

MESTO HUMENNÉ

KUKURELIHO 1501/34, 066 28 HUMENNÉ

Oznámenie o strategickom dokumente

(podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z.
o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a doplnení niektorých zákonov)

ZMENY A DOPLNKY č. 5

ÚZEMNÝ PLÁN ZÓNY POD SOKOLEJOM HUMENNÉ

spracovaný v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej len „ stavebný zákon“)

Január 2024

Oznámenie o strategickom dokumente

„Zmeny a doplnky č.5 - Územný plán zóny Pod Sokolejom - Humenné“

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších predpisov

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O OBSTARÁVATEĽOVI

1. Názov : Mesto Humenné
2. IČO : 00323021
3. Adresa sídla: Kukoreliho 1501/34, 066 28 Humenné
4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:
PhDr. Ing. Miloš Meričko primátor mesta, tel. +421 577863218
5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente a miesto konzultácie:
Ing. Tatiana Mašková - vedúca odb. ÚPDaŽP,
Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD, č. t.: 0905 460 337
Miesto konzultácie: Mestský úrad Humenné, pracovné dni od 9.00 - 12.00 hod., tel. +421577863218, email: msu@humenne.sk

II. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STRATEGICKOM DOKUMENTE

1. Názov : **Zmeny a doplnky č.5 - Územný plán zóny Pod Sokolejom - Humenné /ÚPN-Z/.**
2. Charakter :
Čiastková zmena strategického dokumentu miestneho významu (§4 odst. 2c zákona 24/2006 Z.z. zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP v znení neskorších predpisov.
3. Hlavné ciele :
Cieľom spracovania Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu zóny (ďalej ZaD č.5) je zmeniť a doplniť schválenú koncepciu rozvoja Sídlička Pod Sokolejom v Humennom. V tomto zmysle je hlavným cieľom riešenia ZaD č.5 ÚPN-Z aktualizovať záväznú časť ÚPN-Z, t.j. aktualizovať regulatívy a limity funkčného a priestorového usporiadania zóny, vymedzenie funkčných plôch a územno-technické podmienky pre umiestňovanie verejnoprospešných stavieb, zariadení verejného dopravného a technického vybavenia.
4. Obsah :
Obsah ZaD č.5 ÚPN-Z vyplýva z §17 Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ZaD č.5 ÚPN-Z je spracovaná v hĺbke, podrobnosti riešenia a v rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov koncepcie územného rozvoja mesta, vrátane zmien a doplnkov záväznej časti ÚPN-M.
Postup obstarania ZaD č.5 ÚPN-Z je nasledovný:
 - Vypracovanie dokumentácie ZaD č.5 ÚPN-Z
 - Prerokovanie dokumentácie ZaD č.5 ÚPN-Z
 - Schválenie ZaD č.5 ÚPN-Z, vrátane VZN, ktorým budú vyhlásené zmeny a doplnky záväznej časti ÚPN.

5. Uvažované variantné riešenia zohľadňujúce ciele a geografický rozmer strategického dokumentu:

Neuvažuje sa s variantnými riešeniami, nakoľko v zmysle §22 stavebného zákona sa v etape návrhu dokumentácie ÚPN a jeho zmien a doplnkov variantné riešenie nepripúšťa.

6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:

Predpokladá sa nasledovný časový harmonogram obstarania:

- spracovanie návrhu ZaD č.5 ÚPN-Z: 10.2021-12.2023
- príprava podkladov pre prerokovanie návrhu ZaD č.5 ÚPN-Z: 01.2024
- prerokovanie návrhu ZaD č.5 ÚPN-Z: 02-03.2024
- úprava ZaD č.5 ÚPN-Z podľa akceptovaných pripomienok
a preskúmanie ZaD č.9 ÚPN v zmysle §25 stavebného zákona 04-05.2024
- predpokladaný termín schválenia, zabezpečenie vyhlásenia
záväznej časti, uloženie ZaD č.5 ÚPN-Z a vyhotovenie registračného listu a jeho doručenie
ministerstvu, podľa §19a stavebného zákona do 06.2024

7. Vzťah k iným strategickým dokumentom:

Zmeny a doplnky budú vychádzať a rešpektovať nasledovné strategické dokumenty a podklady:

Záväzné dokumentácie:

- Územný plán Prešovského samosprávneho kraja schválený PSK uznesením č. 268/2019 dňa 26.08.2019. Všeobecné záväzné nariadenie PSK č. 77/2019 schválené uznesením č. 269/2019 dňa 26.08.2019. Účinné dňa 06.10.2019.
- Územný plán sídelného útvaru Humenné bol schválený Mestským zastupiteľstvom v Humennom schválený dňa 23. apríla 1996 uznesením mestského zastupiteľstva č.127, ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 25/1996, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN SÚ Humenné. K ÚPN-SÚ boli schválené tieto zmeny a doplnky: Zmena a doplnok č.1 Územného plánu – sídelného útvaru Humenné, schválený uznesením č. 224/1997 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 17.06.1997, Zmena a doplnok č.2 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 245/1997 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 25.08.1997, Zmena a doplnok č.3 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 243/1997 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 25.08.1997, Zmena a doplnok č.4 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 270/1997 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 22.12.1997, Zmena a doplnok č.5 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 60/2001 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 27.08.2001. Zmena a doplnok č.6 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 114/2002 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 11.04.2002, Zmena a doplnok č.7 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 217/2005 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 25.01.2005, Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 409/2006 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 24.10.2006, ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 90/2006, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN SÚ Humenné, Zmena a doplnok č.9 Územného plánu sídelného útvaru Humenné schválené uznesením č. 177/2008 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 29.10.2008, ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 98/2008, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 9 ÚPN SÚ Humenné, Zmena a doplnok č. 10 Územného plánu sídelného útvaru Humenné, schválené uznesením č. 396/2014 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 24.03.2014, ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným nariadením č. 129/2014, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 11 ÚPN SÚ Humenné. Zmena a doplnok č. 11 Územného plánu sídelného útvaru Humenné, schválené uznesením č. 98/2023 Mestským zastupiteľstvom v Humennom zo dňa 08.11.2024, ktorého záväzná časť bola vyhlásená všeobecne záväzným

nariadením č. 193/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 11 ÚPN SÚ Humenné.

- Územné a hospodárske zásady pre vypracovanie územného plánu zóny sídliska Pod Sokolejom, schválené Mestským zastupiteľstvom v Humennom uznesením č.302 zo dňa 22.6.1998.
- Územný plán zóny Pod Sokolejom - Humenné, ktorý bol schválený mestským zastupiteľstvom uznesením č.25/1999 dňa 29.04.1999. Záväzná časť bola vyhlásená VZN č.42/99 dňa 29.4.1999. Zmeny a doplnky č.1 uznesením č. 66/2001 dňa 27.08.2001. Zmeny a doplnky č.2 uznesením č. 86/2001 dňa 18.12.2001. Zmeny a doplnky č.3 uznesením č. 183/2004 dňa 03.11.2004. Záväzná časť vyhlásená VZN č.79/2004 dňa 3.11.2004. Zmeny a doplnky č.4 uznesením č. 43/2019 dňa 27.02.2019. Záväzná časť vyhlásená VZN č.146/2019 dňa 27.02.2019 s účinnosťou dňa 03.04.2019.
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Humenné (spracovateľ: SAŽP).

Ostatné podklady:

- Uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Humenné č. 302/2020 zo dňa 18.11.2020 o obstaraní zmien a doplnkov č. 5 ÚPN-Z Pod Sokolejom – Humenné.
- Požiadavky mesta Michalovce, fyzických a právnických osôb.

8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:

Mestské zastupiteľstvo Mesta Humenné (§ 26, ods. 3 stavebného zákona).

9. Druh schvaľovacieho dokumentu:

- Uznesenie o schválení Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné,
- Doplnenie o záväzné časti vyplývajúce zo zmien a doplnkov č.5 Všeobecne záväzné nariadenie Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné.

III. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PREDPOKLADANÝCH VPLYVOCH STRATEGICKÉHO DOKUMENTU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE VRÁTANE ZDRAVIA

1. Požiadavky na vstupy :

Vstupom pre spracovanie ZaD č.5 ÚPN-Z sú všetky podklady a informácie o súčasnom stave podmienok v území, ktoré boli získané v rámci prípravných prác (§19b stavebného zákona) vrátane dokumentov uvedených v kap. II/7.

Premietnutie a zapracovanie rozvojových zámerov obce a požiadaviek právnických a fyzických osôb. Hlavným cieľom návrhu ZaD č.5 sú nasledovné zmeny:

Označenie zmeny	Pozemok	Popis lokality
Z5/1	LEMON Market s.r.o. Pozemok C-KN č. 6901/10, výmera pozemku 944 m ² k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - plocha obytnej a vyhradenej zelene, pešie plochy a verejné priestranstvá. <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Budovy a pozemky základného občianskeho vybavenia, parkovacie plochy. <u>Prípustné funkcie:</u> predajňa pečiva, cukráreň a samostatná autoumyváreň). Regulatívy sa týkajú parcely č. 6901/10 - max. 1 nadzemné podlažie, bez podpivničenia. Parkovanie je povrchového s vytvorením parkovacích miest pre zamestnancov a klientov.

		Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. Pri parcele sa nachádza jestvujúca miestna komunikácia a technická infraštruktúra. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/2	<u>Pozemok:</u> C-KN č. 6901/2, výmera pozemku 3680 m² k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - budovy a pozemky vyššej občianskej vybavenosti. <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Budovy a pozemky polyfunkčných domov (bytových domov a občianskej vybavenosti), ostatné obslužné a prístupové cesty, parkovacie plochy. <u>Prípustné funkcie:</u> bytový dom, budovy základnej občianskej vybavenosti, sociálne zariadenie, stravovacie a ubytovacie služby. <u>Doplnkové stavby:</u> malé ihriská, drobná architektúra, parková zeleň a pešie komunikácie. Regulatívy sa týkajú parcely č. 6901/2 - max. 4 nadzemné podlažia a podpivničenie. Parkovanie je kombináciou povrchového/ pohotovostného a podzemného parkovania s vytvorením 100% parkovacích miest pre obyvateľov bytového domu, pre zamestnancov a klientov. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/3	<u>Pozemky:</u> C-KN č. 5305/6, 5308/8, výmera pozemku 1204 m² k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - budovy a pozemky bytových domov <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti, parkovacie plochy. <u>Prípustné funkcie:</u> zdravotné stredisko, lekáreň, ambulancie, obchody, stravovacie služby, rehabilitačné zariadenie. <u>Doplnkové stavby:</u> parková zeleň, pešie komunikácie, drobná architektúra. Regulatívy sa týkajú parcely č. 5305/6, 5308/8 - max. 4 nadzemné podlažia a podpivničenie.

		Parkovanie je povrchového s vytvorením parkovacích miest pre zamestnancov a klientov. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/4	<u>Pozemok:</u> C-KN č. 7109/48 výmera pozemku 1570 m² k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - budovy a pozemky bytových domov, Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti. Plochy obytnej a vyhradenej zelene, Pešie plochy a verejné priestranstva <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti, parkovacie plochy. <u>Prípustné funkcie:</u> obchody a stravovacie služby. <u>Doplňkové stavby:</u> parková zeleň, pešie komunikácie. Regulatívy sa týkajú parcely č. 7109/48 - max. 1 nadzemné podlažie bez podpivničenie. Parkovanie je povrchového s vytvorením parkovacích miest pre zamestnancov a klientov. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/5	<u>Pozemky:</u> C-KN č. 5303/151, výmera pozemku 2244 m² E-KN č. 3329/9, výmera pozemku 2594 m² E-KN č. 3885, výmera pozemku 162 m² E-KN č. 3329/10, výmera pozemku 2638 m² k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - budovy a pozemky bytových domov <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Budovy a pozemky rodinných domov, max. počet 6RD <u>Prípustné funkcie:</u> rodinné domy. <u>Doplňkové stavby:</u> altánky, prístrešky, parková zeleň, drobná architektúra. Regulatívy sa týkajú parcely č. 5303/151, 3329/9, 3885, 329/10 - max. 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovie. Parkovanie pre rodinné domy musia min. 2 parkovacie miesta na pozemku RD. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

		<u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/6	<u>Pozemok:</u> C-KN č. 6901/10, výmera pozemku 16728 m² k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - budovy a pozemky bytových domov, Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti. Plochy obytnej a vyhradenej zelene, Pešie plochy a verejné priestranstva <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Budovy a pozemky bytových domov, budovy a pozemky polyfunkčných domov (bytových domov a občianskej vybavenosti, ostatné obslužné a prístupové cesty, parkovacie plochy. <u>Prípustné funkcie:</u> občianska vybavenosť, obchodné a stravovacie služby. <u>Doplňkové stavby:</u> parková zeleň, ihriská, drobná architektúra a pešie komunikácie. Regulatívy sa týkajú parcely č. 6901/10 - max. 4 nadzemné podlažia a podpivničenie. Parkovanie pre bytové domy je kombináciou povrchového / pohotovostného a podzemného parkovania s vytvorením 100% parkovacích miest pre obyvateľov bytového domu. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/7	<u>Pozemky:</u> C-KN č. 5303/80, 5303/79, 5303/169, 5303, k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - Plochy prístupovej komunikácie. <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Zrušenie prístupovej komunikácie po parc. č. 5303/80, 5303/79. Navrhovaná požiadavka si nevyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.
Z5/8	<u>Pozemky:</u> C-KN č. 5303/151, výmera pozemku 2244 m² E-KN č. 3329/9, výmera pozemku 2594 m² E-KN č. 3885, výmera pozemku 162 m²	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - budovy a pozemky vyššej občianskej vybavenosti (10 - materská škola, 11 - Park, 12 - Námestie, 13 - Základná škola, 21 - Obchody, služby, reštaurácia); Budovy a pozemky športu a rekreácie; Plochy verejnej a izolačnej zelene; <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u>

	E-KN č. 3329/10, výmera pozemku 2638 m ² k.ú. Humenné	<i>Budovy a pozemky rodinných domov, max. počet 67RD, Budovy a pozemky obytnej a vyhradenej zelene (VZ), obslužné a prístupové cesty.</i> <i>Prípustné funkcie:</i> rodinné domy, verejná zeleň <i>Doplnkové stavby:</i> altánky, prístrešky, parková zeleň, drobná architektúra. Regulatívy sa týkajú parcely č. C-KN 5303/151, E-KN 3329/9 , E-KN 3885, E-KN 3329/10 max. 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovie. Pri vytváraní nových ulíc musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9,0m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry. Parkovanie pre rodinné domy musia min. 2 parkovacie miesta na pozemku RD. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/9	<u>Pozemky pre dopravu</u> k.ú. Humenné	Úprava križovania obslužnej a prístupovej cesty. Aktualizácia trasovania koridoru preložky cesty tr. I/18 - I/74 Lipník – Ublá a preložka cesty III/3832.
Z5/10	<u>Pozemky</u> C-KN č. 4493, výmera pozemku 637 m ² C-KN č. 4491/36, výmera pozemku 606 m ² C-KN č. 4491/35, výmera pozemku 606 m ² C-KN č. 4491/2, výmera pozemku 653 m ² C-KN č. 4491/1, výmera pozemku 6423 m ² C-KN č. 4491/56, výmera pozemku 1336 m ² C-KN č. 4491/5, výmera pozemku 1336 m ² C-KN č. 4491/55, výmera pozemku 1336 m ² C-KN č. 4491/23, výmera pozemku 1400 m ² C-KN č. 4491/24,	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny - budovy a pozemky rodinných domov, ostatné obslužné a prístupové cesty;</u> <u>Navrhované funkčné využitie územia – zmena usporiadania územia:</u> <i>Budovy a pozemky rodinných domov, max. počet 15RD. Obslužné a prístupové cesty.</i> <i>Prípustné funkcie:</i> rodinné domy <i>Doplnkové stavby:</i> altánky, prístrešky, parková zeleň, drobná architektúra. Regulatívy sa týkajú parcely č. C-KN 4493, 4491/36, 4491/36, 4491/2, 4491/1, 4491/56, 4491/5, 4491/55, 4491/23, 4491/24 max. 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovie. Pri vytváraní nových ulíc musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie,

	výmera pozemku 450 m2 C-KN č. 4491/57, výmera pozemku 655 m2 C-KN č. 4491/6, výmera pozemku 663 m2 C-KN č. 4491/37, výmera pozemku 354 m2 k.ú. Humenné	jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9,0m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry. Parkovanie pre rodinné domy musia min. 2 parkovacie miesta na pozemku RD. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/11	<u>Pozemky</u> E-KN č. 3329/24, výmera pozemku 13601 m2 C-KN č. 5303/13, výmera pozemku 3758 m2 C-KN č. 5303/223, výmera pozemku 694 m2 C-KN č. 5303/224, výmera pozemku 694 m2 C-KN č. 5303/225, výmera pozemku 698 m2 C-KN č. 5303/226, výmera pozemku 698 m2 k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny - budovy a pozemky rodinných domov, ostatné obslužné a prístupové cesty;</u> <u>Navrhované funkčné využitie územia – zmena usporiadania územia:</u> <i>Budovy a pozemky rodinných domov, max. počet 19RD. Obslužné a prístupové cesty.</i> <i>Prípustné funkcie:</i> rodinné domy <i>Doplňkové stavby:</i> altánky, prístrešky, parková zeleň, drobná architektúra. Regulatívy sa týkajú parciel č. E-KN 3329/24, C-KN 5303/13, 5303/223, 5303/224, 5303/225, 5303/226 max. 2 nadzemné podlažia alebo jedno nadzemné podlažie a obytné podkrovie. Pri vytváraní nových ulíc musí byť šírka verejného priestoru (priestor medzi dvoma uličnými čiarami), ktorý slúži pre umiestnenie účelovej komunikácie, jednostranného chodníka pre peších a technickej infraštruktúry min. 9,0m (min. 5,5 m účelová komunikácia, min. 1,5 m chodník, min. 2 m koridor pre umiestnenie technickej infraštruktúry. Parkovanie pre rodinné domy musia min. 2 parkovacie miesta na pozemku RD. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/12	<u>Pozemky</u> Pozemok C-KN č. 7109/39, výmera pozemku 1500 m ²	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny - plochy verejnej a izolačnej zelene</u> <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u>

	k.ú. Humenné	Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti, parkovacie plochy. <i>Prípustné funkcie:</i> zdravotné stredisko, lekáreň, ambulancie, obchody, stravovacie služby. <i>Doplnkové stavby:</i> parková zeleň, pešie komunikácie, drobná architektúra. Regulatívy sa týkajú parcely č. 7109/39 - max. 2 nadzemné podlažia a podpivničenie. Parkovanie je povrchového s vytvorením parkovacích miest pre zamestnancov a klientov. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie. <u>Podmienky využívania plochy:</u> Na pozemku vlastníka musia byť riešené odstavné plochy v zmysle príslušnej STN a TN, zariadenia na zber odpadov nenarúšajúce charakter prostredia, súvisiaca technická vybavenosť.
Z5/13	<u>Pozemky pre MAD</u> Pozemok C-KN č. 6901/1, 6901/1, k.ú. Humenné	<u>Platné funkčné využitie lokality podľa územného plánu zóny</u> - plochy verejnej a izolačnej zelene, pešie plochy <u>Navrhované funkčné využitie územia:</u> Zastávka MAD so zastávkovým zálivom. Navrhovaná požiadavka si vyžaduje zmenu napojenia na verejné dopravné a technické vybavenie.

Číslovanie ZaD č.5 je zhodné s číslovaním uvedených v grafickej časti dokumentácie.

2. Údaje o výstupoch :

Dokumentácia ZaD č.5 ÚPN-Z bude obsahovať v zmysle stavebného zákona smerné a záväzné časti riešenia. Záväzné časti v rozsahu podľa § 17 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD. V tomto zmysle výstupy ZaD č.5 ÚPN-Z budú definované v etape spracovania Návrhu riešenia.

▪ Ovzdušie:

- Navrhovanými ZaD č.5 ÚPN Zóny nedôjde k nárastu negatívnych vplyvov na emisnú situáciu a kvalitu ovzdušia.
- Emisie v etape výstavby budú predovšetkým súvisieť s realizáciou zemných prác, ako aj so zvýšeným prejazdom ťažkých stavebných mechanizmov, dôsledkom čoho bude dochádzať k zvýšenej prašnosti v riešenom území a v jeho okolí. Miera prašnosti bude závisieť od okamžitých poveternostných pomerov – rýchlosti a smere prúdenia vetra. Uvedené zdroje emisií do ovzdušia možno charakterizovať ako líniové zdroje, ktoré v celej fáze výstavby nemožno spoľahlivo predikovať, možno ich však efektívne zmierniť vhodnými organizačnými opatreniami (napr. kropenie staveniska, čistenie prístupových komunikácií, čistenie kolies dopravných prostriedkov pred výjazdom na verejné komunikácie a pod.). Za dočasný plošný zdroj znečistenia ovzdušia je možné považovať vlastný priestor staveniska, ktorý môže byť zdrojom sekundárnej prašnosti. Vzhľadom na charakter navrhovanej činnosti ku vzniku emisií počas prevádzky zariadenia nebude dochádzať.

▪ Zásobovanie pitnou vodou:

- ZaD č.5 ÚPN Zóny, navrhujú lokality napojiť na existujúci a navrhovaný vodovod mesta.

- **Odpadové vody:**
 - ZaD č.5 ÚPN Zóny, navrhujú lokality napojiť na existujúci a navrhovaný systém odkanalizovania mesta. Odkanalizovanie riešených území bude do mestskej kanalizácie v zmysle STN. Na parkovacích plochách budú navrhnuté lapače ropných látok, tak aby nedochádzalo ku kontaminácii pôdy znečistenými vodami.
- **Odpady:**
 - Vzniknú odpady počas výstavby a pri samotnej prevádzke. Nakladanie odpadov bude zabezpečená v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- **Hluk a vibrácie:**
 - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie hluku, prašnosti a znečistenie ovzdušia spôsobené pohybom stavebných mechanizmov v priestore staveniska. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby, predovšetkým v čase terénnych úprav a výstavby technickej infraštruktúry. Rozsah hladín hluku je určený výkonom daného stroja a jeho zaťažením. Nárast hlukovej hladiny pri nasadení viacerých strojov nemá lineárny aditívny charakter. Tento hluk sa nedá odcloniť protihlukovými opatreniami vzhľadom na premenlivosť polohy nasadenia strojov a dá sa riadiť len dĺžka jeho pôsobenia v rámci pracovného dňa. V zmysle vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z. sa pri stavebnej činnosti v pracovných dňoch od 7:00 do 21:00 h a v sobotu od 8:00 do 13:00 h hluk v blízkom okolí posudzuje hodnotiacou hladinou pri použití korekcie – 10 dB. V tomto prípade by ekvivalentná denná hluková záťaž od stavebných mechanizmov v uvedenom časovom intervale nemala presiahnuť hladinu hluku 60 dB.
 - Počas výstavby možno očakávať zvýšenie vibrácií spôsobené stavebnou činnosťou. Tento vplyv však bude obmedzený na priestor stavby a časovo obmedzený na dobu výstavby. Podľa investorom predložených materiálov a praktickej skúsenosti by nemalo dochádzať k vibráciám odlišujúcim sa od bežných hodnôt. V rámci samotnej navrhovanej činnosti sa nepredpokladá inštalácia zariadenia, ktoré by mohlo byť zdrojom vibrácií.
- **Nároky na dopravu a inú infraštruktúru**
 - ZaD č.5 ÚPN Zóny navrhuje lokalitu napojiť na existujúci a navrhovaný dopravný systém obce.
- **Energetické zdroje:**
 - Lokality ZaD č.5 ÚPN Zóny sa navrhujú napojiť samostatnými NN prípojkami z existujúceho nadzemného vedenia, resp. z navrhovaných NN vedení, ktoré sa napoja z existujúcich alebo navrhovaných trafostaníc
- **Žiarenie a iné fyzikálne polia:**
 - Počas výstavby a ani v rámci navrhovanej činnosti nebudú používané alebo inštalované zariadenia, ktoré by mohli byť zdrojom intenzívneho elektromagnetického alebo rádioaktívneho žiarenia.
- **Doplňujúce údaje:**
 - V území obce nie sú realizované ani navrhované žiadne významné terénne úpravy a zásahy do krajiny.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Návrh zmeny strategického dokumentu mení spôsob využitia územia lokalít v rámci urbanizovanej ako aj nezastavanej krajiny.

Lokalita č. Z5/1 - druh pozemku zastavané plochy a nádvoria. V súčasnosti sa na parcele nenachádzajú objekty. Navrhovanou zmenou z plochy so „plocha obytnej a vyhradenej zelene, pešie plochy a verejné priestranstvá“ na funkciu „plocha občianskeho vybavenia a parkovacie

plochy“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z5/2 - druh pozemku s charakterom zastavané plochy a nádvoria. V súčasnosti sa na parcele nenachádzajú žiadne objekty. Navrhovanou zmenou z plochy vyššej občianskej vybavenosti na funkciu „bytových domov a občianskej vybavenosti, parkovacie plochy“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/3 - druh pozemku s charakterom zastavané plochy a nádvoria. V súčasnosti sa na parcele nenachádzajú žiadne stavby. Navrhovanou zmenou z plochy Budovy a pozemky bytových domov na funkciu „plocha občianskej vybavenosti, parkovacie plochy“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/4 - „budovy a pozemky bytových domov, Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti. Plochy obytnej a vyhradenej zelene, Pešie plochy a verejné priestranstva. Navrhovanou zmenou na funkciu „Budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti, parkovacie plochy“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/5 - druh pozemku s charakterom orná pôda. V súčasnosti sa na parcelách nenachádzajú žiadne objekty. Navrhovanou zmenou z plochy Budovy a pozemky bytových domov na funkciu na funkciu „Budovy a pozemky rodinných domov, sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/6 - druh pozemku s charakterom zastavané plochy a nádvoria. Navrhovanou zmenou z „budovy a pozemky bytových domov, budovy a pozemky základnej občianskej vybavenosti, plochy obytnej a vyhradenej zelene, pešie plochy a verejné priestranstva“ na funkciu „Budovy a pozemky bytových domov, občianskej vybavenosti, obslužné a prístupové cesty, parkovacie plochy“, sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/7 - v súčasnosti slúži pre účely „Plochy prístupovej komunikácie“. V súčasnosti sa na parcelách nenachádzajú žiadne objekty. Navrhovanou zmenou je zrušenie prístupovej komunikácie po parc. č. 5303/80, 5303/79, sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/8 - druh pozemku s charakterom orná pôda. Navrhovanou zmenou z „ budovy a pozemky vyššej občianskej vybavenosti (10 - materská škola, 11 - Park, 12 - Námestie, 13 - Základná škola, 21 - Obchody, služby, reštaurácia); Budovy a pozemky športu a rekreácie; Plochy verejnej a izolačnej zelene“ na funkciu „Budovy a pozemky rodinných domov, verejná zeleň, ostatné obslužné a prístupové cesty“, sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/9 - Úprava križovania obslužnej a prístupovej cesty. Aktualizácia trasovania koridoru preložky cesty tr. I/18 - I/74 Lipník – Ubľa a preložka cesty III/3832. Možno predpokladať, že navrhovanou zmenou koncepcie územného rozvoja mesta nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov mesta.

Lokalita č. Z2/10 - druh pozemku s charakterom orná pôda. Platné funkčné využitie lokality je „Budovy a pozemky rodinných domov, verejná zeleň, ostatné obslužné a prístupové cesty“. Ponecháva pôvodné funkčné využitie. Zmena sa týka usporiadania pozemkov. Zmenou sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/11 - druh pozemku s charakterom orná pôda. Platné funkčné využitie lokality je „Budovy a pozemky rodinných domov, verejná zeleň, ostatné obslužné a prístupové cesty“. Ponecháva pôvodné funkčné využitie. Zmena sa týka usporiadania pozemkov. Zmenou sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie, navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/12 - druh pozemku s charakterom zastavané plochy a nádvoria. V súčasnosti sa na parcele nenachádzajú žiadne stavby. Navrhovanou zmenou z „plochy verejnej a izolačnej zelene“ na funkciu „plocha občianskej vybavenosti, parkovacie plochy“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Lokalita č. Z2/13 - Navrhovanou zmenou z „plochy verejnej a izolačnej zelene“ na funkciu „plocha dopravy – zastávka MAD so zastávkovým zálivom“ sa nepredpokladajú nepriaznivé vplyvy na životné prostredie. Navrhované funkčné využitie je pre dané územie vyhovujúcejšie. Nepriaznivý vplyv z dopravy sa nepredpokladá.

Nepriaznivý vplyv realizácie lokalít sa predpokladá počas realizácie výstavby, hlavne hluk z dopravy pri výstavbe. Po zrealizovaní lokalít sa tento negatívny dopad nepredpokladá. Možno predpokladať, že navrhovanými zmenami koncepcie územného rozvoja mesta nebude vytvorený negatívny vplyv na životné prostredie a na kvalitu obytného prostredia obyvateľov mesta.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:

Vo väzbe na ciele spracovania ZaD č.5 ÚPN zóny tento dokument nepredpokladá negatívny priamy ani nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov. Nepriamy vplyv na zdravie obyvateľov je pozitívny a spočíva v koncepcnom riešení prípravy územia obce na jej rozvoj vo všetkých oblastiach. Navrhované zmeny nepredstavujú nebezpečnú prevádzku, ktorá by zaťažovala životné prostredie emisiami, hlukom, produkciou odpadov, odpadových vôd, neprimeranými nárokmi na energie, vodu, zásobovanie plynom, ktoré by mohli mať negatívny vplyv na zdravotný stav ľudí.

5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:

V rámci katastrálneho územia mesta Humenné sa nachádzajú tieto chránené územia:

- Územia ochrany prírody a krajiny:
 - Lokalita medzinárodného významu: na riešenom území sa nenachádza.
 - Európska sieť chránených území NATURA 2000:
 - Chránené vtáčie územie SKCHVU035 Vihorlatské vrchy,
 - Územie európskeho významu: SKUEV0050 Humenský Sokol, SKUEV0205 Hubová, SKUEV0206 Humenská, SKUEV0895 Stredný tok Laborca.
 - Územie chránené podľa medzinárodných dohovorov: na riešenom území sa nenachádza
 - Prírodná rezervácia: NPR Humenský Sokol
 - Chránené stromy: Dub v Humennom (EČ S 348), Ginko v Humennom (EČ S 346)
- Územný systém ekologickej stability (ÚSES):
 - Biokoridor:
 - Nadregionálny biokoridor: NRBk1 Laborec,
 - Regionálny biokoridor: RBk 6 Ptava, RBk 8 Brekov-Pahorok-Turie
 - Biocentrum:
 - Nadregionálne biocentrum: NRBc1 Humenské vrchy (Humenský Sokol)
 - Regionálne biocentrum: RBc8 Alúvium Laborca pod Humenným, RBc10 Brestov, RBc16 Sútok Cirochy a Laborca,
 - Chránené územie: na riešenom území sa nenachádza
 - Genofondovo významné lokality: GL1 Alúvium Laborca , GL5 Brestov, GL15 Humenský Sokol, GL29 Podskalka, Podskalka-Čarnuška, GL33 potok Ptava, GL43 sútok Laborca a Cirochy,
 - Ekologicky významné segmenty: na riešenom území sa nenachádza.

- Ochrana vodných tokov:
 - Vodohospodársky významný vodný tok Laborec. Ďalšie vodné toky, ktoré pretekajú cez k.ú. mesta je potok Hubková, Humenský (Kudlovský) potok, Pereň a Suchý jarok a z ľavej strany najväčší prítok Cirocha a potok Ptáva. Toky sú v správe SVP š.p. Banská Štiavnica, OZ Košice.
- Ochrana pamiatok - nehnuteľné kultúrne pamiatky:
 - Cintorín židovský – č. ÚZPF - 11303/0, v lokalite Židovská hora pri ceste do Hupkovej. parc. č. 5208; Pomník padlým v 1. svetovej vojne - č. ÚZPF - 4284/0, na Občianskom cintoríne, ul. Brestovská, parc. č. 2483; Kláštor františkánov - č. ÚZPF - 110/1-2, kultúrna pamiatka pozostávajúca z dvoch pamiatkových objektov, okolo roku 1480 pribudovaný ku kostolu, lokalita na Brestovskej ul., parc. č. 1914, 1913; Cintorín pamätný - č. ÚZPF - 1293/1-2, kultúrna pamiatka pozostávajúca z dvoch pamiatkových objektov, vojenský cintorín na Domašanskej ul., parc. č. 2487; Pamätný cintorín; Pomník padlým hrdinom Sovietskej armády; Hrob a náhrobník Jemeljanova - č. ÚZPF - 2281/0, nachádzajúci sa na vojenskom cintoríne padlých sovietskych vojakov na Domašanskej ul., parc. č. 2487; Kalvária - č. ÚZPF - 11006/1-15, kultúrna pamiatka pozostávajúca z pätnástich pamiatkových objektov, lokalita na Mierovej ul.; Rímsko-katolícky kostol Panny Márie Sedembolestnej (11006/1), parc. č. 2738; trinásť murovaných kaplniek (11006/2-14), parc. č. 2742/1, 2739, 2740; aleja (11006/15), parc. č. 2742/1. 2742/3; Kaštieľ a park - č. ÚZPF - 109/1-2, kultúrna pamiatka pozostávajúca z dvoch pamiatkových objektov; kaštieľ – parc. č. 1, park – parc. č. 2/1-5,5/1-2,6/1-2,7/1-3.
- Ochrana pamiatok – archeologické lokality:
 - historické jadro mesta – územie s evidovanými archeologickými nálezmi (1. písomná zmienka z roku 1317): areál kaštieľa – pri úprave balustrády a mostu – staršie novoveké povrchy, na nádvorí výskum studne, areál parku – stredoveké a novoveké nálezy zo staršieho panského sídla, križovatka Mierová a Brestovská – oproti kláštornému kostolu – murované konštrukcie suterénnych priestorov z mladšieho novoveku (18.-19. Stor.), Námestie slobody – pri výstavbe dnešnej budovy VÚB – objekt zo sťahovania národov, Námestie slobody – novostavba NBS – základy synagógy, Námestie slobody – zaniknutý stredoveký kostol, Poloha Kalvária – sídlisko zo starej a mladšej doby kamennej,
 - Poloha Dubník – Kotnová – sídlisko z mladšej doby kamennej a doby bronzovej
 - Poloha Pod Sokolejom - sídlisko zo staršej doby kamennej, mladšej doby kamennej (lineárna keramika, bukovohorská kultúra), strednej až mladšej doby bronzovej (kultúry SuciudeSus a Gáva), doby rímskej a včasného stredoveku
 - Poloha Krámová – sídlisko z mladšej doby kamennej
 - Poloha Potôčky – Lacová – mohylník z neskorej doby kamennej
- Ojedinelé a bližšie nelokalizované nálezy:
 - Poloha čistička – ojedinelý nález bronzovej sekerky z doby bronzovej
 - Poloha sídlisko I – hromadný nález bronzových predmetov z doby bronzovej
 - Družstevná ulica – Poľná ul. Sporadické nálezy z mladej doby kamennej
 - Poloha Kút – pri výstavbe cesty I/74 keramika z doby bronzovej v sekundárnych polohách, v polohe Pereň ojedinelý objekt z mladšej doby kamennej
 - Poloha Podskalka – plocha IBV južne od sídliska – ojedinelé nálezy pravekej a novovekej keramiky.
- Ochrana nerastných surovín
 - k.ú. mesta sa nenachádza ložisko nevyhradeného nerastu,
 - registrované sú svahové deformácie stabilizované (11) v severnej časti kat. územia mesta a potenciálnej (4) v južnej a severnej časti katastrálneho územia mesta,
 - v západnej časti k.ú. sa nachádza skládka sanovaná / rekultivovaná environmentálna záťaž (2), v k.ú. sa nachádzajú pravdepodobné environmentálne záťaže (2), sanované / rekultivované skládky (3).
 - radónové riziko: k.ú. mesta spadá do nízkeho 36,7% (32) až stredného radónového rizika 63,0% (9)

Návrh opatrení:

- Navrhovanými zmenami a doplnkami č.5 ÚPN-Z nebude dochádzať k nepriaznivým vplyvom na životné prostredie a ochranu prírody a krajiny. V procese riešenia Zmien a doplnkov územného plánu zóny bude zabezpečená ochrana týchto území v súlade s §2, ods. 1, písm. c/ stavebného zákona.
- Zmeny a doplnky rešpektujú požiadavky z nadriadenej územnoplánovacej dokumentácie ÚPN Prešovského samosprávneho kraja.
- Z hľadiska ochrany vodných pomerov budú pri výstavbe a prevádzke realizované také opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu akosti pozemných a povrchových vôd.
- Z hľadiska odpadového hospodárstva budú realizované opatrenia primerane v zmysle zákona o odpadovom hospodárstve.
- Navrhovanou činnosťou nebude dochádzať k nepriaznivým vplyvom na životné prostredie a ochranu prírody a krajiny.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu:

Nepredpokladajú sa žiadne riziká s uplatňovaním predmetného strategického materiálu.

7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:

Predložený strategický materiál nebude mať vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

IV. DOTKNUTÉ SUBJEKTY

1. Vymedzenie dotknutej verejnosti a jej združení

Obyvatelia mesta Humenné, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy v území na sídlisku Pod Sokolejom - Humenné.

2. Zoznam dotknutých subjektov

1. Ministerstvo ŽP SR, Sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor ŠGS, Námestie Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
2. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP, Námestie mieru č. 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Humenné, Odbor krízového riadenia, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné
4. Okresný úrad Humenné, Odbor pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné
5. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek ŠVS, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné
6. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OO, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné
7. Okresný úrad Humenné, Odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek OH, Kukorelliho 0/1, 066 01 Humenné
8. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
9. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 041 57 Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, 26. novembra 1507, 066 18 Humenné

3. Dotknuté susedné štáty:

Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.

V. DOPLŇUJÚCE ÚDAJE

1. Mapová a iná grafická dokumentácia :

Prílohou tohto „Oznámenia o strategickom dokumente“ je schematické zobrazenie predmetu ZaD č.5 ÚPN Zóny Pod Sokolejom - Humenné. Textová a grafická časť č.5 ÚPN-Z Pod Sokolejom - Humenné bude zverejnená na stránke obce www.humenne.sk a spracovateľa www.boskov.sk.

2. Materiály použité pri spracovaní strategického dokumentu :

Pre vypracovanie Zmien a doplnkov č.5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom - Humenné budú využité všetky podklady uvedené v kap. č. II/7 a informácie získané v rámci prípravných prác a najmä výstupy dokumentácie ÚPN-Z Pod Sokolejom - Humenné a jeho zmien a doplnkov.

VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia

Michalovce, 22.01.2024

VII. Potvrdenie o správnosti údajov

1. Meno spracovateľa oznámenia

Ing. arch. Marianna Bošková, spracovateľka Zmien a doplnkov č. 5 Územného plánu zóny Pod Sokolejom – Humenné,

Ing. Iveta Sabaková, odborne spôsobilá osoba pre obstarávanie ÚPD a ÚPP, podľa §2a stavebného zákona

2. Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka

.....
PhDr. Ing. Miloš Meričko, primátor mesta Humenné