

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

(v zmysle prílohy č. 2 k zákonu NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie, v znení neskorších predpisov)

ZMENA 16/2023 ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠPAČINCE

Marec 2024

I. Základné údaje o obstarávateľovi

- 1. Názov:** Obec Špačince
- 2. Identifikačné číslo:** 313 033
kód obce 507 601
- 3. Adresa sídla:** Obecný úrad Špačince, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
- 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:** PhDr. Július Zemko, starosta obce
Obecný úrad, Hlavná 183/16, 919 51 Špačince
tel. 033/ 557 31 09, 0917 738 402
e-mail: starosta@spacince.sk
- 5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:** Ing. Miroslav Polonec
odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPP a ÚPD
(reg. č. 457 MDV SR)
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 033/ 5521 266, 0903 419 636
e-mail: polonec@ttonline.sk

II. Základné údaje o strategickom dokumente

- 1. Názov:** ZMENA 16/2023 Územného plánu obce Špačince

2. Charakter:

Strategický dokument - územnoplánovacia dokumentácia vypracovaná v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

3. Hlavné ciele:

Hlavným cieľom návrhu ZMENY 16/2023 územného plánu obce Špačince bolo v nových podmienkach prehodnotiť reálne možnosti :

- vytvorenia nových funkčných plôch občianskej vybavenosti a služieb v zastavanom území obce zmenou funkčného využitia existujúcich funkčných plôch stanovených v platnom územnom pláne obce, vrátane ich napojenia na dopravnú a technickú infraštruktúru,
- vytvorenia nových cyklotrás v katastrálnom území obce s napojením na k.ú. susedných obcí (Dolná Krupá, Jaslovské Bohunice a Malženice),
- situovania, resp. trasovania kanalizačného potrubia v k.ú. obce Špačince podľa vypracovanej projektovej dokumentácie.

ZMENA 16/2023 územného plánu obce Špačince pozostáva zo šiestich dielčích zmien (ZMENA 16/2023-a, b1, b2, b3, c1, c2).

Riešené územie je vymedzené v jednej lokalite, ktorá predstavuje územie na vytvorenie nových funkčných plôch (Zmena 16/2023-a), tri lokality predstavujú trasovanie cyklotrás v katastrálnom území obce s napojením na katastrálne územia susedných obcí (Zmena 16/2023-bl,

b2, b3) a dve lokality predstavujú nové trasovanie kanalizačného potrubia v k. ú. obce Špačince (Zmena 16/2023-cl, c2).

V ZMENE 16/2023 dochádza aj k doplneniu platných zásad a regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania územia (záväzná časť), ktoré vyplynie z návrhu riešenia ZMENY 16/2023, resp. k doplneniu záväznej časti z hľadiska verejnoprospešných stavieb.

4. Obsah:

Štruktúra územnoplánovacej dokumentácie a obsahová náplň jednotlivých kapitol bude spĺňať náležitosti zákona č. 50/1976 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Návrh ZMENY 16/2023 Územného plánu obce Špačince bude obsahovať časti :

- A. Textová a tabuľková časť
- B. Grafická časť

Vymedzenie riešeného územia a popis jednotlivých zmien:

ZMENA 16/2023-a

Riešené územie sa nachádza v južnej okrajovej časti zastavaného územia pri vstupe do obce a predstavuje časť jestvujúcich funkčných plôch, ktoré sú podľa platného územného plánu obce určené na verejnú zeleň v lokalite E3-6. Územie ZMENY je situované na časti pozemku p.č. 2701/34 (cca 1700 m²). Podľa KN C je tento pozemok evidovaný ako ostatná plocha.

Návrhom v ZMENE 16/2023-a dochádza v južnej okrajovej časti zastavaného územia pri vstupe do obce k návrhu nových funkčných plôch občianskej vybavenosti s označením BI-10 Pri Špačinskej. Podľa platného územného plánu obce predstavuje toto územie časť jestvujúcich funkčných plôch verejnej zelene v lokalite E3-6 Špačinská (časť pozemku p.č. 2701/34). Dochádza tu k zmene funkčného využitia (cca 1700 m²). Lokalita bude umožňovať vytváranie podnikateľských komerčných prevádzok a špecifických nezávadných zariadení služieb so zameraním na obsluhu obyvateľstva.

ZMENA 16/2023-b

V tejto zmene dochádza k návrhu situovania nemotoristických komunikácii - cyklochodníkov trasovaných v rámci katastrálneho územia obce a predstavuje vytvorenie nových cyklotrás v katastrálnom území obce s napojením na k.ú. susedných obcí (Dolná Krupá, Jaslovské Bohunice a Malženice),

Riešením v ZMENE 16/2023-b dochádza k návrhu smerovania cyklotrás, resp. situovania nemotoristických komunikácii - cyklochodníkov trasovaných v rámci katastrálneho územia obce Špačince, ktoré smerujú do susedných obcí Dolná Krupá (ZMENA 16/2023-b1), Jaslovské Bohunice (ZMENA 16/2023-b2) a Malženice (ZMENA 16/2023-b3). Návrh cyklotrás dopĺňa jestvujúce cyklotrasy stanovené v platnom ÚPN obce.

Cyklotrasy tvoria významné prepojenie nadväzujúcich kostrových cyklotrás TTSK pre cestu do zamestnania a pre relaxačné aktivity občanov okolitých obcí a prepojenie s mestom Trnava. Sú vedené mimo zastavané územia obce v koridore existujúcich poľných a nespevnených ciest po parcelách patriacich Slovenskej republike v správe SPF a mestu Trnava. Riešené územie je v grafickej časti vyznačené líniami cyklistických trás.

Z dopravného hľadiska ide o samostatné cyklistické cestičky pre pohyb cyklistov.

- ZMENA 16/2023-bl - predstavuje návrh cyklotrasy v k.ú. Špačince, mimo zastavaného územia obce, ktorá začína na Čerešňovej ulici a pokračuje po poľnej ceste po k.ú. Dolná Krupá, odkiaľ smeruje do obce Dolná Krupá. Trasa v k.ú. Špačince má dĺžku cca 2040 m a prechádza parcelami KN C č. 2629/1, 2630, 2631/2, 2633/1 a parcelami KN E č. 2634/7, 2636/6.

- ZMENA 16/2023-b2 - predstavuje návrh cyklotrasy v k.ú. Špačince, mimo zastavaného územia obce, ktorá začína približne v strede Poľovníckej ulice, prechádza cez obytné územie s označením A1-V2 Poľovnícka ulica (vo výhládovej etape), pokračuje po poľnej ceste po k.ú. Jaslovské Bohunice a odtiaľ smeruje do obce Jaslovské Bohunice. Trasa v k.ú. Špačince má dĺžku cca 1660 m a prechádza parcelami registra E č. 1162, 1641, 1161, 1160, 1278, 1366, 1367, 1372.

- ZMENA 16/2023-b3 - predstavuje návrh cyklotrasy v k.ú. Špačince, mimo zastavaného územia obce, ktorá začína na Športovej ulici, v súbehu s jestvujúcou spevnenou komunikáciou pokračuje k ceste II/504 kde sa lomí a súbežne s cestou II/504 pokračuje po k.ú. obce Malženice a odtiaľ smeruje do obce Malženice. Na trase dochádza k jednému premosteniu cez vodný tok Krupský potok (cyklolávka v dĺžke cca 5m). Trasa v k.ú. Špačince má dĺžku cca 1670 + 1220 m a prechádza parcelami registra C č. 508/3, 2704/4, 643 a registra E p.č. 519/2, 519/3, 640/2, 719/3, 719/4, 641, 719/1.

ZMENA 16/2023-c

V tejto zmene dochádza k návrhu trasovania kanalizačných potrubí v k.ú. obce Špačince. Návrh kanalizačných potrubí v k.ú. obce Špačince, riešených v ZMENE 16/2023-cl, c2 vyplynul z požiadavky obce Špačince a je zdokumentovaný podľa projektovej dokumentácie „Odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou Trnavského regiónu - západ (Trstín-Bíňovce-Horná Krupá-Dolná Krupá-Trnava)", ktorú vypracovala firma AQUATING, ekologické stavby, v roku 2021.

Podľa projektovej dokumentácie dochádza k zabezpečeniu kanalizačného zberača na odvedenie odpadových vôd jednotlivých obcí (Trstín, Bíňovce, Horná Krupá, Dolná Krupá) do kanalizačnej sústavy v Trnave a následne do ČOV Zeleneč. Zároveň dôjde k odľahčeniu kanalizačného potrubia „Špačinskej vetvy", čím sa vytvorí priestor pre rozvoj samotnej obce Špačince. Trasy kanalizačných potrubí prechádzajú cez k.ú. obce Špačince a predstavujú v ZMENE 16/2023-cl časť potrubia v severnej časti k.ú. v dĺžke cca 2100 m a v ZMENE 16/2023-c2 predstavuje trasa časť potrubia v juhozápadnej časti k.ú. v dĺžke cca 790 m a 910 m

5. Uvažované variantné riešenia: nulové riešenie

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania (predpokladaný časový harmonogram) :

Vypracovanie ZMENY 16/2023 ÚPN obce	02. 2024
Zisťovacie konanie SEA	03.- 04. 2024
Prerokovanie ZMENY 16/2023 ÚPN obce	04. – 05. 2024
Schválenie ZMENY 16/2023 ÚPN obce	06. 2024
Zverejnenie a uloženie ZMENY 16/2023 ÚPN obce	07.2024

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

ZMENA 16/2023 územného plánu obce Špačince bude v súlade so schváleným zadáním pre Územný plán obce Špačince a bude dopĺňať schválený ÚPN obce.

Návrh ZMENY 16/2023 územného plánu obce Špačince je v súlade s Územným plánom veľkého územného celku Trnavského kraja, ktorý bol schválený na 8. riadnom zasadnutí Zastupiteľstva TTSK dňa 17. decembra 2014 uzn. č. 149/2014/08, resp. v súlade so Závaznou časťou schváleného Územného plánu regiónu TTSK, ktorá bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením č. 33/2014 zo dňa 17. decembra 2014.

V zmysle §25, ods. 6 a §27 stavebného zákona musí byť záväzná časť tejto územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa v ZMENE 16/2023 Územného plánu obce Špačince rešpektovaná.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Obecné zastupiteľstvo obce Špačince

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie obecného zastupiteľstva obce Špačince
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Špačince, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť.

III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

- zámer obce Špačince prehodnotiť jestvujúce funkčné plochy platného Územného plánu obce Špačince vrátane jeho následných zmien a zmenou funkčného využitia navrhnuť plochy pre občiansku vybavenosť a s nimi súvisiace dopravné a technické vybavenie a ďalej navrhnuť trasovanie nových cyklotrás a trasovanie kanalizačného zberača na odvedenie odpadových vôd jednotlivých obcí (Trstín, Biňovce, Horná Krupá, Dolná Krupá) do ČOV Zeleneč.

- požiadavky a podklady od dotknutých orgánov štátnej správy, ochrany prírody, ochrany a tvorby životného prostredia, ochrany pamiatok, dotknutých správcov dopravnej a technickej infraštruktúry a iných dotknutých subjektov

- všetky dostupné informácie, údaje a relevantné podklady o riešenom území ovplyvňujúce nové usporiadanie riešeného územia, vrátane pôvodného ÚPN obce Špačince a jeho následných zmien a doplnkov

- príslušné právne predpisy a normy z hľadiska dopravnej infraštruktúry

- príslušné právne predpisy v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva

2. Údaje o výstupoch:

Údaje o výstupoch strategického dokumentu budú formulované v smernej a záväznej časti Zmeny 16/2023, resp. v záväzných regulatívoch územného rozvoja, v rozsahu podľa §13 stavebného zákona a §12 vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Ich určeniu bude predchádzať okrem iného aj zohľadnenie všetkých právnych predpisov v oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny, ochrany životného prostredia a ochrany zdravia obyvateľstva.

Záväzná časť strategického dokumentu – ZMENA 16/2023 Územného plánu obce Špačince bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením (VZN) obce Špačince.

Riešenie ZMENY 16/2023 územného plánu bude dopĺňať schválený územný plán obce vrátane jeho schválených zmien, ktorý predstavuje základný dokument na usmerňovanie územného rozvoja obce v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie vychádzajú z celkového riešenia ZMENY 16/2023 pričom navrhované zmeny musia byť zosúladené so starostlivosťou o

životné prostredie a musia vytvárať predpoklady pre zdravé životné prostredie obyvateľov obce v tejto lokalite.

Hluk a exhaláty - so zdrojom hluku z dopravy a s vibráciami je treba počítať hlavne v súvislosti s prevádzkou areálu navrhovaného v ZMENE 16/2023-a. V areáli OV a služieb BI-10 je potrebné počítať so zdrojom hluku z dopravy, kde sa počíta s dopravou osobných aj nákladných automobilov. Pri realizácii prevádzky musia byť dodržané všetky príslušné hodnoty stanovené pre hluk podľa Vyhlášky M Z SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí. Hluk a exhaláty z automobilovej dopravy minimalizovať aj výsadbou vnútroareálovej zelene. Najmä v tejto riešenej lokalite je potrebné zabezpečiť realizáciu iba takých druhov činností a podnikateľských aktivít, ktoré by svojimi negatívnymi vplyvmi (prašnosť, zápachy, hluk, vibrácie, intenzívna doprava a pod.) priamo alebo nepriamo neobmedzili využitie susedných parciel pre určené účely.

Navrhovaným riešením v ZMENE 16/2023 sa nepredpokladá, že dôjde k výraznému znečisteniu **ovzdušia**. Všetky zdroje znečisťovania ovzdušia v rámci navrhovanej ZMENY 16/2023 budú musieť spĺňať platné emisné limity podľa zákona č. 146/2023 Z.z. o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Pred výstavbou nových stavieb v areáli občianskej vybavenosti a služieb BI-10, ktoré by mohli byť zdrojom znečisťovania ovzdušia (ZZO), je každý prevádzkovateľ ZZO povinný požiadať o súhlas príslušný orgán ochrany ovzdušia (stredné a veľké zdroje patria do kompetencie OÚŽP, malé zdroje spadajú do kompetencie obce). Taktiež je potrebné prihliadať na dostatočnú vzdialenosť obytnej zástavby od plánovaných zdrojov znečisťovania ovzdušia a na miestne rozptylové podmienky.

Pri umiestňovaní konkrétnych zdrojov znečisťovania ovzdušia treba dodržiavať v zmysle prílohy č. 10 vyhlášky č. 248/2023 Z. z. o požiadavkách na stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, bod I. všeobecné zásady umiestňovania zdrojov znečisťovania ovzdušia, bod II. odporúčané odstupové vzdialenosti, bod III. zásady uplatňovania odstupových vzdialeností.

Navrhovaný areál občianskej vybavenosti bude napojený na verejný vodovod a odkanalizovaný bude do verejnej kanalizácie, čím bude zabezpečená **ochrana spodných vôd** a nedôjde k ich ohrozeniu.

Riešené územie navrhovanej ZMENY 16/2023 nezasahuje do žiadnej vodohospodárskej chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd (v zmysle zákona NR SR č. 384/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách).

Dažďové vody zo striech a spevnených plôch budú riešené povrchovým spôsobom vsakovaním do terénu na pozemku investora.

Pre odvádzanie zrážkových vôd vsakovaním do podlažia je potrebné pre danú lokalitu nechať vypracovať hydrogeologický posudok, ktorý môže vypracovať iba oprávnená osoba. Hydrogeologický posudok musí byť vypracovaný v zmysle § 37 ods. 1 vodného zákona, so zameraním na zhodnotenie priepustnosti a samočistiacich schopností pôdy a horninového prostredia, zhodnotenie možných rizík znečistenia a zhoršenia kvality podzemných vôd.

V rámci odvádzania dažďových vôd a vôd z povrchového odtoku je potrebné realizovať opatrenia na zadržanie pridaného odtoku v území tak, aby odtok z daného územia nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou navrhovanej činnosti a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente (retencia dažďovej vody a jej využitie, infiltrácia dažďových vôd a pod.) Na odvádzanie vôd z povrchového odtoku je potrebné využívať v max. nožnej miere vsakovacie kapacity plôch zelene.

Musia byť dodržané ustanovenia zákona č. 364/2002 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a musia byť dodržané ustanovenia normy STN 73 6005 - priestorová úprava vedenia technického vybavenia.

Musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd - zabrániť úniku nebezpečných látok do pôdy a do podzemných a povrchových vôd.

Odpady v riešených lokalitách ZMENY 16/2023 budú vznikať počas výstavby a počas prevádzky (areál OV a služieb), resp. odpady pri budovaní a využívaní cyklotrás. Odpady počas výstavby budú minimálne a budú zneškodňované v zmysle zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v znení nesk. predpisov.

Komunálny odpad počas prevádzky a jeho odvoz bude zabezpečený v súlade s príslušným VZN obce Špačince. Odpady z areálu O V a služieb BI-10 budú uskladňované v rámci areálu a ich odvoz na skládku, resp. na zneškodňovanie bude zabezpečovaný prevádzkovateľmi jednotlivých prevádzok v zmysle platných predpisov.

Riešením ZMENY 16/2023 ÚPN obce Špačince prichádza k **použitiu poľnohospodárskej pôdy** na nepoľnohospodárske využitie. Zhodnotenie záberov poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske využitie :

Riešené územie nových funkčných plôch v rámci ZMENY 16/2023 sa nachádza v zastavanom aj nezastavanom území obce. Celková plocha riešeného územia má výmeru cca 2,1470 ha a predstavuje plochy poľnohospodárskej pôdy a ostatné plochy.

Záber poľnohospodárskej pôdy v ZMENE 16/2023 predstavuje výmeru 0,5010 ha na pozemkoch vedených ako orná pôda mimo zastavané územie obce v 2. sk. BPEJ 0139002.

K zmene funkčného využitia so záberom poľnohospodárskej pôdy dochádza v lokalite, ktorá je určená na výstavbu OV a služieb. Táto lokalita predstavujú výmeru 0,1700 ha. K záberu ostatných plôch dochádza vo výmere 1,4760 ha.

Súhlas na použitie poľnohospodárskej pôdy na iné účely v zmysle § 13, ods. 2 a § 14 zák. NR SR č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vydal v rámci ZMENY 06/2008 ÚPN na lokalitu C2-2 LCD Špačince, resp. na zmenu funkčného využitia v rámci ZMENY 11/2012 na lokalitu E3-6 Špačinská príslušný orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy.

Riešenie ZMENY 16/2023 Územného plánu obce Špačince nepredpokladá zhoršenie životného prostredia ani narušenie ekologickej stability v území. Bežné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím územia vyplnú z konkrétneho využívania jednotlivých plôch, ich negatívny dopad bude eliminovaný predovšetkým opatreniami upravujúcimi spôsob organizácie územia, výsadbou funkčnej verejnej a izolačnej zelene a pod..

Úlohou strategického dokumentu bude vylúčiť negatívne vplyvy na životné prostredie, resp. stanoviť regulatívy pre ich elimináciu. Ochrana a tvorba životného prostredia bude súčasťou zmeny územného plánu, s cieľom vytvoriť vhodné životné podmienky pri rešpektovaní hodnôt súčasnej prírody a krajiny.

Rešpektované budú požiadavky na formovanie urbanistickej štruktúry, reguláciu stavebnej činnosti, požiadavky na ochranu prírodných a kultúrnych pamiatok (archeologické náleziská), sídelnú a krajinnú vegetáciu, ochranu pôdneho fondu v súlade s environmentálnou politikou SR a rozvojovými dokumentmi Trnavského samosprávneho kraja.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Výstupy ZMENY 16/2023 Územného plánu obce Špačince nebudú mať negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia (napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.) vrátane návrhu na ich zmiernenie:

V záujmovom území sa ochrana prírody a krajiny zabezpečuje v zmysle zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v rozsahu podmienok § 12 zákona č. 543/2002 Z.z.. V katastrálnom území obce Špačince sa nenachádza žiadne chránené územie vyhlásené podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny.

Katastrálnym územím obce Špačince prechádza vyhlásené chránené vtáčie územie - CHVÚ Špačinsko-nižnianské polia na účel zabezpečenia priaznivého stavu biotopov druhu vtáka európskeho významu a sťahovavého druhu vtáka sokola rároha a zabezpečenia podmienok jeho prežitia a rozmnožovania. V riešenej lokalite ZMENY 16/2023-a dochádza iba k zmene funkčného využitia na OV a služby v lokalite B1-10 (pôvodne časť verejnej zelene E3-6) a podľa stavebného zákona sa táto lokalita nachádza v zastavanom území obce.

Cyklochodníky smerujúce do obce Dolná Krupá (ZMENA 16/2023-bl), Jaslovské Bohunice (ZMENA 16/2023-b2) a Malženice (ZMENA 16/2023-b3) prechádzajú cez CHVÚ líniovo, prechádzajú z väčšej časti po jestvujúcich poľných cestách (podľa KN ostatné plochy) a v minimálnom rozsahu po poľnohospodárskej pôde, ktorá je v dotyku s jestvujúcou komunikáciou (cca 0,5 ha). Vplyv týchto rozvojových zámerov na predmet ochrany CHVÚ možno definovať iba ako minimálnu stratu potravných biotopov trvalým záberom pôdy, minimálne svetelné a akustické rušenie, resp. minimálne znižovanie rozlohy územia CHVÚ. Poľné cesty sú už v súčasnosti využívané. Sprístupňujú katastre obcí Dolná Krupá, Jaslovské Bohunice a Malženice i okolité poľnohospodárske pozemky

V katastrálnom území sa nachádza regionálny biokoridor rBK Krupský potok, ZMENY 16/2023-a, bl, b2, cl a c2 nie sú v jeho dosahu, iba trasa cyklochodníka smerujúceho do obce Malženice navrhovaného v ZMENE 16/2023-b3 v jednom bode Krupský potok križuje. Križovanie je zabezpečené lávkou, ktorá nebude mať na vodný tok podstatný vplyv. Rozvojové zábery nebudú realizované na území s existujúcou krajinnou zeleňou, čo by viedlo k likvidácii tejto zelene.

Pri umiestňovaní stavieb (cyklochodníkov) v kontakte s prvkami územného systému ekologickej stability, je potrebné zabezpečiť také opatrenia, ktoré budú tlmiť negatívne pôsobenie na okolitú krajinu a na brehový porast Krupského potoka (iba pri trasovaní cez vodný tok). Je potrebné zabezpečiť zachovanie existujúcej krajinskej zelene a nepoškodzovať dreviny a ich koreňové systémy. Pri výsadbe zelene je potrebné preferovať pôvodné druhy drevín, vyhýbať sa inváznym rastlinným druhom a tiež druhom, patriacim k silným peľovým alergénom.

Trasy kanalizačných potrubí smerujúcich do obce Špačince (ZMENA 16/2023-cl) a Trnava (ZMENA 16/2023-C2) prechádzajú cez CHVÚ tiež líniovo ale vplyv týchto rozvojových zámerov na predmet ochrany CHVÚ možno predpokladať iba v čase ich realizácie a to ako akustické rušenie v minimálnom rozsahu.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Možné závažné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu nie sú známe. Predpokladajú sa len bežné riziká vplyvu z navrhovaného riešenia ZMENY 16/2023 ÚPN obce Špačince.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Z návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:

Občania obce Špačince, majitelia susedných pozemkov a miestne občianske a záujmové združenia.

2. Zoznam dotknutých subjektov:

- 1/ Okresný úrad Trnava, Odbor výstavby a bytovej politiky, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 2/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 3/ Okresný úrad Trnava, Odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Vajanského 2, 917 01 Trnava
- 4/ Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ŠSOO, ŠSOH, ŠVS, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 5/ Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
- 6/ Krajský pamiatkový úrad v Trnave, Cukrová 1, 917 01 Trnava
- 7/ Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Trnave, Limbová 6, 917 01 Trnava
- 8/ Trnavský samosprávny kraj, odbor stratégií a projektov, P.O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
- 9/ Obec Dolné Dubové, Obecný úrad, 919 52 Dolné Dubové
- 10/ Obec Dolná Krupá, Obecný úrad, 919 65 Dolná Krupá
- 11/ Obec Bohdanovce nad Trnavou, Obecný úrad, 919 09 Bohdanovce nad Trnavou
- 12/ Obec Malženice, Obecný úrad, 919 29 Malženice
- 13/ Obec Jaslovské Bohunice, Obecný úrad 919 30 Jaslovské Bohunice
- 14/ Mesto Trnava, Mestský úrad Trnava, Trhová 3917 01 Trnava,

3. Dotknuté susedné štáty: žiadne

V. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia:

K oznámeniu sa prikladá kompletná územnoplánovacia dokumentácia ZMENY 16/2023 Územného plánu obce Špačince spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:

- ÚPN Trnavského kraja (AUREX Bratislava, 2014)
- ÚPN obce Špačince v znení neskorších zmien
- navrhovaná ZMENA 16/2023 ÚPN obce Špačince
- Projektová dokumentácia „Odkanalizovanie a zásobovanie pitnou vodou Trnavského regiónu - Západ, Trstín - Bíňovce-Horná Krupá - Dolná Krupá - Trnava" (AQUATING, ekologické stavby, 08/2022
- investičný zámer investora
- úhrnné hodnoty druhov pozemkov (kataster nehnuteľností)
- mapa bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek
- katastrálna mapa M 1:2880

- mapové listy územia v M 1:10000

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

V Špačinciach, dňa 08.03.2024

VII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia:

Ing. Miroslav Polonec
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava,
tel. 0903 419 636

**2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu
obstarávateľa, pečiatka:**

PhDr. Július Zemko
starosta obce
Obecný úrad, 919 51 Špačince
tel. 033/ 557 31 23, 0917 738 402