

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

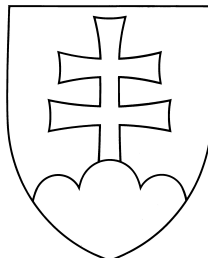
Hroncova 13, 041 70 Košice

Číslo spisu

OU-KS-OSZP-2024/003992-018

Košice

20. 02. 2024



Rozhodnutie

Popis konania / Účastníci konania

Výrok

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako orgán štátnej správy príslušný podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie podľa § 7 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe oznámenia o strategickom dokumente: „Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou“, ktorý predložil obstarávateľ: Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou.

Navrhovaný strategický dokument „Zmeny a doplnky č.8 Územného plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou“

sa nebude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie prijal dňa 31.01.2024 od obstarávateľa: Mesto Moldava nad Bodvou, Školská 356/2, 045 01 Moldava nad Bodvou podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou“.

Ciele riešenia ZaD ÚPN-SÚ je doplniť schválenú koncepciu rozvoja predmetných riešených lokalít v meste Moldava nad Bodvou v súlade s aktuálnymi potrebami územného rozvoja územia v zmysle zadávacieho listu mesta. Hlavným cieľom riešenia ZaD ÚPN-SÚ je riešenie zmeny a doplnenia funkčného využitia územia a riešenie zmien a doplnkov dopravného a technického vybavenia územia na lokalitách v zmysle požiadavky objednávateľa:

- na vybudovanie nízkopodlažnej obytnej zástavby (RD) na lokalite č. 1, č. 2, č. 3 a č. 6

OU-KS-OSZP-2024/003992-0012609/2024

- na vybudovanie verejnej občianskej vybavenosti a rešpektovanie jestvujúcej občianskej vybavenosti na lokalite č. 3, č. 4 č.5 a č.7
- na vybudovanie zmiešanej (polyfunkčnej) zástavby na lokalite č. 5 a č. 4,
- na realizáciu verejnej parkovej a ostatnej zelene, izolačnej a ochrannej zelene v podrobnostiach a v merítke schváleného ÚPN SÚ Moldava nad Bodvou včítane následných ZaD č. 1– č. 7

Predmetom riešenia ZaD č. 8 ÚPN SÚ Moldava nad Bodvou je ďalej:

- aktualizácia trasy rýchlostnej komunikácie R2 v trase MÚK Šaca – MÚK Moldava Západ,
- zosúladenie ÚPD mesta Moldava nad Bodvou s nadradenou ÚPD a ÚPN VÚC Košického kraja včítane ZaD č. 2017 v rozsahu k. ú. Moldava a Budulov,
- aktualizácia súčasného stavu technickej infraštruktúry v oblasti vodného hospodárstva a energetiky (zásobovanie zemným plynom) na základe podkladov VVS, a.s., p. r. Košice a SPP – distribúcia, Bratislava,
- zmeny a doplnky funkčného využitia územia mesta na lokalitách č. 1 až č. 8,
- zmeny a doplnky verejného dopravného a technického vybavenia územia,
- aktualizácia údajov katastra nehnuteľností,
- zmena číslovania ciest I. a III. triedy, celková aktualizácia (zmena) grafického značenia komunikácii na stav a návrh,
- riešenie protipovodňových vodohospodárskych zariadení mesta a úprava toku Bodva.

V zmysle § 4 ods. 2 písm. c) zákona sa jedná o malú zmenu strategického dokumentu týkajúceho sa oblasti plánovania, resp. využívania územia. Tento strategický dokument podlieha zisťovaciemu konaniu, ktoré Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zisťovacieho konania Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zverejnil oznámenie na internetovej stránke MŽP SR a rozoslal oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

V zákonom stanovenom termíne doručili na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie svoje písomné stanoviská tieto subjekty:

Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie zaujal za jednotlivé zložky odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanoviská:

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/004076 zo dňa 13.02.2024 z hľadiska štátnej správy odpadového hospodárstva na základe odborného posúdenia konštatuje, že k predloženému strategickému dokumentu nemá námietky, za predpokladu dodržiavania ustanovení zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vykonávacích právnych predpisov, v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.

Zároveň uvádza, že predmetný strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/004085 zo dňa 06.02.2024 z hľadiska štátnej vodnej správy predložil k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza, že z hľadiska ochrany vodných pomerov má k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné pripomienky:

V rámci riešenia navrhovaných lokalít č. 1, 4, 5 a 6, ktoré sú situované v inundačnom území upozorňuje, že podľa § 20 ods. 5 písm. a), b), c), i) zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami je v inundačnom území zakázané umiestňovať bytové budovy; nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou; stavby, objekty, alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody; iné stavby, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odpliaviť.

Funkčné využitie lokalít č. 1, 4, 5 a 6 odporúča prehodnotiť a odsúhlasiť správcom vodného toku až po realizácii úprav pri a na vodnom toku Bodva, v rámci protipovodňovej ochrany.

V závere uvádza, že predložený strategický dokument nemá byť posudzovaný podľa zákona.

Listom č. OU-KS-OSZP-2024/004093 zo dňa 02.02.2024 z hľadiska ochrany ovzdušia bolo doručené nasledovné stanovisko:

Územie mesta Moldava nad Bodvou na základe hodnotenia kvality ovzdušia v zmysle zákona č. 146/2023 Z. z. o ochrane ovzdušia nie je v oblasti vyžadujúcu osobitnú ochranu ovzdušia. V danej lokalite eviduje orgán ochrany

ovzdušia veľké a stredné zdroje znečisťovania ovzdušia, pre ktoré je potrebné pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti, občianskej vybavenosti a plánovaných hospodárskych aktivitách zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k následným sťažnostiam voči týmto existujúcim zdrojom znečisťovania ovzdušia súvisiacich s produkciou emisií v zmysle udelených súhlasov orgánu ovzdušia.

Na zachovanie dobrej kvality ovzdušia v danej lokalite odporúča na zásobovanie teplom novo vzniknutých objektov využitie efektívnejších spôsobov vykurovania – nové zdroje tepla, ako tepelné čerpadlá, solárne panely a pod. Vzhľadom k vyššie uvedeným skutočnostiam k predloženému oznámeniu nemá ďalšie pripomienky.

Okresný úrad Košice-okolie, odbor krízového riadenia listom č. OU-KS-OKR-2024/004096 zo dňa 05.02.2024 zaslal stanovisko v ktorom uvádza, že s návrhom uvedeného strategického dokumentu súhlasí. V záujmovom území odbor krízového riadenia nevlastní ani nespravuje žiadne podzemné alebo nadzemné zariadenia a z pohľadu civilnej ochrany obyvateľstva nemá žiadne pripomienky.

Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, listom č. OU-KE-OCDPK-2024/013264-002, zo dňa 07.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente stanovisko, v ktorom uvádza, že k strategickému dokumentu nemá námietky a nežiada o jeho posúdenie podľa zákona.

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja listom č. OU-KE-OSZP1-2024/013328-002 zo dňa 02.02.2024 zaslal postúpenie žiadosti Ministerstvu životného prostredia SR, odboru štátnej správy ochrany prírody a krajiny a na vedomie Okresnému úradu Košice-okolie, odboru starostlivosti o životné prostredie nasledovné stanovisko:

Návrh ZaD č. 8, rieši okrem iných aj návrh zmien v lokalite č. 4, kde sa plocha jestvujúcej priemyselnej výroby a skladov mení na plochu navrhovanej zmiešanej polyfunkčnej zástavby občianskej vybavenosti a výroby. Predmetná lokalita sa nachádza v blízkosti územia Natura 2000 – Chráneného vtáčieho územia SKCHVU027 Slovenský kras. Pri aplikovaní predpokladu, že návrh zmeny v tejto lokalite je plánovaný v blízkosti územia Natura 2000, resp., môže mať významný vplyv na toto územie, riadi sa vydávanie záväzného stanoviska orgánu ochrany prírody podľa § 9 ods. 1 písm. w) zákona k zisťovaciemu konaniu ustanovením § 65 ods. 1 písm. r) zákona.

Podľa § 65 ods. 1 písm. r) zákona je Ministerstvo životného prostredia SR dotknutým orgánom v konaní podľa osobitného predpisu a vydáva záväzné stanovisko podľa § 9 ods. 1 písm. w) ak sa konanie týka plánu alebo projektu, ktorý môže mať samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom významný vplyv na územie európskej sústavy chránených území a vydáva stanovisko podľa osobitného predpisu.

Na základe vyššie uvedeného podľa § 20 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov postupuje Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja predmetné podanie ako vecne a miestne príslušnému správnomu orgánu na vydanie požadovaného stanoviska ministerstvu životného prostredia SR.

Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny listom č. 8122/2024-6.3 zo dňa 16.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko:

Listom č. 8122/2024-6.3 zo dňa 02.02.2024 ministerstvo požiadalo Správu Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne, Hámosiho 188, 049 51 Brzotín (ďalej len „Správa NP Slovenský kras“) o vypracovanie odborného stanoviska k predmetnej žiadosti. Správa NP Slovenský kras odbornom stanovisku č. S-NPSK/84-002/2024 zo dňa 14.02.2024 nemala zásadné pripomienky k strategickému dokumentu a konštatovala, že strategický dokument nepredstavuje významný vplyv na územia európskej sústavy chránených území Natura 2000.

Navrhované funkčné plochy sa nachádzajú v území, kde platí prvý stupeň ochrany podľa zákona č. 543/2002 Z. z., mimo chránených území národnej siete ako aj mimo území patriacich do európskej sústavy chránených území Natura 2000. Rozvojové lokality č. 3 a 4 sa nachádzajú v blízkosti Chráneného vtáčieho územia Slovenský kras (SKCHVU027). Rozvojová lokalita č.8 zasahuje do hydrického biokoridoru regionálneho významu RBk5 Bodva (R-ÚSES okresu Košice-okolie, 2019).

Nakoľko pri navrhovaných rozvojových plochách neexistuje predpoklad negatívneho ovplyvnenia území patriacich do európskej sústavy chránených území Natura 2000, predložený strategický dokument nebude mať významný vplyv na integritu území patriacich do európskej sústavy chránených území Natura 2000.

V prípade lokality č. 8, kde vybudovaním série vodných plôch dôjde k zásahu do hydrického biokoridoru regionálneho významu RBk5 Bodva (R-ÚSES okresu Košice-okolie, 2019), odporúča všetky plánované zámery

konzultovať v dostatočnom časovom predstihu s miestne príslušnou organizáciou ochrany prírody (Správa NP Slovenský kras).

V závere stanoviska je uvedené, že strategický dokument nepožaduje ďalej posudzovať.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach listom č. RÚVZKE/OHŽPaZ/1386/3436/2024 zo dňa 14.02.2024 zaslal vyjadrenie, že oznámenie o strategickom dokumente „Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu sídelného útvaru Moldava nad Bodvou“ z hľadiska požiadaviek ustanovených na ochranu, podporu a rozvoj verejného zdravia je možné akceptovať.

Dopravný úrad listom č. 7761/2024/ROP-002-N/6624 zo dňa 05.02.2024 zaslal k oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné stanovisko:

Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, oznamuje, že katastrálne územia mesta Moldava nad Bodvou (Moldava nad Bodvou, Budulov) sa nachádzajú v plošnom priemete ochranných pásiem leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C, ktoré boli určené rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky (právny predchodca Dopravného úradu) zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001 o určení ochranných pásiem Letiska Košice, vrátane leteckých pozemných zariadení.

Dopravný úrad pri prerokovaní predchádzajúcej, územnoplánovacej dokumentácie na existenciu ochranných pásiem neupozorňoval, nakoľko v prípade súčasného využívania územia a taktiež predpokladaného budúceho využívania územia, v limitoch výšky existujúcej zástavby a rozsahu súčasného funkčného využitia, nebol žiadny predpoklad negatívneho vplyvu rozvoja obce na činnosť leteckého pozemného zariadenia. V súvislosti s nárastom žiadostí o výstavbu veterných elektrární a iných výškových objektov však Dopravný úrad žiada o dodatočné dopracovanie obmedzení určených ochrannými pásmami leteckého pozemného zariadenia - okrskový prehľadový rádiolokátor TAR/SRE/KZ, sektor C do textovej časti územnoplánovacej dokumentácie nasledovne:

„Katastrálne územia mesta Moldava nad Bodvou (Moldava nad Bodvou, Budulov) sa nachádzajú v plošnom priemete ochranných pásiem Letiska Košice, určených rozhodnutím Leteckého úradu Slovenskej republiky zn. 313-477-OP/2001-2116 zo dňa 09.11.2001, z ktorých vyplýva výškové obmedzenie, ktoré je stanovené:

- ochranným pásmom leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C, s výškovým obmedzením stavieb, zariadení nestavebnej povahy (vrátane použitia stavebných a iných mechanizmov), porastov a pod. v rozpätí nadmorských výšok cca 366,5 – 422,6 m n.m.Bpv, pričom obmedzujúca výška v území stúpa v sklone 0,5° v smere od zariadenia. Vzdialenostne nie je sektor C obmedzený.

V zmysle ustanovení § 28 ods. 3 a § 30 leteckého zákona je Dopravný úrad dotknutým orgánom štátnej správy v povoloňavacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách a zariadeniach, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri:

- stavbách a zariadeniach, ktoré by svojou výškou, charakterom alebo prevádzkou mohli narušiť činnosť leteckého pozemného zariadenia - okrskového prehľadového rádiolokátoru TAR/SRE/KZ, sektor C,
- stavbách a zariadeniach vysokých 100 m a viac nad terénom (§ 30 ods. 1 písm. a) leteckého zákona)/,
- stavbách a zariadeniach vysokých 30 m a viac umiestnených na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré vyčnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu (§ 30 ods. 1 písm. b) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice (§ 30 ods. 1 písm. c) leteckého zákona/,
- zariadeniach, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje (§ 30 ods. 1 písm. d) leteckého zákona/.

Návrh funkcií v lokalitách, ktoré sú predmetom navrhovaných zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie nepredpokladá negatívny vplyv na činnosť leteckého pozemného zariadenia.

Ochranné pásmo Letiska Košice žiada do územnoplánovacej dokumentácie zapracovať do textovej časti ako regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využitia územia. Dopravný úrad bude v rámci prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie žiadať od mesta Moldava nad Bodvou uplatnenú požiadavku na úpravu návrhu územnoplánovacej dokumentácie akceptovať a upravený návrh zaslať na posúdenie ešte pred jeho schválením.

Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú žiadne vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona.

Obvodný banský úrad v Košiciach, listom č. 313-421/2024 zo dňa 05.02.2024 zaslal stanovisko v znení:
V katastrálnom území Moldava nad Bodvou sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov (zákon č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) v znení neskorších predpisov) z čoho vyplýva že riešením rozvoja mesta nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk). Z tohto dôvodu obvodný banský úrad k predmetným zmenám a doplnkom nemá pripomienky a na posudzovaní tohto strategického dokumentu netrvá.

Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy listom č. 7003/2024-5.3, 9074/2024 zo dňa 02.02.2024 zaslal nasledovné stanovisko:

1. V katastrálnom území sídelného útvaru Moldava nad Bodvou (ďalej len „predmetné územie“) sú evidované skládky odpadov. Ministerstvo odporúča uvedené skládky odpadov dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii.

2. V predmetnom území sú na základe výpisu z Informačného systému environmentálnych záťaží evidované environmentálne záťaže:

Názov EZ: KS (010) / Moldava nad Bodvou – skládka PO I

Názov lokality: skládka PO I

Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu

Stupeň priority: EZ s nízkou prioritou ($K < 35$)

Registrovaná ako: A pravdepodobná environmentálna záťaž

Názov EZ: KS (008) / Moldava nad Bodvou – ČS PHM

Názov lokality: ČS PHM

Druh činnosti: čerpacia stanica PHM

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

Názov EZ: KS (009) / Moldava nad Bodvou – prečerpávacia stanica ropovodu Budulov

Názov lokality: prečerpávacia stanica ropovodu Budulov

Druh činnosti: spracovanie a skladovanie ropy a ropných látok

Stupeň priority: v registri nie je uvedené

Registrovaná ako: C sanovaná/rekultivovaná lokalita

V blízkosti katastrálneho územia sa nachádza environmentálna záťaž:

Názov EZ: KS (009) / Mokrance – skládka PO Tesla

Názov lokality: skládka PO Tesla

Druh činnosti: skládka priemyselného odpadu

Stupeň priority: EZ so strednou prioritou ($K 35 - 65$)

Registrovaná ako: B potvrdená environmentálna záťaž

Pravdepodobné environmentálne záťaže a environmentálne záťaže môžu negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

3. V predmetnom území je zaregistrovaný výskyt potenciálneho zosuvu a stabilizovaného zosuvu. Nestabilné je aj bezprostredné okolie zaregistrovanej potenciálnej svahovej deformácie. Hodnotené územie patrí do rajónu potenciálne nestabilných až nestabilných území. Územie je citlivé na väčšie antropogénne zásahy.

Orgány územného plánovania sú podľa § 20 ods. 1 geologického zákona povinné v textovej a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie zohľadniť výsledky geologických prác, v konkrétnom prípade výsledky inžinierskogeologického prieskumu spracované v záverečnej správe: Atlas máp stability svahov SR v M 1 : 50 000 (Šimeková, Martinčeková a kol., 2006), ktorý je prístupný na mapovom serveri Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra Bratislava. Na webových stránkach sú dostupné aj ďalšie údaje a informácie o zaregistrovaných svahových deformáciách: <http://apl.geology.sk/atlassd/> a <http://apl.geology.sk/geofond/zosuvy/>.

Svahové deformácie v predmetnom území negatívne ovplyvňujú možnosti využitia územia pre stavebné účely.

4. Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia.

Podľa § 20 ods. 3 geologického zákona ministerstvo vymedzuje ako riziká stavebného využitia územia:

- a) výskyt potenciálnych a stabilizovaných zosuvov. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom
- b) výskyt stredného radónového rizika. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

Obec Mokrance, v zastúpení starostom obce JUDr. Gáborom Szalayom listom č. OcÚ Mok 53/2024 zo dňa 02.02.2024 zaslala stanovisko k oznámeniu o strategickom dokumente, v ktorom uvádza, že k danému oznámeniu nemá námietky.

Zo strany dotknutej verejnosti bolo doručené stanovisko:

Ludvik Bistika, Československej armády 19, 045 01 Moldava nad Bodvou listom doručeným dňa 16.02.2024 zaslal nasledovné vyjadrenie (uvedená citácia predmetného vyjadrenia):

„Ako vlastník pozemkov v lokalite č.3, na ktorých sa navrhovaná trasa nachádza, so zmenou nesúhlasím. Dôvodom môjho nesúhlasného stanoviska je marenie mojich investičných zámerov odsúhlasených mestom na daných parcelách. Navrhovaná trasa nerešpektuje ani mestom navrhovanú komunikáciu vo väzbe na môj pozemok, ktorá mala súčasne plniť úlohu druhého napojenia lokality stará terasa (na kopci). Svoje nesúhlasné stanovisko som už v minulosti deklaroval na meste Moldava nad Bodvou. Osobne trvám na zachovaní pôvodnej trasy podľa platného schváleného územného plánu.“

Vyhodnotenie príslušným orgánom: Pripomienky dotknutej verejnosti uplatnené v stanovisku, ktoré zaslal v procese zisťovacieho konania p. Ludvik Bistika, majú charakter pripomienok ku konkrétnemu riešeniu v dokumentácii ZaD č. 8 ÚPN-SÚ Moldava nad Bodvou. Pripomienky a námietky k oznámeniu o strategickom dokumente od dotknutej verejnosti boli doručené v súlade s § 6 ods. 6 zákona a § 6a ods. 5 zákona. Dotknutá verejnosť v predmetných podaniach poukazuje najmä na nesúhlas voči zmenám funkčného využitia jednotlivých území, avšak tieto pripomienky a námietky nevyjadrujú záver vykonania zisťovacieho konania, či je alebo nie je potrebné posudzovať strategický dokument podľa zákona. Podľa § 3 písm. s) zákona dotknutá verejnosť je verejnosť, ktorá je dotknutá alebo pravdepodobne dotknutá konaním týkajúcim sa životného prostredia, alebo má záujem na takomto konaní. Účelom vykonania zisťovacieho konania v rámci posudzovania strategického dokumentu je najmä včasne a účinne zabezpečiť vysokú úroveň ochrany životného prostredia, prispieť k integrácii environmentálnych aspektov do prípravy a schvaľovania strategických dokumentov so zreteľom na podporu trvalo udržateľného rozvoja; zistiť, opísať a vyhodnotiť priame a nepriame vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie; určiť opatrenia, ktoré zabránia znečisťovaniu životného prostredia, zmiernia znečisťovanie životného prostredia alebo zabránia poškodzovaniu životného prostredia.

Príslušný orgán môže vzhľadom na obsah podaných pripomienok a námietok od dotknutej verejnosti konštatovať, že tieto sa netýkajú procesu posudzovania vplyvov na životné prostredie, a preto ich vzal na vedomie bez ďalšieho zapracovania do požiadaviek. Tieto požiadavky budú riešené v ďalšom stupni prípravy územnoplánovacej dokumentácie v rámci procesu prerokovania Zmien a doplnkov č. 8 ÚPN-SÚ Moldava nad Bodvou.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovanej činnosti sú väčšie, ako sa uvádza v oznámení o strategickom dokumente, je ten, kto činnosť vykonáva povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladenie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v oznámení o strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými v rozhodnutí o povolení činnosti podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu o strategickom dokumente vyplynuli požiadavky vo vzťahu k navrhovanému strategickému dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese konania o schválení strategického dokumentu podľa osobitných predpisov:

1. V rámci riešenia navrhovaných lokalít č. 1, 4, 5 a 6 (situované v inundačnom území vodohospodársky významného toku Bodva) je zakázané umiestňovať bytové budovy; nebytové budovy okrem ubytovacích zariadení na krátkodobé pobyty, ktoré nezhoršia odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody, sú odolné voči tlaku vody a sú chránené pred zaplavením interiéru vodou; stavby, objekty, alebo zariadenia, ktoré môžu zhoršiť odtok povrchových vôd, chod ľadov alebo kvalitu vody; iné stavby, ktoré by mohla voda počas povodne poškodiť alebo odplaviť.
2. Funkčné využitie lokalít č. 1, 4, 5 a 6 prehodnotiť a odsúhlasiť správcom vodného toku až po realizácii úprav pri a na vodnom toku Bodva, v rámci protipovodňovej ochrany.

3. Pri rozšírení obytnej zóny, rekreačnej oblasti, občianskej vybavenosti a plánovaných hospodárskych aktivitách zohľadniť podľa vyhlášky MŽP SR č. 248/2023, ktorou sa vykonáva zákon o ochrane ovzdušia, odporúčané odstupové vzdialenosti tak, aby nedochádzalo k následným sťažnostiam voči existujúcim zdrojom znečisťovania ovzdušia súvisiacich s produkciou emisií v zmysle udelených súhlasov orgánu ovzdušia.
4. Na zachovanie dobrej kvality ovzdušia v danej lokalite, na zásobovanie teplom novo vzniknutých objektov využívať efektívnejšie spôsoby vykurovania – nové zdroje tepla, ako tepelné čerpadlá, solárne panely a pod.
5. Dodržiavať a plne rešpektovať stanovisko Dopravného úradu č. 7761/2024/ROP-002-N/6624 zo dňa 05.02.2024 a pripomienky zapracovať v ďalších stupňoch projektovej dokumentácie.
6. Dostatočne zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii evidované skládky odpadov.
7. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
8. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
9. Dodržiavať ustanovenia zákona o odpadoch č. 79/2015 Z. z. a vykonávacie právne predpisy, v kontexte s hierarchiou odpadového hospodárstva v oblasti nakladania s odpadmi.
10. V prípade lokality č. 8 všetky plánované zámery konzultovať v dostatočnom časovom predstihu s miestne príslušnou organizáciou ochrany prírody (Správa NP Slovenský kras).
11. Rešpektovať všetky ostatné pripomienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov.

Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklým.

Poučenie

Toto zisťovacie konanie sa nevykonáva podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, a preto sa voči nemu nemožno odvolať. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ing. Andrea Vravcová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10114

Doručuje sa

Mesto Moldava nad Bodvou, oddelenie výstavby, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou, Slovenská republika
Ludvik Bistika, Československej armády 726/19, 045 01 Moldava nad Bodvou, Slovenská republika

Na vedomie

Obec Debrad', Debrad' 147, 045 01 Debrad'
Obec Mokrance, Mokrance 38, Košice-okolie
Obec Janík, Janík 135, 044 05 Janík
Obec Peder, Peder 119, 044 05 Peder
Obec Drienovec, Drienovec 368, 044 01 Drienovec
Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a krajiny a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, referát pôdohospodárstva, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek ochrany ovzdušia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1

Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek odpadového hospodárstva, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, OSŽP, úsek štátnej vodnej správy, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Okresný úrad Košice - okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 10541/13, Košice - Staré Mesto, 040 01 Košice 1
Košický samosprávny kraj, odbor regionálneho rozvoja, územného plánovania a životného prostredia, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I
Košický samosprávny kraj, odbor dopravy, Námestie Maratónu mieru, Košice-Staré Mesto, Košice I
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Košice, Ipeľská, KE 1/1, 040 11 Košice 11
Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná, Košice-Staré Mesto, Košice I
Dopravný úrad, divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika, Bratislava-Ružinov, Bratislava II
Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23 23, Košice-Staré Mesto, Košice I
Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Tomášikova 14366/64A, Bratislava-Nové Mesto, Bratislava III
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia ochrany prírody a biodiverzity, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Námestie Ľudovíta Štúra 35/1, 812 35 Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu	
Názov:	[Zmeny a doplnky č. 8 Územného plánu mesta Moldava nad Bodvou - rozhodnutie]
Identifikátor:	OU-KS-OSZP-2024/003992-0012609/2024

Autorizácia elektronického úradného dokumentu	
Dokument autorizoval:	Andrea Vravcová
Oprávnenie:	1109 Vedúci odboru okresného úradu
Zastúpená osoba:	Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie:	kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie:	20.02.2024 10:06:05 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky:	20.02.2024 10:13:21 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:	OU-KS-OSZP-2024/003992-0012609/2024

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii	
Doložku vyhotovil:	Mgr. Marcela Šaffová
Funkcia alebo pracovné zaradenie:	hlavný radca
Označenie orgánu verejnej moci:	Okresný úrad Košice - okolie IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky:	20.02.2024
Podpis a pečiatka:	