Pierre Baguette s. r. o.
Veľkoúľanská 17169
925 21 Sládkovičovo
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Galanta
	OU-GA-OSZP-2024/001893-002	Ing. Timea Okruhlicová	25. 01. 2024

Vec
PD „Čistiareň odpadových vôd Pierre Baguette, parc.č. KN-C 3551/1, 3551/2, 841/10, 841/143,841/33, k.ú. Sládkovičovo
– vyjadrenie k vydanie územného rozhodnutia

Dňa 17.01.2024 bola na Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie, doručená žiadosť spoločnosti Pierre Baguette s.r.o., so sídlom Veľkoúľanská 1716/9, 925 21 Sládkovičovo, o vyjadrenie k projektovej dokumentácii pre vydanie územného rozhodnutia v predmete uvedenej veci.

Okresný úrad Galanta, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody podľa § 68 písm. d) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o OPaK“) a podľa § 5 ods. l zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

v znení neskorších predpisov vydáva v zmysle § 9 ods. 1 písm. b) nasledovné

vyjadrenie k vydaniu územného rozhodnutia.

Parcely č. parc.č. KN-C 3551/1, 3551/2, 841/10, 841/143,841/33 sa nachádzajú v katastrálnom území Sládkovičovo, mimo zastavaného územia, na ktorom podľa § 12 zákona o OPaK platí prvý stupeň územnej ochrany. Parcely nezasahujú do žiadneho územia chráneného z hľadiska ochrany prírody a krajiny.

1. Pri realizácii stavby v maximálnej miere rešpektovať a chrániť existujúcu zeleň rastúcu v okolí výstavby.

2. Počas prípravných prác a tiež samotnej výstavby nesmie dôjsť k poškodeniu okolitých drevín ani ich koreňového systému. Počas realizácie stavby je potrebné v zmysle STN 83 7010 zabezpečiť ochranu drevín rastúcich na dotknutých pozemkoch, tak aby nedošlo k ich poškodeniu:
• z dôvodu zabezpečenia ochrany koreňového systému drevín výkopové práce realizovať ručne, minimálne 2,5 m od päty kmeňov stromov,
• pri hĺbení výkopov sa nesmú prerušiť korene hrubšie ako 3 cm,
• zabezpečiť stromy pred mechanickým poškodením kmeňa a konárov dreveným debnením, ktoré je potrebné umiestniť vo vzdialenosti 1,5 m od kmeňov stromov,
• neskladovať a nenahŕňať zeminu na bázu kmeňa stromu,

• v priemete koruny stromu neskladovať ťažké stavebné materiály a neparkovať ťažké stavebné mechanizmy,
• neodkrývať nad mieru nevyhnutne potrebnú koreňový systém drevín.

3. V prípade výrubu drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm meraného vo výške 130 cm nad zemou a krovitých porastov s výmerou väčšou ako 20 m2 mimo zastavaného územia obce rastúcich v mieste stavby, je potrebný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody (Okresný úrad Galanta mimo zastavaného územia mesta) podľa § 47 ods. 3 zákona o OPaK. Žiadosť musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle § 22 ods. 8 vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny

4. Ak na uskutočnenie stavby bude potrebný výrub drevín, územné rozhodnutie resp. stavebné povolenie bude možné v zmysle § 103 ods. 6 zákona o OPaK vydať až po právoplatnosti rozhodnutia o výrube drevín. Výrub drevín bude uskutočnený až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia pred začatím stavby.

5. V prípade nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného živočícha v jeho prirodzenom prostredí počas vykonávania stavebných prác, je potrebné nález bezodkladne oznámiť spolu s opisom situácie organizácii ochrany prírody, ktorá určí ďalšie nakladanie s ním. Organizáciou, prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch, je podľa § 65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody a krajiny, Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Dunajské Luhy, Dunajská Streda.

6. Dodržiavať ustanovenia zákona o OPaK, z ktorých upozorňujeme najmä na:
§ 3 ods. 4 - podnikatelia a právnické osoby, ktorí svojou činnosťou zasahujú do ekosystémov, ich zložiek alebo prvkov, sú povinní na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu ich poškodzovania a ničenia;
§ 4 ods. 1 - každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.

Toto vyjadrenie je záväzným stanoviskom dotknutého orgánu podľa § 140 písm. b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov. Nenahrádza povolenie ani súhlas, a nie je rozhodnutím podľa predpisov o správnom konaní.

Ing. Timea Okruhlicová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky