

**OKRESNÝ ÚRAD NITRA**  
**odbor starostlivosti o životné prostredie**  
**oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**  
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

KÓPIA

● ●  
Okresný úrad Nové Zámky  
Odbor starostlivosti o životné prostredie  
Podzámska 25  
940 01 Nové Zámky  
● ●

Váš list číslo/zo dňa  
OU-NR-OSZP-2024/009079-003/27.02.2024

Naše číslo  
OU-NR-OSZP1-2024/019830

Vybavuje/linka  
Ing. Hudecová/287

Nitra  
08.03.2024

Vec:

Závazné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k Oznámeniu o strategickom dokumente – Územný plán mesta Štúrovo – Zmeny a doplnky č. 3/2023.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „orgán ochrany prírody“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z.“) vydáva k Oznámeniu o strategickom dokumente – Územný plán mesta Štúrovo – Zmeny a doplnky č.3/2023 (ďalej len „strategický dokument alebo zmeny a doplnky“) obstarávateľa Mesto Štúrovo, podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z.z. nasledovné

**záväzné stanovisko:**

Cieľom navrhovaných zmien a doplnkov je premietnutie do územného plánu aktuálne rozvojové zámery týkajúce sa rozvoja bývania, občianskeho vybavenia, výroby, služieb a rekreácie. Predmetom zmeny je i úprava regulatívov funkčného využitia plôch priemyselnej výroby, polyfunkčného územia výroby a služieb a záhradkárskych osád z pohľadu prípustného funkčného využitia ako aj doplnenie siete cyklotrás. Predmetom strategického dokumentu sú zmeny č. 1 až č. 16, ktoré sa nachádzajú v zastavanom území mesta aj mimo zastavaného územia.

Z hľadiska záujmov ochrany prírody predmetné zmeny sú navrhované v území, kde platí prvý stupeň územnej ochrany, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana prírody a krajiny podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. a nezasahujú do národnej sústavy chránených území. Zmeny č. 4, 6, 9, 11, 13 sa nachádzajú v kontakte alebo v blízkosti území európskej sústavy chránených území NATURA 2000 a to Chráneného vtáčieho územia SKCHVU007 Dunajské luhy a územia európskeho významu SKUEV0393 Dunaj. V rámci prvkov územného systému ekologickej stability sú navrhované v nadväznosti na Nadregionálny biokoridor - tok rieky Dunaj s jeho okolím. Plochy záhradkárskych osád v zmene č. 16 sú navrhované v blízkosti nadregionálnych biokoridorov: tok rieky Dunaj a tok rieky Hron a v blízkosti uvedených území NATURA 2000. Zmeny č.7 a 8 sú v kontakte s miestnymi



OKRESNÝ  
ÚRAD  
NITRA

OU-NR-OSZP-2024/009079

Telefón  
+421 3765 49 287  
Por.č.záznamu  
010

E-mail  
martina.hudecova2@minv.sk  
Číslo záznamu  
0019330/2024

Internet  
http://www.minv.sk  
Typ záznamu  
Interný doručený záznam

IČO  
00151866

Forma originálu  
elektronická

biokoridormi. V rámci centrálnej časti mesta Štúrovo sa nachádzajú chránené stromy Štúrovské platany, ktoré predmetnými zmenami nebudú dotknuté.

Do zásad a regulatívov starostlivosti o životné prostredie záväznej časti zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie mesta požadujeme doplniť nasledovné požiadavky:

- V rámci vymedzených plôch zelene záhradkárskeho osád (ZO), ktoré sú v kontakte alebo v blízkosti území NATURA 2000 a nadregionálnymi biokoridormi riek Dunaj a Hron uviesť zásadu zákazu výsadby a pestovania nepôvodných invázných druhov rastlín a drevín v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 150/2019 Z.z. o prevencii a manažmente introdukcie a šírenia invázných nepôvodných druhov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, jeho vykonávacie vyhlášky a nariadenia vlády SR).
- Z dôvodu zabezpečenia funkčnosti nadregionálnych biokoridorov riek Dunaj a Hron a ich brehových porastov je v rámci zmien 4, 6, 9, 11, 13 a 16 potrebné zdefinovať vylúčenie zástavby bariérovými prvkami, oploteniami a stavbami v inundačných územiach a v brehových porastoch. Tieto územia je potrebné podporiť výsadbou sprievodnej zelene s pôvodnými druhmi drevín lužného lesa a odstraňovaním nepôvodných invázných rastlín.
- Zabezpečiť ochranu mokradí ako biotopov podporujúcich charakteristickú flóru a faunu pri zachovaní ich prirodzeného charakteru.
- Zachovávať brehové porasty riek Dunaj a Hron a nezasahovať do nich neodôvodnenými výrubmi.
- Navrhované obytné a výrobné plochy podmieniť s územnou rezervou pre rozvoj funkčnej izolačnej, hygienickej alebo sprievodnej zelene so stromami a kríkovými porastmi bez kolízie s podzemnými alebo vzdušnými koridormi inžinierskych sietí.
- Zdefinovať zásadu vytvorenia prvkov izolačno-hygienickej zelene oddelujúcu navrhované priemyselné plochy a územia výroby a služieb od okolitých plôch z dôvodu zmiernenia negatívnych vplyvov navrhovaných zmien na životné prostredie a zdravie ľudí.
- Pri návrhoch využívania územia prednostne uvažovať s pôvodnými druhmi drevín, resp. druhmi, ktoré nemajú potenciál nekontrolovane sa šíriť. Výber drevín prispôbiť meniacim sa klimatickým pomerom a stanovištným podmienkam.
- V prípade nevyhnutných a odôvodnených výrubov v súvislosti s plánovanou činnosťou je potrebné postupovať podľa § 47 a § 48 zákona č. 543/2002 Z.z. a zohľadňovať vegetačné a hniezdne obdobie z dôvodu eliminácie škôd na prípadných hniezdných druhoch. V predstihu určiť spoločenskú hodnotu drevín určených na výrub, ako aj zabezpečiť primeranú náhradnú výsadbu za zlikvidované dreviny.

K strategickému dokumentu nemáme ďalšie pripomienky a nepožadujeme ho ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z. je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, obsahom záväzného stanoviska viazaný.

Ing. Zuzana Sláviková  
vedúca oddelenia

Na vedomie:

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, OU-NR-OSZP2-2024/017891, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra