



## **Správa o hodnotení vplyvu územnoplánovacej dokumentácie obce Zlatá Baňa na životné prostredie**

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyv na životné prostredie a o zmene  
a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Máj 2024

## O b s a h

|                                                                                                                                             |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>A. Základné údaje</b>                                                                                                                    | <b>4</b>      |
| <b>I. Základné údaje o obstarávateľovi</b>                                                                                                  | <b>4</b>      |
| <b>II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii</b>                                                                                   | <b>4</b>      |
| <br><b>B. Údaje o priamych vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia</b>                                 | <br><b>6</b>  |
| <b>I. Údaje o vstupoch</b>                                                                                                                  | <b>6</b>      |
| 1. Pôda                                                                                                                                     | 6             |
| 2. Voda                                                                                                                                     | 7             |
| 3. Energetické zdroje                                                                                                                       | 13            |
| 4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru                                                                                                   | 21            |
| <br><b>II. Údaje o výstupoch</b>                                                                                                            | <br><b>28</b> |
| 1. Ovzdušie                                                                                                                                 | 28            |
| 2. Voda                                                                                                                                     | 29            |
| 3. Odpady                                                                                                                                   | 32            |
| 4. Hluk a vibrácie                                                                                                                          | 33            |
| 5. Žiarenie a iné fyzikálne polia                                                                                                           | 34            |
| 6. Doplnujúce údaje (významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)                                                                           | 34            |
| <br><b>C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia</b>                                          | <br><b>35</b> |
| <b>I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia</b>                                                                                               | <b>35</b>     |
| <b>II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia</b>                                                           | <b>36</b>     |
| 1. Horninové prostredie                                                                                                                     | 36            |
| 2. Klimatické pomery                                                                                                                        | 37            |
| 3. Ovzdušie                                                                                                                                 | 37            |
| 4. Vodné pomery                                                                                                                             | 37            |
| 5. Pôdne pomery                                                                                                                             | 39            |
| 6. Flóra, fauna, biotopy, migračné koridory                                                                                                 | 40            |
| 7. Krajina                                                                                                                                  | 42            |
| 8. Územne chránené časti prírody                                                                                                            | 45            |
| 9. Obyvateľstvo                                                                                                                             | 46            |
| 10. Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská                                                                                 | 50            |
| 11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality                                                                                | 51            |
| 12. Iné zdroje znečistenia                                                                                                                  | 51            |
| 13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov                                                                                       | 51            |
| <b>III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti</b> | <b>52</b>     |
| 1. Vplyvy na obyvateľstvo                                                                                                                   | 52            |
| 2. Vplyvy na horninové prostredie                                                                                                           | 52            |
| 3. Vplyvy na klimatické pomery                                                                                                              | 53            |
| 4. Vplyvy na ovzdušie                                                                                                                       | 53            |
| 5. Vplyvy na vodné pomery                                                                                                                   | 53            |
| 6. Vplyvy na pôdu                                                                                                                           | 53            |

|                                                                                                                                                                                                   |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy                                                                                                                                                           | 54 |
| 8. Vplyvy na krajinu                                                                                                                                                                              | 54 |
| 9. Vplyvy na územne chránené časti prírody                                                                                                                                                        | 55 |
| 10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská                                                                                                                            | 55 |
| 11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality                                                                                                                            | 55 |
| 12. Iné vplyvy                                                                                                                                                                                    | 55 |
| 13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi                                                                             | 55 |
| IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie                                                                                      | 59 |
| V. Porovnanie variantov                                                                                                                                                                           | 61 |
| 1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu                                                                                                                 | 61 |
| 2. Porovnanie variantov                                                                                                                                                                           | 61 |
| VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia | 62 |
| VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení                                                                                                  | 63 |
| VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie                                                                                                                                                                | 63 |
| IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali                                                                                                         | 69 |
| X. Zoznam disponibilných a podkladových doplňujúcich analytických správ a štúdií                                                                                                                  | 69 |
| XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov – podpis a pečiatka oprávneného zástupcu navrhovateľa                                                                                         | 69 |

## **A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE**

### **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

**1. Označenie:** Obec Zlatá Baňa

**2. Sídlo:** Obecný úrad Zlatá Baňa 71, 08252 Kokošovce

**3. Oprávnený zástupca obstarávateľa:**

Maroš Železník – starosta obce

Adresa: Obecný úrad Zlatá Baňa 71, 08252 Kokošovce

Telefón: 051/7798225

E-mail: starosta@zlatabana.sk

**Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, fax, e-mail:**

Maroš Železník – starosta obce

Adresa: Obecný úrad Zlatá Baňa 71, 08252 Kokošovce

Telefón: 051/7798225

E-mail: starosta@zlatabana.sk

Odborne spôsobilou osobou na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacích dokumentácii obcí a regiónov podľa § 2a zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je Ing. Ján Kunák s registračným číslom preukazu 314 vydaného Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky dňa 09.11. 2012.

### **II. Základné údaje o územnoplánovacej dokumentácii**

**1. Názov:** Územný plán obce Zlatá Baňa

**2. Územie:** Kraj:Prešovský, Okres: Prešov, Obec: Zlatá Baňa, Katastrálne územie: Zlatá Baňa

**3. Dotknuté obce:**

Abranovce

Červenica

Hermanovce nad Topľou

Kokošovce

Lesíček

Pavlovce

Petrovce

Podhradík

Tuhrina

#### **4. Dotknuté orgány:**

- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Ministerstvo dopravy a výstavby, Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody č. 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
- Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov,
- Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, nám. Mieru 3, 080 01 Prešov
- Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
- Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
- Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
- Okresný úrad Prešov, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Pozemkový a lesný odbor, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
- Okresný úrad Prešov, Odbor krízového riadenia, nám. Mieru 2, 080 01 Prešov
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prešov, Hollého 5, 080 01 Prešov
- Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja, Námestie Mieru 2, 080 01 Prešov
- Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Námestie Mieru 2, 080 01 Prešov
- Štátna ochrana prírody SR - RCOP Prešov, Hlavná 93, 080 01 Prešov

#### **5. Schvaľujúci orgán:** Obecné zastupiteľstvo obce Zlatá Baňa

#### **6. Vyjadrenie o vplyvoch územnoplánovacej dokumentácie presahujúcich štátne hranice:**

Územný plán obce Zlatá Baňa rieši katastrálne územie obce Zlatá Baňa. Vplyvy územného plánu obce nepresahujú štátne hranice.

## B. ÚDAJE O PRIAMÝCH VPLYVOCH ÚZEMNOPLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

### I. Údaje o vstupoch

#### 1. Pôda

##### 1.1. Úhrnné hodnoty druhov pozemkov

|   | Druh kultúry          | Kód kultúry | Výmera v ha | Podiel v % |
|---|-----------------------|-------------|-------------|------------|
| 1 | Orná pôda             | 02          | 14,10       | 0,44 %     |
| 2 | Záhrady               | 05          | 12,58       | 0,40 %     |
| 3 | Ovocné sady           | 06          | 1,12        | 0,04 %     |
| 4 | Trvalé trávne porasty | 07          | 304,27      | 9,59 %     |
| 5 | Lesy                  | 10          | 2785,38     | 87,78 %    |
| 6 | Vodné plochy          | 11          | 5,38        | 0,17 %     |
| 7 | Zastavané plochy      | 13          | 28,45       | 0,90 %     |
| 8 | Ostatné plochy        | 14          | 21,90       | 0,69 %     |
|   | <b>Spolu</b>          |             | 3173,18     | 100,00 %   |

Pri vypracovaní ÚPN boli rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy pri jej nepoľnohospodárskom využití tak, ako sú stanovené zákonom č.220/2004 Z. z. o ochrane poľnohospodárskej pôdy, v znení neskorších predpisov. Podľa tohto zákona je možno poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely a na iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu. V rámci poľnohospodárskej pôdy sa bonitované pôdno-ekologické jednotky (BPEJ), ktoré by boli zaradené do 1. – 4. kvalitatívnej skupiny v katastrálnom území nevyskytujú. Poľnohospodárska pôda je zaradená do 5. - 9. skupiny BPEJ. Podľa NV č. 58/2013 Z. z. sú medzi chránené pôdy zaradené nasledovné BPEJ:

0961222, 0961225, 0961425, 1061225, 1061245, 1061422, 1061425

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto lokalitách o výmere cca 237 300 m<sup>2</sup>, po zohľadnení percentuálneho využitia lokalít je pri orientačnom počte 209 rodinných domov sa dá predpokladať s realizáciou približne 225 bytov, v prielukách je možné umiestniť cca 77 rodinných domov t. j. 83 bytov. Spolu je to približne 308 bytov

#### Lokality bytových domov:

| Číslo | Poloha v obci                                                          | Plocha pozemku<br>m <sup>2</sup> | Orientačný počet |               |
|-------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|
|       |                                                                        |                                  | byt.domov/vchod  | podlažia/byty |
| LB 1  | na ploche Titulného geologického prieskumu juhovýchodne od centra obce | 5 400                            | 1/2              | 3/12          |

#### Lokality rodinných domov:

| Číslo | Poloha v obci                                | Výmera<br>m <sup>2</sup> | Využitelnosť<br>lokalít v % | Orientačný počet |       |
|-------|----------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|------------------|-------|
|       |                                              |                          |                             | rodinných domov  | bytov |
| L 1   | v severovýchodnej časti obce                 | 12 000                   |                             | 9                | 10    |
| L 2   | vo východnej časti obce (polyfunkčná plocha) | 43 200                   |                             | 40               | 44    |
| L 3   | vo východnej časti obce                      | 13 500                   |                             | 10               | 11    |
| L 4   | vo východnej časti obce                      | 32 000                   |                             | 30               | 32    |

|              |                         |                |  |            |            |
|--------------|-------------------------|----------------|--|------------|------------|
| L 5          | vo východnej časti obce | 136 600        |  | 120        | 128        |
| <b>SPOLU</b> |                         | <b>237 300</b> |  | <b>209</b> | <b>225</b> |

Označenie lokality je podľa grafickej časti výkr. č. 2, 3.

Poznámka: \* Výmera cca 800 - 1 000 m<sup>2</sup>/rodinný dom + súvisiaca plocha s technickou a dopravnou infraštruktúrou (s možnosťou napojenia na verejnú komunikáciu),

V lokalite bytových domov LB1 je navrhovaných cca 12b.j.

**Spolu je navrhovaných bytov** (308 + 12) cca 320 b.j., čo vytvára rezervu pre bytovú výstavbu, ktorú bude možné využiť aj po bilančnom období roku 2040.

Navrhovaný počet nových cca 320 b.j. pri obložnosti 3 obyv./byt, vytvára podmienky pre cca 960 obyvateľov.

Pre lokalitu L2 a L5 podrobné podmienky zástavby stanoví zastavovacia štúdia, pre ostatné lokality a prieluky, stanovujú podrobné podmienky zástavby dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

### Rekapitulácia:

#### Orientačný počet obyvateľov k roku 2040 a po roku 2040:

- stav k roku 2021 obec mala: 456 obyvateľov,
- návrh s rezervou aj po roku 2040: cca 960 obyvateľov,
- **spolu k roku 2040 a po roku 2040: (460 + 960) cca 1420 obyvateľov.**

#### RD:

- stav k roku 2021 obec mala: 161 domov,
- návrh s rezervou aj po roku 2040: cca 286 rodinných domov,
- **spolu k roku 2040 a po roku 2040: (133 + 286) cca 419 rodinných domov.**

#### Byty:

- stav k roku 2021 obec mala: 168 bytov,
- návrh s rezervou aj po roku 2040: cca 320 bytov,
- **spolu k roku 2040 a po roku 2040: (167 + 320) cca 487 bytov.**

Pri zohľadnení tohto nárastu je uvažované s nárastom plôch pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce, pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti predovšetkým v krajskom meste Prešov.

Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy, lesných pozemkov a ostatnej nepoľnohospodárskej pôdy v obci Zlatá Baňa

| Lokality | Celkový záber | PPF     | LP     | Ostatná nepoľnohospodárska pôda | Chránená pôda | odvodnenie |
|----------|---------------|---------|--------|---------------------------------|---------------|------------|
| mimo ZUO | 69,3800       | 64,1560 | 1,8430 | 7,4640                          | 34,2410       | -          |
| v ZUO    | 4,0300        | 3,0290  | -      | 0,1000                          | 0,0000        | -          |
| spolu    | 73,4100       | 67,1850 | 1,8430 | 7,5640                          | 34,2410       | -          |

Na piatich lokalitách s navrhovanými aktivitami je časť situovaná na lesnú pôdu. Ich návrhy sú situované v prevážnej časti na poľnohospodársku alebo na nepoľnohospodársku pôdu.

V rámci PPF sú všetky lokality situované na plochy s bonitnou skupinou 5 – 9.

## 2. Voda

### Pitná voda

Obec Zlatá Baňa má vybudovaný verejný vodovod vo vlastníctve obce. Prevádzkovateľom vodovodnej siete je spoločnosť Aqua Spiš Plus s. r. o. (do konca roka 2020). Na vodovod bolo k decembru 2019 napojených 365 obyvateľov, čo činí napojenosť 79%.

Vodárenským zdrojom sú tri zachytené pramene (OP 10 m), z ktorých voda cez záchytný objekt gravitačne nateká do vodojemu cez tri prerušovacie komory. Pramene sú situované severne od obce. Akumulácia vody je zabezpečená vo vodojeme o objeme 150 m<sup>3</sup> vybudovanom severne nad zastavanou časťou obce. Vodojem je vybudovaný na kóte dna 634,50 m n. m. (s max. hladinou 637,80 m n. m. Do obce je voda privádzaná zásobovacím potrubím PVC D 110 mm. Odberatelia sú zásobovaní cez rozvodné potrubia D 110 mm a D 90 prípojkami D 32 v I. tlakovom pásme. Vodovodné potrubia sú bezporuchové s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce.

Rozvodné potrubia sú trasované v zelenom pásme alebo okrajom miestnych komunikácií a cesty III/3440. Priame napojenie spotrebiteľov na jednotlivé potrubia rozvodnej siete je výlučne cez domové prípojky. Meranie množstva odoberanej vody je samostatnými vodomermi osadenými na domových prípojkách. Studne vybudované za účelom individuálneho zásobovania vodou sú v súčasnosti využívané na úžitkovú vodu.

Objekty Grécko-katolíckeho biskupstva a Grécko-katolíckej rímskej misie situované v západnej časti obce sú zásobované pitnou vodou z vlastného zdroja.

Objekty individuálnej rekreácie – chaty majú vlastné zdroje vody.

### Výpočet potreby pitnej a úžitkovej vody pre bytový fond

Je spracovaný podľa Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky zo 14. novembra 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a kanalizácií uvedenej v Zbierke zákonov č. 684/2006, čiastka 261“.

#### Rok 2020

##### A. Bytový fond (príl. č. 1 k vyhl. 684/2006 Z. z.)

| Bytový fond                                                                                                                | Špecif. potreba vody | Jednotka    | Počet jedn. | Q <sub>p1</sub> (l/deň) | Q <sub>p1</sub> (l/s) |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|-------------------------|-----------------------|
| A) Špecifická potreba vody pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom - znížená o 25% (príl. č. 1, čl. A.2) | 101                  | l/osoba.deň | 460         | 46 460                  | 0,53                  |

##### B. Občianska a technická vybavenosť (príl. č. 1 k vyhl. 684/2006 Z. z.)

| Bytový fond                                                                            | Špecif. potreba vody | Jednotka    | Počet jedn. | Q <sub>p1</sub> (l/deň) | Q <sub>p1</sub> (l/s) |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|-------------------------|-----------------------|
| B) Špecifická potreba vody pre základnú a vyššiu vybavenosť (Obec do 1 000 obyvateľov) | 15                   | l/osoba.deň | 460         | 6 900                   | 0,08                  |

Priemerná potreba vody (l/s)  $Q_p = Q_{p1} + Q_{p2}$

2020:

46 460 l/deň + 6 900 l/deň = 53 360 l/deň

0,53 l/s + 0,08 l/s = 0,61 l/s

Maximálna denná potreba vody  $Q_m = Q_p \times k_d$  ( $k_d = 2,0$ )

2020:



$$2,0 \times 53\,360 \text{ l/deň} = 106\,720 \text{ l/deň}$$

$$2,0 \times 0,61 \text{ l/s} = 1,22 \text{ l/s}$$

Pričom  $k_d$  = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody  $Q_h = Q_m \times k_h$  ( $k_h = 1,8$ )

2020:

$$1,8 \times 106\,720 \text{ l/deň} = 192\,096 \text{ l/deň}$$

$$1,8 \times 1,22 \text{ l/s} = 2,19 \text{ l/s}$$

Pričom  $k_h$  = súčiniteľ hodinovej nerovnomernosti

Skutočná spotreba pitnej vody v obci pri napojenosti 365 obyvateľov za rok 2019 podľa údajov Obecného úradu činí:

$$Q_r = 11\,091 \text{ m}^3/\text{rok}, \text{ t. j. } Q_p = 30\,386 \text{ l/deň} = 0,000351/\text{s}$$

Výpočet objemu vodojemu:  $Q_v = Q_m \times 0,6$  (min. 60 %) :

2020:

$$107 \text{ m}^3/\text{d} \times 0,6 = 64 \text{ m}^3$$

Posúdenie akumulácie I. TP - 2021

$$Q_{\text{vexist}} = 64 \text{ m}^3 < Q_{\text{vmin}} = 150 \text{ m}^3 \dots\dots \text{vodojem vyhovuje}$$

## Rok 2040 a po roku 2040

### A. Bytový fond (príl. č. 1 k vyhl. 684/2006 Z. z.)

| Bytový fond                                                                                                                                   | Špecif. potreba vody | Jednotka    | Počet jedn. | $Q_p$ (l/deň) | $Q_{p1}$ (l/s) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|---------------|----------------|
| A1) Špecifická potreba vody pre byty s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom - znížená o 25% (príl. č. 1, čl. A.2)                   | 101                  | l/osoba.deň | 1420        | 143 420       | 1,66           |
| A2) Špecifická potreba vody pre ostatné byty pripojené na verejný vodovod vrátane bytov so sprch. kútom - znížená o 25% (príl. č. 1, čl. A.2) | 75                   | l/osoba.deň | 2456        | 184 200       | 2,13           |

### B. Občianska a technická vybavenosť (príl. č. 1 k vyhl. 684/2006 Z. z.)

| Bytový fond                                                                                      | Špecif. potreba vody | Jednotka    | Počet jedn. | $Q_p$ (l/deň) | $Q_{p1}$ (l/s) |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------|---------------|----------------|
| B1) Špecifická potreba vody pre základnú a vyššiu vybavenosť (Obec od 1 001 do 5 000 obyvateľov) | 25                   | l/osoba.deň | 3876        | 96 900        | 1,12           |

Priemerná potreba vody (l/s)  $Q_p$

$$143\,420 \text{ l/deň} + 184\,200 \text{ l/deň} + 96\,900 \text{ l/deň} = 424\,520 \text{ l/deň}$$

$$1,66 \text{ l/s} + 2,13 \text{ l/s} + 1,12 \text{ l/s} = 4,91 \text{ l/s}$$

Maximálna denná potreba vody  $Q_m = Q_p \times k_d$  ( $k_d = 1,6$ )

$$1,6 \times 424\,520 \text{ l/deň} = 679\,232 \text{ l/deň}$$

$$1,6 \times 4,91 \text{ l/s} = 7,86 \text{ l/s}$$

Pričom  $k_d$  = súčiniteľ dennej nerovnomernosti.

Maximálna hodinová potreba vody  $Q_h = Q_m \times k_h$  ( $k_h = 1,8$ )

$$1,8 \times 679\,232 \text{ l/deň} = 1\,222\,618 \text{ l/deň}$$

$$1,8 \times 7,86 \text{ l/s} = 14,15 \text{ l/s}$$

### Stanovenie potreby vody podľa tlakových pásiem

Rozdelenie lokalít podľa situovania vo vzťahu k tlakovým pásмам:

I. TP : L1(10%), L2 – L5, LB1, prieluky, RCH1, RCH3 (50%), RCH6 + exist. zástavba

II. TP : L1(90%), RCH2,RCH3 (50%), RCH4, ECH5, RCH7– RCH14, chaty v rozptyle

V nadväznosti na uvedené rozdelenie bola celková potreba vody prepočítaná nasledovne:

I. TP:

$$Q_p = 219\,918 \text{ l/deň}$$

$$Q_m = 351\,869 \text{ l/deň, potrebná akumulácia } 211 \text{ m}^3$$

$$Q_h = 633\,364 \text{ l/deň}$$

II. TP:

$$Q_p = 204\,602 \text{ l/deň}$$

$$Q_m = 327\,363 \text{ l/deň, potrebná akumulácia } 196 \text{ m}^3$$

$$Q_h = 589\,254 \text{ l/deň}$$

### Posúdenie akumulácie I. TP pre návrhový rok 2040 a po roku 2040

$$Q_{vexist} = 150 \text{ m}^3 < Q_{vmin} = 211 \text{ m}^3 \dots \text{vodojem nevyhovuje, deficit činí } 61 \text{ m}^3$$

Pre zabezpečenie potrebnej akumulácie vody pre obec je potrebné vybudovať v lokalite existujúceho vodojemu nový vodojem objemu  $V=1 \times 100 \text{ m}^3$ , ktorý pokryje nárast spotreby vody v I. tlakovom pásme.

Pre zabezpečenie potrebnej akumulácie vody v nových lokalitách, ktoré sú osadené nad hranicou I. tlakového pásma je potrebné vybudovať nový vodojem objemu  $V=2 \times 100 \text{ m}^3$ , s kótou dna 689,0 m n. m.

### Vodárenský zdroj

Povolenie na odber podzemných vôd z troch prameňov v množstve 1,45 + 2,17 + 3,9 l/s. OP je stanovené v povolení Obvodného úradu životného prostredia Prešov pod č. 310/92/22/VO-C1 zo dňa 5.3.1992.

Zdroj vody s povoleným odberom 7,52 l/s zabezpečí maximálnu dennú potrebu v r. 2021, t.j. 1,22 l/s.

V súčasnosti je kapacita vodárenského zdroja vyhovujúca. Rezerva pre rozvoj obce je 6,3 l/s.

### Posúdenie vodárenského zdroja pre návrhový rok 2040

$$Q_m = 7,52 \text{ l/s} < 7,86 \text{ l/s, t. j. vodný zdroj nevhovuje pre územný rozvoj obce. Deficit činí } 0,34 \text{ l/s.}$$

Pre územný rozvoj do roku 2040 a po roku 2040 je nevyhnutné zabezpečiť nový vodárenský zdroj.

### Tlakové pomery:

Spotrebisko sa nachádza na výškových kótach 535,0 – 635,0 m n. m., horná hranica tlakového pásma je na kóte 612,8 m n. m., Osadenie vodojemu je z hľadiska tlakových pomerov je nevyhovujúce pre najvyššie osadenú zástavbu, je potrebné zvýšenie tlaku vody osadením AT-stanice. Pre objekty pod spodnou hranicou

### Požiarne potreba vody:

V obci sú na potrubíach rozvodnej siete osadené požiarne hydranty a na odbočkách jednotlivých vetiev sú uzávery so zákopovou súpravou.

Podľa STN 92 0400 – Požiarne bezpečnosť stavieb a zásobovanie vodou na hasenie požiarov uvádza v čl.

4.7 Nadzemné požiarne hydranty (podzemné hydranty) sa osadzujú na vodovodnom potrubí, ktorého

najmenšiu menovitú svetlosť DN, odporúčaný odber pre výpočet potrubnej siete a najmenší odber z hydrantu po pripojení mobilnej techniky stanovuje tabuľka 2., položka 2 a to:

- a) Nevýrobné stavby s plochou  $120 < S < 1\,000 \text{ m}^2$ .
- b) Výrobné stavby, sklady v jednopodlažnej stavbe s plochou  $S \leq 500 \text{ m}^2$  je potrubie DN 100 mm pri odbere  $Q = 6 \text{ l/s}$  pre odporúčanú rýchlosť  $v = 0,8 \text{ m/s}$  a pri odbere  $Q = 12 \text{ l/s}$  pre  $v = 1,5 \text{ m/s}$  (s požiarňým čerpadlom) a najmenší objem nádrže vody na hasenie požiarov je  $22 \text{ m}^3$ .

Nadzemné požiarne hydranty a podzemné hydranty na vonkajšom vodovode sa navrhujú tak, aby boli umiestnené mimo požiarne nebezpečného priestoru požiarneho úseku a priestoru s nebezpečenstvom výbuchu, najmenej 5 m a najviac 80 m od stavieb, ich vzájomná vzdialenosť môže byť najviac 160 m. Rozšírenie vodovodu pre novo navrhované lokality, vrátane požiarnej potreby vody je v zmysle zák.

č.442/2002 Z.z.. Verejný vodovod bude slúžiť len pre potreby distribúcie pitnej vody, podzemné hydranty na vodovodnej sieti budú mať charakter armatúr pre zabezpečenie odvodu vzdušného a odkalovania verejného vodovodu. Pre požiarne účely môže byť na vodovodnej sieti určený bod odberu požiarnej vody pre plnenie hasičskej techniky v mieste, kde budú vyhovujúce podmienky vo vzťahu k tlakovým, ako aj kvantitatívnym pomerom.

Obec Zlatá Baňa nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov má vybudované vlastné žumpy, septiky, malé domové čistiarene odpadových vôd, resp. sú zaústené priamo do priekop a vodných tokov, čo je spolu s vyvážaním žump hygienickou závadou, pre ktorú je nutné vybudovať kanalizáciu.

Objekty Grécko-katolíckeho biskupstva a Grécko-katolíckej rímskej misie situované v západnej časti obce sú odkanalizované cez vlastnú čistiareň odpadových vôd – ČOV (S31 výkres č.2, č.3) s vyústením vyčistenej vody do potoka Delňa.

V roku 2005 bola spracovaná projektová dokumentácia „Zlatá Baňa – kanalizácia obce + ČOV, I. a II. etapa“ (Ing. Hrico, projektová kancelária). Na I. etapu (stoky A a B) bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby (Mesto Prešov, prot. č. P/2005/775-Lr). Predmetom I. etapy bolo odkanalizovanie objektov obecného úradu, školy a 5 rodinných domov prostredníctvom malej ČOV do recipientu, ktorým je Zlatobanský potok (potok „Jozef“). Ďalší stupeň projektovej dokumentácie nebol spracovaný a stavba nebola realizovaná.

Predmetom II. etapy je celoobecná splašková kanalizácia (stoky C, D, E, F, G, H, I, J, K, L) a malé ČOV s kapacitou od 6 do 108 EO) s vyústením do potoka Delňa.

Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou DN 400 mm, ktoré sú zaústené do miestnych vodných tokov.

**Výpočet množstva splaškových vôd podľa STN 75 6101 v roku 2025:**  $Q_{24}$  - priemerný denný prietok splaškových vôd (l/s) prevzatý z časti Zásobovanie vodou

$$2020: \quad \quad \quad = Q_{24} = 0,61 \text{ l/s}$$

$$2040 \text{ a po roku 2040: } = Q_{24} = 4,91 \text{ l/s}$$

$k_{h \max}$  - súčiniteľ maximálnej hodinovej nerovnosti

$k_{h \min}$  - súčiniteľ minimálnej hodinovej nerovnosti

#### **Rok 2020**

Najväčší prietok:

$$Q_{h \max} = 3,0 \times 0,61 = 1,83 \text{ l/s}$$

Najmenší prietok:

$$Q_{h \min} = 0,6 \times 0,61 = 0,366 \text{ l/s}$$

#### **Rok 2040 a po roku 2040**

Najväčší prietok:

$$Q_{h \max} = 3,0 \times 4,91 = 14,73 \text{ l/s}$$

Najmenší prietok:

$$Q_{h \min} = 0,6 \times 4,91 = 2,95 \text{ l/s}$$

### Rok 2020

$$\text{BSK}_5: 460 \text{ ob.} \times 0,06 \text{ kg/ob.d} = 27,6 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 10\,074 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{CHSK: } 460 \text{ ob.} \times 0,120 \text{ kg/ob.d} = 55,2 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 20\,148 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{NL: } 460 \text{ ob.} \times 0,055 \text{ kg/ob.d} = 25,3 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 9\,234 \text{ kg/rok.}$$

### Rok 2040 a po roku 2040

$$\text{BSK}_5: 3\,876 \text{ ob.} \times 0,06 \text{ kg/ob.d} = 232,56 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 84\,884 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{CHSK: } 3\,876 \text{ ob.} \times 0,120 \text{ kg/ob.d} = 465,12 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 169\,768 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{NL: } 3\,876 \text{ ob.} \times 0,055 \text{ kg/ob.d} = 213,18 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 77\,810 \text{ kg/rok.}$$

### Rok 2040 a po roku 2040

V obci je potrebné v návrhovom období územného plánu k roku 2040 a po roku vybudovať celoobecnú splaškovú kanalizáciu a 3 mechanicko – biologické ČOV. Recipientom pre vyčistené odpadové vody budú vodné toky Delňa (ID 4-32-04-382 ) a Šimonka (ID 4-32-05210).

Návrh odvádzania splaškových odpadových vôd do lokalít navrhovaného územného rozvoja a územia s existujúcou zástavbou zohľadňuje konfiguráciu terénu. V centrálnej časti obce bude potrebné na stokovej sieti osadiť čerpaciu stanicu odpadových vôd (ČS). Stoky stokovej siete sú navrhované z plastového potrubia profilu DN/ID 300.

Návrh ÚPN obce rieši systém odvádzania odpadových vôd delenou kanalizáciou a čistenie splaškových vôd v navrhovaných ČOV centrum (**N26**) pre 1500 EO a s prietokom  $Q_{24} = 2,18 \text{ l/s}$  západne od centra obce a ČOV juhovýchod (**N25**) pre 1900 EO a s prietokom  $Q_{24} = 2,20 \text{ l/s}$  v juhovýchodnej časti obce a ČOV západ (**N24**) pre 100 EO s prietokom  $Q_{24} = 0,12 \text{ l/s}$  v západnej časti obce.

Ochranné pásmo ČOV je 25 m od vonkajšieho okraja objektov čistiarne odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre čistiarne odpadových vôd s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu. Vyčistené odpadové vody budú vypúšťané do recipientu miestnych potokov. Pri návrhu ČOV je potrebné zabezpečiť ochranu objektu ČOV pred prietokom  $Q_{100}$  vodného toku. Do vybudovania verejnej kanalizácie v obci Zlatá Baňa je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových vôd z RD, BD a objektov občianskej vybavenosti do vodotesných žump. Zneškodňovanie žumpových vôd realizovať v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, zabezpečiť vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Pri riešení vodovodu a kanalizácie je potrebné:

- dodržať ochranné pásma vodovodu a kanalizácie (1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm, 2,5 m pri priemere nad 500 mm),
- v okolí ochranných pásiem vynechať voľný, neoplotený manipulačný priestor,
- plánované trasy verejného vodovodu a kanalizácie nesmú byť v budúcnosti zastavané.

### Odtokové pomery

V katastrálnom území Zlatá Baňa sú v správe SVP š.p. tieto vodné toky s identifikačným číslom (ID):

- Delňa ID 4-32-04-382,
- Sigorský potok Id 4-32-04-401 s jeho bezmenným pravostranným prítokom ID 4-32-04-402,

- Malá Delňa ID 4-32-04-403 s jeho bezmennými prítokmi ID 4-32-04-404, ID 4-32-04-405, ID 4-32-04-406, ID 4-32-04-407 a ID 4-32-04-408,
- bezmenný pravostranný prítok vodného toku Delňa ID 4-32-04-417 (rkm zaústenia cca 16,047) s jeho bezmenným ľavostranným prítokom ID 4-32-04-418,
- Olšavka ID 4-32-05-209,
- Šimonka ID 4-32-05210 a jeho bezmenný pravostranný prítokmi (Černica) ID 4-32-05-211.

V centre obce sa nachádza Zlatobanský potok (potok Jozef). Úprava vodných tokov je len čiastočná a to na Zlatobanskom potoku (potok Jozef) severne od OcÚ.

V súčasnosti sa v obci nenachádza záplavové územie ani protipovodňová ochrana územia. Dažďové vody z ciest a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potokov.

### Návrh

Z hľadiska ochrany územia pred povodňami je potrebné:

- realizovať navrhovanú korytovú úpravu ochrany územia pred povodňami na vodných tokoch (viď. grafická časť výkres č. 3 a 5),
- pri jestvujúcich a navrhovaných lokalitách je potrebné zohľadniť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente,
- dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechať na vsiaknutie do terénu a terén vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekopa dažďovej kanalizácie a do potoka. Nadväzne vybudovať záchytné priekopy a úpravu alebo rekonštrukciu rigolov, priekop a úpravy tokov na  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody čo najjednoduchšie – polovegetačné.
- pri odvedení dažďových vôd do recipientu, realizovať opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže),
- vybudované vodozádržné opatrenia pravidelne čistiť a upravovať v prípade poškodenia, aby bola zachovaná ich preventívna protipovodňová funkcia,
- na začiatku úpravy tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 14 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9,
- akékoľvek zásahy do vodných tokov v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., (úprava vodných tokov) je potrebné prerokovať s organizáciou.

Na základe schváleného a platného plánu obce Zlatá Baňa, bude potrebné zabezpečiť spracovanie odborne spôsobilou osobou projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami, ktorého súčasťou bude:

- hladinový režim vodných tokov s určením záplavového územia pre navrhovaný prietok  $Q_{100}$ , ktorý preukáže, resp. nepreukáže vhodnosť týchto lokalít na výstavbu rodinných domov, bytových domov, občianskej vybavenosti a objekty rekreácie a následne bude výstavba situovaná mimo zistené územie ohrozené povodňami.

### Ochranné pásma:

- Pri návrhoch umiestňovania stavieb ponechať pre výkon správy vodných tokov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž drobných vodných tokov manipulačný pás v šírke 5,0 m.

## 3. Energetické zdroje

Základné technické údaje:

Rozvodné siete: VN – 3 AC 22000V 50Hz, IT  
NN – 3/PEN AC 400/230V 50Hz, TN-C

Obec Zlatá Baňa je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z distribučných trafostaníc 22/0,4kV uvedených v prehľade.

## Prehľad o jestvujúcich trafostaniciach v obci Zlatá Baňa:

| Označenie<br>TS1293-xxxx | Umiestnenie<br>(lokalita)                      | Inštal.výkon /kVA/ |                   | Vyhotovenie | Prevádzkovateľ |
|--------------------------|------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------|----------------|
|                          |                                                | Obec               | Cudzie<br>1-účel. |             |                |
| TS 1-0024                | západná časť obce – p.č.KN-C 787               | 250                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| TS 2-0061                | areál gr. biskupstva – p.č.KN-C 828            | 250                | –                 | murovaná    | VSD            |
| TS 3-0023                | západná časť chaty – p.č.KN-C 1005/1           | 100                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| TS 4-0022                | západná časť chaty – p.č.KN-C 990/1            | 100                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| TS 5-0002                | začiatok obce západ - p.č.KN-C 841/4           | 100                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| TS 6-0001                | centrum obce – multif. ihrisko KN-C<br>p.č.686 | 250                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| TS 7-0003                | vychodne od centra obce – p.č.KN-C<br>p.č.415  | 160                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| TS 8-0004                | koniec obce východ – p.č.KN-C p.č.886/2        | 160                | –                 | stožiarová  | VSD            |
| Celkom Sc /kVA/:         |                                                | 1120               | -                 |             |                |

Zdroj: VSD, a.s. Košice, r.2020 - Inštalovaný výkon /kVA/ transformátorov a označenie od prevádzkovateľa sústavy

## Elektrické stanice (transformovne) VVN/VN zásobujúce danú oblasť:

| Lokalita    | Prevod /kV/ | Prevádzkovateľ |
|-------------|-------------|----------------|
| ES Prešov 2 | 110/22      | VSD            |

Trafostanice sú napájané VN z kmeňového vedenia VSD číslo 314 z elektrickej stanice ES Prešov 2 - 110/22kV. Hlavná trasa po TS6 je riešená izolovaným vodičom (ochranné pásmo 4m), od TS6 je vedenie riešené vodičmi AlFe (ochranné pásmo 10m). Prípojky ku jednotlivým stožiarovým trafostaniciam sú riešené vodičmi AlFe, prípojka ku trafostanici TS2-0061 je riešená káblom v zemnej ryhe.

**Sekundárne elektrické rozvody NN a verejné osvetlenie**

Distribučné kmeňové vedenia sú tvorené prevažne vodičmi prierezu 3x70+50 mm<sup>2</sup> AlFe6, resp. 4x70/11 AlFe. Vo východnej časti obce sú použité nové samonosné káble AES 4x120. Uvedené rozvody sú uložené na betónových podporných bodoch v trase vedľa miestnych komunikácií. Vzhľadom na vek NN vedenia (stožiare, AlFe vedenie) bude potrebná jeho rekonštrukcia.

Existujúce verejné osvetlenie (VO) je tvorené vodičom 25 mm<sup>2</sup> AlFe a úspornými LED svietidlami na podporných bodoch NN siete s napojením a ovládaním z rozvádzačov verejného osvetlenia.

**Energetická bilancia potrieb elektrickej energie****Predpokladaný vývoj bytového fondu a obľožnosti bytov v nadväznosti na počet obyvateľov v návrhovom období:**

Podľa informácií Obecného úradu k 31.10.2021 mala obec 460 obyvateľov.

Riešenie územného plánu obce uvažuje do roku 2040 a po roku 2040 s návrhom plôch pre bývanie:

**Lokality bytových domov:**

| Číslo | Poloha v obci                                                          | Plocha pozemku<br>m <sup>2</sup> | Orientačný počet |               |
|-------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------|---------------|
|       |                                                                        |                                  | byt.domov/vchod  | podlažia/byty |
| LB 1  | na ploche Titulného geologického prieskumu juhovýchodne od centra obce | 5 400                            | 1/2              | 3/12          |

**Lokality rodinných domov:**

| Číslo | Poloha v obci | Plocha pozemku | Orientačný počet |
|-------|---------------|----------------|------------------|
|-------|---------------|----------------|------------------|

|              |                               | m <sup>2</sup> | rodinných domov | bytov      |
|--------------|-------------------------------|----------------|-----------------|------------|
| L1           | severozápadne od centra obce  | 12 000         | 9               | 10         |
| L2           | severozápadne od centra obce  | 43 200         | 40              | 44         |
| L3           | východne od centra obce       | 13 500         | 10              | 11         |
| L4           | východne od centra obce       | 32 000         | 30              | 32         |
| L5           | severovýchodne od centra obce | 136 600        | 120             | 128        |
| <b>Spolu</b> |                               | <b>237 300</b> | <b>209</b>      | <b>225</b> |

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

**Poznámka:**

Výmera cca 800 - 1 000 m<sup>2</sup>/rodinný dom + súvisiaca plocha s technickou a dopravnou infraštruktúrou (s možnosťou napojenia na verejnú komunikáciu),

Pre optimálnu organizáciu zástavby v týchto lokalitách rodinných domov na ploche pozemkov o výmere cca 237 300 m<sup>2</sup>, pri orientačnom počte v lokalitách rodinných domov L1 – L5 je navrhovaných cca 209 rodinných domov s realizáciou približne 225 bytov. V prielukách sú disponibilné plochy pre umiestnenie cca 77 rodinných domov s realizáciou približne 83 bytov. Rodinných domov spolu cca 286 a bytov v rodinných spolu 308 b.j.

V lokalite bytových domov LB1 je navrhovaných cca 12 b.j.

**Spolu je navrhovaných bytov** (308 + 12) cca 320 b.j., čo vytvára rezervu pre bytovú výstavbu, ktorú bude možné využiť aj po bilančnom období roku 2040.

Navrhovaný počet nových cca 320 b.j. pri obložnosti 3 obyv./byt, vytvára podmienky pre cca 960 obyvateľov.

Pre lokalitu L3 podrobné podmienky zástavby stanoví zastavovacia štúdia, pre ostatné lokality a prieluky, stanoví podrobné podmienky zástavby dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

Bilancie celkového elektrického príkonu pre bytový a nebytový fond sú vypočítané v zmysle zásad pre navrhovanie distribučných sietí VN a NN podľa metodiky „Pravidlá pre elektrizačnú sústavu č.2“ vydanú SEP-om v roku 1983 a dodatku P1 z roku 1990.

Celkový počet odberov-domácností:

**487 bytov** v roku 2040 a po roku 2040 je rozdelený podľa kategórie bytového odberu v zmysle STN 33 2130 čl.4.1 a Pravidiel pre ES č.2, čl.4.2.1. a tab.č.1 - jestvujúci stav nasledovne:

| kategória                                                               | podiel bytov % | počet bytov | jednotkový príkon na byt kVA | celkový príkon kVA |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------|------------------------------|--------------------|
| A                                                                       | 50,0           | 243         | $1,2 + 4,8/\sqrt{n} = 1,50$  | 364,5              |
| B1                                                                      | 20,0           | 98          | $1,6 + 6,4/\sqrt{n} = 2,24$  | 219,5              |
| B2                                                                      | 15,0           | 73          | $2,0 + 8,0/\sqrt{n} = 2,93$  | 213,9              |
| C1                                                                      | 15,0           | 73          | $6,0 + 4,0/\sqrt{n} = 6,46$  | 471,6              |
| C2                                                                      | 0,0            | 0           | $12,0 + 8,0/\sqrt{n} = 0$    | 0,00               |
| <b>Podielové zaťaženie bytového fondu celkom je <math>Sc_1 =</math></b> |                |             |                              | <b>1 269,5</b>     |

Príkon podľa jednotlivých kategórií:

- kategória A – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA
- kategória B1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA
- kategória B2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody
- kategória C1 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné

## Územný plán obce Zlatá Baňa

- kategória C2 – elektrická energia na osvetlenie a domáce spotrebiče do 3,5 kVA + príprava pokrmov elektrickými spotrebičmi nad 3,5 kVA + elektrický ohrev teplej úžitkovej vody + elektrické vykurovanie zmiešané priamotopné a akumulčné + elektrické vykurovanie akumulčné

| Číslo | občianska vybavenosť                                                                                                                                   | stav       |      | príkion kVA |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|-------------|
| 1     | Obecný úrad (S1), 3 zamestnanci + starosta,                                                                                                            | jestvujúci |      | 10,0        |
| 2     | Viacúčelová sála (S1) – zasadačka v budove OcÚ – 0 zamestnanci, 60 sedadiel                                                                            | jestvujúci |      | 20,0        |
| 3     | Cintorín (S7), 0 zamestnanci                                                                                                                           | jestvujúci | -    |             |
| 4     | Rímsko-katolícky kostol (S5), 2 zamestnanci, 140 sedadiel                                                                                              | jestvujúci | 2,0  |             |
| 5     | Dom nádeje (S6) pri Rímsko-katolíckom kostole, 0 zamestnanci, 20 sedadiel                                                                              | jestvujúci | 2,0  |             |
| 6     | Klub mládeže (S10) – bývala požiarňa zbrojnica, 0 zamestnanci, 20 sedadiel                                                                             | jestvujúci | 6,0  |             |
| 7     | Nevýrobné služby (N8) – bývala požiarňa zbrojnica, 2 zamestnanci, 4 návštevníci                                                                        | návrh      | 4,0  |             |
| 8     | Turistické informačné centrum (N6) – bývala požiarňa zbrojnica, 1 zamestnanec, 20 návštevníci                                                          | návrh      | 4,0  |             |
| 9     | Verejné hygienické zariadenie (N7), 2 zamestnanci, 50 návštevníci                                                                                      | návrh      | 4,0  |             |
| *10   | Pomník – SNP (S3) – centrum obce, 20 návštevníci                                                                                                       | jestvujúci | -    |             |
| 11    | Nákupné stredisko COOP Jednota (S11), 1 zamestnanec, 30 návštevníci                                                                                    | jestvujúci | 7,0  |             |
| 12    | Multifunkčné ihrisko s pódium (S12), 0 zamestnanci, 40 návštevníci                                                                                     | jestvujúci | 1,0  |             |
| 13    | Tenisové kurty, centrum obce (S13), 0 zamestnanci, 20 návštevníci                                                                                      | jestvujúci | 1,0  |             |
| 14    | Obecný úrad rekonštrukcia a rozšírenie (N1), 3 zamestnanci, 30 pl. m <sup>2</sup>                                                                      | návrh      | 7,0  |             |
| 15    | Základné zdravotné služby primárnej starostlivosti, 4 zamestnanci(N2), 2 ordinácie                                                                     | návrh      | 5,0  |             |
| 16    | Výdajňa liekov(N3), 2 zamestnanci, 20 návštevníci                                                                                                      | návrh      | 3,0  |             |
| 17    | Komunitné materské centrum (S2), 2 zamestnanci, 10 návštevníci                                                                                         | jestvujúci | 10,0 |             |
| 18    | Materská škola s jedálňou – rekonštrukcia (N4), 6 zamestnanci 25 deti                                                                                  | návrh      | 10,0 |             |
| 19    | Bytový dom (S8), 6 b.j.                                                                                                                                | jestvujúci | 15,0 |             |
| 20    | Maloobchodné zariadenie Centrum OV1(N10), 2 zamestnanci 40 návštevníci                                                                                 | návrh      | 4,0  |             |
| 21    | Maloobchodné zariadenie Centrum OV2 (N11), 2 zamestnanci 35 návštevníci                                                                                | návrh      | 4,0  |             |
| 22    | Prevádzka verejného stravovania – Čajovňa (N12), 20 stoličiek, 2 zamestnanci, 50 návštevníci                                                           | návrh      | 12,0 |             |
| 23    | Rekonštrukcia lyžiarskeho vleku so zjazdovkou (N13) – sfunkčnenie, 2 zamestnanci, 50 návštevníci                                                       | návrh      | 30,0 |             |
| 24    | Dom sociálnych služieb (N14), 7 zamestnanci, 25 lôžok                                                                                                  | návrh      | 8,0  |             |
| 25    | Bytový dom na ploche Titulného geologického prieskumu (N15), 2x6 b.j.                                                                                  | návrh      | 25,0 |             |
| 26    | Bodoň – stredoveký hrádok (NKP) – rekreačno-oddychová plocha – Pusté pole (N23), 50 návštevníci                                                        | návrh      | -    |             |
| 27    | Prevádzka verejného stravovania Bufety – Pusté pole (N18) , 20 stoličiek, 2 zamestnanci, 50 návštevníci                                                |            | 8,0  |             |
| 28    | Salaš – Pusté pole (N19), 50 návštevníci, verejné stravovanie, 50 stoličiek, ubytovacie služby 50 lôžok                                                | návrh      | 15,0 |             |
| 29    | Turistické informačné centrum obce – Pusté pole (N20), 2 zamestnanci,80 návštevníci, verejné stravovanie, 50 stoličiek, 5 zamestnanci, 50 návštevníci, | návrh      | 8,0  |             |



|    |                                                                                                                                                                                                               |            |              |  |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|--|
|    | ubytovacie služby, 50 lôžok, 3 zamestnanci, 50 návštevníci, 10 izieb, bungalovy, 6 bungalovov, 36 lôžok, 2 zamestnanci<br>36 návštevníci, 15 izieb                                                            |            |              |  |
| 30 | Areál agroturistiky–ekofarma (N21), 5 zamestnanci, 25 návštevníci<br>verejné stravovanie, 25 stoličiek, 5 zamestnanci<br>25 návštevníci, ubytovacie služby 25 lôžok, 3 zamestnanci<br>25 návštevníci, 6 izieb | návrh      | 15,0         |  |
| 31 | Rekreačná chata (N22), ubytovanie, stravovanie                                                                                                                                                                | návrh      | -            |  |
| 32 | Miesto pamätné – Partizánske (S22), 100 návštevníci                                                                                                                                                           | jestvujúci | -            |  |
| 33 | Pamätný háj kráľovnej Alžbety (S26), 80 návštevníci                                                                                                                                                           | jestvujúci | -            |  |
| 34 | Futbalové ihrisko + tenisové kurty – západ (S28), 0 zamestnanci,<br>30 návštevníci                                                                                                                            | jestvujúci | 2,0          |  |
| *  | Kompostovisko (N17) – 0 zamestnanci,                                                                                                                                                                          | návrh      | -            |  |
| *  | Zberný dvor (N16) – 0 zamestnanci,                                                                                                                                                                            | návrh      | -            |  |
| *  | ČOV (N 24, 25, 26), 0 zamestnanci,                                                                                                                                                                            | návrh      | 3,0          |  |
|    | <b>Podielové zaťaženie občianskej a technickej vybavenosti Sc2</b>                                                                                                                                            |            | <b>257,0</b> |  |

Označenie lokalít je podľa grafickej časti územného plánu

**Poznámka: \*nie je občianske vybavenie**

Územný plán navrhuje pre individuálnu chatovú rekreáciu rekreačné chaty (RCH):

- RCH1 – cca 24 RCH,
- RCH2 – cca 115 RCH,
- RCH3 – cca 20 RCH,
- RCH4– cca 35 RCH,
- RCH5 – cca 20 RCH,
- RCH6 – cca 12 RCH,
- RCH7 – cca 74 RCH,
- RCH8 – cca 25 RCH,
- RCH9 – cca 10 RCH,
- RCH10 – cca 25 RCH,
- RCH11– cca 45 RCH,

Spolu RCH – cca 405 RCH

Navrhované chaty v rozptyle cca 15 RCH.

Celkovo je navrhovaných v obci k návrhovému roku 2040 a po návrhovom roku 2040 (405 RCH + 15RCH)

- cca 420 RCH, čo pri obľožnosti 4 osoby (4 lôžka) na chatu predstavuje cca 1 620 návštevníkov.

Podielové zaťaženie pre obec Sc<sub>1</sub>– bytový fond: 1269,5 kVA

Podielové zaťaženie pre obec Sc<sub>2</sub>– rekreačné chaty: 200,0 kVA

Sc<sub>3</sub>– občianska vybavenosť: 257,0 kVA

**Sc– celkom pre obec: 1726,5 kVA**

Presné miesta osadení a podmienky zástavby navrhovaných trafostaníc v jednotlivých lokalitách stanovia zastavovacie štúdie resp. dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí.

Pri návrhu trafostaníc treba postupovať v súlade s technickými štandardmi platnými v tom čase prevádzkovateľom týchto sietí VSD a.s.

#### Prehľad o existujúcich a navrhovaných trafostaniciach v obci Zlatá Baňa

| Označenie<br>TS XXX | Umiestnenie<br>(lokalita) | Inštalovaný výkon /kVA/ |               |                    |                 | Vyhodenie | Prevádzkovateľ |
|---------------------|---------------------------|-------------------------|---------------|--------------------|-----------------|-----------|----------------|
|                     |                           | Obec<br>jestvuj.        | Obec<br>návrh | Cudzie<br>jestvuj. | Cudzie<br>návrh |           |                |

|                  |                            |      |      |   |   |            |     |
|------------------|----------------------------|------|------|---|---|------------|-----|
| TS1-024          | západná časť obce          | 250  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS2-061          | areál gr. biskupstva       | 250  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS3-023          | západná časť chaty         | 100  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS4-022          | západná časť chaty         | 100  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS5-002          | začiatok obce západ        | 100  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS6-001          | centrum obce               | 250  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS7-003          | vychodne od centra         | 160  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS8-004          | koniec obce východ         | 160  | -    | - | - | stožiarová | VSD |
| TS9              | lokalita L2                | -    | 160  | - | - | kiosková   | VSD |
| TS10             | lokalita L3-L4             | -    | 160  | - | - | kiosková   | VSD |
| TS11             | lokalita L5                | -    | 250  | - | - | kiosková   | VSD |
| TS12             | lokalita L5                | -    | 250  | - | - | kiosková   | VSD |
| TS13             | lokalita RCH6              | -    | 160  | - | - | kiosková   | VSD |
| TS14             | lokalita RCH na konci obce | -    | 160  | - | - | kiosková   | VSD |
| Celkom Sc /kVA/: |                            | 1370 | 1140 | - | - |            |     |

**Navrhované trafostanice**

Navrhované trafostanice TS9 - TS14 pre nové lokality budú kioskové s transformátorom do maximálneho výkonu 400kVA.

**Navrhované VN rozvody**

Spoločnosť VSD, a.s., má v súčasnosti spracovanú cieľovú sieť VN podzemného vedenia pozdĺž celej chatovej oblasti od priehrady Sigord až po obec Zlatá Baňa.

Prípojky VN ku navrhovaným trafostaniciam budú navrhnuté VN káblom vo výkope (ochranné pásmo 1m) resp. VN závesným káblom na podperných bodoch (ochranné pásmo 1 m).

**Navrhované distribučné NN rozvody**

V nových lokalitách určených na výstavbu rodinných domov a rekreačných chát sa navrhnu distribučné rozvody káblom NAYY vo výkope prípadne samonosným káblom na podperných bodoch.

**Navrhované verejné osvetlenie**

Verejné osvetlenie v nových lokalitách sa navrhne káblovými rozvodmi v zemi s osvetľovacími telesami na sadových resp. cestných oceľorúrkových stožiaroch s LED zdrojmi.

**Zásobovanie plynom****Rozbor súčasného stavu**

Obec Zlatá Baňa nie je plynofikovaná. V katastrálnom území sa nenachádzajú plynárenské zariadenia ani ich príslušenstvo (napr. zariadenia katódovej ochrany). SPP – distribúcia a. s. v riešenom území nerealizuje výstavbu ani nepripravuje realizáciu výstavby plynárenských zariadení.

V obci je individuálne zabezpečený odber elektrickej energie, spaľovanie hnedého uhlia a drevného odpadu.

V zmysle ÚPN PSK je plynifikácia obce Zlatá Baňa možná z STL plynovodu obce Kokošovce.

Rozvodné potrubia budú trasované v zelenom páse alebo okrajom cesty III/3440 a miestnych komunikácií.

Je potrebné vyprojektovať a vybudovať v obci nové plynovody. Na základe urbanistického riešenia budú rozvodné potrubia maximálne zokruhované tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve a požadovanom tlaku.

**Výpočet potreby plynu do roku 2040 a po roku 2040**

Pri výpočte potreby plynu pre KBV (bytové domy) a IBV (rodinné domy) sme postupovali v zmysle „Technických podmienok SPP distribúcia a. s. z 1. 11. 2012“.

**A. Kategória domácnosť – IBV, teplotná oblasť -14 °C , -16 °C**

maximálny hodinový odber:  $Q_{IBV} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod} \times 308 \text{ RD} = 462 \text{ m}^3/\text{hod}$   
maximálny denný odber:  $Q_{IBV} = 36,0 \text{ m}^3/\text{deň} \times 308 \text{ RD} = 11\,088 \text{ m}^3/\text{deň}$   
ročný odber:  $RQ_{IBV} = 2\,425 \text{ m}^3/\text{rok} \times 308 \text{ RD} = 746\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$

**B. Kategória domácnosť – KBV (varenie, vykurovanie príprava TÚV),**

teplotná oblasť: 14 °C –16 °C  
maximálny hodinový odber:  $Q_{KBV} = 0,9 \text{ m}^3/\text{hod} \times 12 \text{ bytov} = 10,8 \text{ m}^3/\text{hod}$   
maximálny denný odber:  $Q_{KBV} = 21,6 \text{ m}^3/\text{deň} \times 12 \text{ bytov} = 259 \text{ m}^3/\text{deň}$   
ročný odber:  $RQ_{KBV} = 1\,087 \text{ m}^3/\text{rok} \times 12 \text{ bytov} = 13\,044 \text{ m}^3/\text{rok}$

**C. Kategória mimo domácnosť, teplotná oblasť -14 °C , -16 °C**

Občianska vybavenosť – (odhad)

maximálny hodinový odber:  $Q = 100 \text{ m}^3/\text{hod}$   
ročný odber:  $Q = 170\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$

**Technické riešenie**

V návrhu do roku 2040 a po roku 2040 sa v riešenom území navrhuje vybudovanie plynovodnej siete na nové plochy pre bývanie a občiansku vybavenosť. Najbližší distribučný plynovod sa nachádza v obci Kokošovce. Navrhovaný STL plynovod sa pripojí na existujúci podľa podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Na základe urbanistického riešenia navrhujeme rozvodné plynovodné potrubia zaokruhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali navrhované objekty.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov a rieši potrebné rozšírenie plynovodov v zmysle ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov. Zriaďovať stavby v ochranných a bezpečnostných pásmach plynárenských zariadení možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Konkrétne podmienky budúceho pripájania odberateľov na distribučnú sieť v správe SPP – distribúcia, a.s. budú predmetom osobitných konaní podľa príslušných právnych predpisov (napr. územného, stavebného, ... podľa platného stavebného zákona ...).

**Zásobovanie teplom**

Zariadenia na výrobu tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. Zásobovanie teplom v obci je riešené po jednotlivých objektoch samostatne. Výroba tepla v jednotlivých objektoch je zabezpečená individuálne na báze elektrickej energie, spaľovaním hnedého uhlia a dreveného odpadu. Pri stanovení tepelnej potreby je potrebné vychádzať z STN 383350 o zásobovaní teplom, že budovy v obci sa nachádzajú v krajine s najnižšou oblastnou teplotou -15 °C.

V riešení územného plánu obce sa aj naďalej uvažuje so zemným plynom ako s hlavným zdrojom tepla s možnosťou využitia doplnkových zdrojov energie.

**Netradičné druhy energie**

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu sa odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu.

V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch a bioodpady z obce.

**Telekomunikácie**

**Aktuálny stav pevných telekomunikačných sietí**

Správa o hodnotení strategického dokumentu: Územný plán obce Zlatá Baňa

Obec Zlatá Baňa je súčasťou Regionálneho technického centra Východ a nemá vlastnú telefónnu ústredňu. Telefónni účastníci obce sú pripojení na telefónnu ústredňu v Kokošovciach po prípojnom úložnom miestnom kábli. Jestvujúca je realizovaná vzdušným káblom s napojením účastníkov vzdušným káblovým vedením z účastníckych rozvádzačov umiestnených na drevených pätkovaných stožiaroch v trasách situovaných vedľa miestnych komunikácií.

Požiadavky na pripojenie v miestnej telefónnej sieti sú v súčasnosti pokryté.

Technické údaje o kapacite a využití telefónnej ústredne, miestnej telefónnej sieti a prípojných kábloch sú predmetom obchodného tajomstva Slovak Telecom a.s.. Ich prípadné rozšírenie si musia zabezpečiť podľa potreby na vlastné náklady jednotliví investori.

Požiadavky na napojenie nových lokalít obce na verejnú telefónnu sieť budú riešené priamo z existujúcej telefónnej ústredne.

V rámci telekomunikácií je potrebné:

- telefónnu sieť v sústredenej zástavbe pre bytové stanice dimenzovať na 1–1,5 páru pre novú bytovú výstavbu a 2 páry na občiansku vybavenosť,
- pri jestvujúcich telefónnych rozvodoch riešiť kabelizáciu všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v meste úložným káblom v zemi,
- pri nových telefónnych rozvodoch riešiť trasy vedľa miestnych komunikácií,
- úložné káble miestnej telefónnej siete riešiť do všetkých ulíc – koridorov mesta, pre možnosť pripojenia každého bytu,
- pri riešení rozvoja nových lokalít bývania, podnikateľskej činnosti, športových aktivít vymedziť trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN, bod napojenia určí správca pri začatí územného konania.

Rozšírenie telefónnej ústredne, miestnej telefónnej siete a telefónnych staníc zabezpečí podľa potreby na vlastné náklady správca.

### **Rozvoj pevných telekomunikačných sietí**

Územný plán rieši rozvoj pevných telekomunikačných sietí pre cca 307 nových bytových jednotiek (b.j.) a príslušnú novú občiansku vybavenosť.

Výstavba nových telekomunikačných sietí bude pozostávať z realizácie miestnej optickej siete do jednotlivých objektov. Výstavba miestnej optickej siete spočíva v realizácii pokládky mikrotrubičkových systémov k jednotlivým zákazníkom. Príslušný operátor siete v ďalšej etape zafukuje k zákazníkom jednotlivé optické káble. Z hľadiska mobilných operátorov budú nové rozvojové plochy zapracované do GSM infraštruktúry v súlade s pokrytím obce Zlatá Baňa. Pre navrhovanú kapacitu sú navrhované v súlade s prijatou koncepciou výstavby telekomunikačnej siete vybudovať sieť s min. 200 % hustotou telefonizácie rodinných domov, bytov, s prihliadnutím na charakter bývania a pokrytím pre občiansku vybavenosť a ďalšie aktivity. Podrobný návrh riešenia telekomunikačnej siete jednotlivých rozvojových plôch bude spracovaný v ďalších stupňoch PD po dohode s príslušným správcou, v súlade s aktuálnymi pripojovacími podmienkami.

Územný plán pri riešení rozvoja nových lokalít rodinných domov, podnikateľskej činnosti, športových aktivít nevymedzuje trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite. Pre toto je potrebné zabezpečiť podrobné urbanistické riešenie, ktoré stanoví podrobné podmienky zástavby (dokumentácia pre vydanie územného rozhodnutia) a tým aj koridor trás s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN. Napájací bod pre nové lokality a užívateľov určí správca pri začatí územného konania, či to bude z rozvodu MTS alebo z jestvujúcej telekomunikačnej ústredne novou prípojkou a toto bude potrebné dodržať pri realizácii novej výstavby.

Ďalej je potrebné:

- telefónnu sieť v sústredenej zástavbe pre bytové stanice dimenzovať na 1–1,5 páru pre novú bytovú výstavbu a 2 páry na občiansku vybavenosť,
- pri jestvujúcich telefónnych rozvodoch riešiť kabelizáciu všetkých jestvujúcich nadzemných rozvodov v meste úložným káblom v zemi,

- pri nových telefónnych rozvodoch riešiť trasy vedľa miestnych komunikácií,
- úložné káble miestnej telefónnej siete riešiť do všetkých ulíc – koridorov mesta, pre možnosť pripojenia každého bytu,
- pri riešení rozvoja nových lokalít bývania, podnikateľskej činnosti, športových aktivít vymedziť
- trasu – koridor pre následné uloženie telekomunikačných káblov v lokalite s ohľadom na priestorové usporiadanie v zmysle platných STN, bod napojenia určí správca pri začatí územného konania.

Rozšírenie siete prvkov elektronickej komunikácie zabezpečí podľa potreby na vlastné náklady správca siete.

### Telekomunikačné a rádiokomunikačné zariadenia

Pokrytie televíznym signálom a pokrytie mobilných sietí v lokalite je vyhovujúce. Pokrytie rádiovým signálom je vyhovujúce. Severozápadne od centra obce sa nachádza zariadenie Orange (S21).

V juhovýchodnej časti obce sa nachádza rádiokomunikačné zariadenie Dubník (S24 výkres č.2), prístupné z katastrálneho územia Červenica.

Miestny rozhlas je vedený z rozhlasovej ústredne situovanej v budove obecného úradu. Odtiaľ je vyvedený vzdušný rozvod vedený na samostatných oceľových stožiaroch.

Príjem televízneho a rozhlasového signálu v meste zabezpečený individuálne prostredníctvom je v dostatočnej kvalite. Obec pripravuje zavedenie kamerového systému.

V rámci telekomunikačných a rádiokomunikačných zariadení je potrebné:

- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu požiadaviek operátorov jednotlivých mobilných sietí pre ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí,
- do vzdialenosti 50 m v smere vyžarovania/príjmu antén televízneho prevádzkača – TVP Zlatá Baňa, Rádiokomunikácie neumiestňovať na žiadne budovy,
- vytvoriť územnotechnické podmienky v obci pre umiestnenie základňovej stanice T-Mobile a.s. Slovensko s oceľovým stožiarom o výške 30 – 40 m a o ploche pozemku cca 100 m<sup>2</sup>,
- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu výstavby siete káblovej televízie,
- vytvoriť územnotechnické podmienky pre realizáciu požiadaviek operátorov jednotlivých mobilných sietí pre ďalší rozvoj a skvalitnenie mobilných sietí,
- riešiť rekonštrukciu vzdušnej telefónnej siete a zvýšiť podiel káblových rozvodov uložených v zemi.

### 4. Nároky na dopravu a inú infraštruktúru

Pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce v oblasti dopravy, riešenie ÚPN O rešpektuje priority rozvoja dopravnej infraštruktúry v súlade s Programovým vyhlásením vlády SR (2023 - 2027), Koncepciou územného rozvoja Slovenska 2001 v znení KURS 2011, Operačným programom Integrovaná infraštruktúra 2014 -2020, Strategickým plánom rozvoja dopravy SR do roku 2030, každoročne aktualizovaným Rozvojovým programom priorít verejných prác a ÚPN PSK 2019.

Obcou Zlatá Baňa prechádza cesta III/3440. Je zároveň nosnou zbernou komunikáciou obce s obslužnou funkciou, pričom časť objektov sprievodnej zástavby sú predovšetkým na cestu III/3440 napojené priamo. Dopravné zaťaženie cesty III/3440 počas dňa nie je veľmi vysoké v špičkových i sedlových hodinách, čo závažne neovplyvňuje bezpečnosť cestnej premávky a kvalitu životného prostredia.

**Intenzita dopravy** na ceste III/3440 podľa celoštátneho sčítania dopravy Slovenskej správy ciest roku 2015 ( skutočné vozidlá /24hod).

| Číslo čítacieho úseku | Názov čítacieho úseku  | T  | O   | M  | S   |
|-----------------------|------------------------|----|-----|----|-----|
| 03528                 | Zlatá Baňa – Červenica | 65 | 363 | 12 | 440 |

Poznámka:

**T** – nákladné vozidlá celkom, **O** – osobné automobily, **M** – motocykle, **S** – súčet všetkých vozidiel.

Sčítanie preukazuje prevažujúci podiel osobnej automobilovej dopravy.

### **Cesta III/3440**

Obcou Zlatá Baňa prechádza cesta III/3440. Je zároveň nosnou zbernou komunikáciou obce s obslužnou funkciou, pričom časť objektov sprievodnej zástavby sú predovšetkým na cestu III/3440 napojené priamo. Cesta III/3440 v celom úseku obcou v svojom šírkovom a smerovom usporiadaní prevažne spĺňa STN 73 6101 (mimo zastavané územie) a STN 73 6110 (v zastavanom území).

#### **Návrh:**

- realizovať modernizáciu úseku cesty III/3440 Kokošovce – Zlatá Baňa,
- v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie cesty III/3440 v zmysle STN 73 6101,
- realizovať cestu III/3440 v zastavanom území v kategórii MZ 8,5(8)/50 vo funkčnej triede B3 s obojstrannými chodníkmi, vrátane križovatiek napojenia obslužných komunikácií v centre obce pred OcÚ,
- rešpektovať mimo zastavané územie výhľadové šírkové usporiadanie cesty III/3440 v zmysle STN 73 6101,
- rešpektovať cestný zákon – nesmie dôjsť k rozšíreniu súvislej zástavby obce obostavaním komunikácie (výnimka jeden spoločný vjazd pre celú IBV, resp. inú navrhovanú zástavbu po obslužných komunikáciách),
- rešpektovať ochranné pásmo určené pre cestu III/3440 – 20 m od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou, mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce podľa cestného zákona v znení neskorších predpisov,
- v ochrannom pásme cesty navrhovať plochy bývania len so súhlasom príslušného správneho orgánu,

### **Miestne komunikácie**

Miestne komunikácie majú lokálny a miestny hospodársky význam, prevažne s nízkou intenzitou dopravy, čiastočne spĺňajúce STN 73 6110. Vznikli živelným vývojom a sú charakteristické predovšetkým úzkym dopravným priestorom vymedzeným príľahlými hranicami parciel neumožňujúcim optimálne vjazdy na súkromné pozemky a bezproblémové ukladanie inžinierskych sietí. Nevyhovujúce a nehomogénne sú šírky vozoviek 3,0– 4,0 m, výnimočne 4,5 m pre obojsmernú premávku a to aj osobných motorových vozidiel.

#### **Návrh**

##### **Miestne komunikácie jestvujúce**

- realizovať úpravu, resp. prestavbu pripojení MK na cestu III. triedy v zmysle STN 73 6110/Z1/O1 a STN 73 6102,
- realizovať úpravy nevyhovujúcich MK v primeranom rozsahu vo funkčnej triede C3 v kategóriách MO a MOK,
- dobudovať a postupne rekonštruovať jestvujúce miestne komunikácie na kategórie C3–MO 6,0/30, C3–MO 6,5/30, C3–MOK 7,5/40, v kontexte s disponibilným priestorom medzi oploteniami, s cieľom odstránenia jestvujúcich dopravných závrata dobudovania minimálne jednostranných chodníkov a normových napojení na nadradené komunikácie,
- na komunikáciách, ktoré vznikli živelným vývojom, resp. podľa priebehu parciel a vyznačujú sa extrémne úzkym 3–5 m širokým dopravným priestorom vymedzeným príľahlými oploteniami pozemkov s nevyhovujúcimi a premennými šírkami asfaltových vozoviek 2,5–3,5 m pre obojsmernú premávku, výnimočne navrhovať ako jednopruhovú obojsmernú komunikáciu v kategórii C3–MO 3,75/30 s použitím výhybni v úsekoch max. 100 m dlhých,
- v koncových polohách slepých komunikácií zriadiť obratiská s dimenziami pre nákladné vozidlo do dĺžky 8,0 m.

##### **Miestne komunikácie navrhované:**

- realizovať šírkové usporiadanie miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110/Z1/O1,
- v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v zmysle STN 73 6110/Z1/O1 a vytvárať uličný priestor ako

plnohodnotný prvok urbanistického riešenia. V týchto lokalitách realizovať MK v kategórii C3–MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí s preferenciou ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5 m,

- výnimočne v stiesnených pomeroch jednopruhovú obojsmernú komunikáciu realizovať v kategórii C3–MO 3,75/30 s použitím výhybni v úsekoch max.100 m dlhých,
- v koncových polohách slepých komunikácií zriadiť obrátiska s dimenziami pre nákladné vozidlo do dĺžky 8,0 m.

### **Obslužné komunikácie**

- okrem novej zástavby časť obslužných komunikácií v obci vznikli živelným spôsobom, úzkym dopravným priestorom vymedzeným prilahlými oploteniami pozemkov,
- nevyhovujúcimi a nehomogénnymi šírkami vozoviek pre bezproblémovú obojsmernú premávku a to aj osobných vozidiel (šírky priestoru 2,5 – 5 m), niektoré nie sú vhodné na premávku nákladných vozidiel,
- šírkovým usporiadaním dopravného priestoru bez chodníkov a obrubníkovej dopravy, nepostačujúcim odvodnením vozoviek do prilahlej zelene výnimočne do jednostranných priekop, so živičným krytom nízkej kvality,
- slepé ukončenia komunikácií nie sú vybavené obrátkami a spätný pohyb je možný len cúvaním,
- nevyhovujúcimi napojeniami na cestu III/3440,
- časť obslužných komunikácií je bez chodníkov,
- v novej zástavbe obslužné komunikácie vyhovujú z hľadiska požiadaviek STN 73 6110/Z1/O1 v úprave na kategóriu vo funkčnej triede C3 v zmysle tejto normy.

### **Návrh:**

- realizovať šírkové usporiadanie miestnych komunikácií v súlade s STN 73 6110/Z1/O1,
- v nových lokalitách občianskeho vybavenia, bytových a rodinných domov dôsledne dodržiavať usporiadanie dopravného priestoru v súlade STN 73 6110/Z1/O1 a vytvárať uličný priestor ako plnohodnotný prvok urbanistického riešenia. V týchto lokalitách realizovať MK v kategórii C3–MO 7,5/40 s postrannými zelenými deliacimi pásmi s odvodňovacím systémom šírky min. 1,5 m pre uloženie inžinierskych sietí s preferenciou ich podzemného uloženia a s min. jednostranným chodníkom šírky 1,5m,
- výnimočne v stiesnených pomeroch jednopruhovú obojsmernú komunikáciu realizovať v kategórii C3–MO 3,75/30 s použitím výhybni v úsekoch max.100 m dlhých,
- v koncových polohách slepých komunikácií zriadiť obrátiska s dimenziami pre nákladné vozidlo do dĺžky 8,0 m.

### **Účelové komunikácie a poľné nespevnené cesty**

#### **Účelové komunikácie**

Účelová komunikácia ku multifunkčnému ihrisku s asfaltovou povrchovou úpravou šírky 5,0 m, dĺžky 60 m je v dobrom stave. Čiastočne upravené účelové komunikácie k tenisovým kurtom a objektu bývalej Čajovne južne od centra obce sú priamo napojené na cestu III/3440. Na túto cestu je napojené aj areál Saleziánov v juhovýchodnej časti obce. Účelovými komunikáciami sú poprepájané aj lokality individuálnych rekreačných chat nachádzajúcich sa na území obce. Účelovou komunikáciou je sprístupnené aj rádiokomunikačné zariadenie Dubník v juhovýchodnej časti obce z katastrálneho územia Červenica.

### **Návrh:**

- v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 účelovú komunikáciu, k navrhovaným ČOV v kategórii C3–MOK 6,0/30 a C3–MOK 2,75/30 s výhybnami v juhovýchodnej časti obce,
- v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikácie k navrhovanej ploche Zberného dvora (N16) a Kompostoviska (N17) v kategórii C3–MOK 6,0/30 v severnej časti obce,
- v úseku od napojenia z jestvujúcej miestnej komunikácie k navrhovanému areálu Školy prírody (N5) v kategórii C3–MOK 6,0/30 v južnej časti obce,

- v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k prevádzke verejného stravovania Čajovňa (N12) a k lyžiarskemu vleku so zjazdovkou (N13) v kategórii C3–MOK 6,0/30 južne od centra obce,
- v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k navrhovanej ploche Bufety – Pusté pole (N18) a navrhovanej rekreačno-oddychovej ploche Bodoň – stredoveký hrádok (NKP) – Pusté pole (N23) v kategórii C3–MOK 6,0/30 v južnej časti obce,
- v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k navrhovanému Turisticko–informačnému stredisku obce – Pusté pole (N20), Rekreačná chata (N22), v kategórii C3–MOK 6,0/30 v juhovýchodnej časti obce,
- v úseku od napojenia z jestvujúcej cesty III/3440 k navrhovaným plochám RCH a lokalitám RCH1 – RCH11 v kategórii C3–MOK 6,0/30 v obci.
- úseky súvisiace s prevádzkou Lesov SR š.p., pre prístup k jestvujúcim chatám (nákladná a osobná doprava, čiastočne určená aj pre cyklistov a to len v určenom časovom režime, resp. aj pre cykloturistiku s príslušnou dopravnou značkou) v kategórii C3–MOK 2,75/30 s výhybňami po telese bývalej železnice v obci, z časti napojenej na cestu III/3440.

### Polné nespevnené cesty

Polné nespevnené cesty nadväzujú na cestu III/3440 a na miestne komunikácie. Sú to vyjazdené, zemité vozovky šírky cca 1 – 1,5 m slúžiace hospodárskym účelom. Tieto poľné cesty nie sú zrealizované v zmysle príslušných noriem a nemajú vplyv na dopravný systém obce.

#### Návrh:

- zrealizovať poľné nespevnené cesty nadväzujúce na cestu III/3440 a na miestne komunikácie v zmysle príslušných noriem a nemajú vplyv na dopravný systém obce.

### Územný plán navrhuje:

- pri stanovovaní priorít a cieľov rozvoja obce, rešpektovať priority rozvoja dopravnej infraštruktúry, Programové vyhlásenie vlády SR (2016–2020) za oblasť dopravy, Operačný program integrovaná infraštruktúra 2014–2020, Stratégiu dopravy SR do roku 2030, Strategický plán rozvoja dopravnej infraštruktúry SR do roka 2020 a Rozvojový program verejných prác,
- rešpektovať ÚPN Prešovského samosprávneho kraja 2019,
- rešpektovať ochranné pásmo určené pre cestu III/3440 – 20 m od osi vozovky, nad a pod pozemnou komunikáciou, mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce v zmysle zákona číslo 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov,
- pri navrhovaní prípadných úprav v styku s predmetnými cestami rešpektovať koridor a ochranné pásma,
- v ochrannom pásme cesty navrhovať plochy bývania len so súhlasom príslušného správneho orgánu,
- rešpektovať existujúce trasy ciest, ich šírkové usporiadanie,
- dobudovať dopravný systém obce, v súlade s navrhovanými funkčnými plochami, predovšetkým pre bývanie a občiansku vybavenosť s akceptovaním požiadaviek nadradeného dopravného systému,
- dopravné napojenie novo navrhnutých objektov a komunikácií je potrebné riešiť v súlade s STN 73 6110/Z1/O1 a STN 73 6102.

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné prístupové komunikácie riešiť tak, aby mali trvale voľnú šírku min. 3,0 m a jej únosnosť na zaťaženie jednou nápravou vozidla musí byť najmenej 80 kN, pričom sa do trvalej voľnej plochy nezapočítava parkovací pruh. V rámci rekonštrukcií a výstavby nových miestnych komunikácií, chodníkov a voľných nástupných plôch zabezpečiť v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pred požiarmi dostatočné šírkové parametre prízjazdových ciest, ich označenie a trvalé udržiavanie.

### Dopravné zariadenia

Najbližšia ČS PHM je od obci Zlatá Baňa vzdialená 15 km v meste Prešov. Komplexné opravárenské kapacity a značkové servisy sú situované v meste Prešov.

### Cestná osobná hromadná doprava



Osobná hromadná doprava je zastúpená prejazdňými linkami autobusovej dopravy a autobusovou dopravou SAD. V obci sú štyri jednostranné zastávky na ceste III/3440 vybavené prístreškami, bezzastávkových pruhov. Situovanie zastávok z hľadiska dostupnosti a stavebno-technický stav priestorov zastávok vyhovuje. Juhovýchodne od centra obce sa nachádza obratisko autobusov (S16výkres č.3).

#### Návrh:

- priebežné zastávky SAD na ceste III/3440 realizovať ako obojstranné so zastávkovými pruhmi s nástupnými hranami dĺžky min. 12,0 m a s pešou dostupnosťou 300 m – v smere Prešov – Červenica,
- podľa požiadavky SAD je potrebné umiestniť označníky pri autobusových zastávkach v zmysle platnej legislatívy.

V obci existujú čiastočne organizované plochy statickej dopravy využívané predovšetkým pre potreby objektov občianskej vybavenosti v týchto lokalitách: Obecný úrad, kultúrny dom – 5 stojísk (organizované), Komunitné materské centrum (bývala ZŠ a MŠ) – 2 stojiska, Rímsko-katolícky kostol, Dom nádeje – 5 stojísk, Cintorín – 3 stojiska, Bytový dom 6 b.j. – 4 stojiska, Nákupné stredisko COOP Jednota (predajňa potravín, krčma) – 5 stojísk, Multifunkčné ihrisko, tenisové kurty – 2 stojiska, Titulný objekt geologického prieskumu, Štôlna Jozef I., II – 4 stojiska, Gréckokatolícke biskupstvo, Gréckokatolícka rómska misia – 5 stojísk (na vlastnom pozemku), ihrisko – 3 stojiska, Pomník (Pusté pole) – 6 stojísk, areál Saleziánov – 4 stojiska (na vlastnom pozemku), rádiokomunikačné zariadenie Dubník – 8 stojísk (na vlastnom pozemku). Pri ostatných objektoch sa parkuje živelne na príľahlých spevnených aj nespevnených plochách a na uličnej sieti. Parkovanie vozidiel rodinných domov je zabezpečené na vlastných pozemkoch. Bilancia organizovaných odstavných stojísk preukazuje ich výrazný nedostatok organizovaných parkovacích a odstavných plôch.

#### Návrh potreby stojísk (číslovanie podľa graf. časti v. č. 3 a 4).

| Označenie parkoviska | Druh vybavenosti (S) – stav, (N) – návrh                       | Počet účelových jednotiek                       | Stojisko na účelovú jednotku | Potreba počtu stojísk /redukované | Potreba plochy stojísk m <sup>2</sup> /redukované |
|----------------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>P1</b>            | Obecný úrad (S1)                                               | 3 zamestnanci + starosta 150 pl. m <sup>2</sup> | 4<br>25 (4x stried.voz)      | 0/1<br>6/4                        | 0/20<br>120/80                                    |
|                      | Viacúčelová sála – zasadačka v budove OcÚ (S1)                 | 0 zamestnancov<br>60 sedadiel                   | 7<br>4                       | 0/0<br>15/7                       | 0/0<br>300/140                                    |
| <b>P2</b>            | Cintorín (S7)                                                  | 0 zamestnancov<br>6 000 pl.m <sup>2</sup>       | 7<br>500                     | 0/0<br>12/4                       | 0/0<br>240/80                                     |
| <b>P3</b>            | Rímsko-katolícky kostol (S5)                                   | 2 zamestnanci<br>140 sedadiel                   | 7<br>4                       | 0/1<br>35/10                      | 0/20<br>700/200                                   |
|                      | Dom nádeje pri rímsko-katolíckom kostole (S6)                  | 0 zamestnancov<br>20 sedadiel                   | 7<br>4                       | 0/0<br>5/4                        | 0/0<br>100/80                                     |
|                      | Klub mládeže – bývala požiarna zbrojnica (S10)                 | 0 zamestnancov<br>20 sedadiel                   | 7<br>4                       | 0/0<br>5/4                        | 0/0<br>100/80                                     |
|                      | Nevýrobné služby – bývala požiarna zbrojnica (N8)              | 2 zamestnanci<br>4 návštevníci                  | 7<br>4                       | 0/1<br>1/1                        | 0/20<br>20/20                                     |
|                      | Turistické informačné centrum – bývala Požiarna zbrojnica (N6) | 1 zamestnanec<br>20 návštevníkov                | 7<br>4                       | 0/0<br>5/4                        | 0/0<br>100/80                                     |
|                      | Verejné hygienické zariadenie (N7)                             | 2 zamestnanci<br>50 návštevníkov                | 7<br>4                       | 0/0<br>13/10                      | 0/0<br>260/200                                    |
|                      | Maloobchodné zariadenie Centrum OV1 (N10)                      | 2 zamestnanci<br>40 návštevníkov                | 4<br>10                      | 0/1<br>4/3                        | 0/20<br>80/60                                     |
| <b>P4</b>            | Pomník – SNP, centrum obce (S3)                                | 20 návštevníkov                                 | 8                            | 2/2                               | 40/40                                             |
|                      | Nákupné stredisko COOP Jednota (S11)                           | 1 zamestnanec<br>30 návštevníkov                | 4<br>10                      | 0/1<br>3/3                        | 0/20<br>60/60                                     |
|                      | Multifunkčné ihrisko s pódium, centrum obce (S12)              | 0 zamestnancov<br>40 návštevníkov               | 7<br>4                       | 0/0<br>10/5                       | 0/0<br>200/100                                    |

## Územný plán obce Zlatá Baňa

|              |                                                                                       |                                              |                         |                     |                            |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------|---------------------|----------------------------|
|              | Tenisové kurty, centrum obce (S13)                                                    | 0 zamestnancov<br>20 návštevníkov            | 7<br>4                  | 0/0<br>5/4          | 0/0<br>100/80              |
|              | Obecný úrad<br>– rozšírenie (N1)                                                      | 3 zamestnanci<br>30 pl. m <sup>2</sup>       | 4<br>25 (4x stried.voz) | 0/1<br>2/2          | 0/20<br>40/40              |
|              | Základné zdravotné služby<br>primárnej starostlivosti (N2)                            | 4 zamestnanci<br>2 ordinácie                 | 4<br>0,5                | 1/1<br>1/1          | 20/20<br>20/20             |
|              | Výdajňa liekov (N3)                                                                   | 2 zamestnanci<br>20 návštevníkov             | 4<br>7                  | 0/1<br>3/2          | 0/20<br>60/40              |
|              | Komunitné materské centrum (S2)                                                       | 2 zamestnanci<br>10 návštevníkov             | 4<br>10                 | 0/1<br>1/1          | 0/20<br>20/20              |
|              | Materská škola s jedálňou<br>– rekonštrukcia (N4)                                     | 6 zamestnancov<br>25 detí                    | 7<br>10                 | 1/1<br>3/2          | 20/20<br>60/40             |
| P5           | Bytový dom (S8)                                                                       | 6 b.j.                                       | 1,5                     | 4/2                 | 80/40                      |
| P6           | Maloobchodné zariadenie Centrum<br>OV2 (N11)                                          | 2 zamestnanci<br>35 návštevníkov             | 4<br>10                 | 0/1<br>4/3          | 0/20<br>80/60              |
|              | Prevádzka verejného stravovania –<br>Čajovňa - 20 stoličiek (N12)                     | 2 zamestnanci<br>50 návštevníkov             | 5<br>8                  | 0/1<br>6/4          | 0/20<br>120/80             |
|              | Rekonštrukcia lyžiarskeho vleku so<br>zjazdovkou – sfunkčnenie (N13)                  | 2 zamestnanci<br>50 návštevníkov             | 7<br>4                  | 0/1<br>12/10        | 0/20<br>240/200            |
| P7           | Bytový dom na ploche Titulného<br>geologického prieskumu (N15)                        | 2x6 b.j.                                     | 1,5                     | 8/6                 | 160/120                    |
| P8           | Bodoň – stredoveký hrádok (NKP)<br>– rekreačno-oddychová plocha –<br>Pusté pole (N24) | 50 návštevníkov                              | 8                       | 6/6                 | 120/120                    |
|              | Prevádzka verejného stravovania<br>Bufety – Pusté pole (N18)<br>20 stoličiek          | 2 zamestnanci<br>50 návštevníkov             | 5<br>8                  | 0/1<br>6/4          | 0/20<br>120/80             |
| P9           | Turistické informačné centrum obce<br>– Pusté pole (N20)                              | 2 zamestnanci<br>80 návštevníkov             | 7<br>4                  | 1/1<br>20/6         | 20/20<br>400/120           |
|              | Verejné stravovanie,<br>50 stoličiek (N20)                                            | 5 zamestnancov<br>50 návštevníkov            | 5<br>8                  | 1/1<br>6/4          | 20/20<br>120/80            |
|              | Ubytovacie služby - 50 lôžok (N20)                                                    | 3 zamestnanci<br>50 návštevníkov<br>10 izieb | 5<br>8<br>0,5           | 1/1<br>6/4<br>3/3   | 20/20<br>120/80<br>60/60   |
|              | Bungalovy<br>6 bungalovov<br>36 lôžok (N20)                                           | 2 zamestnanci<br>36 návštevníkov<br>15 izieb | 5<br>8<br>0,5           | 1/1<br>5/4<br>30/15 | 20/20<br>100/80<br>600/300 |
| P10          | Miesto pamätne<br>– Partizánske sídlo– NKP (S22)                                      | 100 návštevníkov                             | 8                       | 13/13               | 260/260                    |
| P11          | Pamätný háj kráľovnej Alžbety<br>– náučný les (S26)                                   | 80 návštevníkov                              | 8                       | 10/10               | 200/200                    |
| P12          | Futbalové ihrisko<br>+ tenisové kurty<br>– západ (S28)                                | 0 zamestnancov<br>200 návštevníkov           | 7<br>4                  | 0/0<br>50/30        | 0/0<br>1000/600            |
| P13          | Pri gréckokatolíckom areáli (S29)<br>– západ                                          | 0 zamestnancov<br>30 návštevníkov            | 7<br>4                  | 0/0<br>7/5          | 0/0<br>140/100             |
| <b>Spolu</b> |                                                                                       |                                              |                         | <b>333/220</b>      | <b>6 660/4 400</b>         |

**Poznámka:** Plocha na 1 stojisko - 20 m<sup>2</sup>(orientačne)

Celkový počet stojísk na riešenom území v zmysle STN 73 6110/Z1/O1 redukovaný podľa článku 16.3.10 uvedenej normy je 220 s potrebou 4 400 m<sup>2</sup>.

Z dôvodu nedostatku disponibilných plôch pre pokrytie parkovacích potrieb na území obce a to predovšetkým v centrálnej časti obce, UPN O navrhuje možnosť využitia týchto plôch nachádzajúcich sa v pešej dostupnosti do 300 m od súčasných a navrhovaných aktivít. Pre pohotovostné stanie motorových vozidiel bude využitý aj cestný (komunikačný) systém obce. Z celkového počtu návrhu potreby stojísk je potrebné v cca 50-tich prípadoch v zmysle platnej normy len doznačiť stojiská, tzv. jestvujúcich organizovaných plôch statickej dopravy.

Pre jestvujúce a navrhované lokality rodinných domov a rekreačných chat, pre Gréckokatolícké biskupstvo, Gréckokatolícku rómsku misiu, Školu v prírode, Dom sociálnych služieb, prevádzku Salaš – Pusté pole, Areál agroturistiky– ekofarmu – Pusté pole, Rekreačná chata – Pusté pole, chata Saleziánov, rádiokomunikačné zariadenie Dubník je parkovanie a odstavovanie vozidiel zabezpečené na vlastných pozemkoch.

Pre jestvujúcu a navrhovanú Zvonicu, Plavebný kanál – múr (hrádzu), Zberný dvor, Kompostovisko, Čistiarne odpadových vôd (ČOV), telekomunikačné zariadenie – Orange sa parkovanie a odstavovanie vozidiel nenavrhuje, resp. bude zabezpečené na vlastných pozemkoch.

Konkretizácia parkovacích, odstavných plôch, priestranstiev a možných garáží zohľadňujúca predovšetkým terénne, priestorové a špecifické požiadavky jednotlivej vybavenosti, bude súčasťou Štúdie dopravnej infraštruktúry a dopravných stavieb v obci Zlatá Baňa a nadväzne príslušnej projektovej dokumentácie (návrh statickej dopravy v zmysle STN 73 6110/Z1/O1), ktorá spodrobne celý dopravný systém k roku 2040 a po tomto roku.

### **Pešie komunikácie**

V obci sa nachádza jednostranný chodník pri ceste III/3440 v západnej časti zastavaného územia obce.

Celkove pohyb peších v dopravnom priestore sa čiastočne realizuje s požiadavkami STN 73 6110 Z1 tak, aby nedochádzalo ku potenciálnym zdrojom kolízií chodcov s automobilmi predovšetkým v priestore Pusté pole.

#### **Návrh:**

Požiadavky na pešie komunikácie:

- cestu III/3440 v zastavanom území a všetky obslužné komunikácie je potrebné vybaviť obojstrannými chodníkmi šírky min. 1,50 m. Výnimočne, v stiesnených pomeroch na krátkych úsekoch, je možné pripustiť pohyb chodcov po vozovke,
- na ceste III/3440 v ucelených úsekoch zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov najmä v úsekoch s výrazným priečnym pohybom,
- zabezpečiť bezpečný pohyb chodcov pri ceste III/3440 v kontexte so situovaním zastávok SAD najmä v úsekoch s výrazným priečnym pohybom.

### **Cyklistická doprava**

V obci nie je v súčasnosti segregovaná cyklistická doprava. Samostatne trasované lokálne cyklistické trasy v sídle nie sú a pohyb cyklistov je akceptovaný v rámci jazdných pruhov cesty III. triedy a MK vzhľadom na nízke intenzity cyklistickej a automobilovej dopravy. Nadradené cykloturistické trasy cez katastrálne územie Zlatá Baňa sú vedené. Pre tento účel je čiastočne využívaná cesta III/3440 (viď. kap. 2.6.5.).

Cyklistická doprava v rámci obce, dochádzka za prácou je nepodstatná a nemá vplyv na dopravný režim v obci.

#### **Návrh:**

- pre tento druh dopravy je potrebné vytvoriť podmienky, predovšetkým pri ceste III/3440 v intenciách TP 07/2014 Navrhovanie cyklistickej infraštruktúry – MDV a RR SR Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií s účinnosťou od 01.11. 2014) , STN 73 6110 a STN 73 6101,
  - navrhované cyklotrasy (sú uvedené aj v kap. 2.7.4.1.3.),
  - pre rozvoj cykloturistiky je potrebné zabezpečiť označenie cyklotrás s realizáciou kvalitného povrchu.
- Pre zrealizovanie bude cyklistická doprava súčasťou Štúdie dopravnej infraštruktúry a dopravných stavieb v obci Zlatá Baňa.

### **Železničná doprava**

Cez katastrálne územie neprechádza žiadna železničná trať. Najbližšia železničná stanica sa nachádza 16 km v krajskom meste Prešov. V katastrálnom území sa nachádza teleso lesnej železničky a v západnej časti obce objekt staničky bývalej železničky (S27 výkr. č.2, č.3).

## Letecká doprava

Na základe oznámenia Dopravného úradu Bratislava, sekcie leteckých navigačných služieb v riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie. Do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia obce.

V zmysle § 28 ods. 2 a § 30 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

## II. Údaje o výstupoch

### 1. Ovzdušie

Obec Zlatá Baňa nie je plynofikovaná. V katastrálnom území sa nenachádzajú plynárenské zariadenia ani ich príslušenstvo (napr. zariadenia katódovej ochrany). SPP – distribúcia a. s. v riešenom území nerealizuje výstavbu ani nepripravuje realizáciu výstavby plynárenských zariadení.

V obci je individuálne zabezpečený odber elektrickej energie, spaľovanie hnedého uhlia a dreveného odpadu.

V zmysle ÚPN PSK je plynifikácia obce Zlatá Baňa možná z STL plynovodu obce Kokošovce.

Rozvodné potrubia budú trasované v zelenom páse alebo okrajom cesty III/3440 a miestnych komunikácií.

Je potrebné vyprojektovať a vybudovať v obci nové plynovody. Na základe urbanistického riešenia budú rozvodné potrubia maximálne zokruhované tak, aby spoľahlivo zásobovali jestvujúce a navrhované objekty v potrebnom množstve a požadovanom tlaku.

Zdroje a zariadenia na výrobu netradičných druhov energie tepla väčšieho rozsahu sa v obci nenachádzajú. V riešení územného plánu sa odporúča uvažovať so zmenou palivovej základne prechodom na biomasu. V prípade nedostatočného využitia orných pôd pre poľnohospodárske účely, je možné tieto plochy preorientovať na pestovanie plodín pre energetické účely a ich využitie pri zásobovaní teplom. Zároveň je možné pre energetické účely využívať aj odpady z lesných plôch, zhodnotený biologický materiál ako, drevo drevný odpad, papier, kartóny spracované do brikiet a pod., čím sa čiastočne obmedzí výrub drevín v lokalite obce a okolí. Na spracovanie skladovanie a distribúciu obec môže zriadiť prevádzku, kde sa vytvoria pracovné miesta.

V návrhu do roku 2040 v riešenom území dôjde k rozšíreniu plynovodnej siete na nové plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť a priemysel.

### Výpočet potreby plynu do roku 2040 a po roku 2040

Pri výpočte potreby plynu pre KBV (bytové domy) a IBV (rodinné domy) sme postupovali v zmysle „Technických podmienok SPP distribúcia a. s. z 1. 11. 2012“.

**A. Kategória domácnosť – IBV**, teplotná oblasť -14 °C , -16 °C

maximálny hodinový odber:  $Q_{IBV} = 1,5 \text{ m}^3/\text{hod} \times 308 \text{ RD} = 462 \text{ m}^3/\text{hod}$

maximálny denný odber:  $Q_{IBV} = 36,0 \text{ m}^3/\text{deň} \times 308 \text{ RD} = 11\,088 \text{ m}^3/\text{deň}$   
ročný odber:  $RQ_{IBV} = 2\,425 \text{ m}^3/\text{rok} \times 308 \text{ RD} = 746\,900 \text{ m}^3/\text{rok}$

**B. Kategória domácnosť – KBV (varenie, vykurovanie príprava TUV),**

teplotná oblasť:  $14^\circ\text{C} - 16^\circ\text{C}$   
maximálny hodinový odber:  $Q_{KBV} = 0,9 \text{ m}^3/\text{hod} \times 12 \text{ bytov} = 10,8 \text{ m}^3/\text{hod}$   
maximálny denný odber:  $Q_{KBV} = 21,6 \text{ m}^3/\text{deň} \times 12 \text{ bytov} = 259 \text{ m}^3/\text{deň}$   
ročný odber:  $RQ_{KBV} = 1\,087 \text{ m}^3/\text{rok} \times 12 \text{ bytov} = 13\,044 \text{ m}^3/\text{rok}$

**C. Kategória mimo domácnosť, teplotná oblasť  $-14^\circ\text{C}$ ,  $-16^\circ\text{C}$**

Občianska vybavenosť – (odhad)

maximálny hodinový odber:  $Q = 100 \text{ m}^3/\text{hod}$   
ročný odber:  $Q = 170\,000 \text{ m}^3/\text{rok}$

V návrhu do roku 2040 a po roku 2040 sa v riešenom území navrhuje vybudovanie plynovodnej siete na nové plochy pre bývanie a občiansku vybavenosť. Najbližší distribučný plynovod sa nachádza v obci Kokošovce. Navrhovaný STL plynovod sa pripojí na existujúci podľa podmienok prevádzkovateľa distribučnej siete. Na základe urbanistického riešenia navrhujeme rozvodné plynovodné potrubia zaokruhovať tak, aby spoľahlivo zásobovali navrhované objekty.

Riešenie územného plánu obce rešpektuje ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení slúžiacich na rozvod zemného plynu tak, ako tieto vyplývajú z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov a rieši potrebné rozšírenie plynovodov v zmysle ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov. Zriaďovať stavby v ochranných a bezpečnostných pásmach plynárenských zariadení možno len po predchádzajúcom súhlase prevádzkovateľa siete a za podmienok ním určených. Konkrétne podmienky budúceho pripájania odberateľov na distribučnú sieť v správe SPP – distribúcia, a.s. budú predmetom osobitných konaní podľa príslušných právnych predpisov (napr. územného, stavebného, ... podľa platného stavebného zákona ...).

**2. Voda – odpadové vody**

Obec Zlatá Baňa nemá vybudovanú verejnú kanalizáciu. Objekty občianskej vybavenosti a veľká časť rodinných domov má vybudované vlastné žumpy, septiky, malé domové čistiarene odpadových vôd, resp. sú zaústené priamo do priekop a vodných tokov, čo je spolu s vyvázaním žump hygienickou závadou, pre ktorú je nutné vybudovať kanalizáciu.

Objekty Grécko-katolíckeho biskupstva a Grécko-katolíckej rímskej misie situované v západnej časti obce sú odkanalizované cez vlastnú čistiareň odpadových vôd – ČOV (S31 výkres č.2, č.3) s vyústením vyčistenej vody do potoka Delňa.

V roku 2005 bola spracovaná projektová dokumentácia „Zlatá Baňa – kanalizácia obce + ČOV, I. a II. etapa“ (Ing. Hrico, projektová kancelária). Na I. etapu (stoky A a B) bolo vydané Rozhodnutie o umiestnení stavby (Mesto Prešov, prot. č. P/2005/775-Lr). Predmetom I. etapy bolo odkanalizovanie objektov obecného úradu, školy a 5 rodinných domov prostredníctvom malej ČOV do recipientu, ktorým je Zlatobanský potok (potok „Jozef“). Ďalší stupeň projektovej dokumentácie nebol spracovaný a stavba nebola realizovaná.

Predmetom II. etapy je celooberná splašková kanalizácia (stoky C, D, E, F, G, H, I, J, K, L) a malé ČOV s kapacitou od 6 do 108 EO) s vyústením do potoka Delňa.

Dažďové vody z intravilánu sú odvádzané priekopami, rigolmi a dažďovou kanalizáciou DN 400 mm, ktoré sú zaústené do miestnych vodných tokov.

**Výpočet množstva splaškových vôd podľa STN 75 6101 v roku 2025:**  $Q_{24}$  - priemerný denný prietok splaškových vôd (l/s) prevzatý z časti Zásobovanie vodou

2020:  $= Q_{24} = 0,61 \text{ l/s}$

2040 a po roku 2040:  $= Q_{24} = 4,91 \text{ l/s}$

$k_{h \max}$  - súčiniteľ maximálnej hodinovej nerovnosti

$k_{h \min}$  - súčiniteľ minimálnej hodinovej nerovnosti

#### **Rok 2020**

Najväčší prietok:

$$Q_{h \max} = 3,0 \times 0,61 = 1,83 \text{ l/s}$$

Najmenší prietok:

$$Q_{h \min} = 0,6 \times 0,61 = 0,366 \text{ l/s}$$

#### **Rok 2040 a po roku 2040**

Najväčší prietok:

$$Q_{h \max} = 3,0 \times 4,91 = 14,73 \text{ l/s}$$

Najmenší prietok:

$$Q_{h \min} = 0,6 \times 4,91 = 2,95 \text{ l/s}$$

#### **Rok 2020**

$$\text{BSK}_5: 460 \text{ ob.} \times 0,06 \text{ kg/ob.d} = 27,6 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 10\,074 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{CHSK: } 460 \text{ ob.} \times 0,120 \text{ kg/ob.d} = 55,2 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 20\,148 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{NL: } 460 \text{ ob.} \times 0,055 \text{ kg/ob.d} = 25,3 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 9\,234 \text{ kg/rok.}$$

#### **Rok 2040 a po roku 2040**

$$\text{BSK}_5: 3\,876 \text{ ob.} \times 0,06 \text{ kg/ob.d} = 232,56 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 84\,884 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{CHSK: } 3\,876 \text{ ob.} \times 0,120 \text{ kg/ob.d} = 465,12 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 169\,768 \text{ kg/rok.}$$

$$\text{NL: } 3\,876 \text{ ob.} \times 0,055 \text{ kg/ob.d} = 213,18 \text{ kg/d} \quad \times 365 = 77\,810 \text{ kg/rok.}$$

#### **Návrh**

##### **Rok 2040 a po roku 2040**

V obci je potrebné v návrhovom období územného plánu k roku 2040 a po roku vybudovať celoobecnú splaškovú kanalizáciu a 3 mechanicko – biologické ČOV. Recipientom pre vyčistené odpadové vody budú vodné toky Delňa (ID 4-32-04-382 ) a Šimonka (ID 4-32-05-210).

Návrh odvádzania splaškových odpadových vôd do lokalít navrhovaného územného rozvoja a územia s existujúcou zástavbou zohľadňuje konfiguráciu terénu. V centrálnej časti obce bude potrebné na stokovej sieti osadiť čerpaciu stanicu odpadových vôd (ČS). Stoky stokovej siete sú navrhované z plastového potrubia profilu DN/ID 300.

Návrh ÚPN obce rieši systém odvádzania odpadových vôd delenou kanalizáciou a čistenie splaškových vôd v navrhovaných ČOV centrum (**N26**) pre 1500 EO a s prietokom  $Q_{24} = 2,18 \text{ l/s}$  západne od centra obce a ČOV juhovýchod (**N25**) pre 1900 EO a s prietokom  $Q_{24} = 2,20 \text{ l/s}$  v juhovýchodnej časti obce a ČOV západ (**N24**) pre 100 EO s prietokom  $Q_{24} = 0,12 \text{ l/s}$  v západnej časti obce.

Ochranné pásmo ČOV je 25 m od vonkajšieho okraja objektov čistiarnie odpadových vôd k okraju súvislej bytovej zástavby pre čistiarnie odpadových vôd s komplexne uzavretou (zakrytou) technológiou s čistením odvádzaného vzduchu. Vyčistené odpadové vody budú vypúšťané do recipientu miestnych potokov. Pri návrhu ČOV je potrebné zabezpečiť ochranu objektu ČOV pred prietokom  $Q_{100}$  vodného toku

Do vybudovania verejnej kanalizácie v obci Zlatá Baňa je nutné zabezpečiť akumuláciu produkovaných splaškových vôd z RD, BD a objektov občianskej vybavenosti do vodotesných žump. Zneškodňovanie žumpových vôd realizovať v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, zabezpečiť vývozom do čistiarnie odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

Pri riešení vodovodu a kanalizácie je potrebné:

- dodržať ochranné pásma vodovodu a kanalizácie (1,5 m na obidve strany od vonkajšieho obrysu potrubia pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm, 2,5 m pri priemere nad 500 mm),
- v okolí ochranných pásiem vynechať voľný, neoplotený manipulačný priestor,
- plánované trasy verejného vodovodu a kanalizácie nesmú byť v budúcnosti zastavané.

#### Zrážkové vody z povrchového odtoku

Vody z povrchového odtoku sa v čo najväčšej miere ponechajú na vsiaknutie do terénu. Pri prípadnom návrhu odvedenia dažďových do recipientu bude potrebné navrhovať opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže).

#### **Odtokové pomery**

V katastrálnom území Zlatá Baňa sú v správe SVP š.p. tieto vodné toky s identifikačným číslom (ID):

- Delňa ID 4-32-04-382,
- Sigordský potok ID 4-32-04-401 s jeho bezmenným pravostranným prítokom ID 4-32-04-402,
- Malá Delňa ID 4-32-04-403 s jeho bezmennými prítokmi ID 4-32-04-404, ID 4-32-04-405, ID 4-32-04-406, ID 4-32-04-407 a ID 4-32-04-408,
- bezmenný pravostranný prítok vodného toku Delňa ID 4-32-04-417 (rkm zaústenia cca 16,047) s jeho bezmenným ľavostranným prítokom ID 4-32-04-418,
- Olšavka ID 4-32-05-209,
- Šimonka ID 4-32-05210 a jeho bezmenný pravostranný prítokmi (Černica) ID 4-32-05-211.

V centre obce sa nachádza Zlatobanský potok (potok Jozef). Úprava vodných tokov je len čiastočná a to na Zlatobanskom potoku (potok Jozef) severne od OcÚ.

V súčasnosti sa v obci nenachádza záplavové územie ani protipovodňová ochrana územia. Dažďové vody z ciest a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potokov.

#### **Návrh**

Z hľadiska ochrany územia pred povodňami je potrebné:

- realizovať navrhovanú korytovú úpravu ochrany územia pred povodňami na vodných tokoch (viď. grafická časť výkres č. 3 a 5),
- pri jestvujúcich a navrhovaných lokalitách je potrebné zohľadniť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente,
- dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechať na vsiaknutie do terénu a terén vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a dažďovej kanalizácie a do potoka. Nadväzne vybudovať záchytné priekopy a úpravu alebo rekonštrukciu rigolov, priekop a úpravy tokov na  $Q_{100}$ ročnej veľkej vody čo najjednoduchšie – polovegetačné.
- pri odvedení dažďových vôd do recipientu, realizovať opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže),
- vybudované vodozadržné opatrenia pravidelne čistiť a upravovať v prípade poškodenia, aby bola zachovaná ich preventívna protipovodňová funkcia,
- na začiatku úpravy tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 14 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9,
- akékoľvek zásahy do vodných tokov v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., (úprava vodných tokov) je potrebné prerokovať s organizáciou.

Na základe schváleného a platného plánu obce Zlatá Baňa, bude potrebné zabezpečiť spracovanie odborne spôsobilou osobou projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami, ktorého súčasťou bude:

- hladinový režim vodných tokov s určením záplavového územia pre navrhovaný prietok  $Q_{100}$ , ktorý preukáže, resp. nepreukáže vhodnosť týchto lokalít na výstavbu rodinných domov, bytových domov, občianskej vybavenosti a objekty rekreácie a následne bude výstavba situovaná mimo zistené územie ohrozené povodňami.

### 3. Odpady

Východiskovým dokumentom pre riešenie problematiky odpadového hospodárstva v obci Zlatá Baňa je Program odpadového hospodárstva obce Zlatá Baňa spracovaný na obdobie do roku 2015-2020. POH obce Zlatá Baňa vychádza z princípov a cieľov POH Slovenskej republiky, POH Prešovského kraja a transformuje ich na konkrétne podmienky obce.

Podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia č. 283/2001 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov viedla obec evidenciu vyprodukovaného množstva komunálnych odpadov do 31.12.2013. Schválením novej vyhlášky č.310/2013 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch vedie evidenciu odpadov v obci Zlatá Baňa.

Vývoz komunálneho odpadu zabezpečuje KOSIT EAST s.r.o., Košice.

Obec má v súlade s § 39 ods. 10 zákona o odpadoch uzatvorenú zmluvu na vykonávanie zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov na území obce Zlatá Baňa so spoločnosťou FÚRA s.r.o.. Zmesový komunálny odpad a objemový odpad je zneškodňovaný na viacerých skládkach odpadu predovšetkým v Petrovcích. V obci sa využíva množstvový zber zmesového komunálneho odpadu do 120 l nádob – 144 ks a do KUKA 1100 l zberných nádob – 4 ks. Zmesový komunálny odpad sa zbiera podľa zverejneného kalendára vývozu na príslušný rok a podľa potreby. Množstvo za rok 2022 celkom 43 470 kg.

V obci je pre občanov zavedený triedený zber Naturpack a.s. komunálnych odpadov formou plastových vriec (papier, plasty a PET fľaše, sklo, kov), veľkokapacitného kontajnera (objemový odpad a drobný stavebný odpad) a stacionárneho zberu elektro odpadov a nebezpečných druhov odpadov (žiarivky, elektro odpad, baterky). Veľký objemný odpad a drobný stavebný odpad sú občania povinní uložiť do veľkoobjemových kontajnerov umiestnených na určené miesta obce.

Obec nemá zriadený zberný dvor ani kompostovisko.

Podľa vyjadrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží sa environmentálne záťaže na území k.ú. Zlatá Baňa nachádzajú (viď kap.2.1.3.3.).

Východne od centra obce sa nachádza Halda – geologický prieskum (S20 výkr. č.3), štôlna Jozef II. (S18 výkres č.3) a Jozef I. (S19 výkres č.3) s environmentálnym dopadom na územie.

Územný plán obce navrhuje:

- nakladanie s odpadmi v obci riešiť v súlade s Plánom odpadového hospodárstva obce, ktorý musí byť v súlade s Plánom odpadového hospodárstva Prešovského kraja, vychádzajúceho z Plánu odpadového hospodárstva Slovenskej republiky do roku 2020,
  - dobudovanie infraštruktúry v oblasti odpadového hospodárstva vykonávať v súlade s POH obce a Prešovského kraja,
  - v súlade s platnou legislatívou zlepšovať kvalitatívne charakteristiky odpadov s cieľom redukovať negatívne vplyvy na životné prostredie,
  - likvidovať a následne rekultivovať staré záťaže (aj malé divoké skládky) na území obce v lokalitách s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch,
  - v lokalitách s častým výskytom uloženia odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch vypracovať návrh
- Správa o hodnotení strategického dokumentu: Územný plán obce Zlatá Baňa



využitia územia s cieľom ochrany týchto lokalít pred ukladaním odpadu v rozpore so zákonom o odpadoch a zároveň vypracovať návrh na likvidáciu takýchto "divokých skládok" a opatrenia na zabránenie vzniku divokých skládok,

- zhodnotenie environmentálnych záťaží štôlni Jozef II. (S18), Jozef I. (S19) a hald (S20) po geologickom prieskume východne od centra obce spracovaním projektovej dokumentácie a zabezpečenie následnej realizácie vyplývajúcej opatrení,
- Zberný dvor (**N16**) na ploche pozemku o výmere cca 900 m<sup>2</sup> východne od centra obce, ktorý zabezpečí odber jednotlivých komodít vyseparovaných zložiek KO na zhodnotenie materiálové alebo energetické,
- v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch, východne od centra obce Kompostovisko (**N17**), na ploche pozemku o výmere cca 140 m<sup>2</sup> s kapacitou do 50 ton ročne, na zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu – odpadu z údržby cintorína, verejnej zelene, vrátane záhrad a parkov a ďalšej zelene na pozemkoch právnických osôb a občianskych združení.
- zvýšiť podiel zhodnocovania a znížiť podiel zneškodňovania biologicky rozložiteľných odpadov, uprednostňovaním materiálového zhodnotenia a riešiť plochy pre zneškodňovanie biologicky rozložiteľného odpadu, v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a novelou Zákona o odpadoch č. 292/2017Z.z. a vyhláškou MŽP SR č. 371/2015Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch,
- rozšíriť separovaný zber pre zhodnotiteľné odpady v členení na komodity podľa ustanovení vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 283/2001 Z.z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch, vybudovaním účinného systému separovaného zberu s vhodným systémom zvozu na zariadenia na triedenie a zhodnocovanie odpadov, resp. na zariadenia na kompostovanie biologicky rozložiteľného odpadu, ktoré sa postupne zriaďujú v zmysle schváleného programu odpadového hospodárstva obce, pričom umiestnenie nových zariadení má sledovať princíp blízkosti berúc do úvahy ekonomickú efektívnosť,
- komunálny odpad po vyseparovaní zhodnotiteľných zložiek odpadu aj naďalej prostredníctvom špecializovanej firmy vyvážať na riadenú skládku,
- zaviesť účinný separovaný zber kuchynského, reštauračného odpadu a biologicky rozložiteľných odpadov z verejnej a súkromnej zelene a záhrad,
- zabezpečiť nakladanie s kuchynským reštauračným odpadom a jedlými olejmi zo školských zariadení v súlade so zákonom o odpadoch,
- zaviesť systém evidencie a kontroly nakladania s biologicky rozložiteľnými odpadmi v komunálnych odpadoch v obci,
- zabezpečiť efektívny oddelený zber prenosných použitých batérií a akumulátorov v zmysle požiadaviek európskej legislatívy,
- zabezpečiť informačné kampane pre obyvateľstvo na podporu zberu použitých batérií a akumulátorov, stavebného odpadu a BRKO,
- nekontaminovanú pôdu a iný prirodzene sa vyskytujúci materiál vykopaný počas stavebných prác nepovažovať za odpad (ak sa materiál použije na účely výstavby v prirodzenom stave),
- pri stavebných odpadoch uprednostňovať recykláciu pred ukladaním na skládku odpadov,
- pri stavebných prácach financovaných z verejných zdrojov (predovšetkým pri výstavbe dopravných komunikácií a infraštruktúry) využívať upravený stavebný a demolačný odpad, stavebné materiály a výrobky, pri ktorých výrobe bol zhodnotený odpad (materiálovo alebo energeticky) za podmienky, že spĺňajú funkčné a technické požiadavky, prípadne stavebné výrobky pripravené zo stavebných a demolačných odpadov; túto požiadavku zahrnúť do podmienok verejného obstarávania.

#### 4. Hluk a vibrácie

Hlavným líniovým zdrojom hluku je cesta III/3440, ktorá prechádza obojstranne zastavaným územím obce. V zmysle prílohy č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom

prostredí...“ najvyššia hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období bude čiastočne v obytnom území v okolí cesty III/3440, keďže ide o prejazdnu obec. Iný hlavný líniový zdroj hluku sa v obci nenachádza.

#### Návrh:

- akceptovať prílohu č. 2 k nariadeniu vlády SR č. 339/2006 Z.z., „Prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí...“ najvyššia hodnota ekvivalentného hluku  $L_{Aeq}$  v dennom období v obytnom území v okolí cesty III/3440,
- lokality v blízkosti komunikácií je nevyhnutné posúdiť z titulu nepriaznivého vplyvy z dopravy a dodržať pásma hygienickej ochrany v zmysle vyhlášky MZ SR č.549/2007 Z.z.,
- v území novej obytnej zástavby je potrebné dodržať prípustné hodnoty hluku vo vonkajšom prostredí v zmysle Vyhl. MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií v ŽP.

V riešení z hľadiska životného prostredia je potrebné:

- navrhnuť lokalizáciu a kapacity chýbajúcej občianskej vybavenosti s ohľadom na životné prostredie,
- navrhnuť odstránenie všetkých dopravných závad a tým zvýšenie priepustnosti dopravných trás,
- navrhnuť dobudovania dostatočného počtu parkovacích miest na ekologickej báze ochrany povrchových tokov a podzemných vôd,
- doriešiť spôsob zhodnocovania, resp. zneškodňovania zmesového komunálneho odpadu,
- definovať plošné a ekologické požiadavky súvisiace so živočíšnou výrobou,
- pri riešení nových uličných koridorov navrhovať také šírkové usporiadanie, aby sa na nich v primeranej miere uplatnila aj verejná zeleň,
- chrániť jestvujúce plochy s verejnou zeleňou a zabezpečiť v budúcnosti ich nárast,
- na kolíznych miestach medzi funkčnými plochami navrhovať aj ochrannú a izolačnú zeleň a riešením umožniť ochranu najvýznamnejších krajinotvorných prvkov.

Pre ochranu zdravého prostredia v zastavanom území je potrebné:

- ochraňovať podzemné vody dobudovaním kanalizácie, rozšírenie verejnej kanalizácie,
- pre vykurovanie používať zemný plyn s možnosťou využitia alternatívnych zdrojov energie,
- podporovať výsadbu plošnej a líniovej zelene,
- zamedziť znečisťovanie územia komunálnym odpadom dôsledným separovaným zberom.

Za účelom ochrany zdravého prostredia je potrebné navrhnuť opatrenia na zmenu funkčného využívania krajiny predovšetkým:

- opatrenia na rešpektovanie stresových faktorov, alebo na ich zmiernenie,
- doplnenie štruktúr územného systému ekologickej stability,
- zmena – delimitácia pri zatrávnení ornej pôdy na územiach ohrozených zosuvmi,
- zosuvné územia – limitovaný rozvoj sídla,
- protierózne opatrenia, zatrávnenie ornej pôdy (nad 7°)
- agroenvironmentálne opatrenia (nevyhnutné kosenie a pasenie),
- navrhnuť potenciálne plochy pre realizáciu náhradnej výsadby za asanované dreviny v obci a osobitne v jej zastavanej časti.

Požiadavky z hľadiska životného prostredia budú riešené v jednotlivých častiach územného plánu obce.

## 5. Žiarenie a iné fyzikálne polia

V katastrálnom území obce Zlatá Baňa nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme a územie obce patrí do kategórie nízkeho až stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č.355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia v platnom znení a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

## 6. Doplnujúce údaje (významné terénne úpravy a zásahy do krajiny)

Podľa Obvodného banského úradu v Košiciach v katastrálne územie Zlatá Baňa zasahuje do časti chránených ložiskových území (ďalej len „CHLÚ“). V katastrálnom území Zlatá Baňa sa nachádza CHLÚ „Zlatá Baňa“ (polymetalické rudy), „Červenica“ (Hg rudy) a „Červenica I“ (opály), ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska polymetalických rúd, Hg rúd a opálov proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania.

Na realizáciu stavebnej činnosti vo vyššie uvedených chránených ložiskových územiach sú v rozhodnutí Obvodného banského úradu č. 2187/631/92-1 z 15.12.1992 o určení zmeny CHLÚ stanovené tieto podmienky:

pod bodom 1:

„Bez obmedzenia sa môže vykonávať stavebná činnosť, ak ide o zriadenie“:

- a) v intraviláne obce Zlatá Baňa akýchkoľvek stavieb.
- b) mimo intravilánu obce Zlatá Baňa, vyhlásených chránených nálezísk a štátnej prírodnej rezervácie, stavieb s dočasným charakterom zriaďovaných na krátkodobé účely a poľných ciest“.

a pod bodom 4:

„V ostatných prípadoch povolenie iných stavieb a zariadení, ktoré súvisia s prieskumom a dobývaním, môže vydať stavebný úrad len po predchádzajúcom súhlase Obvodného banského úradu v Košiciach tak, ako to požaduje § 19 banského zákona č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov“.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, na území obce Zlatá Baňa eviduje skládky odpadov.

V predmetnom území sú evidované zosuvné územia, ktoré je potrebné vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa §12 ods.4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky číslo 55/2001 Z. z. o ÚPP a ÚPD.

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra Bratislava, eviduje 23 svahových deformácií:

- 8 potenciálnych svahových deformácií,
- 15 stabilizovaných svahových deformácií.

Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

V návrhu ÚPN O je potrebné vyhnúť sa urbanizácii týchto lokalít, prípadne navrhnúť regulatívy pre ich zástavbu.

Oblasti so svahovými deformáciami sa radia medzi rajóny nestabilných území s vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Na územiach existuje vysoké riziko aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, taktiež je citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Blízke okolie s registrovanými svahovými deformáciami sú zaradené rovnako medzi rajóny nestabilných území so stredným stupňom náchylnosti územia k aktivizácii resp. vzniku svahových deformácií. Ide o územia s možným rizikom aktivizácie svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok, sú rovnako citlivé na negatívne antropogénne zásahy.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. geologického zákona sú vymedzené riziká stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

## **C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia**

### **I. Vymedzenie hraníc dotknutého územia**

Dotknuté územie obce Zlatá Baňa je administratívno-správne súčasťou Prešovského kraja (7), leží na východnom okraji okresu Prešov (707). V rámci okresu Prešov hraničí obec Zlatá Baňa s územiami Podhradík, Pavlovce, Petrovce, Hermanovce nad Topľou, Zámotov, Červenica, Tuhrina, Lesíček, Abranovce, Kokošovce, Ruská Nová Ves

### **II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia**

#### **1. Horninové prostredie**

Podľa geologického členenia Západných Karpát sa Slanské vrchy radia medzi Vnútorne Západné Karpaty, v rámci východoslovenských neogénnych vulkanitov.

Slanské vrchy tvoria pyroklastické vulkány a menšie stratovulkány. K najvýznamnejším stratovulkánom na severe patrí zlatobanský stratovulkán a na juhu sú to stratovulkány Makovica, Strechový vrch, Bogota a pri maďarskej hranici je to Veľký Milič.

Slanské pohorie je zložené z ryolitov, ryolitových tufov a aglomerátov, andezitov a andezitových tufov a aglomerátov. V podloží sopečných hornín sa nachádzajú neogénne sedimenty, s nimi aj tufity. Koncom neogénu došlo k takej erózii starších sopiek, že sa vytvoril plochý reliéf z vrcholmi z odolnejších hornín. Tento reliéf sa v mladšom neogéne rozlámал, v dôsledku čoho niektoré kryhy poklesli a iné sa dvihli.

Následná sopečná činnosť počas pliocénu vyplnila prepadliny a vytvorila nové sopečné kopce, ktoré boli neskôr tiež porušené eróziou. Odolnejšie andezitové prúdy v zníženinách tvoria dnes najvyššie vrcholy. Zvetrávaním prúdov pyroxenických andezitov došlo k vytvoreniu bralných útvarov, ktoré sú typické pre celé Slanské pohorie. Rýchle rozrušovanie andezitov a ich brekcií spôsobilo tvorbu kamenných morí, ktoré nájdeme na úpätí pohoria.

#### **Zvýšená seizmicita, vyhodnotenie zemetrasnej činnosti**

Skúmané územie obce Zlatá Baňa sa nachádza v priestore seizmického ohrozenia so 6. stupňom MKS – 64 v hodnotách makroseizmickej intenzity so špičkovým zrýchlením na skalnom podloží 0,80 – 0,99 m/s pre 90 % pravdepodobnosť nepresiahnutia počas 50 rokov (t.z. periódu návratnosti 475 rokov). Najbližšie zaznamenané epicentrum v období rokov 1034 – 1994 so silou 3. – 4. stupňa epicentrickej seizmicity sa nachádza v Starej Ľubovni.

#### **Prírodná rádioaktivita a radónové riziko**

V katastrálnom území obce Zlatá Baňa nie sú evidované žiadne zdroje prírodného žiarenia ani extrémne anomálie magnetického poľa zeme a katastrálne územie mesta patrí do kategórie malého až stredného radónového rizika.

#### **Hydrogeologické pomery**

V rámci riešeného územia je evidovaný rajón Neovulkanity Slanských vrchov (VN 111) (určujúcim typom priepustnosti na území tohto hydrogeologického rajónu je infiltrácia zo zrážkových a povrchových vôd).

Využitelné množstvá podzemných vôd sa v týchto hydrogeologických rajónoch v povodí Torysy pohybujú v intervale od 250 do 560 l.s<sup>-1</sup>.

Podzemné vody v tomto prostredí sa tvoria infiltráciou zo zrážkových a povrchových vôd.

Riešené územie a jeho bližšie okolie nie je príliš bohaté na výskyt minerálnych vôd.

### Geomorfologické jednotky

Z geomorfologického hľadiska patria Slanské vrchy do Alpsko – himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty a do Matransko – slanskej oblasti.

Celok Slanské vrchy sa ďalej člení na päť podcelkov: Šimonka, Makovica, Bogota, Mošník a Milič.

Katastrálne územie Zlatá Baňa patrí do podcelku Šimonka.

### Geomorfologické pomery

Geomorfologické pomery sú odvodené od základnej blokovej slansko-matranskej a vihorlatskej morfoštruktúry s morfológicky výraznými stráňami na tektonických poruchách, s príkrovovými troskami, sopúchmi a vypreparovanými výplňami komínov.

### Súčasné reliéfovotvorné procesy

Súčasný dominantný geomorfologický proces priamo súvisí so základným typom reliéfu, morfometrickým typom a geometrickými formami nachádzajúcimi sa na území.

V hornatinách celého katastrálneho územia a pozdĺž vodných tokov ide o silný fluvialny erózný proces so silnou hĺbkovou eróziou, stredne silný až silný pohyb bhmôt po svahoch v horskom reliéfe.

### Morfometrická charakteristika

Katastrálne územie je tvorené základnou morfoštruktúrou, typom eróžno-denudačného reliéfu:

- v k. ú. ide relief na stratovulkanických štruktúrach so stredným až silným uplatnením litológie, pričom z hľadiska morfológicko-morfometrického ide pozitívne morfoštruktúry: hráste a diferencované bloky

Katastrálne územie leží v intervale od 557 m n. m. do 1092 m n. m.

## 2. Klimatické pomery

Z hľadiska klimatických regiónov pre bonitačný informačný systém (Džatko, Mašát, Cambel, 1989) ide o klimatický región 09 - chladný, vlhký a 10 – veľmi chladný, vlhký.

| Oblasť | Klimatický región                 | TS>10°C       | td<5°C | T jan. °C  | T veget °C |
|--------|-----------------------------------|---------------|--------|------------|------------|
|        | 08 – mierne chladný, mierne vlhký | 2 200 – 2 000 | 208    | - 3 - - 6  | 12 - 14    |
|        | 09 – chladný, vlhký               | 2 000-1800    | 202    | - 4 až - 6 | 12 – 13    |
|        | 10 - veľmi chladný, vlhký         | <1 800        | 182    | - 5 - - 6  | 10 – 11    |

TS>10°C - suma priemerných denných teplôt nad 10°C

td <5°C - dĺžka obdobia s teplotou nad 5°C v dňoch

T jan °C - priemerná teplota vzduchu v januári

T veget °C - priemerná teplota vzduchu za vegetačné obdobie (IV.-IX.)

## 3. Ovzdušie – stav znečistenia ovzdušia

V území obce Zlatá Baňa sa nenachádza veľký zdroj znečistenia ovzdušia.

Ostatnými zdrojmi znečistenia ovzdušia sú tiež suspenzia a resuspenzia častíc z nedostatočne čistených komunikácií, stavenísk, skládok sypkých materiálov a poľnohospodárstvo.

Riešené územie nie je zaradené medzi aglomerácie a zóny pre účel hodnotenia kvality ovzdušia.

## 4. Vodné pomery

### Povrchové vody

V katastrálnom území Zlatá Baňa sú v správe SVP š.p. tieto vodné toky s identifikačným číslom (ID):

- Delňa ID 4-32-04-382,
- Sigordský potok ID 4-32-04-401 s jeho bezmenným pravostranným prítokom ID 4-32-04-402,
- Malá Delňa ID 4-32-04-403 s jeho bezmennými prítokmi ID 4-32-04-404, ID 4-32-04-405, ID 4-32-04-406, ID 4-32-04-407 a ID 4-32-04-408,
- bezmenný pravostranný prítok vodného toku Delňa ID 4-32-04-417 (rkm zaústenia cca 16,047) s jeho bezmenným ľavostranným prítokom ID 4-32-04-418,
- Olšavka ID 4-32-05-209,
- Šimonka ID 4-32-05210 a jeho bezmenný pravostranný prítokmi (Černica) ID 4-32-05-211.

V centre obce sa nachádza Zlatobanský potok (potok Jozef). Úprava vodných tokov je len čiastočná a to na Zlatobanskom potoku (potok Jozef) severne od OcÚ.

V súčasnosti sa v obci nenachádza záplavové územie ani protipovodňová ochrana územia. Dažďové vody z ciest a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potokov.

Z hľadiska ochrany územia pred povodňami je potrebné:

- realizovať navrhovanú korytovú úpravu ochrany územia pred povodňami na vodných tokoch (viď. grafická časť výkres č. 3 a 5),
- pri jestvujúcich a navrhovaných lokalitách je potrebné zohľadniť opatrenia na zadržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente,
- dažďové vody sa v čo najväčšej miere ponechať na vsiaknutie do terénu a terén vyspádovať tak, aby nevsiaknuté dažďové vody boli odvedené do rigolov, priekop a dažďovej kanalizácie a do potoka. Nadväzne vybudovať záchytné priekopy a úpravu alebo rekonštrukciu rigolov, priekop a úpravy tokov na  $Q_{100}$  ročnej veľkej vody čo najjednoduchšie – polovegetačné.
- pri odvedení dažďových vôd do recipientu, realizovať opatrenia na zadržanie zrážkových vôd z povrchového odtoku v území tak, aby odtok nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (dažďové nádrže),
- vybudované vodozádržné opatrenia pravidelne čistiť a upravovať v prípade poškodenia, aby bola zachovaná ich preventívna protipovodňová funkcia,
- na začiatku úpravy tokov je potrebné vybudovať prepážky na zachytenie splavenín, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 14 zákona č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z.z. podľa § 9,
- akékoľvek zásahy do vodných tokov v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p., (úprava vodných tokov) je potrebné prerokovať s organizáciou.

Na základe schváleného a platného plánu obce Zlatá Baňa, bude potrebné zabezpečiť spracovanie odborne spôsobilou osobou projekt ochrany územia a obyvateľstva pred povodňami, ktorého súčasťou bude:

- hladinový režim vodných tokov s určením záplavového územia pre navrhovaný prietok  $Q_{100}$ , ktorý preukáže, resp. nepreukáže vhodnosť týchto lokalít na výstavbu rodinných domov, bytových domov, občianskej vybavenosti a objekty rekreácie a následne bude výstavba situovaná mimo zistené územie ohrozené povodňami.

#### **Ochranné pásma:**

- Pri návrhoch umiestňovania stavieb ponechať pre výkon správy vodných tokov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž drobných vodných tokov manipulačný pás v šírke 5,0 m.

#### **Podzemné vody**

V rámci riešeného územia je evidovaný rajón Neovulkanity Slanských vrchov (VN 111)

(určujúcim typom priepustnosti na území tohto hydrogeologického rajónu je infiltrácia zo zrážkových a povrchových vôd).

Využitelné množstvá podzemných vôd sa v týchto hydrogeologických rajónoch v povodí Torysy pohybujú v intervale od 250 do 560 l.s<sup>-1</sup>. V neovulkanických horninách je kolobeh podzemnej vody závislý na pórovitosti a puklinovosti horninového prostredia. Z tohto faktu vyplýva, že tu nachádzame dva typy podzemných vôd: pórové a puklinové vody. Aj keď zrážky sú v oblasti pomerne vysoké, voda sa dostáva hlboko do podložia a zásobuje tak artézske vody. Pramene preto majú malú výdatnosť a sú zriedkavé. Najviac naakumulovanej vody je v oblastiach zlomov.

### Minerálne vody

V riešenom území nie sú registrované minerálne pramene.

## 5. Pôdne pomery

Charakteristika základných pôdných predstaviteľov v riešenom území vyplýva z kategorizácie pôd podľa kódovania bonitovaných pôdno – ekologických jednotiek.

V katastrálnom území obce sa nachádzajú tieto hlavné pôdne jednotky :

- 61 K Mm, K Mm<sup>a</sup>, K Ml - kambizeme typické, kambizeme typické kyslé, kambizeme luvizemné na minerálne bohatých zvetralinách vulkanitov, stredne ťažké (lokálne kambizeme andozemné)
- 71 K Mg - kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 79 K M - kambizeme (typ) plytké na ostatných substrátoch, stredne ťažké až ľahké
- 81 K M - kambizeme (typ) na vulkanických horninách, na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké
- 00 - pôdy na zrázoch nad 25° (bez rozlíšenia typu pôdy)

V nasledujúcej tabuľke sú vyhodnotené vybrané ukazovatele kvantitatívnych a kvalitatívnych vlastností pôdy v území obce Zlatá Baňa:

| 7 kód   | skup. kval. | TPK  | pôdny typ | pôdny druh         | sklonitosť | expozícia | skeletovitosť | hlbka        |
|---------|-------------|------|-----------|--------------------|------------|-----------|---------------|--------------|
| 0871442 | 7           | OT 3 | 71        | Hlinitá            | 7-12°      | V a Z     | stredná       | 30 - 60 cm   |
| 0900891 | 9           | N    | 00        | Ílovito-hlinitá    | > 25°      | V a Z     | stredná       | 30 - 60 cm   |
| 0961222 | 7           | O 7  | 61        | Hlinitá            | 3-7°       | V a Z     | stredná       | 60 cm a viac |
| 0961422 | 7           | OT 2 | 61        | Hlinitá            | 7-12°      | V a Z     | stredná       | 60 cm a viac |
| 0961425 | 7           | OT 2 | 61        | Piesočnato-hlinitá | 7-12°      | V a Z     | stredná       | 60 cm a viac |
| 0961435 | 7           | OT 2 | 61        | Piesočnato-hlinitá | 7-12°      | V a Z     | slabá         | 30 - 60 cm   |
| 0971442 | 7           | OT 3 | 71        | Hlinitá            | 7-12°      | V a Z     | slabá         | 30 - 60 cm   |
| 0981672 | 9           | T 4  | 81        | Hlinitá            | 12-17°     | V a Z     | slabá         | 30 - 60 cm   |
| 0981675 | 9           | T 4  | 81        | Piesočnato-hlinitá | 12-17°     | V a Z     | slabá         | 30 - 60 cm   |
| 0981682 | 9           | T 4  | 81        | Hlinitá            | 12-17°     | V a Z     | slabá         | 30 - 60 cm   |
| 0981882 | 9           | T 4  | 81        | Hlinitá            | 17-25°     | V a Z     | stredná       | 30 - 60 cm   |
| 1000891 | 9           | N    | 00        | Ílovito-hlinitá    | > 25°      | V a Z     | stredná       | 30 - 60 cm   |
| 1000895 | 9           | N    | 00        | Piesočnato-hlinitá | > 25°      | V a Z     | stredná       | 30 - 60 cm   |
| 1061225 | 7           | OT 2 | 61        | Piesočnato-hlinitá | 3-7°       | V a Z     | stredná       | 60 cm a viac |
| 1061425 | 7           | OT 3 | 61        | Piesočnato-hlinitá | 7-12°      | V a Z     | stredná       | 60 cm a viac |
| 1079461 | 9           | T 4  | 79        | Ílovito-hlinitá    | 7-12°      | V a Z     | stredná       | 30 - 60 cm   |
| 1081675 | 9           | T 4  | 81        | Piesočnato-hlinitá | 12-17°     | V a Z     | slabá         | 30 - 60 cm   |

**POZN:** Zvýraznené sú pôdy chránené v zmysle §1, ods. 3 a prílohy č. 2 Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z. z.

Pôdotvorné procesy sú podmienené rôznymi endogénnymi a exogénnymi faktormi ako je materská hornina, klíma, biologické činitele, geografia terénu. Odrazom vplyvu týchto faktorov sú základné vlastnosti pôdy a to chemické, fyzikálne a biologické. Riešené územie patrí z prevažnej časti do flyšového pásma. Pretože na flyšové horniny je viazaná genéza hnedých pôd – kambizemí, tento pôdny typ v pôdnom pokryve prevláda. Tento pôdny typ je však vlastnosťami veľmi heterogénny, preto uvádzame charakteristiku jeho jednotlivých subtypov.

### Hnedé pôdy:

Skupina pôd s procesom brunifikácie: alterácie, oxidického zvetrávania (fyzikálne a chemické premeny prvotných minerálov, oxidov železa a ílovitých minerálov). Pôdy s dominantným kambickým Bv - horizontom (Šály a i., 2000). Stredne hlboké až hlboké na svahoch do 12° tvoria len veľmi malé percento z celkovej výmery pôdy riešeného územia. Obsah celkového prachu je 53,5 %, hrubého prachu 29,8 %, to znamená, že sú tiež veľmi ľahko erodovateľné. Obsah humusu je vyšší, priemerne 2,6 %, čo je podmienené najmä vyšším zastúpením trávnych porastov na týchto pôdach. Výmenná reakcia je kyslá 5,4 a sorpčný komplex je nasýtený bázickými kationmi priemerne na 39 %. Relatívne veľmi malé zvýšenie pH a nasýtenia v povrchovom horizonte je podmienené kultiváciou. Obsah prijateľného P je 43 mg.kg<sup>-1</sup>, K 193 mg.kg<sup>-1</sup>. Intenzita hnojenia je v týchto pôdach s najväčšou pravdepodobnosťou nižšia ako v predchádzajúcich a rovnako v nich nie je používané vápnenie.

**KAMBIZEM:** KM (v starších klasifikáciách hnedá lesná pôda) - pôda s dominantným kambickým Bv - horizontom pod ochrickým Ao - horizontom alebo Au - horizontom. Dominantným je Bv - horizont, ktorý má výraznejšiu hnedú farbu, spôsobenú procesom hnednutia, tj. uvoľnením Fe z prvotných silikátov a difúznym rozptýlením Fe<sub>2</sub>O<sub>3</sub> na povrchu častíc in situ, s maximom v hornej časti horizontu. Vzniká procesom sialitizácie na prevažne vyvretých zvetralinách, metamorfovaných a vulkanoklastických horninách, nekarbonátových sedimentoch paleogénu a neogénu, lokálne tiež na nespevnených sedimentoch (napr. viatych pieskoch). Vyskytuje sa vo všetkých pohoriach Slovenska, s výnimkou častí budovaných mezozoickými obalovými sériami (vápence, dolomity). V nižších polohách sa viaže na listnaté lesy (v Záhorskej nížine na borovicové lesy), vinohrady, sady, ornú pôdu, vo vyšších polohách na ihličnaté lesy, lokálne pasienky (Bielek, Šurina, 2000).

Typická sekvencia horizontov: Ao – Bv - C, Au – Bv – C

Vyskytuje sa v subtypoch: modálna, kultizemná, rendzinová, pararendzinová, podzolová, andozemná, luvizemná, pseudoglejová, glejová, rubifikovaná.

Vyskytuje sa v subtypoch: modálna, kultizemná, glejová, slanisková, slancová

**Subtypy kambizemí s plytkým profilom (KM)** (do 0,30 m) sú prevažne stredne ťažké. Sú to pôdy využívané prevažne ako trvalé trávne porasty. Majú vyšší obsah humusu, priemerne 2,9 %. Sú prevažne slabo kyslé s nasýtením sorpčného komplexu bázami pod 50 %. Obsah prijateľného P je nízky, pretože tieto pôdy sú väčšinou využívané menej intenzívne. Okrem malej hĺbky profilu majú často veľmi členitý mikroreliéf povrchu (zosuvy, terasy, erózne strže).

**Subtypy kambizemí na svahoch od 12 do 25° (KM)** – sú prevažne stredne ťažké s vysokým zastúpením prachových častíc v prvom horizonte (53 %), čo v orných pôdach na svahoch nad 12° pri súčasnej agrotechnike zapríčiňuje výrazné poškodzovanie plošnou vodnou eróziou. Obsah humusu je priemerne 2,4 %, pôdna reakcia je slabo kyslá 5,6 pH/KCl, obsah prijateľného P a K v rámci kambizemí je najnižší, čo sa dá vysvetliť vysokým zastúpením extenzívne využívaných pôd, ale svoj podiel tu má zrejme aj erózia.

Z pôdných druhov prevládajú v území pôdy hlinité, bez skeletu (obsah skeletu do hĺbky 0,6 m v rozsahu 0 - 20 %).

Podľa dostupných údajov sa v riešenom území nenachádzajú kontaminované pôdy.

Z hľadiska ohrozenia pôd eróziou sa v katastrálnom území obce Zlatá Baňa nachádzajú:

stredne erózne ohrozené pôdy patrí - BPEJ 0871442, 0961422, 0961425, 0961435, 0961442, 1061425, 1079461

silne erózne ohrozené pôdy patrí – BPEJ 0900891, 0981672, 0981675, 0981682, 0981882, 1000891, 1000895, 1081675

## 6. Flóra, fauna, biotopy, migračné koridory

### Flóra

#### Fytogeografické členenie

Riešené územie katastra obce Zlatá Baňa podľa Futáka (1980) sa nachádza v oblasti Západokarpatskej flóry (Carpaticum occidentale).



V oblasti Západokarpatskej flóry (Carpathicum occidentale) patrí prislúchajúce územie obce do obvodu východobeskydskej flóry (Beschidum orientale), okresu Východné Beskydy, podokresu Šarišská vrchovina.

### **Potenciálna vegetácia**

Pri charakteristike historického a zároveň potenciálneho rastlinného pokrytia riešeného územia sme vychádzali z podkladov Michalko et al., 1986: Geobotanická mapa ČSSR, textová časť SSR.

Súčasná potenciálna prirodzená vegetácia je vegetáciou, ktorá je schopná za určitých pomerne presne definovaných klimatických, pôdných a hydrologických pomerov sa vyvinúť do relatívne pôvodnej formácie, keby vplyv ľudskej činnosti ihneď prestal.

Vychádzajúc z geobotanických podkladov (geobotanickej mapy) v riešenom území sa vyskytujú tieto potenciálne vegetačné jednotky:

AU – jaseňovo – brestovo – dubové a jelšové lužné lesy

C - dubovo-hrabové lesy karpatské

### **Súčasná vegetácia**

Z fytologického hľadiska sa v území obce Zlatá Baňa nachádzajú pomerne rôznorodé lúčne spoločenstva a spoločenstva nelesnej stromovitej a krovitej vegetácie.

### **Lesné spoločenstvá**

Lesy sú v k. ú. zastúpené veľmi významne. Väčšina lesov sa nachádza v južnej a severnej časti katastra. Celkovo je na území obce Zlatá Baňa 2785 ha.

### **Lúčne spoločenstva .**

Lúčne spoločenstvá predstavujú v k. ú. plochy, či už intenzívne alebo extenzívne využívané. Nachádzame tu aj travinno-bylinné biotopy s výskytom vzácných druhov.

Spracovateľ upozorňuje na skutočnosť, že pri akýchkoľvek zásahoch do lúčnych spoločenstiev a lesných spoločenstiev, ktoré sú zároveň biotopom národného, či európskeho významu v zmysle zákona o OPaK v k. ú. je potrebné tento zásah konzultovať so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky, RCOP Prešov (ďalej len „ŠOP SR, RCOP PO“).

Zásah do biotopu európskeho alebo národného významu podlieha súhlasu orgánu ochrany prírody v zmysle § 6 zákona o OPaK.

### **Porasty lesných drevín mimo lesný pôdny fond**

Kompaktné porasty druhovo blízke lesným spoločenstvám sa v obci sa nachádzajú vo východnej až juhovýchodnej časti územia obce. Nedostatkom sa javí skutočnosť, že prevládajúcim druhom v tejto NSKV je breza –Betula ssp, ktorá by nemala mať z pohľadu PPV dominantné postavenie.

### **Remízy**

Ďalšou formou NSKV je rozptýlená vegetácia na lúčnych spoločenstvách s prevládajúcim druhovým zložením: Prunus padus, Acer sp., Betula ssp., Salix sp., Coryllus avellana, Sambucus nigra, Prunus spinosa.

### **Brehové porasty**

NSKV ako líniová zeleň sa vyskytuje formou brehových porastov miestnych tokov, kde prevažuje v zastúpení Populus ssp, Salix alba, Salix fragilis, Salix caprea, Frangula alnus, Alnus glutinosa, Alnus incana, Acer pseudoplatanus, Coryllus avellana.

Fytocenologická pestrosť a biodiverzita zachovalých pôvodných biotopov vytvára dobré podmienky pre existenciu pôvodných zoocenóz. Od bezstavovcov, cez obojživelníky a avifaunu až po cicavce. Zo zástupcov vzácných druhov avifauny sa tu vyskytuje orol kriľavý (Aquila pomarina), orol skalný (Aquila chrysaetus), sova dlhochvostá (Strix uralensis), tetrov obyčajný (Lyrurus tetrix), tesár čierny (Dryocopus martius), d'ateľ bielochrptý (Dendrocopus martius), trasochvost biely (Motacilla alba) a ďalšie. Cicavce sú zastúpené bohatým výskytom jelenej a diviačej zveri. Na vhodnú potravinovú bázu sú viazaní predátori ako vlk obyčajný (Canis lupus).

### Poznámka:

Na celom k. ú. sa môžu vyskytovať biotopy mnohých chránených druhov fauny a flóry v zmysle zákona o OPaK a vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o OPaK. Keďže presná lokalizácia týchto biotopov je

predmetom utajovaných informácií z dôvodu prísnej ochrany týchto druhov, nie je cieľom tohto elaborátu identifikovať v grafickej podobe jednotlivé biotopy vzácných druhov fauny a flóry.

### **Mokrade**

Rastlinstvo vodných tokov sa predovšetkým viaže na pobrežnú a príbrežnú zónu v alúviu toku, vytvárajúc tak sprievodnú vegetáciu toku, patriacu k podhorským lužným lesom.

**Biotopy národného a európskeho významu.** Najcennejšie rastlinné spoločenstvá viazané na určité stanovištia – relatívne prirodzené, i poloprirodzené - patria k biotopom národného alebo európskeho významu.

K charakteristickým porastom v dolinách patria rôzne typy jelšín, ktorých výskyt je podmienený ekologickými a klimatickými činiteľmi, expozíciou a nadmorskou výškou. Na vlhkých miestach lesného ekosystému sú bežne zastúpené tieto bylinné druhy: deväťsil biely, slezinovka striedavolistá, záružlie močiarné, žerušnica horká, sitina, nezábudka, túžobník brestový, škripina lesná, čerkáč peniažtekový, ľuľok sladkohorký, mäta dlholistá, iskerník plazivý a netýkavka žliazkastá. Charakteristickým prvkom tunajšej prírody sú svahové a vrcholové lúky. Na lúkach a pasienkoch sa vyskytuje iskerník prudký, kostrava lúčna, psiarka lúčna, reznáčka laločnatá, psinček tenučký, skorocel kopijovitý, šalvia lúčna. Z krovín je zastúpený hloh, ruža šíповá, slivka trnková a zob vtáci. Uplatňujú sa tu predovšetkým teplomilné druhy, často v blízkosti druhov veľmi náročných na teplo. Horské druhy sú relikty z poslednej ľadovej doby. Ďalšími predstaviteľmi vzácných teplomilných rastlín sú žltá kvitnúci cesnak žltý (*Allium flavum*). Bohato sú zastúpené mednička brvitá (*Melica ciliata*), rebríček panónsky (*Achillea panonica*) a marinka psia (*Asperula cynanchia*).

### **Fauna**

#### **Zoogeografické členenie**

Riešené územie podľa Čepeláka (Atlas SSR, 1980) patrí do provincie Karpaty, do oblasti Vnútrokarpatské znížieniny, panónska oblasť, juhoslovenský obvod, Košický okrsk.

#### **Živočíšne druhy zistené v území**

Z teplomilných druhov sa do tejto oblasti prisťahovala hrdlička záhradná, škovránok poľný, pipíška obyčajná. Z cudzích škodcov sa tu rozšírila pásavka zemiaková. Na zvyšnom území patriacom do oblasti listnatých a zmiešaných lesov to sú slimák obyčajný, húseničiar pižmový, bystruška lesklá, roháč obyčajný, fúzač veľký.

Veľmi bohatú faunu majú oblasti listnatých a zmiešaných lesov. Okrem veľkého množstva nižších živočíchov sú početne zastúpené aj stavovce. Z cicavcov, žijú v lesoch a na okrajových oblastiach kultúrnej stepi jež, krt, jazvec, hranostaj, tchor obyčajný a lasica. Bohato je tu zastúpené vtáctvo. Okrem drobného spevavého vtáctva, pinka, hýľ, sýkorka, stehlík, žijú tu hrdlička, straka obyčajná, havran, vrana, kavka. Z plazov sa tu nachádzajú jašterica, viaceré druhy užoviek, vretenica. Vo vodných tokoch žijú pstruhy, menej raky. Hlavnou zverou lesa je jelenia zver, pridružená je srnčia a diviacia zver. V dôsledku prudkého zvýšenia počtu vlkov v posledných rokoch sa počet jelenej, srnčej a diviacej zveri znížil. Z drobnej zveri sa vyskytuje zajac, veverička, plch, niektoré druhy netopierov. Z mäsožravých živočíchov sa tu najčastejšie vyskytuje líška obyčajná (*Vulpes vulpes*), vzácné sa tu vyskytuje aj mačka divá (*Felis silvestris*), jazvec obyčajný (*Meles meles*), kuna lesná (*Martes martes*). Vo väčších lesných komplexoch sa tu vyskytuje aj rys ostrovid (*Lynx lynx*) a ojedinele aj vlk obyčajný (*Canis lupus*). Poľovnú zver v tejto oblasti zastupujú zajace, srnce a diviaky.

Hojne sú na tomto území zastúpené aj spevavce. Popri drozdovi čiernom (*Turdus merula*), drozdovi plavom (*Turdus philomelos*) a kráľovi spevavých vtákov slávikovi obyčajnom (*Luscinia megarhynchos*) sídli v tunajších remízkach i hrdzavočervená červienka obyčajná (*Erithacus*).  
Správa o hodnotení strategického dokumentu: Územný plán obce Zlatá Baňa

rubecula) a červenohnedá pinka obyčajná (*Fringilla coelebs*). Podobné biotopy obýva aj menšia jašterica múrová (*Lacerta muralis*) a jašterica obyčajná (*Lacerta agilis*). Bohato je zastúpená aj skupina hmyzu. Charakteristickú pestrú zložku fauny tvoria aj motýle vidlochvost ovocný (*Papilio podalirius*), žltáček rešetliakový (*Gonopterix rhamni*), mlynárik žeruchový (*Athocharis cardamines*) a bielopásovce topoľové (*Limenitis populi*).

## 7. Krajina

### A. Súčasná krajinná štruktúra

Súčasná štruktúra krajiny je výsledkom viacerých faktorov – geologickej stavby, morfológie a reliéfu, pôsobenia hydrologickej siete, odnosu a kumulácie, prispôsobivosti a adaptácie rastlín, živočíchov a biotopov, pôsobenia antropogénnych činiteľov a socioekonomických procesov prebiehajúcich v riešenom území.

V súčasnej krajinskej štruktúre riešeného územia sú zastúpené orné pôdy (cca 14 ha), trvalé trávne porasty s výmerou 304 ha a sady, záhrady s výmerou 14 ha. Lesné plochy s lesnými porastami sa na území obce nachádzajú vo výmere 2785 ha. Nasledujú zastavané plochy (cez 29 ha), vodné plochy (takmer 5 ha) a ostatné plochy (takmer 22 ha).

**Lesy** sa na území obce Zlatá Baňa nachádzajú hlavne na severe a juhozápade územia obce.

**Trvalé trávne porasty** sú predovšetkým sústredené východne až juhovýchodne od ZUO, kde sa mozaikovito striedajú s enklávami NSKV.

**Orná pôda** je sústredená vo veľkoblokovom usporiadaní okolo zastavaného územia obce Zlatá Baňa.

**Vodné plochy** sú predovšetkým reprezentované tokmi Delňa, Sigordský potok s jeho bezmenným pravostranným prítokom, Malá Delňa s jej bezmennými prítokmi, bezmenný pravostranný prítok vodného toku Delňa (rkm zaústenia cca 16,047) s jeho bezmenným ľavostranným prítokom, Olšavka, Šimonka a jej ezmenný pravostranný prítokmi (Černica).

V centre obce sa nachádza Zlatobanský potok (potok Jozef). Úprava vodných tokov je len čiastočná a to na Zlatobanskom potoku (potok Jozef) severne od OcÚ.

V súčasnosti sa v obci nenachádza záplavové územie ani protipovodňová ochrana územia. Dažďové vody z ciest a miestnych komunikácií v obci sú odvádzané rigolmi do potokov.

**Kategória záhrad, ovocných sádov a viníc** je sústredená predovšetkým do zastavaného územia obce.

**Zastavané plochy** reprezentuje sídlo Zlatá Baňa, ostatné plochy predovšetkým komunikačné línie.

### B. Vnímanie krajiny, scenéria

Potenciál estetického vnímania krajiny je v riešenom území a okolí na vysokom stupni. Estetické vnímanie krajiny v našom konkrétnom prípade nemôžeme zredukovať na plošný rozsah územia Zlatá Baňa. V prvom rade estetické vnímanie krajiny začína zrakovým vnemom a až potom sa dostáva do pociťovej polohy. Zrakový vnem prekračuje administratívne hranice obce a v podstate siaha až po obzor daný nerovnosťami a výškovou zonálnosťou povrchu („kam oko dovidí“).

V riešenom území miest, z ktorých je možné najlepšie esteticky vnímať krajinu zo všetkými jej prírodnými i poloprírodnými atribútmi, jej historickú štruktúru i s vyslovene antropogénnymi prvkami, nenarušujúcimi krajinu (sídlo) je viacero. Reliéf krajinného segmentu zahrňujúceho územie obce Zlatá Baňa, ale i najbližšie okolie, i výškové disproporcie dovoľujú vnímať krajinu riešeného územia z rôznych uhlov pohľadu v horizontálnej i vertikálnej rovine.

Pri pohľade z hranice východne od centra obce v krajinskej scenérii dominujú hrebene a doliny Slanských vrchov. Vzniká tak malebný obraz.

Zo všetkých vyvýšených polôh sa zároveň otvára pohľad na obec Zlatá Baňa.

Celkovo je krajina riešeného územia a okolia vnímaná ako únosne narušený segment krajiny. Čiastočne je vnímaná aj historická štruktúra krajiny obce Zlatá Baňa. Scenériu územia obce Zlatá Baňa je možné z pohľadu estetického vnímania hodnotiť pozitívne.

### C. Ekologická stabilita

Súčasná krajinná štruktúra – SKŠ (druhotná krajinná štruktúra, využitie zeme) je tvorená súborom prvkov, ktoré človek ovplyvnil, čiastočne alebo úplne pozmenil, resp. novo vytvoril ako umelé prvky krajiny. Základné prvky SKŠ tvorí lesná vegetácia, nelesná drevinová vegetácia, trvalé trávne porasty, orná pôda a trvalé poľnohospodárske kultúry, vodné toky a plochy, sídelné a technické prvky (antropogénne prvky). Z hľadiska súčasnej krajinskej štruktúry využívania územia, významným špecifikom katastrálneho územia obce Zlatá Baňa je vysoký podiel krajinných prvkov s výraznou ekostabilizačnou hodnotou. Z hľadiska zastúpenia prírodných prvkov a dôležitosti pri zachovaní ekologickej stability územia, najvýznamnejšie lesné pozemky zaberajú viac ako dve pätiny plochy katastrálneho územia obce (40,97 %) a trvalé trávne porasty rovnako viac ako dve pätiny takto vymedzeného územia (40,44 %), čo spolu predstavuje cca 81 % plochy tohto územia. Nízke zastúpenie má orná pôda zaberajúca iba 11,67 % plochy. Výrazným pozitívom z hľadiska stupňa antropickej záťaže na prírodné prostredie je nepatrné zastúpenie zastavaných plôch a ostatných plôch súhrnne zaberajúcich iba 4,60 % plochy. Zastúpenie ostatných krajinných prvkov (záhrady a ovocné sady, vodné plochy) je plošne iba málo významné.  $KES = S/N$  pričom S sú stabilné prvky a N sú nestabilné prvky. Pre aktuálny stav krajiny je hodnota  $KES = 39,604$ . Hodnota  $KES$  predstavuje v 5 bodovom hierarchickom systéme  $KES$  veľmi vysokú stabilitu územia. Aj keď je hodnota  $KES$  výrazne nad hodnotou 5 nemôže dostatočne vypovedať o kvalite jednotlivých stabilných prvkov. Návrh územného systému ekologickej stability v rámci ÚPN-O môže zlepšiť súčasný stav, čo je pozitívne v zmysle trvalo-udržateľného rozvoja k. ú.. Z hľadiska územného systému ekologickej stability môžeme teda riešené územie charakterizovať ako stabilné s vysokým zastúpením ekologicky hodnotných a stabilných prvkov s odporúčením nadväzného spracovania územného systému ekologickej stability na miestnej úrovni. Pre potreby výpočtu tohoto koeficientu sú ekologicky najhodnotnejšie prirodzené krajinné prvky - predovšetkým lesy, lúky, pasienky, vodné plochy, ktorým pri výpočte priradíme vysoké hodnoty koeficientu ekologickej významnosti. K ekologicky najmenej hodnotným prvkom krajinskej štruktúry patria antropogénne prvky s nepriaznivým vplyvom na krajinu ako sú predovšetkým zastavané plochy vrátane priemyselných a poľnohospodárskych areálov, komunikačných ťahov a tiež plochy intenzívne využívaného poľnohospodárskeho pôdneho fondu – orná pôda.

$$KES = \frac{14 \times 0,77 + 14 \times 3,0 + 304 \times 4,0 + 2785 \times 5,0 + 5 \times 4,0 + 29 \times 1,0 + 22 \times 0,5}{3\,173} = \frac{15\,243}{3\,173} = 4,81$$

Koeficient ekologickej stability pre k.ú. Zlatá Baňa je **4,81**. Táto hodnota vyjadruje kvantitatívnu mieru ekologickej stability resp. narušenia ekologických väzieb v katastrálnom území. Pre úplnosť je však potrebné poznamenať, že táto dosiahnutá hodnota obsahuje iba kvantitatívne hodnotenie z pohľadu súčasnej krajinskej štruktúry a nezahrňuje kvalitatívny rozmer prvkov súčasnej krajinskej štruktúry ako ani napr. znečistenie zložiek životného prostredia. Hodnota  $KES$  4,81 v riešenom území vyjadruje, že riešené územie má stupeň  $KES$  na úrovni nadpriemernej hodnoty stupňa ekologickej stability.

Pri detailnejšom hodnotení koeficientu ekologickej stability možno konštatovať, že vo východnej a juhovýchodnej časti riešeného územia sa vyskytujú plochy lesov, ktoré sú obklopené veľkými blokmi trvalých trávnych porastov, ktoré predstavujú cca 1/3 výmery riešeného územia. V severnej a západnej časti riešeného územia sa nachádzajú plochy trvalých trávnych porastov a orných pôd, ktorých výmera zaberá cca 40 % riešeného územia.

Plochy a línie zabezpečujúce a ovplyvňujúce ekologickú stabilitu katastrálneho územia obce Zlatá Baňa vymedzené ako prvky ÚSES sú opísané v nasledujúcej kapitole.

### D. Ochrana krajiny

Ochrana krajiny v konkrétnom prípade územia obce Zlatá Baňa spočíva v ochrane prírodného a historického potenciálu, ktorým územie disponuje.

Prírodný potenciál diktujúci scenériu krajiny je súborom odlišných morfológických, reliéfnych daností, prípadne i činiteľov, ktoré sa podieľajú na jej tvorbe nezávisle i závisle od človeka. V krajine obyčajne jej primárny charakter diktujú dominantné prírodné prvky, vďaka ktorým vzniká unikátny neopakovateľný obraz krajiny.

V prípade krajiny územia obce Zlatá Baňa a je to v prvom rade juhozápadný, východný segment pohoria Slanských vrchov, ktorý vytvára síce kompaktný, ale zároveň aj rôznorodý celok. Navyše krajinu obce Zlatá Baňa nie je možné ponímať bez priamych väzieb na širšie okolie.

V krajine obce Zlatá Baňa v prvom rade je teda potrebné chrániť svojráz základných krajinných segmentov (do krajiny zasahujúcich geomorfologických celkov) – chrbáty a výškovú zonáciu na východe územia obce a rozvoľnenú krajinu s oveľa väčším reliéfom v západnej časti územia obce.

Zároveň je potrebné v rámci globálnej ochrany krajiny podporovať také socioekonomické procesy (lesné hospodárstvo, poľnohospodárstvo, podnikanie, turizmus), ktoré v konečnom dôsledku nebudú zásadne meniť jej súčasné, ale aj historické atribúty.

Ochrana krajiny nespočíva len v zabezpečovaní jej obrazu, ale aj v podporovaní menej postrehnuteľných prírodných procesov odohrávajúcich sa v abiote i biote krajiny, v jej prírodných zložkách a prvkoch a väzbách medzi prostredím a organizmami. Aby sa tieto väzby a procesy ustrážili, je potrebné veľmi citlivo zvažovať každý zásah do prírodného prostredia v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja (nielen vo vzťahu k človeku).

Zároveň je potrebné ako doklad historického pôsobenia spoločenstva ľudí v krajine, ale aj ako zdroj lokálpatriotizmu a regionálnej ekonomiky, zachovať prírodno-historickú štruktúru krajiny a segment historickej štruktúry vo väzbách na sídlo.

## 8. Územne chránené časti prírody

### A. Chránené územia národného významu

V súčasnosti je štatút chránených území legislatívne upravený zákonom o OPaK, ktorý rozdeľuje celé územie Slovenska do piatich stupňov ochrany. Územnou ochranou podľa tohto zákona sa rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v druhom až piatom stupni ochrany. Prvý stupeň ochrany platí na území, ktorému sa neposkytuje osobitná územná ochrana podľa § 17 až 31 zákona o OPaK a teda platí všade tam, kde nie je vyhlásený vyšší ako prvý stupeň ochrany v zmysle zákona o OPaK.

V katastrálnom území obce Zlatá Baňa sa nachádzajú tieto chránené územia národnej siete.

**Národná prírodná rezervácia (ďalej len „NPR“) Šimonka** – 5. stupeň ochrany v NPR a 3. a 2. stupeň ochrany v jej ochrannom pásme (ďalej len „OP“),

**Prírodná rezervácia (ďalej len „PR“) Pusté pole** – 4. stupeň ochrany v PR i v jej OP,

### B. Európska sústava chránených území – NATURA 2000

Povinnosťou Slovenskej republiky, vyplývajúcou zo Smernice Rady ES 79/409/EHS z 2. apríla 1979 o ochrane voľne žijúcich vtákov je vyhlásiť chránené územia európskeho významu. Účelom ochrany v CHVÚ je zachovanie biotopov druhov vtákov európskeho významu, uvedených v národnom zozname.

Cieľom ochrany v CHVÚ je zachovanie a obnova ekosystémov významných pre druhy vtákov, pre ktoré je oblasť vyhlásená v ich prirodzenom areáli rozšírenia, ako aj zaistenie podmienok pre zachovanie populácie týchto druhov v priaznivom stave z hľadiska ich ochrany (územia NATURA 2000). Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny sa v k. ú. Zlatá Baňa nachádzajú: Chránené územia národného významu: NPR Šimonka – 5. a 3. stupeň ochrany PR Pusté pole – 4. a 3. stupeň ochrany NATURA Územia európskeho významu: SKUEV 0932 Šimonka – 2., 4., 5. stupeň ochrany SKUEV 0390 Pusté pole – 4. stupeň ochrany SKUEV 0401 Dubnícke bane – 4. stupeň ochrany Chránené vtáčie územia: CHVÚ 025 Slanské vrchy Lesné biotopy európskeho významu:

1. Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy

2. Lipovo-javorové sutinové lesy (prioritný biotop)
3. Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (prioritný biotop)
4. Javorovo-bukové horské lesy
5. Kyslomilné bukové lesy

Travinno-bylinné biotopy:

1. Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na priečných nivách od nížin do alpského stupňa
2. Suppanónske travinno-bylinné porasty
3. Nížinné a podhorské kosné lúky
4. Podmáčané lúky horských a podhorských oblastí
5. Mezofilné pasienky a spásané lúky

### **C. Územný systém ekologickej stability**

Časti prírody a krajiny, ktorých zachovanie v ich pôvodnom alebo približne v pôvodnom prírodnom stave je dôležité pre zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života v krajine, sa vyčleňujú ako prvky územného systému ekologickej stability (ďalej len „ÚSES“).

V rámci **RÚSES** okresu Prešov, 2010 bol vypracovaný návrh tvorby územného systému ekologickej stability ktorý v nami riešenom území zahŕňa:

- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky na nadregionálnej úrovni (Nadregionálny ÚSES),
- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky regionálnej úrovni (Regionálny ÚSES)
- biocentrá, biokoridory a interakčné prvky miestnej úrovni (Miestny ÚSES).

#### **C. 1. Nadregionálny územný systém ekologickej stability**

Do katastrálneho územia obce Zlatá Baňa podľa **RÚSES** okresu Prešov kraja zasahuje prvok z nadregionálneho ÚSES.

V západnej časti do územia obce zasahuje nadregionálny biokoridor Torysa (NRBk).

Nadregionálne biocentrum: NRBc Šimonka - Oblík

#### **C. 2. Regionálny územný systém ekologickej stability**

Keďže z hľadiska zákona o OPaK sa na území nevyskytujú osobitne chránené územia národnej siete, návrh MÚSES zabezpečuje tiež ochranu významných krajinných prvkov.

Návrh MÚSES sledoval podchytenie tých významných krajinných prvkov, ktoré jednak vytvárajú charakteristický ráz krajiny a jednak majú multifunkčnú funkciu v zmysle udržiavania ekologickej stability.

Navrhované prvky MÚSES sú:

Regionálne biocentrum: RBc Čierna hora

Miestne biokoridory – Delňa (MBk 1) a jej bezmenný prítok (MBk 2) a Sigordský potok a porasty NSKV (MBk 3). Miestny biokoridor MBK 4 (Malá Delňa), Olšavka (MBk 5), Šimonka (MBk 6) a Zlatobanský potok (MBk 7)

Interakčné prvky sú tvorené hlavne trvalými trávnyimi porastami s enklávami NSKV na plochách východne a juhovýchodne od obce. V poľnohospodárskej krajine zabezpečujú blahodarný vplyv na okolitú krajinu a zastavané územie, ako aj na okolité časti krajiny pozmenenej alebo narušenej človekom.. IP majú pôdoochrannú, retenčnú a protieróznou funkciu.

Prvky ÚSES na všetkých úrovniach je potrebné akceptovať ako záujmové územia ochrany prírody ako územia s ekostabilizačnou funkciou a nezasahovať do nich takými aktivitami, ktorými by bola narušená ich funkcia.

## **9. Obyvateľstvo**

Údaje o obyvateľstve a bytovom fonde boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania ľudu, domov a bytov k roku 2011 za obec.

Index vitality populácie:

$$I_p = \frac{0-14}{65+} \cdot 100 = \frac{73}{50} \cdot 100 = 146$$

Hodnoty indexu  $I_p$ : nad 300 veľmi progresívny typ populácie  
 200 - 300 progresívny  
 151 - 200 stabilizovaná rastúca  
 121 - 150 stabilizovaná  
 101 - 120 stagnujúca  
 do 100 regresívna

Vývoj počtu obyvateľstva v obci Zlatá Baňa v rámci jednotlivých sčítaní a medziročných censov poukazuje na kontinuálny rast počtu obyvateľstva. Z celkového počtu 456 obyvateľov v roku 2021 bolo 213 mužov a 217 žien.

Retrospektívny vývoj počtu obyvateľov:

| Rok                    | 2001 | 2011 | 2021 | 2022 | 2023 |
|------------------------|------|------|------|------|------|
| Počet obyvateľov       | 407  | 430  | 456  | 452  | 443  |
| Prírastok obyvateľstva | 21   | 26   | - 4  | - 9  |      |

Zdroj: Štatistický úrad Slovenskej republiky

Údaje o obyvateľstve v obci Zlatá Baňa boli analyzované na základe výsledkov zo sčítania obyvateľov, domov a bytov k roku 2021 za obec.

Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

|           | 0 - 4 | 5 - 9 | 10 - 14 | 15 - 19 | 20 - 24 | 25 - 29 | 30 - 34 | 35 - 39 | 40 - 44 | 45 - 49 | 50 - 54 |
|-----------|-------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| muži 232  | 10    | 11    | 17      | 14      | 15      | 21      | 17      | 23      | 18      | 18      | 15      |
| ženy 224  | 16    | 8     | 10      | 17      | 16      | 11      | 16      | 17      | 21      | 13      | 21      |
| spolu 456 | 26    | 19    | 27      | 31      | 31      | 33      | 33      | 40      | 39      | 31      | 36      |

Trvalo bývajúce obyvateľstvo podľa veku:

|           | 55 - 59 | 60 - 64 | 65 - 69 | 70 - 74 | 75 - 79 | 80 - 84 | 85 - 89 | 90 - 94 | 95 - 99 | 100+ | nezistené |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|-----------|
| muži 232  | 21      | 17      | 11      | 2       | 4       | 1       | 1       | 0       | 0       | 0    | 0         |
| ženy 224  | 14      | 13      | 12      | 7       | 5       | 3       | 1       | 3       | 0       | 0    | 0         |
| spolu 456 | 35      | 30      | 23      | 9       | 9       | 4       | 2       | 3       | 0       | 0    | 0         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

Pohlavná a veková štruktúra obyvateľstva

| spolu | Trvale bývajúce obyvateľstvo |              |              |          |          |           | Podiel z trvale bývajúceho obyvateľstva vo veku |                |                  |
|-------|------------------------------|--------------|--------------|----------|----------|-----------|-------------------------------------------------|----------------|------------------|
|       | vo veku                      |              |              |          |          |           | %                                               |                |                  |
|       | 0 - 14                       | muži 15 - 64 | ženy 15 - 64 | muži 65+ | ženy 65+ | nezistené | v pred produktívnom                             | v produktívnom | v poproduktívnom |
| 456   | 68                           | 179          | 159          | 19       | 31       | 0         | 14,9                                            | 74,1           | 11,0             |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2011, Štatistický úrad Slovenskej republiky

Podľa sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021 mala obec Zlatá Baňa 456 trvale bývajúcich obyvateľov, z toho bolo 14,9 % v predproduktívnom, 74,1 % v produktívnom a 11,0 % vo veku poproduktívnom. V obci Zlatá Baňa možno sledovať výrazný podiel produktívnej skupiny obyvateľstva.

### Štruktúra obyvateľstva podľa ekonomickej aktivity

Trvale bývajúce obyvateľstvo podľa ekonomickej aktivity:

| Trvale bývajúce obyvateľstvo | Podiel žien z trvale | Z toho |
|------------------------------|----------------------|--------|
|------------------------------|----------------------|--------|

| spolu | muži | ženy | bývajúcich obyvateľov % | Ekonomicky aktívni | Podiel ekonomicky činných obyvateľov z trvale bývajúcich obyvateľov % |
|-------|------|------|-------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| 456   | 232  | 224  | 49,1                    | 216                | 47,4                                                                  |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

Podľa údajov zo sčítania uskutočnenom v roku 2021 bolo v obci Zlatá Baňa 216 ekonomicky aktívnych obyvateľov, čo je 47,4 % z celkového počtu osôb. Z celkového počtu ekonomicky aktívnych obyvateľov bolo 19 nezamestnaných, t.j. 4,17 %.

V rámci ekonomickej aktivity bolo 218 pracujúcich (okrem dôchodcov), 7 pracujúci dôchodcovia, 1 osoba na materskej dovolenke, 5 osôb na rodičovskej dovolenke, 19 nezamestnaných, 30 študentov stredných škôl, 8 študentov vysokých škôl, 11 osôb v domácnosti, 73 dôchodcov a 68 detí do 16 rokov (nar. po 20.05.2005). Je predpoklad, že veľký počet pracovných príležitostí bude viazaný v čase realizácie aktivít v obci vrátane realizáciou ciest, dopravných zariadení a sietí technickej infraštruktúry a nadväzne viazanosti pracovných príležitostí v čase potreby údržby a prevádzky.

### Prognóza počtu obyvateľstva

Obec Zlatá Baňa má v súčasnosti trend predovšetkým mechanického ale aj prirodzeného prírastku obyvateľstva, ktorý má vplyv na rast počtu obyvateľstva v obci.

Pri prognóze vývoja počtu obyvateľov sa vychádzalo z doterajšieho celkového pohybu obyvateľstva a využitím exponenciálnej funkcie, ktorá vychádza z teoretických úvah o stabilnej populácii. Pri zachovaní prirodzeného a mechanického prírastku obyvateľstva a vzhľadom na vekové zloženie populácie v obci je predpoklad rast populácie (celkový pohyb obyvateľstva).

Prognóza vývoja počtu obyvateľov do roku 2040

| rok        | 2001* | 2011* | 2019** | 2020** | 2025*** | 2030*** | 2035*** | 2040*** |
|------------|-------|-------|--------|--------|---------|---------|---------|---------|
| Zlatá Baňa | 407   | 430   | 458    | 460    | 478     | 498     | 518     | 538     |

Poznámka:

\*stav ku koncu roka ;

\*\* OcÚ

\*\*\*návrh riešiteľa(orientačný počet obyvateľov podľa schváleného Zadania k roku 2040

Orientačný počet obyvateľov ktorý vyplýval z navrhovanej urbanistickej koncepcie je zdokumentovaný v Rekapitulácii - kap.2.7.1.2.

Na vývoj obyvateľstva budú mať v budúcnosti najmä tieto predpoklady:

- predpoklady ekonomickej stability obyvateľstva, predovšetkým mladých ľudí,
- ochota mladých ľudí zakladať rodiny,
- nedostatok disponibilných plôch pre výstavbu všetkého druhu z titulu majetkoprávnej nedostupnosti v obci,
- nevyužívanie atraktívnosti územia pre turizmus a cestovný ruch, predovšetkým východná a západná časť obce,
- výhodná poloha pre bývanie vo vzťahu dostupnosti vyšších služieb.

Pri zohľadnení tohto nárastu je potrebné k tomuto uvažovať s nárastom plôch výstavby bytov a pre umiestnenie adekvátnej občianskej vybavenosti a ďalších funkčných plôch súvisiacich s rozvojom obce pričom je potrebné zohľadniť dostupnosť vybavenosti v krajskom meste Prešov.

### Vierovyznanie

Obyvateľstvo podľa vierovyznania v obci Zlatá Baňa:

| Rímskokatolícka cirkev | Gréckokatolícka cirkev | Pravoslávna cirkev | Evanjelická cirkev augsburského vyznania | Reformovaná kresťanská cirkev | Náboženská spoločnosť svedkovia Jehovovi |
|------------------------|------------------------|--------------------|------------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------------|
| 379                    | 27                     | 3                  | 5                                        | 0                             | 0                                        |

pokračovanie



## Územný plán obce Zlatá Baňa

| Evanjelická Cirkev metodistická | Kresťanské zbory | Apoštolská cirkev | Bratská jednota baptistov | Cirkev bratská | Ústredný zväz židovských náboženských obcí |
|---------------------------------|------------------|-------------------|---------------------------|----------------|--------------------------------------------|
| 0                               | 0                | 0                 | 0                         | 0              | 0                                          |

pokračovanie

| Starokatolícka cirkev | Cirkev adventistov siedmeho dňa | Cirkev československá husitská | Cirkev Ježiša Krista svätých neskorších dní | Novoapoštolská cirkev | Bahájske spoločenstvo |
|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| 0                     | 0                               | 0                              | 0                                           | 0                     | 0                     |

pokračovanie

| iné | dôverné | bez vyznania | nezistené |
|-----|---------|--------------|-----------|
| 0   | 2       | 32           | 8         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

V obci Zlatá Baňa z hľadiska náboženského vierovyznania prevláda rímskokatolícke náboženstvo.

## Národnostné zloženie

Obyvateľstvo podľa národnosti v obci Zlatá Baňa:

| slovenská | maďarská | rómska | rusínska | ukrajinská | česká | nemecká | poľská |
|-----------|----------|--------|----------|------------|-------|---------|--------|
| 439       | 0        | 0      | 4        | 0          | 0     | 2       | 0      |

pokračovanie

| chorvátska | srbská | ruská | židovská | moravská | bulharská | iné | nezistená | dôverné |
|------------|--------|-------|----------|----------|-----------|-----|-----------|---------|
| 0          | 0      | 0     | 0        | 0        | 0         | 1   | 8         | 2       |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

Z hľadiska národnostnej štruktúry žilo v obci Zlatá Baňa 96,3 % obyvateľov slovenskej národnosti.

Najvyššie dosiahnuté vzdelanie obyvateľov k roku 2021:

| základné | učňovské (bez maturity) | stredné odborné (bez maturity) | úplné stredné učňovské (s maturitou) | úplné stredné odborné (s maturitou) | úplné stredné všeobecné | vyššie odborné |
|----------|-------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------|----------------|
| 66       | 119                     | 60                             | 46                                   | 60                                  | 17                      | 29             |

pokračovanie

| vysokoškolské bakalárske | vysokoškolské mag., inž., dokt. | vysokoškolské doktorandské | bez vzdelania | nezistené | Dôverné |
|--------------------------|---------------------------------|----------------------------|---------------|-----------|---------|
| 8                        | 49                              | 5                          | 48            | 14        | 2       |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

Počítačové znalosti obyvateľov v obci Zlatá Baňa:

| práca s textom |     |            | práca s tabuľkami |     |            | práca s elektronickou poštou (e-mail) |     |            | práca s internetom |     |            |
|----------------|-----|------------|-------------------|-----|------------|---------------------------------------|-----|------------|--------------------|-----|------------|
| áno            | nie | ne zistené | áno               | nie | ne zistené | áno                                   | nie | ne zistené | áno                | nie | ne zistené |
| 232            | 201 | 23         | 178               | 246 | 32         | 205                                   | 224 | 27         | 245                | 186 | 25         |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

Prevažná časť obyvateľstva v obci Zlatá Baňa z hľadiska dosiahnutého vzdelania je na priemernej vzdelanostnej úrovni.

## Údaje o bytovom fonde

V obci Zlatá Baňa bol k roku 2021 nasledovný stav domového fondu:

| domy spolu | trvale obývané domy |                     | neobývané domy | byty spolu | trvale obývané byty |                           | neobývané byty |
|------------|---------------------|---------------------|----------------|------------|---------------------|---------------------------|----------------|
|            | spolu               | z toho rodinné domy |                |            | spolu               | z toho v rodinných domoch |                |
| 161        | 123                 | 114                 | 38             | 168        | 129                 | 122                       | 39             |

Zdroj: Výsledky sčítania obyvateľov, domov a bytov v roku 2021, ŠÚSR

V roku 2011 bolo v obci Zlatá Baňa spolu 161 domov (jeden bytový dom so 7 b.j.), z toho trvale obývaných bolo 123 (76,4%). Počet bytov bol 168, z toho trvale obývaných bytov bolo 129 (76,8%). Priemerný počet osôb na jeden byt bol v roku 2021 na úrovni 2,71 osoby na 1 byt.

**Predpokladaný vývoj bytového fondu a obložnosti bytov v nadväznosti na počet obyvateľov v návrhovom období:**

| Rok                           | 2011 | 2021 | 2040<br>a po roku 2040* |
|-------------------------------|------|------|-------------------------|
| Počet obyv.                   | 430  | 456  | 1 420                   |
| Počet bytov                   | 145  | 168  | 484                     |
| Priemerná obložnosť obyv./byt | 2,96 | 2,71 | 3,00                    |

Poznámka:

\* návrh riešiteľa

Vo vzťahu k prognóze obyvateľstva a potrebám rozvoja bytovej výstavby v obci Zlatá Baňa je v riešení ÚPN obce potrebné uvažovať s návrhom plôch pre bývanie k roku 2040 pre celkový výhľadový počet cca 538 obyvateľov, čo predstavuje potrebu cca 32 nových bytov, t. z. približne cca 30 rodinných domov.

## 10. Kultúrne a historické pamiatky, archeologické náleziská

### Kultúrne a historické pamiatky

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok sú zapísané nehnuteľné národné kultúrne pamiatky (ďalej aj „NKP“) s delením na pamiatkové objekty (PO):

Krajský pamiatkový úrad Prešov určil v území obce Zlatá Baňa na základe evidovaných archeologických lokalít územia s predpokladanými archeologickými nálezmi:

1. historické jadro obce – územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia novoveku (najstaršia písomná zmienka o obci k roku 1550).
2. Bodoň – stredoveký hrádok – NKP, evidovaná v ÚZPF pod 4. 4269/0, osídlenie z mladšej doby kamennej (11 výkr. č.2).
3. Poloha Medzi jarkami – výrobný areál (scedzovanie ortute) z 15.- 16. Storočia.

V zmysle § 27 odsek 2 zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov v bezprostrednom okolí NKP nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty národnej kultúrnej pamiatky.

Bezprostredné okolie nehnuteľnej národnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od NKP, desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou národnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok.

Pre zabezpečenie ochrany národných kultúrnych pamiatok je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

V návrhu územného plánu je potrebné vytvárať územnotechnické podmienky funkčného využitia kultúrnych pamiatok uvedených v Ústrednom zozname pamiatok pre potreby rozvoja cestovného ruchu a ich údržbu a úpravy stavieb realizovať len so súhlasom Krajského pamiatkového úradu Prešov

Na ploche NKP je nevyhnutné dodržať ustanovenia § 32 pamiatkového zákona. Podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.

Podmienky ich ochrany zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v územnom a stavebnom konaní.

Obec si môže viesť v zmysle § 14 zákona číslo 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu evidenciu pamätihodností obce. Do evidencie pamätihodností možno zaradiť nehnuteľné a hnuteľné veci, kombinované

diela prírody a človeka, historické udalosti, názvy ulíc, katastrálne a zemepisné názvy viažuce sa k histórii a osobnostiam obce. K pamätihodnostiam je možné zaradiť aj staré stromy v katastri, božie múky, kríže a iné objekty viažuce sa k histórii obce.

### **Archeologické pamiatky a lokality**

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom, pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti, zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk, aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi, v procese územného a stavebného konania.

Krajský pamiatkový úrad Prešov na základe dosiaľ evidovaných archeologických lokalít určil územie historického jadra obce za územie s predpokladanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (s vyznačením v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie podľa poskytnutej mapy Krajský pamiatkový úrad Prešove). Nie je možné však vylúčiť predpoklad výskytu neznámych archeologických objektov a nálezov aj mimo známych archeologických lokalít a preto je potrebné pri stavebnej činnosti na území obce oznámiť takýto nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov, ktorý zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

Pred začatím stavebnej činnosti alebo inej hospodárskej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na Krajský pamiatkový úrad Prešov, ktorý v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní. Krajský pamiatkový úrad môže rozhodnúť o povinnosti vykonať archeologický výskum aj na mieste stavby alebo inej hospodárskej činnosti, ktoré nie je evidovaným archeologickým náleziskom, ak na tomto mieste dôvodne predpokladá výskyt archeologických nálezov.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezísk aj mimo území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

Stavebník je povinný postupovať v zmysle § 40 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

## **11. Paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

### **Paleontologické náleziská**

V katastri obce Zlatá Baňa sa nenachádzajú paleontologické náleziská.

### **Významné geologické lokality**

V katastri obce Zlatá Baňa sa nenachádzajú významné geologické lokality.

## **12. Iné zdroje znečistenia**

V katastrálnom území obce Zlatá Baňa nie sú evidované iné zdroje znečistenia okrem zdrojov a činností spomenutých v predchádzajúcich kapitolách.

## **13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov**

**Súčasný najdôležitejší environmentálny problém** obce je možno zhodnotiť nasledovne:

- nedostatočná protipovodňová ochrana, hrozba povodňových záplav,
- absencia ochrany zastavaného územia pred povrchovými vodami,
- nedostatočná prietoková kapacita vodných tokov v zastavanom území,

Ako **ostatné environmentálne problémy** v katastri obce je možné určiť aj:

- plošnú eróziu na plochách s aplikáciou nesprávnych agrotechnických opatrení na poľnohospodárskej pôde,
- nadmernú sukcesiu na niektorých plochách lúčnych porastov,
- lokálne absencie brehových porastov pozdĺž potokov.

### **III. Zhodnotenie predpokladaných vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia a odhad ich významnosti**

Z významných návrhov, ktoré deklaruje koncept riešenia územného plánu obce Zlatá Baňa a ktoré sa o.i. prejavia i v plošnom resp. líniovom zábere územia, patria návrhy:

- plochy bývania a občianskej vybavenosti,
- plochy rekreácie a cestovného ruchu,
- plochy športu,
- plochy verejnej zelene,
- cesty III. triedy,
- miestne a účelové komunikácie,
- plochy verejného dopravného vybavenia, parkoviská
- protipovodňová ochrana územia,
- ochrana zastavaného územia pred povrchovými vodami,

#### **1. Vplyvy na obyvateľstvo**

Počet obyvateľov dotknutých navrhovaným riešením územného plánu s predpokladaným demografickým vývojom do roku 2040 je popísaný v časti C, kapitole II. Bod 9. Vzhľadom k tomu, že riešenie ÚPN navrhuje prevažne také nové funkčné plochy a stavby, z ktorých viaceré sú potrebné pre zlepšenie pohody bývania (plochy výstavby RD, plochy občianskeho vybavenia, plochy rekreácie, plochy športu), stavby pre ochranu obyvateľov a ich majetku (protipovodňové opatrenia), stavby na ochranu zložiek životného prostredia (verejný vodovod, vybudovanie verejnej kanalizácie vrátane výstavby ČOV, stavba zberného dvora a kompostoviska) tieto významne negatívne neovplyvnia už tam bývajúcce obyvateľstvo.

Návrh ÚPN obce Zlatá Baňa obsahuje také riešenia, ktoré by v sebe nemali niesť riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by nemali mať negatívne sociálno-ekonomické dopady alebo by významne narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Návrh ÚPN obce Zlatá Baňa obsahuje riešenia, hlavne riešenie dopravy (parkoviská, autobusové zastávky, miestne komunikácie), odkanalizovania obce vrátane vybudovania ČOV a dobudovania technickej infraštruktúry, občianskej vybavenosti, sociálnej infraštruktúry a zároveň návrhy na dotvorenie MÚSES a ďalšie ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Prechodné, krátkodobé zhoršenie životných podmienok obyvateľstva dotknutej obce môže byť vyvolané vplyvom stavebných aktivít a to zvýšenie hlučnosti, zvýšenie prašnosti, zvýšenie produkcie odpadov (hlavne stavebných odpadov). Jedná sa o prechodné, krátkodobé zhoršenie životného prostredia obyvateľstva, čo z dlhodobého hľadiska neznamena zvýšené riziko.

Obec Zlatá Baňa má pomerne kvalitné prírodné zázemie trvalými trávnyimi porastami a vodnými tokmi. Tieto predstavujú potenciál pre rozvoj miestnych rekreačných aktivít, ktoré sú v návrhu územného plánu obce Zlatá Baňa prezentované funkčnými plochami bývania, rekreácie a CR, z ktorých dominuje návrh v severnej časti územia obce a ich technického dopravného zázemia, ktoré popri iných funkciách môžu byť

využitie na rekreačné aktivity miestnych obyvateľov. Realizácia rekreačných aktivít v katastri obce Zlatá Baňa bude mať pozitívny sociálny dopad na obyvateľstvo i prípadne i na jeho ekonomické aktivity.

## **2. Vplyvy na horninové prostredie**

Územný plán obce obsiahnutý v tejto územno-plánovacej dokumentácii nebude mať v riešenom území podstatný vplyv na horninové prostredie.

Územný plán obce Zlatá Baňa nenavrhuje nové činnosti, ktoré by mohli mať nepriaznivý vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery.

## **3. Vplyvy na klimatické pomery**

Realizácia stavieb a činností podľa návrhu ÚPN nepredpokladá významné zmeny v klimatických pomeroch obce, ani okolia.

## **4. Vplyvy na ovzdušie**

Realizácia stavieb a činností podľa ÚPN nevyvolá negatívne zmeny v ovzduší. Územný plán nenavrhuje žiadne prevádzky a činnosti, ktoré by mohli potenciálne významne ovplyvniť kvalitu ovzdušia. Za dodržiavania emisných limitov nie je predpoklad zmeny stavu kvality ovzdušia.

Priemyselná výroba bude ľahká a minimálna, nezaťažujúca životné prostredie s možnosťou umiestnenia skladového hospodárstva, zariadenia výrobných služieb so zabezpečením produkcie, odbytu a predaja, správcovského, služobného a pohotovostného bývania.

Zakázaným funkčným využitím, budú činnosti podliehajúce posudzovaniu ich vplyvu na životné prostredie, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 8 zákona č. 24/2006 Z.z. v platnom znení.

## **5. Vplyvy na vodné pomery**

Vplyvy na vodné pomery v riešenom území budú mať predovšetkým aktivity, plánované v návrhu ÚPN obce Zlatá Baňa a vyjadrené v záväznej časti územného plánu, protipovodňovej ochrany územia, ochrany zastavaného územia pred povrchovými vodami, regulácie vodných tokov, vodovodu a kanalizácie.

Návrh ÚPN obce Zlatá Baňa tieto opatrenia nedetailizuje a nekonkretizuje. Na stabilitu a reguláciu vodných pomerov budú mať plánované opatrenia pozitívny vplyv, je ale potrebné v predprojektovej a projektovej príprave riešiť aj vplyvy na širšie ekologické záujmy územia (vrátane udržania kvality biodiverzity, funkčnosti prvkov územného systému ekologickej stability a i.).

Čiastočný vplyv na vodné pomery budú mať niektoré opatrenia týkajúce sa vodného hospodárstva. Vplyv na vodné pomery urýchlením odvedenia dážďových a privalových vôd a ich zvýšením v krajine v priestore pod zrealizovanými opatreniami (čo má zo širšieho priestorového hľadiska za následok nepriaznivé zmeny v distribúcii týchto vôd mimo zastavaného územia obce) bude mať vybudovanie záchytných priekop a odvádzanie vody z územia rigolmi pozdĺž miestnych komunikácií. Objekty protipovodňovej ochrany podliehajú minimálne zisťovaciemu konaniu podľa § 18 zákona č.24/2006 Z.z. (EIA), v ktorom budú tieto objekty podrobnejšie posúdené z hľadiska ich vplyvu na životné prostredie.

## **6. Vplyvy na pôdu**

V rámci už zastavaného územia obce aktivity deklarované v územno-plánovacej dokumentácii nebudú mať zásadný vplyv na pôdu. V častiach už zastavaného územia, kde tieto aktivity sú plánované, sa maximálne vyskytujú premenené, tzv. antropogénne alebo dokonca spustnuté pôdy, ktoré nemajú z hľadiska bonity zásadný význam.

V miestach rozšírenia zastavaného územia o nové časti, predovšetkým v enklávach, kde sa bude realizovať **bytová zástavba formou rodinných domov**, budú vplyvy na pôdu zásadnejšieho charakteru; bude sa jednáť o plošné zábery pôdy, to znamená aj o stratu doterajšej bonity na ornej pôde a TTP, predovšetkým v severnej časti L1 – L5. Zábery poľnohospodárskej pôdy pre realizáciu návrhov UPN O Zlatá Baňa predstavujú úhrnne plochu 73,4100 ha.

Súhrnne v zastavanom území obce návrhu územného plánu počíta s nasledovnými zábermi:

|                         |    | v ZUOB | mimo ZUOB | SPOLU   |
|-------------------------|----|--------|-----------|---------|
| Poľnohospodárska pôda   | ha | 4,0300 | 69,3800   | 73,4100 |
| Lesná pôda              | ha | 0,0000 | 1,8430    | 1,8430  |
| Nepoľnohospodárska pôda | ha | 0,1000 | 7,4640    | 7,5640  |
| Chránená pôda           | ha | 0,0000 | 34,2410   | 34,2410 |

## 7. Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy

Teoreticky alebo reálne môžu mať na faunu, flóru a biotopy vplyvy viaceré plánované aktivity, uvádzané v územno-plánovacej dokumentácii.

Sú to predovšetkým bytová výstavba rodinných domov a bytových domov, nové funkčné plochy zelene, úpravy vodných tokov, výstavba parkovísk, pešie prepojenia a cyklotrasy.

**Bytová výstavba rodinných a bytových domov**, predovšetkým v nových lokalitách môže teoreticky znamenať stratu pobytových možností, resp. hniezdnych možností pre niektoré druhy živočíchov naviazaných na prostredie poľnohospodárskych pôd. V prípade nových plôch, pri ktorých sa rozšíri zastavané územie obce Zlatá Baňa, sú vzhľadom na veľkosť plôch a situovanie na okraji obce straty nepodstatné. Významné druhy živočíchov, predovšetkým chránených, nie sú na plochách určených na bytovú výstavbu evidované.

**Nové funkčné plochy zelene** (verejnej, vyhradenej, líniovej), podobne ako existujúce plochy sú vo všeobecnosti prínosom pre zlepšenie kvality biodiverzity územia, predovšetkým z hľadiska obsadzovania niektorými chránenými druhmi alebo skupinami živočíchov.

**Pri dopĺňaní alebo nahradzovaní líniovej zelene** – sprievodnej vegetácie tokov z dôvodu protipovodňovej ochrany zastavaného územia je však potrebné rešpektovať skutočnosť, že dôjde k čiastočnej likvidácii cenných biotopov a strate stanovištných, pobytových, reprodukčných i potravných možností organizmov na zasiahnutom úseku.

Eliminácia týchto javov, prípadne ich zmiernenie alebo náhrada je možná pri rešpektovaní podmienok určených zo strany odbornej organizácie a štátnej správy ochrany prírody a krajiny v správnom konaní a konzultáciami v predprojektovej alebo projektovej príprave.

**Úpravy vodných tokov** majú vo všeobecnosti predovšetkým negatívny vplyv na organizmy tam žijúce, na biodiverzitu, na pobrežné biotopy a na funkciu biokoridoru. Tieto prejavy sú obyčajne vyhrotené pri reguláciách vodných tokov v zastavanom území mesta, ak sa realizujú výlučne technickými prostriedkami a metódami.

Reálne v obci sú potoky zbavené pôvodnej vegetácie, pôvodného biotopu a ich úpravy, zohľadňujúce ekologické požiadavky, sú potrebné (opäť je potrebné rešpektovať návrhy neodporujúce ekologickým požiadavkám). Protipovodňovaná ochrana a v rámci nej vykonávané činnosti podliehajú samostatnému hodnoteniu vplyvov na životné prostredie podľa § 18 zákona č.24/2006 Z.z. (EIA).

## 8. Vplyvy na krajinu

Úseky navrhovaných cykloturistických trás by nemali byť, pri ich vhodnom situovaní v teréne a použití vhodnej, s prírodným prostredím kompaktnej technológie, výrazným rušivým prvkom v území. Už aj t.č. sú v teréne evidentné „vychodené trasy“ vytvorené miestnymi resp. turistami.

- ID 4-32-04-382,
- Id 4-32-04-401 s jeho bezmenným pravostranným prítokom ID 4-32-04-402,

- a ID 4-32-04-403 s jeho bezmennými prítokmi ID 4-32-04-404, ID 4-32-04-405, ID 4-32-04-406, ID 4-32-04-407 a ID 4-32-04-408,
- bezmenný pravostranný prítok vodného toku Delňa ID 4-32-04-417 (rkm zaústenia cca 16,047) s jeho bezmenným ľavostranným prítokom ID 4-32-04-418,
- ID 4-32-05-209,
- ID 4-32-05210 a jeho bezmenný pravostranný prítokmi () ID 4-32-05-211.

V centre obce sa nachádza (potok Jozef). Úprava vodných tokov je len čiastočná a to

**Brehové úpravy na tokoch Delňa, Sigordský potok, Malá Delňa, Olšavka, Šimonka, Černica, Zlatobanský potok s protipovodňovou ochranou,** v závislosti od vybranej miery technického riešenia ochrany, môžu podstatne zmeniť obraz dotknutého úseku toku. Dominancia technického riešenia protipovodňovej ochrany v riešených úsekoch, by mohla následne eliminovať výsadbou náhradnej sprievodnej vegetácie toku autochtónnymi druhmi drevín. Podrobnejšie podmienky minimalizujúce dopad protipovodňovej ochrany by mali vziť z procesu posudzovania tejto činnosti podľa zákona č.24/2006 Z.z.v znení neskorších predpisov (EIA), ktorému tento druh činnosti podlieha.

## 9. Vplyvy na územne chránené časti prírody

Navrhované riešenie konceptu územného plánu obce Zlatá Baňa nepočíta so zásahmi do chránených území. Orgán ochrany prírody detailnejšie zhodnotí navrhované lokality a prípadne určí konkrétne podmienky pre ich realizáciu tak, aby bol eliminovaný zásah do biotopov európskeho významu a biotopov druhov európskeho významu.

Navrhované protipovodňové opatrenia, ktorými sú stavby na umiestnenie ochrany intravilánu pred povrchovými vodami zasiahnu určité úseky miestnych hydrických biokoridorov. Tieto objekty protipovodňovej ochrany podliehajú zisťovaciemu konaniu podľa zákona č.24/2006 Z.z. (EIA) v z. n. p. a ich realizácia by mala zabezpečiť zvýšenú protipovodňovú ochranu obyvateľov a ich majetku, pri určitom negatívnom zásahu do vodných ekosystémov, ktorý však môže byť eliminovaný uplatnením čo najväčšej miery ekologického spôsobu realizácie týchto protipovodňových opatrení.

## 10. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky a archeologické náleziská

Predpokladá sa výskyt archeologických artefaktov v historickom jadre obce pri zásahoch do pôdneho krytu, územný plán sa však historického jadra dotýka v minimálnej miere.

V súčasnosti známe kultúrne a historické pamiatky obce Zlatá Baňa nie sú dotknuté územným plánom.

## 11. Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Územný plán obce nedeklaruje vplyv na paleontologické náleziská a významné geologické lokality, keďže sa na území obce nenachádzajú.

## 12. Iné vplyvy

Iné vplyvy na životné prostredie, vyvolané realizáciou územno-plánovacej dokumentácie sa nepredpokladajú.

## 13. Komplexné posúdenie očakávaných vplyvov z hľadiska ich

### významnosti a ich porovnanie s platnými právnymi predpismi

Dokumentácia ÚPN obce Zlatá Baňa je vypracovaná v súlade s § 2 ods.1 písm.g) zákona č.50/1976 Zb. (stavebný zákon), ktorý stanovuje, že územné plánovanie „určuje zásady využívania prírodných zdrojov, podmienok územia a celého životného prostredia, aby sa činnosťami v ňom neprekročilo únosné zaťaženie územia, aby sa vytvárala a udržiavala ekologická stabilita krajiny“.

Navrhované funkčné plochy, činnosti a stavby infraštruktúry obsiahnuté v ÚPN obce budú mať určitý vplyv na životné prostredie, avšak na úrovni informácií, ktoré poskytuje ÚPN, nie je predpoklad ich významného negatívneho vplyvu na životné prostredie obce a jej širšieho okolia. Regulácia činností a stavieb

realizovaných v budúcnosti podľa návrhu ÚPN obce Zlatá Baňa tak, aby zabezpečila minimalizáciu vplyvov na životné prostredie, musí byť zabezpečená dodržaním ustanovení ostatných právnych predpisov uplatňujúcich sa v ochrane a tvorbe životného prostredia:

- v oblasti komplexnej ochrany životného prostredia

- Zákon č. 142/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, s účinnosťou od 15. 6. 2017
- Zákon 312/2016 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- Úplné znenie zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Časová verzia predpisu účinná od 1. 1. 2017.
- Zákon č.128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov, s účinnosťou od 1. 8. 2015
- Zákon č.314/2014 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, s účinnosťou od 1. 1. 2015
- Zákon č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 39/2013 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ide o §42 Zrušovacie ustanovenia, Čl. VI.)

- na úseku ochrany ovzdušia:

- Zákon č. 194/2018 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
- Zákon 293/2017 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony
- Zákon 350/2015 Z. z, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- Zákon MŽP SR č. 318/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší
- Zákon NR SR č. 137/2010 Z. z. o ovzduš
- Zákon NR SR č. 401/1998 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení zákona č. 161/2001 Z. z., zákona č. 553/2001 Z. z., zákona 478/2002 Z. z., zákona č. 525/2003 Z. z., zákona č. 587/2004 Z. z., zákona č. 571/2005 Z. z., zákona č. 203/2007 Z. z., zákona č. 529/2007 Z. z., zákona č. 515/2008 Z. z. a zákona č. 286/2009 Z. z.
- vyhláška MŽP SR č.31/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú národné emisné stropy a celkové množstvo kvót znečisťujúcich látok
- vyhláška MŽP SR č. 314/2010 Z.z. ktorou sa ustanovuje obsah programu znižovania emisií zo stacionárnych zdrojov ZO a obsah údajov a spôsob informovania verejnosti.
- vyhláška MP,ŽPaRR č.356/2010 Z.z. ktorou sa ustanovuje obsah programu znižovania emisií zo stacionárnych zdrojov ZO a obsah údajov a spôsob informovania verejnosti.

- na úseku ochrany vôd:

- Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení zákona č. 587/2004 Z. z., zákona č. 230/2005 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., zákona č. 532/2005 Z. z., zákona č. 359/2007 Z. z., zákona č. 514/2008 Z. z., zákona č. 515/2008 Z. z., zákona č. 384/2009 Z. z., zákona č. 134/2010 Z. z., zákona č. 556/2010 Z. z., zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 408/2011 Z. z., zákona č. 306/2012 Z. z., zákona č. 321/2012 Z. z., zákona č. 180/2013 Z. z., zákona č. 32/2014 Z. z., zákona č. 409/2014 Z. z., zákona č. 262/2015 Z. z. a zákona č. 303/2016 Z. z., zákona č. 277/2017 Z. z., zákona č. 51/2018 Z. z.
- Zákon č. 305/2018 Z. z. o chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd a o zmene a doplnení niektorých zákonov



- Zákon č. 306/2012 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 119/2016 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o výkone odborného technicko-bezpečnostného dohľadu nad vodnými stavbami a o výkone technicko-bezpečnostného dozoru
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 457/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o náležitostiach manipulačného poriadku vodnej stavby
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 433/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o využívaní hydroenergetického potenciálu vodných stavieb
- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- Nariadenie vlády SR č. 167/2015 Z. z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky
- Nariadenie vlády SR č. 282/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú prahové hodnoty a zoznam útvarov podzemných vôd
- Nariadenie vlády SR č. 201/2011 Z. z., ktorým sa ustanovujú technické špecifikácie pre chemickú analýzu a monitorovanie stavu vôd
- Zákon č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami
- Zákon NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 129/2002 Z. z. o integrovanom záchrannom systéme
- Zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 204/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vykonávaní predpovednej povodňovej služby
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 159/2014 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vyhodnocovaní výdavkov na povodňové zabezpečovacie práce, povodňové záchranné práce a povodňové škody
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 252/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o predkladaní priebežných správ o povodňovej situácii a súhrnných správ o priebehu povodní, ich následkoch a vykonaných opatreniach
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 261/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 313/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o predbežnom hodnotení povodňového rizika a o jeho prehodnocovaní a aktualizovaní
- Vyhláška Ministerstva pôdohospodárstva, životného prostredia a regionálneho rozvoja č. 419/2010 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o vyhotovovaní máp povodňového ohrozenia a máp povodňového rizika, o uhrádzaní výdavkov na ich vypracovanie, prehodnocovanie a aktualizáciu a o navrhovaní a zobrazovaní rozsahu inundačného územia na mapách
- Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 112/2011 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu, prehodnocovaní a aktualizácii plánov manažmentu povodňového rizika

- na úseku ochrany pôdneho fondu a ochrany lesa:

- zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v z.n.p.
- NV č. 58/2013 Z. z.
- zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch v z.n.p.
- zákon č. 274/2009 Z.z. o poľovníctve

- na úseku ochrany prírody a krajiny:

zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v z.n.p.

- vyhláška MŽP SR č. 24/2003 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov

- na úseku odpadového hospodárstva:

- zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- Vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z. o vykonaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch
- Vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov
- zákon č. 329/2018 o poplatkoch za uloženie odpadov a o zmene a doplnení zákona č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

- na úseku hluku:

- Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon č. 2/2005 Z. z. o posudzovaní a kontrole hluku vo vonkajšom prostredí v znení zákona č. 170/2009
- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 43/2005 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o strategických hlukových mapách a akčných plánoch ochrany pred hlukom v znení nariadenia vlády SR č. 258/2008 Z. z., nariadenia vlády SR č. 150/2018 Z. z.
- Nariadenie vlády č. 258/2008 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 43/2005 Z. z., ktorým sa ustanovujú podrobnosti o strategických hlukových mapách a akčných plánoch ochrany pred hlukom
- Nariadenie vlády 555/2006 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 115/2006 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku
- Nariadenie vlády č. 629/2005 Z. z., ktorým sa mení s dopĺňa NV SR č. 416/2005 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám
- Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 274/2004 Z. z. o opatreniach na ochranu životného prostredia pred hlukom z lietadiel v znení nariadenia vlády SR č. 376/2004 Z. z.

- na úseku pamiatkovej starostlivosti

- zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v z.n.p.

- na úseku ochrany verejného zdravia

- Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 140/2008 Z. z., zákona č. 461/2008 Z. z., zákona č. 540/2008 Z. z., zákona č. 170/2009 Z. z., zákona č. 67/2010 Z. z., zákona č. 132/2010 Z. z., zákona č. 136/2010 Z. z., zákona č. 172/2011 Z. z., zákona č. 470/2011 Z. z., zákona č. 306/2012 Z. z., zákona č. 74/2013 Z. z., zákona č. 153/2013 Z. z., zákona č. 204/2014 Z. z., zákona č. 77/2015 Z. z., zákona č. 403/2015 Z. z., zákona č. 91/2016 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 355/2016 Z. z., zákona č. 40/2017 Z. z., zákona č. 150/2017 Z. z. a zákona č. 289/2017 Z. z.
- Zákon NR SR č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení zákona č. 309/2007 Z. z., zákona č. 140/2008 Z. z., zákona č. 132/2010 Z. z., zákona č. 136/2010 Z. z., zákona č. 470/2011 Z. z., zákona č. 154/2013 Z. z., zákona č. 308/2013 Z. z., zákona č. 58/2014 Z. z., zákona č. 204/2014 Z. z., zákona č. 118/2015 Z. z., zákona č. 128/2015 Z. z. a zákona č. 378/2015 Z. z.
- Zákon NR SR č. 152/1995 Z. z. o potravinách v znení zákona č. 290/1996 Z. z., zákona č. 470/2000 Z. z., zákona č. 553/2001 Z. z., zákona č. 23/2002 Z. z., zákona č. 450/2002 Z. z., zákona č. 472/2003 Z. z., zákona č. 546/2004 Z. z., zákona č. 195/2007 Z. z., zákona č. 318/2009 Z. z., zákona č. 114/2010 Z. z., zákona č. 349/2011 Z. z., zákona č. 459/2012 Z. z., zákona č. 42/2013 Z. z., zákona č. 36/2014 Z. z., zákona č. 101/2014 Z. z., zákona č. 30/2015 Z. z. a zákona č. 376/2016 Z. z.
- Vyhláška MZ SR č. 247/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení vyhlášky č. 97/2018 Z. z.

- Vyhláška MZ SR č. 308/2012 Z. z. o požiadavkách na kvalitu vody, kontrolu kvality vody a o požiadavkách na prevádzku, vybavenie prevádzkových plôch, priestorov a zariadení na prírodnom kúpalisku a na umelom kúpalisku
- Vyhláška MZ SR č. 309/2012 Z. z. o požiadavkách na vodu určenú na kúpanie v znení vyhlášky č. 397/2013 Z. z.
- Vyhláška MZ SR č. 550/2007 o podrobnostiach o požiadavkách na výrobky určené na styk s pitnou vodou
- Vyhláška MZ SR č. 539/2007 Z. z. o podrobnostiach o limitných hodnotách optického žiarenia a požiadavkách na objektivizáciu optického žiarenia v životnom prostredí
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 534/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení vyhlášky 237/2009 Z. z.

- na úseku banskej činnosti

- Zákon NR SR č. 409/2011 Z. z. o niektorých opatreniach na úseku environmentálnej záťaže a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 49/2018 Z. z.
- Zákon NR SR č. 258/2011 Z. z. o trvalom ukladaní oxidu uhličitého do geologického prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 414/2012 Z. z. ruší sa čl. VIII., zákona č. 39/2012 Z. z. zrušuje čl. VI. a zákona č. 147/2017 Z. z.
- Zákon NR SR č. 514/2008 Z. z. o nakladaní s odpadom z ťažobného priemyslu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 563/2009 Z. z. ruší čl. II, zákona č. 255/2011 Z. z., a zákona č. 180/2013 Z. z.
- Zákon NR SR č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov (zákona č. 515/2008 Z. z., zákona č. 384/2009 Z. z., zákona č. 145/2010 Z. z., zákona č. 136/2010 Z. z., zákona č. 268/2010 Z. z., zákona č. 110/2010 Z. z., zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 409/2011 Z. z., zákona č. 311/2013 Z. z., zákona č. 160/2014 Z. z., zákona č. 91/2016 Z. z., zákona č. 125/2016 Z. z., zákona č. 315/2016 Z. z., zákona č. 147/2017 Z. z., zákona č. 292/2017 Z. z., zákona č. 49/2018 Z. z. a zákona č. 51/2018 Z. z.)
- Zákon č. 51/1988 Zb. o banskej činnosti, výbušnínach a o štátnej banskej správe v znení neskorších predpisov (zákona č. 499/1991 Zb., zákona č. 154/1995 Z. z., zákona č. 58/1998 Z. z., zákona č. 533/2004 Z. z., zákona č. 577/2007 Z. z., zákona č. 292/2009 Z. z., zákona č. 145/2010 Z. z., zákona č. 136/2010 Z. z., zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 350/2012 Z. z., zákona č. 58/2014 Z. z., zákona č. 314/2014 Z. z., zákona č. 91/2016 Z. z., zákona č. 315/2016 Z. z., zákona č. 142/2017 Z. z. a zákona č. 177/2018 Z. z.)
- Zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov (zákona č. 498/1991 Zb., zákona č. 558/2001 Z. z., zákona č. 203/2004 Z. z., zákona č. 587/2004 Z. z., zákona č. 479/2005 Z. z., zákona č. 219/2007 Z. z., zákona č. 577/2007 Z. z., zákona č. 73/2009 Z. z., zákona č. 114/2010 Z. z., zákona č. 104/2010 Z. z., zákona č. 258/2011 Z. z., zákona č. 311/2013 Z. z., zákona č. 160/2014 Z. z., zákona č. 285/2014 Z. z., zákona č. 314/2014 Z. z. a zákona č. 374/2014 Z. z.)

#### **IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie**

Opatrenia zamerané na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie sú uvedené v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie obce Zlatá Baňa a dotýkajú sa viacerých oblastí a tématických okruhov, vychádzajúcich z povahy a potrieb riešeného územia.

Vplyv niektorých opatrení nie je zanedbateľný a má tendenciu posúvať kvalitu životného prostredia obyvateľstva smerom k jej zlepšeniu.

Komplex opatrení, koncipovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, by mal byť prínosom pre životné prostredie, vrátane prínosu pre obyvateľstvo riešeného územia, jeho návštevníkov a tiež pre ochranu a tvorbu životného prostredia.

#### • **Zásady a regulatívy priestorového usporiadania (3.1.1)**

Územný plán rešpektuje priestorové usporiadanie územia obce v štruktúre, charakterizovanej obytným územím, zmiešaným územím v centrálnej časti obce, výrobným, rekreačným a ostatným územím.

#### • **Zásady a regulatívy funkčného využitia územia (3.1.2)**

Rešpektuje existujúce a nové funkčné plochy bývania určené na bývanie v rodinných a bytových domoch, pričom výstavbu rodinných domov umiestňuje prioritne do zastavaného územia obce a zameriava sa tiež na modernizáciu staršieho bytového fondu. Výstavbu rodinných domov a bytových domov organizuje aj do nových lokalít (čo je pochopiteľné vzhľadom na predpokladaný rozvoj obce, situovanej blízko okresného sídla). Nová zástavba má rešpektovať identitu sídla, charakter vidieckeho osídlenia.

V oblasti občianskeho vybavenia intenzifikuje jeho zariadenia na existujúcich funkčných plochách a umiestňuje ďalšie zariadenia do nových plôch bývania.

V socioekonomickej oblasti územný plán určuje plochy priemyselnej výroby a výrobných služieb pre ich zariadenia a plochy zariadení poľnohospodárskej výroby, zabezpečujúce produkciu, manipuláciu a odbyt. (3.1.2.4.1).

V oblasti **rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu (3.1.2.5)** rešpektuje existujúce funkčné plochy, umiestňuje objekty turizmu a cestovného ruchu a športu na plochách s prirodzeným potenciálom pre túto funkciu, kapacity cestovného ruchu umiestňuje do zastavaného územia obce.

**Zeleň (3.1.2.6).** Územný plán rešpektuje funkčné plochy zelene (plochy verejnej zelene, rodinných domov, vyhradenej zelene, sprievodnej a líniovej prírodnej zelene pozdĺž vodných tokov a niektorých komunikácií a plochy lesov.

Zvýrazňuje potrebu na riešených funkčných plochách verejnej a vyhradenej zelene realizovať výsadby podľa projektu sadových úprav.

**Poľnohospodárska pôda (3.1.2.7).** Územný plán určuje funkčné plochy poľnohospodárskej pôdy na rastlinnú veľkovýrobu na ornej pôde a na trvalých trávnych porastoch.

**Vodné toky a plochy, pobrežné pozemky (3.1.2.8).** Územný plán rešpektuje existujúce vodné plochy a chráni ako špecifické krajnotvorné prvky a rieši ďalšie funkčné vodné plochy.

#### • **Určenie prípustných, obmedzujúcich alebo vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia jednotlivých plôch (3.2).**

V rámci tejto kapitoly územný plán určuje vyššie uvedené podmienky pre plochy bývania (3.2.1), občianskej vybavenosti (3.2.2), priemyselnej výroby (3.2.3), plôch verejného dopravného a technického vybavenia územia (3.2.4) plôch rekreácie, turizmu, cestovného ruchu a športu (3.2.5), plôch zelene (3.2.6), plôch poľnohospodárskej pôdy (3.2.7) a vodných plôch (3.2.8).

Táto kapitola určuje prípustné aktivity, resp. zásah a stanovuje v jednotlivých okruhoch aktivity a zásahy neprípustné, ktoré je potrebné vylúčiť.

Z hľadiska tvorby a ochrany životného prostredia sú určenia podmienok na využitie jednotlivých plôch logické a oprávnené a určené v súlade s požiadavkami na zdravé životné prostredie.

• **Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia (3.3)** – z hľadiska opatrení vo vzťahu k vplyvom na životné prostredie sú akceptovateľné.

#### • **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia (3.4).**

V rámci tejto kapitoly územný plán určuje zásady a regulatívy pre dopravu a dopravné zariadenia (3.4.1), vodné hospodárstvo (3.4.2), energetiku a energetické zariadenia (3.4.3), telekomunikácie (3.4.4) a technické vybavenie územia (3.4.5).

Z hľadiska pôsobenia vplyvov jednotlivých aktivít deklarovaných v územnom pláne sú určené zásady a regulatívy v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia.

• **Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene (3.5)**

V rámci tejto kapitoly územný plán vo svojej záväznej časti určuje zásady a regulatívy ochrany kultúrohistorických hodnôt (3.5.1), ochrany a využívania prírodných zdrojov (3.5.2) a zásady a regulatívy ochrany prírody, ochrany a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability, vrátane plôch zelene (3.5.3).

Z hľadiska pôsobenia vplyvov jednotlivých aktivít deklarovaných v územnom pláne sú určené zásady a regulatívy v súlade s požiadavkami na ochranu životného prostredia.

• **Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie (3.6)**

V rámci tejto kapitoly územný plán určuje zásady a regulatívy v oblastiach, týkajúcich sa zložiek životného prostredia (3.6.1), odpadového hospodárstva (3.6.2) a protipovodňovej ochrany (3.6.3). Zásady a regulatívy sú v podstate akceptovateľné.

• **Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov (3.8)**

V rámci kapitoly 3.8 záväznej časti územného plánu sa stanovujú ochranné pásma (3.8.1), rešpektujú sa chránené územia prírody a krajiny (3.8.2), chránené pamiatkové územia (3.8.3) a **plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu (3.8.4).**

Z hľadiska vplyvov na životné prostredie nie sú v tejto kapitole zásadné výhrady.

• **Určenie častí obce, na ktoré je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny (3.10)**

V tejto kapitole (3.10) nie je určené žiadne územie, pre ktoré je potrebné obstarat' územný plán zóny.

• **Zoznam verejnoprospešných stavieb (3.11)**

V záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie mesta Zlatá Baňa v kapitole 3.11 sú v zozname taxatívne vymenované verejnoprospešné stavby.

*V tomto zozname sú uvedené stavby (spomenuté už v texte vyššie), ktoré si vyžadujú prísnejšie rešpektovanie zásad ochrany prírodného prostredia a dôslednú projektovú prípravu s akcentom na ekologické riešenie.*

## **V. Porovnanie variantov**

### **1. Tvorba súboru kritérií a určenie ich dôležitosti na výber optimálneho variantu**

Kritériami pre hodnotenie navrhovanej územno-plánovacej dokumentácie ako celku prihliadajúc na ním navrhované aktivity sú problémy existujúceho urbanizovaného prostredia a limity využívania prírodného prostredia. Ide o priestorový a funkčný vzťah vplyvov rozloženia navrhovaných aktivít na strane jednej, vrátane prijateľnosti činností pre obec k tvorbe a ochrane životného prostredia a prírodného prostredia na strane druhej. Výber najvhodnejšieho variantu predstavuje komplexnú kategóriu, vyplývajúcu zo zhodnotenia viacerých vplyvov, dôsledkov či dopadov, ako sú:

- vplyvy na obyvateľstvo, predovšetkým na zdravie a pohodu obyvateľov
- vplyvy na zložky životného prostredia
- vplyvy na prírodu, chránenú prírodu a ekologickú stabilitu
- vplyvy na krajinu a jej historickú štruktúru
- environmentálne dôsledky
- sociálno-ekonomické dôsledky
- územno-technické dopady
- širšie územné vplyvy a potreby regiónu

### **2. Porovnanie variantov**

#### **Porovnanie celého návrhu ÚPN s variantom nulovým**

Vzhľadom na morfológiu a reliéf riešeného územia, t.z. priestorových možností rozvoja obce pri ponímaní územného plánu obce ako jednoliateho celku bolo nutné postaviť návrh územného plánu

so všetkými jeho atribútmi. Prirodzene existuje tzv. „nulový variant“, ktorý predstavuje súčasný stav bez pôsobenia vplyvov novej územno-plánovacej dokumentácie.

Nulový variant predstavuje súčasný stav využívania riešeného územia – katastrálneho územia obce Zlatá Baňa v rozsahu jeho zastavaného územia a plôch mimo zastavaného územia.

Ďalšou zmenou je návrh ÚPN obce Zlatá Baňa. Pri porovnaní nulového variantu s návrhom ÚPN je možné skonštatovať, že návrh ÚPN je pre obyvateľstvo a rozvoj obce najvýhodnejší, pretože ten rieši existujúce alebo potenciálne environmentálne záťaž s cieľom eliminovať negatívne vplyvy na životné prostredie obce vrátane jej obyvateľov. Vytvára tiež predpoklady na zlepšenie ekonomického postavenia obce Zlatá Baňa. Predpokladané vplyvy vyplývajúce z návrhu ÚPN, spolu s opatreniami na elimináciu týchto vplyvov definovaných v záväznej časti územno-plánovacej dokumentácie, nevytvárajú takú antropogénnu záťaž v území, ktorá by významne negatívne ovplyvnila súčasný stav životného prostredia obce a preto sa odporúča návrh ÚPN obce Zlatá Baňa na schválenie.

Vzhľadom k súčasnej štruktúre krajiny územia obce Zlatá Baňa, jeho morfológie, reliéfu a výškovej zonálnosti je obtiažne zakomponovať/realizovať technické prvky navrhované územným plánom do krajiny tak, aby pri ich prieniku boli úplne eliminované vplyvy na chránené časti prírody (na územia a druhy), na prvky územného systému ekologickej stability, na scenériu krajiny, na jej historické štruktúry a celkovo na využívanie krajiny. Realizáciou v územnom pláne navrhovaných stavieb a činností pri súčasnom rešpektovaní záujmov ochrany a tvorby životného prostredia a predovšetkým špecificky záujmov ochrany prírody a ochrany krajiny (NATURA 2000, prvky ÚSES) môže dôjsť k prijateľnému a potrebnému kompromisu.

Pri porovnaní variantov riešenia územného plánu, t.j. variantu nulového, návrhu ÚPN vychádzajú nasledujúce výsledky:

Vplyvy na obyvateľstvo – výhodnejší je návrh ÚPN

Vplyvy na horninové prostredie – výhodnejší je návrh ÚPN

Vplyvy na klimatické pomery – výsledok je indiferentný

Vplyvy na ovzdušie – mierne výhodnejší návrh ÚPN

Vplyvy na vodné pomery – výhodnejší je návrh ÚPN

Vplyvy na pôdu – výhodnejší je nulový variant

Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy – mierne výhodnejší je nulový variant

Vplyvy na krajinu – výhodnejší je návrh ÚPN

Vplyvy na chránené územia a prvky ÚSES – mierne výhodnejší je nulový variant

Vplyvy na pamiatky - výsledok je indiferentný

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality – výhodnejší je návrh ÚPN

#### **Bodové porovnanie variantov:**

V súčasnej úrovni územno-plánovacej dokumentácie:

Nulový variant – 3 body

Návrh riešenia ÚPN - 6 body

## **VI. Metódy použité v procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie a zdravie a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia**

Pri hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie bolo do úvahy vzaté predovšetkým hodnotenie predpokladaných vplyvov na životné prostredie vybraných funkčných plôch,

stavieb a činností navrhnutých v rámci riešenia územného plánu a odhad ich významnosti podľa prílohy č.5 k zákonu č. 24/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov na základe poznania krajiny a bioty riešeného územia. V procese hodnotenia vplyvov územnoplánovacej dokumentácie sa vychádzalo zo známych publikovaných informácií o území, vrátane environmentálnych dokumentácií súvisiacich s problematikou obce, z vlastných poznatkov posudzovateľa o území, z konzultácií s odborníkmi so ŠOP SR a zo skúseností s obdobnými dokumentáciami, ako i z limitov určených všeobecne záväznými právnymi predpismi a záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie.

## **VII. Nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní správy o hodnotení**

**Nedostatky** pri vypracúvaní správy vyplynuli zo skutočnosti, že pre obec Zlatá Baňa chýbajú určité konkrétne údaje, charakterizujúce merateľný stav zložiek životného prostredia a faktorov ovplyvňujúcich životné prostredie t.j. chýbajú výsledky konkrétnych meraní resp. monitorovania územia (chýbajúce konkrétne údaje z meraní o kvalite a stave ovzdušia, hluku a vibrácií, povrchových vôd, podzemných vôd a pôdy).

**Neurčitosti** môžu vyplývať a vyplývali i z faktu, že posudzovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, ktorým je ÚPN obce, je predprojektovou etapou, v ktorej sa overujú limity územia z hľadiska rôznych záujmov a návrhy aktivít definované v ÚPN nie sú určené bližšími kvantifikátormi. V dôsledku týchto skutočností ešte nie je možné určiť, o aké konkrétne spôsoby, metódy a technológie realizácie činností a stavieb v rámci navrhovaných funkčných plôch pôjde. Nie sú k dispozícii všetky detailné technické údaje, lokalizačné údaje, technologické postupy a technológie, ktoré sa riešia až na úrovni konkrétnej predprojektovej a projektovej prípravy stavieb a činností.

## **VIII. Všeobecné záverečné zhrnutie**

Pre riadenie rozvoja obce, s cieľom zabezpečiť jej atraktivnosť pre miestne obyvateľstvo, zabezpečiť podmienky pre ďalší ekonomický a sociálny rast pri minimalizácii vplyvov na životné prostredie, pri realizácii nových aktivít na území obce je nevyhnutné riadiť sa koncepčným dokumentom s jasne stanovenými územnopriestorovými pravidlami a zásadami pre realizáciu nových aktivít. Takéto požiadavky spĺňa hodnotený návrh územného plánu obce Zlatá Baňa, ktorého návrh bol vypracovaný v novembri 2023, bude prerokovaný v súlade s § 22 zákona č.50/1971 Zb. (stavebný zákon) a upravený na základe pripomienok z procesu prerokovania.

V rámci návrhu územného plánu obce Zlatá Baňa je jednou z dôležitých úloh vyriešenie bývania rastúceho počtu obyvateľov. Všeobecne, cieľom územného plánu je navrhnuť také riešenia, ktoré vytvárajú predpoklad pre zlepšenie podmienok života pre obyvateľstvo, jeho ochranu a zdravie. V obci naďalej ako nosná funkcia zostáva funkcia obytná, podporená vyhovujúcim občianskym vybavením. Jestvujúce zastavané územie obce bude intenzifikované na disponibilných plochách, avšak zároveň je navrhnuté i jeho rozšírenie. Návrh územného plánu obce Zlatá Baňa sa venuje tiež protipovodňovej ochrane, úpravám a rozšíreniu vodovodnej siete a kanalizácie, vylepšeniu hospodárenia s odpadmi, rozvoju verejnej a vyhradenej zelene obce. Riešenie územného plánu podporuje rozvoj rekreačných a športových aktivít primeraným využívaním prírodného

potenciálu územia obce so snahou akceptovať resp. neprekračovať limity vyplývajúce z ochrany prírody a krajiny.

Návrh ÚPN obce Zlatá Baňa je vypracovaný v súlade s nadradenými koncepciami starostlivosti o životné prostredie, nadradenými územno-plánovacími dokumentáciami, rieši návrhy odstránenia environmentálnych záťaží, rešpektuje doterajší historický charakter obce, územný systém ekologickej stability, vyhlásené chránené územia, historické pamiatky a archeologické náleziská.

Hodnotený návrh ÚPN obce Zlatá Baňa nepredpokladá významný negatívny vplyv na životné prostredie a na stav biotopov a druhov európskeho významu v lokalitách NATURA 2000.

## **Zhodnotenie požiadaviek Rozsahu hodnotenia návrhu strategického dokumentu „Územný plán – obce Zlatá Baňa“ na životné prostredie.**

### **2.1 Všeobecné podmienky**

2.1.1 Obstarávateľ zabezpečí vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu a návrhu uvedeného strategického dokumentu, aby bolo možné riešiť prípadné záujmy alebo rozhodnúť o vhodnejšom riešení pri spracovaní návrhu predmetného strategického dokumentu z hľadiska environmentálneho. V správe o hodnotení rozpracovať všetky body uvedené v prílohe č. 5 zákona EIA, primerane k navrhovanému strategickému dokumentu

Správa o hodnotení vplyvu strategického dokumentu na životné prostredie bola spracovaná podľa požiadaviek Rozsahu hodnotenia určeného podľa § 8 zákona č. 24/2006 v znení neskorších predpisov

2.1.2 Pre hodnotenie strategického dokumentu sa nestanovuje časový harmonogram ani žiadne špecifické požiadavky limitujúce časový rozsah hodnotenia.

2.1.3 Obstarávateľ doručí okresnému úradu správu o hodnotení strategického dokumentu na elektronickom nosiči dát v počte 13 ks a 1 x v listinnom vyhotovení. Okresný úrad si vyhradzuje právo spresniť konečný počet vyhotovení.

Správa o hodnotení strategického dokumentu bude dodaná podľa požiadaviek okresného úradu.

2.1.4 Jednotlivé kapitoly správy o hodnotení strategického dokumentu musia byť primerane spracované.

Správa o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie vrátane zdravia je spracovaná podľa prílohy č. 5 k zákonu č. 24/2006 Z. z.

### **Špecifické požiadavky**

Zo stanovísk doručených k oznámeniu a z obsahu oznámenia vyplynula potreba podrobnejšie rozpracovať nasledovné okruhy otázok súvisiace s navrhovaným strategickým dokumentom:

- 2.2.1. Súlad strategického dokumentu s ÚPN Prešovského samosprávneho kraja v znení jeho neskorších zmien a doplnkov, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti

Strategický dokument je spracovaný v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý bol schválený Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Záväzná časť Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja bola



vydaná Všeobecne záväzným nariadením Prešovského samosprávneho kraja č. 77/2019, ktoré bolo schválené Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019 s účinnosťou od 06.10.2019.

- 2.2.2. Na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce vymedzeného platným územným plánom obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva cestný zákon.

Cestné ochranné pásma potrebné na ochranu ciest a miestnych ciest a premávky na nich mimo zastavaného územia obce boli vymedzené a dodržané platným územným plánom obce

- 2.2.3. V grafickej časti zakresliť ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce situovať za ochranné pásma dotknutých pozemných komunikácií.

Ochranné pásma pozemných komunikácií a lokality, kde sa výhľadovo navrhuje rozšírenie zastavaného územia obce sú zakreslené v grafickej časti UPN O Zlatá Baňa a ochranné pásma pozemných ciest sú akceptované.

- 2.2.4. Dopravné pripojenia na cestnú sieť riešiť na základe dopravno-inžinierskych podkladov, výhľadovej intenzity dopravy, posúdenia dopravnej výkonnosti dotknutej a priľahlej cestnej siete, podľa možnosti systémom obslužných ciest a ich následným pripojením na existujúce miestne cesty a následne nadradenú cestnú sieť (z hľadiska stavebnej kategórie) v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi bez nutnosti udeľovania súhlasu na technické riešenie odlišné od STN a technických predpisov pre pozemné komunikácie.

- 2.2.5. Postupovať podľa Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR, ktorá bola schválená UV SR č. 223/2013

Národnej stratégie rozvoja cyklistickej dopravy a cykloturistiky v SR bola akceptovaná v spracovanom strategickom dokumente.

- 2.2.6. Dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk („Dubník; ortuťové rudy (659)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ); „Zlatá Baňa; olovené a zinkové (polymetalické) rudy (722) s určeným chráneným ložiskovým územím Červenica drahé kamene (813), s určeným chráneným ložiskovým územím,) proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii. Územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

**Požiadavky** ustanovení § 18 a § 19 banského zákona boli dodržané, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk („Dubník; ortuťové rudy (659)“ s určeným chráneným ložiskovým územím (CHLÚ); „Zlatá Baňa; olovené a zinkové (polymetalické) rudy (722) s určeným chráneným ložiskovým územím Červenica drahé kamene (813), s určeným chráneným ložiskovým územím,) proti znemožneniu, alebo sťaženiu ich dobývania

- 2.2.7. Evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

Evidované staré banské diela sú v grafickej časti vymedzené ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu.

- 2.2.8. V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v mierke 1: 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava: <http://apl.geology.sk/atlassd/>. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných deformáciách: <http://apl.geology.sk/geofound/zosuvy/>. Svahové deformácie negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

Výsledky geologických prác sú premietnuté v textovej aj v grafickej časti strategického dokumentu

- 2.2.9. Vymedziť evidované pravdepodobné environmentálne záťaž, ktoré môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Environmentálne záťaž sú zapracované v kapitole

C. Komplexná charakteristika a hodnotenie vplyvov na životné prostredie vrátane zdravia

II. Charakteristika súčasného stavu životného prostredia dotknutého územia

13. Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov

- 2.2.10. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

V riešenom území sa aktívne svahové deformácie nenachádzajú. Sú tu len potenhiálne alebo stabilizované svahové deformácie.

- 2.2.11. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúcich žiarenia.

- 2.2.12. Ochranné pásmo Letiska Košice zapracovať do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie ako regulatív priestorového usporiadania a funkčného využitia územia obce.

Ochranné pásmo Letiska Košice je zapracované do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie

- 2.2.13. Na realizáciu stavebnej činnosti v chránených ložiskových územiach „Zlatá Baňa“ (polymetalické rudy), CHLÚ „Červenica“ (Hg rudy) a CHLÚ „Červenica I“ (opály) rešpektovať podmienky uvedené v rozhodnutí Obvodného banského úradu v Košiciach č. 2187/631/92-1 z 15.12.1992:

Pod bodom 1:

„Bez obmedzenia sa môže vykonávať stavebná činnosť, ak ide o zariadenie:

- a) V intraviláne obce Zlatá Baňa akýchkoľvek stavieb
- b) Mimo intravilánu obce Zlatá Baňa, vyhlásených chránených nálezísk a štátnej prírodnej rezervácie, stavieb s dočasným charakterom zriaďovaných na krátkodobé účely a poľných a lesných ciest."

a pod bodom 4:

V ostatných prípadoch povolenie iných stavieb a zariadení, ktoré nesúvisia s prieskumom a dobývaním, môže vydať príslušný stavebný úrad len po predchádzajúcom súhlase Obvodného banského úradu v Košiciach tak, ako to požaduje § 19 banského zákona č. 44/1998 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov".

Navrhované lokality nezasahujú do území do chránených ložiskových území.

- 2.2.14. V prípade, že navrhované lokality a funkčné plochy v strategickom dokumente budú zasahovať priamo do území európskej sústavy chránených území Natura 2000, resp. budú umiestnené v ich blízkosti, kde nebude možné vylúčiť vplyv na integritu európskej sústavy chránených území Natura 2000, je potrebné vypracovať primerané hodnotenie podľa „Metodiky primeraného hodnotenia vplyvov plánov, programov a projektov na územia sústavy Natura 2000 (SAŽP 2023)", na základe aktuálneho prieskumu a s biológmi príslušného zamerania. Dokumentáciu k primeranému hodnoteniu je oprávnená vyhotoviť autorizovaná osoba podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a táto dokumentácia bude súčasťou správy o hodnotení.

Navrhované lokality nezasahujú do území do území európskej sústavy chránených území Natura 2000, preto dokumentácia Primeraného posúdenia nebude spracovaná

- 2.2.15. Primerane zapracovať požiadavky uvedené v stanovisku MŽP SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny uvedené v stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente č. 1357/2021-6.3 zo dňa 01.12.2021 dňa 01.12.2021 a v stanovisku k správe o hodnotení strategického dokumentu č. 3262/2022-6.3 zo dňa 02.05.2022, ktoré tvoria prílohu tohto rozsahu hodnotenia.

Požiadavky uvedené v stanovisku MŽP SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny sú primerane zapracované v správe o hodnotení strategického dokumentu

- 2.2.16. V prípade, že sa uvažuje s plochami priemyselnej výroby, je potrebné dodržať zásady umiestňovania nových zdrojov znečisťovania ovzdušia, vrátane dodržania odporúčaných odstupových vzdialeností od už existujúcich zdrojov znečisťovania ovzdušia podľa prílohy č. 10 vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia o umiestňovaní zdrojov znečisťovania ovzdušia a zahrnúť všetky atribúty tohto územia vo vzťahu k jeho súčasnému aj plánovanému využitiu, vrátane geomorfologického členenia a meteorologických podmienok.

S rozvojom priemyselnej výroby sa na riešenom území neuvažuje. Tým pádom sa neuvažuje ani so strednými a veľkými zdrojmi znečistenia ovzdušia.

- 2.2.17. V prípade nových lokalít určených na zástavbu navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov a zároveň nevystaviť urbanizované územia obce zbytočnému riziku záplav povodňami.

Pri predpokladanej výstavbe v riešenom území sú navrhnuté opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov a zároveň nevystaviť urbanizované územia obce zbytočnému riziku záplav povodňami.

2.2.18. Časť katastrálneho územia obce Zlatá Baňa zasahuje do ochranného pásma II.stupňa povrchového vodárenského zdroja (VZ) Sigordský potok - Kokošovce. Na území s určenými ochrannými pásmami pre VZ Sigordský potok - Kokošovce je potrebné postupovať v súlade s podmienkami stanovenými v príslušnom rozhodnutí a so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, vyhlášky č. 29/2005 Z.z. ktorou sa stanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach vodárenských zdrojov

2.2.19. Dopravný úrad žiada o dodatočné dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie nasledovne: „Katastrálne územie obce Zlatá Baňa sa nachádza v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorých vyplýva výškové obmedzenie, ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C, s výškovým obmedzením stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod. v rozpätí nadmorských výšok cca 473,4 540,9 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vzdialenostne nie je sektor C obmedzený.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povolovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C (najmä objekty, ktoré by svojou výškou alebo hmotovou skladbou presahovali existujúcu zástavbu, rozsiahle objekty s kovovou konštrukciou, stožiare, nadzemné vedenia elektrického prúdu, veterné elektrárne, diaľnice a rýchlostné cesty),
- stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom /§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona)/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu /§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice /§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje /§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona,

- pričom umiestnenie takýchto objektov môže byť Dopravným úradom, na základe individuálneho posúdenia, povolené len za predpokladu, že objekt nebude mať negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia a bezpečnosť leteckej prevádzky."

Požadované pripomienky sú premietnuté v kapitole „Letecká doprava“.

## **IX. Zoznam riešiteľov a organizácií, ktoré sa na vypracovaní správy o hodnotení podieľali**

Spracovateľ zámeru: Ing. Ján STANO, Prešov

Autor konceptu: Ing. arch. Jozef Kužma, Slovak MedicalCompany, a.s. Prešov

## **X. Zoznam disponibilných a podkladových doplňujúcich analytických správ a štúdií**

- [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) / EIA, SEA,
- Podklady získané od dotknutých orgánov, organizácií a občanov v rámci prípravných prác pre spracovanie Územného plánu obce Zlatá Baňa.
- Prieskumy a rozbor pre spracovanie Územného plánu obce Zlatá Baňa
- Schválené Zadanie na spracovanie Územného plánu obce Zlatá Baňa
- Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov, organizácií a občanov podané k zadaniu pre spracovanie Územného plánu obce Zlatá Baňa
- Územný plán PSK

## **XI. Dátum a potvrdenie správnosti a úplnosti údajov – podpis a pečiatka oprávneného zástupcu navrhovateľa**

Správa bola vypracovaná na základe údajov uvedených v návrhu Územného plánu obce Zlatá Baňa a na základe ďalších dostupných údajov. Potvrdzujem správnosť a úplnosť v správe uvedených údajov.

Maroš Železník

---

starosta obce