

Tabuľka 1. – ZaD č. 5

PREHĽAD STAVEBNÝCH A INÝCH ZÁMEROV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

(v zastavanom území a mimo zastavaného územia k 1. 1. 1990)

Žiadateľ (obstarávateľ ÚPD): OBEC LUŽIANKY
Spracovateľ: ARCH.EKO BB, s.r.o., Banská Bystrica
Kraj: NITRIANSKY
Obvod: NITRA
Dátum: 03/2024

* Návrh (r. 2035 - 40)

Lokalita záberu	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohospodárskej pôdy (LPIS 2023)	Vybudované hydro-melioračné zariadenia	Časová etapa realizácie	Iná informácia
				celkom v ha	z toho					
					skupina / BPEJ	výmera v ha				
1 ZaD č. 5	Lužianky	verejná zeleň, športová a rekreač. vybavenosť	1,34	1,31	—	1,31	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
2 ZaD č. 5	Lužianky	bývanie (rodinné domy)	0,34	0,34	—	0,34	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
3 ZaD č. 5	Lužianky	bývanie (rodinné domy)	0,16	0,16	—	0,16	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
4 ZaD č. 5	Lužianky	bývanie (rodinné domy)	0,72	0,72	—	0,72	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
5 ZaD č. 5	Lužianky	technická vybavenosť (zberný dvor)	0,29	0,23	—	0,23	vlastníci	nie	návrh	v z.ú.
6 ZaD č. 5	Lužianky	športová a rekreačná vybavenosť, verejná zeleň	2,00 + 1,79 = 3,79	2,00 + 0,71 = 2,71	—	2,71	Ján Falath	nie	návrh	v z.ú. rozšírenie lokality * 15 o 1,79 ha
7 ZaD č. 5	Lužianky	bývanie občianska vybavenosť	0,08	0,08	—	0,08	vlastník	nie	návrh	v z.ú.
8 ZaD č. 5	Lužianky	verejná zeleň (Obecný park I.)	11,15	11,02	3 / 0144002 6 / 0147202	7,20 3,82	Radar s.r.o.	závlahy	návrh	mimo z.ú.
9 ZaD č. 5	Lužianky	bývanie (rodinné domy)	1,23	1,23	6 / 0147202	1,23	Radar s.r.o.	závlahy	návrh	mimo z.ú.

10 ZaD č. 5	Lužianky	verejná zeleň (Obecný park II.)	13,26	12,92	3 / 0144002 5 / 0144402	11,62 1,30	Andrej Horka / SLOVENSKÉ BIOLOGICKÉ SLUŽBY a.s.	závlahy	návrh	mimo z.ú.
11 ZaD č. 5	Lužianky	výroba a sklady, občianska vybavenosť	2,45	2,45	3 / 0144002 3 / 0144202	0,09 2,36	AGROL spol. s r.o.	odvodnenia	návrh	mimo z.ú. zmena vymedzenia lokality * 30.2 - použitie rozdielu výmery - 3,17 ha v prospech lokality 11 - ZaD č. 5

V z. ú. obce k 1. 1. 1990	Lužianky		6,56	5,39		5,39				
Mimo z. ú. k 1. 1. 1990	Lužianky		28,09	27,62		27,62				
SPOLU	Lužianky		34,65	33,01		33,01			návrh	v z.ú. / mimo z.ú.

P o z n á m k y :

Lokality * 15 a * 30.2. Súhlas č. 2009/00247 - KPÚ v Nitre, 21.10.2009
--

3 / 0144002 Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda podľa kódu chránených BPEJ
--