OKRESNÝ ÚRAD LUČENEC

KÓPIA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec

Číslo spisu
OU-LC-OSZP-2024/003074-013

Lučenec
26. 03. 2024

Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Výrok

Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 1 písm. e) a § 4 ods. 1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako správny orgán podľa§ 1 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon č. 71/1967 Zb. “) a ako príslušný orgán podľa§ 3 písm. k) v spojení s § 53 ods. 1 písm. c) a § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov(ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) rozhodol podľa § 29 ods. 11 zákona č. 24/2006 Z. z. a § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. po vykonaní zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť „Fóliovník, „Prša, parcela KN-C č. 1002/5, k.ú. Prša“, navrhovateľa Georgica, s.r.o., Hlavná ul. 641/36, 986 01 Fiľakovo, IČO: 36 622 800 takto:

Navrhovaná činnosť „Fóliovník, „Prša, parcela KN-C č. 1002/5, k.ú. Prša“, ktorá bude podľa predloženého zámeru realizovaná v katastrálnom území Prša, na parc. č. 1002/5, 1002/7

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

V súlade s ustanovením § 29 ods. 13 zákona č. 24/2006 Z. z. sa určujú nasledujúce podmienky na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvu navrhovanej činnosti na životné prostredie:
- Použiť certifikovanú nádrž na akumuláciu splaškových vôd a vôd z umývacieho procesu a likvidáciou jej obsahu zabezpečovať oprávnenou organizáciou.
- Prebytočnú dažďovú vodu zo strechy fóliovníka odvádzať do dažďovej záhrady, zbernej nádrže, resp. do iného prírodného zariadenia slúžiaceho na akumuláciu a vsakovanie tohto druhu vôd.
- V ďalšom stupni projektovej dokumentácie rozpracovať a predložiť na SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica podrobnú funkciu kanála, do ktorého majú byť zaústené prebytočné dažďové vody.
- Dažďovou kanalizáciou nesmú byť odvádzané iné druhy vôd, ako vody z povrchového odtoku.
- Ja potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd na vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica na vyjadrenie.
- Každú zmenu zámeru prerokovať s Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica.

KÓPIA

Odôvodnenie

Navrhovateľ Georgica, s.r.o., Hlavná ul. 641/36, 986 01 Fiľakovo, IČO: 36 622 800, predložil dňa 08.02.2024 Okresnému úradu Lučenec, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚLC, OSZP“) podľa § 18 ods. 2 písm. b) a podľa § 29 ods.1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z. z. zámer navrhovanej činnosti „Fóliovník, „Prša, parcela KN-C č. 1002/5, k.ú. Prša“ vypracovaný v podľa prílohy č. 9 k zákonu č. 24/2006 Z. z. na vykonanie zisťovacieho konania podľa zákona č. 24/2006 Z. z..

OÚLC, OSZP, ako príslušný orgán štátnej správy upovedomil podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. známych účastníkov konania listom č. OU-LC-OSZP-2024/003074-002 zo dňa 14.02.2024, o tom, že podľa § 18 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. dňom doručenia zámeru navrhovanej činnosti správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti.

OÚLC, OSZP dňa 15.02.2024 zverejnil oznámenie o predložení zámeru podľa § 23 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. a informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods.1 zákona č. 24/2006 Z. z. na webovom sídle MŽP SR a zároveň zaslal listom č. OU-LC-OSZP-2024/003074-002 zo dňa 14.02.2024 žiadosť o stanovisko k zámeru rezortnému orgánu, dotknutým orgánom a dotknutej obci.

Posudzovaná činnosť je v navrhovanom území nová a podlieha zisťovaciemu konaniu a v súlade s prílohou č. 8 k zákonu č. 24/2006 Z. z., spadá pod kapitolu č. 9 Infraštruktúra – položka č. 16:
Projekty rozvoja obcí vrátane
a) pozemných stavieb alebo ich súborov (komplexov), ak nie sú uvedené v iných položkách tejto prílohy, prahová kapacita je pre zisťovacie konanie mimo zastavané územie obce od 1000 m3 podlahovej plochy.

Umiestnenie navrhovanej činnosti:
Kraj: Banskobystrický
Okres: Lučenec
Obec: Prša
Katastrálne územie: Prša
Parcelné číslo: parc. č. 1002/5, 1002/7
Zastavaná plocha navrhovaných stavieb: fóliovník: 2 798 m2, spevnené plochy: 1 207 m2

Predmetom posudzovania je nová činnosť.
Samotná prevádzka bude členená na nasledovné stavebné objekty:
SO 01 Fóliovník
SO 02 Spevnená plocha (areálová komunikácia)

SO 01 Fóliovník
Jedná sa o umiestnenie fóliovníka v k.ú. Prša, okres Lučenec. Navrhovaný fóliovník bude samostatne stojaci jednopodlažný objekt, ktorý bude využívaný na pestovanie sadeníc ovocných drevín. Navrhovaný je typizovaný profesionálny fóliovník. Opláštenie fóliovníka bude tvoriť dvojitá nafukovaná fólia. Dispozičné riešenie je navrhnuté podľa požiadaviek investora, zohľadňujúc použitú technológiou. Vnútornú plochu bude tvoriť vyrovnaná, pôvodná zemina. Pestovateľská časť je navrhnutá z 3 lodí šírky 12,8 m = 38,4 m, rovnomerných oblúkov tradičného fóliovníkového tvaru postavených na oceľových stĺpoch. Dĺžka bude 24 x 3,0 m = 72,0 m. Výška stĺpov bude 5,50 m, celková navrhovaná výška 9,3 m. Prístup k fóliovníku bude zabezpečený z jestvujúcej areálovej komunikácie. Navrhovaný je nový betónový povrch okolo jestvujúceho skladu. Nové prípojky pre fóliovník nie sú navrhované. Rozvody elektrickej energie a vody sa napoja na jestvujúce rozvody v areáli. Fóliovník bude vykurovaný teplovodnými, teplovzdušnými jednotkami. Teplo bude zabezpečené z energetického centra, ktoré bude postavené neďaleko navrhovaného fóliovníka /nové energetické centrum nie je súčasťou projektu/. Fóliovník je funkčný aj bez vykurovania.

TECHNOLOGICKÉ PESTOVANIA
Pestovanie bude prebiehať v zemi alebo v substráte v kontajneroch, ktoré budú položené na zemi. Na závlahu vo fóliovníku sa použije zavesená závlahová rampa. Fóliovník bude vybavený automatickým vetraním, ktoré je riadené ovládacou jednotkou.

KÓPIA

Závlahový systém:
Na zavlažovanie bude použitá voda z jestvujúceho areálového rozvodu a dažďová voda zo strechy navrhovaného fóliovníka. Budova sa napojí na jestvujúci areálový rozvod vody HDPE.

Popis systému:
Navrhované typizované zariadenie sa umiestni vo fóliovníku. Skladá sa z nádrže na uskladnenie vody, nádrže na uskladnenie živín, zmiešavacej jednotky na princípe využitia prúdenia vody, vrátane filtrácie a podávacieho čerpadla. Nádrž bude zásobovaná z areálového rozvodu vody a dažďovou vodou z odvodňovacieho systému strechy. Z nádrže sa pomocou centrálneho závlahového čerpadla dopraví voda k odberným miestam. Súčasťou systému je spoločný dózovač hnojiva a diskový filter pre vnútorné dva závlahové mosty a jednu vonkajšiu závlahovú rampu. Mostová závlaha pre dopestovanie sadeníc zabezpečí najkvalitnejšiu aplikáciu závlahovej vody. Na závlahu vo fóliovníku sa použijú zavesené závlahové mosty. Závlahový systém bude riadený vlastnou automatikou alebo manuálne. Ovládacia jednotka bude riadiť - hlavný ventil, pohyb závlahového mostu a dĺžku cyklu. Zariadenie je vyhotovené na celú šírku pestovateľskej plochy. Vykonáva priamočiary pohyb na celú dĺžku tam a späť a aplikuje dávku závlahovej vody, prípadne zahmlieva alebo postrekuje. Môže byť ovládaná ručne, poloautomaticky alebo automaticky. Závlahový most je poháňaný elektromotorom. Bude vyhotovený s nastaviteľnou výškou. Bude vybavený špeciálnymi 3-pletovými aplikačnými tryskami. Na 3-plete sú umiestnené 3 trysky, každá z nich plní inú funkciu (závlaha, zahmlievanie, postrek).
Funkcie mostovej závlahy: Závlaha - ovládaná je od ovládacieho rozvádzača kde môžeme nastaviť dobu závlahy. Závlaha sa po vykonaní zvoleného časového úseku automaticky vypne. Zahmlievanie - systém je podobný ako u závlah. Tripletové trysky sa prepnú do polohy zahmlievania. Funkcia zahmlievanie slúži pre ochladzovanie mikroklímy počas horúčav v letnom období. Postrekovanie, hnojenie - hnojivo alebo fungicíd je pridávaný dávkovačom z nádoby v presnom pomere do systému. Tripletové trysky sa prepnú do polohy postrekovania. Všetky kovové súčiastky budú žiarovo zinkované.

SO.02 Spevnené plochy
Navrhovaná je úprava jestvujúcej areálovej komunikácie, ktorá má zabezpečiť premávku vozidiel k fóliovníku. Napája sa na komunikačnú plochu pred jestvujúcou halou. Je navrhnutá ako dvojpruhová, obojsmerná komunikácia šírky 6,0m. Jestvujúci podklad zo štrkodrviny sa vyrovná vrstvou štrkodrviny a vyhotoví sa komunikácia z cestného betónu.

Príslušnému orgánu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. svoje stanoviská v zákonom stanovenej lehote resp. do dňa vydania tohto rozhodnutia k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

1. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, sekcia poľnohospodárstva (list č. 5001/2024 5388/2024-510 zo dňa 29.02.2024 doručený dňa 01.03.2024): nemá zásadné pripomienky a nepožaduje posudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.
Odôvodnenie: Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR nemá námietky k zámeru a ani neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zámeru. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

2. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (list č. OU-BB-OSZP1-2024/015684-003 zo dňa 29.02.2024 doručený dňa 29.02.2024): dáva nasledovné stanovisko: „Nakoľko sa dané územie, kde je umiestnená navrhovaná činnosť, nachádza z hľadiska ochrany prírody a krajiny v 1. stupni ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody“), a tiež predmetné územie nezasahuje ani do žiadneho z územia NATURA 2000, maloplošného chráneného územia ani veľkoplošného chráneného územia, nie je Okresný úrad v sídle kraja dotknutým orgánom v predmetnom zisťovacom konaní v zmysle zákona.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.
Odôvodnenie: Orgán štátnej správy konštatoval, že nie je dotknutým orgánom v predmetnom zisťovacom konaní.

KÓPIA

3. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci (list č. RUVZLC/OPPL/211/902/2024 zo dňa 07.03.2024, doručený dňa 08.03.2024) dáva nasledovné stanovisko:
„Vzhľadom na povahu a rozsah činnosti, miesta vykonávania a významu predpokladaných vplyvov z hľadiska ochrany verejného zdravia, k predloženému zámeru RÚVZ nemá vecné pripomienky a nežiada ďalšie posudzovanie.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.
Odôvodnenie: Dotknutý orgán nemá námietky k zámeru a ani neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zámeru a nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

4. Banskobystricky samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredie (list č. 09261/2024/ODDUPZP-2 zo dňa 04.03.2024, doručený dňa 08.03.2024): nepožaduje posudzovať navrhovanú činnosť podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.
Odôvodnenie: Banskobystricky samosprávny kraj nemá námietky k zámeru a ani neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zámeru a nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

5. Dopravný úrad (list č. 9495/2024/ROP-002/10166 zo dňa 27.02.2024, doručený dňa 27.02.2024) dáva nasledovné stanovisko:
„Dopravný úrad Vám z hľadiska ochrany záujmov civilného letectva oznamuje, že v riešenom území sa nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko ani heliport.
Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť pri zámere navrhovanej činnosti posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.
Odôvodnenie: Dopravný úrad nemá námietky k zámeru a ani neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zámeru a nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

6. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (číslo spisu S-PUSR-004010/2024, číslo záznamu: Z-PUSR-019549/2024/BRE zo dňa 08.03.2024 doručený dňa 08.03.2024) dáva nasledovné stanovisko: “súhlasí s realizáciou zámeru „Fóliovník, Prša, parcela KN-C č. 1002/5, k. ú. Prša“, mimo pamiatkového územia, navrhovateľ: Georgica, spol. s r. o., Hlavná ul. 641/36, 986 01 Fiľakovo s nasledovnou podmienkou:
1. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je stavebník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie. Požiadavku zapracoval do výroku rozhodnutia.
Odôvodnenie: Dotknutý orgán štátnej správy nemá námietky k zámeru a ani neuviedol také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zámeru. Dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

7. Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik (list č. SVP 5975/2024/2-3202 zo dňa 04.03.2024, doručený dňa 11.03.2024): dáva nasledovné stanovisko:
„SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica s predloženým zámerom súhlasí s nasledovnými pripomienkami:
- Nádrž na akumuláciu splaškových vôd a vôd z umývacieho procesu musí byť certifikovaná a likvidáciu jej obsahu musí zabezpečovať oprávnená organizácia.
- Prebytočnú dažďovú vodu zo strechy fóliovníka odporúčame odvádzať do dažďovej záhrady, zbernej nádrže, resp. do iného prírodného zariadenia slúžiaceho na akumuláciu a vsakovanie tohto druhu vôd.
- V Ďalšom stupni projektovej dokumentácie žiadame predložiť podrobnú funkciu kanála, do ktorého majú byť zaústené prebytočné dažďové vody
- Dažďovou kanalizáciou nesmú byť odvádzané iné druhy vôd, ako vody z povrchového odtoku.

KÓPIA

- Ja potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavebných prác a prevádzky stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd na vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame v dostatočnom časovom predstihu (minimálne jeden mesiac) pred povoľovacími konania predložiť na SVP, š.p., Povodie Hrona, OZ, Banská Bystrica.“

Vyjadrenie OULC,OSZP: akceptuje stanovisko a odôvodnené požiadavky zapracoval do podmienok tohto rozhodnutia.
Odôvodnenie: V stanovisku neboli uvedené také nedostatky v hodnotení, ktoré by bránili akceptácii zámeru pri akceptácii navrhovaných podmienok a opatrení. K potrebe posudzovania navrhovanej činnosti podľa zákona sa Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik nevyjadril, príslušný orgán má tak za to, že nepožaduje ďalšie posudzovanie činnosti podľa zákona.
.

8. Obec Prša (list č. zo dňa 12.03.2024 doručený dňa 13.03.2024): doručila informáciu, že počas doby vyvesenia zámeru neboli podané žiadne pripomienky. Zámer bol zverejnený od 19.02.2024 do 11.03.2024.

Vyjadrenie OULC,OSZP: berie stanovisko na vedomie.

OULC, OSZP vzal pripomienky jednotlivo na vedomie a vyhodnotil ich pre stupeň posudzovania predloženého zámeru. Opodstatnené pripomienky sú zohľadnené a prevzaté do podmienok tohto rozhodnutia a následne ich dodržiavanie bude sledované v ďalších stupňoch povoľovacích procesov. Navrhovateľ bol o týchto pripomienkach informovaný a väčšinu z nich akceptuje a zohľadní v ďalších procesoch.

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o ŽP, Okresný úrad Lučenec, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikáciu, pozemkový a lesný odbor, Regionálna veterinárna a potravinová správa Lučenec, Hydromeliorácie, štátny podnik, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor starostlivosti o životné prostredie, odbor opravných prostriedkov - pozemkový referát, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikáciu sa v zákonom stanovenej lehote ani ku dnešnému dňu k zámeru navrhovanej činnosti nedoručili písomné stanovisko a teda v zmysle § 23 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z.z. sa stanovisko považuje za súhlasné. K predloženému zámeru doručili svoje stanoviská zainteresované subjekty tak ako bolo uvedené.

OULC, OSZP listom č. OU-LC-OSZP-2024/003074-010 zo dňa 14. 03. 2024 upovedomil o podkladoch rozhodnutia známych účastníkov konania a podľa § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. oznámil účastníkom konania, že účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, a to v lehote do 20.03.2024. OULC, OSZP pre oboznámenie sa s podkladmi rozhodnutia určilo, že do spisu bolo možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) adrese Okresný úrad Lučenec odbor starostlivosti o životné prostredie, 3. poschodie, kancelária č. 313, v čase od 8,00 hod do 14,00 hod. Možnosť vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia nikto nevyužil.

Príslušný orgán na základe zámeru a stanovísk k nemu doručených a podľa kritérií pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. a uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z. zistil nasledujúce skutočnosti:

I. Povaha a rozsah navrhovanej činnosti

1. Rozsah navrhovanej činnosti

Predmetom posudzovania je nová činnosť. Jedná sa o umiestnenie fóliovníka v obci Prša, okres Lučenec.
Samotná prevádzka bude členená v nasledovných stavebných objektoch:
SO 01 Fóliovník
SO 02 Spevnená plocha (areálová komunikácia)
Zastavaná plocha navrhovaných stavieb:
fóliovník: 2 798 m2
spevnené plochy: 1 207 m2

KÓPIA

2. Požiadavky na vstupy (napr. záber lesných pozemkov a pôdy, využívanie vody, potreba surovín a celkové využitie prírodných zdrojov, potreba energetických zdrojov).

Záber pôdy

Záujmové územie sa nachádza v k.ú. Prša, parcela KN-C č. 1002/5 (druh pozemku – ovocný sad), 1002/7 (druh pozemku – zastavené plochy a nádvoria)
Zastavaná plocha navrhovaných stavieb:
fóliovník: 2 798 m2
spevnené plochy: 1 207 m2

Voda

Na zavlažovanie bude použitá voda z jestvujúceho areálového rozvodu a dažďová voda zo strechy navrhovaného fóliovníka. Budova sa napojí na jestvujúci areálový rozvod vody HDPE.
Dažďové vody budú zbierané do navrhovanej závlahovej nádrže, v prípade nevyužitia odvádzané na okolitý terén resp. do zberného kanálu, ktorý je umiestnený na pozemku.

Surovinové zabezpečenie
Pre zabezpečenie prevádzky zariadenia sú potrebné rôzne pomocné materiály, predovšetkým v rámci údržby mechanizácie.

Energetické zdroje
Nové napojenie na inžinierske siete nie sú potrebné, jestvujúce prípojky vyhovujú pre navrhovaný fóliovník.
Prevádzka areálu bude zásobovaná elektrickou energiou z verejnej siete.
Bilancia spotreby el. energie:
Elektrická inštalácia
Pi = 15,0 kW
Ps = 9,0 kW
Rozvod silnoprúdu: Hlavný rozvádzač budovy bude napojený od existujúceho hlavného rozvádzača.
Vykurovanie fóliovníka bude zabezpečené pomocou teplovzdušných fukárov s odovzdávaním tepla z teplovodného systému (tzv. fancoilov). Teplo bude dodávané z nového energetického centra, ktoré bude postavené neďaleko navrhovaného fóliovníka. Potrebný tepelný výkon zdroja: 230 kW. Uvažované je s vykurovaním hlavne v mesiacoch marec, apríl, máj. Fóliovník môže byť funkčný aj bez vykurovania. Energetické centrum nie je súčasťou tohto zámeru.

Nároky na dopravu a inú infraštruktúru
Areál je napojený na jestvujúcu miestnu komunikáciu vedúcu v smere do obce.

Nároky na pracovné sily

Počas výstavby si dodávateľsky zabezpečí vo vlastnej réžii zhotoviteľ stavby.
Prevádzka navrhovanej činnosti uvažuje s vytvorením 3 pracovných síl v rozsahu 1 osoby s potrebnou vyššou kvalifikáciou.
Celkový počet zamestnancov v rámci areálu zberne bude 3 z toto 1 THP.

3. Údaje o výstupoch, najmä znečistenie ovzdušia, tvorba odpadov, odpadové vody, iné odpady, hluk, vibrácie, žiarenie, teplo, zápach a iné očakávané vplyvy.

Ovzdušie
Počas výstavby budú produkované najmä prachové znečisťujúce látky a znečisťujúce látky emitované stavebnými mechanizmami. Koncentrácia týchto látok bude najmä v bezprostrednom okolí staveniska a v okolí miestnych komunikácií využívaných na prepravu materiálu. V širšom meradle sa vplyv týchto prác neprejaví.

KÓPIA

Počas prevádzky bude zdrojmi znečistenia osobná a nákladná doprava a spevnené manipulačné plochy. Znečistenie ovzdušia prichádzajúcimi vozidlami do zariadenia s mechanizáciou v areáli je vzhľadom na umiestnenie na okraji obce a pri pohybe po spevnených (betónových, asfaltových) komunikáciách prijateľné. Predpokladá sa mierne zvýšenie zaťaženia existujúcich komunikácií nákladnou dopravou pre prevádzku areálu súvisiacu s prevádzkou spracovania orechov.

Odpadové vody

Na zavlažovanie bude použitá voda z jestvujúceho areálového rozvodu a dažďová voda zo strechy navrhovaného fóliovníka. Budova sa napojí na jestvujúci areálový rozvod vody HDPE.
Dažďové vody budú zbierané do navrhovanej závlahovej nádrže, v prípade nevyužitia odvádzané na okolitý terén resp. do zberného kanálu ktorý je umiestnený na pozemku.

Odpady

Počas výstavby fóliovníka a spevnených plôch sa predpokladá vznik nasledovných stavebných odpadov, kategórie „ostatný“, zaradené podľa vyhlášky č. 365/2015 Z.z. ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov.
15 01 01 – obaly z papiera a lepenky
150102 - obaly z plastu
150106 – zmiešané obaly
170101- betón
17 02 01 - drevo
17 03 02 - bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 170301
17 04 05 - železo a oceľ
17 09 04 -zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 170901, 170902 a 170903

Odpady, ktoré vzniknú činnosťou pôvodcu odpadu pri zabezpečovaní prevádzky a to prevádzkou a údržbou strojov a zariadení slúžiacich pre manipuláciu a nakladanie s vykúpenými odpadmi resp. ich fyzikálnej úpravy ako je nakladač s rukou:
12 01 21 - použité brúsne nástroje a brúsne materiály iné ako uvedené v 12 01 20 - O
15 01 01 - obaly z papiera a lepenky -O
15 01 02 - obaly z plastov - O
15 01 06 - zmiešané obaly - O
Súhrnné množstvo zhromažďovaných ostatných odpadov 0,050 t/rok.
08 03 17 -odpadový toner do tlačiarne obsahujúci nebezpečné látky - N
13 02 05 - syntetické motorové, prevodové a mazacie oleje -N
13 08 02 - iné emulzie -N
15 01 10 - obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami -N
15 02 02 - absorbenty, filtračné materiály vrátane olejových filtrov inak nešpecifikovaných, handry na čistenie, ochranné odevy kontaminované nebezpečnými látkami -N
16 02 13 - vyradené zariadenia obsahujúce nebezpečné časti iné ako uvedené v 16 02 09 až 16 02 12 -N
16 06 01 - olovené batérie -N
20 01 21 - žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť -N

Súhrnne množstvo zhromažďovaných nebezpečných odpadov- do 1 tony/rok.

Biologicky rozložiteľné odpady: vlastné kompostovanie v rámci prevádzky.
Miestom zhromažďovania nebezpečných odpadov bude vyčlenený priestor v existujúcom objekte skladu, súpisného čísla 99, nachádzajúci sa na parc. č. 1002/6, k.ú. Prša.

Hluk a vibrácie

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-LC-OSZP-2024/003074	013	0014871/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

V priebehu stavebných prác možno krátkodobo očakávať zvýšené zaťaženie územia hlukom zo stavebných strojov. Tieto činnosti sú vykonávané takmer výhradne v dennej dobe, nepredpokladá sa stavebná činnosť v nočnej dobe, v dňoch pracovného pokoja a počas sviatkov. Vzhľadom k rozsahu stavby a ku krátkym termínom výstavby nebude tento zdroj hluku pre posudzované územie významným negatívnym javom.
Počas prevádzky bude zdrojom hluku a vibrácií prevádzka manipulačnej techniky ako aj obslužná doprava.
Nie je predpoklad prekročenia limitov hluku a vibrácií ani pre okolie s ohľadom na malé zdroje, ich uzavretosť a vzdialenosť k obývaným priestorom (cca 350 m). Príspevok záťaže navrhovanej činnosti na obytné územie nebude významný.

Žiarenie a iné fyzikálne polia
V objekte fóliovníka nebudú inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia v zdraviu škodlivej intenzite

Zápach a iné výstupy
Šírenie zápachu sa nepredpokladá. Prípustné hranice pre koncentrácie pevných aerosólov a výparov nebudú prekročené pre jednotlivé pracovné miesta.

4. Pravdepodobnosť účinkov na zdravie obyvateľstva.

Prevádzka navrhovanej činnosti nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.
K čiastočnému narušeniu pohody a kvality života príde v etape realizácie najmä hlukom, prachom a emisiami z dopravy, ale nepredpokladá sa prekročenie limitných hodnôt. Toto narušenie bude len lokálne - dopravné trasy, stavebné práce na stavbe fóliovníka. Tento dopad nebude mať významný vplyv na zdravotný stav obyvateľov.
Vlastná prevádzka navrhovanej činnosti pri dodržaní platných bezpečnostných a hygienických limitov nebude zdrojom škodlivín, ktoré by významným spôsobom zvýšili zdravotné riziká dotknutého obyvateľstva.

5. Celkové znečisťovanie alebo znehodnocovanie prostredia vrátane ovplyvňovania biodiverzity.

Prevádzka posudzovanej činnosti nebude mať vplyv na chránené územia a ich ochranné pásma, navrhovanou činnosťou nedôjde k narušeniu záujmov ochrany prírody a krajiny.
Prevádzka je navrhovaná v území, na ktoré sa vzťahuje prvý - všeobecný stupeň ochrany, bez zvláštnej územnej alebo druhovej ochrany. Užívanie areálu na predmetný zámer nepredstavuje činnosť v území zakázanú. Vplyv navrhovanej činnosti na chránené územia hodnotíme preto ako bez vplyvu.
Areál pre navrhovanú činnosť priamo nezasahuje do ekologicky hodnotných segmentov krajiny ani nenaruší funkčnosť siete ÚSES. Vplyv navrhovanej činnosti na sieť prvkov ÚSES hodnotíme ako minimálny - bez vplyvu.
6. Riziko nehôd s prihliadnutím najmä na použité látky a technológie, ako aj ďalšie možné riziká spojené s realizáciou navrhovanej činnosti (napr. prírodné katastrofy, zmena klímy).

Pri dodržaní platnej legislatívy nie je predpoklad rizika nehôd.

II. MIESTO VYKONÁVANIA NAVRHOVANEJ ČINNOSTI

1. Súčasný stav využitia územia,

Umiestnenie navrhovanej činnosti je v Banskobystrickom samosprávnom kraji, okrese Lučenec, obci Prša v katastrálnom území Prša.
Navrhovaná činnosť bude umiestnená na pozemkoch parcelné čísla:
parc. č. 1002/5, 1002/7

Par.č. 1002/7 je vedená ako zastavaná plocha a nádvorie
Par.č. 1002/5 je vedená ako ovocný sad

Predmetom zámeru je navrhovaná činnosť ktorá pozostáva z nasledovných stavebných objektov:
SO 01 Fóliovník

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-LC-OSZP-2024/003074	013	0014871/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

SO 02 Spevnená plocha (Areálová komunikácia)

Navrhovaná činnosť bude umiestnená v uzatvorenom areáli. Jedná sa o uzatvorený, kamerovým systémom monitorovaný areál, oplotený pletivom uchyteným v oceľových stĺpikoch. V areáli sa nachádzajú:
poľnohospodárska budova – sklad, súp. č. 99 o zastavanej ploche 2 193 m2
sociálne zázemie zamestnancov je súčasťou objektu skladu
spevnená asfaltová plocha vrátane prístupovej cesty.

2. Súlad navrhovanej činnosti s platnou územnoplánovacou dokumentáciou,

Obec Prša nemá vypracovaný územný plán..

3. Únosnosť prírodného prostredia, najmä ak ide o tieto oblasti:

III. Význam a vlastnosti očakávaných vplyvov

Vplyv na horninové prostredie a reliéf
Vzhľadom na umiestnenie a charakter navrhovanej činnosti nie je predpoklad vplyvov na geologické a geomorfologické pomery lokality. Potencionálnym negatívnym vplyvom na horninové prostredie môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy.
Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že za štandardných okolností bude mať navrhovaná činnosť málo významný negatívny vplyv na životné prostredie hlavne vo vzťahu k záberu pôdy a potenciálu havarijných situácií.

Vplyvy na pôdu
Realizácia navrhovanej činnosti nevyžaduje odňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu, a nie je potrebné požiadať o trvalé odňatie poľnohospodárskej pôdy.
Kontaminácia pôdy v dôsledku realizácie navrhovanej činnosti v rámci dotknutého areálu i mimo neho počas prevádzky a výstavby nie je pravdepodobná.
Počas prevádzky navrhovanej činnosti, vzhľadom na jej charakter a rozsah sa nebudú produkovať emisie, ktoré by spôsobili zhoršenie kvality poľnohospodárskej pôdy cudzorodými prvkami.
Vplyvy na kvalitu pôdy v okolí areálu majú iba povahu možných rizík a hodnotíme ich preto ako bez vplyvu.

Vplyvy na povrchové a podzemné vody
Splaškové vody nebudú vznikať, nakoľko v objekte fóliovníka nebudú umiestnené sociálne zariadenia. Samotná prevádzka nepredpokladá vznik odpadových vôd. Dažďové vody budú odvedené na povrch alebo do záchytnej nádrže. Potencionálnym negatívnym vplyvom na vodné pomery môže byť v tomto prípade len náhodná havarijná situácia, ktorej však možno účinne predísť dôsledným dodržiavaním bezpečnostných a prevádzkových opatrení v zmysle platnej legislatívy. Vzhľadom na vyššie uvedené sa nepredpokladá vplyv navrhovanej činnosti na vodné pomery.

Vplyvy na ovzdušie
V rámci navrhovanej činnosti dôjde k vzniku a nakladaniu so stavebnými odpadmi. Výstavba navrhovanej činnosti nebude ovplyvňovať kvalitu vonkajšieho ovzdušia znečisťujúcimi látkami.
Činnosti na ovzdušie dotknutého územia počas prevádzky je charakterizovaný miernym nárastom intenzity nákladnej dopravy. Pri činnostiach, pri ktorých môžu vznikať prašné emisie je potrebné využiť technicky dostupné prostriedky na obmedzenie vzniku týchto prašných emisií. Skladovanie prašných materiálov sa v navrhovanom priestore nepredpokladá.
Uvedený vplyv je mierne negatívny.

Vplyv na krajinu
Navrhovaná činnosť nebude mať negatívny vplyv na vnímanie krajiny. Scenéria krajiny sa realizáciou zámeru nezmení.
Navrhovaná činnosť bude umiestnená mimo zastavané územie obce v dostatočnej vzdialenosti od obytnej zóny (do 350 m). Z uvedeného dôvodu nie je predpoklad, že bude dominantným objektom v dotknutom území.

Číslo spisu	Por.č.záznamu	Číslo záznamu	Typ záznamu	Forma originálu
OU-LC-OSZP-2024/003074	013	0014871/2024	Externý odoslaný záznam	hodnoverná elektronická

KÓPIA

V dotknutej lokalite sa nenachádza žiadne chránené územie národnej siete chránených území, ktoré by zasahovalo resp. hraničilo s dotknutým územím. Riešené územie nezasahuje do chránených vtačích území, ani území európskeho významu, ktoré patria do sústavy chránených území Natura 2000. V zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov na dotknutom území platí I. stupeň ochrany, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana prírody a krajiny.

Vplyv na obyvateľstvo
Výstavba ani prevádzka navrhovanej činnosti nepredstavuje žiadne riziká pre dotknutých obyvateľov. Pre zamestnancov nepredstavuje prevádzka v prípade dodržiavania pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci žiadne výnimočné riziká.
Pôjde predovšetkým o negatívne vplyvy súvisiace so zvýšenou dopravou do a z areálu prevádzky. Dotknuté územie, nebude mať počas prevádzky negatívny vplyv na obyvateľov najbližších obytných súborov. Vplyv bude daný zvýšenou dopravou v území.
Pri samotnej technológii prevádzky sa nepredpokladá prekračovanie príslušných hlukových limitov zo stacionárnych zdrojov v obytnej zóne, nakoľko táto sa nachádza v dostatočnej vzdialenosti od areálu hodnotenej činnosti (cca 350 metrov).

Posúdenie zámeru bolo vykonané s ohľadom na jeho umiestnenie, charakter, kapacitu, rozsah vo vzťahu k predpokladaným vplyvom na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľstva. Po preverení skutkového stavu možno konštatovať, že v zámere boli uvedené všetky podstatné predpokladané vplyvy navrhovanej činnosti na jednotlivé zložky životného prostredia a zdravia obyvateľov. Z vyhodnotenia neboli zistené skutočnosti, ktoré by bránili realizácii navrhovanej činnosti po akceptovaní a zapracovaní pripomienok a realizácii navrhovaných opatrení. V procese neboli identifikované také nedostatky alebo neurčitosti, ktoré by bránili v definovaní vplyvov. Informácie použité v zámere sú dostatočné na to, aby boli možné rozhodnúť podľa zákona č. 24/2006 Z.z..
Príslušný orgán na základe komplexných výsledkov zisťovacieho konania t.j. kritérií, uvedených v prílohe č. 10 zákona č. 24/2006 Z.z., prihliadnuc na doručené stanoviská a informácie zo zámeru, rozhodol, že predmet zisťovacieho konania sa nebude posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z..

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v zámere, je ten, ktorý činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v zámere a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti osobitných predpisov.
Na základe uvedených skutočností rozhodol príslušný orgán tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie:
Podľa § 29 ods. 16 zákona č. 24/2006 Z.z. dotknutá obec o rozhodnutí vydanom v zisťovacom konaní bezodkladne informuje verejnosť na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.
Podľa § 24 ods. 2 zákona EIA má dotknutá verejnosť postavenie účastníka v konaniach uvedených v tretej časti a následne postavenie účastníka v povoľovacom konaní k navrhovanej činnosti, alebo jej zmene, ak uplatní postup podľa ods. 3 alebo ods. 4 ak jej účasť v konaní už nevyplýva z osobitného predpisu.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. na Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia rozhodnutia.
Verejnosť má právo podať odvolanie proti rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. Za deň doručenia rozhodnutia sa pri podaní takéhoto odvolania považuje pätnásty deň zverejnenia rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní, podľa § 29 ods. 15 zákona č. 24/2006 Z.z.. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.
Rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní oprávňuje navrhovateľa navrhovanej činnosti v súlade s § 29 ods. 12 zákona č. 24/2006 Z.z. podať návrh na začatie povoľovacieho konania k navrhovanej činnosti.

KÓPIA

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Pavel Adamík
poverený vykonávaním funkcie vedúceho odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10194

Doručuje sa

Georgica, s.r.o., Hlavná ul. 64136, 986 01 Fiľakovo, Slovenská republika
Obec Prša, Prša 79, 985 41 Prša, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 116/12, Bratislava-Staré Mesto, Bratislava I
Okresný úrad Lučenec, odbor staroslivosti o životné prostredie, pozemkový a lesný odbor, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie republiky 26, 984 36 Lučenec 1
Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor výstavby a bytovej politiky, odbor starostlivosti o životné prostredie-oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lučenci, Petöfiho 1, 984 38 Lučenec 1
Regionálna veterinárna a potravinová správa Lučenec, Ulica mieru 2, 984 42 Lučenec 1
Banskobystrický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, odbor cestnej infraštruktúry a územného plánovania, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hrona, odštepný závod, OZ Banská Bystrica, OZ Lučenec, Partizánska cesta, Banská Bystrica
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Lučenci, L. Novomeského 3, 984 01 Lučeneč
Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 63, Banská Bystrica