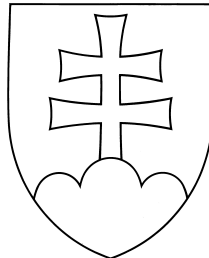


OKRESNÝ ÚRAD PEZINOK
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok

Číslo spisu
OU-PK-OSZP-2024/001739-029

Pezinok
21. 05. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“, ktoré predložil obstarávateľ „Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra“, IČO: 00304956, v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa Mgr. Jurajom Petrakovičom, primátorom mesta, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

- rešpektovať pripomienky Ministerstva životného prostredia SR, odboru štátnej geologickej správy, uvedené v bode 1 tohto rozhodnutia, výpis z registra environmentálnych záťaží je uvedený v prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia;
- rešpektovať pripomienky Ministerstva dopravy a výstavby SR, odboru stratégie dopravy, uvedené v bode 2 tohto rozhodnutia;
- pre zníženie nadmerného hluku (v miestach s presahom limitných izofón) spôsobeného navrhovanou činnosťou (preložka trasy II/502 obchvatu mesta Modra) navrhnuť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie účinné protihlukové opatrenia za účelom ochrany navrhovaného chráneného územia (v rámci predkladaných Zmien a

doplnkov č. 6) v zmysle požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., podľa stanoviska RÚVZ Bratislava uvedeného v bode 9 tohto rozhodnutia;

- rešpektovať pripomienky Slovenského vodohospodárskeho podniku uvedené v bode 11 tohto rozhodnutia;
- rešpektovať pripomienky Bratislavského samosprávneho kraja uvedené v bode 13 tohto rozhodnutia, textovú časť zmien a doplnkov č. 6 doplniť o požadované koncepčné materiály.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, IČO: 00304956, v zastúpení oprávneným zástupcom obstarávateľa Mgr. Jurajom Petrakovičom, primátorom mesta (ďalej len obstarávateľ) predložil dňa 12.01.2024 Okresnému úradu Pezinok, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Pezinok“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“. K oznámeniu o strategickom dokumente bol priložený aj návrh strategického dokumentu. Riešené územie sa nachádza v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok a zaberá katastrálne územie Modra.

Cieľom obstarania ZaD je vytvoriť predpoklady pre výstavbu obchvatu mesta, v rámci projektu Bratislavského samosprávneho kraja, ktorý pripravuje výstavbu obchvatov obcí v regióne Malokarpatska.

Vzhľadom na to, že s vytvorením obchvatu mesta preložkou cesty II/502 počíta už i platný ÚPN sídelného útvaru Modra v znení zmien a doplnkov (ďalej "ÚPN") a predmetom zmeny je len spresnenie trasy komunikácie je možné skonštatovať, že navrhované zmeny nepredstavujú koncepčnú zmenu ÚPN.

Predmetom zmeny je úprava trasy obchvatu mesta v súlade s pripravenou technickou štúdiou OBCHVAT MALOKARPATSKÉHO REGIÓNŮ (Dopravoprojekt, a.s., júl 2022). Na základe uvedenej štúdie je navrhovaná zmena trasy preložky cesty II/502, ktorá bude tvoriť obchvat mesta Modry, v úseku medzi cestou III/1046 spájajúcou Modru so Šenkvicami a cestou II/504 vedúcou do Budmeríc a ďalej do Trnavy.

Predložený strategický dokument „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“ svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán OÚ Pezinok (ďalej „príslušný orgán“) vykonal podľa § 7 zákona o posudzovaní.

V rámci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie príslušný orgán (OÚ Pezinok) rozposlal a doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutej obci a zverejnil oznámenie o strategickom dokumente na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/uzemny-plan-mesta-modry-zmeny-doplnky-c-6>, na úradnej tabuli a tiež na internetovej stránke úradu <https://www.minv.sk/?okresne-urady-klientske-centra&urad=3>. Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente zároveň oznámil miesto a čas konania konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní. Mesto Modra zverejnilo v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní oznámenie o strategickom dokumente spôsobom v mieste obvyklým, na úradnej tabuli a internetovej stránke obce.

OÚ Pezinok v rámci zisťovacieho konania rozposlal oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré nie sú podľa zákona dotknutými orgánmi, ale príslušný orgán považoval ich stanovisko za dôležité pri posudzovaní.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona o posudzovaní a do vydania rozhodnutia doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, list č.10830/2024 zo dňa 12.02.2024:

- V katastrálnom území mesta Modra (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.

55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je evidovaná skládka odpadov tak, ako je zobrazená na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedenú skládku odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: PK (006) / Modra - Hliny - skládka s OP

Názov lokality: Hliny - skládka s OP

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)

Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

Environmentálna záťaž môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

OÚ Pezinok sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím. Mapová príloha – výpis z registra environmentálnych záťaží je uvedená v prílohe č. 1, ktorá tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

2. Ministerstvo dopravy SR, sekcia stratégie dopravy, list č. 09369/2024/SSD/14125 zo dňa 12.02.2024:

K strategickému dokumentu má nasledovné pripomienky:

- postupovať podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii v znení neskorších predpisov;

- rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma, a to najmä s ohľadom na trasovanie cesty druhej triedy č. II/504;

- postupovať podľa ustanovení zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon);

- v prípade návrhu nových križovatiek, resp. rekonštrukcií existujúcich križovatiek, žiadame zabezpečiť dostatočnú územnú rezervu pre návrhové parametre križovatky, rozhlady v križovatke, atď.;

- dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a príľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce mieste cesty a následne na nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie;

- zastavovanie autobusov odporúčame riešiť mimo jazdných pruhov cestnej infraštruktúry, v zmysle aktuálne platnej STN 73 6425 (Stavby pre dopravu. Autobusové, trolejbusové a električkové zastávky a prestupné uzly). Zastávku odporúčame vybaviť čakacím priestorom pre cestujúcich s bezbariérovou úpravou a prvkami pre imobilných a nevidiacich;

- pri navrhovaní a úpravách chodníkov, ciest pre chodcov, nadchodov, podchodov, schodísk, parkovísk, odstavných plôch, nástupísk a prechodov pre chodcov žiadame rešpektovať požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, uvedené vo vyhláške č. 532/2002 Z. z.;

- návrh dopravnej siete územia odporúčame riešiť v zmysle vyváženého rozvoja všetkých druhov dopravy s posunom k tým, ktoré sú trvalo udržateľné a šetriace životné prostredie (verejná osobná a nemotorová doprava);

- odporúčame vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť nabíjajúcich staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily;
- postupovať v súlade s Národnou stratégiou rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR schválenou uznesením vlády SR č. 223/2013;
- rešpektovať existujúce cyklistické komunikácie a nové cyklistické komunikácie odporúčame navrhovať tak, aby boli prepojené s regionálnymi a nadregionálnymi cyklistickými komunikáciami – v tomto ohľade upozorňujeme na existenciu cyklotrasy Modra – Šenkvice, ktorá v posudzovanom strategickom dokumente nie je uvedená a jej trasovanie priamo kolидуje s plánovaným trasovaním tohto úseku Malokarpatského obchvatu;
- v nadväznosti na predošlú poznámku, MD SR žiada obstarávateľa predmetného strategického dokumentu o preukázanie územného a technického riešenia križovania plánovanej trasy Malokarpatského obchvatu s už existujúcou cyklotrasou Modra – Šenkvice;
- pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov. V súvislosti s organizáciou pešej dopravy žiadame zabezpečiť jej bezpečný prístup k najbližším zastávkam VHD.

MD SR berie na vedomie uvedené skutočnosti o zohľadnení ochranného pásma Letiska Dubová, ako aj zakomponovanie pripravovaných zámerov tzv. Vinohradníckej cyklotrasy, vedúcej obcami na úpätí Malých Karpát a zvažovaného železničného prepojenia okresného mesta Pezinok s obcou Smolenice, citujúc samotný dokument: ŽSR 120-116 - nová regionálna trať z Pezinku do Smoleníc (vytvorenie okruhu spojením tratí 110 - 120 - 116 - 112) ako významnej podmienky pre integráciu prímestskej, regionálnej hromadnej dopravy v Západoslovenskom regióne).

V tomto ohľade však upozorňujeme, že v posudzovanom dokumente sa vyskytujú označenia železničných tratí, ktoré je potrebné upraviť – napriek tomu, že nie je známy pôvodca tohto nomenklatúrneho označenia v predmetnom strategickom dokumente, jednotlivé železničné trate je potrebné označovať v zmysle tabuľky traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky - ŽSR (a nie grafikonu Železničnej spoločnosti Slovensko – ZSSK):

- železničná trať č. 110 (podľa grafikonu ZSSK) je v zmysle tabuľky traťových pomerov ŽSR železničnou traťou č. 126A;
- železničná trať č. 112 (podľa grafikonu ZSSK) je v zmysle tabuľky traťových pomerov ŽSR železničnou traťou č. 126C (v úseku medzi stanicami, resp. železničnými zastávkami Zohor a Plavecký Mikuláš);
- železničná trať č. 116 (podľa grafikonu ZSSK) je v zmysle tabuľky traťových pomerov ŽSR železničnou traťou č. 128C;
- železničná trať č. 120 (podľa grafikonu ZSSK) je v zmysle tabuľky traťových pomerov ŽSR železničnou traťou č. 125A.

MD SR berie na vedomie oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 6 ÚPN-M Modra a nepožaduje ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z., pod podmienkou rešpektovania a dodržania vyššie uvedených požiadaviek a pripomienok.

OÚ Pezinok sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím. Navrhovateľ v dopĺňujúcich informáciách pripomienky akceptuje v rozsahu podrobnosti riešenia UPD.

3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-BA-OSZP1-2024/333784-004 zo dňa 09.02.2024:

Identifikácia územia a charakter činnosti

Strategický dokument rieši územie v Bratislavskom kraji, v okrese Pezinok, v k. ú. Modra. Predmetom zmeny je úprava trasy obchvatu mesta Modra v súlade s pripravenou technickou štúdiou OBCHVAT MALOKARPATSKÉHO REGIÓNU (Dopravoprojekt, a.s., júl 2022). Na základe uvedenej štúdie je navrhovaná zmena trasy preložky cesty 11/502, ktorá bude tvoriť obchvat mesta Modry, v úseku medzi cestou 111/1046 spájajúcou Modru so Šenkvicami a cestou 11/504 vedúcou do Budmeríc a ďalej do Trnavy.

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody a krajiny

Približne polovica katastrálneho územia mesta Modry zasahuje do Chránenej krajiny oblasti Malé Karpaty, kde platí druhý stupeň územnej ochrany podľa § 18 ods. (2) zákona OPaK. Zároveň je územie súčasťou Chráneného vtáčieho územia (ďalej len „CHVÚ“) Malé Karpaty, ktoré bolo vyhlásené na účely zachovania biotopov vybraných druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov a zabezpečenia ich prežitia a rozmnožovania.

Územie patrí medzi tri najvýznamnejšie územia na Slovensku pre hniezdenie európsky významných druhov vtákov: sokol rároh (*Falco cherrug*), včelár lesný (*Pernis apivorus*) a d'ateľ prostredný (*Dendrocopos medius*). Územie CHVÚ má výmeru 50 633,6 hektárov. Juhozápadná časť územia je súčasťou Územia európskeho významu Modransko-trňanské pustáky (SKUEV0967), ktoré boli do siete Natura 2000 zaradené z dôvodu ochrany biotopov a druhov európskeho významu. V dotknutom katastrálnom území sa nachádza osobitne chránené územie Prírodná pamiatka Tisové skaly, kde platí 5. stupeň územnej ochrany. V dotknutom území sa nachádzajú chránené stromy Modranské oskoruše, ktoré boli vyhlásené Vyhláškou Krajského úradu životného prostredia v Bratislave č. 1/2003. Podľa regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Pezinok (Esprit, 2019) sú v dotknutom katastrálnom území vymedzené nasledovné prvky siete ekologickej stability: nadregionálne biocentrum (NRBc) Kuchynská hornatina, nadregionálny biokoridor (NRBk) Hrebeň malých Karpát, NRBk juhovýchodné svahy malých Karpát, regionálne biocentrum (RBc) Modranskotrňanské pustáky, RBc Tisové skaly, RBc Mokrade pri Modre - VN Zadný Šúr.

Hodnotenie dokumentu z hľadiska ochrany prírody a krajiny

Predkladané oznámenie o strategickom dokumente má všetky náležitosti vyplývajúce z prílohy č. 2 zákona o posudzovaní. Dokument je vypracovaný invariantne, keďže zákon č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie. Jednotlivé kapitoly oznámenia sú dostatočne odborne naplnené.

Záver

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nepovažujeme za potrebné pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu „Územný plán mesta Modra, Zmeny a doplnky č. 6“. Navrhovaná zmena je lokalizovaná mimo vymedzených chránených území a nie je predpoklad, že by zmena svojím charakterom mohla mať negatívny vplyv na územia Natura 2000 a prvky siete ekologickej stability.

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona OPaK, ostávajú vydaním tohto záväzného stanoviska nedotknuté.

OU Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-BA-OSZP2-2024/335513-004 zo dňa 09.02.2024:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako orgán štátnej vodnej správy z hľadiska vlastných kompetencií, ktoré vyplývajú z § 60 ods. 1 písm. h) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov a podľa § 28 ods. 2 písm. j) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov nie je dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

OU Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

5. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, list č. OU-PK-OSZP-2024/002606 zo dňa 08.02.2024:

V riešenom území sa nachádza jestvujúca environmentálna záťaž prevádzkovateľa Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra pod názvom „Skládka TKO Modra - Hliny“. Je vedená v Registri skládok Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra, Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava pod registračným číslom: 8827. Ide o uzatvorenú skládku s konečným prekrytím prírodným materiálom.

Po preskúmaní predložených podkladov bolo zistené, že výstavba obchvatu nebude zasahovať do telesa skládky a tunajší úrad v súlade s § 6 ods. 6 zákona vydáva k predmetnej žiadosti nasledovné stanovisko: nemá pripomienky k oznámeniu o vypracovaní strategického dokumentu.

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

6. Okresný úrad Pezinok, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, list č. OU-PK-OSZP/2024/012189 zo dňa 12.02.2024 - nemá pripomienky.

Obstarávateľ je povinný dodržiavať platné predpisy týkajúce sa ochrany ovzdušia - zákon o ochrane ovzdušia, Vyhlášku Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky SR č. 248/2023 Z.z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a nadväzujúce predpisy týkajúce sa ochrany ovzdušia.

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Pezinku, list č. ORHZ-PK1-2024/000383-002 zo dňa 08.02.2024 - po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, list č. 482/2024, 405/2024-500 zo dňa 13.02.2024 – nemá pripomienky

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bratislave, list č. RÚVZBA/OHŽPaZ/4148/4496/2024 zo dňa 16.02.2024:

Z hľadiska ochrany zdravia trvá na posudzovaní strategického dokumentu „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“ podľa zákona č. 24/2006 Z.z.. Do rozsahu hodnotenia budem požadovať:

- Akustickú štúdiu (vypracovanú oprávnenou osobou), ktorá vyhodnotí vplyv navrhovaných zmien na okolité chránené územie/prostredie z hľadiska požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov. Navrhnuť účinné protihlukové opatrenia za účelom ochrany v prípade preukázania ich potreby.

Predmetná zmena trasy obchvatu mesta Modra je navrhnutá v súlade s technickou štúdiou „Obchvat malokarpatského regiónu“ (vypracoval: Dopravoprojekt, a.s., júl 2022). Na základe uvedenej štúdie je navrhovaná zmena trasy preložky cesty II/502, ktorá bude tvoriť obchvat mesta Modra, v úseku medzi cestou III/1046 spájajúcou Modru so Šenkvicami a cestou II/504 vedúcou do Budmeríc a ďalej do Trnavy. Napojenie uvedeného úseku obchvatu je navrhnuté posunúť mimo zastavaného územia mesta, približne 120 metrov juhovýchodným smerom od areálu spoločnosti Bohnenkamp. Od tohto bodu je navrhnuté obchvat trasovať východne okolo areálu firmy Bohnenkamp, ďalej ponad Procházkov potok, cez plochy vinogradov, okolo uzatvorenej skládky odpadu, do lokality Hliny, kde križuje plochy vymedzené podľa ÚPN na rozvoj mestských a nadmestských funkcií. Navrhovaná trasa obchvatu ďalej pokračuje k ceste II/504, na ktorú sa napája približne 400 metrov od križovatky Trnavskej ulice s Národnou ulicou. Navrhované dopravné riešenie tak umožní prepojenie obchvatu na existujúcu a navrhovanú cestnú sieť v troch bodoch a vytvorí predpoklady pre optimálne presmerovanie zdrojovej cieľovej dopravy do rôznych častí Modry, ako aj optimálne napojenie užívateľov na nadradenú cestnú sieť. Trasa preložky cesty II/502 je navrhovaná ako 2

pruhová komunikácia v kategórii C9,5/90. Koridor navrhovaný v územnom pláne pre preložku cesty II/502 však zároveň vytvára územnú rezervu pre jej prípadné rozšírenie v budúcnosti.

V súvislosti s navrhovanou zmenou trasy obchvatu je predmetom zmien i úprava nadväzných obslužných komunikácií, ako aj vymedzenie príľahlých funkčných plôch a spresnenie definície ich prípustného využitia. Návrh ZaD č.6 predpokladá v porovnaní s platným znením ÚPN zmenu funkčného využitia poľnohospodárskej pôdy v štyroch lokalitách Z06/F1-4. V lokalitách Z06/F1 a Z06/F2 sa uvažuje vytvoriť predpoklady pre ich využitie pre zariadenia občianskej vybavenosti v nadväznosti na príľahlé rozvojové plochy a v lokalitách Z06/F3 a Z06/F4 je predmetom navrhovaných ZaD vytvoriť predpoklady pre rozvoj mestských a nadmestských funkcií v nadväznosti na príľahlé rozvojové plochy.

Požiadavka do rozsahu hodnotenia bola stanovená vzhľadom na rozsah a charakter navrhovanej činnosti. Bez požadovaných podkladov nie je možné zhodnotiť vplyv na životné podmienky a zdravie obyvateľov v súvisiacom obytnom prostredí.

Zároveň upozorňujem, že v území dotknutom navrhovaným obchvatom, je výstavba objektov s chránenými funkciami nevhodná, resp. len podmieenečne vhodná (v zmysle vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov), nakoľko je reálny predpoklad negatívneho vplyvu hluku z dopravnej prevádzky navrhovaného obchvatu na verejné zdravie.

Na základe doplnenej hlukovej štúdie obstarávateľom zo dňa 26.04.2024 zaslal regionálny úrad verejného zdravotníctva nasledujúce doplňujúce stanovisko s č. RUVBA/OHŽPaZ/6285/13622/2024 zo dňa 10.05.2024:

Aktuálne predložené doplňujúce informácie obsahujú hlukovú štúdiu č. 2023/0985 z 05/2024 (vypracoval: HBH Projekt spol. s r.o. Kabátnikova 216/5, 602 00 Brno, Ateliér modelování Ing. Vladimír Kryl – odborne spôsobilá osoba). Cieľom predkladanej hlukovej štúdie bolo vyhodnotiť plošné hlukové zaťaženie územia v okolí trasy II/502 navrhovaného obchvatu Modry a stanoviť rozsah limitných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí z dopravy na preložke cesty II/502 obchvatu Modry a identifikovať ich strety s vymedzenými funkčnými plochami územného plánu mesta Modra riešenými v rámci predkladaných Zmien a doplnkov č. 6.

V závere štúdie sa konštatuje, že existujúca obytná zástavba je mimo dosah limitných izofón súvisiacich s preložkou trasy II/502 obchvatu mesta Modra a opatrenia na obmedzenie šírenia hluku (protihlukové steny) nebolo preto treba navrhovať. Limitné izofóny súvisiace preložkou trasy II/502 obchvatu mesta Modra však zasahujú územie vymedzené v územnom pláne mesta Modra riešené v rámci predkladaných Zmien a doplnkov č. 6 ako plochy s možnou výstavbou pre bývanie. Jedná sa o nasledujúce typy plôch - obytné územie s prevahou bytových domov, územie centrálnych mestských priestorov a územie poľnohospodárskych usadlostí (obr. prílohy predmetnej štúdie).

Po preštudovaní súvisiaceho spisového materiálu a zverejnených doplňujúcich informácií Vám oznamujem, že m e n í m záväzné stanovisko zn.: RUVZBA/OHŽPaZ/4148/4496/2024 zo dňa 16.02.2024 takto:

Z hľadiska ochrany verejného zdravia n e t r v á m na posudzovaní zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6.“ Vzhľadom na závery vyššie citovanej hlukovej štúdie požadujeme, aby do rozhodnutia bola zapracovaná požiadavka v nasledujúcom znení:

9.1. Pre zníženie nadmerného hluku (v miestach s presahom limitných izofón) spôsobeného navrhovanou činnosťou (preložka trasy II/502 obchvatu mesta Modra) navrhnuť v ďalšom stupni projektovej dokumentácie účinné protihlukové opatrenia za účelom ochrany navrhovaného chráneného územia (v rámci predkladaných Zmien a doplnkov č. 6) v zmysle požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z..

OÚ Pezinok sa pripomienkou 9.1. zaoberal a premietol ju do podmienok určených týmto rozhodnutím.

10. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. S-PUSR-001365/2024/DID,KAD zo dňa 19.02.2024 – nepožaduje ďalšie posudzovanie.

V katastri mesta Modra sa nachádzajú národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu Slovenskej republiky, ako aj objekty zapísané v zozname pamätihodností mesta Modra, územie je súčasťou Pamiatkovej zóny mesta Modra, vyhlásenej vyhláškou OÚ BA – vidiek č. 2/91 zo dňa 1.12.1991 a Ochranného pásma Pamiatkovej zóny Modra, vyhláseného na základe rozhodnutia č. PÚSR-2016/14239-48/50445 zo dňa 30.06.2016.

Spôsob a podmienky ochrany potenciálnych archeologických nálezov v riešenom území bude špecifikovaný podľa zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení v rámci územných a stavebných konaní na základe posudzovanej predloženej projektovej dokumentácie.

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

11. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Povodie Dunaja, list č. SVP 1118/2024/12 zo dňa 15.02.2024 – nepožaduje posudzovanie predloženého dokumentu a predkladá nasledovné pripomienky:

- Pri spracovaní UPN žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Z.z. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.

- V zmysle ustanovenia § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v poslednom znení požadujeme rešpektovať obojstranný pobrežný pozemok 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov nachádzajúcich sa v riešenom území. V tomto území nie je možné umiestňovať vedenia a zariadenia technickej infraštruktúry, stavby trvalého charakteru, vrátane pevného oplatenia a súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok sa stanovuje z dôvodu zabezpečenia prístupu mechanizácie správcu k údržbe koryta toku a z dôvodu povodňovej prevencie.

- V dotyku s navrhovanou stavbou sa nachádzajú prítoky Stoličného potoka, ktoré podliehajú správe našej organizácie.

- Vodný útvar Procházkov kanál je v správe organizácie Hydromeliorácie š.p., z tohto dôvodu je potrebné vyžiadať stanovisko tejto organizácie.

- Všetky prípadné križovania a súběhy inžinierskych sietí a komunikácií s vodnými tokmi požadujeme realizovať v súlade s STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“. Projektovú dokumentáciu križovaní vodných tokov a komunikácií na pobrežných pozemkoch, ako aj dokumentáciu všetkých stavieb v susedstve vodných tokov a akúkoľvek investorskú činnosť v dotyku s vodnými tokmi, požadujeme predložiť na odsúhlasenie SVP, š.p., Povodie Dunaja, odštepny závod.

- Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami v rozvojových lokalitách požadujeme v maximálnej miere zadržať vodu v území a využiť disponibilnú infiltračnú schopnosť miestneho horninového prostredia (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Pri výpočtoch potrebného objemu retenčných prvkov z návrhovej zrážky v území požadujeme použiť minimálne 20-ročnú návrhovú zrážku periodicity $p=0,05$ trvajúcu 15 minút ($q=235,0$ l.s-1.ha-1) a súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch ($K=1$), aby nebol podhodnotený potrebný zachytý objem pre prívalovú zrážku. Povolný priebežný odtok z retencie do recipientov požadujeme zachovať na úrovni 5% z 2-ročnej zrážky trvajúcej 15 minút ($q=142,0$ l.s-1.ha-1). Uvedená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme vyriešiť tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky.

- Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity mesta Modra nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.

- Požadujeme zakreslenie vodných tokov do územného plánu.

V zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov nepožadujeme posudzovanie predloženého dokumentu podľa tohto zákona.

OÚ Pezinok pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím.

Podľa vyjadrenia obstarávateľa zo dňa 4.03.2024 sa stanovisko SVP berie na vedomie. V ZaD nie sú navrhované nové rozvojové plochy. Akceptuje sa dodržanie zákona č. 364/2004 Z.z o vodách a s ním súvisiace predpisy. Vodné toky sú vyznačené v platnom územnom pláne, vo výkrese Komplexný urbanistický návrh.

12. Dopravný úrad, list č. 6495/2024/ROP-004/7747 zo dňa 08.02.2024:

Dopravný úrad Vám oznamuje, že si k strategickému dokumentu neuplatňuje žiadne pripomienky, nakoľko navrhované zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie neovplyvnia obmedzenia určené prekážkovými rovinami a plochami Letiska Dubová a zároveň sa v ňom nenavrhujú ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 leteckého zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Upozorňujeme Vás, že toto stanovisko je vydané len z hľadiska záujmov civilného letectva..

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

13. Bratislavský samosprávny kraj, list č. 6911/2024 zo dňa 16.02.2024:

Stanovisko z hľadiska oddelenia životného prostredia:

Katastrálne územie mesta Modra sa rozkladá na rozhraní Malých Karpát a Podmalokarpatskej pahorkatiny, pričom sú prítomné početné plochy viníc, poľnohospodárskej pôdy a vodné nádrže s vodnými tokmi (napr. Vištucký potok, Hlboký járok, Kamenný potok a ďalšie). Všetky vodné útvary (tečúce a stojaté vody) v katastrálnom území mesta Modra sú brané ako mokradný biotop podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V riešenom území sa nachádzajú územia, ktoré spadajú do európskej siete chránených území a národnej siete chránených území (CHKO Malé Karpaty, Prírodná pamiatka Tisové skaly, Chránené vtáčie územie malé Karpaty a Územie európskeho významu Modransko-trňanské pustáky. Na juhovýchode riešeného územia sa vyskytuje potvrdená environmentálna záťaž PK(006)/ Modra-Hliny so strednou prioritou vážnosti (K35-65).

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny, USES a ochrany prírodných zdrojov uplatňujeme nasledovné pripomienky:

- Rešpektovať chránené vtáčie územie SKCHVU014 - Malé Karpaty a Územie európskeho významu SKUEV0967 Modransko-trňanské pustáky.
- Rešpektovať lesnú pôdu a ochranné pásmo lesa v zmysle ako limitujúci faktor rozvoja územia.
- Pri návrhu funkčného využívania a priestorovej kompozície územia podporovať a rešpektovať funkciu zachovania plochy vinohradov ako poľnohospodárskej pôdy.
- Oddelenie ŽP žiada postupovať pri tvorbe územného plánu v zmysle dokumentu „Memorandum o spolupráci a spoločnom postupe pri ochrane plôch vinohradov na svahoch Malých Karpát ako súčasti historického krajinného obrazu“.
- Doplniť výkres „Ochrana prírody a krajiny“.

Z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny je potrebné rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK:

- Podľa regulatívov 1.3.8.5, 1.3.8.6. riešiť rozvoj obce tak, tak aby sa zachoval pôvodný špecifický urbanisticko-architektonický charakter, pôvodný charakter a ráz krajiny a nevytvárala sa v krajine nová, samostatne ležiaca zástavba mimo kompaktného zastavaného územia.
- V záujme adaptácie sídelných systémov na klimatickú zmenu pri sídelnom rozvoji nenavrhovať plochy na zastavanie, ktoré:
 - zmiernujú klimatické zmeny, resp. zlepšujú klimatické podmienky ako sú regionálne pásy zelene, zelené cezúry, chránené prírodné plochy a pod. (1.4.2.3.),
 - napomáhajú zachovať povrchovú a podzemnú vodu v území, umožňujú infiltračnú schopnosť územia ako sú napr. mokrade a brehovú porastu a pod. (1.4.2.4.).
- Podľa regulatívu 2.2.2. minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy.

- Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narušalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy a jej využitie a aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie (2.2.3.).
- Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú lesná pôda popri produkčnej funkcii plní so sústredením pozornosti na výraznú vodozadržnú funkciu trvalých kultúr a lesa obhospodarovaneho prírodou blízky spôsobom (2.2.4.).
- Podľa regulatívu 5.1.4. rešpektovať pásma hygienickej ochrany jednotlivých druhov zariadení.
- Rešpektovať a zohľadňovať sústavu chránených území členských krajín Európskej únie Natura 2000, konkrétne územie európskeho významu SKCHVU014 - Malé Karpaty a Územie európskeho významu SKUEV0967 Modransko-tráňanské pustáky (5.2.2.).
- V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability je dôležité v zmysle regulatívu 5.3.1. rešpektovať a zohľadňovať v území BSK vymedzené prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES).
- podľa regulatívu č. 5.3.2. je dôležité podporovať ekologicky optimálne využívanie územia a obnovenie funkčného územného systému ekologickej stability (ÚSES), biotickej integrity krajiny a biodiverzity.
- Pri rozvoji územia podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity (regulatív 5.3.3.).
- Podľa regulatívu 5.3.8. je nutné podporovať zachovanie pôvodných lesov v nivách riek ako aj zachovanie pôvodnej nelesnej drevinovej vegetácie najmä pozdĺž vodných tokov a skanalizovaných vodných tokov podporovať výsadbu nelesnej drevinovej vegetácie a trvalo trávnych porastov pri dodržaní protipovodňových preventívnych opatrení.
- V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia rešpektovať poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie s prihliadaním na významnosť jednotlivých krajinných typov (horský, lesný, vinohradnícky, poľnohospodársky, riečny), a zabezpečiť ochranu najkvalitnejších a najproduktívnejších poľnohospodárskych pôd pred ich zástavbou podľa regulatívu č. 5.4.1..
- Podľa regulatívu 5.3.12. neznižovať výmeru lesných pozemkov s výnimkou celospoločenských záujmov a podľa regulatívu 5.4.1. rešpektovať lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie s prihliadaním na významnosť jednotlivých krajinných typov (lesný).
- uplatňovať pri územnom rozvoji obcí aktívny spôsob ochrany prírody a krajiny podľa regulatívu č. 6.4..
- V zmysle regulatívov 5.4.6. a 5.4.7. je potrebné pri územnom rozvoji a urbanizácii krajiny zohľadňovať princíp zadržiavania vôd v území, zamedzenie erózií pôdy a ochrany vodných zdrojov.
- Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickú kvalitu a typického charakteru - vinice a vinohrady, prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi v zmysle regulatívu 6.8.1..
- Podporovať proces odstraňovania environmentálnych záťaží, podľa regulatívu č. 6.9.4., zo záväznej časti ÚPN R-BSK.

Z koncepčných materiálov žiadame zapracovať dokumenty:

- Koncepcia ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji <https://bratislavskykrai.sk/zivotne-prostredie/>
- Katalóg adaptačných opatrení miest a obcí BSK na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy <http://www.kri.sk/web/object/761.pdf>
- Akčný plán Koncepcie ochrany a využívania zdrojov povrchovej a podzemnej vody v Bratislavskom samosprávnom kraji (PRIF UK, 2020) <https://bratislavskykrai.sk/mdocs-posts/akcny-plan-koncepcie-ochrany-a-vyuzivania-zdrojov-povrchovej-a-podzemnej-vody-v-bratislavskom-samospravnom-kraji/>

Bratislavský samosprávny kraj Vám po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou oznamuje, že na základe vyššie uvedených skutočností, nepožaduje posudzovať strategickému dokumentu „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zapracovať pripomienky BSK a rešpektovať záväzné regulatívy ÚPN R BSK.

OÚ Pezinok sa pripomienkami zaoberal a premietol ich do podmienok určených týmto rozhodnutím.

Podľa vyjadrenia obstarávateľa zo dňa 4.03.2024 sa stanovisko BSK berie na vedomie.

Trasa cesty neprechádza chráneným územím ani nezaberá lesnú pôdu, resp. nie je v ochrannom pásme lesa. ZaD riešia existujúce plochy na zástavbu v trase pôvodne navrhovanej trasy cesty, resp. mení sa ich funkčné využitie. ZaD nerozširujú zastavané územie. Nové zábery PP sú z dôvodu preloženia preložky cesty II/502. . ZaD nerozširujú pôvodne navrhovanú zástavbu mesta. Textová časť ZaD bude doplnená o požadované koncepčné dokumenty.

14. Obvodný banský úrad v Bratislave, list č. 178-0575/2024 zo dňa 21.03.2024:

Nemá žiadne požiadavky nakoľko sa v k. ú. Modra nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov.

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie.

15. Green M&J s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava, IČO: 51807653, list zo dňa 22.02.2024:

Spoločnosť green M&J s. r. o. je vlastníkom parciel č. 1834/3, 1834/4, 1834/5, 1834/6, 1834/7, 1834/8 a 1849/2 priľahlých ceste II/502, v časti na Štefánikovej ulici (viď príloha č. 1). Súčasný územný plán priradzuje parcelám vo vlastníctve spoločnosti green M&J s. r. o. funkciu plochy výrobných služieb, drobných výrob a výskumu.

Dôsledkom preloženia cesty bude okrem iného výrazné zníženie dopravnej intenzity najmä o nákladnú dopravu na Štefánikovej ulici. Vytvorí sa tak z územia intravilánu mesta zóna bez prístupu nákladných áut, okrem ľahkých zásobovacích. Odklonom nákladnej dopravy sa Štefánikova ulica stane mestskou triedou s nízkou intenzitou dopravy prevažne osobných áut, autobusov a cyklistov.

V kontexte zmeny týchto (dopravných) predpokladov žiadame, aby sa primerane upravilo aj funkčné využitie územia - aby sa súčasná priemyselná funkcia - plôch výrobných služieb, drobných výrob a výskumu na Štefánikovej ulici - prispôsobila väčšinovej funkcii územia, ktorou je bývanie (nízko a strednopodlažná zástavba)

Dotknuté parcely 1834/3, 1834/4, 1834/5, 1834/6, 1834/7, 1834/8, 1834/1, 1834/2. Grafické znázornenie zo súčasného územného plánu tvorí prílohu č. 2.

Už súčasná priemyselná funkcia vtiahnutá a umelo udržiavaná v obytnej zóne s prevládajúcou štruktúrou rodinných domov, má negatívny vplyv na hlavnú funkciu a je v rozpore s princípmi urbanistickej tvorby.

Nároky na dopravnú obsluhu, parkovanie, exhaláty, hluk, prach, vibrácie majú negatívny vplyv na priľahlé obytné územie.

V strategických dokumentoch mesta Modry sa uvádza, že:

- najnegatívnejší dopad na znečistenie ovzdušia má najfrekventovanejšia komunikácia - štátna cesta II/502, ktorá prechádza husto obývaným územím sídla" (bod 2.6.1 ovzdušie)

- najviac zaťaženu komunikáciou je prietah cesty II/502m kde je identifikované prekročenie prípustnej hygienickej hranice pozdĺž celej trasy. Hygienické pomery sú jedným z kritérií hodnotiacich tento posudzovaný priestor ako líniovú dopravnú závalu" (odstavec 2.6.4 hluk).

OÚ Pezinok stanovisko vzal na vedomie. Dotknuté parcely nie sú predmetom predloženého strategického dokumentu.

Podľa vyjadrenia obstarávateľa zo dňa 4.03.2024 sa stanovisko berie sa na vedomie. Územie, kde sa nachádza nehnuteľnosť spoločnosti –Štefánikova ulica, nie je predmetom ZaD č.6 dotknuté. Spôsob dopravy na Štefánikovej ulici sa nemení. TIR doprava je odklonená mimo Štefánikovej ulice. Na Štefánikovu ulicu je povolený vjazd nákladnej doprave pre dopravnú obsluhu, čo zostane zachované aj po vybudovaní preložky cesty II/502.

Mesto Modra, Mesto Pezinok, Obec Vištuk, Obec Dubová doručili oznámenia o zverejnení strategického dokumentu na svojich úradných tabuliach.

Oslovené orgány: Ministerstvo obrany SR, Ministerstvo vnútra SR, OÚ Bratislava – výstavba a bytová politika, referát pôdohospodárstva, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OÚ Pezinok – odbor starostlivosti o ŽP (ŠS ochrany prírody a krajiny, ŠVS), odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Železnice SR, Mesto Pezinok, Obec Vínosady, Obec Šenkvice, Obec Dubová, Obec Vištuk, Obec Rohožník, Obec Kuchyňa v zákonnej lehote, ani do vydania tohto rozhodnutia písomné stanoviská k strategickému dokumentu nedoručili.

Príslušný orgán (OÚ Pezinok) v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“ z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja; rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity; rozsahu, v rámci ktorého ovplyvňuje iné

strategické materiály; z hľadiska environmentálnych problémov vrátane zdravotných problémov a rizík; povahy environmentálnych vplyvov vrátane vplyvov na zdravie; cezhraničný charakter a rozsahu, v rámci ktorého ovplyvní hodnotné alebo citlivé oblasti, ako aj jeho význam pre uplatňovanie osobitných predpisov v oblasti životného prostredia, t.j. v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 ods. 4 písm. a) zákona o posudzovaní (uvedené v prílohe č. 3 k zákonu o posudzovaní).

Príslušný orgán sa zaoberal stanoviskami doručenými od oslovených orgánov, ktoré nepoukázali na zhoršenie kvality zložiek životného prostredia a zdravie obyvateľstva. Pripomienky, ktoré si v stanoviskách uplatnili majú informatívny charakter a upozorňujú na dodržiavanie právnych predpisov. Žiadna z pripomienok nebola zásadná a nevyžaduje zmenu strategického dokumentu. Po vypracovaní hlukovej štúdie Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava zmenil stanovisko a nepožadoval ďalšie posudzovanie strategického dokumentu za podmienky, že v ďalšom stupni projektovej dokumentácie je potrebné navrhnuť účinné protihlukové opatrenia za účelom ochrany navrhovaného chráneného územia (v rámci predkladaných Zmien a doplnkov č. 6) v zmysle požiadaviek vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z.. Uvedenú podmienku príslušný orgán premietol do podmienok určených týmto rozhodnutím.

V doručených stanoviskách nebola požiadavka na ďalšie posudzovanie strategického dokumentu.

Na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania príslušný orgán rozhodol, že nie je potrebné pre navrhovaný strategický dokument vykonať posudzovanie vplyvov na životné prostredie. Jednotlivé navrhované činnosti alebo ich zmeny, ktoré vyplývajú z implementácie navrhovaného strategického dokumentu, ktoré spĺňajú kritéria podľa § 18 a prílohy č. 8 zákona o posudzovaní, budú predmetom samostatného zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

Z predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Upozornenie: „Územný plán mesta Modry - Zmeny a doplnky č. 6“ je strategický dokument s miestnym dosahom, preto v súlade s § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje verejnosť o tomto rozhodnutí spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

JUDr. Lenka Dudáková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10120

Doručuje sa

Mesto Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, Slovenská republika

Mesto Modra, Obecné zastupiteľstvo mesta Modra, Dukelská 38, 900 01 Modra, Slovenská republika

green M&J s.r.o., Kopčianska 10, 851 01 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 11694/2, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Drieňová 22, 821 01 Bratislava, Slovenská republika

Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, Námestie slobody 6, 811 06 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova , 811 04 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a BP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, OSŽP kraj, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, OOP, referát pôdohospodárstva, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Bratislava, OCDPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, Slovenská republika
 Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 Okresný úrad Pezinok, OCDPK, M.R.Štefánika 0/10, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 Regionálna veterinárna a potravinová správa Senec, Svätoplukova 50, 903 01 Senec, Slovenská republika
 Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl.mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská 8, 821 01 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku, Hasičská , 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie dolného Váhu, odštepny závod, Ivana Krasku 3/834, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
 SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Dunaja, odštepny závod, Karloveská 2, 842 17 Bratislava, Slovenská republika
 Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
 Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava, Slovenská republika
 Železnice Slovenskej republiky, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava, Slovenská republika
 Mesto Pezinok, Radničné námestie 44, 902 01 Pezinok, Slovenská republika
 Obec Vinosady, Pezinská 95, 902 01 Vinosady, Slovenská republika
 Obec Šenkvice, Námestie Gabriela Kolinoviča 5, 900 81 Šenkvice, Slovenská republika
 Obec Dubová, okres Pezinok, Hlavná , 900 90 Dubová, Slovenská republika
 Obec Vištuk, Vištuk 353, 900 85 Vištuk, Slovenská republika
 Obec Rohožník, Rohožník 31, 906 38 Rohožník, Slovenská republika
 Obec Kuchyňa, Kuchyňa 220, 900 52 Kuchyňa, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky

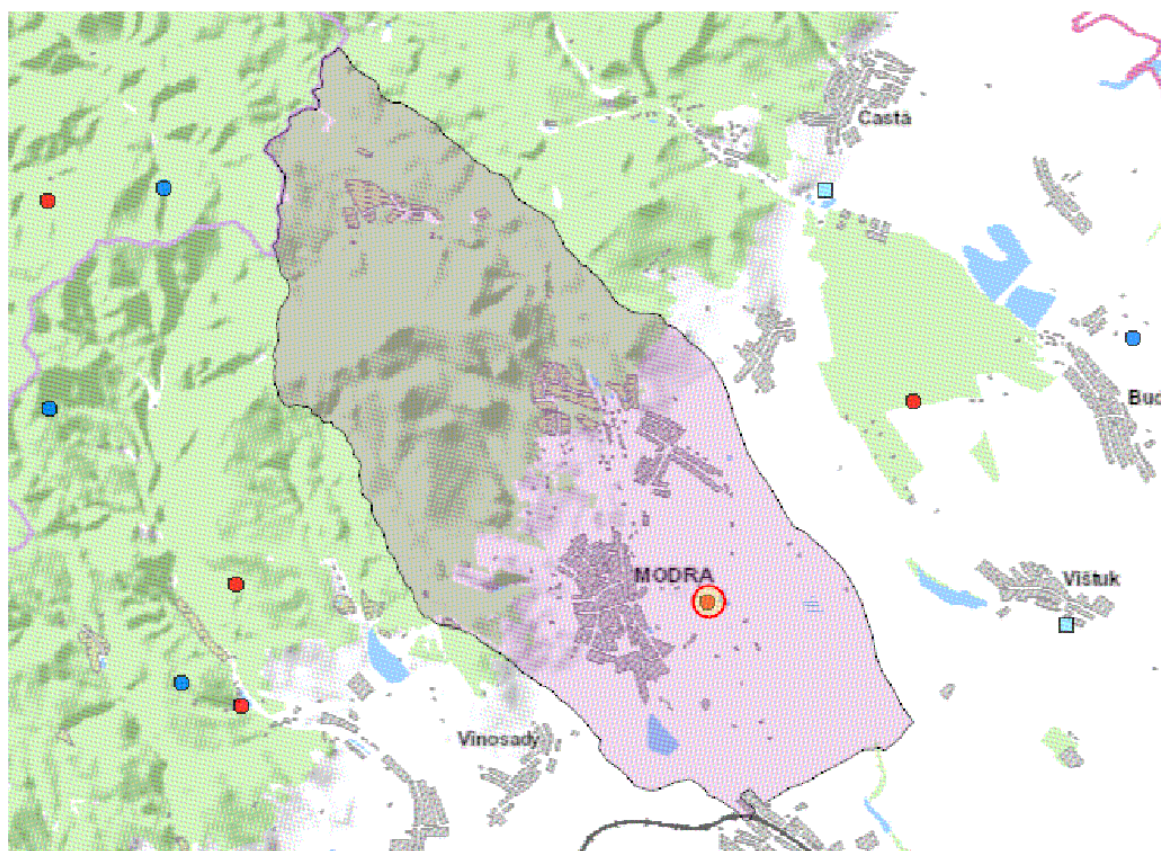
VÝPIS Z REGISTRA ENVIRONMENTÁLNYCH ZÁŤAŽÍ

Vytvorené cez EnviroPortál

Dátum vyhotovenia 12.02.2024
Čas vyhotovenia: 09:38

Webová mapová aplikácia IS EZ - Informačný systém environmentálnych záťaží

ČASŤ: MAPOVÁ ZOSTAVA



ČASŤ: LEGENDA

Environmentálne záťaže (EZ)

Všetky EZ

- Pravdepodobná environmentálna záťaž
- Environmentálna záťaž
- Sanovaná/rekultivovaná lokalita
- Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

■ Environmentálna záťaž aj sanovaná/rekultivovaná lokalita

ČASŤ: INFORMATÍVNY VÝPIS PRIESTOROVÉHO PRVKU

Obec: Modra (okr. Pezinok) (1)

[Hranice obcí]: Modra

(Stav údajov k: 01.05.2020)



Názov obce: Modra

[Všetky EZ]: Hliny - skládka s OP

(Stav údajov k: 11.02.2024)



Identifikátor EZ:	SK/EZ/PK/645
Názov EZ:	PK (006) / Modra - Hliny - skládka s OP
Názov lokality:	Hliny - skládka s OP
Druh činnosti:	skládka komunálneho odpadu;
Stupeň priority:	EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)
Dátum poslednej zmeny:	24.05.2021
Registrovaná ako:	B Potvrdená environmentálna záťaž
Záťaž bola monitorovaná objektmi ČMS GF - Antropogénne sedimenty:	Záznamový list
Záťaž je evidovaná v registri skládok odpadov:	Záznamový list

ČASŤ: COPYRIGHT

© 2009 - 2024 pre MŽP SR vytvára SAŽP, Register environmentálnych záťaží
© Úrad geodézie, kartografie a katastra SR 2000, č.035/001004 - AG, SVM50
© 2024 ŠGÚDŠ, ČMS GF - Antropogénne sedimenty charakteru environmentálnych záťaží
© 2024 ŠGÚDŠ, Register skládok odpadov
© SAŽP, Register základných sídelných jednotiek; © Geodetický a kartografický ústav Bratislava, Zmluva č. 97-31-13524/2006 o poskytnutí hromadných údajov z katastra nehnuteľností



Štátny geologický ústav Dionýza Štúra

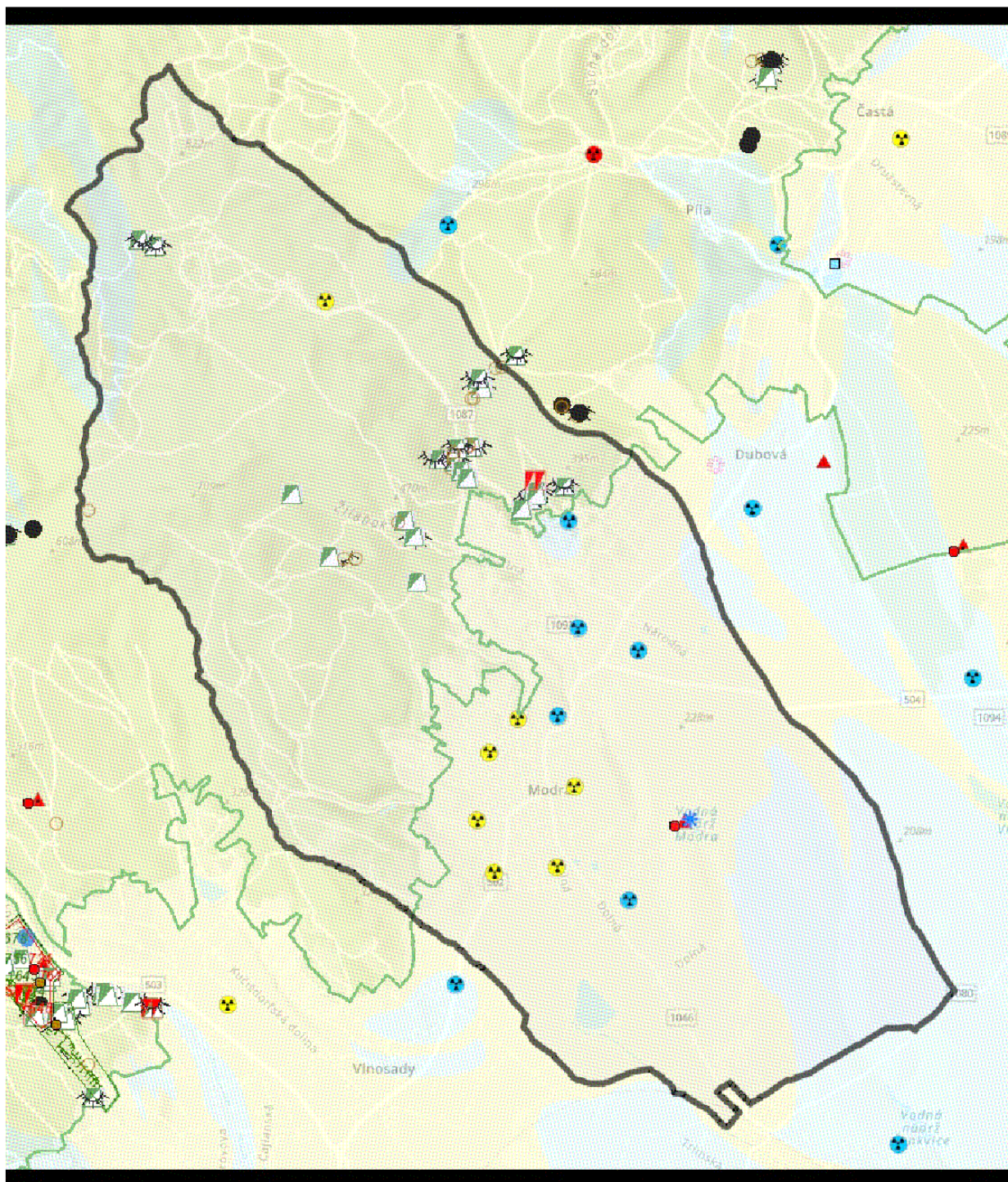


Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava

Na vybranom území, v zmysle Zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov, evidujeme v našich databázach tieto výsledky geologických prác. Toto vyjadrenie má len informatívny charakter a nenahrádza geologický prieskum.

Kategória : **obec**

Názov : **Modra**



Mierka 1:84061

Výhradné ložiská - OVL

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHLÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - DP

Na vybranom území neevidujeme údaje

Výhradné ložiská - CHÚ

Na vybranom území neevidujeme údaje

Ložiská nevyhradeného nerastu

Na vybranom území neevidujeme údaje

Staré banské diela (49)

-  1 - šachta (1)
 -  2 - štôľňa (20)
 -  4 - pinga, pingový ťah (14)
 -  5 - halda (14)
-

Staré banské diela (línie)

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geotermálne útvary podzemných vôd

Na vybranom území neevidujeme údaje

Geologické ukladanie oxidu uhličitého (1)

- ☐ Vhodné pre ukladanie oxidu uhličitého
-

Zosuvné územia M 1:10 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Zosuvné územia M 1:50 000

Na vybranom území neevidujeme údaje

Skládky odpadov (1)

-  skládky s ukončenou prevádzkou (1)
-

Environmentálne záťaž - ŠGÚDŠ (1)

Modra - Hliny - skládka s OP - SK/EZ/PK/645 Archívne číslo v digitálnom archíve ŠGÚDŠ: 96444_157

Environmentálne záťaž - SAŽP (1)

-  B - Environmentálna záťaž (1)

Názov EZ: PK (006) / Modra - Hliny - skládka s OP

Názov lokality: Hliny - skládka s OP

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu;

Radónové riziko body (12)

nízke (5)



stredné (7)

Radónové riziko prognóza

Na vybranom území nevidujeme údaje

Radónové riziko plochy (34)

nízke 36,7 % (9)



stredné 63,0 % (25)

Prieskumné územia - návrhy

Na vybranom území nevidujeme údaje

Prieskumné územia - určené

Na vybranom území nevidujeme údaje

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie]
Identifikátor:	OU-PK-OSZP-2024/001739-0015790/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Ruňaninová
Oprávnenie:	1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	21.05.2024 13:15:38 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	21.05.2024 13:15:55 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-PK-OSZP-2024/001739-0015790/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Ruňaninová
Oprávnenie:	Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	21.05.2024 13:15:38 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	21.05.2024 13:15:55 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-PK-OSZP-2024/001739-0015790/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Eva Bartošová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Asistent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Pezinok
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 03.06.2024
Podpis a pečiatka: