O K R E S N Ý Ú R A D M Y J A V A
odbor starostlivosti o životné prostredie
Ul. Moravská č. 1, 907 01 Myjava

Č. j. OU-MY-OSZP-2024/000378 -2 v Myjave, 13. 02. 2024

I N F O R M Á C I A P R E V E R E J N O S Ť

podľa § 24 ods. 1 a oznámenie o predložení zámeru navrhovanej činnosti podľa § 22 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).

a) Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje verejnosti, že zámer navrhovanej činnosti

„Obchodné centrum Myjava“

podlieha zisťovaciemu konaniu podľa § 18 ods. 2 písm. b) zákona.

Príslušný orgán	Okresný úrad Myjava Odbor starostlivosti o životné prostredie Ul. Moravská č. 1 907 01 Myjava
Názov navrhovanej činnosti	**„Obchodné centrum Myjava“**
Miesto realizácie	Myjava – severne od sídliska Kamenné Územie areálu OC: na parcelách registra C č. 4125/45, 4125/47, 4125/51, 4125/52, 4125/55, 4125/131, 4125/166, 4125/167, 4125/168 a registra E č. 4124, 4146/2, 4146/3, 4147/2, 4147/3, Dopravné napojenie areálu OC na parcelách registra C č. 4125/78, 4125/170 a registra E č.4147/701, 4147/2, 4146/2
Predmet činnosti	Vybudovanie obchodného centra s dvomi hlavnými objektmi s podlahovou plochou 7540 m^2 v zastavanom území : „A“ – Hypermarket – veľkokapacitná predajňa potravinárskeho tovaru s doplnkovým tovarom drogéria, textil, papier, potreby pre domácnosť „B“ (RETAIL) – obchodná galéria s nájomnými jednotkami s rôznym druhom prevádzky - predajne, služby, gastronomické zariadenia bez kuchyne. Hlavné objekty budú doplnené : a) dopravným napojením na cestu II/581 a prístupovou komunikáciou, b) parkovacími plochami s 289 stojiskami, c) obslužnými plochami, d) plochami zelene.
Navrhovateľ	ARKÁDIA Dca, IČO: 36 322 890 so sídlom ul. Otrokovická č. 4134/14, 018 41 Dubnica nad Váhom

b) Na Okresnom úrade Myjava, odbore starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie, ako príslušnom orgáne štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 3 písm. k) a § 56 ods. písm. b) zákona, podľa § 18 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb.

o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov začalo správne konanie vo veci zisťovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie dňa

24. 01. 2024 doručením zámeru navrhovanej činnosti navrhovateľom

v súlade s zákonom č. 24/2006 Z. z.

c) Informácie o zámere navrhovanej činnosti, ktorá je predmetom tohto konania je možné získať u príslušného orgánu a povoľujúceho orgánu.

c) Druh požadovaného povolenia pre realizáciu navrhovanej činnosti:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. o stavebnom poriadku a územnom plánovaní (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o stavebnom poriadku a územnom plánovaní (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov
- Povolenie vodnej stavby podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákon SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov

e) Neuvádzame.

f) Relevantné informácie sú sprístupnené v Informačnom systéme EIA/SEA na adrese: www.enviroportal.sk.

Dotknutá obec do troch pracovných dní od doručenia zámeru navrhovanej činnosti informuje o ňom verejnosť na úradnej tabuli obce a zároveň oznámi, kde a kedy možno do zámeru navrhovanej činnosti nahliadnuť, v akej lehote môže verejnosť zasielať pripomienky a miesto, kde sa môžu pripomienky podávať, zámer navrhovanej činnosti musí byť verejnosti sprístupnený po dobu **21 dní** od zverejnenia informácie o jeho doručení.

Dotknutá obec	Mesto Myjava, Nám. M. R. Štefánika č. 560/4, Myjava

g) Verejnosť môže doručiť svoje písomné stanovisko k oznámeniu o zmene navrhovanej činnosti príslušnému orgánu do **21 dní** od jeho zverejnenia podľa § 22 ods. 4 zákona na adresu:

Príslušný orgán	Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie Ul. Moravská č. 1, 907 01 Myjava

Písomné stanovisko sa považuje za doručené, aj keď bolo v určenej lehote doručené dotknutej obci.

Povoľujúci orgán	Mesto Myjava, Nám. M. R. Štefánika č. 560/4, Myjava Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie Ul. Moravská č. 1, 907 01 Myjava

e) Neuvádzame.

f) Okresný úrad Myjava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oznamuje, že podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníci konania a zúčastnené osoby majú možnosť, pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie. Do spisu je možné nahliadnuť (robiť z neho kópie, odpisy a výpisy) na tunajšom úrade v čase úradných hodín klientskeho centra.