- **Posúdenia relevantných pripomienok a požiadaviek doručených k zámeru navrhovanej činnosti.**

**Špecifická požiadavka č. 2.2.5 z rozsahu hodnotenia (list číslo: OU-MA-OSZP-2023/024338-020 zo dňa 04.12.2023)**

| Posúdenie relevantných pripomienok zaslaných k zámeru „ Nové prevádzka spoločnosti KBZ. s.r.o., Bratislavská 20, Zohor.“ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| číslo | Organizácia | Stanovisko | dátum | pripomienky | Stanovisko navrhovateľa / spracovateľa zámeru |
| 1. | Združenie domových samospráv | List bez čísla | 21.8.2023 | Pýtame sa preto, aké opatrenia pripravuje navrhovateľ už dnes, aby v budúcnosti bol v súlade s environmentálnou reguláciou podľa európskej ale aj slovenskej legislatívy? Aké najlepšie dostupné techniky (BAT) v tomto smere implementuje? | Požiadavku berieme na vedomie. |
| | | | | Akým spôsobom navrhovateľ spolupracuje s obcou a jej obyvateľmi pri realizácii práva na udržateľný sociohospodársky rozvoj a súčasne pri realizácii práva na priaznivé životné prostredie – ktoré ako investor spoluvytvára? Akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť vo všeobecnosti, akým spôsobom vytvára priestor pre obyvateľov obce a akým spôsobom vytvára priestor pre verejnosť z procesu EIA? | Uvedenou požiadavkou sa budeme v budúcnosti zaoberať. |
| | | | | Žiadame úrad, aby vrátil zámer na dopracovanie variantných riešení podľa §22 ods.7 zákona EIA. | Zámer je vypracovaný v dvoch variantoch. Požiadavku berieme za nepodstatnú. |
| | | | | Aké adaptačné a aké mitigačné opatrenia vo vzťahu ku klimatickej kríze navrhovateľ implementuje v projekte? Akým spôsobom sa budú účinne znižovať vplyvy klimatickej krízy? | Uvedenou požiadavkou sa budeme v budúcnosti zaoberať. |
| | | | | Akým spôsobom projekt prispieva k napĺňaniu európskej politiky Fit for 55? | Uvedenou požiadavkou sa budeme v budúcnosti zaoberať. |
| | | | | Akým spôsobom zabezpečuje zámer energetickú efektivitu budov, ale aj použitých technológií? | Predmetom zámeru nie je výstavba. |
| | | | | Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. | Požiadavku berieme na vedomie. |
| | | | | Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl. 4 Smernice o vodách č. 2000/60/ ES, a to aj spôsobom predpokladaným v § 16 vodného zákona a nariadením č. 269/2010 Z. z.. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§ 16a ods. 3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). | Navrhovateľ dal vypracovať Hydrogeologický posudok. |
| | | | | Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa § 5 až § 7 zákona o ovzduší a § 27 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č. 549/2007 Z. z.. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§ 19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§ 6 vyhlášky č. 549/2007 Z. z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnú aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt. | Navrhovateľ dal vypracovať Hlukovú štúdiu. |
| | | | | Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa §28 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z., ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa § 29 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z. z.. | Požiadavku berieme na vedomie. |

| Posúdenie všetkých relevantných pripomienok zaslaných k zámeru<br>„ Nové prevádzka spoločnosti KBZ. s.r.o., Bratislavská 20, Zohor.“ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| číslo | Organizácia | Vyjadrenie | dátum | pripomienky | Stanovisko navrhovateľa / spracovateľa zámeru |
| 2. | Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava hlavné mesto | zn. RÚVZBA/OHŽPaZ/12390/22942/2023 | 17.08.2023 | Požiadavka do rozsahu hodnotenia bola stanovená s ohľadom na dopravné napojenie a prístup navrhovaného zámeru „Novej prevádzky spoločnosti KBZ spol. s r. o., Bratislavská 20, Zohor“ na vedľajšiu komunikáciu z obce Zohor, a taktiež z dôvodu jednoznačného vylúčenia negatívneho vplyvu hluku realizáciou navrhovanej činnosti na najbližšie existujúce, prípadne aj plánované chránené prostredie. Z hľadiska ochrany verejného zdravia t r v á m na posudzovaní zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z. z. pre činnosť „Nová prevádzka spoločnosti KBZ s r. o., Bratislavská 20, Zohor.“<br>Do rozsahu hodnotenia budem požadovať:<br><br>• **Zhodnotenie nárastu hluku spôsobeného samotnou realizáciou navrhovanej činnosti, a to vrátane posúdenia nárastu hluku z dopravy (akustická štúdia vypracovaná oprávnenou osobou) na najbližšie chránené prostredie (existujúce, prípadne aj plánované).** | Navrhovateľ k vypracovaniu správy o hodnotení zadal vypracovať Hlukovú štúdiu, posúdenie vplyvu hluku z prevádzky navrhovanej činnosti „Zariadenie na zber a zhodnocovanie odpadov“ ktorú vypracovala spoločnosť AKUSON s. r. o. Radvanská 10, 811 01 Bratislava<br><br>Predmetom hlukovej štúdie bolo posúdenie hluku z navrhovanej činnosti v areáli spoločnosti KBZ s.r.o. na ulici Bratislavská 20 v obci Zohor na najbližšie chránené obytné územie.<br>Na základe vykonaných meraní hluku a predikcie hlukových pomerov a porovnania predpokladanej hodnoty určujúcej veličiny s prípustnými hodnotami môžeme predpokladať, že vplyvom navrhovanej činnosti (Variant I) v priľahlom obytnom prostredí nebude dochádzať k prekračovaniu prípustných hodnôt určujúcich veličín hluku pre hluk z iných zdrojov v referenčnom časovom intervale „deň“ v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí.<br><br>**Z hlukovej štúdie vyplýva, že vo variante číslo 1 nebude prekročená prípustná hodnota určujúcich veličín hluku vo vonkajšom prostredí pre hluk z iných zdrojov [dB].**<br><br>Po spustení navrhovanej prevádzky odporúčame vykonať kolaudačné merania hluku v zmysle vyhlášky<br>č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií<br>a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí a predložiť príslušnému<br>Regionálnemu úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Bratislave protokol o meraní hluku. |

| Posúdenie všetkých relevantných pripomienok zaslaných k zámeru „ Nové prevádzka spoločnosti KBZ. s.r.o., Bratislavská 20, Zohor.“ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| číslo | Organizácia | Vyjadrenie | dátum | pripomienky | Stanovisko navrhovateľa / spracovateľa zámeru |
| 3. | Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Povodie Dunaja, odštepný závod Bratislava | list č. SVP 2204/2023/2 | 04. 09. 2023 | 1. Predmetná lokalita sa nachádza cca 200 m od ochrannej hrádze vodného toku Malina. Budúcou realizáciou zámeru nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon), v znení neskorších predpisov vodného zákona.<br><br>2. Žiadame rešpektovať § 39 vodného zákona, súčasne s vyhláškou MŽP SR č. 200/2018 Z. z. Pred odovzdaním stavby do užívania je potrebné mať spracovaný a schválený Havarijný plán (HP) SLOVENSKOU INŠPEKCIOU ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd v znení neskorších predpisov. Pred predložením HP na schválenie SIŽP je potrebné podľa §4 vyhlášky predložiť návrh HP správcovi vodohospodársky významných vodných tokov na odsúhlasenie.<br><br>3. Pre odvádzanie splaškových odpadových vôd je potrebné zabezpečiť výstavbu vodotesných žúmp na základe STN 75 6081 a s preukázateľným podrobením skúške vodotesnosti v zmysle STN 73 6716 v rámci kolaudačného konania. Likvidácia obsahu žúmp musí prebiehať pravidelným odvozom do kapacitne vyhovujúcej ČOV. Navrhovaný spôsob likvidácie splaškových vôd bude dočasný. Podľa § 23 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene zákona SNR č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 230/2005 Z. z. je vlastník nehnuteľnosti, na ktorej vznikajú odpadové vody povinný pripojiť nehnuteľnosť na verejnú kanalizáciu.<br><br>4. Z projektu nie je jasné, kam budú odvádzané dažďové vody z areálu. Pri návrhu koncepcie nakladania s dažďovými vodami z plánovanej rozvojovej lokality požadujeme v maximálnej miere zadržať zrážkovú vodu v území a navrhnúť technické opatrenia na zadržiavanie dažďových vôd (vodné plochy, retenčné priestory resp. infiltračné nádrže). Zadržané dažďové vody je možné využiť aj ako úžitkovú vodu na závlahu navrhnutej zelene a znížiť tak prevádzkové náklady objektu, znížiť prašnosť a ochladiť prostredie v letných mesiacoch. Nakladanie s dažďovými vodami požadujeme navrhnúť a následne zrealizovať tak, aby nedochádzalo k ich odtekaniu na susedné pozemky, ani pri intenzívnych zrážkach, ani pri výstavbe. Pri výpočtoch objemu z návrhovej zrážky pre budovanie retenčných prvkov v území požadujeme použiť minimálne 20-ročnú návrhovú zrážku (p=0,05, t=15min., q=244 l/s/ha) a vyšší súčiniteľ odtoku zo striech a spevnených plôch (K=1), aby nebol podhodnotený potrebný záchytný objem pre prívalovú zrážku. Disponibilnú schopnosť infiltrácie je potrebné vyhodnotiť hydrogeologickým posudkom (§37 vodného zákona). Uvedená sprísnená požiadavka vyplýva z dôvodu prebiehajúcej klimatickej zmeny a zvyšovania extrémnosti prívalových zrážok a nebezpečenstva vzniku lokálnych záplav<br><br>5. Pri odvádzaní zrážkových vôd z komunikácií a zo spevnených plôch do vsakov žiadame, aby boli zrážkové vody prečistené v odlučovačoch ropných látok s výstupnou hodnotou NEL do 0,1 mg/l. Dažďové vody z komunikácií musia byť zvedené tak, aby všetky išli najprv cez odlučovač ropných látok a až potom do zelene, resp. vsakov. Medzi odlučovačom a vsakom požadujeme osadiť kontrolnú šachtu.<br><br>6. Upozorňujeme, že na odvádzanie dažďových vôd do povrchových vôd alebo vsakom do podzemných vôd, je v zmysle § 21 vodného zákona potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy (OÚ OSŽP).<br>**Predmetný strategický dokument nepožadujeme posudzovať podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov.** | 1. Navrhovanou prevádzkou nepríde k zhoršeniu ani k znečisteniu a zhoršeniu kvality podzemných a povrchových vôd.<br><br>2. Navrhovateľ vypracuje Havarijný plán a predloží ho na schválenie správcovi toku a SIŽP vzhľadom na to, že mu zo zákona táto povinnosť priamo vyplýva.<br><br>3. Všetky žumpy a nádoby na zachytávanie budú certifikované a na žumpu sa bude v pravidelných intervaloch vykonávať skúška tesnosti, nakoľko táto povinnosť vyplýva navrhovateľovi priamo zo zákona a vyhlášok k nemu.<br><br>4. Navrhovateľ dal vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý vypracovala spoločnosť EKOGEOS-SK, s.r.o., Gavlovičova 4, 831 03 Bratislava v decembri 2023. Z neho vyplýva, že sa nepredpokladá, že odvádzaním a vypúšťaním vôd z povrchového odtoku zo striech a areálových spevnených plôch zámeru „Nová prevádzka spoločnosti KBZ s.r.o., Bratislavská 20, Zohor“ do horninového prostredia dôjde k negatívnemu ovplyvneniu kvality podzemných vôd v území a odvádzané vody z povrchového odtoku nespôsobia zhoršenie, alebo významný a trvalo vzostupný trend obsahu znečisťujúcich látok v podzemných vodách a v horninovom prostredí.<br><br>5. Navrhovateľ dal vypracovať aj protokol o skúške AR-24-KT-008575-01 zo dňa 21.03.2024 ktorá preukázala, že zrážkové vody prečistené v odlučovačoch ropných látok majú výstupnú hodnotu NEL 0,05 mg/l.<br><br>6. Navrhovateľ požiada Okresný úrad Malacky o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd. Táto povinnosť mu priamo vyplýva zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. |