

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

v zmysle zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
v znení neskorších predpisov

„Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Slovinky“

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Slovinky

2. Identifikačné číslo:

Obec Slovinky: 00329550

3. Adresa sídla: Obec Slovinky

Slovinky 58

053 40 Slovinky

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:

Mgr. Mária Kopnická, starostka obce Slovinky, č.t.: 053/ 447 02 96, 447 22 17

e-mail: maria.kopnicka@slovinky.dcom.sk

5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:

Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Slovinky, č.t.: 0917 566 851, stanimsro@gmail.com

Ing.arch.Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, spracovateľ Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Slovinky, č.t. 051/77 220 71, 0905 242 508, urbeko.urbeko@gmail.com.

Miesto na konzultácie: Ateliér Urbeko, s.r.o., Konštantínova 3, 080 01 Prešov

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov:

Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Slovinky

2. Charakter:

Aktualizácia územného plánu obce v zmysle §30 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon).

3. Hlavné ciele:

Hlavnými cieľmi Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Slovinky je do územného plánu zapracovať nové investičné zámery obce a jej občanov a záujemcov o výstavbu ako aj aktuálne územnoplánovacie podklady o území a doplnenia zo zmien nadradenej dokumentácie, ktoré boli spracované od doby vypracovania pôvodného územného plánu. Všetky požiadavky smerujú k zmene funkčného využitia jednotlivých pozemkov v zastavanom území obce alebo v jeho okolí.

Cieľom spracovania zmien a doplnkov územného plánu je riešiť funkčné využitie územia dotknutých pozemkov, upresniť priestorové usporiadanie zástavby, koncepciu napojenia na verejné technické vybavenie územia, posúdenie dopadu zmien na tvorbu a ochranu životného prostredia a ďalší rozvoj obce tak, aby navrhovaná výstavba bola v súlade s jej dlhodobým trvalo udržateľným rozvojom.

4. Obsah:

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia Zmien a doplnkov č. 1 ÚPN-O je spracovaná v rozsahu:

- Sprievodná správa zmien a doplnkov ÚPN-O
- Návrh zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-O
- Návrh zmien a doplnkov grafickej (výkresovej) časti ÚPN-O
- Vyhodnotenie predpokladaného záberu poľnohospodárskej pôdy

5. Uvažované variantné riešenia:

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav územného plánu obce.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- | | |
|--|----------------|
| a) Spracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1. | apríl 2024 |
| b) prerokovanie ZaD č.1. | apríl-máj 2024 |
| c) vyhodnotenie a zapracovanie pripomienok | jún 2024 |
| d) Schválenie ZaD č.1 ÚPN-O | júl 2024 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :

V Zmenách s doplnkoch č.1 Územného plánu obce Slovinky je rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj, vyhláseným nariadením vlády SR č. 281/1998 Z.z. v znení zmien a doplnkov č. 2004, vyhlásených VZN KSK č. 2/2004, zmien a doplnkov 2009, vyhlásených VZN KSK č. 10/2009, Zmien a doplnkov 2014, vyhlásených VZN KSK č. 6/2014, zmien a doplnkov 2017, vyhlásených VZN KSK č. 18/2017 a zmien a doplnkov 2022, ktoré boli schválené uznesením Zastupiteľstva KSK č.104/2023 a ich záväzná časť bola vyhlásená VZN KSK č.4/2023.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Slovinky (§ 27, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení ZaD č.1 Územného plánu obce Slovinky
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Slovinky, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ZaD č.1 Územného plánu obce Slovinky.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

Vstupom na vyhodnotenie predpokladaných vplyvov predmetného strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia je samotný návrh Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Slovinky, vypracovaný zhotoviteľom Ateliér Urbeko s.r.o, Prešov v apríli 2024, platná územnoplánovacia dokumentácia obce (Zadanie pre ÚPN-O Slovinky, schválené 11.6.2008, a ÚPN-O Slovinky, schválený dňa 3.11.2008) a všeobecne dostupné podklady a informácie o území prístupné na webových stránkach jednotlivých správcov dát. Na zhodnotenie predpokladaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia nie sú potrebné ďalšie vstupy.

2. Údaje o výstupoch:

Dokumentácia Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce obsahuje v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov návrh zmien a doplnkov smernej časti územného plánu a návrh zmien a doplnkov záväznej časti územného plánu. Zmeny a doplnky záväznej časti v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku).

Riešenie navrhované v rámci Zmien a doplnkov č.1 nadväzuje na dlhodobú koncepciu rozvoja obce zakotvenú v súčasnom územnom pláne. Rozvíja najmä hlavnú, t.j. obytnú funkciu obce, ale aj doplnkovú obslužnú a rekreačnú funkciu. Navrhovaná zmena funkčného využitia pozemkov

umožňujúca výstavbu v nadmerných záhradách a v okrajových častiach obce nebude mať negatívny dopad na kvalitu životného prostredia jej obyvateľov. Zasiahne do pôvodného prostredia dotknutých pozemkov, ale keďže ide prevažne o záhrady alebo trvalé trávne porasty, nebude to mať negatívny vplyv na biodiverzitu územia. Cieľová úprava pozemkov rodinných domov prevažne obytnou zeleňou a okrasnými a ovocnými stromami bude pozitívne vplyvať na životné prostredie v obci. Navrhované zastavané plochy budú vybavené kompletným technickým vybavením územia. Vykurovanie bude zabezpečené ekologicky vhodnými palivami (zemný plyn, el. energia) alebo obnoviteľnými zdrojmi energie (tepelné čerpadlá, fotovoltaika), novo budované rodinné domy v pasívnom energetickom štandarde budú spotrebúvať malé množstvá energií a produkovať minimálne množstvo emisií. Konceptcia zásobovania obyvateľstva vodou sa nemení a spočíva v rozširovaní obecného vodovodu. Likvidácia splaškových vôd bude zabezpečená spočiatku vývozom vodonepriepustných žump, neskôr odvádzaním navrhovanou verejnou kanalizáciou do ČOV Krompachy. Komunálny a separovaný odpad bude vyvázaný zmluvným vývozom, jednotlivé objekty budú vybavené vlastnými zbernými nádobami. V rámci riešených zmien a doplnkov sú navrhované plochy pre obecný zberný dvor a kompostovisko, čo zlepši podmienky pre separovaný zber a zhodnocovanie odpadov.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Navrhovaná zmena územného plánu nebude mať negatívne dopady na zdravotný stav obyvateľov obce. Vytvorenie vhodného obytného prostredia, kvalitného bývania s priaznivým životným prostredím, bude mať na zdravotný stav obyvateľstva dlhodobý pozitívny vplyv.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

Na území obce Slovinky sa nachádza viacero vyhlásených území ochrany prírody a prvkov NATURA2000. Súčasná a navrhované zastavané územie obce vrátane v zmenách a doplnkoch riešených pozemkov leží v prvom stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Navrhovanými zmenami územného plánu nebude negatívne ovplyvnené žiadne vyhlásené chránené územie. Niektoré návrhy sa dotýkajú Chráneného vtáčieho územia Volovské vrchy, ktoré je súčasťou systému NATURA 2000, lebo jeho súčasťou sú aj pozemky v zastavanom území obce. Súčasťou ZaD č.1 je zrušenie možnosti výstavby rekreačných objektov na genofondových plochách v lokalite Hrbok, čo bude mať na ich zachovanie dlhodobý pozitívny vplyv. Do územného plánu sa dopĺňa vyznačenie územia európskeho významu SKÚEV0287 Galmus s 2. až 5. stupňom ochrany, do jeho územia nie sú umiestnené žiadne návrhy.

Celá severozápadná časť územia je súčasťou biocentra nadregionálneho významu Červené skaly, v južnej a východnej časti sú menšie biocentra regionálneho významu. V rámci ZaD č.1 je v týchto územiach navrhovaná len jedna zmena - návrh začlenenia vstupu do bývalej šachty v lokalite Zákuť medzi plochy občianskej vybavenosti v rámci zámeru zriadenia náučného chodníka a banského múzea.

Návrhom zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Slovinky nebudú dotknuté objekty pamiatkovej ochrany.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia. Možné riziká sú spojené s neuplatňovaním zásad stanovených v územnom pláne v záujme ochrany a tvorby priaznivého životného prostredia.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Obyvatelia obce Slovinky, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce a dotknutá verejnosť v zmysle §6a zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

1. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves

2. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Pozemkový a lesný odbor, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
3. Okresný úrad Spišská Nová Ves, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Markušovská cesta 1, 052 01 Spišská Nová Ves
4. Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 13, 040 01 Košice
5. Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Spišskej Novej Vsi, A.Mickiewicza 6, 052 20 Spišská Nová Ves
8. Regionálna veterinárna a potravinová správa Spišská Nová Ves, Duklianska 46, 052 01 Spišská Nová Ves
9. Obvodný banský úrad v Spišskej Novej Vsi, Timonova 23, 040 01 Košice
10. Mesto Krmpachy, Námestie slobody 1, 053 42 Krmpachy
11. Mesto Gelnica, Banícke námestie 1, 056 01 Gelnica
12. Obec Mníšek nad Hnilcom, 055 64 Mníšek nad Hnilcom 292
13. Obec Olčava, Jarná 2, 053 61 Spišské Vlachy
14. Obec Poráč, Poráč 61, 053 23 Rudňany
15. Obec Prakovce, 055 62 Prakovce 333
16. Mesto Spišské Vlachy, SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy
17. Obec Švedlár, 053 34 Švedlár 87.

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako súčasť Zmien a doplnkov ÚPN-O.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Slovinčy boli ako podklad využité: Zadanie pre ÚPN-O Slovinčy, schválené v roku 2008, Územný plán obce Slovinčy z roku 2008, Územný plán Veľkého územného celku Košický kraj v znení zmien a doplnkov 2004, 2009, 2017 a 2022, informácie z verejne prístupných databáz a ďalšie podklady z archívu obce a spracovateľa.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Prešov, apríl 2024

Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka.

Mgr. Mária Kopnická, starostka

.....
pečiatka, podpis