



OKRESNÝ
ÚRAD
SENICA

odbor starostlivosti o životné prostredie
štátna správa posudzovania vplyvov na ŽP
Vajanského 17, 905 01 Senica

OU-SE-OSZP-2024/007253-014
Vybavuje: Ing. Petráš

v Senici, dňa 07.05.2024

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životného prostredie (ďalej len „OÚ Senica“) ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon č. 24/2006 Z.z.) a ako príslušný orgán štátnej správy starostlivosti o životné prostredie podľa § 3 ods. 2, 4 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov **vydáva** podľa § 7 ods. 5 zákona č. 24/2006 Z.z., na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040**“, ktorý predložil obstarávateľ **Obec Sobotište, Sobotište č. 11, 906 05 Sobotište v zastúpení starostom obce PhDr. Vladimírom Jánom Kružíkom (ďalej len „obstarávateľ“)** po ukončení zisťovacieho konania **toto rozhodnutie:**

Navrhovaný strategický dokument „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040**“ uvedený v predložennom oznámení

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z.. Navrhovaný strategický dokument je možné prerokovať a schváliť podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk dotknutých orgánov v zisťovacom konaní doručených k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli niektoré konkrétne pripomienky a požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese prerokovania a schválenia navrhovaného dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území, skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
2. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
3. Podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
4. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
5. Pri tvorbe predmetného strategického dokumentu rešpektovať nadradenú územnoplánovacej dokumentácie a správne používanie názvu Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja.
6. Dodržiavať zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy a zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.
7. Pri riešení rozvoja obce je potrebné rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, ako aj ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, ako aj ustanovenia súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva
8. Rešpektovať inundačné územia vodných tokov. Podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami platí, že v inundačnom (záplavovom) území je zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody a sú odolné voči tlaku vody chránené pred zaplavením interiéru vodou, umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. V inundačnom území je ďalej zakázané okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd, vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.
9. Podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: a) pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo b) priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.

10. Pri riešení rozvoja obce je potrebné rešpektovať jestvujúce vodné stavby – vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
11. V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
12. V zmysle ust. § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je potrebné rešpektovať obojstranný 10 m pobrežný pozemok od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Teplica v zmysle vyhlášky 211/2005 Z.z. a 5,0 m pri drobných vodných tokoch. Do stanoveného územia nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru vrátane zariadení, pevné stavby, cestné komunikácie, parkoviská, ani súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok musí byť prístupný, bez trvalého oplotenia pre mechanizáciu správcu vodného toku a povodia z dôvodu vykonávania činnosti, povinností ustanovených vodným zákonom § 48.
13. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie, ktoré budú riešiť jednotlivé stavby v rámci strategického dokumentu predložiť na OÚ Senica, štátna vodná správa k vyjadreniu.
14. Doplniť kapitolu „Ochrana prírody“ v strategickom dokumente PHSR obce Sobotište o informáciu o vyhlásení SKUEV0804 Javorec.
15. Dodržiavať pripomienky a odporúčania Krajského pamiatkového úradu ustanovené v liste č. S-PUSR-008663/2024, Z-PUSR-033142/2024 zo dňa 23.4.2024.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Sobotište, Sobotište č. 11, 906 05 Sobotište v zastúpení starostom obce PhDr. Vladimírom Jánom Kružikom**, predložil Okresnému úradu Senica, odbor starostlivosti o ŽP podľa § 4 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. dňa 3.4.2024 oznámenie o strategickom dokumente „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040**“. Spracovateľom strategického dokumentu je Mgr. Peter Nemček, MAS – Kopaničiarsky región, Nám. M. R. Štefánika 560/4, 907 01 Myjava.

Hlavným cieľom dokumentu PHRSR Sobotište je zadefinovať víziu obce a vypracovať k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja, ktorá by prostredníctvom implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov.

Zameriava sa najmä na podporu rozvoja konkurencieschopnosti, partnerstiev, rozvoj obce ako inteligentnej obce (Smart Village), na celkový rozvoj kvality života, zlepšenie ekosystémových služieb, ako aj celkového manažmentu územia so špeciálnym dôrazom na verejné priestory, priestorov na voľnočasové a športové aktivity, mobilitu a manažment odpadov.

Naplnenie definovanej vízie, špecifických cieľov až po jednotlivé opatrenia a aktivity sa uskutočňujú v navrhnutom časovom a finančnom harmonograme, ktorý je flexibilný – so schopnosťou v každom čase operatívne zareagovať na aktuálny stav technických, finančných či inštitucionálnych možností ich zabezpečenia. V tomto zmysle je PHRSR Sobotište otvoreným dokumentom, pripraveným kontinuálne reagovať na neočakávané situácie vedúce k prípadnej zmene scenára rozvoja obce, plynúcej tak z prostredia obce, ako i okolitého prostredia. Táto flexibilita je dosahovaná postupmi definovanými v implementačnej časti dokumentu. Predmetom tohto dokumentu je zhodnotenie doterajšieho procesu implementácie vybraných opatrení z iných strategických dokumentov obce a ich aktualizácia na ďalšie obdobie s ohľadom na súčasnú situáciu a stav rozvoja obce.

Pre naplnenie vízie a hlavného cieľa pre obdobie rokov 2024 až 2030 bola navrhnutá rozvojová stratégia v nasledujúcej štruktúre:

Ekonomický rozvoj obce

Podpora rozvoja podnikateľskej činnosti

- Podpora partnerstva obce – súkromný sektor – neziskový sektor a spoločné rozvojové zámery

Rozvoj ľudských zdrojov

- Zvýšenie počtu obyvateľov vytvorením kvalitných podmienok bývania v obci reagujúcich na potreby a požiadavky obyvateľov obce a potenciálnych občanov obce
- Zvýšenie kvalifikačného potenciálu a adaptability sily

Rozvoj cestovného ruchu, kultúrno-spoločenských a voľnočasových aktivít

- Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu
- Zachovanie kultúrno-historického potenciálu obce
- Rozvoj kultúrno-spoločenských podujatí a voľnočasových aktivít

Rozvoj občianskej vybavenosti

Zvýšenie kvality infraštruktúry verejných služieb

- Zvýšenie kvality dopravnej infraštruktúry a bezpečnosti cestnej premávky
- Modernizácia prostredia obce a jeho okolia
- Investície súvisiace so zvýšením bezpečnosti a vandalizmom

Rozvoj sociálnych a zdravotných služieb

- Podpora vytvárania zariadení sociálnej infraštruktúry a skvalitnenie sociálnych a zdravotníckych služieb

Modernizácia a rekonštrukcia obecných objektov, školských zariadení a zlepšenie kvality služieb verejnej správy a vzdelávania

- Skvalitnenie stavu objektov školských a predškolských zariadení, dobudovanie potrebnej infraštruktúry
- Skvalitnenie stavu budov v majetku obce
- Rozumná obec (Smart village Sobotište)

Zvýšenie kvality životného prostredia

Zvýšenie odvádzania a čistenia komunálnych vôd

- Dobudovanie kanalizačnej siete

- Vybudovanie vodovodnej siete

Riešenie problematiky odpadového hospodárstva

- Podpora odpadového hospodárstva a environmentálne záťaže

Preventívne opatrenia na zníženie dopadov zmeny klímy

- Realizácia aktivít na zadržiavanie vody v krajine

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Realizácia stratégie zakotvenej v predkladanom strategickom dokumente, nebude vyžadovať žiadne dodatočné vstupy, ktoré sú relevantné pre posudzovanie z hľadiska vplyvov na životné prostredie. Naopak, princípy a obsah strategického dokumentu je zameraný na zníženie materiálových ako i energetických vstupov do regionálnej ekonomiky. Realizácia stratégie resp. jednotlivých cieľov prostredníctvom konkrétnych projektov bude predmetom posúdenia podľa zákona na úrovni posudzovania vplyvom na životné prostredie jednotlivých činností a dokument ako taký nevytvára priamy rámec pre projekty alebo činnosti podľa prílohy č. 8 Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Pri procese spracovania strategického dokumentu boli premietnuté a zohľadnené predstavy, potreby a požiadavky zainteresovaných skupín ako sú obyvatelia, zástupcovia samosprávy a rozpočtové a príspevkové organizácie obce.

2. Údaje o výstupoch:

Výstupmi strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2022-2030 budú, i v kontexte Zákona 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja, nasledujúce časti:

- Analytické východiská;
- Stratégia rozvoja obce vrátane zadefinovanej vízie, hlavného cieľa, systému strategických a špecifických cieľov;
- Programová časť vrátane plánovaných opatrení vrátane opatrení vhodných na financovanie zo zdroja EŠIF pre obdobie 2021-2027;
- Finančný plán definujúci možné finančné mechanizmy pre financovanie operácií definovaných v rozvojovej stratégii vrátane zdrojov EŠIF pre obdobie 2021-2027;
- Akčný plán realizácie navrhnutých operácií, procesné a inštitucionálne zabezpečenie monitorovania a hodnotenia realizácie PHRSR;

Predmetný dokument bude schválený Obecným zastupiteľstvom obce Sobotište.

Ako vyplýva z vyššie uvedeného neočakáva sa, že strategický dokument PHRSR obce Sobotište na roky 2022-2030 do roku 2040 bude mať priame výstupy, ktoré by mohli byť predmetom posúdenia vplyvov na životné prostredie. Definované strategické ciele sú zamerané na optimalizáciu využitia zdrojov a zníženie výstupov ekonomických a iných činností relevantných pre posúdenie z hľadiska dopadov na životné prostredie. Rovnako sú v súlade s Programom Slovensko a Víziou a stratégiou Slovenska do roku 2030, ktoré podliehali procesu SEA a riadne nim prešli.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vzhľadom na povahu a ciele strategického dokumentu sa očakávajú hlavne pozitívne priame aj nepriame vplyvy na životné prostredie, ako aj na kvalitu života obyvateľov obce. V dokumente sú formulované samostatné strategické a špecifické ciele, ktoré sú prioritne alebo sekundárne zamerané na zlepšenie kvality životného prostredia.

Očakávané prínosy z realizácie PHRSR obce Sobotište na roky 2022-2030 vedú k:

- zvyšovaniu kvality života obyvateľov,
- zvyšovanie efektivity ekonomických aktivít regionálnej ekonomiky vrátane zvyšovania jej inovačného potenciálu,
- aplikácií princípov obehovej ekonomiky,
- zvyšovanie efektivity systémov zberu a zhodnocovania odpadov vrátane zvyšovania podielu opätovne využívaných materiálov,
- ku skvalitneniu a nárastu zelenej infraštruktúry, podpory biodiverzity a ekosystémových služieb územia obce,
- zvyšovaniu efektivity opatrení reagujúcich na zmenu klímy, vrátane mitigačných a adaptačných opatrení v území obce, zvyšovanie retenčnej schopnosti územia a podpora a rozširovanie ekosystémových služieb.

Realizácia PHRSR nebude mať negatívny dopad na zložky životného prostredia v sledovanom území z nasledujúcich dôvodov:

- a) vybrané východiskové strategické dokumenty, na ktoré strategický dokument nadväzuje a rešpektuje, boli posúdené v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie;
- b) konkrétne investičné projekty nie sú súčasťou strategického dokumentu a dokument PHRSR nevytvára priamy rámec pre projekty alebo činnosti podľa prílohy č. 8 Zákona;
- c) projekty, ktorými sa potenciálne bude naplňať stratégia obsiahnutá v dokumente, budú podliehať v závislosti na ich charaktere a rozsahu posudzovaniu ich vplyvov na životné prostredie resp. zisťovaciemu konaniu podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie;

Konkrétne vplyvy na životné prostredie vzhľadom na všeobecný charakter dokumentu nie je možné vo fáze spracovania Oznámenia o strategickom dokumente kvantifikovať.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Strategický dokument nemá priamy vplyv na zdravie obyvateľov, ale vytvára predpoklady pre zvýšenie kvality ich života. Aktivity podporujúce zlepšenie kvality života obyvateľov sú zahrnuté už vo vízii, v prioritách a strategických a špecifických cieľoch PHRSR.

Vo všeobecnosti je možné konštatovať, že realizáciou predkladanej stratégie sa dosiahne:

- zlepšenie dostupnosti zdravotníckych, ošetrovateľských a sociálnych služieb pre obyvateľov obce;
- zlepšenie kvality životného prostredia podporovaním ekologických druhov dopravy, využívaním alternatívnych zdrojov energie, lepším zhodnocovaním odpadov a budovaním zelenej infraštruktúry;
- podpora aktívneho životného štýlu obyvateľov regiónu prostredníctvom budovania voľnočasovej infraštruktúry prispievajúcej k zlepšeniu duševného a fyzického zdravia obyvateľov;

5. Vplyvy na chránené územia:

Strategický dokument nerieši a ani pravdepodobne nevplyva na územia NATURA 2000 a rešpektuje platnú územnoplánovaciú dokumentáciu na úrovni kraja, ako i obce Sobotište, v ktorej sú rešpektované všetky vyhlásené chránené územia. Navrhnuté opatrenia definované v rámci PHRSR, sú v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou, preto sa neočakávajú negatívne vplyvy na chránené územia v dotknutom území.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

V súvislosti s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú neočakávané žiadne riziká z nasledujúcich dôvodov:

- a) vybrané východiskové strategické dokumenty, na ktoré PHRSR nadväzuje a rešpektuje, boli posúdené v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie;
- b) projekty, ktorými sa potenciálne bude naplňať stratégia obsiahnutá v dokumente budú podliehať v závislosti na ich charaktere a rozsahu posudzovaniu ich vplyvov na životné prostredie resp. zisťovaciemu konaniu podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie;
- c) priestorový priemet stratégie bude zapracovávaný do Územného plánu obce Sobotište a k nemu príslušnej územnoplánovacej dokumentácie, ktorá bude posúdená v zmysle zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Územie obce Sobotište síce katastrálne hraničí s územím Českej republiky, avšak vzhľadom na charakter navrhovaných cieľov a opatrení sa nepredpokladajú žiadne významné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie presahujúce štátne hranice Slovenskej republiky

Strategický dokument podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní podlieha zisťovaciemu konaniu o posudzovaní strategických dokumentov, ktoré tunajší úrad vykonal podľa § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní. OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania listami č. OU-SE-OSZP-2024/007253-002, OU-SE-OSZP-2024/007253-003, OU-SE-OSZP-2024/007253-004 zo dňa 4.4.2024 rozoslal oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu podľa § 6 odst. 2 zákona o posudzovaní na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcemu orgánu a dotknutým obciam a zverejnil predmetné oznámenie o strategickom dokumente „**Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040**“ na webovom sídle Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky www.enviroportal.sk.

V zákonom stanovenom termíne doručili na OÚ Senica svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Ministerstvo životného prostredia – sekcia geológie a prírodných zdrojov** (list č. 7065/2024-5.3 25289/2024 zo dňa 10.4.2024) uvádza nasledovné:

1. V katastrálnom území obce Sobotište (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Viedenská panva – sever; ropa a horľavý zemný plyn“; určené pre držiteľa prieskumného územia NAFTA a. s., Bratislava, s platnosťou do 28. 06. 2024.

Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 geologického zákona.

Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiadame v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná environmentálna záťaž:

Pravdepodobná environmentálna záťaž aj sanovaná / rekultivovaná lokalita

1. Názov EZ: SE (020) / Sobotište – skládka TKO Garajka

Názov lokality: skládka TKO Garajka

Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 35$)

Registrovaná ako: A Pravdepodobná environmentálna záťaž

C Sanovaná / rekultivovaná lokalita

Pravdepodobná environmentálna záťaž môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území sú podľa priloženej mapy zaregistrované svahové deformácie - potenciálne. Územie so zaregistrovanými svahovými deformáciami je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, s možnosťou rozširovania existujúcich svahových pohybov. Územie je veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Bezprostredné okolie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rajónu nestabilných území s možnosťou vzniku svahových pohybov za priaznivých klimatických podmienok, príp. necitlivých antropogénnych zásahov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava (<http://apl.geo-logy.sk/atlassd/>). Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnových vôd neogénnych miocénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

2. Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia,

(list č. 09206/2024/OUPŽP-2/La zo dňa 10.4. 2024) – vo svojom stanovisku uvádza, že program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040 je základným plánovacím dokumentom podpory regionálneho rozvoja a regionálnej politiky na lokálnej úrovni a priamo nadväzuje na strategické a programové dokumenty na vyššej regionálnej, krajskej a národnej úrovni. Dokument sa zameriava na dosiahnutie strategického cieľa obce, ktorým je vytvorenie podmienok pre rozvoj obce Sobotište prostredníctvom hodnotného kultúrno-historického potenciálu obce, podporu vidieckeho cestovného ruchu s kvalitnou infraštruktúrou a vytvorením vhodného prostredia pre plnohodnotný život obyvateľov. Medzi základné strategické ciele dokumentu patrí ekonomický rozvoj obce, rozvoj občianskej vybavenosti a zvýšenie kvality životného prostredia, pričom sa sústreďuje na využitie miestneho potenciálu pre rozvoj cestovného ruchu, kultúrno-spoločenské, voľnočasové aktivity a rozvoj ľudských zdrojov, zlepšenie stavu verejných objektov, rozvoj sociálnych a zdravotných služieb, zvýšenie kvality verejných služieb, zvýšenie kvality životného prostredia podporou zvýšenia odvádzania a čistenia komunálnych vôd, podpora odpadového hospodárstva, riešenie problematiky environmentálnych záťaží a preventívne opatrenia na zníženie dopadov zmeny klímy.

Navrhované aktivity majú za cieľ prispieť k rozvoju a zveľadeniu územia obce, preto by za predpokladu rešpektovania legislatívy v oblasti ochrany životného prostredia nemalo dôjsť k negatívnym dopadom na zložky životného prostredia. Po preštudovaní predmetnej dokumentácie, oddelenie územného plánovania a životného prostredia Trnavského samosprávneho kraja môže konštatovať, že oznámenie o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“ akceptuje a strategický dokument nepožaduje posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Význam a miera predpokladaných vplyvov sa v tejto etape nedá presnejšie určiť. Každá navrhovaná činnosť, ktorá podlieha zákonu č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, sa bude posudzovať v súlade s týmto zákonom. Dovolíme si však upozorniť na skutočnosť, že Zastupiteľstvo Trnavského samosprávneho kraja dňa 17.12.2014 schválilo Územný plán regiónu Trnavského samosprávneho kraja (ÚPN-R TTSK) a Všeobecné záväzné nariadenie č. 33/2014, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť „Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja“. ÚPN R TTSK nadobudol právoplatnosť v zmysle ustanovenia § 27 ods. 2a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov dňa 19.1.2015. V zmysle uvedeného žiadame pri tvorbe predmetného strategického dokumentu o

rešpektovanie nadradenej územnoplánovacej dokumentácie a správne používanie názvu Územného plánu regiónu Trnavského samosprávneho kraja.

3. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Senici (list č. ORHZ-SE1-2024/000095-002 zo dňa 8.4.2024): - nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici pre územný obvod okresov Senica a Skalica (list č. RÚVZSE/OHŽPaZ/617/1918/2024 zo dňa 17.4.2024): uvádza, že účelom PHRSR Sobotište je zadefinovať víziu obce a vypracovať k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja, ktorá by prostredníctvom implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov. Dokument je aktualizáciou existujúcej stratégie obce reflektujúcej nové priority, procesy a inštitucionálne rámce spojené s prípravou na čerpanie zdrojov EŠIF pre obdobie 2021 – 2027 zakotvené v Programe Slovensko a s ním súvisiacich metodických materiáloch. Územie obce Sobotište leží na severozápade Myjavskej pahorkatiny. Rozkladá sa v údolí potoka Teplica na úpätí Bielych Karpát a jej prírodný rámec dotvára vodná plocha Kunovskej priehrady. História obce je spojená s príchodom husitov, Turkov a Habánov, ktorí tu založili dodnes zachovaný Habánsky dvor, čo poznačilo kultúrny, spoločenský a hospodársky život tohto kraja.

Strategickým cieľom obce je vytvorenie podmienok pre rozvoj obce Sobotište prostredníctvom hodnotného kultúrohistorického potenciálu obce, podporou vidieckeho cestovného ruchu s kvalitnou infraštruktúrou a vytvorením vhodného prostredia pre plnohodnotný život obyvateľov. Na základe uvedených skutočností boli navrhnuté jednotlivé aktivity v rámci hospodárskej, sociálnej a environmentálnej oblasti, ktoré pri ich postupnej realizácii budú viesť k napĺňaniu strategického cieľa obce.

Priorita 1: Ekonomický rozvoj obce

Strategický cieľ 1.1 Podpora rozvoja podnikateľskej činnosti

Špecifický cieľ 1.1.1 Podpora partnerstva obce – súkromný sektor – neziskový sektor a spoločné rozvojové zámery

Strategický cieľ 1.2 Rozvoj ľudských zdrojov

Špecifický cieľ 1.2.1 Zvýšenie počtu obyvateľov vytvorením kvalitných podmienok bývania v obci reagujúcich na potreby a požiadavky obyvateľov obce a potenciálnych občanov obce.

Špecifický cieľ 1.2.2 Zvýšenie kvalifikačného potenciálu a adaptability pracovnej sily

Strategický cieľ 1.3 Rozvoj cestovného ruchu, kultúrno-spoločenských a voľnočasových aktivít Špecifický cieľ 1.3.1 Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu

Špecifický cieľ 1.3.2 Zachovanie kultúrno-historického potenciálu obce

Špecifický cieľ 1.3.3 Rozvoj kultúrno-spoločenských podujatí a voľnočasových aktivít

Priorita 2: Rozvoj občianskej vybavenosti

Strategický cieľ 2.1 Zvýšenie kvality infraštruktúry verejných služieb

Špecifický cieľ 2.1.1 Zvýšenie kvality dopravnej infraštruktúry a bezpečnosti cestnej premávky

Špecifický cieľ 2.1.2 Modernizácia prostredia obce a jeho okolia

Špecifický cieľ 2.1.3 Investície súvisiace so zvýšením bezpečnosti a vandalizmom

Strategický cieľ 2.2 Rozvoj sociálnych a zdravotných služieb

Špecifický cieľ 2.2.1 Podpora vytvárania zariadení sociálnej infraštruktúry a skvalitnenie sociálnych a zdravotníckych služieb

Strategický cieľ 2.3 Modernizácia a rekonštrukcia obecných objektov, školských zariadení a zlepšenie kvality služieb verejnej správy a vzdelávania

Špecifický cieľ 2.3.1 Skvalitnenie stavu objektov školských a predškolských zariadení, dobudovanie potrebnej infraštruktúry

Špecifický cieľ 2.3.2 Skvalitnenie stavu budov v majetku obce

Špecifický cieľ 2.3.3 Rozumná obec (Smart village Sobotište)

Priorita 3: Zvýšenie kvality životného prostredia

Strategický cieľ 3.1 Zvýšenie odvádzania a čistenia komunálnych vôd

Špecifický cieľ 3.1.1 Dobudovanie kanalizačnej siete

Špecifický cieľ 3.1.2 Vybudovanie vodovodnej siete

Strategický cieľ 3.2 Riešenie problematiky odpadového hospodárstva

Špecifický cieľ 3.2.1 Podpora odpadového hospodárstva a environmentálne záťaž

Strategický cieľ 3.3 Preventívne opatrenia na zníženie dopadov zmeny klímy

Špecifický cieľ 3.3.1 Realizácia aktivít na zadržiavanie vody v krajine

Po preštudovaní strategického dokumentu „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Senici ako dotknutý orgán štátnej správy dáva toto stanovisko:

K predloženému strategickému dokumentu nemáme zásadné pripomienky.

Pri spracovávaní „Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“ požadujeme dodržiavať zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiace predpisy a zákon NR SR č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

Dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

5. Okresný úrad Senica – OSZP – štátna vodná správa / list č. OU-SE-OSZP-2024/007474-002 zo dňa 12.4.2024) uvádza, že poslaním dokumentu PHRSR Sobotište je zadefinovať víziu obce a vypracovať k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja, ktorá by prostredníctvom implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov.

Zameriava sa najmä na podporu rozvoja konkurencieschopnosti, partnerstiev, rozvoj obce ako inteligentnej obce (Smart Village), na celkový rozvoj kvality života, zlepšenie ekosystémových služieb, ako aj celkového manažmentu územia so špeciálnym dôrazom na verejné priestory, priestorov na voľnočasové a športové aktivity, mobilitu a manažment odpadov.

Pre naplnenie vízie a hlavného cieľa pre obdobie rokov 2024 až 2030 bola navrhnutá rozvojová stratégia v nasledujúcej štruktúre:

Priorita 1 – Ekonomický rozvoj obce

- Podpora rozvoja podnikateľskej činnosti
- Rozvoj ľudských zdrojov
- Rozvoj cestovného ruchu, kultúrno-spoločenských a voľnočasových aktivít

Priorita 2 – Rozvoj občianskej vybavenosti

- Zvýšenie kvality infraštruktúry verejných služieb

- Rozvoj sociálnych a zdravotných služieb
- Modernizácia a rekonštrukcia obecných objektov, školských zariadení a zlepšenie kvality služieb verejnej správy a vzdelávania

Priorita 3 - Zvýšenie kvality životného prostredia

- Zvýšenie odvádzania a čistenia komunálnych vôd (dobudovanie kanalizačnej a vodovodnej siete)
- Riešenie problematiky odpadového hospodárstva
- Preventívne opatrenia na zníženie dopadov zmeny klímy (realizácia aktivít na zadržiavanie vody v krajine)

Zásobovanie vodou, kanalizácia a ČOV

Obec Sobotište nemá vybudovaný verejný vodovod. V obci fungujú 4 skupinové vodovody, ktoré sú spravované občanmi. V prípade nedostatku vody v rezervoároch napojené domácnosti využívajú svoje vlastné studne. V obci nie je vybudovaná verejná kanalizácia (odpadové vody odvádzané do žump a septikov) ani čistiareň odpadových vôd. Dažďové vody z komunikácií, z nehnuteľností a zo spevnených plôch sú odvádzané jestvujúcimi prícestnými odvodňovacími rigolmi pozdĺž komunikácií voľne do terénu alebo do rieky Teplica. Podľa SODB 2021 je 96 domov s vodovodnou prípojkou v dome z verejnej siete a 114 bytov s vodovodom zo spoločného zdroja.

Navrhovaný „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 -2030 s výhľadom do roku 2040“ je z hľadiska ochrany vodných pomerov možný realizovať za týchto podmienok:

1. Pri riešení rozvoja obce je potrebné rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), ustanovenia zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, ako aj ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, ako aj ustanovenia súvisiacich právnych predpisov na úseku vodného hospodárstva
2. Taktiež je potrebné rešpektovať inundačné územia vodných tokov. Podľa § 20 ods. 5 a 6 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami platí, že v inundačnom (záplavovom) území je zakázané umiestňovať bytové budovy, nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody a sú odolné voči tlaku vody chránené pred zaplavením interiéru vodou, umiestňovať materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť ako i iné stavby, objekty a zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť. V inundačnom území je ďalej zakázané okrem iného, zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky odtoku povrchových vôd, vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne.
3. Podľa § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v lokalite pri neohrádzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: a) pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo

- prekročí priemerne raz za 100 rokov, alebo b) priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.
4. Pri riešení rozvoja obce je potrebné rešpektovať jestvujúce vodné stavby – vodné toky v prirodzených aj v umelých korytách, vodné plochy, vodné zdroje určené k hromadnému zásobovaniu pitnou vodou, vodné zdroje iných vlastníkov, ochranné pásma vodných zdrojov, stavby na zavlažovanie a odvodňovanie pozemkov a iné stavby a zariadenia slúžiace vodnému hospodárstvu.
 5. V pásmach ochrany verejných vodovodov a verejných kanalizácií vymedzených v § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky a vykonávať terénne úpravy.
 6. Upozorňujeme, že podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Ak výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií budú zabezpečovať právnické osoby, ktoré nie sú subjektmi verejného práva, podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia je zmluva o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva k dotknutej stavbe medzi jej vlastníkom a subjektom verejného práva a podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva. Na verejnom vodovode alebo verejnej kanalizácii nemôže vzniknúť vecné bremeno, záložné právo ani práva s podobným obsahom a účinkami v prospech iného ako subjektu verejného práva.
 7. V zmysle ust. § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je potrebné rešpektovať obojstranný 10 m pobrežný pozemok od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Teplica v zmysle vyhlášky 211/2005 Z.z. a 5,0 m pri drobných vodných tokoch. Do stanoveného územia nie je možné umiestňovať technickú infraštruktúru vrátane zariadení, pevné stavby, cestné komunikácie, parkoviská, ani súvislú vzrastlú zeleň. Pobrežný pozemok musí byť prístupný, bez trvalého oplotenia pre mechanizáciu správcu vodného toku a povodia z dôvodu vykonávania činnosti, povinností ustanovených vodným zákonom § 48.
 8. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie, ktoré budú riešiť jednotlivé stavby v rámci strategického dokumentu požadujeme predložiť na vyjadrenie.

Z hľadiska štátnej vodnej správy nemáme zásadné pripomienky a nepožadujeme jeho posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov za predpokladu, že nami vyššie uvedené podmienky budú do strategického dokumentu obce Sobotište zakomponované.

- 6. Okresný úrad Senica – OSZP – štátna správa ochrany ovzdušia (list č. OU-SE-OSZP-2024/7480-002 zo dňa 15.4.2024)** uvádza, že účelom navrhovanej je Obec Sobotište, Sobotište 11, 906 05, v zastúpení starostom obce PhDr. Vladimírom Jánom Kružikom, IČO: 00310018, je realizácia programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Podbranč na roky 2024 -2030. Poslaním dokumentu PHRSR Sobotište je zadefinovať víziu obce a vypracovať k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja, ktorá by prostredníctvom

implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov.

Z hľadiska kvality ovzdušia územie obce Sobotište nepatrí medzi zaťažené oblasti, ako aj širšie územie, obvod Senica patrí v rámci SR z hľadiska znečistenia ovzdušia k menej zaťaženým územiám (čo je dôsledok spolupôsobenia viacerých faktorov: nížinný reliéf, absencia priemyselných závodov znečisťujúcich ovzdušie). Na znečisťovaní ovzdušia sa v regióne v podstatnej miere podieľajú existujúce stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia a automobilová doprava, ktoré zaťažujú ovzdušie hlavne tuhými znečisťujúcimi látkami, SO_x, NO_x a CO. Ovzdušie významne zaťažuje exhalátmi ako aj odpadkami najmä nákladná automobilová doprava, pretože cez obec Sobotište vedú cesty II/500, II/581 spájajúce ČR a Trnavu s Novým Mestom n/Váhom.

Z hľadiska komunálnych zdrojov znečistenia ovzdušia v obci Sobotište možno konštatovať, že plynifikáciou obce bolo z časti odstránené znečistenie z lokálnych zdrojov vykurovania. Po zdražení cien energií a plynovej kríze sa však niektoré domácnosti z časti alebo úplne opäť vrátili k pôvodnému vykurovaniu nehnuteľností a to hlavne palivovým drevom. V súčasnosti strednými zdrojmi znečisťovania ovzdušia sú kotolne (ich počet je 2) a sušička obilia v roľníckom družstve.

V znečistení ovzdušia osobitné postavenie má poľnohospodárska výroba. V riešenom území živočíšna výroba je sústredená v jednom hospodárskom dvore (v ktorom sa realizuje chov hov. dobytky).

K predloženému dokumentu, nemáme z hľadiska ochrany ovzdušia žiadne zásadné pripomienky, iba odporúčania, ktoré by v rámci ochrany ovzdušia mali byť pri realizácii programu splnené.

7. Okresný úrad Senica – OSZP – štátna správa odpadového hospodárstva (list č. OU-SE-OSZP-2024/008455-002 zo dňa 12.4.2024) uvádza, že predkladaný strategický dokument definuje víziu obce a obsahuje k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja obce, ktorá by prostredníctvom implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov. Dokument sa zameriava najmä na podporu rozvoja konkurencieschopnosti, partnerstiev, rozvoj obce ako inteligentnej obce, na celkový rozvoj kvality života, zlepšenie ekosystémových služieb ako aj celkového manažmentu územia so špeciálnym dôrazom na verejné priestory, priestory na voľnočasové a športové aktivity, mobilitu a manažment odpadov. Naplnenie definovanej vízie a cieľov až po jednotlivé opatrenia a aktivity sa navrhuje v určitom časovom a finančnom harmonograme, ktorý je flexibilný.

V analytickej časti strategického dokumentu týkajúcej sa odpadového hospodárstva obce je analyzovaná produkcia odpadov za roky 2017 až 2022, triedený zber odpadov zavedený na území obce a miera vytriedenia odpadu. Celkové množstvo vyprodukovaného odpadu má v obci od roku 2020 klesajúcu tendenciu. Zavedením účinného spôsobu triedenia odpadov má miera vytriedenia odpadu v obci stúpajúci charakter.

V strategickej časti dokumentu je stanovený strategický cieľ 3.2 Riešenie problematiky odpadového hospodárstva so zameraním na projekty:

1. Odstránenie nelegálnych skládok odpadov.
2. Zriadenie zberného dvora.
3. Nákup drtičky konárov a kontajnerového kompostéra.

Uvedené sú odhadované finančné náklady na dosiahnutie cieľa a možné zdroje financovania projektov.

Okresný úrad Senica, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska záujmov štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva nemá k predloženému strategickému dokumentu námietky a nepožaduje jeho posudzovanie podľa zákona o posudzovaní vplyvov.

- 8. Štátna ochrana prírody SR – CHKO Biele Karpaty** (list č. *CHKOBK/204-001/2024* zo dňa 24.4.2024) uvádza, že PHSR obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040 je strednodobý strategický dokument, ktorého poslaním je zadefinovať víziu mesta a vypracovať k nej prislúchajúcu stratégiu rozvoja, ktorá by prostredníctvom implementácie konkrétnych opatrení a aktivít výrazne prispela k rozvoju lokálnej ekonomiky a kvalite života obyvateľov. Strategický dokument nie je vypracovaný vo variantných riešeniach.

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody

PHSR sa týka katastrálneho územia obce Sobotište, kde platí prvý stupeň ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, s výnimkou chránených území, ktoré sa v dotknutom území nachádzajú. Ide o chránené územia národnej a európskej sústavy chránených území, kde platí vyšší stupeň ochrany:

Národná sieť:

- Chránená krajinná oblasť Biele Karpaty – 2. Stupeň ochrany

Sústava Natura 2000

- SKUEV0804 Javorec – 2. Stupeň ochrany, zahŕňa parcely v k. ú. Sobotište 4346, 4349, 4364/1 – časť, 4384, 4388 – časť, 4396/1, 4396/2 časť, 4405/1, 4408, 4414/1, 4414/2, 4420, 4458-časť, 4459, 4460, 4463, 5092. Ochrana biotopov európskeho významu: Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: modráčik krvavcový (*Maculinea taleius*). Vyhlásené Nariadením vlády SR č. 451/2023 Z. z., ktorým sa ustanovuje národný zoznam území európskeho významu.

Hranice a stupne ochrany sú znázornené na www.maps.sopsr.sk.

Hodnotenie strategického dokumentu z hľadiska ochrany prírody

Predložené oznámenie o strategickom dokumente je stručný a pomerne všeobecný dokument. Obsahuje návrh štruktúry PHSR a údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie. Vlastný strategický dokument „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040“ rešpektuje platnú územnoplánovaciu dokumentáciu a úrovni kraja. V kapitole „Ochrana prírody“ treba v PHSR doplniť informáciu o vyhlásení SKUEV0804 Javorec, ktorá v nej chýba.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Vzhľadom na všeobecný charakter Oznámenia o strategickom dokumente bez definovania konkrétnych opatrení PHSR nie je možné kvantifikovať konkrétne vplyvy na záujmy ochrany prírody a krajiny. Možno iba predpokladať, že strategický dokument pravdepodobne neovplyvní negatívne záujmové lokality ochrany prírody.

Ďalšie posudzovanie strategického dokumentu nepožadujeme:

Požadujeme doplniť kapitolu „Ochrana prírody“ vo vlastnom strategickom dokumente PHSR obce Sobotište a to informáciu o vyhlásení SKUEV0804 Javorec. Navrhnuté opatrenia/aktivity/činnosti bude potrebné posúdiť na úrovni konkrétnych projektov buď podľa zákona o ochrane prírody (§ 28), alebo podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

- 9. Obvodný banský úrad v Bratislave** (list č. *178-1136/2024* zo dňa 15.4.2024) uvádza, že k strategickému dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040 nemá žiadne požiadavky, nakoľko

podľa evidencie tunajšieho úradu sa v k. ú. Obce Sobotište nenachádzajú ložiská vyhradených nerastov (nie sú určené chránené ložiskové územia ani dobývacie priestory) a nie sú ani iné záujmy, ktoré by bolo potrebné chrániť podľa banských predpisov. Pri zohľadnení uvedených skutočností tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu, podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Sobotište.

10. Krajský pamiatkový úrad Trnava (list č. S-PUSR-008663/2024, Z-PUSR-033142/2024 zo dňa 23.4.2024) uvádza, že z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk s predloženým oznámením o strategickom dokumente „Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“ súhlasí s pripomienkami:

- Pri realizácii programu rozvoja obce Sobotište podľa predmetnej dokumentácie požadujeme dodržiavať platnú legislatívu - rešpektovať ustanovenia zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.
- Pripomienky k programu rozvoja obce Sobotište z hľadiska ochrany pamiatkového fondu,,: Textovú časť „2.3 SOCIO-EKONOMICKÁ ANALÝZA“ Historické zariadenia (str.29) odporúčame upraviť a aktualizovať nasledovne:

Zoznam pamiatok

Národná kultúrna pamiatka (ďalej len „NKP“) zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR (ďalej len „ÚZPF“), pamiatkový objekt SR (ďalej len „PO“),:

Kaštieľ a park, ÚZPF č.748/1-2, NKP pozostáva z 2 PO: Kaštieľ, ÚZPF č.748/1, Park, ÚZPF č. 748/2,

Fara a tabuľa pamätná ÚZPF č. 743/1-3, NKP pozostáva z 3 PO: Fara pamätná ÚZPF č. 743/1, Tabuľa pamätná I. ÚZPF č. 743/2, Tabuľa pamätná II.ÚZPF č. 743/3,

Pamätná tabuľa S.Jurkoviča, ÚZPF č. 740/1,

Zvonica ÚZPF č. 740/1,

Evanjelický kostol a.v. ÚZPF č. 749/1,

Cintorín židovský ÚZPF č. 740/1,

Dom ľudový, klúčiareň, ÚZPF č. 2221/1,

Dom ľudový, ÚZPF č. 2222/1,

Dom ľudový, ÚZPF č. 2224/1,

Stodola, ÚZPF č. 2226/1,

Kúria, ÚZPF č. 10962/1,

Radnica, ÚZPF č. 11813/1,

V zmysle novelizovaného pamiatkového zákona (v znení novely zákona č. 104/2014 Z. z. s účinnosťou od 1.7.2014): „V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky, v okruhu desiatich metrov nemožno v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty národnej kultúrnej pamiatky“. V prípade, ak zamýšľaným projektovým zámerom má byť dotknutá národná kultúrna pamiatka, alebo jej časť, pred začatím prípravy projektu, resp. akejkoľvek prípravnej štúdie, je potrebné zámer v štádiu rozpracovanosti konzultovať na KPÚ Trnava, následne je nutné vyžiadať si rozhodnutie KPÚ Trnava k zamýšľanému zámeru podľa § 32 pamiatkového zákona, v rámci ktorého KPÚ Trnava určí, či je zámer prípustný alebo nie.

- Pripomienky ku konkrétnym projektovým zámerom z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk:

Špecifický cieľ 1.3.1 Rozvoj infraštruktúry cestovného ruchu

Plánovaný „Náučný chodník v parku za kaštieľom“, park pri kaštieli je súčasťou národnej kultúrnej pamiatky „kaštieľ a park“, evidovanej Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 748/2. V prípade nových projektových zámerov na ploche parku je nutné pred začatím prípravy projektu, resp. akejkolvek prípravnej štúdie si vyžiadať rozhodnutie KPÚ Trnava k zamýšľanému zámeru podľa § 32 pamiatkového zákona.

Špecifický cieľ 1.3.2 Zachovanie kultúrno-historického potenciálu obce

Revitalizácia námestia pred habánskym mlynom, vrátane vybudovania odvodňovacích kanálov a oprava a odvlhčenie základov habánskeho mlyna, Vybudovanie verejných toaliet pri habánskom mlyne, vrátane zázemia k mlynu, Riešenie havarijnej situácie na elektroinštalácii a rozvodoch vody a kúrenia v kaštieli, Energetická optimalizácia budovy kaštieľa (výmena okien, dverí, oprava fasády, zateplenie povale a pod.)

Sanácia vlhkosti spodnej stavby kaštieľa, pri zámeroch na ploche pamiatkovej zóny a na národných kultúrnych pamiatkach je nutné postupovať v súlade so zásadami pre Pamiatkovú zónu Sobotište – Habánsky dvor (aktualizácia vypracovaná Mgr. J.Čánim, 12/2006, s účinnosťou od 1.5.2010) a dodržať podmienky rozhodnutí KPÚ Trnava vydaných k daným veciach podľa § 32 pamiatkového zákona.

Špecifický cieľ 1.3.3 Rozvoj kultúrno-spoločenských podujatí a voľnočasových aktivít

Plánované „Rozšírenie športovo-relaxačnej zóny v parku za kaštieľom“, na ploche národnej kultúrnej pamiatky, evidovanej Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 748/2, je nutné postupovať podľa § 32 pamiatkového zákona a dodržať podmienky rozhodnutia KPÚ Trnava vydaného k danej veci.

Špecifický cieľ 1.3.3 Modernizácia prostredia obce a jeho okolia

„Revitalizácia námestia, Revitalizácia dvora pri hasičskej zbrojnici, Revitalizácia parku za kaštieľom, Rekonštrukcia verejných priestranstiev, Doplnenie prvkov drobnej architektúry (lavičky, odpadkové koše a pod., obnova mobiliára a oplotenia cintorína,“ pri zámeroch na ploche pamiatkovej zóny a jej ochranného pásma a na plochách národných kultúrnych pamiatok je nutné postupovať v súlade so zásadami pre Pamiatkovú zónu Sobotište – Habánsky dvor (aktualizácia vypracovaná Mgr. J.Čánim, 12/2006, s účinnosťou od 1.5.2010) a dodržať podmienky rozhodnutí KPÚ Trnava vydaných k danej veci podľa § 32 pamiatkového zákona.

Špecifický cieľ 2.3.2. Skvalitnenie stavu budov v majetku obce

„Rekonštrukcia kultúrneho domu (výmena okien, rozvodov, zmena dispozičného riešenia prízemí, efektívnejšie využitie priestorov aj inštalácia solárnych panelov), kultúrny dom sa nachádza v areáli parku pri kaštieli, park je súčasťou národnej kultúrnej pamiatky „kaštieľ a park“, evidovanej Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod číslom 748/2. V prípade nových projektových zámerov na ploche parku je nutné pred začatím prípravy projektu, resp. akejkolvek prípravnej štúdie si vyžiadať rozhodnutie KPÚ Trnava k zamýšľanému zámeru podľa § 32 pamiatkového zákona. V priestore parku - národnej kultúrnej pamiatky je zámer inštalácie solárnych panelov na objekte kultúrneho domu z hľadiska ochrany pamiatkového fondu nepripustný.

Pri realizácii investičných zámerov a projektov v rámci „Programu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024-2030 s výhľadom do roku 2040“, v súvislosti so stavebnou činnosťou v rámci katastra obce vrátane pamiatkovej zóny a jej ochranného pásma KPÚ Trnava je dotknutým orgánom štátnej správy.

KPÚ Trnava sa územnom a stavebnom konaní vyjadrí k zamýšľaným prácam v rámci pamiatkovej zóny a jej ochranného pásma z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk.

Obec sa prvý raz spomína až v roku 1251 v listine Bela IV. ako „terra Zobodicha“. KPÚ Trnava eviduje na území obce Sobotište viaceré archeologické nálezy a náleziská – napr. zo včasného stredoveku a novoveku. Vzhľadom na archeologickú topografiu územia obce Sobotište je v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov potrebné, aby investor / stavebník každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce, si od KPÚ Trnava v jednotlivých stupňoch územného a stavebného konania vyžiadal konkrétne stanovisko ku každej pripravovanej stavebnej činnosti súvisiacej so zemnými prácami z dôvodu, že stavebnou činnosťou resp. zemnými prácami môže dôjsť k narušeniu archeologických nálezov a nálezísk ako aj k porušeniu dosiaľ neevidovaných archeologických nálezov a archeologických nálezísk.

KPÚ Trnava nepožaduje, aby bol predložený zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Senica – OSZP, štátna správa ochrany prírody a krajiny, Okresný úrad Senica – odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Senica - pozemkový a lesný odbor, Ministerstvo obrany SR ako dotknuté orgány, Obec Podbranč – ako dotknutá obec, Obec Sobotište – ako schvaľujúci orgán a dotknutá obec a ani verejnosť sa v zákonom stanovenej lehote podľa § 6 ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. k oznámeniu o strategickom dokumentu nevyjadrili.

OÚ Senica ako príslušný orgán sa pri svojom rozhodovaní zaoberal pripomienkami uvedenými v stanoviskách dotknutých orgánov a akceptoval ich opodstatnené požiadavky a pripomienky. Taktiež pri rozhodovaní prihliadal na kritériá uvedené v prílohe č. 3 zákona č. 24/2006 Z. z.. Jedná sa o strategický dokument, ktorý určuje využitie malých území na miestnej úrovni. Stratégia predloženého dokumentu, vzhľadom na ich rozsah, priestorové usporiadanie a funkčné využitie, predstavujú len malé využitie lokálneho charakteru, ktoré nie sú v kolízii so zásadami a regulatívami Koncepcie územného rozvoja Slovenska. Verejnosť sa počas celého procesu posudzovania k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „ Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja obce Sobotište na roky 2024 – 2030 s výhľadom do roku 2040 “ nevyjadrila.

Záver:

OÚ Senica v rámci zisťovacieho konania posúdil navrhovaný strategický dokument z hľadiska jeho relevantnosti pre podporu trvalo udržateľného rozvoja, rozsahu, v ktorom vytvára rámec pre navrhované projekty a iné aktivity, environmentálnych problémov a rizík vrátane vplyvov na zdravie, ako aj rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotené alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona č. 24/2006 Z.z. a s prihliadnutím na doručené stanoviská dotknutých orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 3 zákona, úrad zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom, podľa § 7 ods. 7 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým. Zároveň upozorňujeme obstarávateľa, že podľa § 6 a) odst. 5 zákona č. 24/2006 Z. z., dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona č. 24 /2006 Z. z. účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

P o u č e n i e

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z.z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z..

Ing. Katarína Nečasová
vedúca odboru

Doručuje sa:

1. Obec Sobotište
2. Obec Podbranč
3. Trnavský samosprávny kraj, odbor územného plánovania a životného prostredia, Starohájska 10, P.O. Box 128, 917 01 Trnava
4. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR Trnava
5. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
6. Okresný úrad Senica – OSŽP - štátna vodná správa, odpadové hospodárstvo, ovzdušie, ochrana prírody
7. Okresný úrad Senica, pozemkový a lesný odbor, Vajanského 17, 905 01 Senica
8. Okresný úrad Senica, odbor CD a PK, Vajanského 17, 905 01 Senica
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Kolónia 557, 905 01 Senica
10. Okresné riaditeľstvo HaZZ Senica
11. Ministerstvo životného prostredia SR
12. Ministerstvo obrany SR
13. Obvodný banský úrad Bratislava