

Oznámenie o strategickom dokumente
„Zmeny a doplnky č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“
v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Mesto Spišská Nová Ves**
2. Identifikačné číslo: **329614**
3. Adresa sídla: **Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves**
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa: **Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta, Radničné námestie 7, 052 70 Spišská Nová Ves, č. tel. 053/ 4176 611**
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a mieste na konzultácie:

Ing. Anna da Cruz, OÚPaSP MsÚ Spišská Nová Ves, Štefánikovo nám. č.1, 052 01 Spišská Nová Ves, tel. č. 053/4152322, e-mail: anna.dacruz@mestosnv.sk,

Ing. arch. Leskovjanská Katarína, OÚPaSP MsÚ Spišská Nová Ves, Štefánikovo nám. č.1, 052 01 Spišská Nová Ves, tel. č.053/4152335, e-mail: katarina.leskovjanska@mestosnv.sk.

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves

2. Charakter:

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce je v súlade s § 40 ods. 5 zákona č. 200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov vypracovaná podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania územnoplánovacej dokumentácie v zmysle § 30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“).

3. Hlavné ciele:

Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č. 7/2023 ÚPN je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja mesta v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja mesta a to predovšetkým v rámci rozšírenia plôch pre funkciu bývania, rekreácie a čiastočne aj umiestnenia plôch výroby a služieb a s tým súvisiacich dopravných riešení a riešení technickej infraštruktúry.

Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v tomto priestore pri rešpektovaní pôvodných koncepčných princípov rozvoja mesta, predovšetkým jeho väzieb na nadradenú dopravnú a technickú infraštruktúru.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves nasledovné:

- riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z aktuálnych rozvojových zámerov pripravovaných na území mesta,
- pri návrhu zmeny koncepcie rozvoja obce rešpektovať záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov z roku 2017, schválených uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č.509/2017 a vyhlásené VZN č.18/2017 dňa 12.júna 2017, ZaD č. 5/2022 Územného plánu VÚC Košický kraj, ktoré boli schválené uznesením č.105/2023 dňa 26. 6. 2023 a vyhlásené VZN KSK č. 4/2023, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN mesta,

- aktualizovať záväznú časť ÚPN v zmysle riešenia Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN mesta, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania mesta v zmysle § 11, ods. 5 stavebného zákona, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah:

Obsah Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN vyplýva z § 17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves je spracovaná v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja mesta, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN. Postup obstarania Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“
- Prerokovanie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“ podľa § 22 stavebného zákona
- Schválenie dokumentácie „Zmeny a doplnky č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“, vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle § 22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN bol stanovený nasledovne:

- a) vypracovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN..... jún 2024
- b) prerokovanie dokumentácie Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN..... júl - august 2024
- c) schválenie Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN..... október 2024
- d) zabezpečenie uloženia dokumentácie a vyhotovenie registračného listu..... november 2024

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom:

V dokumentácii „Zmeny a doplnky č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“:

- je využitá dokumentácia ÚPN mesta Spišská Nová Ves v znení ZaD č.6/2021 ktorá bola schválená mestským zastupiteľstvom mesta Spišská Nová Ves uznesením. č. 714/2022 zo dňa 23. 6. 2022 a vyhlásené dodatkom č. 6/2022 k všeobecne záväznému nariadeniu č.5/2000,
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov z roku 2017, schválených uznesením Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č.509/2017 a vyhlásené VZN č.18/2017 dňa 12.júna 2017 - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN mesta,
- je rešpektovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Spišská Nová Ves.

V riešení Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia mesta Spišská Nová Ves, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja mesta.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mesto Spišská Nová Ves (§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves,
- Všeobecne záväzné nariadenie o záväzných častiach Územného plánu mesta Spišská Nová Ves s premietnutím záväzných častí Zmien a doplnkov č.7/2023 ÚPN.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie „Zmien a doplnkov 7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves“ sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce a ktoré sa udiali v období po schválení ÚPN mesta.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves sú definované v dokumentácii a sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu mesta, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením mesta.

Riešenie Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves sa týka zmeny funkčných plôch v oblasti bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie, výroby, poľnohospodárstva, dopravy, technického vybavenia a verejnej zelene.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku). Negatívne vplyvy na životné prostredie sa nepredpokladajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Vplyvy na chránené územia, napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **miera týchto vplyvov na riešenom území sa zisťuje v procese prípravných prác v súčinnosti s príslušným orgánom štátnej ochrany prírody a krajiny SR – Správou Národného parku Slovenský raj so sídlom V Spišskej Novej Vsi, v procese riešenia územného plánu bude zabezpečená ochrana týchto území v súlade s § 2, ods.1, písm. c) stavebného zákona**

Navrhovanými Zmenami a doplnkami č.7/2023 Územného plánu mesta sú rešpektované všetky územia ochrany prírody, územia NATURA 2000 a nadregionálne a regionálne prvky ÚSES a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Nie sú.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia mesta Spišská Nová Ves, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území mesta Spišská Nová Ves.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

Dotknuté orgány, obce a organizácie

1. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice
2. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor reg. rozvoja, ÚPaŽP, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
3. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 040 01 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 040 01 Košice
6. Okresný úrad Košice, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 040 01 Košice
7. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná 25, 040 01 Košice
8. Správa ciest KSK, Ostrovského 1, 040 11 Košice
9. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
10. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
11. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor krízového riadenia, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
12. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a miestnych komunikácií, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
13. Obvodný banský úrad Spišská Nová Ves, Timonova 23, 040 01 Košice
14. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Brezová 30, 052 01 Spišská Nová Ves
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Mickiewiczova 6, 052 01 Spišská Nová Ves
16. Správa NP Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Štefánikovo nám. 9, 052 01 Spišská Nová Ves
17. Archeologický ústav SAV, Mlynská 6, 052 01 Spišská Nová Ves
18. Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Elektrárenská 1, 052 01 Spišská Nová Ves
19. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské Nivy 59/A, 824 84 Bratislava
20. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Ďumbierska 14, 041 59 Košice
21. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
22. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
23. Železnice SR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
24. Dopravný úrad SR, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
25. Ministerstvo ŽP SR, odb. št. geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
26. Ministerstvo obrany SR, Správa nehn. majetku a výstavby, Komenského 39/A, 040 01 Košice
27. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
28. Obec Smižany, Nám. M. Pajdušáka 50, 053 11 Smižany
29. Obec Lieskovany, 053 21 Lieskovany
30. Obec Teplička, Teplička 83, 052 01 Teplička
31. Obec Harichovce, 1. mája 464, 053 01 Harichovce
32. Obec Markušovce, Michalská 51, 053 21 Markušovce
33. Obec Mlynky, Prostredný Hámor 324, 053 76 Mlynky
34. Obec Hnilčík, Hnilčík 38, 053 32 Hnilčík
35. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
36. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
37. Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s., Hraničná 662/17, 058 89 Poprad
38. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
39. Rímsko-katolícka cirkev, Farnosť Spišská Nová Ves, Letná 60, 052 01 Spišská Nová Ves
40. Lesy mesta Spišská Nová Ves s.r.o., 053 31 Novoveská Huta 9304/28
41. Brantner Nova s.r.o., Sadová 13, 052 01 Spišská Nová Ves
42. NOVES okná, a.s., Radlinského 2979/24, 052 01 Spišská Nová Ves
43. EMBRACO Slovakia s.r.o., Odorinská cesta2, 052 01 Spišská Nová Ves
44. Strojspiš, spol. s r.o., Tepličská cesta 10, 052 01 Spišská Nová Ves
45. HOR, s.r.o., Radlinského 2041/22, 052 01 Spišská Nová Ves
46. PASS – Sk s.r.o., Radlinského 46, 052 01 Spišská Nová Ves
47. VSK a.s., Novoveská cesta 17, 053 31 Spišská Nová Ves - Novoveská Huta

Na vedomie:

- Oddelenie výstavby a dopravy, MsÚ Spišská Nová Ves, **Ing. Z. Holotňáková**, vedúci odboru,
- Stavebný úrad, **Ing. G. Lorková**, MsÚ Spišská Nová Ves, vedúca referátu
- Mestská polícia, **Mgr. L. Chroust**, Školská 1, Spišská Nová Ves, náčelník MsP

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplňujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. ako súčasť dokumentácie Zmien a doplnkov č.7/023 ÚPN.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.7/2023 Územného plánu mesta Spišská Nová Ves bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN mesta do roku 2021 a všetky podklady (viď. bod č.7, kap. II.) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Spišská Nová Ves, 20. 6. 2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Odborne spôsobilá osoba pre obstarávateľskú činnosť pre ÚPP a ÚPD v zmysle § 2a odst. 5 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, č. preukazu:

Ing. Anna da Cruz, registračné č. 367.

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

Ing. Pavol Bečarik, primátor mesta Spišská Nová Ves

pečiatka, podpis