

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/004246-017

Košice

28. 02. 2024



Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Územný plán obce Bidovce – Zmeny doplnky č. 04“, ktorý predložil obstarávateľ: Obec Bidovce, Bidovce 210, 044 45 Bidovce.

Navrhovaný strategický dokument „Územný plán obce Bidovce – Zmeny doplnky č. 04“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 05.02.2024 od obstarávateľa: Obec Bidovce, Bidovce 210, 044 45 Bidovce, podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bidovce – Zmeny doplnky č. 04“.

Predmetom zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie sú nasledovné zmeny:

1. Lokalita č. 1 – Osada (Konopiská):

Schválená ÚPD určuje plochy bývania v RD (22 + 3 RD, ktoré boli zredukované v ZaD č. 03 na 16 jestvujúcich RD), plochy OV, dopravy a VZ a vymedzuje miestny biokoridor.

ZaD 04 navrhuje oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy bývania na plochy športu a oddychu a VZ a dopravy,
- zmena poľnohospodárskej plochy – orná pôda na plochu bývania v RD (60), OV a plochu dopravy,
- zmena plochy skleníkového hospodárstva a intenzívnej poľnohospodárskej výroby na plochu dopravy.

OU-KS-OSZP-2024/004246-0015223/2024

2. Lokalita č. 2 – Pod záhradami:

Schválená ÚPD určuje plochu VZ a výhľadové plochy bývania v RD, dopravy.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy VZ na plochu bývania v RD (11) a plochy dopravy,
- zmena plochy bývania v RD na plochy dopravy.

3. Lokalita č. 3 – Konopiská (pod Bogdany):

Schválená ÚPD vymedzuje plochu bývania a plochu dopravy.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy dopravy, pešej komunikácie a plochy VZ na plochu OV,
- zmena plochy bývania v RD na plochy dopravy a plochy VZ.

4. Lokalita č. 4 – Pri pálenici:

Schválená ÚPD rieši plochu dopravy – zokruhovanie MK a jej napojenie na zbernú MK (priet'ah cesty II. triedy) a pešiu komunikáciu, plochy OV, plochy bývania v RD (4), plochy verejnej a izolačnej zelene a rozšírenie plochy výrobných služieb a skladov.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy OV na plochy bývania v RD (prírastok 11 RD), plochy dopravy – obslužná MK a plochy VZ,
- zmena plochy dopravy – MK a VZ na plochu bývania v RD,
- zmena plochy VZ na plochu bývania v RD a dopravy – obslužná MK, pešia komunikácia.

5. Lokalita č. 5 – V záhradách:

Schválená ÚPD určuje plochy bývania v RD (16), dopravy – MK, pešia komunikácia a VZ.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy dopravy - MK, pešia komunikácia a VZ na plochu bývania v RD (19 – 16 = prírastok celkom 3 RD),
- zmena plochy bývania v RD na plochy dopravy – obslužné MK, pešia komunikácia a plochu VZ.

6. Lokalita č. 6 – Na Svinicu (Viničky):

Schválená ÚPD určuje plochy bývania v RD (20) a ich výhľadové plochy, plochy dopravy – MK, pešie komunikácie a VZ a jej výhľadové plochy.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena výhľadovej plochy bývania v RD a dopravy na navrhované plochy bývania v RD (oproti schválenej ÚPD prírastok 51 RD), plochy dopravy – obslužná MK, pešie komunikácie a plochu VZ,
- zmena výhľadovej plochy bývania v RD a dopravy na navrhované plochy OV a športu a oddychu,
- zmena časti výhľadových plôch bývania v RD a dopravy na poľnohospodárske plochy – orná pôda,
- zmena časti plochy bývania v RD (pod VN 22 kV) na plochu dopravy.

7. Lokalita č. 7 – Chlebovisko:

Schválená ÚPD určuje plochy OV, dopravy – obslužné MK, parkoviská, pešie komunikácie a VZ. Vymedzuje výhľadové plochu izolačnej zelene a hranicu rekreačného priestoru medzinárodného významu Aquibid. Navrhuje preložku vzdušného vedenia 22 kV do zemného kábla.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy OV na plochu zmiešaných funkcií OV a nezávadných výrobných služieb a VZ,
- na ploche v BP plynovodu dodržiava podmienku zákazu umiestnenia nadzemných stavieb a budov,
- zmena plochy dopravy a izolačnej zelene na plochu zmiešaných funkcií OV a nezávadných výrobných služieb.

8. Lokalita č. 8 – Pri diaľnici:

Schválená ÚPD určuje plochy výrobných služieb a skladov, plochu zmiešaných funkcií OV a nezávadných výrobných služieb, plochy izolačnej a verejnej zelene a plochy dopravy – obslužné MK, parkoviská a pešie komunikácie. Navrhuje preložku vzdušného vedenia 22 kV do zemného kábla.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena plochy výrobných služieb a skladov (stav a návrh) na plochu dopravy – obslužná MK (rovnobežne s cestou II triedy), chodník a VZ,
- zmena časti plochy zmiešaných funkcií OV a nezávadných výrobných služieb na plochu verejnej zelene, na plochách výrobných služieb a skladov ležiacich v OP a BP VTL plynovodu a OP diaľnice D1 a cesty II/576 dodržiavať podmienku zákazu umiestnenia nadzemných stavieb a budov.

9. Lokalita č. 9 – Pri rybníku (Západ):

Schválená ÚPD určuje plochy plochy bývania v RD, (celkom 86 b.j.), plochy rekreácie, verejnej zelene, OV a plochy dopravy – obslužné MK, parkoviská, chodníky. Vymedzuje trasu preložky vedenia 22 kV do zemného kábla a napojenie na systém SKV, skupinovej splaškovej kanalizácie a STL plynovodu. Zachováva hydrické biokoridory Olšava a Trstianka a biocentrum rybník.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- mení sa koncepcia nepravidelnej siete dopravy – MK, chodníky a parkoviská,
- prieťah cesty I/19 sa navrhuje zaradiť do štruktúry MK, ako zbernú komunikáciu,
- bývalá cesta sa navrhuje doplniť o pešiu promenádu spájajúcu centrum obce Bidovce a Ďurd'ošík,
- zmena plochy dopravy a OV severne od rybníka na plochu športu a oddychu,
- zmena plochy rekreácie na plochy krajinskej zelene – hydrický biokoridor a plochu športu a oddychu (pri Olšave),
- zmena plochy bývania v RD a dopravy (severo-východná časť) na plochy bývania v BD, plochu OV a dopravy - MK, chodníky a parkoviská,
- zmena plochy RD, VZ a dopravy (severo-východná časť pri ceste I/19) na plochu OV a dopravy - MK, chodníky a parkoviská,
- zmena plochy OV a dopravy (pri ceste I/19) na plochu VZ.

10. Lokalita č. 10 – Pri Ďurd'ošíku:

Schválená ÚPD určuje zachovanie poľnohospodárskej plochy – TTP.

ZaD 04 navrhujú oproti schválenej ÚPD nasledovné:

- zmena poľnohospodárskej plochy – TTP na plochu bývania v RD (2),
- podmienkou je umiestnenie zástavby RD mimo OP cesty a akusticky odolné stavebné konštrukcie RD.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/004503 zo dňa 09.02.2024 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva v stanovisku uvádza, že k strategickému dokumentu nemá námietky za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/004402 zo dňa 08.02.2024 z hľadiska štátnej vodnej správy v stanovisku uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov nemá k oznámeniu o strategickom dokumente zásadné pripomienky. Upozorňuje, že pri riešení lokalít č. 1 – Osada (Konopiská), č. 9 – Pri rybníku (Západ) a č. 10 – Pri Ďurd'ošíku je potrebné rešpektovať pobrežné pozemky vodohospodársky významných vodných tokov Olšava a Trstianka (do 10,0 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š. p., OZ Košice, rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v spojitosti s predmetnými vodnými tokmi a hranicu záplavovej čiary Q100 podľa mapy povodňového ohrozenia pre vyššie uvedené vodohospodársky významné vodné toky. Ďalej uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/004405 zo dňa 07.02.2024 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené stanovisko, v ktorom je uvedené, že územie obce Bidovce na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 o ochrane ovzdušia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o ochrane ovzdušia“) nie je v oblasti vyžadujúcu osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite eviduje v pôsobnosti orgánu ochrany ovzdušia stredné

zdroje znečisťovania ovzdušia, pre ktoré je potrebné pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti a občianskej vybavenosti zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k následným sťažnostiam voči týmto existujúcim zdrojom znečisťovania ovzdušia súvisiacich s produkciou emisií v zmysle udelených súhlasov orgánu ovzdušia. Orgán ochrany ovzdušia odporúča, aby sa na vykurovanie novovzniknutých rodinných domov, polyfunkčných budov a obdobných objektov občianskej vybavenosti prednostne využívali zdroje ako ZPN, tepelné čerpadlá resp. využitie elektrickej energie z miestnych obnoviteľných zdrojov (solárne panely,...). Predložené zmeny a doplnky územného plánu nemajú výrazný vplyv na ochranu ovzdušia pre danú lokalitu. Na základe danej skutočnosti k predloženému oznámeniu nemá pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie ako dotknutý orgán na posudzovaní podľa zákona netrvá.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2024/004443 zo dňa 09.02.2024 vo svojom stanovisku uvádza, že s návrhom strategického dokumentu súhlasí. Ďalej uvádza, že v záujmovom území nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2024/014121 zo dňa 09.02.2024 stanovisku k oznámeniu o strategickom dokumente uvádza nasledovné:

Lokality uvedené v ZaD č. 04 sú navrhované v území s prvým stupňom ochrany v zmysle zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a nezasahujú do veľkoplošných ani maloplošných chránených území národnej siete chránených území a ani do chránených území sústavy NATURA 2000.

V zmysle aktualizovaného R-ÚSES okresu Košice-okolie (2019) sa na území obce Bidovce nachádzajú alebo sa ho dotýkajú tieto prvky ekologickej stability:

Lokalita č. 9 sa čiastočne zasahuje do Regionálneho biokoridoru RBk22 Olšava, čo však už bolo riešene v prechádzajúcej UPD. Jedná sa o zmenu plochy dopravy a OV severne od rybníka na plochu športu a oddychu a zmenu plochy rekreácie na plochy krajiny zelene – hydrický biokoridor a plochu športu a oddychu - pri Olšave. Ide teda o také zmeny, pri ktorých sa nepredpokladajú podstatnejšie vplyvy na životné prostredie, nakoľko zmeny sa navrhujú v max. možnej miere s ohľadom na ochranu prírodného prostredia regionálneho biokoridoru toku Olšavy. V ostatných lokalitách navrhovaných ZaD č. 04 sú rešpektované územia ÚSES a nie je narušená existujúca kostra ekologickej stability alebo iné, ekologicky významné lokality, ktoré sa zachovávajú podľa existujúceho, schváleného ÚPN-O, v ktorom sú navrhované opatrenia na zvýšenie ekologickej stability územia.

Na základe vyššie uvedeného, okresný úrad v sídle kraja z hľadiska ochrany prírody a krajiny nemá k predloženému oznámeniu o strategickom dokumente pripomienky. Keďže riešené lokality nie sú súčasťou národnej ani európskej sústavy chránených území, nepožaduje predložené oznámenie ďalej posudzovať podľa zákona.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií listom č. OU-KE-OCDPK-2024/014571-002 zo dňa 12.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente vyjadrenie, v ktorom uvádza že voči predmetnému dokumentu nemá námietky a nežiada o jeho posúdenie podľa zákona.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/1777/3888/2024 zo dňa 20.02.2024 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Bidovce – Zmeny doplnky č. 04“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Obec Nižná Kamenica listom doručeným dňa 21.02.2024 zaslala k oznámeniu o strategickom vyjadrenie, v ktorom uvádza, že k danému oznámeniu nemá námietky.

Krajský pamiatkový úrad Košice listom č. Z-PUSR-013874 /2024/DU zo dňa 19.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente záväzné stanovisko, v ktorom je uvedené nasledovné:

1. Navrhnutým ÚPN-O Bidovce – Zmeny a doplnky č. 04 sú priamo alebo nepriamo dotknuté archeologické náleziská. Ide o nasledujúce:

- Lokalita č. 1 „Osada (Konopiská)“. Touto lokalitou môže byť dotknuté archeologické nálezisko, označené ako „severne od obce“, kde sa našli črepy z mladšej doby kamennej.

- Lokalita č. 4 „Pri páleníci“. Touto lokalitou môže byť dotknuté archeologické nálezisko, označené ako „pravý breh Svinického potoka“, odkiaľ pochádzajú archeologické nálezy z mladšej doby kamennej a doby bronzovej.
 - Lokalita č. 7 „Chlebovsko“. Touto lokalitou môže byť dotknuté archeologické nálezisko, ktorého časť bola zachytená pri archeologickom výskume na D1 v rokoch 2016 – 2017. Ide o nálezisko z mladšej doby kamennej a z doby bronzovej.
2. Archeologické náleziská sa nachádzajú aj na iných miestach v katastri obce. Celkovo možno konštatovať, že územie obce (s výnimkou záplavových území) má vhodné podmienky pre prehistorické osídlenie, a preto je tu možné očakávať archeologické nálezy z rôznych polôh.
 3. Podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov pred začatím stavebnej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku je vlastník, správca alebo stavebník povinný podať žiadosť o vyjadrenie k zámeru na dotknutý orgán.
 4. Ochrana archeologického kultúrneho dedičstva počas investičnej činnosti sa rieši zvyčajne predpísaním archeologického výskumu. O jeho potrebe a podmienkach rozhoduje dotknutý orgán v územnom a stavebnom konaní.
 5. Na základe súčasného stavu poznania dotknutý orgán nepožaduje, aby bol predložený dokument z hľadiska ochrany pamiatkového fondu, archeologických nálezov a archeologických nálezísk posudzovaný podľa zákona.

Dopravný úrad listom č. 8143/2024/ROP-004-N/7735 zo dňa 12.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza nasledovné:

Dopravný úrad k návrhu „Územného plánu obce Bidovce - Zmeny a doplnky č. 04“ vydal obci Bidovce k oznámeniu o začatí prerokovania územnoplánovacej dokumentácie stanovisko pod č. 8143/2024/ROP-003-N/8125 zo dňa 12.02.2024 v znení:

„Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že pri lokalitách riešených v Územnom pláne obce Bidovce - Zmeny a doplnky č. 04 sa nepredpokladá žiadny rozpor s výškovým obmedzením objektov, určeným ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, nachádzajúceho sa na Letisku Košice.

Dopravný úrad chce upozorniť, že v územnoplánovacej dokumentácii je potrebné vykonať úpravy zohľadňujúce zmeny v legislatíve v oblasti civilného letectva, ktoré nastali od termínu prerokovania platnej územnoplánovacej dokumentácii obce.

Ochranné pásma pre ešte pôvodne Letisko pre letecké práce v poľnohospodárstve Bidovce, určené rozhodnutím Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-164/86 zo dňa 12.12.1986, podľa ustanovenia § 20 ods. 11 vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk k 01.01.2023 zanikli (vlastník vzletovej a pristávacej dráhy osobitného letiska Bidovce nepožiadaval v zákonnej lehote o určenie nových ochranných pásiem).

Vzhľadom na uvedené, Dopravný úrad požaduje odstránenie všetkých informácií týkajúcich sa ochranných pásiem tohto osobitného letiska v rámci predložených zmien a doplnkov z textovej i z grafickej časti platnej územnoplánovacej dokumentácie (nie však informáciu o existencii samotného osobitného letiska; osobitné letisko je možné zrušiť výlučne na základe žiadosti vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy prostredníctvom rozhodnutia o zmene účelu užívania stavby alebo odstránenia stavby, vydaným miestne príslušným stavebným úradom).

Zrušením ochranných pásiem osobitné letisko Bidovce nemá od 01.01.2023 žiadnym spôsobom zaistenú územnú ochranu. Dopravný úrad odporúča naďalej pri návrhu priestorového usporiadania a funkčného využívania územia obce v plošnom priemete pôvodných ochranných pásiem zohľadňovať požiadavky vyhlášky Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky č. 28/2020 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických parametroch osobitného letiska, ochranných pásmach osobitného letiska a o používaní osobitných letísk na voľnosť prekážkových rovín a plôch. Prekážkové roviny a plochy vymedzujú vzdušný priestor v okolí osobitného letiska, ktorý musí byť udržiavaný bez prekážok, a to stanovením maximálnych výšok objektov (stavby, zariadenia nestavebnej povahy / vrátane použitia stavebných mechanizmov pri realizácii stavieb a použitia iných mechanizmov/, porast a pod.) tak, aby mohla byť letecká prevádzka vykonávaná bezpečne, a aby sa zabránilo vytváraniu prekážok, v dôsledku ktorých by sa stalo osobitné letisko nepoužiteľným.

Okrem výškového obmedzenia objektov v plošnom priemete prekážkových rovín a plôch je potrebné vziať do úvahy aj požiadavky týkajúce sa samotnej vzletovej a pristávacej dráhy a pásu vzletovej a pristávacej dráhy. V ich priestore (podľa vyhlášky územie siahajúce priečne na každú stranu od osi vzletovej a pristávacej dráhy alebo od predĺženej osi vzletovej a pristávacej dráhy do vzdialenosti najmenej 17,5 m) nie je možné realizovať žiadne stavby a umiestňovať žiadne zariadenia nestavebnej povahy (vrátane mobilných prostriedkov), zvyšovať alebo znižovať terén spôsobom,

ktorým by sa narušila plynulosť alebo požadovaná únosnosť povrchu alebo iné parametre vyžadované predpismi pre pás vzletovej a pristávacej dráhy a samotnú vzletovú a pristávaciu dráhu a taktiež nie je možné vysádzať a nechať rásť iné porasty ako trávnaté.

Je však najmä v záujme vlastníka vzletovej a pristávacej dráhy osobitného letiska, aby si za účelom zaistenia predpokladov na získanie rozhodnutia o určení podmienok prevádzkovania osobitného letiska (na základe, ktorého môže byť osobitné letisko prevádzkované) a následne zachovania prevádzkyschopnosti osobitného letiska, zaistil územnú ochranu iným spôsobom, keďže ochranné pásma pre toto osobitné letisko už zanikli.

Dopravný úrad po posúdení predloženej územnoplánovacej dokumentácie konštatuje, že zmenami a doplnkami, riešenými v prerokovávanom návrhu územnoplánovacej dokumentácie, požiadavky na voľnosť prekážkových rovín a plôch definovaných vyhláškou nebudú v prípade osobitného letiska Bidovce ovplyvnené.

Dopravný úrad pri posudzovaní platnej územnoplánovacej dokumentácie zistil, že ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ nie je v textovej časti zapracované dostatočne. Vzhľadom na uvedené, i v súvislosti s úpravou textu ohľadom odstránenia ochranných pásiem osobitného letiska Bidovce, žiada o dopracovanie obmedzenia určeného ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia do textovej časti (smernej i záväznej) územnoplánovacej dokumentácie v nasledovnom znení (nahradiť doterajšie znenie týkajúce sa ochranných pásiem, ktoré do územia obce plošne zasahujú):

„Celé katastrálne územie obce Bidovce sa nachádza v horizontálnom priemete ochranného pásmo leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C (stanovené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001 o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane ochranných pásiem leteckých pozemných zariadení), ktorým je na území obce obmedzená výška stavieb a zariadení nestavebnej povahy (vrátane stavebných a iných mechanizmov), a to v rozmedzí nadmorských výšok cca 337,8 – 372,5 m n.m. Bpv, pričom obmedzujúca výška objektov na území obce stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vzdialenosť nie je sektor C obmedzený.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňavacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť ochranné pásmo alebo činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C,
- stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona)/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona),
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačnice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona),
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona)/.“

Ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia je potrebné upraviť aj v grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie. Dopravný úrad bude požadovať doplniť ochranné pásmo leteckého pozemného zariadenia v rozsahu celého katastrálneho územia obce (v súčasnosti zapracované len do západnej časti katastrálneho územia), pričom ochranné pásmo má byť zapracované minimálne do výkresu širších vzťahov a výkresu komplexného urbanistického návrhu. Podklad ochranných pásiem poskytne Dopravný úrad obstarávateľovi zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie obce na základe zaslania požiadavky na adresu michal.kozuch@nsat.sk alebo ochranne.pasma@nsat.sk.

Vzhľadom na skutočnosť, že priestorové usporiadanie a funkčné využívanie obce v návrhu zmien a doplnkov neovplyvní obmedzenia určené ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, Dopravný úrad nepožaduje prípadné nové prerokovanie predloženej územnoplánovacej dokumentácie, ale len vykonanie úpravy jej textovej a grafickej časti a opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením (dokumentáciu postačuje zaslať mailom na adresu michal.kozuch@nsat.sk a v kópii na ochranne.pasma@nsat.sk; stanovisko je vydávané v skrátených lehotách).“

Uvedené stanovisko žiada v konaní zohľadniť.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 6994/2024-5.3, 10586/2024 zo dňa 09.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území obce Bidovce sa nachádza prieskumné územie (PÚ) „Košická kotlina – geotermálna energia“ určené pre držiteľa prieskumného územia SLOVGEOTERM, a. s., Bratislava s platnosťou do 10.08.2024. Ministerstvo je dotknutým orgánom v územnom konaní podľa § 23 ods. 16 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov. Nakoľko podľa § 22 ods. 1 geologického zákona môže ministerstvo lehotu prieskumného územia predĺžiť, žiada v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii vyznačiť hranice prieskumných území v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území je na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidovaná nasledovná environmentálna záťaž:

Názov EZ: KS (002) / Bidovce - ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Registrovaná ako: C Sanovaná/rekultivovaná lokalita

3. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

4. V predmetnom území sa nachádzajú Geotermálne útvary podzemných vôd puklinovokrasové vody podložných triasových karbonátov + medzizrnné vody neogénnych klastík.

Podľa § 20 ods. 3 zákona č. 569/2007 Z. z. o geologických prácach (geologický zákon) v znení neskorších predpisov ministerstvo vymedzuje ako riziko stavebného využitia územia stredné radónové riziko. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Zo strany dotknutej verejnosti nebolo doručené žiadne stanovisko.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. Pri riešení lokalít č. 1 – Osada (Konopiská), č. 9 – Pri rybníku (Západ) a č. 10 – Pri Ďurďošiku rešpektovať pobrežné pozemky vodohospodársky významných vodných tokov Oľšava a Trstianka (do 10,0 m od koryta vodného toku), ktoré sú v správe SVP, š. p., OZ Košice.

2. Rešpektovať obmedzenia vyplývajúce z § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v spojitosti s predmetnými vodnými tokmi a hranicu záplavovej čiary Q100 podľa mapy povodňového ohrozenia pre vodohospodársky významné vodné toky (Oľšava a Trstianka).

3. Požiadat' o vyjadrenie Krajský pamiatkový úrad Košice v prípade stavebnej činnosti na evidovanom archeologickom nálezisku podľa § 36 ods. 2 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov.

4. Dodržiavať a plne rešpektovať pripomienky a požiadavky uvedené v stanovisku Dopravného úradu č. 8143/2024/ROP-004-N/7735 zo dňa 12.02.2024, kde požaduje vykonať úpravy textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie a opätovné zaslanie dopracovaného návrhu územnoplánovacej dokumentácie Dopravnému úradu na odsúhlasenie a vydanie následného stanoviska ešte pred jeho schválením.

5. Vyznačiť hranice prieskumného územia „Košická kotlina – geotermálna energia“ v územnoplánovacej dokumentácii v súlade s § 12 ods. 4 písm. n) Vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

6. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov

v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia
7. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vrabcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Obec Bidovce, Bidovce 210, 044 45 Bidovce, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Čakanovce, okres Košice-okolie, Čakanovce 79, 044 45 Bidovce

Obec Nižná Kamenica, Nižná Kamenica 60, 044 45 Nižná Kamenica

Obec Svinica, Svinica 282, 044 45 Svinica

Obec Ďurďošik, Ďurďošik 13, 044 45 Bidovce

Obec Trst'any, Trst'any 20, 044 45 Trst'any

Okresný úrad Košice, OSŽP, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 0/52, 041 26 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I

Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipel'ská, KE 1/1, 040 11 Košice 11

Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I

Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Východ, Komenského 39/A, 040 01 Košice, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	["ÚPN-O Bidovce - Zmeny a doplnky č. 04" - rozhodnutie zo zisťovacieho konania]
Identifikátor:	OU-KS-OSZP-2024/004246-0015223/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	28.02.2024 08:41:08 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	28.02.2024 08:48:26 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KS-OSZP-2024/004246-0015223/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Ing. Andrea Vravcová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	Vedúci
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Košice - okolie IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	28.02.2024
Podpis a pečiatka:	