



Okresný úrad Topoľčany
Odbor starostlivosti o ŽP
Nám. L. Štúra 1738
955 40 Topoľčany
e-mail: veronika.remenova@minv.sk

Váš list číslo/zo dňa
OU-TO-OSZP-2024/002291-005

Naše číslo
CHKOPN/96-001/2024

Vybavuje
Ing. Ďurečková

Nitra
20.2.2024

Vec: „Územný plán obce Malé Ripňany – Zmeny a doplnky č. 2“ – stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente.

A. Vstupné údaje

Predmet činnosti: Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Malé Ripňany majú za cieľ návrh novej lokality Y – technické vybavenie územia – komunálny dvor, návrh novej lokality A1 – územie zmiešané – bývanie v bytových domoch a nekomerčná občianska vybavenosť, návrh novej plochy pre parkovanie pred lokalitou A1, zosúladienie územného plánu s platným VZN č.01/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Malé Ripňany, návrh novej lokality Z - územie obytné - bývanie a občianska vybavenosť, návrh novej cyklotrasy a posun cestnej komunikácie v lokalite L.

Obstarávateľ: Obecný úrad Malé Ripňany, Malé Ripňany 87, 956 07 Veľké Ripňany

Účel stanoviska: Stanovisko vydávané v zmysle § 9 ods. 1 pís. a) Zákona NR SR č. 543/2002 o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov a v zmysle Zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.

Podklady: Žiadosť Okresného úradu Topoľčany zo dňa 12.2.2024, Územný plán obce Malé Ripňany – Zmeny a doplnky č. 2 - Oznámenie o strategickom dokumente, december 2023, spracovateľ oznámenia Ing. arch. Rastislav Kočajda, K2-ART, s.r.o., Dlhá 16, 949 01 Nitra, „Územný plán obce Malé Ripňany -Zmeny a doplnky č. 2“ text a mapové prílohy, 12/2023, spracovateľ Ing. arch. Rastislav Kočajda, K2-ART, s.r.o., Dlhá 16, 949 01 Nitra, „Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Topoľčany (2020), spracovateľ Esprit s.r.o., Banská Štiavnica, podklady Správy CHKO Ponitrie

B. Stanovisko

Identifikácia územia: Nitriansky kraj, okres Topoľčany, katastrálne územie Malé Ripňany.

Hodnotenie územia z hľadiska ochrany prírody

Katastrálne územie obce Malé Ripňany je charakteristické prevahou poľnohospodárskeho pôdneho fondu s dominanciou ornej pôdy s minimálnym zastúpením lesných pozemkov.

V dotknutom území platí v zmysle zákona NR SR č.543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov **prvý stupeň ochrany**. V území sa nenachádzajú maloplošné ani veľkoplošné chránené územia. Riešené územie nezasahuje do súvislej sústavy chránených území Natura 2000 – nezasahuje do navrhovaných vtáčích území, ani území európskeho významu. Nenachádzajú sa tu ani žiadne chránené stromy.

V zmysle Regionálneho územného systému ekologickej stability (RÚSES) okresu Topoľčany (2020) sa v dotknutom území nachádza *Biokoridor regionálneho významu RBk 11 Radošinka*. Jedná sa o hydrický biokoridor, ktorý tečie cez intravilán obce Malé Ripňany.

Návrh riešenia a odôvodnenie:

Plochy, ktoré sú predmetom aktuálnej územnoplánovacej dokumentácie obce Malé Ripňany sa nachádzajú v zastavanom území obce a sú situované na parcely vedené ako záhrady, zastavaná plocha a ostatná plocha. V pôvodnom územnom pláne bola navrhovaná funkcia týchto plôch ako záhrady a poľnohospodárska pôda.

V aktuálnej územnoplánovacej dokumentácii sú predmetné plochy navrhované na zastavanie („technické vybavenie – komunálny dvor“, „obytné územie – bývanie a občianska vybavenosť“ a „zmiešané územie - bývanie v bytových domoch a občianska vybavenosť“).

Na predmetných plochách nepredpokladáme výskyt biotopov národného ani európskeho významu.

Na dotknutých plochách platí v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, v znení neskorších predpisov **prvý stupeň ochrany**.

Navrhovaná cyklotrasa vedie pravým brehom vodného toku Radošinka, ktorý je v zmysle RÚSES-u okresu Topoľčany hydrickým biokoridorom regionálneho významu. V predmetnom úseku nemá vodný tok prírodný charakter, jedná sa o čiastočne upravené napriamene korytu.

Pri realizácii navrhovanej cyklotrasy bude potrebné postupovať v zmysle § 47 zákona o ochrane prírody, existujúce dreviny zachovať v maximálnom rozsahu. V mieste absencie brehovej vegetácie je potrebné túto podľa možností doplniť výsadbou pôvodných drevín vhodných na príslušné stanovisko.

K oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Malé Ripňany“ nemáme pripomienky. Strategický dokument nepožadujeme ďalej posudzovať.

S pozdravom



Ing. Radimír Siklienka, PhD.
riaditeľ S-CHKO Ponitrie

Štátna ochrana prírody SR
Správa Chránenej krajiny oblasti Ponitrie
Samova 3
949 01 Nitra