



ÚZEMNÝ PLÁN OBCE Strečno

KONCEPT

Textová časť:

- A. Základné údaje
- B. Riešenie územného plánu
- C. Doplnujúce údaje
- D. Dokladová časť

Obec Strečno
obstarávateľ

Ing. arch. Peter Krajč
spracovateľ

Žilina 05/2023

Riešiteľský kolektív

Hlavný riešiteľ	Ing. arch. Peter Krajč
Urbanizmus	Ing. arch. Peter Krajč Ing. arch. Marián Pivarči
Doprava	Ing. Roman Tiso
Rekreácia, cestovný ruch	Ing. arch. Marián Pivarči
Životné prostredie	Ing. arch. Marián Pivarči
Vodné hospodárstvo	Ing. arch. Marián Pivarči
Zásobovanie energiami	Ing. arch. Marián Pivarči
Grafické práce	Ing. arch. Peter Krajč

OBSAH TEXTOVEJ ČASTI:

A. Základné údaje.....	4
a) Hlavné ciele riešenia.....	5
b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu.....	6
c) Údaje o súlade riešenia so zadáním	6
B. Riešenie územného plánu.....	7
a) Vymedzenie riešeného územia.....	8
b) Vázby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu.....	12
c) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady.....	19
Počet obyvateľov podľa pohlavia v obci Strečno k 1. 1. 2021	19
d) Riešenie záujmového územia a širšie vzťahy.....	25
e) Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania.....	26
f) Návrh funkčného využitia územia.....	31
g) Návrh riešenia bývania, občianskeho vybavenia, výroby a rekreácie.....	32
h) Vymedzenie zastavaného územia obce.....	41
i) Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov.....	42
j) Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami.....	43
k) Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny a návrh ochrany kultúrno-historických hodnôt.....	45
l) Návrh verejného dopravného a technického vybavenia.....	55
m) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie.....	81
n) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov....	84
o) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu.....	84
p) Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde...85	
q) Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov.....	91
r) Návrh záväznej časti.....	93
C. Doplnujúce údaje.....	113
D. Dokladová časť.....	116

OBSAH GRAFICKEJ ČASTI :

1. Výkres širších vzťahov.....	1:50 000
2. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.....	1:10 000
3. Výkres verejného dopravného vybavenia.....	1:10 000
4. Výkres verejného technického vybavenia, vodné hospodárstvo.....	1:10 000
5. Výkres verejného technického vybavenia, energetika.....	1:10 000
6. Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny vrátane prvkov ÚSES.....	1:10 000
7. Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde.....	1:10 000
8. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.....	1:2 000
9. Výkres verejného dopravného vybavenia.....	1:2 000
10. Výkres verejného technického vybavenia - vodné hospodárstvo.....	1:2 000
11. Výkres verejného technického vybavenia - energetika.....	1:2 000
12. Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesnej pôde.....	1:2 000

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

a) HLAVNÉ CIELE RIEŠENIA

Dôvodom obstarávania Územného plánu obce je potreba získania aktuálneho základného nástroja územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie, so zameraním na rozvoj funkcie bývania, občianskeho vybavenia, rekreácie a športu v k.ú. obce, ktoré je zároveň riešeným územím Územného plánu obce Strečno. Návrhovým obdobím územného plánu je obdobie do roku 2033.

Územný plán obce obstaráva obec Strečno prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, ktorou je Ing. arch. Vladimír Barčiak (reg. č. 432).

Územný plán obce Strečno je spracovaný na základe schváleného Zadania pre ÚPN O Strečno.

Hlavné ciele v rozvoji územia obce vyplývajúce so Zadania a iných strategických dokumentov obce:

- obec mieni zostať vidieckym sídlom priemernej obecnej veľkosti z hľadiska počtu obyvateľov a vybavenosti v zázemí osídlenia mesta Žilina so všetkým štandardom základnej sociálnej, občianskej a technickej vybavenosti, zodpovedajúcim takémuto druhu sídla v systéme osídlenia zázemia mesta Žilina, ale s vyššou kvalitou životného (prírodného) prostredia, ako môžu dosiahnuť intenzívnejšie urbanizované územia mesta k r.2033,
- obec má ambíciu rozvíjať sa aj ako mikroregionálne centrum cestovného ruchu, turizmu a rekreácie a ako kultúrno-spoločenské centrum,
- obec chce byť súčasťou sídelných zoskupení tuzemského i cezhraničného charakteru (Euroregión Beskydy, Združenie /Mikroregión/ Terchovská dolina, MAS Terchovská dolina), do ktorých vloží okrem iného svoj primeraný potenciál pre rozvoj cestovného ruchu, turistiky, rekreácie, výroby, komunálneho hospodárstva, dopravy...,
- na území obce treba viac rozvíjať kultúrnohistorickú dimenziu obce, ktorej „konzumentom“ bude nielen trvale bývajúce obyvateľstvo, ale aj návštevníci, turisti a rekreanti či prechodne bývajúci v chalupách, penziónoch a obyvateľstvo regiónu,
- obec chce mať v území viac pracovných príležitostí na podklade priemyselného parku a diverzifikovanej ekonomiky založenej aj na miestnych prírodných, materiálnych, historických a ľudských zdrojoch,
- obec mieni ochraňovať a zveľaďovať prírodné prostredie a kultúrne dedičstvo ako súčasť kvalitného životného prostredia a ako predpoklad pre primeraný rozvoj cestovného ruchu, turizmu, rekreácie,
- obec bude rozvoj cestovného ruchu, rekreácie a turizmu koordinovať s okolím (región, mesto Žilina, susediace obce).

Ostatné ciele:

- komplexne riešiť rozvoj celého administratívneho územia obce Strečno,
- vytvoriť predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie
- navrhnuť primerané plochy pre výstavbu rodinných domov,
- navrhnuť plochy pre občiansku vybavenosť,
- posúdiť požiadavky občanov na výstavbu chat a záhradiek,
- navrhnuť dopravný systém obce a doplniť sieť miestnych ciest v rozvojových lokalitách,
- doplniť sieť hlavných peších trás,
- doplniť sieť cyklochodníkov a cyklotrás,
- navrhnuť technickú infraštruktúru v rozvojových lokalitách,
- stanoviť plochy pre verejnoprospešné stavby.

Územný plán komplexne rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce, vytvára predpoklady pre trvalý súlad všetkých činností v území s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie. Vytvára predpoklady pre zachovanie kultúrnych, prírodných a civilizačných hodnôt, vytvára podmienky pre rozvoj základnej funkcie bývania formou individuálnej bytovej výstavby vo väzbe na zastavané územie obce, vytvára podmienky pre doplnenie základnej občianskej vybavenosti, rozvoj športu a rekreácie, vytvára podmienky pre dobudovanie dopravného a technického vybavenia obce, reguluje a koordinuje investičné činnosti a záujmy, skvalitňuje životné a obytné prostredie v obci, premieta do územného plánu obce zábery nadradenej uzemnoplánuvacej dokumentácie a stanovuje plochy pre verejnoprospešné stavby.

Obsah územného plánu je v súlade s Vyhláškou č. 55 MŽP SR o uzemnoplánuvaciach podkladoch a uzemnoplánuvacej dokumentácii z 25.1.2001.

b) VYHODNOTENIE DOTERAJŠIEHO ÚZEMNÉHO PLÁNU

Terajší územný plán sídelného útvaru Strečno z r. 1994 a jeho dve zmeny a doplnky sú v súčasnosti dostupnými územnoplánovacími dokumentmi pre riadenie urbanistického rozvoja v podmienkach obce Strečno. Vzhľadom na veľký (24 ročný) časový odstup od doby spracovania ÚPN – SÚ Strečno ako i z dôvodov spoločensko-ekonomických zmien od r.1994 je táto dokumentácia pre potreby obce nepostačujúca a to nielen z titulu zvoleného cieľa, ale aj z hľadiska riešenia každodenných potrieb obce (ÚPN – SÚ Strečno v znení ZaD č. 1 a č. 2 nerieši celé katastrálne územie obce Strečno).

Z uvedeného je zrejmé, že rozhodujúcim dôvodom pre obstaranie územného plánu obce Strečno je absencia aktuálneho zodpovedajúceho základného územnoplánovacieho nástroja pre sústavné, komplexné a dlhodobé riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce Strečno v zmysle zvoleného cieľa, v súlade s princípmi udržateľného rozvoja.

Medzi ostatné účelové dôvody obstarania nového územného plánu obce možno zaradiť:

- podklad pre formovanie základnej prognózy postavenia a vývoja obce z pohľadu iných spoločensko-vedných odborov,
- podklad pre návrh a realizácia prípadných pozemkových úprav, lesných úprav, vodohospodárskych úprav, závlah, meliorácií atď.,
- podklad pre návrh miestneho územného systému ekologickej stability atď.,
- podklad pre vypracovávanie programov ochrany kultúrneho dedičstva, odpadového hospodárstva, koncepcií rozvoja jednotlivých odvetví života obce,
- ako jedna z podmienok získania prostriedkov z fondov európskej únie, štátneho rozpočtu...

Obec Strečno si po realizácii prípravných prác obstarávateľa zabezpečila vypracovanie Prieskumov a rozborov katastrálneho územia (I. fáza prípravy nového územného plánu /spracovateľ: Ing. arch. Peter Krajč, 12/2018/). Na základe Prieskumov a rozborov územia ako i Krajinnoekologického plánu (spracovateľ: Ing. Marek Garčár a kol., 12/2018) a ďalších svojich požiadaviek v spolupráci s príslušnými orgánmi, samosprávami a ďalšími dotknutými orgánmi a organizáciami zabezpečila spracovanie Zadania pre vypracovanie návrhu ÚPN – O Strečno.

Zadanie po objektivizovaní v procese prerokovania s verejnosťou a dotknutými orgánmi, samosprávami a s ďalšími právnickými osobami v zmysle príslušných predpisov je po schválení Obecným zastupiteľstvom obce Strečno rozhodujúcim podkladom - zadávacím dokumentom – pre vypracovanie nového územného plánu obce (ÚPN – O) Strečno.

c) ÚDAJE O SÚLADE RIEŠENIA SO ZADANÍM

Koncept ÚPN O Strečno je vypracovaný v súlade so Zadaním pre ÚPN O Strečno (schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Strečno č.115 zo dňa 05.02.2020).

Obec Strečno obstaráva územný plán obce Strečno prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie ÚPP a ÚPD, ktorou je Ing. arch. Vladimír Barčiak (reg. č. 432)

B. RIEŠENIE ÚZEMNÉHO PLÁNU

a) VYMEDZENIE RIEŠENÉHO ÚZEMIA

Riešené územie územného plánu obce sa vymedzuje v rozsahu celého katastrálneho územia obce Strečno. Obec Strečno tvorí len jedno katastrálne územie.

Znamená to, že hranicami riešeného územia ÚPN – O Strečno bude katastrálna hranica obce Strečno s nasledovnými susediacimi obcami:

na severe: katastrálnou hranicou s k.ú. obce Gbeľany a k.ú. obce Varín,
na východe: katastrálnou hranicou s k.ú. obce Varín, k.ú. obce Nezbudská Lúčka, k.ú. Lipovec,
na juhu: katastrálnou hranicou s k.ú. mesta Vrútky,
na západe: katastrálnou hranicou s k.ú. obce Stráňavy a s k.ú. Mojšová Lúčka (mesto Žilina).

Katastrálna hranica obce je vedená hrebeňovitými úsekmi lesných masívov, oddeľujúcich osídlené doliny, veľká časť aj rovinatou až zvlnenou poľnohospodárskou krajinou aj tokom rieky Váh.

Vymedzené riešené územie má výmeru cca 1 318 ha. Predmetom riešenia teda nebude len koncentrované osídlenie obce a jeho najbližšie okolie, ale aj „extravilánové“ prírodné poľnohospodársko-lesné územie ohraničené hranicou katastrálneho územia obce Strečno.

Základné údaje, charakterizujúce riešené územie	
rozloha riešeného územia v ha	1 317,549 ha.
počet obyvateľov SODB 2011,	2 562
počet obyvateľov SODB 2021,	2 613 (+51 za 10 rokov)
počet obyvateľov k 31.12.2016	2 558
počet trvalo obývaných bytov SODB 2011	730
počet trvalo obývaných bytov SODB 2021	801

Prírodné podmienky

Geomorfologické pomery

Podľa členenia do geomorfologických jednotiek (Mazúr, Lukniš, in: MAZÚR ET AL., 1980) leží záujmové územie v provincii Západné Karpaty, subprovincii Vnútorne Západné Karpaty, Fatransko-tatranskej oblasti, na kontakte Žilinskej kotliny, podcelku Žilinská pahorkatina a Malej Fatry, podcelku Lúčanskej Fatry, časti Lúčanské veterné hole.

Geomorfologické jednotky katastrálneho územia

Sústava	Podsústava	Provincia	Subprovincia	Oblasť	Celok	Podcelok	časť
Alpsko-himalájska	Karpaty	Západné Karpaty	Vnútorne Západné Karpaty	Fatransko-tatranská	Malá Fatra	Lúčanská Fatra	Lučanské veterné hole
					Žilinská kotlina	Žilinská pahorkatina	-

Mazúr, Lukniš 1986, Atlas krajiny SR 2002

Žilinská kotlina je negatívnou kotlinovou morfoštruktúrou, priekopovou prepadlinou, ohraničenou pozitívnymi morfoštruktúrami - na juhu Malá Fatra Fatransko-tatranskej oblasti a na severe Kysucká vrchovina Stredných Beskyd. Malá Fatra je vrásovo-blokovým jadrovým pohorím. V území katastra nachádzame roviny v okolí nivy Váhu, zastavané územie obce, ktoré postupne prechádzajú do plochých pahorkatín nad obcou. Smerom na juh postupne prechádza územie zo Žilinskej pahorkatiny do podcelku Lúčanská Fatra, čo sa prejavuje zmenou reliéfu z rovín na vrchoviny a v najvyšších polohách až na hornatiny.

Zo súčasných geomorfologických procesov prebieha v území riečna erózia, na druhej strane akumulácia. K degradácii územia prispieva erózia na vegetáciou nechránených svahoch. V súčasnosti sú významnými antropickými vplyvmi úpravy terénu, alebo premena riečnej krajiny na jazero Vodného diela Žilina.

Geologické pomery

Žilinská kotlina je budovaná monotónnym súvrstvom vnútrokarpatského flyšu. Jedná sa o treťohorné (paleogénne) súvrstvia ílovcov, prachovcov, pieskovcov, zlepcov a brekcií.

Kotlina prechádza do Malej Fatry mezozoickými horninovými komplexmi, najmä vápencami a dolomitmi stredného chočského príkrovu. Kotlinová výplň je z prevažnej väčšiny prekrytá mladšími, kvartérnymi (štvrtohory) uloženinami rôznych genetických typov. Medzi najrozšírenejšie patria riečne

terasy tvorené štrkami, pieskami a hlinami z rôzneho obdobia štvrtohôr a rôznej mocnosti. Terasové stupne sú lokálne prekryté pokryvom eolických sedimentov (spraše a sprašové hliny). Rozsiahla časť územia je pokrytá rôzne mocnými pokryvmi deluviálnych a eluviálnodeluviálnych sedimentov (hlinité, hlinito-piesčité, hlinito-kamenité, piesčito-kamenité až balvanovité svahoviny a sutiny), na dnách dolín sú fluviálno-deluviálne sedimenty, na nivách fluviálne sedimenty (hliny, piesčité hliny, piesky a piesčité štrky). Roviny sa nachádzajú na nižšej strednej terase Váhu budovanej fluviálnymi piesčitými štrkami a štrkami, ktoré sú prekryté sprašovými a polygenetickými hlinami, mocnosť terasových štrkov dosahuje v priemere do 10 m, lokálne i viac, hlinitý pokryv dosahuje mocnosť 2 - 5 m.

Na nive Váhu prevládajú hliny a piesčité hliny. Západná časť obce Strečno leží na náplavovom kuželi, budovanom proluviálnymi sedimentmi charakteru hlín a piesčitých hlín.

V podloží sú paleogénne karbonátové brekcie, pieskovce a zlepence. Smerom k úpätiu Malej Fatry tieto prechádzajú do fluviálnych sedimentov vyšších terás, prekrytých hlinitými až hlinito-kamenitými eluviálno-deluviálnymi sedimentmi. Malá Fatra je jadrové pohorie, jadro tvoria granitoidné horniny, väčšiu časť však budujú horniny obalovej a príkrovových jednotiek, najmä dolomity a vápence.

Inžinierskogeologická rajonizácia

Z hľadiska inžinierskogeologickej rajonizácie sa v území nachádza 5 rajónov:

Rajóny predkvartérnych hornín:

- Sv rajón vápencovo-dolomitických hornín,
- Sf rajón flyšoidných hornín,
- Ih rajón magmatických intruzívnych hornín,

Rajóny kvartérnych sedimentov:

- D rajón deluviálnych sedimentov,
- F rajón údolných riečnych náplavov.

Hydrologické a hydrogeologické pomery

Podzemné vody

Podzemná voda je definovaná ako voda vyplňujúca dutiny zvodnených hornín. Základnou jednotkou pre hodnotenie podzemných vôd je hydrogeologický rajón. Je to územie vymedzené z hľadiska geologických, štruktúrno-geologických a hydrogeologických pomerov ako celok, v ktorom prevažuje jednotný obeh podzemnej vody určitého typu.

Hydrogeologicky sú pre územie charakteristické pórové vody riečnych nív, nízkych terás a kužeľov. Zásobnosť je, vzhľadom na charakter podložia, pomerne vysoká, a to od 30 do 60 l. s⁻¹. km² (PORUBSKÝ, 1982). Hladina podzemnej vody je voľná, v hĺbke 5 - 8 m pod úrovňou terénu.

Podzemné vody sú dopĺňané prestupom podzemných vôd z vyššie položených častí kotliny až z prislúchajúcich svahov Malej Fatry. Generálny smer prúdenia podzemných vôd je smerom na sever - k toku Váhu.

Režim podzemnej vody je charakterizovaný sezónnym kolísaním hladiny. Z hľadiska rozloženia stavov hladín v priebehu roka je klasifikovaný ako režim sezónneho dopĺňania zásob v jarnom období, kedy úroveň hladín podzemnej vody dosahuje maximum. Charakteristický je plynulý pokles hladín od jari do jesene, s minimami v priebehu októbra a novembra. Rozkvy v priebehu roka dosahuje 1,0-1,5 m.

Hydrologický režim podzemných vôd bol v minulosti lokálne zmenený vybudovaním vodného diela. Uvedený zásah však na celkový režim nemal veľký vplyv - generálny smer prúdenia a spôsob dotácie podzemných vôd ostali nezmenené.

V rámci novej vodnej politiky vyplývajúcej zo smernice 2000/60/ES Európskeho parlamentu a Rady ustanovujúcej rámec pre činnosť Spoločenstva v oblasti vodnej politiky (RVS), ktorá bola premietnutá do slovenskej legislatívy, boli vymedzené útvary podzemných vôd na Slovensku pre všetky povodia, ktoré zohľadňujú komplikovanú geologickú stavbu a hydrogeologické pomery územia.

Výsledkom je vertikálne členenie vymedzených útvarov podzemných vôd na Slovensku do 3 samostatných vrstiev.

Útvary podzemnej vody v k.ú. Strečno

Čiastkové povodie	Kód VÚ	Názov VÚ	Plocha VÚ (km ²)	Stav VÚ	
				kvantitatívny	chemický
Váh	SK1000500P	Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov horného Váhu a jeho prítokov (útvary kvartérnych sedimentov)	1069,302	dobrý	dobrý
Váh	SK2001800F	Puklinové podzemné vody západnej časti flyšového pásma a Podtatranskej skupiny (útvary predkvartérnych hornín)	4451,705	dobrý	dobrý
Váh	SK200240Fk	Puklinové a krasovo puklinové podzemné vody Malej Fatry	406,534	dobrý	dobrý

Povrchové vody

Hydrologicky patrí širšie územie do povodia Váhu. Váh je dominantným hydrologickým prvkom v území, ovplyvňuje charakter územia z hľadiska geologického, geomorfologického, pôdneho, klimatického, hydrogeologického i z hľadiska súčasného využitia.

Zastavané územie obce sa nachádza v bezprostrednej blízkosti rieky Váh, je teda výrazne ovplyvňovaná jeho režimom. Priemerný mesačný prítok Váhu vo vodomernom profile Budatín dosahuje hodnotu 40,320 m³.s⁻¹.

Podľa režimu odtoku patrí predmetný úsek Váhu i jeho prítoky do stredohorskej oblasti a vyznačujú sa snehovo-dažďovým typom režimu odtoku, najvyššie vodné stavy majú v apríli, najnižšie v januári - februári, podružné minimum je v jesenných mesiacoch (september - október) (ŠIMO, ZAŤKO, IN: HRNČIAROVÁ, MIKLÓS ET AL., 2002). Prirodzený režim Váhu je ovplyvnený sústavou vodných diel. Predmetný úsek Váhu je súčasťou vodného diela Žilina, ktoré siaha až k obci Strečno - dĺžka úseku 10,40 km. Rieka Váh je zaradená medzi vodohospodársky významné vodné toky.

Vodné plochy

Vodné dielo Žilina - bolo uvedené do prevádzky v rokoch 1997-1998. Má dva hydroagregáty s celkovým výkonom 72 MW (2 x 36 MW). Priemerná ročná dodávka elektrárne za roky 1998 – 2000 bola 156 GWh.r⁻¹. Vodné dielo Žilina tým, že sa nachádza priamo na Váhu, mení zásadne jeho funkciu prirodzeného biokoridoru. V snahe zachovať aspoň časť jeho pôvodných funkcií vznikol návrh tzv. náhradného biokoridoru. Je to náhradný tok, ktorý vytvára spojenie hornej a dolnej hladiny diela, čím čiastočne preklenuje tzv. bariérový efekt prehradenia toku. Svojou pobrežnou vegetáciou súčasne nahrádza zlikvidované biotopy pozdĺž koryta Váhu. Je situovaný po pravej strane, pričom jeho šírka je minimálne 5 až 7 m, s rýchlosťou toku 0,6 až 0,9 m.s⁻¹. Do tohto toku sú zaústené aj všetky pravostranné prítoky, čím sa vytvára prirodzený prítokový režim malej riečky.

V katastrálnom území sa nachádzajú miestne toky:

- Zlatný potok (4-21-06-6455) - na územie priteká od susednej obce Stráňavy, preteká SZ okrajom a ústí do VD Žilina v lokalite Zlatné - celková dĺžka toku 4176,83 m, prechádzajúca katastrom - 390 m.
- Bezmenný prítok Váhu(4-21-06-6456) - pramení v lokalite Korčeková, odtiaľ tečie na sever popri lokalite Palienkové a ústí do VD Žilina - dĺžka toku 1808,34m.
- Bezmenný prítok(4-21-06-6457) - pramení Z od lokality Korčeková, odtiaľ tečie na sever a ústí do predchádzajúceho potoka - dĺžka toku 753,65m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6810) - pramení medzi vrchmi Kojšová a Havran, preteká dolinou medzi Korčekovou a Bôrikom do intravilánu obce, kde sa stáča na východ a ústí do Váhu - dĺžka toku 2035,95 m.
- Bezmenný prítok (4-21-05-6811) - pramení na J úpätí vrchu Kojšová, do predchádzajúceho toku ústí nad areálom hydinovej farmy - dĺžka toku 366,38 m.
- Potok Javorina (4-21-05-6812) - preteká dolinou západne od hradu Strečno, vzniká sútokom dvoch bezmenných prítokov, do Váhu ústí zo severnej strany hradu - dĺžka toku 2753,07m.
- Bezmenný prítok Javorina (4-21-05-6813) - pramení na Z od Vyšného Ostredka - dĺžka toku 1995,58m.
- Bezmenný prítok Javorina (4-21-05-6814) - pramení na V od Vyšného Ostredka - dĺžka toku 320,50m.

- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6827) - nachádza sa v JV časti katastra, pramení na S strane vrchu Grúň, do Váhu vteká na južnom okraji Domašínskeho meandra - dĺžka toku 1098,60m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6828) - rovnako ako predchádzajúci, pramení na SV strane vrchu Grúň, ústi do predchádzajúceho toku v lokalite Košariská - dĺžka toku 437,39m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6844) - tvorí časť JV hranice katastra, pramení JV od vrchu Grúň, ústi do Váhu

Okrem týchto evidovaných vodných tokov sa nachádza v lesnatej južnej časti katastra niekoľko ďalších menších tokov.

Minerálne a termálne vody

V riešenom území ani v jeho okolí nie sú registrované ani evidované zdroje minerálnych alebo termálnych vôd, ani ich ochranné pásma.

Vodohospodársky chránené územie v zmysle Nariadenia vlády SSR č. 13/1987 Zb. o niektorých chránených oblastiach prirodzenej akumulácie vôd v súčinnosti so zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách nezasahuje do riešeného územia. Hranicou je pravý breh rieky Váh. Územie leží mimo pásem hygienickej ochrany vodných zdrojov.

Pôdne pomery

Pôdy, ich vznik, vývoj a vlastnosti závisia od pôsobenia pôdotvorných činiteľov a podmienok prostredia. Patria medzi ne všetky zložky prírodného prostredia, činnosť človeka a čas. Najdôležitejším faktorom pre vývoj pôd je geologický substrát a pôsobenie podzemných a zrážkových vôd.

Pôdny typ je základnou identifikačnou jednotkou morfogenetickej i agronomickej kategorizácie pôd. Zahŕňa v sebe skupinu pôd charakterizovanú rovnakou stratigrafiou pôdneho profilu, t.j. určitou kombináciou diagnostických horizontov, ako výsledok kvalitatívne špecifického typu pôdotvorného procesu, ktorý sa vyvíjal a vyvíja v rovnakých hydrotermických podmienkach pod približne rovnakou vegetáciou. Pôdne typy sú definované súborom diagnostických horizontov a ich najdôležitejších vlastností získaných dlhodobým vývojom v prírodných podmienkach i kultiváciou.

Pôdne typy môžeme rozdeliť do niekoľkých skupín:

Pôdy s veľmi priaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo - čiernice, černozeme, fluvizeme a hnedozeme. Tieto pôdy sú dostatočne humózne, s vyváženým pomerom humínových kyselín ku fulvokyselinám, s dobrým obsahom prístupného dusíka a draslíka, s priaznivou pôdnou reakciou a štruktúrou a s dobrou vododržnosťou. Ich trvalé využívanie je podmienené obnovou prístupného fosforu, dodatočným zavlažovaním, resp. upravením agrotechniky na dočasne zamokrených čierniciach a fluvizemiach.

Pôdy s menej priaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo - pararendziny, regozeme, luvizeme, pseudogleje, kambizeme (okrem dystrických a psefitických) a rendziny. Ide o pôdy s menej priaznivými fyzikálnymi a chemickými vlastnosťami, vyžadujúcimi špecifickú agrotechniku.

Pôdy s nepriaznivým predpokladom pre trvalo udržateľné poľnohospodárstvo - gleje, kambizeme dystrické a psefitické, podzoly, solončaky, slance, organozeme, hydrozeme, rankre a litozeme. Vyznačujú sa extrémnymi fyzikálnymi alebo chemickými vlastnosťami, buď znemožňujúcimi poľnohospodárske využitie, alebo len v obmedzenej miere umožňujúcimi extenzívne formy poľnohospodárstva.

Na pôdotvorných substrátoch v riešenom území sa vyvinuli nasledovné typy pôd:

- 14 - fluvizeme (typ), stredne ťažké až ľahké, plytké
- 68 - kambizeme typické kyslé na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké
- 71 - kambizeme pseudoglejové na svahových hlinách, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 83 - kambizeme (typ) na ostatných substrátoch, na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké
- 89 - pseudogleje typické na polygénnych hlinách so skeletom, stredne ťažké až ťažké
- 92 - rendziny typické na výrazných svahoch: 12 - 25°, stredne ťažké až ťažké (veľmi ťažké)
- 94 - gleje, stredne ťažké, ťažké až veľmi ťažké

Klimatické pomery

Klimaticky patrí dotknuté územie do mierne teplej oblasti (KONČEK, IN: MAZÚR ET AL., 1980). Leží v okrsku mierne teplom, veľmi vlhkom, vrchovinovom. Podľa klimageografických typov (TARÁBEK, IN: MAZÚR ET AL., 1980) spadá záujmové územie do horskej klímy, chladnej, kde suma teplôt 10 °C a viac predstavuje 1200 až 1600, teplota v januári (najchladnejší mesiac) predstavuje priemerne -5 až -6,5 °C, teplota v júli (najteplejší mesiac) dosahuje v priemere 13,5 až 16 °C. Priemerná ročná teplota vzduchu 6 - 8 °C.

Charakteristika klimatických okrskov k.ú. Strečno

Okrsk	Charakteristika okrsku	Klimatické znaky	Lokalizácia
M5	mierne teplý, vlhký, s chladnou až studenou zimou, dolinový/kotlinový	január $\leq -3^{\circ}\text{C}$ júl $\geq 16^{\circ}\text{C}$, menej ako 50 letných dní v roku	Južná nížinná časť k.ú. v okolí rieky Váh
M7	mierne teplý, veľmi vlhký, vrchovinový	júl $\geq 16^{\circ}\text{C}$, menej ako 50 letných dní v roku	Centrálna časť k.ú.
C1	mierne chladný, veľmi vlhký	júl $\geq 12^{\circ}\text{C}$ až $< 16^{\circ}\text{C}$	Hornatá časť Malej Fatry

Vzhľadom na kotlinový charakter územia je pre danú oblasť významný pomerne značný rozkyv teplotných charakteristík (ročná amplitúda priemerných mesačných teplôt vzduchu činí 19,5 až 21 °C). Priemerný úhrn zrážok predstavuje 776 mm ročne. Dotknuté územie v oblasti Žilinskej kotliny je náchylné na častý výskyt hmľ, a tým aj zhoršených rozptylových podmienok v priemere v 80 - 90 dňoch. Hmly sa v danej oblasti vytvárajú predovšetkým v jesennom a zimnom období. Hmly sa v zimnom polroku vytvárajú v priemere v 7 - 11 dňoch, v jarných mesiacoch v priemere v 2 - 4 dňoch. K tvorbe hmľ dochádza najčastejšie v priebehu noci a k ich rozrušovaniu zväčša v skorých dopoludňajších hodinách. V letnom polroku hmly trvajú počas dňa zväčša 3 - 5 hodín, v zimnom polroku 7 - 13 hodín a v roku v priemere 827 hodín.

Smerom k Malej Fatre sa klíma mení na chladnú horskú, pre ktorú sú charakteristické nižšie teplotné a vyššie zrážkové priemery a menšia inverzia teplôt.

Prevládajúce prúdenie vzduchu v údolných oblastiach Žilinskej kotliny je zo severného a južného smeru, časté je tiež juhozápadné prúdenie. Za rok sa v priemere v predmetnom území vyskytuje 33 - 50 % situácií s bezvetrím až veľmi slabým prúdením vzduchu o priemerných rýchlostiach do 1 m.s⁻¹. Veľká početnosť bezvetria a slabé priemerné mesačné a ročné rýchlosti vetra v rozsahu 1,0 - 2,0 m.s⁻¹ dokumentujú celkovú malú veternosť údolných oblastí Žilinskej kotliny a to prevažne vo večernej až rannej dobe. Táto veľmi slabá veternosť sa najviac podieľa na zhoršenom rozptyle ovzdušných prímiesí zo stacionárnych zdrojov a dopravy. Priemerná rýchlosť vetra je okolo 1,3 m.s⁻¹, čo predstavuje menej veternú oblasť Slovenska.

b) VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z RIEŠENIA A ZO ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ ÚZEMNÉHO PLÁNU REGIÓNŮ

Na riešené územie a záujmové územie územného plánu obce Strečno sa vzťahujú nasledovné záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia (číslovanie regulatívov je prevzaté z aktualizovaného ÚPN – VÚC):

Návrhový rok 2015 uvedený v záväznej časti platného Územného plánu veľkého územného celku Žilinského kraja sa nahrádza návrhovým rokom 2025 v celom rozsahu záväznej časti. Výhľadový rok sa posúva po roku 2025. Nasledujúci text má roky už upravené.

I. ZÁVÄZNÉ REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA

1. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA, OSÍDLENIA A ROZVOJA SÍDELNEJ ŠTRUKTÚRY

- 1.4 zabezpečovať rozvojovými osami na území Žilinského kraja pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného a celoštátneho významu sídelné prepojenia na medzinárodnú sídelnú sieť, ako aj konzistenciu a rovnocennosť podmienok s ostatným územím Slovenskej republiky,
- 1.7 podporovať rozvoj kvartérnych centier predovšetkým v žilinsko – martinskej aglomerácii, ktorá má najväčší predpoklad zabezpečiť rozvoj kvartérnych aktivít v Žilinskom kraji,

- 1.8 podporovať vznik a posilnenie suburbánnych pásem okolo miest Žilina, Martin, Čadca, Liptovský Mikuláš, Ružomberok a Dolný Kubín,
- 1.9 podporovať ako ťažisko osídlenia najvyššej úrovne žilinsko – martinské ťažisko osídlenia ako aglomeráciu celoštátneho a medzinárodného významu s významným postavením v Euroregióne Beskydy zahŕňajúcom prihraničné územie styku troch štátov: SR, ČR a PR,
- 1.11 podporovať ťažiská osídlenia ako rozvojové sídelné priestory vytváraním ich funkčnej komplexnosti so zohľadnením ich regionálnych súvislostí,
- 1.12 podporovať nástrojmi územného rozvoja diverzifikáciu ekonomickej základne ťažisk osídlenia pri využívaní špecifických daností a podmienok jednotlivých území,
- 1.13 sledovať pri decentralizácii riadenia rozvoja územia vytváranie polycentrických systémov – sietí miest a aglomerácií, ktoré efektívne podporujú vytváranie vyššej komplexnosti regionálnych celkov,
- 1.14 formovať ťažiská osídlenia uplatňovaním princípov decentralizovanej koncentrácie,
- 1.16 vytvárať podmienky pre budovanie rozvojových osí v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej štruktúry
 - 1.16.1 podporovať ako rozvojové osi prvého stupňa:
 - b) žilinsko-podtatranskú rozvojovú os: Žilina – Martin – Poprad – Prešov,
- 1.17 napomáhať rozvoju vidieckeho priestoru a náprave vzťahu medzi mestom a vidiekom na základe nového partnerstva založeného na vyššej integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka nasledovnými opatreniami:
 - 1.17.1 vytvárať podmienky pre rovnovážny vzťah urbánnych a rurálnych území a integráciu funkčných vzťahov mesta a vidieka,
 - 1.17.2 podporovať rozvoj vidieckeho osídlenia s cieľom vytvárania rovnocenných životných podmienok obyvateľov a zachovania vidieckej (rurálnej) krajiny ako rovnocenného typu sídelnej štruktúry,
 - 1.17.3 zachovať špecifický ráz vidieckeho priestoru a pri rozvoji vidieckeho osídlenia zohľadňovať špecifické prírodné, krajinné a architektonicko – priestorové prostredie,
 - 1.17.4 vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centram, podporovať výstavbu verejného dopravného a technického vybavenia obcí, moderných informačných technológií tak, aby vidiecke priestory vytvárali kultúrne a pracoviskovo rovnocenné prostredie voči urbánnym priestorom a dosiahnuť tak skĺbenie tradičného vidieckeho prostredia s požiadavkami na moderný spôsob života,
- 1.20 rešpektovať existenciu pamiatkovo chránených historických sídelných a krajinných štruktúr, a to najmä lokalít svetového kultúrneho dedičstva, archeologických nálezov, pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón, areálov historickej zelene, národných kultúrnych pamiatok, lokalít tvoriacich charakteristické panorámy chránených území, národnú sústavu chránených území v príslušnej kategórii a stupni ochrany a medzinárodne chránených území (ramsarské lokality, lokality NATURA),
- 1.21 ďalšie rozvojové plochy v katastrálnych územiach jednotlivých obcí riešiť v nadväznosti na zastavané územia, nevytvárať izolované urbanistické celky, rešpektovať prírodné a historické danosti územia obce; v novovytváraných územných celkoch ponechať rezervu pre vnútro sídelnú a vnútroareálovú zeleň.

2. V OBLASTI SOCIÁLNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 2.6 podporovať rovnomerný rozvoj škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení na území kraja,
- 2.10 vytvoriť územné predpoklady pre malé a stredné podnikanie v oblasti zdravotníctva a to najmä v územiach vzdialenejších od sídelných centier,
- 2.12 riešiť nedostatočné kapacity zariadení sociálnej starostlivosti a ich zaostalú materiálnotechnickú základňu v regiónoch,
- 2.14 zachovať územné predpoklady pre prevádzku a činnosť existujúcej siete a rozvoj nových kultúrnych zariadení v regiónoch ako neoddeliteľnej súčasti existujúcej infraštruktúry a kultúrnych služieb obyvateľstvu.

3. V OBLASTI ROZVOJA REKREÁCIE, TURISTIKY, CESTOVNÉHO RUCHU A KÚPEĽNÍCTVA

- 3.1 vytvoriť nadregionálny, regionálny a miestny – funkčno – priestorový subsystém turistiky, rekreácie a cestovného ruchu v súlade s prírodnými a civilizačnými danosťami kraja, ktorý zabezpečí každodennú a víkendovú rekreáciu obyvateľov kraja hlavne z miest a ktorý vytvorí

- optimálnu ponuku pre domácu a zahraničnú turistiku, prednostne kúpeľnú, poznávaciu, športovú a relaxačnú,
- 3.2 podporovať diferencované regionálne možnosti využitia rekreácie, turistiky a cestovného ruchu na zlepšenie hospodárskej stability a zamestnanosti, najmä na Kysuciach, Orave a v Turci, na upevňovanie zdravia a rekondíciu obyvateľstva, predovšetkým v mestách Žilina, Ružomberok, Martin a Liptovský Mikuláš a na zachovanie a využitie kultúrneho dedičstva vo všetkých okresoch kraja,
- 3.9 vypracovaním regionálnej stratégie a náväzného generelu cestovného ruchu previazať ciele rekreačného a poznávacieho turizmu a kúpeľníctva; podporovať tvorbu mikroregionálnych stratégií a územnoplánovacej dokumentácie (hlavne územných plánov zón) pre lokality a strediská cestovného ruchu a kúpeľníctva,
- 3.11 podporovať aktivity súvisiace s rozvojom vidieckeho turizmu v podhorských oblastiach najmä na Kysuciach, Orave a v Turci,
- 3.12 dobudovať sieť turistických informačno-propagačných centier a návštevných centier rekreácie a turizmu v okresných sídlach a východiskových centrách cestovného ruchu,
- 3.14 podporovať aktivity, ktoré súvisia s realizáciou siete miestnych cyklotrás nadväzujúcich na navrhované cyklomagistrály.

4. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA EKOLOGICKÝCH ASPEKTOV, OCHRANY PÔDNEHO FONDU, OCHRANY PRÍRODY A KRAJINY A OCHRANY KULTÚRNEHO DEDIČSTVA

- 4.1 rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability kraja a ich funkčný význam v kategóriách:
 - 4.1.1 biocentrá nadštátneho významu : Krivánska Malá Fatra, Vychylovka-Harvelka-Riečnica, Tlstá a Súľovské skaly,
 - 4.1.3 biocentrá regionálneho významu podľa schváleného územného plánu,
 - 4.1.4 biokoridory nadregionálneho a regionálneho významu podľa schváleného územného plánu regiónu,
- 4.2 rešpektovať podmienky ochrany prírody v súlade so schváleným národným zoznamom území európskeho významu,
- 4.3 dodržiavať pri hospodárskom využívaní území začlenených medzi prvky územného systému ekologickej stability podmienky
 - 4.3.1 pre chránené územia (vyhlásené a navrhované na vyhlásenie) podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, kategórie a stupňa ochrany,
 - 4.3.2 pre lesné ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane lesov v kategóriách ochranné lesy a lesy osobitného určenia,
 - 4.3.3 pre poľnohospodárske ekosystémy, vyplývajúce z osobitných predpisov o ochrane poľnohospodárskej pôdy v kategóriách podporujúce a zabezpečujúce ekologickú stabilitu územia (trvalé trávne porasty),
 - 4.3.4 pre ekosystémy mokradí, vyplývajúce z medzinárodných zmlúv a dohôd, ktorými je Slovenská republika viazaná,
 - 4.3.5 pre navrhované chránené vtáčie územia a dodržiavať ochranné podmienky stanovované samostatne osobitným predpisom pre každé chránené vtáčie územie,
 - 4.3.6 pre navrhované územia európskeho významu a zosúladiť spôsob ich využívania tak, aby nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany, nedošlo k ohrozeniu predmetu ochrany,
- 4.4 zachovať prirodzený charakter vodných tokov zaradených medzi biokoridory, chrániť existujúcu sprievodnú vegetáciu a chýbajúcu vegetáciu doplniť autochtónnymi druhmi,
- 4.5 zabezpečiť skladbu terestrických biokoridorov vo voľnej krajine len prírodnými prvkami – trávne porasty, stromová a krovinná vegetácia a vylúčiť všetky aktivity ohrozujúce prirodzený vývoj (vylúčenie chemických vyživovacích a ochranných látok, skládky odpadov a pod.),
- 4.6 stabilizovať spodnú hranicu lesov a zvýšiť ich biodiverzitu ako ekotónovú zónu les - bezlesie,
- 4.7 podporovať extenzívne leso-pasienkárské využívanie podhorských častí, s cieľom zachovania krajinársky a ekologicky hodnotných území s rozptýlenou vegetáciou,
- 4.9 zabezpečiť revitalizáciu regulovaných tokov s doplnením sprievodnej zelene,
- 4.10 prispôbovať trasy dopravnej a technickej infraštruktúry prvkom ekologickej siete tak, aby bola maximálne zabezpečená ich vodivosť a homogénnosť a nezasahovať do bezcestných území v rámci chránených území s 3. a vyšším stupňom ochrany prírody,
- 4.11 eliminovať systémovými opatreniami stresové faktory pôsobiace na prvky územného systému ekologickej stability (pôsobenie priemyselných a dopravných exhalácií, znečisťovanie vodných

- tokov a pod.),
- 4.12 rešpektovať poľnohospodársky a lesný pôdny fond ako faktor limitujúci urbanistický rozvoj kraja, definovaný v záväznej časti územného plánu; osobitne chrániť ornú pôdu s veľmi vysokým až stredne vysokým produkčným potenciálom, ornú pôdu na ktorej boli vybudované hydromelioračné zariadenia, ako aj poľnohospodársku pôdu, na ktorej boli vykonané osobitné opatrenia na zvýšenie jej produkčnej schopnosti,
 - 4.13 v obciach a ich miestnych častiach v ochranných pásmach Národného parku Malá Fatra, Tatranského národného parku, Národného parku Nízke Tatry a Národného parku Veľká Fatra
 - 4.13.1 viazať novú výstavbu v ďalšom procese urbanizácie predovšetkým na jestvujúce sídelné útvary v podhorskej oblasti,
 - 4.13.2 realizovať rozširovanie zastavaného územia obcí na úkor poľnohospodárskej pôdy a lesnej pôdy len v súlade so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou a na základe posúdenia vplyvov na životné prostredie,
 - 4.13.3 zohľadňovať pri umiestňovaní činností na území ich predpokladaný vplyv na životné prostredie a realizáciou vhodných opatrení dosiahnuť odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov,
 - 4.15 povoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodnom toku Váh len výnimočne,
 - 4.15.1 nepovoľovať výstavbu malých vodných elektrární na vodných tokoch, ktorým sa poskytuje územná ochrana prírody a krajiny;
 - c) Prítoky Váhu zaradené medzi územia európskeho významu,
 - 4.17 rešpektovať zásady rekreačnej funkcie krajinných celkov a limity rekreačnej návštevnosti podľa schválených územných plánov obcí, aktualizovaných územnoplánovacích podkladov a dokumentov a koncepcií rozvoja jednotlivých oblastí kraja a obcí v záujme trvalej a objektívnej ochrany prírodného prostredia Žilinského kraja,
 - 4.19 zabezpečiť ochranu prirodzených ekosystémov podporou rozvoja komplexnej vybavenosti (vrátane zvyšovania lôžkových kapacít v ochranných pásmach národných parkov) a taktiež rozvojom obcí v podhorských oblastiach s dôrazom na vyzdvihnutie miestnych zvláštností a folklóru. Uvedenú vybavenosť riešiť komplexne s dôrazom na limity prírodných zdrojov,
 - 4.20 vymedziť hranice zátopových území vodných tokov v ÚPD obcí za účelom ochrany priestoru riečnych alúvií pre situácie vysokých vodných stavov a ochrany biotických prvkov a ich stanovišť v alúviách vodných tokov,
 - 4.21 zabezpečiť pri ochrane pamiatkových území ich primerané funkčné využitie, zachovanie, údržbu a regeneráciu historického pôdorysu a parcelácie, vylúčenie veľkoplošných asanácií, zachovanie objektovej skladby, výškového a priestorového usporiadania objektov, uličného parteru, zachovania charakteristických pohľadov, siluety a panorámy, rešpektovanie historických a architektonických dominánt, zachovanie archeologických nálezísk.

5. V OBLASTI ROZVOJA NADRADENEJ DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 5.1 Dopravná regionalizácia
 - 5.1.1 v návrhovom i výhľadovom období realizovať opatrenia, stabilizujúce pozíciu Žilinského kraja v dopravno – gravitačnom regióne Severozápadné Slovensko; v tejto súvislosti premyslene a koordinovane uprednostňovať dopravné stavby podporujúce efektívnu dopravnú obsluhu územia Severozápadného Slovenska ako jedného kompaktného územia, vrátane podpory funkcie dopravno - gravitačného centra Žilina - Martin,
- 5.2 paneurópska dopravná infraštruktúra ITF a TEN-T
 - 5.2.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať nadradené postavenie paneurópskych multimodálnych koridorov Medzinárodného dopravného fóra (ďalej len ITF, ktoré je nástupníckou organizáciou Európskej konferencie ministrov dopravy CEMT) a dopravných sietí TEN-T.
 - a) rešpektovať dopravnú infraštruktúru alokovanú v trase multimodálneho koridoru č. Va., súčasť koridorovej siete TEN-T, Bratislava - Žilina - Prešov/Košice - Záhor/Čierna nad Tisou - Ukrajina, schválené pre diaľničnú infraštruktúru - diaľnica D1, modernizovanú železničnú trať, terminál kombinovanej dopravy v Žiline,
- 5.3 infraštruktúra cestnej dopravy
 - 5.3.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy - definovanú pasportom Slovenskej správy ciest

- „Miestopisný priebeh cestných komunikácií“ - ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestnými pozemkami v rámci zastavaného územia kraja,
- 5.3.15 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cestu I/18 medzinárodného a celoštátneho významu v trase a úsekoch :
- g) nová križovatka Gbeľany s cestou II/583 - preložka v novom úseku cesty I/18 ponad nádrž VD Žilina - križovatka s novou trasou cesty I/64 (súčasná I/18) Strečno/Zlatné v kategórii C 11,5/80, súbežná cesta s diaľnicou D1,
 - h) križovatka s novou trasou cesty I/64 Strečno/Zlatné - Vrútky - Sučany - Kľačany - Ružomberok - Liptovský Mikuláš, v extravilánoch v kategórii C 11,5/80, súbežná cesta s diaľnicou D1,
- 5.3.23 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu a preložky cesty I/64 celoštátneho významu v trase a úsekoch :
- a) križovatka s preložkou cesty I/18 (ponad nádrž VD Žilina) Strečno/Zlatné - nová križovatka Žilina/Rosinky s MK Košická a IV. okruhom mesta Žilina v kategórii MR 15,5/70 (v trase súčasnej cesty I/18),
- 5.3.35 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a vo výhľadovom období realizovať homogenizáciu cesty II/583 z nového začiatku cesty v križovatke s preložkou cesty I/18 ponad vodnú nádrž VD Žilina v Gbeľanoch,
- 5.4 infraštruktúra železničnej dopravy
- 5.4.1 v návrhovom i výhľadovom období rešpektovať lokalizáciu existujúcej železničnej infraštruktúry - tratí, plôch a zariadení - umiestnenú na pozemkoch Železníc Slovenskej republiky, ohraničenú jej ochrannými pásmami,
 - 5.4.5 v návrhovom a výhľadovom období zabezpečiť územnú rezervu pre modernizáciu železničnej trate č. 180 I. kategórie na traťovú rýchlosť 160 km/h, koridorová sieť TEN-T, sieť AGC č. E40, sieť AGTC č. C-E 40 v úsekoch:
 - a) Žilina - Vrútky - Kľačany - Ružomberok - Vlaky,
- 5.8 infraštruktúra cyklistickej dopravy
- 5.8.1 v návrhovom a výhľadovom období chrániť územný koridor a realizovať sieť cyklomagistrál (cyklistické trasy celoštátneho významu) v nasledovných trasách a úsekoch :
 - a) Cyklo dopravná Vážska cyklotrasa v trase hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja popri Vážskom derivačnom kanáli, popri ceste II/507 a Váhu – Mikšová – Žilina (hrad Budatín) – Strečno – Lipovec – Vrútky a úsek Liptovský Mikuláš – Liptovský Hrádok,
 - h) Terchovsko – Zázrivská cyklotrasa – úsek Strečno – Terchová – Zázrivá

6. V OBLASTI VODNÉHO HOSPODÁRSTVA

- 6.1 rešpektovať z hľadiska ochrany vôd
 - 6.1.1 ochranné pásma vodárenských zdrojov
- 6.4 podporovať rozvoj skupinových vodovodov pre zásobovanie obyvateľov a uvažovaný územný rozvoj zabezpečením výstavby týchto stavieb:
 - 6.4.21 SKV Žilina, stavby súvisiace s napojením obcí Dlhé Pole, Divina, Nezbudská Lúčka,
 - 6.4.22 rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach s cieľom znížiť straty vody a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj, a zabezpečiť zásobovanie pitnou vodou pre uvažovaný územný rozvoj,
- 6.5 podporovať rozvoj miestnych vodovodov v obciach a ich miestnych častiach s nedostatočným zásobovaním pitnou vodou, mimo dosahu SKV a v obciach bez verejného vodovodu,
- 6.6 zabezpečiť rozvoj verejných kanalizácií v súlade s vecnými požiadavkami smernice 91/271/EHS (transponovanými do zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách), vrátane časového harmonogramu, s cieľom vytvoriť podmienky pre zabezpečenie dobrého stavu vôd do roku 2025. To znamená:
 - 6.6.1 zabezpečiť zodpovedajúcu úroveň odvádzania a čistenia komunálnych odpadových vôd s odstraňovaním nutričov z aglomerácií s produkciou organického znečistenia väčšou ako 10 000 EO v časovom horizonte do 31.12. 2010 v súlade s plánom rozvoja verejných kanalizácií,
 - 6.6.4 zabezpečiť realizáciu opatrení pre zmiernenie negatívneho dopadu odľahčovania a odvádzania vôd z povrchového odtoku na ekosystém recipienta,

- 6.6.5 vylúčiť vypúšťanie čistiarenskeho kalu a obsahu žump do povrchových vôd a podzemných vôd,
- 6.11 v súlade s Plánom manažmentu čiastkového povodia Váh realizovať opatrenia na dosiahnutie dobrého stavu vôd do roku 2025,
- 6.12 zabezpečiť likvidáciu povodňových škôd z predchádzajúcich rokov a budovať protipovodňové opatrenia na tokoch v území, ktoré je ohrozované povodňovými prietokmi s dôrazom na ochranu intravilánov miest a obcí,
- 6.13 na ochranu územia pred povodňami po dohode s ochranou prírody:
 - 6.13.2 vytvoriť podmienky účasti obcí na riešení povodňovej ochrany v zmysle Organizačnej smernice č. 5/2008 Slovenského vodohospodárskeho podniku š. p. Žilina a možnosti financovania v rámci Operačného programu Životné prostredie, Prioritná os 2 „Ochrana pred povodňami“, operačný cieľ: 2.1. Preventívne opatrenia na ochranu pred povodňami,
 - 6.13.4 komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach tokov opatreniami, ktorých výsledkom bude zvýšenie retenčného účinku pôdy, spomalenie a vyrovnanie odtoku vody z povodia a zníženie erózneho účinku vody v súlade s opatreniami Plánu manažmentu čiastkového povodia Váh; úpravy tokov realizovať tak, aby nedochádzalo k napriamiam tokov,
 - 6.13.5 rešpektovať záplavové čiary z máp povodňového ohrozenia a zamedziť výstavbu v okolí vodných tokov a v území ohrozovanom povodňami,
 - 6.13.6 rešpektovať preventívne protipovodňové opatrenia navrhované v pláne manažmentu povodňového rizika,
- 6.14 rešpektovať pásma ochrany verejných vodovodov, verejných kanalizácií a vodohospodárskych stavieb.

7. V OBLASTI NADRADENEJ ENERGETICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

- 7.1 zohľadniť ekonomické a ekologické hľadiská pri zabezpečení územia energiami a vytvárať efektívne diverzifikované systémy energetického zásobovania kraja,
- 7.3 zabezpečiť spoľahlivú a bezpečnú dodávku a prenos elektrickej energie dobudovaním elektrizačnej rozvodnej sústavy kraja v nadväznosti na sústavu SR a sústavu medzištátnu,
- 7.4 v energetickej náročnosti spotreby:
 - 7.4.1 realizovať opatrenia na zníženie spotreby elektrickej energie v priemysle a energeticky náročných prevádzkach,
 - 7.4.2 minimalizovať využívanie elektrickej energie na výrobu tepla,
- 7.6 chrániť územné koridory a plochy pre vedenia a zariadenia vo výhlade po roku 2025:
 - 7.6.8 2 x 110 kV vedenie Strečno – Hc Sučany (trasu viesť mimo územia NP malá Fatra),
 - 7.6.9 úpravu trasy 110 kV vedení č. 7717, 7718 v úseku Turčianske Kláčany - Dubná Skala do polohy v súbehu s 2x400 kV vedením Strečno - Sučany,
- 7.7 podporovať rozvoj plynofikácie územia kraja, chrániť koridory existujúcich a navrhovaných plynovodov a plynárenských zariadení,
- 7.8 zvýšiť percento plynofikácie obcí v kraji v ekonomicky efektívnych oblastiach a v územiach so zvýšenými požiadavkami na ochranu životného a prírodného prostredia. (Národné parky, ich OP, CHKO a p.),
- 7.11 vytvoriť územné podmienky pre realizáciu plynárenských zariadení, prípadne ich rekonštrukciu a pri využívaní územia chrániť vybudované plynárenské zariadenia predpísanými ochrannými pásmami,
- 7.13 vytvárať priaznivé podmienky na intenzívnejšie využívanie obnoviteľných a druhotných zdrojov energie ako lokálnych doplnkových zdrojov k systémovej energetike,
- 7.14 podporovať a presadzovať v regióne ŽSK s podhorskými obcami využitie miestnych energetických zdrojov (biomasa, geotermálna a solárna energia, MVE a pod.) pre potreby obyvateľstva a služieb pri zohľadnení miestnych podmienok,
- 7.15 znižovať energetickú náročnosť objektov (budov) z hľadiska tepelných strát.

8. V OBLASTI ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA

- 8.1 zabezpečiť postupnú sanáciu a rekultiváciu nevyhovujúcich skládok odpadov a starých environmentálnych záťaží do roku 2025,

- 8.2 sanovať prednostne skládky, lokalizované v územiach prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability a v územiach, kde bezprostredne ohrozujú zložky životného prostredia,
- 8.4 zneškodňovanie nevyužitých komunálnych odpadov riešiť prednostne na zabezpečených regionálnych skládkach odpadov obcí určených v ÚPD,
- 8.7 vytvoriť systémové podmienky pre rozvoj podnikateľskej sféry v oblasti využívania a spracovania odpadov v zmysle navrhovaných opatrení vyšpecifikovaných v textovej časti návrhu územného plánu veľkého územného celku Žilinský kraj.

9. V OBLASTI USPORIADANIA ÚZEMIA Z HĽADISKA HOSPODÁRSKEHO ROZVOJA

- 9.1 zamerať hospodársky rozvoj jednotlivých okresov v kraji na zvýšenie počtu pracovných príležitostí v súlade s kvalifikačnou štruktúrou obyvateľstva s cieľom znížiť vysokú mieru nezamestnanosti vo väčšine okresov kraja,
- 9.3 podporovať budovanie priemyselných parkov regionálneho významu v nasledovných sídlach :
9.3.11 Strečno.

10. V OBLASTI TELEKOMUNIKÁCIÍ

- 10.2 dosiahnuť špičkovú medzinárodnú úroveň telekomunikačných služieb v horizonte do r. 2010.

11. V OBLASTI PÔŠT

- 11.3 skvalitňovať poštové služby v kraji realizáciou nasledovných úloh a cieľov:
 - d) pokračovať v modernizácii interiérov pôšt vo všetkých okresoch, predovšetkým v Žiline, Martine, Turčianskych Tepliciach, Námestovo a Tvrdošíne; ako aj v plynifikácii pôšt v kraji.

II. VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

S realizáciou záväzných regulatívov v riešenom území aj v záujmovom území obce sú spojené nasledovné verejnoprospešné stavby:

1. Stavby na sledovanie stavu životného prostredia .- sieť sledovacích, dokumentačných a výskumných staníc (stanovišť) v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu,
2. Dopravné stavby
 - 2.1 stavby cestnej dopravy
 - 2.1.1 diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné komunikácie I/61 a I/18,
 - 2.1.5 cesta I/18, ako súčasť severovýchodného prepojenia diaľnic D1 a D3 v aglomerácii Žiliny, v úseku križovatka s I/18 Strečno – premostenie nádrže Vodného diela Žilina – križovatka s II/583A Gbeľany,
 - 2.2 stavby železničnej a intermodálnej dopravy :
 - 2.2.2 modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku Žilina - hranica Žilinského a Prešovského kraja,
 - 2.4 stavby cyklistickej dopravy
 - 2.4.2 výstavba cyklodopravných cyklotrás
 - 1) cyklodopravná Vážska cyklotrasa – úsek Strečno – Lipovec – Vrútky,
 - 4) cyklodopravná Vážska cyklotrasa – úsek Žilina (hrad Budatín) – Strečno – hrad Strečno
 - 6) cyklodopravná Terchovsko–Zázrivská cyklotrasa – úsek Varín – Terchová – Zázrivá (poznámka: súvis s riešeným územím).
3. Technická infraštruktúra
 - 3.1 vodohospodárske stavby
 - 3.1.2 skupinovú vodovody pre zásobovanie obyvateľov pitnou vodou a s nimi súvisiace stavby :
 - u) rozšírenie SKV Žilina do obcí Dlhé Pole, Divina, Nezbudská Lúčka,

- (poznámka: súvis s riešeným územím),
 v) rekonštrukcie a rozšírenia verejných vodovodov v obciach,
 3.1.7 revitalizácia starého koryta Váhu
 3.1.9 odstraňovanie usadenín z vodných nádrží vážskej kaskády
 3.1.10 odstraňovanie povodňových škôd
 3.1.11 preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov,
 3.2 energetické stavby
 3.2.4 stavby súvisiace s plynifikáciou v okresoch Žilinského kraja
 3.4 stavby na zneškodňovanie, využívanie a spracovanie odpadov
 3.4.2 stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,
 3.5 verejná vybavenosť, dopravná a technická infraštruktúra v strediskách cestovného ruchu a kúpeľníctva, vymenovaných v kapitole 2.9 Rekreačia, cestovný ruch a kúpeľníctvo a vyznačených v grafickej časti ZaD ÚPN VÚC ako:
 3.5.3 strediská turizmu regionálneho významu.

c) ZÁKLADNÉ DEMOGRAFICKÉ, SOCIÁLNE A EKONOMICKÉ ROZVOJOVÉ PREDPOKLADY

c) 1. Demografický potenciál

Podľa sčítania obyvateľov domov a bytov (SODB) v roku 2011 žilo v obci Strečno 2562 obyvateľov. K 31.12.2016 žilo v obci 2558 obyvateľov. V roku 2021 žilo v obci Strečno 2613 obyvateľov.

Prírastok obyvateľstva rokoch 2011 - 2021

Rok	Počet obyvateľov stav k 31.12.	Prírastok	Úbytok	Index rastu v %
2011	2551		-12	99,53
2012	2570	+19		100,74
2013	2575	+ 5		100,19
2014	2565		-10	99,61
2015	2556		-9	99,65
2016	2558	+ 2	-	100,08
2021	2613	+55	-	101,99

Možno konštatovať, že za posledné roky počet obyvateľov v obci Strečno stagnuje.

Počet obyvateľov podľa pohlavia v obci Strečno k 1. 1. 2021

Územná jednotka	Spolu	muži (abs.)	muži (%)	ženy (abs.)	ženy (%)
Strečno	2613	1316	50,36	1297	49,64

Zdroj: www.scitanie.sk

Veková štruktúra obyvateľstva podľa základných charakteristických vekových skupín v roku 2021

Veková skupina	Predproduktívny vek 0-14	Produktívny vek 15 - 64	Poproduktívny vek 65 +	Spolu
Počet	361	1858	394	2613
%	13,82	71,10	15,08	100

Zdroj: www.scitanie.sk

Podiel osôb v preproduktívnom veku klesá - na konci roka 2011 to bolo 15,01 %, v roku 2016 14,03 % a v roku 2021 13,82%. Podiel osôb v produktívnom veku sa klesol zo 74,60 % v roku 2011 na 73,26 % v roku 2016 a 71,10% v roku 2021. Podiel osôb v poproduktívnom veku rastie - na konci roka 2011 to bolo 10,39 %, v roku 2016 už 12,71 % a v roku 2021 15,08%. Priemerný vek obyvateľov obce Strečno v roku 2011 bol 38,13 rokov, v roku 2016 39,83 rokov. Index starnutia za celú populáciu obce v roku 2011 bol 69,19, v roku 2016 90,53 a v roku 2021 dosiahol 109,14. Index ekonomického zaťaženia za celú populáciu obce v roku 2011 bol 34,05 v roku 2016 36,50 a v roku 2021 40,63.

Bývajúce obyvateľstvo podľa národnosti

Bývajúce obyvateľstvo podľa národnosti v roku 2021 podľa SODB 2021

Národnosť	Spolu	Podiel v %
slovenská	2533	96,94
ukrajinská	2	0,08
česká	18	0,69
moravská	1	0,04
bulharská	1	0,04
vietnamská	2	0,08
chorvátska	1	0,04
srbská	1	0,04
židovská	1	0,04
rakúska	1	0,04
sliezska ¹	1	0,04
talianka	1	0,04
kórejská	1	0,04
anglická	1	0,04
iná národnosť	4	0,15
nezistená	44	1,68
spolu	2613	100

Zdroj: www.scitanie.sk

V národnostnej štruktúre obce Strečno má výrazné zastúpenie obyvateľstvo slovenskej národnosti (97,11 %). K českej národnosti sa hlásilo 0,58 % obyvateľov.

Bývajúce obyvateľstvo podľa vzdelania

Vzdelanie populácie je významným indikátorom kvality pracovných síl. Vo vzťahu k disponibilite pracovných príležitostí a ich štrukturálnej ponuke môže vzdelanie obyvateľov pôsobiť ako stabilizačný, resp. destabilizačný činiteľ, resp. iniciovať rozvoj aktivít, zodpovedajúcich vzdelanostnej úrovni obyvateľov.

Údaje za vzdelanostnú štruktúru obyvateľstva sa sledujú iba pri sčítaní obyvateľov. Uvádzame vzdelanostnú štruktúru obyvateľstva staršieho ako 16 rokov na základe podkladov zo sčítania obyvateľov domov a bytov v roku 2011.

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva v roku 2011 podľa SODB 2011

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Muži	Ženy	Spolu	v %
Základné	111	201	312	12,18
Učňovské (bez maturity)	287	189	476	18,58
Stredné odborné (bez maturity)	177	141	318	12,41
Úplné stredné učňovské (s maturitou)	59	51	110	4,29
Úplné stredné odborné (s maturitou)	256	286	542	21,16
Úplné stredné všeobecné	26	63	89	3,47
Vyššie odborné vzdelanie	8	14	22	0,86
Vysokoškolské bakalárske	13	37	50	1,95
Vysokoškolské magisterské, inžinierske, doktorské	86	92	178	6,95
Vysokoškolské doktorandské	1	2	3	0,12
Vysokoškolské spolu	100	131	231	9,02
Bez školského vzdelania	208	207	415	16,20
nezistené	29	18	47	1,83
Spolu	1261	1301	2562	100,00

Zdroj: Štatistický úrad Žilina

Vzdelanostná štruktúra obyvateľstva v roku 2021 podľa SODB 2021

Najvyšší skončený stupeň školského vzdelania	Spolu	v %
bez ukončeného vzdelania – osoby vo veku 0-14 rokov	264	10,1
Základné	336	12,86
stredné odborné (učňovské) vzdelanie (bez maturity)	733	28,05
úplné stredné vzdelanie (s maturitou)	679	25,99
Vyššie odborné vzdelanie	154	5,89
Vysokoškolské	413	15,81
bez školského vzdelania – osoby vo veku 15 a viac	2	0,08
nezistené	32	1,22
Spolu	2613	100

Zdroj: www.scitanie.sk

V obci Strečno má najvyššie zastúpenie obyvateľstvo, ktorého najvyšší stupeň školského vzdelania je úplné stredné odborné (bez maturity) 28,05 % z celkového počtu obyvateľov. Základné vzdelanie má 12,86 % obyvateľstva, úplné stredné vzdelanie (s maturitou) 25,99, vysokoškolské 15,81 %.

Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania

Náboženské vyznanie obyvateľov obce Strečno v roku 2011 podľa SODB 2011

Náboženské vyznanie	muži	Ženy	Spolu	%
Rímskokatolícka cirkev	1115	1173	2288	89,30
Gréckokatolícka cirkev	0	1	1	0,04
Pravoslávna cirkev	1	3	4	0,16
Ev. cirkev augsburského vyznania	8	22	30	1,17
Evanjelická cirkev metodistická	1	1	2	0,08
Cirkev adventistov siedmeho dňa	1	0	1	0,04
Kresťanské zbory	2	0	2	0,08
Bez vyznania	51	40	91	3,55
Iné	4	2	6	0,23
Nezistené	78	59	137	5,35
Spolu	1261	1301	2562	100,00

Zdroj: Štatistický úrad Žilina

Bývajúce obyvateľstvo podľa náboženského vyznania

Náboženské vyznanie obyvateľov obce Strečno v roku 2021 podľa SODB 2021

Náboženské vyznanie	Spolu	%
Rímskokatolícka cirkev	2207	84,46
Gréckokatolícka cirkev	24	0,92
Pravoslávna cirkev	6	0,23
Ev. cirkev augsburského vyznania	29	1,11
Reformovaná kresť. cirkev na Slovensku (kalvínske)	1	0,04
Kresťanské zbory	19	0,73
Bez vyznania	251	9,61
Židovská	1	0,04
Starokatolícka cirkev na Slovensku (starokatolícke)	1	0,04
budhizmus	4	0,15
islam	8	0,31
ostatné a nepresne určené kresťanské cirkvi	2	0,08
pohanstvo a prírodné duchovno	4	0,15
ad hoc hnutia	5	0,19
Nezistené	45	1,72
hinduizmus	1	0,04
iné	5	0,19
Spolu	2613	100,01

Zdroj: www.scitanie.sk

V obci Strečno sa viac ako 84,46 % obyvateľov hlásilo k rímskokatolíckemu vyznaniu. Bez vyznania bolo 9,61 % obyvateľov. Všetky ostatné cirkvi tvoria zanedbateľný podiel.

Ekonomicky aktívne obyvateľstvo a nezamestnanosť

Ekonomická aktivita obyvateľstva v roku 2011 podľa SODB 2011

Ukazovateľ	2011	Primárny sektor	Sekundárny sektor	Terciárny sektor
počet osôb ekonomicky aktívnych	1311	30	510	694
podiel v % z celkového počtu obyvateľov	51,17			
počet mužov ekon. aktívnych	728			
podiel v % z celkového počtu ekonom. aktívnych osôb	55,53			
počet žien ekon. aktívnych	538			
podiel v % z celkového počtu ekonom. aktívnych osôb	44,47			
odchádzka za prácou v abs. údajoch	1110			
podiel v %	84,67			
počet nezamestnaných osôb	154			

Zdroj: Štatistický úrad Žilina

Ekonomická aktivita obyvateľstva v roku 2021 podľa SODB 2021

Ukazovateľ	spolu	%
pracujúci (okrem dôchodcov)	1187	45,43
pracujúci dôchodca	163	6,24
osoba na materskej dovolenke (	4	0,15
osoba na rodičovskej dovolenke	26	1
nezamestnaný	80	3,06
žiak strednej školy	106	4,06
študent vysokej školy	60	2,3
osoba v domácnosti	120	4,59
dôchodca	473	18,1
príjemca kapitálových príjmov	1	0,04
žiak základnej školy	210	8,04
dieťa do začatia povinnej školskej dochádzky	164	6,28
iná	4	0,15
nezistené	15	0,57
Celkom	2613	100,01

Zdroj: www.scitanie.sk

V roku 2021 žilo v obci Strečno 1350 ekonomicky aktívnych osôb (vrátane pracujúcich dôchodcov). Z celkového počtu obyvateľov sa do pracovného procesu zapojilo 51,67% a zamestnanosť žien mala hodnotu 44,47 %. Obec poskytovala pracovné miesta len pre 15,33 % ekonomicky aktívnych obyvateľov. 84,67 % ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádzalo za prácou do iných sídiel. Údaje hovoria o malej možnosti zamestnať sa v mieste bydliska.

V roku 2021 bolo v obci Strečno evidovaných 80 uchádzačov o zamestnanie.

V roku 2016 bolo v obci právnických osôb 58 (z toho ziskových 52 a neziskových 6).

V roku 2016 bolo v obci fyzických osôb 182 (z toho živnostníkov 176).

c) 2. Bytový fond

V roku 2011 bolo na území obce Strečno 676 domov, z toho 666 obývaných domov a 10 neobývaných. V obci bolo 735 bytov, z toho 730 trvalo obývaných bytov. V obci prevláda individuálna bytová výstavba. V obci sú 4 bytové domy, v ktorých je 16 bytov .

Obývané domy podľa obdobia výstavby podľa SODB 2021

Doba výstavby	Počet bytov	Podiel v %
pred rokom 1919	11	1,46
1919-1945	70	9,31
1946 -1960	153	20,35
1961 - 1980	229	30,45
1981 - 2000	190	25,27
2001 - 2010	47	6,25
2011 - 2015	28	3,72
2016 a neskôr	20	2,66
nezistené	4	0,53
Spolu	752	100

Zdroj: www.scitanie.sk

V obci Strečno prevládajú domy postavené v období rokov 1946 až 2000 a tvoria 76,07 % z celkového počtu obývaných domov. Po roku 2000 sa tempo výstavby domov v obci výrazne spomalilo. Za rok sa postavili priemerne asi 4 domy.

Charakteristika domového a bytového fondu SODB 2021

Ukazovateľ	Rodinné domy	Bytové domy	Iné	Spolu
Domy	732	4	16	752
Byty	753	16	32	801
počet osôb na jeden byt				3,26
počet bytov na 1000 obyvateľov				306,54

Zdroj: www.scitanie.sk

Technická vybavenosť bytového fondu podľa SODB 2021

Vybavenie	Byty v rodinných domoch	Byty v bytových domoch	Iné	Spolu
Spolu	753	16	32	801
z toho:				
s plynom zo siete	668	13	19	700
s vodovodom zo spoločného zdroja	177	16	28	221
s vodovodom z vlastného zdroja	133	-	-	133
mimo bytu	440	-	-	440
bez vodovodu	2	-	1	3
Ústredné kúrenie lokálne	635	11	26	672

Zdroj: www.scitanie.sk

Bytový fond v obci je v porovnaní s inými obcami vyhovujúci z hľadiska technického vybavenia. V roku 2021 malo takmer 83,9 % bytov ústredné kúrenie, plynofikovaných bolo viac ako 87,39 % bytov, napojených na verejný vodovod zo spoločného zdroja viac ako 27,59 % bytov.

Štruktúra bytového fondu podľa veľkosti bytov podľa SODB 2021

Veľkosť bytov	Počet bytov	Podiel v %
jedna obytná miestnosť	26	3,25
2 izby	68	8,49
3 izby	251	31,34
4 izby	198	24,72
5 izieb	126	15,73
6 izieb	77	9,61
7 izieb	24	3
8 izieb	14	1,75
9 izieb	12	1,5
nezistené	5	0,62
Spolu	801	100,01

Zdroj: www.scitanie.sk

Najvyššie zastúpenie majú trojizbové byty (31,34 %) a najnižšie zastúpenie majú byty s jednou obytňou miestnosťou (3,25 %) a byty 7 a viac izbové. Vysoké zastúpenie majú veľké 4-izbové byty (24,72 %).

Neobývané byty

Jediné relevantné údaje k obývanosti bytov boli zistené k ščítaniu v roku 2011.

Neobývané byty podľa dôvodu neobývanosti podľa SODB 2011

Dôvod neobývanosti	Počet bytov	Podiel v %
nespôsobilý na bývanie	1	20,00
z iných dôvodov a nezistené	4	80,00
Spolu	5	100,00

Zdroj: Štatistický úrad Žilina

Neobývané byty predstavujú len nepatrné % z celkového počtu bytov.

Zhodnotenie demografického potenciálu a bytového fondu

Zhodnotenie demografického potenciálu

K 1.1.2021 žilo v obci Strečno 2613 obyvateľov. Možno konštatovať, že za posledných niekoľko rokov počet obyvateľov v obci Strečno stagnuje. V obci žije regresívny typ populácie a obyvateľstvo starne. Podiel osôb v preproduktívnom veku klesá - na konci roka 2021 to bolo 15,01 %, v roku 2016 14,03 % a v roku 2021 13,82%. Podiel osôb v produktívnom veku sa klesol zo 74,60 % v roku 2011 na 73,26 % v roku 2016 a 71,10% v roku 2021. Podiel osôb v poproduktívnom veku rastie - na konci roka 2011 to bolo 10,39 %, v roku 2016 12,71 % a v roku 2021 15,08%. Priemerný vek obyvateľov obce Strečno v roku 2011 bol 38,13 rokov, v roku 2016 39,83 rokov a v roku 2021 41,06 rokov. Index starnutia za celú populáciu obce v roku 2011 bol 69,19, v roku 2016 90,53 a v roku 2021 dosiahol 109,14. Index ekonomického zaťaženia za celú populáciu obce v roku 2011 bol 34,05 v roku 2016 36,50 a v roku 2021 40,64 .

V obci je málo pracovných príležitostí, čo by sa dalo zlepšiť vybudovaním nových prevádzok na voľných plochách v priemyselnom parku. Ak by sa vytvorili podmienky na výstavbu bytov, je možné počítať s miernou migráciou obyvateľov do obce.

Pri optimistickom scenári možno uvažovať o miernom náraste počtu obyvateľov do roku 2033 približne na 2700 - 2800.

Zhodnotenie bytového fondu

V roku 2021 mala obec Strečno 801 trvalo obývaných bytov a nezistený počet neobývaných bytov. V obci prevláda individuálna bytová výstavba. Na 1000 obyvateľov pripadalo 306,54 bytov. V roku 2021 na 1 byt v Strečne pripadalo 3,26 osôb. Tento ukazovateľ bol nižší ako ukazovateľ za celú Slovenskú republiku (2,43) alebo za územie Žilinského kraja (2,54). Odhadujeme, že do roku 2033 klesne tento ukazovateľ na hodnotu 3,20 – 3,00.

Ak bude mať obec Strečno v roku 2033 2800 obyvateľov (optimistický odhad), bude potrebovať asi 875 až 960 bytov. V súčasnej dobe je v obci asi 800 trvalo obývaných bytov. Odpad bytového fondu do roku 2033 odhadujeme na 15 až 27 bytov. To znamená navrhnuť plochy pre asi 75 až 160 nových bytov. (IBV aj HBV). Nemožno však vylúčiť, že vzhľadom na prebiehajúcu prípravu výstavby rodinných domov v lokalite Kamenné, údaj o navrhovaných počtoch bytov bude prekročený.

c) 3. Predpokladaný vývoj obyvateľov a bytov v roku 2033 (prevzatý zo Zadania korigovaný podľa údajov SODB 2021)

Charakteristika bytového fondu v roku 2033 – návrh

Počet obyvateľov v roku 2033 (predpoklad)	2 800
Počet trvalo obývaných bytov k 31. 12. 2018	730
Počet trvalo obývaných bytov k 1. 1. 2021	801
Odpad bytového fondu do roku 2033 (predpoklad)	15 až 27
Počet trvalo obývaných bytov v roku 2033	875 až 960
Potreba výstavby nových bytov do roku 2033	75-160
Počet bytov na 1000 obyvateľov do roku 2033	312,5 až 343

Územný plán obce opiera o predpokladaný počet domov, pre ktoré je potrebné do roku 2033 vytvoriť územno-technické predpoklady a stanoviť legislatívne nástroje na ich dosiahnutie. Navrhujeme dostatočne veľké územia pre rozvoj bývania s cieľom, aby sa vytvorila rezerva pre prípad problematického vysporadúvania majetkoprávných vzťahov. Zároveň pri postupe výstavby je pravidlom aditívne nadväzovať na existujúce zastavané územia a nezakladať nové územia bez väzieb na existujúce.

d) RIEŠENIE ZÁUJMOVÉHO ÚZEMIA A ŠIRŠIE VZŤAHY

Obec Strečno sa nachádza v asi 10 km juhovýchodne od krajského mesta Žilina v meandri rieky Váh. Obec Strečno patrí medzi stredne veľké obce. Okrem obytnej a rekreačnej funkcie sa v obci rozvíja aj výrobná funkcia - je tu priemyselný park regionálneho významu.

Katastrálne územie obce Strečno má výrazné atrakcie pre rozvoj cestovného ruchu : hrad Strečno, Pamätník francúzskych partizánov, Vodné dielo Žilina, riekú Váh (kompa, plte, rybolov), , pohorie Malá Fatra. Riešeným územím prechádzajú značkové turistické trasy a cyklistické trasy. Obec Strečno je východiskovým bodom do Krivánskej a Lúčanskej Malej Fatry. V obci je zriadená turistická informačná kancelária, sú tu penzióny a stravovacie zariadenia.

Podľa ÚPN VÚC Žilinského kraja patrí riešené územie obce Strečno do rekreačného krajinného celku Žilina a okolie. Sídlné stredisko rekreácie a turizmu Strečno bude mať celoslovenský význam.

Riešené územie má dobré dopravné napojenie na hlavné cestné a železničné trasy Slovenska. Prostredníctvom cesty I/18 na diaľnicu D1. V blízkosti obce prechádza železničná trať č. 180 mezinárodného významu Žilina - Košice. Železničná zastávka Strečno pre osobné vlaky sa nachádza v k. ú. Nezbudská Lúčka

Z hľadiska širších územných väzieb v rámci Slovenska obec Strečno leží na žilinsko-podtatranskej rozvojovej osi : Žilina-Martin-Poprad-Prešov.

Mesto Žilina je centrum osídlenia 1. skupiny, prvej podskupiny celoštátneho významu. Žilina sa formuje ako centrum :

- a) administratívno-správne Žilinského kraja,
- b) hospodársko-ekonomické,
- c) vzdelávacie, ako sídlo vysokej školy,
- d) kultúrno-spoločenské,
- e) výstavno-nákupno-obchodné,
- f) cestovného ruchu a rekreácie,
- g) športu,
- h) ako najvýznamnejší dopravný uzol,

Z uvedeného vyplýva, že Strečno má v rámci Žilinského kraja dobrú polohu a má predpoklady pre ďalší rozvoj.

Obec je zásobovaná pitnou vodou z celoobecného vodovodu v správe obce. Ako zdroj vody vystupuje skupinový vodovod SKV Žilina (vodný zdroj Strážavy - Rybníky, s kapacitou 9,9 l/s), ktorý zabezpečuje dostatočný prívod upravenej pitnej vody pre obec. Pitná voda je akumulovaná v samostatnom vodojeme VDJ Strečno s objemom 2 x 250 m³ a privádzaná do spotrebiska zásobovacím potrubím profilu DN 200. V súčasnosti sa využiteľný objem vodojemu javí ako dostatočný.

V obci je vybudovaná splašková kanalizácia v správe Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s. Žilina, ktorá bola uvedená do trvalej prevádzky v roku 2006. Odpadová voda je prečerpávaná cez vodnú nádrž Žilina do kanalizačného zberača z Terchovskej doliny a následne odvádzaná do SČOV Žilina v Hornom Hričove.

Riešeným územím prechádzajú vedenia ZVN 2x400 kV na smere Varín - Sučany a VVN 110 kV vedenia vyvedené z uzla 110/22 kV Varín a TP Žilina. Územie je zásobované elektrickou energiou po 22 kV vedení číslo 206 a 1315 vyvedené zo 110/22 kV uzla Varín a TP Žilina.

Zdrojom zemného plynu pre obec Strečno je regulačná stanica RS1 Strečno obec 2,5 MPa / 2,1 kPa o výkone 1200 m³/h. Miestna distribučná sieť je riešená o pretlaku plynu do 2,1 kPa, budovaná z materiálu oceľ, PE. V katastrálnom území obce sa v súčasnosti nachádza PL Rosina - Strečno - Varín DN 500 PN 6,3 MPa, PL Dubná skala - Strečno DN 300 PN 2,5 MPa, pripojovacie

plynovody k regulačným staniciam RS - Hydináreň, RS -ATC, RS - PP I.K.A. a RS - DONGHEE. V priemyselnom parku je distribučná sieť prevádzkovaná STL2 rozvodom do 400 kPa.

Potreba tepla v území obce je riešená decentralizovaným systémom zásobovania s prevažujúcou spotrebou paliva zemný plyn, ako doplnkové palivá sú použité pevné palivá (drevný odpad a el. energia).

Poštové služby pre obyvateľstvo, sektor služieb a výroby sú na štandardnej úrovni. Slovenská pošta, š.p. neuvažuje v blízkej budúcnosti so zmenou poštových služieb.

Obec Strečno má zriadenú digitálnu ústredňu RSU situovanú v objekte Pošty. Na RSU sú pripojení i telefónni účastníci v obci Stráňavy a Nezbudská Lúčka. Služby mobilnej telefónnej siete sú zabezpečované operátorom ORANGE, T- MOBILE, O2 s vysielacím zariadením na stožiare televízneho vykrývača TVV, situovaným v lokalite Stráník.

e) NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA

e)1 Súčasný stav

Obec Strečno má význam v štruktúre osídlenia ako sídlo s primárnou funkciou bývania v rodinných domoch, ku ktorej sú pridružené: funkcia ochrany a dotvárania prírodného prostredia, funkcia výroby, funkcia rekreácie, cestovného ruchu a turizmu.

Obec Strečno je a aj naďalej bude založená na integrovanom vzťahu so susediacimi obcami a mestom Žilina. Integrovaný vzťah spočíva vo vzájomne výhodnej spolupráci vo využívaní potenciálu trvalého bývania, občianskej vybavenosti, rekreačných možností, pracovných príležitostí, dopravnej a technickej infraštruktúry a kultúrohistorických daností.

Strečno je miestom bývania, priemyselnej výroby, zdrojom rastlinnej a živočíšnej produkcie a strategicky významným miestom pre vedenie nadradených líniových diel dopravnej a technickej infraštruktúry (VVN vedenia, plynárenské zariadenia, kanalizačný zberač, cesta I/18, , železničná trať, Vodné dielo Žilina, lanopás).

Z hľadiska priestorového usporiadania a funkčného využívania možno riešené územie rozčleniť na tieto priestory :

A - kompaktné jadrové urbanizované územie obce

A1 obytné územie,

A2 priemyselný park

A3 farma

A4 hrad Strečno

A5 cintorín a Pamätník francúzskych partizánov

B - osada Zlatné

C - voľná prevažne poľnohospodársky využívaná krajina (severozápadná časť a stredná časť),

D - lesná krajina (juhovýchodná až južná časť),

E - VD Žilina a rieka Váh

Súčasný funkčný využitie územia a navrhovaný rozvoj sú dokumentované na výkresoch č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke 1:10 000 a č. 8. Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami v mierke 1:2000.

Budúce funkčné využitie územia zásadným spôsobom ovplyvňujú tieto faktory:

- ochrana poľnohospodárskej pôdy,
- prírodné podmienky v okrajových častiach obce (svažitosť),
- záujmy ochrany prírodných hodnôt,
- ochranné pásma dopravných trás (cesta I. triedy I/18),
- ochranné pásma inžinierskych sietí (400, 110, 22 kV vedenia, vodovod, skupinová kanalizácia, VTL plynovody),
- ochranné pásma lanopásov,
- zámer na výstavbu preložky cesty I/18,
- Záväzné časti ÚPN VÚC ŽK v platnom znení

- požiadavky ochrany pamiatkového fondu
- požiadavky ochrany ložísk nerastov,

e)2 Návrh rozvoja

V rámci riešenia boli vytypované potenciálne plochy pre rozvoj bývania, občianskej vybavenosti, výroby a zelene.

Plochy pre rozvoj bývania

Názov (lokalita)	kapacita		
	Variant 1	Variant 2	Variant 3
Kamenné	70 b.j.	130 b.j.	70 b.j.
Radinové	75 b.j.	75 b.j.	75 b.j.
Spolu	145 b.j.	205 b.j.	145 b.j.

Plochy pre výstavbu rodinných domov postačujú na výstavbu 145 bytov (70 rodinných domov a 75 bytov v bytových domoch do 4-och podlaží), alebo 205 bytov (130 rodinných domov a 75 bytov v bytových domoch do 4-och podlaží)

Plochy pre rozvoj zariadení občianskej vybavenosti, rekreácie a športu

Názov (lokalita)	Plocha (ha)			Poznámka
	Variant 1	Variant 2	Variant 3	
Rozšírenie cintorína	0,7	0,7	0,7	
Lodenica	0,3	0,3	0,3	schválené v ÚPN
Autocamping	0,8	1,6	1,6	schválené v ÚPN
Športový areál Radinové	2,6	2,6	2,6	Ihriská pre rôzne športy, sezónne klzisko
Revitalizácia areálu bývalého družstva	4,5	4,5	4,5	Malé výrobné prevádzky a služby, sklady, agroturistika, rekreácia, občianska vybavenosť
Živelná nadväzujúca na osadu Zlatné	stav	stav	stav	Existujúca zástavba nelegálne realizovaných chatiek
Záchytné parkovisko pre hrad Strečno Pod Bôrkom	1,02	1,02	1,02	450 m od východiskového bodu na hrad

Poznámka: Pri revitalizácii areálu bývalého družstva sa uvádza celková plocha bez ohľadu na funkčné využitie v jednotlivých variantoch..

Plochy pre rozvoj výroby

Názov (lokalita)	Plocha (ha)			Poznámka
	Variant 1	Variant 2	Variant 3	
Voľné plochy v priemyselnom parku	27	27	27	schválené v ÚPN
Revitalizácia areálu bývalého družstva	4,5	4,5	4,5	Malé výrobné prevádzky a služby, sklady

Poznámka: Celá ešte nezastavaná plocha 27 ha priemyselného parku sa nebude dať plnohodnotne využiť nakoľko sú tu prítomné obmedzenia ako ochrana genofondovej lokality, bezpečnostné pásmo VTL plynovodu -150 m (prípadne 80 m), plánovaná trasa preložky cesty I/18 a záber kvalitnej PP.

Vzhľadom na skutočnosť, že rozvoj výroby pri ceste I/18 v smere na Žilnu si vyžaduje záber kvalitnej poľnohospodárskej pôdy a genofondová lokalita a bezpečnostné pásmo VTL plynovodu Severné Slovensko ovplyvňujú využiteľnosť navrhovaných plôch pre rozvoj priemyslu je rozsah plôch schválených v pôvodnom ÚPN redukovaný, prípadne aj funkčne upravený

Plochy pre rozvoj zelene

Názov (lokalita)	Plocha (ha)			Poznámka
	Variant 1	Variant 2	Variant 3	
Pri starom cintoríne, COOP J	0,34	-	-	Námestie a zeleň
Pri škole	-	0,11		Námestie a zeleň

Verejná zeleň je rozdobená na malé a úzke plochy. Sú to brehové porasty, verejná zeleň, vyhradená zeleň občianskej vybavenosti, obytná zeleň pri bytových domoch, zeleň na pozemkoch rodinných domov. V obci je malý park pred pamätníkom francúzskych partizánov.

Nedostatok verejnej zelene čiastočne nahrádza vyhradená zeleň v areáloch občianskej vybavenosti, zeleň na pozemkoch rodinných domov a blízkosť lesov.

Pre rozvoj verejnej zelene navrhujeme využiť nábrežie Váhu po celej dĺžke v k.ú Strečno. Navrhujeme revitalizáciu brehových porastov a okrem toho navrhujeme, aby sa okolo ciest v krajine, tam kde to situácia umožňuje vysádzali stromy z miestnej proveniencie. V rámci riešenia je nutné rešpektovať zeleň v areáli Javor 503.

e)2.1 Návrh rozvoja funkčných zložiek – základné riešenie bez variantné

- rozšírenie cintorína
- rodinné domy v lokalite Kamenné – rešpektuje sa projekt pozemkových úprav,
- rodinné domy a bytové domy v lokalite Radinové - 75 bytov
- rekonštrukcia obecnej knižnice,
- rekonštrukcia kultúrneho domu,
- rekonštrukcia lávky cez Váh,
- výstavba novej lávky cez Váh k železničnej stanici
- rekonštrukcia ulice Lesná,
- odstavné parkovacie plochy a cyklochodník medzi lávkou a kompou,
- záchytné parkovisko pre hrad Strečno
- rozšírenie športového areálu a jeho dobudovanie,
- Vážska cyklo dopravná trasa
- návrh miestnych ciest a chodníkov
- rozšírenie priemyselného parku regionálneho významu,
- preložka cesty I/18,
- subcentrum v lok.Kamenné,
- chatová rekreácia v kontakte s Nrbk1,
- nová MŠ,

e)2.2 Návrh rozvoja funkčných zložiek - varianty riešenia

1. Riešenie námestia

Obec Strečno nemá definovaný resp. vymedzený svoj ústredný peší – pobytový priestor (plochu) reprezentatívneho charakteru s možnosťou viacúčelového využívania vo väzbe na centrotvorné funkcie a aktivity, hlavné kompozičné osi a zodpovedajúcu dopravnú a technickú infraštruktúru. Vo fáze konceptu riešenia návrhu ÚPN – O navrhujeme ústredný peší – pobytový priestor v dvoch variantoch

Variant 1.

Ústredný peší – pobytový priestor (plochu) reprezentatívneho charakteru s možnosťou viacúčelového využívania vo väzbe na centrotvorné funkcie a aktivity a hlavné kompozičné osi sa javí

najvhodnejší v priestore súčasného objektu COOP Jednota a príslušných plochách nakoľko z kompozície v tomto priestore dochádza ku stretu hlavných kompozičných línii: 1. hrad Strečno – ul. SNP – ul. Sokolská a 2. hrad Strečno – ul. SNP – ul. Kamenná – lokalita Zlatné. Po formálnej stránke by riešenie vyžadovalo okrem pešej plochy definovať stavebné objekty po obvode námestia aby sa vytvoril rámec minimálne z dvojpodlažných objektov občianskej vybavenosti. Parter týchto objektov by námestiu poskytoval atraktívne služby a vybavenie čím by lákal návštevníkov k pobytu na vonkajších terasách kaviarničiek, cukrárni, reštaurácii v prípade dobrého počasia, alebo do presklenných interiérov odbytových prevádzok v prípade nepriaznivého počasia.

Hodnotenie: Využitie tohto priestoru je najvhodnejšie z hľadiska uplatnenia zásad urbanizácie obce a čitateľnosti pre návštevníkov. Vyžaduje však nemalú mieru finančných prostriedkov na realizáciu, t.j. kompletná výstavba rámca budov okolo námestia a formálna úprava obchodu COOP Jednota, zapojenie existujúcej hasičskej zbrojnice a vytvorenie kultivovanej pešej plochy s prvkami mobiliáru a zelene.

Variant 2.

Ústredný peší – pobytový priestor reprezentatívneho charakteru je situovaný v školskom parku oproti kultúrnemu domu a obecnému úradu na hlavnej kompozičnej osi hrad Strečno – ul. SNP – ul. Sokolská. Z hľadiska realizácie sa tento variant javí ako realizovateľný okamžite, ale nemá také predpoklady atraktívneho využitia (cukráreň, kaviareň, reštaurácia, obchod) ako je v 1. variante. Do tohto riešenia je možné zapojiť aj existujúcu plochu obslužnej cesty, ktorá bude súčasťou plochy námestia a bude vybavená prvkami upokojenia dopravy (retardéry – nábehy na vyvýšenú plochu námestia).

Hodnotenie: Využitie tohto priestoru je vhodné, nevyžaduje veľké finančné prostriedky na realizáciu spevnených plôch, mobiliáru, umožňuje využiť aj existujúcu vzrastlú zeleň, má dobrú väzbu na kultúrny dom a obecný úrad. Zvolená poloha námestia je menej atakovaná dopravou a má predpoklady aby sa využívala viac obyvateľmi obce, ako jeho návštevníkmi.

2. Riešenie priestoru západne od lokality Kamenné

Priestor lichobežníkového pôdorysného tvaru zo západu a severu vymedzený Vodným dielom Žilina – riekou Váh, z východu obytným územím lokality Kamenné, z juhu severným svahom pod priemyselným parkom (lokalita Palienkové) s obmedzeniami funkčného využívania a priestorového usporiadania z dôvodov existujúceho VTL plynovodu s bezpečnostným pásmom, požiadaviek ochrany Nrbk 1 Rieky Váh ako i požiadaviek rešpektovania ochrany záplavového územia a obsahujúci bývalý hospodársky dvor RD Strečno s už založenými novými prevádzkami sa požaduje riešiť v 3-och variantoch:

Variant 1.

Priestor je riešený ako voľná prevažne poľnohospodársky využívaná krajina v koexistencii so zmiešaným územím priemyselnej príp. poľnohospodárskej výroby a občianskej vybavenosti na bývalom hospodárskom dvore. Limitom rozvoja a využitia územia je bezpečnostné pásmo plynu, ktorá limituje hlavne stavebný rozvoj a druhým limitom je vzdutie VD Žilina, ktoré by bolo možné eliminovať zvýšením terénu a obslužných ciest, ale za cenu značných investičných nákladov. Západný okraj lokality Kamenné je ponechaný pre vytvorenie prístavného móla pre člny, prípadne pravidelnú vyhlídkovú plavbu po vodnom diele Žilina.

Hodnotenie: Z hľadiska reálnosti využitia územia je tento variant najreálnejší pre rozvoj do roku 2033 a nevyžaduje žiadne väčšie investičné náklady na prípravu územia a najviac rešpektuje technické omedzenia. A umožňuje využitie územia aj pre lodenicu a rozvoj autokempingu menších rozmerov.

Variant 2.

Priestor je riešený ako obytné územie rodinných (pokračovanie lokality Kamenné západným smerom) a bytových domov na úkor bývalého hospodárskeho dvora. Variant umožňuje realizovať aj lodenicu a rozvoj autokempingu menších rozmerov. Limitom rozvoja a využitia územia je bezpečnostné pásmo plynu, ktoré limituje stavebný rozvoj západným smerom a druhým limitom je vzdutie VD Žilina, ktoré navrhujeme eliminovať zvýšením terénu a obslužných ciest oproti súčasnosti. Bez týchto opatrení bude možné využiť iba časť graficky dokumentovaného územia. Západný okraj lokality Kamenné je aj v tomto variante ponechaný pre vytvorenie prístavného móla pre člny, prípadne pravidelnú vyhlídkovú plavbu po vodnom diele Žilina.

Hodnotenie: Z hľadiska reálnosti využitia územia je tento variant je reálny pre rozvoj do roku 2033, ale vyžaduje väčšie investičné náklady na realizáciu. Tento variant vytvára viac možností pre rozvoj bývania čím vzniká rezerva funkcie bývania po roku 2033.

Variant 3.

Priestor je riešený ako rekreačné územie pri vode s lodenicou, autokempingom, stanovým táborom príp. agroturistikou čiastočne aj na úkor bývalého hospodárskeho dvora. Agroturistika je dokladovaná ako zmiešané územie rekreácie a poľnohospodárskej výroby, s dôrazom na vzájomnú symbiózu oboch funkcií. Územie je potom rozčlenené na časť ktorú je možné využiť na rekreačnú zástavbu a územie rekreácie bez zástavby. V letnej sezóne je možné využiť toto územie aj ako plochu pre stanový tábor, prípadne športovanie na trávnatých plochách. Spôsob ďalšieho využitia bude podmienený realizovanými opatreniami proti kolísaniu hladiny Vodného diela Žilina.

Hodnotenie: Z hľadiska reálnosti využitia územia je tento variant málo pravdepodobný pre rozvoj do roku 2033, hoci nevyžaduje väčšie investičné náklady na realizáciu. Podmienkou pre naštartovanie tohto variantu je lepšia kvalita vody vo VD Žilina, sprístupnenie VD Žilina na jej masovejšie využitie, zriadenie vyhládokovej plavby, podporenie ďalších atrakcií. Nevýhodou tohto variantu je sezónne využitie územia (maximálne 3-4 mesiace v roku) a pre podnikateľské subjekty riziková investícia. Väčšie zámery ako napr. akvapark, alebo kryté atrakcie s možnosťou využitia priľahlých vodných plôch a zhromažďovanie väčšieho množstva ľudí sú pre obmedzenia s VTL plynovodu nereálne. V každom prípade je vhodné v území začať s postupným rozvojom rekreácie vo väzbe na vodné dielo a po určitom čase, keď sa zámer overí či je životaschopný môže pokračovať rozvoj nabaľovaním ďalšieho územia a zvyšovaním kvality služieb.

e)2.3.1 Vyhodnotenie variantných riešení lokality Kamenné (§21 ods. (1) SZ a § 9 ods. (1) – (4) vyhlášky 55/2001 Z. z.).

poradie	Varianty	Finačná náročnosť	Reálnosť výstavby do roku 2033	Vhodnosť funkčného využitia	Dopady na ŽP	Spoločenská potreba	Hodnota za sledované javy
1	Variant 1	nenáročná	najreálnejší	vhodný	minimalne	Primeraná potrebám	+++++
3	Variant 2	náročnejšia	reálny	menej vhodný	primerané	Prevyšuje potrebu	-+ +-
2	Variant 3	nenáročná	Menej reálny	vhodný	minimálne	Mierne prevyšuje potrebu	+ - + -

Poznámka: Poradie vyhodnocovaných variantov je vykonané len na základe subjektívneho pohľadu spracovateľa a jeho súčasných poznatkov.

Vo variante 2 sa predpokladá vyšší počet zastavaných pozemkov rodinnými a bytovými domami, hoci samotné zastavané územie umožňuje formou nadstavieb existujúcich domov a zrekonštruovaných neobývaných domov zvýšiť množstvo disponibilných bytov pre rok 2033. Z pohľadu dnešnej situácie so stavebnými materiálmi a energiami sa dá predpokladať mierny útlm výstavby.

e)2.3.2 Vyhodnotenie variantných riešení umiestnenia námestia

Oba riešené varianty sú využiteľné pre požadovaný účel s tým rozdielom, že Variant 1 pri obchode COOP Jednota (starom cintoríne) by mal väčší význam pre návštevníkov obce a mal by obchodno pobytový charakter. Variant 2 by slúžil viac obyvateľom obce a mal by kultúrno spoločenský charakter bez obchodnej stránky. Navrhujem ponechať obidve možnosti a vybudovať obidve námestia. Námestie v zmysle variantu 2 koncipovať s vyšším podielom zelene.

e)3 Vymedzenie častí územia, ktoré je potrebné riešiť v podrobnosti ÚPN zóny

Po schválení ÚPN O Strečno nie je potrebné obstaráť územný plán zóny. Dopravné napojenie na existujúce cesty a spôsob zástavby v jednotlivých rozvojových lokalitách je možné preveriť urbanistickými štúdiami.

e)4 Zásady pre urbanistickú kompozíciu

Zadanie pre vypracovanie ÚPN O Strečno z dôvodov zachovania kontinuity vývoja sídla, jeho významu v systéme osídlenia potreby záchrany a rozvíjania urbanistickej kompozície požaduje:

- rešpektovať lúčnatohorskú lesnú krajinu Malej Fatry (rešpektovať rozhodujúce priehľady, neurbanizovať krajinu nad horizontom...),
- vymedziť samostatné zastavané územia obce Strečno ako samostatné súbory stavieb a prísluších pozemkov v rozsahu potrieb obce do r.2033,
- medzi vymedzenými hranicami zastavaných území obce a okrajom lesnatej krajiny udržiavať cezúry premenlivej šírky aj s pestrou nelesnou vegetáciou pri súčasnom rešpektovaní nevyhnutných prvkov technickej infraštruktúry

Návrh riešenia ÚPN O Strečno vychádza z požiadaviek Zadania a zároveň z vlastných terénnych prieskumov a postrehov.

e)4.1 Kompozičné osi

hlavná kompozičná os - tok rieky Váh a cesta I/18, ktorá tvorí kompozičnú os medzi urbanizovanou a voľnou krajinou.

vrámci zastavaného územia obce Strečno hlavné kompozičné osi tvoria línie:

1. hrad Strečno – ul. SNP – ul. Sokolská (v súbehu s riekou Váh),
2. hrad Strečno – ul. SNP – ul. Kamenná – lokalita Zlatné.,

vedľajšie kompozičné osi tvoria línie:

- **lokalita Kamenné** – východozápadná os vedená ťažiskom lokality paralelne s hlavnými kompozičnými osami (Zadaním požadovaný pomyselný kompozičný trojuholník už v súčasnosti tvorí rieka Váh, ktorá je aj limitom pre rozvoj obce západným smerom, a spája sa s kompozičnými osami zastavaného územia obce č. 1 a 2 v priestore plánovaného prístavu.

e)4.2 Dominanty

hlavná dominanta:

hrad Strečno,

Pamätník francúzskych partizánov,

rešpektuje sa ako dominanta aj Pamätník I.čs.armádneho zboru na vrchu Javorina (hneď za hranicou riešeného územia v k.ú. Strážavy) hoci sa nijako neuplatňuje z hlavných ani vedľajších kompozičných osí obce.

subdominanty:

kostol sv. Žofie,

rozhľadňa na vrchu Špicák,

V riešenom území nenavrhujeme žiadne ďalšie dominanty ani subdominanty. Pri návrhu novej výstavby v podrobnejších stupňoch projektovej dokumentácie v okrajových častiach obce treba v maximálnej miere rešpektovať prírodnú scenériu a nenarušovať charakter krajiny, zachovať hodnotné brehové porasty pozdĺž vodných tokov a vysokú (soliternú a skupinovú) zeleň vo voľnej poľnohospodárskej krajine (okrem nehodnotných samonáletov).

Princípom riešenia líniových (ulice) a uzlových (námestia, väčšie spevnené plochy, križovatky) priestorov je rešpektovať priehľady na panorámu okolitej krajiny, (kde sú k tomu možnosti), alebo priehľady na dominanty.

f) NÁVRH FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

Súčasnú funkčnú využitie územia a plochy pre rozvoj jednotlivých funkcií sú dokumentované na výkrese č. 2 a č.8 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia s vyznačenou záväznou časťou riešenia a VPS v mierke 1 : 10 000 a 1:2000.

Existujúce plochy sú vyznačené ako stav (plné plochy), nové funkčné plochy ako návrh (šrafované plochy). Pri zmiešaných územiach sú plochy šrafované farbami prislúchajúcimi k funkciám, a jedna, alebo všetky funkcie môžu byť už súčasťou existujúcich plôch. (existujúca zástavba nelegálne realizovaných chatiek pri VD Žilina od lodenice po osadu Zlatné). K jednotlivým funkčným plochám sú priradené regulatívy, ktoré určujú prípustné využitie území, neprípustné využitie území a dopĺňujúce

ustanovenia uvedené v kapitole r) Návrh záväznej časti. Priestorové jednotky uvedené v kapitole e) sú ďalej členené na funkčno-priestorové homogénne jednotky, ku ktorým sú priradené regulatívy:

Urbanistické regulatívy

- A - Obytné územie - rodinné domy
- A1 - Obytné územie v historickej časti obce
- B - Obytné územie - bytové domy 0+3+1, 1+3+1, 0+4+0, 1+4+0
- C - Územie cintorína
- K1 - Územie Pamätníka francúzskych partizánov
- K2 - Územie Strečnianskeho hradu
- L - Územie lesa
- L1 - Územie lesa (v chránenom ložiskovom území a dobývacom priestore)
- L2 - Územie lesa - ochranné lesy
- O - Územie občianskej vybavenosti
- P - Územie voľnej prevažne poľnohospodársky využívannej krajiny
- R1 - Rekreačné územie so zástavbou
- R2 - Rekreačné územie bez zástavby
- Š - Územie športu
- F - Územie poľnohospodárskej výroby, (farmy)
- V - Územie priemyselnej výroby
- V1 - Územie priemyselnej výroby s obmedzením
- Z - Územie zelene
- Z1 - Územie zelene v nadregionálnom biokoridore Nrbk1 Rieka Váh
- OVZ - Zmiešané územie občianskej vybavenosti, priemyselnej výroby a zelene
- OFV - Zmiešané územie občianskej vybavenosti, poľnohospodárskej a priemyselnej výroby (variant 1)
- FR1 - Zmiešané územie poľnohospodárskej výroby a rekreácie so zástavbou (variant 3)
- VZ - Zmiešané územie priemyselnej výroby a zelene
- N, N1, N2 - územie námestia
- VD – Vodné dielo Žilina a rieka Váh,

Funkčno-priestorové homogénne jednotky sú regulované s cieľom dosiahnuť vyvážený a kompaktný urbanistický celok, prijateľný pre obyvateľov obce a atraktívny pre návštevníkov. Regulatívy však nedokážu poskytnúť komplexný a všeobecný návod na výstavbu, ktorý bude zárukou estetického dotvorenia obce a vytvorenia neopakovateľnej atmosféry. Tento cieľ môže zabezpečiť iba osvietený prístup všetkých zúčastnených v procese stavebnej prípravy, realizácie a užívania stavieb.

g) NÁVRH RIEŠENIA BÝVANIA, OBČIANSKEHO VYBAVENIA, VÝROBY A REKREÁCIE

g) 1. Návrh riešenia bývania

Návrh riešenia bývania vychádza zo schváleného Zadania. V roku 2033 bude 2 800 obyvateľov (optimistický odhad) obce Strečno potrebovať 875 bytov. V súčasnej dobe je v obci asi 730 trvalo obývaných bytov. Odpad bytového fondu do roku 2033 sa odhaduje na úrovni 15 b.j.. Pre potreby územného plánu obce to znamená navrhnuť plochy min. pre asi 160 nových bytov (IBV aj HBV).

Rozvoj bývania navrhujeme vo dvoch priestorovo oddelených lokalitách. V lokalite Radinové navrhujeme bývanie vo forme nízkopodlažnej bytovej zástavby (do štyroch podlaží) a v lokalite Kamenné vo forme izolovaných rodinných domov. Lokalitu Radinové doporučujeme využiť aj pre bývanie seniorov, (denný stacionár, domov sociálnych služieb) ako súčasť bytovej výstavby. Rozdiel by sa týkal iba parteru zvoleného bytového domu, prípadne jeho zväčšenia pre spoločenské aktivity seniorov.

V nasledujúcej tabuľke je sumarizácia kapacít bytovej výstavby po jednotlivých lokalitách. Počet bytov (bytových jednotiek – b.j.) v jednotlivých lokalitách

Lokalita	Variant 1		Variant 2		Variant 3	
	b.j. rod. domy	b.j. byt. domy	rod. domy	byt. domy	b.j. rod. domy	b.j. byt. domy

Obec- stav	710	20	710	20	710	20
Radinové - návrh	0	75	0	75	0	75
Kamenné - návrh	70	0	100	30	70	0
Spolu	780	95	810	125	780	95
Byty spolu	875		935		875	

Poznámka: Vo variante 2 sa predpokladá väčší záujem o bývanie, ktorý môže vzniknúť na základe investícií do inžinierskych sietí v lokalite Kamenné a vytvorenia priaznivejšieho prostredia na migráciu obyvateľov z iných obcí. Napriek tomu všetky predpoklady sa do roku 2033 nepodarí naplniť a variant 2 sa javí ako nadhodnotený a nepravdepodobný. Môže však slúžiť ako rezerva pre rozvoj po roku 2033. Variant 3 je zameraný na rozvoj rekreácie a plochy bývania vo variante 2 sa využili na rekreáciu, preto je počet bytov rovnaký ako vo variante 1.

V predchádzajúcej tabuľke sú uvedené počty bytov iba smerné a nijako nelimitujú množstvo bytov, ktoré je možné realizovať v daných lokalitách. Uvedené lokality rozvoja je možné využiť omnoho intenzívnejšie, a preto možno konštatovať, že navrhované plochy bývania budú dostatočnou rezervou pre výstavbu aj po roku 2033. Vzhľadom na súčasný vývoj cien stavebných materiálov a ceny práce bude výstavba pravdepodobne stagnovať a dôjde k využívaniu existujúceho bytového fondu a jeho obnove.

g)2 Návrh riešenia občianskeho vybavenia

g)2.1 Školstvo

V súčasnej dobe sa v Strečno nachádza jedna materská škola, ktorú navštevuje 90 detí. V materskej škole pracuje 19 zamestnancov, z toho 1 riaditeľka, 7 učiteliek a 11 ostatných zamestnancov.

Základnú školu navštevuje 201 žiakov v dvanástich triedach. V areáli školy je telocvičňa, multifunkčné ihrisko, jedáleň, základná umelecká škola, centrum voľného času a školský klub detí (3 triedy, 45 žiakov).

V základnej škole pracuje 25 zamestnancov, z toho 20 pedagogických zamestnancov.

Školské zariadenia pre súčasný stav obyvateľov vyhovujú.

Stredisko internátnej prípravy ŽSR má kapacitu 140 lôžok a kongresová sála má asi 80 miest. Je zrekonštruované. Areál je priestorovo limitovaný - nemá možnosť pre rozvoj.

Predpokladaný rast počtu obyvateľov vyvolá potrebu doplnenia kapacít školskej a predškolskej vybavenosti. Predpokladaná potreba miest v škole bude v roku 2033 448 žiakov a v predškolských zariadeniach cca 112 detí. Vznikne potreba dostavby, prípadne nadstavby budovy ZŠ a vybudovanie novej MŠ v lokalite Kamenné.

g)2.2 Zdravotníctvo

V obci nie je zdravotné stredisko ani lekáreň. Vyššie zdravotnícke služby poskytuje nemocnica s poliklinikou v Žiline. V obci bolo stanovisko záchranej služby Falck, ktoré bolo zrušené 5.5.2020.

Občania by uvítali zriadenie pracoviska obvodného lekára a lekárne pre obyvateľov Strečna, Nezbudskej Lúčky a obce Stráňavy. Vzhľadom na veľkosť spádovej oblasti - 4 885 obyvateľov (Nezbudská Lúčka - 386 obyvateľov), Stráňavy - 1916 obyvateľov, Strečno - 2613 obyvateľov) zriadenie ambulancie obvodného lekára veľmi potrebné.

g)2.3 Sociálna starostlivosť

V súčasnej dobe sa v obci existuje klub dôchodcov a klub ZŤP. V objekte kultúrneho domu sú vyčlenené priestory pre sociálne bývanie - 3 byty.

V budúcnosti treba zvážiť výstavbu domu seniorov.

g)2.4 Kultúra

Kultúrny dom bol vybudovaný v roku 1960. Prístavbou bol rozšírený o jedáleň, kancelárie a bytové priestory - 3 sociálne byty. Súčasný stav nevyhovuje - budova nemá vyhovujúce

tepelnoizolačné parametre. Je pripravená realizácia zateplenia, výmeny okien a ideovo sa pripravuje plán na rozšírenie sály, komunikačných a sociálnych priestorov.

Obecná knižnica nevyhovuje z kapacitných i tepelnoizolačných dôvodov. Je spracovaná projektová dokumentácia na jej rekonštrukciu rozšírenie a nadstavbu.

Považské múzeum v Žiline, hrad Strečno má svoje priestory pod hradom. Je tu vybudovaná stredoveká dedina Paseka, detské ihrisko a amfiteáter s kapacitou 160 miest.

Hrad Strečno je hlavnou atrakciou obce.

Predpokladaný rast počtu obyvateľov vyvolá potrebu rozvoja kultúry tak po stránke rozvoja materiálno-technickej základne (Kultúrny dom, obecná knižnica - prístavba a nadstavba, hrad Strečno, nové námestie – výstavy a koncerty v exteriéri, integrácia športovej, rekreačnej a školskej vybavenosti pre kultúrne účely) tak aj osvetovou činnosťou na školách a motiváciou mládeže ku kultúrnej činnosti.

Cieľom rozvoja obce je dobudovať stredisko rekreácie, turizmu, cestovného ruchu regionálneho významu aj formou rozšírenia ponuky kultúrneho vyžitia a modernizáciou kultúrneho centra, vytvorením podmienok pre vznik miestneho múzea, galérie, koncertných priestorov, kultivovaním urbanizovaných priestorov obce - hlavne najstaršej časti.

Kultúrne združenia v obci

V obci Strečno bolo obnovené ochotnícke divadlo v Strečne založené v roku 1927.

Detský folklórny súbor Hajovček vznikol v roku 2006. V súčasnosti pracuje pod Miestnym kultúrnym strediskom v Strečne, pod Školským strediskom záujmovej činnosti pri Základnej škole Slovenského národného povstania v Strečne. Má spolu vyše 50 detí. Jeho názov je odvodený od slova „Hajov“. Hajovy boli prievozy - loďky, ktoré slúžili na prepravu ľudí za prácou na druhú stranu Váhu do Terchovskej doliny.

Ženská spevácka skupina Zvonica vznikla v roku 2009 v obci Strečno ako nezávislé zoskupenie speváčok, ktoré majú vzťah a úctu ku krásnym ľudovým piesňam. Repertoár tvoria piesne zo Strečna a Terchovej. Sú to hlavne trávničky ale aj ženské piesne so sprievodom hudobných nástrojov: harmoniky, huslí a ľudových píšťal.

g)2.5 Telovýchova a šport

V športovom areáli obce na Radinovom sú dve futbalové ihriská - hlavné a tréningové s trávnatým povrchom. Pri hlavnom ihrisku sú vybudované 3 budovy (šatne, bufet, posilňovňa, miestnosti pre rozhodcov a správcu). Z hľadiska rozmerov a technického stavu ihriská vyhovujú. Uvažuje sa o vybudovaní tribúny pri hlavnom ihrisku. V areáli sú voľné plochy pre vybudovanie ihrísk pre iné športové aktivity (inline hokej, volejbal, a pod.).

V areáli školy sa nachádza telocvičňa vhodná pre všetky halové športy a bowling. Pripravuje sa výstavba multifunkčného ihriska s umelou trávou. Okrem ihriska tu budú k dispozícii na športovanie upravené príslušné plochy pre basketbal, stoný tenis a volejbal. V parku pri obecnom úrade je jedno verejné detské ihrisko a workoutová zóna. Pod hradom je pekné detské ihrisko.

Lyžiarsky areál Ostredok je v súčasnosti kvôli technickým problémom vleku nevyužívaný. Na jeho rozšírenie je spracovaná štúdia z roku 2004. Klimatické podmienky nie sú pre rozvoj zimných športov priaznivé - nadmorská výška svahu je 490 - 560 m.

V obci sú tieto športové kluby:

- Futbalový klub Strečno združuje : žiakov - I.trieda, dorast - IV. Liga sk. A, mužov - V. liga sk.A,
- Stolnotenisový klub,
- Klub slovenských turistov Uhlík Strečno.

Podľa metodické príručky „Štandardy minimálnej vybavenosti obcí“ z roku 2002 by mala mať obec veľkosti do 5 000 obyvateľov takéto zastúpenie zariadení pre telovýchovu a šport :

Zariadenia pre telovýchovu a šport - štandard

Ihrisko, zariadenie	Počet zariadení
Futbalové ihrisko 90 x 45 m	1
Ihrisko maloplošné (menej ako 2 000 m ²)	5
Ľahká atletika - dráha 1 x 100 m	1
Telocvičňa (vrátane školských) 12 x 24 m (288 m ²)	1
Otvorená ľadová plocha 2 200 m ²	1

Športové zariadenia je vhodné doplniť o malé ihriská a otvorenú ľadovú plochu. Pre individuálne outdoorové aktivity je rozpracovaný ideový zámer vybudovania oddychovej športovo-rekreačnej zóny na Radinovom (skate park, cyklotrialový areál, oddychový priestor).

g)2.6. Obchod

V obci Strečno sa nachádzajú tieto obchody: 2 x Supermarket COOP Jednota - potraviny a doplnkový tovar, Zmiešaný tovar, Janus nápoje, Suveníry, darčeky, Predaj syrov, Stavebniny.

Cieľom rozvoja obce je dobudovať čo možno najširšiu ponuku maloobchodných prevádzok v návrhovom období do roku 2033. V princípe je akceptovateľné umiestnenie maloobchodných prevádzok v ktoromkoľvek funkčnom priestore obce za predpokladu vybudovania dostatočných parkovacích kapacít a zachovania kvality obytného prostredia.

g)2.7 Stravovacie zariadenia

V obci Strečno sa nachádzajú tieto stravovacie zariadenia		
	Názov	počet stoličiek
a.	SIP ŽSR	80
b.	Pizzeria Alžbetka	30
c.	Penzión Irenka	50
d.	Motorest Non stop	nezistené
e.	Bistro Špicák	nezistené
f.	Bar Mário	30
g.	Bufet pod hradom	12
h.	Motorest Sofia	20
i.	<u>Salaš Strečno</u>	<u>nezistené (mimo prevádzky)</u>
	Spolu	

Podľa metodické príručky „Štandardy minimálnej vybavenosti obcí“ by mala mať obec s veľkosťou 3 000 obyvateľov takéto zastúpenie zariadení pre verejné stravovanie :

Zariadenia pre verejné stravovanie - štandard

Druh zariadenia	Počet stoličiek
Reštaurácie I. a II. cenovej skupiny	10x3 = 30
Reštaurácie III. a IV. cenovej skupiny	20x3 = 60
Vinárne	35x3 = 105
Kaviarne	40x3 = 120
Hostince	45x3 = 135
Spolu	450

g)2.8 Verejné ubytovanie

V obci Strečno sa nachádzajú tieto ubytovacie zariadenia

Názov	počet lôžok
SIP ŽSR	140
Pizzeria Alžbetka	12
Penzión Irenka	21
Rekreačná chalupa Lalika	9
Privát Simba	8
Privát Anna Trnovcová	6
Spolu	196

Podľa metodické príručky „Štandardy minimálnej vybavenosti obcí“ by mala mať obec o veľkosti 3 000 obyvateľov takéto zastúpenie zariadení pre verejné ubytovanie :

Zariadenie pre verejné ubytovanie - porovnania

Druh zariadení	Počet zariadení stav	Počet lôžok stav	Počet lôžok podľa štandardov	Rozdiel
hotely ***** a ****	0	0	0	0
hotely ***, ** a *	1	140	24	+116 lôžok
penzióny	5	56	12	+44 lôžok
turistické ubytovne	0	0	15	-15 lôžok
Spolu	3	196	51	

V prípade obce Strečno porovnanie nie je smerodajné, pretože obec má dobré predpoklady pre rozvoj cestovného ruchu a to ju predurčuje pre vyšší počet lôžok.

g)2.9 Verejná správa

Obecný úrad sa nachádza v kultúrnom dome. V obci je rímskokatolícky farský úrad a administratívne priestory vo výrobnéj zóne. Súčasný stav vyhovuje aj pre návrhové obdobie do roku 2033.

g)2.10 Služby

V súčasnej dobe sú v obci Strečno tieto služby: 2 x autoservis, kaderníctvo, pošta, hasičská zbrojnica. Súčasný stav vyhovuje aj pre návrhové obdobie do roku 2033.

g)2.11 Cintorín

V riešenom území sa nachádzajú 2 cintoríny a dom smútku. Zariadenia sú v dobrom stave. Starý cintorín v strede obce má výmeru 3 634 m² a nepochováva sa v ňom od roku 1972.

Nový cintorín má výmeru 16 332 m², dom smútku 190 m². Súčasný stav vyhovuje, ale perspektívne je potrebné pripraviť rozšírenie nového cintorína pokračovaním v súčasnej šírke západným smerom.

g)3 Návrh riešenia výroby

g)3.1 Nerastné suroviny

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra v k. ú. Strečno :

- eviduje objekty, výhradné ložiská s určeným DP a CHLÚ (380, 489, 589, 590),
- eviduje staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 44/1988,
- neeviduje výhradné ložiská OVL,
- neeviduje ložiská nevyhradeného nerastu,
- neeviduje určené a navrhované prieskumné územie.

Výhradné ložiská - dobývacie priestory

- 380 - Stráňavy - Strečno - Kosová; dolomit; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 489 - Stráňavy - Polom; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 589 - Stráňavy - Polom; vápenec ostatný; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 590 - Stráňavy - Polom - haldy; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy.

Výhradné ložiská - chránené ložiskové územia

- 380 - Stráňavy - Strečno - Kosová; dolomit; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 489 - Stráňavy - Polom; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 589 - Stráňavy - Polom; vápenec ostatný; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 590 - Stráňavy - Polom - haldy; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy.

Rozvoj výroby do roku 2033 počíta s využívaním území výhradných ložísk s určeným DP a CHLÚ. Pri ťažbe surovín treba dodržať ustanovenia § 30 banského zákona tak, aby bola zabezpečená racionálna ťažba. Pri postupujúcej ťažbe sa predpokladá zásah na úkor lesa s čím sa bude potrebné vysporiadať rámci platnej legislatívy. Zásah bude minimálny.

g)3.2 Priemyselná výroba, stavebníctvo, výrobné služby

V obci Strečno sa nachádzajú tieto výrobné prevádzky, stavebné firmy a sklady:

- Volvo truck Slovakia, Renoult,
- Slovak parcel service, Depo Strečno,
- Samwoo Slovakia, s.r.o.,
- Shell,
- Webasto Slovakia,
- Donghee Slovakia s.r.o. (250 - 499 zamestnancov), výroba ostatných dielov a príslušenstva pre motorové vozidlá, ktorý patrí medzi významných zamestnávateľov v regióne,
- Janus nápoje,
- Franke Slovakia s.r.o.,
- Presbetón,
- Gefko Slovakia,
- Geis Parcel Sk Shenker s.r.o.,
- Obecný podnik služieb, s.r.o.,
- DHL Parcel Slovensko s.r.o.

V riešení konceptu i návrhu ÚPN – O rešpektujeme funkciu výroby (priemyselnej výroby) ako bola definovaná vo ÚPN VÚC Žilinského kraja a plošne sa tak zaradí do jednej z primárnych funkcií na území obce Strečno. V súvislosti širších vzťahov rešpektujeme aj územie lanopásku a chránené ložiskové územia a dobývacie priestory Stráňany – Strečno – Kosová.

Dobudovanie priemyselnej výroby navrhujeme západne od existujúceho priemyselného parku a na bývalom hospodárskom dvore RD Strečno (v zmysle pôvodného ÚPN SÚ Strečno v znení ZaD č.1 s malými korekciami). V rámci zastavaného územia obce navrhujeme postupne vymiesť všetky prevádzky, ktoré svojou činnosťou negatívne ovplyvňujú obytné územie alebo svojim súčasným stavebnotechnickým stavom pôsobia neesteticky do výrobných území (devastovaná plocha pri hasičskej zbrojnici a COOP jednotka)

Návrh ÚPN–O Strečno podporuje rozvoj takých druhov výroby, ktoré sú pre obec primerané z hľadiska nezávadného charakteru (ochrana životného prostredia), bez požiadaviek na náročné materiálové vstupy a nároky na nadmernú dopravnú prácu (rozvoj drobnej výroby potravín domáceho pôvodu, verejné bezpečné predvádzanie výrobných činností ako ukážok remeselných zručností, remeselné činnosti, služby nadväzujúce na domáce materiálové zdroje - voda, domáce plodiny, rastliny, drevo, kožušina, včelárske produkty...).

Trochu iná situácia podpory výroby je v Priemyselnom parku a západne od neho, kde z hľadiska ochrany životného prostredia sú prioritou pre podporu: ochrana povrchovej a spodnej vody, ochrana rekreačnej funkcie, ochrany prírody, dopady na obytné a rekreačné územia z titulu nadmerného hluku, výšková úroveň stavieb konkurujúca pamätníku francúzskych partizánov (maximálna výška nových stavieb nesmie presiahnuť výšku zástavby v priemyselnom parku) a nové objekty výrob musia byť umiestnené za kulisou stromovej zelene udržiavanej pozdĺž cesty I/18.

Orientačne treba predpokladať, že vo výrobnom území obce Strečno bude pracovať cca 2000 zamestnancov.

Vo výrobnom území (bývalý hospodársky dvor) navrhujeme lokalizovať obecný dvor „technických služieb“, zberný dvor a kompostovisko (jeden z variantov). Ich presná poloha bude predmetom dohody medzi obcou a vlastníkami pozemkov. Pre pozemok kompostoviska bude potrebné splniť tieto požiadavky:

- a) nachádza sa vo vzdialenosti najmenej 50 m od povrchových vôd,
- b) nachádza sa vo vzdialenosti najmenej 100 m od zdroja pitnej vody, zdroja liečivých vôd a prírodných minerálnych vôd a mimo ich ochranných pásem,
- c) má plochu s maximálnym sklonom do 3° a
- d) nachádza sa mimo trvalo zamokrených pozemkov a inundačných území.

Po obvode výrobných území, popri prístupových komunikáciách do týchto území navrhujeme pásy izolačnej zelene (vrátane severného až severovýchodného obvodu priemyselného parku – lok. Palienkové).

g)3.3 Poľnohospodárstvo

Poľnohospodárska výroba je limitovaná najmä prírodnými podmienkami, ktoré predurčujú zameranie poľnohospodárstva na živočíšnu výrobu, najmä na chov hovädzieho dobytku a oviec. Orná

pôda je využívaná v rovinatej časti riešeného územia v alúviu Váhu, medzi lokalitami Zlatné a Palienkové, kde sa nachádzajú najkvalitnejšie pôdy. Veľkoplošné orné pôdy sa využívajú na pestovanie kukurice, obilnín, repky, krmovín.

Medzi najkvalitnejšie pôdy v katastrálnom území obce Strečno patria poľnohospodárske pôdy označené kódom bonitovanej pôdno-ekologickej jednotky (BPEJ) : 0714061, 0771345, 0771515, 0814062, 0868442, 0871542. Tieto pôdy treba v zmysle Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. chrániť a navrhovať na nich stavebné a iné zámery len v nevyhnutných prípadoch. Relatívne najproduktívnejšie pôdy sa nachádzajú v rámci katastrálneho územia v nive na ľavom brehu Váhu.

Poľnohospodársku pôdu v katastrálnom území Strečno obhospodarujú Bovis Stráňavy, Agropoint, s.r.o. a niekoľko menších ďalších subjektov. Bývalý areál poľnohospodárskeho dvora, v ktorom je časť objektov schátralá slúži pre malé priemyselné prevádzky a nachádza sa tu družstvo HAMI, ktorého predmetom podnikania je zmiešané hospodárstvo.

Farma výkrmu brojlerových kurčiat Javor 503, a.s. Strečno chová priemerne 210 000 brojlerov. Ochranné pásmo farmy je vypočítané v závislosti od počtu hospodárskych zvierat na 336 m a nezasahuje do obytného územia obce. Na farme pracuje 8 zamestnancov.

Prehľad úhrnných hodnôt druhov pozemkov v riešenom území (rok 2016)

Druh pozemku	Riešené územie výmera (m ²)	Riešené územie %
orná pôda	1 218 747	9,25
záhrady	204 602	1,55
ovocný sad	2 806	0,02
trvalé trávne porasty	1 508 702	11,45
poľnohospodárska pôda spolu	2 934 857	22,27
lesné porasty	7 923 790	60,14
vodné plochy	755 913	5,74
zastavané plochy	1 168 927	8,87
ostatné plochy	392 003	2,93
nepoľnohospodárska pôda spolu	10 240 633	77,73
Celkom	13 175 490	100,00

Zdroj: Štatistický úrad Žilina

Z uvedených údajov je možné vyčítať resp. určiť charakteristické ukazovatele :

- poľnohospodárske využitie krajiny (percento poľnohospodárskej pôdy z celkovej výmery riešeného územia) - 22,27 % - veľmi nízke,
- stupeň zornenia (percento ornej pôdy z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy v riešenom území) - 41,53 % - nízky,
- stupeň zatrávnenia (percento TTP z celkovej výmery poľnohospodárskej pôdy v riešenom území) - 51,41 % - vysoký,
- lesné porasty sa podieľajú na celkovej výmere riešeného územia - 60,14 %-mi.

Na jedného obyvateľa pripadá 0,1145 ha poľnohospodárskej pôdy, z toho len 0,0476 ha ornej pôdy. Lesnej pôdy pripadá na jedného obyvateľa 0,3093 ha.

V riešení návrhu ÚPN – O rešpektujeme funkciu poľnohospodárskej výroby na území obce v podobe rastlinnej (Bovis Stráňavy, Agropoint, s.r.o., SHR - samostatne hospodáriaci roľníci) aj živočíšnej výroby (farma HYZA a.s.) . V jednom z variantov navrhujeme založenie a rozvoj agroturistiky, ako jednej z možných foriem rozvoja funkcie rekreácie a poľnohospodárstva. Na väčší rozvoj poľnohospodárskej výroby nemá obec Strečno priestorové možnosti.

g)3.4 Lesné hospodárstvo

Lesy v riešenom území zaberajú 792,32 ha, čo predstavuje viac ako 60 % celého riešeného územia. Lesné porasty sú zaradené do kategórií hospodárskych lesov a ochranných lesov. Lesy osobitného určenia sa v území nenachádzajú.

Hospodárske lesy majú výmeru 494,34 ha čo predstavuje asi 67 % plochy lesov. Ochranné lesy majú výmeru 244,98 ha čo predstavuje 33 % plochy lesov. Sú roztrúsené v celom katastri. Plnia významnú pôdoochrannú funkciu, teda zabraňujú erózii pôdy prevažne na exponovaných svahoch a hrebeňoch s plytkou alebo sutinovou pôdou a v okolí vodných tokov.

Ochranné lesy v k.ú. Strečno sa delia na tieto subkategórie:

- Subkategória a - lesy na mimoriadne nepriaznivých stanovištiach 87,47 ha.
- Subkategória d - ostatné lesy s prevažujúcou funkciou ochrany pôdy 157,50 ha.

Všetka činnosť v lesoch sa riadia zásadami danými v programoch starostlivosti o lesy (PSL), ktoré regulujú ťažbu, hospodárenie a ochranu lesných pozemkov.

V k.ú. Strečno sú podľa aktuálneho PSL ôsmi obhospodarovateľov lesov:

- Bývalý urbariát obce Strečno, pozemkové spoločenstvo,
- Lesné družstvo Strečno, pozemkové spoločenstvo,
- Lesný spolok Ostredok Strečno, pozemkové spoločenstvo,
- LESY SR š.p. OZ Žilina,
- Neurčení k. ú. Strečno,
- Pozemkové spoločenstvo Strečno, PS,
- RK FÚ Strečno,
- Urbariát pasienkov a lesa, pozemkové spoločenstvo Stráňavy.

Z pohľadu drevinovej skladby sú tu zastúpené porasty s pôvodnou drevinovou skladbou aj porasty ľudskou činnosťou zmenené na nepôvodné monokultúry smreka. Dominantnými porastotvornými drevinami sú smrek obyčajný (*Picea abies*) a buk lesný (*Fagus sylvatica*).

V riešení návrhu ÚPN – O rešpektujeme funkciu lesnej výroby vyjadrenej v dokumente Program starostlivosti o lesy a navrhujeme rešpektovať plochy lesov v nezmenšenom rozsahu.

g)4 Návrh riešenia rekreácie

Katastrálne územie obce Strečno má výrazné atrakcie pre rozvoj cestovného ruchu: hrad Strečno, Pamätník francúzskych partizánov, Vodné dielo Žilina, rieku Váh (kompa, plte, rybolov), pohorie Malá Fatra.

Riešeným územím prechádzajú značkové turistické trasy a cyklistické trasy. Podrobnejšie údaje o turistických a cyklistických trasách sú uvedené v podkapitole I)1 Doprava a dopravné zariadenia.

Obec Strečno je východiskovým bodom do Krivánskej a Lúčanskej Malej Fatry. V obci je zriadená turistická informačná kancelária, sú tu penzióny a stravovacie zariadenia. V k.ú. sa nachádza 5 rekreačných objektov.

Podľa ÚPN VÚC Žilinského kraja patrí riešené územie obce Strečno do rekreačného krajinného celku Žilina a okolie. Základné údaje pre aglomeráciu rekreačných útvarov Strečno sú uvedené v tab. č. 9/12 Návrh rozvoja rekreačných priestorov a útvarov vyššieho významu v okrese Žilina

RKC	Rekreačný priestorový útvar			Funkčný		Výmera /ha/		Formy CR	Poznámka, spôsob rozvoja územia	Denná návštevnosť návrh
	Obec, k.ú.	ID	Druh, názov	Typ	Význ. strediska	Stav	Návrh	Hlavné (doplňkové)		
1	2	3	4	5	14	7	8	15	17	19
Žilina a okolie	Strečno	11.3.	AGL RÚ Strečno : SRTS Strečno, SRTS Stráňavy, SRT VN Žilina	II	C	15	435	Letný pobytový pri vode Letný pobytový v horách Zimný pobytový v horách (vidiecky, poznávací)	dostavba SRTS vyb. nová výstav. pri VN Žilina	2500 L
	Stráňavy							Letný pobytový pri termálnej vode Zimný pobytový pri termálnej vode (vidiecky)		
					R				dostavba letného kúpaliska	2000 L

Skratky, použité v tabuľke :

- AGL RÚ = aglomerácia rekreačných útvarov
 SRTS = sídelné stredisko rekreácie a turizmu
 SRT = samostatné stredisko rekreácie a turizmu
 II. = podhorský funkčný typ
 C = celoštátny význam
 R = regionálny-okresný význam
 L = letná sezóna

Cestovný ruch má rastúcu tendenciu. Je sezónny v období jar, leto, jeseň. Hrad Strečno navštívilo v roku 2017 asi 60 000 turistov. Atrakcia Plte na Váhu je vyhľadávanou slovenskou špecifickou ponukou s návštevnosťou asi 7 000 osôb za rok.

V katastri je vybudovaný systém náučných chodníkov v dĺžke asi 16,5 km. Trasy vedú v prevažnej miere po turistických chodníkoch. V roku 2017 bola na vrhu Špicák vybudovaná 8 m vysoká rozhľadňa, z ktorej vidieť 4 hrady v okolí Strečna.

Služby pre turistov nie sú zatiaľ na žiadúcej úrovni. Chýba bankomat, pestrosť ubytovacích a stravovacích zariadení, prezentácia remesiel a pod.

Pozdĺž ľavého brehu vodného diela Žilina bolo vybudované množstvo rybárskych chát a prístreškov. Niektoré na súkromných pozemkoch resp. s povolením alebo vedomím urbárskych a pozemkových združení. Tieto stavby väčšinou bez základov nie sú postavené legálne - ich legalizácia resp. odstránenie je predmetom prebiehajúceho konania.

Lyžiarsky areál Ostredok je v súčasnosti kvôli technickým problémom vleku nevyužívaný. Na jeho rozšírenie je spracovaná štúdia z roku 2004. Klimatické podmienky nie sú pre rozvoj zimných športov priaznivé - nadmorská výška svahu je 490 - 560 m.

Hrad Strečno z 13. storočia s príslušnými objektami. Stredoveká dedina Paseka vyrástla v roku 2013 v podhradí hradu Strečno. Bola postavená autenticky podľa dobových stredovekých stavieb. Pozostáva z piatich malých kompletne vybavených drevených domčekov so slamenými strechami – dom stredovekého pekára, rybára, ľudovej liečiteľky a útulne pre pútnikov. Súčasťou dediny je funkčná zvonica a studňa. Využitie sú tradičné materiály tých čias – drevo a trstie. V bezprostrednej blízkosti vybudovanej stredovekej dediny návštevníkov zaujme oddychová časť – ohnisko s grilom a studňou. Novovybudovaný prezentačný priestor v štýle amfiteátra s lavičkami slúži na ukážky remesiel a kultúrne vystúpenia. Pri projekte sa nezapadlo ani na najdôležitejších návštevníkov – deti. Drevené ihrisko s využitím motívov hradnej architektúry ponúka možnosť stráviť príjemné chvíle pod hradom. Výstavba stredovekej dediny sa realizovala ako projekt „Oddychová zóna pod hradom Strečno“. V areáli sa nachádza reštaurácia ako aj WC pre návštevníkov hradu. V zimnej sezóne sú dedina ako aj hrad uzatvorené.

Kostol sv. Žofie - murovaný kostol bol postavený v roku 1847, ktorého pamätná listina je uložená v rámečku v kostole pri vchode. Pred kostolom sa nachádza hrobka z kameňa a misijný kríž z roku 1926.

Plte Strečno - Prvá pltnícka a raftingová spoločnosť s r.o. (PPRS) vznikla v roku 1999 ako podnikateľský subjekt, ktorého hlavnou náplňou je obnovenie tradície pltníctva na Váhu, v jeho historicky najznámejšom úseku - v strečnianskej úžine. Plavby sa vykonávajú na pltiach s typovým označením Strečno.

Pamätník Francúzskych partizánov - nachádza sa na kopci Zvonica. Postavený bol zo spišského bieleho travertínu, v rokoch 1952 - 1956 na počesť francúzskych partizánov, ktorí padli počas SNP. V kryptách pod pamätníkom je pochovaných 24 partizánov. K slávnostnému odhaleniu došlo 29. augusta 1956. V roku 1988 došlo k renovácii pamätníka.

Rozhľadňa Špicák - V rámci projektu Modernizácia a nový rozmer sprístupnenia krás Strečna a okolia bola v období október a november v roku 2017 vybudovaná nová rozhľadňa na kopci Špicák pri Strečne. Rozhľadňa stojí v nadmorskej výške 620 m.n.m. Postavená je celá z dreva, jej pôdorys tvorí štvorec o rozmere 3,4 x 3,4 metrov, vysoká je 8,2 m.

Z rozhľadne je panoramatický výhľad na Žilinskú kotlinu, hrebeň Malej Fatry, časť Kysuckej vrchoviny a Strážovské vrchy. Raritou je určite výhľad na 4 okolité hrady - Strečno, Starý hrad, Budatínsky hrad a Lietavský hrad. K rozhľadni sa dá dostať po žltej turistickej značke, ktorá začína na parkovisku pod hradom Strečno.

Kompa - významnou súčasťou obce Strečno je preprava kompou cez rieku Váh. Kompa je spojnica medzi obcami Strečno a Terchová a skrakuje tým cestu z Martina do Terchovej o 25 km. Úplne sa vynechá úsek cesty cez Žilinu, čím sa ušetrí nielen mnoho času, ale aj financií.

g)4.1 Návrh

V návrhu ÚPN O Strečno rešpektujeme potenciál obce pre rozvoj funkcie rekreácie, turizmu a cestovného ruchu ako strediska regionálneho (celoštátneho) významu. Pre rozvoj služieb v oblasti rekreácie a cestovného ruchu sa organizačne, obsahovo počíta aj s atrakciami na území susediacich obcí Varín, Stráňavy, Nezbudská Lúčka, Gbeľany, Mojš, Krasňany, Stráža, Lysica, Belá a Terchová. Dobrá dostupnosť pore cyklistickú dopravu všetkých spomínaných obcí môže byť motiváciou cykloturizmu do vzdialenosti 30-60 km od obce.

Väzby na susednú obec Stráňavy poskytujú možnosť kúpania na miestnom kúpalisku, ale bezpečná dostupnosť je iba po ceste. Chýba bezpečné cyklistické spojenie, ktoré je možné realizovať v polohe osady Zlatné. Vybratá cyklistická trasa spájajúca cyklodopravnú cyklotrasu po obvode VD

Žilina a kúpalisko v Stráňavách je vedená v katastri obce Mojšová Lúčka. Jej presné trasovanie musí byť overené terénnou obhliadkou.

Väzby na susednú obec Nezbudská Lúčka sú dôležité hlavne z dôvodu návštevnosti hradu Starhrad a ďalšie turistické atrakcie na cyklotrase Varín, Krasňany, Stráža, Lysica, Belá a Terchová. Pre zachytenie návštevníkov (hlavne v smere od Žiliny, resp. v smere od Terchovej a Vrútok) navrhujeme sústrediť pozornosť pri nástupe do obce v priestore pozdĺž cesty I/18 a potlačiť prírodného voľného územia s pozadím znakov prevažujúceho vidieckeho prostredia, ktoré má bližšie pôsobenie súčasnej industriálnej krajiny a chaosu po oboch stranách cesty I/18 pri parkoviskách. Nástup by mal byť lemovaný z pohľadu na Priemyselný park izolovaný vysokou zeleňou a z druhej strany otočený k prírode. Aj tu je potrebné zapracovať na vizáži priestorov pred Motorestom Non stop a Salašom Strečno. Tu bude potrebná aj architektonická úprava územia.

Cestovný ruch a rekreácia má sezónny charakter, ktorý vrcholí v obdobi školských prázdnin. Preto navrhujeme zariadenia školy (ihriská, telocvičňa, učebňa), kultúry (kultúrny dom), telovýchovy, športu (fotbalové ihrisko) zaradiť do systému rekreácie a voľné kapacity využiť práve v letnej sezóne. Tu sa vyžaduje ústretové správanie sa tak obce ako aj prevádzkovateľov rekreačných aktivít. Pričom je potrebné mať na zreteli, že prijímateľom takejto systémovej formy rekreácie musia byť predovšetkým obyvatelia obce.

Skladba prvkov rekreácie podľa sezónnosti

sezóna zima:	Kultúrny dom s obecným úradom s jeho nádvorím a areál ZŠ s telocvičňou
	hrad Strečno
	cyklotrasy a väzby na atrakcie v dostupnosti 30 km
	Paseka (pravdepodobne lyžovanie v danom stredisku nebude udržateľné)
	najstaršia časť obce s gastroprevádzkami (gastroturizmus)
	gastroprevádzky a reklamné aktivity na podporu CR pri nástupe do obce z cesty I/18
sezóna leto:	hrad Strečno, gastroprevádzky pod hradom,
	cyklotrasy a väzby na atrakcie v dostupnosti cca 30 km
	rekreačný areál s lodenicou autocampingom, príp. agroturistikou
	kompa, pltníctvo, vyhládka Špicák, trasa náučného chodníka
	východiskový bod - turistika a cykloturistika do oblasti Malej Fatry (Starhrad, chata Pod Suchým, Kozol, Havran, Kojšová, Rakytie....)
	záchytný bod - turistika a cykloturistika (pri lodenici, pri láuke, pri ihrisku, pod hradom)

Samostatným okruhom na riešenie je problém živeľnej „chatovej“ rekreácie na nábreží VD Žilina, ktorý vznikol ako čierne stavby. Z pohľadu ochrany biokoridoru Váhu a jeho sprievodnej zelene a kolízií dopravnej obsluhy chát by bolo riešením asanovať všetky doteraz vzniknuté chaty. Primárne je potrebné vyriešiť dopravný prístup mimo existujúcu cyklotrasu po obvode VD Žilina. Riešenie novej prístupovej cesty sa núka po obvode plánovaného priemyselného parku. Územie medzi osadou Zlatné a plánovanou lodenicou je možné využiť pre rekreačnú zástavbu v úzkom páse severne od priemyselného parku. Pre riešenie architektonického vzhľadu rekreačných objektov by bolo potrebné vypracovať jednoduchú urbanisticko-architektonickú štúdiu a v nej definovať aj dispozično-hmotové riešenie chát, ktoré by malo mať jednotný charakter, a zvolený typ chaty (prípadne dva, tri typy) potom aplikovať vo výstavbe. Regulatívy územného plánu v tomto prípade nebudú postačovať na definovanie obmedzení a dosiahnutie jednoty. Pri výstavbe a užívaní chát je prvoradé rešpektovať fakt zachovania územia nadregionálneho biokoridoru a výrazného podielu zelene na úkor zastavaných plôch.

h) VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Územný plán obce Strečno navrhuje do roku 2033 rozšírenie v súčasnosti zastavaného územia o navrhované plochy na rozvoj obytnej funkcie, občianskeho vybavenia, rekreácie a výroby v

nadväznosti na súčasné zastavané územie obce. Navrhované zastavané územie je dokumentované na všetkých výkresoch vrátane Schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb.

i) VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV

Chránené územia, ochranné a bezpečnostné pásma v k.ú. obce Strečno

Chránené územie Ochranné pásmo	Stav, návrh	Legislatívny predpis
ochranné pásmo Národného parku Malá Fatra	hranica podľa výkresu č. 2 platí 2.stupeň ochrany prírody	Zákon č. 543/2002 Z. z.
Národná prírodná pamiatka Domašínsky meander (243)	hranica podľa výkresu č. 2 platí 4. stupeň ochrany prírody	Zákon č. 543/2002 Z. z.
národné kultúrne pamiatky	zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu	zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu
železničná trať č. 180	60 m (od osi krajnej koľaje)	zák.č. 513/2009 Z. z. odráhach a zák.č. 50/1976 Zb. v platnom znení,
cesta I. triedy	50 m (od osi mimo intravilánu)	zák. č. 135/61 Zb. v znení zák. č. 524/2003 Z.z.
cesta III. triedy	20 m (od osi mimo intravilánu)	zák. č. 135/61 Zb. v znení zák. č. 524/2003 Z.z.
lanopás	7 m	-
vodovod do DN 500 mm vrátane	1,8 m (od osi potrubia)	zák. č. 442/2002 Z.z., § 19
kanalizačný zberač do DN 500 mm vrátane	1,8 m (od okraja potrubia)	zák. č. 442/2002 Z.z., § 19
vodný tok Váh	10 m	v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.
VD Žilina	10 m od zátopovej čiary, pri max. hydrostatickej hladine 352,00 m n.m.,	v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.
ostatné drobné vodné toky	5 m	v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.
ZVN 400 kV elektrické vedenie	25 m (od krajného vodiča)	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VVN 110 kV elektrické vedenie	15 m (od krajného vodiča)	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VN 22 kV elektrické vedenie vzdušné vodiče bez izolácie	10 m (od krajného vodiča) 7 m v lesných priesekoch	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VN 22 kV elektrické vedenie vzdušné vodiče s izoláciou	4 m (od krajného vodiča) 2 m v lesných priesekoch	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VN 22 kV elektrické vedenie káblové, zemné	1 m (od krajného vodiča)	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VTL DN do 500 PN 6,3 MPa - ochranné pásmo	8 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 500 PN 6,3 MPa - bezpečnostné pásmo	150 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 150 PN 6,3 MPa - ochranné pásmo	4 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 150 PN 6,3 MPa - bezpečnostné pásmo	50 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 350 PN 2,5 MPa - ochranné pásmo	4 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 350 PN 2,5 MPa - bezpečnostné pásmo	20 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
STL - ochranné pásmo	1 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
STL - bezpečnostné pásmo vo voľnom teréne	10 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
Technologické objekty - OP	8 m	zák. č. 251/2012 Z.z.
Technologické objekty - BP	50 m	zák. č. 251/2012 Z.z.
NTL v zastavanom území - OP	1 m	zák. č. 251/2012 Z.z.
elektronických komunikačných vedení	1,5 m od osi na každú stranu , hĺbka a výška 2,0 m od úrovne zeme a okruh 2,0 m pri nadzemnom vedení	zák. č. 656/2004 Z.z.
ochranné pásmo lesa	50 m (od hranice lesného pozemku)	zák. č. 326/2005 Z.z.)

ochranné pásmo cintorína	obec určí vo všeobecne záväznom nariadení	Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve
HYZA a.s. (výkrm brojlerov), prevádzka Strečno.	podľa výkresu č. 2	podľa výkresu č. 2

Chránené vodohospodárske oblasti (CHVO)

V zmysle vodného zákona územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd, vláda môže vyhlásiť za chránenú vodohospodársku oblasť (ďalej CHVO). V chránenej vodohospodárskej oblasti možno plánovať a vykonávať činnosť len ak sa zabezpečí všestranná ochrana povrchových a podzemných vôd a ochrana podmienok ich tvorby, výskytu, prirodzenej akumulácie vôd a obnovy ich zásobovania. Činnosti, ktorých vykonávanie je v CHVO zakázané stanovuje zákon o vodách.

Riešené územie sa nachádza v dotyku s CHVO Beskydy – Javorníky. Hranicou je pravý breh Váhu.

Oprávnenia pri správe vodných tokov - pobrežné pozemky, § 49, ods. 2 zákona 364/2004 Z.z.

Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie sú pri drobných tokoch do 4 m od brehovej čiary. Vodohospodársky významné toky sa v riešenom území nevyskytujú.

Ochranné pásma Letiska Žilina

Katastrálne územie obce Strečno sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017, z ktorých pre k.ú. obce vyplýva nasledovné obmedzenie stanovené kritickým pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto OP sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako $5 \mu\text{W}/\text{cm}^2$, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad je potrebné požiadať o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma letiska Žilina,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a iné silné svetelné zdroje.

j) NÁVRH RIEŠENIA ZÁUJMOV OBRANY ŠTÁTU, POŽIARNEJ OCHRANY, OCHRANY PRED POVODŇAMI

j)1 Záujmy obrany štátu

V riešené územie obce Strečno nie je záujmovým územím Ministerstva obrany SR.

j)2 Požiarna ochrana

Požiarnu ochranu v obci zabezpečuje Hasičský a záchranný zbor (HaZZ) v Žiline v spolupráci s príslušníkmi Dobrovoľného hasičského zboru .

Zdrojom požiarnej vody je rozvodná sieť verejného vodovodu v obci a odber povrchovej vody z Váhu a vodného diela Žilina.

Podrobnosti pre zabezpečenie požiarnej vody stanovuje STN 92 0400 a Vyhláška Ministerstva vnútra SR č. 699/2004 Z.z. o zabezpečení stavieb vodou na hasenie požiarov.

Stav hasičskej zbrojnice (bez stálej obsluhy) je z hľadiska stavebno-technického dobrý a plošne vyhovujúci. Zbrojnica je umiestnená v centre obce a prístupná z ulice SNP. Disponuje technickým vybavením a členskou základňou dobrovoľných hasičov.

Zdroje vody (vodojem, rieka Váh, VD Žilina) na hasenie požiarov sú vyhovujúce a dostatočne pokrývajú potrebu na hasenie požiarov. Vo výrobných priestoroch priemyselného parku je požiarly vodovod s hydrantami realizovaný vnútroareálovým vodovodom. Pre zabezpečenie hasenia je zriadený objekt stabilného hasiaceho zariadenia (SHZ) v podobe samočinného spriklerového SHZ. Súčasťou systému je požiarňa nádrž.

Z hľadiska požiarnej ochrany je potrebné :

- akceptovať požiadavky protipožiarnej bezpečnosti vyplývajúce z platných predpisov na úseku ochrany pred požiarom podľa zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov,
- požiarly vodu zabezpečovať z existujúcich a navrhovaných hydrantov verejného vodovodu,
- v súlade s vyhláškou č. 699/2004 Z.z. navrhnuť a realizovať trasovanie navrhovaného vodovodu tak, aby na ňom bolo možné vytvoriť odberné miesta (požiarne hydranty) s týmito parametrami:
 - minimálny hydrostatický pretlak 0,25 MPa (§ 9 ods. 2 vyhl. č. 699/2004 Z.z.)
 - maximálna vzdialenosť od stavieb na bývanie a ubytovanie skupiny A (definované v § 94 ods. 3 vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z.) 200 m, od ostatných stavieb 80 m (§ 8 ods. 9 vyhl. č. 699/2004 Z.z.)
- najmenšiu dimenziu potrubia, resp. prietok v závislosti od druhu zástavby stanoviť podľa prílohy č. 1 vyhl. 699/2004 Z.z., resp. tabuľky 2 STN 92 0400 Požiarly bezpečnosť stavieb Zásobovanie vodou na hasenie požiarov.
- rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarly bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb,

j)3 Ochrana pred povodňami

Z hydrologického hľadiska patrí katastrálne územie obce do povodia rieky Váh, číslo hydrologického poradia 4-21. Riešeným územím preteká vodohospodársky významný vodný tok Váh, vodný tok Zlatný potok a dva bezmenné prítoky Váhu v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p.

Riešené územie sa nachádza v nive Váhu, ktorá je stabilizovaná vodnými dielami na hornom toku Váhu. Obec je pred povodňami dostatočne chránená Vodným dielom Žilina, ktorého vzdutie siaha až k obci Strečno. Prirodzenú regulačnú bariéru tvorí cesta I/18, ktorá je schopná zachytiť väčšie množstvo vody a priepustmi uvoľňovať iba také množstvo, ktoré recipient pod cestou dokáže bezpečne odvieť do vodného diela.

Pre ochranu územia obce pred povodňami je potrebné rešpektovať nasledovné požiadavky:

- rešpektovať Povodňový plán zabezpečovacích prác, ktorý vypracúva správca vodohospodársky významných vodných tokov a správca drobného vodného toku a Povodňový plán záchranných prác v zmysle Vyhlášky č. 261/2010 Z. z. Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obsahu povodňových plánov a postup ich schvaľovania
- rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, zákon č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami a príslušné platné normy STN 75 2102 "úpravy riek a potokov" a pod.,
- križovania inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbegy vedení a komunikácií s vodnými tokmi",
- stavby trvalého charakteru situovať tak, aby sa nachádzali min. 0,5 m nad kótou max. hladiny najnepriaznivejšieho variantu povodňovej hladiny, ktorá je v profile zaústenia toku Varínka stanovená Manipulačným poriadkom VD Žilina na kóte 353,13 m Bvp (jedná sa o variant keď je hladina na hati VD Žilina na kóte max. prevádzkovej hladiny 352,00 m Bvp a prítok do nádrže je $Q_{100 \text{ RED}} = 1529 \text{ m}^3 \cdot \text{s}^{-1}$),
- v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. a vykonávacej normy STN 75 2102 zachovať ochranné pásmo vodohospodársky významného toku Váh v šírke min. 10 m od brehovej čiary resp.

vzdušnej päty hrádze a min. 5 m od brehovej čiary resp. vzdušnej päty hrádze ostatných drobných tokov obojstranne,

- v ochrannom pásme, ktoré je treba ponechať bez trvalého oplotenia nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí,
- v ochrannom pásme toku je potrebné zachovať prístup mechanizácie správcu toku k pobrežným pozemkom pre potreby realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- potenciálnu protipovodňovú ochranu navrhovaných rozvojových lokalít si musí investor zabezpečiť na vlastné náklady spolu s príslušnou projektovou dokumentáciou; protipovodňová ochrana nesmie negatívne ovplyvniť odtokové pomery nižšie položených úsekov vodných tokov,
- vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
- vytvárať podmienky pre spomaľovanie odtoku vôd z povrchového odtoku z predmetného územia,
- v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, retenčné nádrže, infiltrácia dažďových vôd a pod.),
- podporovať inovačné postupy a technológie zabezpečujúce vsakovanie dažďových vôd do územia,
- obmedziť vypúšťanie dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku do vodných tokov,
- odvádzanie a čistenie odpadových vôd z rozvojových lokalít musí zohľadňovať požiadavky na čistenie vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd,
- vody z povrchového odtoku pred odvedením do recipientu zbaviť ropných látok plávajúcich a unášaných častíc,
- komplexne riešiť odtokové pomery v povodiach s dôrazom na spomalenie odvedenia povrchových vôd z územia v súlade s ekologickými limitmi využívania územia a ochrany prírody,
- v rámci využitia územia minimalizovať zásahy do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich, a
- vytvárať podmienky a budovať potrebné protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu intravilánov obce
- stavby na území so zvýšenou hladinou podzemných vôd osadiť z úrovňou suterénu min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov,
- akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma odsúhlasiť so správcom vodných tokov.

k) NÁVRH OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY A NÁVRH OCHRANY KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT

k)1 Ochrana prírody a krajiny

k)1.1 Územná ochrana prírody

Zákon NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny legislatívnou formou zabezpečuje zachovanie rozmanitosti podmienok a foriem života na zemi, vytvorenie podmienok na trvalé udržanie, obnovovanie a racionálne využívanie prírodných zdrojov, záchranu prírodného dedičstva, charakteristického vzhľadu krajiny a udržanie ekologickej stability. Vymedzuje územnú a druhovú ochranu a ochranu drevín.

Územnou ochranou prírody sa v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny rozumie osobitná ochrana prírody a krajiny v legislatívne vymedzenom území v druhom až piatom stupni ochrany. Rozsah obmedzení sa so zvyšujúcim stupňom ochrany zväčšuje.

Do katastrálneho územia obce Strečno zasahuje ochranné pásmo národného parku Malá Fatra (v katastrálnom území obce s výmerou 829,09 ha) a prírodná pamiatka Domašínsky meander.

Národný park Malá Fatra (výmera vlastného územia 22 630 ha a ochranné pásmo 23 262 ha) V území platí III.stupeň ochrany - nachádza sa v severozápadnej časti Západných Karpát. Územie samotného národného parku zaberá celý orografický celok Krivánskej Malej Fatry. Je to posledný západne položený národný park Karpát s trvalým výskytom veľkých šeliem (medveďa, vlka, rysa) a pôvodnými a relatívne dobre zachovalými ekosystémami, v ktorých sa ešte udržiavajú základné ekologické a evolučné procesy.

Pre stredoeurópsku a západoeurópsku industrializovanú krajinu má význam ako ekostabilizačný prvok nadnárodného významu, pretože umožňuje prenikanie západokarpatských druhov do susedných území, kde tieto druhy v dôsledku intenzívnej ľudskej činnosti ustúpili, alebo boli vyhubené.

Národný park Malá Fatra je osobitný mimoriadnou pestrosťou geologických a klimatických pomerov. To spolu s vertikálnou členitosťou prispelo k tomu, že sa tu vytvorila veľká rozmanitosť rastlinných a živočíšnych spoločenstiev.

PP Domašínsky meander bol za prírodnú pamiatku vyhlásený v roku 1978 (Uznesenie Rady ONV Žilina č. 91/1978 z 21.7.1978, 4. stupeň o. - vyhláška KUŽP v Žiline č. 7/2004 z 3.5.2004 - ú. od 1.7.2004). Má rozlohu 80,4 ha. Predmetom ochrany je typický riečny reliéf (obtočník), ktorý vznikol postupným zarezávaním rieky Váh do dvíhajúceho sa pohoria Malá Fatra koncom treťohôr a začiatkom štvrtohôr (v celých Západných Karpatoch je to ojedinelá forma). Meander rozdeľuje Malú Fatru na Lúčanskú a Krivánsku časť. Územie je významné aj z historického hľadiska - viažu sa k nemu povesti o Margite a Besnej, o pltníkoch a zbojníkoch. Nachádza sa v k. ú. obce Strečno. PP Domašínsky meander sa nachádza v ochrannom pásme Národného parku Malá Fatra, južne od zrúcaniny Starý Hrad, na ľavom brehu rieky Váh, na ľavej strane cesty I/18 v smere Vrútky - Žilina.

k)1.2 Územia siete NATURA 2000

Hlavným cieľom jej vytvorenia je zachovanie prírodného dedičstva, ktoré je významné nielen pre príslušný členský štát, ale najmä pre EÚ ako celok. Táto sústava chránených území má zabezpečiť ochranu najvzácnejších a najviac ohrozených druhov voľne rastúcich rastlín, voľne žijúcich živočíchov a prírodných biotopov vyskytujúcich sa na území štátov Európskej únie a prostredníctvom ochrany týchto druhov a biotopov zabezpečiť zachovanie biologickej rôznorodosti v celej Európskej únii.

Sústavu NATURA 2000 tvoria 2 typy území:
chránené vtáčie územia (CHVÚ),
územia európskeho významu (SKUEV).

V riešenom území sa nachádza chránené vtáčie územie Malá Fatra (SKCHVU 013) a územie európskeho významu Strečianske meandre Váhu (SKUEV 0665).

Chránené vtáčie územie - SKCHVU 013 - bolo vyhlásené na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhov vtákov európskeho významu orla skalného, sokola sťahovavého, výra skalného, žlny sivej, kuvika kapcavého, ďatľa bieločrptého, ďatľa čierneho, muchárika bieločrptého, skaliara pestrého, rybárika riečného, bociana čierneho, včelára lesného, sovy dlhochvostej, lelka lesného, ďatľa hnedkavého, chriašteľa poľného, kuvika vrabčieho, jariabka hôrneho, strakoša sivého, prepelice poľnej, žltouchvosta lesného, muchárika sivého, tetra hlucháňa, tetra holniaka, ďatľa trojprstého a muchárika červenohrdlého a zabezpečenia podmienok ich prežitia a rozmnožovania. Do katastrálneho územia obce zasahuje 812,72 ha.

Územie európskeho významu - SKUEV 0665 Strečianske meandre Váhu - zasahuje do katastra obce v južnej časti o rozlohe 26,95 ha. Predmetom ochrany sú v riešenom území Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy (Kód Natura 91EO* Kód Sk Ls1.3), v ktorých sa vyskytujú kunka žltobruchá (*Bombina variegata*), hlaváč bielooplutvý (*Cottus gobio*), hlavátka podunajská (*Hucho hucho*), vydra riečna (*Lutra lutra*). Predmetné územie môže byť ohrozené výrubom drevín pri cestných komunikáciách, jazdou na vodných skútroch a motorových člnoch, vypúšťaním odpadových vôd do povrchových vôd poškodzujúce ukazovatele vody vhodnej pre život a reprodukciu pôvodných druhov rýb, manipulácia s vodnou hladinou, cesty I. až III. Triedy, mosty, nadjazdy, tunely, nadchody a podchody na cestách I. až III. triedy, diaľnice, malé vodné elektrárne. Územie je ohrozené výskytom invázných druhov rastlín a to hlavne pohánkovca japonského (*Fallopia japonica*), zlatobyle kanadskej (*Solidago canadensis*), a tvorbou čiernych skládok odpadu.

k)1.3 Druhovú ochranu

V riešenom území sa nachádzajú roztrúsene niektoré chránené a ohrozené druhy rastlín, medzi ktoré patrí napr. vstavačovec májový (*Dactylorhiza majalis*), vstavačovec bazový (*Dactylorhiza sambucina*), kruštík tmavočervený (*Epipactis atrorubens*), päťprstnica obyčajná (*Gymnadenia conopsea*), vstavač mužský (*Orchis mascula*), vstavač vojenský (*Orchis militaris*), vemenník dvojlistý (*Platanthera bifolia*). Hradné bralo Strečnianskeho hradu je bohaté na výskyt druhov viažúcich sa na skalné spoločenstvá. V rámci biomonitoringu (A. Dobošová, 2014) tu bola vymapovaná lokalita s výskytom druhu poniklec prostredný (*Pulsativa subslavica*), druhy rodu sleziník (*Aspernium* sp.).

Chránené druhy živočíchov, ktoré sa môžu sporadicky na území vyskytnúť predstavujú najmä chránené dravce ako výr skalný (*Bubo bubo*), myšiak hôrny (*Buteo buteo*) a iné, pri vodných tokoch sa môže vyskytnúť vydra riečna, niektoré druhy obojživelníkov kunka žltobruchá (*Bombina variegata*).

V obci Strečno v rámci biomonitoringu (Ladislav Hlôšik v rokoch 2014, 2015) bol zaznamenaný výskyt plcha lieskového (*Musccardinus avellanarius*). Z veľkých cicavcov je reálny výskyt migrujúceho medveďa hnedého (*Ursus arctos*), rys ostrovid (*Lynx lynx*), mačka divá (*Felis sylvestris*).

k)1.4 Biotopy európskeho významu a národného významu

Podľa Zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 24/2003 Z.z., prílohy č. 1 - Zoznam a spoločenská hodnota biotopov národného významu, biotopov európskeho významu a prioritných biotopov (§ 1 vyhlášky) sa v území nachádzajú biotopy národného a európskeho významu, zastúpené väčšinou len vo fragmentoch:

Bukové a jedľovo-bukové kvetnaté lesy - biotop európskeho významu (kód Natura: 9130, kód SK Ls5.1), mezotrofné až eutrofné porasty na rôznom geologickom podloží a miernejších svahoch. Vyskytujú sa na stredne hlbokých pôdach. Porasty sú charakteristické vysokým zápojom drevín, v podhorských bučinách často chýba krovinové poschodie, alebo je iba slabo vyvinuté. Pri hromadení bukového opadu je typická nízka pokryvnosť bylinného poschodia len do 1,5 %. Ide o mezotrofné a eutrofné porasty buka lesného (*Fagus sylvatica*), kde sa zriedkavo vyskytujú cenné listnáče javor horský (*Acer pseudoplatanus*), lipa veľkolistá (*Tilia platyphyllos*), ako aj smrek obyčajný (*Picea abies*). Krovinové poschodie je slabo vyvinuté, bylinný podrast je viacvrstvový, s výskytom druhov, napr. papradka samičia (*Athyrium filix-femina*), zubačka cibul'konosná (*Dentaria bulbifera*), kyslička obyčajná (*Oxalis acetosella*), ostrica chlpatá (*Carex pilosa*), papraď samčia (*Dryopteris filix-mas*), hluchavník žltý (*Galeobdolon luteum*), lipkavec marinkový (*Galium odoratum*), mednička jednokvetá (*Melica uniflora*), mliečnik mandľolistý (*Tithymalus amygdaloides*). V porastoch s vysokým zápojom drevín a množstvom bukového opadu je pokryvnosť bylinnej vrstvy veľmi nízka. Ich výskyt v k.ú. Strečno zatiaľ nebol zmapovaný, ale predpokladať jeho prítomnosť môžeme na rôzne veľkých plochách v celej južnej (lesnatej) časti územia.

Vápnomilné bukové lesy - Ls5.4 (Kód Natura 2000: 9150, Kód SK Ls 5.4)

Bukové alebo zmiešané (dub, jedľa, smrek, borovica, javory) lesy s prevahou buka na strmých skalnatých svahoch s rendzinovými pôdami na podloží karbonátových hornín budovaných z vápencov, dolomitov, travertínov a vápnitých flyšov. V nižších polohách sa nachádzajú na chladných expozíciách, v stredných, kde majú optimum, na všetkých a vo vyšších polohách predovšetkým na južných expozíciách. Spravidla býva prítomné druhovo bohaté krovinové poschodie. V bylinnej vrstve sa mozaikovitým uplatňujú druhy rôznych ekologických skupín - lesostepné vápnomilné, mezotrofné, ale aj oligotrofné druhy a prvky kvetnatých bučín. Druhovú zloženie: *Abies alba*, *Acer platanoides*, *A. pseudoplatanus*, *Fagus sylvatica*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris*, *Quercus petraea* agg., *Sorbus aria* agg., *Swida sanguinea*, *Taxus baccata*, *Tilia cordata*, *Aconitum vulparia*, *A. moldavicum* (endemit), *Adenophora liliifolia*, *Aquilegia vulgaris*, *Calamagrostis varia*, *Campanula carpatica* (endemit), *C. persicifolia*, *C. rapunculoides*, *Cardaminopsis arenosa* agg., *Carduus glaucinus* (endemit), *Carex alba*, *C. digitata*, *C. montana*, *Cephalanthera damasonium*, *C. rubra*, *Cirsium erisithales*, *Clematis alpina*, *Corallorhiza trifida*, *Cortusa matthioli*, *Cyclamen fatrense* (endemit), *Cypripedium calceolus* (anexový druh), *Epipactis microphylla*, *E. muelleri*, *Hedera helix*, *Laserpitium latifolium*, *Lilium martagon*, *Pimpinella major*, *Pleurospermum austriacum*, *Poa stiriaca*, *Rubus saxatilis*, *Sesleria albicans*, *S. heuffleriana* (endemit), *Solidago virgaurea*, *Valeriana tripteris*, *Vincetoxicum hirsutifolium*. V katastri obce bol zaznamenaný jeho výskyt na jednej ploche južne od lokality Korčeková a Bôrik.

Kyslomilné bukové lesy - biotop európskeho významu (Kód Natura 2000: 9110 Kód SK Ls 5.2)

Acidofilné bukové porasty sa nachádzajú v nižších polohách, na minerálne chudobných horninách (žuly, ruly, kremence, fylity, kryštallické bridlice, kyslé vulkanity, flyšové pieskovce a i.), sú floristicky chudobné, so stálou prímесou duba, miestami aj jedle. Pôdy sú väčšinou plytké, skeletnaté rankre. Vo vyšších polohách sú bukové a zmiešané smrekovo-jedľovo -bukové lesy na všetkých geologických podložiach, ale na pôdach minerálne nenasýtených, náchylných k podzolizácii. Krovinné poschodie je slabo vyvinuté, tvoria ho najmä zmladzujúce jedince hlavných drevín. V poschodí bylín prevažujú acidofilné a oligotrofné druhy, pokryvnosť typických bučinných druhov je nižšia. Druhovú zloženie: *Abies alba*, *Betula pendula*, *Fagus sylvatica*, *Picea abies*, *Pinus sylvestris*, *Quercus petraea* agg., *Avenella flexuosa*, *Calamagrostis arundinacea*, *C. villosa*, *Dryopteris carthusiana*, *D. dilatata*, *Hieracium murorum* agg., *Luzula luzuloides*, *L. pilosa*, *Maianthemum bifolium*, *Melampyrum pratense*, *Oxalis acetosella*, *Poa nemoralis*, *Polygonatum verticillatum*, *Vaccinium myrtillus*). V katastri obce bol zaznamenaný výskyt na JV okraji v blízkosti lokality Košariská. Ďalšie plochy biotopu sa dajú predpokladať od tejto lokality smerom na S až po južné svahy lokality Domašín.

Javorovo-bukové horské lesy - biotop európskeho významu (Kód Natura 2000: 9140 Kód SK Ls 5.3) Vysokobylinné, horské až vysokohorské javorovo-bukové lesy s prímесou sutinných drevín, prípadne jedle a smreka na hrebeňových a svahových podhrebeňových, často sutinných stanovištiach vyšších pohorí. Optimum majú tam, kde hornú hranicu tvorí buk (pre jednotku sú typické javorovo-bukové lesy s obmedzeným vzrastom na hornej hranici lesa), na živných substrátoch, predovšetkým na vápencoch a dolomitoch, prípadne neutrálnych a zásaditých vulkanitoch. Pôdy sú plytké, s vyšším obsahom skeletu a priaznivou humifikáciou. Krovinné poschodie je chudobné, bylinná synúzia je druhovo bohatá. Charakteristické sú horské vysokobylinné druhy. Typickými druhmi sú *Acer pseudoplatanus*, *Fagus sylvatica*, *Adenostyles alliariae*, *Athyrium distentifolium*, *Cicerbita alpina*. Na južnej hranici katastrálneho územia tvoria úzký pás v najvyšších hrebeňových polohách, od vrchu Grúň (1100 m.n.m.) vyššie. Stav biotopov ešte nebol zmapovaný.

Lužné vrbovo-topoľové a jelšové lesy - biotop európskeho významu (Kód Natura 91EO* Kód SK Ls 1.3). Patria k prioritným biotopom. Ekologicky sa viažu na alúvium potokov podmäčané prúdiacou podzemnou vodou alebo ovplyvňované povrchovými záplavami. Hlavnými drevinami sú jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*), javor horský (*Acer pseudoplatanus*), javor mliečny (*Acer platanoides*), jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*), čremcha obyčajná (*Padus avium*), breza previsnutá (*Betula pendula*), topoľ osikový (*Populus tremula*), topoľ čierny (*Populus nigra*), vrbá biela (*Salix alba*), vrbá krehká (*Salix fragilis*), vrbá trojtyčinková (*Salix triandra*). Pristupujú kroviny lieska obyčajná (*Corylus avellana*), vrbá purpurová (*Salix purpurea*), svíb krvavý (*Swida sanguinea*). Bylinné poschodie tvoria napr. pichliač zelinový (*Cirsium oleraceum*), pľháva dvojdomá (*Urtica dioica*), pivoja plotná (*Calystegia sepium*), kuklík mestský (*Geum urbanum*), mäkuľa vodná (*Myosoton aquaticum*), kozonoha hostcová (*Aegopodium podagraria*), iserník chlpatý (*Ranunculus lanuginosus*), ostrica lesná (*Carex sylvatica*), a iné. Brehové porasty vodných tokov sú mimoriadne dôležitým typom vegetácie v krajine ako krajinné prvky s vysokou vodivosťou slúžiace pre šírenie a pohyb rastlín i živočíchov. V území sa nachádzajú vo fragmentoch popri menších vodných tokoch, resp. v úzkom páse na brehu Váhu a v.d. Žilina. Stav biotopov ešte nebol zmapovaný.

Nížinné a podhorské kosné lúky - (kód Natura 6510, kód SK Lk1) jedno - až dvojkosné lúky s prevahou *Arrhenatherum elatius*, *Alopecurus pratensis*, *Trisetum flavescens*, *Anthoxanthum odoratum*, *Festuca rubra* a s bylinami ako *Crepis biennis*, *Jacea pratensis*, *Ranunculus acris*, *Tragopogon orientalis* a i. Výskyt týchto biotopov je viazaný na lúčnopasienkársku krajinu na úpätiach svahov a na plochy v okolí osád a na poľnohospodárske využívanie krajiny ľuďmi. Majú zachované prirodzené zloženie s bohatou druhovou biodiverzitou. Je potrebné ich využívať v súlade s podmienkami ekologického hospodárenia, nehnojiť umelými hnojivami, nepoužívať pesticídy, primerane prihnojovať organickými komponentami, dodržiavať optimálne zaťaženie hospodárskymi zvieratami na jednotku plochy, pravidelne kosiť a vypásť. Ohrozené sú absenciou obhospodarovania (zarastanie krovinnými drevinami, zmena svetelných pomerov a zmena druhového zloženia), intenzifikáciou (ústup citlivých druhov, prevaha synantropných a šľachtených druhov tráv, znížená biodiverzita).

Vlhkomilné vysokobylinné lemové spoločenstvá na poriečnych nivách od nížin do alpínskeho stupňa - (kód Natura 2000 6430, kód SK Lk5) kvetnaté vysokobylinné vlhké až mokré lúky s prevahou širokolistých bylín v nivách, na náplavových kuželloch a podhorských prameniskách, často plôškovitité a len občas kosené, s druhmi *Filipendula ulmaria*, *Geranium palustre*, *Lysimachia vulgaris*, *Caltha palustris*, *Angelica sylvestris*, *Carduus personata*, *Crepis paludosa*, *Lythrum salicaria*, *Mentha longifolia*.

Biotop sa v území vyskytuje v blízkosti rieky Váh v severnej časti Domašínskeho meandra.

Mezofilné pasienky a spásané lúky - (kód Natura 2000, kód Sk Lk3),jedná sa o nízkosteblové, miestami intenzívne spásané pasienky a nehnojené, po kosbe spásané jednokosné lúky. Vyskytujú sa spolu v komplexe s nížinnými a podhorskými kosnými lúkami. Pre porasty mezofilného charakteru sú v území typické skorocel prostredný (*Plantago media*), šalvia lúčna (*Salvia pratensis*), kozobrada východná (*Tragopogon orientalis*), veronika obyčajná (*Veronica chamaedrys*), ďatelina prostredná (*Trifolium medium*), betonika lekárska (*Betonica officinalis*). Z charakteristických druhov sa na lokalitách vyskytujú kostrava červená (*Festuca rubra*), psinček tenučký (*Agrostis capillaris*), veronika rozprestretá (*Veronica prostrata*), veronika dúškolistá (*Veronica serpyllifolia*), očianka Rostkovova (*Euphrasia rostkoviana*), ďatelina lúčna (*Trifolium pratense*), skorocel kopijovitý (*Plantago lanceolata*). Vzácnnejšie sa vyskytujú pahorec brvitý (*Gentianopsis ciliata*), nátržník biely (*Potentilla alba*) a zemežľič menšia (*Centaurea erythraea*).

Suché a dealpínske travinné - bylinné porasty - (kód Natura 2000: 6190, kód SK Tr5)

Všetky suché a teplomilné travinnobylinné porasty otvorených, často skalnatých svahov na vápencoch a dolomitoch. Osídľujú skalnaté stupne a terasy, strmé svahy s plytkou pôdou typu rendzina. Podľa hrúbky pôdy sa na nich utvára mozaika rastlinných spoločenstiev od pionierskych porastov s dominanciou sukulentov až po zapojené travinnobylinné porasty s dominanciou *Festuca* sp., *Carex humilis* a *Sesleria albicans*. Na južne exponované svahy prenikajú viaceré panónske teplomilné druhy, ako sú *Allium flavum*, *Fumana procumbens*, *Melica ciliata* a iné. Severne exponované strmé svahy s plytkou pôdou a skalné hrebienky sú osídľované skupinou dealpínskych a perialpínskych druhov, preferujúcich mezofilnejšie stanovišťa, chlad a polotieň. Druhové zloženie: *Aethionema saxatile*, *Allium flavum*, *A. senescens* subsp. *montanum*, *Anthericum ramosum*, *Asperula cynanchica*, *Asplenium ruta-muraria*, *A. trichomanes*, *Astragalus vesicarius* subsp. *albidus*, *Aurinaria saxatilis*, *Biscutella laevigata*, *Bupleurum falcatum*, *Campanula sibirica*, *Carex humilis*, *Dianthus praecox* subsp. *pseudopraecox* (endemit), *Dianthus praecox* subsp. *lumnitzeri* (endemit), *Draba lasiocarpa*, *Echinops ritro* subsp. *ruthenicus*, *Festuca pallens*, *Fumana procumbens*, *Galium glaucum*, *Globularia punctata*, *Rhodax canus*, *Jovibarba globifera* subsp. *hirta* (endemit), *Lotus borbasii*, *Melica ciliata*, *Minuartia setacea*, *Poa badensis*, *Potentilla arenaria*, *Sanguisorba minor*, *Saxifraga paniculata*, *Scorzonera austriaca*, *Sedum acre*, *S. sexangulare*, *Seseli hippomarathrum*, *S. osseum*, *Sesleria albicans*, *Stachys recta*, *Teucrium chamaedrys*, *T. montanum*, *Thlaspi montanum*, *Thymus praecox*, *Tithymalus cyparissias*. Pravidelne sa vyskytujú machorasty ako *Ceratodon purpureus*, *Ditrichum flexicaule*, *Encalypta streptocarpa*, *Tortella tortuosa* a iné. V katastrálnom území sa vyskytujú na západnej strane vrchu Kojšová.

k)1.5 Chránené stromy

V riešenom území sa nenachádzajú chránené stromy.

k)1.6 Územný systém ekologickej stability (ÚSES)

Pre riešené územie je platný dokument Aktualizácia prvkov regionálneho územného systému ekologickej stability okresu Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto (SAŽP 2006), kde boli zohľadnené aj závery, vyplývajúce z Aktualizácie GNÚSES pre KURS 2001. V súčasnosti je spracovaný RÚSES okresu Žilina /r.2020.

Územný systém ekologickej stability (ÚSES) predstavuje takú celopriestorovú štruktúru navzájom prepojených ekosystémov, ich zložiek a prvkov, ktorá zabezpečuje rozmanitosť podmienok a foriem života v krajine. Základnými štrukturálnymi elementmi ÚSES sú biocentrá, biokoridory, interakčné prvky a genofondovo významné lokality.

Biocentrá - predstavujú ekosystémy alebo skupiny ekosystémov, ktoré vytvárajú trvalé podmienky na rozmnožovanie, úkryt a výživu živých organizmov a na zachovanie a prirodzený vývoj ich spoločenstiev.

Biokoridory - predstavujú priestorovo prepojený súbor ekosystémov, ktoré spájajú biocentrá a umožňujú migráciu a výmenu genetických informácií živých organizmov a ich spoločenstiev, na ktoré priestorovo nadväzujú interakčné prvky.

V území sa nachádzajú nasledovné prvky kostry ÚSES:

Biosférické biocentrum

Bbc1 Krivánska Malá Fatra - vyskytuje sa v juhovýchodnej časti katastra. Biosférické biocentrum sa skladá z niekoľkých biocentier, ktoré boli v roku 2006 zlúčené do jedného biocentra. Do riešeného územia zasahuje pôvodné biocentra:

Krivé - súbor spoločenstiev skalných sutí a rôznych lesných porastov s prirodzeným drevinovým zložením na kryštaliniku Malej Fatry.

Starý hrad - ojedinelé a veľmi vzácne rastlinné spoločenstvá s dubom a vo vyšších polohách s dubom, jedľou, bukom, hrabom, lipou a javorom, prípadne na temenách skál s pôvodnou borovicou.

Do katastrálneho územia obce zasahuje biocentrum o rozlohe 165,53 ha.

Nadregionálne biokoridory

Nrbk 1 Rieka Váh - vedie severným a východným okrajom katastrálneho územia obce, v riešenom území zahŕňa vodné plochy Vodného diela Žilina aj s ostrovčekom, ktorý uľahčuje migráciu zveri v kolmom smere na tok. Biokoridorové funkcie silne podporuje náhradný biokoridor, ktorý bol vybudovaný ako náhradná trasa pre migrujúce druhy rýb z dolného toku Váhu do horného. Sprievodná zeleň, meandre a mokrade umožňujú rozšíriť úkrytové, potravné a hniezdne možnosti pre druhy vtákov, vyskytujúce sa na VD Žilina, ako aj pre drobné druhy terestrických a semiakvatických živočíchov. Do riešeného územia zasahuje o rozlohe 87,95 ha.

Nrbk 6 Prepojenie hrebeňom Lúčanskej Fatry - terestrický biokoridor prepája Krivánsku Fatru s Kľakom hrebeňovými partiami Lúčanskej Fatry. Tvoria ho závery dolín, pramenné oblasti, horské lúky a hole, zachovalé lesné porasty. V katastri obce Strečno zasahuje 397,84 ha.

Regionálne biokoridory

Rbk 22 Ekotón Lúčanskej Fatry (Rbk 9 podľa nového RÚSES okresu Žilina) - významný terestrický biokoridor ekotónového typu so zvýšenou biodiverzitou na hranici s poľnohospodárskou krajinou. Do katastra obce zasahuje 75,53 ha z regionálneho biokoridoru.

Genofondové lokality

ZA 49 potoky S od kóty Javor (EVSK 19 podľa nového RÚSES okresu Žilina)

Zachovalé brehové porasty potokov so zarezaným korytom, so starými jedincami *Padus avium* (Vanochová 1993, pers. comm.) a *Crataegus monogyna* agg. (Urbanová 1993, pers. comm.).

ZA 50 Javor (GL 42 podľa nového RÚSES okresu Žilina)

Teplomilné lesné i nelesné spoločenstvá s výskytom ohrozených druhov rastlín: *Pulsatilla subslavica*, *Dianthus praecox* (Vanochová 1993, pers.comm.), *Cornus mas* (Urbanová 1993 pers.comm.).

ZA 51 Strečniansky hradný vrch (GL 41 podľa nového RÚSES okresu Žilina)

Skalné spoločenstvá, teplomilné druhy rastlín (Vanochová 1993, pers.comm.), teplomilná fauna (Badík 1993, pers.comm.).

k)1.7 Ochrana dochovávaných genofondových zdrojov

V riešenom území sa nachádza:

Medzi lovné revíry patrí revír č. 3-6010-1-1 Vodná nádrž VN Žilina s charakterom vody kaprovým. Jedná sa o vodnú plochu nádrže (255 ha) od priehradného telesa v Žiline po hranicu CHRO na pravom brehu (50 m pod nápuštným objektom biokoridoru) a po koniec vzdutia na rieke Váh na ľavom brehu. Na brehoch vodnej nádrže je zakázané umiestňovať pevné stavby, unimobunky, karavany a prístrešky na pozemkoch majiteľa a správcu VN Žilina - Vodohospodárskej výstavby, š.p. Bratislava. Zákaz lovu z priehradného telesa vodnej stavby a jej funkčných objektov.

Ďalším lovným revírom je revír 3-4630-1-1 Váh č. 14, rovnako s charakterom vody kaprovým. Čiastkové povodie rieky Váh od hranice CHRO VD Žilina 100 m nad ústím Varínky (na pravom brehu) a od vzdutia na rieke Váh (na ľavom brehu) po železničný most Strečno-Vrútky.

Lovný revír 3-4640-6-1 Váh č. 15, s charakterom lososové vody lipňové s výskytom hlavátky, zahŕňa čiastkové povodie rieky Váh od spodného železničného mosta Strečno - Vrútky po ústie

potoka Hoskora (Jánošíkov potok). Úsek rieky od pravostranného prítoku Starohradský potok v dĺžke cca 500 m v smere toku predstavuje CHRO.

Na juhovýchodnom okraji do katastrálneho územia zasahuje lovný revír 3-4650-6-1 Váh č. 16 rovnako s charakterom lososové vody lipňové s výskytom hlavátky. Tvorí ho čiastkové povodie rieky Váh od ústia potoka Hoskora (Jánošíkov potok) po vtok derivačného kanálu do Váhu.

Liahne a odchovne domácich druhov rýb, chovné revíry, zvernice, bažantnice, obory a iné účelové zariadenia na chov zveri sa v území nevyskytujú. Z lesných drevín sa v území nenachádzajú uznané porasty pre zber semena.

V dotyku s riešeným územím sa nachádza:

Chránená rybia oblasť (CHRO) - 3-0160-4-3 Biokoridor VDŽ, Charakter vody: pstruhová. Popis revíru: Biokoridor pri vodnom diele Žilina od spodného zaústenia do rieky Váh v Žiline po horné zaústenie do Váhu pod ústím Varínky vrátane pobrežnej línie rieky Váh na pravom brehu v úseku 100 m nad ústím Varínky a 50 m pod nápusťným objektom biokoridoru. Chránená rybia oblasť nezasahuje do katastrálneho územia obce Strečno, ale tesne s ním susedí a navzájom sa ovplyvňujú s lovnými revírmi na predmetnom území.

k)1.8 Návrh ochrany prírody

Pre zachovanie prírodných hodnôt v k.ú. Strečno je potrebné:

- rešpektovať chránené územia vyhlásené podľa osobitných predpisov o ochrane prírody a krajiny, podľa kategórie a stupňa ochrany
- rešpektovať územia európskej sústavy NATURA 2000 a na ich území a v ich tesnej blízkosti nerealizovať aktivity a činnosti, ktoré by a mohli mať negatívny vplyv na predmet ich ochrany,
- rešpektovať jednotlivé prvky územného systému ekologickej stability a v ich blízkosti nerealizovať aktivity a činnosti, ktoré by na ne mohli mať negatívny vplyv,
- rešpektovať krajinné prvky ako mokrade (výskyt okolo vodných tokov), remízky (nelesná drevinná a krovitá vegetácia), významné solitérne rastúce stromy, jestvujúce brehové porasty,
- v miestach, kde absentuje sprievodná drevinová vegetácia vodných tokov, je potrebné zabezpečiť jej obnovu a výsadbu s prirodzeným druhovým zložením,
- minimalizovať zásahy do vodných tokov, prípadne nevyhnutnosti zabezpečiť, aby úpravy smerovali k revitalizácii vodných tokov a nedochádzalo k zhoršeniu existenčných podmienok bioty,
- pri zásahoch do verejnej zelene riadiť sa normou STN 83 7010 Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie,
- minimalizovať zásahy do inundačného územia vodných tokov a podmáčaných plôch,
- pri navrhovaní a realizácii vzdušných elektrických vedení zabezpečiť technické riešenia, ktoré bránia usmrcovaniu vtákov,
- realizovať periodický monitoring a odstraňovanie invázných druhov rastlín,
- v prípade zistenia nelegálnych skládok odpadu zabezpečiť ich bezodkladnú likvidáciu,
- **rešpektovať nasledovné opatrenia Krajinnoeekologického plánu:**

Opatrenia na zabezpečenie ekologickej stability a biodiverzity

- udržať čo najväčšiu rozmanitosť biotopov, zachovať prirodzene kosienkové a pasienkové biotopy (kosenie, pasienie), odstraňovať nálety drevín, podporovať tradičné formy hospodárenia v území,
- zachovávať prirodzene lesné porasty s prirodzeným drevinovým zložením,
- obmedziť, alebo úplne vylúčiť používanie chemických prostriedkov a pesticídov v blízkosti zamokrených plôch a vodných tokov,
- vylúčiť akékoľvek vypaľovanie trávnych porastov, medzi, pasienkov a pod.,
- kosenie lúk realizovať v období po vyvedení a osamostatnení mláďat, pri mechanizovanom kosení väčších plôch postupovať zasadne od stredu plochy k jeho okrajom (ochrana zveri),
- pre ochranu zoocenóz v lesných komplexoch je dôležité najmä vytvárať a udržať hroznorodé a rôznoveké lesné porasty, využívať pri obnove porastov prirodzene zmladenie a dodržiavať ďalšie navrhované opatrenia na stabilizáciu a ochranu lesných porastov,
- pri rekonštrukciách budov v intraviláne vykonať opatrenia, aby nedošlo k úhynu netopierov a hniezdiacich vtákov,

- udržiavať mimolesnú stromovú a krovinovú zeleň na neproduktívnych plochách, plochách postihnutých eróziou, potenciálnych erózných plochách, medziach, a pod.,
- brehové porasty obnovovať len z pôvodných stanovištne vhodných druhov drevín a krov s uprednostňovaním jemnej lepkavej (*Alnus glutinosa*), ktorej opad pre vodné biocenózy je najvhodnejší,
- minimálna šírka brehových porastov z oboch strán toku by mala byť 10 m, v prípade len jednobrežnej vegetácie by sa mala zvýšiť aspoň na dvojnásobok. Orná pôda v okolí by mala byť oddelená pásom tráv, šírky 10 – 15 m, aby sa zamedzili splachy ornej pôdy do povrchových tokov,
- zabrániť zmene vodného režimu a odvodňovaniu vlhkých lúk s mokradňovou vegetáciou,
- pri riešení protipovodňových opatrení v krajine dbať na to, aby sa technické opatrenia začlenili do systému ekologickej stability.

Opatrenia na zlepšenie kvality životného prostredia a ochranu zdravia obyvateľstva

- dosledne dodržiavať zákon a o odpadoch a predchádzať vzniku nelegálnych skládok odpadu,
- znižovať negatívne vplyvy priemyselných areálov na životné prostredie obce,
- realizovať doplnenie izolačnej zelene ako ochrany zastavaného územia pred hlukom z priemyselných podnikov a cestnej dopravy.

Opatrenia na zachovanie a udržiavanie vegetácie v sídlach

- dôsledne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, týkajúcej sa ochrany drevín,
- revitalizovať brehy regulovaných vodných tokov v území, doplniť brehové porasty,
- zabezpečiť bežné využívanie, obhospodarovanie a udržiavanie verejnej zelene, čím sa zamedzí zaburineniu plôch a rozširovaniu nepôvodných invázných druhov.

Opatrenia na zmiernenie pôsobenia stresových javov

- zmierniť dopady dopravnej infraštruktúry realizáciou technických opatrení zabezpečujúce priechodnosť a funkčnosť biokoridorov,
- realizovať doplnenie izolačnej zelene ako ochrany zastavaného územia pred hlukom z priemyselných podnikov a cestnej dopravy,
- odstraňovať nelegálne skládky odpadov,
- zabrániť znečisťovaniu a eutrofizácii vodných tokov a plôch.

Opatrenia na zlepšenie pôsobenia štruktúry vnímanej krajiny

- v lokalitách s nízkym zastúpením NDV doplniť krajinnú zeleň, najmä revitalizovať brehové porasty,
- revitalizovať regulované vodné toky, znižovať bariérový efekt umelo upravených brehov,
- zachovať a podporovať poľnohospodársku výrobu z dôvodu zachovania typického krajinného rázu a existujúcej biodiverzity druhov,
- zachovať typickú krajinnú štruktúru mozaiky luk, lesov, vodných tokov a nevytvárať nové izolované lokality výstavby rekreačných a obytných objektov,
- zachovať krajinné prvky, ako sú mokrade, remízky, významne solitérne rastúce stromy, jestvujúce brehové porasty.

k)2 Ochrana kultúrno-historických hodnôt

k)2.1 Vznik a vývoj obce

Obec Strečno sa prvýkrát spomína v roku 1300 pod názvom Strechun a jej miestna časť Zlatné v roku 1598 a následne v roku 1662 pod názvom Zlatné. Strečno sa nachádza na styku východnej časti Žilinskej kotliny a Malej Fatry poniže Strečnianskeho prelomu Váhu.

Existencia obce Strečno je písomne doložená v roku 1321. Patrila k hradu Strečno, časť zemianskym rodinám Hranostajovcov, Račáyojcov. Roku 1596 mala 35 domov, 1784 76 domov a 92 rodín a 536 obyvateľov, v roku 1828 70 domov a 731 obyvateľov. Zaoberali sa prácou v lesoch, spracovaním dreva a pltníctvom. Osada Zlatné sa spomína 1598, keď mala 3 domy.

Počas SNP od 31.8.1944 došlo pod hradom k prudkým bojom, v ktorých sa osobitne vyznamenala jednotka francúzskych partizánov.

k)2.2 Národné kultúrne pamiatky

Na ochranu pamiatkového fondu sa vzťahuje zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“). Tento zákon upravuje podmienky ochrany národných kultúrnych pamiatok (ďalej len „kultúrne pamiatky“), pamiatkových území, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v súlade s vedeckými poznatkami a na základe medzinárodných zmlúv v oblasti európskeho a svetového kultúrneho dedičstva, ktorými je Slovenská republika viazaná.

V riešenom území sa nenachádzajú pamiatkové územia.

V k. ú. Strečno sa nachádzajú tieto národné kultúrne pamiatky:

Číslo Ústredného zoznamu pamiatkového fondu	Unifikovaný názov NKP	Zaužívaný názov
1370/1-23	Hrad	Strečniansky hrad
1433/1	Pamätník	Pamätník francúzskych partizánov

Na národné kultúrne pamiatky sa vzťahuje ochrana vyplývajúca z ustanovení pamiatkového zákona, dotýkajúca sa individuálnej ochrany vlastnej veci, ako aj ochrany trvalého udržiavania vhodného prostredia kultúrnej pamiatky, umožňujúceho využívanie a prezentáciu kultúrnej pamiatky spôsobom, ktorý zodpovedá jej pamiatkovej hodnote. Pred začatím obnovy kultúrnej pamiatky (súbor špecializovaných činností, ktorými sa vykonáva údržba, konzervovanie, oprava, adaptácia a rekonštrukcia) je povinnosť postupovať podľa § 32 ods. 2 - 4 pamiatkového zákona.

Hrad Strečno výšinný vrcholnostredoveký hrad vybudovaný na mieste staršieho včasnostredovekého opevnenia predstavuje sústavu objektov s dominujúcou hranolovou vežou. Hradná zrúcanina patrí k najlepšie zachovaným zrúcaninám slovenských hradov.

Pamätník francúzskych partizánov postavený v r. 1956 na kopci Zvonica je významnou krajinou dominantou. Vzhľadom na jeho pamiatkové hodnoty, umiestnenie v krajine a pietny charakter neodporúča sa umiestňovanie iných objektov v jeho bezprostrednom okolí, ani vo významných diaľkových pohľadoch.

Okrem národných kultúrnych pamiatok pamiatkovými hodnotami disponuje kostol sv. Žofie z r. 1847. Tento objekt bol vytipovaný na zápis do Ústredného zoznamu pamiatkového fondu.

Vzhľadom na pamiatkové hodnoty vyššie uvedených objektov (architektonické, historické, krajinné a urbanistické) je nutné chrániť bezprostredné okolie kultúrnych pamiatok pred ďalšou výstavbou.

Podľa § 27 ods. 2 pamiatkového zákona v bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.

Pamiatkový zákon sa vzťahuje aj na ochranu archeologických nálezov a archeologických nálezísk. Grafické vyznačenie lokalít s archeologickým potenciálom je súčasťou územného plánu.

k)2.3 Archeologický potenciál obce a jeho ochrana

V katastri obce Strečno sa nachádza niekoľko evidovaných archeologických nálezísk a potenciálnych archeologických nálezísk, ktoré možno rozdeliť do troch skupín:

1) Archeologická pamiatka zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „ÚZPF“) ako nehnuteľná národná kultúrna pamiatka:

a. STREČNO, poloha „hradné bralo na ľavom brehu rieky Váh“ - 13./14. storočie, HRAD, číslo ÚZPF 1370, zaužívaný názov: Hrad Strečno, Strečniansky hrad (bod č. 830).

2) Z dostupnej Centrálnnej evidencie archeologických nálezísk Slovenskej republiky, tzv. CEANS:

a. STREČNO, poloha „kameňolom, hostinec“ (bod č. 840),

b. STREČNO, poloha „Osuša“ (bod č. 841),

c. STREČNO, poloha „vršok Zvonica - pamätník francúzskych pamätníkov“ - doba bronzová, druh náleziská: neurčené, našiel sa tu bronzový sekeromlat (bod č. 828),

- d. STREČNO, poloha „Borek" - nedatované, sídlisko (bod č. 839),
- e. STREČNO, poloha „Bašta" - vrcholný stredovek, opevnenie (bod 831),
- f. STREČNO, poloha „Tonka" - nedatované, opevnenie, sídlisko (bod č. 838),
- g. STREČNO, poloha „Dedova/Dedove" - nedatované, mohylové pohrebisko (bod č. 832).

3) Z dostupnej odbornej literatúry a na základe historických prameňov, terénnych názvov a už realizovaného výskumu môžeme vyčleniť nasledujúce archeologické, resp. potenciálne archeologické náleziská:

- a. STREČNO, poloha „Nad Palienkom, juhovýchodná časť priemyselného parku" - pravek, novovek, relikť sídliskovej aktivity (bod č. 853),
- b. STREČNO, poloha „Vrch Chrastie" - pravek/včasný stredovek (?), podľa názvu možné pohanské pohrebisko (bod č. 834).
- c. STREČNO, poloha „Uhlisko" - novovek, podľa názvu miesto, kde sa páľilo drevené uhlie (bod č. 835),
- d. STREČNO, poloha „na severnej strane spojnice ul. SNP a Sokolská" - novovek, zaniknutý majer (polygón č. 842),
- e. STREČNO, poloha „historické centrum obce" - rok 1847, Kostol sv. Žofie (bod č. 836),
- f. STREČNO, poloha „historické centrum obce", 19. storočie, zaniknutá farská budova (polygón č. 837),
- g. STREČNO, poloha „severovýchodne od hradu na križovatke ul. Hradná a cesty I. triedy č. 18 - novovek, zaniknutý hostinec (polygón č. 849),
- h. STREČNO, poloha „hradný vrch, okolie hradu" - mladšia doba železná, stredovek, novovek, eróznou i antropogénnou činnosťou rozptýlené archeologického nálezy rozmanitého druhu a pôvodu (bod č. 593),
- j. STREČNO, poloha „juhozápadne od hradu, ul. Hradná, na pravom brehu potoka Javorina" - novovek, zaniknutý vodný mlyn (polygón č. 852),
- i. STREČNO-ZLATNÉ, poloha „severná časť miestnej časti Zlatné na pravom brehu Zlatného potoka neďaleko jeho ústia do rieky Váh" - novovek, zaniknutý vodný mlyn (bod č. 850),
- k. STREČNO-ZLATNÉ, poloha „cca stred miestnej časti Zlatné pri pravom brehu Zlatného potoka" - novovek, zaniknutý vodný mlyn (bod č. 851).

Ako plochy s predpokladaným značným výskytom archeologických nálezov a nálezísk treba považovať aj historickú časť chotára obce Strečno a miestnej časti Zlatné, ktoré sú rekonštruované na základe I. (1763 - 1787), II. (1806 - 1869), III vojenského mapovania (1869 - 1887) a historickej ortofotomapy.

V historickom jadre obce je predpoklad archeologických nálezov aj v interiéroch jestvujúcich domov. Vzhľadom na to je potrebné požiadať o vyjadrenie aj v prípade rekonštrukcií jestvujúcich domov pokiaľ sa predpokladá zásah do terénu (znižovanie podláh, budovanie suterénov, nové inžinierske siete, drenáže...) aj v prípade, že ide o práce, ktoré je možné realizovať ako drobné stavebné úpravy.

Na základe vyššie uvedeného možno konštatovať, že k. ú. Strečno má bohatý archeologický potenciál a vzhľadom k tomu, že v uvedenom katastrálnom území sa doteraz nerealizoval systematický archeologický prieskum je veľký predpoklad, že sa tu nachádzajú doteraz neevidované a nám neznáme archeologické náleziská, ktoré môžu byť narušené akoukoľvek stavebnou činnosťou.

Z uvedeného dôvodu je nevyhnutné, aby v územných a stavebných konaniach akejkoľvek stavby, pri ktorej sa predpokladá zásah do terénu (zakladanie stavieb všetkého druhu, líniové podzemné vedenia, cesty, hrubé terénne úpravy, rekultivácie, úpravy koryta potokov a rieky Váh a pod.), musí byť oslovený Krajský pamiatkový úrad Žilina, ktorého záväzné stanovisko bude podkladom pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. V opodstatnených prípadoch - predovšetkým na vyznačenom území archeologického potenciálu Krajský pamiatkový úrad Žilina stanoví požiadavku na zabezpečenie pamiatkového archeologického výskumu.

Vzhľadom na ochranu prípadných archeologických nálezov, nájdených mimo povoleného pamiatkového výskumu sa uplatňuje postup podľa § 40 ods. 2 - 3 pamiatkového zákona v spojitosti s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

Podľa § 40 ods. 2 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia

archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu a podľa § 40 ods. 4 nález, ktorým je strelivo alebo munícia pochádzajúca pred rokom 1946, môže vyzdvihnúť iba pyrotechnik Policajného zboru, ktorý je povinný krajskému pamiatkovému úradu predložiť do 30 dní od vyzdvihnutia nálezu oznámenie; oznámenie obsahuje základné údaje o mieste nálezu, type nálezu a fotodokumentáciu nálezu.

Podľa § 41 ods. 4 pamiatkového zákona krajský pamiatkový úrad v spolupráci s príslušným stavebným úradom zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a nálezísk. V súvislosti so stavebnou činnosťou, resp. zemnými prácami v územných konaniach, stavebných konaniach, resp. zlúčených územných a stavebných konaniach podľa stavebného zákona je dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad Žilina z dôvodu zabezpečenia podmienok ochrany archeologických nálezov.

Podmienkou pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia bude vydanie záväzného stanoviska podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona.

k)2.4 Opatrenia na ochranu prírodných a kultúrno – historických zdrojov

Okrem rešpektovania ustanovení Pamiatkového zákona a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je pre zachovanie kultúrneho dedičstva vhodné dodržať nasledujúce opatrenia:

- rešpektovať využitie objektov národných kultúrnych pamiatok v súlade s ich kultúrnou a historickou hodnotou v zmysle zachovania ich hodnôt kultúrneho dedičstva, dôvodov pamiatkovej ochrany a historického odkazu,
- zachovávať miestne ľudové tradície a podporovať komunitnú vidiecku spoločnosť a jej sudržnosť,
- v zastavanom území zachovať všetky architektonicky a kultúrno-historicky cenne stavby, ako súčasť národnej a regionálnej histórie, nepovoľovať ich rušivé prestavby, prístavby a ďalšie znehodnocovanie, (vypracovať pasport kultúrno-historicky cenných objektov)
- najstaršiu časť obce na ul. SNP a miestnu časť Krakov vymedziť ako urbanistickú pamätihodnosť a podporovať zachovávanie miestnej identity s dôrazom na historický charakter území

I) NÁVRH VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO A TECHNICKÉHO VYBAVENIA

I)1 Doprava a dopravné zariadenia

I)1.1 Napojenie obce na nadradenú dopravnú sieť

Obec Strečno sa nachádza na hlavnom cestnom a železničnom ťahu Bratislava - Žilina - Košice. Obec leží približne 10 km východne od Žiliny.

Katastrálnym územím obce prechádzajú cesty :

- cesta prvej triedy I/18 (E50) v trase Žilina - Ružomberok - Poprad - Prešov - Michalovce;
- cesta tretej triedy III/2087 v trase styková križovatka s I/18 Strečno pri hydinárskej farme - obec Strečno - napojenie na cestu I/18 pod hradom Strečno;
- cesta tretej triedy III/2088 začína v stykovej križovatke s cestou I/18 a končí napojením na cestu III/2089 Mojšova Lúčka - Stráňavy.

Cez katastrálne územie obce Nezbudská Lúčka a Strečno prechádza dvojkolajná, elektrifikovaná železničná trať č.180 Košice - Žilina, ktorá je súčasťou multimodálneho koridoru Va., je zároveň prevádzkovaná podľa dohody AGTC ako európska trať kombinovanej dopravy č. C-E63, C-E40.

Prehľad dopravnej infraštruktúry v k.ú. obce Strečno a blízkom okolí:

Druh infraštruktúry	kvalitatívny stupeň	označenie a lokalizácia
dopravný koridor	európsky multimodálny	Va, VI
	slovenský hlavný	Koridor č. 4 - západný / severo-južný
	slovenský vedľajší	žilinsko/turčiansko-ponitriansky
dopravný uzol	medzištátny	Žilina
	celoslovenský	
	regionálny	
sieť pozemných ciest	diaľnice a rýchlostné	
	cesty I. triedy	I/18
	cesty III. triedy	III/2087, III/2088
sieť železničných tratí	VRT a stanica	Juh - sever (vo výhlade), Žilina
	modernizované I. kategórie	180
terminál kombinovanej dopravy	medzinárodný	Žilina - Teplička nad Váhom
	regionálny	
letiská	medzinárodná doprava	Žilina - Dolný Hričov
	lokálne	
vodné cesty a prístavy	medzinárodná	Vodná cesta Váh E 81 v úseku Komárno - Žilina; prístav na VD Žilina- Strážov

I)1.2 Železničná doprava

Cez katastrálne územie obce Nezbudská Lúčka a Strečno prechádza dvojkoľajná, elektrifikovaná železničná trať Žilina – Košice č. 180 [106, 105] → číslo trate vo verejnom [služobnom] cestovnom poriadku, I. kategórie so železničnou zastávkou Strečno v susednej obci Nezbudská Lúčka. Železničná zastávka je prístupná cez most cez Váh (lávka pre peších) a následne po ceste III/2073 v obci Nezbudská Lúčka.

Železničná trať prechádza cez horu Domašín Strečnianskym tunelom, Strečniansky tunel je súbor troch tunelov (Strečno I - 318 m, Strečno II - 593 m, Strečno III - 524/546 m) medzi Strečnom a Vrútkami na trati Žilina - Košice.

Návrh riešenia:

Na území obce Strečno rešpektovať existujúcu železničnú trať a rozvojové zámery ŽSR v oblasti modernizácie železničnej trate Košice – Žilina.

I)1.3 Organizácia dopravy, dopravný systém

Riešené územie je napojené na nadradený komunikačný systém cestu I/18 prostredníctvom cesty III/2087 a cesty III/2088.

Cesta I/18 je súčasťou medzinárodného ťahu E50 v trase Žilina - Ružomberok - Poprad - Prešov - Michalovce. Cesta I/18 je v súčasnosti v kategórii S10,5/80.

Cesta III/2087 sa v smere od Žiliny napája na cestu I/18 v križovatke pri hydinárskej farme, prechádza popod cestu I/18 sprístupňuje intravilán obce a pod hradom Strečno v smere na Martin sa napája odbočením vľavo na cestu I/18, čo vytvára možnosti dopravných kolízií na veľmi frekventovanej ceste I/18. Napojenie cesty I/18 pod hradom Strečno v smere od Martina odbočením vľavo je zakázané, okrem autobusov SAD. Cesta III/2087 plní funkciu zbernej cesty, funkčnej triedy B3.

Realizáciou nového pripojenia na cestu I/18 v súvislosti s výstavbou priemyselného parku sa vylepšilo odbočenie zo Strečna na Žilinu, resp. z Martina do Strečna.

Cesta III/2088 sa v časti Zlatné odpoja z cesty I/18 v smere na juh do obce Strážavy. Cesta III/2088 plní funkciu zbernej cesty, funkčnej triedy B3.

Základnú komunikačnú kostru obce dopĺňa sieť miestnych ciest - obslužné cesty funkčnej triedy C3. Obslužné cesty umožňujú priamu obsluhu územia a objektov, pri vylúčení tranzitnej dopravy. Na sieť miestnych ciest sa napájajú poľné alebo lesné cesty, ktoré ďalej umožňujú sprístupnenie extravilánu obce.

Povrchovú úpravu ciest tvorí asfalt alebo štrk. Šírka ciest sa pohybuje v rozmedzí 3,0 - 6,0 m podľa priestorových možností.

Existujúce miestne cesty, ktoré svojimi šírkovými parametrami nevyhovujú obojsmernej premávke a s ohľadom na okolitú zástavbu nemôžu byť ďalej rozširované budú zjednosmernené. V prípade, že takéto cesty budú naďalej používané ako obojsmerné, bolo by vhodné ich opatriť výhybňami (podľa finančných možností obce a priestorových možností danej lokality).

Z hľadiska koncepcie rozvoja cestnej siete bude výhľadové šírkové usporiadanie :

- mimo zastavané územie :
 - cesta I. triedy v kategórii C 11,5/80 v zmysle STN 73 610;
- v zastavanom území :
 - cesta I. triedy v kategórii MZ 14/60, resp. MZ 13,5/60 vo funkčnej triede B1;
 - cesta III. triedy v kategórii MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3 v zmysle STN 73 6110.

Zámery v oblasti nadradenej cestnej dopravy:

Na západnom okraji v k.ú. Strečno, k.ú. Varín a v k.ú. Gbeľany sa pripravuje prepojenie ciest I/18 a II/583A ponad priestor Vodného diela Žilina (právoplatné územné rozhodnutie a predĺženie územného rozhodnutia č. 19644/2013-58672/2013-OS-JS zadaním rešpektované, podľa SSC Bratislava stavba „I/18 Žilina – juhovýchod“), čím sa o.i. skráti napojenie k.ú. Varín a Terchovskej doliny na hlavné cestné trasy a prostredníctvom nich na diaľnicu D1, ktorá sa už realizuje v úseku Hričovské Podhradie – Žilina – Višňové – Vrútky (Dubná skala), ale súčasne aj cestné prepojenie susediacich obcí Strečno a Varín.

Podstatná časť súčasnej trasy I/18 by mala byť rekonštruovaná (podľa SSC Bratislava stavba „I/18 Strečno – Dubná skala“) na štyri jazdné pruhy. Margiálny úsek súčasnej trasy cesty I/18 v k.ú. Strečno bude zmenený na cestu I/64.

Podľa aktualizovaného ÚPN VÚC Žilinského kraja je aj na území obce Strečno výhľadovo uvažované s územnou rezervou pre severovýchodné spojenie diaľnic D1 a D3 (smer Kotrčiná Lúčka – Dolný Vadičov –....).

I)1.4 Rozvoj prepravných vzťahov a ich objemov

Najlepší obraz o intenzitách a zložení dopravných prúdov poskytujú výsledky celoštátnych sčítaní, ktoré organizuje Slovenská správa ciest každých päť rokov. K dispozícii sú výsledky sčítaní z rokov 2010 a 2015.

Cesta I/18 - sčítací úsek 90118					
Rok	Okres	T	O	M	S
2010	Žilina	6784	18627	52	25463
2015	Žilina	6911	19862	58	26831
+ nárast / - úbytok :		+ 127	+ 1235	+ 6	+ 1368

Legenda : T - nákladné automobily a prívesy; O - osobné a dodávkové automobily; M - motocykle; S - súčet všetkých automobilov a prívesov.

Na intenzite dopravy a zložení dopravných prúdov uvedených v prehľadnej tabuľke na ceste I. triedy a v sčítacom úseku je vidno nárast dopravného zaťaženia ako dôsledok zvýšenia stupňa automobilizácie.

I)1.5 Hromadná doprava

Hromadná doprava je zastúpená v katastrálnom území obce dopravou autobusovou, železničnou a vodnou.

Hromadná autobusová doprava obce Strečno je riešená ako prímestská hromadná doprava, ktorú zabezpečuje SAD Žilina. Na niektorých autobusových zastávkach prímestskej autobusovej dopravy sú umiestnené prístrešky pre cestujúcich. Rozmiestnenie autobusových zastávok z hľadiska dochádzkových vzdialeností je cca 10 minút.

Prímestskú hromadnú dopravu osôb v rámci obce zabezpečujú autobusy prechádzajúce katastrálnym územím po ceste I. triedy a III. triedy v podobe nasledovných liniek : Žilina - Stráňavy - Strečno; Žilina - Martin (cez Strečno).

Zastávky sú umiestnené na cestách I., III. triedy a miestnych komunikáciách (Strečno Zlatné, autocamp, pri pamätníku, Melo, Jednota, Pri lávke, Obecný úrad, Štadáni).

Hromadná železničná doprava obce Strečno je riešená prostredníctvom trate ŽSR č. 180 Žilina - Košice, na ktorej sa nachádza na území susednej obce Nezbudská Lúčka železničná zastávka. V návrhu ÚPN O Strečno sa uvažuje s vytvorením novej pešej lávky cez Váh, ktorá by skrátila cestu na železničnú zastávku.

V k.ú.Strečno (čiastočne aj v k.ú.Nezbudská Lúčka) sa uplatňuje špecificky druh vodnej dopravy, ktorou je preprava kompou cez rieku Váh (z k.ú.Strečno do k.ú.Nezbudská Lúčka) a plavba na pltiach po rieke Váh (od pltiska Barrierová po prístavisko Strečno – 7 km). Oba druhy dopráv nesú v sebe výrazný historicky a turisticko-rekreačný aspekt.

Vodná hromadná doprava nemá zatiaľ reálne zastúpenie, ale vo výhľade sa uvažuje s vytvorením rekreačnej vyhladkovej dopravy po VD Žilina s možnosťou kotvenia pri Mojši a pri Hydrocentrále.

Pre optimalizáciu systému vodnej dopravy (kompa) a nástupu automobilovej dopravy vrátane nadväzujúcich činností a funkcií je potrebné mierne upraviť, kultivovať a usporiadať priestory nástupu (nájazdu) a výstupu (výjazdu) na oboch brehoch rieky Váh,

V lokalite Barrierová a na prístavisku Strečno je potrebné dobudovať hygienické zariadenia, prípadne zriadiť mobilný bufet a možno predaj suvenírov v čase pltnickej sezóny. Možnosti predĺženia splavovaného úseku s ďalšími prístavmi sú z hľadiska ochrany prírody a zvýšenej návštevnosti nežiadúce. V mieste nástupu v lokalite Bariérová bude potrebné v podrobnejších projektoch navrhnuť úpravy na ceste I/18 pre zvýšenie bezpečnosti parkoviska a menej kolízne odbočovanie na pltisko.

I)1.6 Cyklistická doprava

Cyklistická doprava miestneho významu využíva existujúce miestne cesty obce Strečno. Katastrálnym územím obce a dotykovým územím prechádzajú značené cykloturistické trasy :

- zelená trasa č. 5430 : Strečno pri moste - kolónia Hviezda;
- zelená trasa č. 5442 : Strečno pri moste - Nezbudská Lúčka - Podhradské - chata Pod Suchým;
- červená trasa č. 038 : Strečno pri moste - Nezbudská Lúčka - Varín - Krasňany - ...
- modrá trasa č. 2427 : ... ľavostranné nábrežie VD Žilina - Obecný úrad - Strečno pri moste - Nezbudská Lúčka - Varín - pravostranné nábrežie VD Žilina ...
- červená trasa č. 002 : ľavostranné nábrežie VD Žilina - Strečno pri moste.

V zmysle dokumentu „Regionálna integrovaná územná stratégia Žilinského kraja“ prechádza katastrálnym územím obce Strečno a jeho dotykovým územím uvažovaná cyklopravná Vážska cyklotrasa - úsek Strečno - Lipovec - Vrútky. Účelom tejto cyklotrasy je prepojenie existujúcich úsekov od cesty na Starý hrad v Nezbudskej lúčke po cestný most cez rieku Turiec v centre mesta Vrútky. Navrhovaná trasa musí preklenúť náročný úsek Domašínskeho meandra. Pre stiesnené pomery taktiež niekoľkokrát rieku Váh, resp. Krpeliánsky kanál. Obojsmerná cyklotrasa v štandardnom profile sa navrhuje v šírke minimálne 3,00 m. V krátkych úsekoch pri stiesnených pomeroch šírka obojsmernej cyklotrasy nesmie byť menšia ako 2,00 m.

Na trase sa uvažuje s ľahkými visutými montovanými mostami drevenej alebo oceľovej konštrukcie. Mosty budú určené výhradne pre cyklistickú a pešiu dopravu. Celková dĺžka cyklotrasy je 16,7 km.

K zvýšeniu atraktivity územia by prispelo vytvorenie cyklotrasy prepájajúcej ľavý breh VD Žilina s kúpaliskom Stráňavy cez miestnu časť Zlatné, bezpečným križovaním cesty I/18 mimoúrovňovo - popod most. Cyklotrasa by mohla v tomto úseku využiť prístupovú cestu do osady Zlatné napojenú na cestu III/2089 v k.ú. Mojšová Lúčka, prípadne úplne novú trasu vedenú po k.ú. Mojšová Lúčka a s miernejším stúpaním.

I)1.7 Peší pohyb

Pre peší pohyb je v obci realizovaný po chodníkoch alebo po telese miestnych ciest. Chodníky sú väčšinou vedené v súbehu s automobilovými komunikáciami, obyčajne po jednej strane alebo ako samostatné chodníky - komunikácie pre peších funkčnej triedy D3. Peší pohyb je realizovaný cez rieku Váh prostredníctvom lávky, ktorá prepája obce Strečno a Nezbudská Lúčka a umožňuje aj sprístupnenie železničnej zastávky. V rámci riešenia ÚPN navrhujeme vytvoriť novú pešiu lávku (uvažovaná aj pôvodnom ÚPN) smerujúcu od navrhovaného námestia pri obchode COOP Jednota ponad Váh k železničnej zastávke.

V rámci koncepcie ústredných peších pohybových a pobytočných plôch sú navrhované tri námestia: námestie v lokalite Kamenné (variant základný), námestie pri COOP Jednota a hasičskej

zbrojnici kde sa rešpektuje občasný s výjazd techniky do námestia (variant 1 – N1), a námestie pri základnej škole, kde sa rešpektujú vstupy do školy a hodnotná zeleň (variant 2 - N2)

I)1.8 Statická doprava, parkovanie a odstavovanie vozidiel

Odstavovanie vozidiel v individuálnej bytovej výstavbe je zabezpečené na vlastných pozemkoch (garáže, spevnené plochy pod prístreškom alebo bez prístrešku).

Odstavenie vozidiel bytových domov je riešené formou spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru.

Parkovanie vozidiel pri objektoch občianskeho vybavenia je riešené formou spevnených plôch parkovísk alebo spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru.

Parkovanie vozidiel priemyselného parku Strečno je riešené formou spevnených plôch parkovísk alebo spevnených plôch, ktoré sú súčasťou uličného priestoru alebo areálov firiem.

Potrebné nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre uvažované objekty bývania a vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty. Nápočty je potrebné realizovať v zmysle „STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií“ pre výhľadový stupeň automobilizácie.

Návrh riešenia :

Potrebné nápočty a situovanie odstavných a parkovacích stojísk pre objekty bytových domov a vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty. Nápočty je potrebné navrhovať v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie.

Odstavovanie vozidiel v rozvojových územiach obce v individuálnej bytovej výstavbe (RD) bude zabezpečené na vlastných pozemkoch (v garážach alebo na spevnených plochách pod prístreškom alebo bez prístrešku) v počte min. 2 stojísk na 1 rodinný dom v zmysle STN 736110;

Zákaz parkovania na miestnych komunikáciách riešiť formou VZN alebo osadením dopravných značiek. Záchytné parkovisko v polohe Pod Bôrkom pre návštevníkov hradu Strečno je napočítané pre maximálnu návštevnosť hradu - 60 000 návštevníkov / rok.

Variant riešenia parkovania – č.1

Variant riešenia parkoviska pre návštevníkov hradu vychádza z predpokladu, že pre zachytenie návštevníkov bude prioritné navrhované záchytné parkovisko a ostatné súčasné parkovacie kapacity budú využité iba v prípade mimoriadnych podujatí. Posúdenie statickej dopravy je vykonané bežným spôsobom v zmysle STN 73 6110/Z2, 02/2015 pre stupeň automobilizácie 1:2,5 podľa vzorca :

$$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d$$

kde :

O_o – základný počet odstavných stojísk = 0

P_o – základný počet parkovacích stojísk

N – celkový počet stojísk

$k_{mp} = 1,0$ – regulačný koeficient mestskej polohy (ostatné územie v meste)

$k_d = 1,25$ – súčiniteľ del'by prepravnej práce (IAD:ostatná doprava = 50:50)

Návrh parkovacích stojísk za pre letnú sezónu (od apríla do októbra = 214 dní) :

$$60\,000 : 214 = 280,4 \approx 300 \text{ návštevníkov / deň}$$

Del'ba prepravnej práce 50:50 → 300 návštevníkov = 150 návštevníkov bus + 150 návštevníkov osobné autá

Autobusy:

Obsaditeľnosť BUS : 50 osôb (49-53osôb) → $P_o = 150 : 50 = 3 \times \text{BUS}$

Celkový počet stojísk pre BUS :

$$N = 0 + 1,1 \times 3 \times 1,0 \times 1,25 = 4,1 = \mathbf{4 \text{ stojiská}}$$

Osobné motorové vozidlá:

Obsaditeľnosť osobného auta (OA) : 4 osoby → $P_o = 150 : 4 = 37,5 = 38 \text{ OA}$

Celkový počet stojísk pre OA :

$$N = 0 + 1,1 \times 38 \times 1,0 \times 1,25 = 52,2 = \mathbf{53 \text{ stojisk}}$$

Pre potreby návštevníkov hradu Strečno je potrebných 53 stojísk pre osobné autá a 4 stojiská pre autobusy.

Variant riešenia parkovania – č.2

Variant riešenia parkoviska pre návštevníkov hradu vychádza z predpokladu, že pre zachytenie návštevníkov budú prioritne využité súčasné parkovacie kapacity a navrhované záchytné parkovisko využité iba v prípade mimoriadnych podujatí.

V dotykovom území sa nachádzajú parkoviská :

Poloha parkoviska	Počet použiteľných stojísk OA
kolmé parkovanie pod hradom medzi cestami I/18 a III/2087	20
kolmé parkovanie pod hradom pri Bistre Špicák	22
Spolu	44

Autobusy:

Obsaditeľnosť BUS : 50 osôb (49-53osôb) → $P_o = 150 : 50 = 3 \times \text{BUS}$

Celkový počet stojísk pre BUS :

$N = 0 + 1,1 \times 3 \times 1,0 \times 1,25 = 4,1 = 4 \text{ stojiská}$

Osobné motorové vozidlá:

Návrh parkovacích stojísk za pre letnú sezónu (od apríla do októbra = 214 dní) :

Obsaditeľnosť osobného auta (OA) : 4 osoby → $P_o = 150 : 4 = 37,5 \text{ OA}$

Celkový počet stojísk pre OA :

$k_{mp} = 1,0$ – regulačný koeficient mestskej polohy (ostatné územie v meste)

$k_d = 1,0$ – súčiniteľ delby prepravnej práce (IAD:ostatná doprava = 40:60)

$N = 1,1 \times O_o + 1,1 \times P_o \times k_{mp} \times k_d$

$N = 0 + 1,1 \times 37,5 \times 1,0 \times 1,0 = 41,25 = 42 \text{ stojisk pre OA}$

Vypočítanú potrebu pokrývajú existujúce parkoviská a chýbajúca potreba zabezpečená na uvažovanom na záchytnom parkovisku Pod Bôrkom :

Potreba $42 - 20 - 22 = 0$ **stojísk na parkovisku Pod Bôrkom, chýbajú 4 miesta pre autobusy**

Vyhodnotenie parkovania pre návštevníkov hradu

Variantné riešenia parkoviska pre návštevníkov hradu boli vypracované pre overenie možnosti zachytenia statickej dopravy mimo miesta nástupu k hradu, zníženie zaťaženia automobilovou dopravou najstaršej časti obce (ul. SNP) a zvýšenie bezpečnosti na ceste I/18 v mieste križovatky s III/2087. V prípade variantu č.2 je parkovisko prakticky nepotrebné a postačujú existujúce kapacity statickej dopravy s použitím pozdĺžneho státia pod cintorínom (cca 30 miest). V tomto prípade nebude zabezpečená dostatočná bezpečnosť dopravy v križovatke I/18 v s III/2087. Preto sa prikláňame k riešeniu parkovania pre návštevníkov hradu v zmysle variantu č.1, ktorý počíta aj malou rezervou pre návštevníkov rozhľadne Špicák, pamätníka Francúzskych partizánov a križovej cesty na kopci Bôrek. Problém záchytného parkovania pre hrad spočíva v nepravidelnej a nárazovej návštevnosti (školské výlety, dovolenková sezóna, dobré počasie a pod.) a to vytvára koncentrovaný tlak na okamžitú parkovaciu kapacitu, ktorá môže dosahovať 100% nárast. Z tohto dôvodu je záchytné parkovisko nevyhnutné aby územie pod hradom dokázalo odolať nárazovej návštevnosti bez toho aby bola znížená bezpečnosť návštevníkov.

Navrhované záchytné parkovisko zachytí pasantov ešte pred vjazdom do obce, čím sa odľahčí dopravné zaťaženie cesty III/2087 prechádzajúcej centrom obce, znížia sa nepriaznivé účinky od dopravy a zvýši sa bezpečnosť pešieho pohybu. Záchytné parkovisko umožní pasantom v smere od Žiliny odbočiť z cesty I/18 pri Motoreste Strečno na ceste III/2087 a pred mostom pri hydinárskej farme (HF) odbočiť na navrhovanú cestu k záchytnému parkovisku.

Pasanti v smere od Martina odbočia pri priemyselnom parku a dostanú sa následne na cestu III/2087, kde v časti popod most a pri HF odbočia na navrhovanú cestu k záchytnému parkovisku

Kapacitu záchytného parkoviska navrhujeme zvýšiť z vypočítanej hodnoty variantu č.1 (4 státia pre autobusy a 53 státí pre osobné automobily) o 50%-tnú rezervu t.j. 6 miest pre autobusy a 75 státí pre osobné automobily. V zmysle Z.z. č. 532/2002 sú min. 4% z celkového počtu stojísk určené pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

Návrh: Záchytné parkovisko navrhujeme s kapacitou 70 stojísk pri deľbe prepravnej práce 50:50, čo bude pokrývať nielen potrebu návštevníkov hradu (53 stojísk OA + 4 stojiská BUS), ale zvyšný počet 17 stojísk bude rezerva napr. pre návštevníkov rozhľadne na vrchu Špicák.

Potrebná plocha parkoviska:

70 kolmých stojísk OA x plocha 1 stojiska 20 m^2 ($2,5\text{m} \times 5\text{m} + 3\text{m} \times 2,5\text{m}$) + 4 pozdĺžne stojiská BUS x plocha 1 stojiska $94,3 \text{ m}^2$ ($3,5\text{m} \times 14,5\text{m} + 3\text{m} \times 14,5\text{m}$) = $1400 + 377,2 = 1777,2 \text{ m}^2$. Celková navrhnutá plocha parkoviska je po zaokrúhlení 2000 m^2 . Na parkovisku sa počíta aj s vysadením stromov, pre dodržanie Opatrení zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy hlavne pre zníženie teploty na parkovisku v letných mesiacoch.

1)1.9 Vodná doprava

V riešenom území obce Strečno sa nenachádza vodná cesta. Podľa ÚPN VÚC Žilinského kraja sa uvažuje vo výhľade Vodná cesta Váh E 81 v úseku Komárno - Žilina; prístav na VD Žilina - Strážov.

Významnou súčasťou obce Strečno je preprava kompy cez rieku Váh. Kompa je spojnicou medzi obcami Strečno a Nezbudská Lúčka, čím sa skracuje cesta z Martina do Terchovej o cca 25 km. Kompa preváža osoby, osobné autá, motorky, prívesné vozíky, ZŤP, nákladné autá (3 t, 8 t, 15 t, nad 15 t). Prevádzka kompy závisí od hladiny Váhu.

Potenciál krajiny umožňuje predstaviť ako turistickú atrakciu plavbu na pltiach po rieke Váh. Začiatok plavby na pltiach (Štart) je na pltisku Bariérová. Parkovisko pre autobusy pri pltisku sa nachádza na ceste I/18 (E50), 7 km od Strečna - smer Martin, vľavo (nad druhým železničným tunelom). V smere od Martina sa pltisko nachádza 1,2 km od hranice martinského a žilinského okresu, vpravo. V smere na Martin je odbočenie vľavo na parkovisko pred pltiskom Bariérová zakázané okrem prevádzky plti, čo samozrejme vodiči porušujú a daný stav možno označiť za bodovú závalu.

Autobusové zázazdy dopravujú svojich klientov po dohode priamo na parkovisko pri pltisku. Pltisko Bariérová - miesto nástupu na plte je vzdialené od parkoviska 150 m. Koniec plavby na pltiach je v prístavisku Strečno. Sezóna: 1. apríl - 31. október.

Kapacita plte: 12 osôb, počet plti: 10 ks, dĺžka splavovaného úseku: 7 km, čas plavby (v závislosti od vodného stavu): 50 - 75 min, posádka; ovládanie plte: 2 pltníci. Miesto prvého kontaktu - Gazdovský dvor.

Začiatky pltníctva na najdlhšej slovenskej rieke sa datujú od 11. storočia. Rieka Váh bola jedinou vhodnou a bezpečnou cestou pri osídľovaní severného Slovenska. Strečniansky prielom pohorím znamenal pre pltníkov dobrodružstvo, ale tiež nezvyčajné zážitky prvých cestovateľov. Hlboký priesmyk s množstvom meandrov, vymyslených i skutočných nástrah s panenskou prírodou Malej Fatry, ktorému trónia dva hrady, bol úsek, na ktorý sa tešili, i ktorého sa obávali. Plte sa plavili až z Liptova a obídenie brál Margita a Besná znamenal už bezproblémový let plti do Dunaja a ďalej až do Čierneho mora. Plte ako najvýznamnejší prostriedok nákladnej i osobnej dopravy v minulosti koncom 19. a začiatkom 20 storočia, začala nahrádzať lacnejšia železničná doprava. Tridsiate roky minulého storočia sú považované za zánik pltníctva na Váhu.

Návrh riešenia :

Vo výhľade sa uvažuje s vytvorením rekreačnej vyhlídkovej dopravy po VD Žilina s možnosťou kotvenia pri Mojši a pri Hydrocentrále a vybudovaním lodenice v lokalite Kamenné.

1)1.10 Dopravné zariadenia

V katastrálnom území obce Strečno sa nachádzajú obslužné dopravné zariadenia, ktoré sú zastúpené vo forme autobusových zastávok, lanopásového dopravníka, lyžiarskeho vleku, dvoch autoservisov, ČSPH, a prístav kompy plti.

Lanopásový dopravník zabezpečuje dopravu ťaženého vápenca z lomu Polom do vápenky Dolvap s.r.o. (základný sortiment tvoria vápenné, vápencové a dolomitové produkty určené pre hutnícky a sklársky priemysel, stavebníctvo a ďalšie odvetvia). V súbehu s lanopásom je vedená účelová cesta umožňujúca revíziu, údržbu a opravu zariadenia.

Návrh riešenia :

Pre návrhové obdobie do roku 2033 je potrebné akceptovať existujúce dopravné zariadenie a v rámci zavádzania nových technológií realizovať modernizáciu zariadenia.

Lyžiarsky vlek v lok.Ostredok) je v súčasnosti kvôli technickým problémom vleku nevyužívaný. Jeho potenciál pre rozvoj rekreácie, turizmu a cestovného ruchu je stále aktuálny, hoci postupné otepľovanie a zmeny klímy neumožnia do roku 2033 jeho výraznejšie využitie.

V lokalite Kamenné navrhujeme prístav na VD Žilina pre rozvoj vodnej výhliadkovej plavby a vodných športov. Pre spúšťanie lodí na vodu sú navrhnuté rampy a pre nastupovanie na lode dve móla.

I)1.11 Letecká doprava

Najbližšie letisko (regionálne verejné pre medzinárodnú dopravu) sa nachádza v katastrálnom území obce Dolný Hričov, ktoré je vzdialené od obce Strečno cca 22,5 km.

I)1.12 Značené pešie turistické trasy

Katastrom obce Strečno a jeho blízkym okolím prechádzajú značené turistické trasy :

- žltá trasa č. 8672 : Strečno pod hradom - rozhľadňa Špicák - Havran - sedlo Pod Kojšovou - Kojšovský budzogáň - Stráňavy - ...;
- červená trasa č. 0802a, E3 : ... Minčol - sedlo Okopy - Rázsošná - Saračnky - sedlo Javorina - sedlo Rakytie - Strečno pod hradom - Strečno pri moste - Nezbudská Lúčka - Podhradské - Starý hrad - Pleš - chata Pod Suchým - ...
- žltá trasa č. 8673 : Strečno pri moste - Nezbudská Lúčka - železničná stanica Strečno - Asfaltové jazero - Pod jedľovinou - dolina Kúr;
- zelená trasa č. 5655 : Varín, bus - Pod jedľovinou - sedlo Brestov - Javorina.

I)1.13 Vplyv dopravy na územie obce, hluk a ochranné pásma

Producentom hluku v obci Strečno je premávka na železničnej trati, na jestvujúcich cestách I. a III. triedy, a čiastočne hluk na miestnych cestách. Poloha ciest, železničnej trate, ako aj rozsah obytnej zástavby v ich bezprostrednej blízkosti je historicky daná. Preto nie je možné uvažovať s plným uplatnením urbanistických ani technických prostriedkov na zníženie hladiny hluku.

Problematika hluku bola spracovaná v hlukovej štúdii vypracovanej v roku 2021.

Hluková štúdia

Hluková štúdia obce Strečno – I. a II. etapa (spracovateľ: Ing. Ján Šimo, CSc., Ing. Marianna Kolibíková, Matúš Kunhart) na hodnotenie akustickej situácie obce Strečno použila výpočtový program Cadna A, kalibrovaný meraním „in-situ“ - metodiku „NMPB Routes 96“ s aplikačnou úpravou povrchov vozoviek a korekcií pre podmienky Slovenskej Republiky, metodiku SCHALL 03 a metodiku „ISO 9613-2“. Štúdia bola spracovaná vo dvoch krokoch. V prvom kroku boli realizované terénne merania hluku (I. etapa) a v druhom kroku (II. etapa) sa aplikovali výpočty na posúdenie pravdepodobnej hlukovej situácie v roku 2033 vrátane návrhu protihlukových opatrení.

Vyhotovenie výpočtov pre hlukovú situáciu v obci Strečno bolo realizované v 3 variantoch.

- variant A) pre rok 2021
- variant B) pre rok 2033.
- variant C) pre rok 2033 vrátane návrhu sekundárnych protihlukových opatrení pri ceste 1/18 (ESO) smer Žilina - Martin.

Z posúdenia nepriaznivých vplyvov z dopravy na obytné územia, územia občianskej vybavenosti a rekreácie vyplynulo, že v niektorých častiach územia obce Strečno sú aj po aplikácii protihlukových opatrení na ceste 1/18 prekročené prípustné hodnoty hladín hluku v okolí ciest I. a III. triedy a železničnej trate. Prekročenia sa dotýkajú územia výroby a občianskej vybavenosti pozdĺž cesty 1/18 a jej plánovanej preložky. Prekročenie hluku od železnice je zanedbateľné.

V konečnom hodnotení navrhnutých protihlukových opatrení okolo cesty 1/18 možno konštatovať, že sú účinné na elimináciu hluku a navrhované priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia obce (hlavne obytné územie) nerozporuje limity podľa vyhlášky č. 549/2007 Z. z.

V časti „Doplňujúce údaje“ sú uvedené bližšie podrobnosti spracovanej Hlukovej štúdie.

Návrh protihlukových opatrení

Na základe výsledkov „Hlukovej štúdie“ navrhujeme realizovať pozdĺž cesty I/18 sériu sekundárnych protihlukových opatrení - protihlukových clón v smere Žilina – Martin, tak ako sú uvedené v nasledujúcej tabuľke. Protihlukové clony sú zakreslené aj v grafickej časti.

Chránená lokalita	Označenie protihlukovej clony	Dĺžka [m]	Výška [m]	Umiestnenie PHC v smere ZA - Martin	Tvar steny
Strečno	PHC1	312	4,0	vľavo	zvislý
	PHC2	614	4,0	vľavo	zvislý
	PHC3	911	4,0	vľavo	zvislý
	PHC4	1387	4,0	vľavo	zvislý
	PHC5	120	4,0	vpravo	zvislý
	PHC6	113	4,0	vpravo	zvislý

Ochranné pásma

Mimo zastavaného územia, alebo územia určeného k zastavaniu, sú na ochranu ciest a premávky na nich určené ochranné pásma definované v Zákone o pozemných komunikáciách - Zákon č. 135/61 Z.z. v znení zákona č. 524/2003 Z.z. V prípade obce Strečno sa uplatnia tieto ochranné pásma :

- cesty I. triedy 50 m od osi cesty;
- cesty III. triedy 20 m od osi cesty;
- lanopásový dopravník 7 m; na každú stranu
- OP lyžiarskeho vleku ochranné pásmo je 2,5 m na každú stranu od osi lyžiarskeho vleku, ochranné pásmo lanových dráh je vymedzené zvislými plochami od nosného lana. Obvod dráhy je vymedzený zvislými plochami vedenými 3 m od dopravného lana. Do obvodu dráhy nesmú zasahovať žiadne prekážky, ktoré by ohrozovali bezpečnosť dopravy.

Ochranné pásmo železničnej trate je 60 m od osi krajnej koľaje.

Ochranné pásmo letiska Žilina,

Katastrálne územie obce Strečno sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017, z ktorých pre k.ú. obce vyplýva nasledovné obmedzenie stanovené kritickým pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto OP sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako $5 \mu\text{W}/\text{cm}^2$, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrkovitého vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

V zmysle ust. § 28 ods. 3 a ust. § 30 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach :

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť vyššie popísané OP letiska Žilina,
- Stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písmeno a) leteckého zákona),
- Stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písmeno b) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice (§ 30 ods. 1 písmeno c) leteckého zákona),
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písmeno d) leteckého zákona).

I).1.14 Návrh rozvoja dopravy

Pri rozvoji obce Strečno z hľadiska komunikačného systému navrhujeme dodržať nasledovné zásady :

- rešpektovať nadradenú ÚPD Žilinského kraja v oblasti riešenia dopravnej infraštruktúry,
- mimo zastavaného územia chrániť koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest I. triedy v kategórii C11,5/80,
- v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest I. triedy v kategórii MZ 14,0/60, resp. MZ 13,5/60 vo funkčnej triede B1 a ciest III. triedy v kategórii MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3,
- rezervovať a chrániť koridor pre pripravované stavby „I/18 Žilina - juhovýchod“,
- realizovať opravy alebo rekonštrukcie existujúcich ciest z hľadiska životnosti vozovky podľa potreby a rozšíriť šírkové parametre ciest (ak je to možné) na normou stanovené minimálne hodnoty (STN 73 6110)
- zjednotenie obojsmerných miestnych ciest s nedostatočnými šírkovými parametrami, kde nie je možné dosiahnuť normou stanovené minimálne hodnoty (STN 73 6110)
- nápočty a situovanie potrebných odstavných a parkovacích stojísk pre objekty uvažovanej (novej) vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie, prípadne iných právnych predpisov v čase realizácie stavieb,
- nové miestne cesty realizovať ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované alebo ako slepé s obrátiskom. V prípade stiesnených priestorových pomerov realizovať cesty jednopruhé, obojsmerné s výhybňami
- zabezpečiť odstránenie líniových a bodových závad, neodstrániteľné závady zmierniť dopravným značením a dostupnými prostriedkami (poznámka: niektoré závady už boli v priebehu času odstránené),
- odstránenie dopravných závad:
 - LZ1 : zahŕňa úsek medzi križovatkou ciest I/18 a komunikáciou priemyselného parku a križovatkou ciest I/18 a III/2087, kde absentujú zaraďovacie a odbočovacie jazdné pruhy na ceste I/18 v súvislosti s priemyselným parkom a objektami občianskeho vybavenia (reštauračné zariadenia) a je nevyhovujúce napojenie parkovísk,
 - LZ2 : napojenie parkoviska pod hradom Strečno a križovatka ciest I/18 a III/2087, - vybudovať nové záchytné parkovisko v polohe Pod Bôrkom
 - LZ3 : absencia ľavého odbočovacieho pruhu na ceste I/18 v smere na Martin na parkovisko pri pŕtisku Bariérová, kde je odbočenie vozidiel vľavo zakázané okrem vozidiel prevádzkujúcich pŕte. Vzhľadom na intenzitu dopravy na ceste I/18 občas dochádza ku nebezpečným kolíznym situáciám – riešiť súvislosti s projektom SSC Bratislava stavba „I/18 Strečno – Dubná skala“
 - BZ1 - technický stav mostného objektu pod cestou I/18 pri hydinárskej farme; - už odstránená
 - BZ2 - technický stav mostného objektu pod cestou I/18 pri hrade Strečno; - už odstránená
 - BZ3 - stret záujmov uvažovaná stavba „I/18 Žilina - juhovýchod“, obslužná komunikácia navrhovaného priemyselného parku, existujúci lanopásový dopravník a puváňované pripojenie na diaľnicu D1 (ÚPN VÚC ŽK) – stret záujmov bude riešený v pripravovanom ÚPN Regiónu Žilinského kraja (zatiaľ ostáva v polohe ďalekého výhľadu, pravdepodobne bude vypustený, lebo koncept ÚPN R ŽK s ním uvažuje iba v jednom z variantov)
- mimo navrhované zastavené územia obce rešpektovať ochranné pásmo ciest v zmysle zák.č.135/1961 Zb. v platnom znení a vykonávacej vyhlášky č.35/1984 Zb. (20 m od osi cesty III. triedy),
- pri riešení a navrhovaní projektových dokumentácií ciest a dopravných napojení nových urbanizovaných území na jestvujúce cesty dodržať platné STN 73 6101, 73 6110, 73 6102 prípadne iné súvisiace STN platné v čase realizácie projektovej prípravy,
- súbežné trasy navrhovaných inžinierskych sietí s cestami III. triedy realizovať mimo cestný pozemok, v zastavaných územiach obce min.2,0 m za hranicou cestného pozemku, v mimoriadnych prípadoch riešiť vedenie dohodou so správcou cesty,
- a mimo zastavaných území obce, pokiaľ možno s dodržaním ochranných pásem týchto ciest,

- pri riešení vjazdov k objektom (v ďalších stupňoch projektovej prípravy stavieb) rešpektovať odvodňovací systém ciest
- dobudovať pripájací jazdný pruh na výjazde z účelovej cesty od priemyselného parku (DONG HEE, SCHENKE) pre zaradenie na cestu I/18 v smere na Žilinu a taktiež vyraďovací pruh pre odbočenie vpravo z cesty I/18 zo smeru od Martina na túto účelovú cestu do priemyselnej zóny
- na ceste I/18 v k. ú. Strečno zabezpečiť pripojenie Motoarestu Sofia a Motoarestu Strečno cez vyraďovacie a zaraďovacie pruhy z a na cestu I/18 navrhnuté v zmysle STN 73 6102, min. 50 m),

I)2 Vodné hospodárstvo

I)2.1 Vodné zdroje a zásobovanie vodou

I)2.1.1 Súčasný stav

Obec Strečno má vybudovaný celooberný vodovod vo vlastníctve obce, ktorý si obec sama spravuje a prevádzkuje. Voda do rozvodnej siete je dodávaná z vodného zdroja Strážavy - Rybníky, s kapacitou 59,9 l/s, na ktorom je voda upravovaná automatickou dezinfekciou.

Voda je vodného zdroja privádzaná do vodojemu obsahu 2 x 250 m³, ktorý sa nachádza nad objektom hydinárskeho závodu a je na kóte min. 408,55 m.n.m. a max. 411,85 m.n.m.. Obec je z vodojemu zásobovaná zásobným potrubím profilu DN 200 mm (PVC), ktoré je v zastavanom území rozdelené na jednotlivé vetvy profilu DN 100 - 150 mm.

Zásobované územie obce sa nachádza v priemernej nadmorskej výške 355,0 - 375,0 m.n.m., čo predstavuje hydrostatický tlak cca. 0,39 - 0,54 MPa. Tlak vody v rozvodnej sieti je vyhovujúci. Na trase privodného potrubia v mieste, kde toto prechádza pod štátnou cestou Žilina - Martin, je zriadená odbočka z centrálnou vodomernou šachtou pre priemyselný park. Od tejto šachty vedie potrubie DN 150 mm a ďalšie vetvy DN 100 mm, na ktoré je pripojený závod DONGHEE-SLOVAKIA, s.r.o. a ďalšie priemyselné objekty. Vodovodná sieť v obci je zokruhovaná a slúži aj ako požiarly vodovod. Pre jednotlivé obytné domy a ostatné objekty sú zriadené vodovodné prípojky s vodomermom.

I)2.1.2 Návrh

Pri návrhu zásobovania riešeného územia obce Strečno vychádzame z predpokladu, že existujúca vodovodná sieť je rozsahom dostatočná a rozšíriteľná pre navrhovaný nárast rozvoja funkcie bývania, občianskej vybavenosti, výroby a rekreácie.

Rozšírenie vodovodu navrhujeme do nových rozvojových území bývania, občianskej vybavenosti, výroby a vybraných rekreačných území (vymedzených navrhovanými hranicami zastavaných území).

Navrhované funkčno-priestorové usporiadanie nepoškodzuje vodné toky, podzemné vody a iné zložky životného prostredia. Až následné užívanie územia môže byť zdrojom negatívnych javov, ktorých dôsledkom je poškodenie povrchových a podzemných vôd. V rámci riešenia funkčnopriestorového usporiadania navrhujeme rešpektovať nasledujúce opatrenia:

- a) zabránenie zhoršeniu stavu útvarov povrchovej vody,
- b) ochrana, zlepšovanie a obnovovanie útvarov povrchovej vody
- c) ochrana a zlepšovanie umelých a výrazne zmenených útvarov povrchových vôd s cieľom dosiahnuť dobrý ekologický potenciál a dobrý chemický stav
- d) znižovanie znečisťovania prioritnými látkami a zastavenie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- e) zabránenie alebo obmedzenie vstupu znečisťujúcich látok do podzemnej vody a na zabránenie zhoršeniu stavu útvarov podzemných vôd,
- f) ochrana, zlepšovanie a obnovovanie útvarov podzemnej vody a na zabezpečenie rovnováhy medzi odbermi podzemných vôd a dopĺňaním ich množstva s cieľom dosiahnuť dobrý stav podzemných vôd do 22. decembra 2015,
- g) zvrátenie významného vzostupného trendu koncentrácie znečisťujúcej látky, ktorý je spôsobený ľudskou činnosťou s cieľom postupného znižovania znečisťovania podzemnej vody.

Výpočet

Výpočet potreby vody podľa vyhlášky 684/2006 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií bol realizovaný na návrhový rok 2033. Pre priemyselný park bola vypočítaná zamestnanosť na základe plochy (využitelná plocha – 40 ha vrátane existujúceho stavu, hustota zamestnanosti – 30 zamest/ha => 1200 zamest) Predpokladáme, že do roku 2033 počet zamestnancov neprekročí uvedenú hranicu. V projektovej príprave stavieb v Priemyselnom parku bude potrebné konfrontovať potrebu vody s aktuálnymi možnosťami vodojemu.

Potreba pitnej vody v roku 2033

Druh odberu	Počet obyvateľov v odhad	Qd priemerná m ³ .d ⁻¹	Qd max m ³ .d ⁻¹	Qd max l.s ⁻¹	Qh l.s ⁻¹
a) obyvatelia	2800	406,000	649,600	7,519	13,533
b) občianska vybavenosť	2800	70,000	112,000	1,296	2,333
c) rekreačná vybavenosť	200	15,000	24,000	0,278	0,500
d) priemysel, výroba	1200	132,000	211,200	2,444	4,400
Riešené územie spolu		623,000	996,800	11,537	20,767

Poznámka: Rozdiely potreby v jednotlivých variantoch neboli pri výpočte uplatnené, nakoľko sú zanedbateľné. Výpočet bol spracovaný na predpokladanú najvyššiu potrebu vody predpokladanú v roku 2033.

Posúdenie jestvujúcich vodárenských zariadení

Akumulácia vody

Maximálna denná potreba: 996,8 m³.d⁻¹ „Minimálna potrebná miera akumulácie 60 % z maximálnej dennej potreby je 598 m³. Existujúca akumulácia 500 m³ vo vodojeme Strečno nevyhovuje pre potreby obce Strečno do roku 2033. Pre potreby rozvoja obce bude potrebné zväčšiť akumuláciu vody vo vodojeme o 100 m³. Voda do rozvodnej siete je dodávaná z vodného zdroja Strážavy - Rybníky, s kapacitou 59,9 l/s (Q_{min} = 33,8 l/s), čo síce by za určitých podmienok vyhovovalo aj bez zvýšenia akumulácie, ale súčasná situácia so zásobami pitnej vody sa výrazne mení hlavne v letnom suchom období je jej nedostatok, a ten sa môže prejavovať aj tu v najbližších rokoch. Preto navrhujeme v prípade pokračovania výstavby priemyselného parku ku koncu roku 2033 pripraviť výstavbu nového vodojemu, v mieste súčasného, jeho rozšírením min. o 100 m³. Odporúčame s ohľadom na potenciál priemyselnej výroby uvažovať už pri výstavbe s rezervou a doplniť akumuláciu o 250 m³. Vypočítanú spotrebu bude potrebné v čase konfrontovať s realitou a prípadne korigovať spôsob zabezpečenia pitnej vody.

Pri návrhu výškového umiestnenia vodojemu treba postupovať podľa:

- Minimálny hydrodynamický pretlak v rozvodnej sieti v mieste prípojky 0,25 MPa (vo výnimočných prípadoch 0,15 MPa)
- Maximálny hydrostatický pretlak v najnižších miestach vodovodnej siete 0,6 MPa (vo výnimočných prípadoch 0,7 MPa)

Výškový rozdiel medzi vodojemi je daný rozdielom max. a min. tlaku v sieti. (60-25 = 35 m.) optimum je teda 0,3 - 0,35 MPa.

Súčasný vodojem je na kóte min. 408,55 m.n.m. a max. 411,85 m.n.m. Najnižšie položené miesta odberu v sieti sú na kóte 353 m.n.m (lokalita Kamenné). Výškový rozdiel medzi vodojemom a najnižším miestom odberu je 58,8 m čo vyhovuje maximálnemu hydrostatickému pretlaku v najnižších miestach vodovodnej siete 0,6 MPa. Z uvedeného vyplýva, že rozšírenie vodojemu by malo mať podobné úrovne hladiny vody v akumuláčnej nádrži ako súčasný vodojem. Zásobovanie vodou osady Zlatné (kóta 355 až 366 m.n.m.) je podmienené dobudovaním navrhovaných vodovodov pre priemyselný park

Lokality položené vyššie ako sú tlakové možnosti vodojemu môžu byť riešené individuálne z vlastných zdrojov (studne, záchyty) alebo pomocou ATS. V riešenom území sa to týka osady Hradná (kóta 408 až 224 m.n.m.), kde sa predpokladá využitie vlastných zdrojov vody.

Požiarna voda

Na jednotlivých trasách verejného vodovodu sú umiestnené nadzemné resp. podzemné požiarne hydranty. Umiestnené sú tak, aby zároveň plnili aj prevádzkové požiadavky určené pre vodovodnú sieť. Každá dimenzia potrubia má svoje kapacitné parametre pre zabezpečenie požiarnej vody. Osada Zlatné má vlastné zdroje pitnej vody a individuálne riešenie požiarnej vody.

V riešení zásobovania vodou do roku 2033 sa uvažuje s protipožiarnou funkciou vodovodu a súčasťou návrhu je osadenie hydrantov na navrhovanom vodovodnom potrubí (potrubie min. DN 80 - DN 100) vo vzájomnej vzdialenosti 160 m. V prípade nedostatku požiarnej vody na hasenie je k dispozícii vodná plocha VD Žilina ako náhradný zdroj, ale aj ako zdroj v prípade mimoriadnych udalostí (lesné požiare a pod)

Pri povoľovaní nových stavieb hlavne v mimo súvislé zastavané územie a v prípade nemožnosti resp. neefektívnosti zabezpečenia požiarnej vody cez vodovodné potrubia (osada Zlatné, Hradná) musí byť zabezpečené dostatočné množstvo požiarnej vody na hasenie požiarov individuálne (STN 92 0400 a vyhl. č. 699/2004 Z. z.). Pre rodinný dom je potrebná akumulčná požiarňa nádrž min 14 m³.

Potreba požiarnej vody

$$Q_{\text{pož}} = 19,8 \text{ l.s}^{-1}$$

Posúdenie objemu vodojemu pre navrhovaný stav (2033):

Potreba akumulácie požiarnej vody (podľa STN 73 0873):

potreba požiarnej vody: 19,8 l.s⁻¹

doba trvania požiaru: 2 h

$$V_{\text{pož}} = (19,8 \times 3600) \times 2 = 143 \text{ m}^3 - \text{potrebný objem VDJ na požiarne účely}$$

Potreba akumulácie pre vyrovnanie rozdielov medzi prítokom do vodojemu a odberom:

Ochranné pásma

Vodohospodársky chránené územie, v zmysle Nariadenia vlády SR č. 13/1987 Zb. v znení Zákona č. 364/2004 Z.z., nezasahuje do riešeného územia. Územie je leží mimo pásem hygienickej ochrany vodárenských zdrojov.

Pre vodovodné potrubia platia ustanovenia Zákon č. 442/2002 Z.z. ako i STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia. Pre verejné vodovody do priemeru 500 mm sa vymedzujú ochranné pásma 1,8 m (od osi potrubia). Pre kanalizačný zberač do DN 500 mm vrátane sa vymedzujú ochranné pásma 1,8 m (od osi potrubia)

I)2.2 Odvádzanie a zneškodňovanie odpadových vôd

I)2.2.1 Súčasný stav odkanalizovania

Širšie vzťahy

V obci je vybudovaná splašková kanalizácia v správe Severoslovenských vodární a kanalizácií, a.s. Žilina. Odpadová voda je prečerpávaná do kanalizačného zberača z Terchovskej doliny a čistená v SČOV Žilina v Hornom Hričove.

Splašková kanalizácia

V obci Strečno je vybudovaná splašková kanalizácia, ktorá bola uvedená do trvalej prevádzky v roku 2006. Odpadová voda je prečerpávaná čerpacou stanicou, s kapacitou cca 22,0 l/s, cez vodnú nádrž Žilina do kanalizačného zberača z Terchovskej doliny. Splaškové vody sú čistené v SČOV Žilina v Hornom Hričove. Po čiastočnej rekonštrukcii kanalizačnej siete na ulici Za záhradami a Lipovej bola niveleta nového potrubia upravená tak, aby bolo možné na kanalizáciu napojiť aj plánovanú výstavbu IBV Kamenné. Na konci ulice Za záhradami bola zriadená čerpacia stanica ČS 2 s kapacitou 6,5 l/s, ktorá prečerpáva splaškové vody z niekoľkých ulíc v dolnej časti obce do kanalizácie profilu DN 250 mm, ktorá bola vybudovaná z priemyselného podniku Donghee-Slovakia, s.r.o. Táto kanalizácia vedie po nábreží vodnej nádrže až po čerpaciu stanicu ČS 1, kde je s ostatnými splaškovými vodami prečerpávaná cez vodnú nádrž rieky Váh. Priemyselný park odvádza splaškové vody zo svojej lokality gravitačne na koniec Kamennej ulice, kde je vybudovaná prečerpávacia stanica ČS 3, ktorá cez potrubie DN 110 mm prečerpáva odpadovú vodu až k nábrežiu Váhu do miesta už uvedenej čerpacej

stanice ČS 2 a odtiaľ sú splaškové vody gravitačne odvádzané k čerpacej stanici ČS 1. Pre všetky pripájané objekty na splaškovú kanalizáciu boli zriaďované kanalizačné prípojky profilu DN 150 - 200 mm s osadenou revíznou šachtou na hranici príslušnej nehnuteľnosti. Z dôvodu značne nepriaznivých spádových pomerov obce Strečno bolo nutné vybudovať uvedené prečerpávacie stanice. Kanalizačné potrubia sú budované prevažne s minimálnymi sklonmi, z potrubia PVC DN 300 - 400 mm. Revízne šachty DN 1000 mm sú betónové.

Terén územia obce Strečno je takmer rovinatý. Stoková sieť je rozdelená na tri rajóny, ktoré sú ukončené odľahčovacími komorami. Výškovno je kanalizácia vedená v minimálnych sklonoch, čo bolo ovplyvnené hladinou spodnej vody vo VD Žilina (na kóte 352,15 m.n.m.).

Dažďová kanalizácia

Dažďová kanalizácia je vybudovaná v rámci miestnych komunikácií na ulici Za záhradami a vyústená je do vodnej nádrže. Ostatné lokality majú odvádzanie dažďových vôd vyriešené vsakovaním do podlažia, ktoré má v uvedenom území pomerne priaznivé podmienky (štrkové podlažie).

I)2.2.2 Návrh

ÚPN obce Strečno rešpektuje súčasný stav odkanalizovania obce verejnou kanalizáciou so zaústením do kanalizačného zberača z Terchovskej doliny (existujúca čerpacia stanica s kapacitou cca 22,0 l/s,). Navrhuje sa rozšírenie kanalizačnej siete profilu DN 300 do rozvojových lokalít.

Odvádzanie odpadových vôd bude potrebné v rozvojových lokalitách realizovať delenou kanalizáciou a pri rozširovaní kanalizačnej siete zohľadniť najmä výškové pomery v území pripravovanej výstavby. Odkanalizovanie lokality Kamenné nebude možné riešiť len gravitačne, ale bude potrebné prečerpávanie. Do splaškovej kanalizácie budú pripájané iba splaškové vody. Odvádzanie povrchových vôd nesmie byť zaústené do splaškovej kanalizácie. V oblastiach ICHR budú splaškové vody zachytávané v nepriepustných žumpách s následnou likvidáciou v zmysle platnej legislatívy.

Dažďová kanalizácia

Odvádzanie dažďových vôd bude z väčšej časti riešené vsakovaním na pozemkoch rodinných domov, resp. zachytením v nádržiach na dažďovú vodu a prebytky odvádzaním rigolmi do vodných tokov. Z parkovacích plôch s kapacitou viac ako 10 stání bude voda pred vtokom do kanalizácie predčistená v odľučovači ropných látok. Pri realizácii stavieb a ich užívaní je nutné prevádzkovo zabezpečiť, aby sa do podlažia nedostali škodlivé látky. V prípade vzniku havárii je nutné vykonať potrebné úkony na ich odstránenie.

Odvádzanie a čistenie odpadových vôd musí zohľadňovať požiadavky na čistenie odpadových vôd v zmysle Zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. a NV SR č. 269/2010 Z.z.

Ochranné pásma

Pre kanalizačné potrubia platia ustanovenia Zákona. č. 442/2002 Z.z. ako i STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia. Pre verejnú kanalizáciu do priemeru 500 mm sa vymedzujú ochranné pásma 1,8 m od osi potrubia na každú stranu.

I)2.3 Vodné toky a plochy

I)2.3.1 Súčasný stav

Rieka Váh - podľa režimu odtoku patrí predmetný úsek Váhu i jeho prítoky do stredohorskej oblasti a vyznačujú sa snehovo-dažďovým typom režimu odtoku, najvyššie vodné stavy majú v apríli, najnižšie v januári - februári, podružné minimum je v jesenných mesiacoch (september - október) (ŠIMO, ZAŤKO, IN: HRNČIAROVÁ, MIKLÓS ET AL., 2002). Prirodzený režim Váhu je ovplyvnený sústavou vodných diel. Predmetný úsek Váhu je súčasťou vodného diela Žilina, ktoré siaha až k obci Strečno - dĺžka úseku 10,40 km. Rieka Váh je zaradená medzi vodohospodársky významné vodné toky.

Vodné plochy zastupuje Vodné dielo Žilina vybudované v roku 1998 pre energetické účely. V riešenom území zastupuje rieku Váh. Dĺžka vodného diela dosahuje 7,5 km, jeho šírka 250-600 m, objem nádrže je 18,15 mil. m³. Ochranu územia zabezpečuje pravostranná hrádza s dĺžkou 7 260 m.

V katastrálnom území sa nachádzajú miestne toky:

- Zlatný potok (4-21-06-6455) - na územie priteká od susednej obce Stráňavy, preteká SZ okrajom a ústí do VD Žilina v lokalite Zlatné - celková dĺžka toku 4176,83 m, prechádzajúca katastrom - 390 m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-06-6456) - pramení v lokalite Korčeková, odtiaľ tečie na sever popri lokalite Palienkové a ústí do VD Žilina - dĺžka toku 1808,34 m.
- Bezmenný prítok (4-21-06-6457) - pramení Z od lokality Korčeková, odtiaľ tečie na sever a ústí do predchádzajúceho potoka - dĺžka toku 753,65 m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6810) - pramení medzi vrchmi Kojšová a Havran, preteká dolinou medzi Korčekovou a Bôrikom do intravilánu obce, kde sa stáča na východ a ústí do Váhu - dĺžka toku 2035,95 m.
- Bezmenný prítok (4-21-05-6811) - pramení na J úpätí vrchu Kojšová, do predchádzajúceho toku ústí nad areálom hydinovej farmy - dĺžka toku 366,38 m.
- Potok Javorina (4-21-05-6812) - preteká dolinou západne od hradu Strečno, vzniká sútokom dvoch bezmenných prítokov, do Váhu ústí zo severnej strany hradu - dĺžka toku 2753,07 m.
- Bezmenný prítok Javorina (4-21-05-6813) - pramení na Z od Vyšného Ostredka - dĺžka toku 1995,58m.
- Bezmenný prítok Javorina (4-21-05-6814) - pramení na V od Vyšného Ostredka - dĺžka toku 320,50m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6827) - nachádza sa v JV časti katastra, pramení na S strane vrchu Grúň, do Váhu vteká na južnom okraji Domašínskeho meandra - dĺžka toku 1098,60 m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6828) - rovnako ako predchádzajúci, pramení na SV strane vrchu Grúň, ústí do predchádzajúceho toku v lokalite Košariská - dĺžka toku 437,39 m.
- Bezmenný prítok Váhu (4-21-05-6844) - tvorí časť JV hranice katastra, pramení JV od vrchu Grúň, ústí do Váhu - dĺžka toku 800 m.

l)2.3.2 Návrh

ÚPN–O Strečno plne rešpektuje všetky vodné toky v k.ú. Strečno vrátane ich ochranných pásem a sprievodnej zelene. Cieľom riešenia ÚPN–O je aby bola zabezpečená ochrana a zlepšenie kvality vôd a vodných ekosystémov. Toto sa dá dosiahnuť nasledovnými organizačnými a legislatívnymi opatreniami:

- a) rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z. z. a príslušné platné normy STN 73 6822 „Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi a STN 75 2102 „Úpravy riek a potokov“ a pod.,
- b) zabezpečiť ochranu území pred povodňami (zákon č. 7/2010 Z. z.),
- c) zachovať ochranné pásmo vodných tokov (zákon č. 364/2004 Z.z.) pozdĺž vodohospodársky významného toku Váh 10 m od brehovej čiary obojstranne, resp. od vzdušnej päty hrádze obojstranne, u ostatných vodných tokov 5 m od brehovej čiary resp. od vzdušnej päty hrádze a rešpektovať obmedzenia z toho vyplývajúce (nepripustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu koryta ťažbou resp. navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vode, výstavba súběžných inžinierskych sietí),
- d) rešpektovať ochranné pásmo vodnej nádrže Žilina v šírke 10 m od zátopovej čiary, pri max. hydrostatickej hladine 352,00 m n.m.,
- e) zabezpečiť prístup mechanizácie správcu toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) pre potreby realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
- f) vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov,
- g) zabezpečiť technickým riešením stavebných objektov a spevnených plôch spomaľovanie povrchového odtoku dažďových vôd zo zastavaného územia
- h) zabezpečiť protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia,
- i) v rámci funkčno-priestorového využitia územia minimalizovať zásahy do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich,
- j) akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma odsúhlasiť so správcom vodných tokov,
- k) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v navrhovanom zastavanom území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente

- l) rešpektovať požiadavky na odvádzanie a čistenie odpadových vôd v zmysle zákona o vodách č.364/2004 Z. z. a NV SR č.296/2010, ktorým sa ustanovujú kvalitatívne ciele povrchových vôd a limitné hodnoty ukazovateľov,

Ochrana územia pred povodňami

Súčasný stav

Riešené územie sa nachádza v nive Váhu, ktorá je stabilizovaná vodnými dielami na hornom toku Váhu. Obec je pred povodňami dostatočne chránená Vodným dielom Žilina, ktorého vzdutie siaha až k obci Strečno. Prírodnú regulačnú bariéru tvorí cesta I/18, ktorá je schopná zachytiť väčšie množstvo vody a priepustmi uvoľňovať iba také množstvo, ktoré recipient pod cestou dokáže bezpečne odvieť do Vodného diela.

Pre územie obce Strečno sú schválené stupne povodňovej aktivity vo vodomernej a vodočetnej stanici v čiastkovom povodí Váhu. Zo zoznamu hydroprognózných staníc, vodočetných staníc a vodomerných staníc na území čiastkového povodia Váhu s ich staničením na vodnom toku a vodnými stavmi pre stupne povodňovej aktivity je v nasledujúcej tabuľke uvedená vodočetná stanica Strečno.

Stanica	Rkm [km]	Vodné stavy určené pre stupne povodňovej aktivity		
		I. stupeň	II. stupeň	III. stupeň
Vodný tok	[plocha] [km ²]	cm	cm	cm
		[m n. m.]	[m n. m.]	[m n. m.]
Strečno	266,40	180	240	300
Váh	5 453,25	355,20	355,80	356,40

Použitý materiál: Plán manažmentu povodňového rizika v čiastkovom povodí Váh, December 2014

Návrh

Návrhom riešenia povodňovej ochrany sa podrobnejšie zaoberá kapitola j.1) Ochrana pred povodňami

l)3 Zásobovanie elektrickou energiou

l)3.1 Súčasný stav

Širšie vzťahy

Katastrom obce Strečno prechádzajú nadzemné elektrické VVN vedenia

- 2x400 kV - V405/406 Varín - Sučany/Liptovská Mara
- 110 kV vedenia - 7717/7817 Varín - Sučany
- 22 kV vedenia č. 206 TP Žilina - smer Martin a č. 1315 Varín - DONGHEE - smer Martin

Riešené územie

Zásobovanie riešeného územia obce elektrickou energiou je zabezpečované po VN vedeniach č. 206 a 1315, z ktorých sú prepojené transformačné stanice v prevedení ako stožiarové, stĺpové a kioskové.

Bytovo komunálny odber je riešený trafostanicami : T1 - Obecný úrad, T2 - Cintorín, T3 - Kamenná, T4 - Učilište ŽSR, T5 - Strečno hrad, T7 - Autokemping. Transformačné stanice sú budované o výkone od 160 do 250 kVA.

Výrobné prevádzky sú napájané trafostanicami T6 - Strečno PD, T8 - Hydináreň s inštalovaným výkonom TS do 250 kVA.

Priemyselná zóna "Západ" je riešená trafostanicami T9 - TOPVAR, T10 - MULTIHALLY, T11 - DONGHEE, T12 a T13 - FRANKE všetky v prevedení kioskové s výkonom transformačných jednotiek

do 630 kVA, ktoré sú prepojené okružným VN káblom zemou z vedenia 1315, vyvedený z TR 110/22 kV Varín.

Sekundárna sieť sieť obce a vonkajšie osvetlenie je prevedená vzdušným rozvodom po betónových stĺpoch.

I)3.2. Návrh

Zásobovanie elektrickou energiou vyhovovať i pre návrhové obdobie. Existujúce transformačné stanice sú dostatočne výkonovo vybudované pre súčasne odbery. V návrhu ÚPN O Strečno rešpektujeme:

- 400 kV VVN vedenia, 110 kV VN vedenia, trafostanice vrátane ich ochranných pásem,
- výhľadové koridory elektrického vedenia VVN v zmysle ÚPN VÚC ŽK v znení ZaD č. 5,

Pri realizácii novej zástavby v prípade zvýšených nárokov na spotrebu elektrickej energie navrhujeme zahusťovacie trafostanice kompaktné resp. kioskové. Do nových plôch s navrhovanou výstavbou je potrebné realizovať kioskové trafostanice výkonovo do 630 kVA s káblovým VN napojením v zemi a umiestňovať ich tak, aby NN vývody z jednotlivých trafostaníc nepresahovali dĺžku 350 bm.. Pri umiestňovaní stavieb je potrebné dodržať ochranné pásmo existujúcich a navrhovaných VN vedení a zariadení v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pre bytovo komunálny odber je vybudovaných celkom šesť transformačných staníc o inštalovanom výkone do 250 kVA v prevedení stožiarovom, stĺpovom. V priemyselnej zóne sa nachádza celkom 5 trafostaníc v prevedení kiosku s výkonom do 630 kVA. Ostatný priemysel je zásobovaný z dvoch stĺpových trafostaníc o inštalovanom výkone po 250 kVA. V návrhu uvažovať s dobudovaním zahusťovacích trafostaníc, ktoré budú prepojené do existujúcej NN siete obce čím bude zabezpečená spoľahlivosť a plynulosť dodávky elektrickej energie.

Sekundárna sieť sieť obce a vonkajšie osvetlenie je prevedená vzdušným rozvodom po betónových stĺpoch.

Nápočet elektrického príkonu

Pre nápočet elektrického príkonu pre riešené lokality boli použité tieto merné ukazovatele :

bývanie v rodinných domoch	3,5 kW/RD
bývanie v bytových domoch	2,5 kW/ byt
chaty	2,5 kW/chata
kemp – privesy	1,5 kW/príves
stany	0,04 kW/stan
lôžko	0,3 kW/lôžko
občianska vybavenosť	existujúca (cca 20% z potreby bytov)
občianska vybavenosť	návrh (cca 30% z potreby bytov)
Priemysel	cca 200 kW/ha

Nápočet elektrického príkonu (kW)

Variant 1

Druh odberu	lokalita	Merné jednotky: Byty / chaty /plochy	Príkon kW / mernú jednotku	Príkon v kW
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	2,5	2555
	Kamenné RD - návrh	70	3,5	245
	Radinové BD - návrh	75	2,5	187,5
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -20%	730	3,5	511
	Kamenné OV – návrh - 30%	70	3,5	73,5
c) rekreačná vybavenosť	Kamenné CH - návrh	0	2,5	0
	Zábreh CH - návrh	20	1,5	30
	Kemp P - návrh	10	1,5	15
d) priemysel,	Stav	20	200	4000

výroba	návrh	20	200	4000
Riešené územie spolu				11617
Súdobí odber 0,8				9293,6

Nápočet elektrického príkonu (kW)

Variant 2

Druh odberu	lokalita	Merné jednotky: Byty / chaty /plochy	Príkon kW / mernú jednotku	Príkon v kW
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	2,5	2555
	Kamenné RD - návrh	130	3,5	325
	Radinové BD - návrh	75	2,5	187,5
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -20%	730	3,5	511
	Kamenné OV – návrh - 30%	70	3,5	73,5
c) rekreačná vybavenosť	Kamenné CH - návrh	0	2,5	0
	Zábreh CH - návrh	20	1,5	30
d) priemysel, výroba	Kemp P - návrh	10	1,5	15
	Stav	20	200	4000
	návrh	20	200	4000
Riešené územie spolu				11697
Súdobí odber 0,8				9357,6

Nápočet elektrického príkonu (kW)

Variant 3

Druh odberu	lokalita	Merné jednotky: Byty / chaty /plochy	Príkon kW / mernú jednotku	Príkon v kW
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	2,5	2555
	Kamenné RD - návrh	70	3,5	245
	Radinové BD - návrh	75	2,5	187,5
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -20%	730	3,5	511
	Kamenné OV – návrh - 30%	70	3,5	73,5
c) rekreačná vybavenosť	Kamenné CH - návrh	30	2,5	75
	Zábreh CH - návrh	20	1,5	30
	Kemp P - návrh	20	1,5	30
d) priemysel, výroba	Stav	20	200	4000
	návrh	20	200	4000
Riešené územie spolu				11707
Súdobí odber 0,8				9365,6

Prehľad potreby elektrického príkonu (kW) v jednotlivých variantoch

	Variant 1	Variant 2	Variant 3
a) bytovo komunálny odber	2987,5	3067,5	2987,5
b) občianska vybavenosť	584,5	584,5	584,5
d) rekreačná vybavenosť	45	45	135

e) priemysel, výroba	8000	8000	8000
Riešené územie spolu	11617	11697	11707
Súdobí odber 0,8	9293,6	9357,6	9365,6

Z predchádzajúcej tabuľky zachytávajúcej variantné riešenia sa potrebný príkon odhaduje od 9293,6 kW do 9365,6 kW. Rozdiel medzi variantami 72 kW je zanedbateľný, preto sa dá konštatovať, že varianty sú z hľadiska nárokov na elektrickú energiu veľmi podobné.

Elektrická energia sa používa v základnom stupni elektrizácie „A“, s menším podielom v stupni elektrizácie „B1“ sa používa elektrická energia na varenie a s malým podielom v stupni elektrizácie „C“ sa používa elektrická energia na vykurovanie a klimatizáciu.

V súčasnosti je v obci pripojených na zemný plyn z celkovo obývaných bytov cca 78 % domácností, objekty občianskej vybavenosti a miestne prevádzky sú cca 95% pripojené na zemný plyn. Zemný plyn sa používa na riešenie potrieb tepla (vykurovanie, varenie, príprava TÚV).

Zoznam trafostaníc v k.ú. Strečno

Číslo trafostanice	Poloha trafostanice	Výkon trafostanice	Poznámka
T1	Obečný úrad,	250 kVA.	stav
T2	Cintorín	250 kVA.	stav
T3	Kamenná	250 kVA.	stav
T4	Učilište ŽSR,	250 kVA.	stav
T5	Strečno hrad,	160 kVA	stav
T6	Strečno PD,	250 kVA.	stav
T7	Autokemping	250 kVA.	stav
T8	Hydináreň	250 kVA.	stav
T9,	TOPVAR	630 kVA,	stav
T10,	MULTIHALY	630 kVA,	stav
T11,	DONGHEE	630 kVA,	stav
T12	FRANKE	630 kVA,	stav
T13	FRANKE	630 kVA,	stav

Navrhované trafostanice

Druh odberu	Variant 1		Variant 2		Variant 3	
	príkon	trafostanica	príkon	trafostanica	príkon	trafostanica
a) bytovo komunálny odber	432,5	630	512,5	630	432,5	630
b) občianska vybavenosť	73,5		73,5		73,5	
d) rekreačná vybavenosť	45		45		135	
e) priemysel, výroba	4000	5x630	4000	5x630	4000	5x630
Riešené územie spolu	4551	6x630	4631	6x630	4641	6x630

Pre riešené územie vznikla potreba doplnenia 6-ich trafostaníc. Vzhľadom k tomu, že miesta odberov elektrickej energie sú od seba dosť vzdialené je potrebné výkon trafostaníc pre bytovo komunálny odber, vybavenosť a rekreáciu rozdeliť medzi lokality Radinové TS – 250kVA a Kamenné TS – 400kVA. Priemyselný park navrhujeme vybaviť 5-imi dislokovanými trafostanicami s výkonom 630 kVA. Navrhovaný výkon trafostaníc je využiteľný vo všetkých variantoch. Chaty v lokalite Zábreh bude možné zásobovať z priemyselného parku z časti z osady Zlatne vedeniami NN a z časti lokality Kamenné.

NN sieť

Súčasnú vzdušnú sekundárnu NN sieť v zastavanom území obce navrhujeme na postupnú výmenu za zemnú káblovú NN sieť.

Verejné osvetlenie

Osvetlenie obce je riešené vzdušným rozvodom a svietidlami, ktoré sú upevnené na podperných bodoch vzdušných liniek NN, v malej miere osvetlením na stĺpoch verejného osvetlenia s káblovým rozvodom v zemi. Súčasnú vzdušnú sekundárnu NN sieť v zastavanom území obce navrhujeme na postupnú výmenu za zemnú káblovú NN sieť čím sa zrušia aj podporné bod pre verejné osvetlenie. Preto bude potrebné rátať s výmenou celého systému verejného osvetlenia.

Ochranné pásma

Ochranné pásmo je územie bezprostredne priľahlé ku elektrickému zariadeniu a vedeniu, jeho vzdialenosť je od krajných vodičov na každú stranu - Z.z. č. 251/2012 :

- 400 kV vedenie 25 m,
- 110 kV vedenie 15 m,
- 22 kV vedenie vzdušné 10 m,
- 22 kV kábel 1 m,
- 22 kV vedenie v lesných priesekoch 7 m,
- vonkajšie trafostanice 22/0,4 kV 10 m od konštrukcie stožiaru,
- kioskové trafostanice nevyžadujú ochranné pásmo, toto je dané samotnou stavbou TS.

V ochrannom pásme vonkajšieho nadzemného elektrického vedenia a pod elektrickým vedením je zakázané:

- zriaďovať stavby, konštrukcie, skládky,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m,
- vysádzať a pestovať trvalé porasty s výškou presahujúcou 3 m vo vzdialenosti do 2 m od krajného vodiča vzdušného vedenia s jednoduchou izoláciou,
- uskladňovať ľahko horľavé alebo výbušné látky,
- vykonávať činnosti ohrozujúce bezpečnosť osôb a majetku.

I) 4. Zásobovanie plynom

Širšie vzťahy

V katastrálnom území obce sa nachádza distribučná sieť prevádzkovaná SPP-DS a VTL plynovody:

- PL Rosina - Strečno smer Varín DN 500 PN 6,3 MPa (s prípojom do RS/PS Strečno - prepúšťacia stanica 6,3 MPa/2,5 MPa, výkon 80 000 m³/h,
- PL Dubná skala Strečno DN 300 PN 2,5 MPa,
- VTL pripojovacie plynovody DN 100 PN 2,5 MPa pre RS Strečno obec, Hydináreň, ATC,
- VTL pripojovacie plynovody DN 100 PN 6,3 MPa pre RS PP I.K.A., RS Strečno DONGHEE,
- RS Strečno 2,5 MPa/2,1 kPa, výkon 1 200 m³/h,
- RS Strečno Hydinárne - cudzia, RS Strečno ATC - cudzia,
- RS Strečno DONGHEE - cudzia

Riešené územie

Zdrojom zásobovania obce Strečno zemným plynom je regulačná stanica RS1 2,5 MPa/2,1 kPa s výkonom stanice 1 200 m³/h. Z predmetnej RS je zásobovaná zemným plynom aj obec Nezbudská Lúčka.

Miestna distribučná sieť v obci Strečno je budovaná NTL rozvodom z materiálu oceľ, PE. Rozvody plynu v priemyselnom parku sú riešené STL rozvodmi plynu do 400 kPa.

V súčasnosti je v obci pripojených na zemný plyn z celkovo obývaných bytov cca 78 % domácností, objekty občianskej vybavenosti a miestne prevádzky sú cca 95% pripojené na zemný plyn.

I)4.2 Návrh

V návrhu ÚPN O Strečno rešpektujeme všetky plynárenské zariadenia a ich ochranné a bezpečnostné pásma. V riešenej lokalite Kamenné dochádza k stretu záujmov ochrany územia pozdĺž

VTL plynovodu Rosina - Strečno smer Varín DN 500 PN 6,3 MPa (bezpečnostné pásmo 150 m) a využitie pozemkov po obode VD Žilina na rekreačné účely. Tieto pozemky však nie je možné zastavať lebo ležia v bezpečnostnom pásme VTL plynovodu a sú navrhované na iné funkčné využitie bez zástavby. Zástavba je posunutá za hranicu 80 m od plynovodu a pre umiestnenie stavby v blízkosti VTL plynovodu (prevádzkovaný SPP-D), bude potrebné stanoviť technické podmienky v bezpečnostnom a ochrannom pásme plynárenského zariadenia v zmysle TPP90601.

Základné údaje o riešenom území

obec vykurovanie stav b.j. á 2 m ³ /byt x 0,8 (80% plynofikácia)	1,6 m ³ /h /byt (3000 m ³ /rok)
rodinné domy	1,6 m ³ /byt (2200 m ³ /rok)
bytové domy	1,4 m ³ /byt (1500 m ³ /rok)
občianska vybavenosť stav 100% plynofikácia	10% bytového odberu
občianska vybavenosť návrh 100% plynofikácia	20% bytového odberu
rekreácia – vykurovanie iné zdroje	0 m ³ /byt
výroba	cca 70 m ³ /ha (140 000 m ³ /rok)
koef. súčasnosti 0,8	

Predpokladaná potreba ZPN podľa druhu odberu do roku 2033 Variant 1 totožný s variantom 3

Druh odberu	lokalita	Počet účelových jednotiek	m ³ /h na účelovú jednotku	m ³ /h	tis.m ³ /rok
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	1,6	1168	2190
	Kamenné RD - návrh	70	1,6	112	154
	Radinové BD - návrh	75	1,4	105	112,5
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -10%	730	1,6	116,8	219
	Kamenné OV – návrh – alt. Rekreačia v areáli PD 20%	70	1,6	22,4	30,8
c) rekreačná vybavenosť	Kamenné CH - návrh	30	0	0	0
	Zábreh CH - návrh	20	0	0	0
	Kemp P - návrh	20	0	0	0
d) priemysel, výroba	Stav	20	70	1400	2800
	navrh	20	70	1400	2800
Riešené územie spolu				4324,2	8306,3
Súdobi odber				3459,36	

V bilancii nie sú rátané technologické potreby výroby. Nápočty potreby technologického plynu pre uvažované plochy výroby budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne prevádzkové súbory. Rekreačnú zástavbu nenavrhujeme na plynofikáciu okrem rekreaácie v areáli PD vo forme agroturistiky – variant 3.

Predpokladaná potreba ZPN podľa druhu odberu do roku 2033

Variant 2

Druh odberu	lokalita	Počet účelových jednotiek	m ³ /h na účelovú jednotku	m ³ /h	tis.m ³ /rok
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	1,6	1168	2190
	Kamenné RD - návrh	130	1,6	208	286
	Radinové BD - návrh	75	1,4	105	112,5
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -10%	730	1,6	116,8	219
	Kamenné OV – návrh - 20%	70	1,6	22,4	30,8
c) rekreačná	Kamenné CH - návrh	30	0	0	0

vybavenosť	Zábreh CH - návrh	20	0	0	0
	Kemp P - návrh	20	0	0	0
d) priemysel, výroba	Stav	20	70	1400	2800
	návrh	20	70	1400	2800
Riešené územie spolu				4420,2	8438,3
Súdobí odber				3536,16	

V bilancii nie sú rátané technologické potreby výroby. Nápočty potreby technologického plynu pre uvažované plochy výroby budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne prevádzkové súbory.

Predpokladaná potreba ZPN podľa druhu odberu do roku 2033

	Variant 1	Variant 2	Variant 3
a) bytovo komunálny odber	1385	1481	1385
b) občianska vybavenosť	139,2	139,2	139,2
d) rekreačná vybavenosť	0	0	0
e) priemysel, výroba	2800	2800	2800
Riešené územie spolu	4324,2	4420,2	4324,2
Súdobí odber 0,8	3459,36	3536,16	3459,36

Riešenie plynofikácie

Potreba plynu pre lokalitu Radinove je 105 m³ /h. Túto zástavbu navrhujeme zásobovať s existujúcich rozvodov NTL doplnením rozvodov pre jednotlivé objekty.

Pre navrhovanú zástavbu Kamenné je potreba plynu pre bývanie, občiansku vybavenosť, prípadne výrobu v bývalom areáli PD maximálne 230,4 m³ /h.

Vzhľadom k tomu, že v roku 2033 sa predpokladá vyššia spotreba plynu ako je kapacita RS (RS Strečno 2,5 MPa/2,1 kPa, výkon 1 200 m³/h,) navrhujeme vybudovanie novej regulačnej stanice RS 1200, ktorá bude dvojradová, z vývodom STL o pretlaku do 0,4 MPa pre novú bytovú výstavbu a výrobné prevádzky areálu PD a NTL vývod pre posilnenie existujúcich NTL plynovodov. V prípade ak to bude technicky a kapacitne vhodné, môže byť pre zásobovanie využitá existujúca RS pre priemyselný park.

Pre priemyselný park sa predpokladá potreba 2800 m³ /h. čo si vyžiada vybudovanie novej regulačnej stanice RS 3000. Jej poloha je lokalizovaná do ťažiska navrhovanej plochy.

Budovanie novej plynovodnej siete pre lokalitu Kamenné bude na báze STL systému o prevádzkovom pretlaku 0,4 MPa. Navrhované vetvy budú o DN 50 – 63, v nadväznosti na výpočet plynovodnej siete. Nové plynovody budú z polyetylénových rúr, prevedenie SDR 11.

Použitie zemného plynu v bytovej výstavbe bude na vykurovanie, prípravu teplej úžitkovej vody a varenie. Rodinné domy a objekty budú pripojené plynovodnými prípojkami, objekty na strane príľahlej k plynovodu samostatnými pre každý objekt a na strane vzdialenejšej budú prípojky budované spoločne pre dva objekty.

Poznámka :

Z dôvodu možného kolísania odberu zemného plynu (využitie tepelných čerpadel a iných obnoviteľných zdrojov na vykurovanie), sa odporúča odbornou organizáciou prehodnotiť plynárenské zariadenia ohľadne nárastu odberov ZPN a navrhovanej výstavby novej RS pre bytovo-komunálny odber. Pre Priemyselný park bude skutočná potreba plynu definovaná v podrobnejších stupňoch PD.

Ochranné pásmo

Ochranné pásmo je územie bezprostredne príľahlé ku plynárenskému zariadeniu a plynovodu, jeho vzdialenosť je od osi plynovodu na každú stranu, alebo od oplotenia regulačnej stanice.

V zmysle zákona č. 251/2012 pre rozvody plynu sú stanovené pásma ochrany :

- VTL plynovod a prípojky do DN 200 4 m,
- VTL plynovod a prípojky do DN 500 8 m,
- STL plynovod v zastavanom území 1 m,
- NTL plynovod v zastavanom území 1 m,
- Technologické objekty 8 m.

Bezpečnostné pásmo

je priestor vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia meraný kolmo na os alebo na pôdorys. Vzdialenosť na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu plynárenského zariadenia.

Bezpečnostné pásma slúžia na zamedzenie, respektíve zmiernenie účinkov prípadných porúch, havárií plynárenských zariadení. Pásmo ochrany je od osi plynovodu na každú stranu:

- VTL plynovod a prípojky s tlakom nad 4 MPa a profilu potrubia do 500 mm 150 m,
- VTL plynovod a prípojky s tlakom nad 4 MPa a profilu potrubia do 150 mm 50 m,
- VTL plynovod a prípojky s tlakom do 4 MPa a profilu potrubia do 350 mm 20 m,
- STL a plynovodné prípojky vo voľnom teréne 10 m,
- Technologické objekty 50 m,
- STL zastavané územie - určuje dodávateľ plynu pri rešpektovaní normy STN 38 6415, STN 736005.

I)5. Zásobovanie teplom

I)5.1 Súčasný stav

Riešené územie

Riešené územie spadá do oblasti s vonkajšou výpočtovou teplotou -18% v zmysle STN 060210. Má plne decentralizovaný systém zásobovania teplom. Existujúce plynové zdroje tepla v priemyselnom parku sú budované len pre vlastnú potrebu jednotlivých výrobcov. Objekty vybavenosti majú objektové plynové kotolne len pre vlastnú potrebu. Bytová zástavba rieši potrebu tepla na 78 % plynovými bytovými kotolňami a lokálnymi zdrojmi tepla (gamatky), zvyšok dostupnými palivami.

I)5.2 Návrh

Zabezpečovanie tepla pre bývanie občiansku vybavenosť, výrobu a rekreáciu bude v návrhovom období do roku 2033 realizované decentralizovaným systémom zásobovania. Rozvoj tohto systému navrhujeme realizovať predovšetkým z dostupných zdrojov (plyn) a využitím netradičných zdrojov tepla (tepelné čerpadlá, slnenčná energia). Znižovaním energetickej náročnosti objektov (budov) z hľadiska tepelných strát môžeme znížiť potrebu tepla pre súčasnú zástavbu bytov, občianskej vybavenosti a výroby vyhodnotiť podľa merných ukazovateľov:

- byty HBV – cca 8,89 kW/h/byt, 68,8 GJ rok/byt,
- byty IBV – cca 14,0 kW/h/byt, 80,6 GJ rok/byt,
- občianska vybavenosť stav – 10% bytovo-komunálnej potreby
- občianska vybavenosť návrh – 20% navrhovanej bytovo-komunálnej potreby
- výroba – cca 600 kW/h/ha, 3600 GJ rok/ha

Predpokladaná potreba tepla podľa druhu odberu do roku 2033 Variant 1 totožný s variantom 3

Druh odberu	lokalita	Počet účelových jednotiek	kW/h/byt kW/h na úč. jednotku	kW/h	GJ/rok
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	14	10220	58838
	Kamenné RD - návrh	70	14	980	5642
	Radinové BD - návrh	75	8,89	666,75	5160
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -10%	730	14	1022	5883,8
	Kamenné OV – návrh – alt. Rekreačia v areáli PD 20%	70	14	196	1128,4
c) rekreačná vybavenosť	Kamenné CH - návrh	30	0	0	0
	Zábreh CH - návrh	20	0	0	0
	Kemp P - návrh	20	0	0	0
d) priemysel, výroba	Stav	20	600	12000	72000
	navrh	20	600	12000	72000
Riešené územie spolu				37084,75	220652,2

V bilancii nie sú rátané rekreačné chaty, nakoľko sa predpokladá iba sezónne letné využitie. Výnimku tvorí rekreačná zástavba v areáli PD vo forme agroturistiky – variant 3. Zmiešané územie variantu 1 (OV, poľnohospodárska a priemyselná výroba) bolo stotožnené s agroturistikou a rekreáciou vo variante 3. Obidve bilancie sú len odhad.

Predpokladaná potreba tepla podľa druhu odberu do roku 2033

Variant 2

Druh odberu	lokalita	Počet účelových jednotiek	kW/h/byt kW/h na úč. jednotku	kW/h	GJ/rok
a) bytovo komunálny odber	Obec - stav	730	14	10220	58838
	Kamenné RD - návrh	130	14	1820	10478
	Radinové BD - návrh	75	8,89	666,75	5160
b) občianska vybavenosť	Obec stav OV -10%	730	14	1022	5883,8
	Kamenné OV – návrh - 20%	70	14	196	1128,4
c) rekreačná vybavenosť	Kamenné CH - návrh	30	0	0	0
	Zábreh CH - návrh	20	0	0	0
	Kemp P - návrh	20	0	0	0
d) priemysel, výroba	Stav	20	600	12000	72000
	navrh	20	600	12000	72000
Riešené územie spolu				37924,75	225488,2

V bilancii nie sú rátané rekreačné chaty, nakoľko sa predpokladá iba sezónne letné využitie.

Predpokladaná potreba tepla podľa druhu odberu do roku 2033

Druh odberu	Variant 1		Variant 2		Variant 3	
	kW/h	GJ/rok	kW/h	GJ/rok	kW/h	GJ/rok
a) bytovo komunálny odber	11867	69640	12707	74476	11867	69640
b) občianska vybavenosť	1128	7012	1128	7012	1128	7012
d) rekreačná vybavenosť	0	0	0	0	0	0
e) priemysel, výroba	24000	144000	24000	144000	24000	144000
Riešené územie spolu	36995	220652	37835	225488	36995	220652

Na zabezpečovanie tepla je najnáročnejší druhý variant. Napriek tomu sú všetky porovnateľné. Celková bilancia tepla iba informatívna a môže sa odlišovať od skutočného stavu dosiahnutého v návrhovom roku. Nároky na teplo nebudú najdôležitejším kritériom pre rozhodovanie o výbere najlepšieho variantu.

I)6 Pošta a elektronické komunikačné siete**I)6.1. Súčasný stav**Pošta

Pošta organizačne patrí pod Regionálne poštové centrum RPC Žilina. Slovenská pošta, š.p neuvažuje v blízkej budúcnosti s realizáciou významnejších poštových objektov v riešenom území.

Poštové služby - podávanie a donáška zásielok sú zabezpečované poštovou prevádzkou Strečno.

Telekomunikácie

Podľa súčasnej štruktúry ST, a.s. územie obce Strečno patrí do Regionálneho centra sieťovej infraštruktúry Žilina (RCSI ZA). Podľa nového usporiadania územie obce sa nachádza v primárnej oblasti (SO) Žilina, kde v celom telekomunikačnom obvode platí miestna telefónna prevádzka.

Telefónni účastníci sú napojení na digitálnu ústredňu RSU situovanú v objekte pošty, na ktorú sú pripojené aj obce Stráňavy a Nezbudská Lúčka. Miestna telefónna sieť v území obce je vybudovaná káblami zemou. Do okrajových častí súčasnej zástavby MTS je riešená závesnými káblami. Telefónni účastníci s káblou MTS sú pripojovaní cez káblové skrine, osadzované v oplotení RD.

Ostatné slaboprúdové zariadeniaTV signál

Pokrytie územia základnými TV programami STV a komerčnou televíziou je zabezpečenie televíznym vykryvačom TVV Straník. Rozšírené TV programy sú zabezpečované príjmom satelitného signálu.

Mobilná sieť

Služby mobilnej telefónnej siete sú v riešenom území zabezpečované operátormi ORANGE, T-Mobile, O2 a 4K s vysielačím zariadením na stožiaroch TVV Straník.

Miestny rozhlas

Sieť miestneho rozhlasu (MR) je riešená vzdušným rozvodom a káblom zemou v súbehu s miestnymi komunikáciami. Signál MR je zabezpečený z rozhlasovej ústredne situovanej v objekte obecného úradu.

Internet

V riešenom území je umožnený prístup k využívaniu internetu, príjem signálu je zabezpečený pevnou telekomunikačnou sieťou T- COM a ostatnými poskytovateľmi mobilnej telefónnej siete.

I)6.2 Návrh

Existujúca poštová prevádzka a digitálna ústredňa RSU bude aj naďalej producentom základných poštových a telekomunikačných služieb, prípadne doplnených služby poštovej banky. Dodávanie zásielok bude aj v návrhovom období riešené poštovými doručovateľmi.

Rozvoj ďalších služieb v oblasti doručovania zásielok bude v kompetencii Slovenskej pošty a v rámci skvalitňovania služieb bude v budúcnosti predmetom podnikania aj iných kuriérskych subjektov.

Služby mobilnej telefónnej siete budú aj naďalej zabezpečované operátormi ORANGE, T-MOBILE, O2, 4K s vysielacím zariadením na stožiare TVV vykryvača Straník.

Všetky plochy rozvoja obce sú navrhnuté na doplnenie telekomunikačných sietí.

I)7 Civilná ochrana

Riešenie záujmov civilnej ochrany obsahuje:

- zabezpečenie ochrany obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z. z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
- zabezpečenie druhu a rozsahu stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu života, zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- zabezpečenie materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- zabezpečenie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov).

1. V riešenom k. ú. Strečno sa nenachádza stacionárny podnik či zariadenie používajúce vo výrobnom procese nebezpečné látky, ktorých únik by mohol ohroziť zdravie obyvateľov obce.
2. Podľa § 4 ods. (3) zariadenia civilnej ochrany zameraných na ochranu života, zdravia a majetku v čase vojny a vojnového stavu ako jednoduché úkryty budované svojpomocou je potrebné budovať:
 - a) v budovách zabezpečujúcich úkrytie pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti,
 - b) v budovách poskytujúcich služby obyvateľstvu, najmä v nemocniciach, hoteloch, ubytovniach, internátoch, všetkých typov škôl, bankách, divadlách, kinách, poisťovniach, telovýchovných objektoch, zabezpečujúcich úkrytie podľa prevádzkovej a ubytovacej kapacity pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti,
 - c) v hypermarketoch a polyfunkčných domoch podľa projektovanej kapacity návštevnosti pre personál a osoby prevzaté do starostlivosti,
 - d) v bytových budovách pre navrhovaný počet osôb.

Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocou musia dosahovať minimálny predpísaný ochranný súčiniteľ stavby - koeficient $K_o = 50$.

3. V súvislosti s rastom počtu obyvateľov zabezpečí obec Strečno pre obyvateľov obce doplnenie materiálu CO do skladov CO.
4. V obci Strečno je na budove obecného úradu inštalovaná siréna. Z dôvodu zabezpečenia počuteľnosti vyznenia potencionálne ohrozených obyvateľov obce vznikom mimoriadnych udalostí je potrebné rozšíriť obecný rozhlas do navrhovaných rozvojových plôch bývania.

V ďalších stupňoch dokumentácie rešpektovať ustanovenia vyhlášky MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Z hľadiska ďalších požiadaviek civilnej ochrany dodržiavať nasledovné regulatívy:

- doprava
- neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
- neumiestňovať novú výstavbu do zosuvného územia ale v nevyhnutných prípadoch vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
- bytovú výstavbu umiestňovať mimo územia určeného na výstavbu a prevádzkovanie priemyselných zón
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva obce podľa § 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) Zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov, v prípade bytovej výstavby bude rozsah povinnej výstavby zariadení CO riešený budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne,
- v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 4 Vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z. z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 16 ods. 1 písm. h) - (ohrozovateľ) resp. § 16, ods. 2 písm. h) - (iné PaF osoby) Zákona NR SR č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov.
- budovanie ochranných stavieb vykonávať z analýzy jej územia z hľadiska možných mimoriadnych udalostí a pre obdobie vojny a vojnového stavu
- v prípade bytovej výstavby (IBV) bude rozsah povinnej výstavby zariadení CO riešený budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne.
- každoročne komisionálne kontrolovať stavy všetkých vodných tokov a prípadné nedostatky, defekty malého rozsahu (padnuté kmene, konáre, odpad a pod.) okamžite odstrániť.
- v prípade povolenia stavieb do územia, kde hrozí vybreženie vodných tokov, je potrebné požiadať o stanovisko správcu toku.
- pre ochranu územia už realizovaných stavieb pri všetkých vodných tokoch je potrebné realizovať pravidelnú údržbu korýt, ale v súlade s ustanoveniami o ochrane sprievodnej zelene vodných tokov

m) KONCEPCIA STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

m)1 Ochrana ovzdušia

Kvalita ovzdušia v riešenom území je dobrá. Je ovplyvňovaná strednými a malými zdrojmi znečisťovania ovzdušia nachádzajúcimi sa priamo v riešenom území alebo v jeho okolí najmä počas vykurovacieho obdobia. Na stave kvality ovzdušia sa podieľa aj automobilová doprava a vplyv imisií zo vzdialených zdrojov.

Okresný úrad životného prostredia v Žiline eviduje v riešenom území stredné a malé zdroje znečisťovania ovzdušia.

m)2 Ochrana povrchových a podzemných vôd

Medzi chránené územia v zmysle zákona 364/2004 Z.z. o vodách patria:

Chránené oblasti určené pre odber pitnej vody

- ochranné pásma vodárenských zdrojov - určuje orgán štátnej vodnej správy na základe posudku orgánu na ochranu zdravia na ochranu výdatnosti kvality a zdravotnej bezchybnosti vody vodárenských zdrojov, ktoré sa využívajú. Sú na ne viazané významné akumulácie

podzemných vôd, ktoré sú zachytené vodnými zdrojmi. Obec nemá vlastný zdroj, zásobovaná z vodného zdroja Strážavy Rybníky. Povodia vodárenských tokov - v riešenom území sa nenachádzajú.

- chránená vodohospodárska oblasť (CHVO) - vládou vyhlásené územie, ktoré svojimi prírodnými podmienkami tvorí významnú prirodzenú akumuláciu vôd. Do katastrálneho územia nezasahujú chránené vodohospodárske oblasti.

Chránené oblasti určené na rekreáciu, vrátane vôd vhodných na kúpanie

V území sa nevyskytujú.

Chránené oblasti citlivé na živiny

Citlivé oblasti - Podľa nariadenia vlády č. 617/2004 Z.z. sú za citlivé oblasti vyhlásené vodné útvary povrchových vôd, v ktorých dochádza alebo môže dôjsť v dôsledku zvýšenej koncentrácie živín k nežiaducemu stavu kvality vôd, ktoré sa využívajú ako vodárenské zdroje alebo sú využiteľné ako vodárenské zdroje a ktoré si vyžadujú v záujme zvýšenej ochrany vôd vyšší stupeň čistenia vypúšťaných odpadových vôd. Citlivou oblasťou sú vodné útvary povrchových vôd na celom území SR.

Zraniteľné oblasti - sú poľnohospodársky využívané územia, z ktorých zrážkové vody odtekajú do povrchových vôd alebo vsakujú do podzemných vôd, v ktorých je koncentrácia dusičnanov vyššia ako 50 mg.l⁻¹ alebo sa môže v blízkej budúcnosti prekročiť. Podľa nariadenia vlády SR č. 617/2004 Z.z., prílohy č. 1, riešené územie k.ú. Strečno nepatrí k zraniteľným oblastiam.

Vodohospodárske významné toky a vodárenské toky

Do kategórie vodohospodársky významný vodný tok je v zmysle Vyhlášky MŽP č. 211/2005 Z.z., ktorou sa ustanovuje zoznam vodohospodársky významných vodných tokov a vodárenských tokov zaradený vodný tok Váh, ktorý tvorí západnú hranicu katastrálneho územia.

Ochrana prírodných liečivých a termálnych zdrojov

V riešenom území ani v jeho okolí nie sú registrované ani evidované zdroje minerálnych alebo termálnych vôd, ani ich ochranné pásma.

m)3 Ochrana pôdy

Poľnohospodárske pôdy v oblasti Strečno podľa obsahu cudzorodých látok, nepresahujú najvyššie povolené hodnoty množstiev nežiadúcich látok v pôde určenej k pestovaniu poľnohospodárskych plodín.

Zdrojom kontaminácie pôdy sú emisie z automobilovej dopravy po ceste I/18.

Lokálna kontaminácia hrozí v prípade havárie pri preprave nebezpečných látok po ceste I/18 a železnici č. 180.

Pre vlastníkov a užívateľov poľnohospodárskej pôdy je definovaná povinnosť chrániť jej vlastnosti a funkcie na zabezpečenie trvalo udržateľného obhospodarovania a na udržanie ekologického a genetického potenciálu živých organizmov. Okrem toho vlastníci alebo užívatelia sú povinní chrániť poľnohospodársku pôdu pred:

- eróziu (výsadba zelene, vrstevnicová agrotechnika, striedanie plodín, bezorbová agrotechnika, usporiadanie honov podľa smeru vetra, iné opatrenia),
- zhutnením (správna voľba plodín, osevné postupy),
- rizikovými látkami.

m)4 Odpadové hospodárstvo

Odpadové hospodárstvo sa riadi všeobecne záväzným nariadením obce Strečno a schváleným Programom odpadového hospodárstva. Zber komunálneho odpadu zabezpečuje firma T+T v pravidelných intervaloch. Komunálny odpad sa separuje v domácnostiach na zmesný, sklo a plasty. Odpad sa sústreďuje v domácnostiach do 110 l kontajnerov (zmesný, sklo) a plastových vriec (plasty). Okrem toho je v obci 15 stojísk s veľkoobjemovými 1100 l kontajnermi na zmesný odpad, plasty, kov, kompozitné obaly textil a sklo.

Novovybudovaný zberný dvor pri obecnej úrade je miestom sústreďovania pneumatík, stavebného odpadu z domácností a skla. Odpad sa skladuje na betónovom podklade uzatvoreného priestoru voľne alebo vo veľkoobjemových kontajneroch (3 a 5 m³). Odvoz je zabezpečovaný

zmluvnými partnermi. Kotolňa na biomasu v areáli zberného dvora vykuruje budovy v správe obce : obecný úrad, kultúrny dom, základnú školu a telocvičňu.

Pri novom cintoríne je nelegálne kompostovisko, na ktoré občania vyvážajú biologicky rozložiteľný odpad zo záhrad a domácností. Je potrebné nájsť pre tento účel inú lokalitu.

Starostlivosť o čistotu priestranstiev, zelene a zimnú údržbu ciest v správe obce vykonáva Obecný podnik služieb, s.r.o.

Vrámcí skultúrňovania priestorov obce navrhujeme že zberný dvor pri OU Strečno sa presunie do územia priemyselného parku, kde sa dobuduje aj obecné kompostovisko.

Základné princípy riadenia odpadového hospodárstva:

- predchádzať vzniku odpadov a obmedzovať ich tvorbu najmä rozvojom technológií, šetriacich prírodné zdroje, výrobou výrobkov, ktorá rovnako ako výsledné výrobky čo možno najmenej zvyšuje množstvo odpadov a čo možno najviac znižuje znečisťovanie životného prostredia, vývojom vhodných metód zneškodňovania nebezpečných látok, obsiahnutých v odpadoch určených na zhodnocovanie,
- zhodnocovať odpady recykláciou, opätovným použitím alebo inými procesmi, umožňujúcimi získavanie druhotných surovín, ak nie je možná alebo účelná prevencia vzniku odpadu,
- využívať odpady ako zdroj energie, ak nie je možná prevencia vzniku odpadov alebo ich materiálové zhodnotenie,
- zneškodňovať odpady spôsobom neohrozujúcim zdravie ľudí a nepoškodzujúcim životné prostredie nad mieru ustanovenú osobitnými predpismi, ak nie je možná prevencia vzniku odpadov, ich materiálové alebo energetické zhodnotenie.

Skládky odpadov

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra eviduje v katastrálnom území Strečna 5 odvezených skládok odpadov a 1 opustenú skládku bez prekrytia. Okrem evidovaných skládok odpadu vznikajú nové drobné skládky.

m5) stresové javy

Stresové javy sú prírodné alebo sekundárne - antropogénne (človekom podmienené), ako aj antropické (človekom priamo vyvolané) javy, ktoré aktívne alebo potenciálne ohrozujú životné prostredie človeka i jeho diela. Stresové javy a zdroje podstatne obmedzujú, príp. až znemožňujú využívanie územia na daný účel

Seizmicita

Z hľadiska ohrozenia územia seizmicitou (Atlas krajiny SR, 2002) je cele riešene územie zaradené do 7° stupnice makro-seizmickej intenzity (MSK-64). Uvedenému stupňu v území odpovedá špičkové zrýchlenie na skalnatom podloží $1,0 - 1,29 \text{ m.s}^{-2}$.

Svahové deformácie

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra eviduje v katastrálnom území Strečna svahové deformácie. Zosuvy sú dokumentované na výkrese č. 2 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia a ochrany prírody s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami.

Radónové riziko

Podľa mapy „Prognóza radónového rizika“ uverejnenej v Atlase krajiny Slovenskej republiky sa na riešenom území nachádzajú plochy s nízkym radónovým rizikom - severná časť k.ú. a so stredným radónovým rizikom - južná časť k.ú.

Hluk

Zdrojom hluku je doprava po ceste I/18 a železničnej trati č. 180. Izofóna hluku 55 dB je zakreslená na výkrese č. 3 Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia

Ohrozenie územia záplavami

Povodeň je prírodný proces, počas ktorého voda dočasne zaplav zvyčajne nezaplavené územie. Povodne sú stálou súčasťou kolobehu vody v prírode, pričom sú extrémnym hydrologickým javom, ktorý sa vyskytoval v minulosti, vyskytuje sa v súčasnosti a bude sa vyskytovať aj v budúcnosti. Vzniku povodni sa nedá zabrániť.

Riešené územie sa nachádza v nive Váhu, ktorá je stabilizovaná vodnými dielami na hornom toku Váhu. Obec je pred povodňami dostatočne chránená Vodným dielom Žilina, ktorého vzdutie siaha až k obci Strečno. Prirodzenú regulačnú bariéru tvorí cesta I/18, ktorá je schopná zachytiť väčšie množstvo vody a priepustmi uvoľňovať iba také množstvo, ktoré recipient pod cestou dokáže bezpečne odvieť do vodného diela.

n) VYMEDZENIE PRIESKUMNÝCH ÚZEMÍ, CHRÁNENÝCH LOŽISKOVÝCH ÚZEMÍ A DOBÝVACÍCH PRIESTOROV

n)1. Nerastné suroviny

Štátny geologický ústav Dionýza Štúra v k. ú. Strečno :

- eviduje objekty, výhradné ložiská s určeným DP a CHLÚ (380, 489, 589, 590),
- eviduje staré banské diela v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 44/1988,
- neeviduje výhradné ložiská OVL,
- neeviduje ložiská nevyhradeného nerastu,
- neeviduje určené a navrhované prieskumné územie.

Výhradné ložiská - dobývacie priestory

- 380 - Stráňavy - Strečno - Kosová; dolomit; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 489 - Stráňavy - Polom; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 589 - Stráňavy - Polom; vápenec ostatný; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 590 - Stráňavy - Polom - haldy; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy.

Výhradné ložiská - chránené ložiskové územia

- 380 - Stráňavy - Strečno - Kosová; dolomit; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 489 - Stráňavy - Polom; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 589 - Stráňavy - Polom; vápenec ostatný; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy,
- 590 - Stráňavy - Polom - haldy; stavebný kameň; Dobývanie, s.r.o. Stráňavy.

Podľa OBU v Prievidzi: eviduje v časti k.ú. Strečno CHLÚ a DP Stráňavy – Polom s ťažbou dolomitu a vápenca, ktorý zasahuje do k.ú. Strečno na pozemkoch KNC p.č. 1318/1, 1318/2, 1318/3, 1318/5.

V riešení návrhu ÚPN – O rešpektujeme územia výhradných ložísk s určeným DP a CHLÚ územia starých banských diel a do blízkosti CHLÚ a DP Stráňavy – Polom nenavrhujeme žiadne stavby, aby nedošlo k znemožneniu alebo sťaženiu dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona

o) VYMEDZENIE PLÔCH VYŽADUJÚCICH ZVÝŠENÚ OCHRANU

ÚPN O Strečno vymedzuje tieto plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu:

- a) Biosférické biocentrum Bbc1 Krivánska Malá Fatra,
- b) Nadregionálny biokoridor Nrbk 1 Rieka Váh,
- c) Nadregionálny biokoridor Nrbk 6 Prepojenie hrebeňom Lúčanskej Fatry
- d) Regionálny biokoridor Rbk 22 Ekotón Lúčanskej Fatry
- e) Genofondové lokality : ZA 49 potoky (EVSK 19 podľa nového RÚSES okresu Žilina), ZA 50 Javor (GL 42 podľa nového RÚSES okresu Žilina), ZA 51 Strečnianský hradný vrch (GL 41 podľa nového RÚSES okresu Žilina).
- f) registrované zosuvné územia,
- g) evidované skládky odpadov.
- h) územia evidovaných starých banských diel

p) VYHODNOTENIE DÔSLEDKOV STAVEBNÝCH ZÁMEROV A INÝCH NÁVRHOV NA POĽNOHOSPODÁRSKEJ PÔDE

p) 1 Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy

p) 1.1 Prírodné podmienky

Navrhované lokality v ÚPN O Strečno patria podľa kódu do klimatického regiónu :

- 07** mierne teplého, mierne vlhkého s priemernou teplotou vzduchu v januári -2 - -5°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 13 - 15°C
- 08** mierne chladného, mierne vlhkého s priemernou teplotou vzduchu v januári -3 - -6°C a s priemernou teplotou vzduchu za vegetačné obdobie 12 - 14°C,

Na dotknutých lokalitách sa vytvorili na pôdotvorných substrátoch tieto druhy pôdy:

- 14** fluvizeme kultizemné, stredne ťažké až ľahké, plytké
- 71** kambizeme kultizemné, pseudoglejové, zo svahových hĺn, stredne ťažké až ťažké, lokálne veľmi ťažké
- 83** kambizeme modálne, z ostatných substrátov, na výrazných svahoch: 12–25°, stredne ťažké až ťažké
- 89** pseudogleje kultizemné (alebo modálne), z polygenetických hĺn s prímесou skeletu, stredne ťažké až ťažké

Dotknuté BPEJ sú zaradené do týchto kvalitatívnych skupín :

- 7** 0789315, 0789015, 0789345, 0714061, 0771515, 0771345
- 9** 0783985, 0892782

p) 1.2 Vyhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy podľa variantov

Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je vypracovaný v zmysle vyhlášky Ministerstva pôdohospodárstva SR č. 508/2004 Z.z., ktorou sa vykonáva § 27 zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov a požiadaviek dotýkajúcich sa ochrany PP ustanovených v zákone č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov a Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Urbanistický návrh rieši rozvoj jednotlivých funkčných zložiek v lokalitách zdokumentovaných v tabuľkách Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - Variant 1 a Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - Variant 2, Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - Variant 3.

Variant 1: Celková výmera riešených lokalít v k.ú. Strečno je spolu **60,07** ha, z toho **39,01** ha je záber poľnohospodárskej pôdy. Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvedenej plošnej výmery pôdy patrí **9,06 ha**.

Variant 2: Celková výmera riešených lokalít v k.ú. Strečno je spolu **64,49** ha, z toho **39,99** ha je záber poľnohospodárskej pôdy. Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvedenej plošnej výmery pôdy patrí **10,04 ha**.

Variant 3: Celková výmera riešených lokalít v k.ú. Strečno je spolu **71,91** ha, z toho **48,27** ha je záber poľnohospodárskej pôdy. Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvedenej plošnej výmery pôdy patrí **18,32 ha**.

Tabuľka p.1 Prehľad riešených lokalít a ich funkčné zameranie - **VARIANT 1**

Ozn. vo výkr. č.7 a 12	Funkčné využitie	poznámka
1	Rekreácia (chatky)	-
2	Výroba, (Priemyselný park Strečno)	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
3	Preložka I/18	Zámer preloženia I/18 z nadradených ÚPD
4	Výroba, obč. vybavenosť, zeleň (Priemyselný park Strečno)	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
5	bývanie v rodinných domoch.	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 3 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 3,62 ha
6	Cintorín	-
7	Výroba, zeleň	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
8	bývanie v bytových domoch.	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 2 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 0,46 ha
9	pre rozvoj športu a doplnkových funkcií	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 1,56 ha
10	pre prístupovú cestu a parkovisko pre hrad	-
11	obslužná cesta pre rod. domy	-

Tabuľka p.2 Prehľad riešených lokalít a ich funkčné zameranie - **VARIANT 2**

Ozn. vo výkr. č.7 a 12	Funkčné využitie	poznámka
1	Rekreácia (chatky)	-
2	Výroba, (Priemyselný park Strečno)	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
3	Preložka I/18	Zámer preloženia I/18 z nadradených ÚPD
4	Výroba, obč. vybavenosť, zeleň (Priemyselný park Strečno)	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
5	bývanie v rodinných domoch.	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 3 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 3,62 ha
5.2*	bývanie v rodinných domoch	-
6	Cintorín	-
7	Výroba, zeleň	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
8	bývanie v bytových domoch.	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 2 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 0,46 ha
9	pre rozvoj športu a doplnkových funkcií	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 1,56 ha
10	pre prístupovú cestu a parkovisko pre hrad	-
11	obslužná cesta pre rod. domy	-

Poznámka: Lokality, ktoré sa odlišujú oproti Variantu 1 vo funkcii využitia sú označené hrubým číslom s hviezdikou,

Tabuľka p.3 Prehľad riešených lokalít a ich funkčné zameranie - **VARIANT 3**

Ozn. lokality vo výkrese č.7 a 12	Funkčné využitie	poznámka
1	Rekreácia (chatky)	-
2	Výroba, (Priemyselný park Strečno)	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
3	Preložka I/18	Zámer preloženia I/18 z nadradených ÚPD
4	Výroba, obč. vybavenosť, zeleň (Priemyselný park Strečno)	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
5	bývanie v rodinných domoch.	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 3 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 3,62 ha
5.31*	Rekreácia (chatky)	-
5.32*	Rekreácia – autocamping, stanový tábor, rozptylové plochy	Lokalita čiastočne v pôvodnom ÚPN pod č. 3 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 3,62 ha
6	Cintorín	-
7	Výroba, zeleň	Lokalita odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.1 ÚPN SÚ Strečno - 61,23 ha
8	bývanie v bytových domoch.	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 2 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 0,46 ha
9	pre rozvoj športu a doplnkových funkcií	Lokalita čiastočne odsúhlasená v pôvodnom ÚPN pod č. 1 v ZaD č.2 ÚPN SÚ Strečno – 1,56 ha
10	prístupová cesta a parkovisko pre hrad	-
11	obslužná cesta pre rod. domy	-

Poznámka: Lokality, ktoré sa odlišujú oproti Variantu 1 vo funkcii využitia sú označené hrubým číslom s hviezdikou,

Poznámka: Na lokalitu záberu č.3 určenú na prepojenie cesty I/18 s cestou II/583 je už vydané (viackrát predĺžené) územné rozhodnutie. Je pravdepodobné, že OÚ ŽA PLO ako dotknutý orgán vydal súhlas na záber PP pod preložku – prepojenie týchto ciest, teda aj na vetvy mimoúrovňovej križovatky.

Tabuľka p.4 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - **VARIANT 1**

Loka lita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp . pôdy	
				celkom v ha	z toho				
					kód/skupina BPEJ	Výmera locality			Najkvalit nejšia PP
1	Strečno	rekreácia	1,87	0,36	0783985/9	0,05	0	-	AGP SO
					0789315/7	0,20	0	-	
					0789015/7	0,11	0	-	
2	Strečno	výroba	23,75	23,75	0789015/7	15,66	0	-	AGP
					0789315/7	8,09	0	-	
3	Strečno	cesta	3,11	1,45	0789015/7	1,24	0	-	AGP, SO
					0789315/7	0,08	0	-	
					0783985/9	0,13	0	-	
4	Strečno	Výroba, občianska vybavenosť zeleň	3,18	1,81	0789315/7	0,96	0	-	SO
					0789015/7	0,63	0	-	
					0783985/9	0,17	0	-	
					0789345/7	0,05	0	-	
5	Strečno	Bývanie RD cesty, parkoviska, občianska vybavenosť park	20,50	4,8	0714061/7	4,80	4,80	-	SO
6	Strečno	cintorín	0,82	0,82	0771515/7	0,66	0,66	-	SO
					0771345/7	0,16	0,16	-	
7	Strečno	Výroba, zeleň	1,44	1,44	0783985/9	0,25	0	-	SO
					0789015/7	1,19	0	-	
8	Strečno	Bývanie BD	1,32	0,66	0714061/7	0,66	0,66	-	SO
9	Strečno	šport	2,50	2,50	0714061/7	2,50	2,50	-	SO
10	Strečno	Cesta, parkovisko	1, 30	1,14	0789345/7	0,99	0		
					0892782 /9	0,15	0		
11	Strečno	Cesta	0,28	0,28	0714061/7	0,28	0,28		SO
Celkom lokality			60,07	39,01		39,01	9,06	-	

Vysvetlivky: Bývanie RD - funkcia bývania v rodinných domoch, Bývanie BD - funkcia bývania v bytových domoch, AGP - AGROPOINT s.r.o. ,SO - súkromné osoby

Tabuľka p.5 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - **VARIANT 2**

Loka lita číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohosp . pôdy	
				celkom v ha	z toho				
					kód/skupina BPEJ	Výmera locality	Najkvalit nejšia PP		
1	Strečno	rekreácia	1,87	0,36	0783985/9	0,05	0	-	AGP SO
					0789315/7	0,20	0	-	
					0789015/7	0,11	0	-	
2	Strečno	výroba	23,75	23,75	0789015/7	15,66	0	-	AGP
					0789315/7	8,09	0	-	
3	Strečno	cesta	3,11	1,45	0789015/7	1,24	0	-	AGP, SO
					0789315/7	0,08	0	-	
					0783985/9	0,13	0	-	
4	Strečno	Výroba, občianska vybavenosť zeleň	3,18	1,81	0789315/7	0,96	0	-	SO
					0789015/7	0,63	0	-	
					0783985/9	0,17	0	-	
					0789345/7	0,05	0	-	
5	Strečno	Bývanie RD cesty, parkoviska, občianska vybavenosť park	20,50	4,8	0714061/7	4,8	4,8	-	SO
5.2	Strečno	Bývanie RD	4,42	0,98	0714061/7	0,98	0,98	-	SO
6	Strečno	cintorín	0,82	0,82	0771515/7	0,66	0,66	-	SO
					0771345/7	0,16	0,16	-	
7	Strečno	Výroba, zeleň	1,44	1,44	0783985/9	0,25	0	-	SO
					0789015/7	1,19	0	-	
8	Strečno	Bývanie BD	1,32	0,66	0714061/7	0,66	0,66	-	SO
9	Strečno	šport	2,50	2,50	0714061/7	2,50	2,50	-	SO
10	Strečno	Cesta, parkovisko	1,30	1,14	0789345/7	0,99	0		
					0892782 /9	0,15	0		
11	Strečno	Cesta	0,28	0,28	0714061/7	0,28	0,28		SO
Celkom lokality			64,49	39,99		39,99	10,04	-	

Vysvetlivky: Bývanie RD - funkcia bývania v rodinných domoch, Bývanie BD - funkcia bývania v bytových domoch, AGP - AGROPOINT s.r.o. ,SO - súkromné osoby

Tabuľka p.6 Prehľad stavebných a iných zámerov na poľnohospodárskej pôde - **VARIANT 3**

Lokality číslo	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celková v ha	Predpokladaná výmera poľnohospodárskej pôdy			Vykonané investičné zásahy v ha	Užívateľ poľnohospodárskej pôdy	
				celkom v ha	z toho				
					kód/skupina BPEJ	Výmera lokality			Najkvalitnejšia PP
1	Strečno	rekreácia	1,87	0,36	0783985/9	0,05	0	-	AGP SO
					0789315/7	0,20	0	-	
					0789015/7	0,11	0	-	
2	Strečno	výroba	23,75	23,75	0789015/7	15,66	0	-	AGP
					0789315/7	8,09	0	-	
3	Strečno	cesta	3,11	1,45	0789015/7	1,24	0	-	AGP, SO
					0789315/7	0,08	0	-	
					0783985/9	0,13	0	-	
4	Strečno	Výroba, občianska vybavenosť zeleň	3,18	1,81	0789315/7	0,96	0	-	SO
					0789015/7	0,63	0	-	
					0783985/9	0,17	0	-	
					0789345/7	0,05	0	-	
5	Strečno	Bývanie RD cesty, parkoviska, občianska vybavenosť park	20,50	4,8	0714061/7	4,8	4,8	-	SO
5.31	Strečno	rekreácia	3,23	0,65	0714061/7	0,65	0,65		AGP
5.32	Strečno	Rekreácia - kemp	8,61	8,61	0714061/7	8,61	8,61		AGP
6	Strečno	cintorín	0,82	0,82	0771515/7	0,66	0,66	-	SO
					0771345/7	0,16	0,16	-	
7	Strečno	Výroba, zeleň	1,44	1,44	0783985/9	0,25	0	-	SO
					0789015/7	1,19	0	-	
8	Strečno	Bývanie BD	1,32	0,66	0714061/7	0,66	0,66	-	SO
9	Strečno	šport	2,50	2,50	0714061/7	2,50	2,50	-	SO
10	Strečno	Cesta, parkovisko	1,30	1,14	0789345/7	0,99	0		SO
					0892782 /9	0,15	0		SO
11	Strečno	Cesta	0,28	0,28	0714061/7	0,28	0,28		SO
Celkom lokality			71,91	48,27		48,27	18,32	-	

Vysvetlivky: Bývanie RD - funkcia bývania v rodinných domoch, Bývanie BD - funkcia bývania v bytových domoch, AGP - AGROPOINT s.r.o. ,SO - súkromné osoby

p) 1.2 Najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda

Nariadením vlády SR č. 58/2013 z 13. marca 2013 o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy sa niektoré pôdy preradili do zoznamu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Z dotknutých pôd sú v katastri obce Strečno tieto BPEJ: **0714061, 0771345, 0771515**, 0814062, 0868442, 0871542 Hrubo vyznačené BPEJ sú predmetom záujmu budúceho odňatia poľnohospodárskej pôdy.

Variant 1: Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvažovanej poľnohospodárskej plošnej výmery pôdy patrí **9,06 ha**.

Variant 2: Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvažovanej poľnohospodárskej plošnej výmery pôdy patrí **10,04 ha**.

Variant 3: Do zoznamu najkvalitnejšej pôdy z uvažovanej poľnohospodárskej plošnej výmery pôdy patrí **18,32 ha**.

p) 1.3 Zdôvodnenie záberov najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy

Obec Strečno je vidiecke sídlo určené pre bývanie, rekreačné využitie, poľnohospodársku a priemyselnú výrobu. Stavebný rozvoj bytovej výstavby je možný iba v rámci záhrad rodinných domov, alebo vo vymedzených lokalitách v bezprostrednej nadväznosti na zastavané územie. Z urbanistického hľadiska je logické pokračovať v rozvoji obce v nadväznosti na skutočne zastavané územie a vybudovanú technickú infraštruktúru. Vzhľadom k tomu, že najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy sa nachádzajú po obvode zastavaného územia, nedá sa vyhnúť ich záberu.

Rozvoj zamestnanosti vo forme priemyselnej výroby má za cieľ zvýšiť životnú úroveň a posilniť ekonomiku tak obce ako celého štátu. Rozhodnutie o vybudovaní priemyselného parku v Strečne bolo motivované kľúčovou investíciou v regióne (KIA Slovakia). Zvolená lokalita v Strečne nebola jediná, ale ukázala sa ako životaschopná a časť územia priemyselného parku je už využívaná. Aj nezastavaná časť priemyselného parku je perspektívna a preto je potrebné tento priestor rezervovať na danú funkciu.

Navrhované lokality na rozvoj sa budú zastavovať postupne, tak aby sa poľnohospodárska pôda dala využívať čo najdlhšie.

p) 2 Vyhodnotenie záberov lesnej pôdy

K záberom lesných pozemkov v riešení ÚPN O Strečno ani v jednom variante nedochádza.

q) HODNOTENIE NAVRHOVANÉHO RIEŠENIA Z HĽADISKA ENVIRONMENTÁLNYCH, EKONOMICKÝCH, SOCIÁLNYCH A ÚZEMNO-TECHNICKÝCH DÔSLEDKOV

Územný plán obce Strečno je spracovaný v súlade so zadáním, ktoré bolo schválené uznesením obecného zastupiteľstva obce Strečno č.115 zo dňa 05.02.2020

Počet obyvateľov v roku 2033 by mal dosiahnuť 2 800. Počet trvalo obývaných bytov by mal dosiahnuť 875 až 950.

Územný plán navrhuje plochy pre cca 160 bytov prevažne v rodinných domoch. Rozvoj obytných plôch je navrhnutý vzhľadom na výhodnú polohu obce ku krajskému mestu Žilina. Vymedzené rozvojové plochy umožňujú aj väčší počet bytov a majú priestorové rezervy pre rozvoj aj po roku 2033.

Environmentálne dôsledky

Územný plán obce Strečno je spracovaný s ohľadom na ochranu prírody v zmysle platnej legislatívy. Vo všetkých variantoch je navrhnuté dopravné a technické vybavenie územia, ktorého dôsledkom bude zlepšenie zásobovania pitnou vodou, odvedenie splaškových vôd na S ČOV Horný Hričov, zlepšenie zásobovanie elektrickou energiou. Vybudovaním tejto infraštruktúry dôjde zníženiu znečistenia ovzdušia, podzemných a povrchových vôd.

Ekonomické dôsledky

Územný plán obce Strečno je spracovaný v rozsahu požiadaviek obce. Požiadavky na stále sa zvyšujúcu životnú úroveň obyvateľov sa prejavujú v potrebe dobudovania komplexného dopravného a technického vybavenia obce, čo si vyžiada nemalé finančné prostriedky. Zámery ÚPN O budú realizované po etapách podľa priority obce a dostupných finančných zdrojov. Dostatok finančných zdrojov je a bude základnou podmienkou realizácie zámerov ÚPN. Rozvoj bývania si vyžiada investície do zabezpečenia inžinierskych sietí (voda, kanál, plyn, električka) a dopravných stavieb (cesty, chodníky, spevnené plochy).

Sociálne dôsledky

Variant 2 navrhuje vyšší podiel bytov v bytových domoch, čo je z hľadiska podpory bývania mladých rodín v obci pozitívne. Variant 3 navrhuje vyšší počet rekreačných objektov, čo prispieva k zvýšeniu príjmov do obecného rozpočtu. Variant 1 tvorí východisko riešenia bývania v obci na obdobie do roku 2033 a zachytáva postupný prirodzený rozvoj. Vo všetkých variantoch sa uvažuje s návrhom výstavby bytových domov budovaných ako nájomné bytové domy s možnosťou bývania pre seniorov, umiestnenia zdravotného vybavenia, obchodov a služieb v parteri. Pozitívom z hľadiska sociálnej vybavenosti obce je navrhnuté komunitné centrum v lokalite Kamenné, kde je zámer vybudovať materskú školu, obchod námestie a park. Na splnenie tohto zámeru musí obec podniknúť investičné kroky na zabezpečenie pozemkov pod daný zámer. .

Územnotechnické dôsledky

Rozsah územnotechnických dôsledkov je vo variantoch porovnateľný a odlišný len v spôsobe využitia. Vo variante 1 sa predpokladá najmenší územný rozvoj a značná časť územia ostane ako poľnohospodárska pôda. V ostatných variantoch sú využité väčšie územia, ale bez toho aby to bolo viditeľné na obraze krajiny (autokemp, stanový tábor)

Vyhodnotenie variantov

Všetky varianty umožňujú rozvoj obce. Z hľadiska skúmaných dôsledkov sú porovnateľné. Najreálnejší rozvoj obce je pravdepodobne podľa variantu 1.

r) NÁVRH ZÁVÄZNEJ ČASTI

Článok 1

Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia

(1) Zásady pre urbanistickú kompozíciu

- a) Pri rozvoji obce Strečno rešpektovať hlavnú kompozičnú os - tok rieky Váh a cestu I/18, ktorá tvorí kompozičnú os medzi urbanizovanou a voľnou krajinou.
- b) vrámci zastavaného územia obce Strečno rešpektovať a podporiť hlavné kompozičné osi:
 - hrad Strečno – ul. SNP – ul. Sokolská (v súbehu s riekou Váh),
 - hrad Strečno – ul. SNP – ul. Kamenná – lokalita Zlatné.,
- c) zachovať vedľajšiu kompozičnú os v lokalite Kamenné – východozápadná os vedená ťažiskom lokality paralelne s hlavnými kompozičnými osami
- d) chrániť hlavnú dominantu obce - hrad Strečno a Pamätník francúzskych partizánov,
- e) chrániť subdominanty: kostol sv. Žofie, rozhľadňu na vrchu Špicák,
- f) na území obce nenavrhovať žiadne ďalšie dominanty ani subdominanty a pri návrhu novej výstavby treba v maximálnej miere rešpektovať prírodnú scenériu a nenarušovať charakter krajiny, zachovať hodnotné brehové porasty pozdĺž vodných tokov a vysokú (solitérnu a skupinovú) zeleň vo voľnej poľnohospodárskej krajine (okrem nehodnotných samonáletov).
- g) princípom formovania urbanizovaného územia obce musia byť líniové priestory (ulice) vytvárajúce s uzlovými priestormi (námestia, väčšie spevnené plochy, križovatky) prehľadný urbanistickú štruktúru s ľahkou orientáciou v priestore, pre ktorú je možné využiť priehľady na panorámu okolitej krajiny, alebo priehľady na dominanty, prípadne kompozície zelene.

(2) Z hľadiska priestorového usporiadania a organizačného členenia a možno riešené územie rozdeliť na tieto priestory :

A - kompaktné jadrové urbanizované územie obce

A1 obytné územie,

A2 priemyselný park

A3 farma

A4 hrad Strečno

A5 cintorín a Pamätník francúzskych partizánov

B - osada Zlatné

C - voľná prevažne poľnohospodársky využívaná krajina (severozápadná časť a stredná časť),

D - lesná krajina (juhovýchodná až južná časť),

E - VD Žilina a rieka Váh

(3) Priestorové jednotky sú ďalej členené na funkčno-priestorové homogénne jednotky, ku ktorým sú priradené regulatívy. :

A - Obytné územie - rodinné domy

A1 - Obytné územie v historickej časti obce

B - Obytné územie - bytové domy 0+3+1, 1+3+1, 0+4+0, 1+4+0

C - Územie cintorína

K1 - Územie Pamätníka francúzskych partizánov

K2 - Územie Strečnianskeho hradu

L - Územie lesa

L1 - Územie lesa (v chránenom ložiskovom území a dobývacom priestore)

L2 - Územie lesa - ochranné lesy

O - Územie občianskej vybavenosti

P - Územie voľnej prevažne poľnohospodársky využívannej krajiny

R1 - Rekreačné územie so zástavbou

R2 - Rekreačné územie bez zástavby

Š - Územie športu

F - Územie poľnohospodárskej výroby, (farmy)

V - Územie priemyselnej výroby

V1 - Územie priemyselnej výroby s obmedzením

Z - Územie zelene

Z1 - Územie zelene v nadregionálnom biokoridore Nrbk1 Rieka Váh

OVZ - Zmiešané územie občianskej vybavenosti, priemyselnej výroby a zelene

OFV - Zmiešané územie občianskej vybavenosti, poľnohospodárskej a priemyselnej výroby (variant 1)
FR1 - Zmiešané územie poľnohospodárskej výroby a rekreácie so zástavbou (variant 3)
VZ - Zmiešané územie priemyselnej výroby a zelene
N, N1, N2 - územia námestia
VD – Vodné dielo Žilina a rieka Váh,

Článok 2

Prípustné, obmedzujúce a vylučujúce podmienky na využitie jednotlivých plôch

(1) A - Obytné územie - rodinné domy

základná funkcia: obytná vo forme izolovaných rodinných domov spĺňajúcich požiadavky zák. č. 50/76 Zb. v platnom znení, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a STN 73 4301 a rekreačná vo forme záhrad ako súčasť pozemkov rodinných domov.

doplnková funkcia: základná občianska vybavenosť(služby) v rozsahu objemu rodinného domu, rekreačné chalupy, ubytovanie v súkromí, malé športové plochy, a drobná nezávadná výroba bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie.

Typ zástavby: samostatné – izolované dvojtraktové rodinné domy a jednotraktové rodinné domy archetypálnej architektúry. Navrhované rodinné domy (1+1+1) suterén+jedno nadzemné podlažie+obytné podkrovia, alebo (1+2+0) suterén+dve nadzemné podlažia, pre pobrežné pozemky lokality Radinové a Kamenné bez suterénu (0+1+1, alebo 0+2+0), Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti platia obmedzenia ako pre rodinné domy.

Zastavovacie podmienky: regulačná stavebná čiara 6 m od okraja cesty, oplotenie min.2,0 m od okraja cesty, v prelukách je spojnica uličných priečelí väčšiny susedných stavieb určujúca odstup od obslužnej cesty, šírka uličného priečelia max.12 m (s garážou 15 m), odstup stavby od hranice susedného pozemku min. 2,0 m, podlaha prízemí max. 100 cm nad upraveným terénom. Okrajové časti obytných území nachádzajúce sa pri územiach voľnej krajiny zastavované tak, aby umiestnením stavieb (rodinné domy, oplotenie...) bol umožnený prostredníctvom poľných ciest prístup k príslušným pozemkom. V územiach evidovaných zosuvov je výstavba podmienená a regulovaná podmienkami vypracovaných geologických prieskumov. Stavby navrhované v územiach s trvale zvýšenou hladinou podzemných vôd je potrebné osadzovať s úrovňou podlahy najnižšieho podlažia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov Stavby navrhované v územiach s hladinou vzdutia VD Žilina (Radinové a Kamenné) osadzovať s úrovňou podlahy najnižšieho podlažia min. 0,5 m nad úrovňou vzdutia.

Min. index ozelenenia: 0,5 (minimálny podiel zelene v území 50%).

- a) Prípustné využitie území: bývanie v rodinných domoch, základná občianska vybavenosť - zariadenia obchodu, stravovania a nerušiacich nevýrobných služieb v rozsahu objemu rodinného domu, malé športové plochy, drobná nezávadná výroba bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie, pešie, cyklistické a motorové cesty a zastávky autobusov, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad, malé ubytovacie zariadenia penziónového typu (veľkosť rodinného domu), malé zariadenia administratívy, sociálne, zdravotnícke a zariadenia, nerušiace výrobné služby ako súčasť pozemkov rodinných domov a doplnková funkcia bývania.
- b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné.
- c) Doplnujúce ustanovenia: odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci súkromných pozemkov, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

(2) A1 - Obytné územie v historickej časti obce

základná funkcia: obytná vo forme izolovaných rodinných domov spĺňajúcich požiadavky zák. č. 50/76 Zb. v platnom znení, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a STN 73 4301 a rekreačná vo forme záhrad ako súčasť pozemkov rodinných domov. Ulica SNP a m.č. Krakov vymedzená ako urbanistická pamätihodnosť

doplnková funkcia: základná občianska vybavenosť(služby) v rozsahu objemu rodinného domu, rekreačné chalupy, ubytovanie v súkromí, malé športové plochy, a drobná nezávadná výroba bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie.

Typ zástavby: samostatné – izolované jednotraktové rodinné domy s max. výškou zástavby 0+1+1 resp. 1+1+1 podlažie, so sedlovými, valbovými, alebo polvalbovými strechami, so sklonom strešných rovín v rozmedzí od 35-45°, sklon rovnaký na obe strany, štít musí byť orientovaný do pôvodného uličného priestoru a odkvapom do uličiek vzniknutých aditívnym radením zástavby. Výnimkou sú iba existujúce domy orientované okapom do ulice. Prístavbami, modernizáciami a obnovami dosiahnuť stav, ktorý by zvýšil ich užívateľský štandard so zachovaním tradičného vzhľadu, parcelácie a dosiahnutie vyššej architektonickej úrovne, bez takých zásahov do ich vzhľadu, ktoré by zásadne zmenili pôvodný charakter architektúry. Kultúrnym dedičstvom sú aj rodinné domy s tvarovanými fasádovými prvkami (šambrány, vystupujúce rímasy, fasádne ornamenty). Tieto fasádne prvky musia zostať zachované.

Zastavovacie podmienky: regulačná stavebná čiara je spojnica uličných priečelí väčšiny susedných stavieb určujúca odstup od obslužnej cesty, odstup stavby od hranice susedného pozemku min. 0,5 m – dažďový okap na vlastnom pozemku, podlaha prízemí max. 50 cm nad upraveným terénom. Okrajové časti obytných území nachádzajúce sa pri územiach voľnej krajiny zastavované tak, aby umiestnením stavieb (rodinné domy, oploštenia...) bol umožnený prostredníctvom poľných ciest prístup k príľahlým pozemkom. V územiach evidovaných zosuvov je výstavba podmienená a regulovaná podmienkami vypracovaných geologických prieskumov. Stavby navrhované v územiach s trvale zvýšenou hladinou podzemných vôd je potrebné osadzovať s úrovňou podlahy najnižšieho podlažia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov

Min. index ozelenenia: 0,3 (minimálny podiel zelene v území 30%).

- a) Prípustné využitie území: bývanie v rodinných domoch izolovaných, prípadne zsrastených (radová forma - stav) (1+1+1) suterén+jedno nadzemné podlažie+obytné podkrovia, alebo (0+1+1 jedno nadzemné podlažie+obytné podkrovia), základná občianska vybavenosť - zariadenia obchodu, stravovania a nerušiacich nevýrobných služieb v rozsahu objemu rodinného domu, malé športové plochy, remeselnícke dielne bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie, pešie, cyklistické a motorové cesty a zastávky autobusov, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad, malé ubytovacie zariadenia penziónového typu (veľkosť rodinného domu), malé zariadenia administratívy, sociálne, zdravotnícke a zariadenia, nerušiace výrobné služby ako súčasť pozemkov rodinných domov a doplnková funkcia bývania.
- b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné.
- c) Doplňujúce ustanovenia: odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené v rámci súkromných pozemkov, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

(3) B - Obytné územie - bytové domy 0+3+1, 1+3+1, 1+4+0, 0+4+0

základná funkcia: obytná v bytových domoch spĺňajúcich požiadavky zák. č. 50/76 Zb. v platnom znení, vyhlášky č. 532/2002 Z.z. a STN 73 4301 a rekreačná vo forme vyhradenej zelene ako súčasť pozemkov bytových domov.

doplnková funkcia: základná občianska vybavenosť (služby) v rozsahu objemu parteru bytového domu, rekreačná vo forme pobytových plôch so zeleňou v okolí domu, malé športové plochy a detské ihriská,

Typ zástavby: samostatne stojace – bytové domy (1+3+1) suterén+tri nadzemné podlažie+obytné podkrovia, alebo (1+4+0) suterén+štyri nadzemné podlažia, pre pobrežné pozemky lokality Radinové a Kamenné bez suterénu (0+3+1, alebo 0+4+0) (Variant 2), Pre navrhované objekty občianskej vybavenosti platia obmedzenia ako pre rodinné domy.

Zastavovacie podmienky: regulačná stavebná čiara 8 m od okraja cesty, bez oploštenia, alebo oploštenie v uličnom priečelí, podlaha prízemí max. 100 cm nad upraveným terénom. Stavby navrhované v územiach s trvale zvýšenou hladinou podzemných vôd je potrebné osadzovať s úrovňou podlahy najnižšieho podlažia min. 0,5 m nad rastlým terénom, bez budovania pivničných priestorov Stavby navrhované v územiach s hladinou vzduťia VD Žilina (Radinové a Kamenné) osadzovať s úrovňou podlahy najnižšieho podlažia min. 0,5 m nad úrovňou vzduťia.

Min. index ozelenenia: 0,5 (minimálny podiel zelene v území 50%).

- a) Prípustné využitie území: základná občianska vybavenosť - zariadenia obchodu, stravovania a nerušiacich nevýrobných služieb v rozsahu objemu rodinného domu, malé športové plochy, drobná nezávadná výroba bez škodlivých, rušivých vplyvov na obytné prostredie, verejné dopravné a technické vybavenie, pešie, cyklistické a motorové cesty a zastávky autobusov,

nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, zeleň okrasných a úžitkových záhrad, malé ubytovacie zariadenia penziónového typu (veľkosť rodinného domu), malé zariadenia administratívy, sociálne, zdravotnícke a zariadenia, nerušiacie výrobné služby ako súčasť pozemkov rodinných domov a doplnková funkcia bývania.

b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: odstavné miesta obyvateľov musia byť riešené na vlastných pozemkoch nie na verejných, parkovanie užívateľov zariadení komerčného vybavenia a služieb musí byť riešené na pozemkoch ich prevádzkovateľov.

(4) C - Územia cintorínov

Základná funkcia: pohrebníctvo, cintorínske služby, zeleň.

Doplnková funkcia: dopravná a technická infraštruktúra, kultivované zberné miesta cintorínskeho odpadu, plochy statickej dopravy

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce (terénne úpravy, stavebné úpravy Domu smútku (platí pre nový cintorín), udržiavacie stavebné práce, novostavby kolumbárií a drobnej architektúry, parkoviská, inžinierske siete, chodníky, oplotenia)

Min. index ozelenenia: neurčený (minimálny podiel zelene po obvode oplotenia).

a) Prípustné využitie území: hrobové miesta, pamätníky, plochy zelene, malá architektúra a mobiliár slúžiaci primárnej funkcii cintorína, pešie komunikácie súvisiace s hlavnou funkciou, dom smútku, cintorínske kaplnky, nevyhnutné plochy technického vybavenia, verejné hygienické zariadenie.

b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné. Obec má možnosť vyhlásiť formou VZN obce ochranné pásmo cintorína a v ňom podrobnejšie definovať činnosti, ktoré by mohli narušovať pietny charakter cintorína.

(5) K1 - Územie Pamätníka francúzskych partizánov (NKP - č. 1433/1)

Základná funkcia: pietna, parková zeleň.

Doplnková funkcia: rekreačná (poznávací turizmus), dopravná a technická infraštruktúra,

Typ stavebnej činnosti: novostavby len pri rešpektovaní pamiatkového zákona, zmeny stavieb a udržiavacie práce (terénne a sadové úpravy, stavebné úpravy a udržiavacie stavebné práce pamätníka a jeho okolia, novostavby drobnej architektúry len pri nástupe od parkoviska)

Min. index ozelenenia: neurčený (minimálny podiel vysokej zelene po obvode vymedzeného regulovaného územia).

a) Prípustné využitie území: obhospodarovanie trávnatých porastov okolia pamätníka, rekreačné aktivity (prechádzkové trasy, náučné chodníky, cyklistické trasy, prvky malej architektúry (lavičky, prístrešky len na úpätí svahu a na vhodných miestach),

b) Neprípustné využitie území: činnosti, ktoré môžu narušovať pietny charakter miesta, vysielacie, reklamné stavby, pútače.

c) Doplňujúce ustanovenia: pri návrhu novej zelene dbať na zachovanie nerušených výhľadov z najbližšieho okolia pamätníka,

(6) K2 - Územie Strečnianskeho hradu (NKP - č. 1370/1-23)

Základná funkcia: kultúrno-historická, rekreačná, občianska vybavenosť, zeleň.

Doplnková funkcia: dopravná a technická infraštruktúra,

Typ stavebnej činnosti: sanácie, udržiavacie práce, opravy, novostavby len pri rešpektovaní pamiatkového zákona, zmeny stavieb a udržiavacie práce (terénne a sadové úpravy, stavebné úpravy a udržiavacie stavebné práce hradu a jeho okolia, novostavby drobnej architektúry len v stredovekej dedinke Paseka.)

Min. index ozelenenia: neurčený

a) Prípustné využitie území: obhospodarovanie trávnatých porastov okolia hradu, rekreačné aktivity, pobytové plochy, prechádzkové trasy, náučné chodníky, cyklistické trasy, prvky malej architektúry len v stredovekej dedinke Paseka, dopravná a technická infraštruktúra,

b) Neprípustné využitie území: funkcie a činnosti, ktoré môžu narušovať svojim vzhľadom a prevádzkou kultúrno-historický charakter miesta, nadzemné elektrické, telekomunikačné vedenia, vysielacie, reklamné stavby a pútače nesúvisiace s návštevou hradu prípadne sprievodnými službami.

c) Doplňujúce ustanovenia: pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

(7) L - Územie lesa

Základná funkcia: lesohospodárska (Program starostlivosti o lesy), vodohospodárska, ekostabilizačná, ochrany prírody.

Doplnková funkcia: rekreačná, športová (pohybové aktivity po definovaných trasách), náučný chodník a jeho prvky, vodohospodárska, spásanie pasienkov v rozsahu ekologickej únosnosti (nesmie byť poškodený pôdny kryt).

Typ stavebnej činnosti: zmeny stavieb a udržiavacie práce (stavebné úpravy a údržba existujúcich objektov, údržba existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry a účelových lesohospodárskych stavieb).

Typ zástavby: drobné stavby súvisiace s náučným chodníkom, novostavby drobných vodohospodárskych úprav dopravné a inžinierske stavby a účelové lesohospodárske stavby

- a) Prípustné využitie území: pri obhospodarovaní lesov rešpektovať platný PSOL, pohybové rekreačné aktivity (turistické a prechádzkové trasy, náučné chodníky, lyžiarske bežecké stopy, cyklistické trasy, prvky malej architektúry (lavičky, prístrešky a pod. na vhodných miestach), zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu.
- b) Nepripustné využitie území: činnosti uvedené v § 31 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- c) Doplňujúce ustanovenia: pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

- (8) L1- Územie lesa (v chránenom ložiskovom území a dobývacom priestore) zahŕňa kategórie: hospodárske lesy, lesy ochranné

Základná funkcia: lesohospodárska (Program starostlivosti o lesy), vodohospodárska, ekostabilizačná, ochrany prírody.

Doplnková funkcia: CHLÚ a dobývací priestor Stráňavy – Polom, vodohospodárska, ekologická.

Typ stavebnej činnosti: zmeny stavieb a udržiavacie práce (stavebné úpravy a údržba existujúcich objektov, údržba existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry a účelových lesohospodárskych stavieb).

Typ zástavby: drobné vodohospodárske úpravy

- a) Prípustné využitie území: pri obhospodarovaní lesov rešpektovať platný PSOL, pohybové rekreačné aktivity (turistické a prechádzkové trasy, náučné chodníky, cyklistické trasy, zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu, ťažba nerastných surovín
- b) Nepripustné využitie území: činnosti uvedené v § 31 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- c) Doplňujúce ustanovenia: pri návrhu novej výstavby rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, a ustanovenia banského zákona, aby nedošlo k znemožneniu, alebo sťaženiu dobývania (17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona)

- (9) L2 - Územie lesa - ochranné lesy

Základná funkcia: lesohospodárska (Program starostlivosti o lesy), vodohospodárska, ekostabilizačná, ochrany prírody.

Doplnková funkcia: rekreačná, vodohospodárska, ekologická .

Typ stavebnej činnosti: zmeny stavieb a udržiavacie práce (stavebné úpravy a údržba existujúcich objektov, údržba existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry a účelových lesohospodárskych stavieb).

Typ zástavby: drobné vodohospodárske úpravy, vedenia VN,

- a) Prípustné využitie území: pri obhospodarovaní lesov rešpektovať platný PSOL, pohybové rekreačné aktivity (turistické a prechádzkové trasy, náučné chodníky, lyžiarske bežecké stopy, cyklistické trasy, prvky malej architektúry (lavičky, prístrešky a pod. na vhodných miestach), zber liečivých rastlín a lesných plodov v primeranom rozsahu.
- b) Nepripustné využitie území: činnosti uvedené v § 31 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- c) Doplňujúce ustanovenia: rešpektovať ochranné pásmo lesa v súlade s ustanovením § 10 ods.1) zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.

- (10) O - Územie občianskej vybavenosti

Základná funkcia: zariadenia občianskej vybavenosti a služieb

Doplnková funkcia: pešie pobytové plochy, zeleň, verejná dopravná a technická vybavenosť, parkoviská.

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: izolované objekty občianskej vybavenosti v mierke zodpovedajúcej súčasnej prevládajúcej zástavbe

Veľkosť pozemkov: nevymedzená pre objekty pozemného staviteľstva.

Min. index ozelenenia: 0,3 (minimálny podiel zelene v území 30%).

a) Prípustné využitie území: školské zariadenia (materské školy, základné školy), dom seniorov, chránené bývanie, kultúrny dom, kluby, ihriská, komerčné druhy občianskej vybavenosti, bývanie, byt správcu, potrebná technická vybavenosť, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň.

b) Nepripustné využitie území: iné ako prípustné.

(11) P - Územie voľnej prevažne poľnohospodársky využívanej krajiny

Základná funkcia: poľnohospodárska (rastlinná, živočíšna výroba), prvky kostry ÚSES (územia s vysokou biodiverzitou, biokoridory, ekologicky významné segmenty, interakčné prvky).

Doplnková funkcia: rekreačná a športová (hlavne pohybové aktivity po vyznačených trasách), vodohospodárska, dopravná a technická infraštruktúra.

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce (novostavby dopravnej a technickej infraštruktúry, údržba existujúcej dopravnej a technickej infraštruktúry).

Typ zástavby: dopravné a inžinierske stavby.

a) Prípustné využitie území: poľnohospodárska výroba, činnosti spojené s obhospodarovaním ornej pôdy a trvalých trávnych porastov v podhorských polohách, líniové inžinierske siete, účelové cesty.

b) Nepripustné využitie území: činnosti s nepriaznivým vplyvom na kvalitu pôdy, vody, prvky ÚSES, .

c) Doplňujúce ustanovenia: v ochranných pásmach miestnych vodárenských zdrojov dodržať obmedzenia vyplývajúce z ochrany vodárenských zdrojov.

(12) R1 - Rekreačné územie so zástavbou

základná funkcia: rekreácia s možnosťou výstavby rekreačných objektov

doplnková funkcia: šport, pobytové plochy, cyklotrasy, dopravná a technická infraštruktúra

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: samostatne stojace chaty (0+1+1) bez suterénu+jedno nadzemné podlažie+obytné podkrovia,

Zastavovacie podmienky: regulačná stavebná čiara 6 m od okraja cesty, bez oplotenia, maximálna stavbou zastavaná plocha do 50 m²,

Min. index ozelenenia: 0,8 (minimálny podiel zelene v území 80%).

a) Prípustné využitie území: chaty, odpočinkové plochy, spevnené plochy pre odstavenie vozidiel, zeleň, ihriská, technická infraštruktúra

b) Nepripustné využitie území: Iné ako základné, doplnkové a prípustné

c) Doplňujúce ustanovenia: Rešpektovať prvok územného systému ekologickej stability (ÚSES), pri výstavbe prihliadať na potenciálne svahové zosuvy, prístup k rekreačným objektom realizovať mimo telesa cyklotrasy,

(13) R2 - Rekreačné územie bez zástavby

Základná funkcia: Rekreácia bez možnosti výstavby rekreačných objektov, stanový tábor, sezónny autocamping

Doplnková funkcia: poľnohospodárska, šport, pobytové plochy, cyklotrasy

a) Prípustné využitie území: Odpočinkové plochy, zeleň, ihriská na tráve bez zásahu do pôdneho krytu

b) Nepripustné využitie území: Iné ako základné, doplnkové a prípustné

c) Doplňujúce ustanovenia: Rešpektovať prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), pri využívaní prihliadať na únosnosť pôdneho krytu,

(14) Š - Územie športu

Základná funkcia: šport, ihriská.

Doplnková funkcia: zariadenia súvisiace so športom, občianska vybavenosť, stravovanie, parkovanie vrátane autobusov, zeleň, dopravná a technická infraštruktúra.

Typ stavebnej činnosti: asanácie, novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: pozemné a inžinierske stavby (podlažnosť 0+2+1), šatne, hygienické priestory, tribúny, prevádzkové priestory, parkoviská, izolačná zeleň.

Min. index ozelenenia: 0,4 (minimálny podiel zelene v území 40%).

a) Prípustné využitie území: športové a telovýchovné plochy a zariadenia, stravovacie zariadenia pre návštevníkov, športové kluby, byt správcu, garáže, odstavné a parkovacie miesta pre potreby športových zariadení, pešie, cyklistické a motorové cesty, nevyhnutné plochy technického vybavenia, parkovo upravená zeleň, predaj a oprava športových potrieb.

b) Nepripustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: vyčleniť dostatočné plochy pre parkovanie návštevníkov.

(15) F - Územie poľnohospodárskej výroby, (farmy)

Základná funkcia: poľnohospodárska výroba živočíšna,

Doplnková funkcia: zariadenia súvisiace s výrobou, parkovanie vozidiel, zeleň, dopravná a technická infraštruktúra.

Typ stavebnej činnosti: asanácie, novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: pozemné a inžinierske stavby (podlažnosť objektov 1+2+1), hygienické priestory, prevádzkové priestory, parkoviská, izolačná zeleň po obvode areálu.

Min. index ozelenenia: 0,2 (minimálny podiel zelene v území 20%).

a) Prípustné využitie území: zariadenia poľnohospodárskej výroby, sklady, výrobné služby, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútroareálová zeleň.

b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov a zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; využívať ekologické výrobné procesy tak, aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

(16) V - Územie priemyselnej výroby

Základná funkcia – priemyselna výroba,

Doplnková funkcia: občianska vybavenosť, zariadenia súvisiace s výrobou, parkovanie vozidiel, zeleň, dopravná a technická infraštruktúra.

Typ stavebnej činnosti: asanácie, novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: pozemné a inžinierske stavby (podlažnosť objektov 1+4+1, maximálna výška hál v rímse 15 m od upraveného terénu), hygienické priestory, prevádzkové priestory, parkoviská, izolačná zeleň vrátane stromovej po obvode areálu a zo strany od cesty I/18.

a) Prípustné využitie území: zariadenia priemyselnej výroby, sklady, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, zberné dvory triedeného odpadu, kompostárne, izolačná a vnútroareálová zeleň, zariadenia občianskeho vybavenia slúžiace pre osoby pracujúce v prevádzkach umiestnených na ploche priemyselnej výroby.

b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; využívať ekologické výrobné procesy tak, aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

(17) V1 - Územie priemyselnej výroby s obmedzením

Základná funkcia – priemyselná výroba v súlade s podmienkami určenými prevádzkovateľom VTL plynovodu

Doplnková funkcia: občianska vybavenosť v súlade s podmienkami určenými prevádzkovateľom VTL plynovodu, zariadenia súvisiace s výrobou, parkovanie vozidiel, zeleň, dopravná a technická infraštruktúra.

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: pozemné a inžinierske stavby v súlade s podmienkami určenými prevádzkovateľom VTL plynovodu

a) Prípustné využitie území: zariadenia priemyselnej výroby, sklady, zberné dvory triedeného odpadu, kompostárne, manipulačné plochy, plochy dopravného a technického vybavenia, izolačná a vnútroareálová zeleň, zariadenia občianskeho vybavenia slúžiace pre osoby pracujúce v prevádzkach umiestnených na ploche priemyselnej výroby.

b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: parkovanie a odstavovanie vozidiel majiteľov, zamestnancov riešiť na vlastnom pozemku; využívať ekologické výrobné procesy tak, aby negatívne vplyvy výroby na okolité funkčné plochy boli minimalizované.

(18) Z - Územie zelene

Základná funkcia: zeleň izolačná, verejná, brehovú porasty, nelesná drevinná vegetácia

Doplnková funkcia: rekreácia, pešie chodníky a technická infraštruktúra, drobná architektúra (mobiliár).

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce (novostavby dopravnej a technickej infraštruktúry, osadenie prvkov drobnej architektúry, údržba dopravnej a technickej infraštruktúry).

Typ zástavby: bez objektov pozemných stavieb (s výnimkou mobiliáru, prvkov dopravnej infraštruktúry).

Veľkosť pozemku: neurčená.

- a) Prípustné využitie územia: nízka, krovitá a vysoká zeleň, prvky protihlukových opatrení, vedenia technickej infraštruktúry, trasy dopravnej infraštruktúry, rekreačná vybavenosť (ohniská, lavičky, informačné tabule) poľnohospodárska, sady, zeleň).
- b) Neprípustné využitie územia: iné ako prípustné.
- c) Doplňujúce ustanovenia: zeleň popri cestách môže byť použitá na rozšírenie jazdných pruhov, bezpečnostné prvky dopravy, odvodnenia, dopravné značenie.

(19) Z1 - Územie zelene v nadregionálnom biokoridore Nrbk1 Rieka Váh

Základná funkcia: ekostabilizačná, zeleň, genofondová lokalita, biotopy

Doplňková funkcia: rekreačná (rybolov, oddychové miesta turistov a cykloturistov) pešie trasy, cyklotrasy, križenie inžinierskych sietí, protipovodňové úpravy, lávky, mosty, náučné chodníky.

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce (novostavby a stavebné úpravy protipovodňových opatrení, novostavby cyklotrás a turistických chodníkov, údržba vegetácie, doplnenie sprievodnej zelene biokoridoru autochtónnymi druhmi drevín, údržba existujúcich lávok, mostov, chodníkov.

Typ zástavby: bez zástavby objektmi pozemného staviteľstva, lávky, mosty, chodníky, inžinierske siete, úpravy brehov odsúhlasené orgánmi ochrany prírody.

Veľkosť pozemkov: nestanovená.

Zastavovacie podmienky: návrh protipovodňových opatrení technického charakteru, inžinierskych a dopravných stavieb odsúhlasený dotknutým orgánom ochrany prírody

- a) Prípustné využitie územia: nízka, krovitá a vysoká zeleň, vedenia technickej infraštruktúry (iba križenie, nie kontinuálny súbeh vyžadujúci zásahy do porastov), trasy dopravnej infraštruktúry (turistické, cykloturistické trasy), rekreačná vybavenosť (ohniská, lavičky, informačné tabule) poľnohospodárska, sady, zeleň).
- b) Neprípustné využitie územia: iné ako prípustné.
- c) Doplňujúce ustanovenia: zeleň v mieste nástupu na plte môže byť použitá aj pre prístrešky pre turistov, prípadne sezónnu doplnkovú občiansku vybavenosť,

(20) OVZ - Zmiešané územie občianskej vybavenosti, priemyselnej výroby a zelene

Základná funkcia: zariadenia občianskej vybavenosti a služieb, priemyselna výroba, zeleň

Doplňková funkcia: verejná dopravná a technická vybavenosť, parkoviská

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: izolované objekty občianskej vybavenosti, pozemné a inžinierske stavby (maximálna výška stavebných objektov v rímse 9 m od upraveného terénu), hygienické priestory, prevádzkové priestory, parkoviská, izolačná zeleň zo strany od cesty I/18

Veľkosť pozemkov: nevymedzená

Min. index ozelenenia: 0,3 (minimálny podiel zelene v území 30%).

- a) Prípustné využitie územia: komerčná občianska vybavenosť, výrobné haly, izolačná zeleň (optická bariéra zelene od cesty I/18), technická vybavenosť, reklamné stavby a pútače pre potreby označenia prevádzok, prvky protihlukových opatrení, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, spevnené prevádzkové plochy
- b) Neprípustné využitie územia: iné ako prípustné.
- c) Doplňujúce ustanovenia: zeleň uplatniť ako izolačnú pre zníženie hluku z cesty I/18 a zároveň kultivačnú pre podpora prírodných prvkov na potlačenie strohej priemyselnej architektúry.

(21) OFV - Zmiešané územie občianskej vybavenosti, poľnohospodárskej a priemyselnej výroby (variant 1)

Základná funkcia: zariadenia občianskej vybavenosti a služieb, priemyselna výroba, poľnohospodárska výroba

Doplňková funkcia: verejná dopravná a technická vybavenosť, parkoviská

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce, asanácie

Typ zástavby: izolované objekty občianskej vybavenosti, výrobné haly, sklady, garáže poľnohospodárskej techniky, zberné dvory triedeného odpadu, dielne pozemné a inžinierske stavby (maximálna výška stavebných objektov v rímse 9 m od upraveného terénu), hygienické priestory, prevádzkové priestory, parkoviská, izolačná zeleň zo strany od rodinnej zástavby

Veľkosť pozemkov: nevymedzená

Min. index ozelenenia: 0,2 (minimálny podiel zelene v území 20%).

a) Prípustné využitie území: komerčná občianska vybavenosť, výrobné haly, poľnohospodárske sklady, prístrešky, garáže, izolačná zeleň (optická bariéra zelene od cesty I/18), technická vybavenosť, reklamné stavby a pútače pre potreby označenia prevádzok, prvky protihlukových opatrení, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, spevnené prevádzkové plochy

b) Nepripustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: zeleň uplatniť ako izolačnú a kultivačnú pre podporenie prírodných prvkov na optické oddelenie od bývania v rodinných domoch, prípadne rekreačných objektov.

(22) FR1 - Zmiešané územie poľnohospodárskej výroby a rekreácie so zástavbou (variant 3)

Základná funkcia: poľnohospodárska výroba, rekreácia

Doplňková funkcia: verejná dopravná a technická vybavenosť, parkoviská, zeleň

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: izolované objekty rekreácie, poľnohospodárskej výroby, pozemné a inžinierske stavby (maximálna výška stavebných objektov v rímse 9 m od upraveného terénu), hygienické priestory, prevádzkové priestory, parkoviská, izolačná zeleň zo strany od cesty I/18

Veľkosť pozemkov: nevymedzená

Min. index ozelenenia: 0,3 (minimálny podiel zelene v území 30%).

a) Prípustné využitie území: poľnohospodárska výroba, agrotustika, hipoturistika, hipoterapia, tradičné chovateľské zariadenia, možnosť výuky tradičných postupov obhospodarovania pôdy, stajne koní, chov oviec, komerčná občianska vybavenosť so zameraním na rekreáciu a farmárčenie, predajne farmárskych produktov, ubytovanie, skladové haly, izolačná zeleň (optická bariéra zelene od zástavby rodinných domov), technická vybavenosť, reklamné stavby a pútače pre potreby označenia prevádzok, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, spevnené prevádzkové plochy

b) Nepripustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: podmienkou koexistencie funkcií v zmiešanom území je formovanie vzájomných vzťahov a eliminácia prípadných negatívnych vplyvov dominantnej funkcie na ostatné.

(23) VZ - Zmiešané územie priemyselnej výroby a zelene

Základná funkcia: priemyselná výroba, zeleň

Doplňková funkcia: verejná dopravná a technická vybavenosť, parkoviská

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: izolované objekty výroby, pozemné a inžinierske stavby (maximálna výška stavebných objektov v rímse 9 m od upraveného terénu), hygienické priestory, prevádzkové priestory, parkoviská, areálová a izolačná zeleň zo strany od cesty III/2087 (nástup do obce Strečno)

Veľkosť pozemkov: nevymedzená

Min. index ozelenenia: 0,5 (minimálny podiel zelene v území 50%).

a) Prípustné využitie území: priemyselná výroba, zeleň, doplnková komerčná občianska vybavenosť, výrobné haly, izolačná zeleň (optická bariéra zelene od cesty III/2087), technická vybavenosť, reklamné stavby a pútače pre potreby označenia prevádzok, nevyhnutné odstavné plochy pre automobily, parkovo upravená zeleň, ovocné sady, spevnené prevádzkové plochy

b) Nepripustné využitie území: iné ako prípustné.

c) Doplňujúce ustanovenia: zeleň uplatniť ako optickú bariéru od cesty III/2087 a zároveň kultivačnú pre podporenie prírodných prvkov na zakrytie priemyselnej architektúry a estetizáciu nástupu do obce a k pamätníku francúzskych partizánov.

(24) N - územia námestia v lokalite na Kamennom

Základná funkcia: peší pobytový a pohybový priestor, verejná zeleň,

Doplňková funkcia: technická vybavenosť

Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce

Typ zástavby: spevnené pešie a pobytové plochy, mestský mobiliár, výtvarné diela

Veľkosť pozemkov: nevymedzená

Zastavovacie podmienky: plocha námestia (min. 50x50m),

Min. index ozelenenia: 0,2 (minimálny plošný podiel zelene - 20%,)

a) Prípustné využitie území: spevnené pešie plochy, parkovo upravená zeleň mestský mobiliár

b) Nepripustné využitie území: iné ako prípustné

(25) N1- územia námestia v lokalite COOP Jednota (variant 1)

Základná funkcia: peší pobytový a pohybový priestor, verejná zeleň,
Doplnková funkcia: technická vybavenosť
Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce
Typ zástavby: spevnené pešie a pobytové plochy, mestský mobiliár, výtvarné diela
Veľkosť pozemkov: nevymedzená
Zastavovacie podmienky: plochy námestia (min. 45x45m),
Min. index ozelenenia: 0,1 (minimálny plošný podiel zelene - 10%,)

- a) Prípustné využitie území: spevnené pešie plochy, parkovo upravená zeleň mestský mobiliár, pódia slúžiace pri kultúrno-spoločenských akciách, príležitostné predajné stánky (jarmok), detské atrakcie, prvky technickej infraštruktúry, občasná dopravná obsluha, rešpektuje sa hasičská zbrojnica s výjazdom techniky do námestia
b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné

(26) N2 - územia námestia - lokalita pri základnej škole (variant 2)

Základná funkcia: peší pobytový a pohybový priestor, verejná zeleň,
Doplnková funkcia: občianska a technická vybavenosť
Typ stavebnej činnosti: novostavby, zmeny stavieb a udržiavacie práce
Typ zástavby: spevnené pešie a pobytové plochy, mestský mobiliár, výtvarné diela
Veľkosť pozemkov: nevymedzená
Zastavovacie podmienky: plochy námestia musí zachovať podstatnú časť existujúcej zelene, zachovať prístup do budovy ZŠ a zapojiť autobusovú zastávku do pešej plochy
Min. index ozelenenia: 0,3 (minimálny plošný podiel zelene v území 30%,)

- a) Prípustné využitie území: spevnené pešie plochy, parkovo upravená zeleň mestský mobiliár, pódia slúžiace pri kultúrno-spoločenských akciách, stánky občerstvenia, suvenírov, detské atrakcie, prvky technickej infraštruktúry, rešpektovať vstupy do školy a hodnotnú zeleň
b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné

(27) VD - Vodné dielo Žilina a rieka Váh,

Základná funkcia: vodná plocha s potenciálnym energetickým využitím vrátane pobrežných pozemkov
Doplnková funkcia: rekreačná
Typ stavebnej činnosti: udržiavacie práce na hrádzach, terénne úpravy, prístavné móla
Typ zástavby: objekty technickej infraštruktúry
Veľkosť pozemkov: nevymedzená
Zastavovacie podmienky: len po obvode hrádze je možné realizovať objekty technickej a rekreačnej vybavenosti za podmienky zachovania primárnej funkcie vodnej nádrže a súhlasu správcu toku a Vodohospodárskej výstavby š.p.
Min. index ozelenenia: bez limitu.

- a) Prípustné využitie území: vodná plocha s potenciálnym energetickým využitím, mestský mobiliár, móla, pobytové plochy, zeleň po obvode vodnej plochy, prvky technickej infraštruktúry, dopravná obsluha, chodníky, cyklistické trasy
b) Neprípustné využitie území: iné ako prípustné

Článok 3

Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia

- (1) rešpektovať polohu hasičskej zbrojnice v jestvujúcom objekte a umožniť rozšírenie o záchrannú službu
- (2) rešpektovať jestvujúce cintoríny a podporiť rozšírenie nového cintorína
- (3) zachovať a podporiť prevádzkovanie poštových služieb
- (4) realizovať návrh obecného dvora na zber a triedenie separovaného odpadu a kompostoviska vo výrobnom území obce ,
- (5) doplnenie ďalšieho sortimentu služieb drobného rozsahu aplikovať v území obce v súlade so zámerom zvýšenia úrovne služieb hlavne v oblasti rekreácie, turizmu a cestovného ruchu.
- (6) realizovať základnú občiansku vybavenosť aj v ťažiskách navrhovaného bývania lokality Kamenné ako súčasť komplexného jadra (obchod, MŠ, námestie, park)
- (7) podporiť zariadenia stravovania a ubytovania a zvyšovanie ich úrovne (špeciality regionálnej kuchyne, doplnkové ubytovacie služby)

- (8) podporiť rozvoj bankových služieb v súvislosti s rozvojom turizmu, rekreácie, cestovného ruchu a priemyslu
- (9) využiť existujúce kultúrne zariadenia, hrad Strečno, múzeum stredovekej dediny v lok.Paseka, školské stavby a iné vhodné objekty pre organizovanie kultúrnych podujatí v súvislosti s rozvojom turizmu, rekreácie, cestovného ruchu
- (10) podporovať telovýchovné a športové zariadenia (futbalový štadión, areál ZŠ s telocvičňou, lyžiarsky vleč v lok.Ostredok) a využiť ich potenciál pre rozvoj rekreácie, turizmu a cestovného ruchu, kultúry, školstva a počítat' s rozšírením športových plôch, modernizáciou existujúcich športových zariadení, budovaním krytej tribúny, sociálneho zázemia, multifunkčných športových plôch využiteľných aj pre organizovanie spoločenských a kultúrnych podujatí (pre súťaže hasičov, pre detské ihriská, detské dopravné ihrisko, otvorená ľadová plocha, tenisové kurty, wellness, atletický štadión...),
- (11) po obvodě VD Žilina vybudovať malé „oddychové plochy“, obsahujúce okrem nenáročných prvkov športu (mestský parkur – prekážková dráha, bradlá, nenárodné lezecké steny,) aj prvky pre rekreačné využívanie ako lavičky, lehátka, piknikové plochy)
- (12) podporovať športovú vybavenosť pri bytových domoch, rozvoj miestnych cyklotrás (cyklotrasa do Stráňav), v prípade priaznivých snehových podmienok vymedziť bežecké lyžiarske trasy, podporovať zariadenia pre vodné športy (požičovňa člnov, vodných skútrov, vodné atrakcie, vyhliadková plavba, plte, vodné lyžovanie), využiť lyžiarsky areál v lokalite Ostredok aj pre letné športové atrakcie a podujatia.
- (13) počítat' s prístavbou základnej školy (prípadne aj existujúcej materskej školy) a zriadením novej materskej školy (lokalita Kamenné)
- (14) vytvoriť v budove obecného úradu, základnej školy, alebo v parteroch navrhovaných bytových domov v lokalite Radinové priestorové možnosti pre poskytovanie základnej zdravotnej starostlivosti a lekárne.
- (15) podporiť všetky formy opatrovateľskej starostlivosti a zriadiť Dom sociálnych služieb (prípadne denný stacionár pre seniorov) ako súčasť navrhovaných bytových domov lokalite Radinové.
- (16) základom rozvoja CR , turizmu a rekreácie budú jeho jednotlivé prvky: hrad Strečno s lok. Paseka, najstaršia časť obce, kompa, pltníctvo, vyhliadka Špicák, Kultúrny dom s obecným úradom, areál ZŠ s telocvičňou, športový areál obce, navrhované námestie obce so zázemím, rekreačný areál s lodenicou, autocampingom, stanovou základňou príp.agroturistikou
- (17) ako ideové východisko pre formovanie vybavenia územia rekreačnou vybavenosťou využiť Generel cestovného ruchu Strečno.

Článok 4

Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

- (1) Dopravné vybavenie územia
 - a) rešpektovať nadradenú ÚPD Žilinského kraja v oblasti riešenia dopravnej infraštruktúry,
 - b) mimo zastavaného územia chrániť koridor pre výhľadové šírkové usporiadanie ciest I. triedy v kategórii C11,5/80,
 - c) v zastavanom území rešpektovať výhľadové šírkové usporiadanie ciest I.triedy v kategórii MZ 14,0/60, resp. MZ 13,5/60 vo funkčnej triede B1 a ciest III. triedy v kategórii MZ 8,5/50, resp. MZ 8,0/50 vo funkčnej triede B3,
 - d) rezervovať a chrániť koridor pre pripravované stavby „I/18 Žilina - juhovýchod“,
 - e) realizovať opravy alebo rekonštrukcie existujúcich ciest z hľadiska životnosti vozovky podľa potreby a rozšíriť šírkové parametre ciest (ak je to možné) na normou stanovené minimálne hodnoty (STN 73 6110, alebo STN platné v čase realizácie)
 - f) zjednosmernenie obojsmerných miestnych ciest s nedostatočnými šírkovými parametrami, kde nie je možné dosiahnuť normou stanovené minimálne hodnoty (STN 73 6110 alebo STN platné v čase realizácie)
 - g) nápočty a situovanie potrebných odstavných a parkovacích stojísk pre objekty uvažovanej (novej) vybavenosti budú riešiť projektové dokumentácie pre konkrétne objekty v zmysle STN 73 6110 pre výhľadový stupeň automobilizácie, prípadne iných právnych predpisov v čase realizácie stavieb,
 - h) nové miestne cesty realizovať ako dvojpruhové, obojsmerné, vzájomne zokruhované alebo ako slepé s obrátiskom. V prípade stiesnených priestorových pomerov realizovať cesty jednopruhé, obojsmerné s výhybňami

- i) zabezpečiť odstránenie líniových a bodových závad, neodstraniteľné závady zmierniť dopravným značením a dostupnými prostriedkami
- j) mimo navrhované zastavené územia obce rešpektovať ochranné pásmo ciest v zmysle zák.č.135/1961 Zb. v platnom znení a vykonávacej vyhlášky č.35/1984 Zb. (50 m od osi cesty I. triedy, 20 m od osi cesty III. triedy),
- k) pri riešení a navrhovaní projektových dokumentácii ciest a dopravných napojení nových urbanizovaných území na jestvujúce cesty dodržať platné STN 73 6101, 73 6110, 73 6102 prípadne iné súvisiace STN platné v čase realizácie projektovej prípravy,
- l) súbežné trasy navrhovaných inžinierskych sietí s cestami III. triedy realizovať mimo cestný pozemok, v zastavaných územiach obce min.2,0 m za hranicou cestného pozemku, v mimoriadnych prípadoch riešiť vedenie dohodou so správcom cesty, a mimo zastavaných území obce, pokiaľ možno s dodržaním ochranných pásem týchto ciest,
- m) pri riešení vjazdov k objektom (v ďalších stupňoch projektovej prípravy stavieb) rešpektovať odvodňovací systém ciest
- n) dobudovať pripájací jazdný pruh na výjazde z účelovej cesty od priemyselného parku (DONG HEE, SCHENKE) pre zaradenie na cestu I/18 v smere na Žilinu a taktiež vyradovací pruh pre odbočenie vpravo z cesty I/18 zo smeru od Martina na túto účelovú cestu do priemyselnej zóny
- o) na ceste I/18 v k. ú. Strečno zabezpečiť pripojenie Motoarestu Sofia a Motoarestu Strečno cez vyradovacie a zaraďovacie pruhy z a na cestu I/18 navrhnuté v zmysle STN 73 6102, min. 50 m),
- p) rekonštrukcia cesty I/18 smer Strečno – Dubná skala,

(2) Technické vybavenie územia v oblasti vodného hospodárstva:

- a) pri povoľovaní stavieb, ich realizácii a prevádzke dbať na existujúce kapacity existujúceho vodovodného potrubia a akumulačné kapacity vodojemu a využiť vodovodný systém aj pre zabezpečenie požiarnej vody
- b) rešpektovať prírodné a zásobné vodovodné potrubia vrátane ochranných pásem, nevyhnutné zmeny trasovania, zmeny použitých potrubných materiálov a iné úpravy realizovať len s cieľom zachovania plynulého zásobovania pitnou vodou a modernizácie rozvodného systému
- c) rozšírenia verejných vodovodov situovať v rámci verejne prístupných pozemkov a realizovať zokruhovaním,
- d) dodržať pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov.
- e) rozšíriť jestvujúci vodojem o 250 m³
- f) rešpektovať existujúci systém odvádzania odpadových vôd z riešeného územia s čistením na SČOV Žilina,
- g) rešpektovať existujúce kanalizačné potrubia vrátane ochranných pásem a nevyhnutné zmeny trasovania, zmeny použitých potrubných materiálov a iné úpravy realizovať len s cieľom zachovania plynulého odkanalizovania obce a modernizácie kanalizačného systému, prípadne zmeny funkčno-priestorového usporiadania
- h) navrhovanú verejnú kanalizáciu realizovať ako delenú a situovať prednostne v rámci verejne prístupných pozemkov
- i) v rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente, odvádzanie vôd z povrchového odtoku (dažďové vody) zo zastavaného územia samostatným systémom odvádzania dažďových vôd a vsakovaním do podmoku
- j) rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov,
- k) rešpektovať zákon o vodách č. 364/2004 Z.z. a príslušné platné STN 73 6822, 75 2102,
- l) križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi technicky riešiť v súlade s STN 73 6822 "Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi",
- m) znečistené dažďové vody zo zástavby (parkoviská - možné znečistenie napr. ropnými látkami) odvádzajú cez odlučovače ropných látok buď do recipientov alebo do podlažia podľa polohy a geologickej situácie v území
- n) dažďovej vody z komunikácií pre spomalenie odtoku odvádzajú do zasakovacích priekop v zelených pásoch popri cestách podľa polohy v rámci územia
- o) zrážkové vody z navrhovanej zástavby na pozemkoch rodinných domov likvidovať zachytávaním v nádržiach na zrážkovú vodu, alebo zasakovaním podľa príslušných STN,
- p) aplikovať v praxi obmedzenia vyplývajúce z ochranných pásem vodných tokov (Váh 10 m, ostatné vodné toky 5 m) - neprípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu koryta ťažbou resp. navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vode, výstavba súbežných inžinierskych sietí

- q) rešpektovať ochranné pásmo vodnej nádrže Žilina v šírke 10 m od zátopovej čiary, pri max. hydrostatickej hladine 352,00 m n.m.,
 - r) zabezpečiť prístup mechanizácie správcu toku k pobrežným pozemkom (bez trvalého oplotenia) pre potreby realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity a budovať protipovodňové opatrenia s dôrazom na ochranu zastavaného územia
 - s) vytvárať podmienky pre prirodzené meandrovanie vodných tokov a zabrániť významným zásahom do režimu povrchových vôd, vodných tokov a technických diel na nich,
 - t) akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v blízkosti vodných tokov a ich ochranného pásma odsúhlasiť so správcom vodných tokov,
 - u) monitorovať priebežne stav vodných tokov a prípadne nedostatky a zistenia operatívne riešiť so správcom vodného toku
- (3) Technické vybavenie územia v oblasti zásobovania elektrickou energiou:
- a) rešpektovať 400 kV VVN vedenia, 110 kV VN vedenia, trafostanice vrátane ich ochranných pásem,
 - b) rešpektovať výhľadové koridory elektrického vedenia VVN v zmysle ÚPN VÚC ŽK v platnom znení
 - c) dĺžky NN vývodov z trafostaníc nesmú presahovať dĺžku 350 bm
 - d) nové trafostanice realizovať ako kompaktné resp. kioskové s výkonom do 630 kVA
 - e) novú NN sieť realizovať ako zemnú káblovú a súčasnú vzdušnú NN sieť postupne vymeniť za zemnú
 - f) verejné osvetlenie riešiť po oceľových stĺpoch s káblovým prepojením,
 - g) dodržať ochranné pásma od elektrických vedení v zmysle zákona č.251/2012 Z. z.
- (4) Technické vybavenie územia v oblasti zásobovania plynom:
- a) navrhované rozvojové plochy zásobovať STL a NTL rozvodmi plynu,
 - b) zvýšenie potreby plynu realizovať rozšírením prenosových možností existujúcich plynárenských zariadení - budovaním nových regulačných staníc a nových rozvodov plynu odsúhlasených SPP
 - c) nové plynovody a plynové zariadenia umiestňovať na verejne prístupných pozemkoch
 - d) rešpektovať ochranné pásma a bezpečnostné pásma VTL, STL a NTL plynovodov, a technologických objektov v zmysle zák.č. 251/2012 Z. z.;
- (5) Technické vybavenie územia v oblasti zásobovania teplom:
- a) v zastavanom území preferovať zásobovanie teplom spaľovaním ekologických palív (zemný plyn, drevo, upravený drevený odpad),
 - b) podporovať využívanie slnečnej energie a netradičných druhov energií,
 - c) potrebu tepla realizovať decentralizovaným systémom z objektových a domových zdrojov tepla,
- (6) Technické vybavenie územia v oblasti telekomunikácií a pôšt:
- a) podporovať udržiavanie a modernizovanie poštových služieb v obci Strečno
 - b) podporovať rozšírenie telekomunikačných sietí do nových urbanizovaných území aj formou pevných telefónnych staníc a internetových pripojení na báze optických sietí
 - c) podporovať modernizáciu digitálnej ústredne v obci Strečno, telekomunikačných sietí s cieľom skvalitnenia telekomunikačných služieb
 - d) pre pokrytie riešeného územia TV signálom využiť aj iné dostupné možnosti
 - e) rešpektovať trasy káblov diaľkovej a miestnej siete,
- (7) Technické vybavenie územia v oblasti civilnej ochrany obyvateľstva:
- a) zabezpečiť ochranu obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok pri mimoriadnej udalosti spojené s ich únikom (vyhláška MV SR č. 533/2006 Z.z. o podrobnostiach o ochrane obyvateľstva pred účinkami nebezpečných látok v znení neskorších predpisov),
 - b) zabezpečiť druh a rozsah stavebnotechnických požiadaviek zariadení civilnej ochrany zameraných na ochranu zdravia a majetku a technických podmienok zariadení na utváranie predpokladov na znižovanie rizík a následkov mimoriadnej situácie a v čase vojny a vojnového stavu (vyhláška MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
 - c) zabezpečiť materiálom civilnej ochrany a humanitárnej pomoci (vyhláška MV SR č. 314/1998 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie hospodárenia s materiálom civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),

- d) zabezpečiť technické a prevádzkové podmienky informačného systému civilnej ochrany (vyhláška MV SR č. 388/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečovanie technických a prevádzkových podmienok informačného systému civilnej ochrany v znení neskorších predpisov),
- e) neumiestňovať novú výstavbu do územia ohrozeného 50 ročnou resp. 100 ročnou vodou z miestnych tokov,
- f) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie riešiť spôsob a rozsah ukrytia obyvateľstva mesta podľa vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 15 ods. 1 písm. e) zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- g) v ďalších stupňoch územnoplánovacej dokumentácie spôsob a rozsah ukrytia zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti právnických a fyzických osôb riešiť podľa § 4 ods. 3, 4 vyhlášky MV SR č. 532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a o technických podmienkach zariadení civilnej ochrany a § 16 ods. 1 písm. e) ods. 12 zákona NR SR č. 42/1994 Z.z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov,
- h) v prípade bytovej výstavby riešiť rozsah povinnej výstavby zariadení CO budovaním ochranných stavieb v jednoduchých úkrytoch budovaných svojpomocne. Obvodové konštrukcie jednoduchých úkrytov budovaných svojpomocne musia vyhovovať predpísanému koeficientu $K_o = 50$.

Článok 5

Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny

- (1) Ochrana kultúrneho dedičstva:
 - a) rešpektovať národné kultúrne pamiatky: Hrad Strečno a Pamätník francúzskych partizánov
 - b) rešpektovať kultúrne pamiatky: kostol sv. Žofie (návrh na zápis do zoznamu kultúrnych pamiatok)
 - c) rešpektovať lokality s archeologickým potenciálom
 - d) rešpektovať pamätihodnosti na území obce - územie najstaršej časti obce ul. SNP a m.č. Krakov
 - e) rešpektovať výškový nivelačný bod (zvyšky skaly Margita) nad riekou Váh pod cestou I/18 – hlavný pevný bod presnej nivelácie vykonanej v Rakúsko-Uhorsku v roku 1888
 - f) v súvislosti so stavebnou činnosťou spojenou s vykonávaním zemných prác je povinnosťou stavebníka a organizácie uskutočňujúcej stavbu alebo zabezpečujúcej jej prípravu alebo vykonávajúcej iné práce podľa tohto zákona ohlásiť prípadný archeologický nález podľa § 40 ods. 4) zákona č.49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (pamiatkový zákon) v súlade s § 127, ods. 1) a 2) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) na Krajskom pamiatkovom úrade v Žiline,
 - g) v územných konaniach resp. v zlúčených územných a stavebných konaniach v zmysle stavebného zákona je vždy dotknutým orgánom Krajský pamiatkový úrad resp. vždy príslušný orgán podľa § 30, ods. 4) pamiatkového zákona; pri príprave stavieb a inej hospodárskej činnosti na území, kde sa predpokladá ohrozenie pamiatkových hodnôt a archeologických nálezov, je nevyhnutné vykonať záchranný výskum podľa § 37.ods. 1) a § 39, ods. 3) zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.
- (2) Ochrana prírodných zdrojov:
 - a) rešpektovať existujúce vodárenské zdroje a ich ochranné pásma.
- (3) Ochrana prírody a tvorba krajiny:
 - a) rešpektovať prvky RÚSES okresov Bytča, Žilina a Kysucké Nové Mesto v priemete do k.ú. Strečno a aktualizovaný RÚSES okresu Žilina /r.2020/:
 - Biosférické biocentrum Bbc1 Krivánska Malá Fatra,
 - Nadregionálny biokoridor Nrbk 1 Rieka Váh,
 - Nadregionálny biokoridor Nrbk 6 Prepojenie hrebeňom Lúčanskej Fatry - terestrický biokoridor,
 - Regionálny biokoridor Rbk 22 Ekotón Lúčanskej Fatry - terestrický biokoridor (Rbk 9 podľa nového RÚSES okresu Žilina)
 - Genofondové lokality : ZA 49 potoky S od kóty Javor (EVSK 19 podľa nového RÚSES okresu Žilina), ZA 50 Javor (GL 42 podľa nového RÚSES okresu Žilina), ZA 51 Strečnianský hradný vrch (GL 41 podľa nového RÚSES okresu Žilina).
 - Prírodné pamiatky - PP Domašínsky meander (EČ 243

- b) v lokalitách, kde bol zistený výskyt cenných druhov a biotopov nenavrhopovať aktivity, ktorých realizácia by viedla k zhoršeniu ich stavu alebo k ich zániku,
- c) rešpektovať migračné trasy voľne žijúcich živočíchov,
- d) revitalizovať a chrániť vodné toky v zastavanej i otvorenej krajine rekonštruovať brehovú porasty pôvodnými domácimi druhmi, eliminovať ich znečistenie TKO a splaškami a odstraňovať invázne druhy rastlín pre udržanie alebo zlepšenie ich stavu,
- e) podporovať doplnenie mimolesnej drevinovej vegetácie a jej rovnomerné rozmiestnenie v krajine tak, aby umožňovala prepojenie jednotlivých významných krajinných prvkov a aby umožňovala migráciu živočíšnych druhov medzi nimi,
- f) nekvalitné lesné porasty s ekologicky a stanovištne nevhodnou štruktúrou premeniť na porasty s prírode bližšou štruktúrou a drevinovým zložením,
- g) na odľahlých, opustených a neobhospodarovaných lokalitách zabrániť možnému zvýšenému nástupu inváznych druhov rastlín,
- h) chrániť a budovať plochy sídelnej zelene v zastavanom území obce,
- i) v prípade nevyhnutnosti vykonania obmedzených zásahov do územia biotopov postupovať podľa príslušných ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z.,
- j) nepripustiť na nezastavaných plochách v extraviláne možnosť umiestnenia fotovoltaiických elektrární,
- k) rešpektovať vodné toky so sprievodnými brehovými porastami ako lokálne hydrické biokoridory,

Článok 6

Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

- (1) Ochrana ovzdušia
 - a) naďalej uvažovať o plyne ako o hlavnom vykurovacom médiu v obci, realizovať rozšírenie plynifikácie na navrhované rozvojové plochy,
 - b) všetky existujúce a navrhované cesty v zastavanom území realizovať so spevneným, bezprašným povrchom,
 - c) stavebné práce na území obce vykonávať s použitím všetkých dostupných prostriedkov a technológií na zamedzenie zvýšenia sekundárnej prašnosti počas realizácie prác (zakrytie sypkých materiálov, zákaz spaľovania materiálov).
- (2) Ochrana podzemných a povrchových vôd
 - a) vybudovať navrhovanú kanalizačnú sieť ako súčasť skupinovej kanalizácie s čistením odpadových vôd na ČOV Horný Hričov,
 - b) súčasne s realizáciou splaškovej kanalizácie riešiť ekologicky a technicky vyhovujúce odvádzanie vôd z povrchového odtoku,
 - c) na území obce Strečno lokalizovať iba environmentálne nezávadné prevádzky a činnosti,
 - d) v projekte pre stavebné povolenie riešiť technické zabezpečenie nepriepustnosti plôch určených na manipuláciu s nebezpečnými látkami a zabezpečiť ich tak, aby nedochádzalo k ich úniku do podzemných vôd územia,
 - e) udržiavať prípadne realizovať protipovodňové opatrenia na povrchových tokoch v zmysle platnej legislatívy,
 - f) revitalizovať korytá a brehy miestnych potokov,
 - g) riešiť vhodnými stavebnými a ekologickými opatreniami stabilitu dna a brehov miestnych potokov v zastavanom území,
 - h) nepripustiť na území pobrežných pozemkov orbu, stavanie objektov, zmenu reliéfu ťažbou, navážkami, manipuláciu s látkami škodiacimi vodám, výstavbu súbežných inžinierskych sietí,
 - i) zachovať prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity,
 - j) ponechať manipulačný pás pre opravy, údržbu a povodňovú aktivitu pozdĺž vodných tokov v min. šírke 4,0 m od brehovej čiary, resp. vzdušnej päty hrádze,
 - k) odsúhlasiť akúkoľvek investorskú činnosť a výsadbu porastov v dotyku s vodnými tokmi so správcom toku.
- (3) Ochrana poľnohospodárskej pôdy
 - a) rešpektovať platnú legislatívu (zákon NR SR č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy,

- b) realizovať trvalé vyňatie z poľnohospodárskej pôdy iba na plochách odsúhlasených trvalých záberov poľnohospodárskej pôdy postupne podľa záujmu o výstavbu,
 - c) na plochách dočasných záberov poľnohospodárskej pôdy realizovať dočasné vyňatie z poľnohospodárskej pôdy, následne ich rekultiváciu,
 - d) pôdy trvalého záberu odhumusovať a vrchnú humusovú vrstvu pôdy použiť na rekultivácie plôch na území obce,
 - e) po stavebných prácach zabezpečiť rekultiváciu územia, po ukončení terénnych a stavebných prác realizovať terénne úpravy s následným zatrávnením voľných nezastavaných plôch a doplnením vyššej vegetácie.
- (4) Ochrana pred hlukom a vibráciami
- a) pri riešení jednotlivých investičných zámerov v území naplniť požiadavky na ochranu obyvateľstva pred účinkami hluku a vibrácií vyplývajúce z Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa dopĺňa Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z.z. ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí; dodržiavať legislatívne stanovené prípustné hodnoty hluku,
 - b) neumožniť v obytnom a rekreačnom území budovanie prevádzok produkujúcich nadmerný hluk a vibrácie,
 - c) na elimináciu hluku z cesty I/18 aplikovať protihlukové clony
- (5) Ochrana pred účinkami zápachu
- a) v riešenom území vo väzbe na obytné a rekreačné územie nebudovať poľné hnojiská ani iné prevádzky a zariadenia, ktoré by zápachom obťažovali obytné a rekreačné územia.
- (6) Odpady
- a) zneškodňovanie odpadov na území obce Strečno realizovať v zmysle v platných znení Programu odpadového hospodárstva (POH), Žilinského samosprávneho kraja a POH Slovenskej republiky,
 - b) pri nakladaní s odpadmi je nutné aplikovať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch v platnom znení,
 - c) pri nakladaní s odpadmi aplikovať opatrenia zamerané na zníženie množstva zmesového komunálneho odpadu, na zvýšenie podielu triedených komunálnych odpadov a ich následné zhodnotenie, znižovanie množstva biologicky rozložiteľných odpadov ukladaných na skládku odpadov, zvýšenie zhodnotenia komunálneho odpadu a zvýšenie informovanosti obyvateľov o triedenom zbere komunálnych odpadov,
 - d) prioritným cieľom odpadového hospodárstva musí byť predchádzanie vzniku odpadov, zvýšenie recyklácie odpadov a minimalizácia negatívnych dôsledkov nakladania s odpadmi na životné prostredie,
 - e) biologicky rozložiteľný odpad z údržby verejnej zelene, parkov, záhrad, cintorínov kompostovať v navrhovanej kompostárni v priemyselnom parku, biologicky rozložiteľný odpad zo súkromných záhrad rodinných domov kompostovať na vlastných pozemkoch,
 - f) eliminovať výskyt čiernych skládok pravidelným monitorovaním opustených území a v prípade zistenia zabezpečiť odstránenie odpadov s cieľom zamedziť poškodeniu životného prostredia.
 - g) na miestach kde sa v minulosti nachádzali skládky odpadov monitorovať a posúdiť nezávadnosť životného prostredia,
 - h) doriešiť problematiku separovania komunálneho odpadu umiestnením zberného dvora pre odovzdávanie oddelených zložiek komunálnych odpadov, pre zhromažďovanie nebezpečných odpadov a elektroodpadov z domácností vo výrobnom území (priemyselnom parku)
- (7) Opatrenia zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy
- a) Opatrenia voči častejším a intenzívnejším vlnám horúčav:
 - koncipovať urbanistickú štruktúru tak, aby umožňovala lepšiu cirkuláciu vzduchu,
 - zabezpečiť zvyšovanie podielu vegetácie a vodných prvkov v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
 - zabezpečiť a podporovať zamedzovanie prílišného prehrievania stavieb, napríklad vhodnou orientáciou stavby k svetovým stranám, tepelnou izoláciou, tienením transparentných výplní,
 - podporovať a využívať vegetáciu, svetlé a odrazové povrchy na budovách a v dopravnej infraštruktúre,

- zabezpečiť a podporovať, aby boli dopravné a energetické technológie, materiály a infraštruktúra prispôsobené meniacim sa klimatickým podmienkam,
 - vytvárať a podporovať vhodnú mikroklimu pre chodcov a cyklistov v mestách Zabezpečiť a podporovať ochranu funkčných brehových porastov v sídlach,
 - zabezpečiť prispôsobenie výberu drevín pre výsadbu v sídlach meniacim sa klimatickým podmienkam,
 - vytvárať komplexný systém plôch zelene v sídle v prepojení do kontaktných hraníc sídla a do priľahlej krajiny.
- b) Opatrenia voči častejšiemu výskytu silných vetrov a víchric:
- zabezpečiť a podporovať výsadbu lesa, alebo spoločenstiev drevín v extravilánoch miest a obcí,
 - zabezpečiť udržiavanie dobrého stavu, statickej a ekologickej stability stromovej vegetácie,
 - zabezpečiť dostatočnú odstupnú vzdialenosť v blízkosti elektrického vedenia,
 - zabezpečiť a podporovať implementáciu opatrení proti veternej erózii, napríklad výsadbu vetrolamov, živých plotov, aplikáciu prenosných zábran.
- c) Opatrenia voči častejšiemu výskytu sucha:
- podporovať a zabezpečiť opätovné využívanie dažďovej a odpadovej vody,
 - zabezpečiť minimalizáciu strát vody v rozvodných sieťach,
 - v menších obciach podporovať výstavbu domových čistiarní odpadových vôd,
 - v prípade, že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť opatrenia voči riziku lesných požiarov,
 - samosprávy by mali podporovať a pokiaľ možno zabezpečiť zvýšené využívanie lokálnych vodných plôch a dostupnosť záložných vodných zdrojov.
- d) Opatrenia voči častejšiemu výskytu intenzívnych zrážok:
- v prípade že samospráva je vlastníkom lesov, zabezpečiť udržiavanie a rozširovanie plochy prírody blízkyh lesov, resp. prirodzených lesov,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie retenčnej kapacity územia pomocou hydrotechnických opatrení, navrhnutých ohľaduplne k životnému prostrediu, ak opatrenia zelenej infraštruktúry nepostačujú,
 - zabezpečiť a podporovať zvýšenie infiltračnej kapacity územia diverzifikovaním štruktúry krajinej pokrývky s výrazným zastúpením vsakovacích prvkov v extraviláne a minimalizovaním podielu nepriepustných povrchov a vytvárania nových nepriepustných plôch na urbanizovaných pôdach v intraviláne obcí,
 - zabezpečiť a podporovať zvyšovanie podielu vegetácie pre zadržiavanie a infiltráciu dažďových vôd v sídlach, osobitne v zastavaných centrách miest,
 - zabezpečiť a podporovať renaturáciu a ochranu tokov a mokradí,
 - v prípade, že samospráva vlastní lesy, zabezpečiť udržiavanie siete lesných ciest s účinnou protipovodňovou ochranou a rozrušovať nepotrebné lesné cesty,
 - usmernenie odtoku pomocou drobných hydrotechnických opatrení,
 - zabezpečiť a podporovať opatrenia proti vodnej erózii, zosuvom pôdy.

(8) Zosuvy

- a) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

(9) Prírodná rádioaktivita

- a) Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarovania z prírodného žiarenia.

Článok 7 Vymedzenie zastavaného územia obce

- (1) Územný plán obce Strečno navrhuje do roku 2033 rozšírenie v súčasnosti zastavaného územia o navrhované plochy na rozvoj obytnej funkcie, občianskeho vybavenia, rekreácie a výroby v nadväznosti na súčasné zastavané územie obce. Navrhované zastavané územie do roku 2033 je vymedzené na všetkých výkresoch grafickou značkou.

Článok 8 Vymedzenie ochranných pásem a chránených území podľa osobitných predpisov

- (1) Chránené územia, ochranné a bezpečnostné pásma v k.ú. obce Strečno

Chránené územie Ochranné pásmo	Stav, návrh	Legislatívny predpis
ochranné pásmo Národného parku Malá Fatra	hranica podľa výkresu č. 2 platí 2.stupeň ochrany prírody	Zákon č. 543/2002 Z. z.
Národná prírodná pamiatka Domašínsky meander (243)	hranica podľa výkresu č. 2 platí 4. stupeň ochrany prírody	Zákon č. 543/2002 Z. z.
národné kultúrne pamiatky	zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu	zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu
železničná trať č. 180	60 m (od osi krajnej koľaje)	zák.č. 513/2009 Z. z. odráhach a zák.č. 50/1976 Zb. v platnom znení,
cesta I. triedy	50 m (od osi mimo intravilánu)	zák. č. 135/61 Zb. v znení zák. č. 524/2003 Z.z.
cesta III. triedy	20 m (od osi mimo intravilánu)	zák. č. 135/61 Zb. v znení zák. č. 524/2003 Z.z.
lanopás	7 m	-
vodovod do DN 500 mm vrátane	1,8 m (od osi potrubia)	zák. č. 442/2002 Z.z., § 19
kanalizačný zberač do DN 500 mm vrátane	1,8 m (od okraja potrubia)	zák. č. 442/2002 Z.z., § 19
vodný tok Váh	10 m	v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.
VD Žilina	10 m od zátopovej čiary, pri max. hydrostatickej hladine 352,00 m n.m.,	v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.
ostatné drobné vodné toky	5 m	v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z.
ZVN 400 kV elektrické vedenie	25 m (od krajného vodiča)	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VVN 110 kV elektrické vedenie	15 m (od krajného vodiča)	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VN 22 kV elektrické vedenie vzdušné vodiče bez izolácie	10 m (od krajného vodiča) 7 m v lesných priesekoch	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VN 22 kV elektrické vedenie vzdušné vodiče s izoláciou	4 m (od krajného vodiča) 2 m v lesných priesekoch	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VN 22 kV elektrické vedenie káblové, zemné	1 m (od krajného vodiča)	§ 43, zák. č. 251/2012 Z.z
VTL DN do 500 PN 6,3 MPa - ochranné pásmo	8 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 500 PN 6,3 MPa - bezpečnostné pásmo	150 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 150 PN 6,3 MPa - ochranné pásmo	4 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 150 PN 6,3 MPa - bezpečnostné pásmo	50 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 350 PN 2,5 MPa - ochranné pásmo	4 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
VTL DN do 350 PN 2,5 MPa - bezpečnostné pásmo	20 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
STL - ochranné pásmo	1 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
STL - bezpečnostné pásmo vo voľnom teréne	10 m (od okraja potrubia)	zák. č. 251/2012 Z.z.
Technologické objekty - OP	8 m	zák. č. 251/2012 Z.z.
Technologické objekty - BP	50 m	zák. č. 251/2012 Z.z.
NTL v zastavanom území - OP	1 m	zák. č. 251/2012 Z.z.

elektronických komunikačných vedení	1,5 m od osi na každú stranu , hĺbka a výška 2,0 m od úrovne zeme a okruh 2,0 m pri nadzemnom vedení	zák. č.. 656/2004 Z.z.
ochranné pásmo lesa	50 m (od hranice lesného pozemku)	zák. č.. 326/2005 Z.z.)
ochranné pásmo cintorína	obec určí vo všeobecne záväznom nariadení	Zákon č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve
HYZA a.s. (výkrm brojlerov), prevádzka Strečno.	podľa výkresu č. 2	podľa výkresu č. 2

(2) Ochranné pásma Letiska Žilina

Katastrálne územie obce Strečno sa nachádza v ochranných pásmach Letiska Žilina, určených rozhodnutím Dopravného úradu č. 2452/2017/ROP-120-OP/9575 zo dňa 29.03.2017, z ktorých pre k.ú. obce vyplýva nasledovné obmedzenie stanovené kritickým pásmom proti laserovému žiareniu. V tomto OP sa zakazuje najmä umiestňovať, prevádzkovať a používať laserové zariadenie, ktorého úroveň vyžarovania je vyššia ako $5 \mu\text{W}/\text{cm}^2$, ak by takéto zariadenie mohlo spôsobiť doznievanie zrakového vnemu alebo oslepenie prudkým jasom pilota a mohla byť ohrozená bezpečnosť leteckej prevádzky.

Dopravný úrad je potrebné požiadať o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- ktoré by svojou výškou, prevádzkou alebo použitím stavebných mechanizmov mohli narušiť ochranné pásma letiska Žilina,
- stavby a zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom,
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu,
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice stanice,
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a iné silné svetelné zdroje.

Článok 9

Plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny

- (1) Plochy pre verejnoprospešné stavby predstavujú plochy potrebné pre realizáciu verejnoprospešných stavieb uvedených v zozname verejnoprospešných stavieb vrátane dočasných záberov pozemkov.
- (2) Plochy pre asanáciu nie sú vymedzené.
- (3) Plochy na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov: Jednoduché pozemkové úpravy (JPÚ) Kamenné
- (4) Plochy na chránené časti krajiny vyžadujúce si zvýšenú ochranu predstavujú plochy :
 - a) Biosférické biocentrum Bbc1 Krivánska Malá Fatra,
 - b) Nadregionálny biokoridor Nrbk 1 Rieka Váh,
 - c) Nadregionálny biokoridor Nrbk 6 Prepojenie hrebeňom Lúčanskej Fatry
 - d) Regionálny biokoridor Rbk 22 Ekotón Lúčanskej Fatry
 - e) Genofondové lokality : ZA 49 potoky S od kóty Javor (EVSK 19 podľa nového RÚSES okresu Žilina), ZA 50 Javor (GL 42 podľa nového RÚSES okresu Žilina), ZA 51 Strečnianský hradný vrch (GL 41 podľa nového RÚSES okresu Žilina). Prírodná pamiatka - PP Domašínsky meander (EČ 243),
 - f) registrované zosuvné územia,
 - g) územia odvezených skládok a prekrytej skládky odpadov
 - h) územia evidovaných starých banských diel

Článok 10

Potreba obstarania a schválenia územného plánu zóny

- (1) Po schválení ÚPN O Strečno nie je potrebné obstaráť územný plán zóny.

Článok 11

Zoznam verejnoprospešných stavieb

(1) Verejnoprospešné stavby vyplývajúce z nadradenej dokumentácie ÚPN VÚC ŽK s možnosťou dopadov na územie Strečna

- a. stavby na sledovanie stavu životného prostredia – sieť sledovacích, dokumentačných a výskumných staníc (stanovíšť) v blízkosti, resp. v areáloch nadregionálnych biocentier a biokoridorov a lokalít medzinárodného významu
- b. diaľnica D1 v kompletnej trase, diaľničné križovatky a privádzače, sprievodné cesty I/61 a I/18, (podľa aktualizovaného ÚPN VÚC),
- c. cesta I/18, ako súčasť severovýchodného prepojenia diaľnic D1 a D3 v aglomerácii Žiliny, v úseku križovatka s I/18 Strečno – premostenie nádrže Vodného diela Žilina – križovatka s II/583A Gbeľany,
- d. modernizácia železničnej trate č. 180 v úseku hranica Žilinského a Trenčianskeho kraja – Žilina
- e. cyklopravná Vážska cyklotrasa – úsek Strečno – Lipovec – Vrútky, a úsek Žilina (hrad Budatín) – Strečno – hrad Strečno
- f. revitalizácia starého koryta Váhu
- g. odstraňovanie povodňových škôd a preventívne protipovodňové opatrenia v povodiach drobných tokov,
- h. stavby a zariadenia na zneškodňovanie, dotriedňovanie, kompostovanie a recykláciu odpadov,
- i. verejná vybavenosť, dopravná a technická infraštruktúra v strediskách cestovného ruchu regionálneho významu.

(2) pre občiansku vybavenosť

- j. výstavba verejných priestranstiev vrátane plôch námestí, oddychových zón, parkov, odpočinkových plôch pre cyklistov a turistov, detské ihriská, lokálne športoviská,
- k. kultúrny dom, hasičská zbrojnica, domov sociálnych služieb, multifunkčné ihriská, zdravotné stredisko, stavby sociálnej obecnej vybavenosti,
- l. ZŠ a MŠ (prístavby a stavebné úpravy a nadstavby), vrátane stavieb školských športovísk,
- m. obecný športový areál
- n. rozšírenia, stavebné úpravy a rekonštrukcie jestvujúcich cintorínov vrátane Domov smútku

(3) pre dopravnú vybavenosť :

- o. zberné cesty (I/18, III/2087, III/2088), miestne obslužné cesty, chodníky, zastávky SAD (novostavby, rekonštrukcie a preložky)
- p. stavby statickej dopravy pre potreby strediska cestovného ruchu
- q. miestne cyklotrasy (aj ako trasy korčuliarov, lyžiarske bežecké trasy...),

(4) pre technickú vybavenosť :

- r. protipovodňové úpravy, úpravy brehov vodných tokov, drobné vodozádržné úpravy,
- s. verejný vodovod, verejná splašková kanalizácia (novostavby, rekonštrukcie a preložky) a rozšírenie SKV Žilina do obce Nezbudská Lúčka,
- t. dažďová kanalizácia a jej rekonštrukcie (novostavby, rekonštrukcie a preložky)
- u. VN vedenia a trafostanice (novostavby, rekonštrukcie a preložky)
- v. NN vedenia vrátane verejného osvetlenia, MR a káblovej televízie, (novostavby, rekonštrukcie a preložky)
- w. plynovody a plynárenské zariadenia (novostavby, rekonštrukcie a preložky)
- x. telekomunikačné siete (novostavby, rekonštrukcie a preložky)

(5) pre ochranu životného prostredia:

- y. zberné miesta separovaného komunálneho odpadu, dvor technických služieb
- z. protihlukové opatrenia od nadradenej komunikačnej siete a inžinierske stavby a terénne úpravy na plochách verejnej a izolačnej zelene

C. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

VÝSLEDKY HLUKOVEJ ŠTÚDIE :

Spracovateľ hlukovej štúdie: Klub ZPS vo vibroakustike, s.r.o.

Meranie vykonal: Ing. Ján Šimo, CSc, Ing. Marianna Kolibíková, Matúš Kunhart,

Protokol vypracoval: Ing. Marianna Kolibíková,

Protokol „Hluková štúdia obce Strečno - II. etapa" územné plánovanie v obci Strečno priamo nadväzuje na protokol „Hluková štúdia obce Strečno" číslo A_135_2021.

Naplnenie zákona NR SR č. 355/2007 Z. z. z 21. júna 2007 o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 237/2009 Z.z., ktorou sa doplna Vyhláška MZ SR č. 549/2007 Z. z., ustanovujúca podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií, sa kontroluje porovnaním posudzovanej hodnoty s prípustnou hodnotou. Posudzovaná hodnota v prípade predikcie hluku je predpokladaná hodnota určujúcej veličiny vrátane príslušnej neistoty.

Tab. 2.1 Prípustné hodnoty určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí

Kategória a územia	Opis chráneného územia alebo vonkajšieho priestoru	Ref.	Prípustné hodnoty (dB) ^{a)}				
			Hluk z dopravy				Hluk z iných zdrojov $L_{Aeq,p}$
		čas. inter.	Pozemná a vodná doprava ^{a)b)} $L_{Aeq,p}$	Železničné dráhy ^{c)} $L_{Aeq,p}$	Letecká doprava		
					$L_{Aeq,p}$	$L_{ASmax,p}$	
I.	Územie s osobitnou ochranou pred hlukom. napr. kúpeľné miesta, kúpeľné a liečebné areály.	deň	45	45	50	-	45
		večer	45	45	50	-	45
		noc	40	40	40	60	40
II.	Priestor pred oknami obytných miestností bytových a rodinných domov, priestor pred oknami chránených miestností školských budov, zdravotníckych zariadení a iných chránených objektov ^{d)} , vonkajší priestor v obytnom a rekreačnom území	deň	50	50	55	-	50
		večer	50	50	55	-	50
		noc	45	45	45	65	45
III.	Územie ako v kategórii II v okolí diaľnic, ciest I. a II. triedy, miestnych komunikácií s hromadnou dopravou, železničných dráh a letísk, mestské centrá.	deň	60	60	60	-	50
		večer	60	60	60	-	50
		noc	50	55	50	75	45
IV.	Územie bez obytnej funkcie a bez chránených vonkajších priestorov, výrobné zóny, priemyselné parky, areály závodov.	deň	70	70	70	-	70
		večer	70	70	70	-	70
		noc	70	70	70	95	70

^{a)} Prípustné hodnoty platia pre suchý povrch vozovky a nezasnežený terén, ak ide o sezónne zariadenia, hluk sa hodnotí pri podmienkach, ktoré je možné pri ich prevádzke predpokladať.

^{b)} Pozemná doprava je doprava na pozemných komunikáciách vrátane električkovej dopravy.

^{c)} Zástavky miestnej hromadnej dopravy, autobusovej, železničnej, vodnej dopravy a stanovišťa taxislužieb určené na nastupovanie a vystupovanie osôb sa hodnotia ako súčasť pozemnej a vodnej dopravy.

^{d)} Prípustné hodnoty pred fasádou nebytových objektov sa uplatňujú v čase ich používania, napr. školy počas vyučovania a pod.

NÁVRH PROTIHLUKOVÝCH OPATRENÍ

Tab. 3.1 Doporučený návrh sekundárnych protihlukových opatrení - protihlukových clôn pri ceste 1/18 (ESO) smer Žilina - Martin.

Chránená lokalita	Označenie protihlukovej clony	Dĺžka [m]	Výška [m]	Umiestnenie PHC v smere ZA - Martin	Tvar steny
Strečno	PHC1	312	4,0	vľavo	zvislý
	PHC2	614	4,0	vľavo	zvislý
	PHC3	911	4,0	vľavo	zvislý
	PHC4	1387	4,0	vľavo	zvislý
	PHC5	120	4,0	vpravo	zvislý
	PHC6	113	4,0	vpravo	zvislý

- Vo výpočte boli zohľadnené protihlukové clony zvislé s 0% otvorov.
- Umiestnenie PHC treba prispôbiť zmenám terénu pri prechode do zárezu.

Protihlukové clony musia spĺňať:

- hodnoty zvukovej odrazivosti „in-situ“ $DL_{RI} > 6$ podľa EN 1793 - 5.
- hodnoty vzduchovej odrazivosti „in-situ“ $DL_{Si,E} > 28$, $DL_{Si,P} > 28$ a $DL_{Si,G} > 28$ čo predstavuje kategóriu vzduchovej nepriezvučnosti D3 podľa STN EN 1793 - 6.

$DL_{Si,E}$ jednočíselná veličina pre vzduchovú nepriezvučnosť cez stĺpik.

$DL_{Si,P}$ jednočíselná veličina pre vzduchovú nepriezvučnosť cez prvok.

$DL_{Si,G}$ jednočíselná veličina pre celkovú vzduchovú nepriezvučnosť.

V zmysle platnej legislatívy v prípade prekročenia prípustných limitov hluku vo vonkajšom prostredí je nutné zabezpečiť splnenie prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku vo vnútornom priestore a to dodržaním zvukovo izolačných vlastností obvodového plášťa a deliacich konštrukcií medzi miestnosťami pri súčasnom zabezpečení ostatných vlastností chránených miestností, napríklad vetranie, vykurovanie, osvetlenie.

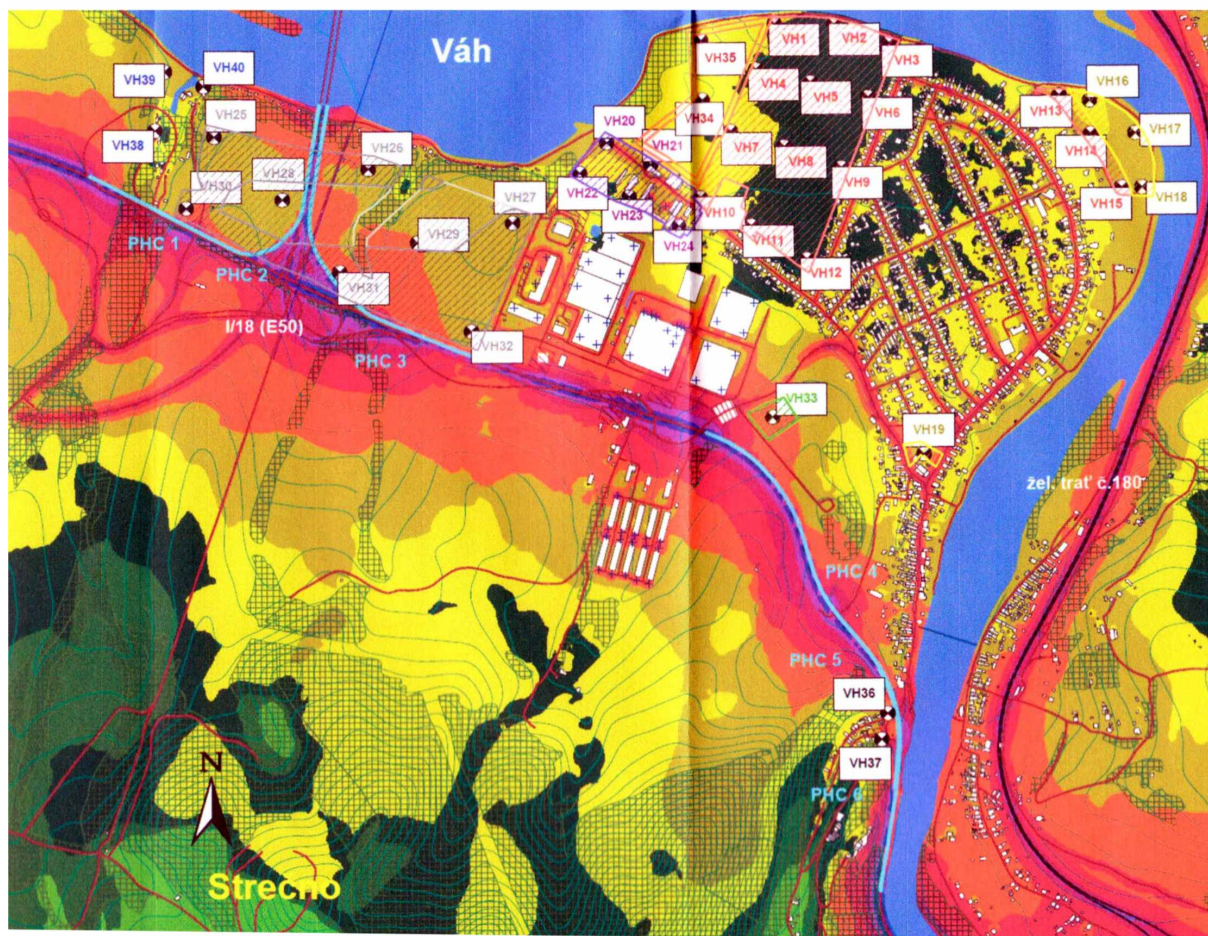
Nakoľko je potrebné zabezpečiť počas spánku nepretržité vetranie (výmenu vzduchu, bez nutnosti otvárania a zatvárania okna), tak aby boli splnené normatívne požiadavky z hľadiska výmeny vzduchu (25 m³ čerstvého vzduchu na osobu za hodinu podľa STN EN15251), je nutné pri chránených miestnostiach (obytná miestnosť) riešiť iným spôsobom ako pootvorením okna, nakoľko by neboli splnené požiadavky max. prípustných hladín hluku podľa Vyhlášky MZ SR č.549/2007.

Dodržanie zvukovo-izolačných vlastností deliacich konštrukcií medzi miestnosťami a zvukovo-izolačných vlastností obvodových plášťov je nutné overiť akreditovanými akustickými meraniami po realizácii stavby.

Na nasledujúcej strane je ilustračný obrázok „Variant C) Referenčný časový interval deň, rok 2033“ na ktorom sú zakreslené polohy protihlukových clôn (stien) PHC1, PHC2, PHC3, PHC4, PHC5, PHC6. Výška stien bola definovaná na 4 m bez otvorov. Hluková štúdia je k nahliadnutiu na obecnom úrade v Strečne.

**Variant C) Vvyhotovenie výpočtov pre hlukovú situáciu v obci Strečno pre rok 2033
s použitím (protihlukových stien) PHC.**

Variant C) Referenčný časový interval deň, rok 2033



Legenda

...	≤ 35.0
35.0 < ...	≤ 40.0
40.0 < ...	≤ 45.0
45.0 < ...	≤ 50.0
50.0 < ...	≤ 55.0
55.0 < ...	≤ 60.0
60.0 < ...	≤ 65.0
65.0 < ...	≤ 70.0
70.0 < ...	≤ 75.0
75.0 < ...	≤ 80.0
80.0 < ...	

D. DOKLADOVÁ ČASŤ

Dokladová časť bude doplnená po prerokovaní ÚPN O a bude tvoriť samostatnú prílohu ÚPN O Strečno.