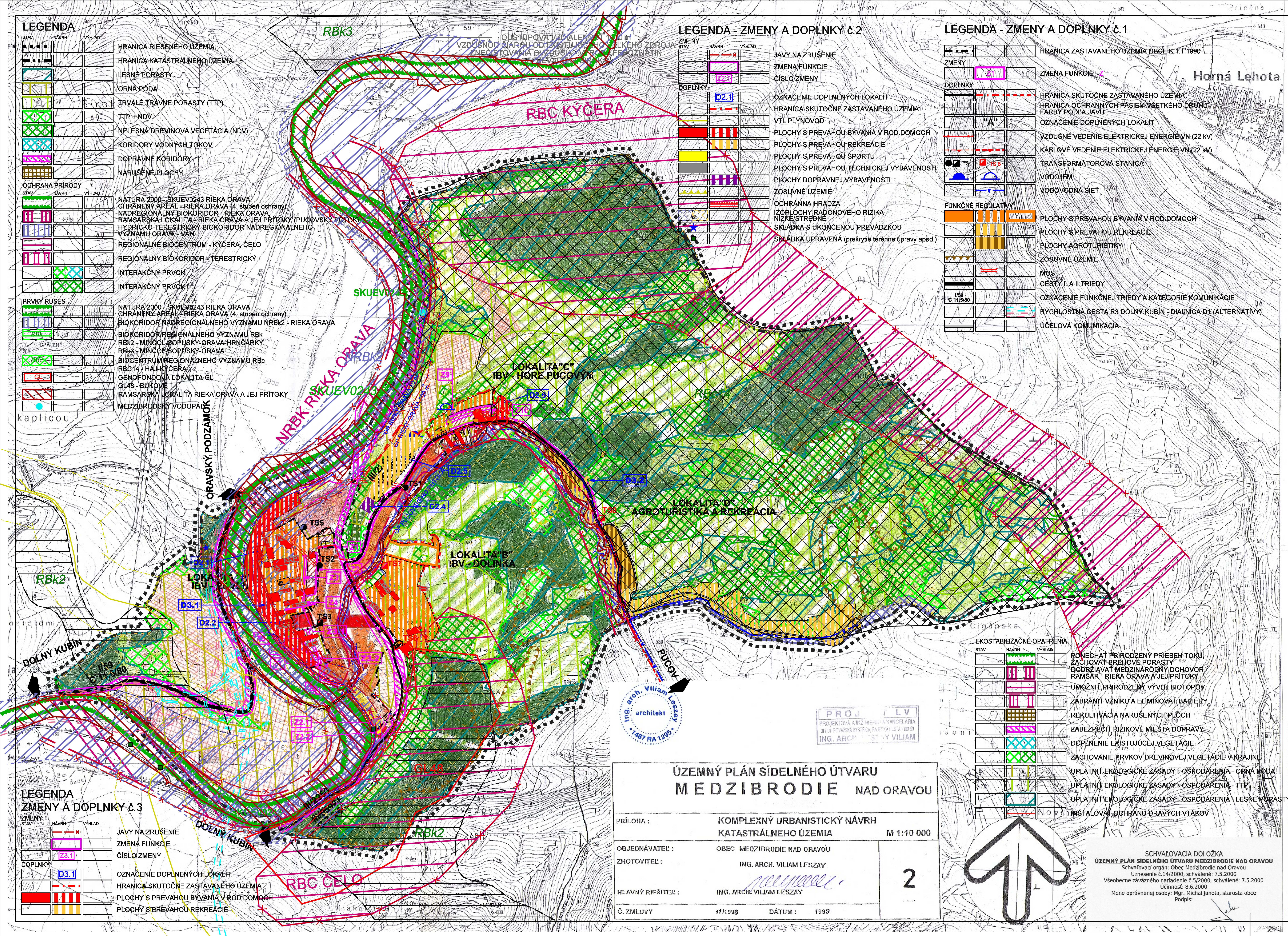
ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU
MEDZIBRODIE
NAD ORAVOU


RBk3
ODSTUPOVÁ VZDIALENOSŤ 1000 m
VZDUŠNOU ČIAROU OD EXISTUJÚCEHO VEĽKÉHO ZDROJA
ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA - VÝROBA FEROZLIATIN
RBC KÝČERA
Horná Lehota
NRBK RIEKA ORAVA
NRBk2
SKUEV0243
RBk14
LOKALITA"C"
IBV - HORE PUCOVÝM
LOKALITA"B"
IBV - DOLINKA
LOKALITA"D"
AGROTURISTIKA A REKREÁCIA
LOKALITA "A"
ORAVSKÝ PODZÁMOK
DOLNÝ KUBÍN
DOLNÝ KUBÍN
PUCOV
I/59
C 11,5/80
III/2250
RBk2
RBk2
GL48
RBC ČELO
OP RIEKY ORAVA 10 m
OP RIEKY ORAVA 100 m
OP PUCOVSKÉHO POTOKA
D2.1
D2.2
D2.4
D2.5
D2.6
D3.1
D3.2
Z1
Z2
Z3
Z4
Z9
Z10
Z2.1
Z2.2
Z3.1
Z3.2
TS1
TS2
TS3
TS5
TS6
TS7
TS8
TS9
kaplicou
Cigánska

LEGENDA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
▪ ▪ ▪			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
▬ · ▬			HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
▨			LESNÉ PORASTY
▥			ORNÁ PÔDA
▥			TRVALÉ TRÁVNE PORASTY (TTP)
▩			TTP + NDV
▩			NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA (NDV)
▩			KORIDORY VODNÝCH TOKOV
▨			DOPRAVNÉ KORIDORY
▦			NARUŠENÉ PLOCHY

OCHRANA PRÍRODY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
▬			NATURA 2000 - SKUEV0243 RIEKA ORAVA, CHRÁNENÝ AREÁL - RIEKA ORAVA (4. stupeň ochrany)
▥			NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR - RIEKA ORAVA, RAMSARSKÁ LOKALITA - RIEKA ORAVA A JEJ PRÍTOKY (PUCOVSKÝ POTOK)
▥			HYDRICKO-TERESTRICKÝ BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU ORAVA - VÁH
▤			REGIONÁLNE BIOCENTRUM - KÝČERA, ČELO
▥			REGIONÁLNY BIOKORIDOR - TERESTRICKÝ
	▩		INTERAKČNÝ PRVOK
	▩		INTERAKČNÝ PRVOK

PRVKY RÚSES

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
▬			NATURA 2000 - SKUEV0243 RIEKA ORAVA, CHRÁNENÝ AREÁL - RIEKA ORAVA (4. stupeň ochrany)
▥			BIOKORIDOR NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU NRBk2 - RIEKA ORAVA
RBk			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU RBk RBk2 - MINČOL-SOPÚŠKY-ORAVA-HRNČÁRKY RBk3 - MINČOL-SOPÚŠKY-ORAVA
RBc			BIOCENTRUM REGIONÁLNEHO VÝZNAMU RBc RBC14 - HÁJ-KÝČERA
GL			GENOFONDOVÁ LOKALITA GL GL48 - BUKOVÉ
▨			RAMSARSKÁ LOKALITA RIEKA ORAVA A JEJ PRÍTOKY
●			MEDZIBRODSKÝ VODOPÁD

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY č.2

ZMENY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	— — ×		JAVY NA ZRUŠENIE
	▭		ZMENA FUNKCIE
	Z2.1		ČÍSLO ZMENY

DOPLNKY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	D2.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
	— · —		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
—			VTL PLYNOVOD
🟥	▥		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V ROD.DOMOCH
	▥		PLOCHY S PREVAHOU REKREÁCIE
🟨			PLOCHY S PREVAHOU ŠPORTU
⬛			PLOCHY S PREVAHOU TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
	▥		PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
▲▲▲			ZOSUVNÉ ÚZEMIE
	▤		OCHRÁNNA HRÁDZA
▩			IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA NÍZKE/STREDNÉ
★			SKLÁDKA S UKONČENOU PREVÁDZKOU
■			SKLÁDKA UPRAVENÁ (prekrytie,terénne úpravy apod.)

LEGENDA - ZMENY A DOPLNKY č.1

▬ · ▬			HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990

ZMENY

	Z1		ZMENA FUNKCIE - Z

DOPLNKY

▬	— · —	— — —	HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OCHRANNÝCH PÁSIEM VŠETKÉHO DRUHU FARBY PODĽA JAVU
	"A"		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
—•—			VZDUŠNÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22 kV)
— —			KÁBLOVÉ VEDENIE ELEKTRICKEJ ENERGIE VN (22 kV)
● ◩ TS1	◩ TS 6		TRANSFORMÁTOROVÁ STANICA
◓	◓		VODOJEM
	—▾—		VODOVODNÁ SIEŤ

FUNKČNÉ REGULATÍVY

🟧	▥	▭	PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V ROD.DOMOCH
	▥		PLOCHY S PREVAHOU REKREÁCIE
	▥		PLOCHY AGROTURISTIKY
▼▼▼			ZOSUVNÉ ÚZEMIE
	≍		MOST
▬			CESTY I. A II.TRIEDY
I/59 C 11,5/80			OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGORIE KOMUNIKÁCIE
		— —	RÝCHLOSTNÁ CESTA R3 DOLNÝ KUBÍN - DIALNICA D1 (ALTERNATÍVY)
▬			ÚČELOVÁ KOMUNIKÁCIA

LEGENDA

	STAV	NÁVRH
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	—•—•—	
OBYTNÉ PLOCHY	🟧	▨
PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI	🟥	
VÝROBNÉ PLOCHY	🟥	
REKREAČNÉ PLOCHY		🟧
ŠPORTOVÉ PLOCHY	🟨	
LESY V UŽÍVANÍ ŠTÁTNYCH LESOV		
LESY V UŽÍVANÍ URBÁRSKEHO SPOLOČENSTVA	🟩	
ORNÁ PÔDA	▩	
LÚKY A PASIENKY	▨	
CINTORÍN	▦	▦
ROZPTÝLENÁ NELESNÁ VEGETÁCIA	🟩	

LEGENDA
ZMENY A DOPLNKY č.3

ZMENY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	— — ×		JAVY NA ZRUŠENIE
	▭		ZMENA FUNKCIE
	Z3.1		ČÍSLO ZMENY

DOPLNKY

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	D3.1		OZNAČENIE DOPLNENÝCH LOKALÍT
	— · —		HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
🟥	▥		PLOCHY S PREVAHOU BÝVANIA V ROD.DOMOCH
	▥		PLOCHY S PREVAHOU REKREÁCIE

EKOSTABILIZAČNÉ OPATRENIA

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
	▬		PONECHAŤ PRIRODZENÝ PRIEBEH TOKU, ZACHOVAŤ BREHOVÉ PORASTY
	▥		DODRŽIAVAŤ MEDZINÁRODNÝ DOHOVOR RAMSAR - RIEKA ORAVA A JEJ PRÍTOKY
	▤		UMOŽNIŤ PRIRODZENÝ VÝVOJ BIOTOPOV
	▥		ZABRÁNIŤ VZNIKU A ELIMINOVAŤ BARIÉRY
	▦		REKULTIVÁCIA NARUŠENÝCH PLÔCH
	▨		ZABEZPEČIŤ RIZIKOVÉ MIESTA DOPRAVY
	▩		DOPLNENIE EXISTUJÚCEJ VEGETÁCIE
	▩		ZACHOVANIE PRVKOV DREVINOVEJ VEGETÁCIE V KRAJINE
	▥		UPLATNIŤ EKOLOGICKÉ ZÁSADY HOSPODÁRENIA - ORNÁ PÔDA
	▥		UPLATNIŤ EKOLOGICKÉ ZÁSADY HOSPODÁRENIA - TTP
	▨		UPLATNIŤ EKOLOGICKÉ ZÁSADY HOSPODÁRENIA - LESNÉ PORASTY
	—		INŠTALOVAŤ OCHRANU DRAVÝCH VTÁKOV

Ing. arch. Viliam Leszay
architekt
1467 RA 1295

PROJEKT LV
PROJEKTOVÁ A INŽINIERSKA KANCELÁRIA
017 01 POVAŽSKÁ BYSTRICA, RAJECKÁ CESTA 1180-50
ING. ARCH. LESZAY VILIAM

ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MEDZIBRODIE NAD ORAVOU		
PRÍLOHA :	KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	M 1:10 000
OBJEDNÁVATEĽ :	OBEC MEDZIBRODIE NAD ORAVOU	2
ZHOTOVITEĽ :	ING. ARCH. VILIAM LESZAY	
HLAVNÝ RIEŠITEĽ :	ING. ARCH. VILIAM LESZAY	
Č. ZMLUVY	11/1998 DÁTUM : 1999	

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚZEMNÝ PLÁN SÍDELNÉHO ÚTVARU MEDZIBRODIE NAD ORAVOU
Schvaľovací orgán: Obec Medzibrodie nad Oravou
Uznesenie č.14/2000, schválené: 7.5.2000
Všeobecne záväzného nariadenie č.5/2000, schválené: 7.5.2000
Účinnosť: 8.6.2000
Meno oprávnenej osoby: Mgr. Michal Janota, starosta obce
Podpis:

Architektonický ateliér Gam ,Nám.A.Hlinku 27, Ružomberok

NÁZOV DOKUMENTÁCIE

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE (SÍDELNÉHO ÚTVARU)
MEDZIBRODIE
NAD ORAVOU
+ZMENY A DOPLNKY č.1(r.2012) a č.2
ZMENY A DOPLNKY č.3

NÁZOV VÝKRESU

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBA KAJINY,
VRÁTANE PRVKOV USES-u

OBJEDNÁVATEĽ DOKUMENTÁCIE: OBEC - MEDZIBRODIE NAD ORAVOU

AUTORI RIEŠENIA: ING.ARCH. ANNA GOČOVÁ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT SKA

ODBORNÁ SPOLUPRÁCA : ING.PETER GAŽÍK, ING.ANTON GALAS, ING.ANTON TURAN,ING.VLADIMÍR OTTO, ING.IVANA HORVÁTOVÁ, ZUZANA TAKÁČOVÁ

ČÍSLO ZÁKAZKY: 19003 - 20

DÁTUM: MÁJ 2024

MIERKA VÝKRESU: 1 : 10 000

ČÍSLO VÝKRESU: 2