HORNBACH – Baumarkt SK, spol. s r. o.
Galvaniho 9, 821 04 Bratislava

HORNBACH BRATISLAVA II – SPEVNENÉ PLOCHY

OZNÁMENIE

zmeny navrhovanej činnosti
podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Január 2024

OBSAH

I. **ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI** 1

I.1 Názov 1

I.2 Identifikačné číslo 1

I.3 Sídlo 1

I.4 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa 1

I.5 Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti a miesto na konzultácie 1

II. **NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI** 2

III. **ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI** 2

III.1 Umiestnenie navrhovanej činnosti (kraj, okres, obec, katastrálne územie, parcelné číslo) 2

III.2 Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napr. zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, napr. vyvolané investície 2

III.2.1 Technické riešenie 2

III.2.2 Vstupy 4

III.2.3 Výstupy 5

III.3 Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie 9

III.4 Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitých predpisov.....9
III.5 Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice.....10
III.6 Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia ľudí 10
IV. **VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH**..... 15
V. **VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE** 19
VI. **PRÍLOHY** 22
VII. **DÁTUM SPRACOVANIA** 22
VIII. **POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV**..... 23

ÚVOD

Navrhovateľ predkladá v zmysle § 29 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z. z.“) oznámenie o zmene navrhovanej činnosti vypracované podľa prílohy č.8a zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov z dôvodu rozšírenia existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru.

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom MŽP SR c. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti je predmetom zisťovacieho konania v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Údaje v oznámení komplexne opisujú a vyhodnocujú predpokladané vplyvy zmeny navrhovanej činnosti.

I. ÚDAJE O NAVRHOVATEĽOVI

1. Názov (meno)
HORNBACH – Baumarkt SK, spol. s r. o.

2. Identifikačné číslo
35838949

3. Sídlo
Galvaniho 9, 821 04 Bratislava

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu navrhovateľa
Ing. Lada Šmolková, Markupova 2594/11, Praha 9 - Horní Počernice 193 00 – konateľka
Ing. Jaroslav Paděra, Panská záhrada 412, Praha 9 190 16 - konateľ
Stanislava Hradilová, Hrabří 15, Vysoký Chlumec 264 01 – konateľka

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o navrhovanej činnosti
Ing. Andrej Gráčik - project manager
tel.: +421 911183736
e-mail: andrej.gracik@littlefinger.sk

II. NÁZOV ZMENY NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

HORNBACH BRATISLAVA II – SPEVNENÉ PLOCHY

III. ÚDAJE O ZMENE NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1.Umiestnenie navrhovanej činnosti

Kraj : Bratislavský
Okres: Bratislava IV
Mestská časť: Bratislava – Devínska Nová Ves
Katastrálne územie: Devínska Nová Ves
Parcela : 2810/319

Polyfunkčné územie Lamačská brána sa nachádza v severozápadnej časti mesta Bratislava, na rozhraní mestských častí Devínska Nová Ves, Lamač a Záhorská Bystrica. Z hľadiska urbanistického vývoja ide o pokračovanie zástavby z mestskej časti Dúbravka na sever. Územie je ohraničené z východu a zo severu korytom Lamačského potoka, z juhu a zo západu komunikáciou od diaľničnej križovatky Lamač okolo areálu spoločnosti Volkwagen do Stupavy (cesta c. II/505).

2. Stručný opis technického a technologického riešenia vrátane požiadaviek na vstupy (záber pôdy, spotreba vody, ostatné surovinové a energetické zdroje, dopravná a iná infraštruktúra, nároky na pracovné sily, iné nároky) a údajov o výstupoch (napríklad zdroje znečistenia ovzdušia, odpadové vody, iné odpady, zdroje hluku, vibrácií, žiarenia, tepla a zápachu, iné očakávané vplyvy, vyvolané investície)

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti **Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava**, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom MŽP SR c. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v rámci **Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava.** Zmena navrhovanej činnosti sa týka len časti, ktorá bola v správe o hodnotení označená ako **SO 035 Hobby Market 1.** V povoľovacích dokumentoch je objekt označený ako **Hornbach Bratislava II**.

V rámci zmeny v roku 2011 na základe predloženého oznámenia zmeny činnosti pre uvedený objekt sa celková úžitková plocha pre obchod a služby znížila z 22 000 m^2 na 12 560 m^2 a kapacita parkovísk zo 490 stojísk na 468 stojísk.
Predmetom tohto oznámenia zmeny rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru.

2.1. Technické riešenie

EXISTUJÚCI STAV

Zástavba polyfunkčného územia pozostáva z objektov, ktoré sú zásobované kompletnou dopravnou a technickou infraštruktúrou. Z hľadiska funkcie sú rozdelené do štyroch skupín:

1. obchody a služby
2. administratívne objekty
3. byty
4. obchody a služby - veľké objekty

Príjazd do polyfunkčného územia je zo sústavy malých a veľkých okružných križovatiek situovaných na ceste II/505, ktoré umožnia prepojenie všetkých jestvujúcich a navrhovaných dopravných smerov.

NAVRHOVANÝ STAV

Predložené oznámenie zmeny rieši rozšírenie existujúcej spevnenej plochy pre potreby skladovania tovaru pre objekt HORNBACH Bratislava II.

V predmetnej lokalite plánuje investor rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru. Na vyčlenenom priestore v súčasnosti sa nachádza trávnatý povrch, ktorý bude nahradený spevnenou plochou. Navrhovanú plochu je potrebné zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu spevnenej plochy odvádzané do dvoch navrhovaných vpustov. Odvedenie dažďových vôd z vpustov bude zabezpečovať navrhované predĺženie existujúcej dažďovej kanalizácie DN200 stoka R2. Predĺženie sa začína v existujúcej koncovej revíznej šachte R27, do ktorej je v súčasnosti zaústená prípojka (DN150) od vpustu VP62. Kanalizačná šachta bude rozobratá a šachtové dno nahradené novým, do ktorého bude zaústené len predĺženie kanalizačnej stoky R2 (DN200, dl. 16m). Do predĺženia stoky R2 budú zaústené cez prípojky aj dva navrhované uličné vpusty (VP61a VP61b).

Objekt spevnených plôch sa venuje hlavne návrhu novej plochy, úpravy dotknutých plôch a zároveň sa doplní odvodnenie za použitia uličných vpustov.

Navrhovaná betónová plocha bude v 1,5% jednostrannom priečnom sklone, spádovaný smerom od existujúcej budovy. Sklon sa môže meniť pre potreby odvodnenia, no nemal by klesnúť pod 0,3%.

Spevnená plocha je ohraničená z dvoch strán cestným obrubníkom od existujúceho terénu. Na zvyšných stranách je existujúca budova a existujúca spevnená plocha. Nová a pôvodná plocha budú navzájom prepojené pomocou oceľových tŕňov cca každých 40cm. Všetky navrhované betónové prvky budú uložené do betónového lôžka C16/20.

Celková plocha predstavuje 450,5m^2.

Pri budovaní vrstvy je potrebné hutniť po vrstvách na mieru zhutnenia ID=98%. Pod konštrukcie spevnených plôch a komunikácií sa na úroveň zhutnenej zemnej pláne položí separačná tkaná geotextília.

Zemné práce sa budú realizovať v priestore novej plochy, kde sa najskôr vykoná odhumusovanie v predpokladanej hrúbke 0,3m. Po odstránení ornice sa bude realizovať samotný výkop.

Pred zahájením búracích a výkopových prác je nutné overiť existenciu podzemných inžinierskych sietí a v prípade ich existencie tieto dať vytýčiť správcami. Vykopaná zemina sa odvezie na skládku alebo sa použije na zásyp či úpravu pri ukladaní obrubníkov a spätnú úpravu zeleného pásu. Časť zeminy sa môže použiť na prípravu zemnej pláne alebo vytvorenie potrebného násypu.

Pre vyhotovenie nových plôch bude potrebné odstrániť existujúce objekty – stĺp VO a prípadné iné objekty, ktoré by prekážali v realizácii spevnených plôch.

Riešenie odvodnenia
Odvodnenie spevnenej plochy bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustí. Tie budú zaústené do areálovej kanalizácie. Zemná pláň plochy bude odvodnená prostredníctvom priečneho spádu zemnej pláne do pozdĺžneho trativodu, ktorý bude rovnako zaústený do uličných vpustov.

2.2. Vstupy

Záber pôdy
Navrhovaná zmena bude realizovaná na parcele, ktorá je evidovaná ako zastavané plochy, na ktorej je postavená inžinierska stavba. Z toho dôvodu realizáciou zmeny nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu poľnohospodárskeho pôdneho fondu ani lesného pôdneho fondu.

Voda
Zmena, ktorá je predmetom uvedeného oznámenia, nemá nároky na pitnú vodu z toho dôvodu nebude mať vplyv na spotrebu vody.

Ostatné surovinové a energetické zdroje
Na stavebnom objekte budú realizované bežné stavebné práce súvisiace s výstavbou komunikácií, spevnených plôch a dopravných stavieb.
Stavebné práce si vyžiadajú stavebné suroviny a materiály zodpovedajúce charakteru stavby, predovšetkým zeminu, cementobetón, štrkodrvina, atď. Nároky stavby na surovinové zdroje budú znížené snahou opätovného využitia niektorých vyzískaných surovín a materiálov.
Zdrojmi týchto materiálov budú štandardné ťažobné a iné dodávateľské organizácie, resp. pôjde o obchodné výrobky zo zdrojov mimo posudzovaného územia, ktorých prísun si zabezpečí samotná staviteľská organizácia.
V prípade použitia recyklovaných zmesí je možné použiť len certifikovaný R-materiál. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kontrolu a zdokladovať vhodnosť, objemovú a chemickú stálosť a bezpečnosť použitých materiálov a technologických postupov pre ich zabudovanie do telesa alebo podložia podľa platných zákonov, STN a TP!
Výstavba navrhovaných objektov bude riešená prevažne domácimi kapacitami a materiálmi nachádzajúcimi sa na domácom trhu.
Počas realizácie zmeny budú nároky na spotrebu elektrickej energie závisieť od využívaný technológií, ktoré budú určené vybraným zhotoviteľom stavby. Ak to bude z hľadiska kapacity možné, elektrická energia bude dodávaná prostredníctvom napojenia na jestvujúce rozvody.

Nároky na dopravu
V rámci realizácie budú využívané existujúce kapacity technickej a dopravnej infraštruktúry. Využitie existujúcej dopravnej infraštruktúry a spôsoby dopravy materiálu na stavbu budú predmetom „projektu organizácie výstavby“ vo vyšších stupňoch projektu, hlavne projektu pre stavebné povolenie.
Nová spevnená plocha bude napojená na existujúcu dopravnú infraštruktúru v rámci areálu.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby bude potrebná prítomnosť zamestnancov zhotoviteľa stavby vykonávajúcich búracie, výkopové, zemné a stavebné práce. Počet pracovných síl bude upresnený dodávateľom stavebných prác, zohľadňujúc predpokladaný postup výstavby a kapacitné možnosti stavenísk, pričom ich profesná skladba je daná charakterom stavby. Počas prevádzky navrhovanej zmeny činnosti nebude potrebné zabezpečiť nové pracovné sily.

2.3. Výstupy

V rámci zmeny navrhovanej činnosti je nutné zabezpečovať ochranu životného prostredia so zameraním sa na:

- ochranu ovzdušia - zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška č. 254/2023 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane ovzdušia, vyhláška č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia
- ochranu vôd - zákon č. 364/2004 Z. z o vodách v znení neskorších predpisov
- ochrana pred hlukom a vibráciami - Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o min. zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku),
- dodržiavanie ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov

Ovzdušie

Počas realizácie navrhovanej zmeny budú zdrojom znečistenia ovzdušia stavebné práce, resp. stavebná mechanizácia, pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov.

Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Tento vplyv bude však len dočasný.

Sekundárnymi zdrojmi prašnosti sú odkryté plochy, skládky a komunikácie. Vhodným návrhom opatrení na ochranu ovzdušia môžu byť plné oplotenia, prekrytie skládok sypkých hmôt, skladovanie sypkých hmôt v kontajneroch a zamedzenie vzniku nadmernej prašnosti čistením prístupových komunikácií.

Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.

Počas prevádzky samotná spevnená plocha bude plošným resp. bodovým zdrojom znečistenia ovzdušia iba v prípade, ak sa tam budú skladovať sypké materiály. Zamedzenie šírenia tuhých znečisťujúcich látok zo skladovej plochy bude v letných mesiacoch eliminovať kropením.
Navrhovaná zmena v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej zmeny činnosti) spĺňa a bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej zmeny činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude malá.

Odpadové vody
Samotná výstavba nebude zdrojom splaškových odpadových vôd, počas stavby budú pre prítomných zamestnancov zabezpečené chemické hygienické zariadenia.
Navrhovanú plochu je potrebné zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu spevnenej plochy odvádzané do dvoch navrhovaných vpustou. Odvedenie dažďových vôd z vpustov bude zabezpečovať navrhované predĺženie existujúcej dažďovej kanalizácie DN200 stoka R2. Predĺženie sa začína v existujúcej koncovej revíznej šachte R27, do ktorej je v súčasnosti zaústená prípojka (DN150) od vpustu VP62. Kanalizačná šachta bude rozobratá a šachtové dno nahradené novým, do ktorého bude zaústené len predĺženie kanalizačnej stoky R2 (DN200, dl. 16m). Do predĺženia stoky R2 budú zaústené cez prípojky aj dva navrhované uličné vpusty (VP61a VP61b).
Objekt spevnených plôch sa venuje hlavne návrhu novej plochy, úpravy dotknutých plôch a zároveň sa doplní odvodnenie za použitia uličných vpustov.
Navrhovaná betónová plocha bude v 1,5% jednostrannom priečnom sklone, spádovaný smerom od existujúcej budovy. Sklon sa môže meniť pre potreby odvodnenia, no nemal by klesnúť pod 0,3%.

Počas výkonu stavebných prác môžu byť vody z povrchového odtoku znečistené (zakalené) v dôsledku uskutočňovania technologických procesov alebo prevádzkou stavebných strojov. K znečisteniu môže dôjsť taktiež pri vykonávaní výkopových prác, násypov, čistení spevnených plôch, prístupových ciest a stavebných mechanizmov a automobilov pred výjazdom na verejné komunikácie. Rizikom môže byť aj únik ropných a iných znečisťujúcich látok v dôsledku nepredvídanej havarijnej situácie. Tieto riziká sa eliminujú dôsledným dodržiavaním technologických a stavebných postupov a dodržiavaním pracovnej disciplíny.
Vzhľadom na charakter zmeny navrhovanej činnosti nebudú počas prevádzky produkované splaškové odpadové vody.

Odpady
Pri nakladaní s odpadmi počas výstavby a prevádzky navrhovanej zmeny budú plne rešpektované ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z.

ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov).
Zmena navrhovanej činnosti nebude mať výrazný vplyv na odpadové hospodárstvo pôvodcu.

V zmysle zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v zmysle vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov sú odpady vznikajúce počas stavebných prác zaradené nasledovne:

por. č.	**katalógové číslo odpadu**	**názov odpadu**	**kategória odpadu**	**pôvod odpadu**	**kód nakladania**
1.	17 01 07	Zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06	O	dokončovacie práce	**D1**
2.	17 02 01	Drevo	O	z výstavby	**R1**
3.	17 04 05	Železo a oceľ	O	z výstavby	**R13**
4.	17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05	O	Z výstavby	**D1**
5.	17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	z výstavby	**D1/R5**
6.	15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	nové výrobky	**R13**
7.	15 01 02	Obaly z plastov	O	nové výrobky	**R13**
8.	15 01 03	Obaly z dreva	O	nové výrobky	**R1**

Spôsob a nakladanie so vzniknutými odpadmi bude presnejšie dokumentované pri stavebnom konaní a kontrolované pri kolaudačnom konaní. Odpadový papier, plasty, stavebné železo sa budú zhodnocovať odpovedajúcim spôsobom – recykláciou prostredníctvom oprávnených osôb.
Výkopová zemina, vznikajúca pri realizácii spodnej stavby a základov bude priebežne používaná na terénne úpravy a spätný zásyp v rámci výstavby.
Pri nakladaní s odpadmi je potrebné postupovať v zmysle §12 až §14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Zneškodňovanie odpadov počas výstavby bude zabezpečovať generálny dodávateľ stavby (stavebná firma), ktorý dojedná pred zahájením prác s oprávnenou organizáciou zmluvu na zneškodňovanie odpadov. Všetky vznikajúce odpady sa budú triediť už pri ich vzniku podľa druhov a spôsobov ich následného zneškodnenia alebo zhodnocovania. Pri spôsobe nakladania bude vždy preferované ako prednostný spôsob zhodnocovanie odpadov.

Odpady, ktoré nemožno zhodnotiť bude zneškodňovaný na riadenej skládke odpadu príslušnej kategórie.
Počas realizácie bude vykonávaná evidencia vzniku a spôsobu zneškodnenia jednotlivých odpadov, z dôvodu preukázania súladu spôsobu zneškodnenia odpadov s legislatívou. Všetky odpady musia byť zhodnotené alebo zneškodnené na zariadeniach vybavených príslušnými súhlasmi, v zmysle platnej legislatívy. So všetkými vzniknutými nebezpečnými odpadmi sa bude zaobchádzať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.
Nebezpečné odpady si vyžadujú osobitné nakladanie. Pri nakladaní s odpadmi je nevyhnutné dodržiavať platnú legislatívu v oblasti odpadov.
Navrhovateľ (vlastník stavby v čase kolaudačného konania) je povinný v rámci kolaudačného konania riadne zdokladovať spôsob nakladania so stavebným odpadom počas výstavby!
Počas prevádzky navrhovanej činnosti vznikne najmä zmesový komunálny odpad (kat. č. 20 03 01), ktorý bude zneškodňovaný prostredníctvom zberovej spoločnosti.
Zmena navrhovanej činnosti nepredstavuje nový zdroj vzniku odpadov.

Zdroje hluku a vibrácií
Počas výstavby bude zdrojom hluku a vibrácií stavebná činnosť a doprava na dotknutých komunikáciách. Intenzita hluku a otrasov bude závislá na počte, druhu a technickom stave nasadených mechanizmov a od druhu vykonávaných prác. V tomto štádiu nie je možné odhadnúť, alebo definovať súčasnosť ich pôsobenia. Hluk a vibrácie zo stavebnej činnosti budú na bežnej úrovni realizácie stavieb podobného rozsahu.
Vplyv týchto zdrojov bude relatívne krátkodobý (nebude trvalý), časovo nespojitý a priestorovo okrajový, bez praktického vplyvu na existujúce obytné územie obce.
Navrhovaná činnosť bude v súlade s ustanoveniami zákona č.355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií. Táto vyhláška sa vzťahuje na hluk, infrazvuk a vibrácie, ktoré sa vyskytujú trvale alebo prerušovane vo vonkajšom prostredí alebo vnútornom prostredí budov v súvislosti s aktivitami ľudí alebo činnosťou zariadení. Na ochranu zdravia pred hlukom sa ustanovujú prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí a prípustné hodnoty hluku a infrazvuku vo vnútornom prostredí budov predeň, večer a noc. Ďalej musí byť dodržané NV SR č. 1 15/2006 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi expozíciou hluku.
Počas prevádzky nenastane významnejšia zvýšená hluková záťaž z dopravy na okolie.

Zdroje žiarenia, tepla a iné výstupy
Zmena navrhovanej činnosti nepodmieňuje vznik a pôsobenie *žiarenia a iných fyzikálnych polí* na blízke ani vzdialené okolie.

Požiarna bezpečnosť
Požiarna ochrana navrhovanej zmeny činnosti sa bude zabezpečovať podľa všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti protipožiarnej bezpečnosti. Podrobné riešenie protipožiarnej ochrany bude súčasťou ďalších stupňov projektovej dokumentácie.

Preventívne opatrenia požiarnej ochrany musí zabezpečovať majiteľ, prípadne užívateľ v zmysle príslušných vyhlášok a smerníc.

Bezpečnosť práce

Z hľadiska bezpečnosti práce pri realizácii a prevádzke navrhovanej zmeny je potrebné dodržiavať príslušné právne predpisy – zákony, vyhlášky, nariadenia vlády a STN. Všetky práce musia byť vykonávané podľa platných predpisov o bezpečnosti práce a ochrane zdravia.

3. Prepojenie s ostatnými plánovanými a realizovanými činnosťami v dotknutom území a možné riziká havárií vzhľadom na použité látky a technológie

Zmena navrhovanej činnosti nemá žiadne prepojenie s inými činnosťami v dotknutom území.

Pri realizácii navrhovanej činnosti resp. jej zmeny nepredpokladáme a neočakávame také riziká, ktorých význam a vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele alebo vplyv, ktorý by mohol významnejšie ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia.

Riziká interného pôvodu

Riziká interného pôvodu môžu vzniknúť predovšetkým z havárií. Z hľadiska možných negatívnych vplyvov na životné prostredie prevádzka bude predstavovať reálne významné riziko len vo väzbe na pohyb dopravných mechanizmov.

Riziká externého pôvodu

Riziká spôsobené externou príčinou sú spojené predovšetkým s rizikovými situáciami spojenými s pôsobením vonkajšieho prostredia – úder bleskom, zásahom nepovolaných osôb, požiar a pod. Tiež môžu vzniknúť rizikové stavy v súvislosti s výpadkom sietí, resp. technických zariadení alebo vniknutím neoprávnených osôb do objektu. Tieto riziká sú eliminované už v úrovni projektovej prípravy.

Dodržiavanie bezpečnostných predpisov a súčasné technologické normy minimalizujú vznik rizika havarijných udalostí a zvyšujú celkovú bezpečnosť prevádzky navrhovanej činnosti. Bezpečnostné predpisy pre prevádzkovanie navrhovanej stavby musia byť uvedené v prevádzkovom poriadku, ktorý je súčasťou dokumentov pri kolaudácii stavby .

V priestoroch zmeny navrhovanej činnosti sa nebude nakladať s vybranými látkami a prípravkami spadajúcimi pod pôsobnosť zákona NR SR č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Môžeme konštatovať, že v riešenom území zmeny navrhovanej činnosti sa nevyskytujú zdroje rizika s neprijateľným rizikom pre spoločnosť.

4. Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov

Po vykonanom zisťovacom konaní bude navrhovateľ v ďalšom postupovať podľa rozhodnutia príslušného povoľujúceho orgánu o ďalšom ne/posudzovaní navrhovanej činnosti.

Následne bude navrhovateľ postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov pri akceptovaní rozhodnutí, stanovísk a vyjadrení uplatnených v procese posudzovania vplyvov a požiada príslušný stavebný úrad o povolenie zmeny dokončenej stavby.

5. Vyjadrenie o predpokladaných vplyvoch zmeny navrhovanej činnosti presahujúcej štátne hranice

Vzhľadom na rozsah a umiestnenie zmeny navrhovanej činnosti, nie je predpoklad jej vplyvu na životné prostredie presahujúceho štátne hranice.
Na základe uvedeného nevyplýva navrhovateľovi povinnosť vypracovať dokumentáciu o hodnotení vplyvov navrhovanej činnosti presahujúcich štátne hranice podľa prílohy 15 zák. NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzované vplyvov na životné prostredie v znení nehorších právnych predpisov.

6. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia vrátane zdravia

Životné prostredie je otázkou vzťahov medzi ľudským životom a celkovo ponímaným okolím. Takto definovaný hlavný funkčný vzťah je vzťahom vyššieho rádu – životného prostredia človeka. Kvalita životného prostredia je ohrozovaná a znehodnocovaná pôsobením negatívnych javov, charakteru stresových faktorov. Za stresové faktory sa považujú tie ľudské aktivity, ktoré ohrozujú existenciu a kvalitu jednotlivých krajinotvorných zložiek.

Reliéf a horninové prostredie

Podľa geomorfologického členenia Mazúr – Lukniš (Atlas krajiny SR, 2002) patrí zájmové územie do celku Malé Karpaty, podcelku Pezinské Karpaty a Devínske Karpaty (Lamačská brána).
Z geomorfologického hľadiska je územie súčasťou Bratislavského masívu, ktorý je súčasťou Malých Karpát. Pohorie má charakter megaantiklinálnej hráste pretiahnutej v SV – JZ smere.
Najstarším komplexom hornín, ktorý buduje bratislavský masív je kryštalinikum, ktoré z prevažnej časti budujú postkinematické granitoidy. Na viacerých miestach najmä v oblasti severozápadne od Bratislavy vytvárajú depresie neogénne sedimenty, ktoré sa hlboko vklinujú do oblasti granitoidov. V oblasti Lamača sa tak vytvorila tzv. Lamačská priekopa, ktorá predstavuje priekopovú prepadlinu ohraničenú zlomami a vyplnenú neogénnymi sedimentami.
Záujmové územie patrí do Devínskych Karpát a Lamačskej brány. Na geologickej stavbe širšieho územia sa podieľajú okrajovo granitoidné horniny bratislavského masívu (paleozoikum), sedimentárne horniny neogénneho veku a pokryvné sedimenty kvartéru.
Z inžiniersko-geologického hľadiska spadá územie do regiónu tektonických depresií, subregiónu s neogénnym podkladom. Skúmané územie patrí do tzv. Lamačskej depresie.
V rámci inžinierskogeologického rajónovania, je s ohľadom na genézu a litologické typy,
Záujmové územie sa v zmysle STN 73 0036 príloha A2 "seizmotektonická mapa Slovenska" nachádza v oblasti, kde sa v historicky známom období vyskytla intenzita zemetrasenia 7^{o} makroseizmickej aktivity stupnice MSK-64. Poloha najbližšieho epicentra podla STN 73 036 príloha A1 "Mapa epicentier zemetrasení" sa nachádza v oblasti Bratislavy. Do roku 1870 boli tu evidované zemetrasenia s intenzitou 2,9-4,5o MSK-64. Po roku 1870 sú tu evidované zemetrasenia s intenzitou do 4,0^{o} MSK-64.

Radónové riziko

Stupeň radónového rizika a jeho vnikanie do objektov je závislé od objemovej aktivity radónu v pôdnom vzduchu a od štruktúrno-mechanických vlastností základových pôd, pričom rýchlejšie uniká z horninového podložia v suchšom a teplejšom počasí. Hodnotené územie patrí podľa mapy radónového rizika SR (Čížek,P., Smolárová,H., Gluch,A. in Atlas krajiny SR 2002) medzi územia s nízkym radónovým rizikom. Prítomnosť radónu v prostredí je prirodzená a nemá nepriaznivé zdravotné dopady na obyvateľstvo.

Klimatické pomery

Územie Slovenska patrí z hľadiska globálnej klimatickej klasifikácie do severného mierneho klimatického pásma s pravidelným striedaním štyroch ročných období a premenlivým počasím s relatívne rovnomerným rozložením zrážok počas roka.
Klimaticky patrí riešené územie do oblasti teplej, podoblasti mierne suchej s chladnou zimou s teplotou v januári nad -3 °C, s priemerne 50 a viac letnými dňami za rok a s denným maximom teploty vzduchu 25 °C a viac. 46

Priemerný počet dní so zrážkami 1 mm a viac je 90 až 100, zrážkový úhrn vo vegetačnom období sa pohybuje od 350 do 400 mm, v zimnom období 200 – 400 mm. 40 až 80 dní je so snehovou pokrývkou, 110 až 140 dní je zamračených a 40 až 60 dní je jasných.
Bratislava aj dotknuté územie sa vyznačuje vysokým kolísaním teplôt vzduchu. Priemerné premŕzanie pôdy býva do hĺbky 30-35 cm, v miernych zimách pôda nezamŕza vôbec.

Pôdne pomery
Na charakter pôdy vplývajú rôzne prírodné činitele, ako geologický podklad, reliéf, klíma, hydrologické pomery i rastlinstvo. MČ Devínska Nová Ves sa nachádza v území s prastarým osídlením, kde postupným rozrastaním urbanizovanej časti územia došlo k prenikavým, ale nie zásadným zmenám v pôdnych pomeroch.
Potencionálnymi prirodzenými pôdami, ktoré by sa v hodnotenom území a jeho širšom okolí vyvinuli sú fluvizeme modálne karbonátové a sprievodné fluvizeme glejové. Z hľadiska pôdnych druhov ide o pôdy hlinito piesčité. Na dotknutej lokalite a v jej okolí sa z reálnych pôdnych typov vyskytujú hlavne antropogénne pôdy - kultizeme a antrozeme rôznych subtypov a variet, ojedinele fluvizeme kultizemné.
Z pôdnych druhov prevládajú pôdy hlinitopiesočnaté, hlinité, slabo až stredne štrkovité, čo je dané pôdotvorným substrátom, ktorým sú najmä aluviálne hliny a aluviálne štrkopiesky.
Ohrozenie pôd veternou eróziou je aktuálne len na piesočnatých pôdach, ktoré sa na území vyskytujú iba sporadicky a je aktuálna iba pri absencii vegetačnej pokrývky, resp. pri jej dočasnom odstránení.
Chemickú degradáciu pôd dotknutého územia môže spôsobiť niekoľko faktorov (acidifikácia pôdneho fondu, kontaminácia pôd ťažkými kovmi, organickými látkami a pod.).

Hydrologické pomery
Povrchové vody
Z hydrologického hľadiska územie patrí do čiastkového povodia Dunaja – povodia Moravy. Najvýznamnejším vodným tokom v širšom okolí hodnoteného územia je rieka Morava a jej ľavostranný prítok Malina. Morava je rieka prameniaca na severnej Morave. Vlieva sa do Dunaja na území MČ Devín. Hladina rieky Morava výrazne kolíše a v dolnom toku je výrazne ovplyvnená výškou hladiny v Dunaji.
Malina pramení v podcelku Malých Karpát Pezinské Karpaty. Prameň vodného toku leží na severozápadnom svahu vrchu Tri kopce (662 m n.m.). Malina ústi do Moravy asi 5,7 km južne od obce Zobor. Morava pokračuje od ústia Maliny takmer na juh k mestskej časti Devínska Nová Ves, ktorej pri riečnom km 4,3 prijíma posledný väčší prítok, ktorým je Mláka. Potok Mláka preteká Devínskou Novou Vsou. Vzniká spojením potokov pri stupavskej mestskej časti Mást a odvodňuje svahy Malých Karpát.
Podzemné vody
V zmysle hydrogeologickej rajonizácie (Šuba J. a kol., 1984) patrí záujmové územie do hydrogeologického rajónu QN 007 Kvartér a neogén južnej a juhovýchodnej časti Borskej nížiny. Pre hydrogeologickú charakteristiku územia majú význam hlavne kvartérne sedimenty. Podzemné vody sú viazané predovšetkým na kvartérne aluviálne sedimenty a riečne terasy Moravy. Sú tvorené dobre priepustnými piesčitými a hlinitými

štrkmi. Podzemné vody sú dotované hlavne zrážkami. Jedná a predovšetkým o podzemné vody s voľnou hladinou, ktoré prúdia v priepustných štrkových vrstvách. Podzemná voda prúdi subhorizontálne, pričom generálny smer je na juh a juhovýchod.
Špecifické hydrogeologické pomery majú fluviálne sedimenty devínskonovoveskej terasy. Celkove sú rýchlosť prúdenia a režim podzemných vôd v rámci devínskonovoveskej terasy dané prítomnosťou buď pelitických, málo priepustných zložiek alebo priepustnejších piesčitých a pieskovcových polôh, ktoré sa vyskytujú viac na východe devínskonovoveskej terasy.
Podzemné vody v širšom okolí hodnoteného územia sú viazané predovšetkým na fluviálne sedimenty Moravy, ktoré sú dobre priepustné a dopĺňané aj z povrchového toku rieky. Výška hladiny podzemnej vody je v týchto sedimentoch priamo ovplyvnená hladinou rieky Morava.
Geologické podmienky v území nie sú priaznivé pre významnejšiu akumuláciu podzemných vôd. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je v smere S až SZ.
Záujmové územie sa nenachádza v žiadnej chránenej vodohospodárskej oblasti a v jeho blízkosti sa nenachádza žiadne vymedzené pásmo hygienickej ochrany (PHO).

Fauna, flóra a vegetácia
Podľa fytogeografického členenia (Futák, 1980) sledované územie Bratislavy sa z hľadiska rozšírenia flóry nachádza na rozhraní dvoch veľkých fytogeografických celkov. Od juhu tu zasahuje oblasť panónskej flóry (*Pannonicum*) s obvodom eupanónskej xerotermnej flóry (*Eupannonicum*) a s okresmi Devínska Kobyla a čiastočne aj Podunajská nížina. Zo severu tu zasahuje oblasť západokarpatskej klóry (*Carpaticum occidentale*) s obvodom predkarpatskej flóry (*Praecarpaticum*) s okresom Malé Karpaty.
Podľa členenia Slovenska na fytogeograficko - vegetacné oblasti (Plesník, 2002) patrí hodnotené územie do dubovej zóny, horskej podzóny, kryštalicko-druhohornej oblasti, do okresu Malé Karpaty, pričom leží na rozhraní dvoch podokresov - Devínske Karpaty a Pezinské Karpaty.
Faunisticky, podľa živočíšnych regiónov (Cepelák, 1980), patrí sledované územie do provincie Karpaty, oblasti Západné Karpaty, do vnútorného obvodu, západného okrsku. Z juhovýchodu tu zasahuje vplyv provincie Vnútrokarpatskej zníženiny, Panónskej oblasti, juhoslovenského obvodu, dunajského okrsku lužného. Existencia uvedeného rozhrania sa prejavuje v pestrom zastúpení teplomilných ale aj karpatských druhov flóry a fauny.
Konkrétna lokalita navrhovanej cinnosti nepredstavuje žiadny významný biotop.
Priamo do sledovaného územia nezasahuje žiadne územie zaradené do NATURA 2000.
Priamo na dotknutých plochách v sledovanom území sa nenachádza žiadne chránené územie. Zároveň do riešenej lokality priamo ani nezasahuje žiadne chránené územie alebo jeho ochranné pásmo. V súlade so zákonom 543/2002 Z.z. preto platí v dotknutom území prvý stupeň ochrany.
Najvýznamnejšie prvky územného systému ekologickej stability nadregionálnej alebo regionálnej úrovne sú situované v širšom území a sú viazané na územie CHKO Malé Karpaty alebo ostatné chránené územia v masíve Devínskej Kobyly.
V širšom záujmovom území funkciu biocentra na lokálnej úrovni plní jelšový lesík v lokalite Dúbravčie na severozápadnom okraji sledovaného územia a funkciu

interakčných prvkov plnia vodné toky Dúbravský potok, Antošov kanál a Lamačský potok s brehovými porastmi.

Obyvateľstvo

Bratislava je ako hlavné mesto Slovenska významným administratívnym a riadiacim centrom s vládnymi a ministerskými inštitúciami. Celé územie Bratislavy pozostáva z 5 okresov a 17 mestských častí. Obec Devínska Nová Ves sa v roku 1960 stala súčasťou okresu Bratislava – okolie. Dňa 1. januára 1972 sa stala súčasťou mesta Bratislavy, štvrtého obvodu (týmto dňom zanikol okres Bratislava - okolie), ktorý sa 1. júna 1996 pretransformoval na okres Bratislava IV. Vývoj počtu obyvateľov v MČ Devínska Nová Ves má v posledných rokoch stabilizovaný charakter.

Sídla

Devínska Nová Ves leží čiastočne na severnom úpätí Devínskej Kobyly, ale najmä na južnom okraji Záhorskej nížiny. Západnú hranicu tvorí rieka Morava, ktorá je súčasne aj hranicou medzi Slovenskom a Rakúskom. Od centra Bratislavy je mestská časť vzdialená 15 km. Je dostupná z dvoch smerov, z mestských častí Devín z juhu a zo západu cestou, ktorá sa rozvetvuje na Dúbravku, Lamač a cestu D2. Devínska Nová Ves sa pýši mimoriadnou históriou už od obdobia mladšej doby kamennej, ako aj mladšej a staršej doby bronzovej a mladšej doby železnej s jej obyvateľmi – Keltmi. Pôvodný názov obce bol iba Nová Ves. Aj napriek očakávaniu, že bude historicky dokumentovaná včas, prvá písomná správa o Devínskej Novej Vsi je až z 10. októbra 1451. Devínska Nová Ves bola pôvodne osadou panstva Devín. Do Novej Vsi sa v 30. rokoch 16. storočia presťahovali Chorváti, ktorí počtom dokonca prevýšili pôvodné obyvateľstvo, a tak sa r. 1552 začala nazývať Chorvátskou Novou Vsou. Ako Devínska Nová Ves je zatiaľ doložená až od 18. storočia. Patrila aj viacerým šľachtickým rodom, od r. 1635 Pálfiovcom, ktorí ju mali v držbe až do r. 1945. Časť majetkov už v 16. storočí vlastnili bratislavskí jezuiti a v bližšie neurčenej dobe aj paulíni z Mariánky. Hospodársky a strategický význam mal most cez rieku Moravu. Rieka tvorila colnú hranicu medzi Rakúskom a Uhorskom (colnica je zo začiatku l8. stor.) Železničná trať Gänserndorf - DNV - Bratislava (otvorená r. 1848) bola prvou parnou železnicou v Uhorsku. Vďaka železničnému spojeniu sa začal v DNV rozvíjať aj priemysel, najmä výroba stavebných hmôt.

Devínska Nová Ves bola od roku 1972 pričlenená k Bratislave, je mestskou časťou štvrtého bratislavského okresu. Miestne časti Devínskej Novej Vsi sú Devínske Jazero, Kostolné, Podhorské, Paulinské, Sídlisko Stred a Vápenka.

Posudzovaná lokalita sa nedotýka pamiatkového územia ani národnej kultúrnej pamiatky.

Posudzované územie sa vyznačuje hustou koncentráciou archeologických nálezov evidovaných Archeologickým ústavom SAV Nitra v Centrálnej evidencii archeologických nálezísk Slovenskej republiky. Doterajšie archeologické výskumy, povrchové zbery a letecká prospekcia doložili v priestore Lamačskej brány intenzívne osídlenie od mladšej doby kamennej až po včasný stredovek.

V posudzovanom území nie sú známe žiadne paleontologické náleziská.

Zdravotný stav obyvateľstva a celková kvalita životného prostredia pre človeka

Zdravie je definované ako stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.

Zdravotný stav obyvateľstva je odzrkadlením vplyvov viacerých faktorov. Jedným z najvýznamnejších je faktor vplyvu životného prostredia na zdravie obyvateľstva, ďalej zlý životný štýl a úroveň zdravotníckej starostlivosti.

K základným charakteristikám zdravotného stavu obyvateľstva, odrážajúcich ekonomické, kultúrne, životné a pracovné podmienky, patrí úmrtnosť - mortalita. Výška ukazovateľov celkovej úmrtnosti závisí však nielen od uvedených podmienok, ale ju bezprostredne ovplyvňuje aj veková štruktúra obyvateľstva.

Syntéza hodnotenia súčasných environmentálnych problémov posudzovanej lokality

Úroveň životného prostredia je jedným z faktorov, ktoré vplýva na zdravotný stav obyvateľov a sprostredkovane aj na dĺžku života. Celková kvalita života z hľadiska miestnych obyvateľov je integráciou faktorov rozoberaných v predošlých kapitolách.

Súčasný stav krajiny širšieho okolia posudzovanej lokality je ovplyvnený stresovými faktormi súvisiacimi s osídlením, priemyslom, poľnohospodárstvom, tvorbou odpadov a dopravou. Tieto sa prejavujú nielen ako bodové, líniové, či plošné zdroje znečistenia, ale aj ako líniové bariéry vo vzťahu k migrácii živočíchov.

Napriek zníženiu priemyselnej výroby, zmene technológií, zlepšeniu technickej štruktúry dopravných prostriedkov je i naďalej jedným z najvýraznejších environmentálnych problémov riešeného územia kvalita ovzdušia a znečistenie povrchových vôd. Je to dané samotnou sídelnou štruktúrou posudzovaného miesta, jeho urbanistickým rozvojom, stálej produkcii emisií z priemyselných podnikov.

Súčasné ekologické problémy územia sú dané stavom reálnych bariér v krajine a vyplývajú z existencie stresových faktorov. Stresové faktory tvoria prvky súčasnej krajinnej štruktúry s najnižšou úrovňou (stupňom) ekologickej stability. Patria medzi ne existujúce zastavané plochy, technické diela, líniové stavby, veľkobloková orná pôda, dopravné komunikácie a podobne.

Najvýraznejším aspektom, ktorý ovplyvňuje kvalitu životného prostredia posudzovaného územia je priemyselná výroba, automobilová doprava a železničná doprava, ktorej sprievodným javom je emisná a hluková záťaž.

Ďalším nepriaznivým javom je intenzívna poľnohospodárska činnosť, ktorej dôsledkom je plošná kontaminácia hnojivami a agrochemikáliami a zvýšená prašnosťou v mimovegetačnom období.

Pôvodné prírodné prostredie v záujmovom území je trvale poznačené antropogénnymi vplyvmi najmä stavebnými prvkami, komunikáciami a priemyselnými objektmi.

IV. VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A ZDRAVIE OBYVATEĽSTVA VRÁTANE KUMULATÍVNYCH A SYNERGICKÝCH

V rámci predkladaného oznámenia o zmene navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované požiadavky na vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy zmeny

navrhovanej činnosti zodpovedajúce stupňu prípravy zmeny navrhovanej činnosti – posudzovaniu vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z.
Predpokladané vplyvy na životné prostredie predstavujú vplyvy vyvolané činnosťami súvisiacimi s realizáciou a prevádzkovaním zmeny navrhovanej činnosti.
Zmena navrhovanej činnosti bude mať v zásade podobný vplyv na životné prostredie ako pôvodne navrhovaná, resp. už v minulosti posúdená činnosť.

Posúdenie vplyvov na obyvateľstvo
V etape výstavby možno očakávať v pôvodnom riešení aj predkladanej zmene navrhovanej činnosti v zásade rovnaké vplyvy.
Stavba bude realizovaná na základe stavebného povolenia. V ňom budú premietnuté všetky podmienky realizácie tak, aby boli dodržané všetky platné legislatívne podmienky smerujúce k eliminácii negatívnych vplyvov na obyvateľstvo.
V etape výstavby bude v priestore stavby zvýšený pohyb stavebných mechanizmov. Tento hlukom a sprostredkovane znečistením ovzdušia prašnosťou a výfukovými plynmi lokálne ovplyvní lokalitu. Vzhľadom na vzdialenosť od obytnej zóny je tento vplyv minimálny.
Počas výstavby i prevádzky areálu treba rešpektovať Vyhlášku MZ SR c. 549/2007 Z.z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií.
Priame vplyvy a riziká budú znášať len pracovníci priamo zúčastnení na výstavbe.
Pri realizácii stavby je treba dodržiavať všetky platné normy, predpisy a vyhlášky. Výkopové práce v ochranných pásmach podzemných vedení budú realizované ručným výkopom. Pred začatím výstavby je potrebné overiť a vytýčiť všetky podzemné inžinierske siete správcami príslušných sietí. Pri všetkých prácach počas výstavby je vybraný hlavný dodávateľ stavby, ktorý plní funkciu koordinátora z hľadiska bezpečnosti.
Negatívne vplyvy je možné očakávať v dôsledku zvýšenej frekvencie dopravy na príjazdových komunikáciách počas výstavby areálu a to zvýšením sekundárnej prašnosti, emisií z dopravy a hluku. Tieto vplyvy vzhľadom na situovanie navrhovanej činnosti a vzhľadom na predpokladaný objem dopravy možno hodnotiť ako zanedbateľné.
Prevádzkovanie zmeny navrhovanej činnosti podľa dostupných údajov a podkladov bude v súčasných podmienkach predstavovať bežnú prevádzkovú činnosť.
Nepredpokladá sa, že by v súvislosti s realizáciou zmeny došlo k významnejšiemu a dlhodobému narušeniu a zníženiu kvality života obyvateľov meste v širšom okolí riešeného územia. Navrhované rozšírenie v plánovanom rozsahu a režime veľmi pravdepodobne bude bez vplyvu na zdravie obyvateľstva, a teda nepriaznivo neovplyvní súčasný zdravotný stav obyvateľstva.
Vzhľadom na vyššie uvedené z environmentálneho hľadiska hodnotíme vplyvy navrhovanej zmeny činnosti na obyvateľstvo ako *málo významné, lokálneho charakteru.*

Vplyvy na prírodné prostredie
V období výstavby bude krátkodobým zdrojom znečistenia ovzdušia prašnosť zo stavebných prác a pohybu dopravných mechanizmov. Tento vplyv však bude lokalizovaný len na oblasť staveniska. Tieto vplyvy nedosiahnu takú intenzitu, aby mohli pôsobiť na prírodné prostredie mimo areálu stavby.

Posudzované územie leží v človekom intenzívne využívanej krajine v dotyku s existujúcimi významnými komunikačnými koridormi. Už tento fakt naznačuje, že biota záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i súčasnosti. Pôvodná vegetácia záujmového územia je do značnej miery zmenená.
Presun mechanizmov bude po existujúcich dopravných trasách. V týchto súvislostiach nie je počas realizácie zámeru reálny predpoklad negatívnych vplyvov na geologické prostredie, pôdu, vodu, genofond a biodiverzitu a na krajinu. Chránené územia prírody v zmysle zákona, navrhované územia európskeho významu a navrhované chránené vtáčie územia sú mimo dosahu stavebných aktivít spojených s realizáciou navrhovanej investície.

Vplyv na horninové prostredie a reliéf

Z charakteru činnosti, jej umiestnenia a z geologickej stavby dotknutého územia nevyplývajú také dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav horninového prostredia.
Kontaminácia horninového prostredia počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je len málo pravdepodobná a to iba pri havarijných situáciách, ku ktorým by pri dodržaní všetkých bezpečnostných predpisov nemalo dôjsť.
Vplyvy zmeny na horninové prostredie, geodynamické javy, nerastné suroviny a geomorfologické pomery hodnotíme ako málo významné a z časového aspektu dočasné len na etapu výstavby navrhovanej činnosti.
V dôsledku toho realizácia zmeny *nebude spojená s významnými vplyvmi na horninové prostredie.*

Vplyvy na povrchové a podzemné vody

Predpokladá sa, že realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní hydrologické a hydrogeologické pomery dotknutého územia a nebude mať výrazne negatívny vplyv na kvalitatívno-kvantitatívne pomery povrchových a podzemných vôd.
V štandardných prevádzkových podmienkach nie je predpoklad kontaminácie podzemných ani povrchových vôd. Z pohľadu odpadových vôd, považujeme riziko kontaminácie podzemných vôd v dotknutom území za minimálne pri dodržaní podmienok bezpečnosti práce a eventuálne zaobchádzania s nebezpečnými látkami v zmysle § 39 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vodný zákon). Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu.
Navrhovaná zmena nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám.
Vplyv možno hodnotiť ako *mierne negatívny, ale zanedbateľný* a predstavuje skôr potenciálne riziká ohrozenia podzemných vôd v prípade havarijných únikov znečisťujúcich látok.

Pre prevádzku je spracovaný havarijný plán preventívnych opatrení na zamedzenie vzniku neovládateľného úniku znečisťujúcich látok do životného prostredia v zmysel požiadaviek zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z.z ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami.

Vplyvy na ovzdušie

Stavebné práce pri výstavbe budú vplývať na kvalitu ovzdušia v bezprostrednom okolí stavby v podobe zvýšenej prašnosti a generovaných emisií z pohybu stavebných mechanizmov a nákladných automobilov. Tieto vplyvy musia byť časovo obmedzené na dobu trvania stavebných prác a so zachovaním nočného kľudu. Vplyv výstavby bude však krátkodobý, nepredpokladáme dlhodobú záťaž stavebným ruchom v dotknutom území. Vplyvy na chod klimatických charakteristík so širším dopadom nie je reálny.

Prírastok emisií z automobilovej dopravy v dotknutom území bude zanedbateľný a výrazne neovplyvní kvalitu ovzdušia v porovnaní so súčasným stavom.

Činnosť je navrhovaná tak, aby v maximálnej možnej miere eliminovala vplyvy na ovzdušie a neprekročila rámce stanovené legislatívou v oblasti ochrany ovzdušia. Jej vplyv v celkovom kontexte možno charakterizovať ako *mierne negatívny, ale málo významný*.

Vplyvy na pôdu

Realizáciou činnosti nedôjde k záberu poľnohospodárskeho alebo lesného pôdneho fondu.

Teoreticky je možný nepriamy vplyv na pôdu prostredníctvom kontaminácie prostredníctvom havarijnej situácie. Pri realizácii zmeny sa budú používať len zariadenia, technologické postupy a spôsoby manipulácie tak aby nedošlo k nežiaducemu úniku znečisťujúcich látok.

Vplyv hodnotíme ako *zanedbateľný.*

Vplyv na krajinu

Súčasná štruktúra krajiny záujmového územia predstavuje silne antropogénne pozmenenú urbánnu krajinu. Realizácia zmeny ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného aj estetického len čiastočne.

Realizácia podľa navrhovanej zmeny v zásade nebude mat iný vplyv na štruktúru krajiny. Budú rešpektované všetky stanovené limity stavby.

Navrhovaná realizácia zmeny navrhovanej činnosti nebude mať výrazný vplyv na krajinnú štruktúru oproti pôvodnému zámeru. Vplyv hodnotíme *ako nevýznamný.*

Synergické a kumulatívne vplyvy

Zo zhodnotenia predpokladaných jednotlivých vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na a z ich spolupôsobenia nie je predpoklad výsledného negatívneho vplyvu realizácie a následnej prevádzky zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravotný stav a pohodu obyvateľstva oproti súčasnému stavu.

Vplyvy na chránené územia
Uvedená lokalita nie je súčasťou žiadneho chráneného územia národnej sústavy chránených území ani ich ochranných pásiem, nie je súčasťou žiadneho vyhláseného ani navrhovaného chráneného vtáčieho územia ani územia európskeho významu. Navrhovaná zmena činnosti je lokalizovaná v území, kde platí 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
Zmena navrhovanej činnosti nezasiahne do ochranných pásiem vodných zdrojov a chránených území. Vplyvy na chránené územia a ich ochranné pásma sú v prípade navrhovanej zmeny rovnaké ako v pôvodne posúdenej činnosti, *nevýznamný.*

Hodnotenie zdravotných rizík
Hodnotenie zdravotných rizík predstavuje odhad miery závažnosti záťaže ľudskej populácie vystavenej zdraviu škodlivým faktorom životných podmienok a pracovných podmienok a spôsobu života s cieľom znížiť zdravotné riziká.
Prípadné vplyvy na podzemnú vodu môžu byť spôsobené nesprávnou manipuláciou a zanedbaním povinností pri manipulácii, preprave a pod. Samozrejmým predpokladom je dodržanie všetkých bezpečnostných, technických a legislatívnych podmienok prevádzkovania zariadenia.
Pôsobenie rizikových vplyvov na pracovníkov bude eliminované zabezpečením súladu zmeny navrhovanej činnosti s platnými predpismi z oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Pre obmedzenie rizikových vplyvov bude aj naďalej nutné, aby pracovníci boli pravidelne zaškolení a používali pridelené ochranné prostriedky.
Navrhovaná zmena bude realizovaná na základe získaných povolení vydaných podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenska a EÚ. Zariadenia a materiály, ktoré budú vyžívané pri navrhovanej činnosti musia byť konštruované tak, aby nemohlo dôjsť k priamemu ohrozeniu života alebo zdravia zamestnancov.
Pri plnom rešpektovaní podmienok bezpečnosti práce, ochrany zdravia pri práci a starostlivosti o zdravé pracovné podmienky, nebude mať realizácia navrhovanej zmeny závažný negatívny vplyv na obyvateľstvo a jeho zdravie a to ani v kumulatívnom a synergickom ponímaní.
Prevádzkou zariadenia nebude dochádzať k poškodzovaniu a znečisťovaniu prostredia nad mieru stanovenú platnými právnymi predpismi.

V. VŠEOBECNE ZROZUMITEĽNÉ ZÁVEREČNÉ ZHRNUTIE

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti **Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava**, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom MŽP SR c. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

Zmena navrhovanej činnosti je riešená v rámci **Polyfunkčného územia Lamačská brána, Bratislava.** Zmena navrhovanej činnosti sa týka len časti, ktorá bola v správe o hodnotení označená ako **SO 035 Hobby Market 1.** V povoľovacích dokumentoch je objekt označený ako **Hornbach Bratislava II**.

V rámci zmeny v roku 2011 na základe predloženého oznámenia zmeny činnosti pre uvedený objekt sa celková úžitková plocha pre obchod a služby znížila z 22 000 m^2 na 12 560 m^2 a kapacita parkovísk zo 490 stojísk na 468 stojísk.

Predmetom tohto oznámenia zmeny rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru.

EXISTUJÚCI STAV

Zástavba polyfunkčného územia pozostáva z objektov, ktoré sú zásobované kompletnou dopravnou a technickou infraštruktúrou. Z hľadiska funkcie sú rozdelené do štyroch skupín:

1. obchody a služby
2. administratívne objekty
3. byty
4. obchody a služby - veľké objekty

Príjazd do polyfunkčného územia je zo sústavy malých a veľkých okružných križovatiek situovaných na ceste II/505, ktoré umožnia prepojenie všetkých jestvujúcich a navrhovaných dopravných smerov.

NAVRHOVANÝ STAV

Predložené oznámenie zmeny rieši rozšírenie existujúcej spevnenej plochy pre potreby skladovania tovaru pre objekt HORNBACH Bratislava II.

V predmetnej lokalite plánuje investor rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru. Na vyčlenenom priestore v súčasnosti sa nachádza trávnatý povrch, ktorý bude nahradený spevnenou plochou. Navrhovanú plochu je potrebné zabezpečiť pred dažďovými vodami, ktoré budú pomocou pozdĺžneho a priečneho sklonu spevnenej plochy odvádzané do dvoch navrhovaných vpustov. Odvedenie dažďových vôd z vpustov bude zabezpečovať navrhované predĺženie existujúcej dažďovej kanalizácie DN200 stoka R2. Predĺženie sa začína v existujúcej koncovej revíznej šachte R27, do ktorej je v súčasnosti zaústená prípojka (DN150) od vpustu VP62. Kanalizačná šachta bude rozobratá a šachtové dno nahradené novým, do ktorého bude zaústené len predĺženie kanalizačnej stoky R2 (DN200, dl. 16m). Do predĺženia stoky R2 budú zaústené cez prípojky aj dva navrhované uličné vpusty (VP61a VP61b).

Objekt spevnených plôch sa venuje hlavne návrhu novej plochy, úpravy dotknutých plôch a zároveň sa doplní odvodnenie za použitia uličných vpustov.

Navrhovaná betónová plocha bude v 1,5% jednostrannom priečnom sklone, spádovaný smerom od existujúcej budovy. Sklon sa môže meniť pre potreby odvodnenia, no nemal by klesnúť pod 0,3%.

Spevnená plocha je ohraničená z dvoch strán cestným obrubníkom od existujúceho terénu. Na zvyšných stranách je existujúca budova a existujúca spevnená plocha. Nová a pôvodná plocha budú navzájom prepojené pomocou oceľových tŕňov cca každých 40cm. Všetky navrhované betónové prvky budú uložené do betónového lôžka C16/20.

Celková plocha predstavuje 450,5m^2.

Pri budovaní vrstvy je potrebné hutniť po vrstvách na mieru zhutnenia ID=98%. Pod konštrukcie spevnených plôch a komunikácií sa na úroveň zhutnenej zemnej pláne položí separačná tkaná geotextília.

Zemné práce sa budú realizovať v priestore novej plochy, kde sa najskôr vykoná odhumusovanie v predpokladanej hrúbke 0,3m. Po odstránení ornice sa bude realizovať samotný výkop.
Pred zahájením búracích a výkopových prác je nutné overiť existenciu podzemných inžinierskych sietí a v prípade ich existencie tieto dať vytýčiť správcami. Vykopaná zemina sa odvezie na skládku alebo sa použije na zásyp či úpravu pri ukladaní obrubníkov a spätnú úpravu zeleného pásu. Časť zeminy sa môže použiť na prípravu zemnej pláne alebo vytvorenie potrebného násypu.
Pre vyhotovenie nových plôch bude potrebné odstrániť existujúce objekty – stĺp VO a prípadné iné objekty, ktoré by prekážali v realizácii spevnených plôch.

Riešenie odvodnenia

Odvodnenie spevnenej plochy bude zabezpečené priečnym a pozdĺžnym sklonom do uličných vpustí. Tie budú zaústené do areálovej kanalizácie. Zemná pláň plochy bude odvodnená prostredníctvom priečneho spádu zemnej pláne do pozdĺžneho trativodu, ktorý bude rovnako zaústený do uličných vpustov.

Navrhovaná zmena s prihliadnutím na jej rozsah a charakter s pôvodným riešením:

- neovplyvní negatívne životné prostredie v okolí stavby
- nespôsobí výrazné ovplyvnenie kvality ovzdušia
- počas prevádzky nespôsobí významné vplyvy na obyvateľstvo
- neprejaví sa výraznejšie na zhoršení dopravného zaťaženia oproti súčasnému stavu
- nebude mať negatívne vplyvy na horninové prostredie a reliéf, kvalitu povrchových a podzemných vôd vzhľadom na rozsah a charakter zmeny

Na základe vykonaného hodnotenia potenciálnych vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie a zdravie obyvateľstva je možné konštatovať, že jej realizáciou nedôjde k významným zmenám súčasného stavu životného prostredia záujmového územia a jeho širšieho okolia. Navrhovaná činnosť je environmentálne únosná a nebude mať za súčasného stavu ľudského poznania pravdepodobne podstatný nepriaznivý vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v dotknutom území a jeho širšom okolí.
Prevádzkovanie činnosti po zmene navrhovanej podľa dostupných údajov a podkladov budú v súčasných podmienkach predstavovať bežnú investičnú a prevádzkovú činnosť.

Navrhovaná zmena nie je v rozpore s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Aby nedošla do konfliktu s inými legálnymi čiastkovými záujmami je nevyhnutné jej usmernenie a limitovanie povoľovacími procesmi. Dodržiavanie súladu s právnymi predpismi vyžaduje kontrolu a dohľad nad prevádzkou s podmienkami stanovenými v povoľovacom procese a s dotknutými právnymi predpismi.

Navrhovaná zmena činnosti a jej prevádzkovanie v rozsahu, v akom je predložená v tejto environmentálnej dokumentácii a v súvislostiach, nie sú spojené s neprijateľným rizikom pre spoločnosť. Navrhovaná činnosť je environmentálne únosná a nebude mať za súčasného stavu ľudského poznania pravdepodobne podstatný (významný) nepriaznivý vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva v dotknutom území a jeho širšom okolí. Navrhovaná úroveň technického a technologického riešenia zmeny činnosti je

spojená s minimálnou mierou environmentálneho, zdravotného a bezpečnostného rizika. Zmenu navrhovanej činnosti odporúčame vzhľadom na jeho environmentálnu únosnosť realizovať.

Pripomienky k predkladanému oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti, ktoré nemajú vplyv na konanie podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie („zákon o EIA“), navrhujeme zapracovať do projektovej dokumentácie pre povoľovacie konanie podľa Stavebného zákona, ktorá bude predložená na posúdenie dotknutým orgánom, resp. zainteresovaným organizáciám, ktoré svoje oprávnené záujmy v predmetných konaniach uplatňujú a chránia prostredníctvom záväzných stanovísk, vyjadrení a súhlasov. V každom nasledujúcom povoľovacom konaní prebehne vo väzbe na ust. § 140c Stavebného zákona vyhodnotenie spôsobu zapracovania podmienok určených v rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní formou vydania záväzného stanoviska podľa ust. § 38 ods. 4 zákona o EIA príslušným orgánom, ktorý rozhodnutie vydal.

Na základe vyššie uvedeného odporúčame ukončiť proces posudzovania vplyvov zmeny navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania.

VI. PRÍLOHY

1.Informácia či navrhovaná činnosť bola posudzovaná podľa zákona

V roku 2008 bolo ukončené povinné hodnotenie navrhovanej činnosti **Polyfunkčné územie Lamačská brána, Bratislava**, ktorá predstavuje výstavbu rozsiahleho komplexu objektov pre obchod, služby, administratívu, občiansku vybavenosť a bývanie. Povinné hodnotenie bolo ukončené Záverečným stanoviskom MŽP SR c. 1581/2008-3.4/fp zo dňa 4.7.2008.

V rámci zmeny v roku 2011 na základe predloženého oznámenia zmeny činnosti pre uvedený objekt sa celková úžitková plocha pre obchod a služby znížila z 22 000 m^2 na 12 560 m^2 a kapacita parkovísk zo 490 stojísk na 468 stojísk.

Predmetom tohto oznámenia zmeny je rozšírenie existujúcich spevnených plôch pre potreby skladovania tovaru.

2. Mapy širších vzťahov s označením umiestnenia zmeny navrhovanej činnosti v danej obci a vo vzťahu k okolitej zástavbe

3. Dokumentácia k zmene navrhovanej činnosti

Projektová dokumentácia pre povolenie zmeny dokončenej stavby „***HORNBACH Bratislava II – Spevnená plocha“*** vypracovaná Ing. Stanislavom Majerčákom

VII. DÁTUM SPRACOVANIA

Január 2024

VIII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV:

Oprávnený zástupca navrhovateľa:

.....

Za správnosť vyhotovenia oznámenia v súlade so zákonom č. 24/2006 Z. z. :

.....	.....
Ing. Kristína Pivodová	*Ing. Gabriela Csériová*

PRÍLOHY