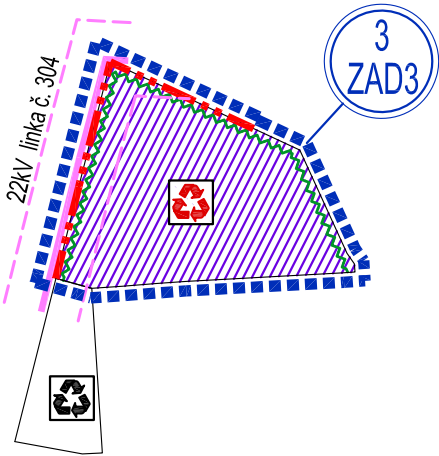
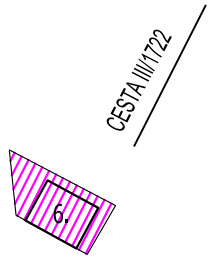
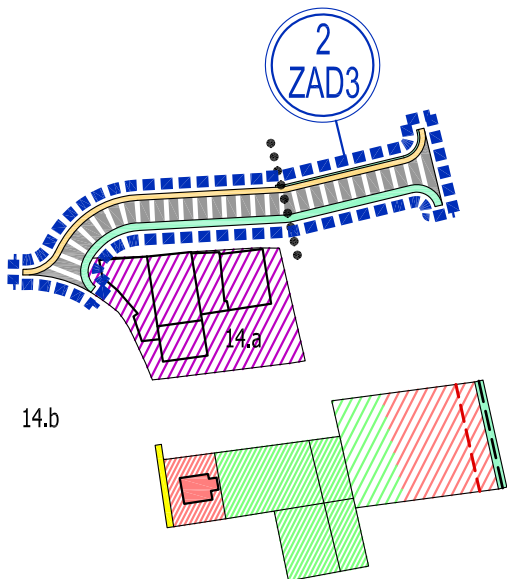


ÚPN OBCE TOVARNÍKY
ZMENY A DOPLNKY č.3
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER
neutra



CESTA III/172



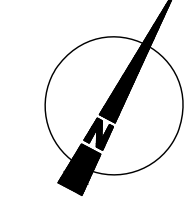
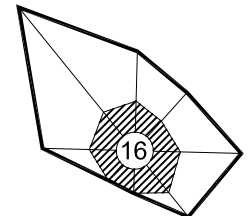
- LEGENDA ZaD3:
- STAV NÁVRH
- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
 - HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
 - HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY
 - OZNAČENIE ROZVOJOVEJ LOKALITY
 - KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ
 - KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ SPEVNENÉ
 - PARKOVISKO
 - PEŠIE CHODNÍKY A PRIESTRANSTVÁ
 - DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ - BUS 450 m
 - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
 - RIGOLY
 - STAVEBNÁ ČIARA
 - TRAFOSTANICA KIOSKOVÁ
 - 22kV ELEKTRICKÉ VZDÚŠNÉ VEDENIE
 - OCHRANNÉ PÁSMO 10m
 - ELEKTRICKÉHO VZDÚŠNEHO VEDENIA
 - PLYNOVOD VTL PN25
 - BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU 20m / 10m
 - DIALKOVÝ VODOVOD PnSV DN 600 (PONITRANSKY SKUPINOVÝ VODOVOD)
 - OCHRANNÉ PÁSMO DIALKOVÉHO VODOVODU 7m
 - PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU BÝVANIA (INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA)
 - SOCIALNA INFRAŠTRUKTÚRA
 - ZDRAVOTNÍCTVO
 - OBCHOD A SLUŽBY
 - KOMERČIA
 - ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN
 - SUKROMNÁ ZELEN (ZÁHRADY, SADY)
 - VEREJNÁ ZELEN
 - SPRIEVODNÁ, LÍNIOVÁ ZELEN
 - HRANICE REGULÁCIE
 - BARIEROVÁ ZELEN
 - OZNAČENIE PLÔCH REGULÁCIE:
 - IBVN-8 - INDIVIDUÁLNA BYTOVÁ VÝSTAVBA
 - OSN-1 - OBCHOD, SLUŽBY

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1 ZaD3	0,5667	BÝVANIE - RODINNÉ DOMY, MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK, SUKROMNÁ ZELEN, SPRIEVODNÁ ZELEN	OBCHOD A SLUŽBY - KOMERČIA, VEREJNÁ ZELEN, PARKOVISKÁ, ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
2 ZaD3	0,1106	BÝVANIE - RODINNÉ DOMY, SUKROMNÁ ZELEN, DOPRAVA, SERVIS	MIESTNA KOMUNIKÁCIA, PEŠÍ CHODNÍK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA ZMENA ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
3 ZaD3	0,2647	REKREÁCIA A CESTOVNÝ RUCH, VYHRADENÁ ZELEN	ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTÁREN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

OBJEDNÁVATEL: OBEC TOVARNÍKY, OKRES TOPOULČANY
SPRACOVATEL: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA

KATASTRÁLNE ÚZEMIE: TOVARNÍKY
PROJEKTANT: ING. ARCH. ZUZANA GAJOVÁ

MIERKA: 1:2 000
FORMÁT: A4
DÁTUM: 11 / 2023



3

NAZOV VÝKRESU: **KOMPLEXNÝ VÝKRES PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA**