KÓPIA

Okresný úrad Nové Zámky
Podzámska 25
940 02 Nové Zámky
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Zámky
OU-NZ-OSZP-2024/013875-002	RÚVZNZ/ OHŽPaZ/1057/3240/2024	Mgr. Martina Dikanová	20. 05. 2024

Vec
záväzné stanovisko.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti a upovedomenie o začatí zisťovacieho konania „Recirkulácia bazénových vôd, rozšírenie bazénového areálu, investície do budúcnosti“.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch ako vecne a miestne príslušný orgán podľa § 3 ods.1 písm. c) v spojení s prílohou č. 1 a § 6 ods.3 písm. g) zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.355/2007 Z.z.“), vo veci posú¬denia návrhu Okresného úradu Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul. č. 25, 940 02 Nové Zámky, v rámci posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“), navrhovateľa Vadaš s. r. o., Pri Vadaši 2, 943 01 Štúrovo, IČO 34136215, na vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti a upovedomeniu o začatí zisťovacieho konania „Recirkulácia bazénových vôd, rozšírenie bazénového areálu, investície do budúcnosti“, a na základe zistených podkladov, podľa § 13 ods.2 zákona č.355/2007 Z. z., v spojení s § 29 ods. 9 zákona č. 24/2006 Z. z. vydáva toto

záväzné stanovisko

Súhlasí sa s obsahom oznámenia o zmene navrhovanej činnosti „Recirkulácia bazénových vôd, rozšírenie bazénového areálu, investície do budúcnosti“ navrhovateľa: Vadaš s. r. o., Pri Vadaši 2, 943 01 Štúrovo, IČO: 34136215, predloženým Okresným úradom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Podzámska ul. č. 25, 940 02 Nové Zámky, doručeným na Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch dňa 14.5.2024, zaevidovaným pod číslom RÚVZNZ/OHŽPaZ/1057/3096/2024.

Odôvodnenie

Okresný úrad, odbor životného prostredia, Podzámska ul. č. 25, 940 02 Nové Zámky, upovedomil listom, doručeným dňa 14.5.2024, zaevidovaným pod č. RÚVZNZ/OHŽPaZ/1057/3096/2024 orgán verejného zdravotníctva o začatí zisťovacieho konania o zmene navrhovanej činnosti- „Recirkulácia bazénových vôd, rozšírenie bazénového areálu,

KÓPIA

investície do budúcnosti“ navrhovateľa: Vadaš s. r. o., Pri Vadaši 2, 943 01Štúrovo, IČO: 34136215. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je zverejnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: https://www.enviroportal.sk/eia/detail/-recirkulacia-bazenovych-vod-rozsirenie-bazenoveho-arealu-investicie-d .
Predmetom zmeny je rozšírenie bazénového areálu a jestvujúceho wellnessu v areáli Vadaš Thermal Resort v Štúrove.
Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti obsahuje: požiadavky na vstupy: záber pôdy, rozloha, vodné hospodárstvo ochrana vôd, spotreby vody, energetické zdroje a suroviny, doprava a infraštruktúra, nárok na pracovnú silu; údaje o výstupoch: zdroje znečistenia ovzdušia, ochrana ovzdušia, odpadové vody, hluk, vibrácie a iné vplyvy; prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie- recirkulačná stanica, fotovoltaické zariadenia na výrobu elektriny pre vlastnú spotrebu, znižovanie energetickej náročnosti prevádzky TK, skokanský bazén; plánované investície pre roky 2027-2035: rozšírenie Wellness II. etapa, nový bufetový rad; investičná činnosť a ochrana životného prostredia.
Vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva vrátane kumulatívnych a synergických:
Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a hlukovú situáciu: Na znečistenie ovzdušia počas stavebných prác vplýva súvisiaca doprava, ako mobilný zdroj plynných znečisťujúcich látok, tuhých znečisťujúcich látok a stavebné práce, pri ktorých môžu vznikať tiež tuhé znečisťujúce látky. Jedná sa o dočasný, negatívny vplyv, lokálneho charakteru. Samotná prevádzka nepredstavuje významný zdroj znečistenia ovzdušia, vplyv na miestnu klímu a hlukovú situáciu je úzko lokálny a málo významný. Z predbežného hodnotenia jednotlivých vplyvov prevádzky a činností a z ich vzájomného spolupôsobenia vyplýva, že sa nepredpokladajú také vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia zamestnancov a ani obyvateľov v záujmovom území oproti súčasnému stavu.
Plánované investície svojím charakterom a umiestnením sú bez významných, resp. veľmi významných nepriaznivých vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia dotknutého územia.
Nárast počtu návštevníkov a aktivít realizovaných v areáli Vadaš s.r.o. môže vytvárať potenciálne predpoklady na vznik kumulatívnych vplyvov. Kumulatívne vplyvy, ktoré vyplývajú z narastajúcich zmien zapríčinených minulými, prítomnými a predvídateľne budúcimi aktivitami, ktoré súvisia s využívaním krajiny, preto každá ďalšia činnosť, investícia v spoločnosti je realizovaná tak, aby zohľadnila a hlavne minimalizovala vplyvy na ekosystém a aj vplyvy na zdravie obyvateľstva.
Pri dodržaní podmienok vypúšťania a zachovaní súčasného exploatačného režimu sa nepredpokladá negatívny vplyv exploatácie vrtu na životné prostredie ani v budúcnosti. Dlhodobou exploatáciou geotermálnej vody nebol dosiaľ zaznamenaný negatívny vplyv na životné prostredie.
Predložené oznámenie o zmene navrhovanej činnosti nie je v rozpore s požiadavkami zákona č.355/2007 Z.z.. Na základe uvedeného Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Nových Zámkoch nepožaduje, aby bol predmetný zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

MUDr. Juraj Benko
regionálny hygienik

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky