

OKRESNÝ ÚRAD SABINOV
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
SEA

Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov

Číslo spisu

OU-SB-OSZP-2024/000069-016

Sabinov

18. 01. 2024



Rozhodnutie

zo zisťovacieho konania

Popis konania / Účastníci konania

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy pre životné prostredie podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 3 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“), na základe oznámenia o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Jarovnice“, ktoré predložil obstarávateľ, Obec Jarovnice v zast. Mgr. Florián Giňa, starosta obce, Obecný úrad Jarovnice, 082 63 Jarovnice, IČO: 00 327 212 vydáva v zmysle § 7 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Výrok

Strategický dokument „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Jarovnice“

riešiaci nasledovné lokality:

1. Názov lokality: C KN parc. č.70/1, 70/2,70/3, 70/4 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov a plochy rodinných domov
Navrhované funkčné využitie: občianska vybavenosť (MŠ Filka)

2. Názov lokality: C KN parc. č.72/2 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov
Navrhované funkčné využitie: prístupová cestu k MŠ Filka

3. Názov lokality: C KN parc. č. 81, 82 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov
Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

4. Názov lokality: C KN parc. č. 98 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov
Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

OU-SB-OSZP-2024/000069-0000410/2024

5. Názov lokality: C KN parc. č. 72/1, 72/3, 72/4, 72/6, 71/6, 72/7, 71/4 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

6. Názov lokality: C KN parc. č. 232 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: občianska vybavenosť (Súkromná MŠ-40)

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

7. Názov lokality: C KN parc. č. 357/3 - k.ú. Močidl'any

Pôvodné funkčné využitie: plochy rodinných domov

Navrhované funkčné využitie: plochy bytových domov

8. Názov lokality: C KN parc. č. 27, 28 - k.ú. Močidl'any

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

9. Názov lokality: C KN parc. č. 244 - k.ú. Močidl'any

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

10. Názov lokality: C KN parc. č. 222/1 - k.ú. Močidl'any

Pôvodné funkčné využitie: plochy zelene rodinných domov

Navrhované funkčné využitie: plochu bytových domov – L19 (3x18 bytových jednotiek) a Parkovisko 38

11. Názov lokality: C KN parc. č. 703/42 - k.ú. Jarovnice

Pôvodné funkčné využitie: občianska vybavenosť (Pastoračné centrum 38)

Navrhované funkčné využitie: plochy rodinných domov

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Zo stanovísk doručených k strategickému dokumentu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v schvaľovacom procese podľa osobitných predpisov:

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia,
- rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb,
- doložiť vyjadrenie správcu vodných tokov, keďže niektoré lokality, ktoré sú predmetom riešenia, sú umiestnené v blízkosti vodných tokov Jarovnický potok, Močidl'iansky potok a Malá Svinka. Prípadné požiadavky a odporúčania správcu vodných tokov zapracovať do dokumentu.

- rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a to najmä § 20 a plánovanú výstavbu situovať mimo záplavové územie Q100, prípadne prijať také opatrenia na ochranu územia aby nedošlo k ohrozeniu a poškodeniu majetku alebo osôb,
- pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov,
- požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti,
- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov,
- rešpektovať ustanovenia záväznej časti schválenej územnoplánovacej dokumentácie PSK,
- územnoplánovacia dokumentáciu spracovať v súlade so zásadami verejného dopravného vybavenia podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácii, a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi najmä s príslušnými ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
- pri navrhovaní nových miestnych a účelových ciest alebo úpravách existujúcich stykových pripojení na cesty III. triedy dodržať príslušné STN a z nich vyplývajúce najmenšie povolené vzdialenosti križovatiek,
- v lokalitách 1 a 5 pred výstavbou občianskej vybavenosti a rodinných domov v blízkosti Jarovnického potoka navrhnuť a odsúhlasiť so Slovenským vodohospodárskym podnikom, š. p. adekvátnu protipovodňovú ochranu stavebných objektov na prietok Q100 ročnej vody,
- výstavba v blízkosti DVT Močidlansky potok je podmienená vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov (hladinový režim – 2D hydrodynamický model) v dostatočne reprezentatívnom úseku toku. Následne výstavbu stavebných objektov situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q100,
- výstavba v blízkosti VVVT Malá Svinka je podmienená vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov (hladinový režim – 2D hydrodynamický model) v dostatočne reprezentatívnom úseku toku. Následne výstavbu stavebných objektov situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q100,
- pre výkon správy dotknutých vodných tokov v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Malá Svinka ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok v šírke 10 m a pri drobných vodných tokov šírky 5,0 m od brehovej čiary toku (t. j. v uvedenej odstupnej vzdialenosti nerealizovať drobné stavby, oplatenie, výsadbu drevín, atď.)
- umožniť prístup k vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností správcu toku vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov,
- odvádzanie splaškových odpadových vôd riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie,
- navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Uvedené opatrenia navrhnuť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods.17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9,
- zástavbu nových lokalít navrhnuť tak, aby rozvodné vodovodné a kanalizačné potrubia a objekty na nich boli umiestnené na parcelách verejne prístupných pre údržbu a prevádzku, a zároveň vodovodné potrubia zaokrúhovať pre plynulú distribúciu pitnej vody. Vo vzťahu k tlakovým pomerom navrhovať rozšírenia verejného vodovodu tak, aby bol dodržaný minimálny tlak 0,25 MPa a maximálny tlak 0,60 MPa,
- pri navrhovaných rozvojových aktivitách, pri projektovej príprave rozvodných sietí VV a VK a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia v ich majetku a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách,
- rešpektovať Vyhlášku MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach VZ – vrtaná studňa č.2,
- predložiť VVS, a. s. spracované projektové dokumentácie jednotlivých lokalít na vyjadrenie,

- zohľadniť potreby obce pre vybudovanie vhodného odpadového hospodárstva,
- skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

Odôvodnenie

Obstarávateľ, Obec Jarovnice v zast. Mgr. Florián Giňa, starosta obce, Obecný úrad Jarovnice, 082 63 Jarovnice, IČO: 00 327 212 predložil Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o posudzovaní vplyvov na ŽP“) dňa 09.10.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Jarovnice“.

Hlavným cieľom spracovania ZaD č. 2 UPN-O Jarovnice, sú požiadavky, ktoré vyplynuli z aktualizácie územnotechnických zmien katastrálneho územia, z aktuálnej požiadavky a dopytu.

Požiadavky na vstupy

Základným vstupom pre spracovanie ZaD č. 2 UPN-O Jarovnice je schválené zadanie pre UPN-O Jarovnice.

a. Pôda

Štruktúra využívania pôdneho fondu v katastri obce Jarovnice je špecifikovaná v nasledovnej tabuľke:

Kultúra % z celkovej výmery k.ú. Výmera (ha)

orná pôda 51 1022

lúky a pasienky 14 283

záhrady, ovocné sady 3 62

lesy 23 464

vodné plochy 2 36

zastavané plochy 4 82

ostatné 3 68

Celkom 2017

Kontaminácia nebola zistená nad rámec bežného znečistenia z poľnohospodárskej prevádzky a výroby, cestnej premávky a ďalších činností. Územie leží v hladine A1 obsahu kovov v pôde (0 – 2,0 mg.kg), ktoré majú prevažne antropogénny pôvod, čo je obsah zhodný s prirodzeným výskytom týchto prvkov v prostredí.

Navrhovanými zmenami v ZaD č. 1 UPN- O Jarovnice nedochádza k degradácii pôd.

b. Voda

Obcou pretekajú tieto vodné toky:

- Malá Svinka - vodohospodársky významný (Vyhláška MŽP SR č. 211/2005 Z. z.) vodný tok
- Stehlík - pravostranný prítok Malej Svinky
- Jarovnický potok
- Močidlíansky potok.

c. Suroviny

Podľa podkladov Obvodného banského úradu Košice sa v katastrálnych územiach obce Jarovnice nenachádzajú výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva v znení neskorších predpisov).

d. Energetické zdroje

Obec Jarovnice je v súčasnosti zásobovaná elektrickou energiou z 13 distribučných trafostaníc 22/0,4 kV s celkovým inštalovaným výkonom 2 893 kVa.

e. Plyn

Obec Jarovnice je zásobovaná plynom v rámci STL distribučnej siete okolitých obcí, ktorá je napájaná z dvoch regulačných staníc plynu: RS 3000 Lažany a RS 3000 Fričovce. Disponibilná kapacita regulačných staníc plne pokrýva súčasnú aj budúcu potrebu plynu v obci.

f. Doprava

Obec Jarovnice je na nadradenú cestnú sieť napojená štyrmi cestami III. triedy.

V smere severom:

- cesta III/3177 pripojenej na cestu I/68 v centrálnej časti mesta Sabinov.

V smere južnom:

- cesta III/3177 prepojenej na cestu I/18 v obci Bertotovce

- cesta III/3426 pripojenej na cestu I/18 v obci Chminianska Nová Ves

- cesta III/3428 pripojenej na cestu I/18 v obci Svinia.

Okrem týchto ciest je v obci cesta III/3180, ktorá spája obec Jarovnice s Uzovskými Pekl'ami, resp. v koncovej polohe s obcou Renčišov, ktorá je jedným z nástupných bodov do rekreačnej oblasti Lipovce – Buče.

Údaje o výstupoch

Výstupom procesu obstarávania bude územnoplánovacia dokumentácia ZaD č. 2 ÚPN - O Jarovnice spracovaná v rozsahu podľa §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacej dokumentácii a územnoplánovacích podkladoch. Rozhodujúcim výstupom procesu obstarávania územnoplánovacej dokumentácie bude záväzná časť vyhlásená všeobecne záväzným nariadením obce Jarovnice.

a. Ovzdušie

Nepresahuje rámec bežného znečistenia z malých zdrojov v obci. V riešenom území sú evidované malé zdroje znečistenia ovzdušia, ktoré predstavujú väčšinou plynové kotolne a kotolne na tuhé palivo, ďalej je to prevádzka dopravy na miestnych dopravných komunikáciách. Návrh ZaD č. 2 UPN-O Jarovnice nemá zásadný vplyv na aktuálny stav čistoty ovzdušia v obci.

b. Voda

Obec Jarovnice má vybudovaný verejný vodovod. Zdrojom pitnej vody sú dve vŕtané studne, spolu o výdatnosti 7,13 l/s situované severozápadne nad obcou, v alúviu Malej Svinky. Časť objektov, prevažne rodinných domov je zásobovaná z vlastných domových studní. Hospodárske dvory miestneho poľnohospodárskeho podniku majú vybudované vodovody zo studní vo vlastnom areáli. Obec Jarovnice má vybudovanú čiastočnú verejnú splaškovú kanalizáciu zaústenu do ČOV pod obcou. Kanalizačné potrubia DN 300 mm sú nové, bezporuchové s kapacitnou rezervou pre rozvoj obce. Celkový počet producentov napojených na kanalizáciu predstavuje cca 80% z celkového počtu producentov odpadových vôd v obci. Nenapojené zdroje odpadových vôd sú odkanalizované do vlastných žump.

c. Odpady

Nakladanie s vyprodukovanými tuhými komunálnymi odpadmi na území obce je zabezpečované v súlade so s Plánom odpadového hospodárstva obce. Obec má uzatvorenú zmluvu na vykonávanie zberu, prepravy, zhodnocovania a zneškodňovania komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov so spoločnosťou MARIUS PEDERSEN, a. s. Zmesový komunálny odpad a objemový odpad je zneškodňovaný na skládke odpadov v Ražňanoch. V obci sa využíva množstvový zber zmesového komunálneho odpadu do 110 a 1100 l typizovaných zberných nádob. V obci je zavedený pre občanov triedený zber komunálnych odpadov formou plastových vriec (papier, plasty, sklo, kov), veľkokapacitného kontajnera (objemový odpad a drobný stavebný odpad) a stacionárneho zberu elektroodpadov a nebezpečných druhov odpadov (žiarivky, elektroodpad, baterky). V obci je tiež zavedený zber textilných odpadov.

d. Hluk a vibrácie

Hlavným zdrojom hluku a vibrácií v obci je automobilová doprava. Zdroje hluku z priemyslu alebo inej hospodárskej činnosti v obci absentujú.

e. Žiarenie a iné fyzikálne polia

Podľa vyjadrenia Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, odboru štátnej geologickej správy, patrí kataster obce Jarovnice do stredného radónového rizika.

f. Doplnujúce údaje

V plánovaných zmenách sa neuvažuje s realizáciou takých terénnych úprav, ktoré by mali za následok negatívny zásah do krajiny, resp. umožnili zosuvy pôd.

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie

Návrh riešenia ZaD č. 2 UPN-O Jarovnice predstavuje územnoplánovací dokument, ktorý nemá priamy negatívny vplyv na životné prostredie. Za nepriame vplyvy strategického dokumentu môžeme považovať zmenu priestorového

usporiadania a funkčného využívania územia, vznik nových plôch, záber poľnohospodárskej pôdy a nároky na novú infraštruktúru. Tieto vplyvy sú spojené s rozvojom územia a samotný strategický dokument stanovuje limity a regulatívy na elimináciu týchto javov, čím prispieva k skvalitneniu životného prostredia v obci.

Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

Zámery navrhované v ZaD č. 2 UPN-O Jarovnice nemajú negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva pri dodržaní stanovených regulatívov a limitov využitia územia.

Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území /Natura 2000/, národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie

Riešené lokality na pozemkoch parciel C KN č. 70/1, 70/2, 70/3, 70/4; 72/1, 72/3, 72/4, 72/6, 71/6, 72/7, 71/4; 81, 82, 98 k. ú. Jarovnice; a na pozemku parcely C KN č. 27, 28 k. ú. Močidl'any zasiahnu evidované archeologické náleziská s predpokladanými archeologickými nálezmi.

Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Jarovnice zabezpečuje Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Na území katastra obce Jarovnice sa nenachádzajú chránené územia národnej siete ani chránené územia siete NATURA 2000. Celé územia katastra sú v 1. stupni ochrany. V zmysle Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, sa v k. ú. neuvažuje s vyhlásením maloplošných, či veľkoplošných chránených území, ÚEV a taktiež sa nepripravuje zaradenie katastra do pripravovaných chránených vtáčích území Slovenskej republiky.

Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia.

Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice

Dotknuté územie a jeho zmenené funkčné využitie nebude mať vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Návrh uvedeného strategického dokumentu svojimi parametrami je podľa § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP a § 7 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP predmetom zisťovacieho konania, či sa strategický dokument bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

V zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Sabinov“) zverejnil oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Jarovnice“ na webovom sídle MŽP SR <http://enviroportal.sk> v časti EIA/SEA a zaslal oznámenie listom č. OU-SB-OSZP-2023/003396-02-Žv/SEA zo dňa 13.10.2023 dotknutým orgánom, v ktorom požiadal o písomné stanoviská, v ktorých sa dotknuté orgány môžu vyjadriť, či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Príslušný orgán oznámil pri zverejnení oznámenia podľa § 6 ods. 3 zákona o posudzovaní vplyvov miesto a čas konania konzultácií.

Následne Okresný úrad Sabinov požiadal dotknuté orgány, aby písomné stanoviská k uvedenému oznámeniu v zmysle § 6 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP doručili najneskôr do 15 dní od doručenia oznámenia na adresu: Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov.

Okresný úrad Sabinov zaslal listom č. OU-SB-OSZP-2023/003396-03-Žv/SEA zo dňa 13.10.2023 oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Jarovnice“ dotknutým obciam a zároveň vyzval v súlade s § 6 ods. 1 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli, nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo podobne spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť z neho výpisky, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie. Súčasne všetky dotknuté obce uvedené v rozdeľovníku, boli požiadané v zmysle § 6 ods. 5 zákona o posudzovaní vplyvov, aby ako dotknutá obec, informovali do 3 pracovných dní od doručenia oznámenia verejnosť spôsobom v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili, kedy a kde je možné do oznámenia nahliadnuť, robiť si

z neho odpisy, výpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie a taktiež, že oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní odo dňa jeho doručenia.

V predmetnom oznámení Okresný úrad Sabinov oznámil dotknutým, že pri svojom rozhodovaní prihliada podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP i na písomné stanoviská a preto požiadal dotknutých aby sa písomne do 15 dní od doručenia oznámenia vyjadrili názor, či sa strategický dokument má alebo nemá posudzovať podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP.

Zároveň verejnosť bola oboznámená, že svoje písomné stanoviská môže doručiť Okresnému úradu Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov do 15 dní odo dňa, keď bolo oznámenie zverejnené dotknutou obcou.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky č. 3463/2023-5.3 79955/2023 zo dňa 16.10.2023

1. V katastrálnom území obce Jarovnice (ďalej len „predmetné územie“) sú zaregistrované 4 existujúce svahové deformácie (1 aktívna a 3 stabilizované), typu zosúvania. Zosuvy sú situované v blízkosti vodných tokov a na úpätiach priľahlých svahov, kde obmedzujú ďalšie využitie územia. Existujúce svahové deformácie sú zaradené do rájonu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti územia k aktivizácii, resp. vzniku nových svahových deformácií vplyvom prírodných podmienok. Na súčasný stav existujúcich zosuvov negatívne vplyvajú najmä klimatické faktory, bočná hĺbková erózia a abrázia tokov vyskytujúcich sa v predmetnom území. Územie je citlivé na negatívne antropogénne zásahy. V území bezprostredného okolia zaregistrovaných svahových deformácií existuje možnosť rozšírenia súčasných zosuvov.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (ŠIMEKOVÁ ET AL., 2006) 27-44 Sabinov, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj informácie o zmapovaných a zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely.

2. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovo-krasových vôd karbonátov stredného a vrchného triasu tektonickej jednotky fatrika.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OÚ-SB-OSŽP-2023/003420-002 zo dňa 17.10.2023

1. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných, prípadne povrchových vôd a aby nedošlo k poškodeniu záujmov tretích osôb.

2. Žiadame, aby sa k predloženému návrhu vyjadril aj správca vodných tokov, keďže niektoré lokality, ktoré sú predmetom riešenia sú umiestnené v blízkosti vodných tokov Jarovnický potok, Močidl'ansky potok a Malá Svinka. Prípadné požiadavky a odporúčania správcu vodných tokov žiadame zapracovať do dokumentu.

3. Rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami a to najmä § 20 a plánovanú výstavbu situovať mimo záplavové územie Q100, prípadne prijať také opatrenia na ochranu územia aby nedošlo k ohrozeniu a poškodeniu majetku alebo osôb.

- nemá námietky a nepožaduje, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Obvodný banský úrad v Košiciach, č. 1224-3108/2023 zo dňa 19.10.2023

- v katastrálnom území Jarovnice sa nenachádzajú žiadne zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov), z čoho vyplýva, že rozvojom obce Jarovnice nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Vzhľadom na vyššie uvedené nemá žiadne pripomienky k predmetným zmenám a doplnkom územného plánu obce Jarovnice. Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov č. 1746/2023 zo dňa 23.10.2023

- RVPS Prešov berie na vedomie Oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Jarovnice“- zaslanie oznámenia, a že v predmetnom katastrálnom území nie sú dotknuté záujmy RVPS Prešov v zmysle kompetencií podľa ustanovení zákona č. 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti. Zároveň upozorňuje na povinnosť požiadať RVPS o záväzný posudok v územnom, stavebnom a kolaudačnom konaní týkajúcom sa chovu zvierat, výroby, spracúvania, ošetrovania a skladovania krmív pre spoločenské zvieratá, prípravy, výroby, skladovania a distribúcie medikovaných krmív ako aj ukladania, ďalšieho spracovania a neškodného odstránenia živočíšnych vedľajších produktov v zmysle § 44 zákona 39/2007 Z. z. o veterinárnej starostlivosti.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OÚ-SB-OSŽP-2023/003497-02/TK-ŠSOPaK zo dňa 26.10.2023

- nemá námietky a nepožaduje, aby zámer bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Štátna ochrana prírody Slovenskej republiky, Regionálne centrum ochrany prírody v Prešove č. RCOP PV/866-002/2023 zo dňa 23.10.2023

- stanovisko ŠOP bolo zaslané na Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja Prešov.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Krajský pamiatkový úrad Prešov č. KPUPO-2023/19776-2/86392/Jur zo dňa 30.10.2023

- nepožaduje, aby bol zámer posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z hľadiska záujmov ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk pri dodržaní nasledujúcich podmienok:

- Pre zabezpečenie ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk je nevyhnutné postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov. Krajský pamiatkový úrad Prešov zabezpečuje podmienky ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk v územnom a stavebnom konaní.

- V Oznámení o strategickom dokumente Územný plán obce Jarovnice, Zmeny a doplnky č. 2 v bode 6. Vplyvy na chránené územia na strane 7 doplniť text nasledovne: Riešené lokality na pozemkoch parciel C KN č. 70/1, 70/2, 70/3, 70/4; 72/1, 72/3, 72/4, 72/6, 71/6, 72/7, 71/4; 81, 82, 98 k. ú. Jarovnice; a na pozemku parcely C KN č. 27, 28 k. ú. Močidl'any zasiahnu evidované archeologické náleziská s predpokladanými archeologickými nálezmi. Podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk v katastrálnom území obce Jarovnice zabezpečuje

Krajský pamiatkový úrad Prešov v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Prešov, č. ORHZ-PO1-2023/000191-096 zo dňa 25.10.2023
- z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove č. RÚVZPO/
OHŽPaZ/2633/14321/2023 zo dňa 02.11.2023

- orgán verejného zdravotníctva vydá pod č. j. RÚVZPO/HŽPaZ/2492/2023 obstarávateľovi Obec Jarovnice záväzné stanovisko na predmetný strategický dokument, preto oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č.2 ÚPN obce Jarovnice“ iba berie na vedomie.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja č. OU-PO-OSZP1-2023/056331-004/SJ zo dňa 27.10.2023

- nemá zásadné pripomienky,

- ďalej upozorňuje, že toto záväzné stanovisko vydané podľa § 9 ods.1 písm. a) zákona OPaK nenahrádza iné stanoviská, vyjadrenia alebo rozhodnutia podľa zákona OPaK (napr. stanovisko k územnému rozhodnutiu podľa § 9 ods.1 písm. b) zákona OPaK, stanovisko k stavebnému povoleniu podľa § 9 ods.1 písm. c) zákona OPaK, súhlas na zásah do biotopov podľa § 6 ods. 2 zákona OPaK, súhlas na výrub drevín podľa § 47 zákona OPaK, apod.), rovnako toto stanovisko nenahrádza vyjadrenia, súhlasy a rozhodnutia potrebné podľa iných právnych predpisov.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o ŽP č. OU-SB-OSZP-2023/003810-02/Žv-ŠSOO zo dňa 02.11.2023

- pri konkrétnych aktivitách, vyplývajúcich zo strategického dokumentu je potrebné postupovať v zmysle ustanovení zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia v znení neskorších predpisov.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Prešovský samosprávny kraj, Úrad PSK Prešov, odbor strategického rozvoja č. 08654/2023/DUPaZP-2 zo dňa 19.10.2023

- požaduje, aby zmena strategického dokumentu bola riešená v súlade s Územným plánom Prešovského samosprávneho kraja, v rámci ktorých je potrebné rešpektovať najmä ustanovenia záväznej časti,

- schválená územnoplánovacia dokumentácia je verejne prístupná na <https://www.pokraj.sk/sk/samosprava/urad/odbor-srpr/dokumenty-oddelenia-up-zp/uzemny-plan-presovkeho-samospravneho-kraja.html>.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Okresný úrad Prešov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-PO-OCDPK-2023/056830-002 zo dňa 09.10.2023

- územnoplánovaciu dokumentáciu žiada spracovať v súlade so zásadami verejného dopravného vybavenia podľa príslušných ustanovení stavebného zákona a vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácii,

- územnoplánovaciu dokumentáciu žiada spracovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi najmä s príslušnými ustanoveniami zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon. Pri navrhovaní nových miestnych a účelových ciest alebo úpravách existujúcich stykových pripojení na cesty III. triedy žiada dodržať príslušné STN a z nich vyplývajúce najmenšie povolené vzdialenosti križovatiek. V opačnom prípade cestný orgán nepovolí pripojenie/stavebné úpravy týchto ciest na cesty III. triedy.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p. Povodie Hornádu č. SVP 4226/2023/2 zo dňa 25.10.2023

- z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany upozorňuje na lokality, ktoré sa nachádzajú v blízkosti vodných tokov vedených v správe organizácie Povodie Hornádu, odštepny závod, so sídlom v Košiciach s identifikačným číslom toku (ID):

- Drobný vodný tok (DVT) Jarovnický potok ID 4-32-03-1663

Lokalita 1 – občianska vybavenosť – MŠ Filka – situovaná v rovinnom teréne bezprostredne na ľavom brehu v cca rkm 1,250, jedná sa o existujúce objekty v existujúcej zástavbe.

Lokalita 2 – prístupová cesta k MŠ Filka – situovaná bezprostredne na ľavom brehu v cca rkm 1,250 – 1,280.

Lokalita 5 – rodinné domy - situovaná v rovinnom teréne bezprostredne na ľavom brehu v cca rkm 1,250 – 1,280 v existujúcej zástavbe.

Jarovnický potok preteká danou lokalitou v prirodzenom koryte s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q100ročnej vody. Pri výskyte veľkých vôd môže dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a k zaplaveniu príľahlého územia.

V lokalitách 1 a 5 žiada pred výstavbou občianskej vybavenosti a rodinných domov v blízkosti Jarovnického potoka navrhnúť a odsúhlasiť s našou organizáciou adekvátnu protipovodňovú ochranu stavebných objektov na prietok Q100 ročnej vody.

- DVT Močidlínsky potok ID 4-32-03-1666

Lokalita 8 – rodinné domy – situovaná bezprostredne na pravom brehu v cca rkm 0,250.

Lokalita 9 – rodinné domy – situovaná bezprostredne na pravom brehu v cca rkm 0,550.

Močidlínsky potok v riešenom území preteká v prirodzenom koryte s nedostatočnou kapacitou na odvedenie prietoku Q100 ročnej vody. Vzhľadom na konfiguráciu terénu môže počas prechodu povodňových prietokov dôjsť k vybreženiu vody z koryta a zaplaveniu príľahlých pozemkov.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o výstavbu rodinných domov v nových lokalitách 8 a 9, upozorňujeme na skutočnosť, že pokiaľ nie je určený rozsah inundačného územia vodného toku a nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, v zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, výstavbu v blízkosti DVT Močidlínsky potok podmieňujeme vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov (hladinový režim – 2D hydrodynamický model) v dostatočne reprezentatívnom úseku toku. Následne žiadame výstavbu stavebných objektov situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q100.

- Vodohospodársky významný vodný tok (VVVT) Malá Svinka ID 4-32-03-1651

Lokalita 10 – bytové domy – situované cca 5 – 10 m od ľavého brehu v cca rkm 12,300.

Lokalita 11 – bytové domy – situované cca 50 m od pravého brehu v cca rkm 12,950.

Vzhľadom k tomu, že sa jedná o výstavbu bytových a rodinných domov v nových lokalitách 10 a 11, upozorňujú na skutočnosť, že pokiaľ nie je určený rozsah inundačného územia vodného toku a nie je vyhotovená mapa povodňového ohrozenia, v zmysle § 20 ods. 9 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov, výstavbu v blízkosti VVVT Malá Svinka podmieňuje vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov (hladinový režim – 2D hydrodynamický model) v dostatočne reprezentatívnom úseku toku. Následne žiada výstavbu stavebných objektov situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q100.

Uvedené podmienky výstavby žiada uviesť v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie.

Zároveň žiada dodržať ďalšie požiadavky plynúce z platnej legislatívy:

- pre výkon správy dotknutých vodných tokov požaduje v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov pozdĺž vodohospodársky významného vodného toku Malá Svinka ponechať voľný nezastavaný pobrežný pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 10 m a pri drobných vodných tokoch šírky 5,0 m od brehovej čiary toku (t.j. v uvedenej odstupnej vzdialenosti nerealizovať drobné stavby, oplatenie, výsadbu drevín, atď.) a zároveň požaduje, aby správcovi toku bol umožnený prístup k vodným tokom pre účely zabezpečovania prevádzkových činností správcu toku vyplývajúcich z ustanovení zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov,

- odvádzanie splaškových odpadových vôd požaduje riešiť prednostne prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarne odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie

žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarene odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.

- žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Uvedené opatrenia navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods.17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove č. RÚVZPO/
OHŽPaZ/2492/14371/2023 zo dňa 02.11.2023

- súhlasí s návrhom Územného plánu obce Jarovnice – zmeny a doplnky č. 2 žiadateľa – Obec Jarovnice, Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice, IČO 00 327 212 podľa § 13 ods. 3 písm. b) zák. č. 355/2007 Z.z.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie.

Slovenská správa ciest Bratislava č. SSC/8739/2023/2320/40462 zo dňa 25.10.2023

- v katastrálnom území obce Jarovnice sa nachádzajú cesty III/3177 Hermanovce- Ražňany a III/3428 Jarovnice-Svinia,

- na internetovej stránke obce www.jarovnice.sk sa dokument ZaD č. 2 ÚPN O Jarovnice nenachádza,

- požiadavka na stanovisko obce prišla elektronickou poštou dňa 03.10.2023 a 30 dní na vyjadrenie uplynie dňom 31.10.2023, z toho dôvodu sa k ZaD č. 2 ÚPN O Jarovnice vyjadriť nemôžu,

- návrh ZaD č. 2 ÚPN obce Jarovnice je potrebné odsúhlasiť s Úradom Prešovského samosprávneho kraja, ktorý zabezpečuje majetkovú správu a prevádzku ciest II. a III. triedy.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice č. 147474/2023/O/Jo/ÚVR zo dňa 10.11.2023

- Z pohľadu vlastníka vodohospodárskych zariadení uvádza, že v obci Jarovnice je VVS vlastníkom majetku:

a) SO 01 Vrtaná studňa č.2 s technologickým vybavením

b) SO 02 Záhlavie studne

c) SO 05 –El. NN prípojka studne č. 2

d) SO 10 – Zásobný rad dĺžky 5 799,71 m.

Predmetom a účelom zmluvy o výkone správy majetku je prevádzkovanie infraštruktúrneho majetku vlastníka – verejný vodovod v obci Jarovnice, kde vlastníkom je VVS, a.s. a prevádzkovateľom obec Jarovnice.

- Zmeny priestorového usporiadania územia a jeho funkčného využitia v rámci ZaD č. 2 ÚPN-O Jarovnice berie na vedomie.

- Zástavbu nových lokalít odporúča navrhnúť tak, aby rozvodné vodovodné a kanalizačné potrubia a objekty na nich boli umiestnené na parcelách verejne prístupných (zelený pás chodník, miestna komunikácia) pre údržbu a prevádzku, a zároveň vodovodné potrubia zaokrhovať pre plynulú distribúciu pitnej vody. Vo vzťahu k tlakovým pomerom navrhovať rozšírenia verejného vodovodu tak, aby bol dodržaný minimálny tlak 0,25 MPa a maximálny tlak 0,60 MPa.

- Pri navrhovaných rozvojových aktivitách v rámci ZaD č. 2 ÚPN-O, pri projektovej príprave rozvodných sietí VV a VK a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiadame rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia v ich majetku a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

- Rešpektovať Vyhlášku MŽP SR č. 29/2005 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o určovaní ochranných pásiem vodárenských zdrojov, o opatreniach na ochranu vôd a o technických úpravách v ochranných pásmach VZ – vrtaná studňa č.2.

Spracované projektové dokumentácie jednotlivých lokalít žiada predložiť na vyjadrenie.

Vyjadrenie - správny orgán berie uvedené stanovisko na vedomie a pripomienky vyplývajúce z neho budú zohľadnené v rozhodnutí, premietnutím do výrokovej časti rozhodnutia medzi podmienky, ktoré je nevyhnutné rešpektovať v ďalšom procese konania podľa osobitných predpisov.

Verejnosť sa v priebehu zisťovacieho konania k strategickému dokumentu osobitne nevyjadrila. Pripomienky, požiadavky a odporúčania budú predmetom ďalšieho procesu schvaľovania predmetnej územnoplánovacej dokumentácie.

Záver

Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie pri svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe č. 3 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, pričom zvážil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam očakávaných vplyvov na ŽP a zdravie obyvateľstva.

Okresný úrad Sabinov pri svojom rozhodovaní zobral do úvahy každé doručené stanovisko a vyjadrenie k strategickému dokumentu, ktoré na základe dostupných informácií posúdil, vyhodnotil a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

V zisťovacom konaní sa posudzuje potreba posudzovania príslušného strategického dokumentu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP. V súlade s § 4 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP príslušný orgán rozhodne, že strategický dokument sa bude posudzovať, ak má pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Okresný úrad Sabinov konštatuje, že neboli preukázané žiadne okolnosti, ktoré by z hľadiska rozsahu a obsahu navrhovaných zmien územného plánu predstavovali pravdepodobne významný vplyv na životné prostredie.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

PhDr. Iveta Sekeráková
vedúci

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10329

Doručuje sa

Obec Jarovnice, Jarovnice 223, 082 63 Jarovnice, Slovenská republika

Obec Hermanovce, Hermanovce 59, 082 35 Hermanovce, Slovenská republika

Obec Lažany, Lažany 31, 082 32 Lažany, Slovenská republika

Ministerstvo životného prostredia, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava, Slovenská republika

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Prešove, Jána Hollého 5, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov, Slovenská republika

ŠOP SR, Správa RCOP Prešov, Hlavná 93, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Slovenský pozemkový fond Regionálny odbor Prešov, Keratsinské námestie 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, 041 57 Košice-Staré Mesto, Slovenská republika

Regionálna veterinárna a potravinová správa Prešov, Levočská 112, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Námestie mieru 2, 080 01 Prešov, Slovenská republika
Obec Daletice, Daletice 35, 082 63 Daletice, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR CESTNEJ DOPRAVY A POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÍ, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD SABINOV, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD SABINOV, ODBOR KRÍZOVÉHO RIADENIA, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Masarykova 10, 080 01 Prešov, Slovenská republika
OKRESNÉ RIADITEĽSTVO HaZZ V PREŠOVE, Požiarnická 1, 080 01 Prešov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 081 92 Prešov, Slovenská republika
OKRESNÝ ÚRAD PREŠOV, ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov, Slovenská republika

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Zmeny a doplnky č.2 Územného plánu obce Jarovnice]
Identifikátor:	OU-SB-OSZP-2024/000069-0000410/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Iveta Sekeráková
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	19.01.2024 13:17:01 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	19.01.2024 13:17:19 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-SB-OSZP-2024/000069-0000410/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Slávka Žvandová, PhD.
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Sabinov IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	02.02.2024
Podpis a pečiatka:	