



Legenda

- vrstevnice
- ▭ Obec
- ▭ Parcely KNC
- - - Hranica zastavaného územia, návrh
- I Biokoridor lokálny
- ▭ Hranica a názov lokality plošného rozvoja
- Limitujúce faktory priestorového rozvoja**
- Ochranné pásmo bez rozlíšenia, na zrušenie
- Ochranné pásmo bez rozlíšenia, stav
- Približovacie roviny letiska Dubová

Základné funkcie urbanizovaného územia

- ▭ Plochy obytnej funkcie - bytové domy, návrh
- ▭ Plochy obytnej funkcie - rodinné domy, návrh
- ▭ Plochy obytnej funkcie - bytové a rodinné domy, návrh
- ▭ Plochy areálovej vybavenosti (ZŠ, MŠ), návrh
- ▭ Plochy základnej občianskej vybavenosti obce, návrh
- ▭ Plochy športových areálov a zariadení, návrh
- ▭ Plochy verejnej zelene, stav
- ▭ Plochy verejnej zelene, návrh
- ▭ Plochy orné pôdy, stav

Plochy a zariadenia dopravy

- ▭ Cesta II. triedy, stav
- ▭ Cesta III. triedy, stav
- ▭ zberná komunikácia, návrh
- ▭ miestna komunikácia, návrh
- ▭ pešia a cyklistická komunikácia, návrh
- × × komunikácia, na zrušenie
- Geológia**
- ▭ Svahové deformácie

pozn. Svahové deformácie sú aktualizované

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE VIŠŤUK zmeny a doplnky č. 5/2020 Návrh po prerokovaní



Obstarávateľ: obec Vištuk
Odborne spôsobilá osoba pre obstaranie ÚPP a ÚPD: Bc. Bibiána Piršelová
Spracovateľ: Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Dátum: marec 2024



KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

B2

Urbanizmus:
Ing. arch. Katarína Jägrová
Ing. arch. Jakub Úrge
Ing. arch. Martin Baloga, PhD.
Ing. Ondrej Potkány
Vodohospodárstvo: Ing. Jozef Repik
Plynifikácia: Peter Balog

Elektroenergetika: Ján Baránek
Doprava: Ing. Peter Schlosser,
Ing. Miroslav Mihok
Ekológia: Mgr. Ján Dobšovič

1:5 000