ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUŽIANKY

ZMENY A DOPLNKY Č. 5

NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA

ZÁVÄZNÁ ČASŤ A VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

GRAFICKÝ PODKLAD

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUŽIANKY V ZNENÍ ZMIEN A DOPLNKOV Č.1 - Č.4

NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA / ARCH. ŠTÚDIA / 28.10.2012

A - VÝCHODISKOVÝ STAV / ZACHOVANÁ SÚČASNÁ FUNKCIA S MOŽNOSŤOU ROZVOJA - STAV
B - OPTIMÁLNE MOŽNOSŤ ROZVOJA / OPTIMÁLNY ROZVOJOVÝ TREND - NÁVRH=ZÁVÄZNÁ ČASŤ
C - PROGRESÍVNE MOŽNOSŤ ROZVOJA / PROGRESÍVNY ROZVOJOVÝ TREND - VÝHĽAD

	A	B	C
HRANICE KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990 A NÁVRH NA ROZŠÍRENIE HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
HRANICE A OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OKRSKOV V RÁMCI SÚČASNÉHO A NAVRHOVANÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (URBANISTICKÉ OKRSKY A-H)		B 1/2	B 1/2
HRANICE A OZNAČENIE SÚBOROV FUNKČNÝCH PLÔCH PRIEARIEHO ZÁUJMOVÉHO A OSTATNÉHO ÚZEMIA KATASTRA (SÚBORY FUNKČNÝCH PLÔCH 1-2)		1	1
SÚČASNE URBANIZOVANÉ ÚZEMIE OBCE A NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ PLOCHY VÝROBY, BÝVANIA, OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, POLYFUNKCIE, ŠPORTU, REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU			
ROZVOJOVÉ PLOCHY PRE PRIEMYSELNÚ ZÓNU - ZÁPAD			
ROZVOJOVÉ PLOCHY PRE ŠPECIFICKÉ VÝROBNÉ SLUŽBY - ZAHRADNÍCTVO			
ROZVOJOVÉ PLOCHY PRE ŠPORTOVO-REKREAČNÝ AREÁL (GOLFOVÝ AREÁL) KAPITULSKE/PRI TEHELNI: - GOLFOVÉ IHRISKÁ			
STRATEGICKÝ PARK NITRA-SEVER / ČASŤ LUŽIANKY- PLOCHA PRE REALIZÁCIU INVESTÍCIÍ V OBLASTI PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SLUŽIEB, ČINNOSTÍ V OBLASTI VÝSKUMU A VÝVOJA			
NEZASTAVATEĽNÉ ÚZEMNÉ ČASTI S PREFERENCIOU ZELENE V RÁMCI PLÔCH STRATEGICKÉHO PARKU NITRA-SEVER=VÝZNAMNÁ OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ			
CESTNÉ KOMUNIKÁCIE - ZRUŠENIE PÔVODNÉHO NÁVRHU ÚPN OBCE		X	
ŽELEZNIČNÉ TRATE			
SÍDELNÁ VEGETÁCIA: - VEREJNÁ ZELEŇ - PARKY			
- VÝZNAMNÁ SPRIEVODNÁ, OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ			
- CINTORÍNY			
PLOCHY LESOV: LESNÉ POZEMKY (KATASTRÁLNE ÚZEMIE OBCE ZBEHY)			
OCHRANNÉ PÁSMO LESA (50 M OD KN-C HRANICE LESNÉHO POZEMKU)			
VODNÉ HOSPODÁRSTVO:			
PRÍVOD SKUPINOVÉHO VODOVODU - ZRUŠENIE NÁVRHOV			
ROZVODNÉ POTRUBIE VODOVODU - I. TLAKOVÉ PÁSMO - ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH ÚSEKOV			
ZÁSOBNÉ A ROZVODNÉ POTRUBIE VODOVODU - II. TLAKOVÉ PÁSMO - ZRUŠENIE NÁVRHOV			
VÝTLAČNÉ POTRUBIE VODOVODU - III. TLAKOVÉ PÁSMO - ZRUŠENIE NÁVRHOV			
HORNÁ HRANICA I. TLAKOVÉHO PÁSMA VODOVODU NITRA (165,5 m n.m.)			
HORNÁ HRANICA II. TLAKOVÉHO PÁSMA VODOVODU NITRA (196,0 m n.m.)			
HORNÁ HRANICA II. TLAKOVÉHO PÁSMA VODOVODU NITRA (210,0 m n.m.)			
VODÁRENSKÝ ZDROJ, ČERPACIA STANICA - ZRUŠENIE NÁVRHOV			
VODOJEM - ZRUŠENIE NÁVRHOV			
OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPŇA VODÁRENSKÉHO ZDROJA, VODOJEMU			
OCHRANNÉ PÁSMO I. STUPŇA NEVEREJNÉHO VODÁRENSKÉHO ZDROJA			
SAMOSTATNÉ AREÁLOVÉ AT STANICE			
NEVEREJNÁ KANALIZÁCIA - ODPAD Z ČOV			
SPLAŠKOVÁ VEREJNÁ KANALIZÁCIA-GRAVITAČNÁ - PS "KANALIZÁCIA OBCE LUŽIANKY-I. A II. ETAPA" (ZVS a.s. OZ NITRA/2009)			
SPLAŠKOVÁ VEREJNÁ KANALIZÁCIA-GRAVITAČNÁ - ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH ÚSEKOV			
SPLAŠKOVÁ VEREJNÁ KANALIZÁCIA-TLAKOVÁ - PS "KANALIZÁCIA OBCE LUŽIANKY-I. A II. ETAPA" (ZVS a.s. OZ NITRA/2009)			
SPLAŠKOVÁ VEREJNÁ KANALIZÁCIA-TLAKOVÁ - ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH ÚSEKOV			
ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD - PS "KANALIZÁCIA OBCE LUŽIANKY-I. A II. ETAPA" (ZVS a.s. OZ NITRA/2009)			
ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD - ZRUŠENIE NÁVRHOV			
DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA			
RIGOLY NA ODVEDENIE DAŽĎOVÝCH VÔD			
ČERPACIA STANICA ZÁVLAHOVEJ VODY (NEFUNKČNÁ)			
ZÁVLAHOVÝ SYSTÉM (NEFUNKČNÝ) - NÁVRH NA ZRUŠENIE			
ČERPACIA STANICA DAŽĎOVÝCH VÔD			
OCHRANNÁ HRÁDZA VODNÉHO TOKU			
OCHRANNÁ HRÁDZKA			
INUNDOVANÉ ÚZEMIE			
PODMÁČANIE ÚZEMIA PRIESAKOVTMI VODAMI RADOŠINKY			
REGULOVANÉ VODNÉ TOKY			
OBČASNÝ VODNÝ TOK DROBNÝ VODNÝ TOK (POBREŽNÉ POZEMKY-MIN. 5 M, OCHRANNÉ PÁSMO-MIN. 4 M OD BREHOVEJ ČIARY)			
VODNÁ PLOCHA			
ZÁCHYTNÝ RIGOL/PRÁZDNENIE NÁDRŽE			
RETIÉNČNA NÁDRŽ			
ROZVODNICA PODROBNÝCH POVODÍ VODNÝCH TOKOV			
ČÍSLO HYDROLOGICKÉHO PORADIA POVODIA		4-21-12-052	
POVODIE VODNEJ NÁDRŽE KORYTNÍK			
ROZVODNICA ODVÁDZANIA DAŽĎOVÝCH VÔD			
ZÁSAKOVACÍ PRIELOH (ZvPr-4a, 4b, ZvPr-6, ZvPr-7) - VZFU V K.Ú. LUŽIANKY (GOE NITRA/2007) - ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH ÚSEKOV		ZvPr	
ZÁSAKOVACÍ PRIELOH - SS OBTINITÍN ZÓN LUŽIANKY (ARCH.EKO s.r.o./2008) A ÚPN OBCE LUŽIANKY-Zoš Č.2/Č.3			
ZVODNÝ PRIELOH (ZvPr-3, ZvPr-6a, 6b, 6c, ZvPr-7) - VZFU V K.Ú. LUŽIANKY (GOE NITRA/2007) (ZvPr-2) - SSS LUŽIANKY-ZBEHY-ODVEDENIE VNÚTORNÝCH VÔD (PPU NITRA/1989)		ZvPr	
ZVODNÝ PRIELOH - SS OBTINITÍN ZÓN LUŽIANKY (ARCH.EKO s.r.o./2008) A ÚPN OBCE LUŽIANKY-Zoš Č.2/Č.3			
RECIPIENT VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU - ODVODNOVACÍ KANÁL (J1, J2, E) - SSS LUŽIANKY-ZBEHY-ODVEDENIE VNÚTORNÝCH VÔD (PPU NITRA/1989)		J1	
RECIPIENT VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU - ODVODNOVACÍ KANÁL - SS OBTINITÍN ZÓN LUŽIANKY (ARCH.EKO s.r.o./2008)			
ZÓNA ROZLIATIA VODY (POLDER) - ZACHYTENIE VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU - VZFU V K.Ú. LUŽIANKY (GOE NITRA/2007)		ZRV	
ZÓNA ROZLIATIA VODY (POLDER) - ZACHYTENIE VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU - SS OBTINITÍN ZÓN LUŽIANKY (ARCH.EKO s.r.o./2008)		ZRV	
SUCHÁ OCHRANNÁ PROTIERÓZNA NÁDRŽ - VZFU V K.Ú. LUŽIANKY (GOE NITRA/2007)		SOPN	
CITLIVÁ OBLASŤ - § 33 ZÁKONA Č. 364/2004 (VODNÝ ZÁKON)			
ENERGETIKA:			
VONKAJŠIE NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VVN -110 kV - AKTUALIZÁCIA ÚSEKOV			
VONKAJŠIE NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN - 22 kV		22 kV	
VONKAJŠIE NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN - 22 kV - NÁVRH NA ZRUŠENIE			
VONKAJŠIE PODZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN - 22 kV - ZRUŠENIE NAVRHOVANÝCH ÚSEKOV			
SMER DISTRIBÚČNÉHO ROZVODU ELEKTRINY + PREDPOKLADANÝ MAX. OBERENÝ VÝKON		8 MW	8 MW
ELEKTRICKÁ TRAFOSTANICA - 22 kV / 0,4 kV + ČÍSLO TRAFOSTANICE		TS-236	TS
ELEKTRICKÁ TRAFOSTANICA - 22 kV / 0,4 kV - NÁVRH NA ZRUŠENIE		TS	
VYSOKOTLAKOVÝ PLYNOVOD			
STREDNOTLAKOVÝ PLYNOVOD			
SMER DISTRIBÚČNÉHO ROZVODU PLYNU			
VTL REGULAČNÁ STANICA PLYNU		RS	RS
TELEKOMUNIKÁCIE:			
DIAĽKOVÝ KÁBEL - OPTICKÝ			
DIAĽKOVÝ KÁBEL - METALICKÝ			
TELEKOMUNIKAČNÁ ÚSTREDŇA			

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUŽIANKY - ZMENY A DOPLNKY Č.5

A - VÝCHODISKOVÝ STAV / ZACHOVANÁ SÚČASNÁ FUNKCIA S MOŽNOSŤOU ROZVOJA - STAV
B - OPTIMÁLNA MOŽNOSŤ ROZVOJA / OPTIMÁLNY ROZVOJOVÝ TREND - NÁVRH=ZÁVÄZNÁ ČASŤ
C - PROGRESÍVNA MOŽNOSŤ ROZVOJA / PROGRESÍVNY ROZVOJOVÝ TREND - VÝHĽAD

	A	B	C
POLOHOPIS-KATASTRÁLNA MAPA-PARCELY REGISTRA C			
HRANICE KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ			
HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA			
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1.1.1990 A NÁVRH NA ROZŠÍRENIE HRANICE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA			
HRANICE A OZNAČENIE URBANISTICKÝCH OKRSKOV A ICH ÚZEMNÝCH ČASTÍ V RÁMCI SÚČASNÉHO A NAVRHOVANÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA (URBANISTICKÉ OKRSKY A-H)		B 1/2	B 1/2
HRANICE A OZNAČENIE SÚBOROV FUNKČNÝCH PLÔCH PRIEARIEHO ZÁUJMOVÉHO A OSTATNÉHO ÚZEMIA KATASTRA (SÚBORY FUNKČNÝCH PLÔCH 1-4)		1	1
ZRUŠENIE ČASTI HRANÍC A OZNAČENÍ URBANISTICKÝCH OKRSKOV A SÚBOROV FUNKČNÝCH PLÔCH			
PLOCHY BÝVANIA, OBČIANSKEJ, TECHNICKEJ A DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI, ŠPORTU, REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU, PLOCHY PRE ZMIEŠANÉ FUNKCIE			
PRIEMYSELNÁ ZÓNA-ZÁPAD			
PRIEMYSELNÁ ZÓNA-ZÁPAD - ZRUŠENIE PÔVODNÝCH NÁVRHOV ÚPN OBCE			
VEREJNÁ ZELEŇ - PARKY VÝZNAMNÁ SPRIEVODNÁ, OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ			
KORIDOR RÝCHLOSTNEJ CESTY R8 - TRASA A OCHRANNÉ PÁSMO (ZMENY A DOPLNKY Č.1 ÚPN-W SR-2012)			
AKTUALIZÁCIA STAVU A NÁVRHY ROZVOJA VÝZNAMNÝCH PRVKOV CESTNEJ DOPRAVY			
AKTUALIZÁCIA STAVU PRVKOV ŽELEZNIČNEJ DOPRAVY - ŽELEZNIČNÁ TRAŤ			
VODNÉ HOSPODÁRSTVO:			
PRÍVODNÉ POTRUBIE VODOVODU-ZBEHY			
ROZVODNÉ POTRUBIE VODOVODU			
HORNÁ HRANICA I. TLAKOVÉHO PÁSMA VODOVODU NITRA (165,5 m n.m.)			
ČERPACIA STANICA (GOLF RESORT-RED OAK LUŽIANKY)	ATS		
VODOJEM (GOLF RESORT-RED OAK LUŽIANKY)		VDJ	
VÝTLAČNÉ POTRUBIE VODY NA ZAVLAŽOVANIE IHRÍSK (GOLF RESORT-RED OAK LUŽIANKY)			
SPLAŠKOVÁ VEREJNÁ KANALIZÁCIA-GRAVITAČNÁ			
SPLAŠKOVÁ VEREJNÁ KANALIZÁCIA-TLAKOVÁ			
ČERPACIA STANICA SPLAŠKOVÝCH VÔD	ČS	ČS	
DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA			
RIGOLY NA ODVEDENIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD			
ZASAKOVACÍ PRIELOH		ZvPr	
ZVODNÝ PRIELOH		ZvPr	
ENERGETIKA:			
VONKAJŠIE NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN -110 kV			
VONKAJŠIE NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN -22 kV		22 kV	
VONKAJŠIE NADZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN -22 kV - NÁVRH NA ZRUŠENIE			
VONKAJŠIE PODZEMNÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE VN -22 kV			
ELEKTRICKÁ TRANSFORMAČNÁ STANICA -22 kV / 0,4 kV - STOŽIAROVÁ - STAV A NÁVRH NA ZRUŠENIE	TS	TS	
ELEKTRICKÁ TRANSFORMAČNÁ STANICA -22 kV / 0,4 kV - KIOSKOVÁ (MUROVANÁ)	TS	TS	
PLYNÁRENSKÉ ZARIADENIA - PLYNOVODY VTL PN 25			
- REGULAČNÉ STANICE VTL			
- BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO PZ			
- PLYNOVODY STL 1			
- PLYNOVODY STL 2			
ELEKTRONICKÉ KOMUNIKÁCIE:			
STAVBA ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ - RÁDIOVÝCH ZARIADENÍ - ZÁKLADŇOVÁ STANICA MOBILNÉHO OPERÁTORA (SLOVAK TELEKOM, A.S.)			
ELEKTRONICKÁ KOMUNIKAČNÁ SIEŤ - TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL - OPTICKÁ PRÍPOJKA			
ORIENTAČNÉ VYMEDZENIE DOSAHU ELEKTROMAGNETICKÉHO ŽIARENIA STAVBY ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČ. SIETÍ - RÁDIOVÝCH ZARIADENÍ (50-300 M / V ZÁVISLOSTI OD VÝKONU)			

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUŽIANKY - ZMENY A DOPLNKY Č.5

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY:

VODNÉ HOSPODÁRSTVO

- V.1 STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU
  ROZVODNÁ SIEŤ VEREJNÉHO VODOVODU - ROZŠÍRENIE
- V.2 REKONŠTRUKCIA ROZVODNEJ SIETE VEREJNÉHO VODOVODU (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- K.1 STAVBY A ZARIADENIA NA ODVÁDZANIE ODPADOVÝCH VÔD
  VEREJNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA - ROZŠÍRENIE
- K.2 REKONŠTRUKCIA VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- K.3 DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA - ODVÁDZANIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU ZO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
- K.4 RETIÉNČNÉ NÁDRŽE, ODVODŇOVACIE KANÁLY - ODVÁDZANIE ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU Z ÚZEMIA STRATEGICKÉHO PARKU NITRA-SEVER/ČASŤ LUŽIANKY

STAVBY ZABEZPEČUJÚCE ÚPRAVU ODTOKOVÝCH POMEROV, OCHRANU ZASTAVANÉHO ÚZEMIA PRED ODTOKOM ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z PRIEARIEHO POĽNOHOSPODÁRSKY VYUŽÍVANÉHO ÚZEMIA A ZABEZPEČUJÚCE AKUMULÁCIU ZRÁŽKOVÝCH VÔD V ÚZEMÍ

- O.1 STAVBY ZABEZPEČUJÚCE SPOMALENIE ODTOKU ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z POVODIA, ZVYŠUJÚCE RETENČNÚ SCHOPNOSŤ ÚZEMIA, PODPORUJÚCE PRIRODZENÚ AKUMULÁCIU VODY, ZMIEŇŠUJÚCE MAXIMÁLNY ODTOK VÔD Z ÚZEMIA:
  PÔDOOCHRANNÉ OPATRENIA, VSAKOVACIE ZÓNY, ZÓNY ROZLIATIA VODY (ZRV), SUCHÉ OCHRANNÉ PROTIERÓZNE NÁDRŽE (SOPN), VODNÉ PLOCHY
- O.2 STAVBY ZABEZPEČUJÚCE OCHRANU INTRAVILÁNU PRED ODTOKOM ZRÁŽKOVÝCH VÔD Z PRIEARIEHO POĽNOHOSPODÁRSKY VYUŽÍVANÉHO ÚZEMIA:
  ZASAKOVACIE PRIELOHY (ZvPr), ZVODNÉ PRIELOHY (ZvPr), OCHRANNÉ HRÁDZKY
- O.3 STAVBY ZABEZPEČUJÚCE PLYNULÝ ODTOK VODY Z ÚZEMIA:
  RECIPIENTY VÔD Z POVRCHOVÉHO ODTOKU (ODVODŇOVACIE KANÁLY), PRIEPUSTY, PREMOSTENIA A KRYTÉ PROFILY RECIPIENTOV
- O.4 STAVBY VYTVÁRAJÚCE PRIRODZENÉ BIOTOPY VODNÝCH TOKOV: VÝSADBA BREHOVEJ VEGETÁCIE POZDĽŽ KORYT DROBNÝCH TOKOV A OBČASNÝCH TOKOV

ENERGETIKA A ELEKTRONICKÉ KOMUNIKÁCIE

STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU

- E.1 KIOSKOVÉ TRANSFORMAČNÉ STANICE A PODZEMNÉ ELEKTRICKÉ DISTRIBUČNÉ VEDENIA VN
- E.2 VÝMENA STOŽIAROVÝCH TRANSFORMAČNÝCH STANÍC ZA NOVÉ KIOSKOVÉ TRANSFORMAČNÉ STANICE
- E.3 DEMONTÁŽ A PRELOŽENIE ÚSEKOV NADZEMNÝCH ELEKTRICKÝCH DISTRIBUČNÝCH VEDENÍ VN DO PODZEMNÝCH KÁBLOVÝCH VEDENÍ
- E.4 PODZEMNÉ ELEKTRICKÉ DISTRIBUČNÉ VEDENIA NN A VO (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- E.5 DEMONTÁŽ A PRELOŽENIE ÚSEKOV NADZEMNÝCH ELEKTRICKÝCH DISTRIBUČNÝCH VEDENÍ NN A VO DO PODZEMNÝCH KÁBLOVÝCH VEDENÍ (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- E.6 REKONŠTRUKCIA TRANSFORMAČNÝCH STANÍC A ELEKTRICKEJ DISTRIBUČNEJ SIETE VN, NN A VO (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- P.1 STAVBY A ZARIADENIA NA ZÁSOBOVANIE PLYNOM
  PLYNOVODY STL2 - ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNEJ SIETE
- P.2 PLYNOVODY STL2 - ROZŠÍRENIE DISTRIBUČNEJ SIETE
- P.3 REKONŠTRUKCIE PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ - DISTRIBUČNÝCH VTL REGULAČNÝCH STANÍC PLYNU, VTL PLYNOVODOV, DISTRIBUČNEJ STL PLYNOVODNEJ SIETE (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)

STAVBY A ZARIADENIA ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKÁCIÍ

- EK.1 ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÉ SIETE A ZARIADENIA (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- EK.2 DEMONTÁŽ A PRELOŽENIE ÚSEKOV NADZEMNÝCH ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ DO PODZEMNÝCH KÁBLOVÝCH VEDENÍ (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)
- EK.3 REKONŠTRUKCIA ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKAČNÝCH SIETÍ A ZARIADENÍ (NEOZNAČENÉ V GRAFICKEJ ČASTI)

NÁZOV DOKUMENTÁCIE
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUŽIANKY - ZMENY A DOPLNKY Č.5

NÁZOV VÝKRESU
NÁVRH TECHNICKÉHO VYBAVENIA

OBJEDNÁVATEĽ
OBCE LUŽIANKY
ARCH.EKO BB s.r.o.

ING.ARCH. EVA FARAGÓOVÁ
VEDÚCI Ú.P.A.

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ
ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ
VEDÚCI Ú.P.A.

ZODPOVEDNÝ RIEŠITEĽ
ING.ARCH. MICHAL DOVIČOVIČ, ING. ANNA BRAŠEŇOVÁ, ING. NATAŠA PAULÍNYOVÁ, ING. VOJTECH SUCHÝ

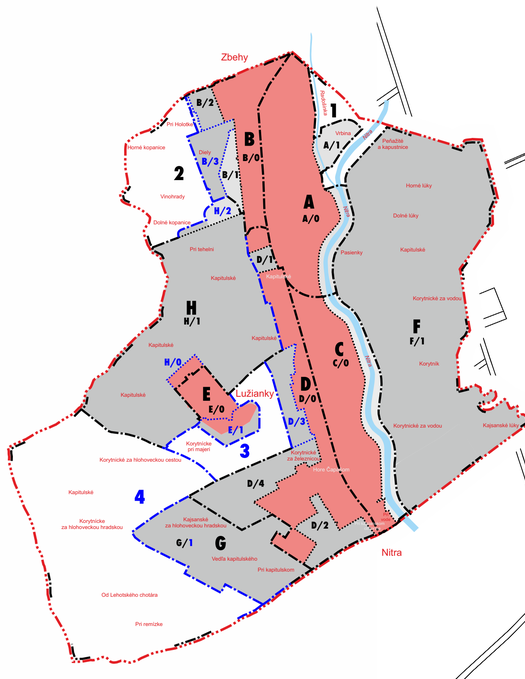
ČÍSLO ZÁKAZKY
10 - U / 23

ČÍSLO VÝKRESU
3

MIERKA
1 : 5 000

M E S I A C
2 0 2 4

ARCH.EKO BB, s.r.o.
KUZMÁNYHO 3, 974 01 BANSKÁ BYSTRICA
TEL.: +421 905 521 210
e-mail: arch.ekobb@orange.sk



M 1 : 25 000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LUŽIANKY

ZMENY A DOPLNKY Č.5

PRIESTOROVÁ ORGANIZÁCIA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA

ŤAŽISKOVÉ ÚZEMIE KATASTRA = ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE (STAV K 1. 1. 1990 / NÁVRH ÚPN OBCE - NÁVRH A VÝHĽAD)

PRIČAHLÉ ZÁUJMOVÉ ÚZEMIE OBCE

URBANISTICKÉ OKRSKY SÚČASNÉHO A NAVRHOVANÉHO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA:

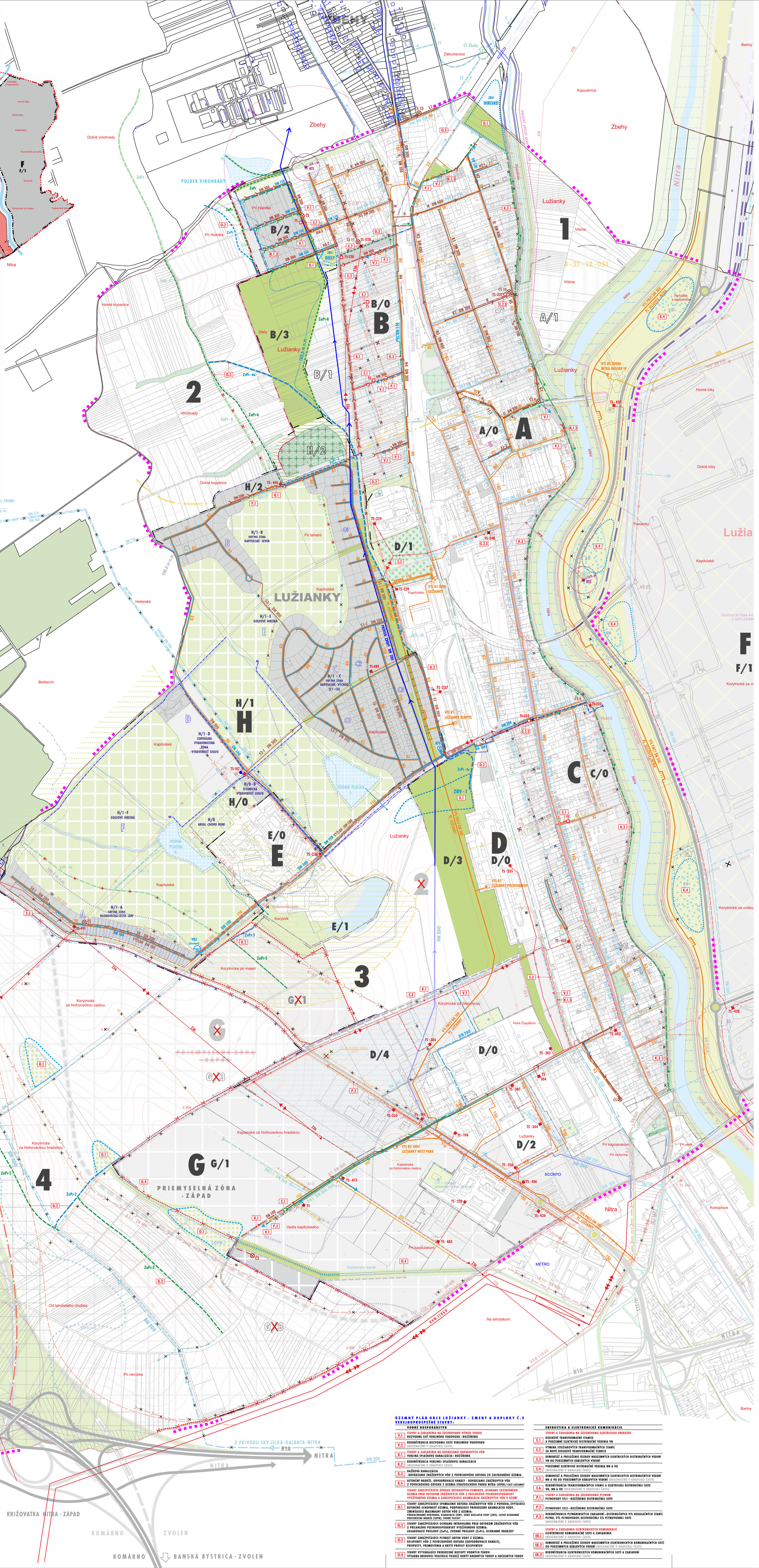
A - CENTRUM	E - KORYTNÍK
B - HOLOTKA - DIELY	F - STRATEGICKÝ PARK NITRA - SEVER / ČASŤ LUŽIANKY
C - KAJSA	G - ZÁPAD
D - ZA ŽELEZNICOU	H - KAPITULSKÉ

SÚČASNÉ ÚZEMNÉ ČASTI OKRSKOV:
A/0, B/0, C/0, D/0, E/0, H/0

ROZVOJOVÉ ÚZEMNÉ ČASTI OKRSKOV:

A/1 - VRBINA	D/1 - ZA ŽELEZNICOU 1	F/1 - STRATEGICKÝ PARK
B/1 - DIELY II.	D/2 - ZA ŽELEZNICOU 2	G/1 - ZÁPAD
B/2 - HOLOTKA	D/3 - ZA ŽELEZNICOU 3	H/1 - KAPITULSKÉ
B/3 - DIELY III.	D/4 - ZA ŽELEZNICOU 4	H/2 - DOLNÉ KOPANICE
	E/1 - KORYTNÍK (EVSK)	

SÚBORY FUNKČNÝCH PLÔCH PRIČAHLÉHO ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA:
1 - VRBINA 2 - KOPANICE - VINOHRADY 3 - KORYTNÍCKE 4 - ZA HLOHOVECKOU CESTOU


Zbehy
Lužianky
Nitra
Kapitulské
Dolné kopanice
Horné kopanice
Pri tehelni
Pri Holotke
Diely
Vinohrady
Berbecín
Hoferské
Nemecká dolina
Od lehotského chotára
Pri remízke
Kajsanské za hlohoveckou hradskou
Korytnícke za hlohoveckou hradskou
Korytnícke pri majeri
Korytnícke za hlohoveckou cestou
Korytník
Vedľa kapitulského
Pri kapitulskom
Na lehotskom
Kajsiansky kanál
Pri kajsianskom
Pri cintorína
Pri vodě
Horné lúky
Dolné lúky
Pasienky
Kapustnice
Vrbina
Baríny
Konopnice
Hore Čapášom
Korytnícke za vodou
Korytnické za hlohoveckou cestou
Korytnícke za hlohoveckou hradskou
Hoferský háj
Háj
Lužia
STRATEGICKÝ PARK NITRA / ČASŤ LUŽIANKY
PRIEMYSELNÁ ZÓNA - ZÁPAD
BRATISLAVA
R1
R8
R7
NITRA
KRIŽOVATKA NITRA - ZÁPAD
KOMÁRNO
ZVOLEN
BANSKÁ BYSTRICA - ZVOLEN
Z PRÍVODU SKV JELKA-GALANTA-NITRA
VDJ LUŽIANKY II. TL. PÁSMO
2 x 400 m³
233 m n. m.
VDJ KAPITULSKÉ II. TL. PÁSMO
2 x 450 m³
max. hl. 15 m n. m.
TOPOĽČANY
LEHOTA
II/513
SCONTO
METRO
SOPN-1
SOPN-2
ZRV-1
ZRV-2
ZRV-3
ZRV-4
ZRV-5
ZRV-6
ZRV-7
ZRV-8
ZRV-9
ZRV-10
ZRV-11
ZRV-12
ZRV-13
ZRV-14
ZRV-15
ZRV-16
ZRV-17
ZRV-18
ZRV-19
ZRV-20
ZRV-21
ZRV-22
ZRV-23
ZRV-24
ZRV-25
ZRV-26
ZRV-27
ZRV-28
ZRV-29
ZRV-30
ZRV-31
ZRV-32
ZRV-33
ZRV-34
ZRV-35
ZRV-36
ZRV-37
ZRV-38
ZRV-39
ZRV-40
ZRV-41
ZRV-42
ZRV-43
ZRV-44
ZRV-45
ZRV-46
ZRV-47
ZRV-48
ZRV-49
ZRV-50
ZRV-51
ZRV-52
ZRV-53
ZRV-54
ZRV-55
ZRV-56
ZRV-57
ZRV-58
ZRV-59
ZRV-60
ZRV-61
ZRV-62
ZRV-63
ZRV-64
ZRV-65
ZRV-66
ZRV-67
ZRV-68
ZRV-69
ZRV-70
ZRV-71
ZRV-72
ZRV-73
ZRV-74
ZRV-75
ZRV-76
ZRV-77
ZRV-78
ZRV-79
ZRV-80
ZRV-81
ZRV-82
ZRV-83
ZRV-84
ZRV-85
ZRV-86
ZRV-87
ZRV-88
ZRV-89
ZRV-90
ZRV-91
ZRV-92
ZRV-93
ZRV-94
ZRV-95
ZRV-96
ZRV-97
ZRV-98
ZRV-99
ZRV-100
ZRV-101
ZRV-102
ZRV-103
ZRV-104
ZRV-105
ZRV-106
ZRV-107
ZRV-108
ZRV-109
ZRV-110
ZRV-111
ZRV-112
ZRV-113
ZRV-114
ZRV-115
ZRV-116
ZRV-117
ZRV-118
ZRV-119
ZRV-120
ZRV-121
ZRV-122
ZRV-123
ZRV-124
ZRV-125
ZRV-126
ZRV-127
ZRV-128
ZRV-129
ZRV-130
ZRV-131
ZRV-132
ZRV-133
ZRV-134
ZRV-135
ZRV-136
ZRV-137
ZRV-138
ZRV-139
ZRV-140
ZRV-141
ZRV-142
ZRV-143
ZRV-144
ZRV-145
ZRV-146
ZRV-147
ZRV-148
ZRV-149
ZRV-150
ZRV-151
ZRV-152
ZRV-153
ZRV-154
ZRV-155
ZRV-156
ZRV-157
ZRV-158
ZRV-159
ZRV-160
ZRV-161
ZRV-162
ZRV-163
ZRV-164
ZRV-165
ZRV-166
ZRV-167
ZRV-168
ZRV-169
ZRV-170
ZRV-171
ZRV-172
ZRV-173
ZRV-174
ZRV-175
ZRV-176
ZRV-177
ZRV-178
ZRV-179
ZRV-180
ZRV-181
ZRV-182
ZRV-183
ZRV-184
ZRV-185
ZRV-186
ZRV-187
ZRV-188
ZRV-189
ZRV-190
ZRV-191
ZRV-192
ZRV-193
ZRV-194
ZRV-195
ZRV-196
ZRV-197
ZRV-198
ZRV-199
ZRV-200
ZRV-201
ZRV-202
ZRV-203
ZRV-204
ZRV-205
ZRV-206
ZRV-207
ZRV-208
ZRV-209
ZRV-210
ZRV-211
ZRV-212
ZRV-213
ZRV-214
ZRV-215
ZRV-216
ZRV-217
ZRV-218
ZRV-219
ZRV-220
ZRV-221
ZRV-222
ZRV-223
ZRV-224
ZRV-225
ZRV-226
ZRV-227
ZRV-228
ZRV-229
ZRV-230
ZRV-231
ZRV-232
ZRV-233
ZRV-234
ZRV-235
ZRV-236
ZRV-237
ZRV-238
ZRV-239
ZRV-240
ZRV-241
ZRV-242
ZRV-243
ZRV-244
ZRV-245
ZRV-246
ZRV-247
ZRV-248
ZRV-249
ZRV-250
ZRV-251
ZRV-252
ZRV-253
ZRV-254
ZRV-255
ZRV-256
ZRV-257
ZRV-258
ZRV-259
ZRV-260
ZRV-261
ZRV-262
ZRV-263
ZRV-264
ZRV-265
ZRV-266
ZRV-267
ZRV-268
ZRV-269
ZRV-270
ZRV-271
ZRV-272
ZRV-273
ZRV-274
ZRV-275
ZRV-276
ZRV-277
ZRV-278
ZRV-279
ZRV-280
ZRV-281
ZRV-282
ZRV-283
ZRV-284
ZRV-285
ZRV-286
ZRV-287
ZRV-288
ZRV-289
ZRV-290
ZRV-291
ZRV-292
ZRV-293
ZRV-294
ZRV-295
ZRV-296
ZRV-297
ZRV-298
ZRV-299
ZRV-300
ZRV-301
ZRV-302
ZRV-303
ZRV-304
ZRV-305
ZRV-306
ZRV-307
ZRV-308
ZRV-309
ZRV-310
ZRV-311
ZRV-312
ZRV-313
ZRV-314
ZRV-315
ZRV-316
ZRV-317
ZRV-318
ZRV-319
ZRV-320
ZRV-321
ZRV-322
ZRV-323
ZRV-324
ZRV-325
ZRV-326
ZRV-327
ZRV-328
ZRV-329
ZRV-330
ZRV-331
ZRV-332
ZRV-333
ZRV-334
ZRV-335
ZRV-336
ZRV-337
ZRV-338
ZRV-339
ZRV-340
ZRV-341
ZRV-342
ZRV-343
ZRV-344
ZRV-345
ZRV-346
ZRV-347
ZRV-348
ZRV-349
ZRV-350
ZRV-351
ZRV-352
ZRV-353
ZRV-354
ZRV-355
ZR