



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

07272/2024/ROP-2

Naše číslo

OU-BY-OSZP-2024/000200-023RNDr. Beáta Kocincová/5450

Vybavuje/linka

Bytča

21. 05. 2024

Vec

ROZSAH HODNOTENIA

určený podľa § 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA) pre strategický dokument územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán obce Veľké Rovné“ - zaslanie

Obstarávateľ Obec Veľké Rovné, Veľké Rovné 1621, 013 62 Veľké Rovné, IČO 00321737 predložil Okresnému úradu, odbor starostlivosti o životné prostredie, podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente pre územnoplánovaciu dokumentáciu „Územný plán obce Veľké Rovné“ na posúdenie podľa zákona EIA.

Cieľom pripravovaného Územného plánu obce Veľké Rovné bude v zmysle ustanovení § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území.

Okresný úrad Bytča, doručil oznámenie o strategickom dokumente podľa § 6 zákona zainteresovaným subjektom: dotknutým orgánom, susedným obciam a Obci Veľké Rovné. V stanoviskách, ktoré boli tunajšiemu úradu doručené podľa § 6 ods. 6) zákona, sa vyskytlo niekoľko konkrétnych pripomienok k oznámeniu o strategickom dokumente.

Po preštudovaní oznámenia o strategickom dokumente, s prihliadnutím na doručené stanoviská Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie po prerokovaní určuje podľa § 8 zákona nasledovný rozsah hodnotenia:

1. VARIANTY PRE ĎALŠIE HODNOTENIE

V ďalšom hodnotení vplyvu strategického dokumentu - v správe o hodnotení pre územnoplánovaciu dokumentáciu Obce Veľké Rovné požadujeme rozpracovať strategický dokument variantne.

- Nulový variant
- Variant 1 – riešenie zmien a doplnkov ÚP v rozsahu posudzovaného oznámenia

2. ROZSAH HODNOTENIA

2.1. Všeobecné podmienky

2.1.1. Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie hodnotenia vplyvu návrhu strategického dokumentu na životné prostredie, ktorý bude uvedený v správe o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Správa

Telefón

+421961415425

E-mail

oszp.by@minv.sk

Internet

www.minv.sk

IČO

00151866

Číslo spisu

OU-BY-OSZP-2024/000200

Por.č.záznamu

023

Číslo záznamu

0002766/2024

Typ záznamu

Externý odoslaný záznam

Forma originálu

hodnoverná elektronická

o hodnotení bude rozpracovaná podľa všetkých bodov prílohy č. 5 zákona, primerane charakteru strategického dokumentu a s osobitným prihliadnutím na body uvedené v časti špecifické požiadavky tohto rozsahu hodnotenia.

2.1.2. Pre hodnotenie navrhovanej činnosti sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah.

2.1.3. Obstarávateľ doručí Okresnému úradu Bytča, odboru starostlivosti o životné prostredie 2 ks kompletných vyhotovení správy o hodnotení a 1 ks na elektronickom nosiči (dohodnúť dotknuté obce).

2.2. Špecifické požiadavky

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynula v správe o hodnotení potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné druhy otázok súvisiacich s posudzovaným dokumentom:

2.2.1. Pri príprave správy o hodnotení strategického dokumentu a samotného strategického dokumentu riešiť požiadavky a pripomienky dotknutých orgánov, ktoré boli zaslané k oznámeniu a vyhodnotiť ich splnenie alebo nesplnenie (zdôvodniť)

2.2.2. Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na ochranné pásma vodných tokov a inundačné územia vodných tokov, mapy povodňového ohrozenia a povodňového rizika

2.2.3. Posúdiť a vyhodnotiť vplyv stavebných a iných zámerov na poľnohospodársku pôdu

2.2.4. Vyhodnotiť negatívne vplyvy strategického dokumentu k migrujúcim živočíchom (biokoridory) vrátane návrhu zmierňujúcich opatrení

2.2.5. Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu vo vzťahu k zosuvným územiám a ochranným pásmam ciest

2.2.6 Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu a navrhnúť opatrenia pre zachovanie významných organizmov, mokradí, biotopov, biocentier a ekotónov, maloplošných lúk, v minulosti len extenzívne obhospodarovných, prameniská atď.

2.2.7. Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu na prvky R-ÚSESU, a premietnuť ich do grafickej časti

2.2.8 Posúdiť a vyhodnotiť výskyt radónového rizika vzhľadom na možné využité územia na stavebné účely

2.2.9 Vyhodnotiť vplyv environmentálnych záťaží vzhľadom na možné využitie územia

2.2.10 Vyhodnotiť vplyv strategického dokumentu vzhľadom na Stratégiu adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy – zadržiavanie vody v krajine. Pre lokality, ktoré sú problematické z hľadiska vysokej hladiny podzemnej vody je nutné vyhotoviť zrážkové odtokové štúdie pred začatím urbanizácie lokality.

Do projektov je tak potrebné plánovať retenčné a retenčné nádrže, poldre, zelené pásy a pod.

2.2.11 Vyhodnotiť súlad územnoplánovacej dokumentácie s platným ÚPN-VÚC Žilinského samosprávneho kraja vrátane jeho zmien a doplnkov a ďalšími strategickými dokumentami. Rešpektovať záväznú časť ÚPN ŽSK. (Navrhovať nové rozvojové lokality v náväznosti na zastavané územie obce, nevytvárať, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia.).

2.2.12 Vyhodnotiť vplyv navrhovaných plôch (najmä priemyselných) na jednotlivé zložky životného prostredia a zachovanie zdravia obyvateľstva a navrhnúť opatrenia regulatív na ich maximálnu elimináciu. Navrhnúť opatrenia na zlepšenie kvality ovzdušia výsadbou zelene.

2.2.13 Vyhodnotiť vhodnosť umiestnenia obytných plôch vzhľadom k znečisteniu ovzdušia z priemyslu a dopravy (imísna štúdia) a dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom. Je potrebné vyhodnotiť kumulatívne vplyvy na obytné súbory.

3. UPOZORNENIE

Podľa § 8 ods. 6 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov je obstarávateľ povinný zverejniť rozsah hodnotenia strategického dokumentu bezodkladne po jeho doručení formou informácie o rozsahu hodnotenia strategického dokumentu spôsobom v mieste obvyklým.

V súlade s § 8 ods. 5 zákona bude rozsah hodnotenia zverejnený aj na internetovej stránke Ministerstva životného prostredia SR.

Podľa § 8 ods. 7 zákona môžu subjekty posudzovania zaslať k rozsahu hodnotenia navrhovaného strategického dokumentu pripomienky do 10 dní od jeho zverejnenia podľa § 8 ods. 5 a 6 zákona, na Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok 104, 01401 Bytča.

RNDr. Beáta Kocincová
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-BY-OSZP-2024/000200-023

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava 216
Obec Veľké Rovné, Veľké Rovné 1621, Veľké Rovné, Bytča
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Ministerstvo obrany SR - Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a BP, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o ŽP, odd. OP a vybraných zložiek kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor opr. prostr.- pozemnkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Bytča, odbor krízového riadenia, Zámok 104, Bytča
Okresný úrad Bytča, odbor starostlivosti o ŽP, Zámok 104, Bytča
Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a PK, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresný úrad Žilina, odbor pozemkový a lesný, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Žiline, Vojtech Spanyola 27, 011 71 Žilina 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 162/19, Žilina
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2395/2, Banská Bystrica
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Obec Kolárovice, Kolárovice 389, 013 54 Kolárovice
Obec Kotešová, Kotešová 325, 013 61 Kotešová
Obec Vysoká nad Kysucou, Vysoká nad Kysucou 215, Vysoká nad Kysucou, Čadca
Obec Dlhé Pole, Dlhé Pole 249, Dlhé Pole, Žilina
Mesto Turzovka, Stred, Turzovka, Čadca