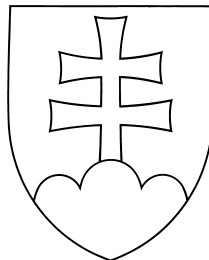


Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2024/036674-016

Prešov

21. 06. 2024



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu obce Kapušany“ ktoré predložil obstarávateľ, Obec Kapušany, Hlavná 6, 082 12 Kapušany, IČO: 00327239, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu obce Kapušany“
v rozsahu:

1. Zmena funkčnej plochy „Pozemky a objekty IBV – rodinné domy“ na funkčnú plochu „Polyfunkčná občianska vybavenosť, skladovanie“ v lokalite Kapušany - Prešovská/Slovenská, parcely č. 550/2, 548/1, 548/2, 547/1, 547/2, 669/1 a 668 k.ú. Kapušany.
sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Primerane dodržať pripomienky od Ministerstva životného prostredia, ktoré sú uvedené v stanovisku číslo 32621/2024 v odôvodnení tohto rozhodnutia.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Dopravný úrad žiada v rámci predmetných zmien a doplnkov vykonať úpravy v textovej a grafickej časti platného územného plánu obce tak ako uviedli v pripomienke, ktorá je uvedená v stanovisku č. 16337/2024/ROP-004-N/33449 v odôvodnení tohto rozhodnutia.

- Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Neumiestňovať inžinierske siete do telesa ciest I. triedy a pozemkov v správe SSC a viesť ich mimo telesa cesty a pozemkov.
- Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
- Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.
- Pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013
- Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov upozorňuje na povinnosť požiadať Regionálnu veterinárnu a potravinovú správu o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.
- Nové zdroje znečisťovania ovzdušia je nutné umiestňovať tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 vyhlášky, vrátane dodržania odporúčaných odstupových vzdialeností podľa Prílohy č. 10 vyhlášky vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Kapušany, Hlavná 6, 082 12 Kapušany, IČO: 00327239, doručil dňa 19.04.2024 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 6 Územného plánu obce Kapušany“ (ďalej len „Kapušany ZaD č.6“).

Hlavným cieľom „Kapušany ZaD č.6“ je zmeniť funkčné využitie pozemkov na okraji Prešovskej ulice v súlade s požiadavkou na zmenu funkčného využitia pozemkov spoločnosti EUROGASTROP, s.r.o. z plochy "pozemkov a

objektov IBV - rodinné domy" na polyfunkčnú plochu občianskej vybavenosti a skladovania. Cieľom je umožniť využívanie týchto pozemkov na podnikateľskú činnosť tejto spoločnosti v oblasti zariadení pre gastronómiu.

Predmetom strategického dokumentu „Kapušany ZaD č.6“ sú tieto zmeny:

1.) Zmena funkčnej plochy „Pozemky a objekty IBV – rodinné domy“ na funkčnú plochu „Polyfunkčná občianska vybavenosť, skladovanie“.

Navrhovaná zmena územného plánu má za cieľ zmeniť funkčné využitie pozemkov vo východnej časti obce, nachádzajúcich sa vedľa Prešovskej ulice pri jej križovatke so Slovenskou ulicou, z plochy na bývanie v rodinných domoch na plochu pre obchodno-skladovacie zariadenie spoločnosti EUROGASTROP, s.r.o., t.j. polyfunkčnú plochu občianskej vybavenosti a skladovania.

Základná urbanistická koncepcia rozvoja obce sa navrhovanými zmenami územného plánu nemení. Dotknuté územie v okolí Slovenskej ulice bude naďalej obytnou zónou s postupne sa zahusťujúcou zástavbou využívaním prieluk a nadmerných záhrad na výstavbu rodinných domov. Navrhovaná výstavba obchodno-skladovacieho areálu na okraji dotknutej lokality na pozemkoch pozdĺž Prešovskej ulice vytvorí vhodnú protihlukovú bariéru, chrániacu zástavbu priľahlých rodinných domov pred hlukom z dopravy na Prešovskej ulici. Prešovskou ulicou vedie prieťah cesty I/18 cez obec Kapušany, je to štvorpruhová cesta medzinárodného významu s vysokou intenzitou dopravy - podľa sčítania dopravy z roku 2015 s počtom priemerne 14 625 voz./deň so 17 %-ným podielom nákladnej dopravy. Intenzita a podiel nákladnej dopravy v posledných rokoch stúpa. Priľahlé územie je zasiahnuté hlukom z dopravy nad prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí stanové vo vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhl.č. 237/2009 Z.z.. Riešené pozemky pre to nie sú vhodné na funkciu bývania.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 02. 05. 2024 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplanky-c-6-upn-obce-kapusany>

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2024/036674-004 zo dňa 03. 05. 2024 a listom č. OU-PO-OSZP3-2024/036674-005 zo dňa 03. 05. 2024, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane:

Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie „Kapušany ZaD č.6“ sú Územný plán obce Kapušany v znení zmien a doplnkov z rokov 2009 až 2022, podklady dodané objednávatelom a podklady získané spracovateľom v priebehu prác. V priebehu prerokovania návrhu zmien a doplnkov v súlade s §22 stavebného zákona budú k nemu môcť zaujať stanovisko všetky dotknuté orgány a organizácie aj obyvatelia mesta. Na zhodnotenie dopadov navrhovanej zmeny strategického dokumentu a jej vplyvu na životné prostredie nie sú potrebné ďalšie podklady.

Údaje o výstupoch:

Dokumentácia „Kapušany ZaD č.6“ obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh zmien a doplnkov smernej a záväznej textovej a grafickej časti územného plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

Dokumentácia obsahuje: A/ textovú časť: Sprievodnú správu Návrh zmien a doplnkov textovej (smernej) časti ÚPN Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN

B/ grafickú časť: priesvitky s vyznačením zmien a doplnkov v jednotlivých výkresoch ÚPN.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Navrhovaná zmena územného plánu má za cieľ zmeniť funkčné využitie časti pozemkov v zastavanej časti obce z pozemkov pre výstavbu rodinných domov na pozemky pre polyfunkčnú zástavbu občianskej vybavenosti a

skladovania. Navrhovaná výstavba obchodno-skladovacieho areálu na okraji dotknutej lokality na pozemkoch pozdĺž Prešovskej ulice vytvorí vhodnú protihlukovú bariéru, chrániacu zástavbu príľahlých rodinných domov pred hlukom z dopravy na Prešovskej ulici. Prešovskou ulicou vedie prietiah cesty I/18 cez obec Kapušany, je to štvorpruhová cesta medzinárodného významu s vysokou intenzitou dopravy - podľa sčítania dopravy z roku 2015 s počtom priemerne 14 625 voz./deň so 17 %-ným podielom nákladnej dopravy. Intenzita a podiel nákladnej dopravy v posledných rokoch stúpa. Príľahlé územie je zasiahnuté hlukom z dopravy nad prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí stanové vo vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení vyhl.č. 237/2009 Z.z.. Riešené pozemky pre to nie sú vhodné na funkciu bývania. Výstavba administratívnych a skladových objektov s funkciou protihlukovej bariéry bude mať dlhodobý pozitívny vplyv na životné prostredie v príľahlom obytnom území.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena územného plánu ovplyvní zdravotný stav obyvateľov obce pozitívne. Vytvorenie vhodných životných podmienok pre obyvateľov v príľahlom území znížením hlučnosti z dopravy bude mať dlhodobý pozitívny vplyv na zdravie jeho obyvateľov.

Vplyvy na chránené územie vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Navrhovanou výstavbou nebude dotknuté alebo ovplyvnené žiadne chránené územie prírody alebo územie Natura 2000. Riešená lokalita sa nachádza mimo vyhlásené územia ochrany prírody a ich ochranné pásma v území v prvom stupni ochrany. Návrhom zmien a doplnkov č.6 územného plánu obce Kapušany bude dotknutá lokalita s predpokladanými archeologickými nálezmi.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Z uplatnenia strategického dokumentu „Kapušany ZaD č.6“ nevyplývajú pre riešené územie žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 32621/2024 zo dňa 07.05.2024, doručený dňa 13.05.2024):

V katastrálnom území obce Kapušany sa nachádza výhradné ložisko „Kapušany – bentonit (733)“; na ktoré bolo vydané osvedčenie o výhradnom ložisku (OVL) s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ), ktorého ochranu zabezpečuje ŠGÚDŠ Bratislava, Bratislava. Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinní pri územnoplánovacej činnosti vychádzať z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V predmetnom území mapy je zaregistrovaný výskyt 1 aktívnej, 7 potenciálnych svahových deformácií a 1 svahovej deformácie so stabilizovanými a potenciálnymi formami. Príčiny vzniku svahových deformácií sú klimatické faktory, bočná hĺbková erózia, abrázia. Svahové deformácie patria do rájónu nestabilných území. Ide o územie svahových deformácií so stredným až vysokým stupňom náchylnosti ma aktivizáciu svahových deformácií. Aktivizácia svahových deformácií je možná vplyvom prírodných pomerov alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, resp. ich kombináciou. Územia bezprostredného okolia registrovaných svahových deformácií a územia s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou na vznik svahových deformácií patria taktiež do rájónu nestabilných území. Širšie okolie svahových deformácií patrí do rájónu potenciálne nestabilných území. Ide o územie s doteraz nezaregistrovanými svahovými deformáciami, s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou v prípade priaznivých morfológických pomerov občasný vznik svahových

deformácii vplyvom prírodných pomerov. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrik.

2) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 16860/2024/SSD/42328 zo dňa 13.05.2024, doručený dňa 14.05.2024):

predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja.

postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov.

rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

s umiestnením inžinierskych sietí do telesa ciest I. triedy a pozemkov v správe SSC nesúhlasíme a žiadame ich viesť mimo telesa cesty a pozemkov.

dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miesta cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k dopravnej infraštruktúre a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami, ustanovenými vyhláškou č. 549/2007 Z. z. a vyhláškou č. 237/2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška.

postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013

3) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. 06501/2024/DUPaZP-2 zo dňa 13.05.2024, doručený dňa 16.05.2024):

Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

4) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. RÚVZPO/OHŽPaZ/1626/7489/2024 zo dňa 14.05.2024, doručený dňa 16.05.2024): bez pripomienok.

5) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO1-2024/000084-094 zo dňa 15.05.2024, doručený dňa 16.05.2024), bez pripomienok.

6) Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 723 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 16337/2024/ROP-004-N/33449 zo dňa 14.05.2024, doručený dňa 16.05.2024):

Dopravný úrad požaduje vykonať nasledovné úpravy strategického dokumentu v aktualizovanom znení: odstránenie pojmu „športové letisko“ z časti OP Letiska Prešov, nakoľko obec je dotknutá osobitným letiskom (nie

športovým) bez určených ochranných pásiem, preto toto osobitné letisko nie je v tejto časti vhodné ani uvádzať (názov kapitoly je Ochranné pásma Letiska Prešov, v grafickej časti územného plánu obce ide pravdepodobne o ochranné pásma vojenského letiska), - v rovnakej časti je potrebné nahradiť slová „Leteckým úradom“ slovami „Dopravným úradom“ (s účinnosťou od 01.01.2014 sa stal Dopravný úrad zriadený zákonom č. 402/2013 Z. z. o Úrade pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb a Dopravnom úrade a o zmene a doplnení niektorých zákonov právnym nástupcom Leteckého úradu Slovenskej republiky, Štátnej plavebnej správy a Úradu pre reguláciu železničnej dopravy, pričom na Dopravný úrad týmto prešli všetky práva a povinnosti, právomoci a pôsobnosť po vyššie uvedených zrušených orgánoch štátnej správy).

V záväznej textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie, v kapitole OP Letiska Prešov na str. 19, doplniť nasledovný text: „V zmysle leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom v povoloňavacom procese stavieb letísk, osobitných letísk, heliportov a stavieb pre letecké pozemné zariadenia a ďalej uvedených stavieb a využitia územia, pre ktoré sa vyžaduje súhlas Dopravného úradu. Súhlas na zhotovenie, umiestnenie alebo užívanie stavby, zariadenia nestavebnej povahy alebo vykonávanie činností alebo využívanie územia, ktoré by svojimi vlastnosťami mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, sa vyžaduje, ak: # sa ich najvyšší bod nachádza vo výške 40 m a viac nad terénom, # môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov alebo leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia veľmi vysokého napätia 110 kV a viac, veterné turbíny, energetické zariadenia alebo vysielacie stanice, # môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá alebo silné svetelné zdroje, veterné turbíny a nadzemné elektrické vedenia s napätím viac ako 1 000 V vedúce ponad údolia alebo v blízkosti diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. triedy, # sú umiestnené alebo vykonávané do vzdialenosti 13 km od vzťažného bodu verejného letiska určeného na prevádzku prúdových lietadiel, a mohli by zvýšiť aktivitu voľne žijúcich živočíchov, ktorá by mohla byť nebezpečná pre prevádzku takýchto lietadiel.“

Vzhľadom na skutočnosť, že navrhované priestorové usporiadanie a funkčné využívanie lokality v návrhu zmien a doplnkov neovplyvní obmedzenie určené prekážkovými rovinami a plochami Osobitného letiska Prešov, Dopravný úrad nepožaduje prípadné nové prerokovanie predloženej územnoplánovacej dokumentácie, ale len vykonanie úpravy textovej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie obce a opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením (dokumentáciu postačuje zaslať mailom na adresu michal.kozuch@nsat.sk; stanovisko je vydávané v skrátených lehotách).“

7) Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov - dotknutý orgán (list č. 1183/2024 zo dňa 14.05.2024, doručený dňa 16.05.2024):

V predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov v zmysle kompetencií podľa ustanovení zákona č. 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti. Zároveň upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z.z. o veterinárnej starostlivosti.

8) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – dotknutý orgán (list č. OBUKE_734-1580/2024 zo dňa 23.05.2024 doručený dňa 24.05.2024) bez pripomienok.

9) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/040594-003 zo dňa 22.05.2024, doručený dňa 27.05.2024)

Upozornenie: Nové zdroje znečisťovania ovzdušia je nutné umiestňovať tak, aby boli dodržané kritéria umiestňovania stacionárnych zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa § 37 vyhlášky, vrátane dodržania odporúčaných odstupových vzdialeností podľa Prílohy č. 10 vyhlášky vzhľadom na existujúci obytný charakter lokality s minimalizáciou vplyvov na citlivé receptory, vrátane zohľadnenia geomorfologického členenia, meteorologických podmienok, berúc do úvahy existujúce kultúrne a prírodné pamiatky a inak chránené objekty a zóny.

10) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/040903-002 zo dňa 28.05.2024, doručený dňa 06.06.2024) bez pripomienok.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihladol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúčal primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko PhD., MBA, LL.M.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10122

Doručuje sa

Obec Kapušany, Hlavná 104/6, 082 12 Kapušany, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, OSZP1, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, OSZP3, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor KR, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor OP, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika