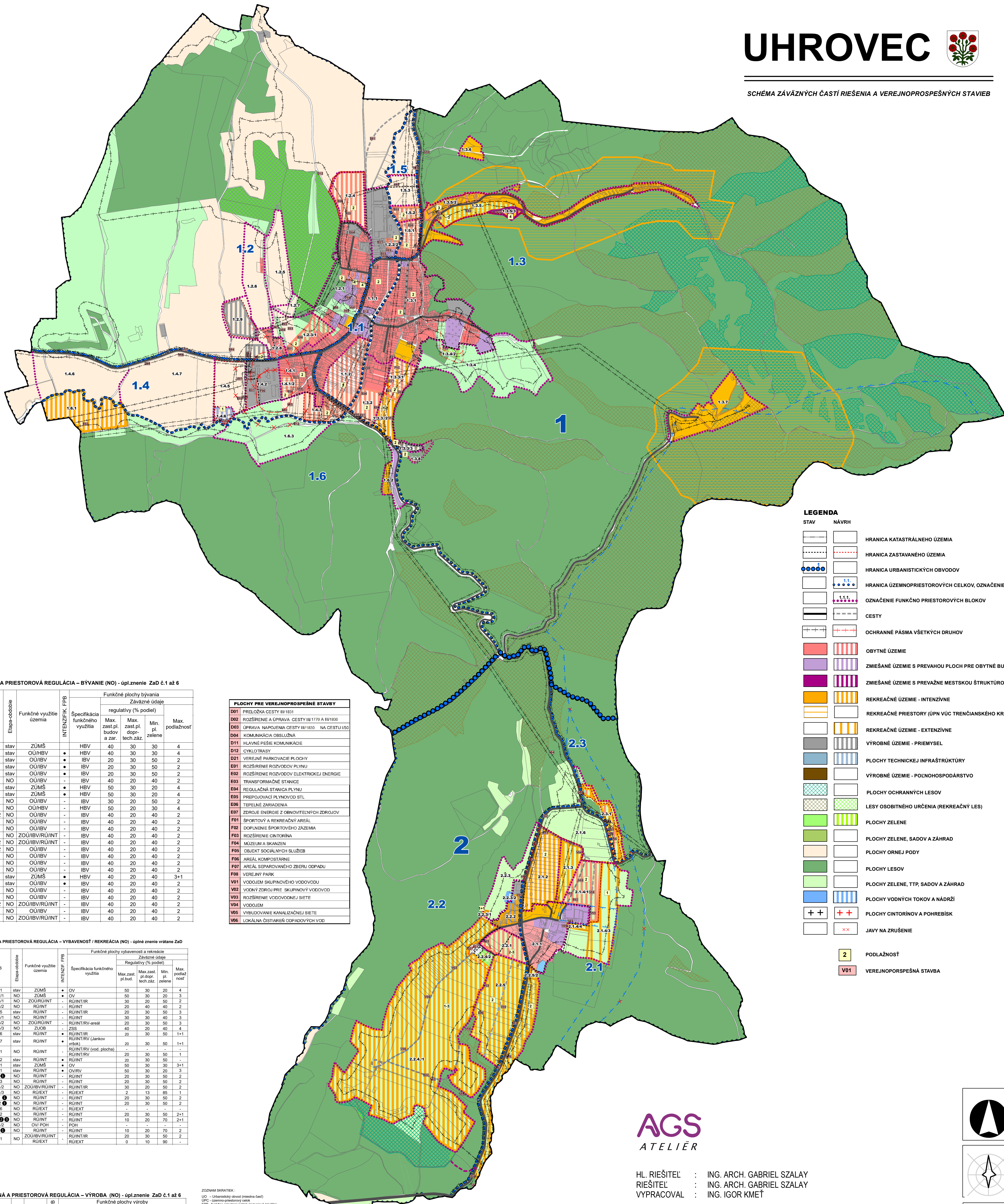


SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB



FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – BÝVANIE (NO) - úpl.znenie ZaD č.1 až 6

UO	FPB	Etapu-oddsle	Funkčné využitie územia	INTENZITA, FPB	Funkčné plochy bývania				
					Špecifická funkčná využitia	Záväzné údaje regulativity (po podiel)			Max. podlažnosť
						Max. zast. pl. budov a zar.	Max. zast. pl. dopr. tech. záz.	Min. pl. zelene	
1.	1.1.1	stav	ZÚMŠ		HBV	40	30	30	4
	1.1.1	stav	OÚ/IBV	●	HBV	40	30	30	4
	1.1.1	stav	OÚ/IBV	●	IBV	20	30	50	2
	1.3.1	stav	OÚ/IBV	●	IBV	20	30	50	2
	1.4.1	stav	OÚ/IBV	●	IBV	20	30	50	2
	1.1.2	NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
	1.1.2	stav	ZÚMŠ	●	HBV	50	30	20	4
	1.2.1	stav	ZÚMŠ	●	HBV	50	30	20	4
	1.2.1	NO	OÚ/IBV	-	IBV	30	20	50	2
	1.2.1	NO	OÚ/HBV	-	HBV	50	20	30	4
	1.2.2/2	NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
	1.2.3/1	NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
	1.3.2	NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
	1.3.3/1	NO	ZOÚ/IBV/RÚ/INT	-	IBV	40	20	40	2
	1.3.5/2	NO	ZOÚ/IBV/RÚ/INT	-	IBV	40	20	40	2
	2.	1.4.1/2	NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40
1.4.3		NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
1.5.1		NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
1.5.2		NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
2.1.1		stav	ZÚMŠ	●	HBV	40	20	40	3+1
2.1.1		stav	OÚ/IBV	●	IBV	40	20	40	2
2.1.2		NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
2.1.4/1		NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
2.1.4/2		NO	ZOÚ/IBV/RÚ/INT	-	IBV	40	20	40	2
2.2.2		NO	OÚ/IBV	-	IBV	40	20	40	2
2.3.1	NO	ZOÚ/IBV/RÚ/INT	-	IBV	40	20	40	2	

PLOCHY PRE VEŘEJNOSPŘÍSTAVBY	
D01	PŘELOŽKA CESTY III/1831
D02	ROZŠŘENÍ A ÚPRAVA CESTY III/1830 A III/1830
D03	ÚPRAVA NÁPULOVÉ CESTY III/1833 NA CESTU I/50
D04	KOMUNIKÁČNÍ OBSLUŽNÁ
D11	HAVNÍ PEŠÍE KOMUNIKÁČNÍ
D12	CYKLOTRASY
D21	VEŘEJNÉ PÁKOVACÍ PLOCHY
E01	ROZŠŘENÍ ROZVODOV PLYNU
E02	ROZŠŘENÍ ROZVODOV ELEKTROKIE ENERGIE
E03	TRANSFORMAČNÍ STANICE
E04	REGULAČNÁ STANICA PLYNU
E05	PREPOJOVACÍ PLYNOVOD STL
E06	TEPELNÉ ZÁŘADENIA
F01	ZDROJE ENERGIE Z OBNOVLIVÝCH ZDROJOV
F02	SPORTOVÝ A REKREAČNÝ AREÁL
F03	DOPLNENIE ŠPORTOVÉHO ZÁZEMIA
F03	ROZŠŘENÍ ŠPORTOVNÁ
F04	MOZEJA A SKANZEN
F05	OBJEKT SOCIÁLYCH SLUŽIEB
F06	AREÁL KOMPASTARIE
F07	AREÁL SEPÁROVÁNEHO ZBERU OPAKU
F08	VEŘEJNÝ PARK
V01	VODOJEM SKUPINYOVÉHO VODOVODU
V02	VODNÝ ZDROJ PRE SKUPINYOVÝ VODOVOD
V03	ROZŠŘENIE VODOVODNEJ SIEŤE
V04	VODOJEM
V05	VBUDOVANIE KANALIZAČNÉJ SIEŤE
V06	LOKÁLNÁ ČISTÁRNE OPAKOVÝCH VOD

FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VYBAVENOSŤ / REKREÁCIA (NO) - úplné znenie vrátane ZaD

		Funkčné plochy využívané a rekreácie							
		Záväzná odhoda							
		Regulativity (% podiel)							
UO	FPB	Etapa-odhad	Funkčné využitie zoznam	INTEENZ. FPB	Max.zast. pl.plocha	Max.zast. pl.plocha, tech.zás.	Min. pl. zeleň	Max. podst. m ²	
1.		1.2.1	stav	ZUMS	• OV	30	30	2	4
		1.2.2/1	NO	ZUMS	•	30	30	20	2
		1.3/1	NO	ZOU/RU/INT	- RU/INT/R	30	30	50	2
		1.3.3/2	NO	RU/INT	- RU/INT	30	30	40	2
		1.3/3	stav	RU/INT	• RU/INT/R	30	30	40	2
		1.3/4/1	NO	RU/INT	- RU/INT	30	30	40	2
		1.3.5/2	NO	ZOU/RU/INT	- RU/INT/R-areál	30	30	50	3
		1.3.5/3	NO	ZUBR	•	40	40	40	3
		1.3.6	stav	RU/INT	• RU/INT/R	40	30	50	1+1
		1.3.7	stav	RU/INT	• RU/INT/RV (jankov vrbá)	20	30	50	1+1
		1.6.1	NO	RU/INT	- RU/INT/RV (vod. plocha)	-	-	-	-
		1.6.2	stav	RU/INT	•	20	30	50	1
2.		2.1.1	stav	ZUMS	• OV	50	30	30	3+1
		2.1.1	stav	RU/INT	• OV/RV	50	30	20	2
		2.1.2	NO	RU/INT	•	50	50	2	2
		2.1.3	NO	RU/INT	- RU/INT	30	30	50	2
		2.1.4/2	NO	ZOU/RV/INT	- RU/INT	30	20	2	2
		2.1.4/3	NO	RU/EXT	- RU/EXT	2	13	85	1
		2.1.5/1	NO	RU/INT	- RU/INT	20	30	50	2
		2.1.5/2	NO	RU/INT	- RU/INT	20	30	50	2
		2.1.6	NO	RU/EXT	- RU/EXT	20	30	50	2
		2.2.2	NO	RU/INT	- RU/INT	10	20	70	2+1
		2.2.4/2	NO	OV/POH	- POH	10	20	70	2+1
		2.2.5	NO	RU/INT	- RU/INT	10	20	70	2
	2.3.1	NO	ZOU/RV/INT	- RU/INT/R	10	30	50	2	
			RU/EXT	-	0	10	90	90	

FUNKČNÁ A PRIESTOROVÁ REGULÁCIA – VÝROBA (NO) - úpl.znenie ZaD č.1 až 6

UO	FPB	Etapla-obdobla	Funkčné využitie územia	INTENZIFIK. FPB	Funkčné pôsobny výroby				
					Špecifikácia funkčného využitia	Záväzné údaje			Max. podlažnosť
						Max. zast.pl. budov a zar.	Max. zast.pl. dopr. tech.zász.	regulativity (% podiel)	
							Min. pl. zelené		
1.	1.2.1.	stav	VÚ/PRV	•	PD TZ	50	30	20	1/2
	1.2.2.	stav	VÚ/PRV	•	PD TZ	50	30	20	1/3
	1.3.1.	stav	VÚ/PRV	•	L OM	-	-	-	-
	1.3.3/3	NO	VÚ/PRV	-	PD TZ / ZDO	20	40	40	2
	1.2.9	NO	VÚ/PRV	-	PD TZ / EV	-	-	-	-
	1.2.10	NO	VÚ/PRV	-	PD TZ	40	30	30	2
	1.3.8	NO	VÚ/PRV	-	PD TZ / ZDO	20	40	40	2
	1.4.2	stav	VÚ/PRV	-	PD TZ	50	30	20	-
	1.4.2	stav	VÚ/POV	-	POV	50	30	20	1
	1.4.6	NO	PTI	-	PTI / ČOV	50	30	20	1
2.	2.2.2	stav	VÚ/PRV	•	PD TZ	40	30	20	2

[illegible]