

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

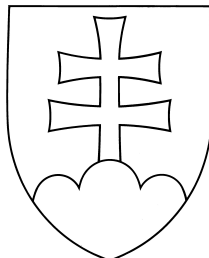
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/000517-024

Košice

04. 03. 2024



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

V prílohe Vám zasielame záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu "Územný plán obce Chrastné" podľa § 14 ods. 4 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10114

Doručuje sa

Obec Chrastné, Chrastné 86, 044 44 Chrastné, Slovenská republika

Na vedomie

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice 1

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

OU-KS-OSZP-2024/000517-0016177/2024

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I

Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Územný plán obce Chrastné

Z Á V E R Ě Č N É S T A N O V I S K O

z posúdenia strategického dokumentu

č. OU-KS-OSZP-2024/000517

vydané Okresným úradom Košice-okolie, odborom starostlivosti o životné prostredie podľa § 14 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov

Obec Chrastné, zastúpená starostom

2. Identifikačné číslo

00324248

3. Adresa sídla

Obecný úrad, Chrastné 86, 044 44 Kráľovce

4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

Mgr. Štefan Hudáček

starosta obce

tel. č.: +421 55 6950 251

e-mail: obecchrastne@netkosice.sk

Ing. arch. Anna Mareková

odborne spôsobilá osoba na obstarávanie územnoplánovacích podkladov

a územnoplánovacej dokumentácie podľa § 2a zákona č. 50/976 Zb. o územnom

plánovaní a stavebnom priadku v znení neskorších predpisov (ďalej stavebný zákon),

reg. č.: 437

tel. č.: +421 907 443 871

e-mail: anna.marekova@gmail.com

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov

Územný plán obce Chrastné

2. Charakter

Územnoplánovacia dokumentácia spracovaná v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Predstavuje významný strategicko-plánovací dokument, ktorý stanovuje smery rozvoja obce Chrastné.

ÚPN-O Chrastné je podľa § 4 ods. 1 zákona predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov.

3. Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia územného plánu je komplexne riešiť priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určiť jeho zásady, navrhovať vecnú a časovú koordináciu činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu a kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja pre uspokojovanie základných životných potrieb obyvateľov riešeného územia, pričom bude hľadať možnosti optimálneho využitia zdrojov a rezerv územia na jeho spoločensky najefektívnejší urbanistický rozvoj.

4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu

Obec Chrastné, ktorú tvorí jedno katastrálne územie, má dobré predpoklady pre ďalší komplexný rozvoj - dobré dopravné sprístupnenie, dostupnosť krajského mesta, vybudovaná infraštruktúra, dobré mikroklimatické podmienky pre bývanie a disponibilita plôch pre nové funkcie.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny je na celom území obce ustanovený 1. stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.

Pre návrhové obdobie územného plánu do r. 2040 sa podľa demografickej prognózy predpokladá zvýšenie počtu obyvateľov na 1027. Pre tento počet je dimenzovaná i nová výstavba.

Obec Chrastné bude aj naďalej plniť prevažne obytnú funkciu. Miestna ekonomika je a aj naďalej bude založená najmä na pracovných miestach v meste Košice. Možnosti rozvoja v oblasti turistiky nepresahujú miestny rámec.

Návrh územného plánu je členený na textovú časť a grafickú časť. Textová časť obsahuje smernú a záväznú časť. Územný plán je potrebné dopracovať v zmysle pripomienok z verejného prerokovania v textovej aj grafickej časti a následne opätovne prerokovať.

5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Územný plán obce Chrastné má rešpektovať:

- nadradenú územnoplánovaciú dokumentáciu:
 - Územný plán veľkého územného celku Košického kraja, v znení zmien a doplnkov - tie záväzné regulatívy, ktoré majú dopad na katastrálne územie obce,
- súvislosti vyplývajúce z územného priemetu cieľov, priorít a opatrení dokumentov regionálneho rozvoja:

- Plánu hospodárskeho a sociálneho rozvoja Košického samosprávneho kraja (dopad na obec),
- aktualizovanej dokumentácie R-ÚSES okresu Košice-okolie,
- Krajská koncepcia starostlivosti o životné prostredie.

III. OPIS PRIEBEHU PRÍPRAVY A POSUDZOVANIA

Posudzovanie vplyvu strategického dokumentu zabezpečoval Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (príslušný orgán). Posudzovanie bolo vykonané podľa zákona.

1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Oznámenie o strategickom dokumente vyvesené	07.02.2023
Určenie rozsahu hodnotenia	06.03.2023
Návrh územného plánu	18.12.2023
Predloženie správy o hodnotení	20.12.2023
Prerokovanie	január 2024
Verejné prerokovanie s výkladom spracovateľa	10.01.2024
Posudok a návrh záverečného stanoviska	22.02.2024

Prípravné práce pre obstaranie územnoplánovacej dokumentácie obce sa začali v decembri 2022. Následne boli spracované prieskumy a rozbor, zadanie a po jeho schválení návrh územného plánu obce.

Obstarávateľ strategického dokumentu, Obec Chrastné, podľa § 5 ods. 1 zákona predložil dňa 07.02.2023 príslušnému orgánu, Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie, oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Chrastné“ (ďalej len „oznámenie“). Príslušný orgán oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská verejnosti a zároveň ho vyzval na zverejnenie oznámenia. Oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Príslušný orgán po prerokovaní podľa § 8 zákona určil dňa 06.02.2023 rozsah hodnotenia. Obstarávateľ bol zároveň upozornený na povinnosť zverejniť rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým.

Obstarávateľ predložil príslušnému orgánu dňa 20.12.2023 Správu o hodnotení spolu s Územným plánom obce Chrastné, ktorú príslušný orgán zverejnil na webovom sídle MŽP SR a doručil na zaujatie stanoviska schvaľujúcemu orgánu, dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní návrhu územného plánu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce, dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy, správcov sietí, právnické a fyzické osoby rozoslaním oznámenia o prerokovaní.

Obec informovala občanov o verejnom prerokovaní správy o hodnotení strategického dokumentu oznamom na úradnej tabuli a na webovej stránke obce, dotknuté orgány štátnej správy, samosprávy, správcov sietí, právnické a fyzické osoby rozoslaním oznámenia o prerokovaní.

Príslušný orgán podľa § 13 ods. 4 zákona určil dňa 24.01.2024 odborne spôsobilú osobu na vypracovanie odborného posudku.

Posudok s návrhom záverečného stanoviska bol príslušnému orgánu doručený dňa 22.02.2024.

2. Orgán kompetentný na jeho prijatie

Obecné zastupiteľstvo obce Chrastné podľa § 26 ods. 3 stavebného zákona.

3. Druh prijatia, rozhodnutia

Uznesenie obecného zastupiteľstva obce o schválení Územného plánu obce Chrastné a všeobecne záväzné nariadenie obce, ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu obce Chrastné podľa § 27 ods. 3 stavebného zákona.

4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu

Správu o hodnotení o hodnotení strategického dokumentu vypracoval:

Ing. arch. Agnesa Hoppanová, Jenisejská 1/A, 040 01 Košice

5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu

Na základe vypracovanej správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie obce Chrastné s prihladením na doručené stanoviská k správe o hodnotení za spracovateľa odborného posudku príslušný orgán podľa § 13 zákona určil Ing. arch. Evu Mačákovú, zapísanú v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa vyhlášky č. 52/1995 Z. z. o zozname odborne spôsobilých osôb pod č. 507/2010/OHPV.

Územnoplánovacia dokumentácia je vypracovaná v jednom variante. Návrh územného plánu obce Chrastné rieši územie s menej ako 2 000 obyvateľmi, ÚPN-O nie je potrebné vypracovať vo variantoch.

Kapitola A. „Základné údaje“ obsahuje všetky náležité základné údaje o obstarávateľovi a o územnoplánovacej dokumentácii, dotknutých orgánoch, schvaľujúcom orgáne ÚPD. Vplyvy územnoplánovacej dokumentácie nepresiahnu štátne hranice.

V kapitole B sa uvádzajú údaje o vstupoch so zhodnotením súčasného stavu zložiek a prvkov krajiny štruktúry a údaje o výstupoch charakterizujúce znečistenie zložiek životného prostredia s návrhmi riešenia v zmysle územného plánu.

V kapitole C sa uvádza hodnotenie predpokladaných vplyvov ÚPD na obyvateľstvo a jednotlivé zložky životného prostredia, chránených území, ekologicky významných prvkov a obyvateľstva. Kapitola je vypracovaná podrobne s rozpracovaním predpísaných kapitol a zhodnotením súčasných environmentálnych problémov, ktoré sú úplne alebo aspoň čiastočne riešiteľné metódami územného plánovania, a na ktoré sa riešenie územného plánu obce Chrastné sústreďuje s návrhom primeraných opatrení na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu existujúcich negatívnych vplyvov na životné prostredie. Porovnanie Návrhu územného plánu obce Chrastné s nulovým variantom je spracované v prehľadnej tabuľke. Územný plán obce Chrastné oproti nulovému variantu určuje rozvojové funkčné plochy pre bývanie, občiansku vybavenosť a rekreáciu, zeleň, dopravu, technické vybavenie územia a ochranu životného prostredia. V Správe o hodnotení sú zhodnotené použité metódy a spôsob a zdroje získavania údajov o súčasnom stave životného prostredia a zdravia. Uvedené sú aj nedostatky a neurčitosti v poznatkoch, ktoré sa vyskytli pri vypracúvaní Správy o hodnotení. V závere Správy o hodnotení je všeobecne zrozumiteľné záverečné zhrnutie.

Správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie je spracovaná v primeranom rozsahu a s takým uvedením podrobností, ktoré umožňujú identifikovať vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Primerane k jestvujúcim pomeroch sú navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na ŽP a zdravie. Vzhľadom na povahu a rozsah strategického dokumentu primerane k charakteru strategického dokumentu spracovateľa správy vyvážené rozpracovali všetky požadované obsahové stránky riešenej problematiky. Nepresnosti, ktoré sa vyskytli pri spracovaní Správy o hodnotení sú

formálneho charakteru a vzhľadom na charakter územia nemajú vplyv na kvalitu dokumentácie. Správa o hodnotení vystihuje všetky podstatné údaje, umožňuje dostatočné oboznámenie sa so strategickým dokumentom a jeho vplyvmi na životné prostredie a z hľadiska zákona spĺňa požadované náležitosti.

6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie

Do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska boli podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona k správe o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a k návrhu strategického dokumentu doručené a spracovateľovi odborného posudku odovzdané nasledovné stanoviská:

Bez pripomienok:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia (list č. OU-KS-OKR-2023/018176 zo dňa 27.12.2023):

Nemá z hľadiska civilnej ochrany námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva (list č. OU-KS-OSZP-2024/ 001058 o dňa 09.01.2024):

Nemá z hľadiska odpadového hospodárstva námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy (list č. OU-KS-OSZP-2024/001058 zo dňa 09.01.2024):

Nemá z hľadiska štátnej vodnej správy zásadné námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, úsek ochrany ovzdušia (list č. OU-KS-OSZP-2024/001058 zo dňa 09.01.2024)

Nemá z hľadiska ochrany ovzdušia zásadné námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (list č. RUVZKE/OHŽPaZ/7/534/2024 zo dňa 09.01.2024):

Nemá k správe o hodnotení ÚPN Chrastné zásadné námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., (list č. SVP 2061/2024/2 zo dňa 24.01.2024):

K Správe o hodnotení strategického dokumentu nemá pripomienky. V zmysle zákona nepožaduje posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa tohto zákona.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

S pripomienkami:

Dopravný úrad (list č. 5788/2024/ROP-004-P/68257 zo dňa 10.01.2024):

V Správe o hodnotení a strategickom dokumente sú nesprávne uvedený rozsah ochranných pásiem, ktorými je územie obce dotknuté, a to v kapitole C.II.8 Chránene územia, chránené stromy a ochranné pásma podľa osobitných predpisov, v časti Ochranné pásma podľa osobitných predpisov, v štvrtej odrážke na strane 14.

Vyhodnotenie: Požiadavky je potrebné rešpektovať.

VYHODNOTENIE STANOVÍSK doručených podľa § 22 stavebného zákona

Bez pripomienok:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, úsek štátnej vodnej správy (list č. OU-KS-OSZP-2023/018294-002 zo dňa 09.01.2024):

Nemá z hľadiska štátnej vodnej správy zásadné námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o ŽP, úsek odpadového hospodárstva (list č. OU-KS-OSZP-2024/001062-002 zo dňa 09.01.2024):

Nemá z hľadiska odpadového hospodárstva námietky.

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

SEPS a. s. , (list č. PS/2024/000369 zo dňa 09.01.2024):

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Hydromeliorácie, š. p. (list č 5356-2/342/2023 zo dňa 16.01.2024):

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok.

Slovenský plynárenský priemysel - Distribúcia, a. s., (list č. 14/DPSM/KE/2024 zo dňa 03.01.2024):

Vyhodnotenie: Stanovisko je bez pripomienok, resp. doporučenia sú akceptované.

S pripomienkami:

MŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, Odbor štátnej geologickej správy (list č. 184/2024 zo dňa 03.01.2024):

- V katastrálnom území obce Chrastné (ďalej len „predmetné územie“) sa nachádza:
 - výhradné ložisko „Kráľovce – štrkopiesky a piesky (328)“, s určeným dobývacím priestorom (DP) a chráneným ložiskovým územím (CHLÚ) pre UND – ŠTRKOPIESKY s.r.o., Košice,
 - chránené územie (CHÚ) na osobitné zásahy do zemskej kôry „Svinica – geotermálna energia“ určené pre Slovicegeoterm, Bratislava.

Podľa § 15 ods. 1 banského zákona sú orgány územného plánovania a spracovatelia územnoplánovacej dokumentácie povinný pri územnoplánovacej činnosti vychádzať

z podkladov o zistených a predpokladaných výhradných ložiskách a sú povinní navrhovať riešenie, ktoré je z hľadiska ochrany a využitia nerastného bohatstva a ďalších verejných záujmov najvýhodnejšie.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana výhradných ložísk proti znemožneniu alebo sťaženiu ich dobývania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených ložiskových území a dobývacích priestorov v územnoplánovacej dokumentácii.

Vzhľadom na súčasné a predpokladané využívanie ložísk žiadame územia v blízkosti chránených ložiskových území a dobývacích priestorov nevyužívať ako obytné, prípadne rekreačné územia s novými stavbami.

Ministerstvo požaduje dodržať ustanovenia § 18 a § 19 banského zákona tak, aby bola zabezpečená ochrana využívania geotermálnej energie proti znemožneniu alebo sťaženiu jej využívania a podľa § 17 ods. 5 a § 26 ods. 3 banského zákona vyznačiť hranice chránených území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sa nachádza prieskumné územie (PÚ) Čížatice – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd“, určené pre držiteľa prieskumného územia GeoSurvey, s.r.o. Košice, s platnosťou do 7.3.2027.

Žiada vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

- V predmetnom území sú evidované skládky odpadov tak, ako sú zobrazené na priloženej mape. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.
- V predmetnom území podľa priloženej mapy je zaregistrovaný výskyt aktívneho zosuvu, potenciálnych zosuvov a stabilizovaných zosuvov. Hodnotené územie patrí do rájonu potenciálne nestabilných území až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

- Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika, stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.
- V predmetnom území evidujeme geotermálne útvary podzemných vôd v podobe puklinovokrasových vôd podložných triasových karbonátov a medzizrnových vôd neogénnych klastík.

Riziká stavebného využitia územia sú:

- výskyt potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. MZ SR § č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Vyhodnotenie: Stanovisko akceptovať, požiadavky zapracovať do čistopisu ÚPN-O.

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania (list č. OÚ-KE-OVBP1-2024/008648-002 zo dňa 08.02.2024):

V predložennom návrhu ÚPD je potrebné:

- opraviť, resp. zosúladiť ochranné pásma cintorínov v textovej aj grafickej časti,
- zredukovať navrhovanú plochu občianskej vybavenosti v ochrannom pásme ČOV a nahradiť ju zeleňou, jednoznačne definovať situovanie ČOV s ochranným pásmom
- do grafickej časti dokumentácie premietnuť návrh rekultivácie dvoch nelegálnych skládok odpadu a odstránenie nelegálnych skládok a rekultiváciu územia zahrnúť do zoznamu VPS
- návrh obrátisk v slepých uličkách premietnuť aj do grafickej časti dokumentácie
- podľa možnosti miestnu dopravu zokruhovať
- špecifikovať účel hlavný účel navrhovanej vodnej plochy v lokalite Osada, v prípade, že predmetná vodná stavba má charakter protipovodňovej ochrany, zahrnúť ju do zoznamu VPS
- odporúča navrhované kompostovisko a zberný dvor situovať ďalej od obytných území (minimálne v záväznej časti ÚPD ustanoviť podmienku nutnej izolačnej zelene pre plochu kompostoviska a zberného dvoru, aj s jej vyznačením v grafickej časti ÚPD)
- v grafickej časti dokumentácie upresniť situovanie navrhovaného ihriska a verejnej zelene (funkcia č.24)
- pri návrhu RD pri RS akceptovať jeho OP a BP, zredukovať plochy RD a v súlade so stanoviskom dotknutého správcu uviesť podmienky dotknutého správcu do záväznej časti dokumentácie
- zosúladiť navrhované funkčné využitie areálu hospodárskeho dvora v grafike s textovou časťou dokumentácie
- v súvislosti so zaplavovanými územiami záväznú časť ÚPD vypracovať v súlade so stanoviskom dotknutého orgánu štátnej vodnej správy a dotknutým správcom

Vyhodnotenie: Pripomienky podľa vyhodnotenia v zmysle stavebného zákona zapracovať do čístopisu ÚPN-O Chrastné.

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov (list č. OU-KE-OOP6-2024/0209055-005 zo dňa 12.02.2024):

- Návrh predpokladá použitie PP pre stavebné a iné zámery v rozsahu 23,6647 ha, z toho v hranici zastavaného územia 6,3530 ha a mimo hranice zastavaného územia 17,3117 ha.
- V súlade s § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane a využívaní PP v predložennom rozsahu nesúhlasí s navrhovanými lokalitami č. 31 (vypustiť záber PP od parc. č. 864/3 a rovnako dopravu, záber 32 zredukovať na nevyhnutný rozsah pre realizáciu športových aktivít).

Vyhodnotenie: Pripomienky podľa vyhodnotenia v zmysle stavebného zákona zapracovať do čístopisu ÚPN-O Chrastné.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach (list č. RÚVZKE/OHŽPaZ/330/585/2024 zo dňa 11.01.2024):

- Súhlasí sa s návrhom „Územný plán obce Chrastné“. Predložený dokument je spracovaný v súlade s požiadavkami ustanovenými na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia.

Upozorňuje, že:

- Každý kto projektuje alebo stavia bytovú budovu, ktorá má podzemné podlažie alebo prvé nadzemné podlažie určené na bývanie osôb je povinný, v zmysle § 131 ods. 1 zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m³ v priemere za kalendárny rok, ak taká budova bude situovaná na území so zvýšeným výskytom radónu,
- Pre navrhované obytné domy je potrebné zabezpečiť podľa § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z. ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia

Vyhodnotenie: Upozornenia podľa vyhodnotenia v zmysle stavebného zákona zapracovať do čístopisu ÚPN-O Chrastné.

Dopravný úrad, divízia civilného letectva (list č. 5788/2024/ROP-002-N/68020 zo dňa 10.01.2024):

V sprievodnej správe

- opraviť vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov, podkapitole 2.9.1 Ochranné pásma na strane 18 zľúčiť 4. a 5. odrážku do jednej a upraviť znenie textu.
- Ochranným pásmom kužeľovej plochy letiska nie je obec dotknutá. V texte chýbajú konkrétne obmedzenia vyplývajúce z ochranného pásma leteckého pozemného zariadenia.

V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je potrebné:

- Opraviť a doplniť znenie kapitoly 4_Zásady a regulatívy verejného dopravného a technického vybavenia územia, podkapitolu 4.1 Zásady koncepcie rozvoja.-
- V podkapitole 8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území, podkapitole 8.1 Ochranné upraviť znenie textu.

V grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie je potrebné:

- Vo výkresoch č. 2 a 3 a výkrese Schéma záväznej časti, doplniť/ rozšíriť vrstevnice ochranného pásma aj na zvyšnú časť územia obce Vzhľadom na nadmorské výšky terénu na území obce je však nutné ochranné pásmo vymedziť na celom území obce, nakoľko v hornatej časti obce je predpoklad narušenia ochranných pásiem v prípade umiestnenia vyšších objektov. Ochranné pásmo okrskového prehľadového rádiolokátora nie je vzdialenostne obmedzené.
- Vo výkresoch č. 2 a 3 a výkrese Schéma záväznej časti, kde je ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia zakreslené, doplniť na jednotlivé vrstevnice aj hodnoty obmedzujúcich výšok tak, aby ochranné pásma mali dostatočnú výpovednú hodnotu.

Vyhodnotenie: Pripomienky Dopravného úradu akceptovať, odporúča sa ich zapracovanie do smernej, záväznej a grafickej časti územného plánu obce.

Obvodný banský úrad v Košiciach (listom č. 108-3862/2024 zo dňa 02.01.2024):

- Do západnej časti k. ú. Chrastné zasahuje malou časťou v geometricky identických hraniciach určené chránené ložiskové územie (ďalej len „CHLÚ“) „Kráľovce“ a dobývací priestor (ďalej len „DP“) „Kráľovce“, ktorými sa zabezpečuje ochrana výhradného ložiska štrkopieskov a pieskov proti znemožneniu alebo sťaženiu jeho dobývania a jeho využívania. V súčasnosti ochranu tohto výhradného ložiska a jeho

využívanie zabezpečuje organizácia UND – ŠTRKOPIESKY, s.r.o., so sídlom Rastislavova 106, 040 01 Košice.

Východná časť k. ú. Chrastné zasahuje do určeného chráneného územia (ďalej len „CHÚ“) „Svinica“ pre osobitné zásahy do zemskej kôry určeného rozhodnutím úradu č.299/631.2/97 z 10.03.1997.

- Úrad konštatuje, že v prípade CHLÚ „Kráľovce“ a DP „Kráľovce“ sú požiadavky na ochranu nerastného bohatstva podľa zákona č.44/1988 Zb. o ochrane a využívaní nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov v návrhu územného plánu obce Chrastné rešpektované.
- Podmienka v zmysle bodu 4. rozhodnutia č.299/631.2/97 z 10.03.1997 o určení CHÚ „Svinica“ (vyznačenie hranice chráneného územia v príslušnej územnoplánovacej dokumentácii) nie je dodržaná v predmetnom návrhu územného plánu.

Vyhodnotenie: Stanovisko akceptovať, požiadavku zapracovať do čistopisu ÚPN-O.

Východoslovenská distribučná a. s., (list č.67248/2023, zo dňa 22.12.2023)

- V záväznej časti ÚPN v časti „Návrh energetiky“
 - Nešpecifikovať výkony navrhovaných transformačných staníc. Nové transformačné stanice budú osadené transformátormi schopnými pokryť výkonové požiadavky nových i existujúcich odberateľov el. energie.
 - Pri plánovaní rekonštrukcií existujúcich úsekov VN a NN distribučnej sústavy VSD a. s. bude brané na ohľad bezpečnosť, stabilita a kvalita dodávky el. energie dotknutým odberateľom el. energie.
 - Pri rozširovaní NN distribučnej sústavy VSD a. s. sa návrh novej siete a úpravy existujúcej NN siete zohľadní vzhľadom na charakter, počty a umiestnenia existujúcich i plánovaných odberov el. energie. Miesto osadenia nových TS a dĺžky NN vývodov z TS musia zohľadňovať požiadavky na bezpečnosť distribúcie elektriny a kvalitu napätia.

Vyhodnotenie: Stanovisko akceptovať, požiadavku zapracovať do čistopisu ÚPN-O.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. (list č. 2981/2024/O/Fi/ÚVR, zo dňa 08.01.2024):

- V rámci Návrhu ÚPN obce Chrastné pri návrhu nových lokalít RD riešiť zokruhovanie navrhovaného verejného vodovodu a v lokalitách, kde je navrhovaných do 6 rodinných domov je žiaduce riešiť pripojenie združenými vodovodnými prípojkami, nie rozšírením VV
- K lokalite rodinných domov na p. č. 359/19, 359/18, 359/17, 359/16 sa vyjadrovali stanoviskom č.24421/2021/Fi/O/ÚVR zo dňa 06.04.2021, kde predmetné pripojenie RD odporúčali riešiť samostatnými vodovodnými prípojkami (p. č. 359/22 a 359/16) a združenou vodovodnou prípojkou s 3 vodomermi v spoločnej VŠ (p.č.359/17, 359/18 a 359/19) s bodom napojenia na jestvujúce vodovodné potrubie DN 160 mm – vo výkrese vodného hospodárstva zrušiť navrhovanú vetvu VV.
Zároveň parcelizáciu navrhovaných lokalít riešiť tak, aby VH zariadenia (vodovod, kanalizácia) boli na verejných priestranstvách (miestne komunikácie, cesta, chodník, zelený pás).
- Uvádza pásma ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej siete verejnej kanalizácie

- Rešpektovať existujúce objekty a zariadenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie (napr. poklopy, zasúvadlové uzávery, hydranty, uzatváracie ventily, vodomerné šachty) a tieto prispôbiť novej úrovni povrchu
- Na navrhovanom rozšírení rozvodnej vodovodnej siete dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 – 0,6 MPa.
- Upozorňuje na skutočnosť, že v lokalite pre zástavbu RD pod p.č. 387/3 nie sú vyhovujúce, normou stanovené tlakové pomery vo vzťahu k jestvujúcemu VDJ Chrastné. Odporúča predmetnú lokalitu posúdiť a prípadne vylúčiť z návrhu ÚPN-O Chrastné.
- Pri projektovej príprave a pri realizácii jednotlivých investičných zámerov žiada rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia (vodovod) a dodržať ich ochranné pásma v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách.

Vyhodnotenie: Stanovisko akceptovať, požiadavky zapracovať do čistopisu ÚPN-O.

Orange Slovensko, a. s. (zo dňa 28.12.2023):

- V rámci vypracovania dokumentácie územného plánu obce Chrastné zohľadniť možnosť výstavby/rozšírenia verejnej elektronickej komunikačnej siete (VEKS - jej podzemných sietí aj nadzemných stavieb základňových staníc), ako technickej infraštruktúry vybavenia územia.

Spoločnosť Orange má v danom regióne vybudovanú technickú infraštruktúru.

Vyhodnotenie: Stanovisko akceptovať, požiadavky zapracovať do čistopisu ÚPN-O.

Úrad Košického samosprávneho kraja (list č. 04690/2024/ORRÚPaŽP-02448 zo dňa 18.01.2024):

- Upozorňuje na rozpor v údajoch týkajúcich sa prieskumných území a chránených ložiskových území vo výkrese č. 1 - Výkres širších vzťahov (záujmové územie), s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou UPN VUC Košický kraj a Štátnym geologickým ústavom Dionýza Štúra.
- V legendách výkresov opraviť nesúlad v značení vodojem/čerpacia stanica/vodný zdroj.
- Vo výkrese č.4 žiada doplniť označenie PHO vodného zdroja do legendy.
- V Smernej časti UPN-O Chrastné upozorňuje na chybné značenie regulatívu 3.2 , aktualizovať regulatív 6.19.3, doplniť znenie regulatívu 6.19.3 a 8., aktualizovať regulatív 8.17 na číslo 8.18 podľa platnej UPN VUC Košický kraj.
- Upozorňuje, že nadradená Územnoplánovacia dokumentácia UPN VUC Košický kraj má platné ZaD č. 5/2022, schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 104/2023 a záväznú časť vyhlásenú VZN KSK č. 4/2023 schválenú uznesením č. 105/2023, ktoré nadobudli účinnosť dňa 18.07.2023.

Vyhodnotenie: Požiadavky a pripomienky Úradu Košického samosprávneho kraja je potrebné akceptovať.

Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., (list č. SVP 2061/2024/2 zo dňa 24.01.2024):

- Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany Vás upozorňujeme na lokality, ktoré sa nachádzajú v blízkosti drobného vodného toku Chrastniansky potok s identifikačným číslom toku 4-32-04-278,;
 - Plochy RD situované na pravom brehu v úseku cca rkm 2,940-3,155 a v cca rkm 3,95 - 4,050,

- Plocha ČOV a športu na ľavom brehu v úseku cca rkm 3,050 - 3,150,
- Plochy RD na pravom brehu v úseku cca rkm 3,935 - 4,025,
- Plocha občianskej vybavenosti na pravom brehu 4,080 - 4,160,
- Chrastniansky potok vo vyššie uvedených úsekoch preteká v prirodzenom koryte, t.j. ako neupravený vodný tok s kapacitou nedostatočnou na odvedenie prietoku Q100 ročnej vody. Vzhľadom na konfiguráciu terénu môže pri výskyte veľkých vôd dôjsť k vybreženiu vody z koryta toku a k zaplaveniu príľahlých pozemkov. Navrhovanú výstavbu v blízkosti Chrastnianskeho potoka podmieňuje vypracovaním znázornenia pravdepodobného priebehu záplavovej čiary povodne vo vodnom toku, ktorej maximálny prietok sa dosiahne alebo prekročí priemerne raz za 100 rokov (hladinový režim - 2D hydrodynamický model) v dostatočne reprezentatívnom úseku toku. Následne žiada výstavbu stavebných objektov situovať mimo zistený rozsah záplavového územia pri Q₁₀₀.

Žiada dodržať požiadavky plynúce z platnej legislatívy:

- Pre výkon správy dotknutých vodných tokov požaduje ponechať voľný, nezastavaný pobrežný, pozemok (manipulačný pás vodného toku) v šírke 5,0 m od brehovej čiary toku (t. j. v uvedenej odstupnej vzdialenosti nerealizovať drobné stavby, oplotenie, výsadbu drevín, atď.).
- Do doby vybudovania verejnej kanalizácie v obci je nutné zabezpečiť iný spôsob odvádzania a zneškodňovania odpadových vôd, napr. výstavbou vlastnej čistiarne odpadových vôd, prípadne akumuláciu produkovaných splaškových odpadových vôd z jednotlivých objektov vo vodotesných žumpách a zneškodňovanie žumpových vôd riešiť v súlade s ustanovením § 36 ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov vývozom do čistiarne odpadových vôd s kapacitnými a technologickými možnosťami pre príjem týchto vôd.
- Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody žiada navrhnúť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácii, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzat' do povrchových vôd. Uvedené opatrenia navrhnúť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9.

Vyhodnotenie: Pripomienky SVP, š. p., sa akceptujú, odporúča sa ich zapracovanie do smernej a záväznej časti územného plánu obce Chrastné a opatrní na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie.

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k správe o hodnotení a vyhodnotení záverov z verejného prerokovania územného plánu možno konštatovať, že sa jedná prevažne o súhlasné stanoviská s vecnými pripomienkami. Opodstatnené pripomienky je potrebné zohľadniť v ďalšej etape prác na územnoplánovacej dokumentácii. Zároveň sa odporúča rozsah záberu PP dohodnúť s OÚ, OOP v Košiciach.

Pripomienky občanov z prerokovania návrhu ÚPN-O

- Najviac pripomienok sa týka nesúhlasu s navrhovanou zastavanosťou RD.

- Viacero pripomienok sa týka nesúhlasu dotknutých vlastníkov pozemkov s navrhovanou cestou.
- Nesúhlas s navrhovanou verejnou zeleňou, požiadavka na nové stavebné pozemky.
- Požiadavka na iné riešenie lokality RD, terajšie riešenie nezohľadňuje predstavy vlastníkov.
- Požiadavka na zmenu hranice zastavaného územia.
- Požiadavka na doplnenie inžinierskych sietí.

Po vyhodnotení stanovísk účastníkov procesu posudzovania predložených k správe o hodnotení a vyhodnotení záverov z verejného prerokovania územného plánu možno konštatovať, že sa jedná prevažne osúhlasné stanoviská s vecnými pripomienkami. Opodstatnené pripomienky je potrebné zohľadniť v ďalšej etape prác na územnoplánovacej dokumentácii. Zároveň sa odporúča rozsah záberu PP dohodnúť s OÚ, OOP v Košiciach.

Pripomienky verejnosti

Konstruktívne a vecné sú aj početné pripomienky občanov z prerokovania návrhu ÚPN-O, ktoré zároveň naznačujú záujem verejnosti o rozvoj obce. Z pohľadu týchto pripomienok možno konštatovať, že návrh riešenia nesplnil predpokladané očakávania niektorých občanov. Týmto pripomienkami je potrebné sa vážne zaoberať a po ich zapracovaní opätovne prerokovať.

7. Verejné prerokovanie a jeho závery

Správa o hodnotení strategického dokumentu bola prerokovaná spolu s dokumentáciou Územného plánu obce Chrastné od 20.12.2023 do 21 dní odo dňa doručenia oznámenia dotknutým orgánom, resp. do 21 dní odo dňa zverejnenia verejnosti. K Správe aj k strategickému dokumentu sa dotknutá štátna a verejná správa, ako aj dotknuté právnické a fyzické osoby, dotknuté samosprávne orgány a verejnosť vyjadrili v stanovenom termíne.

Oznámenie o začatí prerokovania Správy o hodnotení strategického dokumentu s výkladom spracovateľa bolo v súlade s § 11 zákona doručené dotknutým orgánom listom č. č. 335/2023 zo dňa 18.12.2023 a verejnosť bola informovaná o konaní verejného prerokovania oznámením na úradnej tabuli a na internetovej stránke.

Správa o hodnotení bola prerokovaná spolu s dokumentáciou Návrhu Územného plánu obce Chrastné.

Verejné prerokovania bolo rozdelené do dvoch termínov, a to o 13:30 hod. boli na prerokovanie pozvaní zástupcovia dotknutých orgánov a organizácií a dotknuté právnické a fyzické osoby a o 15:00 hod. sa uskutočnilo prerokovanie pre obyvateľov obce a verejnosť.

V prvej časti prerokovania bol zo strany spracovateľa Návrhu Územného plánu obce (Ing. arch. Burák) podaný výklad ku koncepcii riešenia Územného plánu obce. Prítomní boli podrobne oboznámení s riešením jednotlivých oblastí územného rozvoja obce, a to aj vo vzťahu k riešeniu environmentálnych problémov, ktoré sú v súčasnosti na území obce evidované. K tomuto výkladu boli v rámci diskusie podané doplňujúce informácie.

Druhá časť prerokovania bola venovaná prerokovaniu Správy o hodnotení. V úvode spracovateľka Správy o hodnotení vysvetlila dôvody hodnotenia Územného plánu obce Chrastné z hľadiska vplyvov na životné prostredie a venovala sa hodnoteniu jednotlivých vplyvov, ktoré boli v Správe identifikované.

Diskusia bola venovaná najmä:

- riešeniu výstavby rodinných domov a s tým súvisiacim problémom v oblasti dopravnej infraštruktúry,
- návrhu odkanalizovania obce a umiestneniu navrhovanej ČOV,

- riešení protipovodňovej ochrany – návrh poldrov na tokoch, ktoré ohrozujú záplavami zastavané územie obce ,

Prítomní boli vyzvaní, aby do 15.01.2024 zaslali svoje pripomienky k Správe o hodnotení na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Proces verejného prerokovania dokumentácie Návrhu Územného plánu obce Chrastné v zmysle stavebného zákona sa uskutočnil 22.01.2024.

Stanovenie opodstatnenosti pripomienok k správe o hodnotení

Doručené pripomienky sú odôvodnené. Niektoré pripomienky k ÚPN-O vyjadrujú osobný názor a záujem, ktorý je potrebné vyhodnotiť v širších súvislostiach. Požiadavky a odporúčania uvedené v doručených stanoviskách k strategickému dokumentu je potrebné zapracovať do návrhu územného plánu podľa aktuálnej situácie a možností. V žiadnom z doručených stanovísk nie sú uvedené také relevantné skutočnosti, ktoré by neumožňovali schválenie navrhovaných Územného plánu. Všetky pripomienky je potrebné vyhodnotiť a opodstatnené pripomienky zapracovať do Územného plánu obce Chrastné.

IV. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU

Vplyvy na obyvateľstvo

V správe sa konštatuje, že v ÚPN sa navrhujú také riešenia, u ktorých sa predpokladá pozitívny nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov, ktorý spočíva v koncepčnom riešení prípravy územia obce na realizáciu dopravnej a technickej infraštruktúry, sociálnej infraštruktúry a bývania, zložiek a faktorov ovplyvňujúcich kvalitu životného prostredia, ekologickej stability územia, ochrany poľnohospodárskej pôdy. Sú to predovšetkým návrhy na odstránenie negatívnych vplyvov na obytné prostredie v oblasti dopravy, technickej infraštruktúry, environmentálnej infraštruktúry, vytvorenia podmienok pre šport a rekreáciu a celý súbor opatrení a návrhov na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia.

Základným cieľom koncepcie Územného plánu obce bola optimalizácia využitia územia z hľadiska lokalizácie funkcií na nových rozvojových plochách s návrhom kompaktného využitia územia obce formami intenzifikácie, dobudovania a doplnenia využitia územia v racionálnej miere vzhľadom na reálne územnotechnické, ekologické a ekonomické podmienky pri zachovaní optimálneho životného prostredia. V rámci riešenia Návrhu ÚPN-O sa navrhuje niekoľko rozvojových zámerov, ktoré budú mať pozitívny dopad z hľadiska environmentálneho:

- navrhuje sa zlepšovanie kvality bývania s cieľom dosiahnuť vyššiu kvalitatívnu úroveň bývania, t. j. zvýšiť počet bytov na 1000 obyvateľov a znížiť obľobnosť
- navrhuje sa reštrukturalizácia hospodárskeho dvora na agroturistiku,
- navrhuje sa zvýšenie kapacity zaťaženia jestvujúcich distribučných trafostaníc (DTS),
- navrhuje sa rozšírenie kapacity vodojemu,
- navrhuje sa systém odkanalizovania územia a čistenie odpadových vôd,
- navrhujú sa protipovodňové opatrenia,
- navrhuje sa celý rad opatrení na zlepšenie systému obslužných komunikácií a najmä dobudovanie chodníkov pre peších a parkovacích plôch,
- navrhuje zásobovanie teplom individuálne na báze plynu a elektrickej energie, ako aj efektívnejšie spôsoby vykurovania (bioplynové generátory tepla, tepelné čerpadlá, solárne panely apod.
- v športe a rekreácii sa navrhuje:
 - navrhuje na nový športový areál – futbalové a tréningové ihriská, po jednej ploche športu a oddychu v Osade, pri kostole a pri navrhovanej ČOV.

- sprístupnenie atraktívnych výhľadov na krajinu navrhuje ÚPD cyklo a turistickými trasami a pásmi.
- v oblasti odpadového hospodárstva sa navrhuje zberný dvor a kompostovisko.

Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery

Správa o hodnotení konštatuje, že na území obce sú evidované svahové deformácie - zosuvy potenciálne a stabilizované a aktívne (izoplochy sú roztrúsené v k. ú. Chrastné). V ÚPN-O sa navrhuje vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Vplyvy na horninové prostredie z riešenia Návrhu ÚPN-O nevyplývajú. Eliminácia možných negatívnych vplyvov na geomorfologické pomery je riešená návrhom regulatívu, predpisujúcom vykonanie geologického prieskumu pre určenie podmienok zakladania stavieb a iných opatrení v exponovanom teréne.

Vplyvy na klimatické pomery

V správe sa konštatuje, že nie sú identifikované žiadne vplyvy tohto typu vyplývajúce z koncepcie riešenia posudzovanej dokumentácie.

Vplyvy na ovzdušie

V správe sa konštatuje, že ÚPN má významný nepriamy pozitívny vplyv na kvalitu ovzdušia riešením systémovej plynofikácie všetkých navrhovaných lokalít, vytvárajúcim predpoklady pre ekologicky čisté zásobovanie obce teplom, skvalitnenie miestnej cestnej komunikačnej siete. Regulatívy funkčného využitia plôch nevytvárajú podmienky pre umiestnenie zariadení a stavieb, produkujúcich neprípustné koncentrácie emisií a imisií.

Vplyvy na ovzdušie možno predpokladať pri umiestňovaní konkrétnych činností v území. V prípade zámeru umiestnenia prevádzky s potenciálnym vplyvom na ovzdušie, musí prebehnúť proces hodnotenia vplyvov na ŽP podľa tretej časti zákona.

Vplyvy na vodné pomery

V správe sa konštatuje, že Chrastiansky potok tečie stredom obce v smerovo upravenom koryte s brehovým porastom. Zamokrenia terénu sa zjavujú pri vzájomnom zaústení potokov pod kostolom a Pod medzami.

Pri odvádzaní povrchových vôd z územia ÚPN-O navrhuje opatrenia na zadržiavanie odtoku v území a na zachytávanie plávajúcich nečistôt v záujme zachovania kvality vody v recipiente.

Na zmiernenie veľkej vody sa navrhujú na dvoch bezmenných potokoch severne nad obcou dva suché poldre a nad Osadou, pri plánovanom športovom centre, vodná nádrž.

Ochranu zastavaného územia pred povrchovými vodami z krajiny ÚPN-O navrhuje záchytnými priekopami - rigolmi.

Významný pozitívny vplyv na kvalitu povrchových a podzemných vôd bude mať navrhovaný systém odkanalizovania územia a vybudovanie ČOV.

Strategický dokument ÚPN obce Chrastné má priamy pozitívny vplyv na vodné pomery v území obce.

Vplyvy na pôdu

V správe sa konštatuje, že v Návrhu ÚPN-O je navrhovaná koncepcia územného rozvoja, ktorá si vyžaduje zodpovedajúci záber poľnohospodárskej pôdy na 15 lokalitách v rozsahu 24,2638 ha (z toho v zastavanom území 9,4664 ha). Záber najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy je spolu 15,7693 ha.

Návrh záberu poľnohospodárskej pôdy pre iné ako poľnohospodárske využitie je v dokumentácii Návrhu ÚPN-O zdokumentovaný a zdôvodnený. Ide najmä o ornú pôdu,

záhrady a trvalé trávnaté porasty. Sú to plochy poľnohospodárskej pôdy mimo zastavaného územia obce aj v zastavanom území obce. Nedochádza k členeniu celistvých plôch poľnohospodársky využívannej pôdy

Riziko intenzívnej vodnej erózie môže byť na svahoch po odstránení vegetačného krytu na lokalitách navrhovaných na výstavbu rodinných domov, najmä na svahoch so strednou sklonitosťou (nad 7o), s nízkym obsahom humusu, nestabilnou štruktúrou pôd a vysokým podielom prachových častíc.

Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny

V správe sa konštatuje, že navrhovaná koncepcia rozvoja obce nemá zásadný dopad na krajinu a jej scenériu. Pri návrhu umiestňovania činností do územia sú rešpektované hodnotovo-významové vlastnosti krajiny integrujúce v sebe prírodné a kultúrne dedičstvo. Návrhom vhodných opatrení sa dosiahne odstránenie, obmedzenie alebo zmiernenie prípadných negatívnych vplyvov, ako aj eliminácia nežiaducich zmien v charakteristickom vzhľade krajiny. Navrhovaná urbanistická kompozícia vychádza z pôvodnej urbanistickej štruktúry obce, ktorú dopĺňa o nové prvky vo vzťahu k jeho priestorovému a funkčnému rozvoju ako aj k zachovaniu a udržaniu významných alebo charakteristických črt tejto krajiny vyplývajúcich z jej historického dedičstva a prírodného usporiadania, alebo ľudskej aktivity.

Další rozvoj obce je navrhovaný prevažne na skompaktňovaní zastavaného územia a zhodnocovaní jestvujúcich funkčných plôch. Nové obytné plochy budú dotvárať charakter obce s cieľom uchovať jej harmonický vzťah k prírode a súčasne reagujú na zvýraznenie dopravného sprístupnenia obce. Z hľadiska environmentálneho bude mať realizácia návrhu územného plánu na územie obce pozitívny dopad. Bude potrebné zachovať existujúcu drevinnú zeleň a doplniť ju v zmysle navrhovaných opatrení.

Cieľom územného plánu je vytvoriť predpoklady pre zabezpečenie trvalého súladu všetkých činností na území riešenej obce s osobitným zreteľom na starostlivosť o životné prostredie, dosiahnutie ekologickej rovnováhy a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, pre šetrné využívanie prírodných zdrojov a pre zachovanie prírodných, civilizačných a kultúrnych hodnôt. Pre ochranu prírodných prvkov na území obce a vytváranie optimálneho zastúpenia plôch verejnej zelene v jeho pôdoryse sú zachované všetky významné plochy a zoskupenia prírodných prvkov a vysokej zelene na území obce.

Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma - napr. navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu, súvislú európsku sústavu chránených území (Natura 2000), národné parky, chránené krajinné oblasti, chránené vodohospodárske oblasti, na územný systém ekologickej stability

V správe sa konštatuje, že všetky územia ochrany prírody a prvky regionálneho systému ekologickej stability sú doplnené o prvky miestneho ÚSES-u. Výber prvkov zohľadňuje skutočnú potrebu hodnoteného územia relatívne plynulého prechodu prvkov územného systému ekologickej stability od prvkov najvyššej hierarchie (G N-ÚSES, R-ÚSES) po prvky miestneho (lokálneho) územného systému ekologickej stability (M-ÚSES) na základe reálneho zastúpenia v hodnotenom území a ich hierarchického usporiadania v kostre ekologickej stability (na základe poznania a pochopenia a akceptácie funkcie jednotlivých prvkov v krajine).

Regionálny ÚSES okresu Košice-okolie spresňuje priebeh regionálneho biokoridoru RBk12 Mošník – Suchá hora, ktorý prechádza po východnom okraji k. ú. obce. Na severovýchodnej hranici k. ú. sa dotýka regionálne biocentrum RBc3 Suchá hora, ktoré leží na k. ú. obce Čižatice. V ÚPN-O sú zohľadnené ďalšie ekologicky významné prvky:

- Chrastniansky potok s prítokmi. Prirodzene tečúci podhorský tok s viacerými pravo i ľavostrannými prítokmi v jeho pramennej oblasti.
- Stráž so stabilizovanými stržami porastenými drevinovými porastmi.

- Bunkov - plocha travinno-bylinných porastov na svahu údolia Chrastnianskeho potoka.

Z hľadiska ochrany prírody a krajiny nie sú potrebné špeciálne opatrenia. V území je potrebné dodržiavať obmedzenia v najnižšom prvom stupni ochrany, v ktorom sa v zmysle platnej legislatívy uplatňujú ustanovenia všeobecnej ochrany prírody a starostlivosti o krajinu podľa druhej časti zákona. Ide o základné práva a povinnosti pri všeobecnej ochrane prírody a starostlivosti o krajinu, všeobecnú ochranu rastlín a živočíchov, ochranu biotopov, ochranu prirodzeného druhového zloženia ekosystémov a preventívne a nápravné opatrenia orgánu ochrany prírody.

V dokumentácii ÚPN-O sa navrhujú ďalšie opatrenia na revitalizáciu urbanizovaného a krajinného prostredia. V návrhu všetkých funkčných plôch rozvoja obce sú rešpektované ochranné a bezpečnostné pásma, ktoré do katastrálneho územia obce zasahujú.

Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky, vplyvy na archeologické náleziská

V správe sa konštatuje, že obci nie sú evidované Národné kultúrne pamiatky zapísané ÚZPF SR. Je tu rad, krížov, náhrobných kameňov, zachovalých gánkových domov, studne a pod. Hodnotnými stavbami sú oba kostoly a dom smútku.

Je pravdepodobné, že pri zemných prácach súvisiacich s predmetnou stavebnou činnosťou môžu byť zistené pozitívne archeologické nálezy, resp. archeologické situácie.

V zmysle § 11 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu ÚPN-O navrhuje zaradenie týchto lokálne významných pamiatok do evidencie miestnych pamätihodností - kostol r.k., kostol evanjelický a.v., dom smútku a časť verejného cintorína a bývalý židovský cintorín.

Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality

Paleontologické náleziská sa na riešenom území nevyskytujú. Celé k. ú. je súčasťou Prieskumného územia č. P3/19 Čizatice – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd.

K. ú. Chrastné sa dotýka výhradné ložisko č. 328 s určeným dobývacím priestorom „Kráľovce, štrkopiesky a piesky“.

V. CELKOVÉ HODNOTENIE VPLYVOV STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIA, ÚZEMIA EURÓPSKEHO VÝZNAMU ALEBO EURÓPSKU SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ (NATURA 2000)

V dotknutom území podľa zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany. Lokality nie sú evidované v sieti chránených území ani v sieti európskej sústavy chránených území NATURA 2000. V riešení návrhu ÚPN-O obce Chrastné sa nepredpokladá zásah do biotopov či negatívny zásah do ÚSES.

V ÚPN-O sú zohľadnené ďalšie ekologicky významné prvky:

- Chrastniansky potok s prítokmi. Prirodzene tečúci podhorský tok s viacerými pravo i ľavostrannými prítokmi v jeho pramennej oblasti.
- Stráň so stabilizovanými stržami porastenými drevinovými porastmi.
- Bunkov - plocha travinno-bylinných porastov na svahu údolia Chrastnianskeho potoka.

V rámci realizácie návrhu nebudú žiadne zásahy do ekologicky významných prvkov.

V dokumentácii ÚPN-O sa nenavrhujú žiadne funkčné plochy, ktoré by mali vplyv na prvky ÚSES, na jestvujúce, alebo navrhované ochranné pásma. Rozvojové zámery nemajú žiaden vplyv na zachovania funkcie biokoridorov a biocentier.

Vplyvy na krajinu je potrebné eliminovať v uplatnení zákona pri posudzovaní konkrétnej činnosti.

VI. ZÁVERY

1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa zákona, pri ktorom sa zvažil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie, chránené územia a zdravie obyvateľstva, z hľadiska ich pravdepodobnosti, rozsahu, trvania, súladu s ostatnými strategickými dokumentmi, úrovne spracovania správy o hodnotení strategického dokumentu s prihliadnutím k doručeným stanoviskám, výsledku verejného prerokovania a za súčasného stavu poznania

sa odporúča schválenie

strategického dokumentu „Územný plán obce Chrastné“ za dodržania podmienok uvedených v kapitole VI. ZÁVERY, bod č. 3 Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie a úpravu návrhu strategického dokumentu s tým, že neurčitosti, ktoré sa vyskytli v procese posudzovania vplyvov na životné prostredie a opodstatnené vznesené požiadavky je potrebné zapracovať do územného plánu. Ak jednotlivé konkrétne činnosti navrhované na funkčných plochách vymedzených návrhom územného plánu budú dosahovať prahové hodnoty pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie v zmysle prílohy č. 8 k zákonu, bude potrebné vykonať podľa tretej časti zákona posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

2. Odporúčaný variant

Územný plán obce Chrastné je spracovaný invariantne. Z priebehu posudzovania strategického dokumentu, rozsahu hodnotenia, stanovísk predložených v priebehu posudzovania, verejného prerokovania a odborného posudku nevyplývala potreba vypracovať ďalší variant územného plánu. Na základe vzájomného porovnania nulového a navrhovaného variantu je optimálnejšia preferencia variantu navrhovaného riešenia. Navrhovaný variant po zapracovaní pripomienok a jeho opätovnom prerokovaní sa odporúča schváliť.

3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov, organizácií a obcí, verejnosti, verejného prerokovania strategického dokumentu, odborného posudku sa odporúčajú zapracovať do Územného plánu obce Chrastné tieto pripomienky:

- zapracovať záväznú časť nadradenej územnoplánovacej dokumentácie, t. j. Zmien a doplnkov ÚPN VÚC Košického kraja, ktoré boli schválené Zastupiteľstvom KSK v roku 2017 do smernej a záväznej textovej časti a do grafickej časti dokumentácie v zmysle stanoviska KSK a ZaD č. 5/2022, schválené Zastupiteľstvom KSK uznesením č. 104/2023 a záväznú časť vyhlásenú VZN KSK č. 4/2023 schválenú uznesením č. 105/2023, ktoré nadobudli účinnosť dňa 18.07.2023,
- dôsledne dodržiavať ustanovenia § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o

integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov, lokalitu 31 vypustiť a lokalitu 32 redukovať,

- pri vyhodnotení perspektívneho použitia PP na NP stavebných zámerov a iných návrhov na PP, ktoré sú v zmysle NV SR č. 58/2013 Z. z. situované na najkvalitnejšej tzv. „chránenej“ poľnohospodárskej pôde postupovať v súlade s § 12 ods. 2 písm. b) zákona o ochrane a využívaní PP,
- na vykurovanie rodinných domov využívať ZPN resp. využitie elektrickej energie, ako aj efektívnejšie spôsoby vykurovania (bioplynové generátory tepla, tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.),
- stavebné objekty v blízkosti Chrastnianskeho potoka realizovať iba za podmienky ich situovania mimo záplavovej čiary preukázanej hladinovým režimom vypracovaným autorizovaným projektantom v dostatočne reprezentatívnom úseku,
- navrhnuť poldre na tokoch, ktoré ohrozujú záplavami zastavané územie obce,
- v lokalitách určených na zástavbu (z komunikácii, spevnených plôch a striech rodinných domov, prípadne iných stavebných objektov) na pozemku stavebníka prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené opatrenia navrhnuť tak, aby prípadný odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej navrhovanej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a v zmysle požiadaviek NV SR č. 269/2010 Z. z. podľa § 9,
- pri návrhu odvádzania dažďových vôd z riešeného územia zabezpečiť záchyt plávajúcich a znečisťujúcich látok z týchto vôd pred ich vypustením do povrchových vôd alebo podzemných vôd,
- pre výkon správy vodných tokov ponechať voľný pobrežný pozemok 5 m od vodných tokov,
- navrhnuť opatrenia zabezpečujúce zadržiavanie vody v krajine, prednostne prostredníctvom infiltrácie,
- realizovať ČOV,
- odvádzanie splaškových vôd z navrhovaných lokalít riešiť prostredníctvom verejnej kanalizácie. V prípadoch, kde nie je možné napojenie na verejnú kanalizáciu, zachytávať tieto vody vo vodotesných žumpách,
- obsah žump je nutné v súlade s § 36, ods. 3 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov (vodný zákon) zneškodňovať v zmluvnej čistiarni odpadových vôd s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou,
- pri návrhu technického riešenia novej zástavby rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia – vodovod na území obce a dodržať jeho ochranné pásma v zmysle zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách. Zástavbu nových lokalít navrhnuť tak, aby rozvodné potrubia na nich boli na verejne prístupných parcelách a vodovodné potrubia zokruhovať, aby neboli navrhované koncové vetvy – upraviť v grafickom návrhu. V rámci lokality č. 28 pripojenie na verejný vodovod riešiť vodovodnou prípojkou. V zmysle vyhlášky MŽP SR č. 684/2006 Z. z. dodržať tlakové pomery v rozmedzí 0,25 – 0,6 MPa. V časti Odvádzanie splaškových odpadových vôd text aktualizovať. Nenavrhovať parkovacie státa a pod. v miestach trasy vodovodu a rešpektovať vybudované vodohospodárske zariadenia a dodržať ich ochranné pásma,
- skládky odpadov v katastri obce dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii,

- vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

V správe o hodnotení sú navrhnuté opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľov. Na základe celkových výsledkov procesu posudzovania, pripomienok a stanovísk dotknutých orgánov, dotknutých obcí a verejnosti a verejného prerokovania sa odporúča navrhované opatrenia doplniť o tieto ďalšie opatrenia:

- Pri projektovaní a realizácii bytových budov, ktoré majú podzemné podlažie alebo prvé nadzemné podlažie určené na bývanie osôb v zmysle § 131 ods. 1 zákona č. 87/2018 Z. z. o radiačnej ochrane a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vykonať také preventívne opatrenia, aby objemová aktivita radónu vo vnútornom ovzduší budovy počas pobytu osôb neprekračovala referenčnú úroveň 300 Bq.m³ v priemere za kalendárny rok, ak taká budova bude situovaná na území so zvýšeným výskytom radónu,
- Pre navrhované obytné domy je potrebné zabezpečiť podľa § 27 ods. 3 zákona č. 355/2007 Z. z. ochranu vnútorného prostredia budov pred hlukom z vonkajšieho prostredia pri súčasnom zachovaní ostatných potrebných vlastností vnútorného prostredia rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- V textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác.
- Akceptovať prieskumné územie č. P3/19 Čížatice – hydrogeologický prieskum geotermálnych vôd a výhradné ložisko č. 328 s určeným dobývacím priestorom „Kráľovce, štrkopiesky a piesky“.
- Zohľadniť riziká stavebného využitia územia v územiach s výskytom potenciálnych, stabilizovaných a aktívnych zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom. Územia s výskytom aktívnych svahových deformácií nie sú vhodné pre stavebné účely.
- V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodného toku je nutnosť zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov s dôrazom na odsek 9 uvedeného ustanovenia.
- Počas výstavby objektov vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu.
- Rešpektovať zásady všeobecnej ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov.
- V prípade akýchkoľvek stavebných zámerov v blízkosti vodného toku je nutnosť zabezpečiť dodržiavanie ustanovenia § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov s dôrazom na odsek 9 uvedeného ustanovenia.
- Pri návrhu odvádzania dažďových vôd z riešeného územia zabezpečiť záchyt plávajúcich a znečisťujúcich látok z týchto vôd pred ich vypustením do povrchových vôd alebo podzemných vôd.

- Navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60% z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min. na pozemku stavebníka tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu

Záverečné stanovisko bolo vypracované na základe územného plánu obce Chrástné, správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, rozsahu hodnotenia, doručených stanovísk a odborného posudku k strategickému dokumentu.

Pri hodnotení podkladov a vypracovaní stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona.

Pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky (ako napr. vibrácie, žiarenie rádioaktívne a elektromagnetické, svetlotechnické podmienky, teplo a zápach), na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, krajinu, jej štruktúru a využívanie, scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života a ich zraniteľnosť, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, dopravu a technickú infraštruktúru.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu neboli zistené žiadne skutočnosti a závažné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku vyplýva, že je potrebné prepracovať, resp. vypustiť niektoré lokality navrhovaného strategického dokumentu podľa pripomienok dotknutej štátnej a verejnej správy, dotknutých fyzických a právnických osôb. Takto prepracovaný návrh strategického dokumentu bude po opätovnom prerokovaní prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie.

5. Návrh monitoringu

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania.

Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona spočíva v:

- systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- vyhodnocovaní jeho účinnosti,
- zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa § 16 ods. 3 zákona v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Obec zabezpečí monitorovanie inváznych druhov rastlín na území katastra obce, najmä popri komunikáciách a vodných tokoch. Ako vyplýva zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastník pozemku je povinný uvedené invázne druhy odstrániť na vlastné náklady.

Podľa ustanovení § 30 ods. 4 stavebného zákona obec pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúma schválený územný plán, vyhodnotí jeho aktuálnosť a posúdi, či nie sú potrebné jeho zmeny, alebo doplnky, alebo či nevznikli také objektívne dané podmienky, ktoré vyvolajú potrebu obstarat' aktualizáciu, prípadne nový územný plán.

6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom

Na základe komplexného zhodnotenia strategického dokumentu Územného plánu obce Chrastné a Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie je možné konštatovať, že v Správe o hodnotení boli environmentálne aspekty zohľadnené na požadovanej úrovni primerane k dostupným informáciám o stave životného prostredia na riešenom území obce Chrastné. Správa o hodnotení podáva ucelený obraz o riešenom území a navrhovaných rozvojových aktivitách. Z hľadiska úplnosti zistenia vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie vrátane a ich vzájomného pôsobenia predpokladané vplyvy sú spracované na postačujúcej úrovni, vyhodnotené s únosnou mierou neurčitosti. Celkovo je konštatovaný pozitívny vplyv navrhovanej územno-plánovacej dokumentácie obce. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie sú primerané požiadavkám pre zachovanie optimálnej úrovne kvality životného prostredia.

Opodstatnené pripomienky a požiadavky k návrhu strategického dokumentu uplatnené v doručených stanoviskách je potrebné zohľadniť a zapracovať do územného plánu. Pripomienky a požiadavky verejnosti zapracovať v zmysle vyhodnotenia pripomienok k územnému plánu. Je potrebné, aby sa spracovatelia strategického dokumentu so všetkými doručenými pripomienkami primerane zaoberali, vyhodnotili ich a akceptovateľné požiadavky zapracovali do návrhu územného plánu obce

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu boli určené na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

7. Informácia pre schvaľujúci orgán o dotknutej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov

Podľa § 6a ods. 5 zákona má dotknutá verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8, § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Príslušný orgán a obstarávateľ strategického dokumentu v priebehu posudzovania vplyvov strategického dokumentu vykonali všetky zákonom požadované kroky v zákonom stanovených lehotách, aby sa oznámenie o strategickom dokumente, určenie rozsahu hodnotenia strategického dokumentu, správa o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie, ako aj informácia o verejnom prerokovaní Územného plánu obce a Správy o hodnotení územnoplánovacej dokumentácie a o možnosti predložiť stanovisko dostali k čo najširšej verejnosti.

VII. POTVRDENIE SPRÁVNOSTI ÚDAJOV

1. Spracovatelia záverečného stanoviska

Okresný úrad Košice-okolie
Odbor starostlivosti o životné prostredie
Hroncova 13, 041 70 Košice
Mgr. Marcela Šaffová

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach
Ipeľská 1, 040 11 Košice
MUDr. Zuzana Dietzová, PhD., MPH
vedúca odboru hygieny životného prostredia a zdravia

2. Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu, pečiatka

Okresný úrad Košice-okolie, Hroncova 13, 041 70 Košice
Odbor starostlivosti o životné prostredie

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

3. Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska

V Košiciach dňa 04. marca 2024

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	["Územný plán obce Chrástné" - záverečné stanovisko z posúdenia strategického dokumentu]
Identifikátor:	OU-KS-OSZP-2024/000517-0016177/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	04.03.2024 10:44:38 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	04.03.2024 10:52:02 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KS-OSZP-2024/000517-0016177/2024

Autorizácia prílohy elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	04.03.2024 10:44:38 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	04.03.2024 10:52:02 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KS-OSZP-2024/000517-0016177/2024-P001

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Mgr. Marcela Šaffová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Košice - okolie
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 04.03.2024
Podpis a pečiatka: