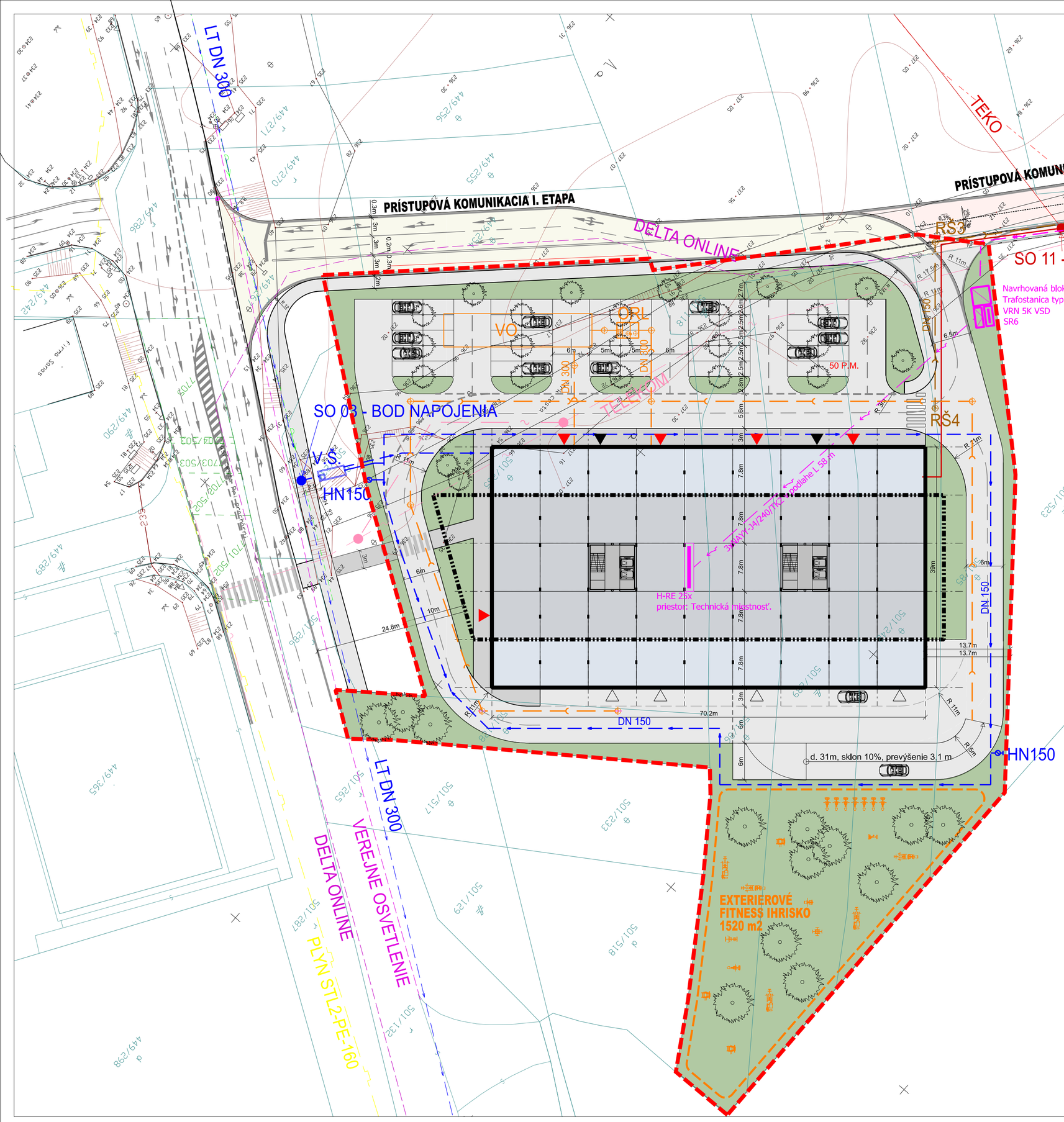


LEGENDA

- STAV PODĽA KATASTERA
- GEODETICKE ZAMERANIE
- HRANICA POZEMKU
- ZELEŇ NA RASTLOM TERÉNE
- SPEVNENÉ PLOCHY A KOMUNIKÁCIE
- ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTOM 1NP
- ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTOM 2,3NP
- PLOCHA ŠPORTOVO-REKREAČNÉHO VYBAVENIA
- VSTUP DO OBJEKTU/ OBCHOD, ADMINISTRATIVA, ZASOBOVANIE/

EXISTUJÚCE INŽINIESKE SIETE:

- Verejny vodovod LT DN 300
- Verejná kanalizácia BE DN 600
- VN VSD, podzemné vedenie
- Slaboprúd - TELEKOM
- Plyn - SPP
- Horucovod TEKO
- Delta online

NOVONAVRHOVANÉ SIETE:

- Prípojka vody
- Pripojka splaškovej kanalizácie
- Dažďová kanalizácia, vsakovací objekt
- VN Prípojka
- NN Prípojka
- Slaboprúdová preložka a prípojka
- Horucovodná prípojka
- V.Š. Vodomerná šachta
- HN150 Hydrant nadzemný, DN 150
- ORL Odlučovač ropných látok
- VO Vsakovací objekt

OBJEKTOVÁ SKLADBA

SO 01	Polyfunkcny objekt
SO 02	Spevnené plochy a komunikácie
SO 03	Prípojka vody
SO 04	Prípojka splaškovej kanalizácie
SO 05	Dažďová kanalizácia, vsakovaci objekt
SO 06	Horucovodna pripojka
SO 07	VN pripojka a Trafostanica
SO 08	Odberné zariadenie ELI
SO 09	Preložka a prípojka slaboprúdu TELEKOM
SO 10	Sadové úpravy

PLOŠNÉ BILANCIE

Plocha pozemku	10077,0 m2	100,0%
Zastavaná plocha objektom KZO	2954,1 m2	
Spevnene plochy a komunikacie		
Zeleň na rastlom teréne	3064,0 m2	30,4%
Plocha športovorekreač. v. vybavenia	1520,0 m2	15,1%
Plocha obchodných priestorov	2494,0 m2	
Plocha administrativnych	3413,0 m2	
Počet p.m. v exteriery	50	
Počet p.m. v garáži	95	

±0,000=000,000 m n.m.

Autor:	Ing. arch. Andrej Rodziňák	Ing. arch. Rodziňák Andrej architektonický ateliér Popradská 80 040 11 Košice tel: 0905 543 306	ar.chitect project s.r.o.
Vypracoval:	Ing. arch. Andrej Rodziňák		
Investor:	ASBIS SK spol. s.r.o.,Tuhovská 33 Bratislava, PSČ 831 06, SR		
Stavba/Názov:	Polyfunkčný objekt - DaVinci	Dátum okt´23	Č. výkresu
Miesto stavby:	okres Košice IV,obec Košice-Juh, katastralne územie Južné mesto č.p. 501/235, 501/128, 501/118 501/86, 501/289, 501/242, 501/85	Stupeň DUR Profesia arch. Formát A2	01B
Obsah:	SITUÁCIA	Mierka 1:400	