

OKRESNÝ ÚRAD BANSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Číslo spisu

OU-BB-OSZP3-2024/012069-025

Banská Bystrica

05. 03. 2024



Rozhodnutie

vydané v zisťovacom konaní

Popis konania / Účastníci konania

1. Obec Brusno, Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno;
2. Mgr. et Mgr. Lenka Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno;
3. Ján Longauer, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno;
4. Judita Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno;
5. Ing. Ľubomír Kašiar, Pod Stráňou 92/7, 976 62 Brusno;
6. Mgr. Nadežda Kašiarová, Pod Stráňou 92/7, 976 62 Brusno;
7. Iveta Kubusová, Pod Stráňou 94/9, 976 62 Brusno;
8. Richard Krakovský, Kúpeľná 68/75, 976 62 Brusno;
9. Veronika Krakovská, Kúpeľná 68/75, 976 62 Brusno;
10. Mária Ďuriančíková, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno;
11. František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno;
12. Mgr. art. František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno;
13. Daniel Pacher, Kúpeľná 82/87, 976 62 Brusno;
14. Mgr. Eva Pacherová, Pod Dubinkou 910/72, 976 62 Brusno;
15. Mgr. Zdenka Bakšová, Pod Stráňou 217/25, 976 62 Brusno;
16. Mgr. Zdenka Slobodníková, Pod Stráňou 217/25, 976 62 Brusno;
17. Branislav Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno;
18. Veronika Hudáková, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno;
19. Branislav Hudák ml., Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno;
20. Tomáš Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno;
21. Terézia Šimečková, Pod Stráňou 90/5, 976 62 Brusno;
22. Tomáš Šimeček, Pod stráňou 90/5, 976 62 Brusno;
23. Rastislav Pepich, Pod stráňou 98/13, 976 62 Brusno;
24. Ing. Peter Ivic, Ul. Lúka 728/83, 976 62 Brusno;

Výrok

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „Okresný úrad Banská Bystrica“) ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o EIA“)

vydáva

OU-BB-OSZP3-2024/012069-0025123/2024

podľa § 7 ods. 5 zákona o EIA, na základe predloženého oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Brusno - Zmeny a doplnky č.2“ (ďalej len „oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2“, v prípade strategického dokumentu ako takého ďalej len „strategický dokument ZaD č. 2“), ktoré predložil obstarávateľ: Obec Brusno, Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno, IČO: 00 313 491 (ďalej len „obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 2“), prostredníctvom oprávneného zástupcu – Ing. arch. Jána Barana, konateľ spoločnosti A-U-Planstav, s.r.o., Tomašovská 6, 979 01 Rimavská Sobota

toto rozhodnutie:

Strategický dokument ZaD č. 2 sa nebude ďalej posudzovať podľa zákona o EIA. Uvedený strategický dokument je možné schváliť podľa osobitných predpisov a rešpektovať nasledovné pripomienky, ktoré vyplynuli zo stanovísk:

- Vypustiť lokalitu Z2/5 zo strategického dokumentu „Územný plán obce Brusno - Zmeny a doplnky č.2“.
- Rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/66 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.
- Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému je potrebné aby boli Okresnému úradu Banská Bystrica, Odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií predložené k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/66.
- Záväznú časť predloženého návrhu v časti obmedzujúce podmienky pre dotknuté regulované plochy doplniť o podmienku zabezpečenia ochrany pred hlukom v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.
- V prípade stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom vhodnosť a podmienky jeho využitia.
- V prípade stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť vhodnosť a podmienky jeho využitia podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Odôvodnenie

Obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 2 predložil dňa 23.01.2023 príslušnému orgánu - Okresnému úradu Banská Bystrica, podľa § 5 ods. 1 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2. Zhotoviteľom strategického dokumentu ZaD č. 2 je Ing. arch. Vladimír Paško, autorizovaný architekt. Strategický dokument ZaD č. 2 bol vypracovaný v dátume 12/2023.

Základné údaje o strategickom dokumente ZaD č. 2:

1. Názov: „Územný plán obce Brusno - Zmeny a doplnky č.2.“
2. Charakter: Strategický dokument s miestnym dosahom (administratívne územie obce Brusno, katastrálne územie Brusno - územnoplánovacia dokumentácia obce). Strategický dokument ZaD č. 2 je vypracovaný v zmysle § 22, § 30 zákona č.50/1976 Zb., o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“). Územný plán obce je vypracovaný v rozsahu a podrobnostiach, ustanovených v § 9 a v §12, vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č.55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Uvedený strategický dokument ZaD č. 2 podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 7 zákona o EIA.
3. Hlavné ciele: Dôvodom obstarania a spracovania strategického dokumentu ZaD č. 2 je zosúladiť navrhované zmeny funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a premietnuť ich do záväznej časti schváleného územného plánu obce. Hlavným cieľom je zmena funkčného využitia územia v jednotlivých lokalitách. Lokality Z2/1 - Z2/4 sú vymedzené pre umiestnenie cyklotrasy. Všetky parcely sú v zastavanom území katastra obce Brusno. Lokalita Z2/5 bola vymedzená pre nové plochy obytného územia, pre výstavbu rodinných domov. Lokalita Z2/5 bola vzhľadom na petičnú listinu dotknutej verejnosti, doručenej obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 ako aj Okresnému úradu Banská Bystrica, dodatočne vyradená z návrhu strategického dokumentu ZaD č. 2, čo potvrdzuje aj list obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č.2, č. j.: S2024/00077, zo dňa 28.02.2024.

Bližší opis lokalít:

- Lokalita Z2/1 – rieši zmenu funkčného využitia územia mimo zastavaného územia obce, na plochy pre funkciu cyklotrasy v extraviláne obce, v súčasnosti vedenej ako trvalý trávnatý porast a orná pôda. Lokalita je dopravne napojená prostredníctvom existujúceho dopravného pripojenia z cesty III/2431 na miestnu cestu. Celková výmera lokality je 0,7354 ha, z čoho pre záber poľnohospodárskej pôdy v pripadá 0,2735 ha. Lokalita je navrhovaná pre funkciu cyklotrasy. V zastavanom území obce k záberu poľnohospodárskej pôdy nedochádza. V katastri nehnuteľností je v extraviláne predmetná lokalita vedená ako trvalo trávnatý porast a orná pôda, ktorá je podľa BPEJ 0771002 zaradená do 5. kvalitatívnej skupiny, podľa BPEJ 0705041 zaradená do 5. kvalitatívnej skupiny, podľa BPEJ do 0787212 zaradená do 7. kvalitatívnej skupiny.

- Lokalita Z2/2 – rieši zmenu funkčného využitia územia mimo zastavaného územia obce, na plochy pre funkciu cyklotrasy v extraviláne obce, v súčasnosti vedenej ako trvalý trávnatý porast a orná pôda. Lokalita je dopravne napojená prostredníctvom existujúceho dopravného pripojenia na systém miestnych ciest. Celková výmera lokality predstavuje 0,3308 ha, z čoho pre záber poľnohospodárskej pôdy pripadá 0,1022 ha. V katastri nehnuteľností je vedená ako trvalo trávnatý porast a orná pôda, ktorá je podľa BPEJ 0706012 zaradená do 5. kvalitatívnej skupiny.

- Lokalita Z2/3 – rieši zmenu funkčného využitia územia mimo zastavaného územia obce, na plochy pre funkciu cyklotrasy v extraviláne obce, v súčasnosti vedenej ako ostatná plocha. Lokalita je dopravne napojená prostredníctvom existujúceho dopravného pripojenia na systém miestnych ciest. Celková výmera lokality je 0,0559 ha, pričom nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy. V katastri nehnuteľností je lokalita vedená ako ostatná plocha.

- Lokalita Z2/4 – rieši zmenu funkčného využitia územia mimo zastavaného územia obce, na plochy pre funkciu cyklotrasy v extraviláne obce, v súčasnosti vedenej ako zastavané plochy, nádvoria a trvalý trávnatý porast. Lokalita je dopravne napojená prostredníctvom existujúceho dopravného pripojenia na systém miestnych ciest. Celková výmera lokality je 0,4795 ha, pričom nedochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy. V katastri nehnuteľností je lokalita vedená ako zastavané plochy a nádvoria a trvalo trávnatý porast.

- Lokalita Z2/5 – rieši zmenu funkčného využitia územia mimo zastavaného územia obce, na plochy pre funkciu bývania v 12 rodinných domoch v extraviláne obce, v súčasnosti vedenej ako trvalý trávnatý porast a záhrada. Lokalita je dopravne napojená prostredníctvom existujúceho dopravného pripojenia na systém miestnych ciest, nadväzujúcej na obytné územie Kúpeľnej ulice. Ide o lokalitu s celkovou výmerou 0,7239 ha, z čoho pre záber poľnohospodárskej pôdy pripadá 0,7239 ha. V katastri nehnuteľností je lokalita vedená ako trvalo trávnatý porast a záhrada, ktorá je podľa BPEJ 0892982 zaradená do 9. kvalitatívnej skupiny.

4. Uvažované variantné riešenie: Strategický dokument ZaD č. 2, v súlade s ustanoveniami § 8 až § 25 stavebného zákona je spracovaný jednovariantne, nakoľko stavebný zákon nepripúšťa variantné riešenie zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

5. 1. Pri spracovaní návrhu strategického dokumentu ZaD č. 2 je rešpektovaná územnoplánovacia dokumentácia vyššieho stupňa - Územný plán Veľkého územného celku Banskobystrického kraja v znení schválených zmien a doplnkov č. 1 až 4.

5. 2. Územný plán obce Brusno, schválený uznesením Obecného úradu Brusno, číslo 2/B 11/2009, zo dňa 17. augusta 2009, v znení schválených zmien a doplnkov.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu ZaD č. 2 na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy: Obstaranie strategického dokumentu ZaD č. 2 si vyžiadali zmeny vo funkcii využitia územia a zmeny priestorového usporiadania platného Územného plánu obce Brusno.

2. Údaje o výstupoch: Výstupy z riešenia strategického dokumentu ZaD č. 2 budú formulované v záväznej časti ZaD, ktorou sa mení záväzná časť platného územného plánu obce Brusno. Záväzná časť bude vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením obce.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie: Navrhované riešenie strategického dokumentu ZaD č. 2 v plánovanom rozsahu a režime nezmení únosný vplyv na životné prostredie a zdravie obyvateľstva pri zachovaní predpisov súvisiacich s ochranou životného prostredia. Jednotlivé lokality nezasahujú do prvkov územného systému ekologickej stability, nachádzajú sa mimo prírodných rezervácií, genofondovo významných lokalít a chránených krajinných oblastí. Nezasahujú do ochranných pásiem vodných zdrojov. Navrhované funkčné využitie územia v jednotlivých lokalitách nepredstavuje priame ohrozenie pre žiadny z prvkov územnej stability. Realizácia jednotlivých činností musí byť riešená v ďalších dokumentoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia vplyvy a súlad s legislatívnymi predpismi.

- priame vplyvy: urbanistický rozvoj územia obce, nároky na nové trasy a zariadenia dopravy a technického vybavenia.

- nepriame vplyvy: nevyhnutné vplyvy urbanizovaného prostredia s navrhovaným funkčným využitím.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva: Strategický dokument ZaD č.2 nepredpokladá významný negatívny vplyv na zdravie obyvateľstva.

5. Vplyvy na chránené územia: Z hľadiska územnej ochrany prírody sa v navrhovaných lokalitách na zmeny a doplnky nenachádzajú žiadne vyhlásené, alebo navrhované územia či objekty chránené v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“). Navrhované funkčné využitie územia v jednotlivých lokalitách nebude zasahovať do prvkov ÚSES, do genofondových lokalít, biotopov a biocentier regionálneho a nadregionálneho významu. V blízkosti riešených lokalít sa nenachádzajú výhradné ložiská nerastných surovín s určeným dobývacím priestorom, výhradné ložiská nerastných surovín s určeným chráneným ložiskovým územím, ložiská nevyhradených nerastov ani určené prieskumné územia pre vyhradené nerasty. Navrhované lokality (Z2/1 - Z2/4), sa nachádzajú v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry (ďalej len „NAPANT“), kde podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí druhý stupeň územnej ochrany. Navrhovaná cyklotrasa nezasahuje do žiadnych maloplošných chránených území. Navrhovaná cyklotrasa sa nachádza v tesnej blízkosti a na niektorých miestach priamo zasahuje do sústavy siete NATURA 2000, a to do Územia európskeho významu Alúvium Hrona s kódovým označením SKUEV0303. V území európskeho významu Alúvium Hrona (SKUEV 0303) platí druhý stupeň územnej ochrany. SKUEV 0303 Alúvium Hrona bolo vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Br 6 Brehové porasty deväťsilov (6430), Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (*91E0), Ls 1.4 Horské jelšové lužné lesy (*91E0), Ra 3 Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Ra 6 Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Vo 4 Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu Ranunculion fluitantis a Callitricho-Batrachion (3260) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: hlaváčka podunajská (Hucho hucho), hlaváč bieloplutvý (Cottus gobio), kunka žltobruchá (Bombina variegata), mihul'a ukrajinská (Vladykovova) (Eudoptomyzon mariae), mlok karpatský (Lissotriton=Triturus montandoni), netopier Blythov/netopier východný/hetopier ostrouchý (Myotis blythi), netopier brvitý (Myotis emarginatus), netopier pobrežný (Myotis dosyncneme), netopier veľký/netopier obyčajný (Myotis myotis), plocháč červený (Cucujus cinnaberinus), podkovár malý/podkovár krpatý (Rhinolophus hipposideros), uchaňa čierna/netopier čierny (Barbastella barbastellus), vydra riečna (Lutra lutra).

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu ZaD č. 2: Z predpokladaného návrhu funkčného využitia územia, ktorým je navrhované územie pre strategický dokument ZaD č. 2 je zrejmé, že uplatnenie strategického dokumentu predstavuje minimálne riziká z hľadiska životného prostredia, ochrany prírody a tvorby krajiny a ochrany zdravia. Vzhľadom na predchádzajúce zistenia, pri príprave a realizácii navrhovaných funkcií využitia územia nie sú známe neočakávané možné riziká, ani predpoklad ich vzniku. Nie sú známe riziká, ktorých vplyv by mohol vylúčiť očakávané ciele a vplyv, ktorý by mohol významnejšie negatívne ovplyvniť vlastnosti dotknutého územia a podmienky života obyvateľov bývajúcich v kontaktných obytných zónach. Realizácia jednotlivých činností bude riešená v ďalších stupňoch (územné a stavebné konanie), pri ktorých sa zhodnotia ich vplyvy na životné prostredie, je možné predpokladať len bežné riziká vplyvu na riešené územie.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice: Uplatnenie strategického dokumentu ZaD č. 2 nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Okresný úrad Banská Bystrica, na základe oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 2, predloženého obstarávateľom strategického dokumentu ZaD č. 2, vykonal podľa § 7 zákona o EIA zisťovacie konanie, či sa strategický dokument ZaD č. 2 bude posudzovať podľa zákona o EIA.

V rámci zisťovacieho konania, Okresný úrad Banská Bystrica zverejnil podľa § 6 ods. 2 zákona o EIA oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2, na webovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>, dňa 24.01.2024. Pri zverejnení oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 2, oznámil Okresný úrad Banská Bystrica podľa § 6 ods. 3 zákona o EIA miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona o EIA.

Okresný úrad Banská Bystrica, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/012069-003, zo dňa 26.01.2024, oznámil obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2. Okresný úrad Banská Bystrica zároveň vyzval obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na zverejnenie oznámenia formou informácie o oznámení povinne na úradnej tabuli (oznámenie musí byť verejnosti prístupné najmenej po dobu 14 dní), nepovinne miestnou tlačou, miestnou televíziou alebo spôsobom obvyklým spolu s informáciou, kde možno do oznámenia nahliadnuť, robiť si z neho výpisy, odpisy alebo na vlastné náklady zhotoviť kópie (§6 ods. 1 zákona o EIA). Okresný úrad Banská Bystrica ďalej uviedol, že verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2 príslušnému orgánu – Okresnému úradu Banská Bystrica do 15 dní odo dňa, kedy bolo oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 zverejnené. Na záver bol obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 2 vyzvaný

na vrátenie tohto oznámenia, po ukončení doby vyvesenia, s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia, a to na adresu Okresného úradu Banská Bystrica.

Okresný úrad Banská Bystrica, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/012069-004 zo dňa 26.01.2024 rozposlal v zmysle § 6 ods. 2 zákona o EIA predmetné oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 dotknutým orgánom na zaujatie stanoviska v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA, ktoré bolo následne potrebné odoslať na adresu Okresného úradu Banská Bystrica. Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 2 ako aj návrh strategického dokumentu ZaD č. 2 boli zverejnené na internetovej stránke: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia>.

Okresnému úradu Banská Bystrica bol dňa 19.02.2024 doručený list od Štátnej ochrany prírody slovenskej republiky, Správy Chránenej krajinnnej oblasti Poľana, pod č. CHKOP/43-001/2024, zo dňa 15.02.2024, predmetom ktorého bolo podkladové stanovisko v zmysle § 65a ods. 2 písm. zc) zákona o ochrane prírody a krajiny. Uvedené stanovisko slúžilo ako podklad pre vydanie stanoviska dotknutého orgánu (Okresného úradu Banská Bystrica, Odboru starostlivosti o životné prostredie, Oddelenia ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja – osloveného v procese zisťovacieho konania) v zmysle § 9 ods. 1 písm. a) zákona o ochrane prírody a krajiny a v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA.

Okresnému úradu Banská Bystrica bol dňa 26.02.2024 doručený list zn.: R102/2024, S2024/00077, zo dňa 23.02.2024 od obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2. Podľa predmetu uvedeného listu, obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č. 2 zverejnil podľa § 6 ods. 1 zákona o EIA informáciu o oznámení po dobu 15 dní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Brusno, a to v termíne od 01.02.2024 do 20.02.2024. Ďalšími prílohami predmetného listu boli stanoviská a petícia dotknutej verejnosti totožné s tými, ktoré boli doručené na Okresný úrad Banská Bystrica aj v procese zisťovacieho konania, a ku ktorým Okresný úrad Banská Bystrica zaujíma vyhodnotenie pripomienok, resp. stanovisko uvedené nižšie v texte odôvodnenia tohto rozhodnutia.

V zákone stanovenom termíne, resp. do termínu vydania tohto rozhodnutia, doručili na Okresný úrad Banská Bystrica svoje písomné stanoviská v rámci zisťovacieho konania nasledovné dotknuté orgány a dotknutá verejnosť (stanoviská sú uvedené v skrátenom znení, pričom pri parafrázovaní konkrétneho stanoviska, sa kvôli skráteniu dĺžky textu, namiesto celého názvu dotknutého orgánu alebo dotknutej verejnosti používa ďalej iba slovné spojenie „dotknutý orgán“ alebo „dotknutá verejnosť“):

1. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Úsek ochrany ovzdušia, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/012636-002, zo dňa 29.01.2024, konštatuje nasledovné:

1. 1. Dotknutý orgán k strategickému dokumentu ZaD č. 2 nemá námietky za podmienky, že navrhované strategické ciele, ktoré majú vplyv na kvalitu ovzdušia, budú realizované v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane ovzdušia.
1. 2. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovať strategický dokument ZaD č.2 podľa zákona o EIA.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Podmienka v bode č. 1. 1. stanoviska dotknutého orgánu vyplýva z už všeobecne platných legislatívnych ustanovení zákona o ochrane ovzdušia, ktoré je obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č.2 povinný dodržiavať. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na dodržiavanie uvedenej legislatívy.

2. Obvodný banský úrad v Banskej Bystrici, listom č. 527-468/2024, zo dňa 31.01.2024, konštatuje nasledovné:

2. 1. Dotknutý orgán nemá k strategickému dokumentu ZaD č. 2 pripomienky, nakoľko uvedeným zámerom nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie.

3. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, listom č. OU-BB-OKR1-2024/012907-002, zo dňa 30.01.2023, konštatuje nasledovné:

3. 1. Dotknutý orgán k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2, nemá z hľadiska záujmov civilnej ochrany dotknutého orgánu žiadne pripomienky.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie.

4. Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel, listom č. S14479-2024-IKŽ-2, zo dňa 01.02.2024, konštatuje nasledovné:

4. 1. Lokalita Z2/1 až Z2/3 je umiestnená mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z. z. o prírodných liečivých vodách, prírodných liečebných kúpeľoch, kúpeľných miestach a prírodných minerálnych vodách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 538/2005 Z. z.“) nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.

4. 2. Lokality Z2/4 a Z2/5 sú umiestnené v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov v Brusne (vyhláška MZ SR č. 17/2000 Z. z., ktorou sa vyhlasujú ochranné pásma prírodných liečivých zdrojov v Brusne), na ktoré sa vzťahujú zákazy a obmedzenia činností podľa § 28, § 40 ods. 2 a § 50 ods. 17 zákona č. 538/2005 Z. z., ktoré je potrebné vo vymedzených územiach dodržiavať.

4. 3. Dotknutý orgán upozorňuje, že v ochrannom pásme II. stupňa prírodných liečivých zdrojov, je podľa ustanovení § 28 ods. 3 zákona č. 538/2005 Z. z. zakázané vykonávať všetky činnosti, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť fyzikálne, chemické, mikrobiologické a biologické vlastnosti prírodnej liečivej vody, jej využiteľné množstvo, zdravotnú bezchybnosť alebo výdatnosť prírodných liečivých zdrojov z tohto dôvodu požadujeme navrhovať také technické postupy, riešenia, materiály a výrobky, aby sa zabezpečila ochrana životného prostredia s dôrazom na úsek ochrany vôd, vrátane prijatia opatrení na zamedzenie možného úniku ropných látok do podlažia.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Podmienky v bode č. 4. 2. a v bode č. 4. 3. stanoviska dotknutého orgánu vyplývajú z už všeobecne platných legislatívnych ustanovení zákona č. 538/2005 Z. z., ktoré je obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č.2 povinný dodržiavať. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na dodržiavanie uvedených legislatívnych ustanovení.

5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, listom č. OU-BB-OCDPK-2024/012717-002, zo dňa 02.02.2024, konštatuje nasledovné:

5. 1. Dotknutý orgán požaduje rešpektovať všetky rozvojové zámery cesty I/66 v súlade s navrhovanými štúdiami a projektovými dokumentáciami.

5. 2. Nakoľko dostupné materiály neobsahujú všetky aktivity uvažované v budúcnosti a mohli by ovplyvniť rozvoj cestnej siete nadradeného systému dotknutý orgán si vyhradzuje právo aby mu boli predložené k pripomienkovaniu všetky plánované aktivity dotýkajúce sa nadradeného dopravného systému cesty I/66.

5. 3. Na základe uvedeného dotknutý orgán nemá pripomienky k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2 a súhlasí s jeho schválením.

5. 4. Nakoľko sa v predmetnom strategickom dokumente ZaD č. 2 z pohľadu dopravy a ciest I. triedy nemenia prahové hodnoty pre povinné posudzovanie podľa zákona o EIA, predmetný zámer navrhovanej činnosti dotknutý orgán nepožaduje posudzovať podľa citovaného zákona.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. V súvislosti so zachovaním správneho chodu cestnej premávky ako aj v súvislosti so zachovaním bezpečnosti jej účastníkov Okresný úrad Banská Bystrica preniesol podmienky v bodoch č. 5. 1. a č. 5. 2. stanoviska dotknutého orgánu, v prenesenej forme, do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

6. Banskobystrický samosprávny kraj, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, listom č. 08849/2024/ODDUPZP-3, zo dňa 05.02.2024, konštatuje nasledovné:

6. 1. Dotknutý orgán nepožaduje, aby predložený strategický dokument ZaD č. 2 bol posudzovaný podľa zákona o EIA.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie.

7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Banskej Bystrici, listom č. RÚVZBB/OHŽPaZ/731/2024, zo dňa 05.02.2024, konštatuje nasledovné:

7. 1. Dotknutý orgán podľa § 13 ods. 3 písm. b) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“), k predloženému návrhu vydáva súhlasné záväzné stanovisko.

7. 2. Dotknutý orgán zároveň požaduje záväznú časť predloženého návrhu v časti obmedzujúce podmienky pre dotknuté regulované plochy doplniť o podmienku zabezpečenia ochrany pred hlukom v zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Z hľadiska zabezpečenia ochrany obyvateľstva a miestnej fauny pred hlukom, preniesol Okresný úrad Banská Bystrica bod č. 7. 2. stanoviska dotknutého orgánu vo forme podmienky do výrokovej časti tohto rozhodnutia.

8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, listom č. Z-PUSR-010228/2024/MAR, FRA, zo dňa 07.02.2024, konštatuje nasledovné:

8. 1. Dotknutý orgán z hľadiska záujmov chránených zákonom č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov (ďalej len „pamiatkový zákon“) súhlasí so strategickým dokumentom ZaD č. 2. a nepožaduje jeho posudzovanie podľa § 6 zákona o EIA.

8. 2. Dotknutý orgán požaduje aktualizovať UPN obce Brusno o text zvýraznený červenou farbou v stanovisku dotknutého orgánu č. Z-PUSR-010228/2024/MAR, FRA, zo dňa 07.02.2024 (1x príloha tohto rozhodnutia).

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na doplnenie textu v súlade s bodom č. 8. 2. stanoviska dotknutého orgánu, ktoré prikladá ako jedinú prílohu tohto rozhodnutia.

9. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Oddelenie lesného hospodárstva, listom č. OU-BB-PLO2-2024/013348-2, zo dňa 07.02.2024 konštatuje nasledovné:

9. 1. Dotknutý orgán nepožaduje posudzovať strategický dokument ZaD č. 2 podľa zákona o EIA.

9. 2. Dotknutý orgán nemá námietky k zaradeniu lokality Z 2/5 ako plochy obytnej zástavby IBV a plochy súkromnej zelene podľa predloženého návrhu ÚPD za dodržania nasledovných podmienok:

9. 2. 1. Obvodové konštrukcie hlavných stavieb v lokalite Z 2/5 nie je možné umiestniť bližšie ako 35 m od hranice najbližšieho lesného pozemku.

9. 2. 2. V prípade výstavby oplozenia okolo funkčnej plochy Z 2/5 priliehajúcej k lesným pozemkom bude zachované voľné 3 m široké manipulačné pásmo medzi hranicou lesa a zastavanou plochou kvôli zabezpečeniu prístupu lesných a hasičských mechanizmov.

9. 2. 3. K ohláseniu, alebo k stavebnému povoleniu drobných stavieb podľa § 139b ods. 7 stavebného zákona umiestnených v ochrannom pásme lesa je potrebné vyžadovať stanovisko dotknutého orgánu štátnej správy lesného hospodárstva.

9. 2. 4. Bude zachovaná miestna komunikácia smerujúca od hlavnej cesty k lokalite Z 2/5 návrhu ÚPD o šírke minimálne 3 m.

9. 2. 5. V grafickej časti návrhu ÚPD bude vyznačené ochranné pásmo lesa (50 m) v zmysle § 10 ods. 1 zákona o lesoch.

9. 2. 6. Zhotoviteľ návrhu ÚPD prehodnotí počet navrhovaných rodinných domov v nadväznosti na bod 1 tohto stanoviska.

9. 2. 7. Dotknutý orgán požaduje zapracovať podmienky v bodoch č. 9. 2. 1. až č. 9. 2. 4. tohto stanoviska v záväznej časti návrhu ÚPD v bode 1.2 zásady a regulatívy funkčného využívania územia.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Nakoľko bola lokalita Z2/5 vzhľadom na petičnú listinu dotknutej verejnosti, doručenej obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 ako aj Okresnému úradu Banská Bystrica, dodatočne vyradená z návrhu strategického dokumentu ZaD č. 2, čo potvrdzuje aj list obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č.2, č. j.: S2024/00077, zo dňa 28.02.2024, považuje Okresný úrad Banská Bystrica podmienky uvedené pod bodom č. 9. 2. stanoviska dotknutého orgánu za bezpredmetné.

10. Dotknutá verejnosť – Mgr. Et Mgr. Lenka Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno a podpísaní obyvatelia dotknutých ulíc obce Brusno – listom zo dňa 08.02.2024 konštatujú nasledovné:

10. 1. Dolu uvedení a podpísaní obyvatelia dotknutých ulíc obce Brusno, nesúhlasíme s vymedzením novej plochy obytného územia pre výstavbu rodinných domov Z2/5 v strategickom dokumente ZaD č.2.

10. 2. Nesúhlasíme so zmenou funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a ich premietnutím do záväznej časti schválenia územného plánu obce – lokalita Z2/5 – vymedzenie novej plochy obytného územia pre výstavbu rodinných domov a vytvorenie prístupovej komunikácie k uvedenej lokalite.

10. 3. Zariadenie dopravy a technického vybavenia pri stavbe obytného územia Z2/5 spôsobí prašnosť a hlučnosť na území existujúcich ulíc, záhrad, ovocných sádov, susediacich s plánovaným vytvorením obytného územia. Uplatnenie strategického dokumentu ZaD č. 2 predstavuje z nášho pohľadu negatívny vplyv na dotknuté územie a kvalitu života obyvateľov kontaktných zón.

10. 4. Lokalita zasahuje do ekologickej stability územia a územnej stability. Súčasné funkčné využitie územia Z2/5 (trvalé trávne porasty, záhrady) plní verejnoprospešné funkcie, najmä pôdoochrannú vodohospodársku, klimatickú. Výstavbou rodinných domov dôjde k odkrytiu pôdy, k narušeniu stability výrazne svahovitého terénu, čím sa zmenia vlastnosti dotknutého územia.

10. 5. K navrhovanej obytnej ploche Z2/5 neexistuje prístupová cesta. Podľa strategického dokumentu ZaD č. 2 je dopravný prístup k lokalite Z2/5 navrhnutý po nespevnenej poľnej ceste na parcele KNC č. 1660, ktorá je v súkromnom vlastníctve, navyše šírka tejto poľnej cesty nie je technicky vyhovujúca na vytvorenie obojsmernej prístupovej cesty. Cez uvedenú parcelu je plánované aj rozšírenie siete vodovodu a splaškovej kanalizácie do navrhovaného obytného územia Z2/5 a z dokumentácie nie je jasné napojenie kanalizácie na existujúcu kanalizáciu obce. Chýba aj návrh premostenia cez miestny potok Brusnianka – napojenie navrhovanej prístupovej komunikácie na existujúcu miestnu cestu.

10. 6. Samotné spracovanie časti strategického dokumentu ZaD č. 2 – Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využitia územia je vyhotovené na základe starých máp zo 70. rokov 20. storočia. Na tomto výkrese je zakreslená aj miestna obslužná komunikácia (miestna komunikácia), ktorá vedie súbežne ponad existujúcu ulicu Pod Stráňou. Táto miestna obslužná komunikácia (miestna komunikácia) v súčasnosti neexistuje. Nesúhlasíme s tým, aby sa v budúcnosti uvažovalo o jej možnom vzniku.

Podpísaná dotknutá verejnosť:

Mgr. et Mgr. Lenka Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno

Ján Longauer, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno

Judita Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno

Ing. Lubomír Kašiar, Pod Stráňou 92/7, 976 62 Brusno

Mgr. Nadežda Kašiarová, Pod Stráňou 92/7, 976 62 Brusno

Iveta Kubusová, Pod Stráňou 94/9, 976 62 Brusno

Richard Krakovský, Kúpeľná 68/75, 976 62 Brusno

Veronika Krakovská, Kúpeľná 68/75, 976 62 Brusno

Mária Ďuriančíková, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno

František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno

Mgr. art. František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno

Daniel Pacher, Kúpeľná 82/87, 976 62 Brusno

Mgr. Eva Pacharová, Pod Dubinkou 910/72, 976 62 Brusno

Mgr. Zdenka Bakšová, Pod Stráňou 217/25, 976 62 Brusno

Mgr. Zdenka Slobodníková, Pod Stráňou 217/25, 976 62 Brusno

Branislav Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno

Veronika Hudáková, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno

Branislav Hudák ml., Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno

Tomáš Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno

Terézia Šimečková, Pod Stráňou 90/5, 976 62 Brusno

Tomáš Šimeček, Pod stráňou 90/5, 976 62 Brusno

Rastislav Pepich, Pod stráňou 98/13, 976 62 Brusno

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Nakoľko bola lokalita Z2/5 vzhľadom na petičnú listinu dotknutej verejnosti, doručenej obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 ako aj Okresnému úradu Banská Bystrica, dodatočne vyradená z návrhu strategického dokumentu ZaD č. 2, čo potvrdzuje aj list obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č.2, č. j.: S2024/00077, zo dňa 28.02.2024, považuje Okresný úrad Banská Bystrica podmienky uvedené v stanovisku dotknutej verejnosti za bezpredmetné. Zároveň Okresný úrad Banská Bystrica konštatuje, že vlastnícke vzťahy nie sú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Problematiku v oblasti vlastníckych vzťahov je možné riešiť buď s obstarávateľom strategického dokumentu ZaD č. 2, alebo až v rámci následného procesu prerokovania strategického dokumentu ZaD č. 2 na Okresnom úrade Banská Bystrica, Odbore výstavby a bytovej politiky.

11. Dotknutá verejnosť – František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno, listom zo dňa 08.02.2024 konštatuje nasledovné:

11. 1. Nesúhlasím so zmenou funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia a ich premietnutím do záväznej časti schválenia územného plánu obce – lokalita Z2/5 v miestnej časti Brusno, nad Kúpeľnou ulicou, pre výstavbu rodinných domov (Z2/5) z nasledujúcich dôvodov:

11. 1. 1. V strategickom dokumente je navrhnutý dopravný prístup k navrhovanej obytnej zóne pre výstavbu rodinných domov Z2/5 z Kúpeľnej ulice cez parcelu KNC č. 1660, ktorá je v súkromnom vlastníctve, a ktorej

som spoluvlastníkom. Nesúhlasím s výstavbou príjazdovej komunikácie k navrhovanej obytnej zóne po mojom súkromnom pozemku.

11. 1. 2. V strategickom dokumente je plánované rozšírenie vodnej siete vodovodu a splaškovej kanalizácie do riešeného územia. Zakreslenie rozvodného potrubia vodovodu a zberača splaškovej kanalizácie (č. výkresu 5/B) vedie opäť po parcele KNC č. 1660, ktorá je v súkromnom vlastníctve. Z dokumentácie nie je jasné napojenie kanalizácie na existujúcu splaškovú kanalizáciu obce.

11. 1. 3. V navrhovanom strategickom dokumente ZaD č. 2 nie je navrhnuté premostenie cez vodný tok Brusnianska pre napojenie navrhovanej prístupovej komunikácie na existujúcu cestnú sieť.

11. 1. 4. Súčasné funkčné využitie územia Z2/5 – trvalé trávne porasty, záhrady plnia verejnoprospešné funkcie, najmä pôdoochrannú, vodohospodársku, klimatickú. Výstavbou rodinných domov dôjde k odkrytiu pôdy, k narušeniu stability svahu, t. j. výrazne sa zmenia vlastnosti dotknutého územia.

11. 1. 5. Ako vlastníik susediacich parciel budem priamo dotknutý spolu s ďalšími obyvateľmi s navrhovaným územím. Zmena funkčného využitia územia s následnou výstavbou 12 rodinných domov negatívne ovplyvní kvalitu života obyvateľov kontaktných zón, ktorí majú na svojich parcelách v tesnej blízkosti vybudované záhrady, ovocné sady, včelstvo.

11. 1. 6. V územnom pláne obce Brusno – Zmeny a doplnky č. 2 je v bode 6.1 uvedené: „Novú zástavbu riešiť na severne orientovanom miernom svahu nad súčasne zastavanou ulicou.“ Podľa vyhodnotenia sklonu svahovitosti, ako je definovaná v príručke pre používanie máp Bonitovaných pôdno-ekologických jednotiek, je v navrhovanej obytnej zóne priemerný sklon svahu cca 18 °, čo je charakteristické pre výrazný až príkry svah. Mierny svah sa pohybuje v rozpätí od 3 – 7 °. Maximálny sklon navrhovanej obytnej zóny sa pohybuje od 40 – 48 °.

11. 1. 7. Uvedená tabuľka (v poradí za sebou: číslo parcely, počet bodov, priemerný sklon v °, medián sklonu v °, minimálny sklon na parcele v °, maximálny sklon na parcele v °):

1. 629	805	19,80	19,76	0,14	48,80
--------	-----	-------	-------	------	-------

2. 626/1	648	16,66	17,73	0,00	40,57
----------	-----	-------	-------	------	-------

3. 626/2	2798	17,43	16,77	0,64	41,23
----------	------	-------	-------	------	-------

4. 630	3196	18,92	19,07	2,19	46,46
--------	------	-------	-------	------	-------

Použité údaje: ÚGKK SR – DMR 5.0 a ÚGKK SR – WMS ESKN.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Nakoľko bola lokalita Z2/5 vzhľadom na petičnú listinu dotknutej verejnosti, doručenej obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 ako aj Okresnému úradu Banská Bystrica, dodatočne vyradená z návrhu strategického dokumentu ZaD č. 2, čo potvrdzuje aj list obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č.2, č. j.: S2024/00077, zo dňa 28.02.2024, považuje Okresný úrad Banská Bystrica podmienky uvedené v stanovisku dotknutej verejnosti za bezpredmetné. Zároveň Okresný úrad Banská Bystrica konštatuje, že vlastnícke vzťahy nie sú predmetom posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Problematiku v oblasti vlastníckych vzťahov je možné riešiť buď s obstarávateľom strategického dokumentu ZaD č. 2, alebo až v rámci následného procesu prerokovania strategického dokumentu ZaD č. 2 na Okresnom úrade Banská Bystrica, Odbore výstavby a bytovej politiky.

12. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, listom č. OU-BB-OOP6-2024/012847-002/6GJ, zo dňa 08.02.2024, konštatuje nasledovné:

12. 1. Strategický dokument ZaD č. 2 navrhuje rozvojové lokality pre funkčné využitie cyklotrasa (Z2/1, Z2/2) a bývanie v RD (Z2/5). Predpokladaný záber poľnohospodárskej pôdy je v rozsahu 1,0996 ha, pričom dotknutá poľnohospodárska pôda je zaradená do 5., 7. a 9. sk. BPEJ. Podľa Prílohy č. 2 k Nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy (ďalej Príloha č. 2) nepatrí k najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôde v príslušnom katastrálnom území. Na riešenom území sa nenachádzajú závlahové zariadenia.

12. 2. Dotknutý orgán s navrhovaným zámerom súhlasí za podmienky, že v ďalšom konaní budú v celom rozsahu rešpektované zásady ochrany poľnohospodárskej pôdy v zmysle cit. zákona.

12. 3 Dotknutý orgán k predloženému oznámeniu nemá ďalšie pripomienky.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu na dodržanie bodu č. 12. 2. stanoviska dotknutého orgánu.

13. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Úsek odpadového hospodárstva, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/014392-002, zo dňa 09.02.2024, konštatuje nasledovné:

13. 1. Pri projektovaní výstavby a s tým súvisiacich návrhov riešenia odpadového hospodárstva je potrebné dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MŽP SR č. 344/2015 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií v znení neskorších predpisov. Z jednotlivých ustanovení pre pôvodcov odpadov vyplýva povinnosť nakladať s odpadmi zo stavebnej činnosti v zmysle hierarchie odpadového hospodárstva, pričom pôvodca odpadov je povinný odovzdať stavebné odpady prednostne na zhodnotenie. Skládkovanie zhodnotiteľných stavebných odpadov je v rozpore so stanovenou stratégiou odpadového hospodárstva.

13. 2. Z hľadiska odpadového hospodárstva dotknutý orgán nepožaduje ďalšie posudzovanie vplyvov na životné prostredie.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Podmienka v bode č. 13. 1. stanoviska dotknutého orgánu vyplýva z už všeobecne platných legislatívnych ustanovení legislatívy v oblasti odpadového hospodárstva, ktoré je obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č.2 povinný dodržiavať. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na dodržiavanie uvedených legislatívnych ustanovení.

14. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Úsek štátnej vodnej správy, listom č. OU-BB-OSZP3-2024/013160-002, zo dňa 09.02.2024, konštatuje nasledovné:

14. 1. Dotknutý orgán, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy z hľadiska vodného hospodárstva k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č.2 v zmysle § 6 ods. 6 zákona o EIA nemá pripomienky, ale upozorňuje, že pri samotnej realizácii navrhovaných činností v území musí byť dôsledne zabezpečená ochrana podzemných vôd – hlavne zamedzením úniku nebezpečných látok do pôdy, do podzemných a povrchových vôd v zmysle § 39 zákona Národnej rady SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a vyhlášky č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd.

14. 2. Dotknutý orgán zároveň nevyžaduje ďalšie posudzovanie podľa zákona o EIA predmetného strategického dokumentu ZaD č. 2 pri dodržaní všeobecne záväzných právnych predpisov a podmienok v tomto stanovisku.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého orgánu berie na vedomie. Podmienky v bodoch č. 14. 1. a 14. 2. stanoviska dotknutého orgánu vyplývajú z už platných legislatívnych ustanovení v oblasti vodného hospodárstva, ktoré je obstarávateľ strategického dokumentu ZaD č.2 povinný dodržiavať. Napriek tomu Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na dodržiavanie uvedených legislatívnych ustanovení.

15. Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy, listom č. 6994/2024-5.3,10404/2024, zo dňa 19.02.2024, konštatuje nasledovné:

15. 1. V katastrálnom území obce Brusno (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Brusno – minerálne vody“ určené pre držiteľa prieskumného územia ENVIGEO, a.s., Banská Bystrica s platnosťou do 02.08.2025. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže dotknutý orgán lehotu prieskumného územia predĺžiť, dotknutý orgán žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

15. 2. V predmetnom území sú evidované staré banské diela tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Dotknutý orgán žiada evidované staré banské diela vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

15. 3. V predmetnom území sú evidované dve odvezené/upravené skládky tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Dotknutý orgán odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

15. 4. V predmetnom území sú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Dotknutý orgán žiada evidované zosuvné územia vymedziť ako plochy vyžadujúce zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a vyznačiť v územnoplánovacej dokumentácii.

15. 5. V predmetnom území je podľa priloženej mapy zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu a stabilizovaných zosuvov. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovaných svahových deformácií. Hodnotené územie patrí do rájonu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

15. 6. Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000, ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>. Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia území pre stavebné účely.

15. 7. Predmetné územie spadá do nízkeho až vysokého radónového rizika tak, ako je to zobrazené na priloženej mape. Stredné a vysoké radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

15. 8. Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov dotknutý orgán vymedzuje nasledovné riziká stavebného využitia územia:

15. 8. a) výskyt aktívnych a stabilizovaných svahových deformácií. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.

15. 8. b) stredné a vysoké radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného a vysokého radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého subjektu berie na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica preniesol odporúčania v bode č. 15. 8. stanoviska dotknutého subjektu vo forme podmienok do výrokovkej časti tohto rozhodnutia, nakoľko majú povahu zmiernenia, prípadne eliminovania negatívnych vplyvov na zdravie obyvateľstva, ako jednej zo zložiek životného prostredia. Ostatné skutočnosti, ktoré Okresný úrad Banská Bystrica nepreniesol vyplývajú z platných legislatívnych ustanovení zákonov, vyhlášok a iných predpisov uvedených v stanovisku dotknutého orgánu. Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 na ich dodržiavanie.

16. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, listom č. OU-BB-OSZP1-2024/012995-005, zo dňa 22.02.2024, konštatuje nasledovné:

16. 1. Navrhované lokality (Z2/1 – Z2/4), sa nachádzajú v ochrannom pásme Národného parku Nízke Tatry (ďalej len „NAPANT“), kde podľa zákona o ochrane prírody platí druhý stupeň územnej ochrany. Navrhovaná cyklotrasa nezasahuje do žiadnych maloplošných chránených území.

16. 2. Navrhovaná cyklotrasa sa nachádza v tesnej blízkosti a na niektorých miestach priamo zasahuje do sústavy siete NATURA 2000, a to do Územia európskeho významu Alúvium Hrona s kódovým označením SKUEV0303. V území európskeho významu Alúvium Hrona (SKUEV 0303) platí druhý stupeň územnej ochrany. SKUEV 0303 Alúvium Hrona bolo vyhlásené z dôvodu ochrany biotopov európskeho významu: Br 6 Brehové porasty deväťsilov (6430), Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), Ls 1.3 Jaseňovo-jelšové podhorské lužné lesy (* 91E0), Ls 1.4 Horské jelšové lužné lesy (*91E0), Ra 3 Prechodné rašeliniská a trasoviská (7140), Ra 6 Slatiny s vysokým obsahom báz (7230), Vo 4 Nížinné až horské vodné toky s vegetáciou zväzu Ranunculion fluitantis a Callitricho-Batrachion (3260) a ochrany biotopov druhov európskeho významu: hlaváčka podunajská (Hucho hucho), hlaváč bielo plutvý (Cottus gobio), kunka žltobruchá {Bombina variegata), mihul'a ukrajinská (Vladykovova) (Eudoptomyzon mariae), mlok karpatský (Lissotriton=Triturus montandoni), netopier Blythov/netopier východný/hetopier ostrouchý (Myotis blythi), netopier brvitý (Myotis emarginatus), netopier pobrežný (Myotis dosynceme), netopier veľký/netopier obyčajný (Myotis myotis), plocháč červený (Cucujus cinnaberinus), podkovár malý/podkovár krpatý (Rhinolophus hipposideros), uchaňa čierna/netopier čierny (Barbastella barbastellus), vydra riečna (Lutra lutra).

16. 3. Upozorňujeme, že činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele predmetu ochrany v chránenom území sú najmä:

- terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery,
- údržba brehových porastov, nad 1000 m dĺžky,
- likvidácia brehových porastov holorubným spôsobom (oprávnenie správcu toku), nad 100 m dĺžky,
- automobilové, motocyklové a cyklistické dráhy.

16. 4. Činnosti, ktoré môžu mať negatívny vplyv na ciele predmetu ochrany mimo chráneného územia sú najmä terénne úpravy, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery.

16. 5. Na lokalite Z2/5 je evidovaný a identifikovaný biotop európskeho významu - Lk 1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) s výnimkou najsevernejšej časti (rozoraná časť a miesto vyrúbaných ovocných drevín). Chránené biotopy boli určené (lokalizované) na základe mapovania travinnej vegetácie Slovenska, ktoré vykonával inštitút DAPHNE v spolupráci so Štátnou ochranou prírody Slovenskej republiky (ďalej len „ŠOP SR“) v rokoch 1999 — 2006, a na základe terénnych pochôdzok pracovníkov ŠOP SR, Správy Chránenej krajinskej oblasti (ďalej len „CHKO“) Poľana v posledných rokoch počas vegetačného obdobia.

16. 6. Dotknutý orgán nežiada pokračovať v procese posudzovania strategického dokumentu ZaD č. 2 za podmienky vylúčenia navrhovanej plochy Z2/5 zo strategického dokumentu ZaD č. 2, a to z nasledovného dôvodu:

- Na predmetnej lokalite sa vyskytujú chránené biotopy európskeho významu Lk1 Nížinné a podhorské kosné lúky (6510) v priaznivom stave. Na týchto pozemkoch bol v minulosti zaznamenaný aj výskyt chránených druhov rastlín a to červenohlavu obyčajného (*Anacamptis morio*). Udržanie dotknutého priestoru v stave kosnej lúky je dôvodné aj z pohľadu zabránenia ľahkého prechodu a vnikania voľne žijúcich živočíchov vrátane veľkých šeliem do zastavaného územia obce (vnikanie medvedíkov do zastavaného územia v priestoroch Kúpeľov Brusno evidujeme v nedávnej minulosti).

16. 7. Taktiež dotknutý orgán v rámci uplatnenia princípu predbežnej opatrnosti odporúča, aby predmetná navrhovaná cyklotrasa bola v rámci strategického dokumentu uvedená len vo výhľadovom riešení a nie v navrhovanom riešení.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutého subjektu berie na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica upozorňuje obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2 aby pri realizácii činností uvedených v strategickom dokumente ZaD č. 2 boli zohľadnené skutočnosti uvedené v bodoch č. 16. 3. a č. 16. 4.. Nakoľko bola lokalita Z2/5 vzhľadom na petičnú listinu dotknutej verejnosti, doručenej obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 ako aj Okresnému úradu Banská Bystrica, dodatočne vyradená z návrhu strategického dokumentu ZaD č. 2, čo potvrdzuje aj list obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č.2, č. j.: S2024/00077, zo dňa 28.02.2024, považuje Okresný úrad Banská Bystrica podmienku uvedenú v bode č. 16. 6. stanoviska dotknutého orgánu za bezpredmetnú. Okresný úrad Banská Bystrica odporúča obstarávateľovi strategického dokumentu ZaD č. 2 zväžiť skutočnosti uvedené v bode č. 16. 7. stanoviska dotknutého orgánu.

17. Dotknutá verejnosť – Ing. Peter Ivic, Ul. Lúka 728/83, 976 62 Brusno, e-mailovou správou zo dňa 13.02.2024 konštatuje nasledovné:

17. 1. Som občan obce Brusno, časť Ondrej nad Hronom. Upozorňujem, že občania obce neboli dostatočne informovaní o zmenách a doplnkoch č. 2 v územnom pláne obce Brusno. Súčasne vyjadrujem svoj nesúhlas s uvedenými zmenami a doplnkami a žiadam o verejné prerokovanie.

Vyhodnotenie Okresného úradu Banská Bystrica: Stanovisko dotknutej verejnosti berie na vedomie. Okresný úrad Banská Bystrica oboznámil dotknutú verejnosť so skutočnosťou, že zo strany Obce Brusno došlo k zverejneniu podkladov na adrese: https://www.brusno.sk/informacia-pre-verejnost-uzemny-plan-obce-brusno-zmeny-a-doplanky-c--2-oznam/mid/509013/.html#m_509013. Okresný úrad Banská Bystrica oboznámil dotknutú verejnosť, že to strany Okresného úradu Banská Bystrica došlo k zverejneniu všetkých predložených podkladov obcou Brusno a to na stránke Enviroportál: <https://www.enviroportal.sk/eia/detail/-uzemny-plan-obce-brusno-zmeny-doplanky-c-2->. Okresný úrad Banská Bystrica ďalej verejnosti ozrejmil, že verejné prerokovanie je v zmysle zákona o EIA jeden z krokov, ktorý sa uskutočňuje vtedy ak sa rozhodne, že strategický dokument sa má ďalej posudzovať podľa tohto zákona. V čase písania odpovede dotknutej verejnosti ešte nedošlo k vydaniu rozhodnutia zo zisťovacieho konania, resp. či sa má predmetný strategický dokument ďalej posudzovať alebo nie. V tom čase Okresný úrad Banská Bystrica ešte čakal na dôležité stanoviská dotknutých orgánov. Okresný úrad Banská Bystrica ďalej skonštatoval, že v prípade záujmu môže dotknutá verejnosť prísť nahliadnuť do spisového materiálu na Okresný úrad Banská Bystrica, vo vopred dohodnutom termíne. Následne bola zo strany dotknutej verejnosti zaevidovaná odpoveď, v rámci ktorej dotknutá verejnosť vyjadrila svoj názor, že predovšetkým starší občania by mali byť informovaní aj inou ako internetovou formou, čo dotknutá verejnosť ozrejmila, že sa jedná o poznámku/názor smerovaný voči obci Brusno, ktorá by mala informovať tiež aj neelektronickou formou, nakoľko starší občania neovládajú prácu s PC. Okresný úrad Banská Bystrica dotknutú verejnosť usmernil, že o nahliadnutie do podkladov môže požiadať aj Obec Brusno. Následne už nedošlo zo strany dotknutej verejnosti k doručeniu dodatočných pripomienok a požiadaviek na Okresný úrad Banská Bystrica.

Verejnosť bola o predložení dokumentu informovaná cestou oznámenia obstarávateľa strategického dokumentu ZaD č. 2, v súlade s § 6 ods. 3 zákona o EIA spôsobom v mieste obvyklým. Verejnosť využila možnosť sa v priebehu

zist'ovacieho konania k strategickému dokumentu ZaD č. 2 vyjadriť. Počas celého procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu ZaD č. 2 nikto nevyužil možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o EIA.

Okresný úrad Banská Bystrica pri svojom rozhodovaní prihliadal v rámci zist'ovacieho konania o strategickom dokumente ZaD č. 2 na: hľadisko trvalo udržateľného rozvoja; potenciálny vznik environmentálnych problémov a rizík, vrátane vplyvov na zdravie; rozsah potenciálnych vplyvov na hodnotné alebo citlivé oblasti v zmysle kritérií pre zist'ovacie konanie podľa § 7 a prílohy č. 3 zákona o EIA. Okresný úrad Banská Bystrica tiež prihliadol na písomné stanoviská doručené v priebehu zist'ovacieho konania. Na základe preskúmania a zhodnotenia predloženého oznámenia o strategickom dokumente ZaD č. 2, vyjadrení, resp. stanovísk dotknutých orgánov, dotknutej verejnosti, určení podmienok, zistenia stavu z hľadiska zhodnotenia celkovej úrovne ochrany životného prostredia, Okresný úrad Banská Bystrica podľa zákona o EIA konštatuje, že nie sú ohrozené, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy subjektov konania, a sú splnené podmienky podľa zákona o EIA, a predpisov upravujúcich konania, ktoré boli súčasťou posudzovania strategického dokumentu ZaD č. 2. Z predloženého strategického dokumentu ZaD č. 2 nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente ZaD č. 2 vyplynuli všeobecné požiadavky zo všeobecne platných právnych predpisov, ktoré bude možné riešiť v ďalších povoľovacích procesoch a konkrétne požiadavky, ktoré bude potrebné zohľadniť v procese schvaľovania strategického dokumentu ZaD č. 2 podľa osobitných predpisov boli uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia. Okresný úrad Banská Bystrica určil podmienky, ktoré eliminujú alebo zmierňujú vplyv na životné prostredie, a je potrebné ich rešpektovať.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu, s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente ZaD č. 2, a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Upozornenie:

Nakoľko sa jedná o strategický dokument s miestnym dosahom podľa § 7 ods. 7 zákona o EIA dotknutá obec bez zbytočného odkladu informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Zist'ovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Prílohy: 1x kópia stanoviska Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica, listom č. Z-PUSR-010228/2024/MAR, FRA, zo dňa 07.02.2024.

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10008

Doručuje sa

Obec Brusno, Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Mgr. Lenka Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Ján Longauer, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Judita Longauerová, Pod Stráňou 86/1, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Ing. Ľubomír Kašiar, Pod Stráňou 92/7, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Nadežda Kašiarová, Pod Stráňou 92/7, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Iveta Kubusová, Pod Stráňou 94/9, 976 62 Brusno, Slovenská republika

Richard Krakovský, Kúpeľná 68/75, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Veronika Krakovská, Kúpeľná 68/75, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Mária Ďuriančíková, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno, Slovenská republika
František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno, Slovenská republika
František Ďuriančík, Kúpeľná 62/69, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Daniel Pacher, Kúpeľná 82/87, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Eva Pacharová, Pod Dubinkou 910/72, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Mgr. Zdenka Bakšová, Pod Stráňou 217/25, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Mgr. Zdenka Slobodníková, Pod Stráňou 217/25, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Branislav Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Veronika Hudáková, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Branislav Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Tomáš Hudák, Kúpeľná 70/77, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Terézia Šimečková, Pod Stráňou 90/5, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Tomáš Šimeček, Pod Stráňou 90/5, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Rastislav Pepich, Pod Stráňou 98/13, 976 62 Brusno, Slovenská republika
Ing. Peter Ivic, Lúka 728/83, 976 62 Brusno, Slovenská republika

Na vedomie

Úrad Banskobystrického samosprávneho kraja, Oddelenie územného plánovania a životného prostredia, Nám SNP 23, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor výstavby a bytovej politiky, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie - OPaK - pôsobnosť kraja, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie - ŠVS, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie - OO, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie - OH, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor opravných prostriedkov, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor civilnej ochrany a krízového riadenia, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica
Ministerstvo zdravotníctva SR, Inšpektorát kúpeľov a zriadiel, Limbová 2, 837 52 Bratislava 37
Ministerstvo životného prostredia, Odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 812 35 Bratislava
Obvodný banký úrad Banská Bystrica, ul. 9. mája č. 2, 975 90 Banská Bystrica 1



KRAJSKÝ
PAMIATKOVÝ ÚRAD
BANSKÁ BYSTRICA

Číslo spisu: S-PUSR-002538/2024

Záznam č. : Z-PUSR-010228/2024/MAR, FRA

Vybavuje/kontakt: Ing. arch. J. Maršáľková /+421 48 24 55 830

Mgr. M. Fratričová/+421 48 24 55 824

Banská Bystrica, 07.02.2024

Okresný úrad Banská Bystrica
Odbor starostlivosti o životné prostredie
- Odd. ochrany prírody a vybr. zložiek ŽP
Námestie Ľudovíta Štúra 1
974 05 Banská Bystrica

Vec:

BRUSNO, Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Brusno

– Zmeny a doplnky č. 2“

- záväzné stanovisko

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“) vecne a miestne príslušný správny orgán na úseku ochrany pamiatkového fondu podľa § 11 ods. 1 a 9 ods. 5 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona toto

z á v ä z n é s t a n o v i s k o

o strategickom dokumente:

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica (ďalej len „KPÚ Banská Bystrica“), z hľadiska záujmov chránených pamiatkovým zákonom

súhlasí

so strategickým dokumentom „**Územný plán obce Brusno – Zmeny a doplnky č.2“**, ktorý vypracoval Ing. arch. Vladimír Paško a kolektív, v termíne – december 2023, v rozsahu 32 strán text a výkresová časť; **Návrh** rieši zosúladienie navrhovaných zmien funkčného využitia územia s komplexným riešením priestorového usporiadania a funkčného využitia územia v lokalitách:

- Lokalita Z2/1 až Z2/4 - vymedzenie územia pre umiestnenie **cyklotrasy**; v zastavanom území katastra obce Brusno, vo výkresoch 4/A, 4/B a 4/E.

poznámka:

Cyklotrasa začína na lokalite Z2/4 - na parkovisku pod areálom kúpeľov Brusno – **AREÁL národných kultúrnych pamiatok (ďalej len „NKP“) kúpeľných domov a kúpeľného parku**, objekty areálu sú v súčasnosti predmetom rozšírenia pamiatkovej ochrany;

Cyklotrasa Z2/ 1 až Z2/3 idú miestnymi komunikáciami a popri pravého brehu rieky Hron.

- k projektu bol KPÚ Banská Bystrica predpísaný archeologický výskum – **viď odôvodnenie str.8 – bod: C;**

- Lokalita Z2/5 - vymedzenie novej plochy obytného územia pre **výstavbu rodinných domov**; v zastavanom území katastra obce Brusno - **nad Kúpeľnou ulicou - pre výstavbu maximálne 12 rodinných domov**. Pre výstavbu platia obdobné požiadavky: **výška jedno nadzemné podlažie s obytným podkrovím, dodržanie uličnej čiary**, záhrada so stromami bude tvoriť minimálne 50% plochy stavebného pozemku; vyznačené vo výkrese 4/B;

- Riešenie infraštruktúry pre **lokalitu Z2/5** : zásobovanie pitnou vodou, odvádzanie odpadových vôd, zásobovanie elektrickou energiou a plynom ;

- **lokalita bezprostredne nadväzuje na historické územie obce – viď bod 2/C;**

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica
Tel.:+421 48 24 55 111

Lazovná 8 | 975 65 Banská Bystrica
e-mail: podatelna.bb@pamiatky.gov.sk

Slovenská republika
www.pamiatky.sk

a **nepožaduje** jeho **posudzovanie**
podľa § 6 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie; ale
p o ž a d u j e aktualizovať ÚPN obce Brusno, doplniť údaje/PODKLADY (červenou) a podmienky:

1/ do kapitoly: **Väzby vyplývajúce z riešenia a záväzných častí územného plánu regiónu, t.j. z Územného plánu veľkého územného celku Banskobystrický kraj** (posledná aktualizácia) rešpektovať tieto regulatívy:

Bod 5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva

PODBODY: CHÝBA podbod 5.5 (vid' červenou)

5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, **pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok**, vrátane ich vyhlásených **ochranných pásiem**, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

5.2. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní pamiatkového fondu, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona č. 42/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu. Obdobne utvárať podmienky pre ochranu pamätihodností miest a obcí a spolupracovať s orgánmi samosprávy miest a obcí v rámci kraja,

5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.

5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov:

5.5. Zabezpečiť osobitnú pozornosť a zvýšenú ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu.

5.8 Podporovať ochranu • areálov a historických objektov liečebných kúpeľov v kúpeľných miestach Brusno, Dudince, Číž, Kováčová, Sliač, Sklené Teplice.; ...

5.9. podporovať ochranu historických krajinných prvkov a komplexov (mestské parky, parky v areáloch kaštieľov a kúrií, kúpeľné parky a pod.).

5.11. Vytvárať podmienky pre ochranu a obnovu objektov pamiatkového fondu vo voľnej krajine (objektov hradov, kaštieľov a ich ruín) pri zachovaní ich pamiatkových hodnôt ako súhrnu významných historických, krajinných, spoločenských, urbanistických, architektonických, vedeckých, technických, výtvarných, alebo umelecko-remeselných hodnôt. Vytvárať podmienky pre obnovu pamätihodností miest a obcí vo voľnej krajine.

5.12 Rešpektovať typické formy a štruktúry osídlenia charakterizujúce jednotlivé špecifické regióny kraja vo vzťahu k staviteľstvu, ľudovému umeniu, typickým formám hospodárskych aktivít a väzbám s prírodným prostredím, v súlade so súčasnou krajinnou štruktúrou v jednotlivých regiónoch a s ustanoveniami Európskeho dohovoru o krajine.

5.13 Uplatňovať a rešpektovať typovú a funkčnú charakteristiku sídiel mestského, malomestského a rôznych foriem vidieckeho osídlenia vrátane typického rozptýleného osídlenia strednej a južnej časti územia kraja.

2/ do smernej a záväznej časti – do kapitoly: **ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA**

KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT alt. **Ochrana a využitie kultúrnych a prírodných hodnôt**

d o p l n í ť aktualizované podklady:

2/A Obec Brusno NEBOLA vyhlásená za pamiatkovo chránené územia: katastrálne územia obce alebo jej časti neboli v súlade s pamiatkovým zákonom vyhlásené za pamiatkovo chránené územia.

2/B-1 Súpis/zoznam národných kultúrnych pamiatok - evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej len „NKP“ a „ÚZPF“) pre jednotlivé obce:

Por.č.	Č.ÚZPF	Národná kultúrna pamiatka (NKP)	Ulica Súp.č./orient.č. parcela č.	Obec – kat. územie:
1.	48/1	KOSTOL r. kat. sv. Ondreja	v strede779/40 1135	Brusno
2.		Návrh na rozšírenie areálu-PO		Brusno
3.	49/1	DOM KÚPEĽNÝ	Kúpeľná ul. - , 554-6	Brusno
4.	49/2	PARK – kúpeľný	- , 539/1,-2,-3,-6,-10,-14,-15	Brusno
5.		Návrh na rozšírenie areálu-PO		Brusno
6.		Návrh na rozšír. - socha Krista		Brusno
7.	49/3	DOM KÚPEĽNÝ – dom Paula	Kúpeľná ul.3/2, 519/1	Brusno
8.	49/4	DOM KÚPEĽNÝ – dom Ďumbier	Kúpeľná ul.4/3, 555/1	Brusno
9.	49/5	DOM KÚPEĽNÝ – dom Vepor	Kúpeľná ul.2/1, 555/2	Brusno
10.	49/6	RELIÉF (ženský, v dome Vepor)	- 555/2	Brusno
11.	146/1	POMNÍK-padlí SNP,I.a II.sv.vojna	Ondrejská ul., 1132	Brusno

2/B-2 Regulatívy:

- rešpektovať a chrániť objekty zapísané v Ústrednom zozname **národných kultúrnych pamiatok**
- Vlastník NKP v zmysle § 32 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona požiada KPÚ Banská Bystrica o vydanie rozhodnutia k zámeru obnovy NKP.
- V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona - v znení:
„**V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky** n e m o ž n o vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.
Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok“.
- Umiestnenie solárnych a fotovoltických článkov je **n e p r í p u s t n é** na objekty národných kultúrnych pamiatok a v ich bezprostrednom okolí.

2/C-1 v katastrálnom území obce BRUSNO **sa nachádzajú e v i d o v a n é archeologické nálezy a náleziská**/lokality: **viď PRÍLOHA - MAPY č. 1 až 3**

1.	kostol sv. Ondreja s areálom – gotický, 15. stor. – <i>viď obr. 1, 2</i>
2.	historické jadrá obcí Brusno a sv. Ondrej – najneskôr od 15. stor. – <i>viď obr. 1, 2</i>
3.	Stará Mara – výšinné sídlisko, historická cesta; doba železná – <i>viď obr. 1</i>
4.	Zúzovo – výšinné sídlisko, historická cesta; neskorá doba bronzová – staršia doba železná – <i>viď obr. 1</i>
5.	historické banské diela – <i>viď obr. č. 3</i>
6.	historické cesty – <i>viď obr. 2</i>

2/C-2 Regulatívy:

- Rešpektovať a chrániť **archeologické nálezy a náleziská**
- Umiestnenie solárnych a fotovoltických článkov je neprípustné na evidovaných archeologických lokalitách a v ich bezprostrednom okolí.

- V lokalitách č. 1 až 6.(vid' tabuľka vyššie) je navrhovateľ pri stavebnej alebo inej hospodárskej činnosti (napr. budovanie lesných zväžnic, kameňolomov...) povinný v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona **p o ž i a d a ť KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu záchrany archeologických nálezov a situácií.**

V historickom jadre obce (v okolí rímsko-kat. kostola) a v historickej kúpeľnej zástavby, i kúpeľného parku je predpoklad archeologických nálezov aj v interiéroch jestvujúcich domov. Vzhľadom na to je potrebné požiadať o vyjadrenie aj v prípade rekonštrukcií jestvujúcich domov pokiaľ sa predpokladá zásah do terénu (znižovanie podláh, budovanie suterénov, nové inžinierske siete, drenáže...) aj v prípade, že ide o práce, ktoré je možné realizovať ako drobné stavebné úpravy.

- Je možné, že pri zemných prácach v riešenom území mimo vyššie uvedených lokalít budú zistené dosiaľ neznáme archeologické nálezy a náleziská. V súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov je KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.

- Pri zemných prácach v riešenom území i mimo uvedených archeologických nálezov a nálezísk v súlade s ustanoveniami zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu a zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov je **KPÚ Banská Bystrica dotknutým orgánom štátnej správy v každom konaní stavebného úradu týkajúceho sa stavebnej činnosti ako aj rekonštrukcie historických objektov, ktorá predpokladá zemné práce na predmetnom území.**

- V prípade **náhodných archeologických nálezov** je potrebné postupovať podľa ustanovenia § 40 ods. 2, 3, 10 pamiatkového zákona.

3/ do smernej a záväznej časti - do kapitoly: **Urbanisticko – architektonická kompozícia a podmienky využitia územia** uviesť regulatívy:

- Vytvárať podmienky na zachovanie pamiatkových hodnôt objektov s pamiatkovou hodnotou (objemové riešenie, architektonický výraz uličnej fasády, tvar a sklon strechy, členenie a materiálové riešenie okien).

4/ do smernej a záväznej časti - do kapitoly: **Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov** doplniť:

- V zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona - v znení:
„Bezprostredné okolie nehnuteľnej kultúrnej pamiatky je priestor v okruhu desiatich metrov od nehnuteľnej kultúrnej pamiatky; desať metrov sa počíta od obvodového plášťa stavby, ak nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou je stavba, alebo od hranice pozemku, ak je nehnuteľnou kultúrnou pamiatkou aj pozemok. V bezprostrednom okolí nehnuteľnej kultúrnej pamiatky n e m o ž n o vykonávať stavebnú činnosť ani inú činnosť, ktorá by mohla ohroziť pamiatkové hodnoty kultúrnej pamiatky.“

Odôvodnenie:

KPÚ Banská Bystrica prijal dňa 26.01.2024 oznámenie Okresného úradu Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, so sídlom Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica; žiadosť č. OU-BB-OSZP3-2024/012069/004 zo dňa 26.01.2024 o vydanie záväzného stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente „Územný plán obce Brusno – Zmeny a doplnky č. 2“ (ďalej len „ZaD č.2“ ÚPN obce Brusno) podľa § 6 ods. 6 o EIA zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Obstarávateľom ÚPD ZaD 2 je Obec Brusno, so sídlom adresa Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno, IČO: 00313491, v zastúpení starostom obce Ing. Igorom Švecom; spracovateľom je Ing. arch. Vladimír Paško a kol.; v termíne december 2023, v rozsahu 32 strán.

Územný plán obce je strategickým dokumentom, s miestnym dosahom, s návrhom zmien a doplnkov platnej územnoplánovacej dokumentácie obce Brusno.

A/ Územný plán obce Brusno:

- **Zadanie pre ÚPN O** bol dňa 26.07.2004 schválený Obecným zastupiteľstvom v Brusne, uznesením č. 15/B 11/2004.
- **Územný plán obce Brusno** bol schválený dňa 17.08.2009 uznesením Obecného zastupiteľstva v Brusne č. 2/B 11/2009;
- **Zmeny a doplnky č. 1** boli schválené dňa 14.12.2012 uznesením Obecného zastupiteľstva v Brusne č. 18/B 6/2012.

B/ ÚPN obce Brusno - Zmeny a doplnky č. 2 – výber z textu – citujeme (kurzívou):

Str. 3: **B.1.1. VYMEDZENIE ÚZEMIA** Na konci podkapitoly sa vkladá text:

ZaD č. 2

*Navrhovaná plocha bývania nadväzuje v južnej časti na existujúce obytné územie Kúpeľnej ulice – vymedzené je **vo výkrese č. 4/B**.*

Trasy pre bicyklistov sú navrhované po existujúcich cestných komunikáciách, vyznačené sú vo výkresoch 4/A, 4/B a 4/E.

Str. 3: **B.2. PODMIENKY A VÄZBY VYPLÝVAJÚCE Z NADRADENEJ ÚZEMNOPLÁ-NOVACEJ DOKUMENTÁCIE ÚPN VÚC BANSKOBYSTRICKÝ KRAJ**

Text kapitoly sa nahrádza novým textom:

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

I. Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia

1. V oblasti usporiadania územia, osídlenia a rozvoja sídelnej štruktúry

3. V oblasti rozvoja rekreácie a turistiky

3.11. zabezpečovať v liečebných kúpeľoch únosný pomer funkcie liečebnej, turisticko rekreačnej, kultúrno-spoločenskej a ich funkčných plôch v súlade s platným Štatútom kúpeľného miesta.

3.13. Podporovať **rozvoj kúpeľných miest Brusno, Číž, Dudince, Kováčová, Sliač a Sklené Teplice** za súčasného **rešpektovania tvorby kúpeľného prostredia a ochrany kúpeľných území** kúpeľných miest v súlade so Štatútmí kúpeľných miest a ich nasledujúcich zmien, schválených v uzneseniach vlády SR.

3.15. Vytvárať územno-technické podmienky pre realizáciu cykloturistických trás regionálne-ho, nadregionálneho a celoštátneho významu, pri súčasnom rešpektovaní zákona o ochrane prírody a krajiny.

Str. 5: **5. V oblasti usporiadania územia z hľadiska kultúrneho dedičstva**

5.1. Rešpektovať pamiatkový fond a kultúrne dedičstvo, vo všetkých okresoch Banskobystrického kraja predovšetkým chrániť najcennejšie objekty a súbory objektov zaradené, alebo navrhované na zaradenie do kategórie pamiatkových území pamiatkových rezervácií a pamiatkových zón, **pamiatkových objektov a nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok**, vrátane ich vyhlásených ochranných pásiem, chrániť ich a využívať v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

5.4.5. podporovať iniciatívu obcí na vytváranie a odborné vedenie evidencie pamätihodností jednotlivých obcí ako významného dokumentu o kultúrnom dedičstve a histórii špecifických regiónov na území Banskobystrického kraja.

5.4. Utvárať podmienky na ochranu pamiatkového fondu a spolupracovať s orgánmi štátnej správy na úseku ochrany pamiatkového fondu pri záchrane, obnove a využívaní nehnuteľných kultúrnych pamiatok, pamiatkových území a ich ochranných pásiem v súlade s ustanoveniami zákona o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov;

CHÝBA podbod: 5.5 ... ochranu evidovaným, známym a predpokladaným archeologickým náleziskám a lokalitám

5.8. Podporovať ochranu

- **areálov a historických objektov liečebných kúpeľov v kúpeľných miestach Brusno, Dudince, Číž, Kováčová, Sliač, Sklené Teplice,**
- **hodnotných objektov a zachovaných urbanistických štruktúr miest a obcí z obdobia 19. a 20. storočia,**

5.9. podporovať ochranu historických krajinných prvkov a komplexov (mestské parky, parky v areáloch kaštieľov a kúrií, **kúpeľné parky** a pod.).

5.11. Vytvárať podmienky pre ochranu a obnovu objektov pamiatkového fondu vo voľnej krajine (objektov hradov, kaštieľov a ich ruín) pri zachovaní ich pamiatkových hodnôt ako súhrnu významných historických, krajinných, spoločenských, urbanistických, architektonických, vedeckých, technických, výtvarných, alebo umelecko-remeselných hodnôt. Vytvárať podmienky pre obnovu pamätihodností miest a obcí vo voľnej krajine ako nenahraditeľných prvkov pre zachovanie cieľovej kvality krajiny a historických panorám v krajine v súlade s Európskym dohovorom o krajine.

St. 8: **B.3.1. OBYVATEĽSTVO**

B.3.2. DOMOVÝ A BYTOVÝ FOND

Tabuľka	r. 2007	Prírastok	r. 2030
Počet obyvateľov	2 120	408	2 528
Počet trvalo obývaných bytov	700	132	832

Str. 8-9: **B.5. NÁVRH URBANISTICKEJ KONCEPCIE A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA ÚZEMIA**

B.5.1. HISTORICKÝ VÝVOJ OSÍDLENIA OBCE

Podkapitola je bez zmeny.

B.5.3. NÁVRH PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA, FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA A URBANISTICKEJ KOMPOZÍCIE

Na konci state pod nadpisom „**URBANISTICKÉ A KOMPOZIČNÉ OSI**“ sa vkladá text:

ZaD č. 2

Navrhovaná plocha dopĺňa obytné územie v miestnej časti Brusno nad Hronom, lokalita Nad Kúpeľnou ulicou. Návrh rešpektuje urbanistické a kompozičné osi určené v ÚPN O a zohľadňuje terénny reliéf územia.

V stati pod nadpisom „**ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE**“, na konci textu pod bodom „B7“ sa vkladá text:

ZaD č. 2

Dopĺňa lokalita Nad Kúpeľnou ulicou pre výstavbu **maximálne 12 rodinných domov**. Pre výstavbu platia obdobné požiadavky: **výška jedno nadzemné podlažie s obytným podkrovím, dodržanie uličnej čiary, záhrada so stromami bude tvoriť minimálne 50% plochy stavebného pozemku.**

Str. 9: **B.5.4. ZÁSADY OCHRANY A VYUŽITIA KULTÚRNOHISTORICKÝCH HODNÔT**

Podkapitola je bez zmeny.

CHÝBAJÚ aktualizované údaje a zmeny po novelizácii pamiatkového zákona

Str.10-12: **B.9. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ PODĽA OSOBIT. PREDPISOV**
CHÝBA ochrana národných kultúrnych pamiatok v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona – novelizovaná v roku 2014;

Str. 12: **B.12.1. DOPRAVNÁ INFRAŠTRUKTÚRA CESTNÁ**

Na konci podkapitoly sa vkladá text:

ZaD č. 2

Dopravný prístup do riešeného územia je navrhnutý z Kúpeľnej ulice po existujúcej ceste na parcele KNC č. 1660.

B.12.2. DOPRAVA STATICKÁ

Na konci podkapitoly sa vkladá text:

ZaD č. 2

Statická doprava je navrhovaná na pozemkoch rodinných domov.

B.12.3. DOPRAVA NEMOTORISTICKÁ, PEŠIE A CYKLISTICKÉ CESTIČKY Na konci podkapitoly sa vkladá text: **ZaD č. 2**

Navrhujú sa cyklistické trasy podľa zakreslenia vo výkresoch 4B, 4C a 4E.

Str. 13: **B.13.3. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU**

Na konci podkapitoly sa vkladá text:

ZaD č. 2

Zásobovanie pitnou vodou riešeného územia **Z 2/4 na výstavbu 12 rodinných domov** je navrhnuté rozšírením verejného vodovodu obce potrubím PE 110 mm. Z vodovodu bude pre každý RD vybudovaná samostatná vodovodná prípojka z rúr PE 32/PN 10.

Str. 14: **B.13.4. ODVÁDZANIE A ZNEŠKODŇOVANIE ODPADOVÝCH VÔD** Na konci podkapitoly sa vkladá text: ZaD č. 2 Odvádzanie splaškových vôd

Navrhujeme vybudovať splaškovú kanalizáciu DN 300 mm, s napojením na existujúcu splaškovú kanalizáciu obce. Čistenie odpadových vôd navrhujeme v existujúcej čistiarne odpadových vôd obce Brusno. Počet obyvateľov: 42

Str. 15: **B.14. ENERGETIKA** **B.14.1. ZÁSOBOVANIE ELEKTRICKOU ENERGIOU**

V podkapitole sa za text pod nadpisom "Lokalita f3" vkladá nový text v znení:

- Lokalita Z2/4 navrhované rodinné domy RD (b.j.) – 12 b.j.
Zásobovanie lokality Z2/5

Riešenú lokalitu navrhujeme zásobovať elektrickou energiou rozšírením existujúcej distribučnej NN sekundárnej káblovej siete zo stožiarovej trafostanice TR 3 (Pod Dubinkou) umiestenej v záujmovom území obce. Z NN rozvádzača stožiarovej trafostanice sa vyvedie samostatný NN káblový vzdušný vývod závesným káblom RETILENS, ktorý bude zaústený do novej rozpojovacej skrine VRIS 2 (PRIS) v riešenej lokalite. Taktiež odporúčame posilniť existujúcu NN sekundárnu vzdušnú sieť z existujúcej TR 4 v smere do riešenej lokality samostatným závesným káblom RETILENS.

Str. 16: **B.14.2. ZÁSOBOVANIE PLYNOM**

tabuľke „NÁVRH ZÁSOBOVANIA PLYNOM“ sa za 17 riadok vkladá nový riadok v znení:

IBV Z2/5 12 b. j. 19,2 57 600

Tabuľka „Výpočet potreby plynu pre celú IBV do roku 2030“

Str. 17: **B.20. VYHODNOTENIE PERSPEKTÍVNEHO POUŽITIA POĽNOHOSPODÁR-SKEJ PÔDY A LESNÝCH POZEMKOV NA NEPOĽNOHOSPODÁRSKE ÚČELY** Za podkapitolu 20.4. sa vkladá nová podkapitola B.20.5. v znení: **B.20.5.** ZaD č. 2

Vyhodnotenie predpokladaných záberov poľnohospodárskej pôdy

Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN obce Brusno navrhujú rozvojové lokality označené číslami Z2/1 až Z2/5 o celkovej rozlohe 2,3255 ha. Predpokladané zábery na lokalitách sú v tabuľke v naslednom poradí pod číslami lokalita ch8 (Z2/1), ch9 (Z2/2), ch10 (Z2/3), ch11 (Z2/4) a g5 (Z2/5), z čoho na poľnohospodársku pôdu pripadá celkovo 1,0996 ha. Lokality s predpokladaným záberom poľnohospodárskej pôdy predloženého urbanistického riešenia sa nachádzajú mimo katastrálneho územia obce Brusno o rozlohe 1,0996 ha.

Riešením Zmien a doplnkov č. 2 ÚPN O Brusno dochádza k záberu poľnohospodárskej pôdy, Lokality: Z2/1; Z2/2; Z2/3; Z2/4 a Z2/5 - sa nachádzajú mimo zastavané územie obce Brusno.

Str. 23: **C. ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE BRUSNO**

1.2. ZÁSADY A REGULATÍVY FUNKČNÉHO VYUŽÍVANIA ÚZEMIA

V podkapitole sa za bod 2.5. sa vkladá nový bod 2.6. v znení:

2.6. funkčné plochy bývania Z2/5

- za vhodné (prípustné) využitie plôch považovať:
- realizácia stavieb na bývanie – rodinných domov
- vytváranie cyklistických trás;

Z2/5 Nad Kúpeľnou ulicou obytná (rodinné domy), -

1.3. ZÁSADY A REGULATÍVY V OBLASTI URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÉHO RIEŠENIA OBCE

Na konci podkapitoly sa vkladá text:

6. Nad Kúpeľnou ulicou

6.1. Novú zástavbu riešiť na severne orientovanom miernom svahu nad súčasne zastavanou ulicou.

6.2. Pri výstavbe dodržať požiadavky:

- zastavanosť stavebného pozemku maximálne 50%,
- dodržať uličnú čiaru 4 m od okraja cestnej komunikácie,
- výška zástavby maximálne jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovia,

- strecha sedlová alebo valbová

str. 24: **1.6. ZÁSADY A REGULATÍVY ZACHOVANIA KULTÚRNO-HISTORICKÝCH HODNÔT**

Podkapitola je bez zmeny.

CHÝBAJÚ aktualizované údaje a zmeny po novelizácii pamiatkového zákona r. 2014

Str. 25: **C.3. VYMEDZENIE OCHRANNÝCH PÁSIEM A CHRÁNEN.ÚZEMÍ PODĽA OSOBITNÝCH PREDPISOV**

CHÝBA ochrana národných kultúrnych pamiatok v zmysle § 27 ods. 2 pamiatkového zákona – novelizovaná v roku 2014;

C/ KPÚ Banská Bystrica vydal :

C/1 - ku stavbe: „*Cyklotrasa Banská Bystrica – Brusno, Úsek Lučatín, Lučatínska skala - Brusno (4. etapa)*“ na pozemkoch v k. ú. Lučatín, Medzibrod, Brusno - **záväzné stanovisko** č. KPUBB-2022/15401-5/62361/FRA, MAR zo dňa 25.07.2022; pre investora - Banskobystrický samosprávny kraj, s sídlom Námestie SNP č. 23, 974 01 Banská Bystrica, projektovú dokumentáciu vypracoval a žiadosť predložila spoločnosť Basler & Hofmann s. r. o., so sídlom Panenská 13, 811 03 Bratislava, zodp. projektant Ing. Marián Kováčik, v termíne 04/2022;

• na pozemkoch par. C- KN č. 1653/2, 1668/1 a 510/1, k. ú. Brusno (úsek cyklotrasy 6,275 – až 6,550 km), ktoré sú situované v bezprostrednej blízkosti národnej kultúrnej pamiatky – KÚPELE S AREÁLOM evidovanej v Ústrednom zozname pamiatkového fondu pod č. 49/1-6;

• na pozemkoch v k. ú. Lučatín, Medzibrod, Brusno, ktoré nie sú situované v pamiatkovom území ;
s nasledovnými podmienkami:

1. Stavebnými prácami neohroziť, resp. nepoškodiť koreňový systém stromov aleje pamiatkového objektu - kúpeľný park.
2. Stavebný objekt SO 103-04 – Odpočívadlo v km 6,510 00 architektonickým výrazom (materiálom a farebnosťou) prispôbiť historickej časti kúpeľov.
3. Vykonať na území stavby archeologický výskum.
4. Každú zmenu zámeru posudzovaného v tomto záväznom stanovisku prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

C/2 – ku stavbe „*Cyklotrasa Banská Bystrica – Brusno, Úsek Lučatín, Lučatínska skala - Brusno (4. etapa)*“, na pozemkoch v k. ú. Lučatín, Medzibrod, Brusno, ktorej investorom je Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica – **rozhodnutie** č. KPUBB-2022/15401-13/93019/FRA zo dňa 07.11.2022 o nevyhnutnosti vykonať pamiatkový výskum - archeologický – záchranný podľa § 35 ods. 4 písm. b) pamiatkového zákona s určením podmienok.

C/3 Dôvodom predpísania **archeologického výskumu** bol predpoklad výskytu archeologických nálezov a situácií na ploche zasiahnutej stavebnou aktivitou. Trasa stavby je navrhovaná v archeologicky exponovanej polohe. Zaujímavým územím viedla významná diaľková historická cesta. O dôležitosti tohto miesta ako komunikačného koridoru svedčí aj skutočnosť, že nad polohou Lučatínska skala sa vypína kopec s názvom Stráž. Most cez Hron v danom priestore je spomínaný v písomných prameňoch už v roku 1536.

D./ Záver:

KPÚ Banská Bystrica pre ďalší rozvoj predmetného územia uvádza:

1. §§ 1. ods. 1 a ods. 2 upravuje podmienky ochrany kultúrnych pamiatok, pamiatkových území, archeolog. nálezov a archeologických nálezísk; a ktorých zachovanie je **v e r e j n ý m z á u j m o m**; KPÚ Banská Bystrica je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese zámerov stavieb a zariadení.
2. **Rešpektovať nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu – doplniť ochranu archeologických nálezov a nálezísk – bod 5.5.**

3. Aktualizovať údaje - z dôvodu novelizácie pamiatkového zákona v roku 2014 a Metodickéj inštrukcie z 03/2023:

- o **národných kultúrnych pamiatkach (NKP) – zoznam**

- rešpektovať § 27 pamiatkového zákona, ktorý vymedzuje „**bezprostredné okolie NKP**“, kde nie je možné vykonávať stavebnú činnosť - **t.j. vzdialenosť 10 metrov od hranice NKP**.

4. Aktualizovať údaje :

- o **eidovaných archeologických náleziskách** a ochrane predpokladaných nálezov/nálezísk; - prílohy/ lokality.

5. V lokalitách **Z-2/1 až Z-2/5** dochádza k **stretom s pamiatkovým fondom**. Na území obce BRUSNO **sa nachádzajú eidované archeologické náleziská**, preto v zmysle § 36 ods. 2 pamiatkového zákona stavebník požiada KPÚ Banská Bystrica o vyjadrenie k zámeru stavby z dôvodu záchrany archeologických nálezov a situácií; k cyklotrase už vydal záväzné stanovisko s podmienkami – i s podmienkou vykonať archeologický výskum. (viď bod „C“ odôvodnenia)

KPÚ Banská Bystrica posúdil zmenu strategického dokumentu, vyhodnotil a AKTUALIZOVAL údaje o súčasnom pamiatkovom fonde na území k. ú. obce BRUSNO vo forme podmienok na doplnenie, ako i PODKLADY na aktualizáciu údajov v zmysle **novely pamiatkového zákona v roku 2014 Metodického usmernenia z 03/2023**, v zmysle zákonom stanovených podmienok ochrany pamiatkového fondu.

KPÚ Banská Bystrica konal podľa § 30 ods. 4 pamiatkového zákona, posúdil strategický dokument územnoplánovacej dokumentácie *Návrh Zmien a doplnkov č. 2 k ÚPN obce BRUSNO*. Vzhľadom na to, že predmetný **strategický dokument je v strete so záujmami chránenými pamiatkovým zákonom**, KPÚ Banská Bystrica sa vyjadril tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti a v odôvodnení tohto záväzného stanoviska.

Toto záväzné stanovisko je podkladom pre konanie orgánu štátnej správy podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Poučenie:

Záväzné stanovisko je možné podľa § 10 ods. 2 písm. f) pamiatkového zákona predložiť na preskúmanie Pamiatkovému úradu SR.

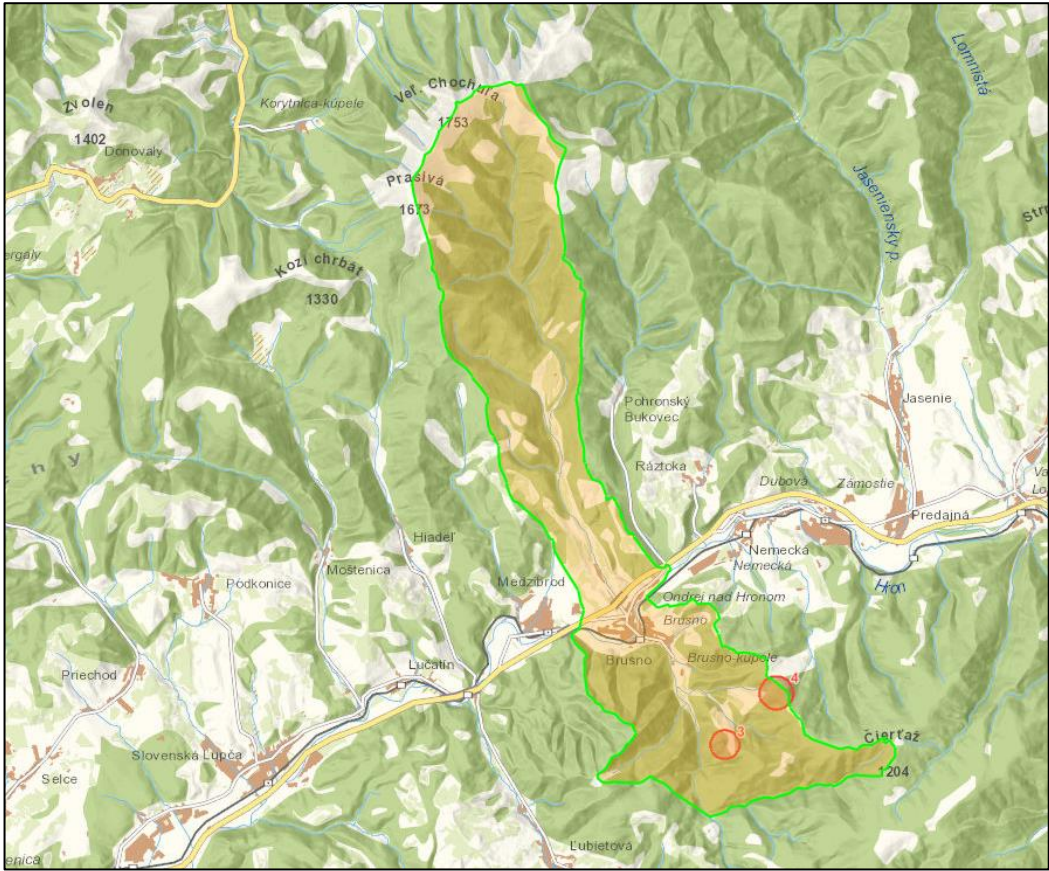
Ing. arch. Mária Flórová
riaditeľka
Krajského pamiatkového úradu
Banská Bystrica

PRÍLOHA Obr. č. 1 až 3: MAPY č. 1 až 3

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica; č. tel.: 048/2455111; podatelna.bb@pamiatky.gov.sk, tel. č. 048/24 55 830 jarmila.marsalkova@pamiatky.gov.sk

PRÍLOHA Obr. č. 1 až 3: MAPY č. 1 až 3



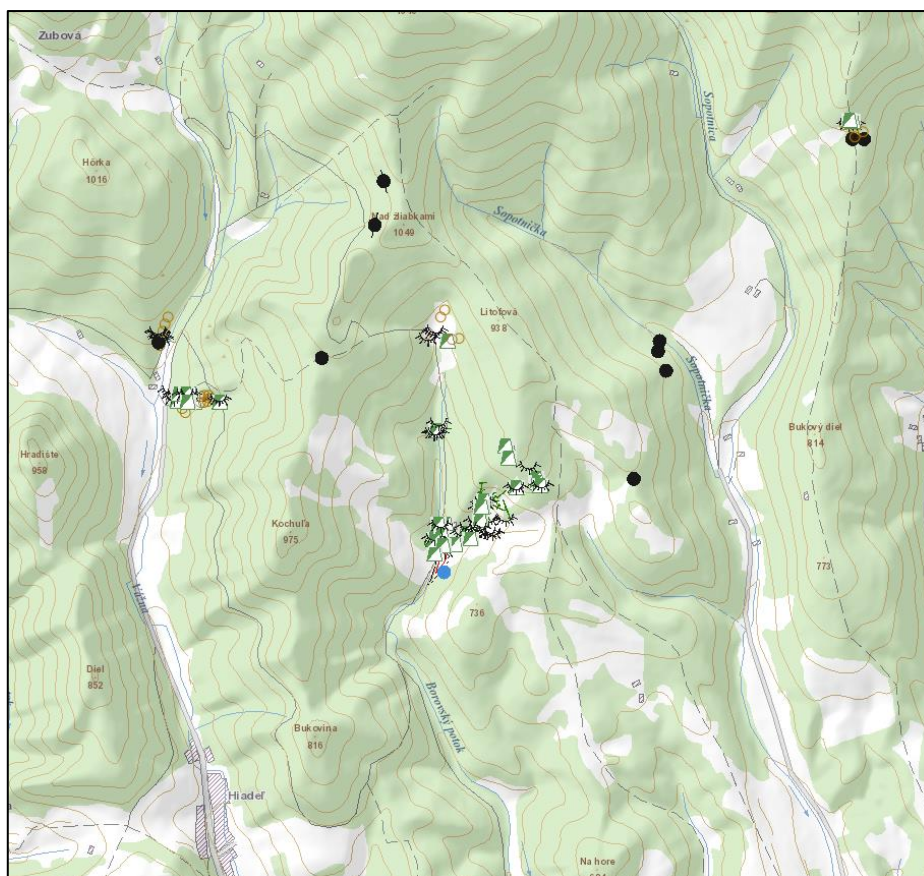
Obr. 1: K. ú. Slovenská Ľupča, archeologické náleziská – 3.Stará Mara, 4.Zúzovo

(zdroj:<https://zbgis.skgeodesy.sk/mkzbgis/sk/kataster>)

1.	<i>kostol sv. Ondreja s areálom</i> – gotický, 15. stor. – <i>vid' obr. 1, 2</i>
2.	<i>historické jadrá obcí Brusno a sv. Ondrej</i> – najneskôr od 15. stor. – <i>vid' obr. 1, 2</i>
3.	<i>Stará Mara</i> – výšinné sídlisko, historická cesta; doba železná – <i>vid' obr. 1</i>
4.	<i>Zúzovo</i> – výšinné sídlisko, historická cesta; neskorá doba bronzová – staršia doba železná – <i>vid' obr. 1</i>
5.	<i>historické banské diela</i> – <i>vid' obr. č. 3</i>
6.	<i>historické cesty</i> – <i>vid' obr. 2</i>



Obr. 2: Mapa 2. vojenského mapovania (1819-1858), historické objekty a cesty.
(zdroj: <https://maps.arcanum.com/en/map/europe-19century-secondsurvey>)



Obr. 3: Banská diela.
(zdroj: <https://apl.geology.sk/geofond/sbd/>)

Chyba pri generovaní objektu 0014366/2024	
Podanie	The system cannot find the path specified. (0x80070003/2147942403)
Príloha - Potvrdenka o doručení	The system cannot find the path specified. (0x80070003/2147942403)
Výsledok overenia platnosti podpisu 07-02-2024_14-24-1.xml	The system cannot find the path specified. (0x80070003/2147942403)
Výsledok overenia platnosti podpisu 07-02-2024_14-23-59.xml	The system cannot find the path specified. (0x80070003/2147942403)

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Rozhodnutie]
Identifikátor:	OU-BB-OSZP3-2024/012069-0025123/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Martina Machala
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2024 13:30:27 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2024 13:30:41 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-BB-OSZP3-2024/012069-0025123/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Martina Machala
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	05.03.2024 13:30:27 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	05.03.2024 13:30:41 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-BB-OSZP3-2024/012069-0025123/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Filip Sudor
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Banská Bystrica
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 06.03.2024
Podpis a pečiatka: