OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu
OU-NM-OSZP-2024/005815-024

Nové Mesto nad Váhom
20. 06. 2024

R O Z H O D N U T I E

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, v spojení s § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení predpisov účinných do 31.03.2023 (ďalej len „zákon o posudzovaní“), po ukončení zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Prepojenie kotolní TZ-1940 a TZ-1916 – Výmena rozvodov potrubí, inštalácia domových OST a zariadení pre využívanie OZE“, navrhovateľa Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o., Vajanského 2116/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 310 743, vydáva podľa § 29 ods. 11 zákona o posudzovaní a § 46 a § 47 správneho poriadku toto rozhodnutie:

Zmena navrhovanej činnosti „Prepojenie kotolní TZ-1940 a TZ-1916 – Výmena rozvodov potrubí, inštalácia domových OST a zariadení pre využívanie OZE“ uvedená v predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti, ktorá sa bude realizovať v meste Nové Mesto nad Váhom, v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom, na pozemkoch C-KN parc. č. 4589, 3105/1, 3119, 3139/1,3152/1, 5153/1, 4542/1, 4542/3, 4543, 4551, 4557, 4558, 4572, 4573/3, 4574/1, 4574/2, 4589, 4594, 4599, 4600/1, 4608/1

sa nebude posudzovať

podľa zákona o posudzovaní. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie:

1. Navrhovateľ pred vydaním stavebného povolenia príslušným stavebným úradom požiada Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. g) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení na stavbu tepelných čerpadiel - vrty na využívanie energetického potenciálu podzemných vôd, ktorými sa neodoberá alebo nečerpá podzemná voda.
2. Všetky kanalizačné potrubia vybudovať ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti. Protokol o skúške vodotesnosti predložiť príslušnému stavebnému úradu v rámci kolaudačného konania.
3. Počas výstavby stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd pri nakladaní s látkami škodiacim vodám. Zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd. Pri manipulácii, resp. skladovaní s látkami škodiacim vodám, v prípade havarijného úniku na okamžitú sanáciu použiť dostatočné množstvo sorbčných látok /napr. VAPEX/ a znečistenú zeminu odstrániť do vodotesných nádob a odovzdať oprávnenej osobe na likvidáciu.

4. Počas prevádzky, pri manipulácii, resp. skladovaní s látkami škodiacim vodám, v prípade havarijného úniku na okamžitú sanáciu použiť dostatočné množstvo sorbčných látok /napr. VAPEX/ a znečistenú zeminu odstrániť do vodotesných nádob a odovzdať oprávnenej osobe na likvidáciu.
5. V projektovej dokumentácii pre územné konanie, resp. pre stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní navrhnúť také technické a technologické opatrenia, ktoré budú viesť k ochrane chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín pri stavebných prácach.
6. V projektovej dokumentácii pre územné konanie, resp. pre stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní uviesť stupeň ochrany územia dotknutého stavbou v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, ďalej výskyt drevín rastúcich mimo lesa na všetkých stavebných pozemkoch, v situácii stavby vyznačiť dreviny určené na výrub, ďalej navrhnúť ochranu drevín rastúcich na stavebnom pozemku počas realizácie stavby v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, ďalej navrhnúť konkrétnu úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku po ukončení stavby vrátane sadových úprav.
7. Pri výrube drevín, ktorá je verejnou zeleňou, postupovať podľa § 47 ods. 3 a 5 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu na výrub drevín je Mesto Nové Mesto nad Váhom. Právoplatný súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny bude jedným z podkladov pre vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby, resp. stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a je potrebné ho predložiť stavebnému úradu pred vydaním príslušného povolenia pre predmetnú stavbu.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o., Vajanského 2116/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 36 310 743 doručil dňa 05.03.2024 Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 18 ods. 2 písm. d) a podľa § 29 ods. 1 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „ Prepojenie kotolní TZ-1940 a TZ-1916 – Výmena rozvodov potrubí, inštalácia domových OST a zariadení pre využívanie OZE“, vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona o posudzovaní.

Podľa Prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov je navrhovaná činnosť zaradená do kapitoly 2. „Energetický priemysel“, Pol. Číslo 14. Priemyselné zariadenia na vedenie pary, plynu a teplej vody, Časť B (zisťovacie konanie) bez limitu. Predmetom zisťovacieho konania o posudzovaní zmeny navrhovanej činnosti je zmena navrhovanej činnosti, uvedenej v prílohe č. 8 časti B, ktorá môže mať významný nepriaznivý vplyv na životné prostredie, ak ide o činnosť už posúdenú, povolenú, realizovanú alebo v štádiu realizácie.

Stručný popis činnosti
Spoločnosť navrhovateľa so sídlom v Novom Meste nad Váhom vznikla zápisom do obchodného registra 01.01.2000. Hlavným predmetom podnikania – činnosti, je okrem iného aj výroba tepla a rozvod tepla. Jedným z objektov, ktoré má navrhovateľ v správe je okrsková plynová kotolňa TZ-1940, ktorá slúži na výrobu tepla pre vykurovanie a ohrev teplej vody (TV) v zásobovanej oblasti, ktorou sú bytové domy v obytnej zóne mesta Nové Mesto nad Váhom. Inštalované kotle a horáky (K1.3 s výkonom kotla 1850 kW a horáka 670 – 2 340 kW, K1.2 s výkonom kotla 1850 kW a horáka 670 – 2 340 kW, K1.1 s výkonom kotla 1850 kW a horáka 670 – 2 340 kW) s výnimkou novšieho kondenzačného kotla K2 (výkonom kotla 1 000/1 071 kW a horáka 280 – 1 250 kW) sú na konci svojej technickej a ekonomickej životnosti. Obeh vykurovacej vody zabezpečujú hlavné obehové čerpadlá vykurovacej vody Wilo s externým frekvenčným meničom pre reguláciu otáčok podľa dP. Pre ohrev TV je inštalovaná kompaktná bloková stanica pre prietokovú prípravu TV (Decon), pre pokrytie odberových špičiek je využívaný zásobník teplej vody (10 000 l). V kotolni je nainštalovaná chemická úpravňa doplňovanej systémovej vody a zariadenie pre udržiavanie prevádzkového tlaku (bezexpanzné). Riadenie prevádzky kotolne je vykonávané riadiacim automatom kotolne od spoločnosti Siemens, ktorý je prepojený na centrálny dispečing navrhovateľa. Súčasťou objektu kotolne sú priestory pre reguláciu tlaku a fakturačné meranie množstva plynu (RMZP), miestnosť pre rozvádzače elektro, sociálne zariadenie, sklady. Z okrskovej kotolne TZ-1940 je následne vyrobené teplo pre vykurovanie (VYK), TV a cirkulácia TV distribuované do odberných miest prostredníctvom 4-or rúrových rozvodov tepla, celková dĺžka trasy potrubných rozvodov je cca 950 m, vek cca 40 rokov. Vonkajšie rozvody tepla v obvode kotolne TZ-1916 boli vybudované pred takmer 50 rokmi, v celkovej dĺžke trasy cca 500 m.

Zámerom navrhovateľa je zrealizovať potrubné prepojenie súčasných dvoch okrskových kotolní TZ-1940 a TZ-1916 na ulici Dibrovova, vymeniť súčasné teplovodné rozvody za nové z predoizolovaného /PI/ potrubia (bezkanálové

tepelné vedenie /BTV/), inštalovať objektové odovzdávacie stanice tepla /OST/ tlakovo nezávislé v koncových odberných miestach /OM/ a inštalovať nové zariadenia pre využívanie obnoviteľných zdrojov energie /OZE/. Zdrojom tepla pre takto prepojenú a upravenú sústavu centralizované zásobovanie teplom /CZT/ bude pôvodná kotolňa TZ-1940, pričom v nej bude zmenená skladba zariadení pre výrobu tepla. Zachované zostanú dva súčasné kotly s horákmi na spaľovanie zemného plynu /ZP/ (1 x starší nízkoteplotný /NT/ kotol, 1 x novší kondenzačný / KON/ kotol na spaľovanie ZP) pre dodávku špičkového tepla, novo inštalované budú zariadenia pre využívanie:
- Vysoko účinná kombinovaná výroba elektriny a tepla /VÚ KVET/ (kogeneračná jednotka /KGJ/ pre súbežnú výrobu elektriny /EL/ a tepla spaľovaním ZP, vrátane ekonomizéra spalín (rekuperátora) /EKO/ pre využívanie odpadového tepla /OT/ zo spalín);
- OZE (2 ks tepelné čerpadlo /TČ/ vzduch - voda s navrhovaným výkonom 25 kW pre využívanie aerotermálnej energie atmosférického vzduchu, 2 ks TČ zem - voda s navrhovaným výkonom 25 kW pre využívanie geotermálnej energie zo zemných vrtov, 8 ks zemné vrty budú vybudované na parcele č. 4589 vedľa kotolne TZ-1940; fotovoltaického zariadenia /FVZ/ pre využívanie solárnej energie, FVZ bude inštalované na streche objektu kotolne prípravou pre inštaláciu FV panelov na strechách niektorých susedných bytových domov Dibrovova 834, Dukelská 1218, prípadne Dibrovova 841).
- ZP (nový KON kotol s možnosťou plynulej regulácie výkonu v rozsahu 15 až 100 %).
Celkový inštalovaný tepelný výkon kotolne bude 4 780 kW. Dĺžka rozvodov tepla v trase pôvodných kanálov bude 739,0 m, v novej trase bude 878,0 m. Celkovo je riešených 35 OST, z toho 11 OST je riešené v novonavrhovaných prístavbách k jestvujúcim objektom bytových domov. Na základe modelovania prevádzkových priebehov jednotlivých druhov zariadení pre výrobu tepla v TZ- 1940 vychádza nasledujúca bilancia výroby tepla pre sústavu CZT súbor G - Dibrovova: Teplo vyrobené v rámci VÚ KVET 4 778,28 MWh, Teplo vyrobené v TČ vzduch/voda a zem/voda 539,39 MWh, Elektrina spotrebovaná v TŠ 164,80 MWh, Teplo vyrobené využívaním OZE 374,59 MWh, Teplo vyrobené spaľovaním ZP v kotloch 1 993,35 MWh, Teplo vyrobené v TZ-1940 celkom 7 311,0 MWh. Celkový inštalovaný elektrický výkon pri osadení 60 ks FV panelov bude 24,6 kWp. Zdroj tepla prepojenej sústavy CZT po úprave (demontáž časti jestvujúcich, inštalácia nových zariadení) bude mať celkový inštalovaný tepelný výkon nižší ako 5 MW.

Realizácia projektu prepojenia kotolní TZ-1940 a TZ-1916 bude rozdelená na jednotlivé stavebné objekty a etapy realizácie s ohľadom na predpokladanú postupnosť výstavby (18 mesiacov).
Navrhovaná zmena činnosti sa delí na nasledujúce stavebné objekty:
- SO-1 - Zariadenia pre využívanie OZE v kotolni TZ-1940;
- SO-2 - Rozvody tepla
2.1 - Primárne potrubné vedenia,
2.2 - Sekundárne potrubné vedenia;
- SO-3 - Elektrické a komunikačné rozvody
3.1 - Vonkajšie rozvody NN - napájanie OST,
3.2 - Komunikačné vedenia - prepojenie na dispečing;
- SO-4 - Objektové OST.

V rámci jednotlivých stavebných objektov bude realizácia rozdelená do viacerých etáp z dôvodu postupnosti výstavby (potrubné úseky vrátane pripojených objektových OST).

1. etapa - vetva 1, úsek 1.1 a 1.2 (SO-2, SO-3, SO-4):
- Úsek 1.1 od napojenia na súčasnú kotolňu TZ-1940 samostatnou vetvou (1), rozvody tepla v lokalite ulíc Dibrovova a Dukelská (obvod súčasnej kotolne TZ-1940) vrátane prípojok k objektovým OST-201 až -204.
- Úsek 1.2 sa bude realizovať ako predĺženie vetvy 1 od sekčných uzáverov ku koncovým OM, rozvody tepla v lokalite Dukelská, Hviezdoslavova a Hollého (obvod súčasnej TZ-1940), vrátane prípojok k objektovým OST-205 až - 210.
- Súbežne s potrubiami vykurovania /VYK/ sa uložia elektrické a komunikačné vedenia.
- Pre inštaláciu OST-201 a OST-210 sa vybuduje nový stavebný objekt - prístavba ku zásobovanému objektu. Ostatné objektové OST sa umiestnia vo vnútri zásobovaných objektov (technické miestnosti).

2. etapa - vetva 2, úsek 2.1 a 2.2 (SO-2, SO-3, SO-4)
- Úsek 2.1 od napojenia na súčasnú kotolňu TZ-1940 samostatnou vetvou (2), rozvody tepla vo vnútrobloku medzi ulicami Dibrovova a Hollého (obvod súčasnej kotolne TZ-1940) vrátane prípojok k objektovým OST - 211 až 215.

- Úsek 2.2 bude predĺženie vetvy od sekčných uzáverov ku koncovým OM, rozvody tepla vo vnútrobloku medzi ulicami Dibrovova a Hollého (obvod súčasnej TZ-1940), vrátane prípojok ku objekt. OST-216 až -221.
- Súbežne s potrubiami VYK sa uložia elektrické a komunikačné vedenia (SO-3).
- Pre inštaláciu OST-216 sa vybuduje nový stavebný objekt - prístavba ku zásobovanému objektu.
- Ostatné objektové OST sa umiestnia vo vnútri zásobovaných objektov (technické miestnosti).

3. etapa - vetva 3, úsek 3.1 a 3.2 (SO-2, SO-3, SO-4)
- Úsek 3.1 od napojenia na súčasnú kotolňu TZ-1940 samostatnou vetvou (3), rozvody tepla v lokalite ulice Dibrovova (obvod súčasnej kotolne TZ-1916) vrátane prípojok k objektovým OST-222 až -229.
- Úsek 3.2 bude predĺženie vetvy 3 od sekčných uzáverov ku koncovým OM, rozvody tepla v lokalite Dibrovova a M.R. Štefánika (obvod súčasnej TZ-1916), vrátane prípojok k objekt. OST-230 až -235.
- Súbežne s potrubiami VYK sa uložia elektrické a komunikačné vedenia (SO-3).
- Pre inštaláciu OST-223, -224, -225, -226, -227, -230, -231 a -232 sa vybudujú nové stavebné objekty - prístavby ku zásobovanému objektu.
- OST-222 sa umiestni v priestore TZ-1940 (vedľa zásobovaného objektu) a OST- 229 v priestore TZ-1916.
- Ostatné objektové OT sa umiestnia vo vnútri zásobovaných objektov (technické miestnosti).

4. etapa - kotolňa TZ-1940 (SO-1)
- Inštalácia TČ a FVZ pre využívanie OZE v kotolni TZ-1940 (CTZ prepojenej sústavy CZT).
- Pri realizácii bude potrebné zohľadniť potreby prevádzkovateľa, hlavne nasledujúce súvislosti: postupnosť distribúcie teplonosného média od východiskového uzla - kotolňa TZ-1940; postupnosť odpájania OM od súčasných okrskových kotolní (po jednotlivých obvodoch); postupnosť vykonávania tlakových skúšok v jednotlivých montážnych úsekoch.
- O spôsobe a rozsahu súbežnej realizácie rozhodne podľa kapacitných možností GD stavby.

5. etapa - funkčné a prevádzkové skúšky
- Uvedenie do prevádzky nových zariadení na výrobu tepla v kotolni TZ-1940, preskúšanie vonkajších potrubných rozvodov a rozvodov elektriny, postupné uvedenie do prevádzky jednotlivých objektových OST.

Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní – zákon č. 71/1976 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), okrem náležitostí ustanovených v § 64 písm. a) až e) zákona o posudzovaní. Podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti 05.03.2024.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) oznámil listom číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-003 zo dňa 08.03.2024 všetkým známym účastníkom konania, že dňom doručenia oznámenia o zmene navrhovanej činnosti sa začalo podľa § 18 správneho poriadku správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Okresný úrad podľa § 29 ods. 6 písm. a) zákona o posudzovaní zaslal oznámenie o zmene navrhovanej činnosti listom číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-002 zo dňa 08.03.2024 povoľujúcemu orgánu (Mesto Nové Mesto nad Váhom), rezortnému orgánu (Ministerstvo hospodárstva SR), dotknutému orgánu (Trenčiansky samosprávny kraj, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie /štátna vodná správa, štátna správa v odpadovom hospodárstve, štátna správa ochrany prírody a krajiny, štátna správa ochrany ovzdušia, štátna správa ochrany pred povodňami, SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod) a dotknutej obci (Mesto Nové Mesto nad Váhom).

Okresný úrad podľa § 29 ods. 6 písm. b) zákona o posudzovaní oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zverejnil dňa 07.03.2024 na svojom webovom sídle http://www.minv.sk/?okresny-urad-nove-mesto-nad-vahom a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR. Okresný úrad zároveň podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní

dňa 07.03.2024 informoval verejnosť o predloženom oznámení o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle, na úradnej tabuli okresného úradu a na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR ŽP. Dotknutá obec Nové Mesto nad Váhom oznámenie o zmene navrhovanej činnosti zverejnila pre verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli dňa 18.03.2024.

V procese zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany pred povodňami, list číslo OU-NM-OSZP-2024/006044-002 zo dňa 12.03.2024
- Územie navrhovanej zmeny činnosti je súčasťou povodia rieky Váh. Riešené územie je odvodňované vodnými tokmi Váh, Biskupický kanál, Klanečnica. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Vodné toky Váh a Klanečnica v časti riešeného územia nie sú zaradené medzi vodné toky s jestvujúcim potenciálne významným povodňovým rizikom v čiastkovom povodí Váhu (zdroj: Predbežné hodnotenie povodňového rizika v Slovenskej republike, Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, december 2011).
- Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami k navrhovanej zmene činnosti dotknutý orgán nemá žiadne pripomienky.
- Navrhovanú zmenu činnosti podľa predloženého oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list číslo RÚVZTN/OHŽPaZ/1284/4185/2024 zo dňa 13.03.2024
Vzhľadom na situovanie objektu kotolne TZ-1940 do územia v tesnej blízkosti s obytnými objektami je potrebné pre objektívne posúdenie zámeru predložiť akustickú štúdiu so zhodnotením vplyvu hluku vznikajúceho prevádzkou kotolne, a to zhodnotenie všetkých zdrojov hluku – vonkajšie a vnútorné tepelné čerpadlá, KGJ, kotle, otvory pre nasávanie a odsávanie vzduchu atď, z prevádzky ktorých dochádza k prestupu hluku z priestoru kotolne vzhľadom na vnútorné chránené priestory najbližších bytov bytových domov pre všetky referenčné časové intervaly. Štúdia musí byť vypracovaná osobou s odbornou spôsobilosťou. V prípade prekročenia prípustných hodnôt hluku stanovených vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., v platnom znení, je potrebné zároveň predložiť návrh protihlukových opatrení. Vzhľadom na horeuvedené je potrebné predkladateľa zámeru vyzvať na doplnenie podkladov (akustická štúdia) a zapracovanie záverov do predkladaného zámeru.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a vyzval navrhovateľa k doplneniu podkladov rozhodnutia výzvou číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-015 zo dňa 05.04.2024. Doplňujúce informácie boli doručené okresnému úradu dňa 14.05.2024. Stanovisko dotknutého orgánu k doplňujúcim informáciám je uvedené nižšie v texte.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, list číslo OU-NM-OSZP-2024/006032-002 zo dňa 14.03.2024
Zariadenia pre výrobu tepla (existujúce a navrhované) budú inštalované v existujúcom stavebnom objekte kotolne TZ-1940 Dibrovova. Súčasťou stavby bude aj vybudovanie zemných vrtov pre navrhované tepelné čerpadlá systém vzduch-voda - bude prevádzkované prevažne v letnom a prechodnom období a zem-voda - bude prevádzkované prevažne v zimnom období na pozemku parcela č. 4598 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom. Zemné vrty budú hĺbky cca 100 m, nepôjde však o otvorené vrty – nebude sa využívať podzemná vody, ale pôjde o tlakovo uzatvorené (oddelené) zemné kolektory, ktorých úlohou bude odoberať nízkopotenciálne teplo zo zeme. Zmena navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a vodohospodársky chránené územia a nebude mať vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd.
Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predmetnou investíciou súhlasíme za nasledovných podmienok:
- Stavebník pred vydaní stavebného povolenia na vyššie uvedenú stavbu požiada tunajší úrad o vydanie súhlasu podľa § 27 ods. 1 písm. g) vodného zákona na stavbu tepelných čerpadiel - vrty na využívanie energetického potenciálu podzemných vôd, ktorými sa neodoberá alebo nečerpá podzemná voda.

- Požadujeme, aby všetky kanalizačné potrubia boli vybudované ako vodonepriepustné objekty s vykonaním skúšky vodotesnosti.
- Počas výstavby vyššie uvedenej stavby, je stavebník povinný stavebné práce zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu podzemných vôd.
- Stavebník je povinný zabezpečiť všetky dopravné prostriedky tak, aby nedochádzalo k úniku pohonných hmôt a mazacích olejov do pôdy a do podzemných vôd.
- Pracovisko je nutné vybaviť dostatočným množstvom sorbčných látok /napr. VAPEX/ na okamžitú sanáciu prípadnej havárie a zabezpečiť likvidáciu znečistenej zeminy.
V prípade dodržania nami požadovaných podmienok orgán štátnej vodnej správy nepožaduje, aby sa uskutočnil proces posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, list číslo OU-NM-OSZP-2024/006045-002 zo dňa 13.03.2024
1. Záujmové územie navrhovanej zmeny činnosti sa nachádza mimo chránených území a ich ochranných pásiem a platí v ňom prvý stupeň ochrany podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Záujmové územie nezasahuje do národnej alebo európskej siete chránených území. V záujmovom území nie je evidovaný objekt chránený v kategórii „chránený strom, chránená rastlina, chránený živočích, biotop európskeho a biotop národného významu“, výskyt ktorých nevylučujeme. Navrhovaná zmena činnosti priamo priestorovo a funkčne nezasahuje prvky územného systému ekologickej stability (Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Nové Mesto nad Váhom – ESPRIT, s.r.o., Banská Štiavnica, december 2019). V riešenom území sa nenachádza genofondová lokalita. Z dôvodu realizácie navrhovanej zmeny činnosti v danej lokalite bude potrebné vykonať výrub drevín.
2. Umiestnením a realizáciou navrhovanej činností sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom o ochrane prírody a krajiny, a tak určujeme nasledovné podmienky vykonávania činnosti na odvrátenie nepriaznivých účinkov stavebnej činnosti potrebné na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požadujeme zahrnúť do podmienok rozhodnutia:
- Podľa § 4 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny každý je pri vykonávaní akejkoľvek činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo poškodzovaniu a ničeniu. V projektovej dokumentácii pre územné konanie, resp. pre stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní preto žiadame navrhnúť také technické a technologické opatrenia, ktoré budú viesť k ochrane chránených druhov živočíchov, rastlín a skamenelín pri stavebných prácach.
- V projektovej dokumentácii pre územné konanie, resp. pre stavebné povolenie v zlúčenom územnom a stavebnom konaní žiadame uviesť stupeň ochrany územia dotknutého stavbou v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny, ďalej výskyt drevín rastúcich mimo lesa na všetkých stavebných pozemkoch, vyznačiť dreviny určené na výrub, ďalej navrhnúť ochranu drevín rastúcich na stavebnom pozemku počas realizácie stavby v súlade s STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, ďalej navrhnúť konkrétnu úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku po ukončení stavby vrátane sadových úprav. Upozorňujeme, že dreviny v zastavanom území obce na miestach voľne prístupných verejnosti dotknuté výrubom sú podľa § 47 ods. 5 zákona o ochrane prírody a krajiny verejnou zeleňou, a preto pri výrube drevín verejnej zelene je potrebné postupovať podľa § 47 ods. 3 a 5 zákona o ochrane prírody a krajiny, tzn. súhlas na výrub drevín, ktoré sú verejnou zeleňou, sa vyžaduje na všetky stromy a krovitý porast bez ohľadu na ich veľkosť. Príslušným orgánom na vydanie súhlasu na výrub drevín je Mesto Nové Mesto nad Váhom. Právoplatný súhlas na výrub drevín podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny bude jedným z podkladov pre vydanie rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby, resp. stavebného povolenia v zlúčenom územnom a stavebnom konaní a je potrebné ho predložiť stavebnému úradu pred vydaním príslušného povolenia pre predmetnú stavbu.
3. Z hľadiska sledovania záujmov ochrany prírody a krajiny nepožadujeme posúdenie navrhovanej zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a relevantné pripomienky zapracoval do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, list číslo OU-NM-OSZP-2024/006051-002 zo dňa 15.03.2024
I. Z hľadiska včasného a účinného zabezpečenia vysokej úrovne ochrany životného prostredia, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva požaduje vo vzťahu k zámeru za potrebné nasledovné:
1) Podľa ust. § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov – pôvodcom odpadu, ak ide o odpady vznikajúce pri stavebných prácach a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby – podnikateľa, je právnická osoba alebo fyzická osoba – podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa osobitného predpisu; pri vykonávaní obdobných prác pre fyzické osoby je pôvodcom odpadu ten, kto uvedené práce vykonáva.
Vymedzený pôvodca odpadu podľa odseku 2 zákona o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a plní povinnosti podľa § 14 ods. 1 zákona o odpadoch.
Pôvodca odpadu zabezpečí zhodnotenie alebo zneškodnenie odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.
Pôvodcu odpadu a osoby nakladajúce s odpadom, ako aj držiteľa odpadu Okresný úrad v Novom Meste nad Váhom upozorňuje na ust. § 6 a ust. § 14 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch, ktoré upravujú hierarchiu odpadového hospodárstva a povinnosti držiteľa odpadu zabezpečiť spracovanie odpadu v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva (prípravou na opätovné použitie, recykláciou v rámci svojej činnosti, zhodnotením v rámci svojej činnosti, zneškodnením).
Je potrebné ďalej zabezpečiť zhodnotenie odpadov – zmesi betónu, tehál, škridiel, obkladového materiálu a keramiky a výkopovú zeminu (nevyužitú v mieste jej vzniku) u oprávnených subjektov.
Zakazuje sa uložiť alebo ponechať odpad na inom mieste ako na mieste na to určenom a zneškodniť/zhodnotiť odpad inak ako v súlade so zákonom o odpadoch.
2) Pôvodca, ako aj držiteľ odpadu je povinný:
- stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú,
- držiteľ odpadu je povinný podľa § 14 ods. 1 písm. e) zákona o odpadoch odovzdať odpady len osobe oprávnenej nakladať s odpadmi podľa tohto zákona, ak nie je v odseku 5, § 38 ods. 1 písm. a) a d), § 49 písm. a) a b), § 72 a § 135h ods. 4 a 5 ustanovené inak a ak nezabezpečuje ich zhodnotenie alebo zneškodnenie sám, za podmienok ustanovených vo Vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v platnom znení.
3) Odpady, ktoré nie je možné opätovne použiť/recyklovať/zhodnotiť, držiteľ odpadov zneškodní na povolenej skládke odpadov v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva tak, aby nedošlo k znečisťovaniu životného prostredia.
4) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas na skladovanie výkopovej zeminy pre pôvodcu odpadu podľa § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
5) Orgány štátnej správy odpadového hospodárstva udeľujú súhlas využívanie odpadov na spätné zasypávanie podľa § 97 ods.1 písm. s) zákona o odpadoch. Súhlas udeľuje okresný úrad v sídle kraja – Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie.
6) V prípade vzniku nebezpečného odpadu, držiteľ nebezpečného odpadu je povinný nakladať s ním v súlade s ust. § 14, § 25, § 26 a § 76 zákona o odpadoch.
II. Vyhodnotenie oblasti odpadového hospodárstva zahrnutej do Oznámenia o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č. 8a zákona o posudzovaní: Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva vydáva stanovisko súhlasné s upozornením na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu Slovenskej republiky v oblasti odpadového hospodárstva.
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva z dôvodu vyššie uvedeného zastáva právny názor, že navrhovanú činnosť nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie. Podmienka dodržiavania platnej legislatívy je zákonná povinnosť navrhovateľa, preto nebola zapracovaná do výrokovej časti rozhodnutia.

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list číslo 1079-1229/2024 z dňa 15.03.2024
OBÚ v Banskej Bystrici eviduje v katastrálnom území Nové Mesto nad Váhom chránené ložiskové územie Nové Mesto nad Váhom (ďalej len „CHLÚ“) s určeným dobývacím priestorom na dobývanie vyhradeného nerastu

vápenca. OBÚ v Banskej Bystrici nemá námietky k Zmene navrhovanej činnosti, nakoľko jej realizácia leží mimo CHLÚ Nové Mesto nad Váhom.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Dopravný úrad, list číslo 10942/2024/ROP-002/15737 zo dňa 15.03.2024
Dopravný úrad Vám z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva oznamuje, že v riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona o posudzovaní. Dovoľujeme si Vás informovať, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-NM-OSZP-2024/006062-2 zo dňa 19.03.2024
Zámerom navrhovateľa je vzájomne prepojiť hydraulické obvody súčasných kotolní TZ-1940 a TZ-1916 do jednej sústavy CZT, zrekonštruovať TZ-1940 tak, aby výroba tepla prebiehala prednostne využívaním VÚ KVET a OZE. To umožní prevádzkovateľovi dodávať teplo do zásobovaných OM z viacerých zdrojov tepla, ktoré budú efektívnejšie z pohľadu využívania PEZ ako súčasné zariadenia v kotolniach.
Úprava jestvujúcej kotolne TZ-1940 pozostávajúca z demontáže niektorých jestvujúcich zariadení a následnej inštalácie nových zariadení pre využívanie ZP ako PEZ (KGJ, KON plynový kotol) bude riešená v samostatnom súvisiacom projekte „Úprava zdroja TZ-1940 - inštalácia zariadení pre VÚ KVET“.
Navrhovaným prepojením obvodov súčasných kotolní TZ-1940 a TZ-1916 sa vytvoria možnosti na efektívne využívanie miestne dostupných OZE, čo v tomto prípade predstavuje predovšetkým:
- aerotermálnu energiu obsiahnutú v atmosférickom vzduchu (TČ vzduch / voda, prevádzkované predovšetkým v letnom a prechodných obdobiach);
- geotermálnu energiu zo zemných vrtov (TČ zem / voda, prevádzkované predovšetkým v zimnom období);
- solárnu energiu (FVZ na streche kotolne, vrátane prípravy pre neskoršie rozšírenie na strechách susedných objektov, pre využívanie vyrobenej EL prednostne na krytie vlastnej potreby).
V rámci nasledujúcich zmien na jestvujúcej plynovej kotolni - demontáž časti jestvujúcich a inštalácia nových zariadení, navrhovateľ plánuje i osadenie novej kogeneračnej jednotky. Plynová kotolňa je jestvujúcim stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia. Predmetné zmeny na zdroji a taktiež riešenia požiadaviek zabezpečenia rozptylu emisií znečisťujúcich látok a ďalších podmienok vyplývajúcich z platných právnych predpisov bude okresný úrad riešiť v rámci vydávaných súhlasov (povolenie stavby zdroja, zmena zdroja, skúšobná prevádzka, trvalé užívanie). Správny orgán nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, list číslo 6999/2024-5.3; 22863/2024 zo dňa 25.03.2024
Odbor štátnej geologickej správy ku zmene navrhovanej činnosti vo veci prezentovanej charakteristiky horninového prostredia a geologických pomerov konštatuje, že informácie sú prezentované neodborne a chaoticky. S ohľadom na charakter navrhovanej činnosti sú našťastie dostačujúce informácie o inžinierskogeologických a hydrogeologických pomeroch, ktoré sú použiteľné.
Vplyvy navrhovanej činnosti na horninové prostredie vrátane podzemných vôd sú v prezentovanom oznámení o zmene navrhovanej činnosti s ohľadom na jej charakter a štádium procesu posudzovania vplyvov popísané taktiež primerane.
Stavba je navrhnutá a bude realizovaná tak, aby v maximálnej možnej a známej miere eliminovala možnosť kontaminácie horninového prostredia. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky hodnotenej činnosti.
Záverom odbor štátnej geologickej správy v rozsahu svojej pôsobnosti k realizácii zmeny navrhovanej činnosti „Prepojenie kotolní TZ-1940 a TZ-1916 – Výmena rozvodov potrubí, inštalácia domových OST a zariadení pre využívanie OZE“ nepredkladá pripomienky.
V kapitole 6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí, podkapitole Geodynamické javy, neotektonické pohyby a seizmicita územia je informácia o zaradení záujmového

územia do príslušnej seizmickej oblasti podľa STN 73 0036 Seizmické zaťaženie stavieb. Upozorňujeme, že táto norma je zrušená, územie je potrebné zaradiť podľa STN EN 1998-1/NA/Z4. Je potrebné doplniť zdroj údajov: mapa svahových deformácií a taktiež mapa výskytu environmentálnych záťaží.
V katastrálnom území mesta Nové Mesto nad Váhom sú evidované dve upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.
Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
V predmetnom území sa nachádzajú geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody podložných triasových karbonátov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape.
Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia výskyt stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

Príloha: mapa v mierke 1:72 224 s vyznačením DP, CHLÚ, skládok odpadov, svahových deformácií a radónového rizika

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie a vyzval navrhovateľa k doplneniu podkladov rozhodnutia výzvou číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-015 zo dňa 05.04.2024. Doplňujúce informácie boli doručené okresnému úradu dňa 14.05.2024. K doplneným podkladom dotknutý orgán nezaslal žiadne stanovisko.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, list číslo OŽP-2079/2024-23498 zo dňa 28.03.2024 - dotknutá obec informovala verejnosť o doručení oznámenia o zmene navrhovanej činnosti na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli podľa § 29 ods. 8 zákona o posudzovaní dňa 18.03.2024.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:
Zo strany verejnosti nebolo k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti doručené žiadne stanovisko.

Nakoľko sa v písomných stanoviskách doručených k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti vyskytlo niekoľko konkrétnych relevantných pripomienok a požiadaviek od dotknutých orgánov, okresný úrad podľa § 19 ods. 3 a § 32 ods. 1 správneho poriadku vyzval navrhovateľa listom číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-015 zo dňa 05.04.2024 o predloženie doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk podľa § 29 ods. 9, ktoré sú nevyhnuté na rozhodnutie o tom, či sa navrhovaná zmena činnosti má posudzovať podľa tohto zákona, pričom určil lehotu na doplnenie do 30 dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy. Navrhovateľ bol zároveň upozornený na právne následky nedoplnenia podania, a to podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku ak podanie v určenej lehote nebude doplnené, tunajší úrad zisťovacie konanie zastaví. V správnom konaní vznikla prekážka, pre ktorú okresný úrad nemohol pokračovať v správnom konaní, a preto tunajší orgán rozhodol konanie prerušiť podľa § 29 ods. 1 správneho poriadku rozhodnutím číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-016 zo dňa 05.04.2024. Okresný úrad zverejnil dňa 05.04.2024 rozhodnutie číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-016 zo dňa 05.04.2024 na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na http://enviroportal.sk/sk/eia, na svojom webovom sídle http://www.minv.sk/?okresny-urad-nove-mesto-nad-vahom a na úradnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom.

Dňa 13.05.2024 boli na okresný úrad predložené navrhovateľom doplňujúce údaje v elektronickej forme, dňa 14.05.2024 v listinnom vyhotovení, ktoré okresný úrad zverejnil dňa 16.05.2024 aj na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na http://enviroportal.sk/sk/eia/.

Okresný úrad listom číslo OU-NM-OSZP-2024/005815-019 zo dňa 16.05.2024 zaslal doplňujúce informácie, súčasťou ktorých bola aj Akustická štúdia (24oe00043 AŠ), ktorú vypracoval VALERON Enviro Consulting s.r.o., Bratislava, Ing. Jaroslav Hruškovič, odborná spôsobilosť ÚVZ Bratislava, č. osvedčenia OLP/6841/2007 dňa 14.04.2024 dotknutej obci, povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu a dotknutému orgánu, pričom určil podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku lehotu na predloženia stanoviska k doplnenému oznámeniu do 7 pracovných dní odo dňa doručenia predmetnej písomnosti.

Akustická štúdia (24oe00043 AŠ) sa týka dostatočného overenia a vyhodnotenia vplyvu hluku vznikajúceho prevádzkou kotolne, a to zhodnotenie všetkých zdrojov hluku – vonkajšie a vnútorné tepelné čerpadlá, KGJ, kotle, otvory pre nasávanie a odsávanie vzduchu atď., z prevádzky ktorých dochádza k prestupu hluku z priestoru kotolne vzhľadom na vnútorné chránené priestory najbližších bytov bytových domov pre všetky referenčné časové intervaly. Porovnaním výsledkov merania v súčasnom stave a v navrhovanom stave, z modelácie vplyvu hluku z iných zdrojov na dotknuté vonkajšie prostredie vyplýva, že na exponovaných fasádach bytových domov hladina hluku v referenčnom intervale deň, večer a noc sa zvýši z úrovne Laeq = 35dB a Laeq = 40dB. Napriek tomu, že posudzované hodnoty pre súčasný stav a pre navrhovaný stav neprekračujú najvyššie prípustné hodnoty podľa Tab.1 pre hluk z iných zdrojov podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v platnom znení, spracovateľ akustickej štúdie navrhuje konkrétne opatrenia za účelom dosiahnutia vyhovujúceho stavu.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej zmeny činnosti na životné prostredie boli doručené k doplneným podkladom navrhovanej zmeny činnosti 3 stanoviská od dotknutých orgánov, ktoré okresný úrad považuje za podklad rozhodnutia:

Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, list číslo OBUBB_1079-2296/2024 z dňa 20.05.2024
Podklady, ktorými bolo potrebné doplniť správne konanie vedené Okresným úradom Nové Mesto nad Váhom, odborom starostlivosti o životné prostredie vo veci Zmeny navrhovanej činnosti, neprinášajú zásadne nové skutočnosti z hľadiska záujmov chránených CHLÚ Nové Mesto nad Váhom. OBÚ v Banskej Bystrici, preto nemá námietky k Zmene navrhovanej činnosti, po jej doplnení, a zároveň potvrdzuje týmto platnosť stanoviska č. 1079-1229/2024 z 15.03.2024.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, list číslo RÚVZTN/OHŽPaZ/1284/8885/2024 zo dňa 21.05.2024
Dňa 16.05.2024 bolo na RÚVZ Trenčín doručené podanie o doplnení zámeru o ďalšie údaje a Akustickú štúdiu „Úprava zdroja TZ-1940 - inštalácia zariadení pre VÚ KVET“ ul. Dibrovova, Nové Mesto nad Váhom (24oe00043 AŠ) zo dňa 14.04.2024 vypracovanú Ing. Jaroslavom Hruškovičom, spol. VALERON Enviro Consulting, s.r.o. Bratislava. Zo záveru predloženého posúdenia vyplýva, že posudzované hodnoty hluku v blízkosti okolitých chránených budov neprekračujú najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z iných zdrojov podľa vyhlášky č. 549/2007 Z.z. v referenčnom intervale deň, večer aj noc za predpokladu realizácie protihlukových opatrení, ktoré sú súčasťou akustického posúdenia.
V predmetnej veci Vám na základe doplnených podkladov oznamujem nasledovné: Zámer „Prepojenie kotolní TZ-1940 a TZ-1916, výmena rozvodov potrubí, inštalácia domových OST a zariadení pre využívanie OZE“ na ul. Dibrovova v Novom Meste nad Váhom pre navrhovateľa Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o., Vajanského 2116/19, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 36310743 nie je potrebné posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie.

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, list číslo SVP 10528/2024/2; CZ 39489/2024 zo dňa 17.05.2024
Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná nad hladinou podzemnej vody, okrem zemných vrtov pre tepelné čerpadlá (SO 1 Zariadenia pre využívanie OZE v kotolni TZ-1940), ktoré budú vybudované do hĺbky cca 100 m. Jedná sa o tlakovo uzatvorené (oddelené) zemné kolektory, ktorých úlohou bude odoberať nízkopotenciálne teplo zo zeme, tzn. nepôjde o využitie podzemnej vody.
Z hľadiska záujmov správcu povodia, k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti nemáme v zásade výhrady. Pri uvedenej činnosti žiadame rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon).
Ako správca vodných tokov resp. správca povodia nepožadujeme navrhovanú činnosť podľa doplneného oznámenia posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Vyhodnotenie okresného úradu: Okresný úrad predmetné stanovisko zobral na vedomie. Podmienka dodržiavania platnej legislatívy je zákonná povinnosť navrhovateľa, preto nebola zapracovaná do výrokovej časti rozhodnutia.

Rezortný orgán (Ministerstvo hospodárstva SR), dotknutý samosprávny kraj (Trenčiansky samosprávny kraj), dotknutý orgán (Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Ministerstvo obrany Slovenskej republiky), dotknutá obec a zároveň povoľujúci orgán (Mesto Nové Mesto nad Váhom) písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do doby vydania tohto rozhodnutia nedoručili. V zmysle § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní sa táto skutočnosť považuje za súhlasné stanovisko. Zo strany verejnosti nebolo k predloženému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do doby vydania tohto rozhodnutia doručené žiadne stanovisko.

Po doručení všetkých potrebných stanovísk a získaných informácií okresný úrad oznámil účastníkom konania listom číslo OU-NM-OSZP-2023/005815-023 zo dňa 03.06.2024 v zmysle § 23 správneho poriadku o práve nazerať do spisu zo zisťovacieho konania pre navrhovanú zmenu činnosti do doby vydania rozhodnutia. Zároveň boli účastníci konania poučení, že v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku majú právo sa pred vydaním rozhodnutia možnosť vyjadriť k jeho podkladom, k spôsobu ich zistenia.

Do vydania tohto rozhodnutia neboli doručené tunajšiemu úradu žiadne ďalšie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia.

Záver:

Zisťovacie konanie o posudzovaní navrhovanej zmeny činnosti k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti je konaním pred povoľovacou činnosťou. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etapa prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoľovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného povolenia činnosti v rozsahu kompetencií povoľujúceho orgánu.

Okresný úrad opodstatnené pripomienky, majúce oporu v zákone, zahrnul medzi požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v dokumentácii v procese o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná zmena činnosti bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní primerane použil podľa § 29 ods. 3 zákona o posudzovaní kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona:

I. Povaha a rozsah navrhovanej zmeny činnosti
1. Rozsah navrhovanej zmeny činnosti:
Účelom navrhovanej zmeny činnosti je realizácia potrubného prepojenia súčasných dvoch okrskových kotolní TZ-1940 na pozemku parcela reg. „C“ č. 4587 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom a TZ-1916 na pozemku parcela reg. „C“ č. 4573/1 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom v intraviláne mesta Nové Mesto nad Váhom. Rozvody potrubí (SO-2) a s nimi súbežne vedené elektrické a komunikačné vedenia (SO-3) budú uložené čiastočne v trasách existujúcich potrubných vedení a čiastočne v nových navrhovaných trasách v obvodoch kotolní. Územie navrhovanej zmeny činnosti sa nachádza v území vymedzenom ulicami Dibrovova, Dukelská, Hviezdoslavova, Hollého a M.R.Štefánika intravilánu mesta Nové Mesto nad Váhom. Zariadenia pre výrobu tepla (jestvujúce a navrhované) budú inštalované v jestvujúcom stavebnom objekte kotolne TZ-1940 Dibrovova. Súčasťou činnosti je aj vybudovanie zemných vrtov pre navrhované tepelné čerpadlá systém vzduch-voda - bude prevádzkované prevažne v letnom a prechodnom období a zem-voda - bude prevádzkované prevažne v zimnom období na pozemku parcela reg. „C“ č. 4589 v k. ú. Nové Mesto nad Váhom.
Súvislosť s inými činnosťami:
Navrhovateľ (prevádzkovateľ sústavy CZT) má ambíciu uvedeným spôsobom splniť požiadavky pre účinné CZT v hydraulických obvodoch súčasných kotolní TZ-1940 a TZ-1916, ktoré sa zlúčia do spoločnej sústavy CZT - súbor G - Dibrovova. Takéto riešenie je navrhnuté v súlade so záväznými koncepčnými dokumentami:

- „Koncepcia rozvoja Nového Mesta nad Váhom v tepelnej energetike do roku 2025“ (vypracovala SEA v roku 2006);
- Energetický audit spoločnosti Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom (vypracovala Národná energetická spoločnosť, a.s. v roku 2015).
Zámerom navrhovateľa je vzájomne prepojiť hydraulické obvody súčasných kotolní TZ-1940 a TZ-1916 do jednej sústavy CZT, zrekonštruovať TZ-1940 tak, aby výroba tepla prebiehala prednostne využívaním VÚ KVET a OZE. To umožní prevádzkovateľovi dodávať teplo do zásobovaných OM z viacerých zdrojov tepla, ktoré budú efektívnejšie z pohľadu využívania primárnych energetických zdrojov (PEZ) ako súčasné zariadenia v kotolniach. Zabezpečená bude pritom záloha výkonu jednotlivých TZ v prípade výpadku prevádzky (servis, porucha) ktoréhokoľvek z nich. Prípadné neočakávané poruchy pri výrobe tepla tak bude prevádzkovateľ schopný nahrádzať z iných zdrojov tak, aby to odberatelia pocítili iba minimálne. Navrhovateľ už v súčasnosti prevádzkuje zariadenie pre VÚ KVET v kotolni Bzinská (KGJ na spaľovanie ZP), v samostatnom hydraulickom obvode. Technológia VÚ KVET integrovaná do sústav CZT predstavuje veľmi efektívny a stabilný spôsob výroby EL, pričom všetko teplo vznikajúce ako vedľajší produkt pri výrobe EL bude zmysluplne využívané v rámci navrhovanej sústavy CZT zásluhou vzájomného prepojenia obvodov súčasných kotolní TZ-1940 a TZ-1916. Okrem štandardného využívania tepla z KGJ (chladenie motora a spalín na cca 120 °C) sa v TZ-1940 uvažuje taktiež s využívaním OT z vetrania krytu KGJ a z vychladzovania spalín v kondenzačnom EKO. Úprava jestvujúcej kotolne TZ-1940 pozostávajúca z demontáže niektorých jestvujúcich zariadení a následnej inštalácie nových zariadení pre využívanie ZP ako PEZ (KGJ, KON plynový kotol) je riešená v samostatnom súvisiacom projekte „Úprava zdroja TZ-1940 - inštalácia zariadení pre VÚ KVET“. navrhovaná prepojená sústava CZT umožní lepšie prevádzkové využitie pre zariadenia vyrábajúce teplo využívaním VÚ KVET a OZE. Okrem toho je sústava CZT navrhnutá s kapacitnými rezervami tak, aby ju bolo možné rozširovať v prípade záujmu o pripojenie nových objektov. Taktiež umožní efektívnu distribúciu tepla zo zdroja do OM v prípade neskoršej inštalácie nových, efektívnejších zariadení na výrobu tepla v TZ.

Požiadavky navrhovanej činnosti na vstupy:
Záber lesných pozemkov a pôdy
Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k trvalým alebo dočasným záberom poľnohospodárskej pôdy alebo lesných pozemkov a ani k zásahom do ochranného pásma lesa. Navrhovaná zmena činnosti bude realizovaná na pozemkoch v druhu zastavaná plocha a nádvorie a ostatná plocha.
Využívanie vody
Voda pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti bude odoberaná z jestvujúcich rozvodov a zdrojov, resp. bude dovážaná na stavenisko (voda pre potreby výstavby a jej pracovníkov).
Potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov
V dotknutom území sa nenachádza žiadne ložisko rudných, nerudných surovín, ropy a plynu. Predpokladaný rozsah vplyvov vzhľadom na navrhované práce a hydrogeologické a geologické pomery nie je významný a nebude mať vplyv na horninové prostredie dotknutého územia.
Pre potreby výstavby navrhovanej zmeny činnosti budú potrebné suroviny, materiály a ostatné stavebné prvky, výrobky a polotovary potrebné pri výstavbe, ako aj iné produkty a stavebné materiály od dodávateľských a predajných organizácií pre vybavenie a postavenie navrhovaných stavebných objektov a prevádzkových súborov. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá a druh potrebných stavebných surovín, materiálov a ostatných stavebných prvkov, výrobkov, produktov a polotovarov, ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie.
Potreba energetických zdrojov
Pre potreby výstavby navrhovanej zmeny činnosti budú potrebné surovinové a materiálové zdroje ako voda, zemný plyn a elektrická energia, PHM, resp. potrubia, pracovné mechanizmy, oplotenie, náhradné prvky, materiály a stavebné výrobky a vybavenia stavebných objektov a prevádzkových súborov v prípade havarijných alebo poruchových stavov, resp. v prípade ich výmeny z dôvodu zastaranosti, resp. nefunkčnosti alebo na základe potrieb a úsudkov správcov prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a navrhovateľa.
Dopravné riešenie
Doprava počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti bude trasovaná po jestvujúcich komunikáciách a spevnených plochách v dôsledku dovozu stavebných materiálov a výrobkov a pracovníkov stavby a odvozu odpadov a pracovníkov stavby, pričom sa predpokladá jej mierny nárast, ktorý by však nemal mať vplyv na plynulosť cestnej premávky dotknutých komunikácií a priepustnosť dotknutých križovatiek. Na jednotlivé úseky stavenísk bude potrebné zabezpečiť príjazd vozidiel z miestnych komunikácií, ktoré sú napojené na nadradený dopravný systém mesta Nové Mesto nad Váhom (ul. M. R. Štefánika, ul. Malinovského). Pre uvedený účel budú využité jestvujúce miestne komunikácie Dukelská, Dibrovova, M. R. Štefánika, Hollého, Hviezdoslavova. Na uvedených

komunikáciách bude potrebné počas realizácie prác zrealizovať dočasné dopravné značenie, upravujúce dopravu počas výstavby (obmedzenie rýchlosti, zúženie prejazdu, výstražné značenie...). Pri výjazdoch vozidiel zo staveniska na miestnu komunikáciu bude potrebné urobiť opatrenia pre zabezpečenie čistenia vozidiel, aby sa minimalizovalo znečistenie komunikácie.

Údaje o výstupoch navrhovanej činnosti:
Ovzdušie
Kategorizácia jestvujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia (ZZO) /kotle v kotolniach/ podľa prílohy č. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia zostane rovnaká, pričom je predpoklad zníženej potreby ZP a teda aj zníženie množstva produkujúcich znečisťujúcich látok z týchto ZZO do ovzdušia. Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti bude produkovať minimálnu intenzitu dopravy a preto znečistenie ovzdušia vplyvom dopravy z navrhovanej zmeny činnosti bude zanedbateľné.
Tvorba odpadov a iné odpady
Počas výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny činnosti je pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi povinný rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva. Vzniknuté odpady počas prevádzky budú zhromažďované a dočasne skladované a triedené podľa jednotlivých druhov v zmysle ustanovení zákona o odpadoch. Nebezpečné odpady budú označené identifikačnými listami nebezpečných odpadov. Nakladanie s komunálnym odpadom bude zabezpečované v súlade s legislatívou platnou v odpadovom hospodárstve a Všeobecne záväzným nariadením mesta Nové Mesto nad Váhom o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území mesta.
Odpadové vody
Počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti budú vznikať splaškové odpadové vody pri prevádzke sociálnych zariadení v rámci staveniska, resp. v rámci zázemia stavby (jestvujúce sociálne zariadenia v rámci okolitých stavebných objektov). Vznik iných odpadových vôd počas výstavby navrhovanej zmeny činnosti sa predpokladá iba v dôsledku čistenia komunikácií zasiahnutých výstavbou navrhovanej zmeny činnosti. Kaly z čistenia pitnej či technologickej vody, z čistenia kotlov a pod. budú likvidované odvážaním prostredníctvom zmluvného odberateľa a odpadové vody z čistenia povrchov budú prostredníctvom prípojky zaústené do kanalizácie. Odvedenie odpadových vôd počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti sa oproti pôvodnému stavu nemení.
Hluk, vibrácie, žiarenie, teplo
V dotknutom území v súčasnosti ako zdroje hluku vystupujú cestná doprava a jestvujúce stacionárne zdroje hluku. Počas realizácie navrhovanej zmeny činnosti možno očakávať zvýšenie hluku, spôsobeného pohybom stavebných a montážnych mechanizmov v priestore realizácie činnosti, tento vplyv však bude časovo obmedzený na dobu stavby. Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti bude produkovať minimálnu intenzitu dopravy (kontrola, servis, obsluha), a preto sa nárast hluku z dopravy a vibrácií na okolie z nej nepredpokladá.
Zdrojom hluku v predmetnej lokalite je prevádzka kotolne. Zo záverov Akustickej štúdie „Úprava zdroja TZ-1940 - inštalácia zariadení pre VÚ KVET“ ul. Dibrovova, Nové Mesto nad Váhom (24oe00043 AŠ) zo dňa 14.04.2024, vypracovanej Ing. Jaroslavom Hruškovičom, spol. VALERON Enviro Consulting, s.r.o. Bratislava vyplýva, že posudzované hodnoty hluku v blízkosti okolitých chránených budov neprekračujú najvyššie prípustné hodnoty pre hluk z iných zdrojov podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 237/2009 Z. z. v referenčnom intervale deň, večer aj noc za predpokladu realizácie protihlukových opatrení, ktoré sú súčasťou akustického posúdenia. Navrhované rozvody potrubí budú inštalované pod povrchom terénu, zasypané vrstvou zeminy, počas prevádzky preto nebudú zdrojom žiadneho hluku či neprimeraných vibrácií. V rámci navrhovanej zmeny činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie navrhovanej zmeny činnosti. Intenzívne impulzné svetlo sa v rámci navrhovanej zmeny činnosti nebude používať. O žiarení možno hovoriť jedine v súvislosti s osvetlením. Zdrojmi elektromagnetického žiarenia v rámci navrhovanej zmeny činnosti budú výkonové transformátory, zdroje zaisteného napájania, rozvádzače a motory. V priebehu výstavby navrhovanej zmeny činnosti je možno očakávať krátkodobé používanie zváračských agregátov. Ultrafialové žiarenie sa môže vyskytovať iba krátkodobo po dobu montáže konštrukcií, či technológií pri zvarovaní oblúkom, či plameňom a pritom budú využívané bežné osobné ochranné pomôcky. Hodnota radónového rizika v dotknutom a predmetnom území je prevažne nízka, menej stredná. Výstavba a prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude produkovať teplo a zápach, ktoré by významne negatívne ovplyvnili situáciu v dotknutom území. Vyššia povrchová teplota zariadení a rozvodov bude v dosahu osôb eliminovaná tepelnou izoláciou a

vhodnou povrchovou úpravou tak, aby neboli prekročené max. dotykové teploty. Navrhovaná zmena činnosť nebude predstavovať významný zdroj zápachu.

2. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľov, 6. Ovplyvňovanie pohody života
Navrhovaná zmena činnosti by počas výstavby a prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie. Prípadným vplyvom navrhovanej zmeny činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy. S realizáciou navrhovanej činnosti sú spojené aj riziká katastrofického charakteru. Môže k nim dôjsť v dôsledku rizikových situácií spôsobených vojnovým konfliktom, sabotážou, haváriou (zlyhanie zariadení alebo ľudského faktora) alebo extrémnym pôsobením prírodných síl (vietor, sneh, mráz, prívalová voda), čo môže mať za následok napríklad poškodenie zdravia. Negatívny vplyv na zdravie obyvateľov a pohodu života predpokladáme tiež zvýšenou hlučnosťou a prašnosťou počas výstavby. Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú realizované protihlukové opatrenia, ktoré sú súčasťou akustického posúdenia 24oe00043 AŠ zo dňa 14.04.2024.
Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovanie biodiverzity
Územie navrhovanej činnosti nezasahuje do chránených území, chránených výtvorov a chránených pamiatok. Navrhované potrubné vedenia budú umiestnené prevažne na verejne prístupných plochách (nespevnený terén parkov a verejnej zelene v blízkosti miestnych komunikácií, spevnený terén – chodníky, cesty), resp. na pozemkoch jednotlivých OM. V rámci prípravy územia výstavby bude potrebné zrealizovať oplotenie staveniska, dočasné dopravné značenie (po jednotlivých etapách a úsekoch), vytýčiť jestvujúce inžinierske siete ich správcami. Stavebne-montážne práce v priestore staveniska jednotlivých OST budú vykonávané vo vnútorných (väčšinou suterénnych) priestoroch zásobovaných objektov. Zariadenie staveniska pre líniovú stavbu potrubných rozvodov je navrhnuté urobiť na pozemkoch v blízkosti navrhovanej trasy, vždy pre jednotlivé úseky.
Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie
Najvýznamnejšie riziko prevádzky predstavuje požiar, výbuch resp. únik ropných produktov. Toto riziko bude potrebné eliminovať v zmysle platných predpisov na úseku požiarnej ochrany. Pravidelné technické prehliadky a údržba zariadení budú vykonávané podľa technologickej dokumentácie od dodávateľa zariadenia. Bezpečnosť bude zaistená tým, že zariadenia budú tesné a zabezpečené proti výbuchom (bude potrebné dokladovať zápismi o vykonaní skúšok tesnosti, tlakových a prevádzkových skúšok). Vyhradené technické zariadenia budú podliehať pravidelným odborným prehliadkam. Vyššia povrchová teplota zariadení a rozvodov bude v dosahu osôb eliminovaná tepelnou izoláciou a vhodnou povrchovou úpravou. Priestor, v ktorom bude umiestnené jednotlivé technické zariadenia, bude zabezpečené dostatočným množstvom prostriedkov na likvidáciu prípadného úniku znečisťujúcich látok. Budú vykonávané všetky dostupné opatrenia na zabránenie úniku odpadov a znečisťujúcich látok.

II. Miesto vykonávania navrhovanej činnosti
Súčasný stav využitia územia
Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhnuté v okrese Nové Mesto nad Váhom, v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, pozemky parcela reg. C-KN č. 4589, 3105/1, 3119, 3139/1,3152/1, 5153/1, 4542/1, 4542/3, 4543, 4551, 4557, 4558, 4572, 4573/3, 4574/1, 4574/2, 4589, 4594, 4599, 4600/1, 4608/1. Pozemky sa nachádzajú v zastavanom území obce, základná sídelná jednotka Lúka I., v území vymedzenom ulicami Dibrovova, Dukelská, Hviezdoslavova, Hollého a M.R.Štefánika.
Posúdenie súladu činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou
Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom sídelného útvaru Nové Mesto nad Váhom v platnom znení.
Únosnosť prírodného prostredia
Umiestnenie navrhovanej činnosti je navrhované v území, na ktorom platí prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej a druhovej ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, mimo vodných tokov a ich ochranných pásiem. Záujmové územie nezasahuje do vodných tokov, ich ochranných pásiem. Záujmové územie sa nachádza mimo lesných pozemkov, mokradí, oblastí s výskytom vzácnych druhov fauny a flóry. Záujmové územie sa nachádza mimo historicky, kultúrne a archeologicky významného prostredia. Pozemky dotknuté navrhovanou zmenou činnosti sa nachádzajú v zastavanom území obce, vymedzenom ulicami Dibrovova, Dukelská, Hviezdoslavova, Hollého a M.R.Štefánika.

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov
V rámci vykonaného zisťovacieho konania boli identifikované nasledujúce vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia:
Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery
Z pohľadu vplyvu na horninové prostredie bude realizáciou zmeny navrhovanej činnosti dotknutá iba vrchná vrstva horninového prostredia, okrem zemných vrtov pre tepelné čerpadlá (SO-1 - Zariadenia pre využívanie OZE v

kotolni TZ-1940), ktoré majú byť vŕtané do hĺbky cca 100 m. Vplyvom výstavby a prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladajú minimálne terénne úpravy a to v súvislosti s výkopovými prácami potrebnými na uloženie navrhovaných prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a pre potreby založenia navrhovaných stavebných objektov, pričom sa nepredpokladá ovplyvnenie geomorfologických a geodynamických javov v dotknutom území. Hĺbka uloženia uvedených prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry sa predpokladá na úrovni vrchných vrstiev horninového prostredia, resp. povrchových hlín. Z uvedeného vyplýva, že ovplyvnenie geologického podložia bude zanedbateľné. Z hľadiska významnosti vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na horninové prostredie počas výstavby a prevádzky sa predpokladá vplyv zanedbateľný. Sekundárne pri odkrytí geologického podložia a následnej havárii môže dôjsť k jeho znečisteniu. Kontaminácia horninového prostredia môže mať za následok únik znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením je kvality. Prijaté stavebné, konštrukčné a prevádzkové opatrenia minimalizujú možnosť kontaminácie horninového prostredia v etape výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti v prípade náhodnej havarijnej situácie. Výskyt nerastných surovín neboli v predmetnom území identifikované.

Vplyvy na vodné pomery

Zmena navrhovanej činnosti bude realizovaná nad hladinou podzemnej vody, okrem zemných vrtov pre tepelné čerpadlá, ktoré budú vybudované do hĺbky cca 100 m. Jedná sa o tlakovo uzatvorené (oddelené) zemné kolektory, ktorých úlohou bude odoberať nízkopotencionálne teplo zo zeme, tzn. nepôjde o využitie podzemnej vody. Nepredpokladáme významné vplyvy na povrchové a podzemné vody lokality. Potenciálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.

Vplyvy na ovzdušie

Prevádzka navrhovanej zmeny činnosti bude produkovať minimálnu intenzitu dopravy a preto predpokladaný nárast dopravy vplyvom prevádzky navrhovanej zmeny činnosti ako aj znečistenie ovzdušia vplyvom dopravy z navrhovanej zmeny činnosti bude zanedbateľný. Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov budú prijaté vhodné technické a prevádzkové opatrenia. Plynová kotolňa je jestvujúcim stredným zdrojom znečisťovania ovzdušia. Predmetné zmeny navrhovanej činnosti budú riešené v rámci samostatného povoľovacieho konania, v ktorom budú riešené požiadavky a podmienky, ustanovené platnými právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.

Vplyvy na klimatické pomery

Realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na mezoklimatické ani mikroklimatické pomery v danej lokalite. Z hľadiska negatívnych prejavov v dôsledku zmeny klímy bude navrhovaná činnosť zrealizovaná s uplatnením využívania obnoviteľných zdrojov energie (fotovoltalické zariadenie, tepelné čerpadlá).

Vplyvy na poľnohospodárstvo a lesné hospodárstvo

Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti nedôjde k trvalým alebo dočasným záberom poľnohospodárskej pôdy alebo lesných pozemkov a ani k zásahom do ochranného pásma lesa.

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Realizácia a prevádzka navrhovanej zmeny činnosti nebude mať negatívny vplyv na živočíšstvo, flóru ani ich biotopy. Činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny. Umiestnenie posudzovanej zmeny činnosti je navrhované v území, na ktoré sa vzťahuje prvý stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Vzhľadom na druhové zloženie vyskytujúce sa v dotknutom území, vzhľadom na charakter územia, kde sa má zmena navrhovanej činnosti realizovať, možno konštatovať, že nie je predpoklad priameho a ani nepriameho negatívneho ovplyvnenia genofondu a biodiverzity predmetného územia, pričom výstavba a prevádzka zmeny navrhovanej činnosti neohrozí vývoj miestnej flóry v okolí. Realizáciou navrhovanej zmeny činnosti dôjde k výrubu drevín - 7 ks stromov a predpokladaná plocha krovín, ktoré bude potrebné vyrúbať, je 44 m2. Pri výrube bude navrhovateľ postupovať v zmysle platnej legislatívy a navrhovateľ primeraným spôsobom zabezpečí kompenzáciu za vyrúbané dreviny. Prevádzkovanie navrhovanej zmeny činnosti nepredstavuje činnosť v území zakázanú a hodnotíme ju preto ako málo významnú.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, krajinný obraz

Predmetné územie predstavuje typické mestské prostredie, z čoho vyplýva aj štruktúra a scenéria predmetného územia, kde dominujú zastavané plochy a nádvoria, komunikácie a spevnené a odstavné plochy, plochy pre potreby statickej dopravy, nadzemné objekty obytnej zástavby, služieb a administratívy a ostatné nadzemné prvky technickej infraštruktúry, resp. sídelná zeleň, ktoré sú doplnené zeleňou (prevažne ruderálneho pôvodu, resp. pestovanými trávnikmi a drevinami alebo sukcesnou drevinou a bylinnou vegetáciou. Vplyv navrhovanej zmeny činnosti na krajinu a scenériu bude, nakoľko do krajiny budú zakomponované nové stavebné objekty, ktoré sa z krajinnoekologického hľadiska klasifikujú ako stresové faktory, avšak ide prevažne o objekty, ktoré sa budú nachádzať pod zemou a nebudú viditeľné. Uvedené konštatovanie platí aj pre krajinný obraz. Celkovo možno konštatovať, že realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať významný negatívny vplyv na krajinu.

Vplyvy na chránené územia

Navrhovaná zmena činnosti nezasahuje do chránených území, území NATURA 2000, území európskeho významu, ani do biotopov európskeho významu a národného významu. Nezasahuje ani do ochranných pásiem vodných zdrojov, vodohospodársky chránených území a významných vodných tokov. Územie, na ktorom sa bude navrhovaná zmena činnosti realizovať sa nachádza v prvom stupni ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny. Prevádzka svojou činnosťou nespôsobí ohrozenie chránených území a ich ochranných pásiem.
Vplyvy na ÚSES
Realizácia navrhovanej zmeny činnosti nebude mať priamy ani nepriamy vplyvy na prvky regionálneho ani miestneho ÚSES, navrhovaná činnosť nezasahuje do žiadneho z prvkov ÚSES.
Vplyvy na kultúrne, historické pamiatky a archeologické, paleontologické náleziská a významné geologické lokality
Na území dotknutom realizáciou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú archeologické nálezy. Nepredpokladá sa priamy vplyv zámeru na pamiatkovo chránené objekty.
Vplyvy na obyvateľstvo
Možným vplyvom zmeny navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy. Na predchádzanie takýchto nepredvídateľných skutočností je základným preventívnym opatrením dodržiavanie pracovných postupov a zásad bezpečnosti pri práci. Počas výstavby zmeny navrhovanej činnosti sa predpokladá mierne zvýšenie záťaže hlukom, prašnosť, vibrácie a emisií výfukových plynov. Tieto vplyvy budú mať dočasný a lokálny charakter. Počas prevádzky zmeny navrhovanej činnosti sa vzhľadom na predpokladané zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, súčasné zdroje hluku a znečistenia ovzdušia, funkciu, priestorové usporiadanie a štruktúru zmeny navrhovanej činnosti a jej vzdialenosť od obytnej zástavby, nepredpokladá zhoršenie kvality životného prostredia a zdravia dotknutého obyvateľstva. Vplyvy na pohodu a kvalitu života obyvateľstva dotknutého výstavbou a prevádzkou zmeny navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú. Z hľadiska sociálnych a ekonomických vplyvov možno konštatovať, že zmena navrhovanej činnosti bude mať pozitívny vplyv na sociálne a ekonomické aspekty regiónu.
Vplyvy na hlukovú situáciu
Hlukovú situáciu bude ovplyvňovať prevádzka dopravy a hluk spôsobený ako počas realizácie navrhovanej zmeny činnosti. Počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti splnenie prípustnej úrovne 45 dB môže viesť ku sťažnostiam a nespokojnosti obyvateľov, preto budú prijaté vhodné technické a organizačné opatrenia.
Vplyvy na infraštruktúru
Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene infraštruktúry v území.
Vplyvy presahujúce štátne hranice
Nepredpokladá sa vplyv presahujúci štátne hranice.

Okresný úrad pri svojom rozhodovaní prihliadal na stanoviská doručené podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti od zainteresovaných subjektov – dotknutých orgánov; rezortný orgán, povoľujúci orgán a dotknutá obec sa nevyjadrili. Podľa § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Žiaden z dotknutých orgánov nepožadoval posudzovanie navrhovanej zmeny činnosti podľa zákona o posudzovaní. Okresný úrad akceptoval stanoviská od dotknutých orgánov a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov. Zo strany verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Okresný úrad v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o zmene navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej zmeny činnosti, miesta vykonávania navrhovanej zmeny činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania oznámenia o zmene navrhovanej činnosti a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Právo účastníka konania na nazeranie do spisu podľa § 23 správneho zákona nevyužil žiaden účastník konania. Právo na konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní nevyužil žiaden z dotknutých subjektov.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania možno konštatovať, že pri dodržaní všeobecne platných záväzných predpisov, vhodných technických a bezpečnostných opatrení nebude mať navrhovaná zmena činnosti významný negatívny vplyv na životné prostredie, preto okresný úrad rozhodol, že nebude predmetom posudzovania vplyvov na životné prostredie, ako je uvedené vo výrokovej časti. Navrhovanú zmenu činnosti je tak možné za plného rešpektovania všetkých zákonom stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej zmeny činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o zmene navrhovanej činnosti, je ten, kto zmenu činnosti vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.
Navrhovateľ a povoľujúci orgán je povinný postupovať v zmysle § 38 zákona o posudzovaní.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu o tom, či sa navrhovaná činnosť má posudzovať podľa tohto zákona aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

V prípade verejnosti sa podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona o posudzovaní.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10119

Doručuje sa

Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o., Ul.Vajanského 2116/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika

Na vedomie

Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom
Spoločný úrad samosprávy Mesto Nové Mesto nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské Nivy 44, 827 15 Bratislava 212
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín 1
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska, 915 01 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa , Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepný závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie po ukončení zisťovacieho konania pre zmenu navrhovanej činnosti „Prepojenie kotolní TZ-1940 a TZ-1916 – Výmena rozvodov potrubí, inštalácia domových OST a zariadení pre využívanie OZE“, navrhovateľa Mestský bytový podnik Nové Mesto nad Váhom s.r.o., Vajanského 2116/16, 915 01 Nové Mesto nad Váhom]
Identifikátor:	OU-NM-OSZP-2024/005815-0029115/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Ľubica Hrušovská
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	20.06.2024 07:44:44 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	20.06.2024 07:44:54 časové pásmo +02:00

Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-NM-OSZP-2024/005815-0029115/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Mária Kadlecová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Referent
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	21.06.2024
Podpis a pečiatka:	