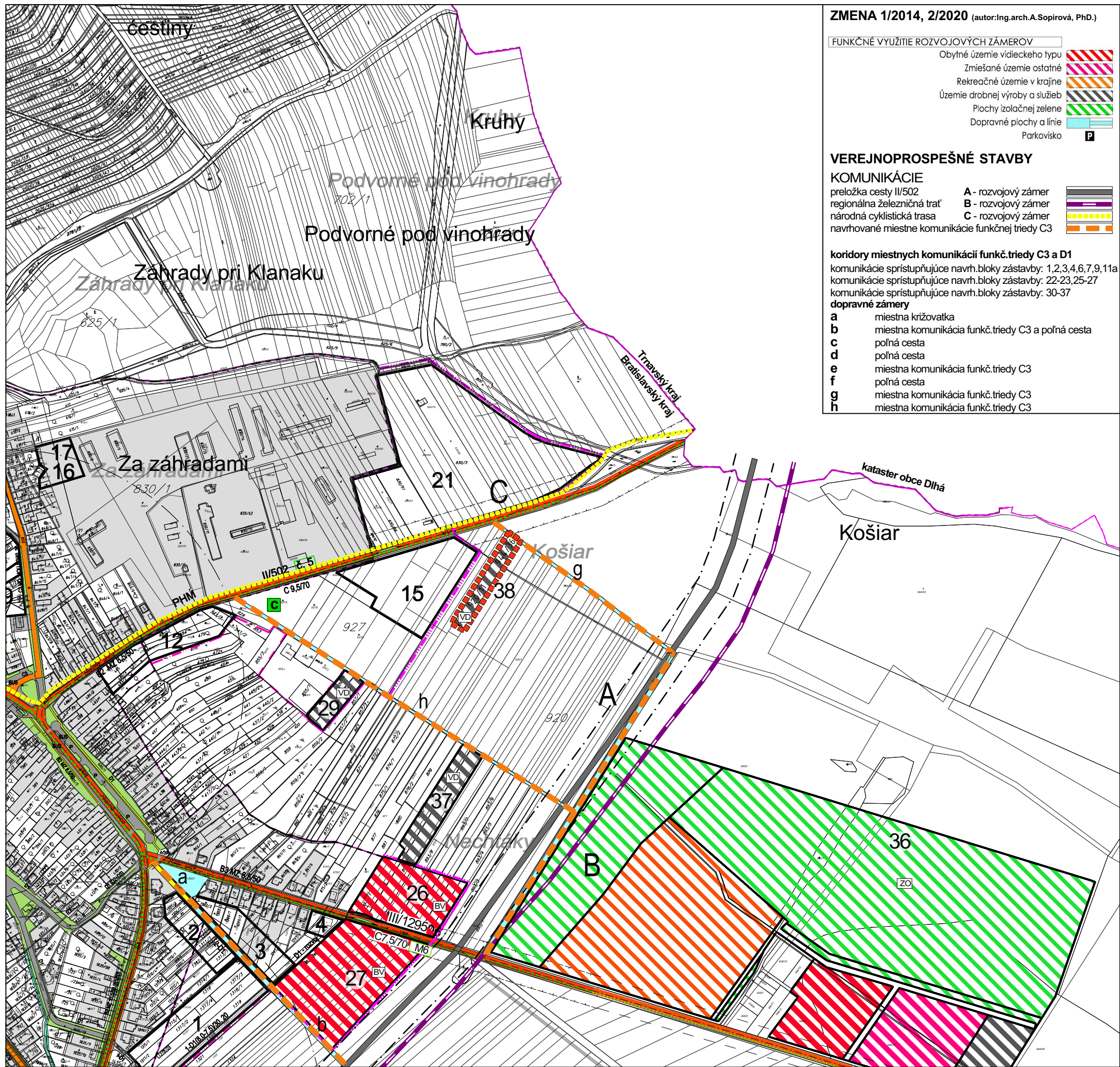




ZMENA 1/2014, 2/2020 (autor:Ing.arch.A.Sopirová, PhD.)

FUNKČNÉ VYUŽITIE ROZVOJOVÝCH ZÁMEROV

- Obytné územie vidieckeho typu
- Zmiešané územie ostatné
- Rekreačné územie v krajine
- Územie drobnej výroby a služieb
- Plochy izolačnej zelene
- Dopravné plochy a línie
- Parkovisko

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY

KOMUNIKÁCIE

- preložka cesty II/502
- regionálna železničná trať
- národná cyklistická trasa
- navrhované miestne komunikácie funkčnej triedy C3

- A - rozvojový zámer
- B - rozvojový zámer
- C - rozvojový zámer

koridory miestnych komunikácií funkč. triedy C3 a D1

komunikácie sprístupňujúce navrh.bloky zástavby: 1,2,3,4,6,7,9,11a
komunikácie sprístupňujúce navrh.bloky zástavby: 22-23,25-27
komunikácie sprístupňujúce navrh.bloky zástavby: 30-37

dopravné zámery

- a miestna križovatka
- b miestna komunikácia funkč. triedy C3 a poľná cesta
- c poľná cesta
- d miestna komunikácia funkč. triedy C3
- e poľná cesta
- f miestna komunikácia funkč. triedy C3
- g miestna komunikácia funkč. triedy C3
- h miestna komunikácia funkč. triedy C3

PRIEMET PŮVODNÝ ÚPN (autor:Ing.arch.A.Mitske)

HRANICE

- Hranica katastra + hranica CHKO
- Hranica zastavaného územia obce
- Úprava hranice zastavaného územia obce

KOMUNIKÁCIE

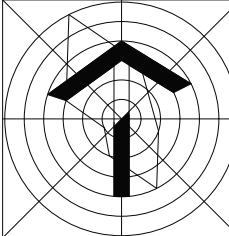
- Št. cesta v extraviláne
- Št. cesta v intraviláne - II. tr. B2 MZ 11,5/50 (8,5/50) - prietah
- III. tr. C 9,5/70
- III. tr. C 7,5/70 (C 6,5/60)
- Ochranné pásma
- III. tr. B3 MZ 8,5/50
- C3 MO 7,5/30+ D1 rôznej šírky + plochy
- CHODCI - MK D3 - chodníky, plochy
- Lesné, poľné, účelové
- Cyklotrasy
- Spríevodná zeleň
- CYKLOCENTRUM

Regulácia funkcií a skladby objektov (Podrobne - v textovej časti)

Funkčné územie	zmiešané	výrobné
obytné		
BC obytné územie čisté	ZJ zmiešané územie jedra obce	VD územie drobnej výroby a služieb
BV obytné územie vidieckeho typu	ZV zmiešané územie vidiecke	VP územie poľnohospodárskej výroby
BS obytné územie špecifické	ZO zmiešané územie ostatné	
športové a rekreačné	občianskej vybavenosti	
RC územie čistej rekreácie	OV občianska vybavenosť - blok 14	
RK rekreačné územie v krajine	ZV sociálna vybavenosť - blok 13	

ZMENA 3/2023

JESTV.STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA ZMENY 3/2023



NÁVRH

ÚZEMNÝ PLÁN OBCE DOLANY
ZMENA Č.3/2023

OBEC DOLANY
SPRACOVATEĽ : A5 ATELIER ARCHITEKTÚRY A URBANIZMU TRNAVA

SCHÉMA ZÁVAZNÝCH ČASTÍ
A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

ING.ARCH. PETER ODNAGA; ING.ARCH. TAMARA ČENDULOVÁ

1:5 000 6 12/2023