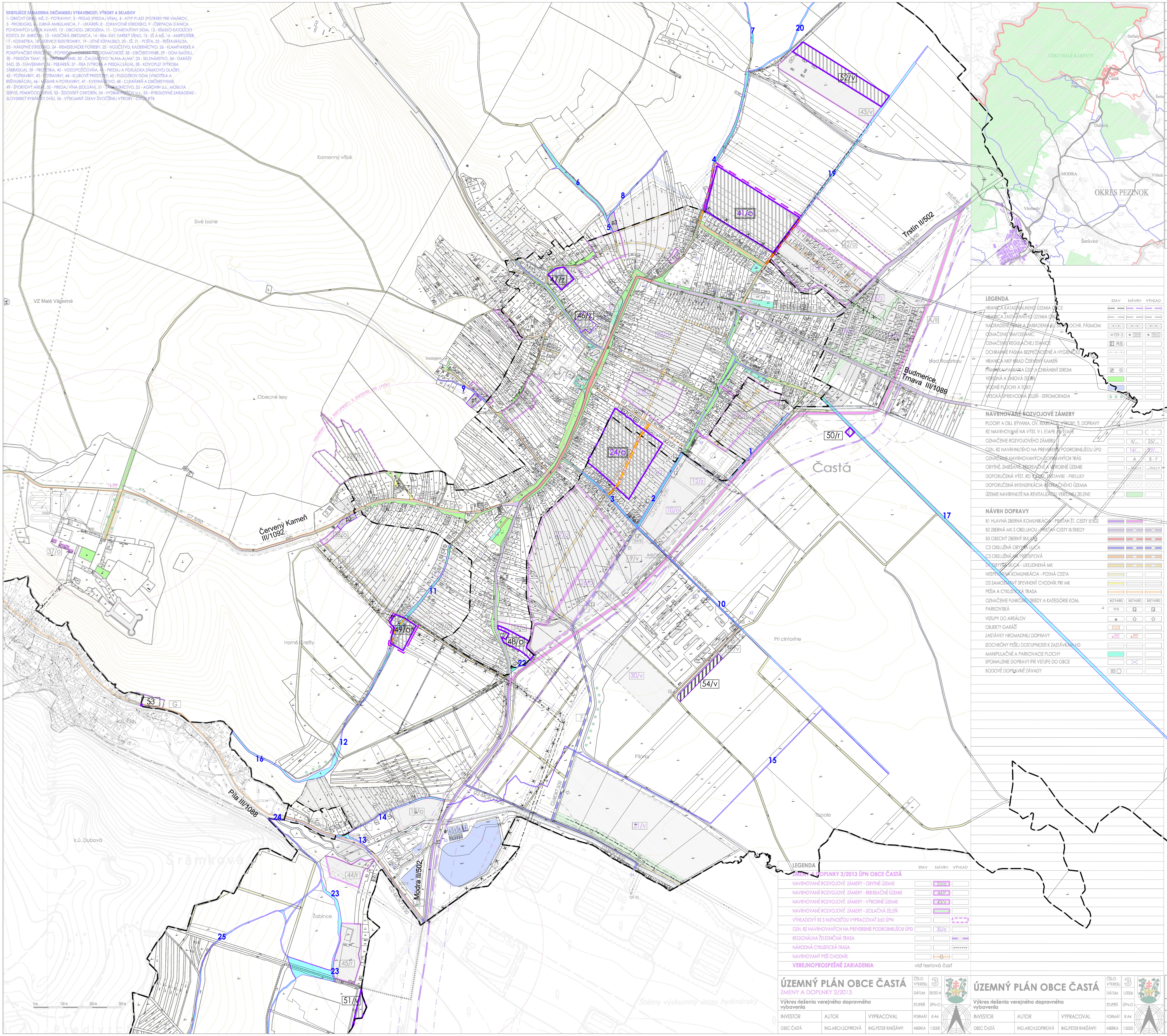
EXISTUJÚCE ZARIADENIA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI, VÝROBY A SKLADOV

1- OBECNÝ ÚRAD, MŠ, 2 - POTRAVINY, 3 - PEGAS (PREDAJ VÍNA), 4 - ATYP PLAST (POTREBY PRE VINÁROV, 5 - PROBUGAS, 6 - ZUBNÁ AMBULANCIA, 7 - LEKÁREŇ, 8 - ZDRAVOTNÉ STREDISKO, 9 - ČERPACIA STANICA POHONNÝCH LÁTOK AVANTI, 10 - OBCHOD, DROGÉRIA, 11 - CHARITATÍVNY DOM, 12 - RÍMSKO-KATOLÍCKY KOSTOL SV. IMRICHA, 13 - HASIČSKÁ ZBROJNICA, 14 - RIM.-KAT. FARSKÝ ÚRAD, 15 - ZŠ A MŠ, 16 - AMFITEÁTER, 17 - KOZMETIKA, 18 - SERVICE ELEKTRONIKY, 19 - LETNÉ KÚPALISKO, 20 - ZŠ, 21 - POŠTA, 22 - REŠTAURÁCIA, 23 - NÁKUPNÉ STREDISKO, 24 - REMESELNÍCKE POTREBY, 25 - HOLIČSTVO, KADERNÍCTVO, 26 - KLAMPIARSKE A POKRÝVAČSKÉ PRÁCE, 27 - POPREDO - POTREBY PRE DOMÁCNOSŤ, 28 - OBČERSTVENIE, 29 - DOM SMÚTKU, 30 - PENZIÓN "EMA", 31 - OBČERSTVENIE, 32 - ČALÚNICTVO "ALMA-ALMA", 33 - SKLENÁRSTVO, 34 - GARÁŽE SAD, 35 - STAVEBNINY, 36 - PEKÁREŇ, 37 - FISA (VÝROBA A PREDAJ SÁUN), 38 - KOVOPLET (VÝROBA ZÁBRADLIA), 39 - PROTETIKA, 40 - VIDEOPOŽIČOVŇA, 41 - PREDAJ A POKLÁDKA ZÁMKOVEJ DLAŽBY, 42 - POTRAVINY, 43 - POTRAVINY, 44 - KLUBOVÉ PRIESTORY, 45 - FUGGEROV DOM (VINOTÉKA A REŠTAURÁCIA), 46 - MÄSIAR A POTRAVINY, 47 - KVETINÁRSTVO, 48 - CUKRÁREŇ A OBČERSTVENIE, 49 - ŠPORTOVÝ AREÁL, 50 - PREDAJ VÍNA (SOLDÁN), 51 - ZÁHRADNÍCTVO, 52 - AGROVIN a.s., MOBILITA SERVIS, PEMWOOD SERVIS, 53 - ŽIDOVSKÝ CINTORÍN, 54 - HYDINA PREŠOV a.s., 55 - RYBOLOVNÉ ZARIADENIE - SLOVENSKÝ RYBÁRSKY ZVÄZ, 56 - VÝSKUMNÝ ÚSTAV ŽIVOČÍŠNEJ VÝROBY - CHOV RÝB


Kamenný vŕšok
Sivé bane
VZ Malé Vápenné
Obecné lesy
Vodojem
IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKE SAD (400m)
SAD
P/250
37/o
37/r
38/o
p1
p2
p3
9
C7.5/50
Červený Kameň III/1092
D
28/o
29/o
11
49/o
Horné Grefty
53
G
Píla III/1088
16
12
24
14
13
18/o
E
TS9/D
k.ú. Dubová
Šrámková
44/r
23
Žabince
25
45/r
23
51/v
Modra II/502
C2-MOK7.5/30
0 m
100 m
200 m
300 m
7
20
52/v
43/v
6
8
5
4
41/o
19
Podvozky
42/o
Trstín II/502
B2-MZ9/50
21/o
47/z
46/z
16/z
A/II
22/o
23/o
24/o
13/o
50/r
1
2
3
11/z
12/z
10/o
27/o
TS9/B
9/v
A=0,7 km
A=1,35 km
A=2,45 km
26/o
25/z
34/o
48/o
22
30/v
F
10
C2-MOU6.5/30
RS
Pri cintoríne
54/v
Pilórky
15
31/v
Topole
TS9-7
TS9-10
Štátny výskumný ústav hydinársky
Častá
Nad Rozárkou
Budmerice, Trnava III/1089
17
CHKO MALÉ KARPATY
Doľany
Častá
Píla
Štefanová
Dubová
MODRA
Vištuk
OKRES PEZINOK
Vinosady
Šenkvice
PEZINOK

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
ZMENY A DOPLNKY 3/2024 ÚPN OBCE ČASTÁ			
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA	▬ ▬		
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA	▬ · ▬	▬ · ▬	
HRANICA PRIESKUMNÉHO ÚZEMIA (ZRUŠENÁ 2013)	▲ ▲ ▲ ▲		
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
VYMEDZENIE NAVRHOVANÝCH PRELÚK		▨	
OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH PRELÚK		p1 - p3	
VYMEDZENIE NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV		▭	
OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV		46/z	
OZNAČENIE RZ NAVRHOVANÝCH NA PREVERENIE ÚPN-Z (24/o. 41/o)		41/o	
VYMEDZENIE NAVRHOVANÝCH DOPRAVNÝCH ZÁMEROV		▨	
OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH DOPRAVNÝCH ZÁMEROV		17	
FUNKČNÉ VYUŽITIE NAVRHOVANÝCH ZÁMEROV			
OBYTNÉ ÚZEMIE		▥	
ZMIEŠANÉ ÚZEMIE		▥	
REKREAČNÉ ÚZEMIE		▥	
VÝROBNÉ ÚZEMIE (POĽN. USADLOSŤ)		▥	
VÝROBNÉ ÚZEMIE (ZBERNÝ DVOR)		▥	
UPRESNENIE TRASOVANIA VZDUŠNÉHO VEDENIA VN EL. ENERGIE		- - ~ - -	
ZRUŠENIE VZDUŠNÉHO VEDENIA VN EL. ENERGIE		X	
NAVRHOVANÉ CESTNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY C3		▬	
NAVRHOVANÉ CESTNÉ KOMUNIKÁCIE FUNKČNEJ TRIEDY D1		▬	
VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA	viď textová časť		

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE	▬ ▬	▬ ▬	▬ ▬
HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE	▬ · ▬	▬ ▬	▬ ▬
NADRADENÉ TRASY A ZARIADENIA EL. SIETE S OCHR. PÁSMOM	←→	←→	←→
OZNAČENIE TRAFOSTANÍC	TS9-3	TS9/B	TS9/C
OZNAČENIE REGULAČNEJ STANICE	RS		
OCHRANNÉ PÁSMA BEZPEČNOSTNÉ A HYGIENICKÉ	┴ ┴ ┴		
HRANICA NKP HRAD ČERVENÝ KAMEŇ			
PAMIATKA, PAMIATKA ÚZKP A CHRÁNENÝ STROM	● ○		
VEREJNÁ A LÍNIOVÁ ZELEŇ	🟩		
VODNÉ PLOCHY A TOKY	▭		
VYSOKÁ SPRIEVODNÁ ZELEŇ - STROMORADIA	● ● ●		
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY			
PLOCHY A OBJ. BÝVANIA, OV, REKREÁCIE, VÝROBY, TI, DOPRAVY		▨	▨
RZ NAVRHOVANÉ NA VÝST. V I. ETAPE / II. ETAPE		▭	⬚
OZNAČENIE ROZVOJOVÉHO ZÁMERU		4/...	25/...
OZN. RZ NAVRHNUTÉHO NA PREVERENIE PODROBNEJŠOU ÚPD		14/...	22/...
OZNAČENIE NAVRHOVANÝCH DOPRAVNÝCH TRÁS		A	B - F
OBYTNÉ, ZMIEŠANÉ, REKREAČNÉ A VÝROBNÉ ÚZEMIE		.../o,z,r,v	.../o,z,r,v
DOPORUČENÁ VÝST. RD V EXIST. ZÁSTAVBE - PRELUKY		▨	
DOPORUČENÁ INTENZIFIKÁCIA REKREAČNÉHO ÚZEMIA		▨	▨
ÚZEMIE NAVRHNUTÉ NA REVITALIZÁCIU VEREJNEJ ZELENE		▨	
NÁVRH DOPRAVY			
B1 HLAVNÁ ZBERNÁ KOMUNIKÁCIA - PRIEŤAH ŠT. CESTY II/502	▬	▬	
B2 ZBERNÁ MK S OBSLUHOU - PRIEŤAH CESTY III.TRIEDY	▬	▬	▬
B3 OBECNÝ ZBERNÝ BULVÁR	▬	▬	▬
C2 OBSLUŽNÁ OBYTNÁ ULICA	▬	▬	▬
C3 OBSLUŽNÁ MK PRÍSTUPOVÁ	▬	▬	▬
D1 OBYTNÁ ULICA - UKĽUDNENÁ MK	▬	▬	▬
NESPEVNENÁ KOMUNIKÁCIA - POĽNÁ CESTA	▬		
D3 SAMOSTATNÝ SPEVNENÝ CHODNÍK PRI MK	▬	▭	▭
PEŠIA A CYKLISTICKÁ TRASA	▬	▬	▬
OZNAČENIE FUNKČNEJ TRIEDY A KATEGÓRIE KOM.	MZ14/60	MZ14/60	MZ14/60
PARKOVISKÁ	P/15	P	P
VSTUPY DO AREÁLOV	⬆	⇧	⇧
OBJEKTY GARÁŽÍ	▭		
ZASTÁVKY HROMADNEJ DOPRAVY	SAD	SAD	
IZOCHRÓNY PEŠEJ DOSTUPNOSTI K ZASTÁVKAM HD	- · -	- · -	
MANIPULAČNÉ A PARKOVACIE PLOCHY	🟦		
SPOMALENIE DOPRAVY PRI VSTUPE DO OBCE		X	
BODOVÉ DOPRAVNÉ ZÁVADY	B5 ○		

LEGENDA

	STAV	NÁVRH	VÝHĽAD
ZMENY A DOPLNKY 2/2013 ÚPN OBCE ČASTÁ			
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - OBYTNÉ ÚZEMIE		23/o	
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - REKREAČNÉ ÚZEMIE		44/r	
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - VÝROBNÉ ÚZEMIE		43/v	
NAVRHOVANÉ ROZVOJOVÉ ZÁMERY - IZOLAČNÁ ZELEŇ		▨	
VÝHĽADOVÝ RZ S NUTNOSŤOU VYPRACOVAŤ ZaD ÚPN			⬚
OZN. RZ NAVRHOVANÝCH NA PREVERENIE PODROBNEJŠOU ÚPD		35/o	
REGIONÁLNA ŽELEZNIČNÁ TRASA			▬
NÁRODNÁ CYKLISTICKÁ TRASA			•••••••
NAVRHOVANÝ PEŠÍ CHODNÍK		▬	
VEREJNOPROSPEŠNÉ ZARIADENIA	viď textová časť		

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČASTÁ ZMENY A DOPLNKY 2/2013			ČÍSLO VÝKRESU	3
			DÁTUM	09/2014
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia			STUPEŇ	ÚPN-O
INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	FORMÁT	8 A4
OBEC ČASTÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.PETER RAKŠÁNYI	MIERKA	1:5000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČASTÁ			ČÍSLO VÝKRESU	3
			DÁTUM	1/2006
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia			STUPEŇ	ÚPN-O
INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	FORMÁT	8 A4
OBEC ČASTÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.PETER RAKŠÁNYI	MIERKA	1:5000

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE ČASTÁ ZMENY A DOPLNKY 3/2024			ČÍSLO VÝKRESU	3
			DÁTUM	3/2024
Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia			STUPEŇ	ÚPN-O
INVESTOR	AUTOR	VYPRACOVAL	FORMÁT	8 A4
OBEC ČASTÁ	ING.ARCH.SOPIROVÁ	ING.PETER RAKŠÁNYI	MIERKA	1:5000