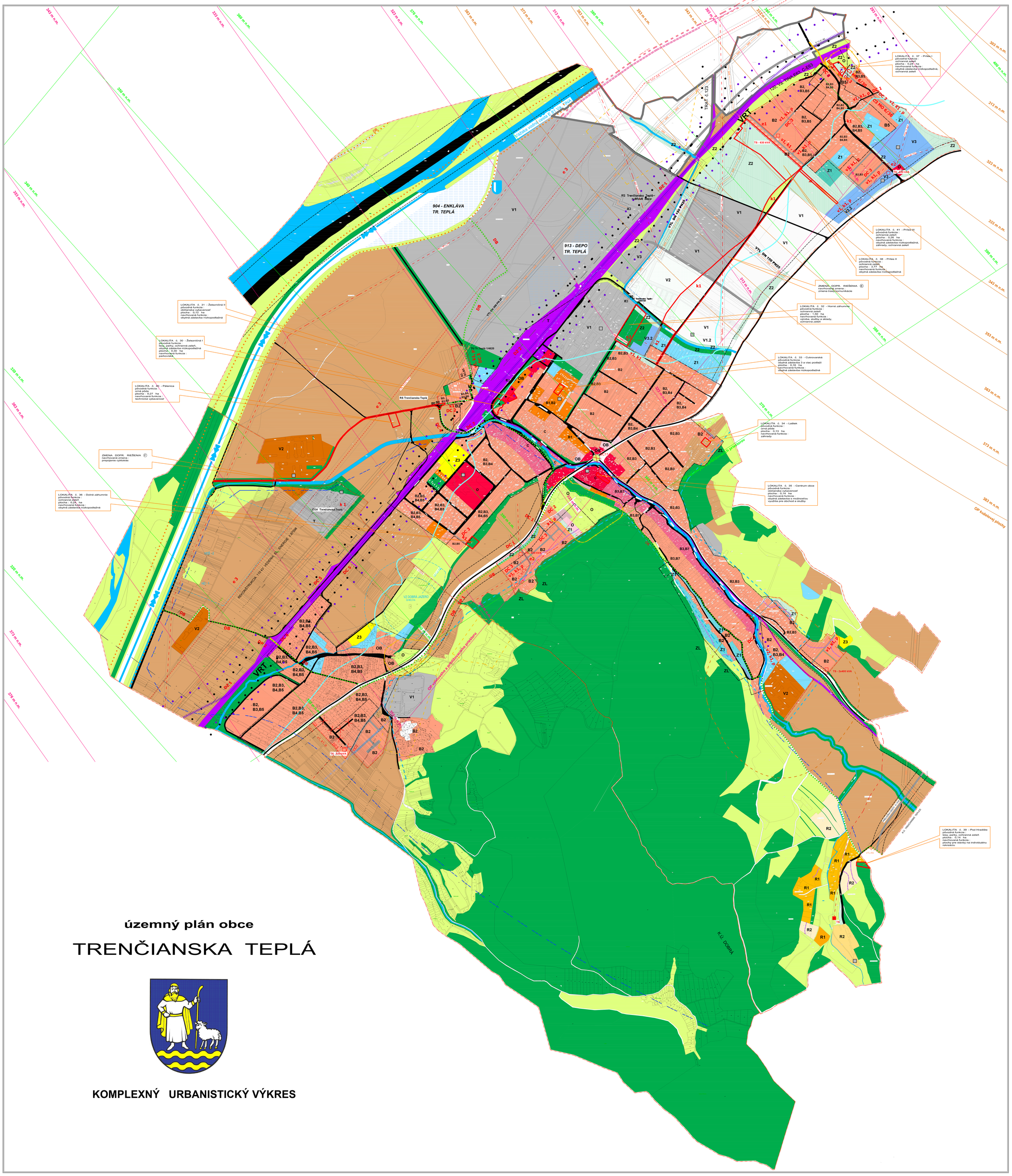


územný plán obce

# TRENČIANSKA TEPLÁ

**KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ VÝKRES**

**m 1 : 5000**

### HRANICE
- HRANICE KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
- HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - STAV
- ROZŠÍRENIE HRANÍC ZASTAVANÉHO ÚZEMIA - NÁVRH
- HRANICE LOŽÍSK NERASTNÝCH SUROVÍN
- HRANICE POTENCIONÁLNEJ ZÓNY INUNDAČNÉHO ÚZEMIA

### DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA - STAV
- CESTNÁ KOMUNIKČNÁ SIEŤ - STAV

### DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA - NÁVRH
- CESTNÁ KOMUNIKČNÁ SIEŤ - NÁVRH
- ZRUŠENÁ TRASA MIESTNEJ CESTNEJ KOMUNIKÁCIE
- KOMUNIKÁCIE PRE PEŠÍCH - NÁVRH
- CYKLOTRASA - NÁVRH
- CYKLISTICKÁ MAGISTRÁLA - NÁVRH

### DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA - VÝHĽAD
- PRELOŽKA CESTY 1/61 - VÝHĽAD
- VRT - VÝHĽAD
- VÁŽSKA VODNÁ CESTA - VÝHĽAD
- PRÍSTAVISKO - VÝHĽAD

### TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - STAV
- ELEKTRICKÁ ENERGIA VN - STAV
- PLYNOVOD VTL - STAV
- VODOVOD DOBRÁ - TRENČÍN - STAV
- TRAFOSTANICA - STAV

### TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA - NÁVRH
- TRAFOSTANICA - NÁVRH
- ELEKTRICKÁ ENERGIA VN - NÁVRH
- ELEKTRICKÁ ENERGIA VVN - NÁVRH REKONŠTRUKCIA

### BODOVÉ ZÁVADY
- ZDROJ ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA

### DIAĽKOVÉ TELEKOMUNIKACNÉ KÁBLE VET - STAV
- DIAĽKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ OPTICKÝ KÁBEL VET
- DIAĽKOVÝ TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL VET

### OCHRANNÉ PÁSMA
- OCHRANNÉ PÁSMA VŠETKÝCH DRUHOV
- OCHRANNÉ PÁSMO ZÁVODU
- OCHRANNÉ PÁSMO LESA
- OCHRANNÉ PÁSMO CESTY
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE - 60 m
- OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNICE - 100 m
- PHO 2° VODNÉHO ZDROJA
- OCHRANNÉ PÁSMO VODOVODU DOBRÁ
- HRANICE CHKO STRÁŽOVSKÉ VRCHY
- PHO VONKAJŠIE PÁSMO ZDROJOV PITNÝCH VôD
- OBLASŤ MOKRADÍ LOKÁLNEHO VÝZNAMU
- OCHRANNÉ PÁSMO CINTORÍNA
- OCHRANNÉ PÁSMO FARMY CHOVU OVIEC
- OCHRANNÉ PÁSMO KUŽ. PLOCHY LETISKA DUBNICA
- OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO PRIESTORU LETISKA DUBNICA
- OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO PRIESTORU LETISKA TRENČÍN

### ROZVOJOVÉ PLOCHY - STAV
- OBYTNÁ ZÁSTAVBA 3 A VIAC PODLAŽÍ
- OBYTNÁ ZÁSTAVBA NÍZKOPODLAŽNÁ
- OBYT. ZÁSTAVBA S MOŽNOSŤOU VYUŽ. PRIESTOROV PRE DROBNÉ SLUŽBY
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ ZARIADENIA
- VÝROBA, SLUŽBY, SKLADY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- ORNÁ PôDA
- ZÁHRADY
- VODNÉ TOKY
- PLOCHY ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY
- PLOCHY PRE ZARIADENIA CESTOVNÉHO RUCHU
- PLOCHY PRE STAVBY NA INDIVIDUÁLNU REKREÁCIU
- PLOCHY CINTORÍNOV
- LÚKY A PASIENKY
- LESY, PARKY, OCHRANNÁ ZELEŇ

### ROZVOJOVÉ PLOCHY - NÁVRH
- OBYTNÁ ZÁSTAVBA NÍZKOPODLAŽNÁ
- OBYT. ZÁSTAVBA S MOŽNOSŤOU VYUŽ. PRIESTOROV PRE DROBNÉ SLUŽBY
- OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
- ŠPORTOVÉ A REKREAČNÉ ZARIADENIA
- ZMIEŠANÉ ÚZEMIE S OBCHODNO-OBSLUŽNOU FUNKCIOU
- VÝROBA, SLUŽBY, SKLADY
- ORNÁ PôDA
- LESY, PARKY, OCHRANNÁ ZELEŇ
- ZÁHRADY
- SKLENÍKOVÉ HOSPODÁRSTVO
- PLOCHY PRE ZARIADENIA CESTOVNÉHO RUCHU
- PLOCHY PRE STAVBY NA INDIVIDUÁLNU REKREÁCIU
- PARKOVISKÁ

### ROZVOJOVÉ PLOCHY - VÝHĽAD
- VÝROBA, SLUŽBY A SKLADY

### VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

**CESTNÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ**
- DC1 VÝSTAVBA KRIŽOVATIEK PRE PRIPOJENIE DOPRAVNEJ SIETE V NOVONAVRHOVANÝCH ÚZEMIACH
- DC2 ŠÍRKOVÁ A SMEROVÁ ÚPRAVA MIESTNYCH KOMUNIKÁCIÍ
- DC3 SIEŤ OBSLUŽNÝCH KOMUNIKÁCIÍ V NOVONAVRHOVANÝCH ÚZEMIACH
- DC4 NOVÉ CESTNÉ PREPOJENIE NADJAZDOM NAD ŽELEZNIČNOU TRAŤOU
- DC5 OBSLUŽNÉ KOMUNIKÁCIE BUDOVANÉ V RÁMCI MODERNIZÁCIE ŽELEZNIČNEJ TRATE Č.120
- DC6 ZRUŠENIE ÚROVŇOVÉHO PREJAZDU V K.Ú. DOBRÁ
- DC7 ZRUŠENIE ÚROVŇOVÉHO PREJAZDU V K.Ú. TRENČIANSKA TEPLÁ
- DC8 ŠÍRKOVÁ A ZRUŠENIE ÚROVŇOVÉHO PREJAZDU K.Ú. TRENČIANSKA TEPLÁ, M.Č PRÍLES
- DC9 ŠÍRKOVÁ A SMEROVÁ ÚPRAVA OBSLUŽNÝCH NKOMUNIKÁCIÍ V REKREAČNOM ÚZEMÍ POD HRADIŠTE
- DC10 PRÍSLUŠNÁ ČASŤ PRÍPOJKY CESTY II/516 (OBCHVAT TRENČIANSKYCH TEPLÍC )
- DC11 ZMENA RIEŠENIA KRIŽOVATKY

**PEŠIA DOPRAVA**
- DP1 VYBUDOVANIE, DOPLNENIE A REKOŠTRUKCIA PEŠÍCH ŤAHOV
- DP2 PODCHODY PRE PEŠÍCH BUDOVANÉ V SÚVISLOSTI S MODERNIZÁCIOU ŽELEZNIČNEJ TRATE Č.120

**ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA**
- DZ1 MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ TARTE Č.120 S NEVYHNUTNÝMI SMEROVÝMI ÚPRAVAMI
- DZ2 MODERNIZÁCIA ŽELEZNIČNEJ STANICE TRENČIANSKA TEPLÁ

**CYKLOTRASY**
- DB VYBUDOVANIE SIETE CYKLISTICKÝCH TRÁS

**STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE VODOU**
- v1 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ VODOVODNEJ SIETE
- v2 PRELOŽKA VBEREJNÉHO VODOVODU
- v3 REKOŠTRUKCIA JESTVUJÚCEJ VODOVODNEJ SIETE

**STAVBY A ZARIADENIA NA ODVÁDZANIE A ČISTENIE ODPADOVÝCH VôD**
- k1 ROZŠÍRENIE VEREJNEJ KANALIZAČNEJ SÚSTAVY
- k2 INTENZIFIKÁCIA ČOV TRENČIANSKA TEPLÁ

**STAVBY A ZARIADENIA PRE ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU**
- e1 ROZVODY ELEKTRICKEJ ENERGIE A TRAFOSTANICE
- e2 PRELOŽKY 22kV DISTRIBUČNÝCH VZDUŠNÝCH KÁBLOVÝCH LINIEK
- e3 REKONŠTRUKCIA 110kV VEDENIA

**STAVBY A ZARIADENIA PRE ZÁSOBOVANIE PLYNOM**
- p ROZŠÍRENIE PLYNOVODNEJ STL A NTL SIETE

***Návrh riešeného územia ZaD č.6 ÚPN obce Trenčianska Teplá***

***OZNÁMENIE K STRATEGICKÉMU DOKUMENTU - GRAFICKÁ PRÍLOHA***

OBSTARÁVATEĽ : OBEC TRENČIANSKA TEPLÁ
SPRACOVATEĽ : ING. ARCH. ZUZANA LONGAUEROVÁ
VYPRACOVALA : ING. ARCH. EVA LONGAUEROVÁ

sever