

OKRESNÝ ÚRAD NITRA
odbor starostlivosti o životné prostredie
oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

KÓPIA

● ●
Okresný úrad Topoľčany
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. L. Štúra 1738
955 40 Topoľčany
● ●

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
OU-TO-OSZP-2024/002291-005-005/12.02.2024	OU-NR-OSZP1-2024/014950	Ing. Hudecová/287	21.02.2024

Vec:

Záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k Oznámeniu o strategickom dokumente – Územný plán obce Malé Ripňany – Zmeny a doplnky č.2.

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja (ďalej len „orgán ochrany prírody“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie v znení neskorších predpisov a ako dotknutý orgán podľa § 6 ods. 6 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 24/2006 Z.z.“) a zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 543/2002 Z.z.“) vydáva k Oznámeniu o strategickom dokumente – Územný plán obce Malé Ripňany – Zmeny a doplnky č. 2 obstarávateľ a Obec Malé Ripňany podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona č. 543/2002 Z.z. nasledovné

záväzné stanovisko:

Predmetom riešenia Územného plánu obce Malé Ripňany – Zmeny a doplnky č. 2 sú návrhy nových lokalít a nasledovných zámerov:

1. Lokalita Y – zmena funkcie územia – záhrady na novú funkciu - technické vybavenie územia – komunálny dvor
2. Lokalita A1 – zmena funkcie územia – záhrady na novú funkciu - zmiešané – bývanie v bytových domoch a nekomerčná občianska vybavenosť
3. Nová plocha pre parkovanie pred lokalitou A1
4. Zosúladenie územného plánu s platným VZN č.01/2020 o ochrannom pásme pohrebísk na území obce Malé Ripňany
5. Nová lokalita Z – zmena z funkcie - poľnohospodárska pôda na novú funkciu - územie obytné - bývanie a občianska vybavenosť
6. Nová cyklotrasa
7. Posun cestnej komunikácie v lokalite L

Z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny v celom katastrálnom území obce Malé Ripňany platí prvý stupeň územnej ochrany, v ktorom sa uplatňuje všeobecná ochrana prírody a krajiny podľa § 12 zákona č. 543/2002 Z.z. V k.ú. obce Malé Ripňany sa nenachádzajú

územia národnej sústavy chránených území ani európskej sústavy chránených území Natura 2000. Nenachádzajú sa tu ani žiadne chránené stromy.

Pri všetkých rozvojových aktivitách v katastrálnom území obce je nutné dodržiavať všeobecné podmienky ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, podmienky ochrany drevín, významných krajinných prvkov a prvkov územného systému ekologickej stability.

Orgán ochrany prírody nemá ďalšie pripomienky k Územnému plánu obce Malé Ripňany – Zmeny a doplnky č. 2 a predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z.z.

Podľa § 9 ods. 4 zákona č. 543/2002 Z.z. je orgán verejnej správy, príslušný na konanie vo veci, obsahom záväzného stanoviska viazaný.

Ing. Zuzana Sláviková
vedúca oddelenia

Na vedomie:

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, č. spisu: OU-NR-OSZP2-2024/014642
Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra