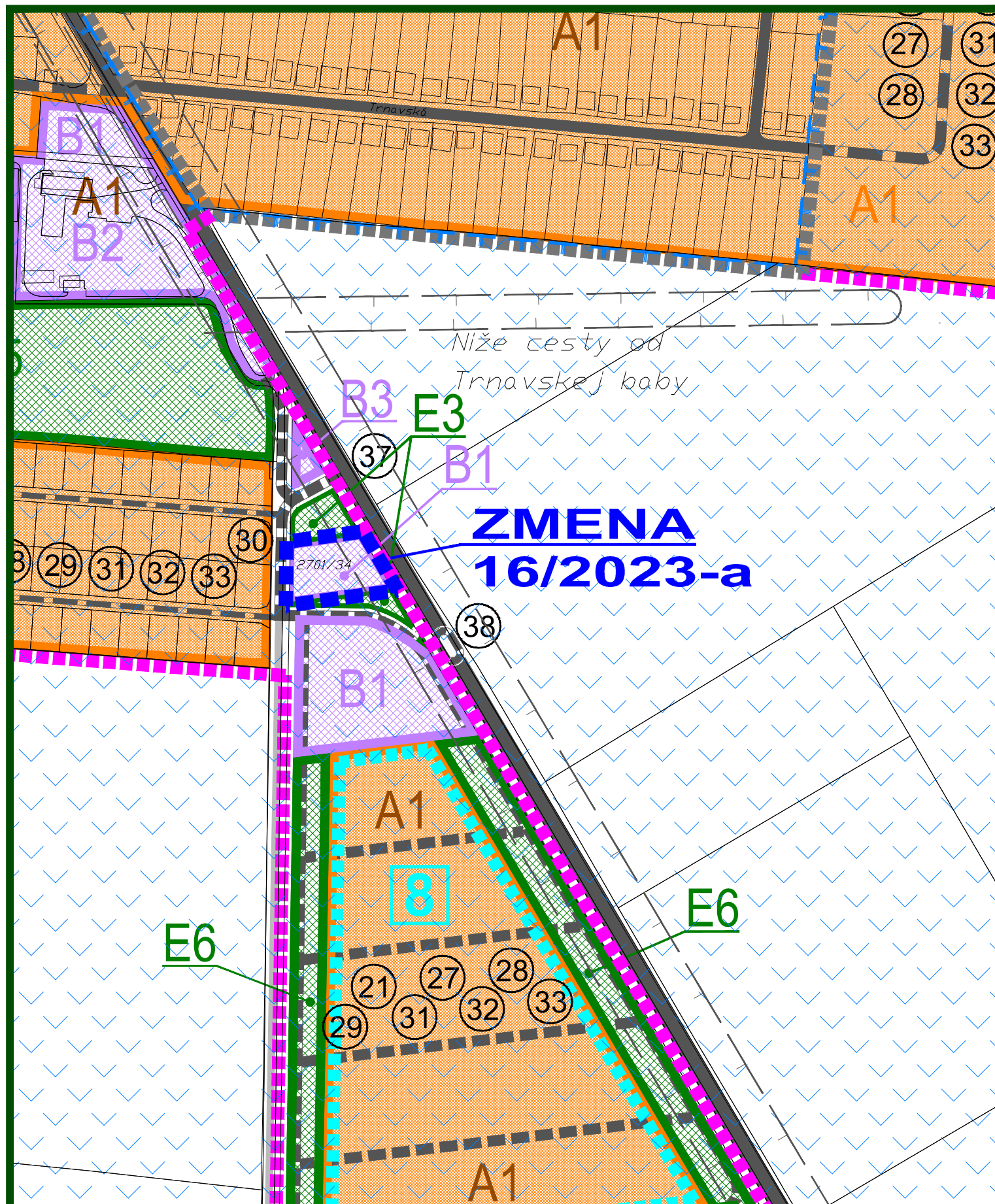




ZMENA 16/2023 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ŠPAČINCE

M 1:2880



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠPAČINCE
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: FEBRUÁR, 2024

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VPS

LEGENDA

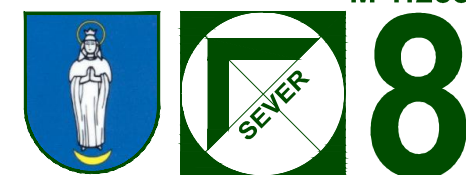
	Plochy bytovej nízkopodlažnej zástavby		HRANICA A POR. ČÍSLO LOKALÍT, PRE KTORÉ JE TREBA SPRACOVAŤ UŠ
	Plochy bytovej viacpodlažnej zástavby		ZOZNAM LOKALÍT, PRE KTORÉ JE POTREBNÉ SPRACOVAŤ UŠ
	Plochy komerčnej občianskej vybavenosti a služieb		1 - A1-5 SEMAT
	Plochy poľnohospodárskej výroby		2 - A1-7 Sever Humná
	Plochy nepoľnohospodárskej výroby		3 - A1-14 Záhradkárská
	Plochy športu a rekreácie		4 - A1-16 Pažiť
	Plochy zelene		5 - A1-21 Športová III
	Plochy nekomerčnej občianskej vybavenosti		6 - A1-22 Športová IV
	HRANICA zastavaného územia - stav / návrh		8 - A1-24 Špačinská
	HRANICA územia zmeny 16/2023		HRANICA centrálnej zóny obce
			Ochranné pásma všetkých druhov
			HRANICA dobývacieho priestoru Špačince - stav
			HRANICA a plochy chráneného vtáčieho územia Špačinsko-nížnianske polia

ZOZNAM VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

- 1 Vybudovanie kanalizácie a čistiarne odpadových vôd
- 2 Bytové domy v lokalite na Hospodárskej ulici
- 3 Požiarna zbrojnica
- 4 Kaplnka - kulumbárium - prezentácia histórie a kultúrneho dedičstva
- 5 Rozšírenie a dobudovanie existujúceho športového areálu
- 6 Detské ihrisko - v parku pri Obecnom úrade
- 7 Detské ihrisko - na futbalovom ihrisku
- 8 Detské ihrisko - v lokalite Ulička II - ruší sa ZMENOU 03/2006
- 9 Detské ihrisko - v lokalite bývalého smetiska - ruší sa ZMENOU 07/2008
- 10 Park pri Obecnom úrade až ku Krupianskemu potoku
- 11 Parčík v lokalite bývalého smetiska - ruší sa ZMENOU 07/2008
- 12 Verejná zeleň v jednotlivých lokalitách a verejná zeleň rozptýlená
- 13 Izolačná zeleň okolo poľnohospodárskych areálov
- 14 Izolačná zeleň pozdĺž štátnych ciest a miestnych komunikácií
- 15 Funkčný prvok ÚSES - regionálny biokoridor Krupiansky potok
- 16 Funkčný prvok ÚSES - regionálny biokoridor Sedielsky potok
- 17 Funkčný prvok ÚSES - regionálny biokoridor Zlínsky potok
- 18 Funkčný prvok ÚSES - lokálny biokoridor Peklo - Niže cesty
- 19 Funkčný prvok ÚSES - lokálne biocentrum Mníšsky dvor
- 20 Úprava vnútorného smerového oblúka pred OcÚ na ceste II/560 a jej odvodnenie
- 21 Novonavrhovaná sieť miestnych obslužných komunikácií funkčných tried C3
- 22 Rekonštrukcie existujúcich obslužných komunikácií na funkčnú triedu C3, D1
- 23 Úprava dopravného priestoru ulíc
- 24 Vybudovanie parkovísk a odstavných plôch na všetkých miestach novovznikajúcich prevádzkárni, objektov občianskej vybavenosti a ostatných spoločenských aktivít
- 25 Obojstranné autobusové zastávky so samostatnými pruhmi s dobudovaním príslušenstva autobusových zastávok a otočom pre konečnú autobusovú zastávku
- 26 Dobudovanie odvodnenia miestnych komunikácií a cesty II. tr. v obci
- 27 Vodovodná sieť v novonavrhovaných lokalitách
- 28 Rozvody plynu v novonavrhovaných lokalitách
- 29 Výstavba a rekonštrukcia elektrickej siete NN a VN
- 30 Výstavba a rekonštrukcia elektrických transformačných staníc
- 31 Distribučné rozvody NN v sídelnom útvere
- 32 Výstavba a rekonštrukcia verejného osvetlenia
- 33 Oznamovacie vedenia v novonavrhovaných lokalitách
- 34 Výstavba VVTL prepúšťacej a meracej stanice plynu
- 35 Zberný dvor odpadu a kompostovisko
- 36 Jednostranná protipovodňová ochranná hrádza v lokalite A1-20 a A3-3
- 37 Križovatka na ceste II/506 - vstup do obytných lokalít A1-19, A1-24 a do záhradníckeho areálu B2-3
- 38 Spomaľovací ostrovček na ceste II/560 pred vstupom do obce z Trnavy
- 39 Spomaľovací ostrovček na ceste Malženice - Špačince pred vstupom do obce z Malženíc
- 40 Cyklo-chodník 1. etapy TNC, ktorý prechádza k.ú. obce Špačince
- 41 Cyklistický chodník Špačince - Dolná Krupá
- 42 Cyklistický chodník Špačince - Jaslovské Bohunice
- 43 Cyklistický chodník Špačince - Malženice

ZMENA 16/2023 - NÁVRH SEA
ÚZEMNÝ PLÁN OBCE
ŠPAČINCE

M 1:2880



OBJEDNÁVATEĽ: OBEC ŠPAČINCE
HL. RIEŠITEĽ: ING. ARCH. EVA KRUPOVÁ
SPRACOVANÉ: FEBRUÁR, 2024

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ A VPS