

Číslo spisu

OU-NO-OSZP-2024/001829-027

Námestovo

23. 04. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Výrok

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) na základe oznámenia o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“, ktoré predložil obstarávateľ Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 142, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714 zastúpený starostom obce Ing. Karolom Graňákom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v procese schvaľovania:

• Zpracovať stanovisko Ministerstva životného prostredia SR, sekcie geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 3463/2023-5.3, 83153/2023 zo dňa: 30. 10. 2023:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) k strategickému dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ zaslala nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Oravská Jasenica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je zaregistrovaných 17 potenciálnych svahových deformácií, predovšetkým typu zosúvania. Svahové deformácie v niektorých prípadoch ohrozujú existujúcu cestnú komunikáciu a obmedzujú ďalšie využitie územia. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rájónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náhynosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná a hĺbková erózia, existujúcich vodných tokov v území, vývery podzemných vôd a jej vztlakové účinky. Územie je citlivé na negatívne

antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (ŠIMEKOVÁ ET AL., 2006) list 26-23 Námestovo, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

3. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

- Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.

- Dbáť na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.

- Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.

- Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.

- V dotknutých lokalitách zvážiť druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.

- Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.

- UPOZORŇUJEME, že dňom 01.07.2023 nadobudol účinnosť nový zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, ktorým sa zároveň zrušuje doterajší zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (§ 63 bod 1.). Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nemá žiadne požiadavky.

- V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať Mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcami vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou. Mapu povodňového ohrozenia požadujeme zapracovať do územného plánu obce Oravská Jasenica. Zmeny a doplnky územného plánu č. 2 požadujeme vypracovať podľa

§ 20 ods. 5, 6, 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o povodniach“) t. j.:

Ods. 5) V inundačnom území je zakázané umiestňovať:

- a) bytové budovy,
- b) nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty,⁴⁷⁾ ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou,
- c) stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody,
- d) materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť,
- e) stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky,
- f) čerpace stanice pohonných látok,
- g) odkaliská,
- h) skládky odpadu a zariadenia na spracovanie starých vozidiel,
- i) iné stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.

Ods. 6) V inundačnom území je zakázané:

- a) zriaďovať oplotenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky na odtok povrchových vôd,
- b) ťažiť zeminu, piesok, štrk alebo nerasty bez povolenia podľa osobitného predpisu,
- c) vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne,
- d) obhospodarovať lesné pozemky, poľnohospodárske pozemky alebo záhrady spôsobom, pri ktorom by mohlo dôjsť k zhoršeniu odtoku povrchových vôd počas povodne,
- e) zriaďovať tábory, kempy a iné dočasné ubytovacie zariadenia okrem krátkodobého turistického stanovania.

Ods. 7) V inundačnom území možno povoliť:

- a) preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,
- b) vodné stavby okrem odkalísk,
- c) stavby na odber alebo vypúšťanie povrchovej vody,
- d) vodné elektrárne,
- e) stanice na meranie meteorologických prvkov a hydrologických prvkov,
- f) dopravné stavby, objekty a zariadenia, ktoré nezhoršujú odtok povrchových vôd, chod ľadov a ktoré nemôžu zhoršiť kvalitu vody,
- g) stožiare diaľkových a miestnych rozvodov elektriny a telekomunikačné stožiare, ak nezhoršujú odtok povrchových vôd a chod ľadov, alebo
- h) dočasne stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré nezhoršujú odtok povrchových vôd, chod ľadov a kvalitu vody.

• Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona o povodniach cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“

• Do zmien a doplnkov požadujeme doplniť aj návrh rozšírenie verejnej kanalizácie.

• Zároveň upozorňujeme, že v texte napr. str. 11 sú nesprávne uvedené pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie.

Správne má byť: Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedených od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
- 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane.

• V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.

• Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska.

- Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (v spolupráci so správcom toku).
- Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.
- V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zdržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.
- Popri plánovaných zámeroch navrhnúť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.
- Do regulatív územného plánu požadujeme doplniť, že v prípade vybudovania verejnej kanalizácie, sa musia existujúce rodinné domy napojiť na verejnú kanalizáciu.
- Do verejnoprospešných stavieb požadujeme zaradiť kanalizačný zberač Oravské Veselé - Mútne - Oravská Jasenica.

Odôvodnenie

Obstarávateľ Obec Oravská Jasenica, Obecný úrad č. 142, 029 64 Oravská Jasenica, IČO: 00314714 zastúpený starostom obce Ing. Karolom Graňákom predložil dňa 23. 10. 2023 Okresnému úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“.

Posudzovanou dokumentáciou je strategický dokument „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ existujúcej územnoplánovacej dokumentácie, ktorou je Územný plán obce Oravská Jasenica schválený uznesením UZN č. 89/2014 zo dňa 31. 10. 2018, Zmeny a doplnky č. 1 - Územného plánu obce Oravská Jasenica, ktorý bol schválený v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva v Oravskej Jasenici, UZN č. 106/2019, zo dňa 19.08.2019. Jedná sa o strategický dokument s miestnym dosahom (katastrálne územie obce Oravská Jasenica). Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Ing. arch. Dávid Goč, Námestie A. Hlinku 27, 034 01 Ružomberok.

Hlavným cieľom predloženého dokumentu je:

- vytvoriť aktuálny územnoplánovací dokument ako podklad pre územné rozhodovanie a riadenie stavebného rozvoja,
- v riešenom území a stanoviť jednoznačné zásady a regulatívy územného a stavebného rozvoja časti obce Oravská Jasenica,
- stanovenie zásad funkčného využitia plôch tak, aby nedochádzalo k nežiaducim kolíziám jednotlivých funkcií, stanovenie funkčných a priestorových regulatívov, zabezpečujúcich vytváranie harmonického prostredia v meste a vo voľnej krajine,
- podporovať a udržiavať všetky kultúrne pamiatky, zvláštnosti a tradície,
- zvýšiť ekologickú stabilitu riešeného územia a zabezpečiť ochranu významných prírodných hodnôt,
- vytvorenie kvalitných životných podmienok pre všetkých obyvateľov a návštevníkov.

RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Riešené územie Zmien a doplnkov č. 2 - ÚPN obce Oravská Jasenica sa nachádza v celom okolí zastavaného územia obce. Predstavuje 1 zmenu a 14 doplnkov:

ZMENY:

Zmena Z1.1 sa nachádza v strede zastavaného územia obce v regulovanom priestore OU.03 – Roveň II., ktorý sa nachádza juhovýchodne od stredu obce v zastavanom území. Hranicu riešenej zmeny tvorí zo severu cesta III/2274, zo západu športová plocha a z východu obytné územie. Zmena Z 2.1 mení lokalitu s bývaním v rodinných domoch na miestnu komunikáciu.

DOPLNKY:

OBYTNÉ ÚZEMIE

Doplnok D 2.1 sa nachádza v regulovanom priestore OU.03 - Roveň II., ktorý sa nachádza v juhovýchodnej časti zastavaného územia obce, medzi cestou III/2274 a VU.01. Hranicu riešeného územia zo severu a východu tvorí obytné územie, z juhu priemyselná zóna a západu futbalové ihrisko. Lokalita je určená na výstavbu cca 40 rodinných domov a miestnych komunikácií.

Doplnok D 2.2 sa nachádza v regulovanom priestore OU.05 – Pri kostole, ktorý sa nachádza v strede zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo západu peší chodník, zo severu, z východu a z juhu obytné územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 rodinných domov.

Doplnok D 2.3 sa nachádza v regulovanom priestore OU.05 – Pri kostole, východne od zastavaného územia obce, nad plánovaným cintorínom. Hranicu riešeného územia zo severu, z východu a poľnohospodárska pôda a juhu obytné územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 rodinných domov.

Doplnok D 2.4 sa nachádza v regulovanom priestore OU.06 – Úboč, ktorý sa nachádza nad kostolom. Hranicu riešeného územia zo severu miestna komunikácia a existujúce obytné územie, z východu, západu a z juhu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 2 rodinné domy.

Doplnok D 2.5 sa nachádza v regulovanom priestore OU.08 – Vyšný koniec, ktorý sa nachádza západne od cesty III/2274. Hranicu riešeného územia zo severu, zo západu a z juhu poľnohospodárska pôda a z východu existujúce obytné územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 1 rodinný dom.

Doplnok D 2.6 sa nachádza v regulovanom priestore OU.09 – Vyšná Paseka, ktorý sa nachádza v západnej časti zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo severu a zo západu poľnohospodárska pôda, z juhu a z východu obytné územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 38 rodinných domov a miestnych komunikácií.

Doplnok D 2.6a sa nachádza v regulovanom priestore OU.10 – Pod Brabirkou, ktorý sa nachádza v západnej časti zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo severu tvorí poľnohospodárska pôda, z juhu, z východu a zo západu existujúce obytné územie. Lokalita je určená na výstavbu cca 2 rodinné domy.

Doplnok D 2.7 sa nachádza v regulovanom priestore OU.11 – Hlboká pastva, ktorý sa nachádza v severozápadnej časti zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo severu a z východu obytné územie, z juhu a zo západu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 5 rodinných domov a 2 rekreačné domy.

REKREAČNÉ ÚZEMIE

Doplnok D 2.8 sa nachádza v regulovanom priestore RU.03 - Riečka, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného rekreačného územia obce. Hranicu riešeného územia zo severozápadu rekreačné územie, z juhu, z východu a juhozápadu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 10 rekreačných domov.

Doplnok D 2.9 sa nachádza v regulovanom priestore RU.03 - Riečka, ktorý sa nachádza severovýchodne od zastavaného územia obce. Hranicu riešeného územia zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 4 rekreačných domov.

Doplnok D 2.10 sa nachádza v regulovanom priestore RU.04 - Plievc, ktorý sa nachádza pozdĺž cesty III/2274 a vodného toku Veselianka . Hranicu riešeného územia z východu tvorí OP cesty III/2274, zo severu poľnohospodárska pôda, z juhu rekreačné územie a z východu OP vodného toku Veselianka. Lokalita je určená na výstavbu cca 6 rekreačných domov.

Doplnok D 2.11 sa nachádza v regulovanom priestore RU.04 - Plievc, ktorý sa nachádza východne od cesty III/2274. Hranicu riešeného územia zo západu, zo severu, z juhu a z východu poľnohospodárska pôda. Lokalita je určená na výstavbu cca 5 rekreačných domov.

Doplnok D 2.12 sa nachádza v regulovanom priestore RU 06 - Redikalny, ktorý sa nachádza severovýchodne od cesty III/2274. Hranicu riešeného územia tvorí z juhozápadnej strany rekreačné územie, zo severu poľnohospodárska pôda a zo severozápadu OP Veselianky. Lokalita je určená na výstavbu cca 9 rekreačných domov.

VOĽNÁ KRAJINA

Doplnok D2.13 - sa nachádza vo voľnej krajine mimo zastavané územie – vo voľnej krajine, smerom na juhozápad. Hranicu riešeného územia zo severu, z východu a zo západu poľnohospodárska pôda, z juhu OP vodného toku. Doplnok D2.13 - je určená na realizáciu jednej poľnohospodárskej farmy (cca 2 objekty).

Doplnok D2.14 - je situovaný vo voľnej krajine, mimo zastavaného územia - vo voľnej krajine, smerom na juhozápad. Hranicu riešeného územia D1.14 zo všetkých strán tvorí poľnohospodárska pôda. Doplnok D2.14 rieši jednu rekreačnú chatu.

Navrhované doplnené lokality nie je potrebné riešiť podrobnejšie s použitím vybraných regulatívov zóny. Po schválení Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN obce Oravská Jasenica je možné spracovávať dokumentácie pre územné rozhodnutie a následne ďalšie stupne projektovej dokumentácie.

Návrh uvedeného strategického dokumentu (zmeny a doplnky posudzovaného dokumentu) je podľa § 4 ods. 1 (§ 4 ods. 2 písm. c)) zákona predmetom posudzovania podľa zákona.

V zmysle predloženého oznámenia o strategickom dokumente ÚPN-O Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č. 2 - návrh bude rozvoj obce prebiehať väčšinou v hraniciach terajšieho zastavaného územia obce alebo jeho blízkeho okolia.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny patrí väčšia časť katastrálneho územia cca 84 % do Chránenej krajinej oblasti Horná Orava. CHKO Horná Orava je podľa prírodných hodnôt rozdelená do zóny A až D (5. až 2. stupeň ochrany). V k.ú Oravská Jasenica sa nachádzajú zóny: C5 zóna Veselovské hájky (3. stupeň ochrany) – výskyt rašelinných spoločenstiev so vzácnymi a ohrozenými druhmi rastlín. Ostatná časť k.ú. Oravská Jasenica patrí do D - zóny CHKO Horná Orava, kde platí 2. stupeň ochrany prírody. Cieľom ochrany územia s 2. stupňom ochrany je najmä ochrana a zachovanie rozptýlených ekosystémov významných z hľadiska biologickej rozmanitosti a ekologickej stability a charakteristického vzhľadu krajiny.

Územie spadajúce do CHKO Horná Orava patrí taktiež do Chráneného vtáčieho územia CHVÚ Horná Orava SKCHVU008. Hranice CHKO Horná Orava sú totožné s hranicami CHVÚ Horná Orava.

Genofodové plochy v k.ú. Oravská Jasenica:

- Veselovské hájky - slatinné rašelinisko prechodného typu, silne zarastajúce náletovými drevinami.
- Vyšné lazy - plošne najrozsiahlejšie vresovisko na Hornej Orave.

V zmysle RÚSES- u sú v katastri nasledovné prvky:

- RBk8 Alúvium Bielej Oravy – regionálny biokoridor hydrický,
- RBk7 Alúvium Veselianky - regionálny biokoridor hydrický,
- RBk15 Oravská Jasenica - Oravské Veselé - regionálny biokoridor terestrický,
- RBk16 Ťapešovo – Lokca - regionálny biokoridor terestrický,
- RBk21 Oravská Jasenica – Oravské Veselé - regionálny biokoridor terestrický.

V katastrálnom území obce Oravská Jasenica sa nachádza tiež niekoľko biocentier, biokoridorov a interakčných prvkov miestneho významu.

V katastrálnom území obce Oravská Jasenica sa nachádzajú tiež dobre zachovalé lúčne spoločenstvá, ktoré sa tu nachádzajú na viacerých lokalitách.

V rámci posudzovania Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 27. 10. 2023 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povolujuúcemu orgánu, obci Oravská Jasenica a dotknutým obciam. Zároveň bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva

<https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-oravska-jasenica-zmeny-doplnky-c-2> .

Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2 boli zverejnené na internetovej stránke obce Oravská Jasenica a úradnej tabuli obce.

V súlade s § 6 ods. 6 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty (uvádzané v skrátenej forme):

1. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OH, list č. OU-NO-OSZP-2023/020791 zo dňa 30. 10. 2023:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve z hľadiska záujmov odpadového hospodárstva nemá žiadne pripomienky a nepožaduje, aby bol predložený dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č.24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, list č. OU-NO-OSZP-2023/020775 zo dňa 06. 11. 2023:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č. 2“ za nasledovných podmienok:

Požadujeme prihliaďať na zosuvné územia a na potrebu pitnej vody.

1. V rámci riešených lokalít je nutné rešpektovať Mapu povodňového ohrozenia vypracovanú správcom vodného toku a navrhované funkčné zmeny zosúladiť s touto mapou. Mapu povodňového ohrozenia požadujeme zapracovať do územného plánu obce Oravská Jasenica. Zmeny a doplnky územného plánu č. 2 požadujeme vypracovať podľa § 20 ods. 5, 6, 7 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o povodniach“) t. j.:

Ods. 5) V inundačnom území je zakázané umiestňovať:

- bytové budovy,
- nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty,⁴⁷⁾ ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou,
- stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody,
- materiál a predmety, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody alebo ktoré by mohla voda počas povodne odplaviť,
- stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré obsahujú škodlivé látky a obzvlášť škodlivé látky,
- čerpacie stanice pohonných látok,
- odkaliská,
- skládky odpadu a zariadenia na spracovanie starých vozidiel,
- iné stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.

Ods. 6) V inundačnom území je zakázané:

- zriaďovať opltenie, živý plot alebo inú obdobnú prekážku, ktorá zhoršuje podmienky na odtok povrchových vôd,
- ťažiť zeminu, piesok, štrk alebo nerasty bez povolenia podľa osobitného predpisu,
- vykonávať terénne úpravy, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd počas povodne,
- obhospodarovať lesné pozemky, poľnohospodárske pozemky alebo záhrady spôsobom, pri ktorom by mohlo dôjsť k zhoršeniu odtoku povrchových vôd počas povodne,
- zriaďovať tábory, kempy a iné dočasné ubytovacie zariadenia okrem krátkodobého turistického stanovania.

Ods. 7) V inundačnom území možno povoliť:

- preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,
- vodné stavby okrem odkalísk,
- stavby na odber alebo vypúšťanie povrchovej vody,
- vodné elektrárne,
- stanice na meranie meteorologických prvkov a hydrologických prvkov,
- dopravné stavby, objekty a zariadenia, ktoré nezhoršujú odtok povrchových vôd, chod ľadov a ktoré nemôžu zhoršiť kvalitu vody,
- stožiare diaľkových a miestnych rozvodov elektriny a telekomunikačné stožiare, ak nezhoršujú odtok povrchových vôd a chod ľadov, alebo
- dočasne stavby, objekty alebo zariadenia, ktoré nezhoršujú odtok povrchových vôd, chod ľadov a kvalitu vody.

2. Upozorňujeme, že podľa § 20 ods. 9 zákona o povodniach cit.: „V lokalite pri neohradzovanom vodnom toku, v ktorej nie je určené inundačné územie alebo nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, podkladmi pre posudzovanie návrhu na umiestnenie stavby, objektu a zariadenia alebo pre posudzovanie žiadosti o povolenie činnosti, ktorá je na inundačnom území zakázaná, sú: pravdepodobný priebeh záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov alebo priebeh záplavovej čiary v čase kulminácie hladiny vody pri doteraz najväčšej známej povodni.“

3. Do zmien a doplnkov požadujeme doplniť aj návrh rozšírenie verejnej kanalizácie.

4. Zároveň upozorňujeme, že v texte napr. str. 11 sú nesprávne uvedené pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie.

Správne má byť: Mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie vedených od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti:

- 1,8 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane;
- 3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm vrátane.

5. V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.

6. Strategický dokument riešiť v súlade s Vodným Plánom Slovenska.

7. Rešpektovať ochranné pásma vodných tokov (v spolupráci so správcom toku).

8. Rešpektovať existujúce hydromelioračné stavby - zabezpečiť ich ochranu v zmysle § 53a vodného zákona.
 9. V rámci všetkých plánovaných aktivít žiadame dažďové vody zo striech a spevnených plôch zadržať v území tak, aby odtok z územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou výstavby (zachovať retenčnú schopnosť územia) napríklad akumuláciou do zberných nádrží a následne túto vodu využívať na závlahu pozemkov.
 10. Popri plánovaných zámeroch navrhnúť také opatrenia, ktoré zabránia trvalému vzostupnému trendu koncentrácie znečisťujúcich látok v podzemných a povrchových vodách.
 11. Do regulatív územného plánu požadujeme doplniť, že v prípade vybudovania verejnej kanalizácie, sa musia existujúce rodinné domy napojiť na verejnú kanalizáciu.
 12. Do verejnoprospešných stavieb požadujeme zaradiť kanalizačný zberač Oravské Veselé - Mútne - Oravská Jasenica.
- Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, po preštudovaní oznámenia nepožaduje strategický dokument posudzovať podľa zákona.

3. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS OO, list č. OU-NO-OSZP-2023/020948 zo dňa 31. 10. 2023:

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany ovzdušia, nepožaduje aby bol predložený strategický dokument ďalej posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a pri vypracovaní strategického dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica – Zmeny a doplnky č. 2“ požaduje dodržať nasledovné požiadavky:

1. Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.
2. Dbať na znižovanie emisií v čo najvyššej miere a pri spaľovacích zariadeniach povoľovať iba spaľovanie palív určených výrobcom jednotlivých kotlov.
3. Rešpektovať vplyv emisnej záťaže z dopravy a parkovacích plôch na okolitú obytnú a rekreačnú zástavbu a korigovať to s výsadbou zelene.
4. Pri realizácii stavebných prác, pri ktorých je riziko vzniku prašných emisií (tuhých znečisťujúcich látok – TZL), je nutné prijať také opatrenia, ktoré minimalizujú prašnosť zasahujúcu do vonkajšieho ovzdušia.
5. V dotknutých lokalitách zvážiť druhy činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi na kvalitu ovzdušia (nadmerná prašnosť, zápachy, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo obmedzili využitie záujmového územia pre určené účely.
6. Pri povoľovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia (umiestnenie, stavba, užívanie – prevádzka) dodržiavať ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti ochrany ovzdušia.
7. UPOZORŇUJEME, že dňom 01.07.2023 nadobudol účinnosť nový zákon č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia, ktorým sa zároveň zrušuje doterajší zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (§ 63 bod 1.). Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia nemá žiadne požiadavky.

4. Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, list č. OU-NO-OKR-2023/021260-003 zo dňa 06. 11. 2023: Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia k uvedenému návrhu riešenia z hľadiska záujmov civilnej ochrany nemá pripomienky a súhlasí so strategickým dokumentom podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č. 2“ z hľadiska záujmov civilnej ochrany. Ďalšie stupne projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie.

5. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP2-2023/065758-002 zo dňa 09. 11. 2023:

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, úsek štátnej správy odpadového hospodárstva, k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č. 2“ uvádza nasledovné:

Podľa aktuálne platnej legislatívy zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (zákon o odpadoch) okresný úrad v sídle kraja vo veciach štátnej správy odpadového hospodárstva sa podľa ustanovenia § 107 písm. p) vyjadruje k územným plánom regiónov.

Okresný úrad vo veciach štátnej správy odpadového hospodárstva s územnou pôsobnosťou okresu sa podľa § 108 písm. p) vyjadruje k územným plánom obcí a k územným plánom zón.

V zmysle § 3 písm. p) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov dotknutý orgán je orgán verejnej správy, ktorého vyjadrenie sa vyžaduje pred prijatím alebo schválením strategického dokumentu.

V spojitosti s odkazom citovaného ustanovenia v zákone o posudzovaní vplyvov na životné prostredie na konkrétne ustanovenie zákona o odpadoch, ktorého aktuálne znenie je upravené v ustanovení § 99 zákona o odpadoch, je okresný úrad v sídle kraja príslušný na vyjadrenie súvisiace so zriadením spaľovne odpadov alebo zariadenia na spoluspaľovanie odpadov a k výstavbe dotýkajúcej sa odpadového hospodárstva, ak svojím vplyvom presahuje územný obvod okresného úradu.

Vzhľadom na vyššie uvedené a skutočnosť, že predložené Zmeny a doplnky č. 2 územného plánu obce Oravská Jasenica takéto činnosti neriešia, k predloženému oznámeniu sa nevyjadrujeme.

6. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, list č. OU-ZA-OSZP1-2023/063741-004/Buk zo dňa 21. 11. 2023:

Okresný úrad Žilina nahliadol do „Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a Doplnky. č. 2 – zaslanie oznámenia“ a spolu s odborným stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/312-002/2023 zo dňa 16.11.2023 požaduje, aby do strategického dokumentu boli zapracované nasledujúce pripomienky:

1. Časť Doplnku D2.3 zredukovať z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín.
2. Časť Doplnku D2.6 zredukovať z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín.
3. Doplnok D2.9 požaduje odstrániť z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín.
4. Doplnok D2.11 požaduje odstrániť z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín.
5. Časť Doplnku D2.12 zredukovať z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín.
6. Doplnok D2.14 požaduje odstrániť z dôvodu nekonceptného umiestnenia v krajine.
7. Objekt na parcele E – KN 1052 v blízkosti Doplnku D2.3 požadujeme odstrániť z výkresovej časti, Správa CHKO Horná Orava sa k objektu nevyjadrovala.

Okresný úrad Žilina, na základe zaslaných podkladov – „Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a Doplnky. č. 2 – zaslanie oznámenia“ a stanoviska ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava č. CHKO HO/312-002/2023 zo dňa 16.11.2023 má za to, že po doplnení vyššie uvedených pripomienok predmetný strategický dokument nepožaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona EIA. V prípade, že nebudú zapracované vyššie uvedené podmienky do strategického dokumentu, Správa CHKO Horná Orava a Okresný úrad Žilina budú trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. 13631/2023-6.3, zo dňa: 23. 11. 2023:

Ministerstvo požaduje pokračovať v procese posudzovania vplyvov strategického dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č. 2“ na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. Do rozsahu hodnotenia požadujeme zaradiť nasledovné špecifické požiadavky:

- Vyhodnotiť vplyvy všetkých prvkov strategického dokumentu na územie CHKO Horná Orava a jej jednotlivé zóny.
- Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000 (tzv. primerané hodnotenie) podľa Metodiky primeraného hodnotenia vplyvov plánov, programov a projektov na územia sústavy Natura 2000 (SAŽP, 2023) autorizovanou osobou podľa § 28a zákona č. 543/2002 Z. z.
- Vyhodnotiť vplyvy strategického dokumentu na biotopy európskeho a národného významu, na chránené druhy rastlín a živočíchov a tiež mokrade. Za účelom vyhodnotenia vplyvov je potrebné zmapovať chránené druhy a biotopy na navrhovaných rozvojových lokalitách.
- Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na prvky ÚSES, krajinný ráz a významné krajinné prvky.
- Vyhodnotiť vplyvy územnoplánovacej dokumentácie a jej jednotlivých navrhovaných aktivít na migračné koridory fauny v území.

- Na základe vyhodnotenia možných vplyvov strategického dokumentu na prírodné prostredie navrhnuť opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie. Upozorňujeme, že v zmysle § 103 ods. 6 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy môže schváliť, povoliť alebo odsúhlasiť plán alebo projekt, ktorým môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, len na základe záväzného stanoviska, v ktorom orgán ochrany prírody vyjadrí súhlas s návrhom plánu alebo projektu. V zmysle § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z. z. orgán verejnej správy príslušný na konanie je obsahom záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody viazaný.

8. ŠOP SR, Správa CHKO Horná Orava, list č. CHKO HO 124-001/2024 zo dňa 08. 04. 2024:

Dňa 16.11.2023 Správa CHKO Horná Orava vydala odborné stanovisko č. CHKO HO/312-002/2023 k oznámeniu o strategickom dokumente Územného plánu obce Oravská Jasenica ZaD č. 2, návrh. V predmetnom stanovisku boli vznesené požiadavky, ktoré bolo potrebné zapracovať do územného plánu obce s tým, že psa po prepracovaní strategického dokumentu opätovne vyjadria. V rámci rozporového stretnutia boli podmienky vydaného stanoviska zapracované do strategického dokumentu. Po preštudovaní priloženej textovej a grafickej časti opraveného návrhu ÚPN-O Oravská Jasenica ZaD č. 2 konštatujú:

Na základe vyššie uvedeného súhlasíme so strategickým dokumentom „Územný plán obce Oravská Jasenica, ZaDč.2 – návrh“ bez pripomienok a strategický dokument nie je potrebné ďalej posudzovať podľa zákona 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ochrany prírody a krajiny, list č. OU-NO-OSZP-2023/020812 zo dňa 01. 12. 2023:

Navrhovaný zámer, na základe stanoviska Štátnej ochrany prírody, Správa Chránenej krajiny oblasti Horná Orava, list č. CHKO HO/312-002/2023, zo dňa 16.11.2023, považujeme z hľadiska ochrany prírody a krajiny za prípustný, s uplatnením nasledovných podmienok:

1. Časť doplnku D2.3 požadujeme zredukovať z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín. Časť, ktorú požadujeme zredukovať sa nachádza v mapovej prílohe.
2. Časť doplnku D2.6 požadujeme zredukovať z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín. Časť, ktorú požadujeme zredukovať sa nachádza v mapovej prílohe.
3. Celý doplnok D2.9 požadujeme odstrániť z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín,
4. Celý doplnok D2.11 požadujeme odstrániť z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín,
5. Časť doplnku D2.12 požadujeme zredukovať z dôvodu, že sa nachádza v biotope národného a európskeho významu s výskytom chránených druhov rastlín. Časť, ktorú požadujeme zredukovať sa nachádza v mapovej prílohe.
6. Celý doplnok D2.14 požadujeme odstrániť z dôvodu nekonceptného umiestnenia v krajine,
7. Existujúci objekt nachádzajúci sa na E-KN parc. č. 1052 v blízkosti doplnku D2.3 požadujeme odstrániť z výkresovej časti. Správa CHKO Horná Orava sa s objektu nevyjadrovala.

Podrobné informácie je možné konzultovať na Správe Chránenej krajiny oblasti Horná Orava.

Doplnky D2.3, D2.6, D2.9, D2.11 a D2.12, ktoré požadujeme z časti zredukovať, prípadne odstrániť sa nachádzajú v biotopoch národného významu (Tr8 + Lk1) a európskeho významu (6230 + 6510) s výskytom chránených druhov rastlín. Ide o biotopy „Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom podklade“ a „Nížinné a podhorské kosné lúky“. Lokality predstavujú hodnotné trávo-bylinné porasty s vysokým zastúpením chránených druhov rastlín, predovšetkým z čeľade vstavačovité. Umiestňovanie stavebných aktivít do územia s výskytom vzácných biotopov predstavuje negatívny zásah do prírody a zapríčiňuje postupné ubúdanie takýchto biotopov, ktoré sú z ochranného hľadiska v prírode veľmi potrebné na udržiavanie biodiverzity v krajine.

Existujúci objekt na E-KN parc. č. 1052, ktorý požadujeme odstrániť z výkresovej časti sa nachádza priamo v biotope „Kvetnaté vysokohorské a horské psicové porasty na silikátovom podklade“ (Tr8 + 6230) národného a európskeho významu a tiež v časti územia, ktorá je z hľadiska ochrany prírody a krajiny na výstavbu neprípustná. Správa CHKO Horná Orava sa k objektu nevyjadrovala. Stavba je v rozpore so záujmami ochrany prírody a krajiny. Neusmerňovaná stavebná činnosť vyvoláva anarchiu spôsobujúcu nenávratné straty v krajine

Doplnok D2.14, ktorý požadujeme odstrániť je nekonceptne umiestnený v krajine. Obec disponuje dostatočným množstvom schválených rekreačných lokalít, ktorých stavebná kapacita nie je z ďaleka ešte naplnená. Podobné neusmerňované umiestňovanie stavebných aktivít spôsobuje fragmentáciu prírodného prostredia a tým záber a negatívny vplyv na potravné, hniezdne alebo iné aktivity živočíšstva.

Vyššie uvedené podmienky je potrebné zapracovať do Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Oravská Jasenica. Po prepracovaní strategického dokumentu a po zapracovaní našich vyššie uvedených podmienok sa opätovne vyjadříme.

V prípade, že nebudú zapracované naše vyššie uvedené podmienky do strategického dokumentu ZaD č. 2 Územného plánu obce Oravská Jasenica, tak budeme trvať na povinnom hodnotení celého strategického dokumentu podľa Zákona č. 24/2006 o Z. z. o posudzovaní vplyvov činností na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

10. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica, list č. 2449-3925/2023 zo dňa 31. 10. 2023:

Obvodný bankský úrad v Banskej Bystrici po preskúmaní predmetného oznámenia dáva toto s t a n o v i s k o :

V katastrálnom území obce sa nenachádzajú záujmy chránené bankskými predpismi a preto OBÚ v Banskej Bystrici nemá k oznámeniu pripomienky. Strategický dokument, nepovažuje za potrebné posudzovať podľa zákona EIA.

11. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, list č. 3463/2023-5.3, 83153/2023 zo dňa: 30. 10. 2023:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor štátnej geologickej správy (ďalej len „ministerstvo“) k strategickému dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ zasiela nasledovné stanovisko:

5. V katastrálnom území obce Oravská Jasenica (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

6. V predmetnom území je zaregistrovaných 17 potenciálnych svahových deformácií, predovšetkým typu zosúvania. Svahové deformácie v niektorých prípadoch ohrozujú existujúcu cestnú komunikáciu a obmedzujú ďalšie využitie územia. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná a hĺbková erózia, existujúcich vodných tokov v území, vývery podzemných vôd a jej vztlakové účinky. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (ŠIMEKOVÁ ET AL., 2006) list 26-23 Námestovo, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/> Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

7. Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

8. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

12. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Ref. pôdohospodárstva, list č. OU-ZA-OOP6-2024/006229-002/SUR zo dňa: 17. 01. 2024:

Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, ref. pôdohospodárstva (ďalej len „OÚ Žilina, RP“) ako dotknutý orgán ochrany PP, nemá k predmetnému strategickému dokumentu pripomienky a nepožaduje ho posudzovať v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, list č. KPUZA-2023/20612-2/87074/UHR zo dňa: 31. 10. 2023:

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

14. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, list č. OU-ZA-OVBP1-2023/0064459-002 zo dňa 02. 11. 2023:

Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky požaduje v celom procese dodržiavať stavebný zákon v platnom znení, Vyhlášku MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnom plánovaní a územnoplánovacej dokumentácii a postupovať podľa Metodických usmernení Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky nepožaduje strategický dokument ďalej posudzovať.

15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, list č. RUVZDK/OHŽPaZ/1719/5594/2023 zo dňa 20. 11. 2023:

V zmenách a doplnkoch č. 2 ÚPN obce Oravská Jasenica sa ruší ochranné pásmo cintorínov v obci, na základe zákona č. 398/2019 Z. z., § 36a, ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve.

Oznámenie k správe o hodnotení vplyvov územnoplánovacej dokumentácie na životné prostredie Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Oravská Jasenica, bolo posudzované v zmysle zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Predložený strategický dokument plne rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona. Strategický dokument nebude mať priame negatívne účinky na obyvateľstvo, krajinnú štruktúru a životné prostredie, ak sa budú rešpektovať navrhované ekologické opatrenia.

16. Obec Oravská Jasenica

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 30. 10. 2023 – 15. 11. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

17. Mesto Námestovo

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 06. 11. 2023 – 21. 11. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

18. Obec Ľapešovo

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“, bolo zverejnené na úradnej tabuli a verejnosti prístupné v termíne od 30. 10. 2023 – 15. 11. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky. Obec Ľapešovo nemá k strategickému dokumentu pripomienky.

19. Obec Oravské Veselé

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ boli verejnosti prístupné v termíne od 30. 10. 2023 – 14. 11. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

20. Obec Lokca

Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ boli verejnosti prístupné v termíne od 30. 10. 2023 – 20. 11. 2023 - neboli doručené žiadne pripomienky.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k zámeru nevyjadrila.

Ostatné oslovené dotknuté orgány (Žilinský samosprávny kraj, Ministerstvo obrany SR, Regionálna veterinárna a potravinová správa, Okresné riaditeľstvo HaZZ v Námestove, Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a

pozemných komunikácií) a verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu nevyjadrili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu sa uskutočnili na Okresnom úrade Námestovo, odbore starostlivosti o životné prostredie. Neboli vznesené žiadne požiadavky a pripomienky.

Z Á V E R

Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihladol na kritéria pre zisťovacie konanie pričom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“, s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácií vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Na základe doručených stanovísk ŠOP SR, CHKO Horná Orava č. CHKO HO 312-002/2023, Okresného úradu Žilina, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Okresného úradu Námestovo, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny, ktoré sa so stanoviskom ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava stotožnili a stanovili podmienky, ktoré bolo potrebné dodržať pre zachovanie významných lokalít, genofondových plôch a ich blízkeho okolia. Na základe zaslaného stanoviska ŠOP SR, CHKO Horná Orava č. CHKO HO 124-001/2024 zo dňa 08.04.2024 boli po stretnutí zástupcov Obce Oravská Jasenica so zástupcami ŠOP SR, CHKO Horná Orava pripomienky zo strany ŠOP SR, Správy CHKO Horná Orava akceptované a zapracované do strategického dokumentu „Územný plán obce Oravská Jasenica, Zmeny a doplnky č.2“ a nepožadujú ďalej strategický dokument posudzovať podľa zákona.

Ministerstvo životného prostredia, sekcia ochrany prírody, biodiverzity a krajiny vo svojom stanovisku č.13631/2023-6.3 zo dňa 23.11.2023 požadovalo pokračovať v procese posudzovania so zapracovaním pripomienok do rozsahu hodnotenia, ale na základe konzultácií so ŠOP SR, CHKO Horná Orava vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania, správny orgán preto nebude ďalej strategický dokument posudzovať v zmysle zákona EIA. Dotknuté orgány a samosprávy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona.

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom.

Ing. Janka Pisarčíková
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

Doručuje sa

Obec Oravská Jasenica, Oravská Jasenica 126, 029 64 Oravská Jasenica, Slovenská republika
Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie, Námestie L. Štúra , 812 35 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, odbor ochrany prírody a krajiny, Námestie L. Štúra , 812 35 Bratislava-Staré Mesto, Slovenská republika
Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica, Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Žilina, pracovisko Ružomberok, Š.N.Hýroša , 034 01 Ružomberok, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Regionálna veterinárna a potravinová správa Dolný Kubín, Pelhřimovská 2055/7, 026 01 Dolný Kubín, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej vodnej správy a vybraných zložiek kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresný úrad Námestovo, odbor krízového riadenia, Miestneho priemyslu 571, 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Námestove, Námestovo , 029 01 Námestovo, Slovenská republika
Obec Lokca (OVM), Lokca 3, 029 51 Lokca, Slovenská republika
Obec Ťapešovo, Ťapešovo 83, 029 51 Ťapešovo, Slovenská republika
Obec Beňadovo (OVM), Beňadovo 66, 029 63 Beňadovo, Slovenská republika
Obec Oravské Veselé, Oravské Veselé 374, 029 62 Oravské Veselé, Slovenská republika
Mesto Námestovo (OVM), Cyrila a Metoda 329, 029 01 Námestovo, Slovenská republika

Registrátorne číslo záznamu: 0024128/2024

Vec: Rozhodnutie zo zisťovacieho konania

Parafa	Dátum/čas	Meno	Pozícia	Org.útvár	Funkcia	V zast.	Zastúpil	Poznámka
Schválené	23.04.2024 15:03	Pisarčíková Janka, Ing.	vedúci	OU-NO-OSZP	vedúca odboru	Nie		Schválene pred odoslaním na UPVS.