

**Oznámenie o strategickom dokumente
„Územný plán obce Vyšná Voľa“
v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie**

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:
Obec Vyšná Voľa
2. Identifikačné číslo:
IČO: 00322717
3. Adresa sídla:
Obecný úrad Vyšná Voľa 89, 086 21 Lukavica
4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávania, adresa, telefón, fax, e-mail:
Ing. Ján Evin, starosta obce, Obecný úrad Vyšná Voľa 89, 086 21 Lukavica, tel.: 054/4797 222, e-mail: obec vysnavola@centrum.sk
5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, e-mail:
Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:
Územný plán obce (ÚPN-O) Vyšná Voľa
2. Charakter:
Strategický dokument s miestnym až regionálnym dosahom - územný plán obce pod 2000 obyvateľov.
3. Hlavné ciele:
Ciele riešenia ÚPN-O Vyšná Voľa vyplývajú z účelu a zamerania využitia územnoplánovacej dokumentácie. V riešení ÚPN-O je potrebné v súlade s § 11, ods. 5 stavebného zákona zamerať sa na riešenie súčasných územnotechnických a environmentálnych problémov a navrhnuť územný rozvoj obce zodpovedajúci potenciálu územia a potrebám obyvateľov obce pri rešpektovaní princípov trvalo udržateľného rozvoja. V ÚPN-O je potrebné zamerať sa najmä na zlepšenie kvality životného prostredia, dopravu a funkčnej a stavebnej štruktúry obce. Zámer obce je navrhnuť komplexný rozvoj obce zodpovedajúci jej polohe v blízkosti okresného mesta Bardejov.

4. Obsah (osnova)

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O bude spracovaná v týchto etapách:

- **Prieskumy a rozbor**
- **Zadanie pre územný plán**
- **Návrh územného plánu**

5. Uvažované variantné riešenia:

Podľa § 21 Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnení, sa koncept ÚPN-O vo variantoch spracuje pre obec s menej ako 2000 obyvateľov, len vtedy, ak zo zadania pre ÚPN-O vyplynie požiadavka umiestniť v území funkčné plochy pre činnosti podliehajúce posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. V ostatných prípadoch sa spracúva len invariantný návrh ÚPN-O, pre obec ktorá má menej ako 2000 obyvateľov.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

- **Prípravné práce**
- **Prieskumy a rozbor**
- **Zadania, prerokovanie, schválenie**
- **Návrh ÚPN-O, prerokovanie, schválenie, vrátane VZN, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť**
- **Čistopis ÚPN-O, výsledok schvaľovacieho procesu Návrhu ÚPN-O, termín ukončenia 12/2025**

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, v znení jeho neskorších zmien

- **budú využité ďalšie dokumenty:**
 - **Plán hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Vyšná Voľa,**
 - **Program odpadového hospodárstva obce Vyšná Voľa,**
 - **R-ÚSES okresu Bardejov.**

V riešení ÚPN-O Vyšná Voľa budú využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Vyšná Voľa, ktoré vyplynú zo spracovania Prieskumov a rozborov.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo vo Vyšnej Voľe

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- **Uznesenie o schválení Územného plánu obce Vyšná Voľa**
- **Všeobecné záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu obce Vyšná Voľa**

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ÚPN-O Vyšná Voľa sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§ 19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7. Komplexné informácie o katastrálnom území obce Vyšná Voľa, ktoré budú vstupom pre spracovanie koncepcie územného rozvoja obce, vyplynú z Prieskumov a rozborov.

2. Údaje o výstupoch:
Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzná časť v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Vyšná Voľa budú definované v etape spracovania Návrhu riešenia.
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:
Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja (§ 2, ods.1 písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku. Priame a nepriame vplyvy na ŽP môžu byť identifikované až v etape spracovania Návrhu ÚPN-O.
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:
Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O tento dokument predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy.
5. Vplyv na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:
V katastrálnom území obce Vyšná Voľa sa nenachádzajú chránené územia ochrany prírody národnej siete chránených území ani chránené územia európskej siete chránených území - NATURA 2000.

Pre k.ú. Vyšná Voľa platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK.

Do k.ú. obce Vyšná Voľa zasahujú prvky územného systému ekologickej stability na regionálnej úrovni:

- **Regionálne biocentrum RBc10 Lazy - lesný komplex bučín, miestami podmáčaných na severovýchodnom okraji s trávnatými porastmi s rozptýlenou zeleňou,**
- **Genofondová plocha Poliakovce GL10 - lokalita je pozoruhodná výskytom ostrice hrebienkovej. Ide o lesný močiar a podmáčané svahy nad potokom.**

Biotopy:

- **Travinno - bylinné biotopy európskeho významu: Nížinné a podhorské kosné lúky,**
- **Lesné biotopy európskeho významu: Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy.**

Prvky ÚSES budú akceptované, aby nebola narušená ich funkcia. Územia ochrany prírody budú v ÚPN-O rešpektované.

Územný plán bude mať spracovanú kostru ekologickej stability na miestnej úrovni v nadväznosti na RÚSES okresu Bardejov a ÚPN Prešovského samosprávneho kraja.

Ochrana pamiatok - NKP:

- **Mohylník - č. ÚZPF - 1864**

Na území obce Vyšná Voľa sa nachádzajú archeologické lokality:

- **Historické jadro obce - územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (najstaršia písomná zmienka k roku 1438),**
- **SZ od intravilánu obce - Mohylník z neskorej doby kamennej - národná kultúrna pamiatka evidovaná v ÚZPF pod č. 1864/1.**

Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:

- **SZ od intravilánu obce v polohe Pod Kút - pravek**

V riešenom katastrálnom území sa podľa aktuálnej databázy Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra (ŠGÚDŠ) Bratislava (vyjadrenie zo dňa 16.11.2023) nachádza:

- jedná skládka odvezená (1)
- zosuvné územia aktívne (2)
- zosuvné územia potenciálne (1)
- predmetné územie spadá do nízkeho radónového rizika

V k.ú. obce Vyšná Voľa nie sú evidované: objekty, na ktoré by sa vzťahovala ochrana ložísk nerastných surovín, staré banské diela, nie je určené prieskumné územie pre vyhradený nerast, nie je evidovaná environmentálna záťaž.

Návrh opatrení:

V procese riešenia návrhu územného plánu obce Vyšná Voľa bude zabezpečená ochrana územia v súlade s § 2, ods.1, písm. c) a g) stavebného zákona. Všetky ochranné pásma budú akceptované, pričom sa bude postupovať v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona tak, aby boli všetky záujmy ochrany územia rešpektované.

6. Možné rizika súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Obec Vyšná Voľa sa nachádza v juhovýchodnej časti okresu Bardejov, v blízkosti mesta Bardejov, preto sa nepredpokladajú žiadne vplyvy presahujúce štátnu hranicu.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Zainteresovanú verejnosť predstavujú obyvatelia obce, vlastníci nehnuteľností v katastrálnom území obce a fyzické a právnické osoby, podieľajúce sa na využívaní územia obce a občianske združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 2.1 Dotknuté orgány štátnej správy:

1. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Prešov, oddelenie územného plánovania, Kúpeľná 6, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. mieru 2, 081 92 Prešov
3. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životného prostredie, úsek OPaK, ŠVS, OO, OH, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
4. Okresný úrad Prešov, odbor pozemkový a lesný, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
5. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
7. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 67 Bardejov
9. Regionálna veterinárna a potravinová správa Bardejov, Stöcklova 34, 085 01 Bardejov
10. Okresný úrad Bardejov, odbor krízového riadenia, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
12. MO SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
13. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava

14. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny
Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. MDVRR SR Dopravný úrad, Divízia dráh a dopravy na dráhach, Letisko M.R.
Štefánika, 823 05 Bratislava

2.2 Dotknutý samosprávny kraj:

16. Úrad PSK, odbor strategického rozvoja, Nám. mieru 2, 080 01 Prešov

2.3 Dotknuté obce:

17. Obec Vyšná Voľa, Obecný úrad 89, 086 21 Lukavica
18. Obec Lukavica, Obecný úrad 63, 086 21 Lukavica
19. Obec Komárov, Obecný úrad 55, 086 11 Hrabovec
20. Obec Hrabovec, Obecný úrad 104, 086 11 Hrabovec
21. Obec Poliakovce, Obecný úrad 20, 086 11 Hrabovec
22. Obec Hankovce, Obecný úrad 1, 086 46 Hankovce
23. Obec Nižná Voľa, Obecný úrad 30, 086 21 Lukavica
24. Obec Rešov, Obecný úrad 36, 086 21 Lukavica

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Bude spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť Návrhu ÚPN-O

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Územného plánu obce Vyšná Voľa budú použité všetky podklady a informácie získané v rámci prípravných prác (viď kap. č. II/7) a najmä výstupy dokumentácie Prieskumov a rozborov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Vyšná Voľa, 26.06.2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. arch. Michal Legdan, autorizovaný architekt reg. č. 1204 AA, Masaryková 16, Prešov, tel. č. 0948 117 547

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:

Ing. Ján Evin, v.r.
starosta obce