OKRESNÝ ÚRAD NÁMESTOVO KÓPIA
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo

Číslo spisu
OU-NO-OSZP-2024/006175-016

Námestovo
13. 05. 2024

Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon EIA"), rozhodol podľa § 29 ods. 2 zákona EIA, na základe zámeru „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka", ktorý predložil navrhovateľ BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55 Novoť, IČO: 56 075 995 v spojení s § 18 ods. 2 písm. b) zákona EIA a po vykonaní zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti podľa § 29 zákona EIA a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) takto:
Navrhovaná činnosť „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka", uvedená v predloženom zámere vypracovanom ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 7 Žilina, IČO 43905901, predložená navrhovateľom BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55 Novoť, IČO: 56 075 995, umiestnená v Žilinskom kraji, v okrese Námestovo, katastrálnom území Zákamenné, parcelné čísla C KN 5770/1, 5770/6, 5771, 5772, 5774, 5770/5, 5770/4, 5770/3, 5770/2, 5769, 5768/1,

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Pre uvedenú činnosť je preto možné požiadať o povolenie podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k predloženému zámeru vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov:

• Na povolenie stavby zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia.

• V prípade, že v navrhovaných priestoroch budú umiestnené stacionárne chladiace zariadenia, klimatizačné zariadenia a tepelné čerpadlá, ktoré budú obsahovať minimálne 5 ton ekvivalentu CO2 fluórovaných skleníkových plynov uvedených v prílohe č. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014, prevádzkovateľ je povinný si plniť určité povinnosti vyplývajúce z týchto právnych predpisov:
Zákon 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Vyhláška MŽP SR č. 314/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch.

KÓPIA

• Orgán štátnej vodnej správy požaduje, aby boli všetky spevnené a manipulačné plochy, vrátane parkovacích pre nákladné aj osobné autá, nepriepustné a zabezpečené a odizolované tak, aby bola vylúčená kontaminácia podzemných vôd a pôdy ropnými látkami a inými znečisťujúcimi látkami.

• Vzhľadom nato, že má byť navrhovaná činnosť umiestnená v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava, bude sa vyžadovať v územnom konaní stavby predložiť stanovisko správcu dotknutého vodného toku – Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok (ďalej len „SVP, š.p.).

• S výstavbou čistiarne odpadových vôd budeme súhlasiť, iba ako s dočasnou stavbou do vybudovania verejnej kanalizácie v danej lokalite.

• K povoleniu na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona, ktoré súvisí s objektom dažďovej kanalizácie a s čistiarňou odpadových vôd sa bude k vodoprávnemu konaniu vyžadovať súhlasné stanovisko SVP, š.p.

• Ďalšie podmienky z hľadiska ochrany vôd, ktorých splnenie bude vyžadovať navrhovaná činnosť, budú stanovené orgánom štátnej vodnej správy na základe ďalších stupňov projektovej dokumentácie, vypracovanej v časti vodného hospodárstva oprávnenou osobou v zodpovedajúcej kategórii.

• Na skládkovanie výkopovej zeminy a iného materiálu je neprípustné využívať brehové porasty vodného toku Biela Orava, iných vodných tokov, močiarne, mokradné a iné biotopy chránených druhov rastlín a živočíchov.

• Technicky zabezpečiť areál výstavby tak, aby nedochádzalo k úniku nebezpečných látok do podzemných vôd a okolitého prostredia.

• Technicky zabezpečiť žumpy, šachty, ORL proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov (napr. kovové siete a rohože s okami maximálne do 2 cm.).

• V prípade výrubu drevín požiadať osobitný súhlas príslušný orgán ochrany prírody a krajiny, výrub realizovať mimo vegetačného obdobia (t.j. v období od 1.10 – 28.02.) a zároveň uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu.

• Na výsadbu zelene použiť geograficky pôvodné druhy drevín.

• Technicky zabezpečiť areál a kontajnery proti vniknutiu veľkých šeliem a iných mäsožravých cicavcov.

• V rámci areálu je vzhľadom na blízkosť významnej mokrade nutné rátať s vysokou hladinou podzemnej vody. Nebude dovolené žiadne odvodnenie, ktoré by negatívne ovplyvňovalo vodný režim lokality, preto odporúčame aby bol daný areál vybudovaný na miernom násype.

• Z dôvodu zlepšenia hydrologického režimu genofondovej lokality Okáľka vzhľadom na blízkosť významnej mokrade, ktoré sa nachádza v blízkosti lokality zámeru požadujeme znefunkčniť odvodňovacie kanále, ktoré negatívne ovplyvňujú hydrologický režim v genofondovej lokalite - spolupraca so ŠOP SR, Správou CHKO Horná Orava .

• K predmetnej revitalizačnej činnosti Správa CHKO Horná Orava vydá detailnejšie usmernenie.

• Zabezpečiť, aby koncentrácia emisií tuhých znečisťujúcich látok neprekročila pri všetkých operáciách stanovenú hodnotu.

• Eliminovať zdroje prašnosti.

• Pre obdobie prevádzky zabezpečiť technicky a organizačne nakladanie s odpadmi v súlade s požiadavkami zákona o odpadoch.

• Realizovať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov navrhovanej činnosti uvedených v zámere na stranách číslo 125 až 128 alebo aj v odôvodnení tohto rozhodnutia v časti OPATRENIA NA ZMIERNENIE

KÓPIA

NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Odôvodnenie

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, na základe žiadosti navrhovateľa BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55 Novoť, IČO: 56 075 995, doručenej dňa 19. 02. 2024, začal správne konanie podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona EIA vo veci „ Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka “.
Predložený zámer navrhovanej činnosti je svojimi parametrami zaradený podľa prílohy č. 8 zákona EIA, bod č. 9 – Infraštruktúra, pol. č. 16 – Projekty rozvoja obcí a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov, ak nie sú uvedené v iných prílohách tejto prílohy v zastavanom území od 10 000 m2 podlahovej plochy mimo zastavaného územia od 1 000 m2 podlahovej plochy a b) statickej dopravy od 100 do 500 stojísk – časť B - zisťovacie konanie.
Zámer vypracoval ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 7 Žilina.
Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 9 zákona EIA.

Charakter navrhovanej činnosti
V areáli sa navrhuje umiestniť objekt v pôdorysnom tvare „U“, ktorý bude zahŕňať predajnú plochu, obchodný priestor s troma samostatnými jednotkami na prenájom (so samostatným zázemím a zásobovaním) a objekt administratívnej budovy. Pred objektom sa navrhujú plochy parkovania pre osobné automobily.

Návrh členenia navrhovanej činnosti na stavebné objekty a prevádzkové súbory
Navrhovaná koncepcia technického riešenia vyžaduje členenie stavby na nasledovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:
Stavebné objekty
- SO 01 Predajná plocha
- SO 02 Obchodné priestory
- SO 03 Administratívna budova
- SO 04 HTÚ a prípravné práce
- SO 05 Komunikácie a spevnené plochy
- SO 06 Oplotenie
- SO 07 Studňa
- SO 08 Areálový rozvod vody
- SO 09 Areálový požiarny vodovod
- SO 10 Areálová splašková kanalizácia
- SO 11 Areálová dažďová kanalizácia zo striech
- SO 12 Areálová dažďová kanalizácia zo spevnených plôch
- SO 13 Preložka vzdušného VN vedenia
- SO 14 VN prípojka
- SO 15 NN distribučné rozvody
- SO 16 Prípojka a areálový rozvod slaboprúdu
- SO 17 Areálové osvetlenie
- SO 18 NN prípojky
- SO 19 Areálový rozvod NN
- SO 20 Krajinná architektúra

Prevádzkové súbory
- PS 01 Transfostanica
- PS 02 Dieselgenerátor

Intenzita využitia územia (regulatív využitia územia), kapacity územia
index
Plocha pozemku: 15 378 m2 100 %
Zastavané plochy 2 983 m2 19,4 %
z toho
- administratívna budova 646 m2
- predajná plocha 1 351 m2
- ostatné plochy spolu 972 m2

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

- trafostanica 14 m2
Spevnené plochy 6 538 m2 42,5 %
z toho
- účelová komunikácia 2 808 m2
- spevnená plocha 1 567 m2
- chodník 785 m2
- parkovacie stojiská 1 378 m2
Zatrávnené plochy 5 857 m2 38,1 %

Počet parkovacích miest celkom: 116 pm
Z toho parkovacie miesta pre imobilných: 5 pm

Stavebné objekty
Založenie objektov bude závisieť od výsledkov nového inžinierskogeologického a hydrogeologického prieskumu.

Urbanistické riešenie
Z urbanistického hľadiska sa riešené územie nachádza v zmysle Zmien a doplnkov č. 3 Územného plánu obce Zákamenné na rozhraní urbanistických blokov označených ako D3.1 Občianska vybavenosť Nižná Okálka a D3.2 Výroby a sklady Nižná Okálka.

Navrhované stavebné objekty SO 01 Predajná plocha, SO 02 Obchodné priestory a SO 03 Administratívna budova sa nachádzajú v urbanistickom bloku D3.1 Občianska vybavenosť Nižná Okálka.

Architektonické riešenie
Architektonicky budú objekty riešené ako jednoduché kubusy nad obdĺžnikovými pôdorysmi. Nosná konštrukcia objektov je navrhovaná ako skelet opláštený sendvičovým panelom v odtieňoch sivej. Výrazným architektonickým prvkom budú predsadené fasádne lamely na vybraných častiach fasády, ktoré dotvoria celkový ráz objektov.
V prípade predajne a obchodných priestoroch sa jedná o jednopodlažné objekty s plochou strechou. Administratívna budova je dvojpodlažná, taktiež zastrešená plochou strechou. Detailnejšie architektonické riešenie bude upresnené v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie v súčinnosti s investorom.

Navrhovateľ v zámere na vrhovanej činnosti uvádza:

POŽIADAVKY NA VSTUPY

1.1 ZÁBER PÔDY

Pre stavebné objekty lokalizované na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6 (druh pozemku - trvalý trávny porast) je potrebné realizovať trvalé i dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, požiadavku na vyňatie upresní projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a následne pre stavebné povolenie.
Záber poľnohospodárskej pôdy navrhovanou činnosťou dotknutého územia rieši ÚPN-O Zákamenné - Zmeny a doplnky č. 3, kde uvedená lokalita je súčasťou predpokladaného použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie pre navrhovaný urbanistický priestor Nižná Okálka - Záber č. D3.1 Občianska vybavenosť Nižná Okálka (funkčné využitie Občianska vybavenosť (2) + komunikácie, celkový záber 1,9366 ha) a záber D3.2 Výroba a sklady Nižná Okálka (funkčné využitie Výroba a sklady (4) + komunikácie, celkový záber 4,0623 ha).
Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k jej záberu nedochádza.

1.2 SPOTREBA VODY

Potreba pitnej vody
Výpočet potreby vody pre navrhovanú činnosť je prevedený podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. zo 14. 11. 2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií a podľa Úpravy MP SR č. 477/99-810.
Predpokladaná celková ročná potreba pitnej vody pre celú navrhovanú činnosť je cca 1 440 m3/rok.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Požiarna voda
Pre požiarne úseky nevýrobných stavieb s plochou požiarneho úseku viac ako 120 m2 a maximálne 1 000 m2 je potreba požiarnej vody stanovená podľa STN 92 0400 na Q = 12,0 l.s- 1 so sieťou DN 100 alebo objemom požiarnej nádrže 22 m3 v zmysle vyhlášky č. 699/2004 Z. z. a STN 92 0400.

1.3 SUROVINOVÉ A ENERGETICKÉ ZDROJE

Použité suroviny a materiály
Počas realizácie výstavby navrhovanej činnosti „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“ a jej jednotlivých stavebných objektov budú použité bežné stavebné suroviny a materiály.
Celková potreba surovín a materiálov pre navrhovanú činnosť ako aj ich presná špecifikácia podľa stavebných objektov budú súčasťou podrobnej projektovej dokumentácie stavby.

Energetické zdroje
Meranie spotreby jednotlivých odberných miest bude riešené v elektromerových rozvádzačov odberných miest, ktoré budú súčasťou elektrickej NN prípojky.

Plyn
Navrhovaná činnosť nemá požiadavku na odber plynu.

Teplo
Zásobovanie teplom bude z vlastného zdroja tepla a to v členení podľa stavebných objektoch.

Dopravná infraštruktúra
Počas výstavby bude využitá sieť cestných komunikácií riešeného územia.
Stavebný objekt SO 05 Komunikácie a spevnené plochy rieši návrh príjazdovej komunikácie, ktorá bude tvoriť vedľajšiu (južnú) vetvu stykovej križovatky s cestou II/520 a ďalej bude slúžiť ako hlavná distribučná os riešeného územia. Ďalším riešením stavebného objektu je návrh účelových komunikácií, spevnených plôch, parkovacích stojísk a chodníkov.
Parkovisko pre osobné automobily má kapacitu 108 parkovacích stojísk z toho 5 stojísk je určené pre nabíjanie elektromobilov. Parkovacie stojiská sú navrhnuté s kolmým spôsobom radenia a ich rozmery sú min. 2,50 x 5,00 m resp. 3,50 x 5,00 m pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Zvyšných 8 parkovacích stojísk pre osobné automobily je navrhnutých v rámci zásobovacieho dvora. Celkovo je v rámci navrhovanej činnosti navrhnutých 116 parkovacích stojísk pre osobné automobily.

Technická infraštruktúra
Elektrina
Na predmetnom pozemku sa nachádza vzdušné VN vedenie, ktorého trasa je v kolízii s investičným zámerom. Z tohto dôvodu je potrebné vykonať jeho preložku. Rieši stavený objekt SO 13 Preložka vzdušného VN vedenia.
Predmetom staveného objektu SO 14 VN prípojka je VN káblová prípojka pre napojenie navrhovanej distribučnej trafostanice EH5 na existujúcu VN linku.

Náhradný zdroj
Projektová dokumentácia rieši umiestnenie a pripojenie exteriérového náhradného zdroja energie - motorgenerátora (MG), pozostávajúceho z motora, generátora, opláštenia a jeho riadenia a napojenia k rozvodu NN pomocou silového rozvádzača. Motorgenerátor s naftovým motorom je prevedený ako núdzový zdroj elektrickej energie pre stavebné objekty hodnoteného polyfunkčného a obchodného centra. 25° C teplota nasávaného vzduchu, atmosférický tlak 100 kPa, relatívna vlhkosť 30 %

Vodovod
Zásobovanie areálu vodou sa navrhuje z vlastného vodného zdroja (VZ) - vŕtanej studne. Vŕtaná studňa bude realizovaná na riešenom pozemku investora, okolo studne bude vyčlenené ochranné pásmo vodného zdroja.

Vnútorný požiarny vodovod

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Vnútorný požiarny rozvod bude vedený pod strechou, pričom z neho budú vedené odbočky k jednotlivým hadicovým navijakom. Vnútorný požiarny vodovod sa bude vypúšťať cez hydranty osadené v objekte.

Kanalizácia
Odpadové vody z areálu budú odvádzané delenou kanalizáciou. Samostatne budú odvádzané splaškové OV, samostatne budú odvádzané dažďové OV.

Splašková kanalizácia
Splaškové odpadové vody z jednotlivých areálových objektov budú odvádzané cez vnútorné rozvody splaškovej kanalizácie riešené v rámci ZTI do areálovej splaškovej kanalizácie.

Vnútorná splašková kanalizácia
Do splaškovej kanalizácie budú odvádzané odpadové vody z hygienických zariadení jednotlivých nájomných priestorov.
Odvádzanie splaškových OV z riešeného areálu bude do areálovej ČOV situovanej v riešenom areáli na pozemku investora.

Vnútorná tuková kanalizácia
V SO 01 budú produkované „tukové“ odpadové vody z priestorov oddelenia spracovania mäsa a mäsových výrobkov. V rámci hlavného objektu SO 01 bude tuková kanalizácia oddelená od splaškovej kanalizácie. Z objektu bude tuková kanalizácia vyvedená samostatnou prípojkou, na tejto prípojke sa osadí lapač tukov.
Materiál vnútornej kanalizácie:
- ležatá (zvodová) splašková a tuková kanalizácia v zemi: rúry a tvarovky kanalizačné z PP (alternatívne: PVC)
- pripojovacie potrubia a odpadové potrubia splaškovej kanalizácie : HT-odpadový systém rúry a tvarovky z polypropylénu (PP) pre vnútornú kanalizáciu, hrdlované, tesnené gumeným krúžkom

Čistiareň odpadových vôd (ČOV)
Splaškové odpadové vody z riešeného areálu sa navrhuje odvádzať splaškovou kanalizáciou do areálovej ČOV na pozemku investora, z ktorej budú prečistené splaškové vody odvádzané do recipientu Biela Orava.
ČOV je navrhnutá ako mechanicko-biologická čistiareň odpadových vôd.

Dažďová kanalizácia
Areálová dažďová kanalizácia je riešená ako delená, oddelene sú odvádzané dažďové vody zo striech a oddelene odpadové vody zo spevnených plôch.
Dažďová kanalizácia bude odvádzať vody z povrchového odtoku (dažďové) zo striech do retenčno-vsakovacej nádrže VRN s objemom 260 m3. Nádrž je otvorená, zemná situovaná v zeleni na južnej strane územia. Zrážkové vody budú vsakovať cez priepustné štrkové dno do podložia.
Odpadové vody z ciest a spevnených plôch budú odvádzané od žľabov a vpustov hlavnými zberačmi a následne napojené do zberača kanalizácie zo striech D1. Pred napojením sa na trase osadí odlučovač olejov a ropných látok.

Teplo a chlad
Zásobovanie teplom
Zásobovanie teplom bude z vlastného zdroja tepla a to v členení podľa stavebných objektoch:
Zdroje tepla:
- SO 01 Predajná plocha elektrické vykurovacie jednotky
elektrické olejové radiátory
- SO 02 Obchodné priestory elektrické vykurovacie jednotky
elektrické olejové radiátory
- SO 03 Administratívna budova elektrické olejové radiátory

Vetranie objektov
Prívod čerstvého upraveného vzduchu bude zabezpečovať rekuperačná jednotka s rotačným rekuperátorom, priamym výyparníkom a elektrickým ohrievačom a filtráciou, ktorá bude osadená na streche objektu.

1.4 NÁROKY NA PRACOVNÉ SILY

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Nároky na pracovné sily budú spojené tiež s obdobím výstavby a realizácie jednotlivých stavebných objektov. Pracovná sila bude zabezpečená štandardnými spôsobmi dodávateľom stavebných prác.
Celkový predpokladaný počet pracovníkov pre hodnotenú navrhovanú činnosť je nasledovný:
- pracovníci v administratíve 50
- pracovníci v predajni a obchodných prevádzkach 30

1.5 INÉ NÁROKY

Pred začatím zemných prác musia byť v teréne vytýčené všetky podzemné inžinierske siete ich správcami. Pri práci v ich blízkosti je potrebné rešpektovať ich ochranné pásma a vyjadrenia správcov týchto sietí.
Na predmetnom pozemku sa nachádza vzdušné VN vedenie, ktorého trasa je v kolízii s investičným zámerom, z tohto dôvodu je potrebné vykonať jeho preložku.
Konečné úpravy v území - terénne a sadové úpravy plôch budú podľa jednotlivých etáp realizované k termínu odovzdania jednotlivých celkov do užívania podľa projektu sadových úprav.

2 ÚDAJE O VÝSTUPOCH

2.1 ZDROJE ZNEČISTENIA OVZDUŠIA

V období počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti zo staveniska. Pri odvoze a dovoze materiálu dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na rozsah, etapizáciu i charakter prác o veľmi zanedbateľné množstvá emisií a to iba počas časovo krátkeho obdobia výstavby.
Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej činnosti po uvedení do prevádzky bude:
- statická doprava viazaná na obchodné a polyfunkčné centrum - vonkajšie parkovisko - celkovo 116 parkovacích miest pre osobné automobily,
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu a vnútro-areálových komunikáciách,
- náhradný zdroj - dieselagregát.

Zdroje znečisťovania ovzdušia: Náhradný zdroj - dieselagregát
Náhradný zdroj elektrickej energie - motorgenerátor - orientačné technické parametre:

Podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia prílohy č. 1: Členenie, kategorizácia stacionárnych zdrojov a ich pravidlá, zoznam vybraných osobitných činností a ich charakteristiky je náhradný zdroj - dieselagregát na základe projektovaných parametrov (menovitý tepelný príkon 0,4836 MW), ktorý je súčasťou navrhovanej činnosti zaradený nasledovne:
Dieselagregát: ako stredný zdroj znečistenia ovzdušia, zaradený do kategórie:
1. Palivovo-energetický priemysel
1.1.2.: Technologické celky obsahujúce spaľovacie zariadenia vrátane plynových turbín a stacionárnych piestových spaľovacích motorov, s nainštalovaným súhrnným menovitým tepelným príkonom v MW ≥ 0,3 MW.

2.2 ODPADOVÉ VODY

Produkcia splaškovej vody
Splaškové vody
Množstvo splaškových odpadových vôd vychádza z dennej potreby vody, je zhodné s množstvom spotrebovanej pitnej a úžitkovej vody:

Odtok splaškových odpadových vôd
Výpočet je prevedený podľa výpočtu potreby vody

Odtokové množstvo dažďovej vody

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Výpočet množstva dažďových, zrážkových odpadových vôd je podľa STN 756101 a STN EN 752:2008.

2.3 ODPADY

Pri realizácii navrhovanej činnosti a následnej prevádzke sa predpokladá vznik odpadov.
Producenti odpadov budú dodávatelia stavebných prác. Spôsob nakladania s odpadmi bude riešený zmluvne.
Počas realizácie výstavby navrhovanej činnosti a terénnych úprav vzniká výkopová zemina. Zemina získaná z výkopových prác a terénnych úprav povrchu terénu počas stavebných prác bude v maximálnej miere použitá na terénne úpravy a rekultivácie územia, ostatná zemina bude umiestnená v súlade s platnou legislatívou na určené miesto.
Stavebný odpad, ktorý vznikne počas výstavby jednotlivých stavebných objektov bude podľa kategorizácie odpadov triedený a následne odvážaný na skládku stavebného odpadu - zabezpečí dodávateľ stavby na základe Zmluvy o odvoze a zneškodnení odpadu s vybranou firmou spôsobilou na zneškodňovanie odpadov.
Produkovaný odpad z výstavby bude zhromažďovaný v kontajneroch a oprávnenou organizáciou zlikvidovaný. Skladovanie a likvidácia všetkých druhov odpadov musí byť bezpečná a v súlade s platnou legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva.
Recyklované odpady - ako oceľové profily a sklo, ktoré sú v menšom množstve, budú dodávateľom stavby odvezené do zberní druhotných surovín.
Zmesový komunálny odpad bude bude sústreďovaný v zberných nádobách k tomu určených.

Odpady vznikajúce počas prevádzky
Skladovanie odpadu počas prevádzky bude realizované do príslušných kontajnerov, ktoré budú umiestnené v rámci vyčleneného priestoru hodnoteného areálu, odkiaľ bude zabezpečený pravidelný odvoz oprávnenou organizáciou spôsobilou na odvoz a zneškodňovanie odpadu. V prevádzke hodnotených objektov bude tiež dôsledne preferovaný separovaný zber odpadov, na vyčlenenom mieste budú umiestnené nádoby členené podľa druhov separovaných odpadov.
Odpadové hospodárstvo musí byť v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov

2.4 HLUK, VIBRÁCIE, ŽIARENIE, TEPLO, ZÁPACH

Zdroje hluku

Počas výstavby
Hlavne na počiatku výstavby v priestore stavby možno očakávať prevádzku stavebných mechanizmov Najvýznamnejší hluk sa dá očakávať z dopravy materiálu nákladnými vozidlami a pri vykonávaní zemných prác.

Počas prevádzky
Vo vlastnom riešenom území v súčasnosti ako zdroj hluku vystupuje mobilná doprava viazaná na okolité cestné komunikácie a prevádzky nachádzajúce sa v hodnotenom území.
Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti v území pribudnú nové zdroje hluku:
- statická doprava - pozemné parkovisko
- mobilná doprava - automobily viazané svojou prítomnosťou na vznik nového komplexu, jedná sa o hluk z mobilných zdrojov podzemnej dopravy

Stacionárne zdroje - vzduchotechnika objektu OD, dieselagregát
Negatívny vplyv na životné prostredie môže potenciálne predstavovať imitovaný hluk od vzduchotechnického zariadenia, ich výstupy budú umiestnené na streche hodnotených stavebných objektov. Hlukový výkon od VZT zariadení nesmie prekročiť hraničné hodnoty stanovené platnou vyhláškou.

Vibrácie
Vibrácie v priebehu výstavby je možné charakterizovať ako lokálne obmedzené a zanedbateľné. Ich intenzita v žiadnom prípade nedosiahne hodnoty, ktoré by mohli mať akýkoľvek vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľov najbližších obývaných objektov v lokalite.

Žiarenie, teplo, zápach

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Hodnotená navrhovaná činnosť nie je producentom žiadneho žiarenia, tepla ani zápachu.

3 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH PRIAMYCH A NEPRIAMYCH VPLYVOCH NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

3.1 POSÚDENIE VPLYVOV NA OBYVATEĽSTVO

Navrhovaná činnosť sa nachádza na území obce Zákamenné a to v jeho rovnomennom katastrálnom území. Lokalizovaná je na juhozápadnom okraji zastavanej časti obce. Obchodný a polyfunkčný areál je navrhovaný na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6, v k.ú. Zákamenné.
Poloha navrhovanej činnosti i jej dopravné napojenie sa nachádza mimo obytné územie, najbližšia trvalo obývaná zástavba je vzdialená viac ako 1 km.

Vplyvy počas výstavby
K najväčším vplyvom na okolie počas realizácie výstavby navrhovanej činnosti patrí proces vlastnej výstavby spojený s tvorbou potenciálnej hlukovej a imisnej záťaže.
Potenciálnym možným obťažujúcim vplyvom na lokálne dotknuté obyvateľstvo počas výstavby môže byť doprava (vplyv hluku z dopravy a prašnosti) a pohyb stavebnej techniky. Tento vplyv bude dočasný, viazaný na obdobie výstavby, je možné ho zmierniť vhodnými technickými, časovými i organizačnými opatreniami.

Vplyvy počas prevádzky
Poloha hodnoteného areálu i jeho dopravné napojenie sa nachádza mimo obytné územie obce Zákamenné. Intenzita nákladných automobilov (zásobovanie obchodného a polyfunkčného centra) do a z areálu navrhovanej činnosti je nízka. Intenzita osobnej dopravy je viazaná na automobily zamestnancov (obrátkovosť je cca 1 x za pracovnú smenu, nízka intenzita viazanej dopravy) a najmä na návštevníkov (zákazníkov) obchodného a polyfunkčného centra (prevažne krátkodobé resp. strednodobé parkovanie). Naviac automobily po opustení areálu navrhovanej činnosti sa napájajú na komunikáciu II/520 a to v polohe mimo obytné územie obce Zákamenné.
Negatívny vplyv na okolité územie môže potenciálne predstavovať imitovaný hluk od vzduchotechnického zariadenia, ich výstupy budú umiestnené na streche hodnotených stavebných objektov SO 01, SO 02 a SO 03. Zariadenia budú navrhnuté v zmysle požiadaviek hygienických predpisov a noriem tak, aby hladina hluku v miestnostiach trvalého pobytu osôb bola v rámci týchto predpisov.

Zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života
Hodnotená činnosť, jej charakter, ani jej sprievodné činnosti nie sú producentom žiadnych významných kontaminantov a faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.
Z hľadiska pracovného prostredia, prevádzkovateľ navrhovanej činnosti je povinný pre pracovníkov zaistiť pracovné podmienky v súlade s platnou legislatívou.
Navrhovaná činnosť je lokalizovaná v polohe mimo obytné územie, vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nepredpokladáme.

3.2 VPLYVY NA HORNINOVÉ PROSTREDIE, NERASTNÉ SUROVINY, GEODYNAMICKÉ JAVY A GEOMORFOLOGICKÉ POMERY

Horninové prostredie
Z charakteru činnosti a z geologickej stavby územia nevyplývajú ďalšie dopady, ktoré by závažným spôsobom ovplyvnili stav a kvalitu horninového prostredia.
V ďalšej etape prípravy navrhovanej činnosti pre zakladanie stavby je potrebné základové podmienky stavby overiť inžinierskogeologickým a hydrogeologickým prieskumom (tento je v súčasnosti v realizácii), tieto je potrebné premietnuť do príslušných PD.

Nerastné suroviny
Priamo v hodnotenom území ani jeho širšom okolí sa nenachádza žiadne ložisko nerastných surovín, nie je tu evidované žiadne výhradné ložisko nerastov ani ložisko nevyhradených nerastov.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Geodynamické javy
Vo vlastnom navrhovanou činnosťou dotknutom území nie je zdokumentovaný výskyt geodynamických javov.

Geomorfologické pomery
Navrhovaná činnosť pre situovanie a umiestnenie areálu Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka využíva mierne sklonitú konfiguráciu terénu. Vzhľadom na pomerne jednoduchú stavbu a malý rozsah terénnych prác súvisiaci s prípravou územia pre realizáciu hodnotených stavebných objektov v hodnotenej polohe i parametroch hodnotíme vplyv realizácie navrhovanej činnosti na geomorfologické pomery územia ako nevýznamný.

3.3 VPLYVY NA OVZDUŠIE

Počas výstavby
V období počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti z výstavby v blízkom kontaktnom okolí realizácie stavebných prác, v priestore úpravy a prípravy terénu pod jednotlivé stavebné objekty a dovozu stavebného materiálu do priestoru staveniska. Zvýšením pohybu stavebnej techniky dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty.

Počas prevádzky
Potenciálnym zdrojom znečisťujúcich látok do ovzdušia pochádzajúcich z hodnotenej činnosti po uvedení do prevádzky bude:
- statická doprava viazaná na obchodné a polyfunkčné centrum - vonkajšie parkovisko - celkovo 116 parkovacích miest pre osobné automobily,
- zvýšená intenzita dopravy na príjazdových komunikáciách k objektu a vnútro-areálových komunikáciách,
- náhradný zdroj - dieselagregát.

3.4. VPLYVY NA KLIMATICKÉ POMERY A ZRANITEĽNOSŤ NAVRHOVANEJ ČINNOSTI VOČI ZMENE KLÍMY

Počas výstavby
Počas výstavby nemožno vylúčiť krátkodobý vplyv na mikroklimatické pomery lokality a bezprostredného okolia v podobe odkrytého pozemku realizácie stavby, zvýšenie prašnosti a vplyv emisnej záťaže zo stavebnej mechanizácie a nákladných automobilov.

Počas prevádzky
Realizáciou navrhovanej činnosti dochádza k zmene mikroklimatických pomerov výstavbou dotknutého územia.
Lokálne zmeny mikroklimatických pomerov súvisia so zmenami pomeru zastúpenia spevnených plôch, budov a zelene a ich naprojektovanými parametrami.
Projektová dokumentácia počíta v rámci stavebných objektov i priamo do projektu so zakomponovaním adaptačných opatrení, ktoré majú prispieť k adaptácii na zmeny klímy a na zlepšenie mikroklimatických pomerov územia.

Sadovnícke úpravy
Po ukončení výstavby bude nezastavaný pozemok upravený a dotvorený vegetačnými a sadovými úpravami verejnej zelene a drobnou architektúrou
Sadovnícke úpravy zohľadňujú všetky požiadavky s cieľom maximálneho začlenenia stavby do okolitej krajiny. Navrhovaná zeleň bude plniť predovšetkým environmentálnu (bioklimatickú, izolačnú, estetickú) a psychosociálnu funkciu (zlepšenie zdravia zamestnancov a návštevníkov).

Dažďové odpadové vody
Ponechaním všetkých dažďových vôd v riešenom území (priestor hodnoteného pozemku) zostáva zachovaná vodná bilancia územia, nedochádza k absencii prirodzených dažďových vôd vplyvom ich umelého odvádzania mimo vlastné územie.

3.5 VPLYVY NA VODNÉ POMERY

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Počas výstavby
Počas výstavby nemožno vylúčiť kontamináciu podzemných resp. povrchových vôd územia dotknutého stavbou v prípade havárií techniky resp. zlého technického stavu vozidiel.
Vlastná výstavba pri dodržaní technologických postupov výstavby a stanovených podmienok a kontrole technického stavu stavebných mechanizmov i vzhľadom na nenáročnú stavbu, geologickú stavbu územia nepredstavuje žiadne významné nebezpečenstvo ohrozujúce kvalitu podzemných ani povrchových vôd riešeného územia.
V blízkosti areálu sa nenachádza verejný vodovod z ktorého je možné zásobovať riešený areál pitnou vodou. Zásobovanie areálu vodou sa navrhuje z vlastného vodného zdroja (VZ) - vŕtanej studne.

Počas prevádzky
Počas prevádzky navrhovanej činnosti budú produkované nasledovné odpadové vody:
- splaškové odpadové vody
- dažďové odpadové vody zo strechy objektov, zo spevnených plôch (neznečistené spevnené plochy, chodníky), zo spevnených plôch (parkoviská, manipulačné plochy)

Splaškové odpadové vody
Splaškové odpadové vody z jednotlivých areálových objektov budú odvádzané cez vnútorné rozvody splaškovej kanalizácie riešené v rámci ZTI do areálovej splaškovej kanalizácie. Do splaškovej kanalizácie budú vypúšťané iba odpadové vody bežného komunálneho charakteru.
Vplyv navrhovanej stavby na životné prostredie/kvalita vypúšťaných OV na odtoku
Limitné hodnoty ukazovateľov vypúšťaných odpadových vôd do recipientu (splaškové OV a komunálne OV vypúšťané do povrchových vôd,

Dažďové odpadové vody
Dažďová kanalizácia v stavbe je rozdelená na: dažďová kanalizácia - čisté vody zo strechy budovy a dažďová kanalizácia - kontaminované vody z parkovísk a odstavných plôch zásobovania.

Dažďová kanalizácia - čisté vody
Dažďová kanalizácia bude odvádzať vody z povrchového odtoku (dažďové) zo striech do retenčno-vsakovacej nádrže

Dažďová kanalizácia - kontaminované vody (zaolejovaná kanalizácia)
Odpadové vody z ciest a spevnených plôch budú odvádzané od žľabov a vpustov hlavnými zberačmi O1, O1-1 a ich prípojmi DN 200-DN 400 a následne napojené do zberača kanalizácie zo striech D1. Pred napojením na dažďovú areálovú kanalizáciu sa na trase osadí odlučovač olejov a ropných látok

Protipovodňová ochrana územia
Navrhovaná činnosť sa nachádza v ľavobrežnom priestore recipientu Biela Orava.
Pre potreby investičného zámeru Zákamenné - polyfunkčná zóna Nižná Okálka bol spoločnosťou VODOTIKA, a.s. (2024) vypracovaný hydrotechnický posudok.

3.6 VPLYVY NA PÔDU

Navrhovaná činnosť je situovaná na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6 (všetko druh pozemku trvalý trávny porast).
Pre stavebné objekty lokalizované na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6 (druh pozemku trvalý trávny porast) je potrebné realizovať trvalé i dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy.

Navrhovaná činnosť je lokalizovaná mimo lesnú pôdu, k jej záberu nedochádza.

3.7 VPLYVY NA FAUNU, FLÓRU A ICH BIOTOPY

Súčasný vegetačný kryt je značne pozmenený najmä antropogénnou činnosťou. Vplyvom odlesnenia sa následne vytvorili sekundárne spoločenstvá lúk a pasienkov, ktoré sú intenzívne aj extenzívne využívané.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Navrhovanou činnosťou dotknuté územie je v súčasnosti spásané hovädzím dobytkom, nedopasky sú kosené raz ročne prevažne v mesiaci júl.
Vlastné riešené územie predstavuje sekundárne trvalé trávne porasty, ktoré v nedávnej minulosti prešli viacerými úpravami a odvodnením. Priamo na hodnotenej lokalite vlastnej výstavby neboli zaznamenané chránené a ohrozené druhy flóry ani biotopy európskeho a národného významu.
Realizácia navrhovanej činnosti počíta s následnými sadovými úpravami. Rozmiestnením zelene a použitým sortimentom drevín je navrhované dosiahnuť maximálne začlenenie diela do okolia.

3.8 VPLYVY NA ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY

Riešená lokalita polohy navrhovanej činnosti sa nachádza v polohe mimo prvkov územného systému ekologickej stability vymedzených RÚSES okresu Námestovo (2002).
Zásahy resp. vplyvy do ďalších prvkov územného systému ekologickej stability širšieho okolia hodnoteného územia sa sa vzhľadom na ich vzdialenú polohu od územia navrhovanej činnosti nepredpokladajú.

3.9 VPLYVY NA KRAJINU

Štruktúra krajiny
Navrhovaná činnosť sa nachádza v nezastavanej časti obce Zákamenné, k.ú. Zákamenné, lokalizovaná je na juhozápadnom okraji zastavanej časti obce v priestore lúky využívanej na občasné prepásanie a kosenie. Navrhovanou činnosťou dotknuté územie je podľa platnej územnoplánovacej dokumentácie obce súčasťou priestoru D.3.1 Občianska vybavenosť, v priamom susedstve s navrhovanou funkčnou plochou D3.2 - Výroba a sklady Nižná Okálka, ktorý v smere na obytné územie obce kontinuálne nadväzuje na existujúce plochy priemyslu a občianskej vybavenosti priestoru Zákamenné - západ.

Krajinný obraz, scenéria a stabilita
Posudzovaná činnosť kontinuálne naväzuje na urbanistické štruktúry obce Zákamenné. Navrhovanou činnosťou dotknutý priestor môžeme charakterizovať ako územie o nižšej estetickej hodnote, stabilita krajiny je už v súčasnosti antropicky pozmenená.

3.10 INÉ VPLYVY

Žiadne iné vplyvy na neboli identifikované.

4 ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA

4.1 VPLYVY NA CHRÁNENÉ ÚZEMIA A ICH OCHRANNÉ PÁSMA

Navrhovaná činnosť leží v okrajovej časti územia CHKO Horná Orava, v kontakte so zastavaným územím obce Zákamenné. Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v celom navrhovanou činnosťou dotknutom území platí II. stupeň územnej ochrany, v jeho priamom kontaktnom okolí (vyčlenené zastavané územie obce Zákamenné) platí I. stupeň územnej ochrany.
Navrhovaná činnosť sa zároveň nachádza v okrajovej časti Chráneného vtáčieho územia Horná Orava (SKCHVU008), nachádza sa v zóne D, pre riešené územie platí II. stupeň ochrany.
Významným faktorom pre možnosť lokalizácie navrhovanej činnosti v hodnotenom priestore je jej zosúladenie s územnoplánovacou dokumentáciou obce Zákamenné. Zosúladenie sa realizovalo spracovaním a sprocesovaním v súlade s platnou legislatívou ÚPN-O Zákamenné, ZaD č. 3. Navrhovaná činnosť sa z hľadiska platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Zákamenné - ÚPN-O Zákamenné, ZaD č. 3 nachádza v polohe funkčnej plochy doplnku D.3.1 Občianska vybavenosť, v priamom susedstve s navrhovanou funkčnou plochou D3.2 - Výroba a sklady Nižná Okálka.
ÚPN-O Zákamenné, ZaD č. 3 boli pred prijatím obecným zastupiteľstvom posúdené ako strategický dokument (SEA) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, pre ktoré bolo vydané príslušným orgánom rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní č. OU-NO-2022/009913-039 zo dňa 04. 11. 2022, že strategický dokument "Zmeny a doplnky č. 3 - ÚPN obce Zákamenné" sa nebude posudzovať.

KÓPIA

Súčasťou pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie "Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné" bolo i posúdenie potenciálneho vplyvu tohto strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000. Jeho cieľom bolo zistiť, či predmetná lokalita, ktorú rieši strategický dokument "Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné" z hľadiska polohy lokality má významný negatívny vplyv na najbližšiu lokalitu sústavy Natura 2000, ktorou je chránené vtáčie územie - SKCHVU008 Horná Orava. Hodnotenie je vykonané v súlade s požiadavkami Smernice Rady Európskych spoločenstiev č. 79/409/EHS o ochrane voľne žijúcich vtákov (známa tiež ako Smernica o vtákoch - Birds Directive), ktorou sa vyhlasujú osobitne chránené územia (Special Protection Areas, SPA), v národnej legislatíve ide o chránené vtáčie územia (CHVÚ).
Hodnotenie bolo vykonané na základe požiadavky Obce Zákamenné, ktorá počas prípravy územnoplánovacej dokumentácie "Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Zákamenné" v procese zisťovacieho konania strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia (proces SEA) podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov na základe pripomienok verejnosti a na základe konzultácií so ŠOP SR - Správou CHKO Horná Orava vylúčila hodnotenú lokalitu riešenú v pripravovaných Zmenách a doplnkoch č. 2/2021 ÚPN obce Zákamenné na samostatný proces riešenia cez strategický dokument "Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné". Po konzultáciách so ŠOP SR - Správou CHKO Horná Orava sa na dotknutej lokalite a dohovorenom okolitom priestore za prítomnosti odborných pracovníkov ŠOP SR - Správa CHKO Horná Orava sa uskutočnil celoročný prieskum flóry a fauny a posúdil potenciálny vplyv tohto strategického na dotknuté územie sústavy Natura 2000 - chránené vtáčie územie SKCHVU008 Horná Orava. Vyhodnotenie vplyvu na územie sústavy Natura 2000 v dotknutom území sa vykonalo podľa Metodiky hodnotenia významnosti vplyvov plánov a projektov na územia sústavy Natura 2000 (ŠOP SR, 2014, 2016). Výstupom týchto prieskumov sú materiály - Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné, Zhodnotenie kvality bioty dotknutého územia riešeného strategickým dokumentom (ENVI-EKO, s. r. o., 2021) a Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné, Primerané hodnotenie vplyvu stavby na územia sústavy Natura 2000 v zmysle článku 6.3 smernice 92/43/EHS o ochrane prirodzených biotopov a voľne žijúcich živočíchov a rastlín (ENVI-EKO, s. r. o., 2021). Uvedené materiály sú k dispozícii príslušnému orgánu i Správe CHKO Horná Orava. Primerané hodnotenie v závere uvádza - citujeme:
"Na základe predloženého primeraného posúdenia vplyvov posudzovaného strategického dokumentu, ktorým je územnoplánovacia dokumentácia "Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné" na územia sústavy Natura 2000 môžeme konštatovať, že posudzovaný strategický dokument nemá významný negatívny vplyv na integritu a predmety ochrany Chráneného vtáčieho územia SKCHVU008 Horná Orava a považujeme odsúhlasenie tohto strategického dokumentu z hľadiska vplyvov na územia sústavy Natura 2000 za podmienky splnenia navrhovaných zmierňujúcich opatrení (viď kapitola 8) za prijateľné a realizovateľné."
Realizáciou navrhovanej činnosti nie sú dotknuté žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
Vplyvy na prírodné prostredie i živú zložku sú popísané v predchádzajúcich kapitolách, nepredpokladáme žiaden významný vplyv na cenné priestory, ekosystémy, biotopy a genofondové lokality hodnoteného územia ani jeho širšieho okolia.

4.2 VPLYVY NA CHRÁNENÉ VODOHOSPODÁRSKE OBLASTI

Navrhovaná činnosť nezasahuje ani nie je v kontakte so žiadnou chránenou vodohospodárskou oblasťou.

5 POSÚDENIE OČAKÁVANÝCH VPLYVOV Z HĽADISKA ICH VÝZNAMNOSTI A ČASOVÉHO PRIEBEHU PÔSOBENIA

Navrhovaná činnosť sa nachádza v nezastavanej časti obce Zákamenné, k.ú. Zákamenné, lokalizovaná je na juhozápadnom okraji zastavanej časti obce. Východne od navrhovaného areálu sa nachádza existujúca polyfunkčná zóna zahŕňajúca objekty s rôznymi funkciami (napr. stavebniny, objekty výroby a skladov a.i.). Obchodný a polyfunkčný areál je navrhovaný na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6, v k.ú. Zákamenné. Riešené územie je zo severnej strany ohraničené cestnou komunikáciou II/520. Pozdĺž južnej hranice parcely KN-C č. 5770/1 sa nachádza koryto vodného toku Biela Orava.
Navrhovaná činnosť sa z hľadiska platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Zákamenné - ÚPN-O Zákamenné, ZaD č. 3 nachádza v polohe funkčnej plochy doplnku D.3.1 Občianska vybavenosť, v priamom susedstve s navrhovanou funkčnou plochou D3.2 - Výroba a sklady Nižná Okálka. Uvedený priestor susedí s existujúcimi plochami priemyslu a občianskej vybavenosti priestoru Zákamenné - západ.

Číslo spisu | Por.č.záznamu | Číslo záznamu | Typ záznamu | Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175 | 016 | 0027528/2024 | Externý odoslaný záznam | hodnoverná elektronická

KÓPIA

Pre danú lokalitu a charakter navrhovanej činnosti sa sledovali jednotlivé zložky životného prostredia, ktoré by mohli byť ovplyvnené charakterom činnosti, jej prevádzkou i jej sprievodnými vplyvmi.
Charakter stavby a sprievodné činnosti súvisiace s navrhovanou činnosťou dávajú predpoklad pre uvoľňovanie potenciálnych sprievodných činností a produktov, ktoré by mohli určitou mierou vplývať na okolité prostredie a na jeho jednotlivé zložky.

Ovzdušie
V období počas výstavby dôjde k časovo obmedzenému obdobiu lokálne zvýšeného obsahu polietavého prachu vplyvom sekundárnej prašnosti z výstavby v blízkom kontaktnom okolí realizácie stavebných prác, zvýšením pohybu stavebnej techniky dôjde k nárastu objemu výfukových splodín v území v priestore výstavby a trasy prístupovej cesty. Všetko sa jedná vzhľadom na charakter výstavby jednotlivých stavebných objektov a rozsah, etapizáciu i charakter prác o pomerne malé množstvá emisií, nedochádza k významnému znečisteniu ovzdušia, naviac ide o vplyv krátkodobý, viazaný iba na časovo krátke obdobie výstavby (predpoklad niekoľko mesiacov).

Počas prevádzky
Zásobovanie teplom bude z vlastného zdroja tepla a to v členení podľa stavebných objektoch (SO 01 Predajná plocha - elektrické vykurovacie jednotky, elektrické olejové radiátory, SO 02 Obchodné priestory - elektrické vykurovacie jednotky, elektrické olejové radiátory, SO 03 Administratívna budova - elektrické olejové radiátory). Z tohto dôvodu v rámci navrhovanej činnosti nevzniká pri zabezpečovaní tepla žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia definovaný a zaradený podľa zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
V rámci vnútroareálového priestoru navrhovanej činnosti budú vybudované parkovacie plochy celkovo pre 116 osobných automobilov. Parkovisko je charakterizované ako relatívne malé, prevažne krátkodobým až strednodobým parkovaním (návštevníci - zákazníci), malá časť parkovacích plôch bude využívaná pre dlhodobé parkovanie (zamestnanci). Imisná záťaž okolia i na základe porovnania problematiky realizovaných rozptylových štúdií väčších parkovacích plôch pri obchodných centrách vzhľadom na polohu, parametre i obrátkovosť vozidiel nebude významná. K významnému pozitívnemu vplyvu patrí poloha parkoviska v pomerne veľkej odstupnej vzdialenosti od obytného územia (najbližšia trvalo obývaná zástavba je vzdialená vyše 1 000 m). Významná je i skutočnosť, že hodnotená činnosť je súčasťou priestoru funkčnej plochy občianska vybavenosť, ktorá je v priamom susedstve s navrhovanou funkčnou plochou D3.2 - Výroba a sklady Nižná Okálka i s existujúcimi plochami priemyslu a občianskej vybavenosti funkčného priestoru Zákamenné - západ, čím je maximálne eliminovaný vplyv imisnej záťaže na najbližšie bývajúce obyvateľstvo. Z tohto pohľadu hodnotíme vplyv statickej dopravy ako bez významného vplyvu na trvalo bývajúce obyvateľstvo i bez významného vplyvu na imisnú situáciu územia.
Mobilná doprava predstavuje automobily viazané svojou prítomnosťou na vznik nového komplexu obchodného a polyfunkčného centra. Jedná sa o imisie z mobilných zdrojov podzemnej dopravy. Vzhľadom k polohe navrhovanej činnosti v uvedenej lokalite mimo obytné územie i napojenie dopravného prúdu na cestný komunikačný systém územia i k hodnoteným parametrom dopravy viazanej na hodnotenú činnosť môžeme konštatovať, že navrhovaná činnosť ako zdroj imisií nepredstavuje žiadny významný zdroj imisnej záťaže na najbližšie bývajúce obyvateľstvo. Celkovú intenzitu mobilnej dopravy viazanú na posudzovaný areál hodnotíme z pohľadu porovnania s nulovým stavom ako bez významného vplyvu.
Statická i mobilná doprava viazaná na hodnotenú činnosť nepredstavuje žiadnu významnú imisnú záťaž územia.
Náhradný zdroj elektrickej energie - dieselagregát je podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia prílohy č. 1: Členenie, kategorizácia stacionárnych zdrojov a ich pravidlá, zoznam vybraných osobitných činností a ich charakteristiky je na základe projektovaných parametrov (tepelný príkon 0,4836 MW) zaradený ako stredný zdroj znečistenia ovzdušia. Uvedený zdroj vzhľadom na polohu v rámci posudzovaného areálu, projektované parametre ale i časovú prevádzku - využitie (záložný zdroj) môžeme charakterizovať ako bez významného vplyvu na ovzdušie územia.
Navrhovaná činnosť je v súlade so:
- zákonom č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia
- zákonom č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia
Kvalita ovzdušia podľa zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia a vykonávacích vyhlášok budú v súlade.

Podzemné vody, povrchové vody
Počas výstavby nemožno vylúčiť kontamináciu podzemných resp. povrchových vôd územia dotknutého stavbou v prípade havárií techniky resp. zlého technického stavu vozidiel. Vlastná výstavba pri dodržaní technologických postupov výstavby a stanovených podmienok a kontrole technického stavu stavebných mechanizmov i vzhľadom na nenáročnú stavbu, geologickú stavbu územia nepredstavuje žiadne významné nebezpečenstvo ohrozujúce kvalitu

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

podzemných ani povrchových vôd riešeného územia. Zásobovanie areálu vodou sa navrhuje z vlastného vodného zdroja (VZ) - vŕtanej studne. Pre potreby zabezpečenia zdroja pitnej vody (vŕtaná studňa) je potrebné spracovať hydrogeologický prieskum lokality v zmysle Vyhlášky č. 29/2005 Z. z. za účelom preukázania výdatnosti VZ a kvality podzemnej vody (v súčasnosti je v realizácii), aby mohla byť potvrdená vhodnosť využívanie vody z navrhovaného VZ na pitné účely, spracovať návrh PHO vodného zdroja a následne legislatívne stanoviť PHO.

Počas prevádzky
Splaškové odpadové vody z jednotlivých areálových objektov budú odvádzané cez vnútorné rozvody splaškovej kanalizácie riešené v rámci ZTI do areálovej splaškovej kanalizácie. Tukové odpadové vody z budovy zo stavebného objektu SO 01 budú zaústené následne do splaškovej kanalizácie až po zachytení mastnôt v lapači tukov. Splaškové odpadové vody PD navrhuje odvádzať splaškovou kanalizáciou do areálovej ČOV umiestnenej na pozemku investora, z ktorej budú prečistené splaškové vody odvádzané do recipientu Biela Orava.
Dažďová kanalizácia v stavbe je rozdelená na: dažďová kanalizácia - čisté vody zo strechy budovy a dažďová kanalizácia - kontaminované vody z parkovísk a odstavných plôch zásobovania.
Dažďová kanalizácia - čisté vody bude odvádzať vody z povrchového odtoku (dažďové) zo striech do retenčno-vsakovacej nádrže VRN. Nádrž je otvorená, zemná situovaná v zeleni na južnej strane územia. Zrážkové vody budú vsakovať cez priepustné štrkové dno do podložia. Spôsob riešenia s nakladaním dažďových odpadových vôd zo striech hodnotíme ako bez významného vplyvu na hydrologickú situáciu územia.
Dažďová kanalizácia - kontaminované vody (zaolejovaná kanalizácia). Odpadové vody z ciest a spevnených plôch budú odvádzané od žľabov a vpustov hlavnými zberačmi a následne napojené do zberača kanalizácie zo striech D1. Pred napojením na dažďovú areálovú kanalizáciu sa na trase osadí odlučovač olejov a ropných látok. Po prečistení sú odvedené do dažďovej kanalizácie čisté vody, ktoré sú následne spolu s čistými dažďovými vodami zo striech odvedené do retenčno-vsakovacej nádrže a ponechané na samovoľný vsak cez priepustné štrkové dno do podložia. Bez významného vplyvu na vodné pomery dotknutého územia.
Likvidácia dažďových odpadových vôd podlieha režimu povoľovania podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o (vodný zákon) - zariadenia na čistenie odpadových vôd, objekty dažďových kanalizácií a ORL sú podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vodnými stavbami a podliehajú režimu povoľovania podľa zákona č. 364/2004 Z. z.
Pri dodržaní všetkých príslušným orgánom stanovených podmienok povolenia na vypúšťanie odpadových vôd nepredpokladáme záťaž podzemných ani povrchových vôd viazanú na odvádzanie splaškových ani dažďových odpadových vôd z prevádzky hodnoteného areálu. Na základe vyššie uvedených skutočností hodnotíme likvidáciu odpadových vôd (splaškových i dažďových) posudzovanej navrhovanej činnosti ako bez významného vplyvu.

Hluk
Počas výstavby v priestore stavby možno očakávať prevádzku stavebných mechanizmov Najvýznamnejší hluk sa dá očakávať z dopravy materiálu nákladnými vozidlami a pri vykonávaní zemných prác.

Počas prevádzky
Vplyvom realizácie navrhovanej činnosti v území pribudnú nové zdroje hluku:
- statická doprava - pozemné parkovisko
- mobilná doprava - automobily viazané svojou prítomnosťou na vznik nového komplexu, jedná sa o hluk z mobilných zdrojov podzemnej dopravy
- stacionárne zdroje - vzduchotechnika viazaná na stavebné objekty SO 01 - SO 03
- náhradný zdroj elektrickej energie - dieselagregát
Potenciálnym zdrojom hluku do prostredia pochádzajúcich z hodnotenej činnosti po uvedení do prevádzky bude doprava. Statická i mobilná doprava viazaná na hodnotenú činnosť je nízkokapacitná, nepredstavuje žiadnu významnú imisnú záťaž územia.

Odpady
Likvidácia odpadov bude prebiehať v súlade s požiadavkami Programu odpadového hospodárstva SR, v zmysle schváleného Programu odpadového hospodárstva obce Zákamenné cez zmluvne podchytený subjekt v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhláška MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch, vyhláška MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov) a v súlade s VZN obce Zákamenné.

Vplyvy na obyvateľstvo

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

Navrhovaná činnosť nie je významným producentom hlukovej ani imisnej záťaže.
Hodnotená činnosť, jej charakter, ani jej sprievodné činnosti nie sú producentom žiadnych významných kontaminantov a faktorov, ktoré by mohli mať nepriaznivý dopad na zdravotný stav obyvateľstva.
Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva nepredpokladáme.

Ochrana pôdneho fondu
Stavba je situovaná na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6 (všetko druh pozemku trvalý trávny porast). Celková plocha pozemku je 15 378 m2.
Pre stavebné objekty lokalizované na parcelách KN-C č. 5772, 5771, 5770/1, 5770/6 (druh pozemku - trvalý trávny porast) je potrebné realizovať trvalé i dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, požiadavku na vyňatie upresní projektová dokumentácia pre územné rozhodnutie a následne pre stavebné povolenie.
Poľnohospodárska pôda hodnotenej lokality podľa NV č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy nie je podľa prílohy č. 2 zaradená do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy k. ú. Zákamenné.
Záber poľnohospodárskej pôdy navrhovanou činnosťou dotknutého územia rieši ÚPN-O Zákamenné - Zmeny a doplnky č. 3, kde uvedená lokalita je súčasťou predpokladaného použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie pre navrhovaný urbanistický priestor Nižná Okálka - Záber č. D3.1 Občianska vybavenosť Nižná Okálka (funkčné využitie Občianska vybavenosť (2) + komunikácie, celkový záber 1,9366 ha) a záber D3.2 Výroba a sklady Nižná Okálka (funkčné využitie Výroba a sklady (4) + komunikácie, celkový záber 4,0623 ha).

Ochrana prírody, ÚSES, biota
Navrhovaná činnosť leží v okrajovej časti územia CHKO Horná Orava, v kontakte so zastavaným územím obce Zákamenné. Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v celom navrhovanou činnosťou dotknutom území platí II. stupeň územnej ochrany.
Navrhovaná činnosť sa zároveň nachádza v okrajovej časti Chráneného vtáčieho územia Horná Orava (SKCHVU008), nachádza sa v zóne D, pre riešené územie platí II. stupeň ochrany. Súčasťou pripravovanej územnoplánovacej dokumentácie "Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN obce Zákamenné" bolo i posúdenie potenciálneho vplyvu tohto strategického dokumentu na územia sústavy Natura 2000. Primerané hodnotenie v závere uvádza, že posudzovaný strategický dokument nemá významný negatívny vplyv na integritu a predmety ochrany Chráneného vtáčieho územia SKCHVU008 Horná Orava za podmienky splnenia navrhovaných zmierňujúcich opatrení. Navrhovaná činnosť sa rieši v súlade so záväznou časťou schváleného ÚPN-O Z a D č. 3.
Posudzovaný priestor polohy navrhovanej činnosti nie je z fytocenologického, botanického ani zoologického hľadiska žiadnou významnou, resp. hodnotnou lokalitou. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde ku poškodeniu alebo zničeniu žiadnych hodnotnejších a ekologicky stabilnejších fytocenóz, zoocenóz ani významných biotopov. Nepredpokladáme žiadne negatívne vplyvy na genofond ani biodiverzitu územia, počas výstavby ani prevádzky nebudú ohrozené žiadne chránené, vzácne a ohrozené druhy fauny a flóry ani ich biotopy, ani migračné koridory živočíchov. Úžívanie priestoru po uvedení navrhovanej činnosti do prevádzky nebude mať žiaden škodlivý vplyv na zdravotný stav rastlinných ani živočíšnych spoločenstiev riešeného územia ani okolia.
Vlastné riešené územie sa nachádza mimo všetkých prvkov RÚSES, na priestor polohy navrhovanej činnosti nemajú žiadne ekologické väzby.
Realizáciou navrhovanej činnosti nie sú dotknuté žiadne chránené stromy vyhlásené podľa §-u 49 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
Zákon č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacie vyhlášky, ktorými sa vykonáva uvedený zákon sú v súlade.

Pamiatková starostlivosť
V dotknutom území sa nenachádzajú žiadne objekty záujmu pamiatkovej starostlivosti, uvedená činnosť nie je v rozpore so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.
Navrhovaná činnosť je v súlade so zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu, v prípade požiadaviek premietnutých do podmienok stanovených v stavebnom povolení bude termín začatia výkopových prác písomne ohlásený vopred príslušnému Krajskému pamiatkovému úradu.

Územné plánovanie
Navrhovaná činnosť sa z hľadiska platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Zákamenné - ÚPN-O Zákamenné, ZaD č. 3 nachádza v polohe funkčnej plochy doplnku D.3.1 Občianska vybavenosť, v priamom susedstve s

KÓPIA

navrhovanou funkčnou plochou D3.2 - Výroba a sklady Nižná Okálka. Uvedený priestor susedí s existujúcimi plochami priemyslu a občianskej vybavenosti priestoru Zákamenné - západ.
Navrhovaná činnosť je pri dodržaní regulatívov vyplývajúcich zo záväznej časti územného plánu v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zákamenné, dodržanie súladu je plne v kompetencii príslušného stavebného úradu.
Stavebný zákon - zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a všetky prislúchajúce vykonávacie predpisy budú v súlade.

6 PREDPOKLADANÝ VPLYV PRESAHUJÚCI ŠTÁTNE HRANICE

Hodnotená činnosť nevyvolá vplyvy presahujúce štátne hranice.

7 VYVOLANÉ SÚVISLOSTI

Realizácia navrhovanej činnosti nevyvoláva žiadny významný nárast hluku ani imisného zaťaženia územia, vzhľadom na polohu mimo obytné územie a jej veľkú vzdialenosť nepredpokladáme žiadny negatívny dopad na najbližšie obývané územie.

8 ĎALŠIE MOŽNÉ RIZIKÁ SPOJENÉ S REALIZÁCIOU ČINNOSTI

Z pohľadu realizácie navrhovanej činnosti nevyplývajú iné ďalšie možné riziká ako tie, ktoré už boli hodnotené v zámere v predchádzajúcich kapitolách.

9 OPATRENIA NA ZMIERNENIE NEPRIAZNIVÝCH VPLYVOV JEDNOTLIVÝCH VARIANTOV NAVRHOVANEJ ČINNOSTI NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Opatrenia počas výstavby

Geológia
- na základe inžiniersko-geologického prieskumu je potrebné v stupni naväzujúcej PD navrhnúť technické založenie objektov
- pri realizácii výstavby pri zakladaní stavby akceptovať požiadavky a závery vyplývajúce z inžiniersko-geologického a hydrogeologického prieskumu

Ovzdušie
- stavebné práce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov)
- pri preprave sypkých prašných materiálov realizovať zaplachtovanie korby automobilov
- v prípade znečistenia spevnených komunikácií počas výstavby zabezpečiť ich čistenie
- po ukončení terénnych a stavebných prác vzhľadom k zamedzeniu prašnosti z nezatrávnených plôch realizovať technickú a biologickú rekultiváciu nezastavaného územia stavby
- stredné zdroje znečisťovania. ovzdušia podliehajú súhlasu na povolenie stacionárneho zdroja a jeho zmeny podľa § 27 ods. 1 zákona č: 146/2023 Z. z., v žiadosti o súhlas na stredný zdroj sa postupuje v súlade s § 27 zákona č. 146/2023 Z. z.

Podzemné a povrchové vody
- spracovať hydrogeologický prieskum lokality pre účely zabezpečenie zdrojov pitnej vody (vŕtané studne), v zmysle Vyhlášky č. 29/2005 Z. z. spracovať návrh PHO vodného zdroja a následne legislatívne stanoviť PHO
- potrebné je dokumentovať kvalitu odoberanej podzemnej vody, úvodnú analýzu navrhujeme realizovať v rozsahu úplného rozboru pitnej vody v zmysle vyhlášky č. 354/2006 Z. z., potom minimálne raz ročne vykonať základný rozbor pitnej vody v zmysle prílohy č. 2 k uvedenej vyhláške

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

- pre odber podzemných vôd bude potrebné vydanie povolenia orgánom štátnej vodnej správy v zmysle § 17 zákona o vodách č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov, orgán štátnej vodnej správy určí aj účel, čas, povinnosti a podmienky, za ktorých povolenie vydáva, pričom v povolení na odber podzemných vôd určí ich množstvo, prípadne časový interval odberu a výšku ročného odberu
- zariadenia na čistenie odpadových vôd (ČOV, ORL), objekty vsakovacieho systému, objekty splaškových a dažďových kanalizácií, sú podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) vodnými stavbami a podliehajú režimu povoľovania podľa zákona č. 364/2004 Z. z.
- k povoleniu vypúšťania vôd do povrchových vôd a do vsakovacieho systému je potrebné predložiť výsledok predchádzajúceho zisťovania podľa § 36 ods. 17 vodného zákona (zákon č. 364/2004 Z. z.)
- zabezpečiť a v priebehu výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami, kontrolovať stav stavebných mechanizmov, zabrániť úniku ropných látok zo stavebných a dopravných mechanizmov do vonkajšieho prostredia
- pri príprave navrhovanej činnosti, územného rozhodnutia a stavebného povolenia postupovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb.

Poľnohospodárske pozemky
- realizovať trvalé a dočasné vyňatie poľnohospodárskej pôdy potrebné pre trvalý a dočasný záber pod stavebné objekty a prvky navrhovanej činnosti
- plochy trvalého záberu odhumusovať a pôdu humusoidného horizontu použiť na rekultivácie plôch dotknutých stavebnou činnosťou

Rastlinstvo, živočíšstvo, drevinná vegetácia, ochrana prírody, ÚSES
- spracovať žiadosť na výrub nelesnej drevinnej vegetácie
- výrub drevín obmedziť iba na nevyhnutný rozsah
- výruby nelesnej drevinnej vegetácie realizovať v mimohniezdnom období
- dreviny, ktorých výrub v súvislosti s výstavbou nie je nutný, počas prác chrániť pred poškodením
- zabezpečiť rekultiváciu územia po stavebných prácach, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy
- vyrúbané jedince drevín nahradiť v rámci sadových úprav areálu výsadbou nových, stanovištne vhodných druhov drevín
- spracovať projekt sadových úprav stavby so zohľadnením požiadaviek miestne príslušnej samosprávy a príslušného orgánu ochrany prírody
- počas projektovej prípravy navrhovanej činnosti rešpektovať podmienky stanovené záväznou časťou platnej územnoplánovacej dokumentácie vo vzťahu k polohe v chránených územiach (CHKO Horná Orava, CHVÚ Horná Orava).
- v rámci výstavby navrhovanej činnosti zabezpečiť v spolupráci so S-CHKO Horná Orava monitoring priechodnosti RBk5 Oravská Lesná - Zákamenné
- pri príprave stavebného povolenia postupovať v súlade so zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a jeho vykonávacími predpismi

Hluk a vibrácie
- pri voľbe technologických zariadení a konštrukcií vychádzať z požiadaviek vyhlášky MZ SR č. 549/2017 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí

Odpady
- zneškodňovanie odpadov zo stavby počas výstavby podľa druhov odpadov zabezpečí dodávateľ stavby, zodpovedá za súlad s legislatívnymi predpismi
- na dočasné skladovanie nebezpečných látok a nebezpečných odpadov používať len určený a zabezpečený priestor v rámci staveniska
- dôsledne dodržiavať zákaz zneškodňovania odpadov na stavenisku napr. spaľovaním a zahrňovaním
- po ukončení výstavby z priestoru staveniska bezpodmienečne odstrániť stavebný odpad bezozbytku
- dodávateľ stavebných prác predloží ku kolaudácii stavby špecifikáciu druhov a množstvá odpadov vzniknutých v priebehu výstavby a doloží spôsob ich využitia resp. zneškodnenia

KÓPIA

Pamiatková starostlivosť
- termín začatia výkopových prác písomne ohlásiť vopred Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, pracovisko Ružomberok
- v prípade výskytu archeologických nálezov pri realizácii zemných a výkopových prác postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu

Iné
- zabezpečiť a priebežne kontrolovať dobrý technický stav stavebných mechanizmov a nákladných vozidiel, zabezpečiť dodržiavanie technologických postupov, technologickej disciplíny a vhodnej organizácie počas výstavby

Opatrenia počas prevádzky

Podzemné a povrchové vody
- zariadenia na čistenie odpadových vôd sú podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách vodnými stavbami, ktoré je potrebné prevádzkovať podľa schváleného prevádzkového poriadku: pravidelná kontrola funkčnosti a účinnosti ČOV a ORL a dodržiavania stanovených limitov pre vypúšťanie odpadových vôd, účinnosť čistenia je potrebné pravidelne vyhodnocovať na základe povoľujúcim orgánom stanoveného predpísaného monitoringu
- dodržiavať spôsob a podmienky na vypúšťanie vyčistených dažďových odpadových vôd do povrchových vôd a do podzemných vôd stanovené povoľujúcim orgánom
- potrebné je priebežne dokumentovať kvalitu odoberanej podzemnej vody pre účely pitnej vody, po úvodnej analýze (v rozsahu úplného rozboru pitnej vody v zmysle vyhlášky č. 354/2006 Z. z.) minimálne raz ročne vykonať základný rozbor pitnej vody v zmysle prílohy č. 2 k uvedenej vyhláške

Vnútroareálová zeleň
- zabezpečiť trvalú starostlivosť o areálovú zeleň s jej pravidelnou údržbou
- monitorovať prípadný výskyt inváznych druhov rastlín a v prípade ich výskytu pravidelne ich likvidovať

Odpady
- spôsob nakladania s odpadmi počas prevádzky bude zosúladený s legislatívnymi predpismi v oblasti odpadového hospodárstva, v súlade s príslušným VZN obce Zákamenné
- v rámci prevádzky areálu navrhovanej činnosti zabezpečiť priestory pre odpadové hospodárstvo
- preferovať efektívny separovaný zber
- zneškodňovanie resp. zhodnotenie odpadov bude zabezpečené zmluvne dodávateľským spôsobom - oprávnenými právnickými či fyzickými osobami - na základe uzatvorených zmlúv

10 POSÚDENIE OČAKÁVANÉHO VÝVOJA ÚZEMIA, AK BY SA NAVRHOVANÁ ČINNOSŤ NEREALIZOVALA

Nerealizáciou navrhovanej činnosti (tzv. nulový variant) by územie bolo využívané ako v súčasnosti, t.j. voľná plocha by bola naďalej ponechaná bez zástavby, pozemok by bol naďalej využívaný ako v súčasnosti na občasné pasenie dobytka a občasné kosenie.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal zámer navrhovanej činnosti listom č. OU-NO-OSZP-2024/006175 zo dňa 22. 02. 2024 podľa § 23 ods. 1 zákona EIA na zaujatie stanoviska rezortnému orgánu, dotknutým orgánom, povoľujúcemu orgánu a dotknutej obci. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie o predložení zámeru na webovom sídle ministerstva na adrese: https://www.enviroportal.sk/eia/detail/obchodne-polyfunkcne-centrum-nizna-okalka .
Na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, doručili podľa § 23 ods. 4 zákona EIA svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP1-2024/022858-004/Buk zo dňa 25. 03. 2024:
Okresný úrad Žilina nahliadol do „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka- zaslanie zámeru a oznámenie o začatí správneho konania“ a spolu s odborným stanoviskom Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/76-001/2024 zo dňa 21.03.2024 požaduje, aby pri realizácii navrhovanej činnosti boli dodržané nasledujúce podmienky:

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-NO-OSZP-2024/006175	016	0027528/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

1. Na skládkovanie výkopovej zeminy a iného materiálu je neprípustné využívať brehové porasty vodného toku Biela Orava, iných vodných tokov, močiarne, mokradné a iné biotopy chránených druhov rastlín a živočíchov.
2. Technicky zabezpečiť areál výstavby tak, aby nedochádzalo k úniku nebezpečných látok do podzemných vôd a okolitého prostredia.
3. Technicky zabezpečiť žumpy, šachty, ORL proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov (napr. kovové siete a rohože s okami maximálne do 2 cm.).
4. V prípade výrubu drevín požiadať osobitný súhlas príslušný orgán ochrany prírody a krajiny, výrub realizovať mimo vegetačného obdobia (t.j. v období od 1.10 – 28.02.) a zároveň uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu.
5. Na výsadbu zelene použiť geograficky pôvodné druhy drevín.
6. Technicky zabezpečiť areál a kontajnery proti vniknutiu veľkých šeliem a iných mäsožravých cicavcov.
7. V rámci areálu je vzhľadom na blízkosť významnej mokrade nutné rátať s vysokou hladinou podzemnej vody. Nebude dovolené žiadne odvodnenie, ktoré by negatívne ovplyvňovalo vodný režim lokality, preto odporúčame aby bol daný areál vybudovaný na miernom násype.
8. Z dôvodu zlepšenia hydrologického režimu genofondovej lokality Okáľka vzhľadom na blízkosť významnej mokrade, ktoré sa nachádza v blízkosti lokality zámeru požadujeme znefunkčniť odvodňovacie kanále, ktoré negatívne ovplyvňujú hydrologický režim v genofondovej lokalite (lokalizované v priloženej mape) .
9. K predmetnej revitalizačnej činnosti Správa CHKO Horná Orava vydá detailnejšie usmernenie.
Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka- zaslanie zámeru a oznámenie o začatí správneho konania“ má za to, že ak pri realizácii navrhovanej činnosti budú dodržané vyššie uvedené podmienky, nepredpokladáme výrazne negatívne vplyvy na danú lokalitu a záujmy ochrany prírody a krajiny a preto má tunajší úrad za to, že predmetná navrhovaná činnosť nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-NO-OSZP-2024/006207 zo dňa 08. 03. 2024:
Doporučujeme, aby pri vypracovaní dokumentu „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“, boli dodržané nasledovné podmienky:
1. Orgán štátnej vodnej správy požaduje, aby boli všetky spevnené a manipulačné plochy, vrátane parkovacích pre nákladné aj osobné autá, nepriepustné a zabezpečené a odizolované tak, aby bola vylúčená kontaminácia podzemných vôd a pôdy ropnými látkami a inými znečisťujúcimi látkami.
2. Vzhľadom nato, že má byť navrhovaná činnosť umiestnená v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Biela Orava, bude sa vyžadovať v územnom konaní stavby predložiť stanovisko správcu dotknutého vodného toku – Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie horného Váhu, odštepný závod, J. Jančeka 36, 034 01 Ružomberok (ďalej len „SVP, š.p.).
3. S výstavbou čistiarne odpadových vôd budeme súhlasiť, iba ako s dočasnou stavbou do vybudovania verejnej kanalizácie v danej lokalite.
4. K povoleniu na osobitné užívanie vôd podľa § 21 vodného zákona, ktoré súvisí s objektom dažďovej kanalizácie a s čistiarňou odpadových vôd sa bude k vodoprávnemu konaniu vyžadovať súhlasné stanovisko SVP, š.p.
5. Ďalšie podmienky z hľadiska ochrany vôd, ktorých splnenie bude vyžadovať navrhovaná činnosť, budú stanovené orgánom štátnej vodnej správy na základe ďalších stupňov projektovej dokumentácie, vypracovanej v časti vodného hospodárstva oprávnenou osobou v zodpovedajúcej kategórii.
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, pri dodržaní vyššie uvedených podmienok nepožaduje zámer „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“, navrhovateľa BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55 Novoť, IČO: 56 075 995 posudzovať ďalej v zmysle zákona.

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, list č. OU-NO-OSZP-2024/007181 zo dňa 07. 03. 2024:
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nepožaduje zámer „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“, navrhovateľa BAS GROUP s. r. o. Novoť, 029 55 Novoť 157 posudzovať ďalej v zmysle zákona. č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
4. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OO, list č. OU-NO-OSZP-2024/006407 zo dňa 27. 02. 2024:
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia vydáva nasledovné s t a n o v i s k o

KÓPIA

1. Na povolenie stavby zdroja znečisťovania ovzdušia je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia podľa § 26 ods. 1 písm. a) zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia.
2. V prípade, že v navrhovaných priestoroch budú umiestnené stacionárne chladiace zariadenia, klimatizačné zariadenia a tepelné čerpadlá, ktoré budú obsahovať minimálne 5 ton ekvivalentu CO2 fluórovaných skleníkových plynov uvedených v prílohe č. 1 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014, prevádzkovateľ je povinný si plniť určité povinnosti vyplývajúce z týchto právnych predpisov:
- Zákon 286/2009 Z. z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Vyhláška MŽP SR č. 314/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch.
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nepožaduje ďalej posudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, pokiaľ prevádzkovateľ zdroja znečisťovania ovzdušia v plnom rozsahu zabezpečí plnenie podmienok prevádzky určených v platnej legislatíve v oblasti ochrany ovzdušia.

5. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OPaK, list č. OU-NO-OSZP-2024/006400 zo dňa 28. 03. 2024:
Navrhovaný zámer, na základe stanoviska ŠOP SR CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO/76-001/2024 zo dňa 21.03.2024, považujeme z hľadiska ochrany prírody a krajiny za prípustný za dodržania nasledujúcich podmienok:
• Na skládkovanie výkopovej zeminy a iného materiálu (aj dočasné) je neprípustné využívať brehové porasty vodného toku Biela Orava, iných vodných tokov, močiarne, mokradné a iné biotopy chránených druhov rastlín a živočíchov.
• Technicky zabezpečiť areál výstavby tak, aby nedochádzalo k úniku nebezpečných látok do podzemných vôd a okolitého prostredia.
• Technicky zabezpečiť žumpy, šachty, ORL proti vniknutiu obojživelníkov a drobných cicavcov (napr. kovové siete a rohože s okami max. do 2 cm).
• V prípade výrubu drevín požiadať o osobitný súhlas príslušný orgán ochrany prírody a krajiny, výrub realizovať mimo vegetačného obdobia a to v období od 1. októbra do 30. marca a zároveň uskutočniť primeranú náhradnú výsadbu drevín.
• Na výsadbu zelene použiť geograficky pôvodné druhy drevín.
• Technicky zabezpečiť areál a kontajnery proti vniknutiu veľkých šeliem a iných mäsožravých cicavcov.
• V rámci areálu je vzhľadom na blízkosť významnej mokrade nutné rátať s vysokou hladinou podzemnej vody. Nebude dovolené žiadne odvodnenie, ktoré by negatívne ovplyvnilo vodný režim lokality. Preto odporúčame, aby bol daný areál vybudovaný na miernom násype.
• Z dôvodu zlepšenia hydrického režimu genofondovej lokality Okálka vzhľadom na blízkosť významnej mokrade, ktorá sa nachádza v blízkosti lokality zámeru požadujeme znefunkčniť odvodňovacie kanále, ktoré negatívne ovplyvňujú hydrický režim v genofondovej lokalite.,
• K predmetnej revitalizačnej činnosti bude zo strany CHKO vydané detailnejšie usmernenie.
Lokalita, kde sa má realizovať navrhovaná činnosť je v súlade s územným plánom obce Zákamenné. Lokalita je vymedzená územným plánom ako regulovaný priestor. Pri dodržaní naších podmienok, kompenzačných opatrení a všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrayn životného prostredia nepredpokladáme výrazné negatívne vpyvy zámeru na danú lokalitu a záujmy ochrany prírody a krajiny v území, kde sa má navrhovaná činnosť realizovať. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti je predpoklas možného negatívneho vplyvu na vtáctvo a cicavce. Tento vplyv sa dá vhodnými kompezačnými opatreniami minimalizovať.

6. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, list č. RÚVZDK/OHŽPaZ/607/1554/2024 zo dňa 06. 03. 2024:
Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“ bolo posudzované podľa zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona a nemá negatívny vplyv na verejné zdravie obyvateľstva.

7. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, list č. OU-NO-OKR-2024/006674-003 zo dňa 29. 02. 2024:

KÓPIA

Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia k uvedenému oznámeniu „ Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“ z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

8. Obec Zákamenné
Oznámenie o zámere navrhovanej činnosti „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“ bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 01. 03. 2024 – 05. 04. 2024 - neboli doručené žiadne pripomienky.

V stanovenej lehote sa k zámeru nevyjadrili Žilinský samosprávny kraj, Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Krajský pamiatkový úrad Žilina, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Námestove V zmysle § 23 ods. 4 zákona EIA sa považuje ich stanovisko za súhlasné. Ostatná verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila a neboli vznesené ďalšie pripomienky.

Ako dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona EIA sa do konania prihlásili:
Združenie domových samospráv Bratislava zo dňa 26. 02. 2024:
VYJADRENIE V PROCESE EIA K ZÁMERU „OBCHODNÉ A POLYFUNKČNÉ CENTRUM NIŽNÁ OKLÁLKA“

Združeniu domových samospráv vyplýva v zmysle §24 ods.2 zákona EIA č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie postavenie dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov na životné prostredie a postavenie účastníka následných povoľovacích konaní. Predkladáme Stanovy Združenia domových samospráv: https://online.fliphtml5.com/txsmk/xtdt/, výpis z registra občianskych združení MV SR: https://ives.minv.sk/rmno/detail?id=7hBEUOI3nhVqv7v56IrqvrxmDXCpt3nJ9NDcV62g3KF8WvfhvcBt0qZVTPjMKk19 a potvrdenie o pridelení IČO: https://online.fliphtml5.com/txsmk/ahnt/.

Pre elektronickú komunikáciu používajte mail: eia@samospravydomov.org
Pre písomný styk použite elektronickú schránku Združenia domových samospráv na ÚPVS slovensko.sk.

Odborné pripomienky a otázky v súvislosti s projektom
1) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.
Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?
Stanovisko OÚ Námestovo: Navrhovateľ sa zaoberal touto problematikou v rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti. V zámere sú uvedené konkrétne opatrenia najnovších technológií v odbore stavebníctva, čím zámer prispeje k ekologickejšiemu a efektívnejšiemu využitiu zdrojov. Vo výroku rozhodnutia sú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby. Pri povoľovaní a realizácii je potrebné dodržiavať platnú legislatívu.

2) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia.
ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou

KÓPIA

ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie).

Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne.“; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadaním o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.“. Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany.
Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modely fungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework), ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná“ metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného“, druhý z hľadiska funkčného vymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia):
V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra.
V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu“:
Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciou oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.
Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.
Stanovisko OÚ Námestovo: Navrhovateľ sa zaoberal touto problematikou v rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti. V zámere sú uvedené konkrétne opatrenia. Vo výroku rozhodnutia sú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby. Pri povoľovaní a realizácii je potrebné dodržiavať platnú legislatívu.

3) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Nižná Okálka nachádza v 1. stupni ohrozenia horúčavami, 1. stupni ohrozenia suchom a 10. stupni ohrozenia povodňami.
Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.
Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia“ nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptácii (https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en.

KÓPIA

Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?
Stanovisko OÚ Námestovo: Vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie sú podrobne uvedené v zámere ale aj v úvodnej časti tohto odôvodnenia v časti Údaje o predpokladaných vplyvoch na životné prostredie. Podmienky pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity, opatrenia na ochranu vôd, odpadové hospodárstvo a obehové hospodárstvo sú uvedené v podmienkach tohto rozhodnutia.

4) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (https://euobserver.com/climate/152419).
Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?
Stanovisko OÚ Námestovo: Orgány a prevádzkovatelia sa riadia platnými právnymi predpismi.

5) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.
Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.
Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.
Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?
• Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.
Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pri stavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.
Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.
Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať.
Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.
6) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.

KÓPIA

Stanovisko OÚ Námestovo: Informácie o stave životného prostredia dotknutej lokality sú uvedené v zámere, obsahujú charakteristiku prírodného prostredia vrátane geologických pomerov, klimatických pomerov, hydrologických pomerov ako aj vzťah dotknutého územia vodným útvarom a chráneným územiam. Zámer obsahuje aj popísaný vplyv navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky prírodného prostredia. Uvedené požiadavky presahujú rámec zákona posudzovania vplyvov navrhovanej činnosti pri danej činnosti.

7) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
Stanovisko OÚ Námestovo: Lokalita nie je napojená na verejný vodovod a kanalizáciu, zámer rieši aj uvedenú problematiku, ktorá je v zámere rozpracovaná na stranách č. 38-41, 72-87, 105-123.

8) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č.2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko. Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.
Stanovisko OÚ: Rámcová smernica o vodách je implementovaná do vodného zákona. Dodržiavanie zákona o vodách je v kompetencii príslušného orgánu.

9) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.
Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.
Stanovisko OÚ: Informácie o kvalite ovzdušia sú uvedené na str. 88-89 zámeru a orgánom ochrany zdravia je Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ktorý je dotknutým orgánom a zasiela svoje stanoviská. Dodržiavanie zákonov je povinnosťou navrhovateľa. Kontrola dodržiavania je v kompetencii príslušných orgánov.

10) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.
Stanovisko OÚ: Navrhovaná činnosť nebude zdrojom elektromagnetického resp. optického žiarenia.

11) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.
12) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
• komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou

KÓPIA

Stanovisko OÚ: Problematika odpadového hospodárstva je riešená v zámere navrhovanej činnosti. Podľa platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť súlad s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Spôsob nakladania s odpadmi počas činnosti prevádzky bude zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva, v súlade s programom odpadového hospodárstva i so všeobecne záväzným nariadením obce Zákamenné.

Návrhy zmierňujúcich, kompenzačných opatrení a návrh adaptačných a mitigačných opatrení na zmiernenie prejavov klimatickej krízy

13) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.

Stanovenie podmienok podľa §29 ods.13 zákona EIA je uloženie povinnosti vecného plnenia voči životnému prostrediu ako subjektu práva sui generis, ktorým sa eliminuje alebo zmierňuje ujma na životnom prostredí ako subjektu práva sui generis. Takýto výklad vyplýva ako z §2 písm.d zákona EIA ale aj z ustanovenia §17 ods.1 zákona o životnom prostredí ale aj z konceptu súdnej ochrany životného prostredia (vymáhateľnosť práv životného prostredia ako subjektu práva sui generis) podľa §178 ods.3 SSP. Verejnosť a dotknutá verejnosť (vrátane ZDS) teda nehájі svoje vlastné práva a záujmy ale práva a záujmy samotného životného prostredia.

Pre uloženie povinnosti vecného plnenia je v zmysle zákona požiadavka jednoznačnosti a určitosti čo do rozsahu a druhu vecného plnenia; podľa §47 ods.2 správneho poriadku musí byť taktiež uvedený časový termín, do ktorého má byť tá-ktorá podmienka splnená.

Uložením povinnosti vecného plnenia vzniká verejnoprávny záväzkový vzťah, v ktorom je povinným navrhovateľ a oprávneným je životné prostredie sui generis reprezentované verejnosťou (v danom prípade aj ZDS). Ide o záväzkový vzťah v zmysle definície §488 Občianskeho zákonníka, ktorý v súlade s §489 Občianskeho zákonníka vzniká verejnoprávnym titulom – rozhodnutím orgánu verejnej moci ako „záväzok vznikajúci z iných okolností uvedených v zákone“. Z uvedeného dôvodu je potrebné v konaní presne identifikovať environmentálnu ujmu v dôsledku predmetného zámeru ako aj jednoznačne a zrozumiteľne rozhodnúť o environmentálnych opatreniach, ktorými sa má táto ujma kompenzovať a predchádzať sa jej zväčšovaniu; v tomto ohľade sa vyžaduje aj súčinnosť navrhovateľa aby sám navrhol takéto opatrenia v samotnom zámere a/alebo v doplňujúcej informácii a následne odbornou diskusiou s verejnosťou a dotknutými orgánmi sa ustálil finálny rozsah opatrení aj na základe výsledkov tejto odbornej diskusie.

14) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

• Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

• Rašeliniská

https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/

• Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostyabilizačnej úlohe.

• Biosolárne strechy

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

• Zelené fasády

KÓPIA

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
• Retenčné a zelené parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
• Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek:
• Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.
Stanovisko OU: Podmienky pre eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie, prvky zelenej infraštruktúry a obnovy biodiverzity, opatrenia na ochranu vôd, odpadové hospodárstvo a obehové hospodárstvo sú uvedené v zámere aj v podmienkach tohto rozhodnutia.

Návrhy vo veci samej a všeobecné ustanovenia
Vzhľadom na charakter zámeru nepožadujeme ďalšie posudzovanie; objasnenie, dopracovanie a dovysvetlenie v kontexte vytýkaných nedostatkov žiadame vyriešiť v rámci ďalšieho dokazovania v zisťovacom konaní. V rámci rozhodnutia podľa §29 ods.13 v časti výroku o podmienkach žiadame do tejto časti rozhodnutia zahrnúť aj všetky nami navrhované opatrenia alebo im z hľadiska environmentálneho úžitku a ekosystémovej funkcionality ekvivalentné.

Žiadame vyššie uvedené informácie o životnom prostredí a vplyvoch zámeru na životné prostredvyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestych hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle §12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk.

• Toto vyjadrenie a spôsob ako ho úrad zohľadnil žiadame uviesť v rozhodnutí. • S podkladmi rozhodnutia žiadame byť oboznámení pred samotným vydaním rozhodnutia a následne sa k nim podľa §33 ods.2 Správneho poriadku vyjadríme. • Rozhodnutie ako aj ostatné písomnosti žiadame doručovať v zmysle §25a Správneho poriadku do elektronickej schránky nášho združenia na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk; listiny v papierovej forme nezasielať. • Toto podanie písomne potvrdíme podľa §19 ods.1 Správneho poriadku cestou elektronickej podateľne na ústrednom portáli verejnej správy slovensko.sk.
• Zásady Integrity konania ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/zasady-integrity-konania-zds/
• Environmentálne princípy činnosti ZDS: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-principy-cinnosti-zds/

ZDS je inštitúciou, ktorá zasvätila svoju činnosť dôslednej ochrane životného prostredia a jeho neustáleho zlepšovania. Snaží sa o faktické zlepšovanie životného prostredia komunikáciou a osvetou medzi všetkými, kto do neho zasahuje ale zasadzuje sa aj o právnu ochranu životného prostredia účasťou v povoľovacích konaniach pričom v tejto oblasti predseda ZDS študuje právo a súčasne vykonáva aplikovaný výskum (https://opac.crzp.sk/?fn=detailBiblioForm&sid=FD287398550734C849BF16BBBA89). ZDS sa snaží, aby úrady rozhodovali tak, že ďalší socio-ekonomický rozvoj je v symbióze s rozvojom a ochranou životného prostredia, čím sa snaží o Zelenú transformáciu Slovenska ako súčasti európskej Zelenej transformácie (https://ec.europa.eu/reform-support/what-we-do/green-transition_sk) a to výlučne prostredníctvom budovania materiálneho právneho štátu v tejto oblasti. ZDS je bez politickej afiliácie a nemá žiadnu politickú agendu. ZDS má za to, že životné prostredie patrí všetkým a

KÓPIA

záujem na jeho zlepšovaní si nikto nemôže privlastňovať a to ani biznisovo ale ani politicky. Životné prostredie patrí všetkým ľuďom bez rozdielu a záujem na jeho zlepšovaní je právom a zodpovednosťou každého a všetkých.

Informácia: Dávame do pozornosti blog predsedu ZDS https://dennikn.sk/autor/marcelslavik/?ref=in, v ktorom sa vyjadruje k aktuálnym spoločenským otázkam a činnosti ZDS.

Stanovisko OÚ: Kompetencie príslušného orgánu štátnej správy. Berieme na vedomie.

K pripomienkam zaslaným Združením domových samospráv Bratislava investor zaslal dňa 28. 03. 2024 elektronicky stanovisko v znení:

1) V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.
Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje?
Stanovisko: Navrhovateľ sa zaoberal touto problematikou v rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti. Vyhodnotenie vrátane navrhnutých opatrení je dostatočné. Zároveň vo výroku rozhodnutia budú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby.

2) Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce. Osobitne je potrebné vyhodnotiť vplyv Európskej zelenej dohody (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk) a možnosti jej uplatnenia.
ZDS tvrdí (podobne ako Európska komisia) že ekonomika nemusí byť v rozpore s ekológiou ale majú sa vzájomne dopĺňať; ako sme opakovane uviedli, toto je dokonca ústavným princípom, ktorý sa doteraz nedarí plne napĺňať. Predseda ZDS je autorom interpretácie rozvinutia produkčnej funkcie Y(X)=f(C)+f(L)+f(A); t.j. produkcia sa rovná kombinácii funkcií výrobných faktorov kapitálu, práce a pôdy. Nazdávame sa, že tak ako kapitál je nositeľom trhovej ekonomiky, práca je nositeľom sociálneho rozmeru, tak pôda je nositeľkou environmentálneho rozmeru. ZDS tak presadzuje myšlienku zelenej transformácie hospodárstva tak, aby bola konkurencieschopnou modernou ekonomikou s tým, že túto transformáciu vidíme prostriedkami ekologického zlepšovania nielen samotného prostredia, ale aj ekologizácie samotnej výroby. Iným slovom, konkurenčnú výhodu môže získať ten, ktorý vhodne investuje do životného prostredia, čo sa mu súčasne vráti na produktivite a teda v konečnom dôsledku na hospodárskom výsledku. Neopomenuteľnou skutočnosťou je aj to, že takto sa súčasne generuje aj sociálny a trhový rast. Slovensko tak môže získať náskok práve v rozhodujúcej kategórii nadchádzajúceho obdobia a to je dôraz na životné prostredie. Inšpiráciou nám môže byť historický rudný banský priemysel v Kremnicku, Štiavnicku, na Spiši a Gemeri, ktorý sa nespoliehal na fosílnu energiu ale na udržateľné formy energie (zväčša tajchy a iné formy vodnej energie).
Podľa čl. 6 ods.4 Aarhuského dohovoru „Každá Strana umožní včasnú účasť verejnosti v čase, keď sú ešte otvorené všetky možnosti a účasť verejnosti sa môže uskutočniť efektívne."; podľa čl.6 ods.5 Aarhuského dohovoru „Každá Strana, ak je to primerané, podnecuje potenciálnych žiadateľov, aby zistili zainteresovanú verejnosť, vstúpili s ňou do diskusie a ešte pred požiadaním o povolenie jej poskytli informáciu o cieľoch ich žiadosti.". Je právom každého sa zaujímať o životné prostredie a je právom každého intervenovať v prospech jeho zlepšovania a ochrany.
Bez zmien vo vnímaní spoločnosti, štátu, samospráv a investorov sa nikam nepohneme; staré modelyfungovania musia nahradiť moderné a zákonom predpokladané. Ide o praktickú aplikáciu quintuple helix modelu (https://en.wikipedia.org/wiki/Quadruple_and_quintuple_innovation_helix_framework),
ktorý je základným kameňom zelenej agendy EÚ ako jej základná „kompetenčná" metodika. Schématicky jeho fungovanie opisujú nasledovné diagramy: prvý z hľadiska „kompetenčného", druhý z hľadiska funkčnéhovymedzenia (ten uvádzame až v ďalšom bode vyjadrenia):

KÓPIA

V centre – spoločnom prieniku sa stretávajú snahy a úsilie vlády a mestských administratív (government), podnikateľov a investorov (Industry) ako aj odbornej verejnosti a vzdelávacích inštitúcií, vedeckých inštitúcií (Academy) a občianskeho sektora (Civil Society). Všetci pôsobia v životnom prostredí (Environment), ktoré sa už nevníma len ako prírodné prostredie (čo je prekonaný koncept) ale aj ak ako sociálne prostredie, ekonomické prostredie, politické a spoločenské prostredie, kultúrne prostredie a ich súhra.
V procesnom znázornení ide o nikdy sa nekončiacu špirálu vzájomného ovplyvňovania sa uvedených aktérov spolupôsobiacich tak, aby sa „človek staral o vlastnú krajinu resp. mesto/dedinu":
Ak sa budeme všetci správať, ako sme naznačili vyššie, vytvoríme podmienky k udržateľnému rozvoju nielen v územnom či ekologickom slova zmysle ale aj v ekonomickom, sociálnom a hospodárskom slova zmysle. Nie je to prejavom autokratickej snahy ZDS a jeho predsedu vnútiť svoj pohľad na svet, je to snahou o implementáciou oficiálneho modelu fungovania Európskej únie, ktorý sa uplatňuje ako metodika napríklad pri každom vyhodnocovaní projektov financovaných z prostriedkov EÚ.
Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný socio-hospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? Akým spôsobom navrhovateľ prispieva k zelenej transformácii hospodárstva a celej spoločnosti založenej na inováciách a vzťahu ku krajine ako predpokladá Európska zelená dohoda (https://ec.europa.eu/info/strategy/priorities-2019-2024/european-green-deal_sk)? Žiadame, aby primerané prvky zelenej transformácie boli uvedené v podmienkach rozhodnutia.
Stanovisko: Navrhovateľ v predloženom zámer navrhovanej činnosti deklaroval vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, súčasťou ktorých sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie. Spolupráca navrhovateľa s miestnou samosprávou je na dobrovoľnej úrovni, navrhovateľ s obcou pravidelne konzultuje problematiku investičného zámeru a jeho prijateľnosť z hľadiska rozvoja obce.
Navrhovateľ sa zaoberal vyššie uvedenou problematikou v rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti. Vyhodnotenie vrátane navrhnutých opatrení je dostatočné. Navrhovateľ v projekte navrhovanej činnosti musí rešpektovať záväznú časť platnej územnoplánovacej dokumentácie a súlad s platnou legislatívou. Zároveň vo výroku rozhodnutia budú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby.

3) Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!" (https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html) sa lokalita Nižná Okálka nachádza v 1. stupni ohrozenia horúčavami, 1. stupni ohrozenia suchom a 10. stupni ohrozenia povodňami.
Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnúť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.
Klimatickú krízu neustále podceňujeme; krátkodobé (politické) záujmy vďaka populistickým politikám často „víťazia" nad dlhodobými stratégiami (prírodné) zlepšenia globálnych klimatických podmienok smerom k udržateľnej adaptáci i(https://shorturl.at/hjlr4). Pre plné pochopenie problému ako aj ďalšie odborné poznatky na túto tému a jej vzťah k hospodárstvu a zvyšovaniu životnej úrovne je možné sa dozvedieť v odbornej štúdii OECD ohľadne klimatických zmien a analýzy bodov z ktorých niet návratu: https://read.oecd.org/10.1787/abc5a69e-en.
Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy?
Stanovisko: Navrhovateľ v predloženom zámere navrhovanej činnosti deklaroval vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, súčasťou ktorých sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie. Projekt navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zákamenné, ktorá má v záväznej časti mimo iné vo vzťahu ku prebiehajúcim klimatickým zmenám zapracované i regulatívy vyplývajúce z požiadaviek Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce Zákamenné. Zároveň sú vo výrokovej časti rozhodnutia určené podmienky, za akých je možné stavbu realizovať.

4) Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for55" (https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieťk tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku(https://euobserver.com/climate/152419).
Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55?

KÓPIA

Stanovisko: Navrhovateľ sa zaoberal touto problematikou v rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti. Vyhodnotenie vrátane navrhnutých opatrení je dostatočné. Zároveň vo výroku rozhodnutia sú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby.

5) Energetická efektivita, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na ich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnostiby prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.
Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý má zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.
Viacej informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.
Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov ale aj použitých technológií?
• Zabudované emisie sú nepriamym vplyvov stavby spôsobenej výrobou stavebných materiálov.
Emisie z vykurovania a chladenia budú klesať s nástupom energeticky úsporných budov a nižšou spotrebou fosílnych palív. Pri ďalšom ozeleňovaní stavebného sektora treba znížiť emisie, ktoré vznikajú pri výrobe stavebného materiálu, pristavbe budovy a jej demolácii. Sektor budov je v Európskej únii zodpovedný za 36 percent emisií skleníkových plynov.
Doposiaľ sme sa z hľadiska energetickej a emisnej náročnosti zaoberali predovšetkým emisiami pri prevádzke budovy, teda tými, ktoré vznikajú pri vykurovaní a chladení. V minulosti, keď sa nestavali energeticky vysoko efektívne budovy, tvorila fáza prevádzky viac ako 90 percent emisií celého životného cyklu budovy. Keďže európske budovy budú v dôsledku klimatických politík čoraz energeticky účinnejšie a poháňané obnoviteľnými zdrojmi energie, do centra pozornosti sa čoraz viac dostávajú takzvané zabudované emisie. Tie vznikajú pri výrobe stavebných materiálov, pri výstavbe budovy, demolácii a odstránení stavby.
Na vstupoch (výroba stavebných materiálov) ide o nepriamy vplyv na inom mieste, ktorý môže byť predmetom posudzovania iných zámerov (napr. cementáreň a fabrika na výrobu stavebných dielov) a treba uvažovať s tým, aby sa bilancia nezapočítavala dva krát. Na výstupoch je to priamy vplyv v podobe tvorby stavebných odpadov, ktoré je však možné ďalej spracúvať. Z uvedeného dôvodu žiadame o vyhodnotenie vplyvov celého životného cyklu zámeru a to najmä nepriamych vplyvov pri výrobe stavebných materiálov a priamych vplyvov v dôsledku demolície či dekonštrukcie stavieb či iných častí projektu.
Stanovisko: Predložený zámer navrhovanej činnosti obsahuje opatrenia na zmiernenie a eliminovanie nepriaznivých vplyvov navrhovanej stavby na životné prostredie. Zároveň vo výroku rozhodnutia budú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby. Projektová dokumentácia pre potreby povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude spracovaná v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, technických podmienok, technicko-kvalitatívnych podmienok, pričom uvedené sa týka aj efektívneho nakladania s energiami. Ide o výstavbu jednoduchej stavby, prevádzkou ktorej sa nepredpokladá vznik výrazných vplyvov na životné prostredie. Nie je na navrhovateľovi riešiť výrobný tok stavebných materiálov. V prípade nutnosti ich posúdenia je to otázkou výrobcu týchto materiálov.

6) Glasgowská konferencia a odborný panel konštatoval, že dynamika klimatickej krízy sa od Parížskej konferencie ešte zhoršila (zrejme hystériou navyšovania zaťaženia životného prostredia, kým to ešte nie je zakázané). Preto je nevyhnutné okamžite prijať účinné opatrenia na zabezpečenie dosiahnutia cieľov COP26 (https://e.dennikn.sk/2608713/je-cas-na-nudzovy-rezim-co-sa-stalo-na-klimatickej-konferencii-v-glasgowe-a-co-to-znamena-pre-slovensko/); žiadame uviesť a vyhodnotiť účinnosť prijatých opatrení na dosiahnutie týchto cieľov.
Stanovisko: Navrhovateľ v predloženom zámere navrhovanej činnosti deklaroval vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie, súčasťou ktorých sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné

KÓPIA

prostredie. Projekt navrhovanej činnosti je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou obce Zákamenné, ktorá má v záväznej časti zapracované i záväzné opatrenia vo vzťahu k ochrane jednotlivých zložiek životného prostredia i vo vzťahu ku prebiehajúcim klimatickým zmenám vyplývajúce z požiadaviek Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce Zákamenné. Zároveň budú vo výrokovej časti rozhodnutia určené podmienky, za akých je možné stavbu realizovať.

7) Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.
Stanovisko: Zámer navrhovanej činnosti uvedenú problematiku rieši komplexne, vychádza z platnej územnoplánovacej dokumentácie riešenej lokality (Územný plán obce Zákamenné v znení zmien a doplnkov), vyžiadanej územnoplánovacej informácii od obce Zákamenné i následných konzultácií s obcou, dotknutými orgánmi i príslušnou ŠOP SR. Vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť), analýza krajinotvorného konceptu zasadeného do územnoplánovacej dokumentácie, vyhodnotenie dopravných súvislostí i vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej i dopravnej infraštruktúry je vo vzťahu k posudzovanej navrhovanej činnosti realizované v ÚPN-O Zákamenné Zmeny a doplnky č. 3 (2023), ktoré prešli procesom posudzovania vplyvu strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Projektová dokumentácia pre potreby povoľovania navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov bude spracovaná v zmysle požiadaviek všeobecne záväzných právnych predpisov, STN, technických podmienok, technicko-kvalitatívnych podmienok, garanciou súladu bude príslušný stavebný úrad a dotknuté orgány v rámci prípravy a realizácie stavby. Zároveň vo výroku rozhodnutia sú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby. Projektanti pri príprave projektovej dokumentácie stavby riešenú problematiku technickej i dopravnej infraštruktúry priebežne konzultujú s dotknutou obcou, príslušnými dotknutými orgánmi i správcami sietí technickej i dopravnej infraštruktúry.

8) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl.4 Smernice o vodách č. 2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v §16 vodného zákona a nariadením č.269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§16a ods.3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§17ods.7 zákona o znalcoch).
Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.
Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.
Stanovisko: Zámer navrhovanej činnosti uvedenú problematiku rieši komplexne a v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon). Súčasťou zámeru sú aj navrhnuté opatrenia na zmiernenie resp. eliminovanie vplyvu navrhovanej činnosti na vodné pomery navrhovanou činnosťou dotknutého územia. Navrhovateľ už v súčasnosti zrealizoval inžiniersko-geologický prieskum navrhovanou činnosťou dotknutej lokality. Zároveň už bol pre potreby posudzovanej činnosti zahájený hydrogeologický prieskum odborne spôsobilým subjektom, tento bude k dispozícii pre potreby povoľovacieho procesu stavby. Pri príprave stavby sa bude postupovať v súlade s vodným zákonom a jeho vykonávacími predpismi i s požiadavkami príslušneho orgánu štátnej vodnej správy.

9) Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa §5 až §7 zákona o ovzduší a §27 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č.549/2007 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§6 vyhlášky č.549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§17 ods.7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

KÓPIA

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdusie-znecistenie-normy-zdravie.html) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.
Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnúť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.
Stanovisko: Zámer navrhovanej činnosti uvedenú problematiku rieši komplexne a v súlade s platnou legislatívou. Zásobovanie objektu teplom bude z vlastného zdroja tepla a to všetko na báze elektrických vykurovacích jednotiek, z tohto dôvodu v rámci navrhovanej činnosti nevzniká pri zabezpečovaní tepla žiadny zdroj znečisťovania ovzdušia definovaný a zaradený podľa zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Ako stredný zdroj viazaný na navrhovanú činnosť pribudne v území iba záložný zdroj - dieselagregát, ktorý podlieha súhlasu na povolenie stacionárneho zdroja a jeho zmeny podľa § 27 ods. 1 zákona č: 146/2023 Z. z. Navrhovateľ sa zaoberal vyššie uvedenou problematikou v rámci predloženého zámeru navrhovanej činnosti. Vyhodnotenie vrátane navrhnutých opatrení je dostatočné. Zároveň vo výroku rozhodnutia sú stanovené podmienky pre následnú realizáciu stavby.

10) Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa §29 zákona o verejnom zdraví č.355/2007 Z.z.
Stanovisko: Pri prevádzke obchodného a polyfunkčného centra sa s emisiami elektromagnetického a optického žiarenia neuvažuje.

11) Žiadame vyriešiť a zabezpečiť odpadové hospodárstvo v súlade so zákonom o odpadoch a uviesť akým spôsobom je zabezpečená zodpovednosť pôvodcu odpadu.
12) Žiadame v dostatočnom množstve zabezpečiť umiestnenie zberných nádob osobitne pre zber:
• komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou • kovov označeného červenou farbou • papiera označeného modrou farbou • skla označeného zelenou farbou • plastov označeného žltou farbou • bio-odpadu označeného hnedého farbou
Stanovisko: Uvedená problematika odpadového hospodárstva i v súlade s vyššie uvedenými požiadavkami je komplexne riešená v zámere navrhovanej činnosti a to plne v súlade s platnou legislatívou. Podľa platnej legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva pôvodcovi odpadov vyplýva povinnosť zabezpečiť súlad s legislatívou v oblasti odpadového hospodárstva. Spôsob nakladania s odpadmi počas činnosti prevádzky bude zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva, v súlade s programom odpadového hospodárstva i so všeobecne záväzným nariadením obce Zákamenné. Navrhovaná činnosť po uvedení do prevádzky bude dôsledne dodržiavať všetky legislatívne požiadavky zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a jeho vykonávacie predpisy. Spôsob nakladania s odpadmi počas činnosti prevádzky navrhovanej činnosti bude zosúladený s právnymi požiadavkami v oblasti odpadového hospodárstva a v súlade s všeobecne záväzným nariadením obce Zákamenné i s požiadavkami príslušného orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva.

13) Podľa §17 ods.1 zákona o životnom prostredí (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmierňujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa §29 ods.13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/.
Stanovenie podmienok podľa §29 ods.13 zákona EIA je uloženie povinnosti vecného plnenia voči životnému prostrediu ako subjektu práva sui generis, ktorým sa eliminuje alebo zmierňuje ujma na životnom prostredí ako subjektu práva sui generis. Takýto výklad vyplýva ako z §2 písm.d zákona EIA ale aj zustanovenia §17 ods.1 zákona o životnom prostredí ale aj z konceptu súdnej ochrany životného prostredia (vymáhateľnosť práv životného prostredia ako subjektu práva sui generis) podľa §178 ods.3 SSP. Verejnosť a dotknutá verejnosť (vrátane ZDS) teda neháji svoje vlastné práva a záujmy ale práva a záujmy samotného životného prostredia.

KÓPIA

Pre uloženie povinnosti vecného plnenia je v zmysle zákona požiadavka jednoznačnosti a určitosti čo do rozsahu a druhu vecného plnenia; podľa §47 ods.2 správneho poriadku musí byť taktiež uvedený časový termín, do ktorého má byť tá-ktorá podmienka splnená.
Uložením povinnosti vecného plnenia vzniká verejnoprávny záväzkový vzťah, v ktorom je povinným navrhovateľ a oprávneným je životné prostredie sui generis reprezentované verejnosťou (v danom prípadeaj ZDS). Ide o záväzkový vzťah v zmysle definície §488 Občianskeho zákonníka, ktorý v súlade s §489Občianskeho zákonníka vzniká verejnoprávnym titulom – rozhodnutím orgánu verejnej moci ako „záväzok vznikajúci z iných okolností uvedených v zákone". Z uvedeného dôvodu je potrebné v konaní presne identifikovať environmentálnu ujmu v dôsledku predmetného zámeru ako aj jednoznačne a zrozumiteľne rozhodnúť o environmentálnych opatreniach, ktorými sa má táto ujma kompenzovať a predchádzať sa jej zväčšovaniu; v tomto ohľade sa vyžaduje aj súčinnosť navrhovateľa aby sám navrhol takéto opatrenia v samotnom zámere a/alebo v doplňujúcej informácii a následne odbornou diskusiou s verejnosťou a dotknutými orgánmi sa ustálil finálny rozsah opatrení aj na základe výsledkov tejto odbornej diskusie.
Stanovisko: V rámci odôvodnenia tohto rozhodnutia sú identifikované vplyvy navrhovanej zmeny činnosti, ako aj opatrenia na ich zmiernenie. Zároveň výrok rozhodnutia obsahuje podmienky, za ktorých je environmentálne možné realizovať navrhovanú činnosť.

14) Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčnéalebo poloretenčné parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):
•#Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_ davidhora.pdf)
•#Rašeliniská
https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacsinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/
• Dažďové záhrady
Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.
•#Biosolárne strechy
Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektráreň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.
•#Zelené fasády
Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.
•#Retenčné a zelené parkoviská
Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podložia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.
•#Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státia; myslí sa tým nielen počet ale aj umiestnenie, aby svojou korunou tieto 4 parkovacie státia tienili. Koreňovú sústavu pri tom je potrebné zakladať tzv. švédskym systémom alebo ako alternatívu použiť systém tzv. stromových buniek.
•#Parkovacie státia samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniek.
Stanovisko: Problematika tzv. modrozelenej infraštruktúry je zapracovaná v príslušných častiach posudzovaného zámeru, podmienky sú premietnuté v rámci príslušných opatrení. Súčasťou projektovej dokumentácie predloženej v procese povoľovania stavby bude i projekt sadových úprav stavby so zohľadnením požiadaviek miestne príslušnej samosprávy, stavebného úradu i príslušného štátneho orgánu ochrany prírody.

Počas celého procesu posudzovania boli vykonané konzultácie v súlade s § 63 zákona EIA. Nakoľko zákon EIA nešpecifikuje spôsob a formu realizácie konzultácií správny orgán umožnil vykonať aj písomné konzultácie, a to

KÓPIA

najmä prostredníctvom § 24 ods. 3 zákona EIA a § 33 ods. 2 správneho poriadku, t. j. možnosť zaslať písomné odôvodnené stanovisko ako aj vyjadrenie k predmetnej navrhovanej činnosti.

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie zaslal účastníkom konania listom č. OU-NO-OSZP-2024/006175-013 zo dňa 10. 04. 2024 oboznámenie sa s podkladmi pred vydaním rozhodnutia a dal im možnosť podľa § 33 ods. 2 zákona o správnom konaní v znení neskorších predpisov sa k nim vyjadriť.

VYHODNOTENIE
Posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona sa vykonáva v predprojektovom štádiu.
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie posúdil zámer z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania a významu očakávaných vplyvov na životné prostredie, a to aj kumulatívnych, vrátane vplyvov na zdravie obyvateľov, pričom vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území.

Navrhovaná činnosť „Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka“, uvedená v predloženom zámere vypracovanom ENVI-EKO, s. r. o., Platanová 3225/2, 010 7 Žilina, IČO 43905901, predložená navrhovateľom BAS GROUP s.r.o., Novoť 157, 029 55 Novoť, IČO: 56 075 995, bude umiestnená v Žilinskom kraji, v okrese Námestovo, katastrálnom území Zákamenné, parcelné čísla C KN 5770/1, 5770/6, 5771, 5772, 5774, 5770/5, 5770/4, 5770/3, 5770/2, 5769, 5768/1. Navrhovaná činnosť sa z hľadiska platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Zákamenné - ÚPN-O Zákamenné, ZaD č. 3 nachádza v polohe funkčnej plochy doplnku D.3.1 Občianska vybavenosť, v priamom susedstve s navrhovanou funkčnou plochou D3.2 - Výroba a sklady Nižná Okálka.

V rámci zámeru navrhovanej činnosti boli podrobne zdokumentované vstupy a výstupy a predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na životné prostredie podľa zákona EIA. Rezortný orgán, dotknutá obec a dotknuté orgány nepožadovali posudzovanie navrhovanej činnosti podľa zákona EIA. Príslušný orgán akceptoval stanoviská dotknutých orgánov, dotknutej obce, verejnosti a zapracoval ich požiadavky do podmienok tohto rozhodnutia. Na základe vyššie uvedeného príslušný orgán dospel k záveru ukončiť posudzovanie vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie v štádiu zisťovacieho konania. Navrhovanú činnosť je tak možné za predpokladu plného rešpektovania všetkých stanovených požiadaviek odporučiť k realizácii.

ZÁVER
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie pri rozhodovaní o tom, či sa bude navrhovaná činnosť posudzovať podľa zákona EIA prihliadal na stanoviská dotknutých orgánov a dotknutej obce a pri konečnom rozhodovaní primerane použil kritériá pre zisťovacie konanie uvedené v zákone EIA.
V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie nezistil žiadne nové skutočnosti a vplyvy, ktoré môžu byť v rozpore so všeobecne záväznými právnymi predpismi na ochranu životného prostredia alebo ktoré by v závažnej miere ohrozovali životné prostredie, ktoré by bolo potrebné posudzovať podľa zákona EIA, a preto Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.
Z výsledkov zisťovacieho konania a po zohľadnení stanovísk doručených k zámeru vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti. Uvedené požiadavky vo vzťahu k navrhovanej činnosti bude potrebné zohľadniť v procese konania o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.
Zo zhodnotenia predpokladaných vplyvov navrhovanej činnosti vykonanej v etape vypracovania oznámenia o zámere navrhovanej činnosti vyplýva, že sa nepredpokladajú také negatívne vplyvy, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia v záujmovom území, oproti posudzovanému a povolenému stavu, ktoré by bolo potrebné ďalej posudzovať podľa zákona EIA.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona EIA dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov na Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo v lehote do 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia doručením písomného vyhotovenia rozhodnutia účastníkovi konania.

KÓPIA

V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona EIA sa za deň doručenia rozhodnutia považuje 15. deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní podľa § 29 ods. 15 zákona EIA.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10118

Doručuje sa

BAS GROUP s. r. o., Novoť 157, 029 55 Novoť, Slovenská republika
Obec Zákamenné (OVM), Zákamenné 1002, 029 56 Zákamenné, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín 1
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N.Hýroša, Ružomberok
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Námestovo, pozemkový a lesný odbor, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo 1
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, Žilina
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo, 029 01 Námestovo 1

Elektronické podpisy

KÓPIA

Registratúrne číslo záznamu: 0027528/2024

Vec: Obchodné a polyfunkčné centrum Nižná Okálka - žiadosť o posúdenie zámeru

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvar	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	13.05.2024 09:25	Pisarčíková Janka, Ing.	vedúci	OU-NO-OSZP	vedúca odboru	Nie		Schválene pred odoslaním na UPVS.