



## ROZHODNUTIE

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 53 a § 56 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030**“, ktoré predložil obstarávateľ **MAS Orava, o.z., Oravský Podzámok 60, 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 423 518 98** zastúpený Mgr. Jozefom Záhorom, vydáva v zmysle § 7 ods. 5 uvedeného zákona po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030**“  
**sa nebude posudzovať**

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ **vyplynuli niektoré konkrétne podmienky a požiadavky, ktoré je potrebné zohľadniť v ďalšom procese jeho spracovania a schvaľovania:**

Ministerstvo dopravy SR Bratislava, Sekcia stratégie dopravy:

Územím zainteresovaných obcí prechádzajú cesty prvej triedy č. I/59 a I/78, v okolí obce Oravský Podzámok vybudovaný úsek rýchlostnej cesty R3 a jednokoľajná regionálna železničná trať č. 113A v úseku medzi uzlovou obcou Kral'ovany a mestom Trstená. Upozorňujeme, že v predmetnom strategickom dokumente sa vyskytujú označenia železničnej trate („jednokoľajná trať číslo 181“), ktoré je potrebné upraviť podľa tabuľky traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky - ŽSR (a nie grafikonu Železničnej spoločnosti Slovensko – ZSSK) na už spomínanú železničnú trať č. 113A.

Krajský pamiatkový úrad Žilina:

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže

vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Z hľadiska ochrany archeologického dedičstva stavebník, resp., investor každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce, požiada Krajský pamiatkový úrad Žilina o vydanie záväzného stanoviska, ktoré bude podľa § 30 ods.4 pamiatkového zákona podkladom pre vydanie rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy, toto stanovisko je vydané z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a v spojitosti s § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a nenahrádza stanoviská iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy:

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

## ODÔVODNENIE

Obstarávateľ **MAS Orava, o.z., Oravský Podzámok 60, 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 423 518 98** zastúpený Mgr. Jozefom Záhorom predložil dňa 15.02.2024 Okresnému úradu Dolný Kubín, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „OÚ DK-OSŽP“) podľa § 5 zákona Oznámenie o strategickom dokumente „**Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030**“.

Mikroregionálny celok Oravské podhradie sa nachádza v Žilinskom samosprávnom kraji, vo východnej časti okresu Dolný Kubín a tvorí 10 obcí východne od katastrálneho územia okresného mesta Dolný Kubín. Sú to nasledovné obce: Oravský Podzámok, Horná Lehota, Sedliacka Dubová, Dlhá nad Oravou, Krivá, Medzibrodie nad Oravou, Pribiš, Pokryváč, Malatiná a Chlebnice.

Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia je komplexným strategickým rozvojovým dokumentom desiatich samospráv z okresu Dolný Kubín, ktoré využili možnosť vytvorenia spoločného rozvojového dokumentu pre programové obdobie 2024-2030.

### Hlavné ciele strategického dokumentu:

Vízia: Oravské podhradie sa stane atraktívnym miestom pre bývanie so širokou ponukou voľnočasových aktivít v oblasti kultúry a športu. Zabezpečí kvalitnú starostlivosť pre všetky skupiny obyvateľstva a bude schopné prilákať mladé rodiny na komfortné bývanie, služby, príjemné trávenie voľného času s možnosťou otvorene sa zapájať do vecí verejných. Prostredníctvom rozvoja cestovného ruchu a ochrany životného prostredia sa z Oravského podhradia stane región s bohatou biodiverzitou a bohatou ponukou trávenia dovolenky pre všetky skupiny návštevníkov.

### Strategické ciele:

1. Zabezpečiť rozvoj kultúry, športu a voľnočasových aktivít v regióne Oravského podhradia
2. Podporovať činnosti na zabezpečenie ochrany životného prostredia a rozšírenia obnoviteľných zdrojov energie na území Oravského podhradia
3. Rozvíjať cestovný ruch v regióne Oravského podhradia

4. Skvalitniť a budovať infraštruktúru obcí spoločne s verejnými službami pre obyvateľov Oravského podhradia
5. Podpora podnikania a prílevu investícií do územia

Priority:

- 1.1 Investície do kultúry hmotného a nehmotného charakteru
- 1.2 Investície do rozvoja športu a voľnočasových aktivít
- 2.1 Investície do životného prostredia
- 3.1 Zlepšiť ponuku a propagáciu cestovného ruchu v území
- 3.2 Zvyšovanie počtu návštevníkov v území
- 4.1 Dobudovanie miestnych komunikácií
- 4.2 Investovanie do verejnej infraštruktúry
- 4.3 Investovanie do technickej infraštruktúry
- 5.1 Využitie voľných pozemkov v regióne na podnikanie a výstavbu
- 5.2 Podpora ekologicky vhodnej výroby a príchod firiem s pridanou hodnotou
- 5.3 Moderná samospráva

Strategický dokument „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ obsahuje nasledovné časti:

Analytická časť - obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie skupiny obcí, odhad ich budúceho vývoja, možné riziká a ohrozenia vo väzbe na existujúce stratégie a koncepcie a využívanie vnútorného potenciálu územia, ich limitov rozvoja a definovanie podmienok udržateľného rozvoja.

Strategická časť - obsahuje stratégiu rozvoja skupiny obcí pri zohľadnení ich vnútorných špecifik a určí hlavné smery, priority a ciele rozvoja skupiny obcí rešpektovaním princípov regionálnej politiky s cieľom dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja územia obcí.

Programová časť - obsahuje najmä zoznam opatrení a aktivít na zabezpečenie realizácie programu rozvoja skupiny obcí.

Realizačná časť - je zameraná na popis postupov inštitucionálneho zabezpečenia formou partnerstva a organizačné zabezpečenie realizácie programu rozvoja jednotlivých obcí, systém monitorovania a hodnotenia plnenia programu s ustanovením merateľných ukazovateľov, vecný a časový harmonogram realizácie programu rozvoja skupiny obcí formou akčných plánov.

Finančná časť - obsahuje finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnej a organizačnej stránky realizácie programu rozvoja skupiny obcí.

Na základe vstupných informácií bola vytvorená SWOT analýza, ktorá je prehľadne rozdelená do niekoľkých oblastí. Vďaka určeným hlavným faktorom a disparitám rozvoja spomínaného územia bolo možné stanoviť 5 strategických cieľov, 12 priorít a 24 opatrení s viac ako 514 projektovými zámermi – aktivitami, ktoré budú tvoriť základ realizovaných aktivít územia až do roku 2030

Ako hlavné ciele rozvoja boli určené:

- Zabezpečiť rozvoj kultúry, športu a voľnočasových aktivít v regióne Dolnej Oravy
- Podporovať činnosti na zabezpečenie ochrany životného prostredia a rozšírenia obnoviteľných zdrojov energie na území Dolnej Oravy
- Rozvíjať cestovný ruch v regióne Dolnej Oravy
- Skvalitniť a budovať infraštruktúru obcí spoločne s verejnými službami pre obyvateľov Dolnej Oravy
- Podpora podnikania a prílevu investícií do území

Oznámenie o strategickom dokumente vypracoval Mgr. Tomáš Moravčík, projektový manažér MAS Orava, o.z. Oravský Podzámok. Obsah predloženého oznámenia je po formálnej stránke spracovaný v zmysle prílohy č. 2 zákona.

Predmetný strategický dokument svojim predmetom uvedený v § 4 ods. 1 zákona v zmysle podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré OÚ DK - OSŽP vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania OÚ DK - OSŽP rozoslal oznámenie o strategickom dokumente listom zo dňa 20.02.2024 podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, schvaľujúcim orgánom – obecným zastupiteľstvám dotknutých obcí.

Zároveň OÚ DK – OSŽP bezodkladne zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva [www.enviroportal.sk/eia-sea/informacny-system](http://www.enviroportal.sk/eia-sea/informacny-system) . Strategický dokument „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ bol zverejnený na [www.masorava.sk](http://www.masorava.sk)

V súlade s § 6 ods. 6 zákona v stanovenom termíne a do vydania rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto dotknuté orgány:

**1. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne – (list č. RÚVZDK/OHŽPaZ/560/1333/2024 zo dňa 23.02.2024).**

Správny orgán s ú h l a s í s návrhom žiadateľa, Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Slobody 1, 026 01 Dolný Kubín, IČO: 00151866, zo dňa 13.02.2024, k oznámeniu o strategickom dokumente „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“, obstarávateľa MAS Orava, o.z., Oravský Podzámok 60, 027 41 Oravský Podzámok, IČO: 42351898.

Predložené oznámenie o strategickom dokumente „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ bolo posudzované podľa zákona číslo 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, jeho riešenie rešpektuje ustanovenia uvedeného zákona.

**2. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia - (list č. OU-DK-OKR-2024/002481-002 zo dňa 26.02.2024).**

Odbor krízového riadenia Okresného úradu Dolný Kubín k predloženému zámeru n e m á pripomienky a zároveň nepožadujeme, aby bol posudzovaný podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**3. Dopravný úrad Bratislava– (list č. 9438/2024/ROP-002/9438 zo dňa 26.02.2024).**

Dopravný úrad Vám oznamuje, že na riešené územie nemá žiadne požiadavky, nakoľko sa v katastrálnych územiach obcí, riešených v spoločnom programe rozvoja (Oravský Podzámok, Dolná Lehota, Horná Lehota, Sedliacka Dubová, Dlhá nad Oravou, Pokryváč, Medzibrodie nad Oravou, Pribiš, Krivá, Chlebnice a Malatiná), nenachádza žiadne letisko, osobitné letisko, heliport ani letecké pozemné zariadenie a do riešeného územia nezasahujú ani ochranné pásma, resp. prekážkové roviny a plochy letísk, osobitných letísk, heliportov a leteckých pozemných zariadení, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia.

V rámci strategického dokumentu sa nenavrhuje ani žiadne využitie územia, ktoré by podliehalo súhlasu Dopravného úradu podľa ustanovenia § 30 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, preto k nemu Dopravný úrad neuplatňuje žiadne pripomienky.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť pri strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**4. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne – (list č. ORHZ-DK1-2024/000098-001 zo dňa 27.02.2024).**

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dolnom Kubíne posúdilo podľa § 28 zákona č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi v znení neskorších predpisov a § 40 a § 40a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov projektovú dokumentáciu k strategickému dokumentu „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024-2030“ a s predloženým strategickým dokumentom súhlasí bez pripomienok.

**5. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a krajiny (list č. OU-DK-OSZP-2024/002375 zo dňa 27.02.2024).**

Strategický dokument „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ sa dotýka obcí Oravský Podzámok, Medzibrodie nad Oravou, Sedliacka Dubová, Horná Lehota, Pribiš, Pokryváč, Dlhá nad Oravou, Krivá, Chlebnice, Malatiná. V každom katastrálnom území obcí je územie, kde platí prvý stupeň územnej ochrany prírody a krajiny (tzv. všeobecná ochrana) podľa zákona NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Čo sa týka chránených území do katastrov niektorých dotknutých obcí zasahujú nasledovné územia: **Chránený areál rieka Orava** (4. stupeň územnej ochrany prírody a krajiny) - súčasne je rieka Orava zaradená od roku 1998 do Zoznamu medzinárodne významných mokradí ako **Ramsarská lokalita Rieka Orava a jej prítoky.**

Územie európskeho významu NATURA 2000: SKUEV0243 Rieka Orava, Chránené vtáčie územie: SKCHVÚ050 Chočské vrchy.

Za predpokladu dôsledného napĺňania opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie, rešpektovania všeobecných zásad a právnych predpisov v oblasti ochrany prírody, sa nepredpokladajú významné vplyvy na chránené územia a záujmy ochrany prírody.

Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny nemá pripomienky k strategickému dokumentu „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ a strategický dokument „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ nepožaduje ďalej posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**6. Ministerstvo dopravy SR Bratislava, Sekcia stratégie dopravy (list č.10867/2024/SSD/19971 zo dňa 28.02.2024).**

Územím zainteresovaných obcí prechádzajú cesty prvej triedy č. I/59 a I/78, v okolí obce Oravský Podzámok vybudovaný úsek rýchlostnej cesty R3 a jednokoľajná regionálna železničná trať č. 113A v úseku medzi uzlovou obcou Kral'ovany a mestom Trstená. Upozorňujeme, že v predmetnom strategickom dokumente sa vyskytujú označenia železničnej trate („jednokoľajná trať číslo 181“), ktoré je potrebné upraviť podľa tabuľky traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky - ŽSR (a nie grafikonu Železničnej spoločnosti Slovensko – ZSSK) na už spomínanú železničnú trať č. 113A.

Kvitujeme, že obstarávateľ strategického dokumentu – Miestna akčná skupina (MAS) Orava, o. z. popri primárne cestnej a železničnej doprave do značnej miery zohľadnil aj významnú pozíciu nemotorovej dopravy v dotknutom území, či obslužnosť územia verejnou osobnou dopravou (šesť železničných zastávok – Dlhá nad Oravou, Horná Lehota, Krivá, Medzibrodie nad Oravou, Oravský Podzámok, Sedliacka Dubová a autobusové zastávky, ako aj dopyt po ďalších autobusových zastávkach). Za najväčšie riziko v oblasti dopravnej infraštruktúry bola označená zvyšujúca sa miera automobilovej a taktiež tranzitnej dopravy v regióne (dôraz na vybudovanie obchvatu obce Sedliacka Dubová prostredníctvom rýchlostnej cesty R3).

MD SR berie na vedomie výstup strategického dokumentu ohľadom situácie v spokojnosti s dopravnou obslužnosťou: 50 % samospráv Oravského podhradia považujú súčasný stav obslužnosti obce verejnou dopravou za dostačujúci. Za nedostatočné považujú obce zľú dostupnosť do vzdialenejších miest, okresných miest a krajských miest. Ako nedostatočné bolo identifikované spojenie autobusmi a vlakom v nočných hodinách a autobusové spojenie medzi koncovými obcami regiónu. Len 30 % obcí sa podieľa na svojej dopravnej obslužnosti. Ako najväčšie problémy dopravy boli identifikované: nedostatočné pokrytie obslužnosti regiónu autobusmi, zlá kvalita ciest III. triedy, preťaženosť cesty I. triedy, absencia dobudovania R3, zlé alebo chýbajúce bezpečnostné prvky pre spomaľovanie dopravy v obciach, vysoký pomer tranzitnej dopravy cez intravilán obcí, hustota dopravy, chýbajúce autobusové zastávky a pruhy pre autobusy k nim.

V zmysle strategickkej časti SPRO boli pre oblasť dopravy identifikované nasledovné ciele rozvoja: Dobudovanie rýchlostnej cesty R3 na Orave; Dobudovanie miestnych komunikácií; Podpora výstavby a rekonštrukcie miestnych komunikácií (ciest, chodníkov, parkovísk a záchytných parkovísk, dopravných zariadení atď.); Výstavba bezpečných komunikácií pre nemotorovú dopravu; Podpora výstavby infraštruktúry verejnej dopravy.

MD SR berie na vedomie oznámenie o vypracovaní strategického dokumentu Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 - 2030.

**7. Okresný úrad Žilina, starostlivosti o životné prostredie**, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja – (list č. OU-ZA-OSZP1-2024/022411-002 zo dňa 26.02.2024).

Uplatnenie tohto strategického dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, nebude mať negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva a taktiež nemá vplyv na životné prostredie, ktoré by presahovali štátne hranice.

Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, po preštudovaní oznámenia a vyššie uvedeného, súhlasí s vypracovaním strategického dokumentu „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ a nepožaduje ďalšie posudzovanie v zmysle zákona.

**8. Obvodný bankský úrad Banská Bystrica** – (list č. 934-996/2024 zo dňa 01.03.2024).

OBÚ Banská Bystrica nemá k strategickému dokumentu „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ žiadne pripomienky, nakoľko uvedeným zámerom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva.

OBÚ v Banskej Bystrici nepovažuje za potrebné, aby sa tento strategický dokument posudzoval podľa zákona č. 24/2006 Z. z.

**9. Okresný úrad Žilina, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát** – (list č. OU-ZA-OOP6-2024/022468-2/KOZ zo dňa 04.03.2024).

Pri návrhu budúcich investičných zámerov, situovaných na poľnohospodárskej pôde je potrebné riadiť sa zásadami ochrany poľnohospodárskej pôdy ustanovenými v § 12 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

**10. Krajský pamiatkový úrad Žilina** (list č. Z-PUSR-018783/2024 zo dňa 04.03.2024)

Na katastrálnom území obcí sa nenachádza žiadna národná kultúrna pamiatka evidovaná ako chránená zeleň. Územie katastrov obcí riešených v PHRSR zasahuje do pamiatkového územia - pamiatkovej rezervácie, resp. pamiatkovej zóny:

- Pamiatková zóna Oravský Podzámok, zapísaná v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR, v registri pamiatkových zón pod č. 72, vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 1/1995 Okresného úradu v Dolnom Kubíne dňa 03.07.1995

V predmetných katastrálnych územiach sa nachádzajú tieto národné kultúrne pamiatky evidované v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR:

- Oravský Podzámok:
  - Hrad (Oravský hrad, Oravský zámok) č. ÚZPF 237/33
  - Kostol (farský k. sv. Jána Nepomuckého) č. ÚZPF 238/1
  - Budova administratívna (kaviareň Alžbetka) č. ÚZPF 239/1
  - Budova administratívna (budova „Turistu“) č. ÚZPF 240/1
  - Pošta (stará pošta) č. ÚZPF 241/1
  - Budova administratívna (administratívna budova) č. ÚZPF 242/1
  - Hotel (hotel Oravan, bývalý hotel Odboj) č. ÚZPF 243/1
  - Budova administratívna (Stará prefektúra) č. ÚZPF 244/1
  - Hrob s pomníkom (hrob padlých 26 partizánov) č. ÚZPF 272/1
  - Dom ľudový (dvojdom s hospodárskou časťou) č. ÚZPF 2075/1
  - Socha na pilieri (socha sv. Jána Nepomuckého) č. ÚZPF 2665/2
  - Pomník (socha Hviezdoslava) č. ÚZPF 3137/1
- Horná Lehota:
  - Kostol (kostol sv. Trojice) č. ÚZPF 219/1
  - Kaštieľ (Abbaffyovský kaštieľ – druhý) č. ÚZPF 220/1
  - Kaštieľ (Abbaffyovský kaštieľ) č. ÚZPF 2071/1
  - Dom ľudový (zrubový) č. ÚZPF 3096/1
- Sedliacka Dubová:
  - Kostol (farský kostol sv. Michala) č. ÚZPF 251/1
  - Hradisko výšinné (Hrádok Ohradza) č. ÚZPF 2152/1
  - Kostol ruina s areálom (kostol sv. Kozmu a Damiána) č. ÚZPF 12150/4
- Dlhá nad Oravou:
  - Kostol (kostol sv. Ladislava) č. ÚZPF 215/1
  - Sýpky - súbor (súbor sýpok) č. ÚZPF 1539/7
  - Súsošie na pilieri (stĺp Korunovania Panny Márie) č. ÚZPF 2637/3
  - Socha na pilieri (socha sv. Jána Nepomuckého) č. ÚZPF 11887/2
- Krivá:
  - Sýpka č. ÚZPF 3097/1
  - Sýpka (dobová sýpka) č. ÚZPF 3099/1
- Medzibrodie nad Oravou:
  - Zvonica (zvonica na cintoríne) č. ÚZPF 2066/1
- Chlebnice:
  - Kostol (farský kostol Panny Márie) č. ÚZPF 222/1
  - Kaplnka (kaplnka sv. Vendelína) č. ÚZPF 223/1
  - Tabuľa pamätná (pam. tabuľa padlým v SNP) č. ÚZPF 3116/

V zmysle §27, ods. 2, pamiatkového zákona, je súčasťou NKP aj jej bezprostredné okolie, t.j. priestor 10 m od objektu. V tomto priestore nemožno vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty NKP.

V rámci záujmu zachovania miestnej významovej hodnoty iných objektov, ktoré nemajú status NKP, je možné v obci zriadiť ochranu zaujímavých a architektonicky hodnotných objektov. V zmysle pamiatkového zákona je možné takéto objekty zaradiť medzi tzv. pamätihodnosti obce, ktorých evidenciu utvára a vedie obec. Krajský pamiatkový úrad Žilina sa k PHRSR skupiny obcí Oravského podhradia doposiaľ nevyjadril žiadnym stanoviskom.

Krajský pamiatkový úrad Žilina nemá k oznámeniu vecné ani obsahové pripomienky, z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom si v konaní o posudzovaní vplyvov na životné prostredie neuplatňuje žiadne ďalšie požiadavky.

Podľa § 40 ods. 4 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť nález Krajskému pamiatkovému úradu Žilina. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Z hľadiska ochrany archeologického dedičstva stavebník, resp., investor každej stavby, vyžadujúcej si zemné práce, požiada Krajský pamiatkový úrad Žilina o vydanie záväzného stanoviska, ktoré bude podľa § 30 ods.4 pamiatkového zákona podkladom pre vydanie rozhodnutia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy, toto stanovisko je vydané z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom a v spojitosti s § 22 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a nenahrádza stanoviská iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

Krajský pamiatkový úrad Žilina toto záväzné stanovisko vydal z hľadiska uplatnenia záujmov chránených pamiatkovým zákonom. Je záväzným stanoviskom pre konanie podľa zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov, nakoľko je dotknutá aj oblasť ochrany pamiatkového fondu a kultúrneho dedičstva.

V zmysle § 44a pamiatkového zákona záväzné stanoviská vydané podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona po uplynutí troch rokov odo dňa ich vydania strácajú platnosť, ak nedošlo k ich použitiu na účel, pre ktorý sú určené. Toto záväzné stanovisko nenahrádza vyjadrenia iných orgánov štátnej správy a územnej samosprávy.

#### **11. Ministerstvo životného prostredia SR Bratislava, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy – (list č.7003/2024-5.3, 17968/2024 zo dňa 05.03.2024)**

1. V katastrálnom území obcí Oravského podhradia (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza: - ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Sedliacka Dubová – lom pod Vápenicou – stavebný kameň (4583)“, ktoré je v evidencii Spolok urbáru – pozemkové spoločenstvo Sedliacka Dubová, Sedliacka Dubová, - LNN „Sedliacka Dubová – Dubová skalka – stavebný kameň (4692)“, ktoré je v evidencii Balún Marián BAPA, Trstená.

Ložisko nevyhradeného nerastu je podľa § 7 banského zákona súčasťou pozemku.

2. V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

3. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: DK (002) / Malatiná – skládka TKO

Názov lokality: skládka TKO



Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu  
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)  
Registovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: DK (003) / Medzibrodie nad Oravou – STKO Dolný Kubín - Široká  
Názov lokality: STKO Dolný Kubín - Široká  
Druh činnosti: skládka komunálneho odpadu  
Stupeň priority: EZ so strednou prioritou (K 35 - 65)  
Registovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt nasledovných svahových deformácií:

v katastrálnom území obce Dlhá nad Oravou je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov,

v katastrálnom území obce Horná Lehota je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov, stabilizovaných zosuvov a zosuvu s potenciálnymi a aktívnymi formami,

v katastrálnom území obce Chlebnice je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov,

v katastrálnom území obce Krivá je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov,

v katastrálnom území obce Malatiná je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov, stabilizovaných zosuvov a zosuvov s potenciálnymi a aktívnymi formami,

v katastrálnom území obce Medzibrodie nad Oravou je zaregistrovaný výskyt potenciálnych zosuvov,

v katastrálnom území obce Oravský Podzámok je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov,

v katastrálnom území obce Pokryváč je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaného zosuvu,

v katastrálnom území obce Pribiš je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov,

v katastrálnom území obce Sedliacka Dubová je zaregistrovaný výskyt aktívnych zosuvov, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov.

Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií, kde je možnosť rozšírenia a aktivizácie existujúcich zosuvov. Hodnotené územia patria do rájónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územia sú citlivé na väčšie antropogénne zásahy. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

5. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika, tak ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné až vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

6. Informácie o geotermálnej energii v predmetnom území sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra – aplikácia Atlas geotermálnej energie <http://apl.geology.sk/mapportal/#/aplikacia/14>.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

a) výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

b) výskyt stredného a vysokého radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

**12. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie**, štátna správa odpadového hospodárstva (*list č. OU-DK-OSZP-2024/002400-002 zo dňa 06.03.2024*).

Z hľadiska úseku štátnej správy odpadového hospodárstva k predloženému dokumentu nemáme pripomienky, strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať.

Stanovisko dotknutých obcí:

**1. Obec Medzibrodie nad Oravou -** (*list zo dňa 01.03.2024*)

Obec Medzibrodie nad Oravou v zastúpení Mgr. Michalom Janotom, starostom obce nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“.

**Ostatné oslovené dotknuté orgány štátnej správy:** Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia, Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany vôd, Žilinský samosprávny kraj, Žilina Ministerstvo životného prostredia SR, Sekcia ochrany príroda a krajiny, Bratislava,

**dotknuté obce:** Obec Oravský Podzámok, Obec Sedliacka Dubová, Horná Lehota, Obec Pribiš, Obec Pokryváč, Obec Dlhá nad Oravou, Obec Krivá, Obec Chlebnice, Obec Malatiná

**a verejnosť** sa v priebehu zisťovacieho konania k navrhovanému strategickému dokumentu „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ nevyjadřili.

Konzultácie k uvedenému strategickému dokumentu boli vykonávané počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu u spracovateľa-projektového manažera Mgr. Tomáša Moravčíka – MAS Orava, o.z. Oravský Podzámok 60,027 41 Oravský Podzámok.

### **Záver:**

OÚ DK - OSŽP vo svojom rozhodovaní postupoval podľa § 7 ods. 4 zákona, prihliadol na kritéria pre zisťovacie konanie uvedené v prílohe 3 zákona, pričom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení a dokumente „Spoločný program rozvoja obcí Oravského podhradia 2024 – 2030“ s prihliadnutím na povahu a rozsah navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva a úrovne spracovania strategického dokumentu, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a výsledky konzultácii vykonaných podľa § 63 zákona a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Dotknuté orgány štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali ďalšie posudzovanie a vyslovili názor ukončiť posudzovanie strategického dokumentu na úrovni zisťovacieho konania.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy zmien strategického dokumentu budú väčšie, ako sa uvádza v strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva, povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

### **Upozornenie:**

***Týmto záverom zisťovacieho konania nie je dotknutá povinnosť posudzovania konkrétnych činností podliehajúcich posudzovaniu podľa uvedeného zákona!***

Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

### **Poučenie:**

Zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v platnom znení a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov.

Ing. Viera Šimeková  
poverená zastupovaním vedúceho odboru

### **Doručuje sa:**

1. MAS Orava, o.z., Oravský Podzámok 60, 027 41 Oravský Podzámok
2. Okresný úrad Žilina, odbor výstavby a bytovej politiky, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
3. Okresný úrad Žilina, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina

4. Okresný úrad Žilina, odbor starostlivosti o životné prostredie, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
6. Okresný úrad Dolný Kubín, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
7. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor krízového riadenia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
8. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
9. Okresný úrad Dolný Kubín, odbor starostlivosti o životné prostredie, ŠS ochrany vôd, ŠS odpadového hospodárstva, ŠS ochrany prírody a krajiny, ŠS ochrany ovzdušia, Námestie slobody 1, 026 01 Dolný Kubín
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, 026 01 Dolný Kubín
11. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Dolnom Kubíne, Matúškova 1636/13, 026 01 Dolný Kubín
12. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského 48, 011 09 Žilina
13. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
14. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
15. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
16. Ministerstvo dopravy SR, Námestie slobody 6, P.O.BOX 100, 810 05 Bratislava
17. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, ul. 9. mája 2, 975 90 Banská Bystrica
18. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
19. Obec Oravský Podzámok, Oravský Podzámok 61, 027 41 Oravský Podzámok
20. Obec Medzibrodie nad Oravou. Medzibrodie nad Oravou 122, 026 01 Medzibrodie nad Oravou
21. Obec Sedliacka Dubová, Sedliacka Dubová 157, 027 55 Dlhá nad Oravou
22. Obec Horná Lehota, Horná Lehota 210, 027 41 Oravský Podzámok
23. Obec Pribiš, Pribiš 141, 027 41 Oravský Podzámok
24. Obec Pokryváč, Pokryváč 59, 026 01 Dolný Kubín
25. Obec Dlhá nad Oravou, Dlhá nad Oravou 250, 027 55 Dlhá nad Oravou
26. Obec Krivá, Krivá 180, 027 55 Krivá
27. Obec Chlebnice, Chlebnice 186, 027 55 Chlebnice
28. Obec Malatiná, Malatiná 148, 026 01 Dolný Kubín