REMING CONSULT a.s.
Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava 3
Spoločnosť je registrovaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, v oddiele Sa, Vložka číslo 1532/B

Názov stavby	**Modernizácia železničného uzla Bratislava – vetva ZÁPAD**
Stupeň dokumentácie	EIA – správa o hodnotení vrátane IČ po ZS
Predmet rokovania	rokovanie k vplyvom projektu na objekty pamiatkovej povahy
Termín konania	23.8.2023, 10.00 hod
Miesto konania	Krajský pamiatkový úrad, Leškova 17, 811 04 Bratislava
Prílohy	prezenčná listina

Diskusia:

Zástupca navrhovateľa stručne predstavil navrhovanú činnosť a aktuálny realizačný variant pre správu o hodnotení v úseku ŽST Devínska Nová Ves (mimo) – ŽST Bratislava hl. st. (mimo) vrátane uvažovaných prác v priestore zast. Bratislava-Železná studienka.

Železničná trať prechádza v riešenom úseku ochranným pásmom nehnuteľných kultúrnych pamiatok na území vymedzenej zóny Horná Mlynská dolina, ktorá bola vyhlásená rozhodnutím PÚ SR č. PÚ08/576-21/4788/SUL zo dňa 30.6.2008 (právoplat. 6.10.2008). Navrhované doplnenie tretej traťovej koľaje zo severnej strany trate sa dostáva do kolízie s objektom strážneho domčeka nachádzajúceho sa na parcele č. 2561/3 v k. ú. Karlova Ves - objekt je národnou kultúrnou pamiatkou Dom strážny evidovanou pod č. ÚZPF 11393/3, ktorá bola vyhlásená rozhodnutím č. MK SR-908/2002-400 zo dňa 27.3.2002. V tejto oblasti je situovaný tiež starý pilier Červeného mosta evidovaný ako „most železničný, fragment“ č. ÚZPF 826/1, stavba do tohto objektu nezasiahne.

V zisťovacom konaní KPÚ Bratislava vo svojom stanovisku č. KPUBA-2021/245-2/687/DIM,KAD zo dňa 5.1.2021 konštatoval, že asanácia objektu je z hľadiska pamiatkovej ochrany neprípustná. Do vydaného rozsahu hodnotenia č. OU-BA-OSZP3-2021/037711-064 zo dňa 31.8.2021 sa v tejto súvislosti premietla špecifická požiadavka 2.2.10 „V rámci správy o hodnotení navrhovanej činnosti upraviť podmienky odstránenia a ochrany národnej kultúrnej pamiatky „dom strážny“ v spolupráci s Krajským pamiatkovým úradom Bratislava a zvážiť presun predmetnej národnej kultúrnej pamiatky.“ a 2.2.11 „V rámci správy o hodnotení navrhovanej činnosti bližšie špecifikovať zásahy navrhovanej činnosti do objektov pamiatkovej povahy.“

Spracovateľ správy o hodnotení preveril požiadavku presunu objektu na nové miesto, pričom zohľadnil aj avizované súvisiace stavby v tomto priestore (rekonštrukcia zastávky Bratislava-Železná studienka, modernizácia ŽST Bratislava hl. st.). Na základe aktuálnych podkladov a po preverení skutkového stavu bolo nájdené vhodné miesto pre umiestnenie domčeka na južnej strane koľajiska v susedstve objektu čakárne vo vzdialenosti cca 40 m od jeho pôvodnej pozície. Objekt je možné premiestniť formou jeho presunu (podrezanie s následným presunom objektu ako celku) alebo jeho demontážou s následným postavením na novo. Pri zvážení oboch možností sa ako bezpečnejší a jednoduchší spôsob javí kompletná demontáž objektu s jeho opätovným postavením.

Ide o líniovú stavbu dopravnej infraštruktúry vo verejnom záujme. Modernizácia predmetnej železničnej trate bola zaradená medzi verejnoprospešné stavby v oblasti dopravnej železničnej infraštruktúry podľa platného ÚP regiónu BSK (2013) ako „Modernizácia trate 110 Bratislava – Kúty“ (VZN BSK č. 1/2013 zo dňa 2013), zvýšenie kapacity trate bolo zaradené medzi

verejnoprospešné stavby ako „strojkoľajnenie trate Hlavná stanica – Devínska Nová Ves“ podľa návrhu ZaD 09 ÚP hl. mesta SR Bratislavy (2022).

KPÚ zdôraznilo význam zachovania upokojenej zóny OP NKP zóny Horná Mlynská dolina z hľadiska naplnenia požiadaviek a významu jej vyhlásenia. Vyjadrilo nesúhlas s prezentovaným riešením premiestnenia objektu, keďže z pohľadu pamiatkovej ochrany je navrhovaný spôsob asanáciou objektu s vybudovaním jeho repliky (i keď z pôvodných materiálov). Ako vhodnejší označil spôsob presunu objektu vcelku.

Spracovateľ správy o hodnotení konštatoval, že presun pamiatky by bol realizovaný až po vykonaní rekognoskácie, PD skutkového stavu a Projektu postupného rozobratia objektu. Presun objektu vcelku nepovažuje za vhodné riešenie, keďže ide o vysoko rizikový postup z hľadiska zachovania celistvosti objektu, ktorý je technicky komplikovaný (prístup technológií na zastávku a prítomnosť trakčného vedenia) a súčasne dopravne a finančne veľmi náročný (potreba nevyhnutnej úplnej výluky s medzinárodným schválením).

Závery:

- KPÚ nesúhlasí s asanáciou NKP. V prípade, že ide o verejnoprospešnú stavbu, ergo verejný záujem, ktorý je v konflikte s verejným záujmom pamiatkovej ochrany objektu národnej kultúrnej pamiatky, tento konflikt záujmov musí posúdiť Pamiatkový úrad SR, odbor štátneho informačného systému (OŠIS).
- Spracovateľ správy o hodnotení v texte správy o hodnotení (predpoklad dopracovania 10/2023) popíše v zmysle bodu 2.2.10 rozsahu hodnotenia aktuálny skutkový stav (problém kolízie činnosti s objektom, zvažované možnosti, uskutočnené rokovanie a možné ďalšie postupy) vrátane uvedenia možnosti presunu objektu formou jeho postupnej demontáže a znovupostavenia na vybranom mieste v priestore zastávky.
- Správa o hodnotení bude v rámci procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. príslušným orgánom poslaná KPÚ na vyjadrenie.

V Bratislave, 23.8.2023

REMING CONSULT
Sídlo: Trnavská cesta 27, 831 04 Bratislava
Pracovisko: Tomášikova 64A, 831 04 Bratislava
-2-

RNDr. Monika Vyskupová, PhD.
manažér projektu za Zhotoviteľa