

OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

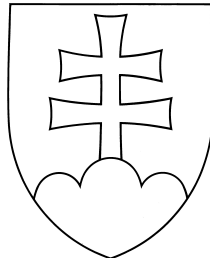
Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo spisu

OU-MI-OSZP-2024/011646-019

Michalovce

03. 07. 2024



Rozhodnutie

ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Výrok

Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie (OU Michalovce), ktorý je podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov a podľa § 3 písm. k) v spojení s 53 ods. 1 písm. c), § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon EIA) príslušným orgánom štátnej správy vo veciach posudzovania vplyvov na životné prostredie, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Hažín, obecný úrad 122, 072 34 Hažín, IČO: 00 325 155

v y d á v a

po ukončení zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 5, 6 „zákona EIA“ toto rozhodnutie:

strategický dokument „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zo stanovísk doručených k oznámeniu o SD „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“ vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie;

- dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami;

- v zmysle § 12 cit. zákona poľ. pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľ. účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľ. pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne, alebo použiť PP na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

Ten, kto navrhne nepoľ. použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný –

a/ chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v Nariadení vlády SR č. 58/2013

b/ nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP

c/ vykonať skrývku humusového horizontu

d/ zabezpečiť vrátenie PP použitej na nepoľ. účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu;

- v intravilánoch obcí podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie a v intravilánoch uzavretých útvarov (obcí) stanovených k 01.01.1990 sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia. Intravilány jednotlivých obcí po roku 1989 možno zväčšiť len so súhlasom orgánu štátnej banskej správy“;

- Mimo vyššie uvedených intravilánoch obcí a ochranných pásiem sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia len v prípadoch, ak ide o zriadenie - stavieb s dočasným charakterom

- rozvodov vody, plynu, podzemných silnopráúdových a slabopráúdových rozvodov, nadzemných vedení miestneho významu, stavieb pre zintenzívnenie produkčného využitia pôdy, miestnych komunikácií a ciest III. triedy,

- v ochrannom pásme Zemplínskej Šíravy, ktoré je stanovené do vzdialenosti 100 m.“;

- v ostatných prípadoch povolenie ďalších stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán len po predchádzajúcom súhlase štátnej banskej správy tak, ako to požaduje § 19 zákona č. 44/1988 Zb. (banský zákon).“

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Hažín, obecny úrad 122, 072 34 Hažín, IČO: 00 325 155 predložil Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie na základe § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len zákon) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu (ďalej len oznámenie) „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“, dňa 03.06.2024.

Premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov obce, požiadaviek fyzickej a právnickej osoby do Územného plánu obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k.ú. obce Hažín.

Vstupom pre spracovanie Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obcí záujmové združenie spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k.ú. obce Hažín e sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. č. II/3 a II/7.

Návrh ZaD č.2 sa týka týchto funkčných plôch:

Označenie lokality Funkčné využitie podľa platného

ÚPN –O Navrhované funkčné využitie lokality

v ZaD č.2

1/Z2

Ul. Hlavná

Dolina 2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha poľnohospodársky využívaná - záhrada .

- Rezervné plochy rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy.

Počet domov 12RD

- Plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

2/Z2

Ul. Lúčna

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda

- Plochy rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy – rozšírenie plochy pre RD. Počet domov: na parc. č. 494/8 – 1RD, parc. č. 494/6 – 1RD

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

3/Z2

Ul. Kostolná

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (11) Sklad obilia.
- Ochranné pásmo cintorína
- Ochranné pásmo VN el. vedenia a trafostanice.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy.
- Úprava PHO cintorína na 20m

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Obmedzenie:

Ochranné pásmo VN vzdušného el. vedenia a trafostanice

4/Z2

Ul. Kostolná

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (10) Sklad sena.
- Plocha (18) Zberný dvor.
- Ochranné pásmo (PHO) cintorína.
- Ochranné pásmo (PHO) družstva.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha bývania a vybavenosti.
- Úprava PHO cintorína na 20m.
- Zrušenie PHO družstva.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Podmienka:

Spracovať urbanistickú štúdiu územia.

5/Z2

Ul. Dolná

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha občianskej vybavenosti. Plocha verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha bytového domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

6/Z2

Ul. Dolná

Nižné záhumienky

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha rezervné pre rodinné domy, dopravu a techn. vybavenosť.
- Ochranné pásmo (PHO) družstva.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy.
- Plocha dopravy a technickej vybavenosti
- Zrušenie PHO družstva.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

7/Z2

Ul. Kostolná

Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha hospodárskeho dvora (16)
- Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (10) Sklad sena
- Ochranné pásmo (PHO) družstva

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha rekreácie a cestovného ruchu
- Zrušenie PHO družstva.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Podmienka:

Spracovať urbanistickú štúdiu územia.

Dokumentácia Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN-O je nasledovný:

- a) Príprava podkladov pre vypracovanie ZaD č.2 ÚPN - O
- b) Príprava podkladov pre prerokovanie a schválenie návrhu ZaD č.2 ÚPN - O
- c) Zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.2 Územného plánu obce, vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie ministerstvu, stavebného zákona.

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD č.2 ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) spracovanie a prerokovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN - O 03-06/2024
- b) príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN - O 05//2024
- c) prerokovanie návrhu ZaD č.2 ÚPN - O..... 05-06//2024
- d) predpokladaný termín schválenia, zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti, uloženie ZaD č.2 Územného plánu obce a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie na úrad pre územné plánovanie, podľa §25 stavebného zákona č.200/2022 o územnom plánovaní 07-08/2024

e) V prípade, ak príslušný orgán posudzovania na základe oznámenia rozhodne v zisťovacom konaní, že navrhované zmeny a doplnky majú pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie a budú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu, bude harmonogram upravený o čas potrebný na spracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu, zákonné lehoty na pripomienkovanie a prerokovanie správy, vypracovanie odborného posudku a záverečného stanoviska / celkovo 3-4 mesiace

Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zmeny a doplnky budú vychádzať a rešpektovať nasledovné strategické dokumenty a podklady:

Záväzné dokumentácie:

Územný plán veľkého územného celku Košického kraja v znení jeho zmien a doplnkov.

Zadanie pre Záujmové združenie spoločenstva obcí Mikroregiónu "Juh Šíravy" schválené:

- v obecnom zastupiteľstve obce Hažín, uznesením č. 2/2005 dňa 6.4.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Zalužice, uznesením č. 25/2005 dňa 26.4.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Závadka, uznesením č. 20/2005 dňa 31.1.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Hnojné, uznesením č. 28/2005 dňa 16.2.2005,
- v obecnom zastupiteľstve obce Lúčky, uznesením č. 2/2005 dňa 17.3.2005.

ÚPN-O Záujmové združenie spoločenstva obcí Mikroregiónu "Juh Šíravy" schválený:

- v obecnom zastupiteľstve obce Hažín uznesením č. 1/B2/2006 dňa 7.4.2006 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2006,
 - v obecnom zastupiteľstve obce Zalužice uznesením č. 32/2006 dňa 3.5.2006 a záväzná časť vyhlásená VZN č.1/2006,
 - v obecnom zastupiteľstve obce Závadka uznesením č. 17/2006 dňa 26.5.2006 a záväzná časť vyhlásená VZN č.4/2006,
 - v obecnom zastupiteľstve obce Hnojné uznesením č. 16/2006 dňa 19.5.2006 a záväzná časť vyhlásená VZN č.4/2006,
 - v obecnom zastupiteľstve obce Lúčky uznesením č. 3/2006 dňa 26.5.2006 a záväzná časť vyhlásená VZN č. 1/2006.
- # Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Michalovce (spracovateľ: SAŽP 05/2011).
- # Uznesenie OZ obce Hažín č. 64/2022 zo dňa 21.4.2022 o obstaraní ZaD č.2 s vymedzením riešených lokalít.
- # Metodické usmernenie MDVRR SR odboru územného plánovania k zabezpečeniu plnenia uznesenia vlády SR č. 148/2014 z 26.3.2014 k Stratégii adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy.

Spracovateľ oznámenia – Ing. arch. Marianna Bošková, 05/2024.

Podľa ustanovení § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní príslušný orgán do piatich dní od doručenia oznámenia podľa § 5 zverejní oznámenie na internetovej stránke ministerstva a doručí oznámenie spolu s informáciami uvedenými v odseku 3

- a) dotknutému orgánu,
- b) schvaľujúcemu orgánu,
- c) ak ide o strategický dokument s miestnym dosahom, aj dotknutej obci.

Podľa ustanovení § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní dotknutá obec informuje do troch pracovných dní od doručenia oznámenia podľa odseku 2 o ňom verejnou formou v mieste obvyklým a zároveň oznámi, kde a kedy možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie; oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní od jeho doručenia.

Podľa ustanovení § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní dotknutý orgán a dotknutá obec doručia písomné stanoviská k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní od doručenia oznámenia. Verejnou formou môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu príslušnému orgánu do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené podľa odseku 5. Okresný úrad v súlade s § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní listom č. OU-MI-OSZP-2024/011464-004 zo dňa 07.06.2024 zaslal predmetné oznámenie o strategickom dokumente do 5 pracovných dní po jeho obdržaní, rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a listom č. OU-MI-OSZP-2024/011464-005 zo dňa 07.06.2024 aj dotknutej obci.

Okresný úrad zverejnil uvedené oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/oznamenie-o-strategickom-dokumente-zmeny-doplanky-c-2-uzemneho-planu-za>

Návrh uvedeného strategického dokumentu podlieha podľa § 7 zákona zisťovaciemu konaniu.

V rámci zisťovacieho konania OÚ OSŽP rozoslal strategický dokument podľa § 6 ods. 2 dotknutým orgánom a dotknutej obci.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ OSŽP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 072 46 Košice

Číslo listu: OU-KE-OSZP1-2024/032674

Zo dňa: 17.06.2024 doručený: 17.06.2024

Na základe predloženého oznámenia o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín“ (ďalej len „ZaD č. 2“) doručeného na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „okresný úrad v sídle kraja“) listom zo dňa 17.06.2024, ktorého obstarávateľom je Obec Hažín Vám, ako vecne a miestne príslušný orgán

štátnej správy ochrany prírody a krajiny podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 67 písm. f) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“), dáva podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k predmetnej veci nasledovné záväzné stanovisko:

Obec Hažín má platnú územnoplánovacia dokumentáciu - Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hažíne uznesením č.1/B2/2006 dňa 07.04.2006 a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Hažín č.1/2006 dňa

07.04.2006. K ÚPN-O boli spracované a schválené Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O pre k. ú. obce Hažín, uznesením č. 11/2016 dňa 7.4.2016, záväzná časť bola doplnená a vyhlásená VZN č.1/2016 dňa 7.4.2016 s účinnosťou dňa 22.04.2016.

Predmetom riešenia ZaD č. 2 je aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní na území obce, ktorá bola odsúhlasená uznesením č. 4/2022 zo dňa 21.4.2022 Obecným zastupiteľstvom v Hažíne z iniciatívy a zámeru obce Hažín a požiadaviek obyvateľov obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD č. 2 aktualizovať záväznú

časť ÚPN obce, t. j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.

Predmetom ZaD č. 2 je celkovo 7 lokalít z toho 6 lokalít je situovaných v zastavanom území obce a 1 lokalita mimo zastavaného územia obce. V k. ú. obce Hažín platí v zmysle zákona 1. stupeň ochrany. Do k. ú. obce zasahuje územie európskej sústavy chránených území Natura 2000 – Chránené vtáčie územie SKCHVU024 Senianske rybníky, avšak riešené lokality do tohto územia nezasahujú. Na riešených lokalitách nie sú evidované ani žiadne biotopy národného ani európskeho významu. Čo sa týka chránených území národnej siete chránených území, tieto sa v k. ú. obce nenachádzajú.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže sa jedná o lokality, nezasahujúce do žiadnych chránených území z hľadiska nami sledovaných záujmov sú navrhované zmeny akceptovateľné a nepožadujeme predložené oznámenie ďalej

posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Toto záväzné stanovisko slúži ako podklad pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných dotknutých orgánov a v zmysle § 81 ods. 2 písm.

a) zákona sa na predmetné vyjadrenie nevzťahujú predpisy o správnom konaní. Záväzným stanoviskom z hľadiska ochrany prírody a krajiny je v zmysle § 9 ods. 4 zákona orgán verejnej správy príslušný na konanie viazaný.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

2. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L. Štúra 1, 812 35 Bratislava

Číslo listu: 7003/2024-5.3 41304/2024

Zo dňa: 10.06.2024 doručený: 10.06.2024

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente obce Hažín Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Hažín (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza výhradné ložisko „Hnojné – lignit (10)“; s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

2. V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. Predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko rezortného orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Rezortný orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

3. Okresný úrad Michalovce, pozemkový a lesný odbor, Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce, 071 01 Michalovce
Číslo listu: OU-MI-PLO-2024/002904-010

Zo dňa: 10.06.2024 doručený: 10.06.2024

Okresný úrad Michalovce, Pozemkový a lesný odbor ako príslušný správny orgán štátnej správy podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe vašej žiadosti o písomné stanovisko k zámeru „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“, obstarávateľ: Obec Hažín, Obecný úrad 122, 072 34 Hažín, IČO: 00 325 155, dáva nasledovné vyjadrenie:

Z hľadiska ochrany PP je potrebné v prípade odňatia poľ. pôdy postupovať v zmysle ust. zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľ. pôdy v znení neskorších predpisov. V zmysle § 12 cit. zákona poľ. pôdu možno použiť na stavebné a iné nepoľ. účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. Poľ. pôdu možno odňať natrvalo alebo dočasne, alebo použiť PP na nepoľnohospodársky účel na čas do jedného roka vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu.

Ten, kto navrhne nepoľ. použitie poľnohospodárskej pôdy je povinný –

a/ chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území podľa kódu BPEJ uvedenú v Nariadení vlády SR č. 58/2013

b/ nenarušovať ucelenosť honov a nesťažovať obhospodarovanie PP

c/ vykonať skrývku humusového horizontu

d/ zabezpečiť vrátenie PP použitej na nepoľ. účel na čas kratší ako jeden rok do pôvodného stavu.

Okresný úrad Michalovce, Pozemkový a lesný odbor nemá pripomienky k predmetnému zámeru a nepožaduje posudzovanie predmetného strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalupku 5, 071 01 Michalovce

Číslo listu: RÚVZMI/OHŽPaZ/3699/6024/2024

Zo dňa: 17.06.2024 doručený: 17.06.2024

Listom doručeným dňa 10.6.2024 ste požiadali Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach o písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k. ú. obce Hažín“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel.

Hlavným cieľom ZaD č. 2 je premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov obce, požiadaviek fyzickej a právnickej osoby do Územného plánu obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k. ú. obce Hažín. Návrh ZaD č.2 sa týka týchto funkčných plôch:

Lokalita 1/Z2 Ul. Hlavná, Dolina 2 - lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha poľnohospodársky využívaná - záhrada. Rezervné plochy rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha pre rodinné domy. Plocha dopravy a technickej vybavenosti. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 2/Z2 Ul. lúčna - lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda. Plochy rodinných domov. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha pre rodinné domy – rozšírenie plochy pre RD. Počet domov: na par. č. 494/8 – 1RD, par. č. 494/6 – 1RD. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 3/Z2 Ul. kostolná - lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha skladov, výroby a technickej vybavenosti, sklad obilia. Obmedzenia lokality: Ochranné pásmo cintorína, ochranné pásmo VN el. vedenia a trafostanice. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha pre rodinné domy. Úprava PHO cintorína na 20m. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 4/Z2 Ul. kostolná - lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha skladov, výroby a technickej vybavenosti, sklad sena, zberný dvor. Obmedzenia lokality: Ochranné pásmo cintorína, ochranné pásmo družstva. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha bývania a vybavenosti. Úprava PHO cintorína na 20m, zrušenie PHO družstva. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 5/Z2 Ul. dolná - lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha občianskej vybavenosti, plocha verejnej zelene. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha bytového domu. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 6/Z2 Ul. Dolná, Nižné záhumienky - lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha rezervné pre rodinné domy, dopravu a technickú vybavenosť. Obmedzenie lokality: Ochranné pásmo družstva. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha pre rodinné domy. Zrušenie PHO družstva. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Lokalita 7/Z2 Ul. kostolná - Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Funkčné využitie podľa platného územného plánu: Plocha hospodárskeho dvora, plocha skladov, výroby a technickej vybavenosti, sklad sena. Navrhované funkčné využitie lokality: Plocha rekreácie a cestovného ruchu. Zrušenie PHO družstva. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie. Navrhované lokality budú zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu, odkanalizované budú do verejnej kanalizácie a následne do jestvujúcej ČOV Hažín.

Lokality 4/Z2 a 7/Z2 sú navrhované v zastavanom území obce. Tieto lokality sa navrhujú preriesiť urbanistickou štúdiou.

Čiastočne nepriaznivý vplyv realizácie lokality 1/Z2, 2/Z2, 3/Z2, 4/Z2, 5/Z2 a 6/Z2 na životné prostredie bude počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe a stavebných prácach. Tento vplyv bude ale len dočasný a dá sa ešte minimalizovať technickými opatreniami a organizáciou výstavby. Po zrealizovaní lokalít nepredpokladáme významné nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, vzhľadom na charakter využitia navrhovaných lokalít a na navrhované opatrenia.

Po preštudovaní predloženého dokumentu dávam podľa §3 ods. 3 písm. a) zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov toto s t a n o v i s k o :

N i e s ú v ý h r a d y voči návrhu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k. ú. obce Hažín“. Súčasne navrhujem, aby predložený strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k. ú. obce Hažín“ nebol posudzovaný podľa vyššie uvedeného zákona.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

5. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, F. Kráľa 22, 071 01 Michalovce

Číslo listu: ORHZ-MI-2024/000032-012

Zo dňa: 12.06.2024 doručený: 13.06.2024

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Michalovciach prijalo dňa 11.06.2024 informáciu o oznámení strategického dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín.“ Podľa § 6 ods. (6) zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov k uvedenej správe nemáme pripomienky.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

6. Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce

Číslo listu: OU-MI-OCDPK-2024/011984-002

Zo dňa: 11.06.2024 doručený: 12.06.2024

Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií podľa § 2 ods. 3 a § 4 ods. 1 zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 3 ods. 1 písm. c) v nadväznosti na § 3 ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, na základe Vášho „Oznámenia o

strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. Obce Hažín - zaslanie oznámenia o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel,“ elektronicky doručeného na tunajší úrad dňa 10. 06. 2024, Vám oznamuje, že v intraviláne/extraviláne obce Hažín sa nachádza cesta III. triedy – III/3748, pre ktorú Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, je príslušným cestným správnym orgánom podľa vyššie uvedených ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, v zmysle ustanovení zákona NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v prípade činnosti dotýkajúcich sa predmetnej cesty III. triedy je potrebné cestný správny orgán požiadať o jednotlivé povolenia v zmysle ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, ak to zákon ukladá a

zároveň Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, k strategickému dokumentu, vrátane príloh, zverejnenom na webovom sídle ministerstva, v zmysle ustanovenia § 6 ods. 6 zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel, vzhľadom k jednotlivým postupom tunajšieho odboru, k možným stavebným činnostiam dotýkajúcich sa predmetných ciest, z hľadiska dopravy sa neprikláňa k názoru, že strategický dokument má byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

7. Obec Závadka, obecny úrad 36, 072 33 Hnojné

Číslo listu: 164/2024-001

Zo dňa: 25.06.2024 doručený: 25.06.2024

Obec Závadka nemá žiadne námietky ani vyjadrenia k strategickému dokumentu „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu Juh Šíravy pre k.ú. obce Hažín.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutej obce ako stanovisko z ktorého nevyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutá obec nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

8. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice

Číslo listu: OBUKE_853-1964/2024

Zo dňa: 19.06.2024 doručený: 19.06.2024

Na základe Vášho oznámenia č. OU-MI-OSZP-2024/011646-004 zo 07.06.2024 doručeného na Obvodný banský úrad v Košiciach (ďalej len „úrad“), Vám úrad v predmetnej veci podáva toto s t a n o v i s k o :

Do katastrálneho územia Hažín zasahuje časť chráneného ložiskového územia „Hnojné“ (ďalej len „CHLÚ „Hnojné“), ktorým sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska lignitu proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska zabezpečuje Štátny geologický ústav Dionýza Štúra, Mlynská dolina 3962/1, 817 04 Bratislava.

Po preskúmaní dostupných podkladov a ich porovnaním s evidenciou chránených ložiskových území a dobývacích priestorov bolo zistené, že existencia CHLÚ „Hnojné“ je zapracovaná v územnoplánovacej dokumentácii obce Hažín.

Úrad dáva do pozornosti, že podmienky pre realizáciu stavebnej činnosti v CHLÚ „Hnojné“ sú uvedené v rozhodnutí úradu č. 714/63/89-I z 03.04.1989 o určení CHLÚ „Hnojné“ na strane 2 a 3 pod bodmi 1 až 3 nasledovne:

1. „V intravilánoch obcí podľa schválenej územnoplánovacej dokumentácie a v intravilánoch uzavretých útvarov (obcí) stanovených k 01.01.1990 sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia. Intravilány jednotlivých obcí po roku 1989 možno zväčšiť len so súhlasom orgánu štátnej banskej správy.“
2. „Mimo vyššie uvedených intravilánoch obcí a ochranných pásiem sa môže vykonávať stavebná činnosť bez obmedzenia len v prípadoch, ak ide o zriadenie - stavieb s dočasným charakterom,
 - rozvodov vody, plynu, podzemných silnoprúdových a slaboprúdových rozvodov, nadzemných vedení miestneho významu, stavieb pre zintenzívnenie produkčného využitia pôdy, miestnych komunikácií a ciest III. triedy,
 - v ochrannom pásme Zemplínskej Šíravy, ktoré je stanovené do vzdialenosti 100 m.“
3. „V ostatných prípadoch povolenie ďalších stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s dobývaním, môže vydať príslušný orgán len po predchádzajúcom súhlase štátnej banskej správy tak, ako to požaduje § 19 zákona č. 44/1988 Zb. (banský zákon).“

Za dodržania vyššie uvedených podmienok úrad nemá pripomienky k predmetnému strategickému dokumentu - Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre katastrálne územie obce Hažín. Úrad zároveň netrvá na posudzovaní strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Správny orgán vyhodnotil stanovisko dotknutého orgánu ako stanovisko z ktorého vyplývajú povinnosti pre žiadateľa. Dotknutý orgán nepožaduje vo svojom stanovisku ďalšie posudzovanie strategického dokumentu v zmysle zákona.

9. Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 1, 071 01 Michalovce
K uvedenému oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenia o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín“ v rámci zisťovacieho konania nemáme námietky a z pohľadu jednotlivých štátnych správ zaujímame nasledovné stanovisko:

Z hľadiska záujmov štátnej vodnej správy listom číslo OU-MI-OSZP-2024/011938-002 doručený dňa 21.06.2024 Na Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie orgán štátnej vodnej správy listom č. OU-MI-OSZP-2024/011938-006 dňa doručené 10. 6. 2024 bolo doručené oznámenie o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“.

Základné údaje o obstarávateľovi: Obec Hažín, Obecný úrad, č.122, 072 34 Zalužice, IČO: 00325155

Názov: Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín

Spracovateľ oznámenia : BOSKOV s.r.o., 066 01 Myslina 15, hlavný riešiteľ Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ
Obec Hažín má platnú územnoplánovaciu dokumentáciu - Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Hažíne uznesením č.1/B2/2006 dňa 07.04.2006 (spracovateľ: ArchAteliér Michalovce a URBI Projektová kancelária Košice) a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne

záväzným nariadením obce Hažín č.1/2006 dňa 07.04.2006. K ÚPN-O boli spracované a schválené Zmeny a doplnky č.1 ÚPN-O pre k.ú. obce Hažín, uznesením č. 11/2016 dňa 7.4.2016, záväzná časť bola doplnená a vyhlásená VZN č.1/2016 dňa 7.4.2016 s účinnosťou dňa 22.04.2016.

Popis zmien a doplnkov č.2

1/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha poľnohospodársky využívaná - záhrada
- Rezervné plochy rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality:

Plocha pre rodinné domy. Počet domov 12RD

- Plocha dopravy a technickej

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

2/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy – rozšírenie plochy pre RD. Počet domov: na parc. č. 494/8 – 1RD, parc. č. 494/6 – 1RD

Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

3/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (11) Sklad obilia.
- Ochranné pásmo cintorína
- Ochranné pásmo VN el. vedenia a trafostanice.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy.
- Úprava PHO cintorína na 20m

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Obmedzenie:

Ochranné pásmo VN vzdušného el. vedenia a trafostanice

4/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (10) Sklad sena.
- Plocha (18) Zberný dvor.
- Ochranné pásmo (PHO) cintorína.
- Ochranné pásmo (PHO) družstva.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha bývania a vybavenosti.
- Úprava PHO cintorína na 20m.
- Zrušenie PHO družstva.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Podmienka:

Spracovať urbanistickú štúdiu územia.

5/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha občianskej vybavenosti.

Plocha verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha bytového domu.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

6/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha rezervné pre rodinné domy, dopravu a techn. vybavenosť.
- Ochranné pásmo (PHO) družstva.

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha pre rodinné domy.
- Plocha dopravy a technickej vybavenosti
- Zrušenie PHO družstva.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

7/Z2 Funkčné využitie podľa platného územného plánu:

- Plocha hospodárskeho dvora (16)
- Ochranné pásmo (PHO)

Družstva

Navrhované funkčné využitie lokality:

- Plocha rekreácie a cestovného ruchu
- Zrušenie PHO družstva.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce.

Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Podmienka:

Spracovať urbanistickú štúdiu územia.

Po preštudovaní predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“ Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán štátnej vodnej správy podľa § 73 ods. 19 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) v súlade s § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovné stanovisko:

Riešené územie nezasahuje do chránenej vodohospodárskej oblasti ani do ochranného pásma vodných zdrojov. K predloženému oznámeniu o vypracovaní oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska vodných pomerov súhlasíme a nepožadujeme pokračovať v posudzovaní podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy v odpadovom hospodárstve listom č. OU-MI-OSZP-2024/011923-002 doručené dňa 10.06.2024:

Obstarávateľ, Obec Hažín, predložil Okresnému úradu Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, v súlade s § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov oznámenie o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“.

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, ako dotknutý orgán podľa § 6, ods. 6, zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dáva toto s t a n o v i s k o.

K oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“ nemáme pripomienky a súhlasíme s jeho znením v predloženej podobe. Nepožadujeme posudzovanie oznámenia o strategickom dokumente podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. OU-MI-OSZP-2024/012022-002 doručený dňa 12.06.2024:

Obstarávateľ, Obec Hažín predložil na Okresný úrad Michalovce, Odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon) oznámenie o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín“. Na základe uvedeného, úsek štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona žiada o stanovisko k predmetnému oznámeniu z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce (ďalej ZaD č.2) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hažín v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce a obyvateľov obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD

č.1 ÚPN aktualizovať záväznú časť ÚPN obce, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.

Návrh ZaD č.2 ÚPN-O sa týka týchto funkčných plôch:

zmena Popis zmien a doplnkov č.2

Lokalita 1/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochy pre rodinné domy (počet rodinných domov 12) a plochy dopravnej a technickej vybavenosti.

Lokalita 2/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochu pre rodinné domy – rozšírenie plochy pre rodinné domy- Na parc. č. 464/8 a 494/6 sa bude nachádzať po jednom rodinnom dom.

Lokalita 3/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochu pre rodinný dom a úprava PHO cintorína na 20 m.

Lokalita 4/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochu bývania a vybavenosti, úprava PHO cintorína na 20 m, zrušenie PHO družstva.

Lokalita 5/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochu bytového domu.

Lokalita 6/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochu pre rodinné domy, plochu dopravnej a technickej vybavenosti, zrušenie PHO družstva.

Lokalita 7/Z2 – Zmena funkčného využitia lokality na plochu rekreácie a cestovného ruchu, zrušenie PHO družstva.

Na základe predloženej žiadosti Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny v zmysle § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a § 64 ods.1, písm. d) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších právnych predpisov /ďalej len zákon OPaK/, k predmetnej žiadosti dáva podľa § 9 ods. 2 zákona o OPaK nasledujúce záväzné stanovisko: Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín riešia 7 lokalít, ktoré sa nachádzajú v 1. stupni ochrany v zmysle zákona o OPaK. Na lokalite nie sú evidované žiadne biotopy národného ani európskeho významu. Nenachádza sa v žiadnom chránenom území národnej sústavy chránených území ani európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Po rozsahovej stránke je oznámenie vypracované dostatočne.

Strategický dokument Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k. ú. obce Hažín je prijateľný z hľadiska ochrany prírody a krajiny. Navrhované zmeny nepredstavujú negatívny vplyv na životné prostredie.

Na základe vyššie uvedeného, posudzovaný strategický dokument, z pohľadu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, nemusí byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov. V zmysle § 81 ods. 2 písm. a) zákona o OPaK sa na predmetné stanovisko nevzťahujú predpisy o správnom konaní.

Z hľadiska záujmov štátnej správy ochrany ovzdušia listom č. OU-MI-OSZP-2024/011909 -002 doručený dňa 12.06.2024:

Okresnému úradu Michalovce, odboru starostlivosti o životné prostredie (štátnej správe ochrany ovzdušia) bolo doručené podanie príslušného orgánu Okresný úrad Michalovce/Odbor starostlivosti o životné prostredie – posudzovanie vplyvov na ŽP /, Námestie slobody 1, 071 01 MICHALOVCE“ zn. OU-MI-OSZP-2024/011909-006 zo dňa 07.06.2024 (doručené tunajšiemu orgánu ochrany ovzdušia), ktorým žiada o zaslanie stanoviska k predmetnému dokumentu „

Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín (predložené tunajšiemu úradu) vypracovaná v mesiaci apríl 2024 spol. BOSKOV s.r.o., 066 01 Myslina 15, hlavný riešiteľ Ing. arch. Marianna Bošková.

Predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“, pre k.ú. obce Hažín je aktuálna zmena vo funkčnom využití a priestorovom usporiadaní na území obce, ktorá bola odsúhlasená uznesením č. 4/2022 zo dňa 21.4.2022 Obecným zastupiteľstvom v Hažíne z iniciatívy a zámeru obce Hažín a požiadaviek obyvateľov obce.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.2 Územného plánu obce (ďalej ZaD č.2) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hažín v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce a obyvateľov obce. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD č.1 ÚPN aktualizovať záväznú časť ÚPN obce, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.2 ÚPN-O je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja obce Hažín v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja obce.

Návrh sa týka tejto funkčnej plochy :

1/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha poľnohospodársky využívaná - záhrada .

- Rezervné plochy rodinných domov.

Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha pre rodinné domy. Počet domov 12RD

- Plocha dopravy a technickej vybavenosti.

Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

2/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha poľnohospodársky využívaná – orná pôda

- Plochy rodinných domov

Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha pre rodinné domy – rozšírenie plochy pre RD. Počet domov: na parc. č. 494/8 – 1RD, parc. č. 494/6 – 1RD Lokalita sa nachádza mimo zastavané územie obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

3/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (11) Sklad obilia. - Ochranné pásmo cintorína - Ochranné pásmo VN el. vedenia a trafostanice.

Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha pre rodinné domy. - Úprava PHO cintorína na 20m Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie. Obmedzenie: Ochranné pásmo VN vzdušného el. vedenia a trafostanice

4/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha skladov, výroby a techn. vybavenosti (10) Sklad sena. - Plocha (18) Zberný dvor. - Ochranné pásmo (PHO) cintorína. - Ochranné pásmo (PHO) družstva. Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha bývania a vybavenosti. - Úprava PHO cintorína na 20m. - Zrušenie PHO družstva. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Podmienka:

Spracovať urbanistickú štúdiu územia.

5/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha občianskej vybavenosti. Plocha verejnej zelene.

Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha bytového domu. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

6/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha rezervné pre rodinné domy, dopravu a techn. vybavenosť. - Ochranné pásmo (PHO) družstva.

Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha pre rodinné domy. - Plocha dopravy a technickej vybavenosti - Zrušenie PHO družstva. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

7/Z2 : Funkčné využitie podľa platného územného plánu: - Plocha hospodárskeho dvora (16) - Ochranné pásmo (PHO) družstva

Navrhované funkčné využitie lokality: - Plocha rekreácie a cestovného ruchu - Zrušenie PHO družstva. Lokalita sa nachádza v zastavanom území obce. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné a technické vybavenie.

Podmienka:

Spracovať urbanistickú štúdiu územia.

Štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu „Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín “ vydáva podľa § 6 ods. 6 zákona nasledovné stanovisko:

Štátna správa ochrany ovzdušia konštatuje, že predložené oznámenie o strategickom dokumente je z hľadiska ochrany ovzdušia vypracované v dostatočnom rozsahu a nemá k nemu žiadne pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Štátna správa ochrany ovzdušia k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 1 Územného plánu obce Trnava pri Laborci“ vydáva podľa § 6 ods. 6 zákona nasledovné vyjadrenie: Vyššie uvedená stavba a ani žiadna jej súčasť nie je kategorizovaná ako zdroj znečisťovania ovzdušia v zmysle § 20 zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Štátna správa ochrany ovzdušia konštatuje, že predložené oznámenie o strategickom dokumente je z hľadiska ochrany ovzdušia vypracované v dostatočnom rozsahu a nemá k nemu žiadne pripomienky a nepožaduje ďalšie posudzovanie.

Záver:

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“ toto oznámenie posúdil z pohľadu záujmov jednotlivých štátnych správ a na základe ich vyššie uvedených stanovísk konštatuje, že k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“ nemáme vážnejšie výhrady a nežiadame predložený strategický dokument posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., no žiadame dodržať pripomienky jednotlivých štátnych správ.

Toto stanovisko slúži pre účely ďalšieho konania inými orgánmi štátnej správy podľa osobitných predpisov. Nenahrádza vyjadrenia ani súhlasy iných orgánov.

ZÁVER

Okresný úrad Michalovce, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil návrh strategického dokumentu „Oznámenie o strategickom dokumente – Zmeny a doplnky č.2 Územný plán obcí záujmového združenia spoločenstva obcí mikroregiónu „Juh Šíravy“ pre k.ú. obce Hažín“ z hľadiska rozsahu a dopadu strategického dokumentu, najmä na únosné zaťaženie a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu so schválenou územno-plánovacou dokumentáciou a úrovne spracovania oznámenia o strategickom dokumente. Prihliadal pritom na stanoviská doručené k oznámeniu od zainteresovaných subjektov, vrátane dotknutej verejnosti. Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších noviel (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Darina Sijková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10212

Doručuje sa

Ministerstvo životného prostredia SR, Nám. Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, Komenského 52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Košice, odbor oprávnych prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, pozemový a lesný odbor, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Okresný úrad Michalovce, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 0/1, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Michalovciach, Fraňa Kráľa 21, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Michalovce, Sama Chalupku 22, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach, S. Chalúpku 5, 071 01 Michalovce, Slovenská republika
Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru , 042 66 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Obec Zalužice, Zalužice , 072 34 Zalužice, Slovenská republika
Obec Jastrabie pri Michalovciach, Jastrabie pri Michalovciach 53, 072 11 Jastrabie pri Michalovciach, Slovenská republika
Obec Závadka, okres Michalovce, Závadka 101, 072 33 Závadka, Slovenská republika
Obec Hažín, Obecný úrad 122, 072 34 Hažín, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Oznámenie o prerokovaní Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu záujmového združenia obcí mikroregiónu "Juh Šíravy" pre k.ú. obce Hažín - ROZHODNUTIE SD]
Identifikátor:	OU-MI-OSZP-2024/011646-0040117/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Darina Sijková
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	04.07.2024 11:56:25 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	04.07.2024 12:02:40 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-MI-OSZP-2024/011646-0040117/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Mária Šimková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Michalovce IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	04.07.2024
Podpis a pečiatka:	