OKRESNÝ ÚRAD KOMÁRNO

KÓPIA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Záhradnícka 6, 945 01 Komárno

Číslo spisu
OU-KN-OSZP-2024/003393-023

Komárno
15. 05. 2024

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie, podľa § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa § 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) a ako príslušný orgán podľa § 3 písm. k) v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa § 29 ods. 11 zákona a § 46 a § 47 správneho poriadku po vykonaní zisťovacieho konania pre zámer navrhovanej činnosti „Rekreačný areál Tráwnik“, navrhovateľa: LAWN s.r.o., IČO: 53604237, Gazdovský rad 32, 931 01 Šamorín, rozhodol takto:

Výrok

Navrhovaná činnosť „Rekreačný areál Tráwnik“, ktorá sa bude realizovaťna pozemkoch s parc. č. 618/6 (orná pôda o výmere 52 884 m2), 618/10 (vodná plocha o výmere 48 035 m2), 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2), 618/18 (ostatná plocha o výmere 3 414 m2), 618/19 (orná pôda o výmere 13 154 m2), 618/20 (ostatná plocha o výmere 3 414 m2), 586/1 (zastavaná plocha a nádvorie o výmere 12 285 m2), 609/1 (ostatná plocha o výmere 2 384 m2) a 609/3 (záhrada o výmere 1 312 m2). Navrhovaných 20 rekreačných chatiek má byť situovaných na parcelách KN-C s číslom 618/10 (druh pozemku: vodná plocha) a 618/17 (druh pozemku: orná pôda) v k.ú. Trávnik

sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákonasa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:

• Plánovaná prevádzka musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.
• Z hľadiska udržania danej kvality ovzdušia v dotknutej oblasti, počas výstavby navrhovanej činnosti, navrhujeme dodržať a premietnuť do podmienok povolenia opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania. Taktiež premietnuť do povolení navrhovanej činnosti a dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie.

KÓPIA

• Realizáciou navrhovanej činnosti vzniknú nové malé zdroje znečisťovania ovzdušia (lokálne zdroje vykurovania rekreačných objektov), ktoré je potrebné povoliť a prevádzkovať v súlade s právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.
• Nie sú prípustné zmeny v PD v ďalšom stupni projektovania, resp. pri realizácii ktoré sa týkajú umiestnenia, rozsahu a iných podmienok deklarovaných v tomto dokumente zo strany navrhovateľa stavby.
• Preveriť a zabezpečiť vyjadrenie príslušného orgánu, či k predmetnej rozvojovej aktivite nie je potrebné vypracovanie ÚPD obce Trávnik.
• Pri realizácii nezasahovať do okolitého územia, resp. do okolitej vegetácie.
• Dodržať ustanovenia § 34 a § 35 zákona o ochrane prírody a krajiny vzťahujúce sa na chránené rastliny a živočíchy.
• Dodržať ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona (Arboristický štandard - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti).
• Pri výsadbe vegetácie žiadame úplne vylúčiť inváznе druhy rastlín a uprednostňovať domáce druhy drevín a rastlín.
• Do územného rozhodnutia, resp. do podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby zapracovať podmienky - opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v kapitole IV. bod 10 zámeru.
• Dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd ako aj dodržať ostatné ustanovenia vodného zákona.
• Pri každom jazere bude vyčlenená verejná časť brehu prístupná každému.
• Technická infraštruktúra sa bude budovať na kapacity na celkový cieľový stav (žumpa, transformátor a prípojky technickej infraštruktúry).
• Prehodnotiť vykurovanie na tepelné čerpadlá.
• Na strechy umiestniť solárne panely na ohrev teplej vody.
• Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektových dokumentácií podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebného zákona) v platnom znení. Dokumentácie stavieb, na základe ktorých sa bude zámer realizovať, budú obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.
• Všetky vyššie uvedené opatrenia považuje navrhovateľ za technicky i ekonomicky realizovateľné. Navrhovateľ sa zaväzuje, že ich sám, alebo v spolupráci s inými inštitúciami a subjektmi vo vhodnom čase a v potrebnom rozsahu bezodkladne uskutoční.

Odôvodnenie

Navrhovateľ LAWN s.r.o., IČO: 53604237, Gazdovský rad 32, 931 01 Šamorín, predložil dňa 23.01.2024 Okresnému úradu Komárno, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 29 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) zámer navrhovanej činnosti „Rekreačný areál Tráwnik“. Spracovateľom zámeru bola Ing. Alžbeta Szalay – KOMDOOR v spolupráci Mgr. Tomáš Černohous - december 2023.

Ide o novú činnosť, pričom navrhovaná činnosť dosahuje prahové hodnoty podľa prílohy č. 8 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a to v rámci tabuľky 9. Infraštruktúra, položka č. 16. Projekty rozvoja obcí vrátane a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, pričom prahová hodnota časti B (zisťovacie konanie) je mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy a z uvedeného dôvodu je potrebné vykonať zisťovacie konanie podľa zákona a tabuľky 14. Účelové zariadenia pre šport, rekreáciu a cestovný ruch, položka č. 5. Športové a rekreačné areály vrátane trvalých kempingov a karavánových miest neuvedené v položkách č. 1 - 4, pričom prahová hodnota časti B (zisťovacie konanie) je mimo zastavaného územia od 5 000 m2 a z uvedeného dôvodu je potrebné vykonať zisťovacie konanie podľa zákona.

Zámer navrhovanej činnosti je riešený v jednom realizačnom variante podľa § 22 ods. 1 zákona.

Najbližšia obytná zástavba sa nachádza cca 140 m severne od navrhovaného rekreačného objektu.
Na riešenom území sa nachádzajú prírodné jazerá po ťažbe štrku. Zo severu riešené územie susedí s obcou Trávnik. Západnú prirodzenú hranicu riešeného územia tvorí vodná plocha a poľnohospodárske polia, východnú hranicu tvorí miestna betónová komunikácia a cesta III/1422 a južnú prirodzenú hranicu riešeného územia tvoria poľnohospodárske polia. Miestna betónová komunikácia slúži ako prístupová a obslužná komunikácia pre riešený areál. Z tejto komunikácie vedie do areálu existujúci vstup a vjazd. Existujúci vstup sa ponechá a bude slúžiť ako hlavný vstup do areálu. Z hľadiska morfológie terénu je riešené územie rovinaté, hladina vody sa nachádza 2 m pod terénom. Jazerá lemuje svah. Nachádza sa tu nízka zeleň, ktorá bude novou zeleňou. V minulosti v riešenom

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-KN-OSZP-2024/003393	023	0020003/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

areáli prebiehala ťažba štrku no v súčasnosti je územie nevyužité. Z hľadiska geologických pomerov sa predpokladá vhodné podložie pre výstavbu rekreačných chatiek. V blízkosti riešeného územia sú vedenia inžinierskych sietí s možnosťou napojenia navrhovanej lokality na ne. Celkovo bude mať predmetný areál 27 rekreačných objektov, pričom 7 (situovaných na pozemkoch č. 2 a 22 až 27) je a bude už povoľovaných podľa osobitných predpisov v súčasnosti a 20 rekreačných objektov (situovaných na pozemkoch č. 1, 3 až 21) bude povoľovaných podľa osobitných predpisov následne, po ukončení procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Účelom navrhovanej činnosti je je vybudovať 20 rekreačných objektov (chatiek).
Účelom tohto posúdenia vplyvov na životné prostredie je posúdiť navrhovanú činnosť z hľadiska jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia a obyvateľstvo včítane vplyvov na jeho zdravie, ako aj posúdenie kumulatívnych a synergických vplyvov navrhovanej činnosti.

Dňom doručenia zámeru sa začalo podľa § 18 správneho poriadku, správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov činnosti na životné prostredie, o čom príslušný orgán upovedomil všetkých známych účastníkov konania

Príslušný orgán dňa 24.01.2024 zverejnil zámer navrhovanej činnostipodľa § 23 ods.1 zákona a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods.1 zákona nanawebovom sídle MŽP SR a zároveň zaslal žiadosť o stanovisko k zámeru rezortnému orgánu, povoľujúcemu orgánu a dotknutému orgánu.

Dotknutá obec mesto Kolárovo podľa ust. § 29 ods. 8 zákona informovala o zámere navrhovanej činnosti verejnosť spôsobom v mieste obvyklým, v dňoch od 30.01.2024 do 19.01.2024 a zároveň oznámila kde a kedy možno do oznámenia o zmene nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť podávať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať.

Podľa ustanovenia § 29 ods. 9 rezortný orgán, povoľujúci orgán, dotknutý orgán a dotknutá obec môžu doručiť príslušnému orgánu písomné stanoviská k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od jeho doručenia; ak sa nedoručí písomné stanovisko v uvedenej lehote, tak sa stanovisko považuje za súhlasné. Verejnosť môže doručiť príslušnému orgánu písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti do desiatich pracovných dní od zverejnenia uvedených informácií podľa odseku 8; písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Opis navrhovanej činnosti:

V rámci predmetného areálu sú plánované nasledujúce stavebné objekty:
SO-01 - Stavebné pozemky pre chatky
SO-02 - Komunikácie a spevnené plochy
SO-03 - Vodovodná prípojka
SO-04 - Areálový vodovod
SO-05 - Areálová tlaková splašková kanalizácia + žumpa
SO-06 - Demont. a prekládka 22 KV VN vedenia
SO-07 - Trafostanica EH5
SO-08 - Distribučný zemný rozvod NN
SO-09 - 1KV prípojky
SO-10 - Areálové osvetlenie
SO-11 - Slaboprúd
SO-12 - Protipožiarna bezpečnosť
V rámci navrhovanej činnosti sa rieši vybudovanie 20 rekreačných objektov (chatiek) situovaných na pozemkoch č. 1, 3 až 21. Z dôvodu posúdenia kumulatívnych a synergických vplyvov sú vzaté do úvahy aj vplyvy aj z 7. rekreačných objektov (situovaných na pozemkoch č. 2 a 22 až 27), ktoré sú v štádiu povoľovania podľa osobitných predpisov alebo sa v súčasnosti pripravuje dokumentácia pre potreby stavebného povolenia.
Rekreačný objekt (chatka) na pozemku č. 2:
Umiestnenie novostavby rekreačnej chaty na parcele v k. ú. Trávnik KN-C č. 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2). Samotná chata má jednoduchý obdĺžnikový pôdorys. Chata má dve podlažia, pričom horné podlažie sa nachádza len nad časťou pôdorysu 1. NP a tak vzniká na tomto podlaží strešná terasa. Výškový rozdiel prevýšenia hmôt jednotlivých podlaží je formou šikmých atík doplnený do kompaktnejšieho tvaru. Hlavná orientácia priečelia

KÓPIA

chaty je orientovaná do jazera a podlhovastej záhrady. Ostatné fasády ostávajú uzatvorené. Pre chatu sú k dispozícii 2 parkovacie miesta z toho sú obe umiestnené na teréne prístupné priamo z cestnej komunikácie. Chata má byť napojená prípojkami vody, elektriny a splaškovej kanalizácie. Voda bude ukončená vo vodomernej šachte na pozemku, elektrina bude ukončená elektromerovým rozvádzačom a ističovou skriňou a kanalizácia bude ukončená prečerpávacou šachtou. Dažďová kanalizácia bude riešiť zber zrážkových vôd a ich odvádzanie do jazera. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Objekt chaty, SO 02 Areálový rozvod vody, SO 03 Elektrické vedenie NN, SO 04 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia a SO 06 Oplotenie. Plocha pozemku je 1 382 m2, zastavaná plocha je 79,80 m2 (IZP = 5,8 %) a celková úžitková plocha je spolu 88,50 m2 (podlažná plocha nadzemných podlaží je 79,80 m2 (1. NP) + 52,40 m2 (2. NP) = 132,20 m²). Navrhnuté spevnené plochy sú 96,50 m2 (ISP = 7,0 %) a zeleň na teréne 1 205,70 m2 (IZ = 87,2 %). Výškové osadenie navrhované je 0,000 = +109,10 B.p.v. (podlaha podlažia 1. NP: 0,000 a podlaha podlažia 2.NP: + 3,100). Max. výška strechy bude +6,400 od úrovne 0,000 (svetlé výšky podlaží 1. NP: 2,70 m a 2. NP: 2,60 m).
Odstupové vzdialenosti od hraníc susedných pozemkov (nadzemná časť):
min. odstupová vzdialenosť od parcely s komunikáciou a chodníkmi 8,70 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 3 11,43 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 1 39,70 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 618/1 23,71 m.

Chata narába s presklenými plochami tak, aby opticky vytvárala dojem prepojenia interiéru s exteriérom a v maximálnej možnej miere presvetlila interiér. K jazeru sa otvára aj hlavná terasa objektu, ktorá prechádza aj za roh smerom ku záhrade. Na odvrátenej strane sa nachádza parking a vstup do domu. Chata je do terénu zapustená o cca. pol podlažia. Tým pádom pôsobí nižšie a spodné podlažie sa dostáva bližšie k nivelete hladiny jazera. Štítová fasáda otočená k cestnej komunikácií nemá žiadne okno a je celá obložená plechovým obkladom. Farebne dom pozostáva z dvoch základných materiálov. Prvým je fasádna omietka v bielom alebo jemne zemitom odtiene a druhým je fasáda obložená falcovaným plechom v sivej farbe. K tomu sú doladené klampiarske, zámočnícke prvky ako aj otvorové konštrukcie. Za vstupom do objektu, ktorý je situovaný na prvom podlaží, sa nachádza veľkorysý priestor obývacej izby s jedálňou a kuchyňou, WC, kúpeľňa a technické zázemie so skladom. Na druhom podlaží sa nachádza nočná časť s dvomi izbami a vlastnou kúpeľnou.
Základy sú na základe IGP navrhnuté ako základové rošty šírky prevažne 0,6 m (na základe poznatkov pri odhalení základovej škáry sa môže spôsob založenia zásadne zmeniť). Základové pásy je potrebné vystužiť. Pod Ž.B rošt budú zhotovené Ž.B pilóty s priemernou dĺžkou 5 m. Hĺbka votknutia pilót bude min. do konečnej hĺbky 5,00 m (fluviálne nesúdržné štrky dobre zrnené G1 GW a štrky zle zrnené G2 GP, stredne uľahnuté). Na vytvorenie základových pásov sa použije železobetón, betón triedy C20/25, oceľ B 500 (B). Nad základové pásy bude vytvorené murivo z DT tvaroviek vyliate betónom triedy C20/25, na ktoré bude realizovaná železobetónová základová doska hrúbky 150 mm. Základové pásy, DT stenu a základovú dosku bude potrebné previazať betonárskou výstužou. Pod základovú dosku bude vytvorený zhutnený štrkový násyp min. hrúbky 100 mm.
V rámci zvislých nosných konštrukcií je použité murivo z bieleho autoklávového pórobetónu kat. 1 tvárnic pevn. triedy min. P3-450 a vápenno-pieskových tvárnic.
Obvodové murivo bude šírky 250 mm a vnútorné nosné murivo 200/250 mm. Murivo bude murované na lepiacu maltu a tenké škáry (systémový komponent výrobcu murovacích prvkov). Lokálne budú umiestnené oceľové stĺpy z ocele S235 ako oporný bod pre rohový okenný otvor. Do nosných stien sa nebudú vytvárať drážky, v stenách sa nebudú viesť žiadne ležaté rozvody, elektroinštalácie sa povedú v podlahe, do nosných stien možno vytvoriť iba lokálne zvislú drážku 20 x 20 mm pre kabeláž. Rozvody sa odporúčajú viesť v predstenách a podlahových vrstvách.
Stropné dosky sú navrhnuté ako monolitické železobetónové s hrúbkou 250mm, dosky realizovať z betónu triedy C25/30, vystužené betonárskou výstužou triedy B 500(B). Monolitickou súčasťou dosky sú vence a preklady. V prípade malých otvorov je možné kombinovať s prefabrikovanými prekladmi podľa posúdenia statiky. V rámci vodorovných konštrukcií bude riešené aj železobetónové schodisko. Pôjde o dvojramenné priamočiare schodisko s medzipodestou. Hrúbka schodiskovej dosky 160 mm z betónu triedy C25/30, vystužiť betonárskou výstužou triedy B 500(B). Atiky plochých striech budú riešené z DT 250 vyliate betónom triedy C20/25 konštrukčne vystužených betonárskou výstužou triedy B 500(B). Deliace steny budú zhotovené je použité murivo z bieleho autoklávového pórobetónu kat. 1 tvárnic pevn. triedy min. P2-500. Pre steny so zvýšenou požiadavkou na akustické parametre bude požité rovnaké murivo väčšej hrúbky (dodržať technologický postup napojenia na okolité konštrukcie). Pri murovaní je potrebné dodržiavať väzbu murovacích prvkov a vynechať všetky otvory na dvere a priestupy jednotlivých profesií. V prípade napojenia na obvodové murivo alebo iné konštrukcie je potrebné použiť murivové spojky, alebo iný systém odporúčaný dodávateľom murovacích tvárnic. Na objekte bude použitých viacero tepelných izolácií. Všeobecne ale platí, že na izolácie podláh na teréne budú použité podlahové polystyrény min. EPS 100-150s

KÓPIA

(tieto izolácie budú uložené v dvoch vrstvách), na fasádach budú použité izolačné dosky na báze kamennej vlny/ (alt.)EPS 70F ako KZS. Ako alternatíva kontaktných fasád je možné vlnu nahradiť fasádnym polystyrénom ESP 70F alebo fasádnym polystyrénom s obsahom grafitu a nekašírovanou kamennou vlnou na povrchu, pre izolácie plochej strechy strešný polystyrén EPS 150s. Pre ostatné dodatočné tepelné izolácie platí, že do debnenia bude v určených miestach v prípade potreby vložený extrudovaný polystyrén, tepelné izolácie pod rámom okien a dverí, ktoré nemajú parapet budú použité systémy z tvrdených PUR/PIR dosiek (purenit), nadstavovacie profily alebo iný vhodný systém. V mieste zvodového potrubia vedeného vo fasáde, v tepelnej izolácií, bude pod zvodové potrubie dažďovej vody uložený XPS, PIR alebo fenolová pena s hrúbkou min. 80 mm (podľa rozmeru zvodového potrubia). Pred samotným zhotovovaním tepelných izolácií je treba uložiť vedenia vody, vykurovania, kanalizácie, dažďovej kanalizácie, bleskozvodov, a elektro. Všetky tepelné izolácia musia byť vhodne kotvené k pevnému podkladu. Typ kotvenia závisí od polohy izolácie a spôsobu jej namáhania. Na danom projekte sa nachádzajú dva typy povlakových hydroizolácií. Prvým sú hydroizolácie spodnej stavby. A druhým typom sú hydroizolácie plochých striech. Na základe hydrogeologického prieskumu pri jednotlivých kopaných sondách hladina podzemnej vody bola narazená a jej hladina kolísala v rozmedzí 1,7 - 2,9 m. Preto je možné riešiť H.I spodnej stavby ak o H.I proti vzlínajúcej vlhkosti (na základe zistenia inej hladiny spodnej vody je nutné toto riešenie upraviť na H.I proti vode tlakovej prípadne pridvihnúť objekt). V prípade potreby ako H.I proti vode tlakovej je potrebné navýšiť počet asf. pásov alt. vhodný fóliový systém na báze mPVC. Pri realizácií izolácie ako proti tlakovej vode je potrebné riešiť aj precízne detaily prestupov potrubí. Hydroizoláciu spodnej stavby je potrebné riešiť aj ako izoláciu proti radónu. Pri spodnej stavbe časti bude použitý systém modifikovaných asfaltových pásov s hr. min. 4 mm typ modifikátora SBS s nosnou vložkou zo sklenej tkaniny. Tieto pásy budú napenetrované a podklad celoplošne natavený. Ich vzájomné prekrytie určuje výrobca min. však 100 mm. V mieste päty muriva sa na exteriérovej strane zhotoví spätný spoj s použitím druhého pásu a ten sa vytiahne do výšky min. 300 mm nad úroveň upraveného terénu. Tepelnú izoláciu v soklovej časti XPS alebo perimeter bude potrebné kotviť tak, aby nedošlo k perforácií tejto hydroizolácie do výšky min. 300 mm na úroveň upraveného terénu. V mieste okien a dverí bez prahu je potrebné túto izoláciu vytiahnuť k rámu okna alebo dverí do pripravenej profilácie rámu. Pokiaľ rám takúto profiláciu neobsahuje, je potrebné izoláciu vodotesne pripevniť priamo na nadstavovací profil alebo PUR/PIR dosky. Riešenie týchto detailov je zakázané zhotovovať natavovaním plameňom. Je potrebné použiť systém samolepiacich asfaltových pásov alebo systém EPDM pásiek (vhodnejšie riešenie). Hydroizolácie plochých striech budú zhotovené z fóliových pásov na báze PVC/mPVC s výstužnou polyesterovou mriežkou s hrúbkou min. 1,5 mm alebo alternatívne systémom asfaltových pásov. Pre asf. pásy platí zásada, že budú zhotovované minimálne v 2 vrstvách. Najvhodnejšie riešenie je vo forme modifikovaných asf. pásov typu SBS. Podkladaný pás musí byť v prípade podkladovej vrstvy z polystyrénu nalepovací. Ploché strechy budú stabilizované premývaným riečnym štrkom frakcie 32/64mm s plošnou hmotnosťou min. 50 kg/ m2, ak statik neurčí inak alebo vegetačným súvrstvím. V prípade požitia vegetačnej strechy sa odporúča použiť hydroizolačný systém na báze asfaltov z dôvodu vyššej odolnosti proti poškodeniu. V prípade asf. hydroizolácii nie je potrebná stabilizácia. Pred zaštrkovaním strechy je vhodné previesť kontrolu detailov ihlovou skúškou alebo záplavovou skúškou.

V prípade plochy je vhodné previesť testy iskrovou skúškou avšak v tomto prípade je potrebné použiť špeciálny druh separačnej elektricky vodivej geotextílie pod hydroizoláciou. Fólie na báze PVC/mPVC musia byť od chemicky nekompatibilných materiálov (asfalty, vypeňované polystyrény, extrudované polystyrény separované separačnou geotextíliou s plošnou hmotnosťou min. 300 g/m2. Stabilizačná vrstva štrku musí byť taktiež odseparovaná od hydroizolačnej fólie separačnou geotextíliou s plošnou hmotnosťou min. 300 g/m2. V prípade asf. sa aj napriek modifikátorom odporúča používať v detailoch zmeny smeru pásu nábehové kliny. Hydroizolačný systém musí obsahovať všetky potrebné prvky pre kotvenie, lemovanie a odvodnenie striech. Detail chrliča sa odporúča vyhrievať z dôvodu možnosti zamrznutia skrytého zvodu vo fasáde. Tento zvod nemôže byť kovový. Musí byť z pružného a mrazu odolného plastu. Pri zvode bude potrebné vynechať rezervu 10 mm po obvode od tepelnej izolácie. Pre správne fungovanie a životnosť striech a stropov oddeľujúcich dva priestory s rozličným teplo vlhkostnými podmienkami boli v objekte navrhnuté parozábrany. V plochých strechách sa jedná o systém modifikovaných asfaltových pásov typ modifikátora SBS s nosnou vložkou z AL fólie kašírovanou sklenými vláknami. Tieto pásy budú na napenetrovaný podklad celoplošne natavené. Ich vzájomné prekrytie určuje výrobca min. však 100 mm. Pásy sa odporúča vytiahnuť až na hornú hranu atiky (DT tvárnice) min. však po úroveň hornej hrany tepelnej izolácie strechy. Pri tomto druhu parozábrany je možné aplikovať systém detekcie poruchy hlavnej hydroizolácie. V takomto riešení je potrebné pripraviť potrebné prierazy pre odvodnenie. V prípade parozábrany využitej aj ako poistnej hydroizolácie sa odporúča aplikovať parozábranu na spádovú vrstvu. Vhodné materiály pre spádovú vrstvu sú ľahčené betóny alebo sypané materiály. Vnútorné výplňové konštrukcie (dvere) budú riešené ako otváravé alebo zásuvné. Otváravé dvere budú mať obložkové bezfalcové alebo skryté zárubne. V prípade zásuvných do kapsy treba vytvoriť stavebnú prípravu. Vonkajšie výplne otvorov (okná, dvere a zasklené steny) budú riešené ako

KÓPIA

hliníkové/plastové. Okná a dvere budú štandardne osadené na vonkajšie líce obvodového muriva, tým pádom bude umožnený prechod fasádnej izolácie na rám okna. V miestach kontaktu s fasádou budú použité všetky potrebné fasádne a omietacie prvky akými sú APU lišty a pod. Priestor medzi rámom okna alebo dverí a stavebným otvorom sa odporúča vyplniť intumescentnou páskou prípadne oknárskou PUR penou (nízko expanzná). Následne je potrebné tento priestor uzavrieť oknárskymi páskami. Z vnútornej strany paronepriepustnou a z vonkajšej strany paropriepustnou páskou. Pásky je potrebné lepiť na pripravený podklad. Pred samotným osadením výplňových konštrukcií je potrebné vyspraviť parapetné murivo, ostenia a nadpražie a okolitý obvod otvoru lepidlom a sieťkou. Pri oknách s parapetom zatepliť parapet aspoň 20 mm XPS. Pred samotnou výrobou jednotlivých výplňových konštrukcií je potrebné zamerať skutočné rozmery stavebných otvorov. Medzi klampiarske konštrukcie sú zaradené: oplechovania atiky, lemovacie oplechovania strechy, oplechovania parapetov okien, oplechovania odkvapovej hrany strechy, systémy odvodnenia striech s komponentami. Všetky klampiarske prvky budú zhotovené z plechu zo zliatin hliníka/pozinkovaného plechu/poplastovaného plechu s farebnou. Oplechovania parapetov okien a systém odvodnenia striech sú typové. Všetky klampiarske prvky musia spĺňať podmienky STN 73 3610 + Z1 Klampiarske práce stavebné. Obvodové steny budú zateplené KZS na báze kamennej vlny/EPS 70F tenko vrstvovou silikátovou omietkou alt. kreatívnou omietkou. Zásady pre KZS a odvetrané systémy podľa technologických predpisov a platných noriem. V prípade lepenia kontaktného obkladu na fasádu sa použije minerálna vlna s kolmou orientáciou vlákna + 2 x armovacia pancierová sieťka a kotvenie cez sieťku. Sokel bude zateplený extrudovaným polystyrénom rovnakej hrúbky ako aj fasády a bude taktiež omietnutý tenko vrstvovou silikátovou omietkou. Hornú hranu soklovej izolácie bude potrebné chrániť pred porušením z dôvodu, že slúži ako podklad na založenie spodného radu fasádnej izolácie. Pod úrovňou terénu sa odporúča použiť profilovanú (nopovú) fóliu ako sekundárnu ochranu proti zemnej vlhkosti. Jedna strana fasády bude mať odvetraný systém, ktorý bude zhotovený ako odvetraná fasáda s finálnou úpravou z falcovaného plechu s jednoduchou stojatou drážkou. Materiál Al alebo Zn plech. Plech bude kotvený na celoplošné debnenie z drevených dosák na drevenom rošte. Izolácia pre odvetranú fasádu bude na báze minerálnej vlny pre nízky difúzny odpor konštrukcie. Na minerálnej vlny bude použitá vhodná vetrová prekážka z difúzne otvorenej fólie. Súčasťou fasády budú aj skryté žalúziové boxy pre exteriérové tienenie. V mieste pod žalúziovým boxom sa použije účinnejšia tepelná izolácia ako na fasáde. Napr. XPS, PIR alebo dosky s jadrom s tuhej fenolovej peny. Do miesta žalúzie musí byť privedená elektrina. Podlahy sú navrhnuté v závislosti od funkčného využitia a prevádzky miestností. Pred zhotovením poterov je nutné preveriť nášľapné vrstvy, aby sa nakoniec dosiahla jednotná výška podláh, tak isto aj skontrolovať zostatkovú vlhkosť poteru. Všetky sú navrhnuté ako ťažké plávajúce podlahy s poterom na báze cementu triedy min. CT 20-F5 (alt. anhydridový) podľa EN 13813. Pri zhotovovaní poteru je potrebné ho dilatovať po obvode od okolitých zvislých konštrukcií a aj v ploche podľa technologického predpisu výrobcov. Podlahy budú obsahovať aj podlahové vykurovanie s elektrickým odporovým drôtom. V prípade podlahového vykurovania aplikovaného pod nášľapné vrstvy s vyšším tepelným odporom je potrebné zvýšiť výkon podlahového vykurovania. V priestoroch s mokrou prevádzkou je potrebné na poter naniesť hydroizolačnú stierku a použiť detailové tesniace pásky. Sadrokartónové inštalačné pred steny prípadne podhľady sa budú realizovať v zmysle technologických predpisov dodávateľa. Potrebné bude sledovať typ dosky podľa požiadaviek pre jednotlivý typ prevádzky v miestnosti. V interiéry budú použité vhodné omietkové systémy na daný typ muriva. Predpokladá sa vápenno-cementová omietka ako alternatíva bude sadrová omietka. Pri zhotovovaní omietok je potrebné dodržiavať pracovné a technologické predpisy dodávateľa omietkových zmesí. V interiéry budú použité obklady a dlažby. Predpokladajú sa gresové obklady a dlažby ako alternatíva budú keramické alebo kamenné. Obklady a dlažby budú vyšpárované a opatrené vhodnými ukončovacími a prechodovými lištami. V prípade priestorov s mokrou prevádzkou je potrebné použiť stierkový hydroizolačný systém (zahŕňa aj detailové pásky a tvarovky) pod dlažby a obklady. V mieste stien min. 150 mm nad podlahu. V mieste sprchových kútov a vane celoplošne na stenu. Zámočnícke výrobky v ext. bude potrebné chrániť proti priamou chemickou metódou – zinkovanie + elektrostaticky nanesená farba s následným výpalom komaxit. Neplatí pre hliníkové zliatiny, titán-zinok, nerez atď.) Vnútorné steny sa opatria 2-násobným interiérovým náterom. Najvhodnejšie difúzne otvorený systém. Na pozemku je navrhované nové oplotenie. Oplotenie je navrhované pletivové oplotenie so stĺpikovým systémom do výšky max. 1,5 m v prevedení antracit. Pri vjazde na pozemok je navrhnutá posuvná brána pre vjazd vozidiel s priechodnou šírkou 5 m. Brána bude zhotovená z ocele vo farebnom prevedení antracit. Ďalej tu bude aj bránička pre peších so šírkou 1,2 m. Vykurovanie bude sálavé podlahové (doplnené o rebríkové radiátory v kúpeľniach, tie však budú napojené na elektrinu). Podlahové vykurovanie je navrhnuté vo forme elektrického s použitím odporových rohoží. Objekt bude mať aj prípravu na využitie fotovoltaických panelov. Prebytočná energia z fotovoltaických panelov bude uložená do virtuálnej batérie, alt. v akumulačnej nádrži vo forme ohriatej vody. Jednotlivé rozvody budú vedené v podlahových vrstvách. Prípravu teplej vody bude zabezpečovať elektrokotol. Umiestnenie elektrokotla so zásobníkom a príslušenstvom bude v technickej miestnosti. Ako doplnkový systém vykurovania bude navrhnutý systém multisplitového tepelného čerpadla vzduch-

KÓPIA

vzduch s vnútornými fancoilami. Umiestnenie vonkajšej jednotky bude na streche objektu. Chladenie objektu bude pasívne zabezpečovať exteriérové tienenie presklených plôch objektu. Aktívnu formu chladenia bude zabezpečovať systém multisplitového tepelného čerpadla vzduch-vzduch s vnútornými fancoilami. Druhotná funkcia fancoilov bude odvlhčovanie vzduchu. Umiestnenie vonkajšej jednotky bude na streche objektu. Kúpeľňa, THZ a WC 1. NP a kúpeľňa 2. NP budú vetrané ventilátormi s dobehom napojenými na spoločný potrubný rozvod vyvedený na fasádu. Na najnižšom mieste bude osadená kondenzačná jímka zaústená do kanalizácie objektu. Zásobovanie domu vodou bude zabezpečovať nový areálový rozvod HDPE d 40 x 3,6 od existujúcej vodomernej šachty. Objekt bude odkanalizovaný cez hlavnú ležatú vetvu kanalizácie (PVC-U d110-160), do ktorej sa pozbierajú jednotlivé stúpacie potrubia do čerpacej šachty. Rozvody vody budú vedené v podlahových vrstvách, pod zariaďovacími predmetmi, v zvislých drážkach v predstenách a voľne pred lícom steny. Rozvody kanalizácie budú vedené pod základovou doskou v podlahových vrstvách, v predstenách a pod zariaďovacími predmetmi. Privetranie kanalizácie bude riešené vyvedením nad strešné roviny prípadne bude potrubie ukončené privetrávacími hlavicami pod zar. predmetmi. Hlavný uzáver vody sa bude nachádzať vo vodomernej šachte a hlavný domový uzáver v technickej miestnosti. V rámci vody budú okrem klasických zariaďovacích predmetov napojené aj fasádne nezámrzné ventily a bude vyvedená príprava na vodu do záhrady. Na elektromerový rozvádzač bude napojený priamo domový rozvádzač. Hlavný domový rozvádzač a poistková skriňa budú umiestnená v technickej miestnosti. Bleskozvod bude pasívny, umiestnený po obvode striech a pripojený na uzemnenie objektu. Počíta sa aj s čiastočným využitím smart systémov ako napr. automatizovaný systém ovládania vonkajšieho tienenia v spolupráci s riadením vykurovania, využitie bezpečnostného kamerového systému a zavlažovania. Rozvádzacie reky slaboprúdovej inštalácie budú taktiež umiestnené technických miestnostiach. V objekte sa uvažuje s prípravou na využitie fotovoltiky umiestnenej na streche hlavnej časti domu. Fotovoltika bude prebytočnú energiu odvádzať do virtuálnej batérie. V rámci elektroinštalácie okrem klasických zásuvkových a svetelných okruhov bude aj napájanie na brány v oplotení, vonkajšie osvetlenie a zásuvky, čerpadlá na závlahu, elektrokotol a podlahové vykurovanie s odporovými rohožami, klimatizačné jednotky, vetranie, exteriérové žalúzie a fotovoltiku. V rámci slaboprúdu budú napájané samotné zásuvky v miestnostiach, rozvádzače vykurovania a chladenia aj s termostatmi, napájanie kamerového systému, videovrátnika, otvárania bráničky v oplotení ako aj samotného systému elektrokotla. Na dome je potrebné odvodniť dve ploché strechy. Ploché strechy budú odvodnené prostredníctvom atikových chrličov cez zvodové potrubia vedené vo fasáde a ležatými rozvodmi, uloženými v zemi do voľného zaústenia do jazera. Fasádne zvody budú opatrené čistiacim kusom pri päte terénu. Tieto miesta sa odporúča kontrolovať aspoň 2 krát ročne. Na trase ležatých zemných rozvodov budú osadené revízne šachty. Spevnené plochy na pozemku sú tvorené terasami z kompozitných drevoplastových alebo drevených dosiek, ďalej z chodníkov zo zámkovej dlažby alebo veľkoformátovej betónovej dlažby. Niektoré časti pochôdznej časti spevnený plôch budú dimenzované aj ako pojazdné. Parkovacie státia sú navrhnuté zo zatrávňovacích tvárnic. Pri hlavnom vstupe do objektu sa nachádza nízky oporný múr. Prevýšenie rozdielu terénov cca. 1 m. Múr bude zhotovený z debniacich tvárnic DT 300. Múr bude mať líniový základ šírky 1 m a výšky 0,5 m. Základový pás bude zhotovený z betónu triedy C20/25. Výplň DT detto. Múr bude omietnutý alt. ponechaný v surovej forme DT. Na vrchu bude ukončený prefarbikovanými čapicami s presahom. Zo strany terénu bude múr opatrený hydroizoláciou proti zemnej vlhkosti. Prístup na pozemok je z južnej strany z vnútro areálovej komunikácie chatového areálu. Pre chatu sú navrhnuté spolu 2 parkovacie státia na pozemku v exteriéry. Počet parkovacích miest vychádza z STN 73 6110 + O1 + Z1 + Z1/O1 + Z2 Projektovanie miestnych komunikácií.

Rekreačný objekt (chatka) na pozemku č. 24:

Umiestnenie novostavby rekreačnej chaty na parcele v k. ú. Trávnik KN-C č. 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2). Samotná chata má jednoduchý obdĺžnikový pôdorys. Chata má dve podlažia, pričom horné podlažie sa nachádza len nad časťou pôdorysu 1. NP a tak vzniká na tomto podlaží strešná terasa. Hlavná orientácia priečelia chaty je orientovaná do jazera a podlhovastej záhrady. Ostatné fasády ostávajú uzatvorené. Pre chatu sú k dispozícií 2 parkovacie miesta z toho sú obe umiestnené na teréne prístupné priamo z cestnej komunikácie. Chata má byť napojená prípojkami vody, elektriny a splaškovej kanalizácie. Voda bude ukončená vo vodomernej šachte na pozemku, elektrina bude ukončená elektromerovým rozvádzačom a ističovou skriňou a kanalizácia bude ukončená prečerpávacou šachtou. Dažďová kanalizácia bude riešiť zber zrážkových vôd a ich odvádzanie do jazera. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Objekt chaty, SO 02 Areálový rozvod vody, SO 03 Elektrické vedenie NN, SO 04 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia a SO 06 Oplotenie. Plocha pozemku je 482,58 m2, zastavaná plocha je 79,80 m2 (IZP = 16,5 %) a celková úžitková plocha je spolu 93,33 m2 (podlažná plocha nadzemných podlaží je 79,80 m2 (1. NP) + 59,85 m2 (2. NP) = 139,65 m²). Navrhnuté spevnené plochy sú 87,50 m2 (ISP = 18,1 %) a zeleň na teréne 315,28 m2 (IZ = 65,1 %). Výškové osadenie navrhované je 0,000 = +110,24 B.p.v. (podlaha podlažia 1. NP: 0,000 a podlaha podlažia 2.NP: + 3,100). Max. výška strechy bude +6,400 od úrovne 0,000 (svetlé výšky podlaží 1. NP: 2,70 m a 2. NP: 2,60 m). Odstupové vzdialenosti od hraníc susedných pozemkov (nadzemná časť):

KÓPIA

min. odstupová vzdialenosť od parcely s komunikáciou a chodníkmi 2,11 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 25 5,68 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 27 9,69 m.

Za vstupom do objektu, ktorý je situovaný na prvom podlaží sa nachádza veľkorysý priestor obývacej izby s jedálňou a kuchyňou, WC s kúpeľňou, spálňa a technické zázemie so skladom. Na druhom podlaží sa nachádza nočná časť s dvomi izbami a vlastnou kúpeľnou. Jedna z izieb má spomínanú terasu. Ostatná charakteristika chaty je obdobná ako v prípade predchodzej.
Rekreačný objekt (chatka) na pozemku č. 25:
Umiestnenie novostavby rekreačnej chaty na parcele v k. ú. Trávnik KN-C č. 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2). Samotná chata má jednoduchý obdĺžnikový pôdorys. Chata má dve podlažia, pričom horné podlažie sa nachádza len nad časťou pôdorysu 1. NP a tak vzniká na tomto podlaží strešná terasa. Hlavná orientácia priečelia chaty je orientovaná do jazera a podlhovastej záhrady. Ostatné fasády ostávajú uzatvorené. Pre chatu sú k dispozícií 2 parkovacie miesta z toho sú obe umiestnené na teréne prístupné priamo z cestnej komunikácie. Chata má byť napojená prípojkami vody, elektriny a splaškovej kanalizácie. Voda bude ukončená vo vodomernej šachte na pozemku, elektrina bude ukončená elektromerovým rozvádzačom a ističovou skriňou a kanalizácia bude ukončená prečerpávacou šachtou. Dažďová kanalizácia bude riešiť zber zrážkových vôd a ich odvádzanie do jazera. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Objekt chaty, SO 02 Areálový rozvod vody, SO 03 Elektrické vedenie NN, SO 04 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia a SO 06 Oplotenie. Plocha pozemku je 480,01 m2, zastavaná plocha je 79,80 m2 (IZP = 16,6 %) a celková úžitková plocha je spolu 93,33 m2 (podlažná plocha nadzemných podlaží je 79,80 m2 (1. NP) + 59,85 m2 (2. NP) = 139,65 m²). Navrhnuté spevnené plochy sú 87,80 m2 (ISP = 18,3 %) a zeleň na teréne 312,41 m2 (IZ = 65,1 %). Výškové osadenie navrhované je 0,000 = +110,15 B.p.v. (podlaha podlažia 1. NP: 0,000 a podlaha podlažia 2.NP: + 3,100). Max. výška strechy bude +6,400 od úrovne 0,000 (svetlé výšky podlaží 1. NP: 2,70 m a 2. NP: 2,60 m). Odstupové vzdialenosti od hraníc susedných pozemkov (nadzemná časť):
min. odstupová vzdialenosť od parcely s komunikáciou a chodníkmi 1,85 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 26 9,25 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 1 7,27 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 24 7,65 m.

Za vstupom do objektu, ktorý je situovaný na prvom podlaží sa nachádza veľkorysý priestor obývacej izby s jedálňou a kuchyňou, WC s kúpeľňou, spálňa a technické zázemie so skladom. Na druhom podlaží sa nachádza nočná časť s dvomi izbami a vlastnou kúpeľnou. Jedna z izieb má spomínanú terasu. Ostatná charakteristika chaty je obdobná ako v prípade predchádzajúcich.
Rekreačný objekt (chatka) na pozemku č. 26:
Umiestnenie novostavby rekreačnej chaty na parcele v k. ú. Trávnik KN-C č. 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2). Samotná chata má jednoduchý obdĺžnikový pôdorys. Chata má dve podlažia, pričom horné podlažie sa nachádza len nad časťou pôdorysu 1. NP a tak vzniká na tomto podlaží strešná terasa. Hlavná orientácia priečelia chaty je orientovaná do jazera a podlhovastej záhrady. Ostatné fasády ostávajú uzatvorené. Pre chatu sú k dispozícií 2 parkovacie miesta z toho sú obe umiestnené na teréne prístupné priamo z cestnej komunikácie. Chata má byť napojená prípojkami vody, elektriny a splaškovej kanalizácie. Voda bude ukončená vo vodomernej šachte na pozemku, elektrina bude ukončená elektromerovým rozvádzačom a ističovou skriňou a kanalizácia bude ukončená prečerpávacou šachtou. Dažďová kanalizácia bude riešiť zber zrážkových vôd a ich odvádzanie do jazera. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Objekt chaty, SO 02 Areálový rozvod vody, SO 03 Elektrické vedenie NN, SO 04 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia a SO 06 Oplotenie. Plocha pozemku je 492,52 m2, zastavaná plocha je 79,80 m2 (IZP = 16,2 %) a celková úžitková plocha je spolu 88,50 m2 (podlažná plocha nadzemných podlaží je 79,80 m2 (1. NP) + 52,40 m2 (2. NP) = 132,20 m²). Navrhnuté spevnené plochy sú 84,60 m2 (ISP = 17,2 %) a zeleň na teréne 326,60 m2 (IZ = 66,6 %). Výškové osadenie navrhované je 0,000 = +109,10 B.p.v. (podlaha podlažia 1. NP: 0,000 a podlaha podlažia 2.NP: + 3,100). Max. výška strechy bude +6,400 od úrovne 0,000 (svetlé výšky podlaží 1. NP: 2,70 m a 2. NP: 2,60 m). Odstupové vzdialenosti od hraníc susedných pozemkov (nadzemná časť):
min. odstupová vzdialenosť od parcely s komunikáciou a chodníkmi 1,00 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 27 9,15 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 1 19,25 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 25 8,40 m.

KÓPIA

Za vstupom do objektu, ktorý je situovaný na prvom podlaží sa nachádza veľkorysý priestor obývacej izby s jedálňou a kuchyňou, WC s kúpeľňou, spálňa a technické zázemie so skladom. Na druhom podlaží sa nachádza nočná časť s dvomi izbami a vlastnou kúpeľnou. Ostatná charakteristika chaty je obdobná ako v prípade predchádzajúcich.
Rekreačný objekt (chatka) na pozemku č. 27:
Umiestnenie novostavby rekreačnej chaty na parcele v k. ú. Trávnik KN-C č. 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2). Samotná chata má jednoduchý obdĺžnikový pôdorys. Chata má dve podlažia, pričom horné podlažie sa nachádza len nad časťou pôdorysu 1. NP a tak vzniká na tomto podlaží strešná terasa. Hlavná orientácia priečelia chaty je orientovaná do jazera a podlhovastej záhrady. Ostatné fasády ostávajú uzatvorené. Pre chatu sú k dispozícii 2 parkovacie miesta z toho sú obe umiestnené na teréne prístupné priamo z cestnej komunikácie. Chata má byť napojená prípojkami vody, elektriny a splaškovej kanalizácie. Voda bude ukončená vo vodomernej šachte na pozemku, elektrina bude ukončená elektromerovým rozvádzačom a ističovou skriňou a kanalizácia bude ukončená prečerpávacou šachtou. Dažďová kanalizácia bude riešiť zber zrážkových vôd a ich odvádzanie do jazera. Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Objekt chaty, SO 02 Areálový rozvod vody, SO 03 Elektrické vedenie NN, SO 04 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia a SO 06 Oplotenie. Plocha pozemku je 553,02 m2, zastavaná plocha je 79,80 m2 (IZP = 14,4 %) a celková úžitková plocha je spolu 88,5 m2 (podlažná plocha nadzemných podlaží je 79,80 m2 (1. NP) + 52,40 m2 (2. NP) = 132,20 m²). Navrhnuté spevnené plochy sú 84,60 m2 (ISP = 15,3 %) a zeleň na teréne 388,62 m2 (IZ = 70,03 %). Výškové osadenie navrhované je 0,000 = +109,10 B.p.v. (podlaha podlažia 1. NP: 0,000 a podlaha podlažia 2.NP: + 3,100). Max. výška strechy bude +6,400 od úrovne 0,000 (svetlé výšky podlaží 1. NP: 2,70 m a 2. NP: 2,60 m). Odstupové vzdialenosti od hraníc susedných pozemkov (nadzemná časť):
min. odstupová vzdialenosť od parcely s komunikáciou a chodníkmi 1,00 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 26 18,83 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 24 11,47 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku č. 23 13,27 m,
min. odstupová vzdialenosť od pozemku 618/17 7,78 m.

Za vstupom do objektu, ktorý je situovaný na prvom podlaží sa nachádza veľkorysý priestor obývacej izby s jedálňou a kuchyňou, WC s kúpeľňou, spálňa a technické zázemie so skladom. Na druhom podlaží sa nachádza nočná časť s dvomi izbami a vlastnou kúpeľnou. Jedna z izieb má spomínanú terasu. Ostatná charakteristika chaty je obdobná ako v prípade predchádzajúcich.
Rekreačné objekty (chatky) na pozemku č. 22 a 23:
Umiestnenie novostavieb rekreačných chát má byť na parcele v k. ú. Trávnik KN-C č. 618/17 (orná pôda o výmere 27 700 m2). Chaty budú maximálne 2-podlažné a budú mať do zastavanú plochu je 80 m2. Pre každú chatu budú k dispozícii 2 parkovacie miesta z toho sú obe umiestnené na teréne prístupné priamo z cestnej komunikácie. Chaty budú napojené prípojkami vody, elektriny a splaškovej kanalizácie. Voda bude ukončená vo vodomernej šachte na pozemku, elektrina bude ukončená elektromerovým rozvádzačom a ističovou skriňou a kanalizácia bude ukončená prečerpávacou šachtou. Dažďová kanalizácia bude riešiť zber zrážkových vôd a ich odvádzanie do jazera. Stavby budú pozostávať z nasledovných stavebných objektov: SO 01 Objekt chaty, SO 02 Areálový rozvod vody, SO 03 Elektrické vedenie NN, SO 04 Areálový rozvod splaškovej kanalizácie, SO 05 Dažďová kanalizácia a SO 06 Oplotenie. Plocha pozemku chaty č. 22 je 620,76 m2 a chaty č. 23 je 606,49 m2. V objektoch sa budú nachádzať priestory obývacej izby s jedálňou a kuchyňou, WC s kúpeľňou, spálne, technické zázemie so skladom, nočná časť s izbami a vlastnou kúpeľnou. Ostatná charakteristika chát je obdobná ako v prípade predchádzajúcich.
Obec Trávnik, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe výsledkov uskutočneného konania rozhodla podľa § 39, §39a stavebného zákona a vydala rozhodnutie č.j. OCÚTRÁ-S2022/00142, zo dňa 11. 11. 2022 o umiestnení stavby „Rekreačný areál Trávnik“ v rozsahu stavebných objektov:
SO-01 Stavebné pozemky pre chatky (v počte 27 ks)
SO-02 Komunikácie a spevnené plochy
SO-03 Vodovodná prípojka
SO-04 Areálový vodovod
SO-05 Areálová tlaková splašková kanalizácia žumpa
SO-06 Demontáž a prekládka 22 KV VN vedenia
SO-07 Trafostanica EH5
SO-08 Distribučný zemný rozvod NN
SO-09 1 KV prípojky
SO-10 Areálové osvetlenie

Číslo spisu OU-KN-OSZP-2024/003393 | Por.č.záznamu 023 | Číslo záznamu 0020003/2024 | Typ záznamu Externý odoslaný záznam | Forma originálu hodnoverná elektronická

KÓPIA

SO-11 Slabo prúd
SO-12 Protipožiarna bezpečnosť
na parcelách katastrálneho územia Trávnik reg. „C“ parc. č.: 618/6 – orná pôda, 618/10 – vodná plocha, 618/17 – orná pôda, 618/18 – ostatná plocha, 618/19 – orná pôda, 618/20 – ostatná plocha, 620/1 – zastavaná plocha a nádvorie (cesta III/1422) mimo zastavaného územia obce Trávnik a parc. č. 586/1 – zastavaná plocha a nádvorie (cesta III/1422), 609/1 – zastavaná plocha a nádvorie a 609/3 – záhrada – v zastavanom území obce Trávnik. Účelom stavby boli nebytové budovy (§ 43c ods. 1 písm. a) stavebného zákona) - ostatné ubytovacie zariadenia na krátkodobé pobyty. V blízkosti areálu sa nenachádzajú žiadne poľnohospodárske alebo priemyselné prevádzky, ktoré by mohli ovplyvňovať budúcu prevádzku rekreačného areálu. Predmetný návrh riešil na pozemku s parc. č. 618/17 priľahlom k vodnej ploche na parc. č. 618/10 vytvorenie spolu 27 stavebných pozemkov pre rekreačné chaty so solitérnou formou zástavby, samostatne stojacich rekreačných chát s prislúchajúcou technickou infraštruktúrou vrátane prístupovej komunikácie. Umiestnením navrhovanej stavby dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy parc. č. 618/17 a 618/19 – orná pôda, ku ktorému Okresný úrad Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát udelil listom č. OU-NR-OOP6-2022/015271, zo dňa 18. 03. 2022 súhlas s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely v celkovom rozsahu: 2,42 ha trvale, ktorý nenahrádza odňatie poľnohospodárskej pôdy. Na parcelách označených č. 1 - 2 sú navrhnuté rekreačné objekty so špeciálnou funkciou, na parcelách označených č. 3 - 27 sú navrhované rekreačné chaty s max. zastavanou plochou 80 m2. Maximálny počet podlaží je 2 nadzemné podlažia + podkrovie - resp. postupné ustupujúce podlažie / maximálna výška stavby 12 m. Zastrešenie rekreačných objektov je plochou strechou, pultovou, sedlovou, resp. valbovou strechou - so sklonom max. 45 °. Výška atiky plochej strechy je určená max. 8,5 m od úrovne ± 0,000. Výšková úroveň objektov ± 0,000 sa určuje v rozmedzí od 0,3 do 0,6 m nad terénom v závislosti od podlažnosti objektu, s tým, že výšková úroveň ± 0,000 má byť minimálne na úroveň najvyššej nivelety najbližšieho cestného telesa. Objekty na pozemku budú umiestnené a vzdialenosť od jednotlivých objektov od spoločnej hranice susedného pozemku (pozemky č. 1 - 27 - na jednej strane 2,0 m a na druhej strane 5,0 m). Hranica umiestnenia objektu na pozemku (uličná čiara) a vzdialenosť objektu od hranice susedného pozemku sú určené ako neprekročiteľné hranice. Stavebná čiara stavebných pozemkov č. 1 - 27 nie je určená pretože sa jedná o rozvoľnenú zástavbu rekreačných chatiek. Na každom pozemku sú zabezpečené odstavné plochy pre parkovanie 2 osobných áut. Oplotenie pozemkov je uličné a navrhuje sa riešiť živým plotom, prípadne na sokli o výške max. 0,50 m s celkovou výškou oplotenia 1,50 m s použitím prírodných materiálov. Ostatné oplotenie pozemkov je s maximálnou výškou 1,80 m. Na parcele označenej č. 28 bude umiestnená nová trafostanica a na pozemku označenom č. 29 objekt žumpy. Neprípustné je dlhodobé parkovanie a odstavovanie motorových vozidiel na verejnej komunikácii.
Technická infraštruktúra pre novú výstavbu – rozvody vodovodu, kanalizácie, a elektrického vedenia bude napojená z verejných rozvodov. Územie sa dopravne napojí na existujúcu miestnu betónovú komunikáciu v jednom spoločnom napojení pre vjazd aj výjazd. Pre tento účel so využije existujúci vjazd a výjazd na pozemok. Komunikácie a spevnené plochy: Areál plánovanej výstavby sa na miestnu komunikačnú sieť napojí vnútornou komunikáciou pozostávajúcej z dvoch vetiev. Vetva A sa napája na cestu III/1422 v cestnom kilometri 12,799 a je navrhnutá ako obojsmerná dvojpruhová, poľná cesta lemovaná cestným betónovým obrubníkom, s nespevneným krytom vozovky, šírka jazdného pásu je 5,00 m. Vetva B je napojená na Vetvu A v km 0,13518 a je navrhnutá ako obojsmerná jednopruhová poľná cesta lemovaná cestným betónovým obrubníkom, s nespevneným krytom vozovky, šírka jazdného pásu je 3,50 m. Celková dĺžka trasy A je 436,76 m a trasy B je 604,63 m. Na koncoch vetiev sú navrhnuté plochy, ktoré budú slúžiť na otáčanie vozidiel. Navrhovaná spoločná vodovodná prípojka sa napojí na existujúci verejný vodovod PVC DN 150 pomocou T-kusu DN150/DN100 v obci na parcele č. 586/1 (vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja). Za napojením sa na navrhovanom potrubí HDPE DN 100 osadí uzáver DN 100 so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Potrubie bude križovať existujúcu komunikáciu. Križovanie bude zrealizované pretláčaním, potrubie bude uložené do chráničky. Ďalej bude navrhovaný vodovod vedený v zelenom páse a bude ukončený na parcele č. 609/1 vo vlastníctve obce Trávnik. 1 m za hranicou parcely sa osadí vodomerná šachta s vodomerom DN 100 pre meranie spotreby vody pre celý areál. Dĺžka prípojky je 15,5 m. V rámci objektu budú vybudované 3 vetvy, Vetva „V-A“ z rúr PE D110, dĺžka 916,2 m, Vetva „V-B“ z rúr PE D 110, dĺžka 338,5 m a Vetva „V-B1“ z rúr PE D110, dĺžka 58,1 m, domové prípojky – 27 ks HDPE DN 25 27x 5,0 m, 27 ks vodomerných šácht. Areálový vodovod začína napojením sa na vodomernú šachtu a ďalej bude vedený na parcele stavebníka k navrhovaným rekreačným domom. Rozvod bude vedený v zelenom páse resp. v telese navrhovanej vnútro areálovej komunikácie. Pred každým rekreačným domom bude osadená vodomerná šachta s vodomerom DN25 pre podružné meranie množstva odobratej vody. V rámci areálového rozvodu vody budú pre protipožiarny zásah zriadené podzemné uličné hydranty, ktoré budú zároveň slúžiť aj ako odkalovacie zariadenia a odvzdušňovače. Splaškové vody z predmetného územia budú odvádzané z časti gravitačnou a z časti tlakovou splaškovou kanalizáciou do navrhovanej izolovanej žumpy a vyvážané na najbližšiu ČOV. Kanalizácia je navrhnutá ako delená splašková, dažďové vody budú vsakované

KÓPIA

na jednotlivých pozemkoch. Gravitačná kanalizácia pozostáva z napojenia jednotlivých rekreačných objektov na čerpacie stanice v rámci vlastnej parcely. Potrubie PVC DN 150 začína pri stene nehnuteľnosti a končí zaústením do navrhovanej ČS. Pre každý objekt bude osadená samostatná čerpacia stanica. Tlaková splašková kanalizácia pozostáva z potrubného systému tlakovej kanalizácie pozostáva z 3 vetiev (TK-AO, TK-A, TK-B) HDPE D63 s celkovou dĺžkou 1312,8m a čerpacích staníc, ktoré budú vo vlastníctve vlastníkov jednotlivých nehnuteľností a ktoré budú prevádzkovať majitelia nehnuteľnosti. Zo šachty je prostredníctvom kalového ponorného čerpadla, vyvinutého špeciálne na tento účel, dopravovaná odpadová splašková voda do areálovej tlakovej kanalizácie. Jednotlivé objekty budú napojené na hlavnú vetvu tlakovej kanalizácie potrubím HDPE D50. Tlaková kanalizácia bude ukončená zaústením do navrhovanej spoločne železobetónovej izolovanej žumpy s objemom 118 m3. V rámci stavebných objektov budú riešené demontáž existujúcej odberateľskej trafostanice č.: 0035-005, prekládka 22 kV VN prípojky, nová trafostanica typ EH5 s transformátorom 1 x 250 kVA, nový zemný káblový rozvod NN, elektrické 1 kV prípojky a verejné osvetlenie. V rámci výstavby 22 kV prípojky TS sa osadí nová navrhovaná kiosková TS typu EH5, ktorá sa napojí v novej trase VN 1 x zemným káblom typu 22-NA2XS2Y 3 x 1 x 240 mm2 na existujúcu VN vzdušnú linku č. 355 a to od existujúceho podperného bodu č. 3 z existujúceho úsekového odpínača UO č. 87/355, ďalej od tohto bodu existujúca VN vzdušná 22 kV prípojka pre existujúcu odberateľskú transformačnú stanicu č. 0035-005 bude demontovaná spolu s transformátorom. Pre rozvod elektrickej energie v danej lokalite sa navrhuje podzemný 1 kV káblový rozvod. Bod napojenia pre novovybudovaný 1 kV rozvod bude novovybudovaná trafostanica typu EH5. 1 kV káblový rozvod je navrhnutý káblami NAYY-J 4 x 240. Káble budú zokruhované cez rozpojovacie istiace skrine SR. Časť trasy bude vedená popri miestnej areálovej komunikácii, resp. asfaltovej komunikácii III. triedy č. 1422 vo vzdialenosti 1,2 m od spevnenej vozovky v zelenom páse za odvodňovacím kanálom, v zelenom páse medzi vozovkou a chatovou výstavbou. Navrhované rozpojovacie skrine budú umiestnené na verejnom priestranstve. Navrhované káble NN budú uložené v ryhách 50 x 80 cm. Uložené budú v pieskovom lôžku kryté tehlami a výstražnou fóliou. Uloženie navrhovaných káblov, križovanie a súbehy s ostatnými inžinierskymi sieťami bude v súlade s STN 33 2000-5-52 + O1 + A11 + A12 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 5-52: Výber a stavba elektrických zariadení. Elektrické rozvody za dodržania STN 73 6005 + a + b Z3 + Z4 + Z5 + Z6 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Pri križovaní s IS budú káble zatiahnuté do chráničky, pri križovaní komunikácie do chráničky v hĺbke min. 1 m pod telesom komunikácie. Z rozpojovacích istiacich skríň SR budú napojené jednotlivé elektromerové rozvádzače RE pre chaty káblami NAYY-J 4 x 25. Elektromerové rozvádzače pre meranie odberu elektrickej energie budú osadené do oplotenia na verejne prístupnom mieste. Vonkajšie rozvody verejného osvetlenia sa zrealizujú káblom NAYY-J 4 x 16 mm2, ktorý sa uloží do spoločnej ryhy s 1 kV káblom pre NN rozvod. Rozvod verejného osvetlenia sa napojí od navrhovaného rozvádzača verejného osvetlenia. Rozvádzač RVO bude napojený od navrhovanej skrine SR6 č. 6 káblom NAYY-J 4 x 16 mm2. Verejné osvetlenie bude realizované s LED svietidlami osadené na osvetľovacie stožiare. Káble pre VO sa napoja slučkovite cez osvetľovacie stožiare 7 m s výložníkom 0,5 m a so svietidlami Philips - Philips - BGP203 1 x LED40/740 DW. Slaboprúdové rozvody sú navrhované optickými káblami v zemi. Navrhnuté sú chráničky HDPE. Vonkajšie optické rozvody budú ukončené v podzemných šachtách a vnútorné optické rozvody na to určené rozbočovacích IT krabiciach. Vykurovanie stavieb bude riešené elektrickým vykurovaním. Navrhovaný zámer je v súlade s cieľmi a zámermi obce.

Celkovo rekreačný areál vytvára priestor pre výstavbu 27 rekreačných chát na výmere pozemkov 16 212,02 m2 (s pozemkami na trafostanicu (80 m2) a žumpu 247,83 m2) 16 539,85 m2). V súčasnosti povoľované rekreačné chatky podľa osobitných predpisov a pre ktoré sú pripravované projektové dokumentácie pre stavebné povolenie (pozemky označené č. 2 a 22 až 27 – spolu 7 ks) sa rozprestierajú na pozemkoch o výmere 4 570,47 m2, pričom ich je do 1 000 m2. Výmera pozemkov rekreačných chatiek (20 ks), ktoré sú predmetom zisťovacieho konania (rekreačné chatky na pozemkoch označených č. 1, 3 až 21) je 11 641,55 m2, s pozemkami na trafostanicu (80 m2) a žumpu (247,83 m2) 11 969,38 m2 a podlahová plocha nad 1 000 m2. Na parcelách 1 - 2 sú navrhnuté rekreačné objekty so špeciálnou funkciou, na parcelách 3 - 27 sú navrhované rekreačné chaty s max. zastavanou plochou 80 m2. Na parcele 28 sa nachádza trafostanica a na pozemku 29 sa nachádza objekt žumpy. Podlažnosť navrhovaných objektov bude mať max. počet podlaží 2 NP + podkrovie – resp. postupné ustupujúce podlažie / maximálna výška objektov tak bude 12 m. Zastrešenie rekreačných objektov sa odporúča plochými strechami, sedlovými, resp. valbové šikmé strechy, pultové strechy so sklonom max. 45 °. Pri zástavbe rekreačných chát oplotenie ulice odporúča riešiť živým plotom, prípadne na sokli o výške max. 0,50 m s celkovou výškou oplotenia 1,50 m pri dodržaní čiastočnej materiálovej transparentnosti oplotenia v pohľadovej línii. Ostatné oplotenie pozemkov sa odporúča riešiť ľubovoľne, avšak s maximálnou výškou 1,80 m. Na ozelenie pozemkov sa navrhujú dreviny pôvodnej krajinnej štruktúry a nízke kríky, popr. ovocné stromy. Za neprípustné spôsoby riešenia statickej dopravy v území sa považuje dlhodobé parkovanie a odstavovanie motorových vozidiel na verejnej komunikácii a doporučené spôsoby riešenia statickej dopravy v území je parkovanie a odstavovanie motorových vozidiel na vlastných pozemkoch. Areál bude kompletne oplotený, prístupný vstupnou bránou pre peších a motorové vozidlá z miestnej komunikácie

KÓPIA

existujúcim vstupom. Vzdialenosť objektu od hrany susedného pozemku (pozemky 1- 27) na jednej strane bude 2 m a na druhej strane 5 m. V oboch prípadoch je dodržaná zákonom daná minimálna vzdialenosť 7 m medzi susednými objektmi. Súčet týchto vzdialenosti, teda 7 m určuje vzdialenosť medzi susednými objektmi. Na každom pozemku sú zabezpečené odstavné plochy pre parkovanie 2 osobných áut (spolu v areále 54 plôch pre statickú dopravu, v prípade posudzovaných 20 rekreačných chatiek ide o 40 plôch pre statickú dopravu z uvedeného počtu). Technická infraštruktúra riešeného územia bude riešená v súlade s maximálnou možnou zastavanosťou územia. Vybudovanie technickej infraštruktúry pre novú výstavbu – vodovodu, kanalizácie a elektrického vedenia bude riešené v náväznosti na dostupnú infraštruktúru.

Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a špeciálny stavebný úrad podľa § 120 stavebného zákona vykonal konanie vo veci povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Rekreačný areál Trávnik“, SO 03 – vodovodná prípojka, SO 04 – areálový vodovod a SO-05 – areálová tlaková splašková kanalizácia + žumpa a vydal rozhodnutie o stavebnom povolení pod č. OU-KN- OSZP-2023/002129-004, zo dňa 08. 02. 2023 na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 ods. (1) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a podľa § 66 stavebného zákona. Vodná stavba je umiestnená na pozemkoch parc. KN-C s č. 618/9, 618/10, 618/17, 618/18, 618/19, 618/20, 586/1, 609/1, 609/3 v k. ú. Trávnik. Vodnú stavbu tvoria objekty zásobované pitnou vodou z verejného vodovodu navrhovanou prípojkou. Areálový vodovod bude v rozsahu vetva „V-A“ v dĺžke 916,2 m, materiál PE100, vetva „V-B“ v dĺžke 338,5 m, materiál PE100 a vetva „V-B1“ v dĺžke 58,1 m, materiál PE100. Splaškové vody z jednotlivých nehnuteľností budú odvádzané tlakovou kanalizáciou, ktorá bude zaústená do navrhovanej žumpy s objemom 118 m3. Kanalizácia pozostáva z 3 vetiev (TK-A0, TK-A, TK-B) HDPE D63 v celkovej dĺžke 1 312,8 m. Navrhovaná spoločná vodovodná prípojka sa napojí na existujúci vodovod pomocou T-kusu DN150/DN100 v obci na parcele č. 586/1 vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja. Za napojením sa na navrhovanom potrubí HDPE DN100 osadí uzáver DN100 so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Potrubie bude križovať existujúcu komunikáciu. Križovanie komunikáciou bude zrealizované pretláčaním, potrubie bude uložené do chráničky OC DN200. Navrhovaná vodovodná prípojka križuje existujúci STL distribučný plynovod. Križovanie bude zrealizované podľa TPP 906 01 a STN 73 6005 + a + b Z3 + Z4 + Z5 + Z6 Priestorová úprava vedení technického vybavenia. Minimálna vzdialenosť povrchom existujúceho STL plynovodu a navrhovanou chráničkou bude 20 cm. Ďalej bude navrhovaný vodovod vedený v zelenom páse a bude ukončený na parcele č. 609/1 vo vlastníctve obce Trávnik. 1 m za hranicou parcely sa osadí vodomerová šachta so združeným vodomerom DN100 pre meranie spotreby vody pre celý areál. Vybudovanie navrhovanej spoločnej prípojky a vodovodu sa zabezpečí zásobovanie objektov pitnou vodou v navrhovanom rekreačnom areály. Podzemné potrubie je navrhnuté v zmysle STN 75 5401 + Z1 Vodárenstvo. Navrhovanie vodovodných potrubí. Minimálny sklon nivelety potrubia je 3 ‰. V rámci objektu budú vybudované 3 vetvy, Vetva V-A, Vetva V-B a Vetva V-B1. Areálový vodovod začína napojením sa na spoločnú vodovodnú prípojku vo vodomernej šachty a ďalej bude vodovod vedený na parcele stavebníka k navrhovaným rekreačným domom. Rozvod vody bude vedený v zelenom páse, resp. v telese navrhovanej vnútro areálovej komunikácie. Pred každým rekreačným domom bude osadená vlastná vodomerná šachta s vodomerom DN25 pre podružné meranie množstva odobratej vody. Vetva “V-A“ HDPE D110 dĺžky 916,50 m sa začína v spoločnej vodomernej šachte za vodomernou zostavou. Navrhovaná vetva V1 bude vedená v zelenom páse, resp. v telese navrhovanej vnútro areálovej komunikácie s nespevneným krytom a bude ukončená na konci ulici nadzemným hydrantom NH8. Na navrhovanom vodovode sa umiestnia 5 ks podzemné hydranty DN80, a 3 ks nadzemné hydranty DN100, ktoré budú slúžiť aj ako kalník, resp. vzdušník. Na vodovod bude napojených 11 ks prípojok. Na vetvu V-A bude osadený T-kus pre napojenie vetvy V-B. Za odbočkou sa osadí posúvadlový uzáver DN100 (U3) so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Vetva “V-B“ HDPE D110 dĺžky 339,00 m bude napojená na navrhovaný vodovod (Vetvu V-A) pomocou T-kusu. Za napojením sa na potrubie osadí posúvadlový uzáver DN100 (U2) so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Vodovod bude ukončený nadzemným hydrantom NH11 - DN80. Potrubie bude vedené pozdĺž navrhovanej komunikácie v okraji cesty s nespevneným krytom. Na navrhovanom vodovode sa umiestni 1 ks podzemný hydrant DN 80 a 2 ks nadzemný hydrant DN 100, ktoré budú slúžiť aj ako kalník, resp. vzdušník. Na vodovod budú napojené 11 ks prípojok. Vetva “V-B1“ HDPE D40 dĺžky 57,29 m bude napojená na navrhovaný vodovod (vetvu V-B) pomocou prípojkového ventilu s navŕtacou armatúrou – napr. Frialen dav (KIT) 110/40. Potrubie bude vedené pozdĺž navrhovanej komunikácie v okraji cesty s nespevneným krytom. Na vodovod budú napojené 5 ks prípojok. Na vodovode bude umiestnený vyhľadávací vodič CY-4 mm2, ktorý sa vyvedie pod poklop zasúvadlového uzáveru (do autozásuvky) navrhovaného úseku. Vyhľadávací vodič musí byť vodivo spojený s kovovými armatúrami. Nad potrubím vo vzdialenosti 30 cm bude umiestnená biela výstražná fólia s min. šírkou 30 cm. V rámci navrhovaného areálu je navrhnutá delená tlaková splašková kanalizácia, ktorá pozostáva z potrubného systému tlakovej kanalizácie a čerpacích staníc, ktoré

KÓPIA

budú vo vlastníctve vlastníkov jednotlivých nehnuteľnosti. Potrubný systém pozostáva z 3 vetiev (TK-A0, TK-A, TK-B) HDPE D63, resp. HDPE D50 s celkovou dĺžkou 893,81 m. Jednotlivé objekty budú napojené na hlavnú vetvu tlakovej kanalizácie potrubím HDPE D40. Tlaková kanalizácia bude ukončená zaústením do navrhovanej žumpy s objemom 118 m3. Areálová splašková tlaková kanalizácia bude vybudovaná z HDPE potrubie D63 a D50. V rámci objektu sa vybudujú 3 vetvy a spoločná železobetónová izolovaná žumpa. Potrubný systém tlakovej kanalizácie je nadimenzovaný metódou merného prietoku vody v potrubí, tak aby zabezpečil funkciu celého systému na základe prietoku odpadovej vody potrubiami a dopravnej vzdialenosti. Dimenzovanie kanalizačnej siete je vypracované v súlade s STN EN 1671. Potrubný systém tlakovej kanalizácie sa navrhuje z HDPE potrubia. Potrubný systém je navrhnutý z potrubí SDR 17 (PN 10) z profilu D63 a D50 mm. Od čerpacích šachiet sú navrhnuté tlakové kanalizačné prípojky z HDPE potrubia D 40 x 2,4 mm. Na verejnom priestranstve sú navrhnuté jednotlivé vetvy tlakovej kanalizácie z rúr HDPE D63 x 3,8 a D50 x 3,0 mm. Na trase tlakovej kanalizácie a v miestach odbočení vetiev sa navrhujú kanalizačné uzávery so zemnou súpravou a poklopom. Čerpacie šachty sú navrhnuté na jednotlivých pozemkoch nehnuteľností. Každá nehnuteľnosť má svoju čerpaciu šachtu, ktorú bude prevádzkovať majiteľ nehnuteľnosti. Zo šachty je prostredníctvom kalového ponorného čerpadla, vyvinutého špeciálne na tento účel, dopravovaná odpadová splašková voda do areálovej tlakovej kanalizácie. Domová čerpacia stanica TLAKAN P4 je určená pre chaty a chalupy a má prehľadné ovládanie s farebným dotykovým displejom (snímanie hladiny: zapínacia a vypínacia sonda + náhradne dva plaváky, riadiaca jednotka s dvoma automatickými režimy a prúdovým chráničom, čerpadlo LUCA100-16-N, kompletná sústava armatúr (nerezová spätná klapka, nerezový poistný ventil 0,6 MPa, guľový uzáver, RPE spoje a potrubie), korugovaná šachta DN800/v.2000). Gravitačná kanalizácia je navrhnutá z PVC potrubia DN150-SN4. Tlaková kanalizácia je navrhnutá zo HDPE profilov D 63, PN 6.
V obci Trávnik je v súčasnosti vybudovaný verejný vodovod PVC DN150. Navrhovaná spoločná vodovodná prípojka (SO-03 - Vodovodná prípojka) sa napojí na existujúci vodovod pomocou t-kusu DN150/DN100 v obci na parcele č. 586/1 vo vlastníctve Nitrianskeho samosprávneho kraja. Za napojením sa na navrhovanom potrubí HDPE DN100 osadí uzáver DN100 so zemnou súpravou a liatinovým poklopom. Potrubie bude križovať existujúcu komunikáciu. Križovanie bude zrealizované pretláčaním, potrubie bude uložené do chráničky. Ďalej bude navrhovaný vodovod vedený v zelenom páse a bude ukončený na parcele č. 609/1 vo vlastníctve obce Trávnik. 1 m za hranicou parcely sa osadí vodomerová šachta s vodomerom DN100 pre meranie spotreby vody pre celý areál. Výpočet bol vykonaný na základe informácií od investora a podľa prílohy č. 1 k vyhláške MŽP SR č. 684/2006 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií:
Základné údaje pre výpočet potreby vody:
- rekreačné domy – 27 ks x 3 EO = 81 EO (v prípade posudzovaných 20 ks x 3 EO = 60 EO),
- ekvivalentný počet obyvateľstva EO: 81 EO (v prípade posudzovaných 60 EO),
- špecifická potreba vody pre obyv. Qs: 135 l.osoba-1.deň-1,
- bytový fond – byt s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom - 135 l.osoba-1.deň-1,
priemerná denná potreba celkom: Qd = EO x Qs = 81 x 135 = 10 935 l.deň-1 = 0,12 l.s-1,
priemerná denná potreba pre posudzovaných 20 chatiek: Qd = EO x Qs = 60 x 135 = 8 100 l.deň-1 = 0,09 l.s-1,
maximálna denná potreba vody celkom: Qmaxd = Qd x kmax = 10 935 x 2,0 = 21 870 l.deň-1 = 0,25 l.s-1,
maximálna denná potreba pre posudzovaných 20 chatiek: Qmaxd = Qd x kmax = 8 100 x 2,0 = 16 200 l.deň-1 = 0,19 l.s-1,
maximálna hodinová potreba vody celkom: Qmaxh = Qmaxd x kmin = 21 870 / 24 x 2,1 = 1,91 m3.h-1 = 0,53 l.s-1,
maximálna hodinová potreba vody celkom: Qmaxh = Qmaxd x kmin = 16 200 / 24 x 2,1 = 1,42 m3.h-1 = 0,39 l.s-1
potreba požiarnej vody je 12,0 l.s-1.

V rámci SO-04 - Areálový vodovod objektu budú vybudované 3 vetvy, Vetva V-A, Vetva V-B a Vetva V-B1. Areálový vodovod začína napojením sa na vodomernú šachtu a ďalej bude vedený na parcele stavebníka k navrhovaným rekreačným domom. Rozvod bude vedený v zelenom páse, resp. v telese navrhovanej vnútroareálovej komunikácie. Pred každým rekreačným domom bude osadená vodomerová šachta s vodomerom DN 25 pre podružné meranie množstva odobratej vody. Návrh vodovodnej prípojky je v rozsahu 1 ks HDPE DN100 15,5 m. Vodomerná šachta (1 ks) má byť š. 1 400, dl. 2 800 a v. 1 800 mm. Verejný vodovod – Vetva „V-A“ má byť PE D110, mat PE100, SDR 17,11, PN10 o dĺžke 916,2 m, verejný vodovod – Vetva „V-B“ PE D110, mat PE100, SDR 17,11, PN10 o dĺžke 338,5 m a verejný vodovod – Vetva „V-B1“ PE D110, mat PE100, SDR 17,11, PN10 o dĺžke 58,1 m. Zároveň bude vybudovaných 27 ks prípojok HDPE DN25 27 x 5 m = 135 m (pre posudzovaných 20 chatiek 20 ks x 5 m = 100 m). Taktiež budú vodomerové šachty – 27 ks š. 900, dl. 1 200, v. 1 800 mm (pre posudzovaných 20 chatiek 20 ks). Navrhovaný vodovod sa vyhotoví z tlakových rúr PE mat. PE100, PN10. Maximálny prevádzkový tlak je 0,6 MPa. Rúry sú vyrábané v kotúčoch s max. dĺžkou 1 100 m, resp. v tyčiach v stavebných dĺžkach 6 m

KÓPIA

a 12 m, spájajú sa zvarovaním na tupo, resp. elektrotvarovkami. Vodovodné prípojky sú navrhnuté z plastového materiálu z lineárneho (vysokohustotného) polyetylénu označeného ako HDPE100, vyrábané podľa STN 64 3041, DIN 8074 v tlakovej rade PN10 – SDR17. Potrubie sa spája „rýchlospojkami“ (napr. UNIDELTA, MAGNUM), zvarovaním na tupo, prípadne pomocou elektrotvaroviek. Meranie spotreby vody bude zabezpečené spolu pre celý areál a podružne pre jednotlivé objekty.
SO-05 - Areálová tlaková splašková kanalizácia + žumpa rieši odkanalizovanie predmetného územia z časti gravitačnou a z časti tlakovou splaškovou kanalizáciou. V súčasnosti v obci Trávnik nie je vybudovaná kanalizácia, z toho dôvodu budú splaškové odpadové vody dočasne akumulované v navrhovanej izolovanej žumpe a vyvážané na najbližšiu ČOV. Po vybudovaní kanalizácie v obci Trávnik sa predmetný areál napojí na verejnú kanalizáciu. Kanalizácia je navrhnutá ako delená splašková, dažďové vody budú vsakované na jednotlivých pozemkoch. Gravitačná kanalizácia pozostáva z napojenia jednotlivých rekreačných objektov na čerpacie stanice v rámci vlastnej parcely. Potrubie PVC DN150 začína pri stene nehnuteľnosti a končí zaústením do navrhovanej ČS. Pre každý objekt bude osadená samostatná čerpacia stanica. V rámci navrhovaného areálu je navrhnutá delená tlaková splašková kanalizácia, ktorá pozostáva z potrubného systému tlakovej kanalizácie a čerpacích staníc, ktoré budú vo vlastníctve vlastníkov jednotlivých nehnuteľnosti. Potrubný systém pozostáva z 3 vetiev (TK-A0, TK-A a TK-B) HDPE D63 s celkovou dĺžkou 1 312,8 m. Jednotlivé objekty budú napojené na hlavnú vetvu tlakovej kanalizácie potrubím HDPE D50. Tlaková kanalizácia bude ukončená zaústením do navrhovanej žumpy s objemom 118 m3. Návrh žumpy je pre 27 pozemkov (chatiek), resp. 27 x 3 osôb = 81 osôb, pričom produkcia splaškových odpadových vôd je vypočítaná na 81 os. (x 135 l/os/deň) = 10,9 m3/deň. Kapacita žumpy na 10 dní (10,9 m3/deň) je vypočítaná na 109 m3, pričom navrhovaná prefabrikovaná železobetónová žumpa napr. Klartec bude mať objem 118 m3. Areálová splašková tlaková kanalizácia bude vybudovaná z HDPE potrubie D63. Čerpacie šachty sú navrhnuté na jednotlivých pozemkoch nehnuteľností. Každá nehnuteľnosť má svoju čerpaciu šachtu, ktorú bude prevádzkovať majiteľ nehnuteľnosti. Zo šachty je prostredníctvom kalového ponorného čerpadla, vyvinutého špeciálne na tento účel, dopravovaná odpadová splašková voda do areálovej tlakovej kanalizácie. Čerpacie zariadenia majú na výtlaku osadené spätnú guľovú klapku, poistný ventil a guľový kohút. Ponorné kalové čerpacie zariadenie je ovládané automaticky na základe stavu hladiny v šachte pomocou ovládacej automatiky. Ovládaciu skrinku je potrebné umiestniť tak, aby bolo možné kontrolovať na základe kontroliek prevádzkový chod čerpadla a v prípade poruchy je automaticky signalizovaný poruchový stav. V čerpacích šachtách bude vytvorený bezpečnostný objem 405 litrov, ktorý postačuje na akumulovanie na 1 deň v prípade poruchy čerpadla.
Základné údaje o stavbe kanalizácie:
Gravitačná kanalizácia je navrhnutá z PVC potrubia DN150-SN4.
Tlaková kanalizácia je navrhnutá zo HDPE profilov D 63, PN 6.
Počet rekreačných objektov : 27 ks
Počet napojených obyvateľov : 81 obyvateľov /E.O./
Denná produkcia splaškových vôd : 10,935 m3.deň-1
Priemerný prietok splaškových vôd : 0,13 l.s-1
Maximálny prietok splaškových vôd : 0,56 l.s-1
Ročná produkcia splaškových vôd : 3 991 m3.rok-1
Celková dĺžka tlak. kanalizačnej siete : 921,1 m
▪ SO-05 Vetva TK-A0, D63 : 27,50 m
▪ SO-05 Vetva TK-A, D63 : 716,2 m
▪ SO-05 Vetva TK-B, D63 : 177,4 m

Celková dĺžka tlak. kanaliz. prípojok : 135,0 m
Celková dĺžka gravitač. kanaliz. prípojok : 216,0 m
Počet čerpacích šachiet : 27 ks

Výpočet množstva splaškových odpadových vôd:
• počet obyvateľov 27 x 3 = 81 obyvateľov (v prípade posudzovaných 20 ks x 3 EO = 60 EO),
• priemerné množstvo splaškových vôd celkom: Qp = 81 ob. x 135 l/obyv./deň = 10,935 m3.deň-1 = 0,13 l.s-1,
• priemerné množstvo splaškových vôd posudzovaných 20 chatiek: Qp = 60 ob. x 135 l/obyv./deň = 8,10 m3.deň-1 = 0,09 l.s-1,
• maximálne množstvo splaškových vôd celkom: Qhmax = Qp x khmax = 0,13 l.s-1 x 4,4 = 0,557 l.s-1 = 2,0 m3.hod-1,
• maximálne množstvo splaškových vôd posudzovaných 20 chatiek: Qhmax = Qp x khmax = 0,09 l.s-1 x 4,4 = 0,396 l.s-1 = 1,43 m3.hod-1,

KÓPIA

odtok splaškových vôd za rok celkom: Qročné = Qp x 365 dní = 10,935 x 365 = 3 991 m3.rok-1,
odtok splaškových vôd za rok posudzovaných 20 chatiek: Qročné = Qp x 365 dní = 8,10 x 365 = 2 956,5 m3.rok-1,
Výkopy je nutné pažiť príložným pažením. Ryha sa vykope strojne, pri styku s inými vedeniami sa výkop prevedie ručne. Pod potrubím bude 150 mm pieskové lôžko. Zhutnený obsyp potrubia a zásyp ryhy sa prevedie pôvodnou zeminou. Montáž potrubia sa prevedie v otvorenej stavebnej ryhe. Zásyp ryhy bude prevedený výkopovým materiálom. Hĺbka výkopu je navrhnutá tak, aby bolo zabezpečené potrebné krytie potrubia. Pri zemných prácach treba dodržiavať ustanovenia normy STN 73 3050 + a + Z2 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia.
Základná koncepcia riešenia stavby z hľadiska požiarnej ochrany (SO-12 - Protipožiarne bezpečnostné a stavebné charakteristiky stavby) je spracovaná podľa stavebného zákona, v zmysle záväzných ustanovení STN a ostatných právnych predpisov z oboru protipožiarnej ochrany. Z dôvodu zníženia rizika a zabránenia strát na životoch a zdraví osôb, ako aj strát na majetku musí byť navrhovaná stavba z hľadiska ochrany pred požiarmi tak, aby v prípade vzniku požiaru:
a) zostala na čas určený technickými špecifikáciami zachovaná jej nosnosť a stabilita,
b) bola umožnená bezpečná evakuácia osôb z horiaceho alebo požiarom ohrozenej stavby na voľné priestranstvo alebo do iného požiarom neohrozeného priestoru,
c) sa zabránilo šíreniu požiaru a dymu medzi jednotlivými požiarnymi úsekmi vnútri stavby alebo na inú stavbu,
d) bol umožnený odvod splodín horenia mimo stavbu,
e) bol umožnený účinný a bezpečný zásah hasičov pri zdolávaní požiaru a vykonávaní záchranných prác.
Vzdialenosť od bočných strán pozemkov musí byť v súlade s ust. § 6 ods. 3 vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v znení Redakčného oznámenia o oprave chyby vo vyhláške MŽP SR č. 532/2002 Z. z. č. c58-r1/2003 Z. z. a vyhlášky MDaV SR č. 34/2020 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie – t.j. vzdialenosť od spoločných hraníc pozemkov nesmie byť menšia ako 2,0 m. Ak chaty vytvárajú medzi sebou voľný priestor, vzdialenosť nesmie byť menšia ako 7,0 m. Uličné priečelie domov bude kolmé na čelnú hranicu parciel. Kóty v zmysle grafického návrhu určujú odstupy objektov od obidvoch bočných strán pozemkov. Pozdĺžne sklony komunikácií dosahujú sklon 0,3 % až 2 %, ktoré budú, na základe podrobného polohopisného a výškopisného zamerania. Komunikácie budú odvodnené priečnym a pozdĺžnym sklonom do priľahlých zelených pásov. Vozovka komunikácie sa navrhuje na predpokladané dopravné zaťaženie s povrchom z betónu. Prístupové cesty k projektovanej stavbe pre požiarne vozidlá sú zabezpečené vnútornými obojsmernými a jednosmernými komunikáciami o šírke 3,5 m až 6,0 m únosnosťou 80 kN na najviac zaťaženú nápravu vozidla, sú bez výškových prekážok a pozdĺžne ako aj priečne sklony týchto plôch nie sú väčšie ako 2 %. Jednopruhová prístupová komunikácia dlhšia ako 50 m musí mať na konci slučkový objazd alebo plochu umožňujúcu otáčanie vozidla.
Odstupové vzdialenosti pre jednotlivé stavby sú určené v zmysle ustanovení čl. 7 až 11 (5) a podielom požiarne otvorených plôch k ploche obvodovej steny podľa rovnice:
po = Spo. 100 ≤ 100
Sp
Odstupová vzdialenosť posudzovaných stavieb sa určuje podľa tabuľky 6 (5).
Výpočtové požiarne zaťaženie chaty vrátane príslušenstva je určené podľa tabuľky K.1 položka 16 (2). Predpokladaná hodnota podielu požiarne otvorených plôch k ploche obvodovej steny je 40 %. Nakoľko najmenšia vzdialenosť medzi navrhovanými objektmi bude 9,70 m a najväčšia predpokladaná odstupová vzdialenosť objektov je 4,40 m, riešená stavba svojím umiestnením ako aj navrhovanými otvormi vyhovuje požiadavkám STN 92 0201–4 + Z1 + Z2 + Z3 + Z3/Oa Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenia. Časť 4: Odstupové vzdialenosti. Skutočná odstupová vzdialenosť sa určuje pri realizácii chát. Zásobovanie požiarnou vodou je riešené v zmysle STN 92 0400 + Z1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov. Potreba požiarnej vody sa stanoví súhrnne podľa vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, čl. 3.4.1 a čl. 4 STN 92 0400 + Z1 Požiarna bezpečnosť stavieb. Zásobovanie vodou na hasenie požiarov. Pre navrhované stavby je požadovaná potreba vody 12,00 l/s pre 1,5 m/s. Pre potrebu vody na hasenie požiarov musí investor zabezpečiť zdroj vody, ktorý bude schopný zabezpečiť požadovanú potrebu vody po dobu najmenej 30 minút a ktorý bude mať vyhovujúce podmienky na čerpanie vody. K zdroju vody musí byť vybudovaná prístupová komunikácia, čo vyhovuje podmienkam § 4 odseku 3 vyhlášky MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred

KÓPIA

požiarmi v znení neskorších predpisov. Hydrant musí byť umiestnený mimo požiarne nebezpečný priestor do 200 m od posudzovaných stavieb. Zásobovanie navrhovanej zóny pitnou a úžitkovou vodou bude vytvorené napojením na verejný vodovod. Vodovodné potrubie PVC DN 100 budú vedené pod cestným telesom navrhovanej komunikácie. Navrhovaný vodovod nebude navzájom zokruhovaný. V rámci verejného rozvodu vody budú pre protipožiarny zásah zriadené podzemné uličné hydranty, ktoré budú zároveň slúžiť aj ako odkalovacie zariadenia a odvzdušňovače. Vzájomná vzdialenosť hydrantov môže byť najviac 400 m.
Obec Trávnik, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) na základe výsledkov uskutočneného konania rozhodla podľa § 66 stavebného zákona rozhodla, že povoľuje stavbu (novostavbu) „Rekreačný areál Trávnik“, stavebné objekty SO 09 - 1 KV prípojky, SO 10 - Areálové osvetlenie, SO 11 - Slaboprúd na pozemku registra „C“ na parc. číslach 617/6 (orná pôda o výmere 27 700 m2), mimo zastavaného územia obce Trávnik, na katastrálnom území Trávnik pod č. j. OCUTRÁ-S2023/00029/SP4-4, zo dňa 11. 04. 2023 (právoplatné dňa 13. 05. 2023), pre ktorý bolo vydané rozhodnutie na umiestnenie stavby, ktoré vydala taktiež obec Trávnik dňa 11. 11. 2022 pod č. j. OCÚTRÁ-S2022/00142 (právoplatnosť dňa 08. 12. 2022). Účelom uvedenej trvalej inžinierskej stavby podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona bolo zabezpečenie elektrickej energie pre rekreačný areál. Pre rozvod elektrickej energie v danej lokalite sa navrhuje podzemný NN káblový rozvod (SO 08) káblami NAYY-J 4 x 240 mm2, od navrhovanej trafostanice typu EH5 (SO 07), káble budú zokruhované cez rozpojovacie istiace skrine SR. SO 07 a SO 08 neboli predmetom uvedeného povoľovacieho konania, stavebníkom bude Západoslovenská distribučná, a.s. 1 kV prípojky pre plánované chaty a obchody budú z rozpojovacích istiacich skríň SR napojené jednotlivé elektromerové rozvádzače RE pre chaty káblami NAYY-I 4 x 25 mm2. Elektromerové rozvádzače pre meranie odberu elektrickej energie budú osadené do oplotenia na verejne prístupnom mieste. Celková dĺžka - 1 KV prípojky bude 1 210 m, počet elektromerových rozvádzačov bude 27 ks. Vonkajšie rozvody verejného osvetlenia sa zrealizujú káblom NAYY-J 4 x 16 mm2, ktorý sa uloží do spoločnej ryhy s 1 kV káblom pre NN rozvod. Rozvod verejného osvetlenia sa napojí od navrhovaného rozvádzača verejného osvetlenia. Rozvádzač RVO bude napojený od navrhovanej skrine SR6 č. 6 káblom NAYY-J 4 x 16 mm2. Verejné osvetlenie bude realizované s LED svietidlami osadené na osvetľovacie stožiare. Káble pre verejné osvetlenie sa napoja slučkovite cez osvetľovacie stožiare 7 m s výložníkom 0,5 m a so svietidlami Philips - Philips - BGP203 lxLED40/740 DW. Celková dĺžka kábla pre verejné osvetlenie bude 1 170 m a počet stožiarov 25 ks. Slaboprúdové rozvody sú navrhované optickými káblami v zemi. Navrhnuté sú chráničky HDPE. Vonkajšie optické rozvody budú ukončené v podzemných šachtách a vnútorné optické rozvody na to určené rozbočovacích IT krabiciach.
Základné údaje:
Napäťová sústava:
VN - 3 fáz. AC., 50 Hz, 22 000V, IT
NN 3 + PEN AC. 50 Hz 400 V/TN-C
Ochrana pred úrazom elektrickým prúdom:
VN strana 3 fáz. AC 50 Hz, 22 kV / IT
trojfázová sústava s neuzemneným vinutím transformátora,
ochrana pred dotykom živých častí: umiestnením mimo dosahu, zábranou, krytom podľa čl. 8 STN EN 61936-1 + AC + AC2 + A1 + Silnoprúdové inštalácie na striedavé napätia prevyšujúce 1 kV. Časť 1: Spoločné pravidlá,
ochrana pred dotykom neživých častí: uzemňovacie sústavy podľa STN EN 50 522 Uzemňovanie silnoprúdových inštalácií na striedavé napätia prevyšujúce 1 kV NN strana 3+PEN, AC 50 Hz, 230 / 400 V / TN - C
trojfázová sústava s priamo uzemneným uzlom transformátora s vyvedeným pracovno-ochranným vodičom PEN, s ktorým sú spojené všetky kostry a neživé vodivé časti zariadení
ochranné opatrenia pred priamym dotykom: podľa STN 33 2000-4-41 + A11 + A12 + O1 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom:
základná izolácia živých častí:
podľa kapitoly A.1, zábranami alebo krytmi podľa kap. A.2, prekážkami podľa kap. B.2, umiestnením mimo dosahu podľa kap. B.3 ochranné opatrenia pred nepriamym dotykom: podľa STN 33 2000-4-41 + A11 + A12 + O1 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom:
samočinným odpojením pri poruche, ochranným uzemnením a ochranným pospájaním podľa čl. 411
Všetky uvedené ochrany musia spĺňať podmienky STN 33 2000-4-41 + A11 + A12 + O1 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 4-41: Zaistenie bezpečnosti. Ochrana pred zásahom elektrickým prúdom:
Ochrana proti prepätiu:
Obmedzovačmi prepätia: HDA 24 N NHH, RDA 24, LVA 440-DS na transformátore.
Dimenzovanie vodičov: podľa STN 33 2000-5-52 + O1 + A11 + A12 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 5-52: Výber a stavba elektrických zariadení. Elektrické rozvody.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-KN-OSZP-2024/003393	023	0020003/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Stupeň dôležitosti dodávky elektrickej energie: 3. podľa STN 34 1610 Elektrotechnické predpisy STN. Elektrický silnoprúdový rozvod v priemyselných prevádzkach.
Prostredie: v zmysle STN 33 2000-5-51 + A11 + O1 + A12 + O2 Elektrické inštalácie budov. Časť 5-51: Výber a stavba elektrických zariadení. Spoločné pravidlá: bude určené protokolárne.
Predpokladané výkonové bilancie pre chaty:
inštalovaný príkon celkom: Pi = (27 ks) x 20,0 kW = 540,0 kW
inštalovaný príkon pre 20 chatiek: Pi = (20 ks) x 20,0 kW = 400,0 kW
výpočtové zaťaženie celkom Pv = (27 kus) x 14,0 kW = 378,0 kW
výpočtové zaťaženie celkom Pv = (20 kus) x 14,0 kW = 280,0 kW
koeficient súčasnosti: 0,35
maximálny súčasný odber celkom Ps = 132,30 kW
maximálny súčasný odber pre 20 chatiek Ps = 98,0 kW

Merania spotreby el. energie pre jednotlivé chaty budú umiestnené v navrh. elektromerových rozvádzačov RE na verejnoprístupnom mieste na hranici pozemkov.
V rámci navrhovaného areálu bude 27 odberných miest. + RVO (v rámci 20 chatiek iba 20 odberných miest + RVO).
Celá výstavba vyžaduje demontáž exist. odberateľskej transformačnej stanice č. 0035-005 a čiastočne aj jej vzd. 22 kV prípojky, resp. treba 22 kV VN prekládku urobiť pre novú distribučnú transformačnú stanicu.
Plánované chaty nebudú plynofikované. Kúrenie bude riešené elektrickým vykurovaním.
Pre dané územie sa navrhuje kiosková polozapustená trafostanica typu EH5 – 2 x 250 kVA (teraz len 1 x 250 kVA). Ďalej v NN rozvodni na vývodoch navrhuje min. 2 x 8 odpínačov. Základné technické údaje transformačnej stanice:
menovité napätie na strane VN.....6,3 kV, 22 kV
menovité napätie na strane NN..... 242/420 kV
frekvencia..... 50 Hz
menovité výkony transformátorov..... 2 x 630 kVA
kompenzácia transformátora naprázdno..... do 12 kVAr
menovitý prúd prípojnic VN..... 400A /630 A
menovitý prúd prípojníc NN..... do 2 000A
menovitý krátkodobý prúd VN..... 20 kA efekt. 1 s
zap. schopnosť pre odpínače a uzemňovače VN... 50 kA max
menovitý dynamický prúd rozvádzača NN..... min. 30 kA
krytie podľa STN EN 60 529..... IP43
rozmery /d l x š x v/..... EH 5 4 910 x 2 830 x 2 750 mm

Pre rozvod elektrickej energie v danej lokalite sa navrhuje podzemný 1 kV káblový rozvod. Bod napojenia pre novovybudovaný 1 kV rozvod bude novovybudovaná trafostanica typu EH5. 1 kV káblový rozvod je navrhnutý káblami NAYY-J 4 x 240. Káble budú zokruhované cez rozpojovacie istiace skrine SR.
Trasa A je rozdelená na 2 úseky.
1. úsek je navrhnutý so spevneným krytom a 2. úsek bude nespevnená poľná cesta. Stavebný objekt rieši vybudovanie spevnených plôch - prístupovej komunikácie pre chatovú oblasť - trasa „A“, ktorá sa plynule napája na existujúcu asfaltovú cestu III/1422 na parc. č. 620/1 v cestnom kilometri 12,799 o polomeroch R = 7,00 m a od napojenia je komunikácia navrhnutá ako obojsmerná dvojpruhová a v km 0,054 30 je uzatvorená bránou. Trasa „A“ je rozdelená na dva úseky, 1. úsek je navrhnutý so spevneným asfaltovým krytom vozovky kategórie C6,5/50 dĺžka trasy 59,15 m (od km 0,000 00 — do 0,059 15) s jednostranným priečnym sklonom.
Šírkové usporiadanie: 2 x a = 2,75 m (jazdný pruh)
2 x v = 0,25 m (vodiaci prúžok)
2 x e = 0,25 m
Základný priečny sklon: 2,00 %
Chodník pri komunikácií: bez chodníka
2. úsek je dvojpruhová poľná cesta s nespevneným krytom vozovky kategórie P 6,0/40, dĺžka trasy 377,40 m (od km 0,059 15 — do 0,436 55). Komunikácia bude lemovaná cestným betónovým obrubníkom bez skosenia 100 x 26 x 15, ktorý bude uložený do betónového lôžka C 20/25 minimálnej hrúbky 0,15 m. Tento obrubník bude zapustený a odvodnenie komunikácie bude do zeleného odvodňovacieho pásu.
Šírkové usporiadanie: 2 x a = 2,75 m (jazdný pruh)
2 x v = 0,25 m (vodiaci prúžok)
2 x e = 0,25 m

KÓPIA

Základný priečny sklon: 2,00 % (jednostranný)
Chodník pri komunikácií: bez chodníka
Celková dĺžka trasy „A“ je 436,76 m. Trasa „B“ je plynule napojená na trasu „A“ v km 0,13496 o polomeroch R = 6,00 m a R = 4,00 m a je navrhnutá ako obojsmerná jednopruhová poľná cesta s nespevneným krytom vozovky kategórie P 4,50/30, lemovaná betónovým obrubníkom, šírka jazdného pásu je 3,50 m. Celková dĺžka trasy „B“ je 604,45 m. Na konci komunikácie sú navrhnuté plochy obratiska, ktoré budú slúžiť na otáčanie vozidiel. V kilometri 0,054 30 bude prístupová cesta uzatvorená bránou.
Výškové riešenie v maximálnej možnej miere kopíruje jestvujúci terén. Komunikácia sa plynule napája na existujúcu komunikáciu – cesta III/1422 v cestnom kilometri 12,858. Napojenie na existujúcu komunikáciu bude o polomeroch R = 7,00 m a R = 7,00 m. Pri napojení na jestvujúcu cestu nesmie byť porušené odvodnenie cesty.
Celková dĺžka trasy B je 604,45 m (kategória: P 4,5/30). Šírkové usporiadanie bude 3,50 m (1 jazdný pás) + 0,50 m (1 krajnica) a základný priečny sklon 2,00 % (jednostranný). Chodník pri komunikácií nie je navrhovaný. Navrhovaná komunikácia trasy B v rámci chatovej oblasti je navrhnutá ako obojsmerná jednopruhová poľná cesta s nespevneným krytom vozovky v kategórií P 4,5/30. Priečny sklon komunikácie bude strechovitý o sklone 2,00 %. Komunikáciu bude lemovať cestný betónový obrubník bez skosenia 100 x 26 x 15, ktorý bude uložený do betónového lôžka C 20/25 minimálnej hr. 0,15 m. Tento obrubník bude zapustený. Odvodnenie komunikácie je zabezpečené do zeleného odvodňovacieho pásu šírky 0,75 m. Výškové riešenie v maximálnej možnej miere kopíruje jestvujúci terén. Komunikácia sa plynule napája na Vetvu A. Napojenie na navrhovanú komunikáciu bude o polomeroch R = 6,00 m a R = 4,00 m. Na začiatku je napojená na vetvu A v km 0,13496. Na konci komunikácie je navrhnuté obratisko, ktoré bude slúžiť na otáčanie vozidiel.
Je uvažované so spevnenou a nespevnenou konštrukciou vozovky. Spevnená cesta (1. úsek trasy A) je navrhnutá pre triedu dopravného zaťaženia VI. Konštrukcia vozovky je navrhnutá s krytom z asfaltového betónu. Konštrukcia má nasledovné zloženie:
asfaltový betón AC 11 O; II 50 mm STN EN 13108-1
spojovací postrek PS, A 0,5 kg/m2 STN 73 6129
asfaltový betón AC 16 L; II 70 mm STN EN 13108-1
infiltračný postrek PI 1,0 kg/m2 STN 73 6129
cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C5/6 180 mm STN 73 6124-1
štrkodrvina fr. 0 - 32 mm UM ŠD 31,5 Gc min. 220 mm STN EN 13 285
SPOLU min. 520 mm
Požadovaný modul deformácie na zemnej pláni Edef,2 min. 50 MPa, Edef,2/Edef,1 < 2,5.
Nespevnená cesta je navrhnutá pre triedu dopravného zaťaženia VI. Konštrukcia má nasledovné zloženie:
mechanicky spevnené kamenivo MŠK 150 mm STN EN 13 285
štrkodrvina UM ŠD min. 150 mm STN EN 13 285
štrkodrvina UM ŠD min. 220 mm STN EN 13 285
SPOLU min. 500 mm
Požadovaný modul deformácie na zemnej pláni Edef,2 min. 50 MPa, Edef,2/Edef,1 < 2,5.
Odvedenie dažďových vôd z povrchu komunikácie je zabezpečené základným priečnym sklonom 2,00 % a pozdĺžnymi sklonmi do zelene, kde sú vytvorené priekopy. Súčasťou priekopy budú vsakovacie drény, ktoré majú minimálnu hĺbku 0,75 m od zemnej pláne a budú vyplnené štrkom (fr. 22 – 32 - 63), tak aby zabezpečovali vsakovanie dažďovej vody. Medzi rastlý terén a štrk sa vloží separačná geotextília, ktorá bude zabraňovať premiešaniu jednotlivých typov materiálu a tým sa zabráni upchatiu vsakovacích drénov. Povrch drénu bude tvorený zahumusovaním, hrúbky 0,20 m, a zatrávnením z dôvodu zamedzenia vsakovaniu nerozpustných látok. Tieto látky sa zadržiavajú v hornej časti humóznej vrstvy, spravidla do hĺbky 3 cm. Vsakovací drén je navrhnutý tak, aby pohltil minimálne 15 min. (2-ročný) dážď. Odvodnenie vôd na úrovni zemnej pláne je zabezpečené priečnym sklonom pláne min. 3,00 %. Vody na úrovni zemnej pláne budú zvedené do pozdĺžneho trativodu, ktorý je vyvedený do vsakovacieho drénu.
V rámci zemných prác budú realizované výkopy a zhutnené násypy zo stabilizovanej zeminy v miestach navrhovanej komunikácie, spevnených plôch a chodníkov. Zemné práce je nevyhnutné vykonávať pod stálou kontrolou geológa pri geologickom resp. geotechnickom dozore. Podľa aktuálneho zrnitostného charakteru zmesi zemín a aktuálnej vlhkosti overenej novými laboratórnymi skúškami bude potrebné v spolupráci s dodávateľom stanoviť druh a množstvo spojiva pre optimálny návrh úpravy zeminy do výmeny. Vhodná zemina sa použije do násypu, prebytočná zemina získaná z územia sa uskladní na medzidepóniu zeminy na pozemku investora. Po dohode dodávateľa s investorom sa použije pre ďalšie účely. Základnou normou pre navrhovanie a vykonávanie zemných prác je STN 73 3050 + a + Z2 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia. Zemné práce je nutné vykonávať vo vhodných klimatických podmienkach. Vlhkosť rozprestretej zeminy sa pred začatím prác nesmie odlišovať od hodnoty optimálnej vlhkosti

KÓPIA

stanovenej skúškou PS o viac ako 3 % (pri zeminách s Ip 17 o viac ako 5 %). V prípade väčšej odchýlky odsúhlasí zástupca investora spôsob úpravy prevlhčenej zeminy. Pláň pod vozovkou komunikácie a spevnených plôch musí byť upravená v zmysle požiadaviek uvedených v STN 73 6114 Vozovky pozemných komunikácií. Základné ustanovenia pre navrhovanie. Podložie na úrovni konštrukčnej pláne musí byť upravené a zhutnené na hodnotu 50 MPa pod vozovkou zaťaženou motoristickou dopravou. Parametre skutočného stavu pred zakladaním stavby, príp. opravenej pláne je potrebné preukázať so zaťažovacími skúškami a certifikátom. V hornej 0,5 m vrstve násypu a zárezu môžu byť použité len zeminy veľmi vhodné (STN 72 1002 Klasifikácia zemín pre dopravné stavby), s maximálnou objemovou hmotnosťou väčšou ako 1 650 kg/m3. Upravené podložie sa musí zhutniť hladkým valcom. Miera zhutnenia pre súdržné a nesúdržné zeminy je stanovená v STN 73 6133 + Z1 Stavba ciest. Teleso pozemných komunikácií (tabuľka 4 a 5). Dokončená pláň musí byť zhotoviteľom chránená – nesmú byť na nej skládky materiálov ani parkovanie vozidiel. Obmedzené musia byť aj prejazdy vozidiel. Ak v podloží nachádzajú zeminy, ktoré nie sú vhodné pre podklad pod vozovku (predovšetkým plastické íly a hlbšie spraše) pre zabezpečenie únosnosti podložia bude potrebné vykonať úpravu podložia. V prípade, že počas realizácie pri preverovaní parametrov podložia, nebudú dosiahnuté predpísané parametre (Edef,2 = min. 50 MPa), čiže podložie bude málo únosné, resp. neúnosné, je potrebné vykonať opatrenia na zvýšenie únosnosti podložia a to jedným z uvedených spôsobov:
zlepšením zeminy použitím hydraulických spojív,
výmenou tohto podložia v potrebnej hrúbke,
úpravou vodného režimu v podloží,
použitím geosyntetík, prípadne ich kombináciou s inými úpravami podložia.
Uvažované je s výmenou podložia v hrúbke 0,3 m za štrkodrvinu, čo bude zabalená do separačnej geotextílie.
Pred začatím výstavby bude potrebné dať overiť a vytýčiť podzemné inžinierske siete príslušnými správcami. Okrem vytýčenia sietí správcami bude potrebné overiť polohu a hĺbku sietí overovacími ručne kopanými sondami. Preložky či ochrany jednotlivých sietí sú riešené v samostatných objektoch. Pri vykonávaní prác zhotoviteľ zabezpečí:
udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a v okolí stavby,
dodržanie dopravných trás pre odvoz stavebného odpadu a dovoz stavebného materiálu, aby dopravné prostriedky opúšťali stavenisko v stave, v ktorom nebudú znečisťovať mimostaveniskové komunikácie,
organizovanie dopravy a stavebnej činnosti efektívne s minimalizáciou zaťaženia komunikácií,
zníženie prašnosti podľa potreby kropením a zakrývaním sypkého materiálu,
ukladanie stavebného odpadu separovane do príslušných kontajnerov.
Počas výstavby je potrebné dbať na dôsledné odvodnenie povrchov, a to najmä odkrytých plôch s odobratím ornice. Časť výkopového materiálu sa spätne použije na zásypy rýh, jám, násypové vrstvy. Zvyšný výkopový materiál bude odvezený na medzi skládku, resp. bude s ním nakladané podľa rozhodnutia vlastníkov. Dočasné skládkovanie bude po dohode s investorom, v prípade súhlasu bude vhodné ho ponechať v areáli stavby. Upravované časti okolia budú po ukončení stavebných prác upravené do pôvodného stavu a zatrávnené.
Počas stavebných prác bude potrebné vybúranie cesty v čo najmenšom miere pri napojení na existujúcu cestu a búranie jestvujúcich nespevnených plôch zo štrku.
Osadenie dočasných dopravných značení bude potrebné z hľadiska bezpečnosti pracovníkov a z hľadiska zabezpečenia prejazdu vozidiel na ceste III/1422 počas realizácii nového úseku cesty. Stavebné práce sa budú realizovať aj na okraji komunikácie, preto je potrebné obmedzenie dopravy po dobu trvania stavebných prác. Prenosné dopravné značky použité na zabezpečenie pracoviska musia zodpovedať požiadavkám vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení v znení vyhlášky MV SR č. 87/2022 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení ako aj príslušným súvisiacim predpisom, vyhláškam a normám. Značky použité na zabezpečenie pracoviska budú základnej veľkosti v reflexnej úprave. Dodávateľ stavby určí osobu, ktorá bude zodpovedať za správne osadenie prenosných dopravných značiek, ich kontrolu počas trvania stavby a za odstránenie týchto značiek po ukončení stavby. Po ukončení stavebných prác stavebník narušenú časť miestnej cesty uvedie do pôvodného stavu. Značky použité na zabezpečenie pracoviska budú základnej veľkosti v reflexnej úprave. Zabezpečenie pracoviska bude smerovacími doskami, výstražnými svetlami a najpotrebnejšími prenosnými dopravnými značkami. Zoznam dočasných dopravných značiek (číslo, názov značky a počet, resp. poznámka):
131 Práca (2 ks),
135 Svetelné signály (2 ks),
253-50 Najvyššia dovolená rýchlosť 50 km/h (2 ks),
253-70 Najvyššia dovolená rýchlosť 70km/h (2 ks),
254 Zákaz predchádzania (2 ks),
267 Koniec viacerých zákazov (2 ks),
501-50 Vzdialenosť 500 m (1 ks),

KÓPIA

604 Priečna súvislá čiara (2 ks),
702-40 Smerovacie dosky (šípové, obojstranne) - max. po 10,00 m,
702-42 Smerovacie dosky (šrafovaná, obojstranne) - max. po 10,00 m,
CSS Prenosná synchronizovaná trojfarebná sústava svetiel s plným signálom (2 ks).
Pri osadzovaní nových zvislých DZ je potrebné dodržiavať všetky predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a manipulácii so strojným zariadením. Pred začatím stavebných prác musí stavbyvedúci oboznámiť všetkých pracovníkov výstavby s podmienkami dodržiavania bezpečnostných opatrení pri práci, ktoré sú v súlade s vykonávaním pridelenej práce. Označenie osoby, ktorá vykonáva prácu na ceste, tvorí viditeľný bezpečnostný odev, ktorého predná a zadná strana má plochu najmenej 1 500 cm2, napríklad bezpečnostná reflexná vesta, overal, nohavice, bunda alebo pláštenka oranžovej farby. Bezpečnostný odev musí byť vyhotovený z fluorescenčného materiálu, spredu aj zozadu opatrený dvoma vodorovnými pásmi širokými 5 cm až 10 cm, dlhými najmenej 25 cm, vzdialenými od seba 5 cm až 10 cm a umiestnenými súmerne na strednú zvislú os tejto plochy, pričom plocha žiadneho z pásov na hornej časti odevu na stojacej osobe nesmie byť nižšie ako 90 cm nad úrovňou cesty. Pásy musia byť vyhotovené z bielej retroreflexnej fólie alebo z bielych odrazových skiel.
Trvalé dopravné značenie je navrhnuté v zmysle zásad dopravného značenia na pozemných komunikáciách, vyhláška MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení v znení vyhlášky MV SR č. 87/2022 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení a STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách. V rámci navrhnutého dopravného značenia budú vyznačené zvislé aj vodorovné dopravné značenia. Umiestňovanie dopravných značiek bude prevedené v súlade s platnými normami a predpismi a s ohľadom na miestne podmienky. Nové zvislé dopravné značky budú základnej veľkosti v reflexnom vyhotovení a v zmysle platnej vyhlášky. Zoznam trvalých zvislých dopravných značiek (číslo, názov značky a počet, resp. poznámka):
253-70 Najvyššia dovolená rýchlosť 70km/h (2 ks),
254 Zákaz predchádzania (2 ks),
202 Stoj, daj prednosť v jazde! (1 ks),
211-20 Prikázaný smer odbočenia (tu vpravo) (1 ks).
Zvislá dopravná značka bude pripevnená na stĺpiku, ktorý sa osadí do betónovej monolitickej alebo prefabrikovanej pätky. Najmenší pôdorysný rozmer pätky je 200 x 200 mm a pri spodnom okraji 250 x 250 mm, pri priemernej hĺbke základu 700 mm pod úrovňou terénu. Betón pätiek musí vykázať pevnosť v tlaku 17,5 MPa. Pätka stĺpika môže byť betónovaná až po jej riadnom zaistení v správnej polohe. Pätka bude vybetónovaná až do úrovne terénu alebo do úrovne krytu – v prípade umiestnenia v chodníku alebo v spevnenej ploche. Prefabrikovaná pätka sa osadí do vopred vyhĺbeného základového otvoru, ktorého dno sa vysype pieskom a zhutní. Stĺpik, ako univerzálny nosič dopravných značiek, je z oceľovej alebo hliníkovej rúrky priemeru 60 - 70 mm, dĺžky 3 500 mm. Materiál, rozmery a farba stĺpika musia vyhovovať príslušným STN. Dopravná značka sa na stĺpik upevní príchytkami z plechu alebo pomocou univerzálnej upevňovacej konštrukcie. Rozmery, materiál, farbu a písmo zvislých dopravných značiek stanovuje STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách. Povrch značiek musí byť hladký, umývateľný a odolný proti poveternostným vplyvom. Dopravná značka bude základnej veľkosti v reflexnom vyhotovení. Montáž dopravných značiek na stĺpiky sa vykoná podľa navrhnutého spôsobu upevnenia. Stĺpiky zvislých dopravných značiek budú pozinkované. Značky a dopravné zariadenia sa dodajú od špecializovaných výrobcov v zhotovení predpísanom STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách. Vodorovné dopravné značenie bude vyznačené bielou cestnou farbou Balotina na novom kryte. Vodorovné dopravné značenie bude realizované v retroreflexnom plastovom vyhotovení s minimálne 5 ročnou zárukou na kryte vozovky. Zoznam trvalých vodorovných dopravných značiek (číslo, názov značky):
601 Pozdĺžna súvislá čiara,
602 Pozdĺžna prerušovaná čiar.
Vodorovné dopravné značky sú vyznačené farbou alebo iným zrozumiteľným spôsobom na čistom povrchu krytu vozovky. Používa sa na vozovke samostatne alebo v spojení so zvislými dopravnými značkami, ktorých význam zdôrazňujú alebo spresňujú. Významovo nesmú byť vodorovné dopravné značky v rozpore so zvislým dopravným značením. Nátery i ostatné nanesené hmoty musia byť odolné proti poveternostným vplyvom a proti pôsobeniu chemických rozmrazovacích prostriedkov, ktoré nesmú spôsobiť zhoršenie kvality a trvanlivosti značenia. Použité hmoty nesmú rozrušovať kryt vozovky. Rozmery, tvar, farbu i vlastnosti vodorovných značiek stanovuje STN 01 8020 Dopravné značky na pozemných komunikáciách. Suchý a čistý kryt, zbavený nečistôt, mastných olejových škvŕn, piesku a hliny je predpokladom dobrej priľnavosti značenia k povrchu vozovky. Poloha vodorovných značiek sa určuje meraním podľa schválenej projektovej dokumentácie. Optimálnou technológiou nanášania vodorovného dopravného značenia sa rozumie jej vykonávanie za najvhodnejších poveternostných podmienok, s maximálnym využitím technických parametrov značkovacích strojov a danej kvality používaných hmôt. Pri natieračských prácach

Číslo spisu | Por.č.záznamu | Číslo záznamu | Typ záznamu | Forma originálu
OU-KN-OSZP-2024/003393 | 023 | 0020003/2024 | Externý odoslaný záznam | hodnoverná elektronická

KÓPIA

je potrebné na stavenisku venovať dostatočnú pozornosť likvidácii ekologicky škodlivých odpadov, ako sú obaly od náterových hmôt a riedidiel, použité štetce a pod.
V rámci výstavby sa plánuje v rámci areálu vybudovanie oplotenia hlavného i vedľajšieho staveniska vrátane osadenia uzatvárateľných brán, vybudovanie odberných miest elektrickej energie a vody, postavenie sociálnych a hygienických objektov zariadenia staveniska (navrhujú sa kontajnerové priestorové bunky) s tým, že tieto sa napoja na existujúce inžinierske siete (voda, kanalizácia, elektrická energia, – po dohode a súhlase príslušných štátnych správ), osadenie stožiarov pre osvetlenie staveniska (halogény), umiestnenie staveniskových rozvádzačov pre možnosť napojenia stavebných mechanizmov, odstránenie existujúcich objektov – prístrešku pre autá, prístrešku s exteriérovým krbom, záhradného domčeku a časti existujúceho oplotenia a sňatie ornice, ktorá sa uloží na stavebnom pozemku. Stavebné práce musia byť uskutočnené v súlade s platnými predpismi o bezpečnosti práce a ochrane zdravia pri práci a to najmä s vyhláškou MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z. Pred začatím prác na stavenisku je potrebné vytýčiť podzemné vedenia a s príslušnými správcami zariadení musia byť zabezpečované predpísané ochranné opatrenia. Pri výstavbe treba rešpektovať ochranné pásma podzemných vedení inžinierskych sietí, ako aj ďalších zariadení, pre ktoré sú tieto pásma stanovené a dodržať všetky ustanovenia pre práce vo výškach. Skladovacie plochy musia byť urovnané, odvodnené, spevnené a označené bezpečnostnými tabuľkami zakazujúcimi vstup nepovolaným osobám. Všetky vstupy na stavenisko, montážne priestory a prístupové cesty, ktoré k ním vedú, sa musia označiť bezpečnostnými značkami a tabuľkami so zákazom vstupu na stavenisko nepovoleným osobám. Stavenisko musí byť oplotené, označené a opatrené dopravnými značkami najmä pri výjazde na verejnú komunikáciu. Je nevyhnutné pri prácach na stavenisku dodržiavať aj zásady protipožiarnej ochrany. Okrem hydrantov je potrebné najmä sociálno-prevádzkové objekty deliť na požiarne úseky, vybaviť ich vhodnými hasiacimi prístrojmi a vypracovať pre ne požiarny poriadok. Pri preberaní staveniska odovzdá oprávnený zástupca obstarávateľa zástupcovi zhotoviteľa vyznačenie hraníc staveniska, vrátane bodov základnej vytyčovacej siete. Počas stavených prác bude vykonávať zodpovedný geodet zhotoviteľa kontrolné geodetické merania na stanovenie skutočného stavu dokončených objektov. Zásobovanie vodou počas výstavby navrhovanej činnosti bude vytvorením trvalej prípojky v zmysle projektovej dokumentácie ukončenej vodomernou šachtou. Zásobovanie elektrickou energiou bude vybudovaním prípojky NN v predstihu, ukončenej staveniskovým elektromerom na meranie veľkosti el. práce. Uzemnenie elektromotorov na stavenisku zabezpečí dodávateľ, pracovníkmi k tomu oprávnenými.
Vplyvy na horninové prostredie, vodné útvary, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery
V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti dôjde k trvalému záberu poľnohospodárskej pôdy o výmere do 1 600 m2 s BPEJ:
0026012 (čiernice kultizemné, glejové, karbonátové aj nekarbonátové, stredne ťažké), pričom ide o pôdy bez skeletu (obsah skeletu [obj.] do hĺbky 0,6 m pod 10 %) až slabo skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom horizonte 5 – 25 %), v podpovrchovom horizonte 10 – 25 %. Ide o stredne hlboké pôdy (30 – 60 cm) až hlboké pôdy (60 cm a viac) a stredne ťažké pôdy (hlinité), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území Trávnik podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek a sú 6. skupiny kvality.
0032062 (černozeme kultizemné, prevažne karbonátové, plytké, z aluviálnych sedimentov, stredne ťažké), pričom ide o pôdy stredne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom a v podpovrchovom horizonte 25 – 50 %) až silne skeletovité pôdy (obsah skeletu [obj.] v povrchovom horizonte 25 – 50 %, v podpovrchovom horizonte nad 50 %; v prípade so striedaním stredne až silne skeletnatých pôd aj 25 – 50 %). Ide o plytké pôdy (do 30 cm) a stredne ťažké pôdy (hlinité), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území Trávnik podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek a sú 6. skupiny kvality.
V prípade trvalé odňatia poľnohospodárskej pôdy na iné účely sa bude postupovať podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom bude vykonaná skrývka humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečené ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Taktiež bude definovaná bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie.

KÓPIA

V dotknutom území sa ešte nachádzajú aj pôdy s BPEJ 0059001, ide o regozeme kultizemné (piesočnaté) z viatych pieskov a rozplavených viatych pieskov, ľahké, pôdy bez skeletu (obsah skeletu [obj.] do hĺbky 0,6 m pod 10 %), hlboké pôdy (60 cm a viac) a ľahké pôdy (piesočnaté a hlinitopiesočnaté),), ktoré nepatria medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy na katastrálnom území Trávnik podľa kódu bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek a sú 7. skupiny kvality.
V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k trvalým alebo dočasným záberom lesných pozemkov, resp. k zásahom do ochranného pásma lesa.
Podrobným inžinierskogeologickým prieskumom (RNDr. Rudolf Holzer, 2021101) predmetného areálu bolo vŕtanými sondami VS-1 až VS-14 zistené, že na geologickej stavbe skúmaného územia sa podieľajú pokryvné sedimenty kvartéru. Kvartér je zastúpený pleistocénnymi a holocénnymi nesúdržnými a súdržnými zeminami a to sedimentami fluviálneho komplexu, zatiaľ čo povrch je prekrytý antropogénnymi sedimentami. V mieste projektovaných objektov sa vykonanými prieskumnými vrtmi VS-1 až VS-14 zistili nasledovné úložné pomery: povrchovú vrstvu územia tvorí do hĺbky 0,03 až 1,00 m navážka Y charakteru prevažne štrku s prímesou jemnozrnnej zeminy (vo vrte VS-3 navážka nebola overená). V podloží sa okrem vrtov VS-1 a VS-9 overili do hĺbok 1,60 až 3,20 fluviálne súdržné íly so strednou plasticitou F6 CI pevnej konzistencie, silty s nízkou plasticitou F5 ML, pevnej a tvrdej konzistencie a silty piesčité F3 MS, mäkkej a tuhej konzistencie. Spodnú vrstvu tvorili vo všetkých vrtoch do konečnej hĺbky 5,00 m fluviálne nesúdržné štrky dobre zrnené G1 GW a štrky zle zrnené G2 GP, stredne uľahnuté. Vo vrtoch VS8, VS-9, VS-11, VS-12 a VS-14 boli overené aj piesky ílovité S5 SC od 2,10 až 2,70 m do 2,40 až 3,50, sú stredne uľahnuté. Hladina podzemnej vody v bola v čase vŕtania narazená v hĺbke 1,70 až 3,00 m, ustálila sa v čase vŕtania v hĺbke 1,70 až 2,90 m. Na základe výsledkov terénnych prác, laboratórnych rozborov a skúšok zemín a podzemných vôd možno konštatovať nasledovné:
Projektant uvažuje z dôvodu možnej abrázie brehov so založením objektov v kombinácii roštu s pilótami, resp. základovej dosky s pilótami, votknutými do štrkopiesčitých sedimentov. Podľa výsledkov dynamických penetračných sond sa odporúča hĺbka pilot 5 m.
Základovú škáru budúcich komunikácií je potrebné dostatočne zhutniť prípadne stabilizovať vhodnou stabilizačnou zmesou, zhutnenie základovej škáry sa odporúča overiť kontrolnými skúškami.
Podzemná voda je agresívna na oceľové stavebné konštrukcie a nie je agresívna na betónové konštrukcie.
Zeminy, vyskytujúce sa v záujmovom území sa v zmysle STN 73 3050 + a + Z2 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia zaraďujú do 2. a 4. triedy ťažiteľnosti.
V zmysle STN EN 1998-1 Eurokód 8 „Navrhovanie konštrukcií na seizmickú odolnosť“ podľa článku 3.1.2 Identifikácia kategórie podložia patrí záujmové územie do kategórie B. Hodnota špičkového seizmického zrýchlenia agR dosahuje v území Trávnika a okolia agR = 0,63 m.s-2.
Na brehoch štrkoviska môže dochádzať k abrázií, t. j. proces mechanického opracovávania hornín a transportu menších častíc z brehov v dôsledku činnosti vĺn (príboja). Dôsledkom uvedených javov môže dôjsť k podmývaniu brehov, čo je podmienené aj ich vysokým sklonom. Odporúča sa zmierniť sklony brehov, resp. vhodným spôsobom brehy ochrániť, pre zabezpečenie stability stien výkopov, pričom sa odporúča použiť vhodný typ paženia, alebo steny výkopu svahovať v pomere 1:1, respektíve svahovať stavebné jamy a ryhy zmysle STN 73 3050 + a + Z2 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia.
Územie je vhodné pre uvažovaný zámer.
Základy sú na základe IGP navrhnuté ako základové rošty šírky prevažne 0,6 m (na základe poznatkov pri odhalení základovej škáry sa môže spôsob založenia zásadne zmeniť). Základové pásy je potrebné vystužiť. Pod Ž.B rošt budú zhotovené Ž.B pilóty s priemernou dĺžkou 5 m. Hĺbka votknutia pilót bude min. do konečnej hĺbky 5,00 m (fluviálne nesúdržné štrky dobre zrnené G1 GW a štrky zle zrnené G2 GP, stredne uľahnuté). Na vytvorenie základových pásov sa použije železobetón, betón triedy C20/25, oceľ B 500 (B). Nad základové pásy bude vytvorené murivo z DT tvaroviek vyliate betónom triedy C20/25, na ktoré bude realizovaná železobetónová základová doska hrúbky 150 mm. Základové pásy, DT stenu a základovú dosku bude potrebné previazať betonárskou výstužou. Pod základovú dosku bude vytvorený zhutnený štrkový násyp min. hrúbky 100 mm.
Z hľadiska vybraných geodynamických javov (A. Klukanová, P. Liščák, M. Hrašna a J. Stredanský, 2002) možno konštatovať, že záujmové územie patrí medzi neohrozené, resp. nepatrne ohrozené z hľadiska vodnej a veternej erózie.
V rámci navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú významné terénne úpravy. Zarovnanie terénu bude pre potreby zakladania navrhovaných stavebných objektov.
Realizáciou navrhovanej činnosti dochádza k minimálnym nárokom na zastavané územie.
Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemkoch navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska budú taktiež na parcelách situovania navrhovanej činnosti.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-KN-OSZP-2024/003393	023	0020003/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Presné vymedzenie plôch pre stavebný dvor a dočasné skládky zeminy budú určené v rámci projektovej dokumentácie pre navrhovanú činnosť.
Pre potreby výstavby navrhovanej činností budú potrebné suroviny a materiály, pričom zdrojmi týchto materiálov a surovín budú štandardné ťažobné a dodávateľské organizácie a ostatné stavebné prvky, výrobky a polotovary potrebné pri výstavbe, ako aj iné produkty a stavebné materiály od dodávateľských a predajných organizácií. Vzhľadom na rozsah stavebných prác nie je v súčasnosti možné presne kvantifikovať množstvá potrebných stavebných surovín a výrobkov. Ich množstvo bude podrobnejšie určené vo vyššom stupni projektovej dokumentácie v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov.
Prevádzkovanie navrhovanej činnosti si bude vyžadovať zabezpečenie surovinami ako elektrická energia, pitná voda a pohonné látky. Nároky na surovinové zdroje počas prevádzky navrhovanej činnosti sú nevyhnutné pre bezchybnú a environmentálne vhodnú prevádzku navrhovanej činnosti.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti sa vplyvy na pôdu nepredpokladajú. Priame znečistenie pôdy pri bežnej prevádzke je nepravdepodobné.
Z hľadiska výstavby navrhovanej činnosti môže dôjsť k negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy, preto je nevyhnutné dôsledne postupovať podľa ustanovení príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov, aby tieto vplyvy nenastali, resp. aby sa čo najviac eliminovali.
Chemickú degradáciu pôd môže vo všeobecnosti zapríčiniť viac faktorov, stupeň zraniteľnosti pôdy voči takejto degradácii je však daný prirodzenou kvalitou komplexu biochemických vlastností pôdy, konkrétne kvality humusových látok a acidity pôdneho prostredia, od ktorých sa odvíja komplex ďalších prirodzených pádnych vlastnosti (fyzikálno - chemických, fyzikálno - biologických).
Pri hodnotení zraniteľnosti pôd sa vychádza z hodnotenia náchylnosti, prípadne odolnosti pôdy z hľadiska jej poškodenia v dôsledku pôsobenia negatívnych (stresových faktorov). Miera ohrozenia pôdy prostredníctvom znečistenia cudzorodými látkami, ktoré prenikajú do pôdy prevažne zrážkovou je závislá od samotného faktoru prítomnosti a intenzity ohrozujúcej látky, pričom je potrebné brať do úvahy viaceré vlastnosti prírodného prostredia, ktoré môžu podporovať alebo zabraňovať šíreniu znečistenia. Za základné faktory hodnotenia zraniteľnosti pôdy treba považovať vlastnosti pôdy, najmä schopnosť viazať cudzorodé prvky a priepustnosť. Z hľadiska chemickej zraniteľnosti pôd sa najčastejšie ukazovatele používajú odolnosť voči acidifikácii a odolnosť voči intoxikácii. Najvýznamnejšia je odolnosť voči rizikovým kovom, ktorých pohyblivosť v pôdnej hmote do značnej miery závisí od pôdnej reakcie. Pri kyslej reakcii sú v pôde pohyblivé prvky kyslej skupiny rizikových kovov, zatiaľ čo pri alkalickej reakcii alkalická skupina rizikových prvkov: As, Cu, Mo, Se. Náchylnosť pôd na acidifikáciu závisí od obsahu karbonátov, humusu, ílovitých minerálov a solí.
Počas výstavby navrhovanej činnosti je možnosť kontaminácie pôdy spojená so situáciami spojenými s rizikom nehôd alebo zlým technickým stavom vozového parku a mechanizmov. Prípadný únik ropných látok, resp. iných nebezpečných látok pri výstavbe navrhovanej činnosti možno eliminovať použitím sorpčných prostriedkov. Pri výstavbe navrhovanej činnosti dôjde k strate biotopu pre pôdny edafón a živočíchy, pre ktorých bola sekundárnym zdrojom v rámci ich potravinových reťazcov. Strata biotopu sa viaže aj na rastliny rastúce v danom území.
Navrhovaná činnosť počas výstavby vzhľadom k svojmu rozsahu nepredstavuje významný zásah do horninového prostredia. Vplyvy na horninové prostredie súvisia najmä so zemnými a terénnymi prácami a so zakladaním navrhovaných objektov. Objekty budú zakladané pod hĺbkou premŕzania.
Výkopy musia byť udržiavané v suchom stave bez trvalej hladiny vody bez ohľadu na zdroj vody, aby sa budovy mohli zakladať, resp. potrubia mohli klásť v suchých podmienkach. Spôsob odvodnenia stavebných jám a rýh bude odsúhlasený stavebným dozorom. V prípade nutnosti čerpať podzemnú vodu pri výkopových prácach bude súčasťou prác aj prerokovanie a zaistenie povolení na túto manipuláciu s podzemnou vodou s príslušnými orgánmi štátnej správy a organizáciami hájacimi verejné záujmy.
V dotknutom a ani záujmovom území sa významná geologická lokalita (P. Liščák, M. Polák, P. Pauditš, I. Baráth, 2002) nenachádza.
Určitý stupeň znečistenia horninového prostredia môžu spôsobiť predovšetkým priemyselné exhaláty, miestne prevádzky, odpadová voda a doprava, lokálne obmedzenejším, no intenzívnejším zdrojom znečistenia sa javia znečistené toky, z ktorých na určitých úsekoch vsakuje znečistená voda. Časť kontaminantov prenikne do podzemnej vody, časť sa zachytí aj v nenasýtenej zóne a horninovom prostredí. Stupeň znečistenia horninového prostredia z týchto zdrojov sa môže na základe kvalifikovaných odhadov pokladať za zanedbateľný. Divoké skládky môžu lokálne znečistiť aj horninové prostredie.
Podľa Registra environmentálnych záťaží sa v predmetnom území nenachádzajú žiadne.
Kontaminácia hydrologického prostredia môže byť daná únikom znečisťujúcich látok do podzemnej vody s následným zhoršením jej kvality počas havarijných stavov alebo nesprávnou manipuláciou s nimi. V danom prípade sa bude postupovať podľa vypracovaného a schváleného havarijného plánu. Navrhovanou činnosťou by sa nemal

KÓPIA

narušiť prirodzený kolobeh vody a nemalo by dôjsť k lokálnemu vysušovaniu územia resp. pri zvýšených zrážkach zase naopak k hydraulickému zaťaženiu.
Navrhovaná činnosť nebude ovplyvňovať pramene, pramenné oblasti, ochranné pásma, termálne a minerálne pramene, prírodné liečivé zdroje a vodohospodársky chránené územia a počas realizácie nebude mať negatívny vplyv na kvalitatívne a kvantitatívne parametre povrchových a podzemných vôd za dodržania prevádzkového poriadku, technickej a pracovnej disciplíny a za dôsledného dodržania zásad narábania s prípravkami a látkami škodiacich vodám. Celkovo možno vplyvy navrhovanej činnosti na povrchové a podzemné vody charakterizovať ako minimálne.
Vplyvy na ovzdušie, miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť
Zdrojmi znečistenia ovzdušia počas prevádzky navrhovanej činnosti bude doprava (odvoz odpadov a vývoz žumpy, osobná doprava rekreantov). Za plošné zdroje znečisťovania ovzdušia možno považovať spevnené manipulačné plochy. Prístupové komunikácie možno považovať zasa za líniové zdroje znečisťovania ovzdušia. Z hľadiska druhu znečisťujúcich látok ide hlavne CO (oxid uhoľnatý), NOx (suma oxidov dusíka ako NO2 - oxid dusičitý), TZL (tuhé znečisťujúce látky, ako PM10) a TOC (organické plyny a pary ako celkový organický uhlík). Množstvo vypúšťaných emisií bude v zanedbateľných množstvách. Správna lokalizácia prevádzky dáva dobré podmienky na rozptyl emisií a zachovanie súčasnej kvality ovzdušia v danej lokalite. Emisie z odpadu z prevádzky budú minimalizované tak, že budú pravidelne odvážané zmluvným partnerom na ich zneškodnenie, resp. zhodnotenie.
V rámci navrhovanej činnosti nevzniknú nové stacionárne stredné alebo veľké zdroje znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 1 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Veľmi málo významným zdrojom znečisťovania ovzdušia bude doprava, ktorá bude minimálna. Najvyššia koncentrácia znečisťujúcich látok bude pri najnepriaznivejších prevádzkových a rozptylových podmienkach dosahovať podlimitné hodnoty. Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na znečistenie ovzdušia blízkeho okolia tak bude vyhovovať legislatívnym podmienkam, pričom navrhovaná činnosť bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia.
Navrhovateľ počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov jeho vykonávacích predpisov.
Počas výstavby navrhovanej činnosti budú zdrojom znečistenia ovzdušia výkopové práce, resp. stavebná mechanizácia pomocou ktorej sa budú vykonávať stavebné činnosti na jednotlivých navrhovaných stavebných objektoch. Ide o bodové a plošné zdroje znečisťovania ovzdušia. Plošným zdrojom znečistenia ovzdušia budú aj skládky sypkých materiálov. Prístupové komunikácie, ktoré sa budú využívať počas výstavby navrhovanej činnosti budú predstavovať líniové zdroje znečistenia ovzdušia a v neposlednom rade netreba zabudnúť na mobilné zdroje znečisťovania ovzdušia a to dopravu súvisiacu s výstavbou navrhovanej činnosti (pracovníci, mechanizmy, zásobovanie...). Doprava odpadov, surovín a materiálov bude nepravidelná a časovo a početnosťou obmedzená. Intenzita dopravy, ktorá bude pochádzať z dopravy spojenej s výstavbou navrhovanej činnosti, sa v súčasnosti nedá predikovať, nakoľko nie je zrejmý presný časový harmonogram výstavby, materiálová bilancia a osobová potreba. Uvedené bude doplnené
v rámci povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov. Uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia budú predovšetkým zdrojom tuhých znečisťujúcich látok, oxidov dusíka a uhlíka a celkového organického uhlíka. Množstvo emisií bude závisieť od počtu mechanizmov, priebehu výstavby, ročného obdobia, poveternostných podmienok a pod. Zvýšená prašnosť sa bude prejavovať najmä vo veterných dňoch a pri dlhšie trvajúcom bezzrážkovom období a to hlavne v období zemných a výkopových prác. Pre potreby výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti má byť využívaná cesta III/1422 a predmetné územie, dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti. Najväčšia intenzita dopravy sa predpokladá v čase prípravy územia na samotnú výstavbu a v čase zemných úprav.
Výstavba navrhovanej činnosti bude prebiehať iba na pozemku navrhovanej činnosti, resp. podľa projektového riešenia, pričom stavebný dvor a vybavenie staveniska bude taktiež iba na parcele situovania navrhovanej činnosti. Zvýšenie intenzity dopravy navrhovanou činnosťou ako aj samotná výstavba navrhovanej činnosti v dotknutom území bude mať za následok zvýšenie emisií na okolitých komunikáciách a v záujmovom území.
Navrhovaná činnosť v kumulatívnom a synergickom merítku (existujúce znečistenie ovzdušia, znečistenie ovzdušia z realizácie navrhovanej činnosti a z dopravy súvisiacou s realizáciou navrhovanej činnosti) bude spĺňať požiadavky a podmienky, ktoré sú ustanovené všeobecne záväznými právnymi predpismi vo veci ochrany ovzdušia. Vzhľadom na uvedené zdroje znečisťovania ovzdušia a ich predpokladanú intenzitu je možné konštatovať, že vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná.
Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na miestnu klímu a klimatické zmeny a ich vplyv na navrhovanú činnosť nebudú významné.

KÓPIA

Vplyvy na genofond, biodiverzitu, biotu, krajinu, chránené územia a ÚSES
Navrhovaná činnosť je lokalizovaná do priestoru, v ktorom platí prvý stupeň územnej ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. V predmetnom území sa nenachádzajú žiadne chránené územia alebo stromy, pričom v predmetnom území nie sú evidované žiadne biotopy európskeho a národného významu. Z uvedeného vyplýva, že prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter predmetnej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nemá a nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu a na ich integritu.
V súčasnosti sa v území nenachádzajú žiadne významné porasty, predmetné územie je v iniciálnom štádiu vývoja rastlinnej pokrývky, s minimálnym množstvom pôdy a s občasným náletom pár ročných zväčša topoľov. Plocha je taktiež zarastená ruderálnym rastlinstvom. Výrub drevín podliehajúci súhlasu podľa § 47 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, sa nepredpokladá. Dreviny dotknuté výstavbou navrhovanej činnosti budú chránené pred poškodením.
Navrhované sadové úpravy vychádzajú z prirodzenej vegetácie územia a nemajú snahu o výsadbu invazívnych druhov (druhy mäkkého až tvrdého luhu, trávniky, ovocné stromy). Minimálna vzdialenosť stromov pri výsadbe by mala byť 5 m v prípade stromov menšieho vzrastu, 8 m v prípade stredných stromov a 10 m pri stromoch veľké vzrastu. Podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie sa stromy budú vysádzať min. 1 m od okraja chodníka pri vozovke, od stožiarov osvetlenia min. 3 m a od výjazdov min. 2,5 m. Podrobnosti ohľadom celkovej výsadby drevín, ako aj ostatných plôch s vegetáciou v rámci navrhovanej činnosti budú riešené v samostatnom projekte sadovníckych úprav.
Vplyv navrhovanej činnosti počas výstavby na genofond, biodiverzitu a biotu sa predpokladá v súvislosti s výkopovými prácami, ako ukladanie prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry a ostatnými navrhovanými stavebnými objektmi, terénnymi úpravami a rekultiváciou. Vplyvom navrhovanej činnosti dôjde k priamym vplyvom na vegetáciu a to jednorazové odstraňovanie vegetácie, narušovanie povrchu pôdy, zhutnenie povrchu pôdy, odber biomasy, zmenšenie alebo zničenie lokality výskytu a sekundárne sa zvýši prašnosť a hlučnosť a osvetlenie. Kontaminácia prostredia počas výstavby a prevádzky je možná iba pri náhodných havarijných situáciách a pri nedodržaní jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov a noriem, pri porušení pracovnej disciplíny, zlyhaní techniky alebo nepozornosťou návštevníkov a pracovníkov v území.
Za najvýznamnejší vplyv realizácie navrhovanej činnosti na biotu možno pokladať záber pôdy s rastlinným pokryvom.
Po ukončení výsadieb bude zabezpečená kvalitná a odborná po výsadbová starostlivosť, ktorá zabezpečí jeho prispôsobenie sa novým stanovištným podmienkam a ďalšiu existenciu drevín (pravidelná dostatočná zálievka, starostlivosť o koreňovú misu, ošetrenie akýchkoľvek najmenších poranení, aby sa neumožnilo šírenie chorôb a škodcov, prihnojovanie). V prípade vyhynutia vysadených drevín bude zabezpečená nová výsadba za neujaté dreviny. Všetky poškodené plochy pri výsadbe drevín budú po ukončení prác uvedené do pôvodného stavu.
Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu zastavaných plôch o cca 1 600 m².
Starostlivosť o zeleň bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.
Zraniteľnosť živočíšstva je hodnotená prostredníctvom zraniteľnosti biotopov v dotknutom území a vzhľadom na narušenie a degradáciu ich životného prostredia. Vplyvy pri výstavbe a realizácii navrhovanej činnosti ako sú vibrácie, hluk, osvetlenie, prašnosť a možné havarijné stavy nebudú mať na živočíšstvo v okolí závažný negatívny vplyv. Potenciálne zasiahnutý negatívnymi vplyvmi sú všetky druhy živočíchov vyskytujúcich sa v dotknutom území. V súvislosti so zakladaním a ukladaním navrhovaných objektov budú ovplyvnené také druhy, ktoré sa v daných vrstvách nachádzajú, resp. využívajú dané územie ako potravinový biotop, resp. ako migračný koridor (hlavne pôdny edafón) a v súvislosti so záberom pôdy a jej rastlinnou pokrývkou bude zničený biotop, ktorý vytváral určité podmienky pre život, obživu a úkryt, resp. rozmnožovanie živočíchov (určité druhy vtákov, drobné zemné cicavce a bezstavovce). Vplyvom urbanizácie okolia vodnej plochy dôjde aj k vyrušovaniu hlavne vtáctva na dotknutej vodnej ploche, pričom je predpoklad, že budú preferovať skôr ostatné okolité vodné plochy (uvedené bude

KÓPIA

skôr cez víkendy a počas letných prázdnin, kedy sa predpokladá intenzívnejšie využívanie predmetného územia). Vplyv hluku z kosenia trávnikov bude mať obdobný účinok.
Z uvedeného vyplýva, že vplyv navrhovanej činnosti na biotu bude počas výstavby čiastočne negatívny (pôsobenie hluku, prašnosti, osvetlenia, záber pôdy a rastlinnej pokrývky územia, fragmentácia biotopov).
Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladá významný negatívny vplyv na chránené druhy živočíchov a rastlín, resp. druhy európskeho alebo národného významu.
Z hľadiska vplyvu navrhovanej činnosti na krajinu a scenériu možno konštatovať, že do krajiny budú zakomponované nové prvky antropogénneho charakteru (nové stavebné objekty), ktoré sa z krajinnoekologického hľadiska klasifikujú ako stresové faktory. Zároveň dôjde aj k zmene rastlinnej pokrývky územia.
Navrhovaná činnosť má byť situovaná v území, ktoré je poznačené ťažbou nerastov, ktorá formulovala reliéf územia. Z uvedeného dôvodu nebude štruktúra krajiny výrazne ovplyvnená.
Realizácia navrhovanej činnosti významne neovplyvní charakter daného územia, ani štruktúru a scenériu krajiny.
Zraniteľnosť faktorov scenérie, pohody a kvality života človeka závisí od náročnosti zabezpečovania jeho potrieb, ako bývanie, technická a občianska infraštruktúra, zdravotnícka starostlivosť, zamestnanie, kvalita životného prostredia, vzdialenosť od dopravných tepien a pod., pričom jeho výpovedná hodnota je veľmi subjektívna a málo výpovedná vzhľadom na rôzne druhy pohľadov jednotlivých jedincov alebo skupín odvíjajúca sa od celkového cítenia, výchovy, správania a postoju k životu samého seba a okolia. Zraniteľnosťou krajiny je výsledok integrovania a kumulácie jednotlivých zložiek krajiny.
Ekologická stabilita dotknutého územia v prípade realizácie navrhovanej činnosti zostane na približne rovnakej úrovni, pričom z hľadiska prvkov územného systému ekologickej stability na lokálnej, regionálnej alebo národnej úrovni, resp. z hľadiska významných migračných koridorov živočíchov možno konštatovať, že navrhovaná činnosť na ne nebude mať vplyv. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na prvky ÚSES.
Keďže pod pojmom biodiverzita sa chápe pestrosť a bohatstvo všetkých druhov organizmov, živočíchov a rastlín a rozmanitosť ich prirodzených alebo umelých stanovíšť, tak možno posúdiť vplyv navrhovanej činnosti na ňu práve prostredníctvom vplyvov na rastlinstvo a živočíšstvo, resp. ich biotopy, tak ako to bolo popísané v rámci tejto kapitoly. Z uvedeného vyplýva, že sa neočakáva významný vplyv na biodiverzitu.
Navrhovaná činnosť nebude mať výrazné prvky vertikálneho usporiadania, pričom reliéf záujmového územia má vysoký potenciál pre dohľadnosť v krajine (limitom dohľadnosti je urbanizácia krajiny, resp. porasty drevín).
Celkovo možno konštatovať, že realizácia navrhovanej činnosti bude mať nevýznamný vplyv na krajinu.
Vplyvy na urbánny komplex a využívanie zeme
Výstavba a prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na kultúrne a historické pamiatky v širšom dotknutom území. Realizácia navrhovanej činnosti neovplyvní štruktúru sídla (obce Trávnik) a ani jej architektúru. Z pohľadu kultúrnej hodnoty nehmotnej povahy nemá dotknuté územie v širších vzťahoch v rámci regiónu významné postavenie. Na území navrhovanej činnosti sa nenachádzajú hodnoty, ktoré by boli cieľom záujmu obyvateľov širšieho okolia alebo návštevníkov regiónu. Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na kultúrnej hodnoty nehmotnej povahy obce Trávnik. Priamo na lokalite sa nenachádzajú žiadne objekty alebo predmety, ktoré by spadali do podmienok pamiatkovej starostlivosti. Predmetné územie sa nachádza mimo pamiatkových území, resp. zón.
Nie je predpoklad výskytu paleontologických a archeologické nálezísk v predmetnom území, pričom kultúrno - historické hodnoty v obci Trávnik nebudú realizáciou navrhovanej činnosti ovplyvnené. Navrhovaná činnosť sa priamo žiadneho z nich nedotýka a neovplyvní ani pohľady na tieto objekty.
Navrhovaná činnosť je situovaná na poľnohospodársku pôdu (tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely). Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť bude mať vplyv na obhospodarovanie predmetného územia z hľadiska rastlinnej výroby.
Z hľadiska živočíšnej výroby nebude mať realizácia navrhovanej činnosti vplyv na chov hospodárskych zvierat.
Navrhovaná činnosť nebude mať na priemysel, pričom navrhovaná činnosť nebude brániť rozšíreniu podnikateľských aktivít v širšom okolí.
Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k vplyvom na lesné hospodárstvo (v predmetnom území sa nenachádza les alebo jeho ochranné pásmo, tzn. že vplyvom realizácie navrhovanej činnosti nedôjde k dočasnému a ani trvalému záberu lesných pozemkov a ani k obmedzeniu hospodárenia na lesných pozemkoch).
Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na rybné hospodárstvo a poľovníctvo.
Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti dôjde k zvýšeniu produkcie odpadov a hlavne nie nebezpečných. Počas prevádzky navrhovanej činnosti vzniknú hlavne komunálne odpady.
Navrhovaná činnosť má byť napojená prostredníctvom vnútroareálových komunikácií na cestu III/1422, ktorá bude využívaná ako počas výstavby navrhovanej činnosti, tak aj počas jej prevádzky.
Vplyvy na obyvateľstvo

KÓPIA

Z popisu jednotlivých uvedených vplyvov v predchádzajúcich kapitolách vyplýva, že navrhovaná činnosť by počas prevádzky nemala mať závažný negatívny vplyv na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie.
Počet obyvateľov počas prevádzky navrhovanej činnosti, ktorí budú ovplyvnení vplyvmi navrhovanej činnosti nemožno jednoznačne stanoviť.
Prípadným vplyvom navrhovanej činnosti na dotknuté obyvateľstvo a jeho zdravie sú havarijné stavy.
Synergické a kumulatívne vplyvy
Na základe predchádzajúceho hodnotenia na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva možno konštatovať, že sa nepredpokladá významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenie navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva, ktoré by malo za následok ich významné zhoršenie stavu v dotknutom území.

Na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie sa navrhujú nasledovné opatrenia, pričom viaceré opatrenia sú uvedené aj pri jednotlivých popisoch navrhovanej činnosti:
• Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s príslušnými záväznými územnoplánovacími dokumentmi (Územný plán regiónu Nitrianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, obec Trávnik nemá vypracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu), ostatnými relevantnými strategickými dokumentmi a programami hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ktoré riešia predmetné územie a riešiacimi predmetné územie a v súlade s povoleniami podľa osobitných predpisov.
• Z pohľadu vykurovania a chladenia sa odporúča preferovať využitie fotovoltiky a tepelných čerpadiel.
• Na brehoch štrkoviska môže dochádzať k abrázii, t. j. proces mechanického opracovávania hornín a transportu menších častíc z brehov v dôsledku činnosti vĺn (príboja). Dôsledkom uvedených javov môže dôjsť k podmývaniu brehov, čo je podmienené aj ich vysokým sklonom. Odporúča sa zmierniť sklony brehov, resp. vhodným spôsobom brehy ochrániť, pre zabezpečenie stability stien výkopov, pričom sa odporúča použiť vhodný typ paženia, alebo steny výkopu svahovať v pomere 1:1, respektíve svahovať stavebné jamy a ryhy zmysle STN 73 3050 + a + Z2 Zemné práce. Všeobecné ustanovenia.
• V rámci výstavy chatiek sa odporúča preferovať využívanie prírodných materiálov.
• Na oplotenie pozemkov preferovať živé ploty.
• V rámci výsadby drevín preferovať miestne pôvodné druhy drevín mäkkého až tvrdého luhu, resp. výsadbu ovocných drevín.
• Brehový zárast sa odporúča ponechať za samovývoj.
• Starostlivosť o zeleň sa bude v rámci prevádzky navrhovanej činnosti uskutočňovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody. Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, STN 83 7015 Technológia vegetačných úprav v krajine. Práca s pôdou, STN 83 7016 Technológia vegetačných úprav v krajine. Rastliny a ich výsadba a STN 83 7017 Technológia vegetačných úprav v krajine. Trávniky a ich zakladanie a ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a krajiny.
• Dodržať maximálnu zastavanú plochu rekreačných objektov do 80 m2, podlažnosť navrhovaných objektov max. počet podlaží 2 NP + podkrovie – resp. postupné ustupujúce podlažie / maximálnu výšku objektov do 12 m.
• Zastrešenie rekreačných objektov sa odporúča plochými strechami, sedlovými, resp. valbové šikmé strechy, pultové strechy so sklonom max. 45 °.
• Za neprípustné spôsoby riešenia statickej dopravy v území sa považuje dlhodobé parkovanie a odstavovanie motorových vozidiel na verejnej komunikácii a doporučené spôsoby riešenia statickej dopravy v území je parkovanie a odstavovanie motorových vozidiel na vlastných pozemkoch.
• Vzdialenosť objektu od hrany susedného pozemku (pozemky 1- 27) na jednej strane bude 2 m a na druhej strane 5 m. V oboch prípadoch je dodržaná zákonom daná minimálna vzdialenosť 7 m medzi susednými objektmi. Súčet týchto vzdialenosti, teda 7 m určuje vzdialenosť medzi susednými objektmi.
• Na každom pozemku zabezpečiť odstavné plochy pre parkovanie 2 osobných áut.
• V prípade trvalé odňatia poľnohospodárskej pôdy na iné účely sa bude postupovať podľa zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pričom bude vykonaná skrývka humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečené ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Taktiež bude definovaná bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy s návrhom na jej hospodárne využitie.
• V plnej miere rešpektovať vydané povolenia týkajúce sa technickej a dopravnej infraštruktúry.
• Pravidelne bude kontrolovaná nádrž na zber odpadových vôd z hľadiska voľného objemu a nepriepustnosti a pravidelne bude vyvážaná zmluvne dohodnutých podnikateľským subjektom oprávnených na ich vývoz a zneškodnenie, resp. následné použitie podľa požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov.

KÓPIA

• V rámci navrhovanej činnosti bude zabezpečené dostatočné prirodzené alebo umelé vetranie, kde je to potrebné aj účinné odvádzanie pár.
• V rámci navrhovanej činnosti bude zabezpečené dostatočné prirodzené alebo umelé osvetlenie o požadovanej intenzite.
• Navrhovaná činnosť bude rešpektovať požiadavky, ktoré vyplývajú z ochranných pásiem prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry.
• Ochrana objektov pred účinkami blesku bude zabezpečená bleskozvodným vedením navrhnutým podľa príslušných STN.
• Odpady budú zhromažďované a triedené podľa druhov v mieste ich vzniku a s komunálnym odpadom sa bude nakladať v súlade s VZN obce Trávnik na úseku nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi a v maximálnej možnej miere bude zabezpečené triedenie odpadu a zber separovaného odpadu.
• Pri montážnych prácach sa dodržia zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci podľa príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov.
• Budú dodržané príslušné ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákona č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov.
• Budú spĺňané požiadavky vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení vyhlášky MŽP SR č. 76/2023 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.
• Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
• Budú sa dodržiavať ustanovenia zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
• Budú sa dodržiavať príslušné ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
• Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 125/2006 Z. z. o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
• Budú sa dodržiavať ustanovenia zákonov č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a vyhláška SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení vyhlášky SÚBP č. 484/1990 Zb. o zmene a doplnení vyhlášky SÚBP č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení.
• Budú sa dodržiavať ustanovenia vyhlášok MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášok MPSVaR SR č. 46/2014 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MPSVaR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých

KÓPIA

pracovných činností a 100/2015 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností v znení vyhlášky č. 46/2014 Z. z.

• Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať požiadavky zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacích vyhlášok.

• Budú dodržiavané náležitosti zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, vyhlášky MPŽPaRR SR č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona v znení vyhlášky MŽP SR č. 212/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky č. 418/2010 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení vodného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií resp. ostatných relevantných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti vodného hospodárstva, resp. ochrany vôd.

• Budú dodržiavané nasledovné všeobecne záväzné právne predpisy: NV SR: č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci v znení NV SR č. 104/2015 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci, č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov, č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení neskorších predpisov a č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.

• Budú dodržiavané požiadavky vyhlášky MZ SR č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci.

• Bude dodržiavaná vyhláška MPSVaR SR č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov.

• Pred uvedením navrhovanej činnosti do prevádzky budú realizované všetky predpísané skúšky a merania a predložené doklady o atestoch použitých výrobkov a o overení požadovaných vlastností výrobkov.

• Budú dodržiavané všetky všeobecne záväzné právne predpisy a normy v oblasti všeobecných technických požiadaviek na vyhotovenie diela a vedenie stavby.

• Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti sa budú dodržiavať ustanovenia vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, zákona č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí a o zmene zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 272/1994 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov a NV SR č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku v znení NV SR č. 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku.

• Inštalované budú overené a certifikované moderné technológie, pričom počas celej doby prevádzky budú pravidelne kontrolované a udržiavané v dobrom prevádzky schopnom stave.

• Z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti bude navrhovaná činnosť riešená v súlade so zákonom č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov, vyhláškou MV SR č. 94/2004 Z. z, ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiarnu bezpečnosť pri výstavbe a užívaní stavieb v znení vyhlášky MV SR č. 307/2007 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a vyhlášky MV SR č. 225/2012 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 307/2007 Z. z. a vyhláškou MV SR č. 699/2004 Z. z. o zabezpečení stavieb vodou

KÓPIA

na hasenie požiarov v znení zákona č. 562/2005 Z. z. ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
• Stavebnotechnické riešenie navrhovanej činnosti bude spĺňať požiadavky vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany, o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky MV SR č. 444/2007 Z. z. ktorou sa mení vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení
• vyhlášky MV SR č. 399/2012 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 444/2007 Z. z.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú rešpektované a dodržiavané normy, technické a technologické postupy a bezpečnosť práce v súlade s platnými všeobecne záväznými predpismi platnými na území Slovenskej republiky a Európskej únie.
Všetky navrhované opatrenia sú po technickej stránke realizovateľné a ekonomicky prijateľné.

V súlade s § 29 ods. 9 zákona o posudzovaní doručili príslušnému orgánu svoje písomné stanoviská (sú uvádzané v skrátenom znení) k predmetnému zámeru navrhovanej činnosti tieto orgány štátnej správy a samosprávy:
1. Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, z hľadiska:

- štátnej správy v odpadovom hospodárstve, (list č. OU-KN-OSZP-2024/003545-2 zo dňa 26.01.2024) k predloženému zámeru navrhovanej činnosti „Rekreačný areál Trávnik“ nemá zásadné pripomienky, avšak v časti „III. Základné informácie o súčasnom stave životného prostredia dotknutého územia“, bod „4. Súčasný stav životného prostredia vrátane zdravia – Odpady“, na strane č. 172, predloženého zámeru navrhovanej činnosti žiadame opraviť vzhľadom na to, že v obci Trávnik nie je v prevádzke kompostáreň, ani zberný dvor, iba malá kompostáreň. Ďalej navrhujeme, aby predložený zámer nebol posudzovaný podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie,

- štátnej správy ochrany prírody a krajiny (list č. OU-KN-OSZP-2024/003481-003 zo dňa 30.01.2024) je predmetná stavba možná za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona (Arboristický štandard-Ochrana drevín pri stavebnej činnosti), v prípade dodržania vyššie uvedených podmienok navrhuje činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona o posudzovaní,

- štátnej správy ochrany ovzdušia (list č. 2024/004421-002-Va zo dňa 13.2.2024) podľa § 25 ods. 2 písm. f) zákona NR SR č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia k zámeru neuplatňujeme pripomienky a nepožadujeme posudzovanie podľa zákona,

- štátnej vodnej správy (list č. 2024/003501-002 zo dňa 25.01.2024) k predloženej navrhovanej činnosti uvádza nasledovné: Žiadame dbať o ochranu podzemných a povrchových vôd a zabrániť nežiaducemu úniku škodlivých látok do pôdy, podzemných a povrchových vôd ako aj dodržať ostatné ustanovenia vodného zákona a zároveň nepožaduje posudzovanie podľa zákona o posudzovaní.
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavky boli akceptované a uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

3. Okresný úrad Komárno, odbor krízového riadenia, ako dotknutý orgán štátnej správy, (list č. OU-KN-OKR-2024/003879-002 zo dňa 01.02.2024): Z hľadiska záujmov civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky k zámeru a nenavrhuje, aby bol zámer navrhovanej činnosti posudzovaný podľa uvedeného zákona.
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Komárne (list č. RÚVZKN/OHŽPaZ/321/1378/2024 zo dňa 08.02.2024) ukladá plniť nasledovné požiadavky:
Plánovaná prevádzka a súvisiaca doprava musí spĺňať požiadavky podľa vyhlášky č.549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku, vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších predpisov.

KÓPIA

Pri posudzovaní predmetného zámeru z hľadiska ochrany verejného zdravia boli ako prioritne zohľadňované nasledovné hodnotenia uvedené v zámere:
Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo a jeho zdravie je navrhovaná činnosť realizovateľná a prijateľná.
Realizáciou navrhovanej činnosti sa nepredpokladajú vplyvy, ktoré by významne ohrozovali zdravotný stav zamestnancov a obyvateľstva.
V rámci navrhovanej činnosti nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického, rádioaktívneho, ionizujúceho, ultrafialového, infračerveného, laserového a intenzívneho pulzného svetla, alebo iného optického žiarenia, ktoré by nepriaznivo ovplyvňovali najbližšie okolie navrhovanej činnosti.
Nebudú vznikať nové stredné alebo veľké stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia. Vplyv navrhovanej činnosti počas prevádzky na ovzdušie bude mať lokálny a dlhodobý charakter, ktorého významnosť bude zanedbateľná.
Z hľadiska dodržania požiadaviek na ochranu verejného zdravia bolo predložené oznámenie orgánom verejného zdravotníctva posúdené tak, ako bolo horeuvedené. Požiadavka v bode 1 bola uložená v záujme ochrany verejného zdravia v lokalite plánovanej činnosti.
S prihliadnutím na rozsah, povahu a miesto vykonávanej činnosti ako i význam očakávaných vplyvov, orgán verejného zdravotníctva nepožaduje navrhovanú zmenu činnosti posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

4. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Komárne (list č. ORHZ – KN1 – 2024/000140 – 002 zo dňa 01.02.2024) : Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Komárne ako dotknutý orgán podľa § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov po preštudovaní zámeru z hľadiska ochrany pred požiarmi nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

5. Obec Trávnik, list č. 2024/001 zo dňa 21.02.2024: verejnosť o tomto oznámení bola informovaná na úradnej tabuli mesta v termíne od 30.01.2024 do 19.02.2024 a zverejnením na webovej stránke.

6. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja (list č. CS 5011/2024, CZ 5307/2024 zo dňa 05.02.2024) . K predloženému zámeru nemá pripomienky. Realizáciou zámeru v súlade s platnou legislatívou sa nepredpokladajú závažné negatívne vplyvy na lokalitu a jej obyvateľov a preto zámernepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Stanovisko je súhlasné bez pripomienok.

7. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP1-2024/011524 zo dňa 19.02.2024) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 4 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov požaduje dodržať nasledovné podmienky :
- Nie sú prípustné zmeny v PD v ďalšom stupni projektovania, resp. pri realizácii ktoré sa týkajú umiestnenia, rozsahu a iných podmienok deklarovaných v tomto dokumente zo strany navrhovateľa stavby .
- Žiadame preveriť a zabezpečiť vyjadrenie príslušného orgánu, či k predmetnej rozvojovej aktivite nie je potrebné vypracovanie ÚPD obce Trávnik.
- Pri realizácii žiadame nezasahovať do okolitého územia, resp. do okolitej vegetácie.
- Žiadame dodržať ustanovenia §34 a §35 zákona o ochrane prírody a krajiny vzťahujúce sa na chránené rastliny a živočíchy.
- Pri výsadbe vegetácie žiadame úplne vylúčiť inváznе druhy rastlín a žiadame uprednostňovať domáce druhy drevín a rastlín. - Žiadame do územného rozhodnutia, resp. do podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby zapracovať podmienky - opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v kapitole IV. bod 10.
Na základe hore uvedených skutočností orgán ochrany prírody hodnotí predložený zámer ako dostatočne spracovaný z hľadiska záujmov ochrany prírody , výstavba tohto rekreačného areálu sa nedotýka chránených území, a

KÓPIA

nepredpokladá významný negatívny vplyv na životné prostredie ani na chránené územia, a preto súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti a nepožaduje ho posudzovať.
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

8. Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja a oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-NR-OSZP2-2024/011470 zo dňa 19.02.2024)
Z hľadiska udržania danej kvality ovzdušia v dotknutej oblasti, počas výstavby navrhovanej činnosti, navrhujeme dodržať a premietnuť do podmienok povolenia opatrenie na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti v danej lokalite: Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie (stavebná činnosť) je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky s ohľadom na primeranosť nákladov na obmedzenie prašných emisií. Dopravné cesty a manipulačné plochy je potrebné pravidelne čistiť a udržiavať dostatočnú vlhkosť povrchov na zabránenie rozprašovaniu alebo obmedzenie rozprašovania. Taktiež premietnuť do povolení navrhovanej činnosti a dodržiavať opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Realizáciou navrhovanej činnosti vzniknú nové malé zdroje znečisťovania ovzdušia (lokálne zdroje vykurovania rekreačných objektov), ktoré je potrebné povoliť a prevádzkovať v súlade s právnymi predpismi na ochranu ovzdušia.
Na riešených pozemkoch nie sú v IS EZ evidované žiadne environmentálne záťaže.
Úrad ako dotknutý orgán v zmysle § 3 písm. p) zákona nemá ďalšie pripomienky k predloženému zámeru navrhovanej činnosti a navrhuje navrhovanú činnosť neposudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
Vyhodnotenie príslušného orgánu: Požiadavka bola akceptovaná a uvedená vo výrokovej časti rozhodnutia.

9. Združenie domových samospráv (list doručený dňa 5.02.2024 a 19.2.2024): Vyjadrenie v procese EIA k zámeru „Rekreačný areál Tráwnik“
Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní ´vplyvov naživotné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní ´vplyvov na životné prostredie a postavenieúčastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení ´MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.
Príslušný orgán sa zaoberal pripomienkami verejnosti a oboznámil navrhovateľa s pripomienkami verejnosti. Dňa 21.03.2024 bolo na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie doručené vyjadrenie navrhovateľa k pripomienkam verejnosti:

1) Predmetom konania neboli (okrem nulového variantu) aj dva odlišné realizačné varianty, ktoré by sa od seba líšili rôznou intenzitou a kvalitou vplyvov na životné prostredie tak ako predpokladá § 22 ods. 6 zákona EIA (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6>https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-22.odsek-6) a ako je účelom posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 2 písm. c zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20230401.html#paragraf-2.pismeno-c>https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20230401.html#paragraf-2.pismeno-c).

Namietame upustenie od variantného riešenia, ktoré má byť výnimočné; avšak stalo bežnou praxou, ktorej cieľom je liberovať navrhovateľa od environmentálnej zodpovednosti v zmysle § 27 ods. 1 zákona o životnom prostredí č. 17/1992 Zb. Projekt je možné plánovať v inom dispozičnom riešení či s prijatím lepších a viacerých zmierňujúcich opatrení. Úrad neuviedol dôvody, na základe ktorých dospel k názoru, že je upustenie od variantnosti je výnimočným a v danom prípade nezbytným riešením; úrad v odôvodnení uvádza, že zhodnotil argumenty navrhovateľa uvedené v žiadosti, tieto dôvody v rozhodnutí uvádza ale neuvádza svoje vlastné vyhodnotenie opodstatnenosti takýchto argumentov. Rozhodnutie o upustení od variantného riešenia je preto arbitrárne a svojvoľné, ktorého jediným účelom je umožniť navrhovateľovi vyhnúť sa environmentálnej zodpovednosti a ďalším právnym povinnostiam v tomto smere. Okresný úrad porušil ustanovenia poslednej časti § 3 ods.1 Správneho poriadku ako aj poslednej vety § 47 ods. 3 Správneho poriadku; porušil účel ale aj znenie § 22 ods. 7 zákona EIA. V konečnom dôsledku nebol dodržaný účel a cieľ konania EIA v zmysle zákona EIA. Na podporu týchto tvrdení odkazujeme na rozsudok Krajského súdu Bratislava sp. zn.

KÓPIA

1S/295/2017 (<https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5>https://www.slov-lex.sk/vseobecne-sudy-sr/-/ecli/ECLI-SK-KSBA-2018-1017202045_5), ktorého argumentácia je obdobná. Úrad sa nepridŕža výnimočnosti upustenia od variantného riešenia ale stalo sa to jeho bežnou štandardnou praxou, kedy upúšťa od variantného riešenia v podstate pri každom zámere, ktorému je príslušným úradom.

Podľa § 22 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Pre navrhovanú činnosť, ktorej predmetom je líniová stavba, 22c) je navrhovateľ povinný doručiť príslušnému orgánu zámer podľa odseku 1, ktorý okrem náležitostí podľa odsekov 3 až 5 obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a najmenej dva realizačné varianty navrhovanej činnosti. Táto povinnosť sa nevzťahuje na prípojky stavieb a pozemkov na verejné rozvodné siete a kanalizáciu všetkých stavieb a pozemkov a pripojenie drobných stavieb a pozemkov na rozvodné siete a kanalizáciu hlavnej stavby.“ pričom podľa § 139 ods. 3 stavebného zákona na ktorý odkazuje legislatívny odkaz 22c) sa za líniové stavby považujú „ropovody, plynovody, produktovody, teplovody, diaľnice, cesty a miestne komunikácie, stavby dráh, podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny, vodovodné a kanalizačné rady, ochranné hrádze, plavebné a derivačné kanály, vedenia elektronickej komunikačnej siete, letiská, prístavy“. Tažiskom zámeru a jeho podstatnou častou sú cesty a miestne komunikácie a preto sa na obsah zámeru vzťahuje aj citovaný paragraf § 22 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie podľa ktorého zámer musí obsahovať aspoň dva realizačné varianty odlišné od nulového. Je preukázané, že líniová stavba ciest a miestnych komunikácií ako aj vodovodné a kanalizačné rady sú predmetom danej navrhovanej činnosti a to v podstatnom a nezabedbateľnom rozsahu. Nejde len o prípojky, na ktoré by sa vzťahovala výnimka ale ide o podstatu zámeru.
Navrhovateľ bol povinný vypracovať zámer v dvoch variantoch ex tunc (od samého počiatku); túto povinnosť si nesplniť a spoliehal sa na benevolentnosť a nedôslednosť úradov environmentálneho posudzovania.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Podľa § 22 ods. 1 zákona, ak je predmetom posudzovania vplyvov navrhovaná činnosť alebo jej zmena, navrhovateľ je povinný pred začatím povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti alebo jej zmene doručiť príslušnému orgánu zámer s náležitosťami podľa § 22 ods. 3 až 5 zákona, ktorý obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť alebo zmena navrhovanej činnosti nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti; zámer je navrhovateľ povinný doručiť písomne a elektronicky a zároveň vopred dohodnúť s príslušným orgánom potrebný počet písomných vyhotovení pre dotknuté obce. Túto povinnosť navrhovateľ nemá, ak doručil k navrhovanej činnosti alebo jej zmene zámer v priebehu zisťovacieho konania podľa § 29 zákona. V rámci predmetného zisťovacieho konania bol zámer navrhovanej činnosti doručený príslušnému orgánu s náležitosťami podľa odsekov § 22 ods. 3 až 5 zákona, ktorý obsahoval nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a aspoň jeden variant navrhovanej činnosti. Tým bola splnená zákonná povinnosť navrhovateľa podľa uvedeného ods. zákona.
Podľa § 22 ods. 2 zákona pre navrhovanú činnosť, ktorej predmetom je líniová stavba (líniovými stavbami sú najmä ropovody, plynovody, produktovody, teplovody, diaľnice, cesty a miestne komunikácie, stavby dráh, podzemné a nadzemné vedenia rozvodu elektriny, vodovodné a kanalizačné rady, ochranné hrádze, plavebné a derivačné kanály, vedenia elektronickej komunikačnej siete, letiská a prístavy) je navrhovateľ povinný doručiť príslušnému orgánu zámer podľa § 22 ods. 1, ktorý okrem náležitostí podľa odsekov § 22 ods. 3 až 5 zákona obsahuje nulový variant stavu, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaná činnosť nerealizovala a najmenej dva realizačné varianty navrhovanej činnosti. Táto povinnosť sa nevzťahuje na prípojky stavieb a pozemkov na verejné rozvodné siete a kanalizáciu všetkých stavieb a pozemkov a pripojenie drobných stavieb a pozemkov na rozvodné siete a kanalizáciu hlavnej stavby. Účelom navrhovanej činnosti je vybudovať 20 rekreačných objektov (chatiek) a teda predmetom navrhovanej činnosti nie je líniová stavba podľa § 139 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
Zároveň dávame do pozornosti aj skutočnosť, že aplikačná prax ustanovenia tohto ods. (v uvedenom znení nadobudol účinnosť 1. apríla 2023) jednotlivými príslušnými orgánmi (MŽP SR a okresné úrady), je rovnaká v obdobných prípadoch, ako tá, akú aplikoval príslušný orgán v predmetnom prípade (uplatňovanie uvedeného ods. a nepožadovanie variantných realizačných riešení pri obdobných navrhovaných činnostiach). V prípade, že by sa vyžadovali variantné realizačné riešenia v zámere navrhovanej činnosti, príslušný orgán by uplatnil postup podľa § 22 ods. 6 zákona.
Podľa § 22 ods. 6 zákona zámer, ktorý nemá potrebné náležitosti podľa § 22 ods. 4 a 5 zákona, vráti príslušný orgán do siedmich pracovných dní navrhovateľovi na doplnenie a určí rozsah a lehotu jeho doplnenia. Príslušný orgán uvedené ustanovenie neuplatnil a tým pádom sa má za to, že zámer navrhovanej činnosti spĺňal náležitosti podľa § 22 ods. 4 a 5 zákona.

KÓPIA

Podľa § 22 ods. 7 zákona príslušný orgán na základe žiadosti navrhovateľa môže vo výnimočnom prípade upustiť do 30 dní od doručenia žiadosti od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti najmä vtedy, ak nie je k dispozícii iná lokalita, alebo ak pre navrhovanú činnosť neexistuje iná technológia. Ak z pripomienok predložených k zámeru podľa § 23 ods. 4 vyplynie potreba posudzovania ďalšieho reálneho variantu navrhovanej činnosti, príslušný orgán uplatní požiadavku na dopracovanie ďalšieho variantu v konaní podľa tohto zákona. Uplatnenie uvedeného ods. v danom prípade nebolo vykonané, nakoľko sa na zámer navrhovanej činnosti nevzťahuje požiadavka na variantné realizačné riešenie podľa § 22 ods. 2 zákona.
Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť nie je líniovou stavbou a teda sa na ňu nevzťahuje požiadavka na spracovanie zámeru navrhovanej činnosti vo variantných realizačných riešeniach. Z uvedeného dôvodu teda ani zámer navrhovanej činnosti neobsahuje variantné riešenia navrhovanej činnosti a ani nebolo zo strany príslušného orgánu vydané upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 7 zákona a príslušný orgán postupoval v intenciách zákona a teda nedošlo k porušeniu zákona zo strany príslušného orgánu alebo navrhovateľa.
2) Podľa § 29a zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Príslušný orgán v rámci posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti a posudzovania zmeny navrhovanej činnosti hodnotí obdobie prípravy navrhovanej činnosti a jej realizácie, a ak je to odôvodnené povahou navrhovanej činnosti, aj etapu jej ukončenia spojeného s likvidáciou, sanáciou alebo rekultiváciou, a to najmä z hľadiska a) únosného zaťaženia územia22); b) dôsledkov bežnej činnosti a rizika možných havárií; c) kumulatívnych a súbežne pôsobiacich javov, a to v rôznych časových horizontoch a s prihliadnutím na ich nezvratnosť; d) prevencie, minimalizácie, prípadne kompenzácie priamych a nepriamych vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny na životné prostredie; e) použitých metód hodnotenia a úplnosti informácií; f) porovnania s najlepšími dostupnými technológiami.“ Pričom legislatívny odkaz 22) odkazuje na ustanovenia zákona o životnom prostredí.

Únosnú mieru zaťaženia v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí č. 17/1992Zb. „určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia. Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“

Účelom posudzovania vplyvov na životné prostredie je podľa § 2 písm. zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ako aj účelom samotného zákona je „a) včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia a prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvaloudržateľného rozvoja3); b) zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu a navrhovanej činnosti na životné prostredie; c) objasniť a porovnať výhody a nevýhody návrhu strategického dokumentu a navrhovanej činnosti vrátane ich variantov a to aj v porovnaní s nulovým variantom; d) určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia4); e) získať odborný podklad na schválenie strategického dokumentu a na vydanie rozhodnutia o povolení činnosti podľa osobitných predpisov2).“, pričom legislatívne odkazy 3) a 4) odkazujú na ustanovenia zákona o životnom prostredí.

Podľa § 1 zákona o životnom prostredí „Zákon vymedzuje základné pojmy a ustanovuje základné zásady ochrany životného prostredia a povinnosti právnických a fyzických osôb pri ochrane a zlepšovaní stavu životného prostredia a pri využívaní prírodných zdrojov; vychádza pritom z princípu trvalo udržateľného rozvoja.“

Zo znenia § 2 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a § 1 zákona o životnom prostredí vyplýva zákonná povinnosť príslušného orgánu environmentálneho posudzovania pri rozhodovaní uplatniť zásady ochrany a starostlivosti o životné prostredie podľa ustanovení zákona o životnom prostredí.

Podľa § 12 zákona o životnom prostredí „Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia. Medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností.“ Vyhodnotenie prípustnosti kumulatívnych a synergických vplyvov podľa § 12 zákona o životnom prostredí sa tak týka aj vyhodnocovania kritérií podľa prílohy č. 10 k zákonu o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; preto v konečnom dôsledku zámer neobsahuje predpísanú náležitosť.

KÓPIA

Navrhovateľ resp. odborný spracovateľ zámeru neuplatnil základnú zásadu ochrany životného prostredia podľa § 12 zákona o životnom prostredí č. 12/1992 Zb. a nevyhodnotil vplyvy na jednotlivé zložky životného prostredia zákonom predpokladaným spôsobom podľa regulácie a prahových hodnôt osobitných právnych predpisov.

Žiadame vyhodnotiť prípustnosť pôsobenia kumulatívnych a synergických vplyvov zámeru v rôznych časových horizontoch; v prípade že zámer sa plánuje realizovať v etapách alebo zámer je jednou z etáp „väčšieho" projektu, žiadame vyhodnotiť kumulatívne a synergické vplyvy celkového projektu a nielen jeho časti a to pre každý časový horizont zvlášť.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť bola v rámci zámeru navrhovanej činnosti vyhodnotená vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia v súlade so zákonom. V zámere navrhovanej činnosti boli popísané aj povolené prvky technickej a dopravnej infraštruktúry podľa osobitných predpisov a 7. rekreačných objektov a to práve z dôvodu, že boli brané do úvahy pri posúdení kumulatívnych a synergických vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, tak ako je to popísané v samotnom zámere navrhovanej činnosti. Z uvedeného vyplýva, že v rámci zámeru navrhovanej činnosti boli hodnotené aj kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie. Podľa § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia a medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností. Uvedený § teda pojednáva o určovaní medzných hodnôt zákonodarcami v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov. V rámci prípravy zámeru navrhovanej činnosti, čo sa odzrkadlilo aj v samotnom texte zámeru navrhovanej činnosti, a aj v posúdení jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia včítane vplyvov na zdravie človeka, nebolo identifikované znečisťovanie životného prostredia navrhovanou činnosťou nad medzné hodnoty ustanovené v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom bolo do úvahy braný kumulatívny a synergický efekt.
3) Podľa § 18 ods. 1 písm. g zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Predmetom posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti alebo jej zmeny musí byť každá navrhovaná činnosť alebo jej zmena neuvedená v písmenách a) až f) alebo v odseku 2, ktorá podľa odborného stanoviska štátneho orgánu ochrany prírody a krajiny8a) pravdepodobne môže mať samostatne alebo v kombinácii s inou činnosťou významný vplyv na územie sústavy chránených území"; legislatívny odkaz 8a) odkazuje na § 28 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny „Na vykonanie činnosti, ktorou môže v území európskej sústavy chránených území dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopov európskeho významu alebo biotopov druhov európskeho významu, na ochranu ktorých bolo toto územie zaradené do národného zoznamu alebo vyhlásené za chránené územie, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine, sa vyžaduje súhlas orgánu ochrany prírody; orgán ochrany prírody je povinný vlastníka, užívateľa alebo správcu pozemku alebo osobu, ktorá plánuje takúto činnosť vykonať, vopred písomne upozorniť na to, že na jej vykonanie sa takýto súhlas vyžaduje, a to na základe vlastného podnetu alebo podnetu organizácie ochrany prírody."
Vzhľadom na skutočnosť, že zámerom môžu byť priamo alebo nepriamo dotknuté viaceré chránené lokality, je potrebné zabezpečiť stanovisko ŠOP SR podľa § 28 ods. 4 zákona o ochrane prírody a krajiny nielen ako podklad pre zisťovacie konanie ale aj pre ustálenie, či zámer nepodlieha posudzovaniu zo zákona.

Máme za to, že navrhovateľ ale aj odborný spracovateľ zámeru spracoval zámer nedostatočne tak, že nedodržal náležitosti zámeru podľa § 22 ods. 4 a ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie. Máme za to, že sa pri tom spoliehal na benevolentnosť a nedôslednosť úradníkov.

Vzhľadom na uvedené, žiadame úrad, aby vrátil zámer na dopracovanie variantných riešení podľa § 22 ods. 7 zákona EIA.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Znenie § 18 ods. 1 písm. g) zákona sa nevzťahuje na navrhovanú činnosť nakoľko navrhovaná činnosť je zaradená v § 18 ods. 2 zákona.
Navrhovaná činnosť je situovaná mimo európsku sústavu chránených území a to mimo chránené vtáčie územia (najbližšie chránené vtáčie územie (CHVÚ Dunajské luhy) a územia európskeho významu sa nachádza vo vzdialenosti cca 560 m južne od situovania navrhovanej činnosti a najbližšie územia európskeho významu (ÚEV Čičovské luhy a ÚEV Dunajské luhy) sa nachádzajú vo vzdialenosti cca 1,61 km južne od situovania navrhovanej činnosti, resp. 2,33 km západne od situovania navrhovanej činnosti.

KÓPIA

V prípade Územia európskeho významu Číčovské luhy (SKÚEV0182) sú predmetom ochrany biotopy s kódom 91E0* Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy, 3130 Oligotrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou tried Littorelletea uniflorae a /alebo Isoeto-Nanojuncetea, 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a /alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition a 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, ktoré nebudú poškodené alebo zničené realizáciou navrhovanej činnosti v tomto území.
V prípade Územia európskeho významu Číčovské luhy (SKÚEV1182) sú predmetom ochrany biotopy s kódom 91E0* Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy, 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a /alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition, 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, 3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodionrubri p.p. a Bidentition p.p. a 6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupň, ktoré nebudú poškodené alebo zničené realizáciou navrhovanej činnosti v tomto území.
V prípade Územia európskeho významu Dunajské luhy (SKÚEV2090) sú predmetom ochrany biotopy s kódom 91E0* Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy, 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a /alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition, 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, 3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodionrubri p.p. a Bidentition p.p. a 6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, ktoré nebudú poškodené alebo zničené realizáciou navrhovanej činnosti v tomto území.
V prípade Územia európskeho významu Dunajské luhy (SKÚEV2090) sú predmetom ochrany biotopy s kódom 91E0* Lužné vŕbovo-topoľové a jelšové lesy, 3150 Prirodzené eutrofné a mezotrofné stojaté vody s vegetáciou plávajúcich a /alebo ponorených cievnatých rastlín typu Magnopotamion alebo Hydrocharition, 91F0 Lužné dubovo-brestovo-jaseňové lesy okolo nížinných riek, 3270 Rieky s bahnitými až piesočnatými brehmi s vegetáciou zväzov Chenopodionrubri p.p. a Bidentition p.p. a 6430 Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa, ktoré nebudú poškodené alebo zničené realizáciou navrhovanej činnosti v tomto území.
Z hľadiska druhovej ochrany sú predmetom ochrany Územia európskeho významu Číčovské luhy (SKÚEV0182) druhy ako pichliač úzkolistý (Cirsium brachycephalum Jur.), kunka červenobruchá (Bombina bombina), lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), hrúz bieloplutvý (Gobio albipinnatus), vydra riečna (Lutra lutra), hraboš severský panónsky (*Microtus oeconomus mehelyi), čík európsky (Misgurnus fossilis), hrebenačka vysoká (Gymnocephalus baloni), pĺž zlatistý (Sabanejewia aurata), pĺž severný (Cobitis taenia), blatniak tmavý (Umbra krameri), boleň dravý (Aspius aspius), plotica lesklá (Rutilus pigus), šabľa krivočiara (Pelecus cultratus), kotúľka štíhla (Anisus vorticulus), potápnik dvojčiarový (Graphoderus bilineatus). Rastlinný druh pichliač úzkolistý (Cirsium brachycephalum Jur.) sa v predmetnom území nenachádza a realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov tohto druhu európskeho významu v predmetnom chránenom území. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov druhu európskeho významu kunka červenobruchá (Bombina bombina) v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu tohto druhu v jeho prirodzenom vývine. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov druhov rýb európskeho významu lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), hrúz bieloplutvý (Gobio albipinnatus), čík európsky (Misgurnus fossilis), hrebenačka vysoká (Gymnocephalus baloni), pĺž zlatistý (Sabanejewia aurata), pĺž severný (Cobitis taenia), blatniak tmavý (Umbra krameri), boleň dravý (Aspius aspius), plotica lesklá (Rutilus pigus) a šabľa krivočiara (Pelecus cultratus) v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov druhov cicavcov európskeho významu vydra riečna (Lutra lutra) a hraboš severský panónsky (*Microtus oeconomus mehelyi) v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov ulitníka kotúľka štíhla (Anisus vorticulus) v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu tohto druhu v jeho prirodzenom vývine. Obdobne to platí aj v prípade chrobáka potápnik dvojčiarový (Graphoderus bilineatus).
Z hľadiska druhovej ochrany sú predmetom ochrany Územia európskeho významu Číčovské luhy (SKÚEV1182) druhy ako pichliač úzkolistý (Cirsium brachycephalum Jur.), kunka červenobruchá (Bombina bombina), lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), hrúz bieloplutvý (Gobio albipinnatus), vydra riečna (Lutra lutra), hraboš severský panónsky (*Microtus oeconomus mehelyi), čík európsky (Misgurnus fossilis), hrebenačka vysoká (Gymnocephalus baloni), pĺž zlatistý (Sabanejewia aurata), pĺž severný (Cobitis taenia), blatniak tmavý (Umbra krameri), boleň dravý (Aspius aspius), bobor vodný (Castor fiber), plotica lesklá (Rutilus pigus), potápnik dvojčiarový (Graphoderus bilineatus). V prípade druhov pichliač úzkolistý (Cirsium brachycephalum Jur.),

KÓPIA

kunka červenobruchá (Bombina bombina), lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), hrúz bieloplutvý (Gobio albipinnatus), vydra riečna (Lutra lutra), hraboš severský panónsky (*Microtus oeconomus mehelyi), čík európsky (Misgurnus fossilis), hrebenačka vysoká (Gymnocephalus baloni), pĺž zlatistý (Sabanejewia aurata), pĺž severný (Cobitis taenia), blatniak tmavý (Umbra krameri), boleň dravý (Aspius aspius), plotica lesklá (Rutilus pigus) a potápnik dvojčiarový (Graphoderus bilineatus) platí to isté konštatovanie ako v prípade Územia európskeho významu Číčovské luhy (SKÚEV0182). Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov druhu európskeho významu bobor vodný (Castor fiber) v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu tohto druhu v jeho prirodzenom vývine.
Z hľadiska druhovej ochrany sú predmetom ochrany Územia európskeho významu Dunajské luhy (SKÚEV2090) druhy ako boleň dravý (Aspius aspius), kunka červenobruchá (Bombina bombina), bobor vodný (Castor fiber), pĺž podunajský (Cobitis taenia), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), hrúz bieloplutvý (Gobio albipinnatus), hrúz Kesslerov (Gobio kessleri), hrebenačka vysoká (Gymnocephalus baloni), hrebenačka pásavá (Gymnocephalus schraetzer), hlavátka podunajská (Hucho hucho), vydra riečna (Lutra lutra), hraboš severský panónsky (Microtus oeconomus mehelyi), čík európsky (Misgurnus fossilis), šabľa krivočiara (Pelecus cultratus), lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), plotica lesklá (Rutilus pigus), pĺž zlatistý (Sabanejewia aurata), kolok vretenovitý (Zingel streber), kolok veľký (Zingel zingel). V prípade druhov boleň dravý (Aspius aspius), kunka červenobruchá (Bombina bombina), bobor vodný (Castor fiber), hrebenačka vysoká (Gymnocephalus baloni), vydra riečna (Lutra lutra), hraboš severský panónsky (Microtus oeconomus mehelyi), čík európsky (Misgurnus fossilis), šabľa krivočiara (Pelecus cultratus), lopatka dúhová (Rhodeus sericeus amarus), hrúz bieloplutvý (Gobio albipinnatus), plotica lesklá (Rutilus pigus) a pĺž zlatistý (Sabanejewia aurata) platí to isté konštatovanie ako v prípade území európskeho významu Číčovské luhy (SKÚEV0182) a Číčovské luhy (SKÚEV1182). Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov druhov rýb európskeho významu pĺž podunajský (Cobitis taenia), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), hrúz Kesslerov (Gobio kessleri), hrebenačka pásavá (Gymnocephalus schraetzer), hlavátka podunajská (Hucho hucho), kolok vretenovitý (Zingel streber) a kolok veľký (Zingel zingel) v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine.
Chránené vtáčie územie Dunajské luhy bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých druhov vtákov bociana čierneho, brehule hnedej, bučiačika močiarneho, čajky čiernohlavej, haje tmavej, hlaholky severskej, hrdzavky potápavej, chochlačky sivej, chochlačky vrkočatej, kačice chrapľavej, kačice chripľavej, kalužiaka červenonohého, kane močiarnej, ľabtušky poľnej, orliaka morského, potápača bieleho, rybára riečneho, rybárika riečneho, volavky striebristej a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Chránené vtáčie územie bolo vyhlásené aj na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania, najmä druhov uvedených v prílohe č. 1: (kalužiak riečny (Actitis hypoleucos), kačica ostrochvostá (Anas acuta), kačica lyžičiarka (Anas clypeata), kačica chrapkavá (Anas crecca), kačica hvízdavá (Anas penolope), kačica divá (Anas platyrhynchos), kačica chripľavá (Anas strepera), hus bieločelá (Anser albifrons), hus divá (Anser anser), hus siatinná (Anser fabalis), volavka popolavá (Ardea cinerea), chochlačka sivá (Aythya ferina), chochlačka vrkočatá (Aythya fuligula), chochlačka morská (Aythya marila), chochlačka bielooká (Aythya nyroca), hlaholka severská (Bucephala clangula), labuť spevavá (Cygnus cygnus), labuť hrbozobá (Cygnus olor), volavka biela (Egretta alba), lyska čierna (Fulica atra), močiarnica mekotavá (Gallinago gallinago), sliepočka zelenonohá (Gallinula chloropus), potáplica severská (Gavia arctica), potáplica štíhlozobá (Gavia stellata), čajka bielohlavá (Larus cachinnans), čajka sivá (Larus canus), čajka smejivá (Larus ridibundus), močiarnica tichá (Lymnocryptes minimus), turpan tmavý (Melanitta fusca), turpan čierny (Melanitta nigra), potápač biely (Mergus albellus), potápač veľký (Mergus merganser), potápač dlhozobý (Mergus serrator), hrdzavka potápavá (Netta rufina), kormorán veľký (Phalacrocorax carbo), potápka chochlatá (Podiceps cristatus), potápka červenokrká (Podiceps grisegena), potápka čiernokrká (Podiceps nigricollis), chriašteľ vodný (Rallus aquaticus), potápka hnedá (Tachybaptus ruficollis) a kalužiak perlavý (Tringa ochropus). Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k poškodeniu alebo zničeniu biotopov uvedených druhov vtákov európskeho významu v predmetnom chránenom území, alebo k významnému vyrušovaniu týchto druhov v ich prirodzenom vývine. Zároveň realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na zabezpečenie priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu a biotopov sťahovavých vyššie uvedených druhov vtákov a na zabezpečenie priaznivého stavu biotopov a zabezpečenia podmienok prežitia a rozmnožovania sťahovavých vodných druhov vtákov vytvárajúcich zoskupenia počas migrácie alebo zimovania, najmä druhov uvedených vo vyššie spomínanej prílohe č. 1.

Z uvedeného vyplýva, že realizáciou navrhovanej činnosti nemôže v území európskej sústavy chránených území dôjsť k poškodeniu alebo zničeniu biotopov európskeho významu alebo biotopov druhov európskeho významu, na

KÓPIA

ochranu ktorých bolo toto územie zaradené do národného zoznamu alebo vyhlásené za chránené územie, alebo k významnému vyrušovaniu uvedených druhov v ich prirodzenom vývine.
Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať v území, kde platí I. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Realizácia navrhovanej činnosti bude prebiehať mimo chránené územia sústavy NATURA 2000 a mimo národnej sústavy chránených území (maloplošných a veľkoplošných chránených území a ich ochranných pásiem).
Realizácia navrhovanej činnosti nebude mať vplyv na mokrade medzinárodného, národného, regionálneho alebo miestneho významu alebo chránené stromy a ich ochranné pásma.
Z uvedeného vyplýva, že vplyvy realizácie navrhovanej činnosti nebudú mať žiadne negatívne vplyvy na tie zložky chránených území, ktoré boli dôvodom ich vyhlásenia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Vzhľadom na súčasný stav životného prostredia v dotknutom území, funkciu a charakter navrhovanej činnosti, kvalitu a kvantitu biotickej zložky bezprostredného okolia a na základe možných identifikovateľných a predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie možno konštatovať, že navrhovaná činnosť nebude mať vplyv buď samostatne, alebo v kombinácii s inou činnosťou na územie patriace do súvislej európskej sústavy chránených území alebo na územie európskeho významu, resp. na ich integritu.
Tak ako bolo uvedené vo vyjadrení k 1. pripomienke, navrhovaná činnosť nie je líniovou stavbou podľa zákona a teda sa na ňu nevzťahuje požiadavka na spracovanie zámeru navrhovanej činnosti vo variantných riešeniach. Z uvedeného dôvodu teda ani zámer navrhovanej činnosti neobsahuje variantné riešenia navrhovanej činnosti a ani nebolo zo strany príslušného orgánu vydané upustenie od požiadavky variantného riešenia navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 7 zákona.
K zámeru navrhovanej činnosti sa vyjadrovali:
Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja záväzným stanoviskom OU-NR-OSZP1-2024/011524, zo dňa 19. 02. 2024 v ktorom sa konštatuje, že na predmetné územia sa vzťahuje § 12 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a platí tam prvý stupeň ochrany. Predmetné územie nezasahuje do žiadneho veľkoplošného ani maloplošného chráneného územia zaradených do národnej sústavy. Dotknuté parcely v katastrálnom území Trávnik na označenej ploche podľa zámeru sa nenachádzajú v chránenom vtáčom území (SKCHVÚ) a predmetná plocha nie je súčasťou ani biotopového územia európskeho významu (SKÚEV), t.j. dotknuté územie nie je lokalizované v území spadajúcom do sústavy Natura 2000. V riešenom území neeviduje žiadne biotopy európskeho a národného významu ani prvky RÚSES. Podľa vyjadrenia ŠOP SR, Správy CHKO DL č. CHKO DL-DS/57-001/2024, zo dňa 15. 02. 2024 vplyv výstavby a realizácie zámeru samostatne alebo kumulatívne bude vzhľadom na umiestnenie, rozsah a charakter stavby a stavebných prác na životné prostredie dočasný a následne zanedbateľný. K zvýšenému negatívnemu vplyvu na životné prostredie dôjde počas výstavby. Dočasné zhoršenie životného prostredia počas realizácie bude spočívať vo zvýšenom hluku zo stavebných mechanizmov, exhalátov a zvýšenie prašnosti počas prác. Obsah a rozsah predloženého zámeru v tejto fáze vzhľadom na umiestnenie a rozsah plánovanej činnosti pokladá za dostatočné. Orgán ochrany prírody požaduje dodržať nasledovné podmienky:
o Nie sú prípustné zmeny v PD v ďalšom stupni projektovania, resp. pri realizácii ktoré sa týkajú umiestnenia, rozsahu a iných podmienok deklarovaných v tomto dokumente zo strany navrhovateľa stavby. – Uvedená pripomienka sa berie na vedomie.
o Žiada preveriť a zabezpečiť vyjadrenie príslušného orgánu, či k predmetnej rozvojovej aktivite nie je potrebné vypracovanie ÚPD obce Trávnik. – V súčasnosti sa pripravuje územnoplánovacia dokumentácia obce Trávnik.
o Pri realizácii žiadame nezasahovať do okolitého územia, resp. do okolitej vegetácie. – Realizáciou navrhovanej činnosti sa nebude zasahovať do okolitého územia, resp. do okolitej vegetácie.
o Žiada dodržať ustanovenia § 34 a § 35 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vzťahujúce sa na chránené rastliny a živočíchy. – Realizáciou navrhovanej činnosti budú dodržiavané všeobecne záväzné právne predpisy.
o Pri výsadbe vegetácie žiadame úplne vylúčiť inváznе druhy rastlín a žiadame uprednostňovať domáce druhy drevín a rastlín. – V rámci výsadby zelene bude úplne vylúčená výsadba inváznych druhov rastlín a budú uprednostňované domáce druhy drevín a rastlín.
o Žiada do územného rozhodnutia, resp. do podmienok rozhodnutia o umiestnení stavby zapracovať podmienky - opatrenia na zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie uvedené v kapitole IV. bod 10. – Berieme na vedomie.
Na základe uvedených skutočností orgán ochrany prírody hodnotí predložený zámer ako dostatočne spracovaný z hľadiska záujmov ochrany prírody , výstavba tohto rekreačného areálu sa nedotýka chránených území, a nepredpokladá významný negatívny vplyv na životné prostredie ani na chránené územia, a preto súhlasí so zámerom navrhovanej činnosti a nepožadujeme ho posudzovať. Podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a

KÓPIA

krajiny v znení neskorších predpisov je orgán verejnej správy príslušný na konanie obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.
Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, stanoviskom OU-KN-OSZP-2024/003481-003, zo dňa 30. 01. 2024 v ktorom sa konštatuje, že predmetná stavba nezasahuje do chránených území a ich ochranných pásiem a z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny je predmetná stavba možná za dodržania ustanovení o všeobecnej ochrane prírody a krajiny podľa druhej časti zákona, ktoré platia v prvom stupni územnej ochrany a ochranu drevín podľa zákona (Arboristický štandard - Ochrana drevín pri stavebnej činnosti). V prípade dodržania vyššie uvedených podmienok navrhuje činnosť ďalej neposudzovať podľa zákona. – Berieme na vedomie.

Ďalšie odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom:
4) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. Termín najlepšie dostupné techniky („Best Available Techniques“, BAT) bol zavedený do slovenskej legislatívy zákonom č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorým sa transponovala smernica Rady Európskej únie 96/61/ES o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia v znení neskorších zmien a doplnkov (Integrated Pollution Prevention and Control Directive – IPPC Directive). Smernica Rady Európskej únie 96/61/ES bola v roku 2008 zrušená smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2008/1/ES, ktorá bola nahradená aktuálne platnou smernicou Európskeho parlamentu a Rady 2010/75/ES o priemyselných emisiách (integrovaná prevencia a kontrola znečisťovania životného prostredia). Dňa 15. marca 2013 vstúpil do účinnosti nový zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Výsledkom výmeny informácií o aktuálnom vývoji najlepších dostupných techník a odvodených emisných limitoch pre dané odvetvie sú referenčné dokumenty BAT (BREFs). Navrhovaná činnosť nebude povoľovaná podľa zákona č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Navrhovaná činnosť bude povoľovaná stavebným úradom obce Trávnik. Keďže referenčné dokumenty BAT (BREFs) nie sú spracované pre rekreačné objekty a preto nie je možné vyhodnotiť navrhovanú činnosť podľa BAT.

5) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (<http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav>http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (<https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk>https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia.

ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na

KÓPIA

hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie).

Podľa čl. 6 ods. 4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadaním o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany.

Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (<https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework>https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schematicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia):

V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra. V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“:

Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciou oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.
Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (<https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk>https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. Práva a povinnosti verejnosti sú zadefinované v zákone. Máme za to, že v rámci predmetného zisťovacieho konania nedošlo k nejakým zásahom do práv verejnosti v rozpore so zákonom. V rámci kapitoly IV.10. zámeru navrhovanej činnosti sú uvedené opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Realizácia navrhovanej činnosti bude v intenciách udržateľného socio-hospodárskeho rozvoja a súčasne nedôjde k zásahom do práv na priaznivé životné prostredie dotknutého obyvateľstva. Všetky relevantné subjekty, ako aj verejnosť sa mali možnosť vyjadriť k zámeru navrhovanej činnosti v rámci predmetného zisťovacieho konania podľa zákona. V rámci navrhovanej činnosti dôjde k výsadbe zelene, k vsakovaniu dažďových vôd v mieste ich dopadu a k možnostiam využívania tepelných čerpadiel na vykurovanie, resp. k využívaniu solárnych panelov na ohrev vody alebo výrobu elektrickej energie.

KÓPIA

Navrhovaná činnosť bola v rámci zámeru navrhovanej činnosti vyhodnotená vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia v súlade so zákonom. V zámere navrhovanej činnosti boli popísané aj povolené prvky technickej a dopravnej infraštruktúry podľa osobitných predpisov a 7. rekreačných objektov a to práve z dôvodu, že boli brané do úvahy pri posúdení kumulatívnych a synergických vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia, tak ako je to popísané v samotnom zámere navrhovanej činnosti. Z uvedeného vyplýva, že v rámci zámeru navrhovanej činnosti boli hodnotené aj kumulatívne a synergické vplyvy na životné prostredie. Podľa § 12 zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia a medzné hodnoty sa musia určiť s prihliadnutím na možné kumulatívne pôsobenie alebo spolupôsobenie znečisťujúcich látok a činností. Uvedený § teda pojednáva o určovaní medzných hodnôt zákonodarcami v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov. V rámci prípravy zámeru navrhovanej činnosti, čo sa odzrkadlilo aj v samotnom texte zámeru navrhovanej činnosti, a aj v posúdení jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia včítane vplyvov na zdravie človeka, nebolo identifikované znečisťovanie životného prostredia navrhovanou činnosťou nad medzné hodnoty ustanovené v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom bolo do úvahy braný kumulatívny a synergický efekt.

6) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Trávnik nachádza v 10. stupni ohrozenia horúčavami, 10. stupni ohrozenia suchom a 1. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (<https://shorturl.at/hjlr4> https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en.

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?
Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci kapitoly IV.10. zámeru navrhovanej činnosti sú uvedené opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Realizácia navrhovanej činnosti nedôjde k zásahom do práv na priaznivé životné prostredie dotknutého obyvateľstva. V rámci navrhovanej činnosti dôjde k výsadbe zelene, k vsakovaniu dažďových vôd v mieste ich dopadu a k možnostiam využívania tepelných čerpadiel na vykurovanie, resp. k využívaniu solárnych panelov na ohrev vody alebo výrobu elektrickej energie. Zároveň dôjde k ďalšiemu využitiu územia poznačeného antropogénnou činnosťou (ťažbou) a k revitalizácii tohto územia.

7) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>https://euobserver.com/climate/152419).
Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?
Vyjadrenie navrhovateľa:
Balík Fit for 55 je súbor návrhov na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov EÚ a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky EÚ zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Fit for 55 odkazuje na cieľ EÚ znížiť do roku 2030 čisté emisie skleníkových plynov aspoň

KÓPIA

o 55 %. Cieľom navrhovaného balíka je zosúladiť právne predpisy EÚ s cieľom do roku 2030. Cieľom balíka návrhov je vytvoriť súdržný a vyvážený rámec na dosiahnutie cieľov EÚ v oblasti klímy, ktorým sa zabezpečuje spravodlivá a sociálne korektná transformácia, zachováva a posilňuje inovácia a konkurencieschopnosť priemyslu EÚ a zároveň zabezpečujú rovnaké podmienky vo vzťahu k hospodárskym subjektom z tretích krajín a podporuje vedúce postavenie EÚ v celosvetovom boji proti zmene klímy. Realizácia navrhovanej činnosti a ani navrhovateľ nemajú dosah na revíziu a aktualizáciu právnych predpisov EÚ a na zavedenie nových iniciatív, ktorými sa má zabezpečiť, aby politiky EÚ zodpovedali cieľom v oblasti klímy, na ktorých sa dohodla Rada a Európsky parlament. Realizácia navrhovanej činnosti a ani navrhovateľ nemajú dosah na zosúlaďovanie právnych predpisov EÚ do roku 2030.

8) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na ich prevádzku. Približne <https://ec.europa.eu/info/news/focus-energy-efficiency-buildings-2020-feb-17_en> tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie. Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami. Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadaviek, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?

Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.
Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.

Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.

Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.

Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.
Vyjadrenie navrhovateľa:

KÓPIA

Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov, uvedené sa týka aj zabezpečenia energetickej efektivity budov a použitých technológií. V rámci kapitoly IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch navrhovanej činnosti na životné prostredie vrátane zdravia a o možnostiach opatrení na ich zmiernenie boli vyhodnotené predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a na zdravie obyvateľov. V rámci kapitoly IV.10. zámeru navrhovanej činnosti sú uvedené opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Požiadavka na vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu jednotlivých výrobkov je nad rámec požiadaviek zákona a smerníc Európskeho parlamentu a Rady 2011/92/EÚ z 13. decembra 2011 o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie (kodifikované znenie) a 2014/52/EÚ zo 16. apríla 2014, ktorou sa mení smernica 2011/92/EÚ o posudzovaní vplyvov určitých verejných a súkromných projektov na životné prostredie. Takéto hodnotenie by predstavovalo samostatný mnohostranný elaborát, ktorý sa v súčasnosti na základe dostupných informácií o navrhovanej činnosti nedá vôbec vypracovať, keďže nie sú známe všetky druhy stavebných materiálov a komponentov, ktoré by mali byť použité pri výstavbe navrhovanej činnosti a zároveň, ktoré by mali byť zahrnuté do takéhoto elaborátu. Zoznam použitých materiál komponentov sa spracováva až vo vyšších štádiách projektovej dokumentácie, kde sú kvalitatívne a kvantitatívne uvedené. V rámci navrhovanej činnosti nie sú plánované žiadne demolácie či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.

9) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (<https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/>https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci kapitoly IV.10. zámeru navrhovanej činnosti sú uvedené opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Vyhodnotenie účinnosti prijatých opatrení môže byť realizované až po ich realizácii.

10) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
Vyjadrenie navrhovateľa:
Prvky dopravnej a technickej infraštruktúry pre potreby navrhovanej činnosti boli povolené podľa osobitných predpisov, pričom uvedené povolenia podľa osobitných predpisov sú uvedené v zámere navrhovanej činnosti. Z uvedeného vyplýva, že navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s možnosťami napojenia na nadradenú infraštruktúru, pričom obec Trávnik bola jedným z povoľujúcich orgánov a vyjadrovala sa v rámci ich povoľovania podľa osobitných predpisov a v rámci uvedených povolení podľa osobitných predpisov neboli uvedené také skutočnosti, ktoré by mali za následok nemožnosť realizácie navrhovanej činnosti. Navrhovaná činnosť je v súlade s Územným plánom regiónu Nitrianskeho kraja v znení Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, obec Trávnik nemá vypracovanú územnoplánovaciu dokumentáciu (v súčasnosti sa pripravuje), ako aj ostatnými relevantnými strategickými dokumentmi a programami hospodárskeho a sociálneho rozvoja, ktoré rieši predmetné územie. Priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti) prvkov technickej a dopravnej infraštruktúry je zrejmé z textu samotného zámeru navrhovanej činnosti včítane jeho grafických príloh. Samotná navrhovaná činnosť priťaží svojou dopravou dotknuté prvky dopravnej infraštruktúry v zanedbateľných množstvách a to to na úrovni cca 40 prejazdov denne a to hlavne v piatok a nedeľu, resp. počas sviatkov a školských prázdnin, resp. v letnom období. V ostatných častiach roka budú frekvencie dopravy z/do navrhovanej činnosti na oveľa nižších číslach, nakoľko ide o rekreačné objekty. V rámci prípravy zámeru navrhovanej činnosti, čo sa

KÓPIA

odzrkadlilo aj v samotnom texte zámeru navrhovanej činnosti, a aj v posúdení jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia včítane vplyvov na zdravie človeka, nebolo identifikované znečisťovanie životného prostredia navrhovanou činnosťou nad medzné hodnoty ustanovené v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom bolo do úvahy braný kumulatívny a synergický efekt.

11) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č. 2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v § 16 vodného zákona a nariadením č. 269/2010 Z. z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§ 16a ods. 3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch).

Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť nebude mať vplyv na dotknuté vodné útvary. V dôsledku realizácie navrhovanej činnosti nemôže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov podľa § 16 ods. 6 písm. b) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, resp. k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov. V zmysle § 16a ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov sa odborný posudok nevypracováva, ale orgán štátnej vodnej správy požiada poverenú osobu o vydanie odborného stanoviska, ktorého predmetom je určenie, či pri realizácii činnosti môže dôjsť k nesplneniu environmentálnych cieľov dotknutých vodných útvarov. Odborné stanovisko poverenej osoby je podkladom pre vydanie záväzného stanoviska. Poverená osoba vypracuje odborné stanovisko na náklady žiadateľa. Taktiež na základe § 17 ods. 7 zákona č. 382/2004 Z. z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa znalecký posudok nevypracováva, ale na požiadanie zadávateľa znalec potvrdí a doplní písomne podaný znalecký posudok alebo jeho obsah bližšie vysvetlí. Znalec vykoná doplnenie znaleckého úkonu ak boli dodatočne zistené nové skutočnosti majúce vplyv na závery znalca, ktoré neboli zohľadnené v podanom znaleckom úkone, a požiada o to zadávateľ a na odstránenie metodických alebo formálnych chýb v podanom znaleckom úkone z vlastného podnetu alebo na výzvu zadávateľa. Navrhovaná činnosť bude realizovaná v súlade s požiadavkami zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov. V rámci navrhovanej činnosti nebude dochádzať k vypúšťaniu odpadových vôd do priľahlej vodnej plochy, resp. do podzemných vôd. Splaškové odpadové vody budú akumulované v izolovanej žumpe a vyvážané na najbližšiu ČOV. Po vybudovaní kanalizácie v obci Trávnik sa predmetný areál napojí na verejnú kanalizáciu. Dažďové vody budú vsakované na jednotlivých pozemkoch.

12) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa § 5 až § 7 zákona o ovzduší a § 27 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č. 549/2007 Z. z.. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§ 19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§ 6 vyhlášky č. 549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html>https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

KÓPIA

Vyjadrenie navrhovateľa:
Podľa § 5 až § 7 zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa § 5 venuje monitorovaniu kvality ovzdušia, pričom poverená organizácia zriaďuje a prevádzkuje národnú monitorovaciu sieť kvality ovzdušia, ktorá zahŕňa merania koncentrácií znečisťujúcich látok v súlade s požiadavkami hodnotenia úrovne znečistenia ovzdušia, čo je vo vzťahu ku navrhovateľovi a navrhovanej činnosti irelevantné. § 6 sa týka riadenia kvality ovzdušia pričom určuje kompetencie pre okresný úrad v sídle kraja, príslušný okresný úrad, samosprávny kraj a obec a teda nie pre navrhovateľov a navrhované činnosti a teda je požiadavka vo vzťahu k navrhovanej činnosti a navrhovateľovi irelevantná. § 7 Oblasti vyžadujúce osobitnú ochranu ovzdušia sa zaoberá oblasťami riadenia kvality ovzdušia, národnými parkami, prírodnými parkami, chránenými krajinnými oblasťami, kúpeľnými miestami, prírodnými rezerváciami a národnými prírodnými rezerváciami, pričom predmetné územie do takýchto území nezasahuje. V rámci navrhovanej činnosti bude zabezpečené, aby expozícia obyvateľov a ich prostredia bola čo najnižšia a neprekročila prípustné hodnoty pre deň, večer a noc ustanovené vyhláškou MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. V rámci výstavby navrhovanej činnosti hluk v súvisiacom vonkajšom alebo vnútornom prostredí neprekročí prípustné hodnoty pri predpokladanom dopravnom zaťažení. Odborný posudok v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov sa vypracováva na účely konaní pred orgánmi ochrany ovzdušia, v rámci ktorého sa posúdi a zdokumentuje úplnosť a správnosť riešenia jednotlivých požiadaviek na stacionárny zdroj vyplývajúcich z predpisov ochrany ovzdušia alebo určených povoľujúcim orgánom, porovnaním údajov v žiadosti a v dokumentácii s konkretizovanými riešeniami overenými praxou a vyplývajúcimi z požiadaviek najlepšej dostupnej techniky v príslušnej oblasti a z odborných znalostí oprávneného posudzovateľa. Limitné hodnoty expozície hluku, vibrácií, znečisťujúcich látok v ovzduší a znečisťujúcich látok vo vodných útvaroch sú uvádzané vo všeobecne záväzných právnych predpisoch. V rámci navrhovanej činnosti nebude zriadený žiadny stacionárny zdroj znečisťovania ovzdušia. Navrhovaná činnosť je naprojektovaná tak, aby boli splnené požiadavky príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov (včítane prahových hodnôt pre jednotlivé zložky životného prostredia, ak sú zadefinované vo všeobecne záväzných právnych predpisoch).

13) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa § 28 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa § 29 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z.

Vyjadrenie navrhovateľa:
V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne generátory nízkych frekvencií alebo vysokých frekvencií alebo zariadenia, ktoré takéto generátory obsahujú (zdroje elektromagnetického žiarenia), ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov. V rámci navrhovanej činnosti nie sú navrhované žiadne umelé zdroje ultrafialového, infračerveného, laserového alebo iného optického žiarenia na iné účely ako osvetlenie, ktoré by mohli prekračovať limitné hodnoty expozície obyvateľov a ich prostredia.

14) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude pôvodca odpadov pri nakladaní s odpadmi rešpektovať ustanovenia príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti odpadového hospodárstva to napr. zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 371/2015 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov, vyhlášku č. 373/2015 Z. z. o rozšírenej zodpovednosti výrobcov vyhradených výrobkov a o nakladaní s vyhradenými prúdmi odpadov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení vyhlášky MŽP SR č. 320/2017 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákonov č. 111/2019 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene

KÓPIA

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa mení zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a 67/2021 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 329/2018 Z. z. o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 111/2019 Z. z. a ktorým sa mení zákon č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášku MŽP SR č. 366/2015 Z. z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti v znení neskorších predpisov a všeobecne záväzné nariadenia obce Trávnik o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi na ich území, resp. VZN o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Spôsob nakladania s odpadmi v rámci výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti je popísaný v rámci kapitoly IV.2. Údaje o výstupoch. zámeru navrhovanej činnosti. Pôvodca odpadu je povinný predchádzať vzniku odpadu zo svojej činnosti a obmedzovať jeho množstvo a nebezpečné vlastnosti. Odpad, vzniku ktorého nie je možné zabrániť, musí byť zhodnotený, prípadne zneškodnený v súlade s hierarchiou odpadového hospodárstva spôsobom, ktorý neohrozuje ľudské zdravie, životné prostredie a ktorý je v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

15) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou, kovov označeného červenou farbou, papiera označeného modrou farbou, skla označeného zelenou farbou, plastov označeného žltou farbou a bio-odpadu označeného hnedého farbou.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Počas výstavby a prevádzky navrhovanej činnosti bude zabezpečený dostatočný počet zberných nádob pre jednotlivé druhy odpadov v súlade zo zabehnutým systémov zberu odpadov na území obce Trávnik.

Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy

16) Podľa § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.

Stanovenie podmienok podľa § 29 ods. 13 zákona EIA je uloženie povinnosti vecného plnenia voči životnému prostrediu ako subjektu práva sui generis, ktorým sa eliminuje alebo zmierňuje ujma na životnom prostredí ako subjektu práva sui generis. Takýto výklad vyplýva ako z § 2 písm. d zákona EIA ale aj z ustanovenia § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí ale aj z konceptu súdnej ochrany životného prostredia (vymáhateľnosť práv životného prostredia ako subjektu práva sui generis) podľa § 178 ods. 3 SSP. Verejnosť a dotknutá verejnosť (vrátane ZDS) teda neháji svoje vlastné práva a záujmy ale práva a záujmy samotného životného prostredia.

Pre uloženie povinnosti vecného plnenia je v zmysle zákona požiadavka jednoznačnosti a určitosti čo do rozsahu a druhu vecného plnenia; podľa § 47 ods. 2 správneho poriadku musí byť taktiež uvedený časový termín, do ktorého má byť tá-ktorá podmienka splnená.

Uložením povinnosti vecného plnenia vzniká verejnoprávny záväzkový vzťah, v ktorom je povinným navrhovateľ a oprávneným je životné prostredie sui generis reprezentované verejnosťou (v danom prípade aj ZDS). Ide o záväzkový vzťah v zmysle definície § 488 Občianskeho zákonníka, ktorý v súlade s § 489 Občianskeho zákonníka vzniká verejnoprávnym titulom – rozhodnutím orgánu verejnej moci ako „záväzok vznikajúci z iných okolností uvedených v zákone“.

KÓPIA

Z uvedeného dôvodu je potrebné v konaní presne identifikovať environmentálnu ujmu v dôsledku predmetného zámeru ako aj jednoznačne a zrozumiteľne rozhodnúť o environmentálnych opatreniach, ktorými sa má táto ujma kompenzovať a predchádzať sa jej zväčšovaniu; v tomto ohľade sa vyžaduje aj súčinnosť navrhovateľa aby sám navrhol takéto opatrenia v samotnom zámere a/alebo v doplňujúcej informácii a následne odbornou diskusiou s verejnosťou a dotknutými orgánmi sa ustálil finálny rozsah opatrení aj na základe výsledkov tejto odbornej diskusie.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci kapitoly IV.10. zámeru navrhovanej činnosti sú uvedené opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Tvorba rozhodnutia zo zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť podľa zákona a uplatňovanie jednotlivých postupov v rámci konania je v kompetencii príslušného orgánu.

17) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (<https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf>https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):
• Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (<https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf>https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)
• Rašeliniská <https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/?cst=0cb0b542e91df114274334bba6364213c6bdd3a7>https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
• Dažďové záhrady. Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.
• Biosolárne strechy. Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
• Zelené fasády. Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
• Retenčné a zelené parkoviská. Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
• Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom: alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek:
• Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Navrhovaná činnosť je navrhovaná v súlade s platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v dobe jej povoľovania podľa osobitných predpisov. V rámci kapitoly IV.10. zámeru navrhovanej činnosti sú uvedené opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. V rámci navrhovanej činnosti dôjde k výsadbe zelene, k vsakovaniu dažďových vôd v mieste ich dopadu a k možnostiam využívania tepelných čerpadiel na vykurovanie, resp. k využívaniu solárnych panelov na ohrev vody alebo výrobu elektrickej energie. Zároveň dôjde k ďalšiemu využitiu územia poznačeného antropogénnou činnosťou (ťažbou) a k revitalizácii tohto územia. V rámci predmetného územia budú vysadené dreviny, čím dôjde k ich navýšeniu oproti súčasnosti. Rašelinisko sa v predmetnom území nevyskytuje a ani tu nemá vhodné podmienky na jeho vytvorenie. V rámci

KÓPIA

navrhovanej činnosti bude dochádzať k zadržiavaniu vody v krajine v mieste spádu zrážok, aby nedochádzalo k ich rýchlemu odtoku.

Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia.

Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa § 29 ods. 13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.

Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: klíma, biodiverzita, voda, vzduch, energie a územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Zámer navrhovanej činnosti bol vypracovaný v zmysle požiadaviek prílohy č. 9 zákona. V rámci prípravy zámeru navrhovanej činnosti, čo sa odzrkadlilo aj v samotnom texte zámeru navrhovanej činnosti, a aj v posúdení jej vplyvov na jednotlivé zložky životného prostredia včítane vplyvov na zdravie človeka, nebolo identifikované znečisťovanie životného prostredia navrhovanou činnosťou nad medzné hodnoty ustanovené v rámci jednotlivých všeobecne záväzných právnych predpisov, pričom bolo do úvahy braný kumulatívny a synergický efekt.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Priebeh a forma konzultácií vychádzajú z požiadaviek zákona.

Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku vyjadríme. Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. Toto podanie písomne potvrdíme podľa § 19 ods. 1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.

Vyjadrenie navrhovateľa:
Uvedená požiadavka smeruje na príslušný orgán a preto sa k nej nevyjadrujeme.

Dňa 22.03.2024 Združenie domových samospráv doručilo elektronicky pripomienky k podkladom pre vydanie rozhodnutia a doplňujúcim informáciám, aby boli zabezpečené v rámci zisťovacieho konania konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní. Dňa 19.04.2024 absolvoval zástupca navrhovateľa konzultácie so ZDS, na základe ktorých doplnil navrhovateľ nasledovné informácie, ktoré boli správnemu orgánu doručené:
• hydrogeologický prieskum (v prílohe)
• situácia 1.etapa so žumpou s možnosťou doplnenia ďalších kusov pre ďalšie etapy (v prílohe)
• situácia z urbanistickej štúdie, kde je uvažované aj priestorovou rezervou na ČOV pre celý areál (v prílohe)
• Vykurovanie, chladenie, vetranie:
Sálavé podlahové vykurovanie (doplnené o rebríkové radiátory v kúpeľniach tie však budú napojené na elektrinu). Podlahové vykurovanie je navrhnuté vo forme elektrického s použitím odporových rohoží. PD zahŕňa návrh jednotlivých dimenzií a výkonov a vykurovacích telies ako aj podlahového vykurovania. Objekt bude mať aj prípravu

KÓPIA

na využitie fotovoltaických panelov. Prebytočná energia z fotovoltaických panelov bude uložená do virtuálnej batérie alt. v akumulačnej nádrži vo forme ohriatej vody. Jednotlivé rozvody budú vedené v podlahových vrstvách.
Prípravu teplej vody bude zabezpečovať elektrokotol a solárne panely umiestnené na streche objektu.
Umiestnenie elektrokotla so zásobníkom a príslušenstvom bude skryté v zabudovanom nábytku na chodbe 2.NP.
Ako doplnkový systém vykurovania bude navrhnutý systém multisplitového tepelného čerpadla vzduch-vzduch s vnútornými fancoilami. Umiestnenie vonkajšej jednotky na streche objektu.
Chladenie objektu bude pasívne zabezpečovať exteriérové tienenie presklených plôch objektu. Aktívnu formu chladenia bude zabezpečovať systém multisplitového tepelného čerpadla vzduch-vzduch s vnútornými fancoilami. Druhotná funkcia fancoilov bude odvlhčovanie vzduchu. Pozícia vnútorných fancoilov viď PD arch. Umiestnenie vonkajšej jednotky na streche objektu.
Kúpeľňa a WC 1.NP a kúpeľňa 2.NP budú vetrané ventilátormi s dobehom napojenými na potrubný rozvod vyvedený na fasádu.

Vyjadrenie ZDS zo dňa 06.05.2024 k doplneným podkladom rozhodnutia:

Navrhovateľ a ZDS sa stretli in situ na konzultácii k predmetnému zámeru, kde si prediskutovali ďalší rozvoj lokality v zmysle predložených podkladov a súčasne sa dohodli na nasledujúcich zmierňujúcich opatreniach:
1) Pri každom jazere bude vyčlenená verejná časť brehu prístupná každému
2) Technická infraštruktúra sa bude budovať na kapacity na celkový cieľový stav (žumpa, transformátor a prípojky technickej infraštruktúry
3) Prehodnotenie vykurovania na tepelné čerpadlá
4) Na strechy umiestniť solárne panely na ohrev teplej vody.
Projekt sa javí ako prípustný a revitalizujúci bývalú lokalitu štrkoviska a transformujúci brownfield na rekreačno-rezidentskú zónu obce kombinujúc výhody rôznych typov vidieckej dedinskej krajiny a súčasne minimalizujúci zásah do neporušenej krajiny.
Cieľom environmentálneho posudzovania je nielen identifikovať významné vplyvy, ale nájsť k nim aj prijateľné riešenia, ktorými sa jednotlivé prvky životného prostredia ochránia alebo sa zmiernia nepriaznivé vplyvy na ne. Opatrenia sa po ich akceptácii včleňujú do rozhodovacieho procesu a stávajú sa súčasťou ďalších konaní o povoľovaní činnosti. Zároveň budú akceptované odporúčania, návrhy a záväzky vyplývajúce z priebehu procesu posudzovania vplyvov v rozsahu, v akom budú premietnuté do vyjadrení, stanovísk a rozhodnutí príslušných orgánov.Výstavba navrhovanej činnosti sa bude realizovať na základe projektovej dokumentácie vypracovanej v súlade s predpismi v oblasti stavebného zákona. Dokumentácia stavby, na základe ktorej sa bude zámer realizovať, bude obsahovať všetky požiadavky na prijatie takých opatrení, aby sa zmiernili možné nepriaznivé vplyvy.

Predložený zámer dostatočne definuje a hodnotí vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky ŽP a navrhnuté opatrenia zabezpečujú súlad navrhovaného riešenia s požiadavkami súčasne platnej legislatívy o ŽP. Negatívne vplyvy navrhovanej činnosti identifikované v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie pri dodržaní navrhovaných opatrení nedosahujú parametre, ktoré by spôsobovali významné zmeny kvality životného prostredia dotknutého územia a jeho širšieho okolia a taktiež nevytvárajú predpoklady pre negatívne ovplyvnenie zdravotného stavu obyvateľov širšieho dotknutého územia.

Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je konaním pred povoľovacou činnosťou a predmetom je posúdenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Proces zisťovacieho konania má poskytnúť základné informácie a hodnotenia pred prvým povolením podľa osobitných predpisov. Vychádza teda z podrobnosti riešenia v prvej etape prípravy, nepredstavuje žiadny druh povolenia a takéto povolenia nenahrádza. Všetky relevantné požiadavky budú riešené v rámci následných povoľovacích konaní.

Cieľom je získať odborný podklad na vydanie rozhodnutia o povolení činností podľa osobitných predpisov, nevytvára však vecný ani časový priestor na posúdenie navrhovaného umiestnenia stavby v rozsahu kompetencií stavebného úradu.

Podľa § 24 ods. 4 zákona môže verejnosť prejaviť záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním odôvodneného písomného stanoviska alebo odôvodnených pripomienok.

Podľa § 33 ods. 2 Správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

KÓPIA

Posúdenie zámeru bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahuk predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva.

Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v zámere boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov.

Z vyhodnotenia neboli zistené skutočnosti,ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní pripomienok a realizácii navrhovaných opatrení. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov.
Informácie použité v zámere sú dostatočné na to, aby boli možné rozhodnúť podľa zákona.

Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania t.j. kritérií, uvedených v prílohe č. 10 zákona , prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie zo zámeru, rozhodol, že predmet zisťovacieho konania sa nebude posudzovať podľa zákona.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, ktorý činnosťvykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a vsúlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti osobitných predpisov.

Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohtorozhodnutia.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutína svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 945 01 Komárno, v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia.
Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného vzisťovacom konaní, podľa § 29 ods. 15 zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.
Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov a po nadobudnutíprávoplatnosti.

RNDr. Martin Bičian
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10178

Doručuje sa
LAWN s.r.o., Gazdovský rad 32, 931 01 Šamorín, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Obec Trávnik, Trávnik 50, 946 18 Trávnik, Slovenská republika
Ing. Alžbeta Szalay - KOMDOOR, Lesná ul. 56 , 945 01 Komárno, Slovenská republika