

OKRESNÝ ÚRAD PIEŠŤANY
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

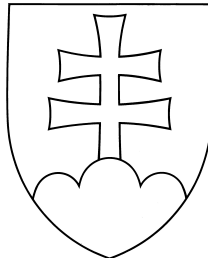
Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany

Číslo spisu

OU-PN-OSZP-2024/004188-013

Piešťany

30. 05. 2024



ROZHODNUTIE
ZO ZISŤOVACIEHO KONANIA

Výrok

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva v súlade s § 7 ods. 5 cit. zákona, na základe oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Šípkové, 922 03 Šípkové 113, IČO: 31 827 322, v zastúpení starostkou obce Jankou Miškufovou, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie.

Strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Z doručených stanovísk a opatrení vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k oznámeniu, ktoré bude potrebné zohľadniť pri spracovaní ďalšieho stupňa územnoplánovacej dokumentácie:

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie:

- Do vybudovania verejnej splaškovej kanalizácie ako dočasné riešenie budovať prednostne vodotesné žumpy a zdržané odpadové vody vyvážať na zneškodnenie do zmluvnej čistiarny odpadových vôd.
- V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť

vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.

- V prípade budovania parkovacích plôch, budovať v zmysle platných STN a legislatívy na úseku vodného hospodárstva.
- Riešiť spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku z parkovacích plôch v súlade s ustanoveniami vodného zákona, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a platnými STN.
- Vody z povrchového odtoku z rodinných domov odvádzať na pozemkoch vlastníkov nehnuteľností.
- Dbieť o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
- Dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona, ktorý stanovuje všeobecné podmienky zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami a následne vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
- Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Trnavský samosprávny kraj:

- Rešpektovať nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a správne používanie názvu a skratky Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja (ÚPN R TTSK).

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy:

- V katastrálnom území obce Šípkové (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Názov EZ: PN (016) / Šípkové - hnojisko

Názov lokality: hnojisko

Druh činnosti: hnojisko

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 34$)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie s potenciálnymi a aktívnymi formami. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

- Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

- Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov.

- Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií:

- Pri spracovaní ďalších stupňov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Žiadame rešpektovať ochranné pásmo ciest III/1261 a III/1262 v danom území. V ochrannom pásme ciest III/1261 a III/1262 môžu byť umiestnené pripojenia účelových ciest, miestnych ciest, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa § 11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t. j. pred vydaním územného rozhodnutia. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa § 11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t. j. pred vydaním územného rozhodnutia.
- Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
- Každý prípadný zásah do telesa ciest III/1261 a III/1262 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia).
- V prípade, že v rámci realizácie zámerov uvedených v strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“ dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na cestách III/1261 a III/1262, musí byť bezpečnosť cestnej premávky zabezpečená prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- V prípade vzniku nových dopravných napojení na cesty III/1261 a III/1262 musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
- Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestami III/1261 a III/1262, alebo stavebných úprav ciest III/1261 a III/1262, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu, Obec Šípkové, 922 03 Šípkové 113, IČO: 31 827 322, v zastúpení starostkou obce Jankou Miškufovou, predložil Okresnému úradu Piešťany, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ Piešťany – OSZP“) podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) dňa 18. 03. 2024 oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“.

Cieľom dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“ je zadefinovať víziu obce a vypracovať k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja, ktorá by prostredníctvom implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov.

Zameriava sa najmä na podporu rozvoja konkurencieschopnosti, partnerstiev, rozvoj inteligentnej obce (smart village), na celkový rozvoj kvality života obce, zlepšenie ekosystémových služieb, ako aj celkového manažmentu

územia so špeciálnym dôrazom na verejné priestory, priestorov na voľnočasové a športové aktivity, mobilitu a manažment odpadov.

Naplnenie definovanej vízie, špecifických cieľov až po jednotlivé opatrenia a aktivity sa uskutočňujú v navrhnutom časovom a finančnom harmonograme, ktorý je flexibilný – so schopnosťou v každom čase operatívne zareagovať na aktuálny stav technických, finančných či inštitucionálnych možností ich zabezpečenia. V tomto zmysle je PHRSR Šípkové otvoreným dokumentom, pripraveným kontinuálne reagovať na neočakávané situácie vedúce k prípadnej zmene scenára rozvoja obce, plynúcej tak z prostredia obce, ako i okolitého prostredia. Táto flexibilita je dosahovaná postupmi definovanými v implementačnej časti dokumentu. Predmetom tohto dokumentu je zhodnotenie doterajšieho procesu implementácie vybraných opatrení z iných strategických dokumentov obce a ich aktualizácia na ďalšie obdobie s ohľadom na súčasnú situáciu a stav rozvoja obce.

Oznámenie o strategickom dokumente svojimi parametrami podľa § 4 ods. 2 písm. b) zákona podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré príslušný orgán vykonal podľa § 7 zákona. V rámci zisťovacieho konania príslušný orgán oznámil listom č. OU-PN-OSZP-2024/004188-003 zo dňa 20. 03. 2024 a listom č. OU-PN-OSZP-2024/004188-004 zo dňa 20. 03. 2024 oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu a dotknutej obci a zverejnil ho na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/program-hospodarskeho-rozvoja-socialneho-rozvoja-obce-sipkove-na-roky>.

Príslušný orgán pri zverejnení oznámenia zároveň oznámil miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona. Zároveň oznámil podľa § 6 ods. 1 citovaného zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú je možno predkladať stanoviská verejnosti a vyzval ho na bezodkladné zverejnenie oznámenia o strategickom dokumente formou informácie o oznámení, povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnym rozhlasom, alebo iným v mieste obvyklým spôsobom, spolu s informáciou, kde do oznámenia o strategickom dokumente možno nahliadnuť, robiť z neho výpisy a odpisy alebo na vlastné náklady zhotovovať kópie.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Piešťany - OSZP svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií
(stanovisko č. OU-PN-OCDPK-2024/004400, zo dňa 28. 03. 2024)

V zmysle § 3 ods. 1 písm. c) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon), k hore uvedenému strategickému dokumentu vydávame nasledovné stanovisko:

1. Pri spracovaní ďalších stupňov programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
2. Žiadame rešpektovať ochranné pásmo ciest III/1261 a III/1262 v danom území. V ochrannom pásme ciest III/1261 a III/1262 môžu byť umiestnené pripojenia účelových ciest, miestnych ciest, napojenie stavieb na inžinierske siete, príp. izolačná zeleň. Podľa § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. je v cestných ochranných pásmach zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť cesty alebo premávku na nich, výnimky z tohto zákazu povoľuje v odôvodnených prípadoch príslušný cestný správny orgán. Cestné ochranné pásmo je zriadené mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce; ak ide o obec, ktorá nie je povinná mať územný plán podľa osobitného predpisu, cestné ochranné pásmo vzniká mimo skutočne zastavaného územia obce. Pre jednotlivé druhy a kategórie týchto komunikácií určí šírku ochranných pásem vykonávací predpis, a to pri cestách nižších tried a miestnych cestách 15 až 25 metrov od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa § 11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t. j. pred vydaním územného rozhodnutia. Žiadosť o povolenie výnimky sa podľa § 11 ods. 5 cestného zákona podáva v štádiu prípravnej dokumentácie, t. j. pred vydaním územného rozhodnutia.
3. Podľa § 11 ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, povolením výnimiek nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obcí obstavovaním komunikácie.
4. Každý prípadný zásah do telesa ciest III/1261 a III/1262 môže byť zrealizovaný až po vydaní povolenia Okresného úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií (napojenie na inžinierske siete, umiestnenie dopravných značiek, zriadenie pripojenia).

5. V prípade, že v rámci realizácie zámerov uvedených v strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“ dôjde k obmedzeniu alebo ohrozeniu cestnej premávky na cestách III/1261 a III/1262, musí byť bezpečnosť cestnej premávky zabezpečená prenosným dopravným značením podľa určenia na použitie prenosného dopravného značenia, ktoré na základe žiadosti vydá Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
6. V prípade vzniku nových dopravných napojení na cesty III/1261 a III/1262 musia byť dodržané všetky platné príslušné STN. Upozorňujeme najmä na dodržanie najmenších prípustných vzdialeností cestných križovatiek v súlade s STN 73 6101 „Projektovanie ciest a diaľnic“, resp. najmenších vzdialeností križovatiek v súlade s STN 73 6110 „Projektovanie miestnych komunikácií“.
7. Akýkoľvek projekt stavebnej činnosti v dotyku s cestami III/1261 a III/1262, alebo stavebných úprav ciest III/1261 a III/1262, musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií!
8. Každý ďalší stupeň projektovej dokumentácie činnosti vykonávanej v dotyku s cestami III/1261 a III/1262 musí byť predložený Okresnému úradu Piešťany, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií na vyjadrenie.
9. Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií zastáva názor, že strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“ nie je potrebné posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy
(stanovisko č. 7065/2024-5.3, 22507/2024, zo dňa 03. 04. 2024)

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy
(ďalej len „ministerstvo“) na základe Vášho oznámenia o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 - 2030“ Vám podľa § 15 ods. 1 a ods. 3 zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov, § 20 a § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov zasiela nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Šípkové (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:
Názov EZ: PN (016) / Šípkové - hnojisko
Názov lokality: hnojisko
Druh činnosti: hnojisko
Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 34$)
Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž
Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
3. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie s potenciálnymi a aktívnymi formami. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rájónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková et. al., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>, <http://apl.geology.sk/atlassd/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

5. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podloží triasových karbonátov.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov
(stanovisko č. OU-TT-OOP6-2024/021085, zo dňa 03. 04. 2024)

Správny orgán berie na vedomie oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“ a konštatuje, že z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy nemá k uvedenému strategickému dokumentu žiadne pripomienky.

Trnavský samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia
(stanovisko č. 08971/2024/OÚPŽP-2, zo dňa 04. 04. 2024)

Predmetným strategickým dokumentom v predloženom oznámení je „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“. Jeho cieľom je na základe komplexnej analýzy územia, jeho silných a slabých stránok, definovať hlavné rozvojové priority územia obce a formulovať na obdobie nasledujúcich rokov opatrenia a aktivity na dosiahnutie rozvoja svojho územia.

Predmetný dokument je základným strednodobým plánovacím dokumentom podpory regionálneho rozvoja a regionálnej politiky na lokálnej úrovni a priamo nadväzuje na strategické a programové dokumenty na vyššej regionálnej úrovni. Dokument sa zameriava najmä na celkový rozvoj kvality života v obci, zlepšenie verejných služieb a infraštruktúry, ako aj celkového manažmentu územia so špeciálnym dôrazom na verejné priestory a manažment odpadov. Medzi základné strategické ciele patrí využitie miestneho potenciálu pre rozvoj cestovného ruchu a rozvoj kultúrnych a voľnočasových aktivít, zlepšenie kvality verejnej infraštruktúry, zlepšenie stavu obecných objektov, ochrana vôd, zásobovanie obyvateľov pitnou vodou a ochrana pred povodňami, využitie obnoviteľných zdrojov energie, podpora odpadového hospodárstva a riešenie problematiky environmentálnych záťaží a pod.

Navrhované aktivity majú za cieľ prispieť k rozvoju a zveľadeniu územia obce, preto by za predpokladu rešpektovania legislatívy v oblasti ochrany životného prostredia nemalo dôjsť k negatívnym dopadom na zložky životného prostredia. Po preštudovaní predmetnej dokumentácie oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja môže konštatovať, že oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“ akceptuje a strategický dokument nepožaduje posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Význam a miera predpokladaných vplyvov sa v tejto etape nedá presnejšie určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, sa bude posudzovať v súlade s týmto zákonom.

Dovolíme si však upozorniť na skutočnosť, že Zastupiteľstvo Trnavského samosprávneho kraja dňa 17.12.2014 schválilo Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja (ÚPN R TTSK) a Všeobecne záväzné nariadenie č. 33/2014, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť „Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja“. Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja (ÚPN R TTSK) nadobudol právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 27 ods. 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov dňa 19.1.2015. V zmysle uvedeného žiadame pri tvorbe predmetného strategického dokumentu o rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a správne používanie názvu a skratky Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja (ÚPN R TTSK).

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trnave
(stanovisko č. RÚVZTT/OHŽPaZ/1374/2922/2024, zo dňa 08. 04. 2024)

S obsahom oznámenia o strategickom dokumente: „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“, žiadateľa: Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, Krajinská cesta 5053/13, 921 01 Piešťany, IČO: 00 151 866 sa súhlasí.

Krajský pamiatkový úrad Trnava
(stanovisko č. S-PUSR-007344/2024, Z-PUSR-027215/2024, zo dňa 10. 04. 2024)

KPÚ Trnava z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk s predloženým oznámením o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“ súhlasí s pripomienkami:

1. Pri realizácii programu rozvoja obce Šípkové podľa predmetnej dokumentácie požadujeme dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
2. Pripomienky k programu rozvoja obce Šípkové z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk:

Textovú časť „2.3 SOCIO-EKONOMICKÁ ANALÝZA“ Historické zariadenia (str.26) odporúčame upraviť a aktualizovať nasledovne:

Zoznam pamiatok

Národná kultúrna pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“):
Barokový náhrobník, ÚZPF č. 1027/1.

V prípade, ak zamýšľaným projektovým zámerom má byť dotknutý uvedený pamiatkový objekt, pred začatím prípravy projektu, resp. akejkolvek prípravnej štúdie, je nutné si vyžiadať rozhodnutie KPÚ Trnava k zamýšľanému zámeru podľa § 32 pamiatkového zákona, v ktorom bude určené, či je navrhovaný zámer z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom prípustný. Pri obnove (oprave, adaptácii, rekonštrukcii) národnej kultúrnej pamiatky alebo jej časti je potrebné postupovať podľa § 32 pamiatkového zákona.

V zmysle novelizovaného pamiatkového zákona (v znení novely zákona č. 104/2014 Z. z. s účinnosťou od 1.7.2014): „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, v okruhu desiatich metrov nemožno v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty národnej kultúrnej pamiatky“.

Pamiatkové objekty s kultúrnou a historickou hodnotou

Zvonica, z 19. storočia, Prícestný kríž (situovaný pri zvonici), kríže, pomníky na cintoríne, napr. domy č. 48, 52, 53, 97, 112 (údaje z map 2024 www.google.maps.sk).

Tento zoznam je potrebné chápať aj ako podklad k spracovaniu evidencie pamätihodností obce podľa § 14 ods. 4 pamiatkového zákona.

Zoznam odporúčame doplniť o ďalšie objekty z pôvodnej zástavby, prípadne aj novodobé – objekty a solitéry miestneho významu.

Pri realizácii investičných zámerov a projektov v rámci „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Šípkové na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“, v súvislosti so stavebnou činnosťou je KPÚ Trnava dotknutým orgánom štátnej správy. Preto je potrebné pri povoľovaní navrhovaných stavieb v rozsahu programu osloviť KPÚ Trnava pri plánovaní navrhovaných stavieb. KPÚ Trnava sa územnom a stavebnom konaní vyjadrí k zamýšľaným prácam z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk.

Obec sa prvý raz spomína až v roku 1389 (Sypko). Vzhľadom na archeologickú topografiu územia obce Šípkové je v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov potrebné, aby investor / stavebník každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce, si od KPÚ Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiadal konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezov a nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných archeologických nálezov a archeologických nálezísk.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie
(stanovisko č. OU-PN-OSZP-2024/004311-005, zo dňa 05. 04. 2024)

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa ako dotknutý orgán štátnej správy podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) s predloženým strategickým dokumentom súhlasí za dodržania nasledovných podmienok:

1. Do vybudovania verejnej splaškovej kanalizácie ako dočasné riešenie budovať prednostne vodotesné žumpy a zdržané odpadové vody vyvážať na zneškodnenie do zmluvnej čistiarne odpadových vôd.
2. V zmysle § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií zabezpečujú právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
3. V prípade budovania parkovacích plôch, budovať v zmysle platných STN a legislatívy na úseku vodného hospodárstva.
4. Riešiť spôsob odvádzania vôd z povrchového odtoku z parkovacích plôch v súlade s ustanoveniami vodného zákona, Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd a platnými STN.
5. Vody z povrchového odtoku z rodinných domov odvádzat' na pozemkoch vlastníkov nehnuteľností.
6. Dbat' o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd.
7. Dodržať ustanovenia § 39 vodného zákona, ktorý stanovuje všeobecné podmienky zaobchádzania so znečisťujúcimi látkami a následne vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
8. Realizáciou prác nenarušiť existujúce odtokové pomery v území.

Okresný úrad Piešťany, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa súhlasí, aby v rámci zisťovacieho konania bolo upustené od posudzovania návrhu strategického dokumentu podľa zákona.

Zo strany dotknutej verejnosti k strategickému dokumentu neboli doručené stanoviská.

OÚ Piešťany - OSZP pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona, pričom zvažil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. OÚ Piešťany - OSZP pri svojom rozhodovaní zbral do úvahy každé doručené stanovisko a vyjadrenie k strategickému dokumentu, ktoré na základe dostupných informácií posúdil, vyhodnotil a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností OÚ Piešťany - OSZP rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Peter Sedlák
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10004

Doručuje sa

Obec Šípkové, Šípkové 113, 922 03 Šípkové, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto, Slovenská republika
Trnavský samosprávny kraj, Starohájska ulica 10, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1674/1, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trnava, Limbová 6053/6, 917 09 Trnava, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Piešťanoch, Dopravná, 921 01 Piešťany, Slovenská republika
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, Tomášikova 14366/64A, 831 04 Bratislava-Nové Mesto, Slovenská republika
Okresný úrad Trnava, odbor opravných prostriedkov, Vajanského 2, 917 00 Trnava, Slovenská republika
Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kollárova 8, 917 01 Trnava, Slovenská republika
Okresný úrad Piešťany, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Krajinská cesta 5053/13, 921 25 Piešťany, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor:	OU-PN-OSZP-2024/004188-0017300/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Peter Sedlák
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	30.05.2024 13:15:13 časové pásmo +02:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	30.05.2024 13:19:11 časové pásmo +02:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-PN-OSZP-2024/004188-0017300/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Mgr. Gabriela Marková
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Piešťany IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	30.05.2024
Podpis a pečiatka:	