

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

**v zmysle § 5 a prílohy č. 2 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov
v znení neskorších predpisov**

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DULOV

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov:

Obec Dulov

2. Identifikačné číslo:

00317217

3. Adresa sídla:

Obecný úrad Dulov, Dulov 168, 018 52 Dulov

4. Meno a priezvisko oprávneného zástupcu obstarávateľa, adresa, telefón, e-mail:

Ing. Jozef Šamaj, starosta obce, Obecný úrad Dulov, Dulov 168, 018 52 Dulov
tel.: 042/ 447 11 00, e-mail: obec@dulov.sk

5. Meno a priezvisko kontaktnej osoby, adresa, telefón, e-mail:

Ing. Jozef Šamaj, starosta obce, Obecný úrad Dulov, Dulov 168, 018 52 Dulov
tel.: 042/ 447 11 00, e-mail: obec@dulov.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov strategického dokumentu:

ZMENY A DOPLNKY Č. 1 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE DULOV

2. Charakter:

Strategický dokument – územnoplánovacia dokumentácia (ďalej len ÚPD) spracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Obstaranie zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Dulov vyvolali požiadavky obce na rozšírenie výrobného územia v nadväznosti na existujúci hospodársky dvor bývalého družstva a na samostatne stojaci existujúci výrobný-skladový objekt.

Rozvojová plocha doplnku D1 s výmerou 0,8459 ha je určená pre rozšírenie výrobného územia, pre funkčné využitie výroby, skladov a technického vybavenia.

Rozvojová plocha doplnku D1 súčasne priamo nadväzuje na existujúce zastavané územie obce, pričom pričlenením tejto rozvojovej plochy sa súčasne zvýši kompaktnosť zastavaného územia obce.

4. Obsah (osnova):

Obsahovo je územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v rozsahu textovej časti a grafickej časti podľa vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.

5. Uvažované variantné riešenia:

Varianty nie sú uvažované - v prípade zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nie je relevantné spracovanie konceptu s variantnými riešeniami.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania zmien a doplnkov č. 1 územného plánu obce Dulov bude pozostávať z nasledovných etáp:

- | | |
|------------------------------------|-------------|
| – 1. vypracovanie ÚPD: | III/2024 |
| – 2. prerokovanie ÚPD: | III-IV/2024 |
| – 3. schválenie ÚPD, čistopis ÚPD: | IX/2024 |

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja v znení zmien a doplnkov (nadradená územnoplánovacia dokumentácia)
- Územný plán obce Dulov

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

- Obec Dulov

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení ÚPD
- uznesenie obecného zastupiteľstva o schválení VZN, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPD

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD boli použité:

- všetky dostupné poznatky o území
- požiadavky a rozvojové zámery obce
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepčné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

Výstupom plánovacieho procesu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu obce, vrátane záväznej časti riešenia, vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Vplyvy na životné prostredie sa nepredpokladajú. Pre rozvojovú plochu doplnku D1 sa uvažuje prírastok spotreby elektrickej energie 50 kW, ktorý bude pokrytý z navrhovanej transformačnej stanice (s označením TS-D) s výkonom 100 kVA. Iné nároky na energie a médiá sa nepredpokladajú. Zberný dvor prispeje k zvýšeniu podielu triedenia odpadu, s nepriamym pozitívnym dopadom na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. V dôsledku rozvojovej plochy doplnku D1 sa predpokladá záber poľnohospodárskej pôdy vo výmere 0,8459 ha pre účel verejnoprospešnej stavby.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

- nepredpokladá sa vplyv na zdravotný stav obyvateľstva

5. Vplyv na chránené územia:

- návrhy zahrnuté v zmenách a doplnkoch č. 1 územného plánu obce Dulov sú situované mimo chránených území (v k.ú. Dulov sa žiadne chránené územia nenachádzajú). Nedôjde preto k vplyvom na chránené územia.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

- nepredpokladajú sa

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

- nepredpokladá sa

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti vrátane jej združení:

- dotknutá verejnosť podľa §6a, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (predovšetkým občania obce, vlastníci dotknutých pozemkov)

2. Zoznam dotknutých subjektov:

2.1 Dotknuté orgány štátnej správy

- Ministerstvo dopravy SR, Nám. slobody 6, 810 05 Bratislava
- Ministerstvo obrany SR, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
- Ministerstvo životného prostredia SR, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
- Okresný úrad Trenčín, Odbor výstavby a bytovej politiky, Oddelenie územného plánovania, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici, Slovenských partizánov 1130/50, 017 01 Považská Bystrica
- Okresný úrad Trenčín, Pozemkový a lesný odbor, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Trenčín, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín
- Okresný úrad Ilava, Odbor krízového riadenia, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
- Okresný úrad Ilava, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Mierové námestie 81/18, 019 01 Ilava
- Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
- Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Trenčíne, Jesenského 36, 911 01 Trenčín

2.2 Dotknutý samosprávny kraj

- Trenčiansky samosprávny kraj, Oddelenie investícií, životného prostredia a územného plánovania, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

2.3 Dotknuté obce

- Obec Pruské, Pod kostolom 1, 018 52 Pruské
- Obec Tuchyňa, 018 55 Tuchyňa 205
- Obec Mikušovce, 018 57 Mikušovce 22
- Obec Kvašov, 020 62 Kvašov 174
- Obec Horovce, 020 62 Horovce 94
- Obec Ladce, Hviezdoslavova 599, 018 63 Ladce
- Obec Košeca, Hlavná 36/100, 018 64 Košeca

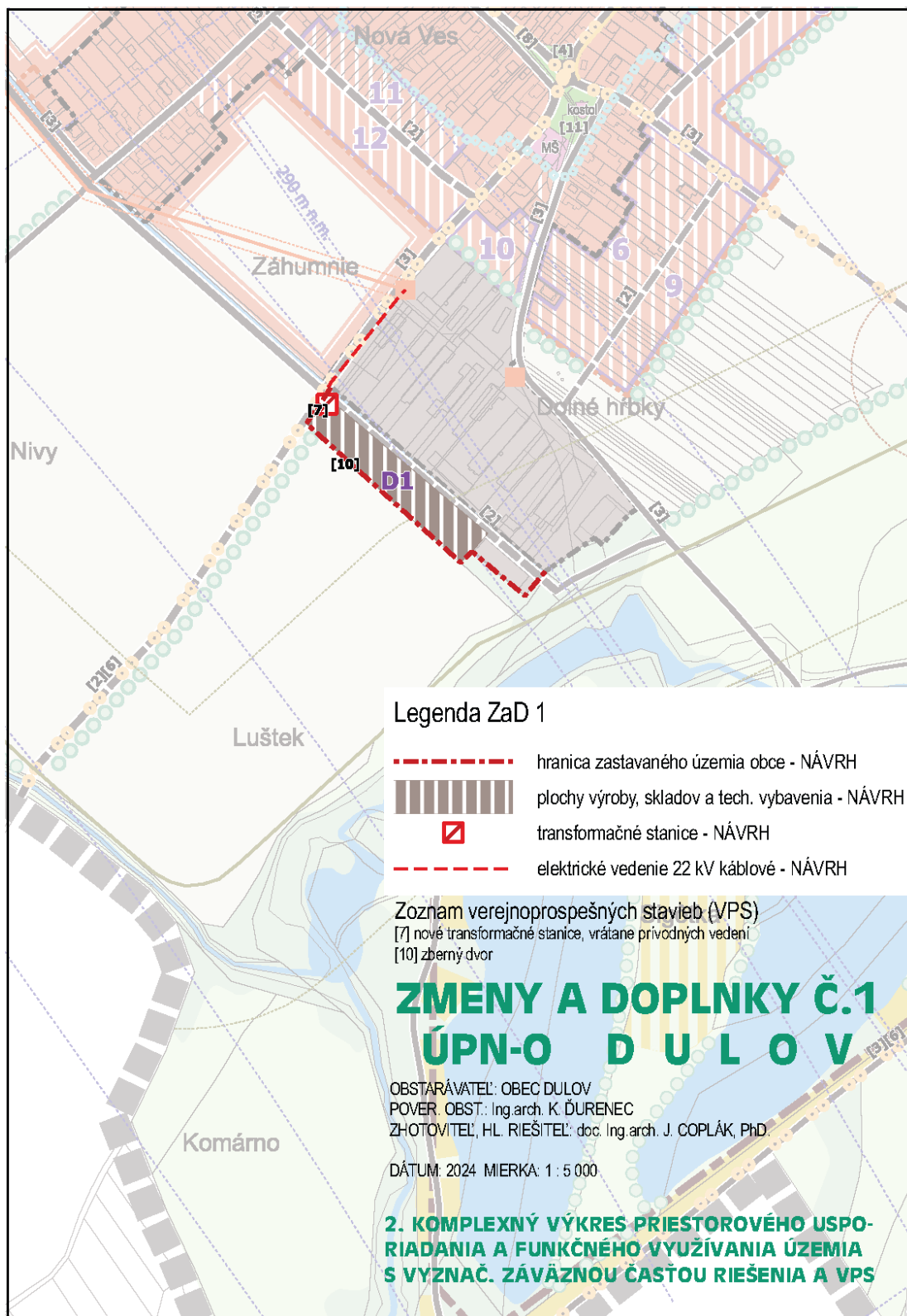
3. Dotknuté susedné štáty:

- žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

Obr. 1 Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia



Zdroj: Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Dulov

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- Územný plán obce Dulov
- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja (A-Ž Projekt), schválený uzn. vlády SR č. 284/1998, Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23.06.2004 uznesením 259/2004, Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26.10.2011, Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 28.05.2018

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Dulove, marec 2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľ'a oznámenia:

doc. Ing.arch. Jaroslav Coplák, PhD.

odborne spôsobilá osoba na posudzovanie vplyvov na životné prostredie

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľ'a, pečiatka:

Ing. Jozef Šamaj
starosta obce