

Okresný úrad Nové Zámky
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky

Váš list číslo/zo dňa
OU-NZ-OSZP-2024/016108-004
12.06.2024

Naše číslo
OU-NZ-PLO-2024/017392-002

Vybavuje/linka
Ing. Štefániková/0356913660

Nové Zámky
01.07.2024

Vec

Oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu – „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“
- stanovisko

Okresný úrad Nové Zámky, pozemkový a lesný odbor (ďalej „OU-NZ-PLO“) ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy na úseku lesného hospodárstva a v zmysle § 56 ods. 1 písm. c) a ods. 3) zákona NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o lesoch“) a ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) k Oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“ od Okresného úradu Nové Zámky, odboru starostlivosti o životné prostredie, Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky, zo dňa 12.06.2024, poskytuje

stanovisko

k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Kmeťovo“, v zmysle § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní, ktorý možno zrealizovať za splnenia nasledovných podmienok:

Podľa § 5 zákona o lesoch

(1) Lesné pozemky možno využívať na iné účely ako na plnenie funkcií lesov, ak príslušný orgán štátnej správy lesného hospodárstva, po predchádzajúcom stanovisku dotknutých orgánov štátnej správy rozhodne o ich dočasnom vyňatí alebo trvalom vyňatí z plnenia funkcií lesov (ďalej len „vyňatie“), alebo o obmedzení využívania funkcií lesov na nich (ďalej len „obmedzenie využívania“), ak tento zákon neustanovuje inak. K vyňatiu alebo obmedzeniu využívania môže dôjsť len v nevyhnutných a odôvodnených prípadoch, najmä ak úlohy spoločenského a ekonomického rozvoja nemožno zabezpečiť inak.

(2) Pri využívaní lesných pozemkov na iné účely ako na plnenie funkcií lesov sa

a) chránia lesné pozemky najmä v ochranných lesoch (§ 13) a v lesoch osobitného určenia (§ 14),



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

Telefón
+421/35/ 69 13 660

E-mail
gabriela.stefanikova@minv.sk
<mailto:marek.sebik@minv.sk>

Internet
www.minv.sk

- b) použije len nevyhnutne potrebná výmera lesných pozemkov a obmedzuje sa narúšanie celistvosti lesa,
- c) neobmedzuje využívanie funkcií okolitého lesa,
- d) zabezpečuje, ak je to účelné a technicky uskutočniteľné, skrývka organominerálnych povrchových horizontov pôdy a opatrenia na jej hospodárne využitie,
- e) vykonáva rekultivácia lesných pozemkov po skončení ich využitia na iné účely,
- f) umiestňujú priesečky v lese tak, aby bol les čo najmenej ohrozovaný vetrom.

Podľa ustanovenia § 6 ods. 3 zákona o lesoch pri realizácii projektu stavby treba dodržať nasledovné podmienky:

1. Ak stavebnými, resp. terénnymi úpravami budú zasiahnuté lesné pozemky, je potrebné požiadať orgán štátnej správy lesného hospodárstva o dočasné resp. trvalé vyňatie lesných pozemkov z plnenia funkcií lesa podľa § 5 ods. 1 zákona o lesoch.
2. V prípade umiestnenia stavby do vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku, je potrebné požiadať o súhlasné záväzné stanovisko orgán štátnej správy lesného hospodárstva v zmysle § 10 ods. 2 zákona o lesoch.

Podľa § 8 ods. 3 s odlesňovaním vyňatého pozemku možno začať až po uhradení náhrady za stratu mimoprodukčných funkcií lesa.

Nakoľko sa v katastrálnom území obce Kmeťovo nachádzajú lesné pozemky, v zmysle §10 zákona o lesoch pozemky vo vzdialenosti 50 m od hranice lesného pozemku tvoria ochranné pásmo lesa. Z uvedeného dôvodu žiada OU-NZ-PLO o zápis ochranného pásma lesa do grafickej časti územného plánu obce.

Zo zásad a regulatív z hľadiska rozvoja hospodárstva a regionálneho rozvoja kraja vyplýva, že treba:

- rešpektovať lesnú pôdu ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj,
- rešpektovať a zohľadňovať platný Program starostlivosti o lesy a nemeniť kategorizáciu lesov, ich funkčné využitie ani hospodársky spôsob alebo tvar lesa, rešpektovať ochranné pásmo lesnej pôdy.

Toto stanovisko neslúži na zmenu druhu pozemku v registri katastra nehnuteľností.

Ing. Marek Šebík
vedúci odboru