Informácia pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o zmene činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ zákon o posudzovaní vplyvov na životné prostredie “)

č. s.: OU-ZH- OSZP-2024/004578-002

a) Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom **oznamuje** verejnosti, že oznámenie o zmene navrhovanej činnosti „Obchodné centrum Žiar nad Hronom – prevádzka McDonald´s“ podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. c) zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

Príslušný orgán	**Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie,** Nám. Matice slovenskej 8, 965 01 Žiar nad Hronom
Názov navrhovanej činnosti	Obchodné centrum Žiar nad Hronom – prevádzka McDonald´s
Predmet činnosti	Predmetom zmeny navrhovanej činnosti je vybudovanie nového objektu občianskej vybavenosti, ktorý predstavuje reštauračné zariadenie typu rýchleho občerstvenia s priestormi pre zákazníkov, vstavanou kuchyňou, sociálnym zázemím, skladmi surovín, vonkajšími spevnenými plochami, súvisiacimi parkovacími plochami a zelenou plochou.
Miesto realizácie	Mesto Žiar nad Hronom parcely CKN č.: 1804/43, 1804/1, 1804/47, 1804/48.
Navrhovateľ	OP Centrum Retail 4 s.r.o., so sídlom G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza, IČO: 54 072 425

b) Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 písm. b) zákona a podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začal správne konanie vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňom 29.02.2024 doručením oznámenia o zmene navrhovanej činnosti, ktorej navrhovateľom je: OP Centrum Retail 4 s.r.o., so sídlom G. Švéniho 2794/8B, 971 01 Prievidza, IČO: 54 072 425 zastúpený spoločnosťou INECO, s. r. o., so sídlom Mladých budovateľov 2, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 36 738 379.

c) Informácie o zmene navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

d) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti: Navrhovaná činnosť bude povolená podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon “) a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „ vodný zákon “).

e) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: http://eia.enviroportal.sk/zoznam pod názvom akcie: „Obchodné centrum Žiar nad Hronom – prevádzka McDonald´s“ a na http://www.minv.sk/?odbor-starostlivosti-o-zivotne- prostredie-49.

Dotknutá obec do 3 pracovných dní po doručení zámeru navrhovanej činnosti informujú, verejnosť na svojom webovom sídle a na úradnej tabuli obce o tejto skutočnosti a o tom, kde a kedy možno do zámeru nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, pričom zabezpečí sprístupnenie oznámenia o zmene navrhovanej činnosti pre verejnosť najmenej po dobu 10 dní od zverejnenia informácie o jeho doručení spôsobom

v mieste obvyklým a zároveň verejnosti oznámili kedy a kde je možné do oznámenia o zmene navrhovanej činnosti nahliadnuť. Oznámenie o zmene navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnený najmenej **po dobu 10 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

f) Verejnosť môže doručiť svoje písomné pripomienky k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu **do 10 dní** od zverejnenie zámeru na webovom sídle ministerstva alebo od zverejnenia oznámenia podľa § 23 ods. 3 na adresu:

Okresný úrad Žiar nad Hronom
odbor starostlivosti o životné prostredie
Nám. Matice slovenskej 8
965 01 Žiar nad Hronom

Písomné stanoviska sa považujú za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Obec Mesto Žiar nad Hronom – stavebný úrad. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie – štátna vodná správa.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: .....