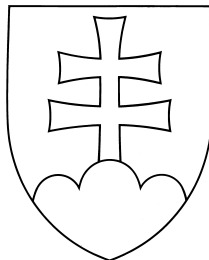


Číslo spisu

OU-PO-OSZP3-2024/023689-020

Prešov

20. 06. 2024



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 17/2023 Územného plánu mesta Prešov“ ktoré predložil obstarávateľ, Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 17/2023 Územného plánu mesta Prešov“
v rozsahu:

- Doplnenie ulice Čapajevovej a Björnsonovej do zoznamu ulíc so zástavbou na polyfunkčných plochách s výrazným podielom minimálne dvoch vzájomne dopĺňajúcich funkcií, uvedených v kap. 3A Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov.
- Zmena definície plochy zelene vo štvrtom odseku te tu kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, a v regulatíve RL G uvedenom v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, doplnením plôch intenzívnych vegetačných striech a intenzívnych vegetačných terás do plôch zelene, vrátane určenia hrúbky substrátu pre jednotlivé druhy vegetácie“.
- Zmena regulatívov RL A.1 , RL A.2 , RL A.3 , RL A.4 , RL A.5 , RL B.1 , RL B.2 , RL B.3 ,RL B.4.1 ,RL B.5 ,RL B.6 ,RL B.7 , RL C.2 , RL C.3 ,RL C.4 , RL D.1 , RL D.2 ,RL D.3 , RL E.1 , RL E.2 , RL F uvedených v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, vymedzením minimálneho podielu plochy zelene na rastlom teréne z celkového minimálneho podielu zelene uvedeného v predmetných regulatívoch, z plôch parciel tvoriacich pozemok stavby na príslušných funkčných plochách.
- Zmena regulatívu RL A1, uvedeného v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, limitujúceho priestorové usporiadanie polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia a bývania v lokalite pri futbalovom štadióne (ulice Čapajevova, Björnsonova), zrušením výškového obmedzenia stavieb na polyfunkčnej ploche občianskeho vybavenia a bývania.

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- Primerane dodržať pripomienky od Ministerstva životného prostredia, ktoré sú uvedené v stanovisku číslo 7003/2024-5.3 23946/2024 v odôvodnení tohto rozhodnutia.
- Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.
- Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond mesta a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.
- Zpracovať do strategického dokumentu požiadavky stanoviska číslo Z-PUSR-021658/2024, ktoré vydal Krajský pamiatkový úrad Prešov dňa 14. 03. 2024.
- Rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a rešpektovať zákon č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Návrh dopravnej siete územia riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava).
- Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.
- Pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, IČO: 00327646, doručil dňa 19.02.2024 Okresnému úradu Prešov, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddeleniu ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „Okresný úrad Prešov“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie“) oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 17/2023 Územného plánu mesta Prešov“ (ďalej len „Prešov ZaD č.17“).

Cieľom spracovania „Prešov ZaD č.17“ je spoločenská dohoda dotknutých orgánov štátnej správy, dotknutých právnických osôb, dotknutého samosprávneho kraja, dotknutých obcí a verejnosti o zmenách a doplnkoch Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Prešov v znení zmien a doplnkov“, navrhujúcich zmenu priestorového usporiadania polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia a bývania v lokalite ulíc Čapajevova – Björnsonova a regulatívy týkajúce sa vegetačných striech, určených orgánom územného plánovania a schválených Mestským zastupiteľstvom Prešov uznesením č.49/2023 bod 2. zo dňa 22.02. 2023 a uznesením č. 142/2023 zo dňa 28.06.2023.

Predmetom strategického dokumentu „Prešov ZaD č.17“ sú tieto zmeny:

1.) Doplnenie ulice Čapajevovej a Björnsonovej do zoznamu ulíc so zástavbou na polyfunkčných plochách s výrazným podielom minimálne dvoch vzájomne dopĺňajúcich funkcií, uvedených v kap. 3A Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov.

2.) Zmena definície plochy zelene vo štvrtom odseku te tu kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, a v regulatíve RL G uvedenom v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, doplnením plôch intenzívnych vegetačných striech a intenzívnych vegetačných terás do plôch zelene, vrátane určenia hrúbky substrátu pre jednotlivé druhy vegetácie“.

3.) Zmena regulatívov RL A.1 , RL A.2 , RL A.3 , RL A.4 , RL A.5 , RL B.1 , RL B.2 , RL B.3 ,RL B.4.1 ,RL B.5 ,RL B.6 ,RL B.7 , RL C.2 , RL C.3 ,RL C.4 , RL D.1 , RL D.2 ,RL D.3 , RL E.1 , RL E.2 , RL F uvedených v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, vymedzením minimálneho podielu plochy zelene na rastlom teréne z celkového minimálneho podielu zelene uvedeného v predmetných regulatívoch, z plôch parciel tvoriacich pozemok stavby na príslušných funkčných plochách.

4.) Zmena regulatívu RL A1, uvedeného v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, limitujúceho priestorové usporiadanie polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia a bývania v lokalite pri futbalovom štadióne (ulice Čapajevova, Björnsonova), zrušením výškového obmedzenia stavieb na polyfunkčnej ploche občianskeho vybavenia a bývania.

Na základe oznámenia predloženého obstarávateľom vykonal Okresný úrad Prešov podľa § 7 zákona o posudzovaní vplyvov zisťovacie konanie. V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Prešov podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov zverejnil dňa 17. 03. 2024 oznámenie na webovom sídle ministerstva:

<https://www.enviroportal.sk/eia/detail/zmeny-doplnky-c-17-2023-uzemneho-planu-mesta-presov>

Následne Okresný úrad Prešov zaslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu listom č. OU-PO-OSZP3-2024/023689-002 zo dňa 18. 03. 2024 a listom č. OU-PO-OSZP3-2024/023689-003 zo dňa 18. 03. 2024, na zaujatie stanoviska dotknutým obciam a dotknutým orgánom. Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, miesto a čas konania konzultácií. Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu podľa § 63 zákona o posudzovaní vplyvov sa neuskutočnili.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane:

Požiadavky na vstupy:

Vstupmi pre spracovanie „Prešov ZaD č.17“ sú: Požiadavky mesta Prešov ako orgánu územného plánovania, definované v uznesení Mestského zastupiteľstva Prešov č.49/2023 bod.2 zo dňa 22.02.2023 požadujúce zrušiť výškové obmedzenie zástavby na štyri nadzemné podlažia v Závaznej časti Územného plánu mesta Prešov.

Požiadavky mesta Prešov ako orgánu územného plánovania, definované v uznesení Mestského zastupiteľstva Prešov č.142/2023 zo dňa 28.06. 2023 požadujúce v rámci obstarávania Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Prešov na Čapajevovej ulici (v zmysle uznesenia MsZ Prešov č. 49/2023 bod 2.), do záväznej časti Územného plánu mesta Prešov v znení zmien a doplnkov navrhnúť regulatívy týkajúce sa vegetačných striech.

Údaje o výstupoch:

Výstupmi strategického dokumentu „Prešov ZaD č.17“ sú:

V smernej časti v kapitole 6.7.4 – Zeleň - Doplnenie intenzívnych vegetačných striech a intenzívnych vegetačných terás do plôch zelene na zastavateľných funkčných plochách mesta Prešov a definícia intenzívnej vegetačnej strechy a intenzívnej vegetačnej terasy ako „Plocha stavebnej konštrukcie podzemnej a nadzemnej stavby, ktorú pokrýva vegetačné súvrstvie s vegetáciou s hrúbkou substrátu nad 300 mm pre trávnik, nízke a stredne vysoké trvalky a kríky, nad 500 mm pre vysoké trvalky a kríky, veľké kríky a malé stromy, nad 1000 mm pre stredné až vyššie stromy, nad 2000 mm pre veľké stromy)

V Závaznej časti ide o doplnenie ulíc Čapajevova, Björnsonova do zoznamu ulíc so zástavbou na polyfunkčných plochách s výrazným podielom minimálne dvoch vzájomne sa dopĺňajúcich funkcií, doplnenie extenzívnych vegetačných striech a extenzívnych vegetačných terás do plôch, ktoré sa nezapočítavajú do plôch zelene, doplnenie definície extenzívnej vegetačnej strechy a extenzívnej vegetačnej terasy ako plochy stavebnej konštrukcie podzemnej a nadzemnej stavby, ktorú pokrýva vegetačné súvrstvie s vegetáciou s hrúbkou max. 300 mm., doplnenie intenzívnych vegetačných striech a intenzívnych vegetačných terás do plôch zelene na zastavateľných funkčných

plochách mesta, doplnenie definície intenzívnej vegetačnej strechy a intenzívnej vegetačnej terasy ako plochy stavebnej konštrukcie podzemnej a nadzemnej stavby, ktorú pokrýva vegetačné súvrstvie s vegetáciou s hrúbkou substrátu nad 300 mm pre trávnik, nízke a stredne vysoké trvalky a kríky, nad 500 mm pre vysoké trvalky a kríky, veľké kríky a malé stromy, nad 1000 mm pre stredné až vyššie stromy, nad 2000 mm pre veľké stromy), zmenu regulatívov RL A.1 , RL A.2 , RL A.3 , RL A.4 , RL A.5 , RL B.1 , RL B.2 , RL B.3 ,RL B.4.1 ,RL B.5 ,RL B.6 ,RL B.7 , RL C.2 , RL C.3 ,RL C.4 , RL D.1 , RL D.2 ,RL D.3 , RL E.1 , RL E.2 , RL F uvedených v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, vymedzením minimálneho podielu plochy zelene na rastlom teréne z celkového minimálneho podielu zelene uvedeného v predmetných regulatívoch, z plôch parciel tvoriacich pozemok stavby na príslušných funkčných plochách a zmenu regulatívu RL A1, uvedeného v kap. 3B Závaznej časti ÚPN mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, limitujúceho priestorové usporiadanie polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia a bývania v lokalite pri futbalovom štadióne (ulice Čapajevova, Björnsonova), zrušením výškového obmedzenia stavieb na polyfunkčnej ploche občianskeho vybavenia a bývania a vytvorením podmienok pre rozptyl návštevníkov futbalového štadióna.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Strategický dokument „Prešov ZaD č.17“ nemá priamy vplyv na životné prostredie.

Nepriamym pozitívnym vplyvom na životné prostredie dotknutého územia mesta Prešov sú regulatívy záväznej časti Územného plánu mesta Prešov v znení zmien a doplnkov, určujúce podmienky priestorového usporiadania polyfunkčnej plochy občianskeho vybavenia a bývania v lokalite Čapajevova – Björnsonova, ktoré musia byť aplikované v projektovej príprave stavby, umiestňovanej na polyfunkčnej ploche a určujúce minimálny podiel zelene na rastlom teréne, v prípade návrhu intenzívnych vegetačných striech a intenzívnych vegetačných terás na stavbách umiestňovaných na ostatných zastavateľných funkčných plochách.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument „Prešov ZaD č.17“ nepredpokladá negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní regulatívov a limitov využitia územia.

Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Strategický dokument „Prešov ZaD č.17“ a jeho implementácia nemá vplyv na chránené územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 ani na iné chránené územia vyplývajúce z príslušných právnych predpisov..

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Z uplatnenia strategického dokumentu „Prešov ZaD č.17“ nevyplývajú pre riešené územie žiadne riziká.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

V zákonom stanovenom termíne doručili Okresnému úradu Prešov svoje písomné stanoviská tieto subjekty: (stanoviská môžu byť v skrátenom znení):

1) Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 7003/2024-5.3 23946/2024 zo dňa 28.03.2024, doručený dňa 02.04.2024):

V katastrálnom území mesta Prešov sa nachádza výhradné ložisko „Prešov - Solivar – kamenná soľ (383)“; s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) s neurčenou organizáciou. Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

V predmetnom území sa nachádzajú prieskumné územia (PÚ): - „Teriakovce – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“; určené pre držiteľa prieskumného územia PW ENERGY, a.s., Bratislava, s platnosťou do 4. 10. 2026, - „Bzenov – nerasty, z ktorých možno priemyselne vyrábať kovy“; určené pre držiteľa prieskumného územia Green Nature s.r.o., Liptovský Mikuláš, s platnosťou do 13. 6. 2027.

V predmetnom území sú evidované staré banské diela. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V predmetnom území sú zaregistrované viaceré svahové deformácie, rôznej aktivity. Celkovo je v území zaregistrovaných 41 svahových deformácií. Jedná sa o svahové deformácie typu zosúvania, ktoré v niektorých prípadoch zasahujú do intravilánu obce, kde obmedzujú ďalšie využitie územia a ohrozujú objekty technosféry. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok alebo negatívnymi antropogénnymi faktormi, prípadne ich kombináciou. Na súčasný stav existujúcich svahových deformácií negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, vývery podzemnej vody a jej vztlakové účinky, bočná a hĺbková erózia existujúcich vodných tokov v území. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (ŠIMEKOVÁ ET AL., 2006) list 37-22 Prešov, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnných vôd neogénnych klastík..

2) Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Hollého 5, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. RÚVZPO/OHŽPaZ/1211/5345/2024 zo dňa 03.04.2024, doručený dňa 04.04.2024): bez pripomienok.

3) Dopravný úrad, Referát ochranných pásiem, Letisko M.R.Štefánika, 723 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 12672/2024/ROP-2 zo dňa 04.04.2024, doručený dňa 08.04.2024): bez pripomienok.

4) Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, oddelenie požiarnej prevencie Požiarnická 1, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. ORHZ-PO1-2024/000084-061 zo dňa 03.04.2024, doručený dňa 08.04.2024), bez pripomienok.

5) Úrad Prešovského samosprávneho kraja, odbor strategického rozvoja, Nám. Mieru 2, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. 05422/2024/DUPaZP-2 zo dňa 09.04.2024, doručený dňa 11.04.2024):

Strategický dokument riešiť v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorého je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti.

6) Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. Z-PUSR-028454/2024 zo dňa 08.04.2024, doručený dňa 11.04.2024):

Pri realizácii činností vyplývajúcich z tohto strategického dokumentu rešpektovať pamiatkový fond mesta a postupovať v súlade s ustanoveniami pamiatkového zákona.

Pri napĺňaní požiadaviek vyplývajúcich zo strategického dokumentu dotýkajúcich sa archeologických nálezov a archeologických nálezísk na území mesta v súlade s § 41 ods. 4 pamiatkového zákona, KPÚ Prešov v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

K vypracovaniu strategického dokumentu „Zmeny a doplnky č. 17/2023 Územného plánu mesta Prešov“ vydal Krajský pamiatkový úrad Prešov dňa 14. 03. 2024 stanovisko číslo Z-PUSR-021658/2024, ktorého požiadavky je nutné zapracovať do strategického dokumentu.

7) Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, sekcia stratégie dopravy, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava – dotknutý orgán (list č. 14017/2024/SSD/31746 zo dňa 08.04.2024, doručený dňa 11.04.2024):

predmetný dokument spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Prešovského samosprávneho kraja;

postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov.

rešpektovať zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.

návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava).

dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

pri navrhovaných lokalitách v blízkosti pozemných komunikácií a železničných tratí je potrebné posúdiť nepriaznivé vplyvy z dopravy a vyznačiť pásma prípustných hladín hluku v zmysle vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania, v pásme s prekročenou prípustnou hladinou hluku neodporúčame. V prípade realizácie takýchto lokalít je nevyhnutné navrhnuť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazat investorov na vykonanie protihlukových opatrení. Voči správcovi pozemných komunikácií a železničnej trate nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

pri rozvoji cyklistickej dopravy postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013

8) Mesto Prešov, odbor hlavného architekta, Jarková 24, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OHA/3659/2024 30097/2024 zo dňa 17.04.2024 doručený dňa 18.04.2024) bez pripomienok.

9) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek štátnej vodnej správy, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/032210-002 zo dňa 24.04.2024, doručený dňa 02.05.2024) bez pripomienok.

10) Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice – dotknutý orgán (list č. OBUKE_400-1233/2024-II zo dňa 12.04.2024 doručený dňa 16.04.2024) bez pripomienok.

11) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, úsek ochrany ovzdušia, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP3-2024/032597-002 zo dňa 09.04.2024, doručený dňa 15.04.2024) bez pripomienok.

12) Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Nám. Mieru 3, 080 01 Prešov – dotknutý orgán (list č. OU-PO-OZSP1-2024/032692-002 zo dňa 07.05.2024, doručený dňa 10.05.2024) bez pripomienok.

Ostatné subjekty svoje písomné stanoviská k oznámeniu o zaslanom strategickom dokumente v určenom termíne ani do vydania tohto rozhodnutia nedoručili.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetného strategického dokumentu.

Záver

Okresný úrad Prešov pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Vznesené požiadavky sa v prevažnej miere vzťahujú na proces prerokovania a schválenia strategického dokumentu. Ich riešenie bude predmetom konania podľa osobitných predpisov, preto okresný úrad

odporúčal primerane rešpektovať a dodržať pripomienky a odporúčania obsiahnuté v stanoviskách dotknutých orgánov k strategickému dokumentu tak ako je uvedené vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia.

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

PaedDr. Miroslav Benko PhD., MBA, LL.M.
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10122

Doručuje sa

Mesto Prešov, Hlavná 73, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, OSZP 1, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, OSZP 3, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor OP, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor CDaPK, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, odbor KR, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresný úrad Prešov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 6786/3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého , 080 01 Prešov, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Prešove, Požiarnicka 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad Prešov, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, P.O.BOX č. 100 , 810 05 Bratislava, Slovenská republika
Prešovský samosprávny kraj, odbor strategického rozvoja, Námestie mieru , 080 01 Prešov, Slovenská republika