

OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

I. Základné údaje o obstarávateľovi

1. Názov: **Obec Modra nad Cirochou**
2. Identifikačné číslo: **00323250**
3. Adresa sídla: **Modra nad Cirochou 111, 067 82 Modra nad Cirochou**
4. Meno, priezvisko, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
Ing. Mgr. Ondrej Milčo, starosta obce, Telef.: 0915 975 660
email: ou@modranadcirochou.sk

Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a mieste na konzultácie:

Ing. arch. Eva Mačáková, tel. 0907907253; Obecný úrad Modra nad Cirochou,
Ing. Mgr. Ondrej Milčo, 067 82 Dlhé nad Cirochou, tel.: 057 7793242

II. Základné údaje o strategickom dokumente

1. Názov: **Zmeny a doplnky č. 3 Územného plánu obce Modra nad Cirochou**
2. Charakter: **strategický dokument s miestnym dosahom - územnoplánovacia dokumentácia obce do 2000 obyvateľov**
3. Hlavné ciele: **stanoviť pre obec Modra nad Cirochou v rozsahu Zmien a doplnkov zásady a regulatívy v zmysle § 11, ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)**
4. Obsah (osnova): **oznámenie sa podáva v zmysle § 5, ods. 3 – 6 zákona č. 24/2006 podľa § 19b stavebného zákona – k dispozícii je dokumentácia Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN – O Modra nad Cirochou, v ktorých sú navrhnuté zmeny**

III. Hlavné ciele riešenia zmien a doplnkov, vymedzenie jednotlivých lokalít a ich charakteristika

č. zmeny	lokalita	Popis
27	Výroba (zberný dvor)	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy navrhovaného parkoviska <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy výroby a technického vybavenia <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> navrhovaný chodník <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> jestvujúce plochy výroby a technického vybavenia
28	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska
29	Občianska vybavenosť	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy jestvujúcich a navrhovaných rodinných domov, plochy záhrad <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti a parkoviska
30	RD	<u>Platné funkčné využitie lokality:</u> miestna cesta a chodník <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy rodinných domov <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy ornej pôdy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> miestna cesta, plochy rodinných domov
31	Parkoviská, chodník, záhrada	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> športové plochy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska, chodník, záhrada

32	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> pridružené plochy miestnej komunikácie <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska, chodník
33	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska
34	Parkovisko, RD	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy občianskej vybavenosti <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy RD <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy záhrad <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska
35	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy cintorína <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska
36	RD	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> orná pôda <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> navrhované plochy RD, plocha miestnej cesty
37	ČS - kanalizácia	Navrhuje sa čerpacia stanica na navrhovanej kanalizácii
38	Náučný chodník s vyhliadkovou vežou	Navrhuje sa náučný chodník v súbehu s cyklotrasou k vyhliadkovej veži a vyhliadkova veža na južnej hranici katastra.
39	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy záhrad <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska
40	Zrušenie OP cintorína	Ruší sa OP cintorína v zmysle zákona č. 398 Z.z. z 28. októbra 2019 s účinnosťou od 1.1.2020
41	Požiarne nádrž	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy lúk a pasienkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy požiarnej nádrže
42	Parkovisko	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy požiarnej nádrže <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy parkoviska
43	Cyklistický chodník	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy navrhovaných chodníkov <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy cyklistických chodníkov
44	Cyklistické trasy	<u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy lúk a pasienkov, plochy nelesnej drevinnej plošnej vegetácie <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cyklistické trasy
45	Cesta I/74	Premietnutie preložky cesty I/74 Lipníky – Ubľa v ÚPN – PSK 2019 a zrušenie trasovania preložky cesty I/74 Lipníky – Ubľa v ÚPN VÚC - Prešovského kraja (lok. 15 v ZaD č.1 ÚPN-O Richvald) <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy ornej pôdy, plochy lúk a pasienkov, plochy nelesnej drevinnej plošnej vegetácie (strže a medze), vodné toky a plochy <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cesta I. tr., cyklomagistrála <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> cesta I. tr., cyklomagistrála <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy ornej pôdy, plochy železnice

46	Križovatka	Riešenie dopravnej závary - napojenia komunikačnej siete obce na cestu I. tr., posunom cesty I. tr. ďalej od železničnej trate <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> plochy ornej pôdy, plochy železnice <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> cesta I. tr., cesta III. tr., chodník <u>Pôvodné funkčné využitie lokality:</u> cesta I. tr <u>Navrhované funkčné využitie lokality:</u> plochy verejnej zelene, cesta III. tr.
	Verejnoprospešné stavby	Navrhuje sa verejnoprospešná stavba 29 na športových plochách (4) pre navrhované viacúčelové ihrisko na parcele E-KN 743/11

1. Uvažované variantné riešenia: **nie sú, Zmeny a doplnky č.1 sa týkajú konkrétnych lokalít určených na zmenu funkčného využitia**
2. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:
 - a) **spracovanie návrhu riešenia a jeho prerokovanie..... 30.06.2024**
 - b) **schválenie návrhu riešenia:30.11.2024**
3. Vzťah k iným strategickým dokumentom: **akceptovať ÚPN Prešovského samosprávneho kraja v znení VZN PSK č.77/2019.**
4. Orgán kompetentný na jeho prijatie: **Obecné zastupiteľstvo Modra nad Cirochou**
5. **(§ 26, ods. 3 stavebného zákona v spojitosti s § 22 - 25 stavebného zákona)**
6. Druh schvaľovacieho dokumentu (napr. uznesenie Národnej rady Slovenskej republiky, uznesenie vlády Slovenskej republiky, nariadenie): **uznesenie obecného zastupiteľstva obce Modra nad Cirochou a všeobecné záväzné nariadenie obce o schválení záväznej časti územného plánu.**

IV. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia:

1. Požiadavky na vstupy: **územno-technické a iné podklady týkajúce sa územia obce Modra nad Cirochou v zmysle § 7, 7a stavebného zákona vyplynú zo zadania obce**
2. Údaje o výstupoch: **záväzné a smerné časti riešenia ZaD č. 3 územného plánu obce Modra nad Cirochou v rozsahu ako vyplýva z § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: **územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“**
(§ 2, ods. 1, písm. j/ stavebného zákona v spojitosti ďalšími písmenami cit. odseku)
4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: **proces spracovania a výstupy Zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácia nemajú negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva.**
Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN-O Modra nad Cirochou navrhujú funkčné plochy pre lokality uvedené v bode II.4. bez negatívneho vplyvu na zdravie obyvateľstva
 Vplyvy na chránené územia [napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislá európska sústava chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti a pod.] vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie: **Pre katastrálne územie Modra nad Cirochou platí 1. stupeň územnej ochrany podľa zákona OPaK. Do katastrálneho územia okrajovo zasahuje CHVÚ Laborecká vrchovina, ktorá je súčasťou európskej sústavy NATURA 2000, CHVÚ zasahuje do malého cípu pri Ciroche v severnej časti katastra obce. CHVÚ nezasahuje do zastavaného územia obce a riešenie zmien a doplnkov č. 3 nie je v dotyku s CHVÚ Laborecká vrchovina**
5. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu: **nie sú**
6. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: **nie sú**

V. Dotknuté subjekty

1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení: **všetci obyvatelia obce Modra nad Cirochou a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce**
2. Zoznam dotknutých subjektov:
 1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
 2. Okresný úrad Prešov, Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie Nám. Mieru č.2 , 080 01 Prešov
 3. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, sekcia pôdohospodárstva Nám. Mieru č.3, 080 01 Prešov
 4. Okresný úrad, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Nám. Mieru č.3 , 081 92 Prešov
 5. Krajský pamiatkový úrad, Hlavná ul. č.115, 080 01 Prešov
 6. Okresný úrad Humenné, odbor starostlivosti o životné prostredie, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 - št. správa v odpadovom hospodárstve
 7.
 - št. správa na úseku vod. hospodárstva
 8.
 - št. správa ochrany ovzdušia
 9. Okresný úrad Humenné, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 10. Okresný úrad Humenné, pozemkový a lesný odbor, Mierová 4, 066 01 Humenné
 11. Obvodný banský úrad, Timonova 23, 040 01 Košice
 12. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, ul. 26. novembra 2/1507, 066 18 Humenné
 13. Okresný úrad v Humennom, odbor krízového riadenia, Kukorelliho 1, 066 01 Humenné
 14. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, sekcia cestovného ruchu, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15
 15. Ministerstvo ŽP SR, odbor štátnej geologickej správy, Námestie L.Štúra 1, 812 35 Bratislava
 16. Ministerstvo obrany, Správa nehnuteľného majetku a výstavby, Komenského 39/a, 040 01 Košice
 17. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor strategického rozvoja - odd. územného plánovania, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
 18. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor dopravy, Nám. mieru č.2, 080 01 Prešov
 19. Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
 20. Obec Dlhé nad Cirochou
 21. Obec Kamenica nad Cirochou
 22. Vojenský obvod Valaškovce
2. Dotknuté susedné štáty: -

VI. Doplnujúce údaje

1. Mapová a iná grafická dokumentácia: **je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**
2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:
 - ÚPN Prešovského samosprávneho kraja v znení VZN PSK č.77/2019.
 - ÚPN – O Modra nad Cirochou, schválený 20.08.2003 Obecným zastupiteľstvom obce Modra nad Cirochou uznesením č. 8/2003
 - ZaD č.1 územného plánu obce schválené 14.12.2016 uznesením č. 54/2016
 - ZaD č.2 územného plánu obce schválené 23.04.2020 uznesením č. 5/2020/UZ

VII. Miesto a dátum vypracovania oznámenia:

Obec Modra nad Cirochou, 04.03.2024

VIII. Potvrdenie správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia: **Obec Modra nad Cirochou**

.....
pečiatka, podpis

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka:
Ing. Mgr. Ondrej Milčo, starosta obce Modra nad Cirochou

.....
pečiatka, podpis