

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších noviel

Územný plán obce Slivník - Zmeny a doplnky č.02

/ ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 /

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. *Názov:* Obec Slivník

2. *Identifikačné číslo:* 331911

3. *Adresa sídla:* Obecný úrad Slivník, Hlavná ulica 9/29, 076 12 Slivník

4. *Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:*

Ing. Ján Michalko, starosta obce, Obecný úrad Slivník, Hlavná ulica 9/29, 076 12 Slivník,
č.t.: +421 905 597 939, mail: slivnik@slivnik.sk

5. *Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:*

Ing. Ján Michalko, starosta obce, Obecný úrad Slivník, Hlavná ulica 9/29, 076 12 Slivník
č.t.: +421 905 597 939, mail: slivnik@slivnik.sk (konzultácie počas úradných hodín OcÚ Slivník)

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. *Názov:*

Územný plán obce Slivník - Zmeny a doplnky č.02 / ÚPN-O – Slivník - Zmeny a doplnky č.02 /

2. *Charakter:*

Aktualizácia územnoplánovacej dokumentácie obce v zmysle §40a ods. 6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v spojení s §30 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon) platného do 31.03.2024.

3. *Hlavné ciele:*

Hlavným dôvodom pre obstaranie ZaD č.02 je rozšíriť plochy občianskeho vybavenia a zabezpečenia prístupu na futbalové ihrisko verejnou komunikáciou.

Cieľom uvedených krokov je aktualizovať funkčnú štruktúru v týchto priestoroch pri minimalizácii zásahov do princípov platnej ÚPD a zachovať tak vyvážený vývoj obce do r. 2040 a neskôr.

V tomto zmysle sú hlavné ciele riešenia ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 nasledovné:

- riešiť zmeny a doplnky koncepcie územného rozvoja vyplývajúce z aktuálnych rozvojových zámerov pripravovaných na území obce,
- pri návrhu zmeny koncepcie rozvoja obce rešpektovať záväzné regulatívy nadradenej územnoplánovacej dokumentácie Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 ,
- aktualizovať záväznú časť ÚPN-O v zmysle riešenia ÚPN-O Slivník - ZaD č.02, tj. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania obce, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky umiestňovania stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia, vrátane verejnoprospešných stavieb.

4. *Obsah:*

Obsah ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce Slivník, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O. Postup obstarania ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 je nasledovný:

- Vypracovanie dokumentácie ÚPN-O Slivník - ZaD č.02
- Prerokovanie dokumentácie ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 podľa §22 stavebného zákona
- Schválenie ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 , vrátane VZN k zmenám a doplnkom záväznej časti

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

S variantnými riešeniami sa neuvažuje, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN-O a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 bol stanovený nasledovne:

- a) vypracovanie dokumentácie ÚPN-O Slivník - ZaD č.02 máj 2024
- b) prerokovanie dokumentácie ÚPN-O Slivník - ZaD č.02máj – júl 2024
- c) schválenie ÚPN-O Slivník - ZaD č.02október 2024

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V ÚPN-O Slivník – Zmenách a doplnkoch č.02 :

- je využitá dokumentácia ÚPN-O obce Slivník, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom obce Slivník uzn. č. B/1 zo dňa 08.12.2017 a jeho záväzná časť vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce Slivník č.01/12 /2017 zo dňa: 08.12. 2017. ZaD 01 boli schválené Obecným zastupiteľstvom v Slivníku, uznesením č. 6/7/2023 zo dňa 08.09.2023.
- je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia Územného plánu veľkého územného celku Košického kraja /ÚPN – VÚC/ - v znení jeho doterajších zmien a doplnkov, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce a súvisia s územím a predmetom riešenia ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02,
- je rešpektovaná dokumentácia R-ÚSES okresu Trebišov.

V riešení ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 boli využité aj ďalšie dostupné relevantné krajské, regionálne a lokálne koncepcie a dokumenty s dopadom na rozvoj územia obce Slivník, ktoré súvisia s riešenými zmenami a doplnkami koncepcie rozvoja obce.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo Obce Slivník (v zmysle §40a ods. 6 zákona č.200/2022 Z.z. o územnom plánovaní v spojení s § 26, ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov platného do 31.03.2024).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení ÚPN-O Slivník - ZaD č.02,
- Všeobecne záväzné nariadenie obce o záväzných častiach ÚPN-O obce Slivník s premietnutím Zmien a doplnkov č.02 .

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom pre spracovanie ÚPN-O Slivník – Zmien a doplnkov č.02 sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré sa vzťahujú k predmetu riešenia navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja obce a ktoré sa udiali v období po schválení ÚPN-O obce. Predmetom riešenia je lokalita v zastavanom území obce pomenovaná „Na ihrisko“.

Predstavuje dôležitú časť obce, prepájajúcu ul. Parádnú, Kuzmickú a Majerskú a vytvárajúcu ťažisko obce. Leží v zastavanom území. Dotýka sa jej záplavové územie bezmenného potoka, ktorý je neupravený a kapacita jeho koryta nie je dostatočná na odvedenie prietoku Q100 ročnej vody.

Tradičný koridor spájajúci ulicu s ihriskom a šatňami v súčasnosti nefunguje. Provizórne sa preto využíva plocha a chodník v areáli MŠ. Pri potoku je nespevnená parkovacia plocha. Popri ceste je vedený STL plynovod.

Lokalita je súčasťou izoplochy nízkeho radónového rizika.

Podľa KN-C je vedená ako súbor: zastavané plochy a nádvoria a záhrady. Tak sú i využívané. Zásobovanie pitnou vodou a odvedenie splaškov je individuálne - studne a žumpy.

Schválená ÚPD zachováva plochu občianskeho vybavenia a dopravy – pešia komunikácia a určuje plochy verejnej zelene.

ZaD 02 – navrhujú zmeniť plochy verejnej zelene, pešej komunikácie a časti jestv. plochy OV na plochy občianskeho vybavenia (dom soc. starostlivosti s kapacitou 30 lôžok, 15 zamestnancov, ambulancia a ostatné) a dopravy – verejná miestna komunikácia funkčnej triedy D1 a kat. MOK 4,0/30 a parkovisko P4.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania Zmien a doplnkov tejto ÚPD.

V tomto zmysle výstupy Územného plánu obce Slivník - Zmien a doplnkov č.02 sú definované v dokumentácii, tj. sú zdokumentované v grafickej časti a popísané v sprievodnej správe. Výstupy Zmien a doplnkov č.02, ktoré majú záväzný charakter, sú premietnuté do záväzných častí Územného plánu obce Slivník, ktoré budú vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Z riešenia ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 možno predpokladať, že zmeny, ktoré sa týkajú návrhu v oblasti rozšírenia plôch občianskeho vybavenia, dopravnej a technickej infraštruktúry, nebudú vytvárať podstatnejšie vplyvy na životné prostredie. Všetky zásady ochrany a tvorby životného prostredia tak, ako sú uvedené v schválenom územnom pláne obce sa touto jeho zmenou zachovávajú.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 dokument nepredpokladá negatívny priamy vplyv na zdravie obyvateľov.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

➤ Ochrana prírody a krajiny:

Na území obce sú tieto územia významné z hľadiska ochrany prírody a krajiny:

- Územia ochrany prírody

Do k.ú. obce nezasahuje žiadne územie národnej siete ochrany prírody.

- Územia NATURA 2000

Západnú časť k.ú. obce Slivník tvorí chránené vtáčie územie Chránené vtáčie územie Slanské vrchy (je súčasťou európskej siete chránených území NATURA 2000 pod kódom SKCHVU 025), vyhlásené Vyhláškou MŽP č. 193/2010 zo dňa 16. apríla 2010 s účinnosťou od 15. mája 2010. Bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov. Na území sa vyskytuje mnoho druhov vzácnych druhov vtákov, ktoré sa tu vyskytujú celoročne, počas migrácie alebo tu zimujú.

- ÚSES:

Podľa aktuálneho R-ÚSES okresu Trebišov do k.ú. obce Slivník nezasahuje žiaden prvok ÚSES regionálneho významu. Je tu identifikovaná genofondovo významná lokalita *GL28 – Kopaska - k. u. Slivník (LPF124)*. Na území obce sa nachádza niekoľko ďalších ekologicky významných segmentov krajiny, ktoré sú v schválenom ÚPN-O navrhnuté na prvky miestneho systému ekologickej stability. Ide o tieto územia:

Miestne biocentrum v západnej časti územia na lokalitách Kopaska a Dlhý Vrch, – ide o súvislé listnaté porasty vhodné ako priestory zimného sústredenia zvierat, územie biocentra sa vyznačuje vysokou ekologickou stabilitou, keďže uvedené lesné porasty sú pôvodného charakteru, Ďalším prvkom sú miestne biokoridory prechádzajúce pozdĺž nespenného koryta potoka Roňava s bohatými brehovými porastami a biokoridor pozdĺž toku Terebl'a, ktorý prechádza cez riešenú obec po hranicu katastra. Po západnej hranici katastra v trase bezmenného potoka je navrhovaný ďalší miestny biokoridor spájajúci miestne biocentrum s ostatnými prvkami ekologickej stability v riešenom katastri..

Zmena schváleného ÚPN-O obce Slivník, navrhovaná v dokumentácii ÚPN-O – Slivník - Zmien a doplnkov č.02, nezasahuje do žiadneho vyššie uvedeného územia, ktoré je chránené z hľadiska záujmov ochrany prírody, krajiny a ekologickej stability územia, alebo ktoré predstavuje územie NATURA 2000.

➤ Ochrana pamiatok- národné kultúrne pamiatky

V obci sa nevyskytujú nehnuteľné kultúrne pamiatky zaradené medzi NKP. Historicky hodnotný je rím.-kat. kostol z r. 1914 na vyvýšenom mieste blízko centra obce, ktorý vytvára peknú dominantu sídla.

V katastrálnom území obce je evidovaných niekoľko archeologických nálezísk. Zmena schváleného ÚPN-O obce Slivník, navrhovaná v dokumentácii ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 nezasahuje do pamiatkovo chránených objektov alebo území.

➤ Ochrana nerastných surovín

Na k.ú. obce Slivník nie sú evidované územia nerastných surovín.

➤ Radónové riziko

Obec Slivník sa nachádza v území nízkym a stredným radónovým rizikom.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentácie ÚPN- O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 nepredstavuje rizika z hľadiska životného prostredia. Predpokladané priame alebo nepriame vplyvy na životné prostredie, ktoré môžu byť

vyvolané realizáciou uvažovaných zámerov, sú adekvátne riešené v dokumentácii ÚPN-O - Zmien a doplnkov č.02, resp. sú do jej záväzných častí zahrnuté také opatrenia, ktoré bude potrebné konkretizovať a splniť v procese spracovania projektovej dokumentácie pre konkrétne činnosti umiestňované na navrhovaných funkčných plochách.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Dokument nemá vplyv na životné prostredie presahujúci štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Slivník, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce Slivník.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
1. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
2. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlova 13, 040 01 Košice
3. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Komenského 52, 041 26 Košice
4. Okresný úrad Košice, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice
5. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, M.R.Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
6. Okresný úrad Trebišov, odbor dopravy a pozemných komunikácií, M. R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
7. Okresný úrad Trebišov, odbor krízového riadenia, M. R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trebišov, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov
9. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
10. Úrad Košického samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie maratónu mieru 1, 040 01 Košice
11. Obec Kuzmice
12. Obec Čelovce
13. Obec Egreš
14. Slanské Nové Mesto
15. Obec Kalša
16. Obec Slanská Huta
17. Obec Nový Salaš
18. Obec Slivník

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Grafická časť je spracovaná v dokumentácii ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie ÚPN-O Slivník - Zmien a doplnkov č.02 bola využitá dokumentácia schváleného ÚPN-O obce z roku 2017 a všetky podklady (viď. bod č.7) a informácie získané v rámci prípravných prác.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Slivník, máj 2024

V II. Potvrdenie správnosti údajov

1. ***Meno spracovateľa oznámenia:***

Ing. Ľudmila Sekeráková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, č. preukazu 375

2. ***Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:***

Ing. Ján Michalko, starosta obce Slivník

.....
pečiatka, podpis